Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Melur_Tuticorin	Date / நாள்: 27-Feb-2025
Village /கிராமம்:Korampallam Part I	Survey Details /சர்வே விவரம்: 16/8, 16/1, 16/30

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 26-Feb-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	323/2025	24-Jan-2025 24-Jan-2025 24-Jan-2025	Gift deed	1. சரோஜா(முத.) அகஸ்டின் செல்வகுமார்(முக.) 2. ராஜசிங்(முத.) அகஸ்டின் செல்வகுமார்(முக.) 3. டேவிட்(முத.) அகஸ்டின் செல்வகுமார்(முக.) 4. அகஸ்டின் செல்வகுமார்	1. மேதகு தமிழ்நாடு அரசின் ஆளுநர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4827/2022, 4828/2022, 4829/2022, 4830/2022, 5167/2024, 5168/2024, 5435/2024, 5436/2024, 5437/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Korampallam Part I		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/30 - 99.45 SQUARE METRE			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஷை சர்வே 16/30 நம்பரில் உள்ள மனை, மேற்கு - சர்வே 16/1		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம் தூத்துக்குடி மேலூர் சார்பதிவகம் தூத்துக்குடி தாலுகா, கோரம்பள்ளம் பகுதி			

	C1A1A1A நம்பரில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - கிழமேலோடிய நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - இதன் 2வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை	1 கிராமம் புஞ்சை ரீசர்வே 16/8 நம்பர் புஞ்சை செண்டு 60-ல் வடபுறம் கிழக்கடைய செண்டு 7 நீக்கி மீதமுள்ள புஞ்சை செண்டு 53 ஆனது முன் 1776 நம்பர் கணினி பட்டாவில் இருந்து தற்போது 3481 நம்பர் கணினி தனி பட்டாவில் கண்ட உட்பிரிவின்படி சர்வே 16/8D நம்பர் செண்டு 9.584-ம், 3478 நம்பர் கணினி தனி பட்டாவில் கண்ட உட்பிரிவின்படி சர்வே 16/8A நம்பர் செண்டு 11.042-ம், 3482 நம்பர் கணினி தனி பட்டாவில் கண்ட உட்பிரிவின்படி சர்வே 16/8F நம்பர் செண்டு 12.436-ம், 3480 நம்பர் கணினி பட்டாவில் கண்ட உட்பிரிவின்படி சர்வே 16/8C நம்பரில் செண்டு 9.46-ம், 3479 நம்பர் கணினி தனி பட்டாவில் கண்ட உட்பிரிவின்படி சர்வே 16/8B நம்பர் செண்டு 10.478-ம் ஆக உள்ள மொத்தம் செண்டு 53-ம், ஷை கோரம்பள்ளம் பகுதி 1 கிராமம் அயன் ரீசர்வே 16/1C நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 4 செண்டு 90-ல் தென்புறம் செண்டு 59-க்கு பட்டா எண் 2231-ல் கண்ட உட்பிரிவின்படி சர்வே 16/1C1B நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.23.5-க்கு செண்டு 59 ஆனது தற்போது 3743 நம்பர் கணினி தனி பட்டாவில் கண்ட சர்வே 16/1C1B நம்பர் செண்டு 59-ம், ஷை கோரம்பள்ளம் பகுதி 1 கிராமம் சர்வே 16/1C1 நம்பர் ஏக்கர் 3 செண்டு 40-ல் தென்புறம் ஏக்கர் 2 செண்டு 25-ல் செண்டு 17 கழிவு போக உட்பிரிவின்படி சர்வே 16/1C1A நம்பரில்; தென்புறம் ஏக்கர் 2 செண்டு 8-ம், சர்வே 13/3 நம்பருக்கு சர்வே 13/3B1 நம்பரில் ஏக்கர் 4 செண்டு 22-ல் வடபுறம் செண்டு 48-ல் செண்டு 8 கழிவு போக உட்பிரிவின்படி சர்வே 13/3B1F நம்பரில் செண்டு 40-ம் ஆக ஏக்கர் 2 செண்டு 48-ம் குடியிருப்பு பிளாட்டுகளாகப் பிரித்திருப்பதில் பிளாட் நம்பர் 45-க்கு செண்டு 4.069 ஆனது சர்வே 16/1C1A நம்பரில் இருந்து பின் 2367 நம்பர் கணினி கூட்டு பட்டாவில் கண்ட உட்பிரிவின்படி சர்வே 16/1C1A1A1 நம்பரில் இருந்து தற்போது 3758 நம்பர் கணினி தனி பட்டாவில் கண்ட உட்பிரிவின்படி சர்வே 16/30 நம்பர் செண்டு 4.069-ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 16.069-க்கு ஷை பட்டாக்களில் கண்ட அளவுப்படி சதுரமீட்டர் 4925 அளவுள்ள நிலத்தை Town and Country Planning Department-ஆல் Roc No : VFMFU0RY/THOOTHUKUDI/2025/TCP, Date : 21.01.2025 கடிதம் மூலம் வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் சாலை அமைப்பு வரைபடத்தின்படி சாலை மற்றும் உள்ளாட்சி முதலிய இனங்களுக்கான விபரம் : 1). 7.20 மீட்டர் அகல தென்;வடலோடிய சாலை எண் 1-க்கு மால்: வடக்கு : கிழமேலோடிய நிலையிலுள்ள சாலை தெற்கு : இதன் 2வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கு : ஷை சர்வே 16/30 நம்பரில் உள்ள மனை, மேற்கு : சர்வே 16/1C1A1A1A நம்பரில் உள்ள மனைகள், இந்த நான்கு மாலுக்குள் கிழமேல் வடதலை மற்றும் தென்தலை 7.20 மீட்டர் அகலமும், தென்வடல் மேல்தலை 14.20 மீட்டர் ஷை கீழ்தலை 13.05 மீட்டர் நீளமும் கொண்ட சாலைக்கு பரப்பளவு 97.20 சதுரமீட்டர் இதுவும், ஷை மாலுக்குள் வடகிழக்கு மூலையிலுள்ள 1.5 மீ பெருக்கல் 1.5 மீ அளவுள்ள மூலை முடக்கு சதுரமீட்டர் 1.125 இதுவும், ஷை மாலுக்குள் தென்கிழக்கு மூலையிலுள்ள 1.5 மீ பெருக்கல் 1.5 மீ அளவுள்ள மூலை முடக்கு சதுரமீட்டர் 1.125 இதுவும், ஆக மொத்தம் சதுரமீட்டர் 99.45 அளவுள்ள பாதை இதுவும், ஷை சொத்து தற்போது 3758 நம்பர் கணினி தனி பட்டாவில் கண்ட உட்பிரிவின்படி சர்வே 16/30 நம்பரில் உள்ளது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Korampallam Part I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1C1B - 220.35 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2). 9.00 மீட்டர் அகல

	கிழக்கு - சர்வே 17 நம்பரிலுள்ள நிலம், மேற்கு - ஷை சர்வே 16/1C1B நம்பரில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - இதன் 1வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, சர்வே 16/1C1A1A1A நம்பரில் உள்ள மனை மற்றும் ஷை சர்வே 16/30 நம்பரில் உள்ள மனை , தெற்கு - இதன் 3வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் ஷை சர்வே 16/1C1B நம்பரில் உள்ள மனைகள்	கிழமேலோடிய சாலை எண் 2-க்கு மால்: வடக்கு : இதன் 1வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, சர்வே 16/1C1A1A1A நம்பரில் உள்ள மனை மற்றும் ஷை சர்வே 16/30 நம்பரில் உள்ள மனை தெற்கு : இதன் 3வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் ஷை சர்வே 16/1C1B நம்பரில் உள்ள மனைகள், கிழக்கு : சர்வே 17 நம்பரிலுள்ள நிலம் மேற்கு : ஷை சர்வே 16/1C1B நம்பரில் உள்ள மனைகள் இந்த நான்கு மாலுக்குள் கிழமேல் வடதலை 24.63 மீட்டர் ஷை தென்தலை 24.34 மீட்டர் நீளமும், தென்வடல் மேல்தலை 9.10 மீட்டர் ஷை கீழ்தலை 9.15 மீட்டர் அகலமும் கொண்ட சாலைக்கு பரப்பளவு 220.35 சதுரமீட்டர் இதுவும், ஷை சொத்து தற்போது 3743 நம்பர் கணினி தனி பட்டாவில் கண்ட சர்வே 16/1C1B நம்பரில் உள்ளது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Korampallam Part I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1C1B, 16/8C, 16/8D, 16/8F - 969.11 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஷை சர்வே 16/1C1B, 16/8D, 16/8F நம்பரில் உள்ள மனைகள், மற்றும் இதன் 4வது அயிட்ட உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, மேற்கு - ஷை சர்வே 16/1C1B, 16/8A, 16/8B நம்பரில் உள்ள மனைகள் மற்றும் மின்வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, வடக்கு - இதன் 2வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - சர்வே 16/10 நம்பரில் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3). 9.00 மீட்டர் அகல தென்;வடலோடிய சாலை எண் 3-க்கு மால்: வடக்கு : இதன் 2வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை தெற்கு : சர்வே 16/10 நம்பரில் நிலம் கிழக்கு : ஷை சர்வே 16/1 C1B, 16/8D, 16/8F நம்பரில் உள்ள மனைகள், மற்றும் இதன் 4வது அயிட்ட உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை மேற்கு : ஷை சர்வே 16/1C1B, 16/8A, 16/8B நம்பரில் உள்ள மனைகள் மற்றும் மின்வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை இந்த நான்கு மாலுக்குள் கிழமேல் வடதலை 9.10 மீட்டர் ஷை தென்தலை 9.01 மீட்டர் அகலமும், தென்வடல் மேல்தலை 106.71 மீட்டர் ஷை கீழ்தலை 108.37 மீட்டர் நீளமும் கொண்ட சாலைக்கு பரப்பளவு 967.98 சதுரமீட்டர் இதுவும், ஷை மாலுக்குள் வடகிழக்கு மூலையிலுள்ள 1.5 மீ பெருக்கல் 1.5 மீ அளவுள்ள மூலை முடக்கு சதுரமீட்டர் 1.13 இதுவும், ஆக மொத்தம் சதுரமீட்டர் 969.11 அளவுள்ள பாதை இதுவும், ஆக அயிட்டம் 1, 2, 3-க்கு மொத்தம் சதுரமீட்டர் 1288.91 அளவுள்ள பாதை இதுவும், ஷை சொத்து தற்போது 3743 நம்பர் கணினி தனி பட்டாவில் கண்ட சர்வே 16/1C1B நம்பரிலும், 3480 நம்பர் கணினி பட்டாவில் கண்ட சப்டிவிசன்படி சர்வே 16/8C நம்பரிலும், 3481 நம்பர் கணினி தனி பட்டாவில் கண்ட உட்பிரிவின்படி சர்வே 16/8D நம்பரிலும், 3482 நம்பர் கணினி தனி பட்டாவில் கண்ட உட்பிரிவின்படி சர்வே 16/8F நம்பரிலும் உள்ளது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Korampallam Part I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/8F - 20.42 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 16/8F நம்பரிலுள்ள நிலம, மேற்கு - இதன் 3வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - சர்வே 16/8F நம்பரிலுள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே 16/10 நம்பரிலுள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4). உள்ளாட்சி-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை-க்கு மால் : வடக்கு : சர்வே 16/8F நம்பரிலுள்ள நிலம் தெற்கு : சர்வே 16/10 நம்பரிலுள்ள நிலம் கிழக்கு : சர்வே 16/8F நம்பரிலுள்ள நிலம மேற்கு : இதன் 3வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 6.00 ஷை தென்தலை மீட்டர் 6.00 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 3.51 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 3.51-க்கு சதுரமீட்டர் 20.42 அளவுள்ள மனை இதுவும் உள்பட தபசில் விபரம் சரி. ஷை சொத்து தற்போது 3482 நம்பர் கணினி தனி பட்டாவில் கண்ட உட்பிரிவின்படி சர்வே 16/8F நம்பரில் உள்ளது.

2	324/2025	24-Jan-2025 24-Jan-2025 24-Jan-2025	Gift deed	அகஸ்டின் செல்வகுமார்(முக.) 2. ராஜசிங்(முத.) அகஸ்டின் செல்வகுமார்(முக.) 3. டேவிட்(முத.) அகஸ்டின் செல்வகுமார்(முக.) 4. அகஸ்டின் செல்வகுமார்	மற்றும் மனை பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4827/2022, 4828/2022, 4829/2022, 4830/2022, 5167/2024, 5168/2024, 5435/, 5435/2024, 5436/, 5436/2024, 5437/, 5437/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Korampallam Part I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/8B - 20.55 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழமேல் 9 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - சர்வே 16/8B நம்பரிலுள்ள மனை , வடக்கு - சர்வே 16/8B நம்பரிலுள்ள மனை , தெற்கு - சர்வே 16/10 நம்பரிலுள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம் தூத்துக்குடி மேலூர் சார்பதிவகம் தூத்துக்குடி தாலுகா, கோரம்பள்ளம் பகுதி 1 கிராமம் புஞ்சை ரீசர்வே 16/8 நம்பர் புஞ்சை செண்டு 60-ல் வடபுறம் கிழக்கடைய செண்டு 7 நீக்கி மீதமுள்ள புஞ்சை செண்டு 53 ஆனது முன் 1776 நம்பர் கணினி பட்டாவில் இருந்து தற்போது 3481 நம்பர் கணினி தனி பட்டாவில் கண்ட உட்பிரிவின்படி சர்வே 16/8D நம்பர் செண்டு 9.584-ம், 3478 நம்பர் கணினி தனி பட்டாவில் கண்ட உட்பிரிவின்படி சர்வே 16/8A நம்பர் செண்டு 11.042-ம், 3482 நம்பர் கணினி தனி பட்டாவில் கண்ட உட்பிரிவின்படி சர்வே 16/8F நம்பர் செண்டு 12.436-ம், 3480 நம்பர் கணினி பட்டாவில் கண்ட உட்பிரிவின்படி சர்வே 16/8C நம்பரில் செண்டு 9.46-ம், 3479 நம்பர் கணினி தனி பட்டாவில் கண்ட உட்பிரிவின்படி சர்வே 16/8B நம்பர் செண்டு 10.478-ம் ஆக உள்ள மொத்தம் செண்டு 53-ம், ஷை கோரம்பள்ளம் பகுதி 1 கிராமம் அயன் ரீசர்வே 16/1C நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 4 செண்டு 90-ல் தென்புறம் செண்டு 59-க்கு பட்டா எண் 2231-ல் கண்ட உட்பிரிவின்படி சர்வே 16/1C1B நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.23.5-க்கு செண்டு 59 ஆனது தற்போது 3743 நம்பர் கணினி தனி பட்டாவில் கண்ட சர்வே 16/1C1B நம்பர் செண்டு 59-ம், ஷை கோரம்பள்ளம் பகுதி 1 கிராமம் சர்வே 16/1C1 நம்பர் ஏக்கர் 3 செண்டு 40-ல் தென்புறம் ஏக்கர் 2 செண்டு 25-ல் செண்டு 17 கழிவு போக உட்பிரிவின்படி சர்வே 16/1C1A நம்பரில்; தென்புறம் ஏக்கர் 2 செண்டு 8-ம், சர்வே 13/3 நம்பருக்கு சர்வே 13/3B1 நம்பரில் ஏக்கர் 4 செண்டு 22-ல் வடபுறம் செண்டு 48-ல் செண்டு 8 கழிவு போக உட்பிரிவின்படி சர்வே 13/3B1F நம்பரில் செண்டு 40-ம் ஆக ஏக்கர் 2 செண்டு 48-ம் குடியிருப்பு பிளாட்டுகளாகப் பிரித்திருப்பதில் பிளாட் நம்பர் 45-க்கு செண்டு 4.069 ஆனது சர்வே 16/1C1A நம்பரில் இருந்து பின் 2367 நம்பர் கணினி கூட்டு பட்டாவில் கண்ட உட்பிரிவின்படி சர்வே 16/1C1A1A1 நம்பரில் இருந்து தற்போது 3758 நம்பர் கணினி தனி பட்டாவில் கண்ட உட்பிரிவின்படி சர்வே 16/30 நம்பர் செண்டு 4.069-ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 16.069-க்கு ஷை பட்டாக்களில் கண்ட அளவுப்படி சதுரமீட்டர் 4925 அளவுள்ள நிலத்தை Town and Country Planning Department-ஆல் Roc No : VFMFU0RY/THOOTHUKUDI/2025/TCP, Date : 21.01.2025 கடிதம் மூலம் வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் சாலை அமைப்பு வரைபடத்தின்படி மின்வாரியத்திற்கு		

				ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு மால் : வடக்கு : சர்வே 16/8B நம்பரிலுள்ள மனை தெற்கு : சர்வே 16/10 நம்பரிலுள்ள மனை கிழக்கு : கிழமேல் 9 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய மனைப்பிரிவு சாலை மேற்கு : சர்வே 16/8B நம்பரிலுள்ள மனை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 6.00 ஷை தென்தலை மீட்டர் 6.00 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 3.32 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 3.32-க்கு சதுரமீட்டர் 20.55 அளவுள்ள மனை தபசில் விபரம் சரி. ஷை சொத்து தற்போது 3479 நம்பர் கணினி தனி பட்டாவில் கண்ட உட்பிரிவின்படி சர்வே 16/8B நம்பரில் உள்ளது.		
3	692/2025	07-Feb-2025 13-Feb-2025 13-Feb-2025	Deed of Receipt	1. M/S. EQUITAS SMALL FINANCE BANK LIMITED(முத.) கஜேந்திரன்(முக.)	1. G.சன்னாசி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3087/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Korampallam Part I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/3B2A, 16/1C2A - 1943.0625 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 28		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.29, மேற்கு - S.No.16/1C1A site of Chithira (Plot No.11 & 12), வடக்கு - South north 20 feet wide east to west road., தெற்கு - Plot No.37.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All the Piece and parcel of land along with building Comprised in Plot No.28, in S.No.13/3B2 & S.No.16/1C2, New S.Nos.13/3B2A & 16/1C2A with an extent of 1943.0625 Sq.Ft, Situated at Korampallam Village, Thoothukkudi Taluk, Thoothukkudi District. Bounded on: North by : South north 20 feet wide east to west road. South by : Plot No.37. East by : Plot No.29. West by : S.No.16/1C1A site of Chithira (Plot No.11 & 12). Measurement : East West : 32 Feet on the North. East West : 32.5 Feet on the South. North South: 60.5 Feet on the West North South: 60 Feet on the East Totalling: 1943.0625 Sq.ft = 4.46 Cents. Situated at within the Sub-Registrar Office at Tuticorin Melur and Registration District of Tuticorin.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate