Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

P42/2023

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Tamil Nadu

e-Stamp

Certificate No.	:	**IN-TN78586874014799V**
Certificate Issued Date	:	11-May-2023 03:08 PM
Account Reference	:	NEWIMPACC (SV)/ tn8017804/ TENKASI JOINT II/ TN-TK
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-TNTN801780479698948329215V
Purchased by	:	Abdul Raguman
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	Agriculture Land
Consideration Price (Rs.)	:	69,29,200 (Sixty Nine Lakh Twenty Nine Thousand Two Hundred only)
First Party	:	Kumaragurubaran
Second Party	:	Abdul Raguman
Stamp Duty Paid By	:	Abdul Raguman
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	1,00,000 (One Lakh only)

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

I. Seyadu mohamed.

POWER AGENT

Please write or type below this line

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C.T.

POWER AGENT

M. Lakshmanan

P42 2007

1 புதுமை 2023ம் ஆண்டு ..... மே மாதம்

34 ..... தாள்களைக் கொண்ட

1 ..... வது தாள்

PU 0003834272

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Tamil Nadu

e-Stamp

Certificate No.	:	**IN-TN78587829747040V**
Certificate Issued Date	:	11-May-2023 03:17 PM
Account Reference	:	NEWIMPACC (SV)/ tn8017804/ TENKASI JOINT II/ TN-TK
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-TNTN80178047969924240761 2V
Purchased by	:	Abdulrahim
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	Agriculture Land
Consideration Price (Rs.)	:	69,29,200 (Sixty Nine Lakh Twenty Nine Thousand Two Hundred only)
First Party	:	Kumaragurubaran
Second Party	:	Abdulrahim
Stamp Duty Paid By	:	Abdulrahim
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	1,00,000 (One Lakh only)

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

I. Aegath mohamed.

POWER AGENT

Please write or type below this line

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

POWER AGENT

1 புதுகம் 2023ம் ஆண்டு ..... ம் ஆவணம்
34 தான்சலாக் கொண்ட
2 ஆவது தாள்

PU 0003834273

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Tamil Nadu

₹1,00,000

e-Stamp

Certificate No.	:	**IN-TN78587876803599V**
Certificate Issued Date	:	11-May-2023 03:19 PM
Account Reference	:	NEWIMPACC (SV)/ tn8017804/ TENKASI JOINT II/ TN-TK
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-TNTN801780479699457581025V
Purchased by	:	Jahir Hussain
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	Agriculture Land
Consideration Price (Rs.)	:	69,29,200 (Sixty Nine Lakh Twenty Nine Thousand Two Hundred only)
First Party	:	Kumaragurubaran
Second Party	:	Jahir Hussain
Stamp Duty Paid By	:	Jahir Hussain
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	1,00,000 (One Lakh only)

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

Please write or type below this line

I. Seyadu mohamed.

POWER AGENT

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C.T.K.

POWER AGENT

P42 2007

1 ..... பிறகான 2023ம் வருடத்தில் ..... ம் ஆவணம்

34 ..... நாள்களைக் கொண்ட

3 ..... வது நாள்

M. Jahir hussain

PU 0003834274

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Tamil Nadu

₹1,00,000

e-Stamp

Certificate No.	:	**IN-TN78588151748721V**
Certificate Issued Date	:	11-May-2023 03:21 PM
Account Reference	:	NEWIMPACC (SV)/ tn8017804/ TENKASI JOINT II/ TN-TK
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-TNTN80178047969950544046V
Purchased by	:	Mohammed Auribhu
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	Agriculture Land
Consideration Price (Rs.)	:	69,29,200 (Sixty Nine Lakh Twenty Nine Thousand Two Hundred only)
First Party	:	Kumaragurubaran
Second Party	:	Mohammed Auribhu
Stamp Duty Paid By	:	Mohammed Auribhu
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	1,00,000 (One Lakh only)

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

Please write or type below this line

I. Seyadu mohamed.

POWER AGENT

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C.14

POWER AGENT

1 ..... புதுதம் 2023ம் வருடத்திய ..... ம் ஆண்டை

34 ..... தாள்களைக் கொண்ட

4 ..... வது தாள்

P4-2 2007

M. Zahir hussain

PU 0003834275

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

MOHAMMED AURIBHU MOHAMMED AURIBHU MOHAMMED AURIBHU MOHAMMED AURIBHU MOHAMMED AURIBHU MOHAMMED AURIBHU MOHAMMED AURIBHU MOHAMMED AURIBHU

TP/15034856 3/2023



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

11-05-2023 AA 397691

M. மீனாட்சி
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
உரிமம் எண்: 3 / 2004
தென்காசி

அப்துல் ரகீம்
கயத்தார்

விற்பனை ஆவணம் ரூ.69,29,200/-

2023ஆம் ஆண்டு மே மாதம் **11**ஆம் தேதிக்கு **1198**ஆம் ஆண்டு சித்திரை மாதம் **28**ஆம் தேதி தூத்துக்குடி மாவட்டம், கயத்தார் தாலுகா, கயத்தார் பேரூராட்சி, ஜாகிர்உசேன் தெரு, கதவுஎண் **9/14** என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் பக்கீர் மைதீன் என்ற இக்பால் அவர்கள் குமாரர் அப்துல்ரகீம் **(ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 606386956920) (Pan Card No.AVBPP1855C)** 1 ஷை **1**ஆவது நபர் தன்னுடைய பெயரில் கிரையம் வாங்கும் வகைக்காக கடந்த **28.06.2019**ஆம் தேதியில் கயத்தார் சார்பதிவாளர் அலுவலகம் **4** புத்தகம் **2019**ஆம் வருஷத்து **8** நம்பராக எழுதிக் கொடுத்துள்ள பொதுஅதிகாரம் மூலம் அதிகாரம் பெற்ற முகவரான தூத்துக்குடி மாவட்டம்,

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C. தங்கராஜ் [C.THANGARAJ CHAIRMAN]
POWER AGENT

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

1. Dayalu mohamed
POWER AGENT

1 புதுமை 2023ம் வருடத்திய ..... ம் ஆண்டை
24 ..... நாள்களைக் கொண்ட
5 ..... வது நாள்

P42 2007

(ABDUL RA
M. Jahir Hussain
5.ரா.



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

11-05-2023 AA 397692

அப்துல் ரகீம்
கயத்தார்

M. மீனாட்சி
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
உரிமம் எண்: 3 / 2011
கோவில்பட்டி

கயத்தார் தாலுகா, அய்யனார் ஊத்து, நடுத்தெரு, கதவுஎண் **21** என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் பக்கீர் மைதீன் என்ற இக்பால் அவர்கள் குமாரர் சுமார் **48** வயதுள்ள செய்யது முகமது (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் **673446656615) (Cell No.9488068262) (Pan Card No.FWYPS9646M)** என்பவர் மூலமாய் ஷை அப்துல்ரகீம்-க்கு **1,** தூத்துக்குடி மாவட்டம், கயத்தார் தாலுகா, அய்யனார் ஊத்து, மெயின்ரோடு, கதவுஎண் **5/70F** என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் பக்கீர்மைதீன் அவர்கள் குமாரர் சுமார் **48** வயதுள்ள **P.**அப்துல்ரகுமான் (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் **593283689926) (Cell**

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C.I.T.

POWER AGENT

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

I. Seyed mohamed.

POWER AGENT

P42 2007

1 ..... பதிவுரு 2023ம் வருடத்திய ..... ம் ஆவணம்
24 ..... தாள்களைக் கொண்ட
6 ..... வது தாள்

அலுவலர்
பதிவு அலுவலர்

M. Jahahussain.



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AA 377113

11-05-2023

J.N. மாகேந்தர்
நச்சிரைத் தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 1/2003
அம்பாசமுத்திரம்.

அப்துல் ரகீம்
கயத்தார்

No. 9443918296) (Pan Card No.AHEPA0566G) 2, சென்னை மாவட்டம் - 600082, பெரவள்ளூர், ஜவஹர்நகர், பாலவாயல் தெரு, கதவு எண் 3/2 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் மீரான்கனி அவர்கள் குமாரர் சுமார் 50 வயதுள்ள M.ஜாகிர் உசேன் (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 409368038635) (Cell No.7708499003) (Pan Card No.BNLPJ4706P) 3, தூத்துக்குடி மாவட்டம், கயத்தார் தாலுகா, அய்யனார் ஊத்து, நடுத்தெரு, கதவுஎண் 76 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் சாகுல்ஹமீது அவர்கள் குமாரர் சுமார் 44 வயதுள்ள S.முகமது ஆரிபு (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 947241011689) (Cell No.7639217187) (Pan Card No.CQIPM7189J) 4 ஆகிய

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C.I.T.

POWER AGENT

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

T. Abdul Rahamed.

POWER AGENT

P42 2007

M. Jahir Hussain.

புதுதாக 2023ம் வருடத்தில் ..... ம் ஆண்டாம்
34 ..... தாள்களைக் கொண்ட
7 ..... வது தாள்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AA 377114

11-05-2023

N. மாகசுந்தரம்
மத்திரைத் தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 1/2003
அம்பாசமுத்திரம்.

P. அப்துல் ரஹ்மான்
அய்யனார் ஜவுளி

உங்கள் நான்கு பேர்களுக்கும்,

தென்காசி மாவட்டம், தென்காசி தாலுகா, குலசேகரப்பட்டி கிராமம், பாவூர்சத்திரம், கே.டிசி.நகர் என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் சுந்தரவேல் அவர்கள் குமாரர் சு.குமரகுருபரன் (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் **478864722778**) (Pancard No.DMIPK4944N) என்பவரிடமிருந்து கடந்த **07.12.2021**ஆம் தேதியில் கடையம் சப்ரி.ஆபீஸ். **1** புத்தகம் **2021**ம் வருஷத்து **6212** நிராக எழுதி வாங்கியிருக்கிற பொதுஅதிகாரம் மூலம் அதிகாரம் பெற்றிருக்கிற ஏஜெண்டான தென்காசி மாவட்டம், தென்காசி தாலுகா,

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C.I.G.

POWER AGENT

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

I. Ayaila mohamed.

POWER AGENT

P42/2007

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய ..... ஆவணம்

34 தாள்களைக் கொண்ட

8 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

J. Jahir Hussain.

5-5-23



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AA 377115

11-05-2023

N. மாகநந்தம்
முத்திரைத் தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 1/2003
அம்பாசமுத்திரம்.

P. அப்துல் ரகுமான்
அய்யனைச் ஜூத்து

கல்லூரணி கிராமம், செட்டியூர், இராமசாமி கோவில் தெரு, கதவுஎண் **2/261** என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.சேர்மப்பாண்டியன் அவர்கள் குமாரர் சுமார் **24** வயதுள்ள **சே.தங்கசேர்மன்** (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் **300379410515) (Cell No.9566602464)** ஆகிய நான் பவர்ஏஜெண்ட் நிலமையில் எழுதிக் கொடுத்த கிரையப்பத்திரம் என்னவென்றால்,

இப்பவும் இதன் சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தும் வேறும் சேர்ந்து எனக்கு பவர் தந்திருக்கும் ஷை சுவான்தார் சு.குமரகுருபரன் அவர்களும், விமலாபாய் **2,** ரத்தினசபாபதி **3,** கமலசுந்தரி **4,** கிரிஜா **5,** கௌரி **6,** வேலவன் **7** ஆகிய ஏழு பேர்களும் சேர்ந்து கடந்த **30.09.2011**ஆம்

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C.T.
POWER AGENT

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

T. Dayalu mohamed.
POWER AGENT

M. Jahir hussain.

1 பிரகாம் 2023ம் வருடத்தில் P42 2007 ம் ஆண்டின்
31 நாள்களைக் கொண்ட
9 வது நாள்



தமிழ்நாடு TAMILNADU

AA 377119

11-05-2023

N. மரகதகந்தாமி
முத்திரைத் தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 1/2003
அம்பாசமுத்திரம்

M. ஜாகிர் உசேன்
பொதுவுடைமை
சென்னை - 600 082

- 6 -

தேதியில் கடையம் சப்ரி.ஆபீஸ். **1** புத்தகம் **2011**ஆம் வருஷத்து **6346** நம்பராக பிறப்புவித்துக் கொண்ட பாகப்பிரிவினை ஆவணம் மூலம் இதன் தபசில் கண்ட சொத்துக்கள் ஷை சுவான்தாருக்கு ஷை பாகப்பிரிவினை ஆவணத்தில் **7**ஆம் தபசிலாக கிடைக்கப் பெற்றும் ஷையாரின் பெயரில் வெங்கடாம்பட்டி பகுதி **2** கிராமத்தில் **4290** நம்பராக கூட்டுப்பட்டா ஏற்பட்டும் ஷை சுவான்தாரின் ஆளுகையிலும் அனுபவத்திலும் இருந்து வருகிற இதன் தபசில் கண்ட சொத்தை ஷை சுவான்தாரின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலமையில் நாளது தேதியில் நான் தங்களுக்கு ரூ.**69,29,200**/-க்கு கிரையம் செய்து

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C.I.G.

POWER AGENT

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

T. Zeyadu mohamed.

POWER AGENT

M. Jahir Hussain.

1 ..... புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய ..... ம் ஆவணம்
34 ..... நாள்களைக் கொண்ட
10 ..... வது தாள்

P42 2007



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AA 377120

11-05-2023

N. மாதவன்

முத்திரைத் தாள் விற்பனையாளர்

உரிமம் எண்: 1/2003

அம்பாசமுத்திரம்.

திருமதி ஆரிபா அய்யனார் ஹுசைன்

தந்து மேற்படி தொகை ரூபாய் அறுபத்தொன்பது லட்சத்து இருபத்தொன்பதாயிரத்து இருநூறும் இதன் பணப்பற்று விபரப்படி நான் தங்களிடம் ரொக்கம் பெற்றுக் கொண்டு கிரைய முழுமையாக என் பற்றாகி விட்டது. ஆக மேற்படி கிரையத் தொகை பூராவும் பற்றாகிவிட்டபடியால் சொத்து விவரத்தில் கண்ட சொத்தை தங்களுக்கு இந்த ஆவணத்தின் மூலம் சுத்த கிரையம் செய்து சொத்தை ஷை சுவான்தார் சார்பாக தங்கள் வசம் ஒப்படைத்து விட்டேன்.

இந்த சொத்தைப் பொறுத்து நாளது வரை எவ்வித வில்லங்க விவகாரங்களும் இல்லை என்று ஷை சுவான்தார் சார்பில் நான் உறுதி

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C.17.

POWER AGENT

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

T. Aayalu mohamed.

POWER AGENT

1..... புதுதகம் 2023ம் வருடத்திய ..... ம் ஆண்டின்

P42 2003

.....24..... தாள்களைக் கொண்ட

.....11..... வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

M Zahir Hussain.

5-4-



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AA 377121

11-05-2023

N. மாகந்தரன்
முத்திரைத் தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 1/2003
அம்பாசமுத்திரம்.

தகுமை அரிய
அய்யனார் ஊத்து

கூறுகிறேன். அப்படி ஏதேனும் இருந்து பின்னர் தெரிய வந்தால் ஷை சுவான்தார் சார்பாக என் சொந்தப் பொறுப்பில் முன்னின்று தீர்த்து வைக்க சம்மதிக்கிறேன். இந்த சொத்துக்கான வரிவகையறாக்களை நாளது வரை ஷை சுவான்தார் சார்பாக செலுத்தி விட்டேன். இனி ஏற்படும் வரிவகையறாக்களைத் தாங்கள் செலுத்திக் கொள்ள வேண்டியது

மேற்படி சொத்துக்கான பட்டா, வரி, ரசீது போன்றவற்றை தங்கள் பெயருக்கு மாற்றிக் கொள்ள அனைத்து மனுக்களிலும் ஷை சுவான்தார் சார்பாக என் கையொப்பம் இட்டு கொடுத்துள்ளேன். தாங்கள் தங்கள் பெயருக்கு

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C.Ly.

POWER AGENT

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

I. Ayaan mohamed.

POWER AGENT

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்தி... (P42) 2007 ம் ஆண்டை
31 ..... தாள்களைக் கொண்ட
12 ..... வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

Mahaboobhassan



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AA 377122
11-05-2023

N. [illegible]
முத்திரைத் தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 1/2003
அம்பாசமுத்திரம்.

ஒகமது அனிஸ
அய்யனார் ஊத்து

மாற்றிக் கொள்ள வேண்டியது.

மேற்படி சொத்தில் ஷை சுவான்தாருக்கோ, அவருடைய வாரிசுகளுக்கோ எவ்வித உரிமையும், பின் தொடர்ச்சியும் இல்லை என்றும் யாரேனும் எவ்வித உரிமை கொண்டாடினாலும் அது செல்லதக்கதல்ல என்றும் உறுதி கூறுகிறேன். அவ்வாறு ஏதேனும் விவகாரங்கள் ஏற்பட்டு நஷ்டம் ஏற்பட்டால் அதனை ஷை சுவான்தார் சார்பாக என் சொந்தப் பொறுப்பில் ஷை சுவான்தாருடைய வேறு சொத்தைக் கொண்டு தீர்த்து கொடுப்பேன் ஏன்றும் உறுதி கூறுகிறேன்.

மேற்படிச் சொத்துத் தொடர்பான மூல ஆவணங்களையும் நாளது

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C.14.

POWER AGENT

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

I. Sayalu muhamed.

POWER AGENT

1 ..... புதுதாம் 2023ம் வருடத்திய ..... ம் ஆண்டின்
34 ..... தாள்களைக் கொண்ட
13 ..... வது தாள்

P42 2007

M. Sahul Hussain
5TH.



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AA 377116

11-05-2023

N. மாகநாந்தாம்
முத்திரைத் தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 1/2003
அம்பாசமுத்திரம்.

P. அப்துல் ரஹ்மான்
அய்யனார் ஊத்து

வரையான வில்லங்கச் சான்றினையும் தங்கள் வசம் நாளது தேதியில் ஷை சுவான்தார் சார்பாக நான் ஒப்படைத்து விட்டேன். இன்று முதல் நீங்கள் மேற்படி சொத்தை முழுமையாக அடைந்து அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

பணப்பற்று விபரம் : ஷை சுவான்தாருடைய குடும்பச் செலவுக்காக நாளது தேதியில் தங்களில் **1**ஆவது நபர் அப்துல்ரகீம் என்பவரால் ஷை குமரகுருபரன் என்பவருடைய பவர்ஏஜெண்டான தங்கசேர்மன் ஆகிய என்னுடைய பெயருக்கு **CEE 4647984, CED 4379845, CED 4263314**-ன் மூலம் பரிவர்த்தனை செய்த தொகைகள் முறையே **ரூ.6,00,000/- + 8,99,500/- +500= Rs.15,00,000/-** அதுபோக தங்களில் **1**ஆவது நபரிடமிருந்து ஷையாரின்

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C. J.
POWER AGENT

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

I. dayalu mohamed.
POWER AGENT

1 ..... புதுதாம் 2023ம் வருடத்தி ..... ம் ஆண்டாம்
24 ..... நாள்களைக் கொண்ட
14 ..... வது நாள்

P42 2007



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

AA 377117

11-05-2023

N. மகேந்திரன்
முத்திரைத் தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 1/2003
அம்பாசமுத்திரம்

M. ஜாகிர் உசேன்
பெரவள்ளூர்
சென்னை - 600 062

பவர்ஏஜெண்டான செய்யது முகமது என்பவரிடம் நாளது தேதியில் ரொக்கம் பெற்றுக் கொண்ட தொகை ரூ.**2,32,300/-** ஆக **1**ஆவது நபரிடமிருந்து பெற்றுக் கொண்ட தொகை ரூ.**17,32,300/-**மும்

தங்களில் **2**ஆவது நபர் அப்துல்ரகுமான் என்பவரால் ஷை குமரகுருபரன் என்பவருடைய பவர்ஏஜெண்டான தங்கசேர்மன் ஆகிய என்னுடைய பெயருக்கு **IMPS/P2A/313112780491, UTR CNRB52023051155322177, CNRBR 52023050955152359**ன் மூலம் பரிவர்த்தனை செய்த தொகைகள் முறையே ரூ.**2,90,000/- + 5,00,000/- +5,00,000 = Rs.12,90,000/-** அதுபோக தங்களில் **2**ஆவது நபரிடமிருந்து நாளது தேதியில் ரொக்கம் பெற்றுக் கொண்ட தொகை ரூ.**4,42,300/-** ஆக **2**ஆவது

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C.T.

POWER AGENT

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

T. Sayeed Mohamed.

POWER AGENT

M. Zahir Hussain

1 ..... புதுதில்லி 2023ம் வருடத்திய ..... மே மாதம்
24 ..... தாள்களைக் கொண்ட
15 ..... வது தாள்

P42 2007



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AA 377118

11-05-2023

N. மாகேஸ்வரி
முத்திரைத் தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 1/2003
அம்பாசமுத்திரம்

M. ஜாகிர் உசேன்
பவர்ஏஜெண்ட்
சென்னை - 600 082

நபரிடமிருந்து பெற்றுக் கொண்ட தொகை ரூ.**17,32,300/-**மும்

தங்களில் **3**ஆவது நபர் **M.**ஜாகிர் உசேன் என்பவரால் ஷை குமரகுருபரன் என்பவருடைய பவர்ஏஜெண்டான தங்கசேர்மன் ஆகிய என்னுடைய பெயருக்கு காசோலை எண் **404857 (UTRNo.CNRB52023051055275072)** மூலம் வழங்கப்பட்ட தொகை ரூ.**8,00,000/-** + காசோலை எண் **753970 (UTRNo.CNRB 52023051055275555)** மூலம் வழங்கப்பட்ட் தொகை ரூ.**5,50,000/-** + காசோலை எண் **239603 (UTRNo.CNRB52023051055276193)** மூலம் வழங்கப்பட்ட தொகை ரூ.**2,50,000/-** அதுபோக தங்களில் **3**ஆவது நபரிடமிருந்து நாளது தேதியில் ரொக்கம் பெற்றுக் கொண்ட தொகை ரூ.**1,32,300/-** ஆக **3**ஆவது நபரிடமிருந்து

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C. Thy.

POWER AGENT

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

I. Jeyaluu mohamed.

POWER AGENT

P42

1 ..... பத்தாவது 2023ம் ஆண்டு ..... மாதம் ..... ஆம் நாள்
34 ..... நாழிகைக் கொண்ட
1b ..... வது நாள்

M. Jahir Hussain.



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AA 377212

11.05.2023

M. ஜாகிர் உசேன்

தென்னை - 600082.

S Rajah

S. ராஜா அருணாசலம்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் : 13/CMD/2009
கடையம்

- 13 -

பெற்றுக் கொண்ட தொகை ரூ.**17,32,300/-**மும்

தங்களில் **4**ஆவது நபர் முகமது ஆரிபு என்பவரால் ஷை குமரகுருபரன் என்பவருடைய பவர்ஏஜெண்டான தங்கசேர்மன் ஆகிய என்னுடைய பெயருக்கு காசோலை எண் **003939 (UTRNo.CNRB5202305065508094)** மூலம் வழங்கப்பட்ட தொகை ரூ.**6,00,000/-** + காசோலை எண் **003938 (UTRNo.CNRB 5203050655008738)** மூலம் வழங்கப்பட்ட தொகை ரூ.**7,00,000/-** அதுபோக தங்களில் **4**ஆவது நபரிடமிருந்து நாளது தேதியில் ரொக்கம் பெற்றுக் கொண்ட தொகை ரூ.**4,32,300/-** ஆக **4**ஆவது நபரிடமிருந்து பெற்றுக் கொண்ட தொகை ரூ.**17,32,300/-**மும் ஆக மொத்தம் பவர்ஏஜெண்ட் நிலமையில் நான் தங்கள் நான்கு பேர்களிடமிருந்து பெற்றுக் கொண்ட மொத்த தொகை ரூ.**69,29,200/-**

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C.Raj.

POWER AGENT

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

T. Abdul Mohamed

POWER AGENT

P42

1 ..... புதுதில்லி 2023ம் வருடத்தில் ..... ம் ஆண்டை
24 ..... தாள்களைக் கொண்ட
17 ..... வது தாள்

M. Zahir Hussain



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

AA 377213

11.05.2023

M. ஜாகிர் உசேன்

சென்னை - 600082.

S Rajah

S. ராஜா அருணாசலம்

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்

உரிமம் எண் : 13/CMD/2009

கடையம்

ரூபாய் அறுபத்தொன்பது லட்சத்து இருபத்தொன்பதாயிரத்து இருநூறும் எங்கள் பற்றுச் சரி.

தபசில்

சேரன்மகாதேவி பதிவு மாவட்டம், கடையம் சார்பதிவாளர் சரகம், வெங்கடாம்பட்டி பகுதி **2** கிராமம், பட்டாஎண் **4290**ல் கண்ட அயன் புஞ்சை சர்வே எண் **1198** ஹெக்டேர் **1.64.00**ம் இதுபூராவும்

மேற்படி நிலத்திலுள்ள கிணர் **1**லும், இதில் உள்ள **10 H.P**, மோட்டார் **1**லும், பம்புசெட் ரும் **1**லும் பூரா பாத்தியம் உண்டு. ஷை தபசில் சொத்தானது முந்தைய ஆவணத்தில் அ.பு.ச.**1198/1** என இருந்து வந்தது.

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C. I. Y.

POWER AGENT

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

I. deyal m mohamed.

POWER AGENT

P42 2007

1 ..... புதுதகம் 2023ம் வருடத்திய ..... ம் ஆவணம்

3 ..... தாள்களைக் கொண்ட

18 ..... வது தாள்

M. Jahurhusain.

ஷை தபசில் சொத்து வெங்கடாம்பட்டி பஞ்சாயத்து ஏரியாவுக்குட்பட்டது. ஷை தபசில் சொத்தின் தற்கால மார்க்கட் மதிப்பு **ரூ.69,29,200/-.** எனக்கு பவர் தந்திருக்கும் ஷை சுவான்தார் சு.குமரகுருபரன் அவர்கள் தற்சமயம் நல்லமுறையில் ஜீவந்தாரராய் வாழ்ந்து வருகிறார் என்று இதன் மூலம் உறுதியளித்து ஷை சுவான்தாருடைய **Life Certificate**-ம் இத்துடன் இணைத்துள்ளேன்.

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C.K.

POWER AGENT

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

T. Abdul Mohamed.

POWER AGENT

M. Jahir Hussain

சாட்சிகள் :-

1. V. **V.**கணேசன், த/பெ.வேலுசாமி, கதவுஎண் **21/1,** முத்தாரம்மன் கோவில் தெரு, கயத்தார், கயத்தார் தாலுகா, தூத்துக்குடி மாவட்டம் – **628452 (Aadhaar Identity Card No.979051424683)**

2. S. **S.**சுப்பிரமணியன், த/பெ.சீனிவாசகம், கதவுஎண் **8/291,** கீழத்தெரு, மீனாட்சிசுந்தரபுரம், பெத்தநாடார்பட்டி, ஆலங்குளம் தாலுகா, தென்காசி மாவட்டம் – **627808 (Aadhaar Identity Card No.258010507753)**

Prepared By:



R.SIVASUBRAMANIAN, S/o.S.Rathnasamy,
Licence No.A1151 CMD of 1993,
Ananthi Document Writing Centre, **Kadayam.**
Cell No.9488663798

P42

1 ..... புதுகம் 2023ம் வருடத்திய ..... ம் ஆவணம்
34 ..... தாள்களில் கொண்ட
19 ..... வது தாள்

2007

வது காகிதம்

1968-ம் வருடத்திய தமிழ்நாடு முத்திரைச்சட்டம் மதிப்பு குறைப்பு தடுப்பு விதி 3(1)-ன் படி அறிக்கை விவரம்

வ. எண்	சர்வே எண்	விஸ்தீரணம்	சொத்தின் தன்மை	எழுதிக் கொடுப்பவர் மதிப்பீட்டின் படி சந்தை மதிப்பு	
				ரூபாய்	
	வெங்கடாம்பட்டி பகுதி 2 கிராமம்.				
	அ.பு.ச.1198 ஹெக்டேர் 1.64.00க்கு மதிப்பு		ரூ	67,24,001	
			கிணர் 1க்கு மதிப்பு ரூ	45,000	
			10 H.P மின்மோட்டர் 1க்கு மதிப்பு ரூ	1,50,000	
			பம்பு செட் ரூம் 1க்கு மதிப்பு ரூ	10,199	
			ஆக மொத்தம் ரூ	69,29,200	

தற்கால மதிப்பு என்று உறுதி கூறுகிறேன்/றோம்.

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C.14.

POWER AGENT

எழுத வாங்குபவர்/கள்

T. Seyadu mohamed.

POWER AGENT

M Jahufussain

1 ..... புதுதகம் 2023ம் வருடத்திய ..... ம ஆவணம்

34 ..... தாள்களைக் கொண்ட

20 ..... வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

PA2 2007

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தென்காசி வட்டம் : ஆலங்குளம்

வருவாய் கிராமம் : வெங்கடாம்பட்டி-2 பட்டா எண் : 4290

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	சுந்தர வேல்	மனைவி	கமலசுந்தரி	
2.	சுந்தர வேல்	மகன்	கிரிஜா	
3.	சுந்தர வேல்	மகன்	வேலவன்	
4.	சுந்தரவேல்	மகன்	கௌரி	
5.	ஜெகதீசன்	மனைவி	விமலாபாய்	
6.	ஜெகதீசன்	மகன்	ரத்தினசபாபதி	
7.	சுந்தரவேல்	மகன்	குமரகுருபரன்	

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
1198	-	1 - 64.00	2.79	--	--	--	--	2023/0103/34/344055- -- -- 29-03-2023
		1 - 64.00	2.79					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **34/11/192/04290/50215** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 11-05-2023 அன்று 01:41:41 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

POWER AGENT

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

I. Sayadu mohamed

POWER AGENT

P42 2007

1 ..... புதுதகம 2023ம் வருடத்திய ..... ம் ஆண்டின

31 ..... தாள்களைக் கொண்ட

21 ..... வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

M. Sakthi Kumar

LIFE CERTIFICATE FOR THE PURPOSE OF REGISTRATION OF DOCUMENTS BASED ON POWER OF ATTORNEY

SIGNATURE S. Kumaresumparan.	

Dr. V. NALLASIVAN, M.B.B.S., M.D. (Gen. Med.)
Chief Civil Surgeon, (Specialist in Medicine)
Regd. No. 38912
Govt. District Head Quarters Hospital
TENKASI - 627 811.

Certified that the individual named Shri/Smt.Ms.----------
S/o.---------- address----------

---------- whose has signed in my presence and whose photo has been attested by me, is alive, as on this date. The person as resemblig in the photograph appeared before me and signed his signature.

Name:	Dr. V. NALLASIVAN, M.B.B.S., M.D. (Gen. Med.) Chief Civil Surgeon, (Specialist in Medicine) Regd. No. 38912 Govt. District Head Quarters Hospital TENKASI - 627 811.
Designation of Registered Medical Practitioner with Registered No.----------/ 'A' group Officer	

Seal /No. of Regd. Practitioner/"A" Group Officer

Place:	Tenkasi
Date:(in words)	Eleventh, May, 2023

- ID No. for Group 'A' group Officers should be their GPF No./Pan Card No./Aadhaar No./Voter ID.
-The Medical Practitioner/'A' group Officer should attest the photo of the individual and half of the signature should be on the Photo and other half on this paper.

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C. Ilg.

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

I. Meyailn mahamed.

POWER AGENT

1 P42 2007

..... புதுதகம் 2023ம் வருடத்திய ..... ம் ஆவணம்

..... 31 ..... தாள்களைக் கொண்ட

..... 22 ..... வது தாள்

M. Jahir Hussain.
5 yrs. MCI





எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C. Thy.

POWER AGENT

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

I. Sayain mohamed.

M. Jahir hussain.

1 ..... புதிதாக 2023ம் வருடத்தில் ..... ம் ஆண்டு
84 ..... தாள்களைக் கொண்ட
23 ..... வது தாள்

P42 2007



எழுதி வாங்குபவர்/கள்

T. Abdul Rahman mohamed.

POWER AGENT

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C.I.Y.

POWER AGENT

M. Jahir Hussain.



1 ..... புதுதகம் 2023ம் வருடத்தில் P42 2007 ..... ம் ஆண்டை

..... தாள்களைக் கொண்ட

..... வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



செய்யது முகமது இ
Seyadu Mohamed I

பிறந்தவருடம்/Year of Birth: 1975
ஆண்பால் / Male

6734 4665 6615

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India

Address: S/O Iqbal, NO 21,
MIDDLE STREET,
AYYANAR OOTHU,
Ayyanaruthu, Ayyanaruthu,
Thoothukkudi, Tamil Nadu,
628952

6734 4665 6615

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SEYADU MOHAMED

IQBAL

26/01/1975
Permanent Account Number

FWYPS9646M





Signature

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C. 17.

POWER AGENT

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

I. Seyadu mohamed.

POWER AGENT

P42 2007

1 புதுதகம் 2023ம் வருடத்திய ..... ம் ஆணம்

34 நாள்களைக் கொண்ட

25 வது நாள்

பதிவு அலுவலர்

M. Jahir Hussain.

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

P அப்துல் ரகுமான்
P Abdul Raguman
பிறந்த நாள் / DOB 01/06/1975
ஆண்பால் / Male



Issue Date : 09/02/2013

5932 8368 9926

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O பகீர் மைதீன், எண் 5/70F,
மெயின் ரோடு, அய்யனாருத்து,
தூத்துக்குடி, தமிழ்நாடு, 628952

Address: S/O Pakeer Mohideen, NO
5/70F, MAIN ROAD, Ayyanaruthu,
Thoothukkudi, Tamil Nadu, 628952

Print Date : 08/07/2021



5932 8368 9926

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

P ABDUL RAGUMAN

MOHAMMED PAKEERMOHIDEEN

01/06/1975
Permanent Account Number
AHEPA0566G

P. Abdul Ragu...
Signature



எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C.17

POWER AGENT

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

I. Seyadu mohamed

POWER AGENT

M. Jahir Hussain.

1 புதுதகம் 2023ம் வருடத்திய P43 2007 ம் ஆண்டை
34 தாள்களைக் கொண்ட
26 வது தாள்

அதிகாரி
தனி அலுவலர்

भारत सरकार
Government of India



ஜாஹிர் உசேன்
Jahir Hussain
பிறந்த நாள் / DOB: 30/05/1973
ஆண் / MALE

4093 6803 8635

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

முகவரி: C/O மீரான் கான், 3/2,
பாலவாயல் தெரு, பெரவள்ளூர்,
ஜவஹர் நகர், சென்னை, தமிழ்
நாடு, 600082

Address: C/O Meeran Khan, 3/2, palavayal
Street, PERAVALLUR, Jawahar Nagar,
Chennai, Tamil Nadu, 600082

4093 6803 8635

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

BNLPJ4706P

नाम / Name
JAHIR HUSSAIN

पिता का नाम / Father's Name
MEERAN KARI

जन्म की तारीख / Date of Birth
30/05/1973

हस्ताक्षर / Signature



इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं:
आयकर पैन सेवा इकाई, एन एस डी एल
5 वी मंजिल, मंत्री स्टर्लिंग,
प्लॉट नं. 341, सर्वे नं. 997/8,
मॉडल कालोनी, दीप बंगला चौक के पास,
पुणे - 411 016.

If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
5th Floor, Mantri Sterling,
Plot No. 341, Survey No. 997/8,
Model Colony, Near Deep Bungalow Chowk,
Pune - 411 016.
Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tininfo@nsdl.co.in

எழுத கொடுப்பவர்/கள்

C.G.

POWER AGENT

எழுத வாங்குபவர்/கள்

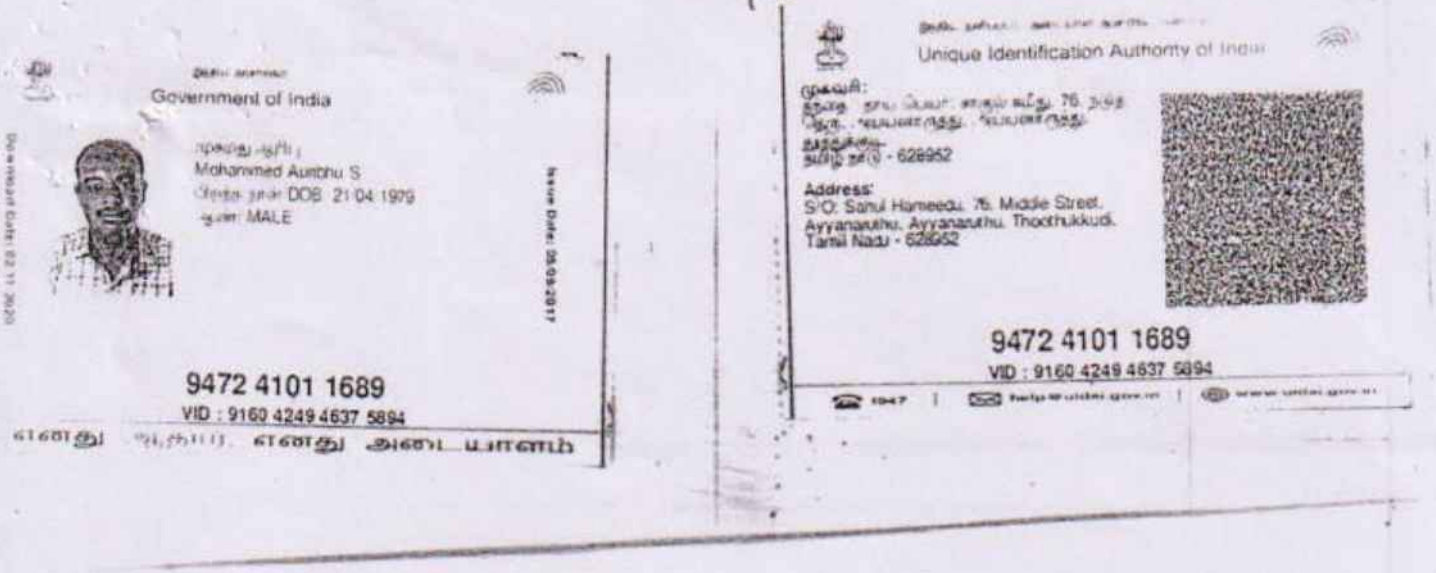
I. Sayed Mohamed.

POWER AGENT

1 ..... புதுக்கோட்டை 2023ம் வருட ஜூன் ..... 27 ஆவணம்
..... 27 ..... நாள்களைக் கொண்ட
..... 27 ..... வது நாள்

2007

M. Jahir Hussain





எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C. 17.

POWER AGENT

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

I. Seyadu mohamed.

POWER AGENT

M. Jahir Hussain.

1 ..... புதுதாம் 2023ம் ஆண்டு ..... மாதம் ..... ம் ஆவணம்

24 ..... தான்காவாக் கொண்ட

28 ..... வது தாள்

P42

2007

பதிவு அலுவலர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
சுப்பிரமணியன்
Subramanyan
தந்தை சீனிவாசகம்
Father : SEENIVASAGAM
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1966
ஆண்பால் / Male

2580 1050 7753

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
s/o சீனிவாசகம், எண் 8/291,
கிழக்கு தெரு, மீனாட்சிசுந்தரபுரம்,
பெத்தநாடார்பெட்டி,
பெத்தநாடார்பெட்டி,
திருநெல்வேலி, தமிழ்நாடு,
627808

Address:
S/O Seenivasagam, no 8/291,
KEEZHA STREET,
MEENATCHISUNDARAPURAM,
Kailurani, Pavoorchatram,
Tirunelveli, Tamil Nadu, 627808

2580 1050 7753

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
கணேசன் வேலுசாமி
Ganesan Velusami
தந்தை வேலுசாமி
Father : VELSAMY
பிறந்த நாள்/DOB: 11/05/1971
ஆண்பால் / Male

9790 5142 4683

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C. 14.

POWER AGENT

Unique Identification Authority of India

முகவரி: s/o வேலுசாமி, 21-1
முத்தாரம்மன் கோவில் தெரு, கயத்தார்,
கயத்தார், கயத்தார், தூத்துக்குடி,
தமிழ் நாடு, 628952

Address: S/O: Velusami
21-1, MUTHARAMMAN
KOVIL STREET,
KAYATHAR, Kayathar,
Kayathar, Thoothukkudi,
Tamil Nadu, 628952

9790 5142 4683

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

I. Jayalin mohamed

POWER AGENT

2007

P42

1 ..... புத்தாம் 2023ம் வருடம் ..... மாதம் ஆவணம்
24 ..... நாள்களைக் கொண்ட
29 ..... வது நாள்

பதிவு அலுவலர்

M. Jahir Hussain.

7. M.P.

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று / உறுதிமொழி (Declaration)

(நீதிபேராணை எண் 22163/2018ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையை காண்க.)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர் பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான் / நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன் / அறிவோம்.

எழுதி கொடுப்பவர்/கள்

C.I.G

POWER AGENT

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

I. deyalin mohamed.

POWER AGENT

M. Jahir Hussain

2007

P42

1 ..... புதுதாம் 2023ம் வருடத்திய ..... ம் ஆண்டை

34 ..... நாள்களைக் கொண்ட

30 ..... வது நாள்

பதிவு அலுவலர்

திருநெல்வேலி | கடையம்

பதிவு இராமம்:* | புல எண்:*

வெங்கடாம்பட்டி-2 | 1198

தேடுக | மீட்டமைக்க

தேடுதல் வரையறை:

மண்டலம்:	திருநெல்வேலி	சார்பதிவாளர் அலுவலகம்:	கடையம்
வழிகாட்டி இராமம்:	வெங்கடாம்பட்டி-2	வருவாய் இராமம்:	வெங்கடாம்பட்டி-2
வருவாய் மாவட்டம்:	தென்காசி	வருவாய் வட்டம்:	ஆலங்குளம்

கீழ்க்காணும் தேடுதல் முடிவானது 12-May-2023 அன்று, 01:51 PM -க்கு உட்பட்டதாகும்

ஒரு இனம் உள்ளது: பார்வைக்கு
1

வரிசை எண்	புல எண்/ உட்பிரிவு எண்	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு)	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு)	நிலத்தின் வகைப்பாடு	Effective Start Date	G.O.Download
1	1198	38/ சதுரடி	410/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - III வகை - I	01-Apr-2023	-

முதன்மை பட்டியலுக்கு திரும்பச் செல்க

2007

P42

34

31

இணைய வழி சேவைகள்

விவரங்கச் சான்று

தேடுக

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்

விவரங்கச் சான்றினைத் தேடுதல்/பார்வையிடுதல்

சங்கம்

சீட்டு நிதியங்கள்

P/ கடையம்/ 42 / 2023

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2023ம் ஆண்டு வரிசை எண் 731

கதவுஎண் 21, நடுத்தெரு,அய்யனார் ஊத்து, அய்யனாரூத்து , கயத்தார் , தூத்துக்குடி, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 628952-ல் வசிக்கும் திரு செய்யது முகமது என்பவரிடமிருந்து ₹ 11,841/- (ரூபாய் பதினொன்றாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்தொன்று மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : கடையம்
நாள்: 12/05/2023

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 12ம் தேதி பி.ப. 03:29 மணியளவில் கடையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 1,39,094/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்  	I Seyadu mohamed. கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	2007 P42 1 புத்தகம் 2023 வருத்து ..... ம் ஆவணம் 34 தாள்களைக் கொண்ட 32 வது தாள்
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	C. Y. "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:203430d4495294c0604f7294cfc6ee8513ce6e (Details from UIDAI : Thangachairman C S/O Chairmapandian, 13-11-1996, xxxxxxxx0515)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல  	I Seyadu mohamed. "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:6031219a3abaab655a472da597a5f6281eefcf (Details from UIDAI : Seyadu Mohamed I S/O Iqbal, 15-	

	10-1975, xxxxxxxx6615)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:5224824e0532cdb8244ad7b9f152ba0a0d21f6 (Details from UIDAI : P Abdul Raguman S/O Pakeer Mohideen, 22-08-1972, xxxxxxxx9926)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:209938e7cb92b3255448a7b9bd214b93e7987f (Details from UIDAI : Jahir Hussain C/O Meeran Khan, 30-05-1973, xxxxxxxx8635)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:123912b17903d389e047acbb4f30fea3fe051c (Details from UIDAI : Mohammed Auribhu S S/O: Sahul Hameedu, 21-04-1979, xxxxxxxx1689)	

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 12ம் நாள்

1 புதுதகம 2023ம் வருடத்திய 242 ம ஆணைம

24 தாள்களைக் கொண்ட

33 வது தாள்

2007

ஆசீர் ஞான கிறிஸ்டோபர் பொ
சார்பதிவாளர்
கடையம்

R/கடையம்/புத்தகம்-1/2007/2023

R/கடையம்/புத்தகம்-1/2007/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 15/05/2023
கடையம்

குமரேசன் செ
சார்பதிவாளர்





1 புதுகம 2023ம் வருத்திய 2007 ம் ஆண்டை
34 நாள்களைக் கொண்ட
34 வது நாள்

பதிவு அலுவலர்

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.