RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

3976/2025

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

AF 359721

K. முருகன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்.32/GTM/2008
No.26/15C, T. ராமாபுரம்,
தாழையாத்தம், குடியாத்தம். போ.

26 APR 2025

P.சுப்பிரமணி D.கணேஷ்
குடியாத்தம்

ரூபாய்.9,50,000/-க்கு நன்செய் நிலம் விற்பனைப் பத்திரம்

2025-ஆம் வருடம் ஏப்ரல் மாதம் 26-ம் தேதி (26-04-2025) வேலூர் மாவட்டம், குடியாத்தம் டவுன், அருணாச்சல நகர், நடுத்தெரு கதவு எண்.8/32 வீட்டில் வசிக்கும் லேட்A.பெரியசாமி அவர்களின் குமாரர் திரு.P.**சுப்பிரமணி**-1 (இவரின் ஆதார் எண்.2678 2241 1663,Pan Card No.ECYPS3012L, Cell No. 9952393842)

வேலூர் மாவட்டம், குடியாத்தம் டவுன், பிச்சனூர்பேட், சுதந்திர வீதி கிழக்கு, கதவு எண்.25/19 வீட்டில் வசிக்கும் திரு.தண்டபாணி அவர்களின் குமாரர் திரு.D.**கணேஷ்**-2 (இவரின் ஆதார் எண்.3492 2222 5570, Pan Card No.BNTPG6733P, Cell No.9790849780) ஆகிய உங்களுக்கு

வேலூர் மாவட்டம், குடியாத்தம் வட்டம், சீவூர் கிராம மதுரா, கள்ளூர் அஞ்சல், லட்சுமணாபுரம் கிராமம் பலமநேர் ரோடு, கதவு எண்.78 வீட்டில் வசிக்கும் ராஜாமணி கவுண்டர் அவர்களின் குமாரர் திரு.R.**கன்னியப்பன்**-1 (இவரின் ஆதார் அட்டை எண்.**2445 8092 1805** Pan Card No.BKFPK9018Q)

எழுதி வாங்குபவர்கள்	**எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்**
1. P.Su	1. (signature)
2. (signature)	2. K. (signature)
	3. (signature)
	4. K.V. (signature)

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM
சார்பதிவாளர் குடியாத்தம்

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 3976-ம் ஆவணம்
36 தாள்களை கொண்டது 1 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்
குடியாத்தம்

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU AF 359722

26 APR 2025

K.மூர்த்தி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்.32/GTM/2008
No.26/15C, T. ராமாபுரம்,
தாழையாத்தம், குடியாத்தம். வே.மா

P.சுப்பிரமணி D.கணேஷ்
குடியாத்தம்

-2-

வேலூர் மாவட்டம், குடியாத்தம் வட்டம், சீவூர் கிராம மதுரா, கள்ளூர் அஞ்சல், லட்சுமணாபுரம் கிராமம் பலமநேர் ரோடு, கதவு எண்.78 வீட்டில் வசிக்கும் திரு.R.கண்ணியப்பன் அவர்களின் குமாரர் திரு.K.**சரவணன்-2** (இவரின் ஆதார் அட்டை எண்.**4545 1009 8900** Pan Card No.CZVPS9132B)

வேலூர் மாவட்டம், குடியாத்தம் வட்டம், சீவூர் கிராம மதுரா, கள்ளூர் அஞ்சல், லட்சுமணாபுரம் கிராமம் பலமநேர் ரோடு, கதவு எண்.78 வீட்டில் வசிக்கும் திரு.R.கண்ணியப்பன் அவர்களின் குமாரர் திரு.K.**செல்வகுமார்-3** (இவரின் ஆதார் அட்டை எண்.**7667 2010 1913** Pan Card No.BCYPS5248H)

வேலூர் மாவட்டம், வேலூர் வட்டம், விரிஞ்சிபுரம், தென்மாட வீதி கதவு எண்.**57/140** வீட்டில் வசிக்கும் திரு.R.கண்ணியப்பன் அவர்களின் குமார்த்தியும் திரு.சிவக்குமார் அவர்களின் மனைவியுமான திருமதி.S.**வனிதா-4** (இவரின் ஆதார் அட்டை எண்.**6841 2583 6844** Pan Card No.BKFPV2964J) ஆகிய நாங்கள் எங்கள் முழுமனச்சம்மதியாய் எழுதிக்கொடுத்த நன்செய் நிலம் விற்பனைப்பத்திரம் என்னவென்றால்,

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. P.Sri.
2. [signature]

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

1. R.K[signature]
2. K.[signature]
3. [signature]
4. K.V[signature]

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 3976 ம் ஆவணம் 36 தாள்களை கொண்டது 2 வது தாள

பதிவு அலுவலர்
குடியாத்தம்

சார்பதிவாளர் குடியாத்தம் THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

AF 359723

26 APR 2025

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்.32/GTM/2008
No.26/15C, T. ராமாபுரம்.
தாழையாத்தம், குடியாத்தம், வேலூர்

P.சுப்பிரமணி D.கணேஷ்
குடியாத்தம்

-3-

இதில் கண்ட சொத்தானது எங்களில் 1-இலக்கமிட்ட கண்ணியப்பன் அவர்கள் 6-மாத குழந்தையாக உள்ள போது அவரின் பெரிய தகப்பனார் கந்தசாமி கவுண்டர் அவர்களை கார்டியனாக நியமித்து மேற்படி கண்ணியப்பன் அவர்களின் தாயார் திருமதி.லட்சுமியம்மாள் அவர்கள் சென்ற 12.02.1950 தேதியில் ஒரு செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் எழுதிக்கொடுத்து அப்பத்திரம் குடியாத்தம் சார் பதிவு அலுவலகத்தில் 1-புத்தகம் 686 தொகுதி 448 முதல் 450 வரை பக்கங்களில் 1950 ஆம் ஆண்டின் 376-எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட பத்திர முன்னிலைக்கும்,மற்றும் சென்ற 12.07.1979 தேதியில் எங்களில் 1-இலக்கமிட்டவரின் தாயார் திருமதி.லட்சுமியம்மாள் அவர்கள் திரு.லே.அ.காதர்மோதீன் சாயபு என்பவரிடமிருந்து விற்பனைக்குப்பெற்று அப்பத்திரம் குடியாத்தம் சார் பதிவு அலுவலகத்தில் 1-புத்தகம் 1520 தொகுதி 177 முதல் 180 வரை பக்கங்களில் 1979 ஆம் ஆண்டின் 2741-எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டு அவர் அனுபவித்து வந்து எந்தவிதமான ரிக்கார்டும் எழுதிவைக்காமல் சென்ற 14.08.1993 தேதியில் காலமாகிவிட்டார்.

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. P. Sri
2. [signature]

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

1. R. Kannappan
2. K. Subramani
3. [signature]
4. K.V.

சார்பதிவாளர் குடியாத்தம் THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 3976-ம் ஆவணம்
36 தாள்களை கொண்டது 3 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்
குடியாத்தம்

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

AF 359724

26 APR 2025

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்.32/GTM/2008
No.26/15C, T. ராமாபுரம்,
தாழையாத்தம், குடியாத்தம், வே.மா

P.சுப்பிரமணி D.கணேஷ்
குடியாத்தம்

அவருக்கு எங்களில் 1-இலக்கமிட்டவர் மட்டும் வாரிசு ஆவார்.அதனடிப்படையில் எங்களில் 2,3,4 இலக்கமிட்டவர்கள் எங்களில் 1-இலக்கமிட்டவரின் வாரிசுகள் என்ற அடிப்படையில் பிதுரார்ஜிதமாய் பாத்தியப்பட்டு வரும் சொத்திற்கு எங்களில் 1-இலக்கமிட்டவர் பெயரில் குடும்ப தலைவர் என்ற ஹோதாவில் தனிப்பட்டா எண்கள்.53 மற்றும் 264 எனவும், கூட்டுப்பட்டா எண்.316 எனவும் ஏற்பட்டு எங்களில் 1-இலக்கமிட்டவரின் பெயரில் அரசு வரிவகையாறாக்களை செலுத்தி நாங்கள் நால்வரும் சர்வ சகல உரிமைகளுடன் அனுபவித்து வரும் இதில் குறிப்பிட்டுள்ள சொத்துக்களை எங்களின் குடும்ப வளர்ச்சிக்காகவும், வேறு சொத்து வாங்கும் பொருட்டும் உங்களுக்கு **ரூபாய்.**9,50,000/-**(ரூபாய் ஒன்பது இலட்சத்தி ஐம்பதாயிரம்)**-க்கு விற்பனைக்கு கொடுக்க ஒப்புக்கொண்டு மேற்படி விற்பனை தொகை **ரூபாய்.**9,50,000/-**(ரூபாய் ஒன்பது இலட்சத்தி ஐம்பதாயிரம்)**-மும் நாங்கள் நால்வரும் ஒன்று சேர்ந்து உங்களிடமிருந்து உங்கள் வங்கி கணக்கு மூலம் பெற்றுக்கொண்டோம்.

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. P. Su...
2. [signature]

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

1. R. K...
2. K. S...
3. [signature]
4. K. V...

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 3976 ஆவணம்
26 தாள்களை கொண்டது 4 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்
குடியாத்தம்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM
சார்பதிவாளர் குடியாத்தம்

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

AF 359725

26 APR 2025

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்.32/GTM/2008
No.26/15C, T. ராமாபுரம்.
குடியாத்தம், குடியாத்தம். வே...

P.சுப்பிரமணி D.கணேஷ்
குடியாத்தம்

-5-

எனவே இன்றே இதில் குறிப்பிட்டுள்ள சொத்துக்களையும் உங்களின் சுவாதீனம் செய்துக்கொடுத்துவிட்டோம். எனவே, இன்று முதல் இதில் கண்ட சொத்துக்களை நீங்களே உங்களின் விருப்பம்போல் சர்வ சகல உரிமைகளுடன், தானம், விற்பனை, அடமானம் போன்ற வில்லங்கங்களுக்குட்படுத்திக் கொண்டு வம்சாவழியாக ஆண்டனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது. அவ்வாறு நீங்கள் அனுபவிப்பதில் இனி எங்களுக்கோ எங்களைச் சேர்ந்த எங்களின் முன்பின் வாரிசுகளுக்கோ நாங்கள் விற்பனைக்குத் தரும் இதில் கண்ட சொத்துக்களில் எங்களுக்கு எந்தவிதமான உரிமையும், பாத்தியமும், அக்கும், பின்தொடர்பும் கிடையாது. மீறி எவராவது உரிமை, பாத்தியம் கொண்டாடினாலும் அவைகள் சட்டப்படி செல்லாது. சொத்தின் பேரில் வில்லங்கம் எதுவும் இல்லை. பின்வகையில் வில்லங்கம் உண்டென்று ஏற்பட்டால் அவைகளை நாங்களே முன்னின்று எங்கள் சொந்தப்பணச்செலவில் தீர்த்துதர சம்மதிக்கிறோம். கீழ்கண்ட நிலத்திற்குண்டான பட்டா பெயர் மாற்றம் மற்றும் சர்வே உட்பிரிவு செய்துக்கொண்டும் நீங்கள் அனுபவித்துக் கொள்வதில் எங்களுக்கு எந்தவித ஆட்சேபனையும் இல்லை. இந்தப்படிக்கு நாங்கள் எங்கள் முழுமனச் சம்மதத்துடன் எழுதிக்கொடுத்த நிலம் விற்பனை பத்திரம்.

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1.

2.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

1.

2.

3.

4.

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்தில் 3976ம் ஆவணம்
36 தாள்களை கொண்டது 5வது தாள

பதிவு அலுவலர்
குடியாத்தம்

சார்பதிவாளர் முத்திரை குடியாத்தம்
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

AF 359726

26 APR 2025

K. ...
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்.32/GTM/2008
No.26/15C, T. ராமாபுரம்,
தாழையாத்தம், குடியாத்தம் வே

P.சுப்பிரமணி D.கணேஷ்
குடியாத்தம்

-6-

சொத்து விவரம்

1 வேலூர் மாவட்டம், வேலூர் பதிவு மாவட்டம், குடியாத்தம் சார்பதிவு அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த, குடியாத்தம் வட்டம் **சீவூர்** கிராமத்தில் லட்சுமணாபுரம் கிராமத்தில் மேற்படி சீவூர் கிராம சர்க்கார் நன்செய் எண்.54/3 ஹெக்டேர் 0.55.5 இதன் ஏக்கர் 1.37 செண்ட்டுக்கு தீர்வை 8.56 காசு இதில் மேல்பு றம் நிலத்திற்கு செக்பந்தி விவரம்:

ஹைவே ரோடுக்கு	----	கிழக்கு,
சர்வே எண்.54/4-க்கு	----	மேற்கு,
சர்வே எண்.57-க்கு	----	வடக்கு,
நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட சொத்திற்கு	----	தெற்கு.

இதன் மத்தியில் ஹெக்டேர் 0.10.12 க்கு ஏக்கர் 0.25 செண்ட்டுக்கு தீர்வை ரூபாய்.1.5 காசு உள்ள நிலமும் இதன் புதிய உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.54/3B என வருகிறது

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. P. Sri
2. [signature]

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

1. R. K[signature]
2. K. Sub[signature]
3. [signature]
4. K. V[signature]

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 3976 ம் ஆவணம்
36 தாள்களை கொண்டது 6 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்
குடியாத்தம்

சார்பதிவாளர் முத்திரை குடியாத்தம்
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

AF 359727

26 APR 2025

K.ஜோதிகா
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்.32/GTM/2008
No.26/15C, T.ராமாபுரம்,
நாராயணபுரம், குடியாத்தம் வேலூர்

P.சுப்பிரமணி D.கணேஷ்
குடியாத்தம்

-7-

2) மேற்படி சீவூர் கிராம சர்க்கார் நன்செய் எண்.57/2B ஹெக்டேர் 0.25.00 இதன் ஏக்கர் 0.62 செண்ட்டுக்கு தீர்வை 4.86 காசு இதுவும்

3) மேற்படி சீவூர் கிராம சர்க்கார் நன்செய் எண்.57/3D ஹெக்டேர் 0.03.00 இதன் ஏக்கர் 0.07½ செண்ட்டுக்கு தீர்வை 0.46 காசு இதுவும்

4) மேற்படி சீவூர் கிராம சர்க்கார் நன்செய் எண்.57/3B ஹெக்டேர் 0.04.00 இதன் ஏக்கர் 0.10 செண்ட்டுக்கு தீர்வை ரூபாய்.0.63 காசு இதில் பொதுவில் 3-ல் 1-பாகம் அதாவது ஏக்கர் 0.03¼ செண்ட்டு ஹெக்டேர் 0.01.35)-க்கு தீர்வை ரூபாய்.0.10 காசு உள்ள நிலமும்

5) மேற்படி சீவூர் கிராம சர்க்கார் நன்செய் எண்.57/3E ஹெக்டேர் 0.33.00 இதன் ஏக்கர் 0.81½ செண்ட்டுக்கு தீர்வை 5.10 காசு இதுவும்.

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. P. Su
2. [signature]

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

1. R. Karunagaran
2. K. [signature]
3. [signature]
4. K. V[signature]

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM
சார்பதிவாளர் குடியாத்தம்

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 3976-ம் ஆவணம்
36 தாள்களை கொண்டது 7-வது தாள்

பதிவு அலுவலர்
குடியாத்தம்

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

AF 359728

26 APR 2025

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்.32/GTM/2006
No.26/15C, T. ராமாபுரம்,
குடியாத்தம், குடியாத்தம், வே.

P.சுப்பிரமணி D.கணேஷ்
குடியாத்தம்

-8-

6) மேற்படி சீவூர் கிராம சர்க்கார் நன்செய் எண்.58/2 ஹெக்டேர் 0.01.00 இதன் ஏக்கர் 0.02½ செண்ட்டுக்கு தீர்வை 0.16 காசு இதுவும்

7) மேற்படி சீவூர் கிராம சர்க்கார் நன்செய் எண்.40/3 ஹெக்டேர் 0.14.00 இதன் ஏக்கர் 0.34½ செண்ட்டுக்கு தீர்வை 2.73 காசு இதுவும்

ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.16¼ செண்ட் நிலம் பூராவும் மேற்படி நிலங்களுக்கு மாமூலாய் செல்லும் வழியில் போக வர வழிபாத்தியம் உள்பட யாவும் இந்த விற்பனை பத்திரத்திற்குட்பட்டது. இச்சொத்து சீவூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்காக சான்று உறுதிமொழி (Declaration) (நீதி பேராணை எண்.22163/2018-ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையை காண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள் நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால், அதனால் நான்/நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. P. S[illegible]

2. [illegible]

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

1. R. [illegible]

2. K. [illegible]

3. [illegible]

4. K. V[illegible]

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 3976-ம் ஆவணம்
[illegible] தாள்களை கொண்டது 8-வது தாள்

பதிவு அலுவலர்
குடியாத்தம்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM
சார்பதிவாளர் முத்திரை குடியாத்தம்

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU AF 359729

26 APR 2025

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்.32/GTM/2008
No.26/15C, T. ராமாபுரம்
தாழையாத்தம், குடியாத்தம், வே.மா

P.சுப்பிரமணி D.கணேஷ்
குடியாத்தம்

-9-

இதன் மதிப்பு ரூபாய்.11,93,500/-

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1.

2.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

1.

2.

3.

4.

சாட்சிகள்:

1.

(ஜீவரத்தினம்) த/பெ பாப்பையா
நெ.66B கொண்டசமுத்திரம் வ.உ.சி தெரு
வள்ளலார் நகர், குடியாத்தம் வேலூர் மாவட்டம்.

2.

(நித்தியானந்தம்) த/பெ முனிரத்தினம்
மந்திரிபட்டி தட்டபாறை காத்தாரிகுப்பம்
குடியாத்தம் வட்டம்,வேலூர் மாட்டம்.

வரைவு செய்தவர்:

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்தில் 3976 ம் ஆவணம்
36 தாள்களை கொண்டது 9 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்
குடியாத்தம்

கே.பி.கோபி, எம்.எ.,பி.எல்., வழக்கறிஞர்.
MS/371/2006, குடியாத்தம் வட்டம்,
வேலூர் மாவட்டம்,Cell No: 9362698079

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM
குடியாத்தம் சார்பதிவாளர் முத்திரை

1968-ம் ஆண்டின் தமிழ்நாடு முத்திரைச் சட்டம் 3(i)-ன் நிலமதிப்பு ஸ்டேட்மெண்ட்

கிராமம்: சீவூர்

வரிசை எண்	சர்வே எண்	சொத்தின் தன்மை	ஏக்கர் / செண்ட்	ஹெக்டேர் / ஏர்ஸ்	மதிப்பு ரூ.
1.	54/3B	நஞ்சை	0.25	0.10.12	1,37,500.00
2.	57/2B	நஞ்சை	0. 62	0.25.00	3,41,000.00
3.	57/3B	நஞ்சை	0. 10 (3-ல்1-பாகம்)	0.04.00 3-ல்1-பாகம்	18,400.00
4.	57/3D	நஞ்சை	0.07 ½	0.03.00	41,300.00
5.	57/3E	நஞ்சை	0.81 ½	0.33.00	4,48,300.00
6.	58/2	நஞ்சை	0. 02 ½	0.01.00	13,800.00
7.	40/3	நஞ்சை	0.34 ½	0.14.00	1,90,200.00
4.	வழிபாத்தியம் இதன் மதிப்பு ரூபாய்.				3,000.00
	ஆக மொத்த மதிப்பு ரூபாய்.				11,93,500.00

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. P. S...

2.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

1. R. K...

2. K. S...

3.

4. K. V...

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 3976-ம் ஆவணம்
34 தாள்களை கொண்டது 10-வது தாள்

பதிவு அலுவலர்
குடியாத்தம்

சார்பதிவாளர் அலுவலகம் குடியாத்தம்
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2025ம் ஆண்டு வரிசை எண் 2756

கதவு 8/32 அருணாச்சல நகர் நடுத்தெரு, குடியாத்தம் நகரம், குடியாத்தம், வேலூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா 632602-ல் வசிக்கும் திரு சுப்பிரமணி என்பவரிடமிருந்து ₹ 38,550/- (ரூபாய் முப்பத்தெட்டாயிரத்து ஐந்நூற்று ஐம்பது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : குடியாத்தம்
நாள்: 26/04/2025

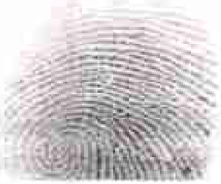
சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 56ன் படி அலுவலர்

2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 26ம் தேதி பி.ப 02:51 மணியளவில் குடியாத்தம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 27,880/- செலுத்தியவர்

இடது பெருவிரல்

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



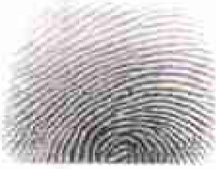
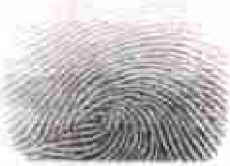
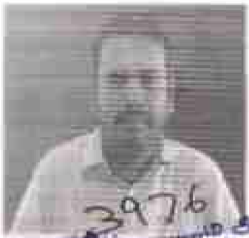
"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண்
UKC:7040002fe205fc17af74210bdf7b6fc73b6f87c
(Details from UIDAI : Kanniyappan R , 23-08-1951, xxxxxxxx1805)

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண்
UKC:93994245669a9a921194fea96d8ca4d862b8d
(Details from UIDAI : K SARAVANAN KANNIYAPPAN

3976

பதிவு அலுவலர்

	S/O: Kanniyappan, 17-05-1978, xxxxxxxx8900)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல் 	'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண் UKC:5555364ce1ea56170c74ac38a5400d50e3ccbaa (Details from UIDAI : Selva Kumar Kanniyappan S/O: Kanniyappan, 15-06-1980, xxxxxxxx1913)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல் 	K.V. 'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண் UKC:5779315f2ce65756e4f4331be2d214d0c2c5f9b (Details from UIDAI : Vanitha W/O: Sivakumar, 22-03-1983, xxxxxxxx6844)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல் 	'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண் UKC:29826159c4dfdfe1390473e9edb51ebb7f68673 (Details from UIDAI : P Subramani S/O: Periyasamy, 07-03-1961, xxxxxxxx1663)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல் 	'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண் UKC:6735002604afbe9b8c24532ab0315[illegible] (Details from UIDAI : Ganesh Dhandapani S/O: Dhandapani, 28-05-1988, xxxxxxxx5530)	

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 3976 ம் ஆவணமாக 12 வது தாள் 32 தாள்களை கொண்டது

THE SEAL OF SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM

பதிவு அலுவலர்

2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 26ம் நாள்

பிரகாஷ் ரா
சார்பதிவாளர்
குடியாத்தம்

R/குடியாத்தம்/புத்தகம்-1/3976/2025 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள் 26/04/2025
குடியாத்தம்

பிரகாஷ் ரா
சார்பதிவாளர்

---

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்தில் 3976 ம் ஆவணம்
3 தாள்களை கொண்டது 3 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்
குடியாத்தம்

சார்பதிவாளர் முத்திரை குடியாத்தம்
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM

Form No.6 / படிவம் எண் 6

Certificate No / சான்றிதழ் எண் : DC/குடியாத்தம்/178/2025
Application No / விண்ணப்ப எண் : DA/குடியாத்தம்/232/2025
Serial No / வரிசை எண் : DS/குடியாத்தம்/1/2025

Government of TamilNadu
தமிழ்நாடு அரசு

படிவம் எண் 6

Department of Registration

DEATH CERTIFICATE - இறப்பு சான்றிதழ்

(Issued Under Section 12/17 of the Registration of Births and Deaths Act 1969 and Rule 8 of Tamil Nadu Registration of Births and Deaths Rules 2000)

This is to certify that the following information has been taken from the original record of Death which is the register for (local area) **SEEVOOR** of Taluk **GUDIYATHAM** of District **N.A.A** of State **TamilNadu**

கீழ்க்கண்ட தகவல்கள் **தமிழ்நாடு** மாநிலம் **வ.ஆ.அ** (மாவட்டம்) **குடியாத்தம்** (வட்டம்) **சீவூர்** ஊரைச் சேர்ந்த அசல் இறப்புப் பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்றிதழ் வழங்கப்படுகிறது

Name / பெயர்	:	லட்சுமியம்மாள்
Name of Mother / தாயின் பெயர்	:	-
Name of Father/Husband/ தந்தை / கணவரின் பெயர்	:	ராஜாமணி கவு
Age / வயது	:	70
Sex / பாலினம்	:	பெண்
Date of Death / இறந்த தேதி	:	14-Aug-1993
Place of Death / இறந்த இடம்	:	லட்சுமணபுரம் H/O சீவூர்
Permanent Residential Address of the Deceased / இறந்தவரின் நிலையான வீட்டு முகவரி	:	லட்சுமணபுரம்
Address at the time of Death / இறப்பின் போது முகவரி	:	லட்சுமணபுரம்
Registration No / பதிவு எண்	:	18
Date of Registration / பதிவு செய்த தேதி	:	18-Aug-1993

Prepared By: தயாரித்தவர்
Examined By: ஆய்வு செய்தவர்
Total Corrections: மொத்த திருத்தங்கள் :
Date of Issue: தேதி 26-Apr-2025

Signature of Issuing Authority
சான்றிதழ் அளிப்பவரின் கையொப்பம்
Seal / முத்திரை

சார்பதிவாளர்
குடியாத்தம்

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்தில் 3976 ம் ஆவணமாக ... தாள்களை கொண்டது ... வது தாள்

பதிவு அலுவலர்
குடியாத்தம்

வட்டாட்சியர் அலுவலகம்,
குடியாத்தம்.

மூ. மு. 11173/93.

நாள் : 26. 8. 93

வாரிசு சான்று

குடியாத்தம் வட்டம், சீதூர் மத்ரா லக்ஷ்மணபுரம்
கிராமத்தைச் சேர்ந்த ~~திரு~~ / திருமதி. லக்ஷ்மியம்மாள்
க/பெ. ராஜாமணி என்பவர் 14 . 8 . 93
தேதியன்று காலமாகி விட்டார். அன்னாருக்கு கீழ்கண்ட நபர்
வாரிசுதாரர்~~கள்~~ என்று சான்று வழங்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	பெயர்	இறந்தவருக்கு உறவுமுறை	வயது
1)	திரு. R. கண்ணியப்பன்	மகன்	44

(ஒரு நபர் மட்டும்)

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 3976-ம் ஆவணம்
2 தாள்களை கொண்டது 15வது தாள்

பதிவு அலுவலர்
குடியாத்தம்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM

காலஞ்சென்ற திருமதி. லக்ஷ்மியம்மாள்
என்பவர் பெயரில் உள்ள மின் இணைப்பு, வங்கி கணக்கு
ஷேர் தொகை பெயர் மாற்றம் —

ஆகியவற்றை வாரிசுதாரர்கள் பெறும் பொருட்டு இந்தச்சான்றிதழ் வழங்கப்படுகிறது.

வட்டாட்சியர்,
குடியாத்தம்.

பெறுநர் :
திரு. R. கண்ணியப்ப...

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : வேலூர் வட்டம் : குடியாத்தம்

வருவாய் கிராமம் : சீவூர் பட்டா எண் : 53

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ராஜாமணி கவுண்டர் மகன் கன்னியப்ப கவுண்டர்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
54	38	--	--	0 - 41.50	8.56	--	--	2025/0109/04/019140- -- --கிணறு.--- Digitally signed: Subhalakshmi S Revenue Divisional Officer 21/03/2025 05:36:16:PM
				0 - 41.50	8.56			

குறிப்பு :		
	1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **04/05/015/00053/90588** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
	2.	இத் தகவல்கள் 26-04-2025 அன்று 11:18:49 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
	3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 3576 ஆவணம் ... தாள்களை கொண்டது 16 வது தாள்

பதிவு அலுவலர் குடியாத்தம்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM
சார்பதிவாளர் முத்திரை குடியாத்தம்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : வேலூர் வட்டம் : குடியாத்தம்

வருவாய் கிராமம் : சீவூர் பட்டா எண் : 316

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ராஜாமணி மகன் கண்ணையப்பன்

2. கண்ணியப்ப கவுண்டர் மனைவி சாரதம்மாள்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
57	2B	--	--	0 - 25.00	4.86	--	--	---- --கிணறு.- -- Digitally signed: Gopi P.S Tahsildar 17/02/2019 12:55:52:AM
57	3B	--	--	0 - 4.00	0.63	--	--	---- --வட்ட கிணறு.--- Digitally signed: Gopi P.S Tahsildar 17/02/2019 12:55:52:AM
				0 - 29.00	5.49			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **04/05/015/00316/70510** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 26-04-2025 அன்று 11:15:56 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 3976 ஆவணை 36 தாள்களை கொண்டது 17 வது தாள

பதிவு அலுவலர்
குடியாத்தம்

சார்பதிவாளர் அலுவலகம் குடியாத்தம் THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : வேலூர் | வட்டம் : குடியாத்தம்

வருவாய் கிராமம் : சீவூர் | பட்டா எண் : 264

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ராஜாமணி கவுண்டர் மகன் கண்ணையப்பன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
40	3	--	--	0 - 14.00	2.73	--	--	---- ------ Digitally signed: Gopi P.S Tahsildar 17/02/2019 12:54:27:AM
57	3D	--	--	0 - 3.00	0.46	--	--	---- ------ Digitally signed: Gopi P.S Tahsildar 17/02/2019 12:55:52:AM
57	3E	--	--	0 - 33.00	5.10	--	--	---- ------ Digitally signed: Gopi P.S Tahsildar 17/02/2019 12:55:52:AM
58	2	--	--	0 - 1.00	0.16			---- ------ Digitally signed: Gopi P.S Tahsildar 17/02/2019 12:55:52:AM
				- 51.00	8.45			

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 3976 ம் ஆவணம் 36 தாள்களை கொண்டது 15 வது தாள்

பதிவு அலுவலர், குடியாத்தம்

சார்பதிவாளர் குடியாத்தம் THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **04/05/015/00264/60592** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 26-04-2025 அன்று 11:14:03 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

கி. எண் 61 சீவூர்.

1		2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
								[illegible]					
37	5	37-5	ச	நA	1/4	4-3	8	17	44	0 53 0	4 02	79 எ. குப்புசாமி கவுண்டர்.	உ
	6	6	ச	நA	...	4-3	8	15	44	0 89-5	13 75	79 எ. குப்புசாமி கவுண்டர்.	
										2 53.0	39 83		
38	...	38	ச	நA	1/4	4-3	8	19	29	0 11 0	2 11	79 எ. குப்புசாமி கவுண்டர்.	
39	...	39	அ	புற	...	...	...	...		0 65 0	...	...	தர்மகசம்.
40	1	40-1	ச	பு	...	4-3	3	4	94	0 06 5	0 32	70 பு. காத்தம் மாள்.	
	2	2	ச	நA	...	4-3	8	15	44	1 10.0	16 87	433 பு. காத்தம் மாள் மற்றும் மூன்று பேர்களும். *	
	3	3	ச	நA	1/4	4-3	8	19	29	0 14.0	2 73	264 சா. லட்சுமி அம்மாள்.	
	4	4	ச	நA	...	4-3	8	15	44	0 33.0	5 12	194 சி. புட்டை கவுண்டர்.	
	5	5	ச	நA	...	4-3	8	15	44	0 05.5	0 87	194 சி. புட்டை கவுண்டர்.	
	6	6	அ	புற	...	...	...	...		0 01 0	...	...	கால்வாய்.
	7	7	ச	நA	...	4-3	8	15	44	0 02 0	0 31	70 பு. காத்தம் மாள்.	வட்டக்கிணறு.
	8	8	அ	புற	...	...	...	...		0 03 0	...	...	கால்வாய்.
										1 75.0	26 [illegible]		
41	1	41-1	அ	புற	...			...		0 08 0	[illegible]	...	கால்வாய்.
	2	2	ச	பு	...	4-3	3	4	94	0 16 0	[illegible]	[illegible] காத்தம் [illegible]	
	3	3	ச	பு	...	4-3	3	4	94	0 59 0	2 8[illegible]	[illegible] பு. காத்தம் மாள்.	வட்டக்கிணறு.
										0 83.0	3 68		

A குறிப்பிட்டவைகள் மூன்றாவது பகுப்பு.
c-மறுநிலை [illegible] 37/2ல் உள்ள கிணற்றின் உதவி.
விவரப்பட்டியலைப் பார்க்கவும்.

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 3976 ம் ஆவணம் 19 வது தாள் 20 தாள்களை கொண்டது

சார்பதிவாளர் அலுவலகம் குடியாத்தம் — THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM

Village Administrative Office
No 15 Seevoor Village
Gudiyattam Taluk

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
								... வைப்பெடுத்தல் ...			
50 1B	50-1B	அ	பு	...	4-4	4	3 85	0 03.5	0 14	...	அனாதீனம்.
2	-2	அ	பு	...	4-4	4	3 85	0 32.5	1 25	...	அனாதீனம்.
								1 45.5	1 39		
51 1	51 1	ர	பு	...	4-4	4	3 85	0 69.5	2 68	269 பா. வசந்தம்மாள்.	
2A	-2A	அ	புற	...	...	...	...	0 52.0	...	—	ஓடை.
2B	-2B	ர	பு	...	4-4	4	3 85	0 11.5	0 45	315 இனவர்கள் ஆ. நாகலிங்கம் (1), ஆ. குப்புசாமி (2), காப்பாளர் தாயார் கமலம்மாள்.	
See last page								1 33.0	3 13		
52 1	52 1	ர	பு	...	4-4	4	3 85	0 95.0	3 67	315 இனவர்கள் ஆ. குப்புசாமி (1), ஆ. நாகலிங்கம் (2), காப்பாளர் தாயார் கமலம்மாள்.	
2	-2	அ	புற	...	...	...	...	0 04.5	...	...	கால்வாய்.
3	-3	அ	புற	...	...	...	...	0 05.0	...	...	கால்வாய்.
								1 04.5	3 67		
...	53	அ	புற	...	...	...	..	0 53.5	...	...	கால்வாய்.
1	54 1	ர	த A	..	4 3	5	15 44	1 71.0	26 37		கிணறு.
2	-2	அ	புற	...	...	...	...	0 03.5	...		கால்வாய்.
3	-3	ர	த A	..	4-3	5	15 44	6 55.5	8 56	... தனிப்பட்டா கவுண்டர்	கிணறு.

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 3976 ம் ஆவணம் 36 தாள்களை கொண்டது 20 வது தாள்

சேர்க்கப்பட்ட தனி மூன்றாவது பகுதி.

பதிவு அலுவலர் குடியாத்தம்

சார்பதிவாளர் அலுவலகம் குடியாத்தம்
THE OFFICE OF THE SUB-REGISTRAR OF GUDIYATHAM

உண்மை நகல்

21/04/25

Village Administrative Officer
No 15 Seevoor Village
Gudiyattam Taluk

கி. எண் 61 சீவூர்

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
57	4	57-4	அ	புற	...	...	...	...	0 03 5	...	...	கால்வாய்.
									1 89-0	31 39		
58	1	58-பா	ச	த A	...	4-3	8	15 44	0 27-5	4 22	114 [illegible]	
	2	-பா	ச	த A	...	4-3	8	15 44	0 01 0	0 16	264 [illegible] அம்மாள்.	
									0 28 5	4 38		
59	...	59	அ	புற	...	...	...	...	0 03.0	...	...	காளியம்மன் கோவில்.
60	1A	60-1A	ச	த A	..	4-3	8	15 44	0 75-5	11 88	84 கி. கோவிந்தசாமி கவுண்டர்.	
	1B	-1B	ச	த A	...	4 3	8	15 44	0 56-0	8 43	84 கி. கோவிந்தசாமி கவுண்டர்.	கிணறு.
	2	-2	ச	த A	...	4-3	8	15 44	0 65-0	10 06	138 கி. சுப்பிரமணி முதலியார்.	கிணறு.
									1 96-5	30 37		
61	1	61-பா	ச	த A	...	4 3	8	15 44	0 18-5	2 83	54 [illegible] கவுண்டர்.	
	2	-பா	ச	த A		4-3	8	15 44	0 12 5	1 92	274 [illegible] அம்மாள்.	
									0 31-0	4 75		
62	...	62	ச	த A		4-3	8	15 44	0 08.0	1 25	51 [illegible]	
		63	அ	புற		...		...	0 63-0	...		கால்வாய்.
	...	64	ச	[illegible]	...	4 4	4	3 85	0 47 5	1 83	213 [illegible] கவுண்டர்.	கிணறு.

A [illegible]

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய ......ம் ஆவணம் 2976
36 தாள்களை கொண்டது ....வது தாள்
பதிவு அலுவலர்
குடியாத்தம்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM

உண்மை நகல்
25/04/25
Village Administrative Officer
No 15 Seevoor Village
Gudiyattam Taluk

ம [illegible] பக்கம் (1) [illegible]

2x

1		2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	
										ஏ. செ.	ரூ. பை.		
54	4	54-4	அ	புற						0 02 0	...	...	கால்வா
										2 32.0	34 93		
55	1	55-1	ச	ந A	...	4-3	8	15	44	0 01 0	0 12	54 ப. கணபதி கவுண்டர்	
	2	2	அ	புற	...	...	...	...		0 02.0	...	...	கால்வா
	3	-3	ச	ந A	..	4-3	8	15	44	0 43.5	6 75	54 ப. கணபதி கவுண்டர்	கிணறு
										0 46.5	6 87		
56	1	56-1	ச	ந A	..	4-3	8	15	44	0 35.5	5 50	78 ப. கணபதி கவுண்டர் (1), ம. மாணிக்க கவுண்டர் (2).	
	2	-2	அ	புற	...	...	...	...		0 01 0	...	...	கால்வா
										0 36.5	5 50		
57	1	57-1	அ	புற		...		...		0 01 0	...	...	கால்வா
	2A	-2பச	ச	ந A	1/4	4-3	8	19	29	0 50 0	9 59	114 க. சாரதாம்மாள்.	
	2B	-2பச	ச	ந A	1/4	4-3	8	19	29	0 25.0	4 86	316 க. சாரதாம்மாள் (1), ச. லட்சுமி அம்மாள் (2).	கிணறு
	3A	-3பச	ச	ந A	..	4-3	8	15	44	0 68.5	10 59	114 க. சாரதாம்மாள்	
	3B	-3பச	ச	ந A	.	4-3	8	15	44	0 04 0	0 63	316 ச. லட்சுமி அம்மாள் (1), க. சாரதாம்மாள் (2).	வட்டகிண
	3C	3பச	ச	ந A		4-3	8	15	44	0 01 0	0 16	114 க. சாரதாம்மாள்.	
	3D	3பச	ச	ந A		4-3	8	15	44	0 03.0	0 46	264 ச. லட்சுமி அம்மாள்	
	3E	3பச	ச	ந A		4-3	8	15	44	[illegible]	[illegible]	264 ச. லட்சுமி அம்மாள்	

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்தில் 3976 ம் ஆவணம்
36 தாள்களை கொண்டது 30 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்
குடியாத்தம்

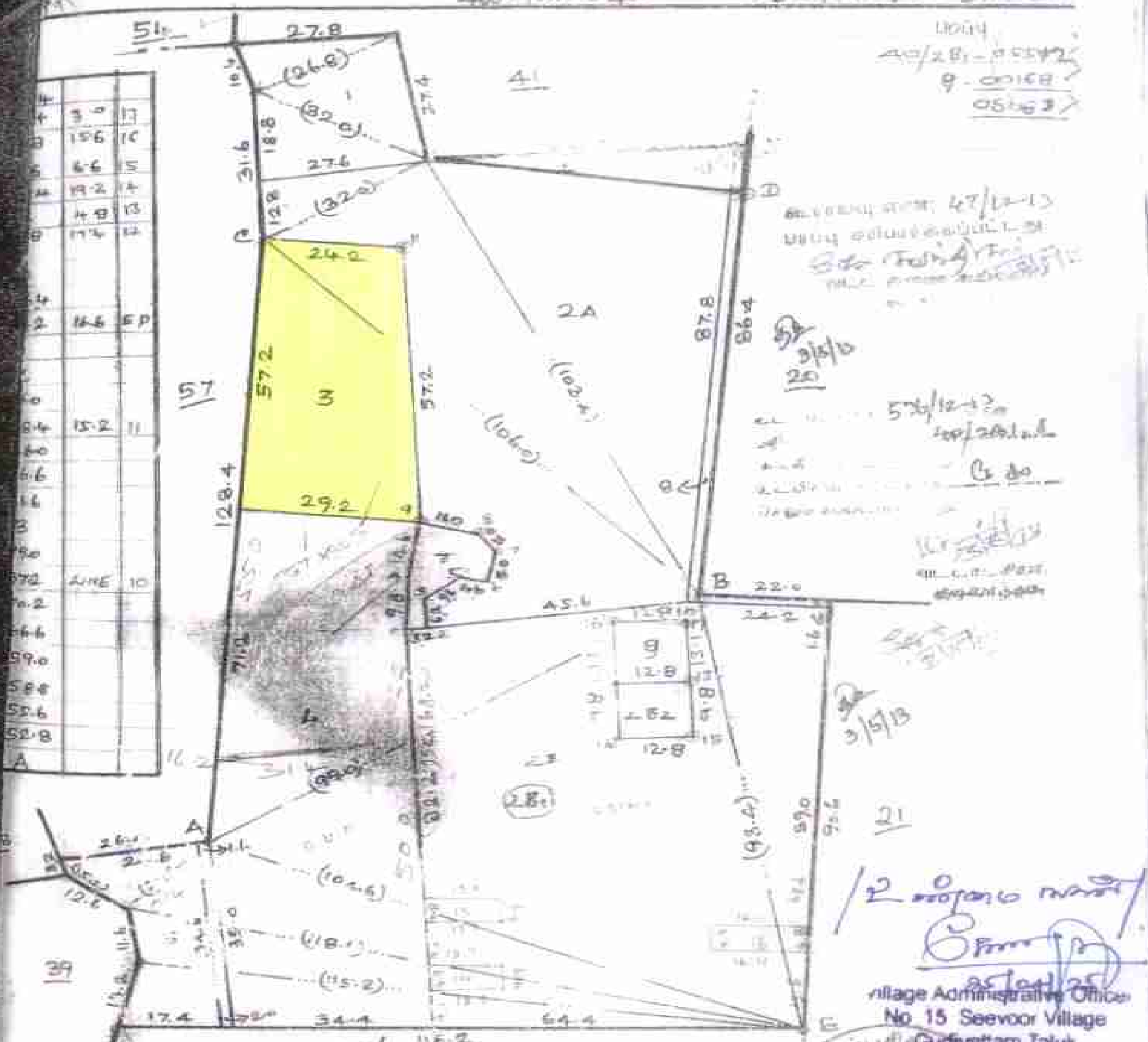
சார்பதிவாளர் குடியாத்தம்
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF [illegible]

Village Administrative
No 15 Seevoor Village
Gudiyattam Taluk

மாவட்டம்: வேலூர் எண்: 61

வட்டம்: குடியாத்தம் பெயர்: சீவூர்

புல எண்: 40

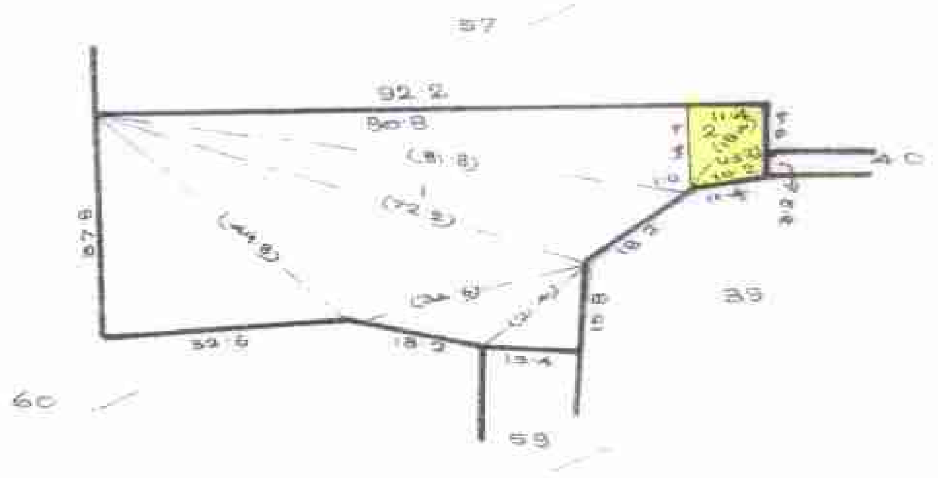


Village Administrative Officer
No 15 Seevoor Village
Gudiyattam Taluk

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 3976 ம் ஆவணம்
23 தாள்களை கொண்டது வது தாள்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM

வட்டம் குடியாத்தம் (?) ... கிராமம் சேவூர்
புல எண் 58 ... 0 ஏ 28.5



வெளிப்படை நகல்

25/04/25

Village Administrative O...
No 15 Seevoor Village
Gudiyattam Taluk

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 3976-ம் ஆவணம்
36 தாள்களை கொண்டது 24-வது தாள்

பதிவு அலுவலர்
குடியாத்தம்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM
சார்பதிவாளர் முத்திரை குடியாத்தம்

அளவு 1 : 1000

30.12.86

Village Administrative Office
No 15 Seevoor Village
Gudiyattam Taluk

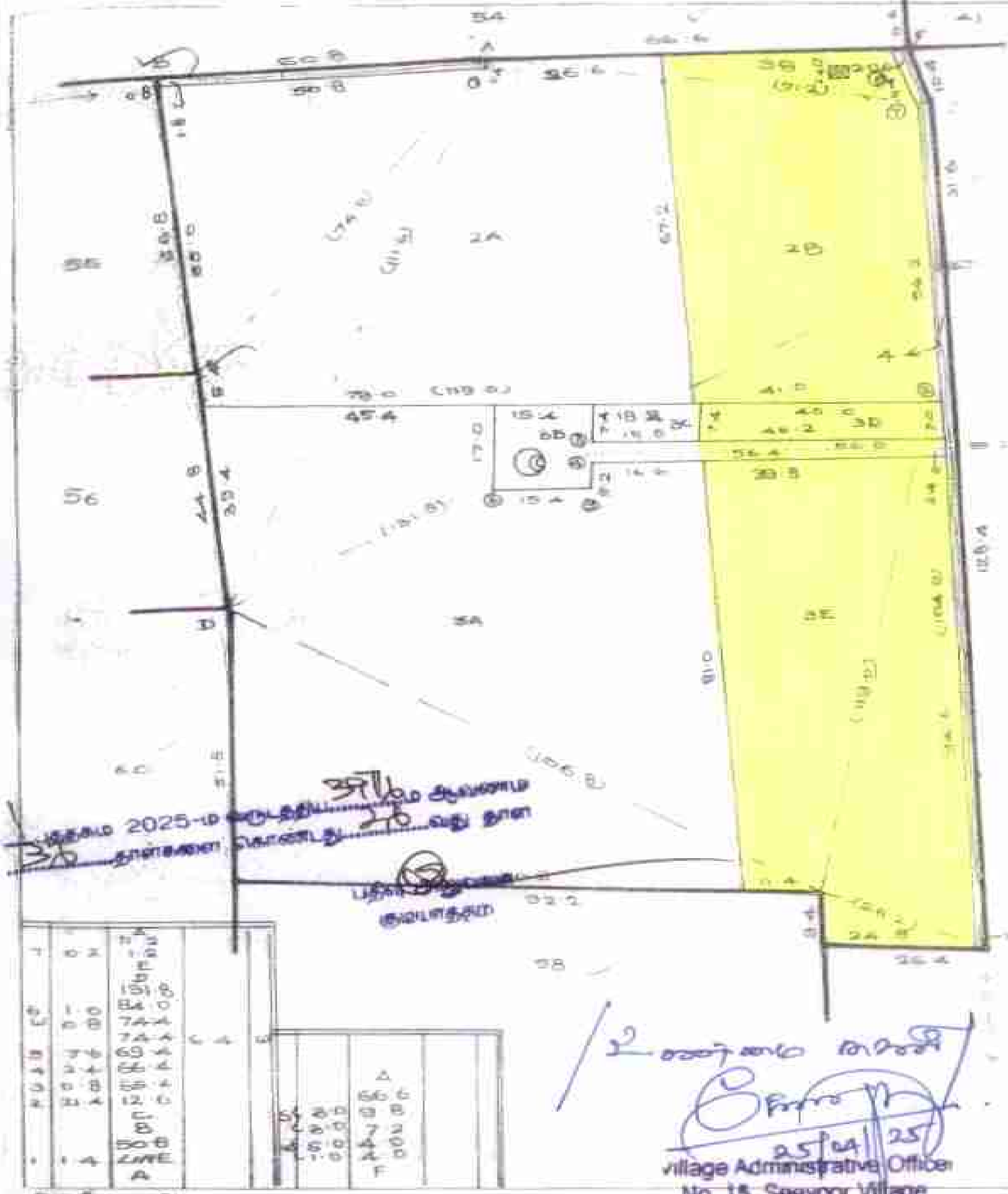
1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 3976 ம் ஆவணம்
3 தாள்களை கொண்டது 25 வது தாள

பதிவு அலுவலர்
குடியாத்தம்

சார்பதிவாளர் அலுவலகம் குடியாத்தம்
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATTAM

அளவு 1:1000

Village Administrative Office
No 15 Seevoor Village
Gudiyattam Taluk



Village Administrative Officer
No 15 Seevoor Village
Gudiyattam Taluk

25/04/25

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATTAM

கிராமக் கணக்கு

1434 - ஆம் பசலியில் வேலூர் மாவட்டம் குடியாத்தம் வட்டம் 15. சீவூர் கிராமம்

நில வரித் திட்டத்தின்படி புலன்களின் விபரம்.						சாகுபடியாளரின் பெயர்.	முதல் போகம்.				
நில அளவை எண்.	உட்பிரிவு எண்.	பரப்பு.	தீர்வை.	ஒரு போகம் அல்லது இரு போகம்.	கைப்பற்று தாரருடைய பெயரும் எண்ணும் அல்லது அநுபோக தாரருடைய பெயர்.	நிலத்தின் எந்த பகுதி யாவது சாகுபடியானால் பயிரிடப்பட்டுள்ளது.	எந்த மாதத்தில் பயிர் செய்யப்பட்டு எந்த மாதத்தில் அறுவடை செய்யப்பட்டது.	பயிரின் பெயர்.	பயிரான / தரிசான பரப்பு.	உள்ளபடியான பாசனம் ஆதாரம்.	விளைச்சல் அளவு விழுக்காடு.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
54	3B	0.41.50	8.56	53	கன்னியப்ப கவுண்டர்	தரி	—	—	—	—	—
57	2B	0.25.00	4.86	316	கன்னியப்பன் (20)	தரி	—	—	—	—	—
57	3B	0.04.0	0.63	316	—do—	தரி.	—	—	—	—	—
57	3D	0.03.0	0.46	26A	கன்னையப்பன்	தரி.	—	—	—	—	—
57	3E	0.33.00	5.10	26A	கன்னையப்பன்	தரி.	—	—	—	—	—
58	2	0.01.00	0.16	26A	கன்னையப்பன்	தரி.	—	—	—	—	—
40	3	0.14.00	2.23	26A	கன்னையப்பன்	தரி.	—	—	—	—	—

/ உண்மை நகல் /

Village Administrative Officer
No 15 Seevoor Village
Gudiyattam Taluk

தஸ்தாவேஜ் 2025-ம் வருடத்திய 3976-ம் ஆவணம் 27 வது தாள்
36 தாள்களை கொண்டது

பதிவு அலுவலர்
குடியாத்தம்

சார்பதிவாளர் அலுவலகம் குடியாத்தம்
THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF GUDIYATHAM

எண் 2

கிராமத்தில் வருடவாரி புலவாரி கைப்பற்று சாகுபடி அடங்கல் கணக்கு

இரண்டாம் போகம்.						கீழ்க்கண்ட வகையில் பயிரிடப்படாது உள்ள நிலத்தின் தன்மை மற்றும் பரப்பின் விவரங்கள் ஒவ்வொரு நில அளவை எண் அல்லது அதன் பகுதியில்.	
எந்த மாதத்தில் பயிர் செய்யப்பட்டு எந்த மாதத்தில் அறுவடை செய்யப்பட்டது (13)	பயிரின் பெயர் (14)	பயிரான / அறுவடையான பரப்பு (15)	உண்மையான பாய்ச்சல் ஆதாரம் (16)	விளைச்சல் அளவு (17)	கலப்பு பயிர் / ஊடுபயிர் விவரம் — (1) பல்லாண்டு பயிர்களின் மரங்களின் எண்ணிக்கை; (2) தனிப்பயிர் அல்லது கலப்புப் பயிர் பரப்பு; (3) பாசனப் பரப்பு ... விவரங்கள் (18)	(அ) வனம், (ஆ) பயனற்ற பயிர் செய்ய இயலாத நிலம், (இ) விவசாயம் மற்றும் இதர காரியங்களுக்கு பயன் படுத்தப் படும் நிலம், (ஈ) பயிரிடத்தக்க தரிசு (உ) நிலையான புல் தரைகளும் மற்றும் இதர மேய்ச்சல் நிலங்களும், (ஊ) விதைக்கப்பட்ட நிகர பரப்பில் சேர்க்கப்படாத மரவகைப் பயிர்களும் தோப்புகளும், (எ) நடப்புத் தரிசுகள் (ஏ) இதர தரிசு நிலங்கள். (18-அ)	பயிர் பார்வையிடும் அலுவலர் குறிப்புகள் (19)
					5 நெ 0.41.50		
					7 நெ 0.25.00		
					7 நெ 0.74.00		
					7 நெ 0.03.00		
					7 நெ 0.33.00		
					7 நெ 0.01.00		
					7 நெ. 0.14.00		

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 3876 ஆவணத்தை ... கொண்டது ... 3 தாள்களை

பதிவு அலுவலர்
குடியாத்தம்

சார்பதிவாளர் ... THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM

15. சீவூர் கிராமம்.
25.04.2025

சான்று

குடியாத்தம் உ/மக. 15. சீவூர் மதுரா கள்ளூர் கிராமத்தில் வசித்து வரும் திரு. கன்னையப்பன் s/o ராஜாமணி(வ) என்பவருக்கு என்பவருக்கு ஆ கிராம ச. எண்: 54/3A5/2B, 3B, 3D, 3E, 58/2, 40/3 – ல் மொத்தம் ஏ.16.5 ஏர்ஸ் நஞ்சை நிலம் ஆ [illegible] எனச் சான்று அளிக்கப்படுகிறது. ஆ நிலம் [illegible] சொந்தம். இச் சான்று பத்திர பதிவுக்காக வழங்கப்படுகிறது.

25.04.2025

Village Administrative Officer
No 15 Seevoor Village
Gudiyattam Taluk

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்தில் 3976 ம் ஆவணம்
36 தாள்களை கொண்டது 29 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்
குடியாத்தம்

சார்பதிவாளர் அலுவலகம் குடியாத்தம்
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM

சிறப்பு நில எடுப்பு அலகு -1,
தேசிய நெடுஞ்சாலை(திட்டங்கள்)அலுவலகம்,
வேலூர்.

ந.க L.A.NH/02/2024

நாள்: 21.04.2025

தடையில்லாச் சான்று

வேலூர் மாவட்டம், குடியாத்தம் வட்டம், சீவூர், லட்சுமணாபுரம், பலமநேர் ரோடு, எண்: 78, என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.க.கன்னியப்பன் த/பெ ராஜாமணி என்பவர் சீவூர் கிராம நில எடுப்பு புல எண். 54/38 மற்றும் தனக்கு சொந்தமான நிலங்களுக்கு தடையில்லா சான்று கோரியது தொடர்பாக பரிசீலனை செய்யப்பட்டது. குடியாத்தம் வட்டம், சீவூர் கிராம நில எடுப்பு புல எண். 54/38-ல் கீழ்கண்டவாறு நில எடுப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.

நில எடுப்பு செய்யப்பட உள்ள நிலத்தின் விபரம்.

வ. எண்	புல எண்.	மொத்த பரப்பு ச.மீ-ல்	நில எடுப்பு செய்யப்பட்ட பரப்பு (ச.மீ)
1.	54/38	5550	1400 ச.மீ

குடியாத்தம் புறவழிச்சாலைக்கான நில எடுப்பு நடவடிக்கையின் 3D அறிவிக்கை எண்.S.O.1971(E), நாள்:-18.06.2020 - ன் படி மேற்கண்ட அட்டவணையில் கலம் 3 -ல் உள்ள பரப்பு குடியாத்தம் புறவழிச்சாலை நில எடுப்பிற்கு கலம் 4 -ல் உள்ள பரப்பு உட்படுத்தப்பட்டு இழப்பீட்டுத்தொகை வழங்கப்பட்டுள்ளது எனவும்,

மேலும் மேற்படி புல எண்: 54/38-ல் இரண்டாம் கட்ட நில எடுப்பு நடவடிக்கையில் 546 ச.மீ பரப்பு நில எடுப்பு செய்யப்பட்டு 3G(3) விசாரணை முடிக்கப்பட்டு விரைவில் இழப்பீட்டுத்தொகை வழங்கப்பட உள்ளது எனவும் உரிமையாளருக்கு தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது.

எனவே மொத்த பரப்பு 5550 ச.மீ-ல் முதற்கட்ட நில எடுப்பு பரப்பு 1400 ச.மீ மற்றும் இரண்டாம் கட்ட நில எடுப்பு 546 ச.மீ ஆக மொத்த நில எடுப்பு பரப்பு 1946 ச.மீ போக மீதமுள்ள 3604 ச.மீ பரப்பினை விற்பனை செய்திட கீழ்கண்ட நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு இந்த தடையில்லாச் சான்று வழங்கப்படுகிறது.

நிபந்தனைகள்:

1. பின்னாளில் சாலை விரிவாக்கத்திற்காக கூடுதல் நிலம் தேவைப்படின், நில எடுப்பு செய்யப்படும் அந்நேர்வில் இத்தடையில்லாச் சான்று செல்லாததாகிவிடும்.
2. பின்னிட்டு ஏதேனும் விலங்கம் ஏற்படின் வழங்கப்பட்ட தகவல்களை ஆதாரமாக எடுத்துக் கொள்ளக் கூடாது.
3. தற்போதைய சூழ்நிலையை கருத்திற்கொண்டு மட்டுமே இச்சான்று வழங்கப்படுகிறது. இதன் அடிப்படையில் பின்வரும் காலங்களில் எவ்வித உரிமையும் கோருதல் கூடாது.

தனி வட்டாட்சியர்,
சிறப்பு நில எடுப்பு அலகு -1,
தேசிய நெடுஞ்சாலை(திட்டங்கள்),
வேலூர்.

பெறுநர்,
திரு.க.கன்னியப்பன் த/பெ ராஜாமணி,
எண்: 78, பலமநேர் ரோடு, லட்சுமணாபுரம், சீவூர்,
குடியாத்தம் வட்டம்.

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 3976-ம் ஆவணமாக
30 தாள்களை கொண்டது 30 வது தாள

பதிவு அலுவலர்
குடியாத்தம்

சார்பதிவாளர் முத்திரை குடியாத்தம்
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM

Customer Acknowledgement

Beneficiary's Name Saravanan. k Account Number 828350977154

Please remit through NEFT/RTGS a sum of ₹ 4,00,000 (Rupees in words) Four lak Rupees only

only

We acknowledge receipt of NEFT / RTGS instruction(s). Reference no.

Branch : Gudiyatham Name and Signature of Bank Official

Date : 25/04/25

CITY UNION BANK LTD. TRANSFER GUDIYATHAM

Bank Seal With Date & Time of Request

Customer Acknowledgement

Beneficiary's Name K. Sekakumar Account Number 000901555072

Please remit through NEFT/RTGS a sum of ₹ 4,00,000/- (Rupees in words) Four lak only

only

We acknowledge receipt of NEFT / RTGS instruction(s). Reference no

Branch : Gudiyatham Name and Signature of Bank Official

Date : 25/04/25

CITY UNION BANK LTD. TRANSFER GUDIYATHAM

Bank Seal With Date & Time of Request

Customer Acknowledgement

Beneficiary's Name Kanaiyappan. R Account Number 1099596209G

Please remit through NEFT/RTGS a sum of ₹ 4,00,000/- (Rupees in words) Four lakh Rupees only

only

We acknowledge receipt of NEFT / RTGS instruction(s). Reference no.

Branch : Gudiyatham Name and Signature of Bank Official

Date : 25/04/25

CITY UNION BANK LTD. TRANSFER GUDIYATHAM

Bank Seal With Date & Time of Request

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 3976ம் ஆவணமாக
30 தாள்களைக் கொண்டது 31 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM

1. P. Sri.

2. [illegible]

R. Ka[illegible]

K. S[illegible]

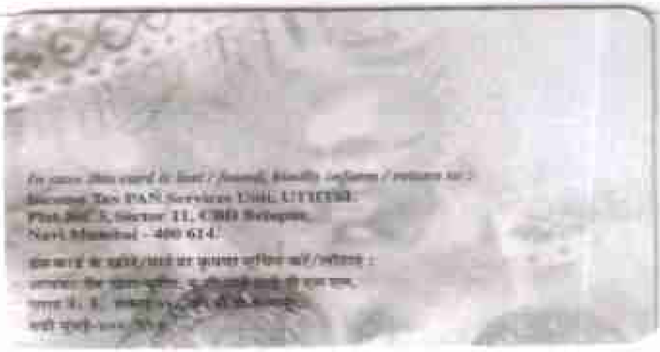
[illegible]

K.V[illegible]

Government of India
Subramani
MALE
2678 2241 1663
मेरा आधार, मेरी पहचान

Unique Identification Authority of India
Address: S/O: Periyasamy, 8/2, 2NC STREET, ARUNACHALA NAGAR, GUDIYATHAM, Gudiyattam, Vellore, Tamil Nadu, 632602
2678 2241 1663
1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
भारत सरकार
INCOME TAX DEPARTMENT
GOVT. OF INDIA
P SUBRAMANI
PERIYASAMY
07/03/1961
Permanent Account Number
ECYPS3012L
Signature


In case this card is lost / found, kindly inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, UTITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

Government of India
Ganesh Dhandapani
Male
3492 2222 5570
मेरा आधार, मेरी पहचान

Unique Identification Authority of India
Address: S/O: Dhandapani, 25/19, SUDHANTHIRA STREET EAST, PICHANURPET, GUDIYATHAM, Gudiyatham, Vellore, Tamil Nadu, 632602
3492 2222 5570
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
भारत सरकार
INCOME TAX DEPARTMENT
GOVT. OF INDIA
D GANESH
DHANDAPANI
28/05/1988
BNTPG5733P
Signature

In case this card is lost / found, kindly inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, UTITSL

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

Father: RAJAMANI

2445 8092 1805

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India

Address: 78, BALAMANER ROAD, KALLUR POST, LAKSHMNANAPURAM, Gudiyatham, Vellore, Gudiyatam, Tamil Nadu, 632602

2445 8092 1805

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

R KANNIYAPPAN
KANDASWAMY RAJAMANI
05/07/1950
Permanent Account Number
BKFPK9018Q
R.Kanniyappan
Signature

In case this card is lost / found, kindly inform / return to:
Income Tax PAN Services Unit, UTITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

R.Kanniyappan

Government of India

K SARAVANAN KANNIYAPPAN
DOB: 17/05/1978
MALE

4545 1009 8900
VID : 9175 9091 7859 4292

Unique Identification Authority of India

Address:
S/O: Kanniyappan, 78, PALAMANER ROAD, KALLUR angal latchumanapuram, GUDIYATHAM TALUK, Gudiyatham, Vellore, Tamil Nadu - 632602

4545 1009 8900
VID : 9175 9091 7859 4292

1947

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SARAVANAN
KANNIYAPPAN
17/05/1978
Permanent Account Number
CZVPS9132B
K. Saravanan
Signature

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM

K. Saravanan

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 3976 ம் ஆவணம்
36 தாள்களை கொண்டது 36-வது தாள

பதிவு அலுவலர்
குடியாத்தம்

भारत सरकार
Government of India

செல்வ குமார் கன்னியப்பன்
Selva Kumar Kanniyappan
பிறந்த நாள் / DOB : 15/06/1980
ஆண் / Male

Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.

7667 2010 1913

मेरा आधार, मेरी पहचान

Unique Identification Authority of India

Address: S/O: Kanniyappan, 75, BALAMANER ROAD, KALLIYUR POST LAKSHMNANAPURAM, Sevur, Vellore, Tamil Nadu, 632601

7667 2010 1913

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

आयकर विभाग INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

BCYPS5248H

SELVA KUMAR KANNIYAPPAN

पिता का नाम / Father's Name
KANNIYAPPAN RAJAMANI

15/06/1980

Income Tax PAN Services Unit, UTIITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

For Income Tax Related Queries

Government of India

வனிதா
Vanitha
பிறந்த நாள்/DOB: 22/03/1983
பெண்/ FEMALE

Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

6841 2583 6844

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

Address:
W/O: Sivakumar, 17/40, SOUTH MADA STREET, VIRINJIPURAM, Vellore, Tamil Nadu - 632104

6841 2583 6844
VID : 9133 3305 3727 2907

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
BKFPV2964J

नाम / Name
K VANITHA

पिता का नाम / Father's Name
KANNIAPPAN

जन्म की तारीख / Date of Birth
22/03/1983

हस्ताक्षर / Signature

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM

K.V—

[redacted]

ஜீவரத்தினம் பப்பையா
Jeevarathinam Pappaiya
பிறந்த நாள் / DOB : 04/03/1962
ஆண் / MALE

7884 9892 7211

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

[redacted]

முகவரி:
த/பெ: பப்பையா, 68பி, வ உ சி தெரு, வள்ளலார் நகர், கொண்டசமுத்திரம், கொண்டசமுத்திரம், குடியாத்தம், வேலூர், தமிழ் நாடு, 632602

Address:
S/O: Pappaiya, 68B, V O C STREET, VALLALAR NAGAR, KONDASAMUDRAM, GUDIYATHAM, Kondasamudram, Gudiyattam, Gudiyatham, Vellore, Tamil Nadu, 632602

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

Government of India

NITHIYANANDHAM MUNIRATHINAM
DOB: 02/05/1968
ஆண் / MALE

7542 4887 4993
VID : 9143 7632 6234 4122

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

Address:
S/O Munirathinam, MANDHIRIPATTI, THATTAPARAI KATHARIKUPPAM, Katharikuppam, Vellore, Tamil Nadu - 632602

7542 4887 4993
VID : 9143 7632 6234 4122

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

M. நித்தியானந்தம்

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 3976-ம் ஆவணம்
56 வது தாள்
36 தாள்களை கொண்டது

சார்பதிவாளர் முத்திரை குடியாத்தம்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GUDIYATHAM

30 RS.

INDIA

THIRTY RUPEES

No. 182.
Thirty Rupees only
[illegible] Stamp Vendor. [illegible] 4. 2. 50.

[illegible] 54/3

ரூ. 4000 [illegible]

1950 [illegible]

[illegible]

[illegible]

1400 [illegible]
[illegible] 1237751/- அன்று 10/03/2023 [illegible]

376

376 50 1

STAMP DEPARTMENT • 12 AUG 1950

[illegible]

50 [illegible] 14

1.2

[illegible] 18.8.0 [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

1950 [illegible] 14

[illegible]

686 / 4456 [illegible] 1 686 4486450

[illegible] 50 376

1950 [illegible] 15

[illegible]

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००० रु.

Rs 1000

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

17441.

24-6-78

1765

ரூ [illegible] 16000:00க்கு [illegible]

1979 [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] 16000-

[illegible] 16000-

[illegible]

கையெழுத்து

[illegible]

STAMP DEPARTMENT NORTH

1601

2741

புஸ்தகம் 1 19 77

இந்த்ய 2741

நெம்பர்

2 தாள்களில்

எழுதப்பட்டது.

1 தாள்,

சார்பதிவாளர்.

19.. ம் ஆ ..... மீ 12 உ பகல்

3. மணிக்கும் நடுவூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ரு 160.00 செலுத்தியது.

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டது.

இடது பெரு விரல்.

இன்னாரென்று ருபித்தது.

1 R. Kanniyappan

1220

1520

1601

புஸ்தகம் 1 தொகுதி 1 பக்கங்கள்

19 77ம் இந்த்ய 2741 ம் நம்பராக பதிவு செய்யப்பட்டது.

19 77ம் ஆ ஜூலை 16

சார்பதிவாளர்.

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.