

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Bodinayakkanur	Date / நாள்: 08-Jun-2024
Village /கிராமம்:Melachokkanathapuram Village	Survey Details /சர்வே விவரம்: 186/7, 186/8, 186/9, 186/10A, 186/10B, 186/10C

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-jan-1975 - 07-Jun-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2214/1981	03-Sep-1981 03-Sep-1981 04-Sep-1981	Receipt	1. மீனாட்சியம்மாள்	1. ராமசாமி நாயக்கர்	1177, 271
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 600/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 250/ 71	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		ர ரூ 600/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village, Melachokkanathapuram (v)				Survey No./புல எண் : 186/7		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி போடிநாயக்கனார் சட்டி போடி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் சர்வே நிர் 186/7 -க்கு மால், இம்மாலில் உள்ள இடம்.		

2	1825/2010	31-Mar-2010 31-Mar-2010 31-Mar-2010	Agreement	1. பி. கலைச்செல்வன் 1 வது நபர் 2. வெள்ளைத்தாய் (பவர்ஏஜெண்ட்) 3. வடமலைமுத்து (எ) வடமல் நாயக்கர் (பிரின்ஸ்பல்)	1. பி. கலைச்செல்வன் 1 வது நபர் 2. வெள்ளைத்தாய் (பவர்ஏஜெண்ட்) 3. வடமலைமுத்து (எ) வடமல் நாயக்கர் (பிரின்ஸ்பல்)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4254/ 2010	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரைய் உடன்படிக்கை ரூ 260000/- முன்பணம் ரூ.50000/- வாய்தா காலம் 30-9-2010 முன்பதிவு 4254/2010				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 20		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village, Melachokkanathapuram (v)				Survey No./புல எண் : 186/10B		
Boundary Details: (கிழக்கு) ஜக்கமநாயக்கர் புஞ்சை, (தெற்கு) எர்ரமநாயக்கர் புஞ்சை, (மேற்கு) ஓடை, (வடக்கு) சின்ன நாயக்கர் புஞ்சை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி போடிநாயக்கனூர்சப்டி போடிதாலுக்கா போ, மேலச்சொக்கநாதபுரம் பட்டா நம்பர் 1436 சர்வே நம்பர் 186/10b நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஹெக் 0.08.0க்கு செ 20க்கு மால், இம்மாலில் மேல்கண்ட புஞ்சை நிலம் செ 20 அதற்கு ஏற்பட்ட சகல பாதை மற்றும் இதர பாத்தியங்களும் சேர்ந்து		
3	2303/2010	26-Apr-2010 26-Apr-2010 26-Apr-2010	Agreement	1. ஜெ. சுருளிராஜ் 2. ஜக்கையன் (2வது பார்ட்டி) 3. சின்னஜக்கையன் (2வது பார்ட்டி)	1. ஜெ. சுருளிராஜ் 2. ஜக்கையன் (2வது பார்ட்டி) 3. சின்னஜக்கையன் (2வது பார்ட்டி)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரைய் உடன்படிக்கை ரூ.40000/- முன்அட்வான்ஸ் ரூ.10000/- வாய்தா தேதி மூன்று மாதம்				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ.30		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village, Melachokkanathapuram (v)				Survey No./புல எண் : 186/10A		
Boundary Details: (கிழக்கு) ஜக்கமநாயக்கர் புஞ்சையும், சர்வே 186/6 பிரிவு கிணற்றடி, (தெற்கு) சர்வே 186/10பி நம்பரில் வெள்ளைத்தாய் புஞ்சை, (மேற்கு) ஓடை, (வடக்கு) சமிகண்ணு புஞ்சை நிலம், சர்வே 186/7,8 நம்பர் நிலங்கள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி போடிநாயக்கனூர்சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், சர்வே 186/10ஏ நம்பருக்கு புஞ்சை ஹெக்.0.12.0க்கு செ.30ம், அதற்கு ஏற்பட்ட சகல பாத்தியமும் சேர்ந்து,		

4	3390/2010	15-Jun-2010 15-Jun-2010 15-Jun-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. சாமிக்கண்ணு 2. பாப்பாத்தியம்மாள் 3. சுருளிராஜன் 4. தங்கராஜ் (த & கா) 5. ரவிச்சந்திரன் (1) அறிவு (2) அருண்குமார் (3)(மைனர்கள்) 6. எர்ரம்மாள் 7. ராமசாமி நாயக்கர் 8. வீராச்சாமி 9. சொக்கநாதசாமி	1. ஜெ. சுருளிராஜ் 2. பீ. சிவக்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,660/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,660/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.23660/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ.28		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village, Melachokkanathapuram (v)				Survey No./புல எண் : 186/7		
Boundary Details: (கிழக்கு) சர்வே 186/6 நம்பர் தங்களது நிலம், (தெற்கு) சர்வே 186/10ஏ நம்பர் சின்னஜக்கையா புஞ்சை, (மேற்கு) சர்வே 186/8 நம்பர் சிந்தால் ஜக்கையா புஞ்சை, (வடக்கு) சர்வே 186/5 நம்பர் சாமிகண்ணு புஞ்சை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி போடிநாயக்கனூர்சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் சர்வே 186/7 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ்.0.11.50க்கு செ.28 உள்ள புஞ்சை தரிசு நிலத்திற்கு மால், இம்மாலில் மேல்கண்ட புஞ்சை நிலம் செ.28ம், அதற்கு ஏற்பட்ட சகல பாத்தியமும் சேர்ந்து.		
5	4600/2010	13-Aug-2010 13-Aug-2010 13-Aug-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. வெள்ளைத்தாய் (பவர்ஏஜெண்ட்) 2. வடமலைமுத்து (எ) வடமல்நாயக்கர் (பிரின்ஸ்பல்)	1. ஜெ. சுருளிராஜ் 2. வி. சிவக்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 26,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.26, 000/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ.20		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village, Melachokkanathapuram (v)				Survey No./புல எண் : 186/10B		

Boundary Details: (கிழக்கு) சர்வே 186/6 நம்பர் பிரிவு கிணற்றடியும், ஜக்கமநாயக்கர் புஞ்சை நிலமும், (தெற்கு) சர்வே 186/10சி நம்பர் எர்ரமநாயக்கர் புஞ்சை, (மேற்கு) ஓடை, (வடக்கு) நாளது தேதியில் தாங்கள் ஜக்கநாயக்கர் வகையராவிடம் கிரையம் வாங்கும் சர்வே 186/10ஏ நம்பர் பிரிவு புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி போடிநாயக்கனூர்சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் சர்வே 186/10பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஹெக்.0.08.0க்கு செ.20ம் அதற்கு ஏற்பட்ட சகல பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து.			
6	4601/2010	13-Aug-2010 13-Aug-2010 13-Aug-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. போ. ஜக்கையன் (த & கா) 2. நாகரத்தினம் (மைனர்) 3. விஜயலட்சுமி 4. லட்சுமணன் 5. இ. சின்னஜக்கையன் (த & கா) 6. ஜெயசித்ரா (1) வேல்ராஜபாண்டியன் (2) போடமுத்து (3) (மைனர்கள்)	1. ஜெ. சுருளிராஜ் 2. வி. சிவக்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.40, 000/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ.30		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village, Melachokkanathapuram (v)				Survey No./புல எண் : 186/10A		
Boundary Details: (கிழக்கு) சர்வே 186/6 பிரிவு கிணற்றடியும், ஜக்கமநாயக்கர் புஞ்சை நிலமும், (தெற்கு) நாளது தேதியில் தாங்கள் வெள்ளைத்தாயிடம் கிரையம் வாங்கும் சர்வே 186/10பி பிரிவு புஞ்சை நிலம், (மேற்கு) ஓடை, (வடக்கு) சர்வே 186/7, 8, 9 நம்பர் நிலங்கள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி போடிநாயக்கனூர்சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் சர்வே 186/10ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஹெக்.0.12.0க்கு செ.30ம், அதற்கு ஏற்பட்ட சகல பாத்தியமும் சேர்ந்து.		
7	7112/2010	25-Nov-2010 26-Nov-2010 26-Nov-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. ஜெ. சுருளிராஜ் 2. பி. சிவக்குமார்	1. ஏ. தாமரைச்செல்வி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,52,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3390/ 2010, 5802/ 2009	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.1, 52, 000/- முன்பதிவு 5802/2009, 3390/2010...				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.1 செ.50		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village, Melachokkanathapuram (v)			Survey No./புல எண் : 186/6, 186/6A, 186/7			
Boundary Details: (கிழக்கு) சர்வே 186/12 நம்பர் நிலம், (தெற்கு) கந்தசாமி நிலமும், இதன் பிரிவு சிந்தால் ஜக்கம்மாள் வகையரா நிறுத்திக்கொண்ட கிணற்றடி நிலம், (மேற்கு) சாமிக்கண்ணு வகையரா நிலமும், சர்வே 186/7 நம்பர் எங்கள் நிலமும், (வடக்கு) எத்திலுஅம்மாள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி போடிநாயக்கனூர்சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் சர்வே 186/7 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ்.0.65.0க்கு ஏ.1 செ.60ல் தென்மேற்கு மூலையில் உள்ள ணிர் சர்வீசுரடன் கூடிய 10 செண்ட் நிலத்தை நிறுத்திக்கொண்டது போக கீழ்புறமும், வடபுறமும் சர்வே 186/6ஏ நம்பரில் உள்ள ஹெக்0.60.90 க்கு ஏ.1 செ.50 உள்ளநிலமும், தற்போது சப்டிவிசன்படி சர்வே 186/6ஏ என்று உள்ளது.			
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ.28			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village, Melachokkanathapuram (v)			Survey No./புல எண் : 186/6, 186/6A, 186/7			
Boundary Details: (கிழக்கு) சர்வே 186/6 நம்பர் 1வது லக்கம், (தெற்கு) சர்வே 186/10ஏ நம்பர் எங்கள் வசம் உள்ள புஞ்சை, (மேற்கு) சர்வே 186/8 நம்பர் சிந்தால் ஜக்கையா புஞ்சை, (வடக்கு) சர்வே 186/5 நம்பர் சாமிக்கண்ணு புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி போடிநாயக்கனூர்சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் சர்வே 186/7 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ்.0.11.50க்கு செ.28 உள்ள புஞ்சை தரிசு நிலத்திற்கு மால், இம்மாலில் மேல்கண்ட புஞ்சை நிலம் செ.28ம், அதற்கு ஏற்பட்ட சகல பாத்தியமும் சேர்ந்து.			
8	7495/2010	10-Dec-2010 10-Dec-2010 10-Dec-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. சுப்பிரமணி 2. ராஜபாண்டி 3. கனகராஜ்	1. ஏ. ராஜேந்திரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 32,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 32,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.32000/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ.38.1/2		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village, Melachokkanathapuram (v)				Survey No./புல எண் : 186/8		
Boundary Details: (கிழக்கு) சர்வே 186/7 நம்பர் நிலம், (தெற்கு) சர்வே 186/5 நம்பர் நிலம், (மேற்கு) சர்வே 186/3 நம்பர் நிலம், (வடக்கு) எத்துலம்மாள் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி போடிநாயக்கனூர்சப்டி, மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் மந்தைப்புலத்தில் சர்வே 186/8 நம்பரில் ஹெக்.0.15.5க்கு செ.38.1/2ம், மேற்படி புஞ்சை நிலத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட ஓடைப்பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து		
9	1837/2011	14-Mar-2011 15-Mar-2011 15-Mar-2011	Conveyance Non Metro/UA	1. எர்ரகாமு சின்னமநாயக்கர் (எ) எர்ரமநாயக்கர் 2. சுருளியாண்டி	1. பி. சுருளிராஜ்	-

			3. சுப்பிரமணி		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 32,200/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 32,200/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -		
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.32200/-			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ.38		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village, Melachokkanathapuram (v)		Survey No./புல எண் : 186/9		
	Boundary Details: (கிழக்கு) பரமஜக்கமநாயக்கர் நிலம், (தெற்கு) சின்னஜக்கையா நிலம், (மேற்கு) ஒழுகால் பாதை, (வடக்கு) எத்துலம்மாள் நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி போடிநாயக்கனூர்சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் மஜரா கரட்டுப்பட்டி வடக்குப்புலத்தில் சர்வே 186/9 ல் புஞ்சை ஹெக்.0.15.5 க்கு செ.38 க்கு மால்		
10	2315/2011	06-Apr-2011 06-Apr-2011 06-Apr-2011	Conveyance Non Metro/UA	1. பீ. சுருளிராஜ்	1. எம். பாக்கியலட்சுமி
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 32,200/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 32,200/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1837/ 2011		
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.32200/-			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ.38		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village, Melachokkanathapuram (v)		Survey No./புல எண் : 186/9		
	Boundary Details: (கிழக்கு) பரமஜக்கமநாயக்கர் நிலம், (தெற்கு) சின்னஜக்கையா நிலம், (மேற்கு) ஒழுகால் பாதை, (வடக்கு) எத்துலம்மாள் நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி போடிநாயக்கனூர்சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் மஜரா கரட்டுப்பட்டி வடக்குப்புலத்தில் சர்வே 186/9 ல் புஞ்சை ஹெக்.0.15.5 க்கு செ.38 க்கு மால்		
11	3806/2011	14-Jun-2011 15-Jun-2011 15-Jun-2011	Cancellation	1. பி. கலைச்செல்வன் 1 வது நபர் 2. வெள்ளைத்தாய் (பவர்ஏஜெண்ட்) 3. வடமலைமுத்து (எ) வடமல் நாயக்கர் (பிரின்ஸ்பல்) வடமல் நாயக்கர் (பிரின்ஸ்பல்)	1. வெள்ளைத்தாய் (பவர்ஏஜெண்ட்) 2. வடமலைமுத்து (எ) வடமல் நாயக்கர் (பிரின்ஸ்பல்) 3. பி. கலைச்செல்வன் 1 வது நபர்
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		

	-	-	1825/ 2010
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் உடன்படிக்கை ரத்து ((குறிப்பு)) இந்த ஆவணம் இவ்வலுவலக 1-ம் புத்தகம் 2010-ம் ஆண்டின் 1825 நிர் ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது		
Schedule 1 Details:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 20	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village, Melachokkanathapuram (v)		Survey No./புல எண் : 186/10B	
Boundary Details: (கிழக்கு) ஐக்கமநாயக்கர் புஞ்சை, (தெற்கு) எர்ரமநாயக்கர் புஞ்சை, (மேற்கு) ஓடை, (வடக்கு) சின்ன நாயக்கர் புஞ்சை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி போடிநாயக்கனூர்சப்டி போடிதாலு கா போ, மேலச்சொக்கநாதபுரம் பட்டா நம்பர் 1436 சர்வே நம்பர் 186/10b நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஹெக் 0.08.0க்கு செ 20க்கு மால், இம்மாலில் மேல்கண்ட புஞ்சை நிலம் செ 20 அதற்கு ஏற்பட்ட சகல பாதை மற்றும் இதர பாத்தியங்களும் சேர்ந்து	
12	4466/2013	19-Jul-2013 19-Jul-2013 19-Jul-2013	Conveyance Non Metro/UA
		1. ஏ. தாமரைச்செல்வி	1. B. அருண்குமார்
			-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,45,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7112/ 2010
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.4, 45, 000/-		
Schedule 1 Details:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.1 செ.50	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village, Melachokkanathapuram (v)		Survey No./புல எண் : 186/6, 186/6A, 186/7	
Boundary Details: (கிழக்கு) சர்வே 186/12 நம்பர் நிலம், (தெற்கு) கந்தசாமி நிலமும், இதன் பிரிவு சிந்தால் ஐக்கம்மாள் வகையரா நிறுத்திக்கொண்ட கிணற்றடி நிலம், (மேற்கு) சாமிக்கண்ணு வகையரா நிலமும், சர்வே 186/7 நம்பர் எங்கள் நிலமும், (வடக்கு) எத்திலுஅம்மாள் நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி போடிநாயக்கனூர்சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் சர்வே 186/7 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ்.0.65.0க்கு ஏ.1 செ.60ல் தென்மேற்கு மூலையில் உள்ள ணிர் சர்வீசுரடன் கூடிய 10 செண்ட் நிலத்தை நிறுத்திக்கொண்டது போக கீழ்புறமும், வடபுறமும் சர்வே 186/6ஏ நம்பரில் உள்ள ஹெக்0.60.90 க்கு ஏ.1 செ.50 உள்ளநிலமும், தற்போது சப்டிவிசன்படி சர்வே 186/6ஏ என்று உள்ளது.	
Schedule 2 Details:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ.28	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village, Melachokkanathapuram (v)		Survey No./புல எண் : 186/6, 186/6A, 186/7	
Boundary Details:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி	

	(கிழக்கு) சர்வே 186/6 நம்பர் 1வது லக்கம், (தெற்கு) சர்வே 186/10ஏ நம்பர் எங்கள் வசம் உள்ள புஞ்சை, (மேற்கு) சர்வே 186/8 நம்பர் சிந்தால் ஜக்கையா புஞ்சை, (வடக்கு) சர்வே 186/5 நம்பர் சாமிகண்ணு புஞ்சை			போடிநாயக்கனூர்சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் சர்வே 186/7 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ்.0.11.50க்கு செ.28 உள்ள புஞ்சை தரிசு நிலத்திற்கு மால், இம்மாலில் மேல்கண்ட புஞ்சை நிலம் செ.28ம், அதற்கு ஏற்பட்ட சகல பாத்தியமும் சேர்ந்து.		
13	4008/2014	27-Aug-2014 27-Aug-2014 27-Aug-2014	Partition-between family	1. A.. எர்ரையா (எ) எர்ரமநாயக்கர் 2. P.. பாப்பம்மாள் 3. C.. வேல்மணி 4. P.. சரஸ்வதி 5. S.. முத்துலட்சுமி	1. -. மேற்படி நபர்கள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,97,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document rectified by the document R/போடி நாயக்கனூர்/புத்தகம் 1/3096/2022				
Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1164 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village, Melachokkanathapuram (t)				Survey No./புல எண் : 186/10C, 191/2C, 192/1, 192/7C, 692/15		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 1/12.3.4 Old Door No./பழைய கதவு எண்: -				Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -		
Boundary Details: (கிழக்கு) - சின்னமுத்து, தடமையா இவர்கள் மனை, (தெற்கு) - கிழமேல் சொந்த சந்து, (மேற்கு) - தென்வடல் ரோடு, (வடக்கு) - சாமிக்கண்ணு, தங்கராஜ் இவர்கள் மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 1வது நபர் அடையும் A.எர்ரையா (எ) எர்மநாயக்கர் அடைந்து கொள்ளும் A ஷெட்யூல் சொத்து விபரம் மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் மஜரா கரட்டுப்பட்டி 1வது வார்டில், ஜக்கம்மாள் தெருவில், நத்தம்சர்வே நம்பர் 192/1பிரிவில் ரீசர்வேப்படி சர்வே நம்பர் 692/15ல் ஹெக் 0.01.07க்கு 12வது வார்டு, டோர் 1/12.3.4 நம்பர் மனைக்கு மால் இம்மாலில் கிழமேல் தென்புரம் மீட்டர் 7.4க்கு அடி 24.1/4 , வடபுரம் மீட்டர் 6.0க்கு அடி 20, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 15.8க்கு அடி 52, கீழ்புரம் மீட்டர் 16.2க்க அடி 53.1/4க்குமொத்த சதுரடி 1164க்கு 108.13 சதுரமீட்டர் உள்ள மனையிடமும் , மற்றும் மேற்படி மனையில் இணைக்கப்பட்டுள்ள S.C.70ம் நம்பர்மின் கணைக்கன், இணைக்கப்பட்டுள்ள தண்ணீர் குழாய் இணைப்பு வகையறாவும் சேர்ந்து சர்வடக்கம்		
Schedule B2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 10 செண்டு		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village, Melachokkanathapuram (v)				Survey No./புல எண் : 186/10C, 191/2C, 192/1, 192/7C, 692/15		
New Door No./புதிய கதவு எண்: - Old Door No./பழைய கதவு எண்: -				Plot No./மனை எண் : Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -		

Boundary Details: (கிழக்கு) - சர்வே 192/1ம்நம்பர் சர்க்கார் புறம்போக்கு நிலம், (தெற்கு) - சர்வே 192/2ம் நம்பர் போடமுத்து புஞ்சை நிலம், (மேற்கு) - சர்வே 192/3 நம்பர் சிவலிங்கநாயக்கர் புஞ்சை, (வடக்கு) - எ.வடமலைமுத்து புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி ஷெட்யூல் 2லக்க சொத்து மேலச்சொக்கநாதபுரம் சர்வே 191/2C ல் புஞ்சை ஹெக் 0.04.0க்கு செண்டு 10 உள்ள நிலம்			
Schedule B3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 25 செண்டு			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village, Melachokkanathapuram (v)			Survey No./புல எண் : 186/10C, 191/2C, 192/1, 192/7C, 692/15			
New Door No./புதிய கதவு எண்: - Old Door No./பழைய கதவு எண்: -			Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -			
Boundary Details: (கிழக்கு) - வடமுழுநாயக்கர் புஞ்சை, (தெற்கு) - போடமுத்து நாயக்கர் புஞ்சை, (மேற்கு) - ஜக்கமநாயக்கர் புஞ்சை, (வடக்கு) - தேவரய்யர் புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி ஷெட்யூல் 3லக்க சொத்து மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் சர்வே 192/7C நம்பர் புஞ்சை ஹெக் 0.10.0க்கு செண்ட் 25 உள்ள நிலம்			
Schedule B1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 20 செண்டு			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village, Melachokkanathapuram (v)			Survey No./புல எண் : 186/10C, 191/2C, 192/1, 192/7C, 692/15			
New Door No./புதிய கதவு எண்: - Old Door No./பழைய கதவு எண்: -			Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -			
Boundary Details: (கிழக்கு) - ரங்கனாதபுரம் செட்டியார் புஞ்சை, (தெற்கு) - எம்.ஜக்கையா புஞ்சை நிலம், (மேற்கு) - தென்வடல் வண்டிப்பாதை, (வடக்கு) - வடமலைநாயக்கர் புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 2,3,4,5 நபர்கள் அடையும் பி ஷெட்யூல் 1லக்க சொத்து மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் மஜரா கரட்டுப்பட்டி சர்வே நம்பர் 186/10Cல் புஞ்சை ஹெக் 0.08.0க்கு செண்ட் 20 உள்ள புஞ்சை நிலம்			
14	5062/2015	02-Nov-2015 02-Nov-2015 02-Nov-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. ஜே. சுருளிராஜ் - 1 2. பி. சிவக்குமார் - 2	1. பி. முரளி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,75,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3739/ 2011, 4600/ 2010, 4601/ 2010	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		ரூ.1, 75, 000/-க்கு கியைரம்				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ.20		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village,				Survey No./புல எண் : 186/10A, 186/10B, 186/4		

Melachokkanathapuram (v)						
Boundary Details: (கிழக்கு) - சாமிக்கண்ணு புஞ்சை நிலம், (தெற்கு) - போடமுத்து நாயக்கர் புஞ்சை, (மேற்கு) - போடமுத்து நாயக்கர் புஞ்சை, (வடக்கு) - எத்துலம்மாள் புஞ்சை நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி போடிநாயக்கனூர் சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் சர்வே 186/4 நம்பரில் ஹெக்.0.08.0-க்கு செண்ட் 20 அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு மால், இம்மாலில் மேற்கண்ட புஞ்சை செ.20-ம் அதற்கேற்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து.		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ.20		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village, Melachokkanathapuram (v)				Survey No./புல எண் : 186/10A, 186/10B, 186/4		
Boundary Details: (கிழக்கு) - சர்வே 186/6 நம்பர் பிரிவு கிணற்றடியும், ஜக்கமநாயக்கர் புஞ்சை நிலம், (தெற்கு) - சர்வே 186/10சி எர்ரமநாயக்கர் புஞ்சை, (மேற்கு) - ஓடை, (வடக்கு) - இதன் மூன்றாவது லக்க புஞ்சை நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி போடிநாயக்கனூர் சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் சர்வே 186/10பி நம்பரில் ஹெக்.0.08.0-க்கு செண்ட் 20 அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு மால், இம்மாலில் மேற்கண்ட புஞ்சை செ.20-ம் அதற்கேற்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து.		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ.30		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village, Melachokkanathapuram (v)				Survey No./புல எண் : 186/10A, 186/10B, 186/4		
Boundary Details: (கிழக்கு) - சர்வே 186/6 நம்பர் பிரிவு கிணற்றடியும், ஜக்கமநாயக்கர் புஞ்சை நிலம், (தெற்கு) - இதன் 2-வது லக்க புஞ்சை நிலம், (மேற்கு) - ஓடை, (வடக்கு) - சர்வே 186/7, 8, 9 நம்பர் நிலங்கள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி போடிநாயக்கனூர் சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் சர்வே 186/10ஏ நம்பரில் ஹெக்.0.12.0-க்கு செண்ட் 30 அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு மால், இம்மாலில் மேற்கண்ட புஞ்சை செ.30-ம் அதற்கேற்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. ஆக மேல்கண்ட 3 லக்க சொத்துக்களிலும் சேர்ந்துள்ள மொத்த புஞ்சை நிலம் செ 70-ம் அதற்கேற்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் சேர்ந்து.		
15	5317/2015	02-Nov-2015 02-Nov-2015 02-Nov-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. பி. முரளி	1. பி. அருண்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,75,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5062/ 2015	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		ரூ.1, 75, 000/-க்கு கியைரம்				
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ.20		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village,				Survey No./புல எண் : 186/10A, 186/10B, 186/4		

Melachokkanathapuram (v)						
Boundary Details: (கிழக்கு) - சர்வே 186/6 நம்பர் பிரிவு கிணற்றடியும், ஜக்கமநாயக்கர் புஞ்சை நிலம், (தெற்கு) - சர்வே 186/10சி எர்ரமநாயக்கர் புஞ்சை, (மேற்கு) - ஓடை, (வடக்கு) - இதன் மூன்றாவது லக்க புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி போடிநாயக்கனார் சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் சர்வே 186/10பி நம்பரில் ஹெக்.0.08.0-க்கு செண்ட் 20 அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு மால், இம்மாலில் மேற்கண்ட புஞ்சை செ.20-ம் அதற்கேற்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து.			
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ.20			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village, Melachokkanathapuram (v)			Survey No./புல எண் : 186/10A, 186/10B, 186/4			
Boundary Details: (கிழக்கு) - சாமிக்கண்ணு புஞ்சை நிலம், (தெற்கு) - போடமுத்து நாயக்கர் புஞ்சை, (மேற்கு) - போடமுத்து நாயக்கர் புஞ்சை, (வடக்கு) - எத்துலம்மாள் புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி போடிநாயக்கனார் சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் சர்வே 186/4 நம்பரில் ஹெக்.0.08.0-க்கு செண்ட் 20 அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு மால், இம்மாலில் மேற்கண்ட புஞ்சை செ.20-ம் அதற்கேற்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து.			
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ.30			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village, Melachokkanathapuram (v)			Survey No./புல எண் : 186/10A, 186/10B, 186/4			
Boundary Details: (கிழக்கு) - சர்வே 186/6 நம்பர் பிரிவு கிணற்றடியும், ஜக்கமநாயக்கர் புஞ்சை நிலம், (தெற்கு) - இதன் 2-வது லக்க புஞ்சை நிலம், (மேற்கு) - ஓடை, (வடக்கு) - சர்வே 186/7, 8, 9 நம்பர் நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி போடிநாயக்கனார் சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் சர்வே 186/10ஏ நம்பரில் ஹெக்.0.12.0-க்கு செண்ட் 30 அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு மால், இம்மாலில் மேற்கண்ட புஞ்சை செ.30-ம் அதற்கேற்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. ஆக மேல்கண்ட 3 லக்க சொத்துக்களிலும் சேர்ந்துள்ள மொத்த புஞ்சை நிலம் செ 70-ம் அதற்கேற்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் சேர்ந்து. ஹை சொத்தின் மொத்த மதிப்பு ரூ.1,75,000/-			
16	3440/2018	30-Jul-2018 06-Aug-2018 06-Aug-2018	Sale deed	1. பாக்கியலட்சுமி	1. காளிராஜ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 63,650/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 63,650/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2315/2011	
Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 38.0 CENTS			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village			Survey No./புல எண் : 186/9			
Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி			

	கிழக்கு - பரமஜக்கமநாயக்கர் நிலம், மேற்கு - ஒழுகால்பாதை, வடக்கு - எத்துலம்மாள் நிலம், தெற்கு - சின்னஜக்கையா நிலம்			போடிநாயக்கனூர்சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் மஜரா கரட்டுப்பட்டி வடக்குப்புலத்தில் சர்வே 186/9 ல் புஞ்சை ஹெக்.0.15.5 க்கு செ.38 அளவுள்ளதும் அதற்கேற்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் சர்வடக்கமாய் சேர்ந்து		
17	5743/2020	19-Nov-2020 19-Nov-2020 19-Nov-2020	Sale deed	1. காளிராஜ்	1. மா.முருகதாஸ் 2. சு.சிவக்குமார் 3. மா.குணசேகரன் 4. ஜ.சண்முகம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 63,650/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 63,650/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3440/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 38.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village				Survey No./புல எண் : 186/9		
Boundary Details: கிழக்கு - பரமஜக்கமநாயக்கர் நிலம், மேற்கு - ஒழுகால்பாதை, வடக்கு - எத்துலம்மாள் நிலம், தெற்கு - சின்னஜக்கையா நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (சொத்து விவரம்) தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர்சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் மஜரா, கரட்டுப்பட்டி, வடக்கு புலத்தில், பழைய பட்டா நம்பர் 1845 நம்பருக்கு, அதன் பின் பட்டா நம்பர் 5766க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 5801 -ல் சர்வே 186/9 நம்பரில் கட்டுப்பட்டா புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர்ஸ் 0.15.50-க்கு செண்ட் 38-க்கு நான்குமால். இம்மாலில் மேல்கண்ட புன்செய் நிலம் செண்ட் 38-ம் அதற்கு ஏற்பட்ட மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து தங்களுக்கு கிரையம்.		
18	1729/2021	02-Mar-2021 02-Mar-2021 02-Mar-2021	Sale deed	1. அருண்குமார்	1. குணசேகரன் 2. சண்முகம் 3. முருகதாஸ் 4. சிவக்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,65,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,31,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4466/2013, 5317/2015	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 28.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village				Survey No./புல எண் : 186/7		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 186/6ஏ நம்பர் சொத்து, மேற்கு - சர்வே 186/8 நம்பர் சிந்தால் ஜக்கையா புஞ்சை பூமி, வடக்கு - சர்வே 186/5 நம்பர் சாமிக்கண்ணு புஞ்சை பூமி, தெற்கு - சர்வே 186/10ஏ நம்பர் பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 602-க்கு, அதன் பின் பட்டா நம்பர் 4231, புதுப்பட்டா நம்பர் 4744-க்கு, சர்வே 186/7 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.11.5-க்கு செண்ட் 28 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் கட்டுப்பட்டமேல்கண்ட புஞ்சை நிலம் செண்ட் 28-ம் அதற்கேற்பட்ட சகல பாத்தியமும் சேர்ந்து.		
Schedule 3 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 20.0 CENTS		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village				Survey No./புல எண் : 186/10B		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 186/6 நம்பர் பிரிவு கிணற்றடியும், ஜக்கமநாயக்கர் புன்செய் நிலமும், மேற்கு - ஓடை, வடக்கு - இதன் 4-வது லக்கப் புன்செய் நிலம், தெற்கு - சர்வே 186/10சி நம்பர் எர்ரம் நாயக்கர் புன்செய் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 1436-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 4231-க்கு, சர்வே 186/10பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.08.0-க்கு செண்ட் 20 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் கட்டுப்பட்ட மேல்கண்ட புஞ்சை நிலம் செண்ட் 20-ம் அதற்கேற்பட்ட சகல பாத்தியங்களும், மேற்படி நிலத்திற்கேற்பட்ட மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து		
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 30.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village				Survey No./புல எண் : 186/10A		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்சேவ 186/6 நம்பர் பிரிவு கிணற்றடியும், ஜக்கமநாயக்கர் புன்செய் நிலமும், மேற்கு - ஓடை, வடக்கு - சர்வே 186/7,8,9 நம்பர் நிலங்கள், தெற்கு - இதன் 3-வது லக்கப் புன்செய் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 2409-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 4231-க்கு, சர்வே 186/10ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.12.0-க்கு செண்ட் 30 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் கட்டுப்பட்ட மேல்கண்ட புஞ்சை நிலம் செண்ட் 30-ம் அதற்கேற்பட்ட சகல பாத்தியங்களும், மேற்படி நிலத்திற்கேற்பட்ட மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து		
19	5545/2021	20-Sep-2021 20-Sep-2021 20-Sep-2021	Sale deed	1. ராஜேந்திரன்	1. முருகதாஸ் 2. குணசேகரன் 3. சிவக்குமார் 4. சண்முகம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 64,700/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 64,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7495/2010	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 38.5 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village				Survey No./புல எண் : 186/8		
Boundary Details: கிழக்கு - என்.எம்.முருகதாஸ் வகையராப் பேர்கள் நிலமும், சுருளியாண்டி நாயக்கர் வகையராப் பேர்கள் நிலமும், மேற்கு - என்.எம்.முருகதாஸ் வகையராப் பேர்கள் நிலம், வடக்கு - என்.எம்.முருகதாஸ் வகையராப் பேர்கள் நிலம், தெற்கு - என்.எம்.முருகதாஸ் வகையராப் பேர்கள் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மந்தைப்புலத்தில் பட்டா நம்பர் 750-க்கு தற்போதைய பட்டா நம்பர் 6742-க்கு சர்வே 186/8 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 0.15.50-க்கு செண்டு 38.1/2-க்கு நான்குமால். இம்மாலில் உள்ள மேற்கண்ட செண்டு 38.1/2-ம் மேற்படி புஞ்சை நிலத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட ஓடைப் பாதை பாத்தியமும் அடங்கிய நிலம் சேர்ந்து		
20	3096/2022	20-May-2022 20-May-2022	Rectification deed	1. பாப்பம்மாள் 2. வேல்மணி 3. முத்துலட்சுமி	1. பாப்பம்மாள் 2. வேல்மணி 3. முத்துலட்சுமி	-

		20-May-2022		4. சரஸ்வதி 5. பாப்பம்மாள் 6. வேல்மணி 7. முத்துலட்சுமி 8. சரஸ்வதி	4. சரஸ்வதி 5. பாப்பம்மாள் 6. வேல்மணி 7. முத்துலட்சுமி 8. சரஸ்வதி	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4008/2014	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/Bodinayakkanur/Book1/4008/2014 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Partition deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 186/10C - 20.0 CENTS		
Boundary Details: கிழக்கு - ரங்கனாதபுரம் செட்டியார் புஞ்சை நிலம், மேற்கு - தென்வடல் வண்டிப்பாதை, வடக்கு - வடமலைநாயக்கர் புஞ்சை நிலம், தெற்கு - எம்.ஜக்கையா புஞ்சை நிலம்						
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 186/10C - 20.0 CENTS		
Boundary Details: கிழக்கு - ரங்கனாதபுரம் செட்டியார் புஞ்சை நிலம், மேற்கு - தென்வடல் வண்டிப்பாதை, வடக்கு - வடமலைநாயக்கர் புஞ்சை நிலம், தெற்கு - எம்.ஜக்கையா புஞ்சை நிலம்						
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மஜரா கரட்டுப்பட்டி மந்தை புலத்தில், பட்டா நம்பர் 94-க்கு, சர்வே 186/10சி-ல், புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 0.08.0-க்கு, சென்ட் 20-ம், நிலத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் சேர்ந்து.		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மஜரா கரட்டுப்பட்டி மந்தை புலத்தில், பட்டா நம்பர் 94-க்கு, சர்வே 186/10சி-ல், புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 0.08.0-க்கு, சென்ட் 20-ம், நிலத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் சேர்ந்து., கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
21	3191/2022	26-May-2022 26-May-2022 26-May-2022	Sale deed	1. பாப்பம்மாள் 2. வேல்மணி 3. முத்துலட்சுமி 4. சரஸ்வதி	1. முருகதாஸ் 2. சிவக்குமார் 3. குணசேகரன் 4. சண்முகம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 33,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 33,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3096/2022, 4008/2014	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 186/10C - 20.0 CENTS		
Boundary Details:						
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம்,		

	கிழக்கு - ரங்கநாதபுரம் செட்டியார் புஞ்சை நிலம், மேற்கு - தென்வடல் வண்டிப்பாதை, வடக்கு - வடமலைநாயக்கர் புஞ்சை நிலமாக இருந்து தற்போது தங்களின் நிலம், தெற்கு - எம்.ஜ.க்கையா புஞ்சை நிலம்		போடிநாயக்கனார் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனார் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மஜரா கரட்டுப்பட்டி மந்தைப்புலத்தில் பட்டா நம்பர் 94-க்கு தற்போதைய புதுப்பட்டா நம்பர் 6095-க்கு, சர்வே நம்பர் 186/10சி-ல் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.0-க்கு செண்ட் 20-க்கு நான்குமால். இம்மாலில் உள்ள மேல்கண்ட புஞ்சை நிலம் செண்ட் 20-ம், மேற்படி நிலத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் சேர்ந்து.		
22	7283/2023	27-Dec-2023 27-Dec-2023 27-Dec-2023	Gift deed	1. முருகதாஸ் 2. சிவக்குமார் 3. குணசேகரன் 4. சண்முகம்	1. தேனி மாவட்டம் போடிநாயக்கனார் தாலுகா மேலச்சொக்கநாதபுரம் பேரூராட்சி செயல் அலுவர் - அவர்கள் மூலமாக தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1729/2021, 3191/2022, 5545/2021, 5743/2020
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 186/10A, 186/10B, 186/10C, 186/7, 186/8, 186/9 - 685.58 SQUARE METRE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village					
Boundary Details: கிழக்கு - ஒப்புதலளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண் 53/2022-ல் உள்ள 9.00மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - 8.00மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - 4-4 என எண்ணிடப்பட்ட 7.20மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையும், மனைப்பிரிவு மனைகளும், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் மனுதாரர் உபயோகம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனார் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனார் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 602-க்கு, அதன் பின் பட்டா நம்பர் 4231, புதுப்பட்டா எண் 4744-க்கு, எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 6547-க்கு, சர்வே 186/7 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.11.5-க்கு செண்ட் 28-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மந்தைப்புலத்தில் பட்டா நம்பர் 750-க்கு தற்போதைய பட்டா நம்பர் 6742க்கு, எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 7378-க்கு, சர்வே 186/8 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 0.15.50-க்கு செண்டு 38.1/2-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மஜரா கரட்டுப்பட்டி, வடக்கு புலத்தில் பழைய பட்டா நம்பர் 1845 நம்பருக்கு அதன் பின் பட்டா நம்பர் 5766-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 5801-ல் எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 6471-க்கு, சர்வே 186/9 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர்ஸ் 0.15.50-க்கு செண்ட் 38-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 2409-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 4231-க்கு எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 6547-க்கு சர்வே 186/10ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.12.0-க்கு செண்ட் 30-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 1436-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 4231-க்கு, எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 6547-க்கு, சர்வே 186/10பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.08.0-க்கு செண்ட் 20-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மஜரா கரட்டுப்பட்டி மந்தைப்புலத்தில் பட்டா நம்பர் 94-க்கு தற்போதைய புதுப்பட்டா நம்பர் 6095-க்கு, எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 7297-க்கு சர்வே 186/10சி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.08.0-க்கு செண்ட் 20-ம், சேர்ந்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்ட்	

	74.1/2 உள்ள நிலத்தை அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாகப் பிரிக்க போவதில் 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 9.0மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலைக்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 76.05, தென்புரம் மீட்டர் 76.30, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 9.0, கீழ்புரம் மீட்டர் 9.0-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 685.58 உள்ள சாலைக்கான இடமும் சேர்ந்து (1), மேற்படி சாலை சர்வே 186/7, 186/8, 186/9 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்டு உள்ளது.
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 186/10A, 186/10B, 186/10C, 186/7, 186/8, 186/9 - 679.5 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 186/11ஏ நம்பர் நிலம், மேற்கு - 8.00மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு (டிஏஎன்ஐஈஊசிஓ) ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 602-க்கு, அதன் பின் பட்டா நம்பர் 4231, புதுப்பட்டா எண் 4744-க்கு, எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 6547-க்கு, சர்வே 186/7 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.11.5-க்கு செண்ட் 28-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மந்தைப்புலத்தில் பட்டா நம்பர் 750-க்கு தற்போதைய பட்டா நம்பர் 6742க்கு, எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 7378-க்கு, சர்வே 186/8 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 0.15.50-க்கு செண்டு 38.1/2-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மஜரா கரட்டுப்பட்டி, வடக்கு புலத்தில் பழைய பட்டா நம்பர் 1845 நம்பருக்கு அதன் பின் பட்டா நம்பர் 5766-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 5801-ல் எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 6471-க்கு, சர்வே 186/9 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர்ஸ் 0.15.50-க்கு செண்ட் 38-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 2409-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 4231-க்கு எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 6547-க்கு சர்வே 186/10ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.12.0-க்கு செண்ட் 30-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 1436-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 4231-க்கு, எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 6547-க்கு, சர்வே 186/10பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.08.0-க்கு செண்ட் 20-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மஜரா கரட்டுப்பட்டி மந்தைப்புலத்தில் பட்டா நம்பர் 94-க்கு தற்போதைய புதுப்பட்டா நம்பர் 6095-க்கு, எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 7297-க்கு சர்வே 186/10சி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.08.0-க்கு செண்ட் 20-ம், சேர்ந்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்ட் 74.1/2 உள்ள நிலத்தை அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாகப் பிரிக்க போவதில் 2-2 என எண்ணிடப்பட்ட 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலைக்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 75.70, தென்புரம் மீட்டர் 75.30, தென்வடல் கீழ்புரம் மீட்டர் 9.0, மேல்புரம் மீட்டர் 9.0-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 679.50 உள்ள சாலைக்கான இடமும் (2) மேற்படி சாலை சர்வே 186/10பி, 186/10சி நம்பர்களில் கட்டுப்பட்டு உள்ளது.
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 186/10A, 186/10B, 186/10C, 186/7, 186/8, 186/9 - 555.84 SQUARE METRE

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village	
<p>Boundary Details:</p> <p>கிழக்கு - ஒப்புதலளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண் 53/2022-ல் உள்ள 7.20மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - 8.00மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்</p>	<p>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 602-க்கு, அதன் பின் பட்டா நம்பர் 4231, புதுப்பட்டா எண் 4744-க்கு, எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 6547-க்கு, சர்வே 186/7 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.11.5-க்கு செண்ட் 28-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மந்தைப்புலத்தில் பட்டா நம்பர் 750-க்கு தற்போதைய பட்டா நம்பர் 6742க்கு, எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 7378-க்கு, சர்வே 186/8 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 0.15.50-க்கு செண்டு 38.1/2-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மஜரா கரட்டுப்பட்டி, வடக்கு புலத்தில் பழைய பட்டா நம்பர் 1845 நம்பருக்கு அதன் பின் பட்டா நம்பர் 5766-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 5801-ல் எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 6471-க்கு, சர்வே 186/9 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர்ஸ் 0.15.50-க்கு செண்ட் 38-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 2409-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 4231-க்கு எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 6547-க்கு சர்வே 186/10ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.12.0-க்கு செண்ட் 30-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 1436-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 4231-க்கு, எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 6547-க்கு, சர்வே 186/10பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.08.0-க்கு செண்ட் 20-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மஜரா கரட்டுப்பட்டி மந்தைப்புலத்தில் பட்டா நம்பர் 94-க்கு தற்போதைய புதுப்பட்டா நம்பர் 6095-க்கு, எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 7297-க்கு சர்வே 186/10சி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.08.0-க்கு செண்ட் 20-ம், சேர்ந்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்ட் 74.1/2 உள்ள நிலத்தை அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாகப் பிரிக்க போவதில் 3-3 என எண்ணிடப்பட்ட 7.20மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலைக்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 77.10, தென்புரம் மீட்டர் 77.30, தென்வடல் கீழ்புரம் மீட்டர் 7.20, மேல்புரம் மீட்டர் 7.20-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 555.84 உள்ள சாலைக்கான இடமும் (3), மேற்படி சாலை சர்வே 186/7, 186/8, 186/9, 186/10ஏ நம்பர்களில் கட்டுப்பட்டு உள்ளது.</p>
<p>Schedule 4 Details:</p> <p>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway</p>	<p>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 186/10A, 186/10B, 186/10C, 186/7, 186/8, 186/9 - 153.9 SQUARE METRE</p>
<p>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village</p> <p>Boundary Details:</p> <p>கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே 186/4 நம்பர் நிலம், தெற்கு - 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 9.00மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை</p>	<p>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 602-க்கு, அதன் பின் பட்டா நம்பர் 4231, புதுப்பட்டா எண் 4744-க்கு, எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 6547-க்கு, சர்வே 186/7 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.11.5-க்கு செண்ட் 28-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மந்தைப்புலத்தில் பட்டா நம்பர் 750-க்கு தற்போதைய பட்டா நம்பர் 6742க்கு, எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 7378-க்கு, சர்வே 186/8 நம்பரில்</p>

		<p>பஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 0.15.50-க்கு செண்டு 38.1/2-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மஜரா கரட்டுப்பட்டி, வடக்கு புலத்தில் பழைய பட்டா நம்பர் 1845 நம்பருக்கு அதன் பின் பட்டா நம்பர் 5766-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 5801-ல் எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 6471-க்கு, சர்வே 186/9 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பன்செய் நிலம் ஹெக்டேர்ஸ் 0.15.50-க்கு செண்ட் 38-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 2409-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 4231-க்கு எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 6547-க்கு சர்வே 186/10ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.12.0-க்கு செண்ட் 30-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 1436-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 4231-க்கு, எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 6547-க்கு, சர்வே 186/10பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.08.0-க்கு செண்ட் 20-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மஜரா கரட்டுப்பட்டி மந்தைப்புலத்தில் பட்டா நம்பர் 94-க்கு தற்போதைய புதுப்பட்டா நம்பர் 6095-க்கு, எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 7297-க்கு சர்வே 186/10சி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.08.0-க்கு செண்ட் 20-ம், சேர்ந்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்ட் 74.1/2 உள்ள நிலத்தை அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாகப் பிரிக்க போவதில் 4-4 என எண்ணிடப்பட்ட 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலைக்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 7.20, தென்புரம் மீட்டர் 7.20, தென்வடல் கீழ்புரம் மீட்டர் 21.45, மேல்புரம் மீட்டர் 21.30-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 153.90 உள்ள சாலைக்கான இடமும் (4), மேற்படி சாலை சர்வே 186/8 நம்பரில் கட்டுப்பட்டு உள்ளது.</p>
	<p>Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village</p>	<p>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 186/10A, 186/10B, 186/10C, 186/7, 186/8, 186/9 - 37.0 SQUARE METRE</p>
	<p>Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு (டிஏஎன்ஜிஇடிசிஓ) ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 2-2 என எண்ணிடப்பட்ட 9.00மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே 186/10ஊ நம்பர் நிலம்</p>	<p>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 602-க்கு, அதன் பின் பட்டா நம்பர் 4231, புதுப்பட்டா எண் 4744-க்கு, எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 6547-க்கு, சர்வே 186/7 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.11.5-க்கு செண்ட் 28-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மந்தைப்புலத்தில் பட்டா நம்பர் 750-க்கு தற்போதைய பட்டா நம்பர் 6742-க்கு, எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 7378-க்கு, சர்வே 186/8 நம்பரில் பஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 0.15.50-க்கு செண்டு 38.1/2-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மஜரா கரட்டுப்பட்டி, வடக்கு புலத்தில் பழைய பட்டா நம்பர் 1845 நம்பருக்கு அதன் பின் பட்டா நம்பர் 5766-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 5801-ல் எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 6471-க்கு, சர்வே 186/9 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பன்செய் நிலம் ஹெக்டேர்ஸ் 0.15.50-க்கு செண்ட் 38-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 2409-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 4231-க்கு எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 6547-க்கு சர்வே 186/10ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.12.0-க்கு செண்ட் 30-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 1436-க்கு, தற்போதைய</p>

				பட்டா நம்பர் 4231-க்கு, எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்படுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 6547-க்கு, சர்வே 186/10பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.08.0-க்கு செண்ட் 20-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மஜரா கரட்டுப்பட்டி மந்தைப்புலத்தில் பட்டா நம்பர் 94-க்கு தற்போதைய புதுப்பட்டா நம்பர் 6095-க்கு, எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 7297-க்கு சர்வே 186/10சி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.08.0-க்கு செண்ட் 20-ம், சேர்ந்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்ட் 74.1/2 உள்ள நிலத்தை அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாகப் பிரிக்க போவதில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 5.00, தென்புரம் மீட்டர் 5.00, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 7.5, கீழ்புரம் மீட்டர் 7.3-க்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 37.00 உள்ள இடமும் (5) மேற்படி இடம் சர்வே 186/10சி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது மேற்படி சர்வே நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட நிலத்தை அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாகப் பிரிக்க போவதில் சாலைகளில் அமைக்கப்படும் 8 மூலை முடக்குகளுக்கு (0.5*1.5*1.5) * 8 = 9.00 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள இடமும் (6) ஆக 6 லக்க சொத்துக்களும் சேர்ந்து மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் பேரூராட்சி ரோட்டிற்காகவும் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காகவும் சேர்ந்து பொதுமக்களின் நலனுக்காகவும் வேண்டி தானம்.		
23	7284/2023	27-Dec-2023 27-Dec-2023 27-Dec-2023	Gift deed	1. முருகதாஸ் 2. சிவக்குமார் 3. குணசேகரன் 4. சண்முகம்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு -	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1729/2021, 3191/2022, 5545/2021, 5743/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 186/10A, 186/10B, 186/10C, 186/7, 186/8, 186/9 - 37.57 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 186/11ஏ, 186/11பி நம்பர் நிலங்கள், மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - 2-2 என எண்ணிடப்பட்ட 9.00மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே 186/10ஈ நம்பர் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 602-க்கு, அதன் பின் பட்டா நம்பர் 4231, புதுப்பட்டா எண் 4744-க்கு, எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 6547-க்கு, சர்வே 186/7 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.11.5-க்கு செண்ட் 28-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மந்தைப்புலத்தில் பட்டா நம்பர் 750-க்கு தற்போதைய பட்டா நம்பர் 6742க்கு, எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 7378-க்கு, சர்வே 186/8 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 0.15.50-க்கு செண்டு 38.1/2-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மஜரா கரட்டுப்பட்டி, வடக்கு புலத்தில் பழைய பட்டா நம்பர் 1845 நம்பருக்கு அதன் பின் பட்டா நம்பர் 5766-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 5801-ல் எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 6471-க்கு, சர்வே 186/9 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர்ஸ் 0.15.50-க்கு செண்ட் 38-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 2409-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 4231-க்கு எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 6547-க்கு சர்வே 186/10ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.12.0-க்கு செண்ட் 30-ம்,		

	<p>மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 1436-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 4231-க்கு, எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்படுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 6547-க்கு, சர்வே 186/10பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.08.0-க்கு செண்ட் 20-ம், மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மஜரா கரட்டுப்பட்டி மந்தைப்புலத்தில் பட்டா நம்பர் 94-க்கு தற்போதைய புதுப்பட்டா நம்பர் 6095-க்கு, எங்கள் பெயரில் பட்டா ஏற்படுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 7297-க்கு சர்வே 186/10சி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஏர்ஸ் 0.08.0-க்கு செண்ட் 20-ம், சேர்ந்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்ட் 74.1/2 உள்ள நிலத்தை அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாகப் பிரிக்க போவதில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக (டிஏஎன்ஜிஇடிசிஓ) உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 5.40, தென்புரம் மீட்டர் 5.00, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 7.3, கீழ்புரம் மீட்டர் 7.15-க்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 37.57 உள்ள இடம், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு தானம். இத்துடன் பட்டா மாறுதல் மனுவும் கொடுத்து விட்டோம். மேற்படி இடம் சர்வே 186/10சி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.</p>
--	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 23

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விலக்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

