Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: தாதகாப்பட்டி	Date / நாள்: 29-Sep-2026
Village /கிராமம்:அன்னதானப்பட்டி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 96/1B,96/2A2,113/2A,113/2B

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: அன்னதானப்பட்டி

தாதகாப்பட்டி சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2020 To 28-Sep-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2020 - 28-Sep-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: சேலம்			மாவட்டம்: சேலம் கிழக்கு		சா.ப.அ: தாதகாப்பட்டி	
1	2078/2020	26-May-2020 26-May-2020 26-May-2020	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. லோகநாதன் எஸ்	1. மார்கதர்சி சீட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1580/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3999.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 113/2A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சரவணன் குடோனுக்கும், மனோகர் சொத்திற்கும் 25 அடி அகல			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1வது தாக்கு ச.நெ.113/2A1 இதன்மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 32 அடி தென்புரம் 32 அடி தென்வடலடி கிழபுரம்	

	கிழமேல் ரோடு (மேற்கு), மேற்கு - ச.நெ.113/1ல் பரத் மில் இரும்பு காம்பவுண்டுக்கும், சோனர் வியாபார் லிமிடெட் நிறுவன சொத்து (கிழக்கு), வடக்கு - ஏ.ஷெட்யூல் பாகச் சொத்து (தெற்கு), தெற்கு - ச.நெ.113/1ல் சோனல் வியாபார் லிமிடெட் நிறுவன சொத்து காம்பவுண்டு (வடக்கு)			107 அடி மேற்குபுறம் 107 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 3424 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும், இதன் கிழபுறம் 2வது தாக்கு கிழமேலடி வடபுரம் 10¾ அடி தென்புரம் 0 அடி தென்வடலடி கிழபுரம் 107 அடி மேற்குபுறம் 107 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 575 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும், ஆக மேற்கண்ட இரண்டு தாக்குகளும் சேர்ந்து 3999 சதுரடிகள் கொண்ட (371.51 ச.மீ) மனைநிலம் பூராவும். ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும்.		
2	2883/2020	17-Jun-2020 17-Jun-2020 20-Jun-2020	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சந்திரமோகன் 2. புவனேஸ்வரி	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 26,05,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3115/2006, 4368/2018, 4769/2010, 4803/2010, 5967/2017, 5975/2017, 6132/2017	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 692.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 113/2B1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பன்னீர் செல்வம், ஹேமலதா நிலம் , மேற்கு - சீனிவாசன் பிரேமலதா நிலம், வடக்கு - சந்திரமோகன் , புவனேஸ்வரி நிலம், தெற்கு - சந்திரமோகன் , புவனேஸ்வரி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச நெ 113/2, 113/2பி பு ஏக் 2.28 இதில் கிமே வபு 45 அடி தெபு 45அடி தெவஅடி கிபு 16 1/4அடி மேபு 15 1/2 அடி ஆக 692 சதுரடிகள் (64.28ச.மீ) கொண்ட நிலம் பூராவும்.. இந்த சொத்தானது R/ சூரமங்கலம்/புத்தகம் 1/2883/2020 ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2447.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 113/2A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பன்னீர்செல்வம், ஹேமலதா கிரயம் பெற்றுள்ள நிலம் , மேற்கு - சீனிவாசன், பிரேமலதா கிரயம் பெற்றுள்ள நிலம் , வடக்கு - சந்திரமோகன் & புவனேஸ்வரி ஆகிய எங்களுடைய சொத்து , தெற்கு - 20அடி கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய பட்டா எண்.118, ச.எண்.13/2, புதிய பட்டா எண்.626, ச.எண்.113/2பி, 2.28 ஏக்கர் தீர் 5.63, ச.எண்.113/2ஏ, 0.00 1/4 ஏக்கர் இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 45 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 55 அடி, மேற்குபுறம் 53 3/4 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2447 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும் மற்றும் அதன் சகிதமும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது, . இந்த சொத்தானது R/ சூரமங்கலம்/புத்தகம் 1/2883/2020 ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1654.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 113/2A1, 113/2B1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பன்னீர்செல்வம், ஹேமலதா கிரயம் பெற்றுள்ள நிலத்துக்கும் , மேற்கு - சீனிவாசன், பிரேமலதா கிரயம் பெற்றுள்ள நிலத்துக்கும் , வடக்கு - சந்திரமோகன் வகையறா நிலம், தெற்கு - சந்திரமோகன், புவனேஸ்வரி கிரயம் பெற்றுள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.113/2ஏ, 113/2பி பு.ஏ.2.28, ச.நெ.113/2ஏ பு.ஏக்.0.00.1/4 சென்ட் இதன் மத்தியில் கிமே வபு 45 அடி தெபு 45 அடி தெவ கிபு 36 3/4 அ அடி மேபு 36 3/4 அடி ஆக 1654 சதுரடி நிலம் பூராவும், இதுவும். இந்த சொத்தானது R/சூரமங்கலம்/புத்தகம் 1/2883/2020 ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது		

3	2659/2020	22-Jun-2020 22-Jun-2020 22-Jun-2020	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. விஜயகுமார் 2. லோகநாதன்	1. சவுத் இந்தியன் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1214/2014, 1361/1988	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4787.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 113/2BPART		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ்.பரமேஸ்வரன் வகையறாவால் விடப்பட்ட 25அடி அகல தெவ பொது பாதைக்கும், மேற்கு - நடேசன் அவர்களிடமிருந்து கோபி வாங்கிய நிலத்திற்கும், வடக்கு - பரமேஸவரன்,தவமணி நிலத்திற்கும், 25அடி அகல கிமே பொது ரோடுக்கும், தெற்கு - எஸ்.பரமேஸ்வரனால் விடப்பட்ட 20அடி அகல கிமே பாதைக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சநெ.113/2, 113/2பி இதம்னத்தியில் கிமே இபு 80அடி தெவ இபு 60 அடிஇந்தளவுள்ள நிலம் பூராவும்		
4	3179/2020	14-Jul-2020 14-Jul-2020 14-Jul-2020	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. ஜெகநாதன் 2. ராணி	1. ஜெகநாதன் 2. ராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3095/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 480.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 113/2A1		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1074					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஏ.ஷெட்யூல் 2-வது அயிட்ட பசுபதி பாக சொத்து, கீழ்க்கண்ட 2-வது அயிட்ட சொத்து, மேற்கு - விஜயா சொத்து, வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - நாகராஜ் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, தாதகாப்பட்டி சப்ரிடி, சேலம் தெற்கு தாலூக்கா, அன்னதானப்பட்டி கிராமம், ரீ.ச.நெ.113/2ஏ1.க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் - விஜயா சொத்துக்கும் - (கி) ஏ.ஷெட்யூல் 2-வது அயிட்ட பசுபதி பாக சொத்துக்கும், கீழ்க்கண்ட 2-வது அயிட்ட சொத்துக்கும் - (மே) நாகராஜ் சொத்துக்கும் - (வ) 20 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும் - (தெ) இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 12 அடி, தென்புரம் 12 அடி, தென்வடலடி கிழபுரம் 40 அடி, மேற்குபுரம் 40 அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 480 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும், இதில் கட்டியிருக்கும் வில்லை வீடும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 252.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 113/2A1		

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1074					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 25 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட சொத்து, வடக்கு - ஏ.ஷெட்யூல் 2-வது அயிட்ட பசுபதி பாகசொத்து, தெற்கு - நாகராஜ் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, தாதகாப்பட்டி சப்ரிடி, சேலம் தெற்கு தாலூக்கா, அன்னதானப்பட்டி கிராமம், ரீ.ச.நெ.113/2ஏ1.க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் - மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட சொத்துக்கும் - (கி) 25 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்கும் - (மே) நாகராஜ் சொத்துக்கும் - (வ) ஏ.ஷெட்யூல் 2-வது அயிட்ட பசுபதி பாகசொத்துக்கும் - (தெ) இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 12 அடி, தென்புரம் 12 அடி, தென்வடலடி கிழபுரம் 21 அடி, மேற்குபுரம் 21 அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 252 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும், இதில் கட்டியிருக்கும் வில்லை வீடும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
5	5500/2020	27-Oct-2020 27-Oct-2020 27-Oct-2020	இரசீது ஆவணம்	1. THE SOUTH INDIAN BANK LTD(முத.) அறிவழகன்(முக.)	1. R.RAJAMANI 2. V.VALLINAYAGAM	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3824/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 113/2A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Lands of santha, Leela, மேற்கு - Property sold by S.Jaganathan, வடக்கு - 3rd cross 20 ft wide East- West Pathway, தெற்கு - Property sold by S.Jaganathan			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Salem, bearing Survey No.113/2, Re Survey No.113/2A, in Annathanapatty Village, Latest Ward-W, Block-46, T.S.No.12/1, In this East west on both side 40 feet and south north bout side 60 feet thus an extent of land measuring 2400 SQ.FT Land with building, with all easement rights, including building to be put up therein		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 113/2A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Lands of Padmini, Leela, மேற்கு - Other Land of S.Jaganathan, வடக்கு - Lands Of Kandasamy situated of 3rd cross 20 ft wide East West Pathway left by jaganathan, தெற்கு - 2nd cross 20 ft wide East West Pathway left by Jaganathan			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Salem, bearing Survey No.113/2, Re Survey No.113/2A, in Annathanapatty Village, Latest Ward-W, Block-46, T.S.No.12/1, In this East west on both side 40 feet and south north bout side 60 feet thus an extent of land measuring 2400 SQ.FT Land with building, with all easement rights, including building to be put up therein		
6	5505/2020	27-Oct-2020 27-Oct-2020 27-Oct-2020	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. R.RAJAMANI 2. V.VALLINAYAGAM 3. பிரியங்கா	1. THE SOUTH INDIAN BANK LTD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,05,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1999/2007, 2000/2007, 3629/1980, 5501/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி, SUBBARAYAN NAGAR			Survey No./புல எண் : 113/2A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Lands of santha, Leela, மேற்கு - Property sold by S.Jaganathan, வடக்கு - 3rd cross 20 ft wide East- West Pathway, தெற்கு - Property sold by S.Jaganathan			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Salem, bearing Survey No.113/2, Re Survey No.113/2A, in Annathanapatty Village, Latest Ward-W, Block-46, T.S.No.12/1, In this East west on both side 40 feet and south north bout side 60 feet thus an extent of land measuring 2400 SQ.FT Land with building, with all easement rights, including building to be put up therein		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி, SUBBARAYAN NAGAR			Survey No./புல எண் : 113/2A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Lands of Padmini, Leela, மேற்கு - Other Land of S.Jaganathan, வடக்கு - Lands Of Kandasamy situated of 3rd cross 20 ft wide East West Pathway left by jaganathan, தெற்கு - 2nd cross 20 ft wide East West Pathway left by Jaganathan			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Salem, bearing Survey No.113/2, Re Survey No.113/2A, in Annathanapatty Village, Latest Ward-W, Block-46, T.S.No.12/1, In this East west on both side 40 feet and south north bout side 60 feet thus an extent of land measuring 2400 SQ.FT Land with building, with all easement rights, including building to be put up therein		
7	86/2021	06-Jan-2021 06-Jan-2021 06-Jan-2021	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. பத்மினி	1. ஜெகநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,66,666/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 289/2016	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Dadagapatti/Book1/289/2016 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Partition deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3168.83 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 113/2A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சநெ.113/1ல் 25 அடி அகல கிமே ரோட்டுக்கும் (மே), மேற்கு - சநெ.113/1ல் பாரத் மில் இரும்பு காம்பவுண்ட்டுக்கும், சோனல் வியாபார் லிட் நிறுவன சொத்திற்கும் (கி), வடக்கு - நாகம்மாள் வகையறா நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - வின் பவர் சிஸ்டம் சொத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சநெ.113/2ஏ ஏ.7.48 இதன் மத்தியில் நின்ற நிலம் கிழமேலடி வடபுறம் கிழக்கிலிருந்து மேற்கு நோக்கி 42 அடி, அதிலிருந்து மேற்கு நோக்கி சற்று கிராசாக 50½ அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 120 அடி, தென்வடலடி மேற்குபுறம் 104 அடி இந்தளவுள்ள நிலம் பூராவும் இதில் 3ல் 1பங்கு பாத்தியம்		
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3168.83 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 113/2A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சநெ.113/1ல் 25 அடி அகல கிமே ரோட்டுக்கும் (மே), மேற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சநெ.113/2ஏ ஏ.7.48 இதன் மத்தியில் நின்ற நிலம் கிழமேலடி வடபுறம் கிழக்கிலிருந்து மேற்கு நோக்கி 42 அடி,		

	சநெ.113/1ல் பாரத் மில் இரும்பு காம்பவுண்ட்டுக்கும், சோனல் வியாபார் லிட் நிறுவன சொத்திற்கும் (கி), வடக்கு - நாகம்மாள் வகையறா நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - வின் பவர் சிஸ்டம் சொத்திற்கும் (வ)			அதிலிருந்து மேற்கு நோக்கி சற்று கிராசாக 50½ அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 77 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 120 அடி, தென்வடலடி மேற்குபுறம் 104 அடி இந்தளவுள்ள நிலம் பூராவும் இதில் 3ல் 1பங்கு பாத்தியம்		
8	137/2021	08-Jan-2021 08-Jan-2021 08-Jan-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெகநாதன் 2. மணிமாறன்	1. பன்னீர்செல்வம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 36,98,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 36,98,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 289/2016, 7389/1970, 86/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 9198.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 113/2A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சநெ.113/1ல் 25 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும், மனோகர் மற்றும் சாந்தி இவர்களின் சொத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - சநெ.113/1ல் பாரத் மில் இரும்பு காம்பவுண்ட்டுக்கும், சோனல் வியாபார் லிட் நிறுவன சொத்திற்கும் (கி), வடக்கு - சர்வேநெ.113/1ல் பாரத் மில் இரும்பு காம்பவுண்ட்க்கும் தெற்கு, தெற்கு - வின்பவர் சிஸ்டம் வகையறாவிடமிருந்து கிரயம் பெற்ற ஆசைதம்பி நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சநெ.113/2ஏ ஏ.7.48 இதன் மத்தியில் நின்ற நிலம் கிழமேலடி வடபுறம் மேற்குபுறம் அத்திலிருந்து கிழக்கு நோக்கி 50¼ அடி, அதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி 41¾ அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 77 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 112 அடி, தென்வடலடி மேற்குபுறம் 100¾ அடி, இந்தளவுள்ள 9198.½ சதுரடி கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும், இதற்கு மேற்படி 20 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டின் வழியாக கிழபுறமாக சென்று அதை தொடர்ந்து தென்வடலாக செல்லும் 30 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டின் வழியாகவும் மற்றும் அதை தொடர்ந்து செல்லும் அனைத்து தடங்களிலும், ஆட்கள், கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் போக வர சகல விதமான வழி தட நட பாத்தியங்களும் சகிதமும் மேற்படி சொத்து ரீசர்வே நெ.113/2ஏ க்கும் தற்போதைய மறுநிலஅளவைபடி வார்டு டபல்யூ. பிளாக் 46. டி.எஸ்.நெ.12/1-க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
9	138/2021	08-Jan-2021 08-Jan-2021 08-Jan-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெகநாதன் 2. மணிமாறன்	1. ஆசைதம்பி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,23,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,23,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 289/2016, 7389/1970, 86/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 308.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 113/2A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனோகர் நிலத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - சர்வே நெ.113/1 ல் பாரத் மில் இரும்பு காம்பவுண்ட்க்கும், சோனல் வியாபார் லிமிடெட் நிறுவன சொத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - இன்று எங்களிடமிருந்து கிரயம் பெறும் பன்னீர்செல்வம் நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - வின்பவர் சிஸ்டம் வகையறாவிடமிருந்து தாங்கள் கிரயம் பெற்ற நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சநெ.113/2ஏ ஏ.7.48 இதன் மத்தியில் நின்ற நிலம் கிழமேலடி வடபுறம் 77 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 77 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 6அடி, தென்வடலடி மேற்குபுறம் 2 அடி, இந்தளவுள்ள 308 சதுரடி கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும், மேற்படி சொத்து ரீசர்வே நெ.113/2ஏக்கும் தற்போதைய மறுநிலஅளவைபடி வார்டு டபல்யூ. பிளாக் 46. டி.எஸ்.நெ.12/1-க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		

10	3299/2021	07-May-2021 07-May-2021 07-May-2021	இரசீது ஆவணம்	1. மார்கதர்சி சீட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மோகன்ராஜ் பி(முக.)	1. லோகநாதன் எஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2078/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3999.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 113/2A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சரவணன் குடோனுக்கும், மனோகர் சொத்திற்கும் 25 அடி அகல கிழமேல் ரோடு (மேற்கு), மேற்கு - ச.நெ.113/1ல் பரத் மில் இரும்பு காம்பவுண்டுக்கும், சோனர் வியாபார் லிமிடெட் நிறுவன சொத்து (கிழக்கு), வடக்கு - ஏ.ஷெட்யூல் பாகச் சொத்து (தெற்கு), தெற்கு - ச.நெ.113/1ல் சோனல் வியாபார் லிமிடெட் நிறுவன சொத்து காம்பவுண்டு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1வது தாக்கு ச.நெ.113/2A1 இதன்மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 32 அடி தென்புரம் 32 அடி தென்வடலடி கிழபுரம் 107 அடி மேற்குபுறம் 107 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 3424 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும், இதன் கிழபுறம் 2வது தாக்கு கிழமேலடி வடபுரம் 10¾ அடி தென்புரம் 0 அடி தென்வடலடி கிழபுரம் 107 அடி மேற்குபுறம் 107 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 575 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும், ஆக மேற்கண்ட இரண்டு தாக்குகளும் சேர்ந்து 3999 சதுரடிகள் கொண்ட (371.51 ச.மீ) மனைநிலம் பூராவும். ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும்.		
11	3526/2021	21-Jun-2021 21-Jun-2021 21-Jun-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. லோகநாதன்	1. சியாமளா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1154/2015, 1580/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3999.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 113/2A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சரவணன் குடோனுக்கும், மனோகர் சொத்திற்கும், 25 அடி அகல கிழமேல் ரோடுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.113/1-ல் பாரத் மில் இரும்பு காம்பவுண்டுக்கும், சோனல் வியாபார் லிமிடெட் நிறுவன சொத்துக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - பாபு-1, சக்திவேல்-2 இவர்கள் பாக நிலமாக இருந்து தற்போது ஆசைத்தம்பி கிரயம் பெற்ற சொத்துக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.113/1-ல் சோனல் வியாபார் லிமிடெட் நிறுவன சொத்துக்கும், காம்பவுண்டுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.113/2ஏ ஹெக்.5.56 க்கு விஸ்.0.04255.0 இதன்மத்தியில் 1வது தாக்கு - கிழமேலடி வடபுறம் 32 அடி கிழமேலடி தென்புறம் 32 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 107 அடி தென்வடலடி மேற்குபுறம் 107 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 3424 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும், இதுவும் இதன் கிழபுறம், 2வது தாக்கு - கிழமேலடி வடபுறம் 10 ¾ அடி கிழமேலடி தென்புறம் 0 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் கிராசாக 107 அடி தென்வடலடி மேற்குபுறம் 107 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 575 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும், ஆக மேற்கண்ட இரண்டு தாக்கு நிலங்களும் சேர்ந்து 3999 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து தற்போதைய உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.113/2ஏ1-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து சேலம் மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி புதிய சர்வே எண். வார்டு W. பிளாக் 46, டி.எஸ்.நெ.12/4-க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
12	3998/2021	12-Jul-2021	விற்பனை	1. ஆறுமுகம்	1. சுகுவனேஸ்வரி	-

		12-Jul-2021 12-Jul-2021	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,31,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,31,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4430/2015	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1320.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 113/2A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அருண் கிரய நிலமாக இருந்து தற்போது ஜெகதீசன் நிலம் , மேற்கு - ஜெகநாதன் காலி நிலமாக இருந்து தற்போது ஜி.ஆசைதம்பி சொத்து, வடக்கு - 20 அடி அகலத்தில் உள்ள 2.வது கிராஸ் கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - ஆறுமுகம் அவர்களின் நிலமாக இருந்து தற்போது யூ.லோகநாதன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அன்னதானப்பட்டி கிராமம், சர்வே நெம்பர்.113/2ஏ1.க்கும் " சுப்பராயன் நகர் " பகுதிக்கு சம்மந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்துக்கு அளவு விபரம் - கிழமேலடி வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 60 அடி, மேற்குபுறம் 60 அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 1320 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து மாநகர மறுநில அளவைப்படி வார்டு டபுல்யூ, பிளாக் 46. டி.எஸ்.நெ.12/6.க்கு சம்மந்தப் பட்டது.		
13	3999/2021	12-Jul-2021 12-Jul-2021 12-Jul-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அருண்	1. ஜெகதீசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,55,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,55,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1172/2015	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1380.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 113/2A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சீமெண்ணைக்காரர் அவர்களின் நிலமாக இருந்து தற்போது சரவணன் காலி நிலம், மேற்கு - மல்லிகா சொத்தாக இருந்து தற்போது சுகுவனேஸ்வரி கிரய நிலம், வடக்கு - 20 அடி அகலத்தில் உள்ள 2.வது கிராஸ் கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - ஆறுமுகம் அவர்களின் நிலமாக இருந்து தற்போது யூ.லோகநாதன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அன்னதானப்பட்டி கிராமம், சர்வே நெம்பர்.113/2ஏ1.க்கும் " சுப்ராயன் நகர் " பகுதிக்கு சம்மந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்துக்கு அளவு விபரம் - கிழமேலடி வடபுறம் 23 அடி, தென்புறம் 23 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 60 அடி, மேற்குபுறம் 60 அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 1380 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து மாநகர மறுநில அளவைப்படி வார்டு டபுல்யூ, பிளாக் 46. டி.எஸ்.நெ.12/7.க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
14	5075/2021	31-Aug-2021 31-Aug-2021 31-Aug-2021	தான ஆவணம்	1. மனோகரி(முத.) பிரபாகரன்(முக.)	1. தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழக மேற்பார்வை பொறியாளர்(முத.) டேன்ஜெட்கோ சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1342/2016, 1782/2007	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 207.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 96/1B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.1/3-ல் அமையும் மனைகள், மேற்கு - வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.1/3-ல் அமையும் 9.15மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, வடக்கு - வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.1/3-ல் அமையும் 9.15மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, தெற்கு - வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.1/3-ல் அமையும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அன்னதானப்பட்டி கிராமம் சர்வே நெம்பர்கள்.96/1பி-க்கு சம்மந்தப்பட்ட வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.1/3-ல் அமையும் மின் பகிர்மான கழக உபயோக பொது ஒதுக்கீடு மனைக்கு செக்குபந்தி அளவு விவரம் கிழமேலடி வடபுறம் 5அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 10அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 22அடி, தென்வடலடி மேற்குபுறம் 17அடி, அதிலிருந்து வடகிழக்கு நோக்கி கிராசாக 7அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 5அடி 207.5சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும்.		
15	5076/2021	31-Aug-2021 31-Aug-2021 31-Aug-2021	தான ஆவணம்	1. மனோகரி(முத.) பிரபாகரன்(முக.)	1. தமிழக ஆளுநருக்காக சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர்(முத.) சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1342/2016, 1782/2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7712.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 96/1B, 96/2A2B		
				Plot No./மனை எண் : ROAD 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.23, மேற்கு - வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.21-ல் அமைந்துள்ள சேலம் டூ கொண்டலாம்பட்டி செல்லும் நிலையிலுள்ள மாநகராட்சி சாலை, வடக்கு - வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.1/3-ல் அமையும் மனைகள், தெற்கு - வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.1/3-ல் அமையும் மனைகள், மின் பகிர்மான மனையிடத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனை, 2வது அயிட்டம் 9.15மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் இதன் கீழ்கண்ட ரோடு எண்.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அன்னதானப்பட்டி கிராமம் சர்வே நெம்பர்கள்.96/1பி, 96/2ஏ2பி., க்கு சம்மந்தப்பட்டதும் வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.1/3, க்கு சம்மந்தப்பட்ட ரோடு எண்.1 கண்டுள்ள நிலத்திற்கு செக்குபந்தி அளவு விவரம் கிழமேலடி வடபுறம் 256.3அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 256.3அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 30அடி, தென்வடலடி மேற்குபுறம் 30அடி இந்தளவுள்ள 7687.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட நிலமும், மேற்படி ரோடு நிலத்தின் மேற்குபுறத்தில் இருபுறமும் ரோடு வளைவுகள் முக்கோண வடிவில் இரண்டு மூலை முடுக்கு நிலங்கள் 25-சதுரடிகள் கொண்ட நிலமும் இந்தளவுள்ள சர்வேஸ்கேல் பிரகாரம் 7712.1/2-கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4045.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 113/2B1, 96/1B		
				Plot No./மனை எண் : ROAD 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.1/3, 2/2, அமையும் மனைகள்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அன்னதானப்பட்டி கிராமம் சர்வே நெம்பர்கள்.96/1பி, 113/2பி1., க்கு சம்மந்தப்பட்டதும் வார்டு-டபுள்யூ,		

	உள்ளாட்சி ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொதுஉபயோக மனைக்கும், மின் பகிர்மான மனையிடத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனை, மேற்கு - வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.1/3, 2/2, அமையும் மனைகள், வடக்கு - இதன் மேற்கண்ட 9.15மீட்டர் அகல 1வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.2/1 கண்டுள்ள இடம்			பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.1/3, 22/ க்கு சம்மந்தப்பட்ட ரோடு எண்.2 கண்டுள்ள நிலத்திற்கு செக்குபந்தி அளவு விவரம் கிழமேலடி வடபுறம் 30அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 30அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 134.6அடி, தென்வடலடி மேற்குபுறம் 133.6அடி இந்தளவுள்ள 4020 சதுரடிகள் கொண்ட நிலமும், மேற்படி ரோடு நிலத்தின் வடபுறத்தில் இருபுறமும் ரோடு வளைவுகள் முக்கோண வடிவில் இரண்டு மூலை முடுக்கு நிலங்கள் 25-சதுரடிகள் கொண்ட நிலமும் இந்தளவுள்ள சர்வேஸ்கேல் பிரகாரம் 4045-கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும்.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 210.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 96/1B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.1/3-ல் அமையும் மனைகள், மேற்கு - இதன் மேற்கண்ட ரோடு எண்.2, 9.15மீட்டர் அகல 2வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.1/3-ல் மின் பகிர்மான கழக பொதுஉபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனை, தெற்கு - வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.1/3-ல் அமையும் மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அன்னதானப்பட்டி கிராமம் சர்வே நெம்பர்கள்.96/1பி, க்கு சம்மந்தப்பட்டதும் வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.1/3, க்கு சம்மந்தப்பட்ட பொது உபயோக மனைக்கு செக்குபந்தி அளவு விவரம் கிழமேலடி வடபுறம் 10அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 10அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 21அடி, தென்வடலடி மேற்குபுறம் 21அடி இந்தளவுள்ள 210-சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். மேலே கண்டுள்ள 1-வது அயிட்டம், 2-வது அயிட்டம், சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்த விஸ்தீரணம் 11, 757.1/2 சதுரடிகள் நிலமும், 3-வது அயிட்டம் 210-சதுரடிகள் நிலமும்தான் இந்த தானஒப்படைப்பு பத்திரத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
16	6313/2021	20-Oct-2021 20-Oct-2021 20-Oct-2021	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. M.வனிதா	1. V.மாதேஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1551/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடத்துடன் கூடிய விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2A1, 94/6B1D3A - 11.27 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் பொது பாதைக்கம் மேற்கு, மேற்கு - பிச்சை செட்யடிார் வகையராவுக்கு பாத்தியப்பபட்ட சொடத்துக்கம், ஈ சுரேஷ்குமார் சொத்துக்கும், திருமதி தங்கவேலம்மாள் 1, பி பழனியப்பன் இவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - தர்மலிங்கம் செட்டியார் வகையரா சொத்துக்கம் தெற்கு, தெற்கு - ஈ பழனியம்மாள் விவசாய நிலத்துக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் வட்டம், அன்னதான்னப்பட்டி கிராமம், சர்வே நெம்பர் 94/6பீ1டீ3ஏ, ச.நெ.113/2ஏ ஆகிய இவைகளுக்கு சம்மந்தப்பட்டதில் பு, ஏ, 0, 45, 06 செண்ட் நிலம் மற்றும் இதில் கட்டியிருக்கும் கதவு எண் 70, 70-1 கண்ட தகரம் போட்ட கட்டிடம் வகையராவில் பொதுவில் 4ல் 1பங்கு சொத்து தான்		
17	6643/2021	01-Nov-2021 01-Nov-2021 01-Nov-2021	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. V.மாதேஸ்வரன்	1. வி கிருஷ்ணமூர்த்தி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1551/2018, 6313/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடத்துடன் கூடிய விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2A1, 94/6B1D3A - 22.53 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் பொது பாதைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - பிச்சை செட்யடிார் வகையராவுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும், ஈ சுரேஷ்குமார் சொத்துக்கும், திருமதி தங்கவேலம்மாள் பி பழனியப்பன் ஆகயி இவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - தர்மலிங்கம் செட்டியார் வகையரா சொத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ஈ பழனியம்மாள் விவசாய நிலத்துக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் வட்டம், அன்னதானப்பட்டி கிராமம், சர்வே நெம்பர் 94/4பி1டீ3ஏ ல் 0, 36செண்ட் நிலமும், சர்வே நெம்பர் 113/2ஏ1ல் உள்ள 0, 43செண்ட் நிலத்தில் ஓர்பாகம் 0, 09.06 செண்ட் நிலமும் ஆக மொத்தம் 0.45.06செண்ட் நிலத்திலும் இதில் கட்டியிருக்கும் கட்டிடம் வகையராவிலும் பொதுவில் பாதி சொத்து தான்		
18	8964/2021	31-Dec-2021 31-Dec-2021 31-Dec-2021	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சந்திரமோகன் 2. புவனேஸ்வரி	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,02,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2883/2020, 3115/2006, 4368/2018, 4769/2010, 4803/2010, 5967/2017, 5975/2017, 6132/2017	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2B1 - 692.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பன்னீர் செல்வம், ஹேமலதா நிலம் , மேற்கு - சீனிவாசன் பிரேமலதா நிலம், வடக்கு - சந்திரமோகன் , புவனேஸ்வரி நிலம், தெற்கு - சந்திரமோகன் , புவனேஸ்வரி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச நெ 113/2, 113/2பி பு ஏக் 2.28 இதில் கிமே வபு 45 அடி தெபு 45அடி தெவஅடி கிபு 16 1/4அடி மேபு 15 1/2 அடி ஆக 692 சதுரடிகள் (64.28ச.மீ) கொண்ட நிலம் பூராவும்.. இந்த சொத்தானது R/ சூரமங்கலம்/புத்தகம் 1/8964/2021 ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டு◆◆◆ளது		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2A1 - 2447.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பன்னீர்செல்வம், ஹேமலதா கிரயம் பெற்றுள்ள நிலம் , மேற்கு - சீனிவாசன், பிரேமலதா கிரயம் பெற்றுள்ள நிலம் , வடக்கு - சந்திரமோகன் & புவனேஸ்வரி ஆகிய எங்களுடைய சொத்து , தெற்கு - 20அடி கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய பட்டா எண்.118, ச.எண்.13/2, புதிய பட்டா எண்.626, ச.எண்.113/2பி, 2.28 ஏக்கர் தீர் 5.63, ச.எண்.113/2ஏ, 0.00 1/4 ஏக்கர் இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 45 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 55 அடி, மேற்குபுறம் 53 3/4 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2447 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும் மற்றும் அதன் சகிதமும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது, . இந்த சொத்தானது R/ சூரமங்கலம்/புத்தகம் 1/8964/2021 ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டு◆◆◆ளது		

	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2A1, 113/2B1 - 1654.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பன்னீர்செல்வம், ஹேமலதா கிரயம் பெற்றுள்ள நிலத்துக்கும் , மேற்கு - சீனிவாசன், பிரேமலதா கிரயம் பெற்றுள்ள நிலத்துக்கும் , வடக்கு - சந்திரமோகன் வகையறா நிலம், தெற்கு - சந்திரமோகன், புவனேஸ்வரி கிரயம் பெற்றுள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.113/2ஏ, 113/2பி பு.ஏ.2.28, ச.நெ.113/2ஏ பு.ஏக்.0.00.1/4 செண்ட் இதன் மத்தியில் கிமே வபு 45 அடி தெபு 45 அடி தெவ கிபு 36 3/4 அ அடி மேபு 36 3/4 அடி ஆக 1654 சதுரடி நிலம் பூராவும், இதுவும். இந்த சொத்தானது R/சூரமங்கலம்/புத்தகம் 1/8964/2021 ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டு���்ளது		
19	725/2022	02-Feb-2022 04-Feb-2022 04-Feb-2022	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. K.அமுதா 2. V.கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1551/2018, 6643/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடத்துடன் கூடிய விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2A1, 94/6B1D3A - 45.06 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் பொது பாதைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - பிச்சைசெட்டியார் வகையராவுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் எங்களில் 1லக்கமிட்டவருடைய மீதி சொத்துக்கும், திருமதி தங்கவேலம்மாள் 1, திரு பி,பழனியப்பன் 2 இவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - தர்மலிங்கம் செட்டியார் வகையரா சொத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - எங்களில் 2லக்கமிட்டவருடைய மீதி விவசாய நிலத்துக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு, ஏ.0.45.06(சைபர் . நாற்பத்தி ஐந்து. சைபர்ஆறு)செண்ட்விவசாய நிலம் பூராவும் மேற்படி பொது பாதையில் வண்டி வாகனாதிகள் கால்நடை ஆட்கள் வகையரா போகவர சகல வழிநடை தட பாத்தியமும் சகிதமும் தான் கிரயம் செய்யப்பட்டது. மேற்படி கிரய சொத்து தற்போதைய மாநகர நில அளவைப்படி Ward W, Block 46, T.S.No.10 & 11 ஆகிய இவைகளுக்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
20	2795/2022	21-Apr-2022 21-Apr-2022 21-Apr-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தங்கராஜ்	1. செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6569/2015	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2B2 - 1162.5 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஏ.ஷரவணன் கிரய நிலம் , மேற்கு - எஸ்.பரமேஸ்வரன் குடும்பத்தாரால் பொதுவில் விடப்பட்டிருக்கும் 25 அடி அகல தென்வடல்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் வட்டம், அன்னதானப்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.118 ச.நெ.113/2 பு.ஏ.7.28 அனுபவத்திலிருந்த ஏக்கர்.0.20 ஆக ஏக்கர்.7.48 இதில் சப்டிவிஷன் செய்யப்பட்டுள்ளபடி சர்வே எண்.113/2பி-		

	தடம், கிழபுறமுள்ள பழனியம்மாள் நிலம் , வடக்கு - விஜயன், லோகநாதன் வகையறா சொத்து, தெற்கு - எஸ்.பரமேஸ்வரன் குடும்பத்தாரால் பொதுவில் விடப்பட்டிருக்கும் 1-வது கிராஸ், 25 அடி அகல கிழமேல் தடம்			க்கு ஏக்கர்.2.25-க்கு தீ.ரூ.5.06 இதில் "சுப்பராயன் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் கிழமேலடி வடபுறம் 20 அடி, தென்புறம் 20 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 57 ¾ அடி, மேற்குபுறம் 58 ½ அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1162 ½ சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து அன்னதானப்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.626 சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.113/2பி2 பு.ஹெக்.0.79.0 தீ.ரூ.4.40-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்கு தற்போதைய சேலம் மாநகராட்சி நகரளவைப்படி வார்டு-டபல்யூ, பிளாக்.14, டி.எஸ்.நெ.11/2-க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
21	2915/2022	26-Apr-2022 26-Apr-2022 26-Apr-2022	இரசீது ஆவணம்	1. தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம்(முத.) அமுதவல்லி(முக.)	1. ஜெகநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,43,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1312/2004	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 112/3, 113/2A1 - 600.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20அடி அகல ரோட்டிற்கும் (மே), மேற்கு - பிளாட் நெ. டி18 க்கும் (கி), வடக்கு - பிளாட் நெ. டி12 க்கும் (தெ), தெற்கு - பிளாட் நெ. டி 10 க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வ பு 40 கி பு 15 தெ பு 40 மே பு 15 இந்தளவுள்ள 600 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும் சேர்ந்தது.		
22	3816/2022	01-Jun-2022 01-Jun-2022 01-Jun-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. லட்சுமி 2. செந்தில்ராஜன் 3. விமல்ராஜன் 4. பவித்ரா	1. சத்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3095/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2A1 - 480.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அப்துல் ரஹீமான் சொத்து, பொது சுவர், மேற்கு - சித்தன் சொத்து, வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - நாகராஜ் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, தாதகாப்பட்டி சப்ரிடி, சேலம் தெற்கு தாலூக்கா, அன்னதானப்பட்டி கிராமம், சர்வே எண்.113/2ஏ1.க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் கிழமேலடி வடபுறம் 12 அடி, தென்புறம் 12 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 40 அடி, மேற்குபுறம் 40 அடி, இந்தளவுள்ள 480 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும், இதில் கட்டியிருக்கும் வில்லை வீடும், சகிதமும், மேற்படி சொத்து மாநகர மறுநில அளவைப்படி வார்டு டபுல்யூ, பிளாக் 46, டி.எஸ்.நெ.14.க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
23	4181/2022	13-Jun-2022 13-Jun-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய	1. ஷரவணன்	1. நிவேதா	-

		13-Jun-2022	ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1684/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2B2 - 1147.5 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராஜேந்திரன் வகையறா சொத்து , மேற்கு - முன்பு ஏ.குமரன் கிரய சொத்தாக இருந்து தற்போது செந்தில்குமார் கிரயம் பெற்ற நிலம் , வடக்கு - விஜயன், லோகநாதன் வகையறா சொத்து , தெற்கு - எஸ்.பரமேஸ்வரன் குடும்பத்தாரால் பொதுவில் விடப்பட்டிருக்கும் 1-வது கிராஸ், 25 அடி அகல கிழமேல் தடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அன்னதானப்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.118 ச.நெ.113/2 பு.ஏ.7.28 அனுபவத்திலிருந்த ஏக்கர்.0.20 ஆக ஏக்கர்.7.48 இதில் சப்டிவிஷன் செய்யப்பட்டுள்ளபடி சர்வே எண்.113/2பி-க்கு ஏக்கர்.2.25-க்கு தீ.ரூ.5.06 இதில் சுப்பராயன் நகர் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் கிழமேலடி வடபுறம் 20 அடி, தென்புறம் 20 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 57 அடி, மேற்குபுறம் 57 ¾ அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1147 ½ சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும், மேற்படி சொத்து அன்னதானப்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.626 சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.113/2பி2 பு.ஹெக்.0.79.0 தீ.ரூ.4.40-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்கு தற்போதைய சேலம் மாநகராட்சி நகரளவைப்படி வார்டு-டபல்யூ, பிளாக்.14, டி.எஸ்.நெ.11/2-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்கு போகவர மாமூல்படி உண்டான வழிநட தடபாத்தியங்கள் சேர்ந்து பூராவும்.		
24	4643/2022	01-Jul-2022 01-Jul-2022 01-Jul-2022	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ப்ரித்திகா 2. தமிழ்செல்வி 3. ஞானாம்பாள் 4. சரண்யா 5. விஜயகுமார்	1. தி சவுத் இந்தியன் வங்கி லிமிடேட் - மெயின் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1214/2014, 1361/1988, 2659/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2B1 - 4787.5 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ்.பரமேஸ்வரன் வகையறாவால் விடப்பட்ட 25அடி அகல தெவ பொது பாதைக்கும், மேற்கு - நடேசன் அவர்களிடமிருந்து கோபி வாங்கிய நிலத்திற்கும், வடக்கு - பரமேஸவரன்,தவமணி நிலத்திற்கும், 25அடி அகல கிமே பொது ரோடுக்கும், தெற்கு - எஸ்.பரமேஸ்வரனால் விடப்பட்ட 20அடி அகல கிமே பாதைக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சநெ.113/2, 113/2பி1 இதம்னத்தியில் கிமே இபு 80அடி தெவ இபு 60 அடிஇந்தளவுள்ள நிலம் பூராவும்		
25	327/2023	19-Jan-2023 19-Jan-2023 19-Jan-2023	ரத்து ஆவணம்	1. மனோகரி	1. பிரபாகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		-		1342/2016	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Dadagapatti/Book1/1342/2016 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2A2, 113/2B1, 96/1B, 96/2A2B - 52382.5 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - செங்கோட கவுண்டர் மகன் செல்லதுரை வகையறா சொத்திற்கும் சரவணபவ நகர் 2வது தெரு 20 அடி அகல மற்றொரு தெவ ரோட்டிற்கும், ஷம்புகுமார் சேட் இதர நிலத்திற்கும், குமார், தங்கவேல் இவர்களின் நிலம், மேற்கு - நிலையில் உள்ள 25 அடி அகல தெவ ரோடு, வடக்கு - சுரேஷ் தானசெட்டில்மெண்ட் நிலம், தெற்கு - தங்கவேல், குமார், ஷம்புகுமார் சேட் இவர்கள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வபு 200 அடி 3 அங்குலம் தெபு 188 அடி தெவ கிபு இதாவது தெபு அத்திலிருந்து வடக்கு நோக்கி 72 அடி அதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி 66 அடி 6 அங்குலம் அதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி 130 அடி அதிலிருந்து மேற்கு நோக்கி 59 அடி அதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி சாய்வாக 25அடி 6அங்குலம் தெவ மேபு 220அடி 3 அங்குலம் ஆக இந்தளவுள்ள சர்வேஸ்கேல் பிரகாரம் 52382.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும் மற்றும் ஆவணத்தில் கண்ட சகல மாமூல் தடவழி பாத்தியங்கள் பூராவும்		
26	329/2023	19-Jan-2023 19-Jan-2023 19-Jan-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. மனோகரி	1. பிரபாகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 58,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1782/2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2A2, 113/2B2, 96/1B, 96/2A2B - 14495.25 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 12, 13, 14, 15, 16, 17		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.15-மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு தார்சாலை, மேற்கு - 25 அடி அகல தெவ மாநகராட்சி சாலை , வடக்கு - 9.15-மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு தார்சாலை, தெற்கு - வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.2/1-ல் தங்கவேல், குமார், ஷம்புகுமார் சேட் இவர்கள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.12-க்கு அளவு விவரம் இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 55அடி, தென்புறம் 55அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 47.9அடி, மேற்குபுறம் 46அடி, இந்தளவுள்ள 2578.1/4-சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். மனை எண்.13-க்கு அளவு விவரம் இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 55அடி, தென்புறம் 55அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 43அடி, மேற்குபுறம் 43அடி, இந்தளவுள்ள 2365-சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். மனை எண்.14-க்கு அளவு விவரம் இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 55அடி, தென்புறம் 55அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 43அடி, மேற்குபுறம் 43அடி, இந்தளவுள்ள 2365-சதுரடிகள் கொண்ட நிலத்தில் வடகிழக்கு மூலையில் ரோடு வளைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12.1/2-சதுரடிகள் நிலம் நீங்களாக உள்ள 2352.1/2-சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். மனை எண்.15-க்கு அளவு விவரம் இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 55அடி, தென்புறம் 55அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 43அடி, மேற்குபுறம் 43அடி, இந்தளவுள்ள 2365-சதுரடிகள் கொண்ட நிலத்தில் வடமேற்கு மூலையில் ரோடு வளைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12.1/2-சதுரடிகள் நிலம் நீங்களாக உள்ள 2352.1/2-சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். மனை எண்.16-க்கு அளவு விவரம் இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 55அடி, தென்புறம் 55அடி, தென்வடலடி		

				கிழபுறம் 43அடி, மேற்குபுறம் 43அடி, இந்தளவுள்ள 2365-சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். மனை எண்.17-க்கு அளவு விவரம் இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 55அடி, தென்புறம் 55அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 46அடி, மேற்குபுறம் 44.3அடி, இந்தளவுள்ள 2482-சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும்.ஆக மேற்கண்ட மனைநிலங்களின் மொத்த விஸ்தீர்ணம் 14495.1/4சதுரடிகள் ஆகும். மேற்படி சொத்து வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.1/3, 2/2-க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
27	330/2023	19-Jan-2023 19-Jan-2023 19-Jan-2023	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. மனோகரி	1. பிரபாகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1782/2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/1B, 96/2A2B - 13955.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி, SHREE KRISHNAA AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : 1, 2, 3, 4, 5, 6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.1/1-ல் கண்டுள்ள நிலங்கள், வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.23 கண்டுள்ள நிலம் , மேற்கு - 25அடி அகல தென்வடல் மாநகராட்சி சாலை , வடக்கு - வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.1/2-ல் சுரேஷ் தானசெட்டில்மெண்ட் நிலங்கள், வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.1/1 கண்டுள்ள நிலம் , தெற்கு - 9.15-மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு தார்சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.1-க்கு அளவு விவரம் இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 40அடி, தென்புறம் 40அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 60அடி, மேற்குபுறம் 60அடி, இந்தளவுள்ள 2400-சதுரடிகள் கொண்ட நிலத்தில் தென்மேற்கு மூலையில் 12.1/2-சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் நீங்களாக உள்ள 2387.1/2-சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். மனை எண்.2-க்கு அளவு விவரம் இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 40அடி, தென்புறம் 40அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 60அடி, மேற்குபுறம் 60அடி, இந்தளவுள்ள 2400-சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். மனை எண்.3-க்கு அளவு விவரம் இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 40அடி, தென்புறம் 40அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 60அடி, மேற்குபுறம் 60அடி, இந்தளவுள்ள 2400-சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். மனை எண்.4-க்கு அளவு விவரம் இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 40அடி, தென்புறம் 40அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 60அடி, மேற்குபுறம் 60அடி, இந்தளவுள்ள 2400-சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். மனை எண்.5-க்கு அளவு விவரம் இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 40.6அடி, தென்புறம் 37.3அடி, தென்வடலடி மேற்குபுறம் 60அடி, கிழபுறம் அதாவது தென்புற அத்திலிருந்து வடக்கு நோக்கி 34.6அடி, அதிலிருந்து வடமேற்கு நோக்கி சற்று கிராசாக 25.6அடி, இந்தளவுள்ள 2288.1/4-சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். மனை எண்.6-க்கு அளவு விவரம் இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 59அடி, தென்புறம் 59அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 36அடி, மேற்குபுறம் 34.6அடி, இந்தளவுள்ள 2079.3/4-சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.1/3-க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2B2, 96/1B - 4542.75 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி, SHREE					

	KRISHNAA AVENUE,SHREE KRISHNAA AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : 10, 11		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.20, 21, 22 கண்டுள்ள நிலம் , மேற்கு - 9.15-மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு தார்சாலை, வடக்கு - மனை எண்.9 கண்டுள்ள நிலம், மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொதுஉபயோக மனை , தெற்கு - வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.2/1 கண்டுள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.10-க்கு அளவு விவரம் இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 50அடி, தென்புறம் 49.3அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் அதாவது தென்புற அத்திலிருந்து வடக்கு நோக்கி சற்று கிராசாக 21.9அடி, அதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி சற்று கிராசாக 21.3அடி, மேற்குபுறம் 43அடி, இந்தளவுள்ள 2141.75-சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். மனை எண்.11-க்கு அளவு விவரம் இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 49.3அடி, தென்புறம் 48அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 50அடி, மேற்குபுறம் 48.9அடி, இந்தளவுள்ள 2401-சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.1/3, 2/2-க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி, ஸ்ரீ கிருஷ்ணா அவென்யூ			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/1B, 96/2A2B - 4256.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 7, 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.23 கண்டுள்ள நிலம், மேற்கு - மனை எண்கள்.9,10 கண்டுள்ள நிலம், வடக்கு - 9.15மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.22 கண்டுள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.7-க்கு அளவு விவரம் இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 33.3அடி, தென்புறம் 33.3அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 64அடி, மேற்குபுறம் 64அடி, இந்தளவுள்ள 2128-சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். மனை எண்.8-க்கு அளவு விவரம் இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 33.3அடி, தென்புறம் 33.3அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 64அடி, மேற்குபுறம் 64அடி, இந்தளவுள்ள 2128-சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.1/3-க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
28	1138/2023	19-Jan-2023 19-Jan-2023 21-Feb-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மனோகரி	1. பிரபாகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1782/2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி, SREE KRISHNA AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/1B - 1720.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.8 கண்டுள்ள மனை நிலம் , மேற்கு - டேன்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொதுஉபயோக மனை, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொதுஉபயோக மனை, வடக்கு - 9.15-மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 40அடி, தென்புறம் 40அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 43அடி, மேற்குபுறம் 43அடி, இந்தளவுள்ள 1720சதுரடிகள் கொண்ட மனை எண்.9கண்டுள்ள நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து சர்வே நெ.96/1பி-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதற்கு தற்போதைய		

	தார்சாலை , தெற்கு - மனை எண்.10 கண்டுள்ள மனை நிலம்			மாநகர நிலஅளவைபடி ஏற்பட்டவார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-14, டி.எஸ்.நெ.1/3 க்கு சம்மந்தப்பட்டது		
29	3072/2023	08-May-2023 08-May-2023 08-May-2023	அடமான ஆவணம் / ஈடு ஆவணம் / சுவாதீனமில்லாத அடமான ஆவணம்	1. பழனிசாமி	1. எச்டிஎஃப்சி வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 133/1995	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி, Annathanapatty			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/1part - 33.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கனேசன் சொத்து, மேற்கு - ரோடு, வடக்கு - போலிஸ்காரர் வகையறா சொத்து, தெற்கு - சந்திரசேகரன் சொத்து					
30	4974/2023	25-Jul-2023 26-Jul-2023 26-Jul-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழ்நாடு ஹவுசிங் போர்டு(முத.) குமுதவள்ளி(முக.)	1. விஜயராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,49,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,49,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2Part - 870.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **தரைதள தார்சு** New Door No./புதிய கதவு எண்: C21			Plot No./மனை எண் : C21		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 அடி அகல சாலை , மேற்கு - மனை எண்.சி-26, வடக்கு - மனை எண்.சி-22, தெற்கு - சர்வே எண்.5/4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அன்னதானப்பட்டி கிராமம் சர்வே எண்.113/2 பார்ட்-க்கு அனுமதிக்கப்பட்ட வரைபடம் எல்பி/டீடிசிபி நெ.254/01, அன்னதானபட்டி என்எச்எஸ் திட்டம் திட்டத்தில் கட்டப்பட்ட மத்திய வருவாய் வீட்டு எண்.சி-21-ன் வடக்கு புறமாக 40 அடி கிழக்கு புறமாக 19 அடி தெற்கு புறமாக 41 அடி மேற்கு புறமாக 24 அடி 6 அங்குலம் ஆக இந்தளவுள்ள 870 சதுரடிகள் மற்றும் மேற்படி சொத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி.தார்சு கட்டிடமும். மற்றும் சேலம் மாநகராட்சி சர்வே ரிக்கார்டுபடி வார்டு-டபல்யூ, பிளாக்-45, டி.எஸ்.நெ.92-க்கு சேர்ந்தது.		
31	5313/2023	18-Aug-2023 18-Aug-2023 18-Aug-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. விஜயராஜா	1. நிஷா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4974/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2Part - 870.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **தரைதள தார்சு கட்டிடம்** New Door No./புதிய கதவு எண்: C21			Plot No./மனை எண் : C21		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 அடி அகல சாலை , மேற்கு - மனை எண்.சி-26, வடக்கு - மனை எண்.சி-22, தெற்கு - சர்வே எண்.5/4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அன்னதானப்பட்டி கிராமம் சர்வே எண்.113/2 பார்ட்-க்கு அனுமதிக்கப்பட்ட வரைபடம் எல்பி/டீடிசிபி நெ.254/01, அன்னதானபட்டி என்எச்எஸ் திட்டத்தில் கட்டப்பட்ட மத்திய வருவாய் வீட்டு எண்.சி-21-க்கு சேர்ந்த 870 சதுரடிகள் கொண்ட கிழமேலில் வடபுரம் 40 அடி கிழமேலில் தென்புரம் 41 அடி தென்வடலில் கிழபுரம் 19 அடி தென்வடலில் மேற்குபுரம் 24.1/2 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 870 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும் மற்றும் மேற்படி நிலத்தில் 60 ஆண்டுகளுக்கு முன்பு 15 சதுர மீட்டர் அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள தரைதள ஆர்.சி.சி.தார்சு கட்டிடமும், அதன் சகல கதவு நிலவு ஜதைகளும் ஜன்னல்களும் தலக்கடை பிழக்கடை சகல கட்டிட கட்டுக்கோப்பு சாமான்களும் பூராவும் இதற்கு சேர்ந்தது.		
32	5657/2023	30-Aug-2023 30-Aug-2023 30-Aug-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெகதீசன் 2. சுகுவனேஸ்வரி	1. மாதேஸ்வரன் 2. நித்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,91,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3998/2021, 3999/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2A1 - 2700.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சீமெண்ணைக்காரர் அவர்களின் நிலமாக இருந்து தற்போது சரவணன் சொத்து, மேற்கு - ஜெகநாதன் காலி நிலமாக இருந்து தற்போது ஜி.ஆசைதம்பி சொத்து, வடக்கு - 20 அடி அகலத்தில் உள்ள 2.வது கிராஸ் கிழமேல் பொது ரோடு, தெற்கு - ஆறுமுகம் அவர்களின் நிலமாக இருந்து தற்போது லோகநாதன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அன்னதானப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.113/2ஏ1.க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் கிழமேலடி வடபுறம் 45 அடி, தென்புறம் 45 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 60 அடி, மேற்குபுறம் 60 அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 2700 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும், மேற்படி சொத்துக்கு மாமூல்படிக்கு உண்டான சகலவிதமான தடநட பாத்தியமும் சகிதமும், மேற்படி சொத்து மாநகர மறுநில அளவைப்படி வார்டு டபுல்யூ, பிளாக் 46, டி.எஸ்.நெ.12/6, 12/7.க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
33	7646/2023	29-Nov-2023 29-Nov-2023 29-Nov-2023	இரசீது ஆவணம்	1. தி சவுத் இந்தியன் வங்கி லிமிடேட் - மெயின் கிளை(முத.) பிரதீபா(முக.)	1. ப்ரித்திகா 2. தமிழ்செல்வி 3. ஞானாம்பாள் 4. சரண்யா 5. விஜயகுமார்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 38,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1214/2014, 2659/2020, 4643/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2B1 - 4787.5 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ்.பரமேஸ்வரன் வகையறாவால் விடப்பட்ட 25அடி அகல தெவ பொது பாதைக்கும், மேற்கு - நடேசன் அவர்களிடமிருந்து கோபி வாங்கிய நிலத்திற்கும், வடக்கு - பரமேஸவரன்,தவமணி நிலத்திற்கும், 25அடி அகல கிமே பொது ரோடுக்கும், தெற்கு - எஸ்.பரமேஸ்வரனால் விடப்பட்ட 20அடி அகல கிமே பாதைக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சநெ.113/2, 113/2பி1 இதம்னத்தியில் கிமே இபு 80அடி தெவ இபு 60 அடிஇந்தளவுள்ள நிலம் பூராவும்		
34	175/2024	28-Dec-2023 09-Jan-2024 09-Jan-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. அமுதா 2. கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1551/2018, 6643/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடத்துடன் கூடிய விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2A1, 94/6B1D3A - 45.06 சென்ட்		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 70, 70/1					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் பொது பாதைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - பிச்சை செட்யடிார் வகையராவுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும், ஈ சுரேஷ்குமார் சொத்துக்கும், திருமதி தங்கவேலம்மாள் பி பழனியப்பன் ஆகயி இவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - தர்மலிங்கம் செட்டியார் வகையரா சொத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ஈ பழனியம்மாள் விவசாய நிலத்துக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் வட்டம், அன்னதானப்பட்டடி கிராமம், சர்வே நெம்பர் 94/6பீ1டீ3ஏ ல் 0, 36செண்ட் நிலமும், சர்வே நெம்பர் 113/2ஏ1ல் உள்ள 0, 43செண்ட் நிலத்தில் ஓர்பாகம் 0, 09.06 செண்ட் நிலமும் ஆக மொத்தம் 0.45.06செண்ட் நிலத்திலும் இதில் கட்டியிருக்கும் கட்டிடம் வகையரா		
35	1062/2024	12-Feb-2024 20-Feb-2024 20-Feb-2024	அடமான ஆவணம் / ஈடு ஆவணம் / சுவாதீனமில்லாத அடமான ஆவணம்	1. பசுபதி 2. ராஜாமணி 3. சிவகுமார் என்கிற சுகுமார் 4. கணேஷ்குமார்	1. சேலம் நகர கூட்டுறவு வங்கி லிட் எண்.25	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 124/1988	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2Bp - 2282.5 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.பானுமதி மனை நிலம், மேற்கு - எஸ்.ஜெகநாதன் நிலம், கிழபுரமுள்ள 25 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - எஸ்.பரமேஸ்வரன் விவசாய நிலம், தென்புரமுள்ள 20 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - முத்துசாமி கவுண்டர், பழனியப்பன் வகையறா மனை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அன்னதானப்பட்டி கிராமம் பட்டா நெம்பர் 118. ரீசர்வே நெம்பர் 113/2பீ. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 38-1/4' தென்வடலடி இருபுறமும் 60' ஆக இந்தளவுள்ள 2295 சதுரடிகள் கொண்ட நிலத்தில் ரோடு கிராசுக்காக 12-1/2 சதுரடிகள் நிலம் போக மீதியுள்ள 2282-1/2 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும் இதில் கட்டியுள்ள மங்களூர் ஓட்டு வில்லை மற்றும் சிமெண்ட் அட்டை போட்ட வீடும் ஷை ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் ஆகும். ரீசர்வேபடி வார்டு டபிள்யூ. பிளாக் 14. டி.எஸ்.நெ. 4. பழைய டி.எஸ்.நெ. 113/2பி-பார்ட், 113/2ஏ-பார்ட். கடன் தொகை ரூபாய் 9, 00, 000/-, வட்டி 12%, வாய்தா 84 மாதங்கள் ஆகும்.		
36	4697/2024	26-Jul-2024 26-Jul-2024 26-Jul-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. கோபி 2. பிரகாஷ்	1. ஞானாம்பாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 59,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1362/1988	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி, சுப்புராயன் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2Ap, 113/2Bp - 4800.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ்.பரமேஸ்வரன் நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - உத்தராயன் மகன்கள் லோகநாதன் மற்றும் விஜயகுமார் ஆகியோர்கள் நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - எஸ்.பரமேஸ்வரன் என்பவரால் விடப்பட்டிற்கும் (நகர மறுநிலவை அளவைப்படி வார்டு எண்.டபல்யூ பிளாக்.0014, புதிய ச.எண்.7) 2-வது கிராஸ் 20 அடி அகல கிழமேல் தடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - எஸ்.பரமேஸ்வரன் என்பரால் விடப்பட்டிற்கும் 1-வது கிராஸ் 25 அடி அகல கிழமேல் தடத்திற்கு வடபுறமுள்ள முத்துசாமி வீட்டிற்கும், மற்றும் எஸ்.பரமேஸ்வரன் என்பவர் நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.113/2 பு.ஏக்.7.48 செண்ட் இதற்கு உட்பிரிவின்படி புதிய ச.ண்.113/2பி பு.ஏக்.2.25 செண்ட் தீ.ரூ.5.06 இதில் சுப்பராயன் நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் 4800 சதுரடி மனை நிலத்திற்கு அளவுகள். கிழமேலில் இருபுறமும் 80 அடியும், தென்வடலில் இருபுறமும் 60 அடியும் ஆக மொத்தம் 4800 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும். மேற்கண்ட நிலத்தில் சுமார் 35 ஆண்டுகளுக்கு முன்பு மண் சுவர், சுண்ணாம்பு பூச்சு கலவை கொண்டு இரும்பு ஆங்கில் கொண்டு மேல்கோப்பேற்றி சிமெண்ட் அட்டைகளால் வேயப்பட்டு கிழமேலில் வடபுறம் 78 அடியும், கிழமேலில் தென்புறம் 78 அடியும் தென்வடலில் மேல்புறம் 54 அடியும், தென்வடலில் கிழபுறமும் 54 அடியும் 16 அடி அளவு உயரம் கொண்டு ஆக மொத்தம் 4212 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்ட சிமெண்ட் அட்டை குடோன் 1 பூராவும். மற்றும் 6 அடி அகலமும் 8அடி உயரம் கொண்ட இரும்பு சுழல் நொறுக்கு கதவு (ரோலிங் ஷட்டர்) 1 பூராவும். மேற்கண்ட சிமெண்ட் அட்டை குடோனிற்கு கதவு இலக்கம் எண்.1/1024-1, வார்டு எண்.49, பழைய வரிவதிப்பு எண்.049/4167051, இதற்கு புதிய வரிவிதிப்பு எண்.049/049/902071, மேற்கண்ட சிமெண்ட் அட்டை குடோனின் 1எ மின் இணைப்பு எண்.04-40-400-3545-க்குரிய அதன் காப்புத் தொகை உட்பட பூராவும். மேற்கண்ட நிலத்திற்கு சேலம் மாநகர மறுநில அளவைப்படி வார்டு எண்.டபல்யூ, பிளாக் நெ.0014, பழைய ச.எண்.113/2பி-பி, 113/2ஏ-பி, டி.எஸ்.நெ.8 பரப்பு 0.0443.0 சதுர மீட்டர் என உள்ளது. மேற்கண்ட சொத்துக்கள் சுப்ராயன் நகர் பகுதியில் அமைந்துள்ளது. மேற்கண்ட மனை நிலங்களுக்கு 1362/1988 எண் கொண்ட கிரய		

				ஆவணத்தில் கண்டுள்ள தடவழி பாத்தியங்களும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்களும் சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் அனுபவப்படிக்கும் மூலப்பத்திரப்படிக்கும் பட்டாபடிக்கும் உண்டான இதர அனைத்து தடவழி பாத்தியங்களும் கூடி இதற்குட்பட்டது.	
37	4698/2024	26-Jul-2024 26-Jul-2024 26-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. விஜயகுமார்	1. தமிழ்ச்செல்வி 2. சரண்யா 3. ப்ரித்திகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 31,69,998/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 31,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1361/1988	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி, சுப்புராயன் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2Ap, 113/2Bp - 2393.75 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கோபி வகையறா நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - எஸ்.பரமேஸ்வரன் என்பவரால் விடப்பட்டிற்கும் 25 அடி அகல தென்வடல் பொது தடத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - எஸ்.பரமேஸ்வரன் என்பவரால் விடப்பட்டிற்கும் (நகல மறுநிலவை அளவைப்படி வார்டு எண்.டபல்யூ, பிளாக்.0014, புதிய ச.எண்.7) 2-வது கிராஸ் 20 அடி அகல கிழமேல் பொது தடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - எஸ்.பரமேஸ்வரன் என்பவரால் விடப்பட்டிற்கும் 1-வது கிராஸ் 25 அடி அகல கிழமேல் பொது தடத்திற்கும் வடபுறமுள்ள அன்பு வகையறா தவமணி வகையறா நிலங்களுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.113/2 பு.ஏக்.7.48 செண்ட் இதற்கு உட்பிரிவின்படி புதிய ச.எண்.113/2பி பு.ஏக்.2.25 செண்ட் தீ.ரூ.5.06 இதில் சுப்ராயன் நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளத்தில் 4800 சதுரடி மனை நிலத்திற்கும் அளவுகள். கிழமேலில் இருபுறமும் 80 அடியும் தென்வடலில் இருபுறமும் 60 அடியும் ஆக மொத்தம் 4800 சதுரடி மனை நிலத்தில் வடமேற்கு மூலையில் தடம் கிராசுக்காக 12 1/2 சதுரடி நிலம் நீங்களாக மீதியுள்ள 4787 1/2 சதுரடி மனை நிலத்தில் பொதுவில் பேர்பாதி பாத்தியம் பூராவும். மேற்கண்ட நிலத்தில் சுமார் 35 ஆண்டுகளுக்கு முன்பு மண் சுவர், சுண்ணாம்பு கலவை பூச்சு கொண்டு இரும்பு ஆங்கில் கொண்டு மேல்கோப்பேற்றி சிமெண்ட் அட்டைகளால் வேயப்பட்டு கிழமேலில் இருபுறமும் 75 அடியும், தென்வடலில் இருபுறமும் 54 அடியும் ஆக மொத்தம் 4050 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள சிமெண்ட் அட்டை குடோன் 1-ல் பொதுவில் பேர்பாதி பாத்தியம் பூராவும்.மேற்படி சிமெண்ட் அட்டை குடோனில் உள்ள 6 அடி அகலமும், 8 அடி உயரம் கொண்ட இரும்பு சுழல் நொறுக்கு கதவு (ரோலிங் ஷட்டர்) 2-ல் பொதுவில் பேர்பாதி பாத்தியம் பூராவும். மற்றும் 16 அடி அகல 8 அடி உயரம் கொண்ட இரும்பு கிரீட் கேட் 1-ல் பொதுவில் பேர்பாதி பாத்தியம் பூராவும். மேற்கண்ட நிலத்தில் சுமார் 35 ஆண்டுகளுக்கு முன்பு செங்கல் சுவர், சிமெண்ட் பூச்சு கொண்டு கிழமேலில் இருபுறமும் 10 அடியும், தென்வடலில் இருபுறமும் 20 அடியும் ஆக மொத்தம் 200 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு வீடு 1-ல் பொதுவில் பேர்பாதி பாத்தியம் பூராவும். மேற்கண்ட அளவிலேயே கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி முதல் தளம் 1-ல் பொதுவில் பேர்பாதி பாத்தியம் பூராவும். மேற்கண்ட சிமெண்ட் அட்டை குடோனிற்கு கதவு இலக்கம் எண்.250, வார்டு எண்.51, பழைய வரிவிதிப்பு எண்.049/4162258, இதற்கு புதிய வரிவிதிப்பு எண்.049/051/900225, மேற்கண்ட சிமெண்ட் அட்டை குடோனின் 1ஏ மின் இணைப்பு எண்.04-40-400-3544-க்குரிய அதன் காப்புத் தொகை உட்பட பூராவிலும் பொதுவில் பேர்பாதி பாத்தியம் பூராவும். மேற்கண்ட நிலத்திற்கு சேலம் மாநகர மறுநில அளவைப்படி வார்டு எண்.டபல்யூ, பிளாக் எண்.0014, பழைய ச.எண்.113/2பி-பி. 113/2ஏ-பி டி.எஸ் நெ.9 பரப்பு 0.0444.5 சதுர மீட்டர் என உள்ளது. மேற்கண்ட சொத்துக்கள் சுப்ராயன் நகர் பகுதியில் அமைந்துள்ளது. மேற்கண்ட மனை	

				நிலங்களுக்கு சங்ககிரி மெயின்ரோட்லிருந்து குப்புசாமி கவுண்டர் வகையறா நிலத்திற்கு மேற்கிலும், நாகம்மாள் நிலத்திற்கு கிழக்கிலும் உள்ள தென்வடல் தடத்திலும் மனியனூர் பரநாட்டாமங்கலம் ரோட்டிலிருந்து ச.எண்.96/2 நிலத்தின் தென்புறமாக உள்ள தடத்திலும் வண்டி வாகனாதிகள் கால்நடைகள் ஆட்கள் போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்களும் சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் அனுபவப்படிக்கும் மூலப்பத்திரப்படிக்கும் பட்டாபடிக்கும் உண்டான அனைத்து பாத்தியங்களும் கூடி இதற்குட்பட்டது.		
38	5354/2024	02-Sep-2024 02-Sep-2024 02-Sep-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. அமுதா 2. கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1551/2018, 6643/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடத்துடன் கூடிய விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2A1, 94/6B1D3A - 45.06 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் பொது பாதைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - பிச்சை செட்டியடிார் வகையராவுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும், ஈ சுரேஷ்குமார் சொத்துக்கும், திருமதி தங்கவேலம்மாள் பி பழனியப்பன் ஆகயி இவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - தர்மலிங்கம் செட்டியார் வகையரா சொத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ஈ பழனியம்மாள் விவசாய நிலத்துக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் வட்டம், அன்னதானப்பட்டி கிராமம், சர்வே நெம்பர் 94/6பீ1டீ3ஏ ல் 0, 36செண்ட் நிலமும், சர்வே நெம்பர் 113/2ஏ1ல் உள்ள 0, 43செண்ட் நிலத்தில் ஓர்பாகம் 0, 09.06 செண்ட் நிலமும் ஆக மொத்தம் 0.45.06செண்ட் நிலத்திலும் இதில் கட்டியிருக்கும் கட்டிடம் வகையரா		
39	5851/2024	20-Sep-2024 20-Sep-2024 20-Sep-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ஞானாம்பாள்	1. ப்ரித்திகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 59,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4697/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி, சுப்புராயன் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2Bp - 4800.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **சிமெண்ட் அட்டை குடோன்** New Door No./புதிய கதவு எண்: 1/1024-1					
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.113/2 பு.ஏக்.7.48		

	கிழக்கு - (நகர மறுநிலவை அளவைப்படி வார்டு எண்.டபல்யூ, பிளாக்-0014, புதிய ச.எண்.13) மற்றும் எஸ்.பரமேஸ்வரன் நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - நகர மறுநிலவை அளவைப்படி வார்டு எண்.டபல்யூ, பிளாக்-0014, புதிய ச.எண்.9 நிலங்களுக்கும் (கி), வடக்கு - எஸ்.பரமேஸ்வரன் என்பவரால் விடப்பட்டிருக்கும் (நகர மறுநிலவை அளவைப்படி வார்டு எண்.டபல்யூ, பிளாக்-0014, புதிய ச.எண்.7) 2-வது கிராஸ் 20 அடி அகல கிழமேல் தடத்திற்கும்(தெ) , தெற்கு - எஸ்.பரமேஸ்வரன் என்பவரால் விடப்பட்டிருக்கும் 1-வது கிராஸ் 25 அடி அகல கிழமேல் தடத்திற்கு வடபுறமுள்ள (நகர மறுநிலவை அளவைப்படி வார்டு எண்.டபல்யூ, பிளாக்-0014, புதிய ச.எண்.12) முத்துசாமி வீட்டிற்கும் மற்றும் (நகர மறுநிலவை அளவைப்படி வார்டு எண்.டபல்யூ, பிளாக்-0014, புதிய ச.எண்.13)எஸ்.பரமேஸ்வரன் என்பவர் நிலத்திற்கும்(வ)					செண்ட் இதற்கு உட்பிரிவின்படி புதிய ச.எண்.113/2பி பு.ஏக்.2.25 செண்ட் தீ.ரூ.5.06 இதில் சுப்பராயன் நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் 4800 சதுரடி மனை நிலத்திற்கு அளவுகள். கிழமேலில் இருபுறமும் 80 அடியும், தென்வடலில் இருபுறமும் 60 அடியும் ஆக மொத்தம் 4800 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும். மேற்கண்ட நிலத்தில் சுமார் 35 ஆண்டுகளுக்கு முன்பு மண் சுவர், சுண்ணாம்பு பூச்சு கலவை கொண்டு இரும்பு ஆங்கில் கொண்டு மேல்கோப்பேற்றி சிமெண்ட் அட்டைகளால் வேயப்பட்டு கிழமேலில் வடபுறம் 78 அடியும், கிழமேலில் தென்புறம் 78 அடியும் தென்வடலில் மேல்புறம் 54 அடியும், தென்வடலில் கிழபுறமும் 54 அடியும் 16 அடி அளவு உயரம் கொண்டு ஆக மொத்தம் 4212 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்ட சிமெண்ட் அட்டை குடோன் 1 பூராவும். மற்றும் 6 அடி அகலமும் 8அடி உயரம் கொண்ட இரும்பு சுழல் நொறுக்கு கதவு (ரோலிங் ஷட்டர்) 1 பூராவும். மேற்கண்ட சிமெண்ட் அட்டை குடோனிற்கு கதவு இலக்கம் எண்.1/1024-1, வார்டு எண்.49, பழைய வரிவதிப்பு எண்.049/4167051, இதற்கு புதிய வரிவிதிப்பு எண்.049/049/902071, மேற்கண்ட சிமெண்ட் அட்டை குடோனின் 1எ மின் இணைப்பு எண்.04-40-400-3545-க்குரிய அதன் காப்புத் தொகை உட்பட பூராவும். மேற்கண்ட நிலத்திற்கு சேலம் மாநகர மறுநில அளவைப்படி வார்டு எண்.டபல்யூ, பிளாக் நெ.0014, பழைய ச.எண்.113/2பி-பி, 113/2ஏ-பி, டி.எஸ்.நெ.8 பரப்பு 0.0443.0 சதுர மீட்டர் என உள்ளது. மேற்கண்ட சொத்துக்கள் சுப்ராயன் நகர் பகுதியில் அமைந்துள்ளது. மேற்கண்ட மனை நிலங்களுக்கு 4697/2024 எண் கொண்ட செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்தில் கண்டுள்ள தடவழி பாத்தியங்களும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்களும் சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் அனுபவப்படிக்கும் மூலப்பத்திரப்படிக்கும் பட்டாபடிக்கும் உண்டான இதர அனைத்து தடவழி பாத்தியங்களும் கூடி இதற்குட்பட்டது.
40	6384/2024	15-Oct-2024 15-Oct-2024 15-Oct-2024	பாகப்பிரிவினை ஆவணம்	1. ஞானாம்பாள் 2. தமிழ்ச்செல்வி 3. சரண்யா 4. ப்ரித்திகா	1. ஞானாம்பாள் 2. தமிழ்ச்செல்வி 3. சரண்யா 4. ப்ரித்திகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 63,79,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1361/1988, 4698/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி, சுப்புராயன் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2B1 - 4787.5 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கோபி வகையறா நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - எஸ் பரமேஸ்வரன் என்பவரால் விடப்பட்டிருக்கும் 25 அடி அகல தென்வடல் பொது தடத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - எஸ் பரமேஸ்வரன் என்பவரால் விடப்பட்டிருக்கும் (நகர மறுநில அளைவைப்படி வார்டு எண்.டபிள்யூ, பிளாக் எண்.0014, புதிய ச.எண்.7) 2வது கிராஸ் 20 அடி அகல கிழமேல் பொது தடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - எஸ் பரமேஸ்வரன் என்பவரால் விடப்பட்டிருக்கும் 1வது கிராஸ் 25 அடி அகல கிழமேல் பொது தடத்திற்கும் வடபுறம் உள்ள அன்பு வகையறா தவமணி வகையறா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.113/2 பு.ஏக்.7.48 செண்ட் இதற்கு உட்பிரிவின்படி புதிய ச.எண்.113/2பி பு.ஏக்.2.25 செண்ட் தீ.ரூ.5.06 இதில் சுப்புராயன் நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் 4800 சதுரடி மனை நிலத்திற்கு அளவுகள். கிழமேலில் இருபுறமும் 80 அடியும், தென்வடலில் இருபுறமும் 60 அடியும் ஆக மொத்தம் 4800 சதுரடி மனை நிலத்தில் வடமேற்கு மூலையில் தடம் கிராசிர்காக 12 1/2 அடி நிலம் நீங்களாக மீதியுள்ள 4787 1/2 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும். மேற்கண்ட நிலத்தில் சுமார் 35 ஆண்டுகளுக்கு முன்பு மண் சுவர் சுண்ணாம்பு பூச்சு கலவை கொண்டு இரும்பு ஆங்கில் கொண்டு மேல்கோப்பேற்றி சிமெண்ட் அட்டைகளால் வேயப்பட்டு கிழமேலில் இருபுறமும் 75 அடியும், தென்வடலில் இருபுறமும் 54 அடியும்	

	நிலங்களுக்கும் (வடக்கு)			ஆக மொத்தம் 4050 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள சிமெண்ட் அட்டை வேய்ந்த குடோன் ஒன்று பூராவும். சிமெண்ட் அட்டை குடோனில் உள்ள 6 அடி அகலமும், 8 அடி உயரமும் கொண்ட இரும்பு சுழல் நொறுக்கு கதவு (ரோலிங் ஷட்டர்) 2 பூராவும். மற்றும் 16 அடி அகல 8 அடி உயரம் கொண்ட இரும்பு கிரில் கேட் ஒன்று பூராவும். மேற்கண்ட நிலத்தில் சுமார் 35 ஆண்டுகளுக்கு முன்பு செங்கல் சுவர் சிமெண்ட் பூச்சு கொண்டு கிழமேலில் இருபுறமும் 10 அடியும், தென்வடலில் இருபுறமும் 20 அடியும் ஆக மொத்தம் 200 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி. தார்சு வீடு ஒன்று பூராவும். மேற்கண்ட அளவிலேயே கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி. முதல் தளம் ஒன்று பூராவும். மேற்கண்ட சிமெண்ட் அட்டை குடோனிற்கு கதவு எண்.250, வார்டு எண்.51, பழைய வரி விதிப்பு எண்.049/4162258, இதற்கு புதிய வரி விதிப்பு எண்.049/051/900225, மேற்கண்ட சிமெண்ட் அட்டை குடோன் 1ஏ மின் இணைப்பு எண்.04-40-400-3544- க்குரிய மின் சர்வீஸ் அதன் காப்புத் தொகை உட்பட பூராவும். மேற்கண்ட நிலத்திற்கு சேலம் மாநகர மறுநில அளவைப்படி வார்டு எண்.டபிள்யூ, பிளாக் நெ.0014, பழைய ச.எண்.113/2பி-பகுதி, 113/2ஏ-பகுதி, டி.எஸ்.நெ.9 பரப்பு 0.0444.5 சதுர மீட்டர் என உள்ளது. மேற்கண்ட சொத்துக்கள் சுப்ராயன் நகர் பகுதியில் அமைந்துள்ளது. மேற்கண்ட மனை நிலங்களுக்கு சங்ககிரி மெயின் ரோட்டிலிருந்து குப்புசாமி கவுண்டர் வகையறா நிலத்திற்கு மேற்கிலும், நாகம்மாள் நிலத்திற்கு கிழக்கிலும் உள்ள தென்வடல் தடத்திலும் மணியனூர் பரநாட்டாமங்கலம் ரோட்டிலிருந்து ச.எண்.96/2 நிலத்தின் தென்புறமாக உள்ள தடத்திலும் வண்டி வாகனாதிகள், கால்நடைகள், ஆட்கள் போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்களும் சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் கூடி இதற்குட்பட்டது. , கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
41	2277/2025	27-Mar-2025 27-Mar-2025 27-Mar-2025	இரசீது ஆவணம்	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) கார்த்திக்(முக.) திலீப் குமார்(முக.)	1. சந்திரமோகன் 2. புவனேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2883/2020, 4865/2018, 5967/2017, 8964/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2B1 - 692.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பன்னீர் செல்வம், ஹேமலதா நிலம் , மேற்கு - சீனிவாசன், பிரேமலதா நிலம், வடக்கு - சந்திரமோகன் , புவனேஸ்வரி நிலம், தெற்கு - சந்திரமோகன் , புவனேஸ்வரி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச நெ 113/2, 113/2பி பு ஏக் 2.28 இதில் கிமே வபு 45 அடி தெபு 45அடி தெவஅடி கிபு 16 1/4அடி மேபு 15 1/2 அடி ஆக 692 சதுரடிகள் (64.28ச.மீ) கொண்ட நிலம் பூராவும்... இந்த சொத்தானது R/ சூரமங்கலம்/புத்தகம் 1/2277/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்ய்ய்ப்ட்ட்ஹ்ள்ள்தஹ		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2A1, 113/2B1 - 2447.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில்		

	கிழக்கு - பன்னீர்செல்வம், ஹேமலதா கிரயம் பெற்றுள்ள நிலம் , மேற்கு - சீனிவாசன், பிரேமலதா கிரயம் பெற்றுள்ள நிலம் , வடக்கு - சந்திரமோகன் & புவனேஸ்வரி ஆகிய எங்களுடைய சொத்து , தெற்கு - 20அடி கிழமேல் ரோடு			கிழமேலடி இருபுறமும் 45 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 55 அடி, மேற்குபுறம் 53 3/4 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2447 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும் மற்றும் அதன் சகிதமும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது, . . இந்த சொத்தானது R/சூரமங்கலம்/புத்தகம் 1/2277/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2A1, 113/2B1 - 1654.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பன்னீர்செல்வம், ஹேமலதா கிரயம் பெற்றுள்ள நிலத்துக்கும் , மேற்கு - சீனிவாசன், பிரேமலதா கிரயம் பெற்றுள்ள நிலத்துக்கும் , வடக்கு - சந்திரமோகன் வகையறா நிலம், தெற்கு - சந்திரமோகன், புவனேஸ்வரி கிரயம் பெற்றுள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.113/2ஏ, 113/2பி பு.ஏ.2.28, ச.நெ.113/2ஏ பு.ஏக்.0.00.1/4 செண்ட் இதன் மத்தியில் கிமே வபு 45 அடி தெபு 45 அடி தெவ கிபு 36 3/4 அ அடி மேபு 36 3/4 அடி ஆக 1654 சதுரடி நிலம் பூராவும், இதுவும். . இந்த சொத்தானது R/சூரமங்கலம்/புத்தகம் 1/2277/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது		
42	12/2025	08-Apr-2025 08-Apr-2025	Others நீதிமன்ற உத்தரவுகள்	1. THE SOUTH INDIAN BANK LTD	1. ரவிச்சந்திரன் ராஜகோபால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2Ap, 113/2p - 2400.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ்.ஜெகநாதன் விற்ற மற்ற நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), மேற்கு - சாந்தா & லீலா இவர்கள் நிலத்திற்கும் (மேற்கு), வடக்கு - எஸ்.ஜெகநாதன் விற்ற மற்ற நிலத்திற்கும் (வடக்கு), தெற்கு - 3-வது கிராஸ் 20 அடி அகல கிழமேல் தடம் (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அன்னதானப்பட்டி கிராமம், சர்வே எண்.113/2, 113/2ஏ, இதில் உள்ள 2400 சதுரடிகள் சம்மந்தப்பட்டது. இதற்கு முன் ஆவண எண்.1999/2007 மற்றும் 2000/2007. This Document has been filed in Book-I as directed by the Honourable HIGH COURT, CHENNAI in W.P. NO.19193 OF 2024. Which is subject to the out come of Writ Appeal filed in W.A.S.R.NO.20880 / 2025 and CMP. NO.3619/2025.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2Ap, 113/2p - 2400.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஜெகநாதன் மற்ற நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), மேற்கு - பத்மினி லீலா நிலத்திற்கும் (மேற்கு), வடக்கு - ஜெகநாதன் விடப்பட்ட 2-வது கிராஸ் 20 அடி அகல ரோடு (வடக்கு), தெற்கு - ஜெகநாதன் விடப்பட்ட 3-வது கிராஸ் 20 அடி அகல ரோடு (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அன்னதானப்பட்டி கிராமம், சர்வே எண்.113/2ஏ, இதில் 2400 சதுரடிகள் ஆக மொத்தம் 4800 சதுரடிகள் சம்மந்தப்பட்டது. This Document has been filed in Book-I as directed by the Honourable HIGH COURT, CHENNAI in W.P. NO.19193 OF 2024. Which is subject to the out come of Writ Appeal filed in W.A.S.R.NO.20880 / 2025 and CMP. NO.3619/2025.		
43	2294/2025	11-Apr-2025 11-Apr-2025	இரசீது ஆவணம்	1. CITY UNION BANK LIMITED(முத.) கார்த்திக்(முக.) திலீப் குமார்(முக.)	1. K.CHANDRAMOHAN 2. G.BUVANESWARI	-

		11-Apr-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4368/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2B2 - 1654.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பன்னீர்செல்வம், ஹேமலதா கிரயம் பெற்றுள்ள நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - சீனிவாசன், பிரேமலதா கிரயம் பெற்றுள்ள நிலத்துக்கும் (கி), வடக்கு - சந்திரமோகன் & புவனேஸ்வரி ஆகிய எங்களுடைய சொத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - சந்திரமோகன் & புவனேஸ்வரி ஆகிய எங்களுடைய சொத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2வது அயிட்டம் - ச.நெ.113/2பி இதன் மத்தியில் கிமே வபு 45 அடி தெபு 45 அடி தெவ கிபு 36 3/4 அடி மேபு 36 3/4 அடி ஆக 1654 சதுரடி நிலம் பூராவும், ஆக மொத்தம் 4101 சதுரடி (380.99 சமீ) நிலம் பூராவும், மேற்படி போகவர மாமூல் வழி நடை பாத்தியம்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2B2 - 2447.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பன்னீர்செல்வம், ஹேமலதா கிரயம் பெற்றுள்ள நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - சீனிவாசன், பிரேமலதா கிரயம் பெற்றுள்ள நிலத்துக்கும் (கி), வடக்கு - சந்திரமோகன் & புவனேஸ்வரி கிரய சொத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - 20 அடி அகலமுள்ள கிமே பொது ரோட்டுக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1வது அயிட்டம் - ச.நெ.113/2பி பு.ஏ.2.28, ச.நெ.113/2ஏ பு.ஏக்.0.00.1/4 செண்ட் இதன் மத்தியில் கிமே வபு 45 அடி தெபு 45 அடி தெவ கிபு 55 அடி மேபு 53 3/4 அடி ஆக 2447 சதுரடி நிலம் பூராவும், இதுவும்		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2B2 - 692.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பன்னீர்செல்வம், ஹேமலதா கிரயம் பெற்றுள்ள நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - சீனிவாசன், பிரேமலதா கிரயம் பெற்றுள்ள நிலத்துக்கும் (கி), வடக்கு - ரவிசங்கர் என்பவரிடமிருந்து கிரயம் பெற்றுள்ள நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - ரவிசங்கர் என்பவரிடமிருந்து கிரயம் பெற்றுள்ள நிலத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச நெ 113/2, 113/2பி பு ஏக் 2.28 இதில் கிமே வபு 45 அடி தெபு 45அடி தெவஅடி கிபு 16 1/4அடி மேபு 15 1/2 அடி ஆக 692 சதுரடிகள் (64.28ச.மீ) கொண்ட நிலம் பூராவும்.		
44	4507/2025	18-Jul-2025 18-Jul-2025 18-Jul-2025	இரசீது ஆவணம்	1. தி சவுத் இந்தியன் வங்கி லிமிடேட் - லீ பஜார் கிளை(முத.) அகில் முரளீதரன்(முக.)	1. கணேஷ் பாபு 2. சந்திரமோகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1103/2013, 1472/2011, 1582/2010, 9078/2011	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/2 - 2660.0 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சேலம் ஸ்டீல் இண்டஸ்ட்ரீஸ் க்கும் (மே), மேற்கு - 20 அடி தெவ ரோட்டுக்கும் (கி), வடக்கு - சம்புகுமார் சொத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - சின்னம்மாள் மற்றும் மற்றவர்கள் மீதி நிலத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: K.சந்திர மோகன் மற்றும் K.கணேஷ் பாபுவுக்கு சொந்தமான அயிட்டம் நெ.1 - ச.நெ.96/ க்கு சம்பந்தப்பட்டதில் கிமே வபு 54 அடி, தெபு 58 அடி, தெவ கிபு 49அடி, மேபு 46 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2660 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்		
45	5863/2025	25-Sep-2025 25-Sep-2025 25-Sep-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. சந்திரமோகன்	1. கணேஷ்பாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5286/2009	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/2A2A - 1330.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - சேலம் ஸ்டீல் இன்டஸ்ட்ரீஸ், வடக்கு - சின்னம்மாள் வகையறாக்களின் மீதி சொத்து, தெற்கு - ஷம்புகுமார் கிரய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 54 அடி, தென்புறம் 58 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 49 அடி, மேற்குபுறம் 46 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2660 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். ஷை நிலத்திற்கு ஷை பத்திரத்தில் கண்டுள்ளவாறு தடபாத்தியம் சகிதம் பூராவும். ஷை சொத்து தற்போதைய மாநகர மறுநில அளவைபடி வார்டு டபிள்யூ, பிளாக் 14, டி.எஸ்.நெ.1/1-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து சேலம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
46	333/2026	23-Jan-2026 23-Jan-2026 23-Jan-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. உமாமகேஸ்வரி	1. கௌரிசங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6690/2015	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2A1 - 1200.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ்.பரமேஸ்வரன் நிலம், 25 அடி அகல தென்வடல் தடம், சித்தன் மற்றும் அருக்காணி நிலம், மேற்கு - சரவணன் சொத்து, வடக்கு - 2வது கிராஸ் 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - ஆறுமுகம் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அன்னதானப்பட்டி கிராமம் பட்டா எண்.118 சர்வே எண்.113/2 புஞ்சை ஏக்கர்.7.28 அனுபவத்திலிருந்த ஏக்கர்.0.20 ஆக ஏக்கர்.7.48 இதில் சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.113/2ஏ ஏக்கர்.2.50க்கு தீ.ரூ.5.62 இதற்கு பின்னிட்டு தற்போதைய சர்வே எண்.113/2ஏ1 இதில் சுப்பராயன் நகர் என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் ஓர்பகுதியான 1200 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் கிழமேலில் வடபுரம் 20 அடி கிழமேலில் தென்புரம் 20 அடி தென்வடலில் கிழபுரம் 60		

				அடி தென்வடலில் மேற்குபுரம் 60 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடிகள் பூராவும் இதற்கு சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்து சேலம் மாநகராட்சி சர்வே ரிக்கார்டுபடி வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-46, டி.எஸ்.நெ.12/1-பார்ட்க்கு சேர்ந்தது.		
47	334/2026	23-Jan-2026 23-Jan-2026 23-Jan-2026	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. கௌரிசங்கர்	1. சௌத் இந்தியன் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,59,974/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 333/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அன்னதானப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2A1 - 1200.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ்.பரமேஸ்வரன் நிலம், 25 அடி அகல தென்வடல் தடம், சித்தன் மற்றும் அருக்காணி நிலம், மேற்கு - சரவணன் சொத்து, வடக்கு - 2வது கிராஸ் 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - ஆறுமுகம் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அன்னதானப்பட்டி கிராமம் பட்டா எண்.118 சர்வே எண்.113/2 புஞ்சை ஏக்கர்.7.28 அனுபவத்திலிருந்த ஏக்கர்.0.20 ஆக ஏக்கர்.7.48 இதில் சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.113/2ஏ ஏக்கர்.2.50க்கு தீ.ரூ.5.62 இதற்கு பின்னிட்டு தற்போதைய சர்வே எண்.113/2ஏ1 இதில் சுப்பராயன் நகர் என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் ஓர்பகுதியான 1200 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் கிழமேலில் வடபுரம் 20 அடி கிழமேலில் தென்புரம் 20 அடி தென்வடலில் கிழபுரம் 60 அடி தென்வடலில் மேற்குபுரம் 60 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடிகள் பூராவும் இதற்கு சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்து சேலம் மாநகராட்சி சர்வே ரிக்கார்டுபடி வார்டு-டபுள்யூ, பிளாக்-46, டி.எஸ்.நெ.12/1-பார்ட்க்கு சேர்ந்தது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 47

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.