

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: தூலூர்	Date / நாள்: 13-Jan-2026
Village /கிராமம்:காடாம்பாடி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 257/3A, 257/3B, 257/4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 12-Jan-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	7299/2024	27-May-2024 27-May-2024 27-May-2024	தான ஆவணம்	1. வி. பிரபாகரன் 2. என். பாலகிருஷ்ணன் 3. கே.எம். நடராஜன் 4. ஜி. குமாரவேல் 5. டி. கோபாலகிருஷ்ணன்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக ஷை மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியான கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் தூலூர் வட்டம் காடாம்பாடி ஊராட்சி மற்றும் கிராமம் காடாம்பாடி ஊராட்சியின் தலைவர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11768/2022, 12841/2022, 7391/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 257/3A - 178.2 சதுர மீட்டர்		

	Plot No./மனை எண் : ROAD 1
Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா இடம், மேற்கு - பொது உபயோக இடத்திற்கும் மற்றும் டேன்ஜிக்கோ இடம், வடக்கு - கீழேகண்ட சாலை எண்.2, தெற்கு - க.ச.255/1சி1 நெ காலைக்கும், க.ச.255/1சி2ஏ நெ காலை நிலையிலுள்ள 9.2 மீ அகல ஊராட்சி தார் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.257/3ஏ நெ காலையில் சாலை எண். 1 இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 9.0 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 9.0 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 20.1 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 19.5 மீ இந்தளவுள்ள 178.20 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலையும்
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 257/3A, 257/3B, 257/4 - 619.2 சதுர மீட்டர்
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி	
	Plot No./மனை எண் : ROAD 2
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.258/1ஏ நெ காலை, மேற்கு - க.ச.257/2 நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும், கீழேகண்ட சாலை எண். 3க்கும், குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும், கீழேகண்ட சாலை எண். 6, தெற்கு - டேன்ஜிக்கோ இடத்திற்கும், மேலேகண்ட சாலை எண். 1க்கும், பூங்கா இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.257/3ஏ, க.ச.257/3பி, க.ச.257/4 நெ காலைகளில் சாலை எண். 2 இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 68.5 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 69.1 மீ, தென்வடல் மேல்புறம் - 9 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 9 மீ இந்தளவுள்ள 619.20 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலையும்
அட்டவணை 3 விவரங்கள்:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 257/3A, 257/3B - 1194.0 சதுர மீட்டர்
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி	
	Plot No./மனை எண் : ROAD 3
Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள், வடக்கு - கீழேகண்ட சாலை எண்.4, தெற்கு - மேலேகண்ட சாலை எண்.2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.2573/ஏ, க.ச.2573/பி நெ காலைகளில் சாலை எண்.3 இதன்மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் - 10 மீ தென்வடல் இருபுறமும் - 119.4 மீ இந்தளவுள்ள 1194 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 10.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலையும்
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 257/3A, 257/3B, 257/4 - 520.0 சதுர மீட்டர்
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி	
	Plot No./மனை எண் : ROAD 4
Boundary Details: கிழக்கு - கீழேகண்ட சாலை எண். 6, மேற்கு - க.ச.257/2 நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனையிடத்திற்கும், கீழேகண்ட சாலை எண். 5க்கும், குடியிருப்பு மனையிடங்கள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனையிடத்திற்கும், மேலேகண்ட சாலை எண்.3க்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.257/3ஏ, க.ச.2573/பி, க.ச.257/4 நெ காலைகளில் சாலை எண். 4 இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 51.7 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 52.3 மீ, தென்வடல் மேல்புறம் - 10 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 10 மீ இந்தளவுள்ள 520 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலையும்
அட்டவணை 5 விவரங்கள்:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 257/3A, 257/3B - 372.0 சதுர மீட்டர்
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி	

				Plot No./மனை எண் : ROAD 5		
Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச.250 நெ காலை, தெற்கு - மேலேகண்ட சாலை எண். 4				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.257/3ஏ, க.ச.257/3பி நெ காலைகளில் சாலை எண். 5 இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 10 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 10 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 36.7 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 37.7 மீ இந்தளவுள்ள 372 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலையும்		
அட்டவணை 6 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 257/4 - 1533.15 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி						
				Plot No./மனை எண் : ROAD 6		
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.258/1ஏ நெ காலை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும், மேலேகண்ட சாலை எண்.4க்கும், குடியிருப்பு மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச.250 நெ காலை, தெற்கு - மேலேகண்ட சாலை எண். 2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.257/4 நெ காலையில் சாலை எண்.6 இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 9 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 9மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 169.9 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 170.8 மீ இந்தளவுள்ள 1533.15 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலையும் பின்னும் மேலேகண்ட சாலைகளுக்குண்டான மூலை முடக்குகள் 11 சேர்ந்து 12.375 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள மூலை முடக்குகள் இடமும் சகிதம்.		
அட்டவணை 7 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 257/3A, 257/3B, 257/4 - 874.94 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி						
				Plot No./மனை எண் : PARK SITE		
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.258/1ஏ நெ காலை, மேற்கு - மேலேகண்ட சாலை எண்.1, வடக்கு - மேலேகண்ட சாலை எண்.2, தெற்கு - க.ச.255/1சி2பி நெ காலைக்கும், க.ச.255/2ஏ நெ காலைக்கும், க.ச.259 நெ காலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.257/3ஏ, க.ச.257/3பி, க.ச.257/4 நெ காலைகளில் பூங்கா இடத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்தின் இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 53.6 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 55.8மீ, தென்வடல் மேல்புறம் - 18 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 11.2 மீ வடகிழக்கு மூலை கிராஸ் - 2.1மீ இந்தளவுள்ள 874.94 சதுர மீட்டர் பூங்கா இடமும் சகிதம்.		
அட்டவணை 8 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 257/3A - 60.255 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி						
Boundary Details: கிழக்கு - மேலேகண்ட சாலை எண். 1, மேற்கு - க.ச.257/2 நெ காலை, வடக்கு - டேன்ஜிக்கோ இடம், தெற்கு - க.ச.255/1சி1 நெ காலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.257/3ஏ நெ காலையில் பொது உபயோகத்திற்காக விடப்பட்டுள்ள இடத்தில் இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 5.5 மீ, கிழமேல் தென்புறம் - 6.2மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 10.5 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 10.1 மீ இந்தளவுள்ள 60.255 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக இடமும் சகிதம்.		
2	7300/2024	27-May-2024 27-May-2024 27-May-2024	தான ஆவணம்	1. வி. பிரபாகரன் 2. என். பாலகிருஷ்ணன் 3. கே.எம். நடராஜன் 4. ஜி. குமாரவேல்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக ஷை மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களின்	-

				5. டி. கோபாலகிருஷ்ணன்	பிரதிநிதியான கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் துலூர் வட்டம் காடாம்பாடி ஊராட்சி மற்றும் கிராமம் காடாம்பாடி ஊராட்சியின் தலைவர்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11768/2022, 12841/2022, 7391/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 257/3A - 51.395 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - க.ச.257/2 நெ காலை, வடக்கு - பொது உபயோக இடம், தெற்கு - சாலை எண்.2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.257/3ஏ நெ காலையில் டேன்ஜிக்கோ இடத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்தில் இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 3.4 மீ, கிழமேல் தென்புறம்- 5.5 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 8.6 மீ, தென்வடல் மேல்புறம் - 10.1 மீவடகிழக்கு மூலை கிராஸ் - 2.1 மீ இந்தளவுள்ள 51.395 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 51.395 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள டேன்ஜிக்கோ இடமும் சகிதம்.		
3	3688/2025	05-Mar-2025 05-Mar-2025 05-Mar-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. டி. கோபாலகிருஷ்ணன்	1. தட்சிணாமூர்த்தி 2. பூபதி செல்வகுமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,51,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11768/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 257/3B - 32.75 சென்ட்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி, தெரிவு செய்க				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.257/3 நெ. காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் சரிபாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.257/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.33.00 க்கு பு.ஏ.0.81 பூமி பூராவும் என்று உள்ளது. இ தில் துலூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 7299/2024, 7300/2024 நெம்பர்களாகப் பதிவாகியிருக்கும் இரு தான ஆவணங்களின்படி ஒப்படைக்கப்பட்ட தடங்களுக்காக ஏ.0.41 ம், பூங்காவிற்காக ஏ.0.07.1/4 ம், ஆக மொத்தம் ஏ.0.48.1/4 பூமி நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ.0.32.3/4 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மாமூல் தடபாத்தியங்களும் சகிதம்.		
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.257/4 நெ. காலை , மேற்கு - க.ச.257/3ஏ நெ. காலை , வடக்கு - க.ச.250 நெ. காலை , தெற்கு - க.ச.259, க.ச.255/2ஏ நெ. காலைகள்						
4	9852/2025	23-Jun-2025 23-Jun-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜி. குமாரவேல் 2. கே.எம்.நடராஜன் 3. வி. பிரபாகரன்	1. சரண்யாதேவி	-

	23-Jun-2025		4. என். பாலகிருஷ்ணன் 5. டி. கோபாலகிருஷ்ணன்(முத.) பூபதி செல்வகுமார்(முக.) தட்சிணாமூர்த்தி(முக.)			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11768/2022, 12841/2022, 3688/2025, 7391/2022		
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 257/4 - 139.35 சதுர மீட்டர்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி						
			Plot No./மனை எண் : 9			
Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 29, 30 நெ. மனையிடங்கள், வடக்கு - 8 நெ. மனையிடம் , தெற்கு - 10 நெ. மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.257/3 நெ. காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிசன்படி பு.ஹெ.0.32.50 க்கு பு.ஏ.0.81, பின்னும் க.ச.257/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.33.00 க்கு பு.ஏ.0.81, பின்னும் க.ச.257/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.63.00 க்கு பு.ஏ.1.56, இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிகளை விட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து காடாம்பாடி சென்ட்ரல் பார்க் பேஸ் 1 என்று பெயரிட்டுள்ளதில், க.ச.257/4 நெ. காலையிலுள்ள 9 நெ. மனையின் விபரம். வபு கிமே 15.20 மீட்டர், தெபு கிமே 15.20 மீட்டர், கிபு தெவ அடி 9.20 மீட்டர், மேபு தெவ 9.20 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடி அல்லது 139.35 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள இடமும், மாமூல் தடபாத்தியமும் சுகிதம்.			
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 257/4 - 139.35 சதுர மீட்டர்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி						
			Plot No./மனை எண் : 10			
Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 27, 28 நெ. மனையிடங்கள், வடக்கு - 9 நெ. மனையிடம் , தெற்கு - 11 நெ. மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.257/4 நெ. காலையிலுள்ள 10 நெ. மனையின் விபரம். வபு கிமே 15.20 மீட்டர், தெபு கிமே 15.20 மீட்டர், கிபு தெவ அடி 9.20 மீட்டர், மேபு தெவ 9.20 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடி அல்லது 139.35 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள இடமும், மாமூல் தடபாத்தியமும் சுகிதம்.			
5	9853/2025	23-Jun-2025 23-Jun-2025 23-Jun-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சரண்யாதேவி	1. பிஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 77,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -		
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 257/4 - 139.35 சதுர மீட்டர்			

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி					
		Plot No./மனை எண் : 9			
Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 29, 30 நெ. மனையிடங்கள், வடக்கு - 8 நெ. மனையிடம் , தெற்கு - 10 நெ. மனையிடம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.257/3 நெ. காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிசன்படி பு.ஹெ.0.32.50 க்கு பு.ஏ.0.81, பின்னும் க.ச.257/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.33.00 க்கு பு.ஏ.0.81, பின்னும் க.ச.257/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.63.00 க்கு பு.ஏ.1.56, இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து காடாம்பாடி சென்ட்ரல் பார்க் பேஸ் 1 என்று பெயரிட்டுள்ளதில், க.ச.257/4 நெ. காலையிலுள்ள 9 நெ. மனையின் விபரம். வபு கிமே 15.20 மீட்டர், தெபு கிமே 15.20 மீட்டர், கிபு தெவ அடி 9.20 மீட்டர், மேபு தெவ 9.20 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடி அல்லது 139.35 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மாமூல் தடபாத்தியமும் சகிதம்.			
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 257/4 - 139.35 சதுர மீட்டர்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி					
		Plot No./மனை எண் : 10			
Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 27, 28 நெ. மனையிடங்கள், வடக்கு - 9 நெ. மனையிடம் , தெற்கு - 11 நெ. மனையிடம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.257/4 நெ. காலையிலுள்ள 10 நெ. மனையின் விபரம். வபு கிமே 15.20 மீட்டர், தெபு கிமே 15.20 மீட்டர், கிபு தெவ அடி 9.20 மீட்டர், மேபு தெவ 9.20 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடி அல்லது 139.35 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மாமூல் தடபாத்தியமும் சகிதம்.			
6	9953/2025	25-Mar-2025 25-Mar-2025 24-Jun-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜி. குமாரவேல் 2. நடராஜன் 3. வி. பிரபாகரன் 4. என். பாலகிருஷ்ணன் 5. டி. கோபாலகிருஷ்ணன்(முத.) பூபதி செல்வகுமார்(முக.) தட்சிணாமூர்த்தி(முக.)	1. இந்துப்பிரியா <

<div>கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 41 நெ. மனையிடம் , வடக்கு - க.ச.250 நெ. காலை , தெற்கு - 2 நெ. மனையிடம்</div> <div>ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிசன்படி பு.ஹெ.0.32.50 க்கு பு.ஏ.0.81, பின்னும் க.ச.257/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.33.00 க்கு பு.ஏ.0.81, பின்னும் க.ச.257/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.63.00 க்கு பு.ஏ.1.56, இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து காடாம்பாடி சென்ட்ரல் பார்க் பேஸ் 1 என்று பெயரிட்டுள்ளதில், க.ச.257/4 நெ. காலையிலுள்ள 1 நெ. மனையின் விபரம். வபு கிமே 15.25 மீட்டர், தெபு கிமே 15.20 மீட்டர், கிபு தெவ அடி 13.30 மீட்டர், மேபு தெவ 11.75 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 2050 சதுரடி அல்லது 190.44 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மாமூல் தடபாத்தியமும் சகிதம்.</div>						
7	13386/2025	04-Sep-2025 04-Sep-2025 04-Sep-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜி. குமாரவேல் 2. கே.எம்.நடராஜன் 3. வி. பிரபாகரன் 4. என். பாலகிருஷ்ணன் 5. டி. கோபாலகிருஷ்ணன்(முத.) தட்சிணாமூர்த்தி(முக.) பூபதி செல்வகுமார்(முக.)	1. நவநீதகிருஷ்ணன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,02,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,02,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11768/2022, 12841/2022, 3688/2025, 7391/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 257/3A, 257/3B - 159.61 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 52		
Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.257/2 நெ. காலை, வடக்கு - 51 நெ. சயிட், தெற்கு - 53 நெ. சயிட்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காடாம்பாடி கிராமம் க.ச.257/3 நெ.காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.257/3ஏ நெ. காலை பு.ஹெ.0.32.50 க்கு பு.ஏ.0.81 பின்னும் க.ச.257/3 நெ. காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.257/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.33.00 க்கு பு.ஏ.0.81 பின்னும் க.ச.257/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.63.00 க்கு பு.ஏ.1.56 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து காடாம்பாடி சென்ட்ரல் பார்க் :பேஸ் 1 எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் 52 நெ. சயிட்டில் வடபுறம் கிழமேல் 17.60 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 17.05 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.20 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.20 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 1718 சதுரடி அல்லது 159.61 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும் லேஅவுட் ரோடுகளில் வண்டி வாகனாதிகள் வகையறா ஒட்டி வழிநடை நடந்து கொள்ளும் மாமூல் தடபாத்தியமும் சகிதம். பட்டா எண்கள் 2701, 2694		
8	13387/2025	04-Sep-2025 04-Sep-2025 04-Sep-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. நவநீதகிருஷ்ணன்	1. பிஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 41,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 257/3A, 257/3B - 159.61 சதுர மீட்டர்	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி			
				Plot No./மனை எண் : 52	
Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.257/2 நெ. காலை, வடக்கு - 51 நெ. சயிட், தெற்கு - 53 நெ. சயிட்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காடாம்பாடி கிராமம் க.ச.257/3 நெ.காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.257/3ஏ நெ. காலை பு.ஹெ.0.32.50 க்கு பு.ஏ.0.81 பின்னும் க.ச.257/3 நெ. காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.257/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.33.00 க்கு பு.ஏ.0.81 பின்னும் க.ச.257/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.63.00 க்கு பு.ஏ.1.56 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து காடாம்பாடி சென்ட்ரல் பார்க் :-பேஸ் 1 எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 52 நெ. சயிட்டில் வடபுறம் கிழமேல் 17.60 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 17.05 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.20 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.20 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 1718 சதுரடி அல்லது 159.61 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள இடமும், லேஅவுட் ரோடுகளில் வண்டி வாகனாதிகள் வகையறா ஓட்டி வழிநடை நடந்து கொள்ளும் மாமூல் தடபாத்தியமும் சகிதம். பட்டா எண்கள். 2701, 2694.	
9	13388/2025	04-Sep-2025 04-Sep-2025 04-Sep-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜி. குமாரவேல் 2. கே.எம்.நடராஜன் 3. வி. பிரபாகரன் 4. என். பாலகிருஷ்ணன் 5. டி. கோபாலகிருஷ்ணன்(முத.) பூபதி செல்வகுமார்(முக.) தட்சிணாமூர்த்தி(முக.)	1. ரெங்கமணி 2. ரமேஷ் ஸ்ரீனிவாசன் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,87,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,87,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11768/2022, 12841/2022, 3688/2025, 7391/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 257/3A, 257/3B - 121.49 சதுர மீட்டர்	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி			
				Plot No./மனை எண் : 18	
Boundary Details: கிழக்கு - 17 நெ. மனையிடம், மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 19 நெ. மனையிடம், தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.257/3 நெ. காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிஷன் படி க.ச.257/3ஏ நெ. காலை பு.ஏ.0.81, பின்னும் க.ச.257/3 நெ. காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.257/3பி நெ. காலை பு.ஏ.0.81, பின்னும் க.ச.257/4 நெ.	

				காலை பு.ஏ.1.56ம், இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் க.ச.257/3ஏ, 257/3பி நெ. காலைகளிலுள்ள, 18 நெ. மனையில், வடபுறம் கிழமேல் 13.70 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் -12.20 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 9.20 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 7.45 மீட்டர், தென்மேற்கு மூலை முடக்கு 2.15 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 1308 சதுரடி அல்லது 121.49 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மாமூல் தடபாத்தியமும் சகிதம். இது வீட்டு மனை காலியிடம், காடாம்பாடி சென்ட்ரல் பார்க் பேஸ் -1. ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.இது வீட்டு மனை காலியிடம், காடாம்பாடி சென்ட்ரல் பார்க் பேஸ் -1. ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
10	13389/2025	04-Sep-2025 04-Sep-2025 04-Sep-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ரெங்கமணி 2. ரமேஷ் ஸ்ரீனிவாசன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-			Rs. 70,00,000/-		-	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 257/3A, 257/3B - 121.49 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Plot No./மனை எண் : 18		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி						
Boundary Details: கிழக்கு - 17 நெ. மனையிடம், மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 19 நெ. மனையிடம், தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.257/3 நெ. காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிஷன் படி க.ச.257/3ஏ நெ. காலை பு.ஏ.0.81, பின்னும் க.ச.257/3 நெ. காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிஷன் படி க.ச.257/3பி நெ. காலை பு.ஏ.0.81, பின்னும் க.ச.257/4 நெ. காலை பு.ஏ.1.56ம் , இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் க.ச.257/3ஏ, 257/3பி நெ. காலைகளிலுள்ள 18 நெ. மனையில் வடபுறம் கிழமேல் 13.70 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் -12.20மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 9.20மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 7.45 மீட்டர் தென்மேற்கு மூலை முடக்கு 2.15 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 1308 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடமும். இது வீட்டு மனை காலியிடம், காடாம்பாடி சென்ட்ரல் பார்க் பேஸ் -1. ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
11	13390/2025	04-Sep-2025 04-Sep-2025 04-Sep-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜி. குமாரவேல் 2. கே.எம்.நடராஜன் 3. வி. பிரபாகரன் 4. என். பாலகிருஷ்ணன் 5. டி. கோபாலகிருஷ்ணன்(முத.) தட்சிணாமூர்த்தி(முக.) பூபதி செல்வகுமார்(முக.)	1. டார்க்கஸ் பிரியதர்ஷினி மோகன்தாஸ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 10,46,000/-	Rs. 10,46,000/-	11768/2022, 12841/2022, 3688/2025, 7391/2022
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 257/3A, 257/3B - 185.11 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி			
			Plot No./மனை எண் : 57
Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.257/2 நெ. காலை, வடக்கு - 56 நெ. மனையிடம், தெற்கு - 58 நெ. மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காடாம்பாடி கிராமம் க.ச.257/3 நெ.காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.257/3ஏ நெ. காலை பு.ஹெ.0.32.50 க்கு பு.ஏ.0.81 பின்னும் க.ச.257/3 நெ. காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.257/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.33.00 க்கு பு.ஏ.0.81 பின்னும் க.ச.257/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.63.00 க்கு பு.ஏ.1.56 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து காடாம்பாடி சென்ட்ரல் பார்க் :-பேஸ் 1 எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் 57 நெ. சயிட்டில் வடபுறம் கிழமேல் 19.85 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 20.40 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.20 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.20 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 1992 சதுரடி அல்லது 185.11 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள இடமும் லேஅவுட் ரோடுகளில் வண்டி வாகனாதிகள் வகையறா ஓட்டி வழிநடை நடந்து கொள்ளும் மாமூல் தடபாத்தியமும் சகிதம். பட்டா எண்கள் 2701, 2694
12	15221/2025	05-Nov-2025 05-Nov-2025 05-Nov-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்
			1. ஜி. குமாரவேல் 2. கே.எம்.நடராஜன் 3. வி. பிரபாகரன் 4. என். பாலகிருஷ்ணன் 5. டி. கோபாலகிருஷ்ணன்(முத.) தட்சிணாமூர்த்தி(முக.) பூபதி செல்வகுமார்(முக.)
			1. பிரவின்
			-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,87,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,87,500/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11768/2022, 12841/2022, 3688/, 3688/2025, 7391/2022
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 257/4A - 139.35 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி			
			Plot No./மனை எண் : 14
Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 21 நெ. சயிட், வடக்கு - 13 நெ. சயிட், தெற்கு - 15 நெ. சயிட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காடாம்பாடி கிராமம் க.ச.257/3 நெ. காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.257/3ஏ நெ. காலை பு.ஹெ.0.32.50 க்கு பு.ஏ.0.81, பின்னும் க.ச.257/3 நெ. காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.257/3பி நெ. காலை

				பு.ஹெ.0.33.00 க்கு பு.ஏ.0.81, பின்னும் க.ச.257/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.63.00 க்கு பு.ஏ.1.56 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து காடாம்பாடி சென்ட்ரல் பார்ச் :பேஸ் 1 எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், பட்டா எண்.806, க.ச.257/4 (புதிய க.ச.257/4ஏ) நெ. காலையில் உள்ள 14 நெ. சயிட்டின் விபரம். வடபுறம் கிழமேல் 15.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 15.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.20 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.20 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடி அல்லது 139.35 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மாமூல் தடபாத்தியமும் சகிதம்.		
13	15222/2025	05-Nov-2025 05-Nov-2025 05-Nov-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜி. குமாரவேல் 2. கே.எம்.நடராஜன் 3. வி. பிரபாகரன் 4. என். பாலகிருஷ்ணன் 5. டி. கோபாலகிருஷ்ணன்(முத.) பூபதி செல்வகுமார்(முக.) தட்சிணாமூர்த்தி(முக.)	1. ராம்மோகன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,62,300/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,62,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11768/2022, 12841/2022, 3688/2025, 7391/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 257/4A - 134.91 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி				Plot No./மனை எண் : 17		
Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 18 நெ. சயிட், வடக்கு - 16 நெ. சயிட், தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காடாம்பாடி கிராமம் க.ச.257/3 நெ. காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.257/3ஏ நெ. காலை பு.ஹெ.0.32.50 க்கு பு.ஏ.0.81, பின்னும் க.ச.257/3 நெ. காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.257/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.33.00 க்கு பு.ஏ.0.81, பின்னும் க.ச.257/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.63.00 க்கு பு.ஏ.1.56 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து காடாம்பாடி சென்ட்ரல் பார்ச் :பேஸ் 1 எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், பட்டா எண்.806, க.ச.257/4 (புதிய க.ச.257/4ஏ) நெ. காலையில் உள்ள 17 நெ. சயிட்டின் விபரம். வடபுறம் கிழமேல் 15.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 13.70 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 7.45 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.20 மீட்டர், தென்கிழக்கு மூலை கிராஸ் 2.15 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 1452 சதுரடி அல்லது 134.91 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மாமூல் தடபாத்தியமும் சகிதம்.		
14	15223/2025	05-Nov-2025 05-Nov-2025 05-Nov-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ராம்மோகன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-	Rs. 25,00,000/-	-
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 257/4A - 1452.0 சதுர மீட்டர்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி			
		Plot No./மனை எண் : 17	
Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 18 நெ. மனையிடம், வடக்கு - 16 நெ. மனையிடம், தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காடாம்பாடி கிராமம் க.ச.257/3 நெ. காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.257/3ஏ நெ. காலை பு.ஹெ.0.32.50 க்கு பு.ஏ.0.81 பின்னும் க.ச.257/3 நெ. காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.257/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.33.00 க்கு பு.ஏ.0.81 பின்னும் க.ச.257/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.63.00 க்கு பு.ஏ.1.56 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து காடாம்பாடி சென்ட்ரல் பார்க் :-பேஸ் 1 எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், பட்டா எண். 806, க.ச.257/4 (புதிய க.ச.257/4ஏ) நெ. காலையிலுள்ள 17 நெ. மனையிடத்தின் விபரம். வடபுறம் கிழமேல் 15.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 13.70 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 7.45 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.20 மீட்டர், தென்கிழக்கு மூலை கிராஸ் 2.15 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 1452 சதுரடி அல்லது 134.91 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள இடமும், மாமூல் தடபாத்தியமும் சகிதம்.	
15	15224/2025	05-Nov-2025 05-Nov-2025 05-Nov-2025	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13388/2025
அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்):			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 257/3A, 257/3B - 121.49 சதுர மீட்டர்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி			
		Plot No./மனை எண் : , 18	
Boundary Details: கிழக்கு - 17 நெ. மனையிடம், மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 19 நெ. மனையிடம், தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.257/3 நெ. காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிஷன் படி க.ச.257/3ஏ நெ. காலை பு.ஏ.0.81, பின்னும் க.ச.257/3 நெ. காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.257/3பி நெ. காலை பு.ஏ.0.81, பின்னும் க.ச.257/4 நெ.	

				காலை பு.ஏ.1.56ம், இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் க.ச.257/3ஏ, 257/3பி நெ. காலைகளிலுள்ள, 18 நெ. மனையில், வடபுறம் கிழமேல் 13.70 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் -12.20 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 9.20 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 7.45 மீட்டர், தென்மேற்கு மூலை முடக்கு 2.15 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 1308 சதுரடி அல்லது 121.49 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மாமூல் தடபாத்தியமும் சகிதம். இது வீட்டு மனை காலியிடம், காடாம்பாடி சென்ட்ரல் பார்க் பேஸ் -1. ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.இது வீட்டு மனை காலியிடம், காடாம்பாடி சென்ட்ரல் பார்க் பேஸ் -1. ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்):				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 257/3B1A, 257/4A - 121.49 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி				Plot No./மனை எண் : 18		
Boundary Details: கிழக்கு - 17 நெ. மனையிடம், மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 19 நெ. மனையிடம், தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.257/3 நெ. காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிஷன் படி க.ச.257/3ஏ நெ. காலை பு.ஏ.0.81, பின்னும் க.ச.257/3 நெ. காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.257/3பி நெ. காலை பு.ஏ.0.81, பின்னும் க.ச.257/4 நெ. காலை பு.ஏ.1.56ம், இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் பட்டா எண்.806, க.ச.257/4 (புதிய க.ச.257/4ஏ), பட்டா எண்.2694, க.ச.257/3பி நெ. காலைகளிலுள்ள 18 நெ. மனையிடத்தில் வடபுறம் கிழமேல் 13.70 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் -12.20 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 9.20 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 7.45 மீட்டர், தென்மேற்கு மூலை முடக்கு 2.15 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 1308 சதுரடி அல்லது 121.49 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மாமூல் தடபாத்தியமும் சகிதம். இது வீட்டு மனை காலியிடம், காடாம்பாடி சென்ட்ரல் பார்க் பேஸ் -1. ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை காடாம்பாடி சென்ட்ரல் பார்க் பேஸ் -1. ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
16	16162/2025	03-Dec-2025 03-Dec-2025 03-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜி. குமாரவேல் 2. கே.எம்.நடராஜன் 3. வி. பிரபாகரன் 4. என். பாலகிருஷ்ணன் 5. டி. கோபாலகிருஷ்ணன்(முத.) தட்சிணாமூர்த்தி(முக.) பூபதி செல்வகுமார்(முக.)	1. சுசீலா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,87,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,87,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11768/2022, 12841/2022, 3688/, 7391/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 257/4A1 - 139.35 சதுர மீட்டர்		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி			Plot No./மனை எண் : 15		
Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 20 நெ.மனையிடம், வடக்கு - 14 நெ.மனையிடம், தெற்கு - 16 நெ.மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காடாம்பாடி கிராமம் க.ச.257/3 நெ. காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.257/3ஏ நெ. காலை பு.ஹெ.0.32.50 க்கு பு.ஏ.0.81, பின்னும் க.ச.257/3 நெ. காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.257/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.33.00 க்கு பு.ஏ.0.81, பின்னும் க.ச.257/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.63.00 க்கு பு.ஏ.1.56 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து காடாம்பாடி சென்ட்ரல் பார்க் :பேஸ் 1 எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், பட்டா எண்.806, க.ச.257/4 (புதிய க.ச.257/4ஏ1) நெ. காலையில் உள்ள 15 நெ. சயிட்டின் விபரம். வடபுறம் கிழமேல் 15.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 15.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.20 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.20 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடி அல்லது 139.35 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மாமூல் தடபாத்தியமும் சகிதம்.		
17	16163/2025	03-Dec-2025 03-Dec-2025 03-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜி. குமாரவேல் 2. கே.எம்.நடராஜன் 3. வி. பிரபாகரன் 4. என். பாலகிருஷ்ணன் 5. டி. கோபாலகிருஷ்ணன்(முத.) தட்சிணாமூர்த்தி(முக.) பூபதி செல்வகுமார்(முக.)	1. கார்த்திகேயன் <

				சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மாமூல் தடபாத்தியமும் சகிதம்.		
18	87/2026	06-Jan-2026 06-Jan-2026 06-Jan-2026	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. டார்க்கஸ் பிரியதர்ஷினி மோகன்தாஸ்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13390/2025	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 257/3A3B, 257/3B1B - 185.11 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி						
				Plot No./மனை எண் : 57		
Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.257/2 நெ. காலை, வடக்கு - 56 நெ. மனையிடம், தெற்கு - 58 நெ. மனையிடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காடாம்பாடி கிராமம் க.ச.257/3 நெ.காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.257/3ஏ நெ. காலை பு.ஹெ.0.32.50 க்கு பு.ஏ.0.81 பின்னும் க.ச.257/3 நெ. காலை ஏ.1.62 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ.0.81 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.257/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.33.00 க்கு பு.ஏ.0.81 பின்னும் க.ச.257/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.63.00 க்கு பு.ஏ.1.56 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து காடாம்பாடி சென்ட்ரல் பார்க் :-பேஸ் 1 எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் 57 நெ. சயிட்டில் வடபுறம் கிழமேல் 19.85 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 20.40 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.20 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.20 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 1992 சதுரடி அல்லது 185.11 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும் லேஅவுட் ரோடுகளில் வண்டி வாகனாதிகள் வகையறா ஓட்டி வழிநடை நடந்து கொள்ளும் மாமூல் தடபாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து க.ச.எண்கள்.257/3ஏ3பி, 257/3பி1பி நெ காலைகளில் உள்ளது (பட்டா எண், 4509)		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 18

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

