Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



பதிவுத்துறை

அனுப்புநர் :-
ம.பாஸ்கர் B.Com.,
சார்பதிவாளர் (பொ),
சார்பதிவாளர் அலுவலகம்,
ஓமலூர்.

பெறுநர் :-
திரு.ஹரேஷ்,
த/பெ.ராஜசேகரன்,
காவேரி அவென்யூ,
ஸ்டேட் பேங்க் காலனி,
சேலம்-4.

ந.க.எண்.2044/2024 நாள்:09.12.2024

பொருள்: **வழிகாட்டி மதிப்பு** – சேலம் (மேற்கு) பதிவு மாவட்டம் - ஓமலூர் சார்பதிவகம் - குள்ளமநாயக்கன்பட்டி கிராம – சர்வே எண்.89/2B, 89/3A, 89/3B-க்கு - வழிகாட்டி மதிப்பு கோரியது - மதிப்பு தெரிவித்தல் - தொடர்பாக.

பார்வை: திரு.ஹரேஷ், த/பெ.ராஜசேகரன், சேலம் அவர்களின் மனு நாள். 06.12.2024.

****

பார்வையில் கண்ட கடிதத்தில் சேலம் (மேற்கு) பதிவு மாவட்டம், ஓமலூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், குள்ளமநாயக்கன்பட்டி கிராம சர்வே எண்.89/2B, 89/3A, 89/3B-க்கு தற்போதைய வழிகாட்டி மதிப்பினை வழங்கிட கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டது.

பார்வையில் கண்ட கடிதத்தில் கோரியதற்கிணங்க ஓமலூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், குள்ளமநாயக்கன்பட்டி கிராம எல்லைக்கு உட்பட்ட சர்வே எண்கள் 89/2B, 89/3A, 89/3B-க்கு தற்போது **"புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை-I"** என்ற வகைப்பாட்டில் ஏக்கர் ரூ.550000-/- மதிப்பு உள்ளது என்பதை தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

9/12/24

சார்பதிவாளர்,
ஓமலூர்.

சார்பதிவாளர்,
ஓமலூர்.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate