Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Tiruvallur Joint 1	Date / நாள்: 11-Mar-2025
Village /கிராமம்:Palliyaraikuppam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 110/1, 110/2, 110/3, 110/4, 118/1, 118/2, 118/3B, 119/1B, 117/1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Mar-2024 - 10-Mar-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	16709/2024	11-Nov-2024 11-Nov-2024 11-Nov-2024	Gift deed	1. எம் எஸ் அர்பன் லேஅவுட் இரண்டு எல் எல் பி(முத.) கேதன் சோடியா(முக.)	1. பள்ளியறைகுப்பம் கிராம ஊராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 220/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18890/2023, 18893/2023, 18895/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palliyaraikuppam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1B, 119/1B - 2614.84 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : Road No 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - 20 மீட்டர் அகல மாநில நெடுஞ்சாலை, (சர்வே எண்.123), மேற்கு - சர்வே எண்.117/1ஏ , வடக்கு - சர்வே எண்.117/1ஏ & 120 , தெற்கு - சர்வே எண்கள்.117/1சி2 & 119/1ஏ2 & 12.2 மீட்டர் அகல ரோடு சாலை-2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.1, 12.2 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலை, வடக்கு பக்கம் - 217.80 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் - 218.40 மீட்டர், கிழக்கு பக்கம் - 12.2 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் - 12.2 மீட்டர் , பரப்பு 2614.84 சதுர மீட்டர் மூலைமுடுக்கு சேர்த்து		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palliyaraikuppam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1B, 118/1B, 118/2B, 118/3B2 - 1618.211 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 2
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.117/1சி2, 118/3பி1பி, 118/2ஏ2, 118/1ஏ2, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் 10 மீட்டர் அகல சாலை எண்கள்.3, 11, வடக்கு - 12.2 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலை எண்.1, தெற்கு - சர்வே எண்.135/1ஏ1ஏ (பார்ட் ரோடு-2)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2, 12.2 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலை, வடக்கு பக்கம் - 12.2 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் - 12.2 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் - 133.50 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் - 132.96 மீட்டர் , பரப்பு 1618.211 சதுர மீட்டர் மூலைமுடுக்கு சேர்த்து
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palliyaraikuppam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1, 110/2, 110/3, 110/4, 118/3B2 - 1075.964 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 3
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.2 மீட்டர் அகல சாலை-2, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் சாலைகள் எண்.3-ன் ஒரு பகுதி, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் சாலைகள் எண்கள்.5,7, 9.00 மீட்டர் அகல சாலை 4, 6 7.2 மீட்டர் அகல சாலை மற்றும் மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.3, 10.0 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலை, வடக்கு பக்கம் - 126 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் - 94.99 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் - 12.2 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் - 33.29 மீட்டர் , பரப்பு 1075.964 சதுர மீட்டர் மூலைமுடுக்கு சேர்த்து
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palliyaraikuppam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/4 - 451.809 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 4
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் சாலைகள் எண்.3 மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.111, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை எண்.3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2, 12.2 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலை, வடக்கு பக்கம் - 7.2 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் - 7.2 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் - 62.87 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் - 62.01 மீட்டர் , பரப்பு 451.809 சதுர மீட்டர் மூலைமுடுக்கு சேர்த்து
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palliyaraikuppam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/3 - 537.443 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 5
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.111, தெற்கு - 10	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.5, 9.0 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலை, வடக்கு பக்கம் - 9 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் - 9 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் - 59.58 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் - 59.35 மீட்டர் , பரப்பு 537.443 சதுர மீட்டர்

	மீட்டர் அகல சாலை எண்.3	மூலைமுடுக்கு சேர்த்து
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palliyaraikuppam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/2 - 460.433 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 6
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.111, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை எண்.3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.6, 12.2 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலை, வடக்கு பக்கம் - 7.2 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் - 7.2 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் -63.48 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் - 63.79 மீட்டர், பரப்பு 460.433 சதுர மீட்டர் மூலைமுடுக்கு சேர்த்து
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palliyaraikuppam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1 - 597.047 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 7
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் பூங்கா-1, வடக்கு - சர்வே எண்.111, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை எண்.3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.7, 9.0 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலை வடக்கு பக்கம் - 9 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் - 9 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் - 64.80 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் - 68.25 மீட்டர் , பரப்பு 597.047 சதுர மீட்டர் மூலைமுடுக்கு சேர்த்து
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palliyaraikuppam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1 - 288.533 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 8
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை எண்.9, வடக்கு - பூங்கா -1, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை எண்.8-ல் ஒரு பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2, 12.2 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலை, வடக்கு பக்கம் - 7.2 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் - 7.2 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் - 39.33 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் - 40.33 மீட்டர் , பரப்பு 288.533 சதுர மீட்டர் மூலைமுடுக்கு சேர்த்து
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palliyaraikuppam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1 - 188.43 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 9
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை எண்.8, மேற்கு - சர்வே எண்.109, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.9, 7.2 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலை வடக்கு பக்கம் - 25.95 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் - 25.77 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் - 7.2 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் - 7.2 மீட்டர் , பரப்பு 188.43 சதுர மீட்டர் மூலைமுடுக்கு சேர்த்து

	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/3B3 - 115.93 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palliyaraikuppam	
		Plot No./மனை எண் : Road No 11 part
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.0 மீட்டர் அகல சாலை எண்.3, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சாலை எண்.11-ன் ஒரு பகுதி, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சாலை எண்.11-ன் ஒரு பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.11 -ன் ஒரு பகுதி, வடக்கு பக்கம் - 30.44மீட்டர் தெற்கு பக்கம் - 30.22 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் - 6.39 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் - 0 மீட்டர் வரைபடத்தில் உள்ளபடி, பரப்பு 115.93 சதுர மீட்டர் மூலைமுடுக்கு சேர்த்து
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1 - 1277.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palliyaraikuppam	
		Plot No./மனை எண் : Park 1
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.7, மேற்கு - சர்வே எண்.109, வடக்கு - சர்வே எண்.111, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா-1-க்கு 1277.5 சதுர மீட்டர் வடக்கு பக்கம் - 16.0+38.8+4.15 மீட்டர் வரைபடத்தில் உள்ளபடி தெற்கு பக்கம் - 56.60 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் - 21.41 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் - 26.47 மீட்டர், பரப்பு 1277.5 சதுர மீட்டர் மூலைமுடுக்கு சேர்த்து ஆக சாலை எண்கள்.1 முதல் 9 வரை 11-ன் ஒரு பகுதி மற்றும் பூங்கா-1-க்கு சேர்த்து மொத்தம் விஸ்தீரணம் 7948.64 சதுர மீட்டர் கொண்ட இடம்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Tiruvallur Joint 1	Date / நாள்: 11-Mar-2025
Village /கிராமம்:Braiyankuppam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 135/1A1A, 136/1, 136/2, 143/1, 143/2, 144, 145/3, 145/4, 145/5B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Mar-2024 - 10-Mar-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	16710/2024	11-Nov-2024 11-Nov-2024 11-Nov-2024	Gift deed	1. எம் எஸ் அர்பன் லேஅவுட் இரண்டு எல் எல் பி(முத.) கேதன் சோடியா(முக.)	1. பிராயங்குப்பம் கிராம ஊராட்சி மன்றம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 260/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18894/2023, 380/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 135/1A1A - 514.04 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Braiyankuppam					
			Plot No./மனை எண் : Road No 2			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.135/1ஏ1பி, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் 10 மீட்டர் அகல சாலை எண்.11, வடக்கு - 12.2 மீட்டர் அகல சாலை எண்.2-ன் ஒரு பகுதி, தெற்கு - சர்வே எண்.135/1ஏ2		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2, 12.2 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலை, வடக்கு பக்கம் - 12.2 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் - 12.2 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் - 37.4 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் - 38.48 மீட்டர் , பரப்பு 514.04 சதுர மீட்டர் மூலைமுடுக்கு சேர்த்து			
	Schedule 2 Details:		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 144/0, 145/3 - 706.56 SQUARE METRE			

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Braiyankuppam	
		Plot No./மனை எண் : Road No 3part
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12.2 மீட்டர் அகல சாலை எண்.3, மேற்கு - சர்வே எண்.145/1, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் சாலை எண்.8 மற்றும் மனைகள் , தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் சாலை எண்.10 மற்றும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.3-ன் ஒரு பகுதி, 10.0 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலை, வடக்கு பக்கம் - 52.76 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் - 82.10 மீட்டர், கிழக்கு பக்கம் - 12.2 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் - 33.29 மீட்டர் , பரப்பு 706.56 சதுர மீட்டர் மூலைமுடுக்கு சேர்த்து
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/3 - 50.96 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Braiyankuppam	
		Plot No./மனை எண் : Road No 8
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் சாலை எண்.8-ன் ஒரு பகுதி , தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை எண்.3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.8, 7.2 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலை, வடக்கு பக்கம் - 7.2 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் - 7.2 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் - 7.02 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் - 6.51 மீட்டர் , பரப்பு 50.96 சதுர மீட்டர் மூலைமுடுக்கு சேர்த்து
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 144/undefined - 237.78 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Braiyankuppam	
		Plot No./மனை எண் : Road No 10
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை எண்.3, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை எண்.11	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.10, 9.0 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலை, வடக்கு பக்கம் - 9 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் - 9 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் - 25.92 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் - 25.92 மீட்டர் , பரப்பு 237.780 சதுர மீட்டர் மூலைமுடுக்கு சேர்த்து
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 136/1, 136/2, 143/1, 144/0, 145/4 - 1632.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Braiyankuppam	
		Plot No./மனை எண் : Road No 11
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12.2 மீட்டர் அகல சாலை எண்.2, மேற்கு - சர்வே எண்.145/1 , வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் 9மீட்டர் அகல சாலை எண்.10, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் சாலை எண்கள்.12, 14, 16, 7.2 மீட்டர் அகல சாலை, சாலை எண்கள்.13, 15, 9 மீட்டர் அகல	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.11, 10.0 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலை, வடக்கு பக்கம் - 144.56 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் - 174.59 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் - 35.88 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் - 10 மீட்டர் , பரப்பு 1632 சதுர மீட்டர் மூலைமுடுக்கு சேர்த்து

	சாலை	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Braiyankuppam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 136/1, 136/2 - 395.963 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 12
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை எண்.11, தெற்கு - சர்வே எண்.137	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.12, 7.2 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலை, வடக்கு பக்கம் - 7.2 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் - 7.2 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் - 54.14 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் - 55.22 மீட்டர் , பரப்பு 395.963 சதுர மீட்டர் மூலைமுடுக்கு சேர்த்து
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Braiyankuppam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 136/1 - 554.221 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 13
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை எண்.11, தெற்கு - சர்வே எண்.139	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.13, 9.0 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலை, வடக்கு பக்கம் - 9 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் - 9 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் - 59.58 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் - 62.18 மீட்டர் , பரப்பு 554.221 சதுர மீட்டர் மூலைமுடுக்கு சேர்த்து
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Braiyankuppam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1, 143/2 - 485.914 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 14
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை எண்.11, தெற்கு - சர்வே எண்.139	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.14, 7.2 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலை, வடக்கு பக்கம் - 7.2 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் - 7.2 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் - 63.48 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் - 63.79 மீட்டர் , பரப்பு 485.914 சதுர மீட்டர் மூலைமுடுக்கு சேர்த்து
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Braiyankuppam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1, 143/2 - 561.18 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 15
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் லோக்கல்பாடி, மின்சாரத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை எண்.11, தெற்கு - சர்வே எண்.143/3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.15, 9.0 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலை, வடக்கு பக்கம் - 9 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் - 9 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் - 64.31 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் - 59.90 மீட்டர் , பரப்பு 561.18 சதுர மீட்டர் மூலைமுடுக்கு சேர்த்து

	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/4, 145/5B - 263.742 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Braiyankuppam	
		Plot No./மனை எண் : Road No 16
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை எண்.11, தெற்கு - சர்வே எண்.145/5ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.16, 7.2 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலை, வடக்கு பக்கம் - 7.2 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் - 7.2 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் - 36.4 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் - 36.03 மீட்டர் , பரப்பு 263.742 சதுர மீட்டர் மூலைமுடுக்கு சேர்த்து
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/4, 145/5B - 826.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Braiyankuppam	
		Plot No./மனை எண் : Park 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.145/2பி & 145/2ஏ, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை எண்.11 மற்றும் சர்வே எண்.145/1, தெற்கு - சர்வே எண்.145/5ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா-2, 826.5 சதுர மீட்டர், வடக்கு பக்கம் - 10.00+9.6 மீட்டர் வரைபடத்தில் உள்ளபடி தெற்கு பக்கம் - 26.02 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் - 36.03 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் - 11.4+22.0+2.13 மீட்டர் வரைபடத்தில் உள்ளபடி,
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/2 - 110.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Braiyankuppam	
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல சாலை எண்.15, மேற்கு - சர்வே எண்.145/5ஏ, வடக்கு - லோக்கல்பாடி , தெற்கு - சர்வே எண்.143/3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்சாரத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் 110.50 சதுர மீட்டர் வடக்கு பக்கம் - 18.13 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் - 10.76+8.8மீட்டர் வரைபடத்தில் உள்ளபடி, கிழக்கு பக்கம் - 11.04 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் - 0.0மீட்டர் வரைபடத்தில் உள்ளபடி
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/2 - 107.3 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Braiyankuppam	
		Plot No./மனை எண் : LOCALBODY
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை எண்.15, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.143/3, 145/5ஏ, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் மின்சாரத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: லோக்கல்பாடி உள்ளாட்சிக்குரிய பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் 107.30 சதுர மீட்டர் வடக்கு பக்கம் - 16.19 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் - 18.13 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் - 6.25 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் - 6.55 மீட்டர், ஆக சாலை எண்கள்.2, 3, 8, 10, 11, 12 முதல் 16 வரை சேர்த்து மொத்தம் விஸ்தீரணம் 5402.36 சதுர மீட்டர் கொண்ட இடம்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate