Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: மன்னார்குடி_நாகபட்டினம்	Date / நாள்: 30-Jan-2025
Village /கிராமம்:நெடுவாக்கோட்டை	Survey Details /சர்வே விவரம்: 156/2A1, 156/2A2A2, 157/2A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2019 - 29-Jan-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1/2020	21-Jul-2020 21-Jul-2020	Others கடன் உத்தரவு(கள்)	1. வணிக வரி அலுவலர்	1. இராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 10 ஏர்ஸ், 13 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர், 5 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 156/2A1, 156/2A2, 157/2A		
2	3728/2020	23-Sep-2020 23-Sep-2020 23-Sep-2020	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. வேதரெத்தினம்	1. நந்தினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 36,80,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 17 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை			Survey No./புல எண் : 156/2A2		
	Boundary Details: கிழக்கு - திரு.கிருஷ்ணசாமி வழியார் நிலம், மேற்கு - வண்டிபாதை, வடக்கு - திரு.பொ.ராஜேந்திரன் பாக நிலம், தெற்கு - திரு.கிருஷ்ணசாமி வழியார் நிலம்					
3	5108/2023	27-Sep-2023 27-Sep-2023 27-Sep-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ராஜேந்திரன்	1. தினேஷ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,16,20,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1 - 41 ஏர்ஸ், 25.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - வேதரெத்தினம் பாகம், மேற்கு - என்னுதான (ராஜேந்திரன்) பாகம், வடக்கு - ஜெயகுமார், அசோக்குமார்,மோகன் மற்றும் குளம், தெற்கு - வேதரெத்தினம் பாகம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை, சர்வே எண்.156/2ஏ1 புஞ்சை பூரா ஏர்ஸ் 0.82.50 -ல் பகுதி ஏர்ஸ் 0.41.25 இதற்கு ஏக்கர் 1.02 -க்கு குழி 306 இதிலுள்ள போர்வெல் மின்மோட்டார் 5 ஹச்பி, இலவச மின் இணைப்பு உள்பட. மின்மோட்டார் இணைப்பு எண்.585-056-149		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A2A - 1 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - என்னுதான (ராஜேந்திரன்) பாகம், மேற்கு - ரோடு, வடக்கு - ஜெயகுமார் பாகம், தெற்கு - வேதரெத்தினம் பாகம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை, சர்வே எண்.156/2ஏ2ஏ புஞ்சை பூரா ஏர்ஸ் 0.20.50 -ல் பகுதி ஏர்ஸ் 0.01.50 இதற்கு 3 2/3 சென்டுக்கு குழி 11		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A2A - 17 ஏர்ஸ், 25.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - கிருஷ்ணசாமி வழியார் நிலம், மேற்கு - ரோடு, வடக்கு - வேதரெத்தினம் பாகம், தெற்கு - அ.நந்தினி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை, சர்வே எண்.156/2ஏ2ஏ புஞ்சை பூரா ஏர்ஸ் 0.20.50 -ல் பகுதி ஏர்ஸ் 0.17.25 இதற்கு 42 2/3 சென்டுக்கு குழி 128		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 157/2A - 6 ஏர்ஸ், 75.0 சதுர மீட்டர்		

	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு, மேற்கு - வேதரெத்தினம் பாகம், வடக்கு - குளம், தெற்கு - வாய்க்கால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை, சர்வே எண்.157/2ஏ புஞ்சை பூரா ஏர்ஸ் 0.13.50 -ல் பகுதி ஏர்ஸ் 0.06.75 இதற்கு 0.16 2/3 சென்டுக்கு குழி 50		
4	5854/2023	15-Nov-2023 15-Nov-2023 15-Nov-2023	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம்	1. சௌரி 2. ஆனந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1 - 82 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 156/2A2A - 3 ஏர்ஸ்; 157/2A - 13 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு (சர்வே எண் 158), மேற்கு - ரோடு(சர்வே எண்.158), வடக்கு - சர்வே எண்கள் 156/1ஏ1, 156/1ஏ2, 156/1பி மற்றும் 158, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 156/2ஏ2ஏ, 156/5ஏ, 157/1ஏ1, 157/1ஏ2 மற்றும் வாய்க்கால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 156/2ஏ1-ல் புஞ்சை பூரா 0.82.50 ஏர்ஸ் சர்வே எண் 156/2ஏ2ஏ-ல் புஞ்சை பூரா 0.20.50 ஏர்ஸில் பகுதி 0.03.00 ஏர்ஸ் (பழைய சர்வே எண் 156/2ஏ2) சர்வே எண் 157/2ஏ-ல் புஞ்சை பூரா 0.13.50 ஏர்ஸ் ஆகக்கூடுதல் 0.99.00 ஏர்ஸ்		
5	6622/2023	28-Dec-2023 28-Dec-2023 28-Dec-2023	தான ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம்	1. தமிழக அரசு அதன் மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக திருவாரூர் மாவட்டம் மன்னார்குடி தாலுக்கா நெடுவாக்கோட்டை ஊராட்சியின் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் சார்பாக அதன் பிரதிநிதி(முத.) தவமணி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A2A - 161.0 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : ROAD		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 156/2எ2எ-ல் மீதமுள்ள ஸ்தலம் , மேற்கு - ரோடு , வடக்கு - சர்வே எண் 156/1எ, தெற்கு - சர்வே எண் 156/2எ2எ-ல் மீதமுள்ள ஸ்தலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு தெற்க்காக செல்லும் சாலை		
6	6625/2023	28-Dec-2023	விற்பனை	1. தினேஷ்வரன்	1. சௌரி	-

		28-Dec-2023 28-Dec-2023	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	2. வேதரெத்தினம்	2. ஆனந்த்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,49,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,49,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இவ்வாவணத்திற்குரிய குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரு.31430/-, குறைவு பதிவுக்கட்டணம் ரு.8980/- ஆகக் கூடுதல் ரு.40410/- ஆனது 09.10.2024 ல் வசூலிக்கப்பட்டது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A2A - 1 ஏர்ஸ், 39.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 156/2ஏ1, மேற்கு - தினேஷ்வரன், வேதரெத்தினம் உள்ளாட்சிக்கு தானம் வழங்கிய ஸ்தலம் , வடக்கு - சர்வே எண் 156/1ஏ, தெற்கு - சர்வே எண் 156/2ஏ2ஏ-ல் மீதமுள்ள ஸ்தலம்					
7	1592/2024	18-Mar-2024 26-Mar-2024 26-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம் 3. செளரி 4. ஆனந்த்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநருக்காக திருவாரூர் மாவட்டம் மன்னார்குடி தாலுக்கா மன்னார்குடி ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குட்பட்ட நெடுவாக்கோட்டை கிராம ஊராட்சிக்காக அதன் தலைவர் என்ற முறையில் அதன் பிரநிதி(முத.) தவமணி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023, 6625/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, எஸ் எம் கே நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1, 156/2A2A2, 157/2A - 1939.38 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : ROAD		
	Boundary Details: கிழக்கு - வாய்க்கால், மேற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்கள் 156/2ஏ1, 156/2ஏ2ஏ2, 157/2ஏ ஆகியவைகளில் அமையும் மனைகள், 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு 4-4 சாலை மற்றும் 9.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு 2-2 சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 156/2ஏ1, 156/2ஏ2ஏ2, 157/2ஏ ஆகியவைகளில்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமத்தில் எஸ்.எம்.கே நகர் கீழ்மேல் 10.00 மீட்டர் அகல 1-1 திரு.பி.பொதியப்பன் சாலை சர்வே எண்கள் 156/2ஏ1, 156/2ஏ2ஏ2, 157/2ஏ சதுர மீட்டர் 1939.38		

	அமையும் மனைகள், 9.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு 3-3 சாலை, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட தனி ஸ்தலம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட ஸ்தலம் (டிஏஎன்ஜிஈடிசிஓ)	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 157/2A - 174.2 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, எஸ் எம் கே நகர்	
		Plot No./மனை எண் : ROAD
	Boundary Details: கிழக்கு - வாய்க்கால் , மேற்கு - சர்வே எண் 157/2ஏ ல் அமையும் மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண் 158 ஸ்தலம், தெற்கு - 10.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு 1-1 சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை 9.00 மீட்டர் அகல 2-2 திரு.பி.பொதியப்பன் சாலை எஸ் எம் கே நகர் சர்வே எண் 157/2ஏ சதுர மீட்டர் 174.20
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1 - 206.9 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, எஸ் எம் கே நகர்	
		Plot No./மனை எண் : ROAD
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 156/2ஏ1 ல் அமையும் மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண் 156/2ஏ1 ல் அமையும் மனைகள், வடக்கு - 10.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு 1-1 சாலை, தெற்கு - சர்வே ண் 156/5ஏ ஸ்தலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமம் எஸ் எம் கே நகர் தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல 3-3 சாலை சர்வே எண்கள் 156/2ஏ1 சதுர மீட்டர் 206.90
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1 - 148.2 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, எஸ் எம் கே நகர்	
		Plot No./மனை எண் : ROAD
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 156/2ஏ1-ல் அமையும் மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண் 156/2ஏ1 ல் அமையும் மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்கள் 156/1ஏ2, 156/1பி ஸ்தலம், தெற்கு - 10.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு 1-1 சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமம் எஸ் எம் கே நகர் தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல 4-4 சாலை சர்வே எண்கள் 156/2ஏ1 சதுர மீட்டர் 148.20
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 157/2A - 41.5 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, எஸ் எம் கே நகர்	
		Plot No./மனை எண் : panjayat property

	Boundary Details: கிழக்கு - வாய்க்கால், மேற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட ஸ்தலம் (TANGEDCO), வடக்கு - 10.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு 1-1 சாலை, தெற்கு - வாய்க்கால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமம் எஸ் எம் கே நகர் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட தனி ஸ்தலம் சர்வே எண் 157/2ஏ சதுர மீட்டர் 41.50		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, எஸ் எம் கே நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 157/2A - 42.5 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட தனி ஸ்தலம், மேற்கு - சர்வே எண் 157/2ஏ ல் அமையும் மனைகள், வடக்கு - 10.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு 1-1 சாலை, தெற்கு - வாய்க்கால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமம் எஸ் எம் கே நகர் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட ஸ்தலம் சர்வே எண் 157/2ஏ ல சதுர மீட்டர் 42.50		
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, எஸ் எம் கே நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1, 156/2A2A2, 157/2A - 7.87 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : splay		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மூலை முடுக்கானது சர்வே எண்கள் 156/2ஏ1, 156/2ஏ2ஏ2, 157/2ஏ ஆகியவைகளில் அமைந்துள்ளது இதன் பரப்பளவு 7.87 ச.மீ ஆக கூடுதல் பரப்பளவு 2560.55 ச.மீ		
8	2428/2024	14-May-2024 14-May-2024 14-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம் 3. சௌரி 4. ஆனந்த்	1. சுதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,88,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023, 5854/2023, 6625/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, எஸ் எம் கே நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1 - 266.0 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 9, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 156/1பி, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமத்தில் எஸ் எம் கே நகர் சர்வே எண்கள் 156/2ஏ1, 156/2ஏ2ஏ2, 157/2ஏ ஆகியவைகளில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவுகளில் மனை எண் 8 ல் சதுரடி 2806 சதுர மீட்டர் 260.68 மேற்படி மனையானது சர்வே எண் 156/2ஏ1 ல் அமைந்துள்ளது		

9	2953/2024	06-Jun-2024 07-Jun-2024 07-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம்	1. முருகேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,64,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,64,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1 - 242.19 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, எஸ் எம் கே நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 26		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 25, மேற்கு - மனை எண் 27, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 156/5ஏ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமத்தில் எஸ் எம் கே நகர் சர்வே எண்கள் 156/2ஏ1, 156/2ஏ2ஏ2, 157/2ஏ ஆகியவைகளில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவுகளில் மனை எண் 26 ல் சதுரடி 2607 சதுர மீட்டர் 242.19 மேற்படி மனையானது சர்வே எண் 156/2ஏ1 ல் அமைந்துள்ளது		
10	2958/2024	07-Jun-2024 07-Jun-2024 07-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம் 3. சௌரி 4. ஆனந்த்	1. ராஜ ராஜேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 39,27,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 39,27,035/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023, 6625/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1, 156/2A2A2 - 194.44 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 2, மேற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 156/1ஏ1, தெற்கு - 10.00 மீட்டர அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமத்தில் எஸ் எம் கே நகர் சர்வே எண்கள் 156/2ஏ1, 156/2ஏ2ஏ2, 157/2ஏ ஆகியவைகளில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவுகளில் மனை எண் 1 ல் சதுர மீட்டர் 194.44 க்கு சதுரடி 2093 மேற்படி மனையானது சர்வே எண்கள் 156/2ஏ2ஏ2 & 156/2ஏ1 ஆகியவைகளில் அமைந்துள்ளது		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1 - 206.73 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 2		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை		

	கிழக்கு - மனை எண் 3, மேற்கு - மனை எண் 1, வடக்கு - சர்வே எண் 156/1ஏ1 , தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			எஸ்.எம்.கே நகர் சர்வே எண் 156/2ஏ1 மனை எண் 2 ல் சதுரடி 2225 சதுர மீட்டர் 206.73		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1 - 206.73 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 4, மேற்கு - மனை எண் 2, வடக்கு - சர்வே எண் 156/1ஏ1 & 156/1ஏ2, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை எஸ்.எம்.கே நகர் சர்வே எண் 156/2ஏ1 மனை எண் 3 ல் சதுரடி 2225 சதுர மீட்டர் 206.73		
11	3216/2024	21-Jun-2024 21-Jun-2024 21-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம்	1. செந்தமிழ்செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,12,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1 - 203.21 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 13		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 14, மேற்கு - மனை எண் 12, வடக்கு - சர்வே எண் 158, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமத்தில் எஸ்.எம்.கே நகரில் சர்வே எண் 156/2ஏ1 மனை எண் 13 சதுர மீட்டர் 203.21 சதுரடி 2187		
12	3217/2024	21-Jun-2024 21-Jun-2024 21-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம்	1. சத்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,35,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1 - 206.73 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 12, மேற்கு - மனை எண் 10, வடக்கு - சர்வே எண் 156/1பி, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமத்தில் எஸ்.எம்.கே நகரில் சர்வே எண் 156/2ஏ1 மனை எண் 11 சதுர மீட்டர் 206.73 சதுரடி 2225		

13	3218/2024	21-Jun-2024 21-Jun-2024 21-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம்	1. தேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,59,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,59,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1 - 210.5 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 22		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 21, மேற்கு - மனை எண் 23, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 157/1எ1 & 157/1எ2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமத்தில் எஸ்.எம்.கே நகரில் சர்வே எண் 156/2எ1 மனை எண் 22 சதுர மீட்டர் 210.50 சதுரடி 2265		
14	3219/2024	21-Jun-2024 21-Jun-2024 21-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம்	1. சக்திவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,60,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1 - 257.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 27		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 26, மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 156/5எ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமத்தில் எஸ்.எம்.கே நகரில் சர்வே எண் 156/2எ1 மனை எண் 27 சதுர மீட்டர் 257 சதுரடி 2766		
15	3220/2024	21-Jun-2024 21-Jun-2024 21-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம்	1. சிவபுண்ணியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,79,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,79,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1 - 182.54 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K நகர்					

				Plot No./மனை எண் : 14		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 15, மேற்கு - மனை எண் 13, வடக்கு - சர்வே எண் 158, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமத்தில் எஸ்.எம்.கே நகரில் சர்வே எண் 156/2எ1 மனை எண் 14 சதுர மீட்டர் 182.54 சதுரடி 1964 3/4		
16	3221/2024	21-Jun-2024 21-Jun-2024 21-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம்	1. ராதாகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,74,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,74,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 157/2A - 104.33 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 19		
	Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட ஸ்தலம் (டான்ஜிட்கோ), மேற்கு - மனை எண் 20, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - வாய்க்கால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமத்தில் எஸ்.எம்.கே நகரில் சர்வே எண் 157/2எ மனை எண் 19 சதுர மீட்டர் 104.33 சதுரடி 1123		
17	3222/2024	21-Jun-2024 21-Jun-2024 21-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம்	1. சுதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,07,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,07,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1 - 186.92 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண் 6, வடக்கு - சர்வே எண் 156/1எ2, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமத்தில் எஸ்.எம்.கே நகரில் சர்வே எண் 156/2எ1 மனை எண் 7 சதுர மீட்டர் 186.92 சதுரடி 2012		
18	3223/2024	21-Jun-2024 21-Jun-2024 21-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம்	1. கனிமொழி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,07,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,07,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1 - 186.93 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 28		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண் 30, வடக்கு - மனை எண் 29, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 156/5ஏ & 156/2ஏ2ஏ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை எஸ்.எம்.கே நகரில் சர்வே எண் 156/2ஏ1 மனை எண் 28 சதுரடி 2012 சதுர மீட்டர் 186.93		
19	3611/2024	11-Jul-2024 11-Jul-2024 11-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம்	1. அரவிந்தன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,35,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1 - 206.73 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 4		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 5, மேற்கு - மனை எண் 3, வடக்கு - சர்வே எண் 156/1ஏ2, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை எஸ்.எம்.கே நகர் சர்வே எண் 156/2ஏ1 மனை எண் 4 சதுரடி 2225 சதுர மீட்டர் 206.73		
20	4189/2024	07-Aug-2024 07-Aug-2024 07-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம்	1. லாவண்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,78,061/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,78,061/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1A1 - 228.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 24		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 23, மேற்கு - மனை எண் 25, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 157/1எ1 & 156/5எ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை எஸ்.எம். கே நகர் மனை எண் 24 பழைய சர்வே எண் 156/2எ1 க்கு புதிய சர்வே எண் 156/2எ1எ1 சதுரமீட்டர் 228 சதுரடி 2454		

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1A1 - 248.48 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 25		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 24, மேற்கு - மனை எண் 26, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 156/5எ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை எஸ்.எம். கே நகர் மனை எண் 25 பழைய சர்வே எண் 156/2எ1 க்கு புதிய சர்வே எண் 156/2எ1எ1 சதுரமீட்டர் 248.48 சதுரடி 2674 1/2		
21	4190/2024	07-Aug-2024 07-Aug-2024 07-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம்	1. வெற்றிச்செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,16,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1A1 - 219.07 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 29		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண் 30, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 28			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமத்தில் எஸ்.எம்.கே நகரில் பழைய சர்வே எண் 156/எ1 க்கு புதிய சர்வே எண் 156/2எ1எ1 மனை எண் 29 சதுர மீட்டர் 219.07 சதுரடி 2358		
22	4192/2024	07-Aug-2024 07-Aug-2024 07-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம்	1. விக்னேஷ்ராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,14,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,14,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1A1 - 203.46 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 21		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 20, மேற்கு - மனை எண் 22, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 157/1எ1 & 157/1எ2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை எஸ்.எம். கே நகர் மனை எண் 21 பழைய சர்வே எண் 156/2எ1 க்கு புதிய சர்வே எண் 156/2எ1எ1 சதுரமீட்டர் 203.46 சதுரடி 2190		
23	4193/2024	07-Aug-2024 07-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம்	1. வனிதா	-

		07-Aug-2024	ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,70,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 157/2A1 - 134.73 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 18		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 157/2ஏல் பகுதி சொத்து (மனுதாரர் உபயோகம்), மேற்கு - மனை எண் 17, வடக்கு - சர்வே எண் 158, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமத்தில் எஸ்.எம்.கே நகரில் பழைய சர்வே எண் 157/2எ புதிய சர்வே எண் 157/2எ1 மனை எண் 18 சதுர மீட்டர் 134.73 சதுரடி 1450		
24	4194/2024	07-Aug-2024 07-Aug-2024 07-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம்	1. ஆனந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,13,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,13,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 157/2A1 - 141.37 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 16		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 17, மேற்கு - மனை எண் 15, வடக்கு - சர்வே எண் 158, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமத்தில் எஸ்.எம்.கே நகரில் பழைய சர்வே எண் 157/2எ புதிய சர்வே எண் 157/2எ1 மனை எண் 16 சதுர மீட்டர் 141.37 சதுரடி 1521 3/4		
25	4250/2024	09-Aug-2024 09-Aug-2024 09-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம்	1. சிங்காரவடிவேலன் 2. சரஸ்வதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,93,552/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,93,552/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1A1 - 215.72 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K Nagar					
				Plot No./மனை எண் : 30		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள்.28, 29 ஆகியவை, மேற்கு - மனை எண்.31, வடக்கு - மேற்படி நகரின் 10 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.30-ல் எஞ்சியுள்ள பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மன்னார்குடி நகரம், நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமம், எஸ்.எம்.கே. நகரில், புதிய புல எண்.156/2ஏ1ஏ1-ல் மனை எண்.30-க்கு சதுரடி 2322 காலிமனை.		
26	4251/2024	09-Aug-2024 09-Aug-2024 09-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம்	1. சிங்காரவடிவேலன் 2. சரஸ்வதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,61,187/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,61,187/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1A1 - 210.71 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K Nagar					
				Plot No./மனை எண் : 31		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 30, மேற்கு - மனை எண்.32, வடக்கு - மேற்படி நகரின் 10 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.31-ல் எஞ்சியுள்ள பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மன்னார்குடி நகரம், நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமம், எஸ்.எம்.கே. நகரில், புதிய புல எண்.156/2ஏ1ஏ1-ல் மனை எண்.31-க்கு சதுரடி 2268 காலிமனை.		
27	5294/2024	07-Oct-2024 09-Oct-2024 09-Oct-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம்	1. சரவணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,66,571/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1A1A - 206.73 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K Nagar					
				Plot No./மனை எண் : 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 11, மேற்கு - மனை எண் 9, வடக்கு - சர்வே எண் 156/1பி, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமத்தில் எஸ்.எம்.கே நகரில் சர்வே எண் 156/2எ1 க்கு புதிய சர்வே எண் 156/2எ1எ1எ மனை எண் 10 சதுர மீட்டர் 206.73 சதுரடி 2225		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1A1A - 205.48 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K Nagar					
				Plot No./மனை எண் : 12		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை		

	கிழக்கு - மனை எண் 13, மேற்கு - மனை எண் 11, வடக்கு - சர்வே எண் 156/1பி, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			வருவாய் கிராமத்தில் எஸ்.எம்.கே நகரில் சர்வே எண் 156/2எ1 க்கு புதிய சர்வே எண் 156/2எ1எ1எ மனை எண் 12 சதுர மீட்டர் 205.48 சதுரடி 2211 3/4		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1A1A - 217.29 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K Nagar					
				Plot No./மனை எண் : 23		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 22, மேற்கு - மனை எண் 24, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 157/1எ1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமத்தில் எஸ்.எம்.கே நகரில் சர்வே எண் 156/2எ1 க்கு புதிய சர்வே எண் 156/2எ1எ1எ மனை எண் 23 சதுர மீட்டர் 217.29 சதுரடி 2339		
28	5295/2024	16-Sep-2024 09-Oct-2024 09-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம்	1. பாமகள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,32,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1A1 - 206.23 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை					
				Plot No./மனை எண் : 32		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 31, மேற்கு - மனை எண் 33, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 32 ன் பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமம் எஸ்.எம்.கே நகர் சர்வே எண் 156/2ஏ1ஏ1 மனை எண் 32 பகுதி சதுர மீட்டர் 206.23 சதுரடி 2220 ல்		
29	5296/2024	01-Oct-2024 09-Oct-2024 09-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம்	1. வெற்றிவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,91,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,92,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 157/2A1A - 138.12 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 17		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 18, மேற்கு - மனை எண் 16, வடக்கு - சர்வே எண் 158, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமம் சர்வே எண் 157/2ஏ- க்கு புதிய சர்வே எண் 157/2ஏ1ஏ மனை எண் 17 சதுர மீட்டர் 138.12 க்கு சதுரடி 1486 3/4		

30	5298/2024	04-Oct-2024 09-Oct-2024 09-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம்	1. லெட்சுமணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,09,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,09,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1A1A - 202.71 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 33 Part		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 32, மேற்கு - மனை எண் 34, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 33-ன் பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமம் சர்வே எண்கள் 156/2ஏ2ஏ2ஏ மனை எண் 33 ல் பகுதி சதுர மீட்டர் 202.71 சதுரடி 2182		
31	5299/2024	04-Oct-2024 09-Oct-2024 09-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம்	1. கருணாநிதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,35,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1A1A - 206.73 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 10, மேற்கு - மனை எண் 8, வடக்கு - சர்வே எண் 156/1பி, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமம் சர்வே எண்கள் 156/2ஏ1ஏ1ஏ மனை எண் 9 ல் சதுர மீட்டர் 206.73 சதுரடி 2225		
32	5301/2024	04-Oct-2024 09-Oct-2024 09-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன் 2. வேதரெத்தினம் 3. சௌரி 4. ஆனந்த்	1. லெட்சுமணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,89,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,89,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023, 6625/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1A1A, 156/2A2A2A - 261.52 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K NAGAR					

				Plot No./மனை எண் : 34 Part		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 33, மேற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 34-ன் பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமம் சர்வே எண்கள் 156/2ஏ2ஏ2ஏ & 156/2ஏ1ஏ1ஏ (பழைய சர்வே எண் 156/2ஏ1) மனை எண் 34 ல் பகுதி சதுர மீட்டர் 261.52 சதுரடி 2815		
33	6365/2024	11-Dec-2024 11-Dec-2024 11-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்வரன்(முத.) சரவணன்(முக.) 2. வேதரெத்தினம்(முத.) சரவணன்(முக.)	1. நித்ய குமாரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,27,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,27,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023, 5294/, 5294/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1A1A1 - 2211.75 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S.M.K நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 12		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 13, மேற்கு - மனை எண் 11, வடக்கு - சர்வே எண் 156/1பி, தெற்கு - 10.00 மீட்டர அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 156/2ஏ1-க்கு புதிய சர்வே எண் 156/2ஏ1ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள மனைகளில் மனை எண் 12-க்கு சதுரடி 2211 3/4-க்கு சதுரமீட்டர் 205.48 பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை தற்போதைய பட்டா படி புதிய சர்வே எண் 156/2ஏ1ஏ1ஏ1		
34	68/2025	06-Jan-2025 06-Jan-2025 06-Jan-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. வேதரெத்தினம்	1. ராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,54,983/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1A1A1 - 12.73 சதுர மீட்டர்; 156/2A1A1A1 - 18.77 சதுர மீட்டர்; 156/2A1A1A1 - 19.51 சதுர மீட்டர்; 156/2A1A1A1 - 26.29 சதுர மீட்டர்; 156/2A1A1A1 - 33.07 சதுர மீட்டர்; 156/2A1A1A1 - 6.5 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S M K Nagar,S M K NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 28 PART, 30 PART, 31 PART, 32 PART, 33 PART, 34 PART		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 156/5எ, மேற்கு - மேல தெரு ரோடு, வடக்கு - மனை எண்கள் 28பகுதி, 30 பகுதி, 31 பகுதி, 32 பகுதி, 33 பகுதி, 34 பகுதி ஆகியவைகளில் வடபுற பெரும் பகுதி சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண் 156/2எ2எ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமத்தில் எஸ்.எம்.கே நகரில் பழைய சர்வே எண் 156/2எ1 க்கு புதிய சர்வே எண் 156/2எ1எ1எ1		
35	173/2025	20-Jan-2025 20-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய	1. தினேஷ்வரன்(முத.) சரவணன்(முக.)	1. வசந்தா	-

		20-Jan-2025	ஆவணம்	2. வேதரெத்தினம்(முத.) சரவணன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,35,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/1976, 5108/2023, 5294/, 5294/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2A1A1A1 - 206.73 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நெடுவாக்கோட்டை, S.M.K நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 11, மேற்கு - மனை எண் 9, வடக்கு - சர்வே எண் 156/1பி, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுவாக்கோட்டை வருவாய் கிராமத்தில் எஸ்.எம்.கே நகரில் சர்வே எண் 156/2எ1 க்கு புதிய சர்வே எண் 156/2எ1எ1எ மனை எண் 10 சதுர மீட்டர் 206.73 சதுரடி 2225		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 35

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate