

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: செட்டிகுளம்(மதுரை வடக்கு)	Date / நாள்: 12-Jul-2025
Village /கிராமம்:சிறுதூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 34/3A2, 34/5, 38/1B2, 38/2A1, 38/2A2B, 38/2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Nov-2024 - 11-Jul-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	7079/2024	22-Nov-2024 22-Nov-2024 22-Nov-2024	தான ஆவணம்	1. ரகுநந்தன் 2. முத்துப்பாண்டி 3. மீனா	1. மேதகு தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மதுரை மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களுக்கு அவர்கள் மூலம் மேற்படி ஸ்தானத்தில் இனிமேல் பின்னால் வருபவர்களுக்கும்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2609/2007, 50/2023, 5481/2020, 6116/2012, 6142/2021, 6257/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 38/1B2, 38/2A1, 38/2A2B, 38/2B - 807.75 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுதூர்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுதூர் கிராமம் ரீசர்வே எண் 175/3ஏ1பி பார்ட்டுக்கு யுடிஆர் சட்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண் 841-க்கு		
Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - மேற்படி						

லேஅவுட்டில் கண்ட 10.00மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 2-2, வடக்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 38/1பி2, 38/2ஏ1, 38/2ஏ2பி மற்றும் 38/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 38/1பி2, 38/2ஏ1, 38/2ஏ2பி மற்றும் 38/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	தற்போது பட்டா எண் 4905-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/5-ல் கட்டுப்பட்ட 0.30.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 75 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், நிலஉரிமைப் பதிவேடு எண் 320714 சின்னக்கண்மாய் வடக்குமடை பள்ளமடை பாசானத்தில் 401-நிர் பட்டாவில் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே எண் 179/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16-க்கு யுடிஆர் படி சர்வே எண் 38/2-க்கு சப்டிவிசன்படி சர்வே எண் 38/2பி-க்கு 0.47.0ஏர்ஸில் கீழ்புரத்தில் தென்புரம் தற்போது பழைய பட்டா எண் 958-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4756-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.06.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், சின்னக்கண்மாய் வடக்குமடை பள்ளமடை பாசானத்தில் 154-நிர் பட்டாவில் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 179/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16-ல் தென்கீழ்மூலையில் (கீழ்புரத்தில் தென்புரம் மூலையில்) செண்டு 16 நீக்கி பாக்கியுள்ள ஏக்கர் 1-ல் கீழ்ருபம் செண்டு 50-க்கு யுடிஆர் படி நிலஉரிமைப்பதிவேடு எண் 452008, பட்டா எண் 1255-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.0ஏர்ஸில் தென்புரம் செண்டு 25 உள்ள நிலமானது தற்போது பட்டா எண் 1520-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2ஏ2பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.10.0ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 25 உள்ள புஞ்சை நிலமும் மேற்படி கிராமம், சின்னக்கண்மாய் வடக்குமடை பள்ளமடை பாசானத்தில் பழைய பட்டா எண் 154-க்கு யுடிஆர் படி பட்டா எண் 1521-ல் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே எண் 179/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16-ல் தென்கீழ்மூலையில் (கீழ்புரத்தில் தென்புரம் மூலையில்) செண்டு 16 நீக்கி பாக்கியுள்ள ஏக்கர் 1-ல் மேல்புரம் செண்டு 50 உள்ள நிலமானது தற்போது பட்டா எண் 1973-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், பழைய பட்டா எண் 166-க்கு ரீசர்வே எண் 175/3-ல் ஏக்கர் 4 செண்டு 92-ல் கீழ்புரம் செண்டு 25-ம், ரீசர்வே எண் 178/1-ல் ஏக்கர் 6 செண்டு 50-ல் மேல்புரம் செண்டு 50-ம் ஆக செண்டு 75-க்கு அப்பால் 970-நிர் பட்டாவாக மாறி ஸீசர்வே எண் 175/3ஏ2-ல் செண்டு 30-க்கு தற்போது யுடிஆர் படி (பழைய பட்டா எண் 5) பழைய பட்டா எண் 2981-க்கு தற்போது பட்டா எண் 3198-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.12.00ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம் ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் கீழ்புரம் செண்டு 53-க்கு பட்டா எண்222-ல் கட்டுப்பட்ட யுடிஆர் சர்வே 38/1பி-நிர் புஞ்சை 0.18.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 46-ல் வடபுரம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமானது தற்போது பட்டா எண் 3798-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/1பி2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.12.14ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 26(9164.00சதுர மீட்டர்) உள்ள புஞ்சை நிலங்களை ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும், இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 38/1பி2, 38/2ஏ1, 38/2ஏ2பி மற்றும் 38/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட 9.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை 1-1 உள்ளதற்கு கிழமேல் வடபுரம் 89.95மீட்டர் தென்புரம் 89.55மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 9.00மீட்டர் மேல்புரம் 9.00மீட்டர்க்கு 807.75சதுர மீட்டர்
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/3A2, 38/1B2 - 728.25 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுதூர்	
Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுதூர் கிராமம்

கிழக்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 38/1பி2 மற்றும் 34/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும் மேற்படி லேஅவுட்டில் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி (ம) மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 9.00மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 1-1-ம் மற்றும் 7.20மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 4-4-ம், மேற்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 38/1பி2 மற்றும் 34/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும், மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 9.00மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 3-3-ம் மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 5-5ம், வடக்கு - சர்வே எண் 36-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து , தெற்கு - சர்வே எண் 38/1பி1-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து	ரீசர்வே எண் 175/3ஏ1பி பார்ட்டுக்கு யுடிஆர் சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண் 841-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4905-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/5-ல் கட்டுப்பட்ட 0.30.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 75 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், நிலஉரிமைப் பதிவேடு எண் 320714 சின்னக்கண்மாய் வடக்குமடை பள்ளமடை பாசானத்தில் 401-நிர் பட்டாவில் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே எண் 179/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16-க்கு யுடிஆர் படி சர்வே எண் 38/2-க்கு சப்டிவிசன்படி சர்வே எண் 38/2பி-க்கு 0.47.0ஏர்ஸில் கீழ்புரத்தில் தென்புரம் தற்போது பழைய பட்டா எண் 958-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4756-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.06.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், சின்னக்கண்மாய் வடக்குமடை பள்ளமடை பாசானத்தில் 154-நிர் பட்டாவில் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 179/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16-ல் தென்கீழ்மூலையில் (கீழ்புரத்தில் தென்புரம் மூலையில்) செண்டு 16 நீக்கி பாக்கியுள்ள ஏக்கர் 1-ல் கீழ்ருபம் செண்டு 50-க்கு யுடிஆர் படி நிலஉரிமைப்பதிவேடு எண் 452008, பட்டா எண் 1255-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.0ஏர்ஸில் தென்புரம் செண்டு 25 உள்ள நிலமானது தற்போது பட்டா எண் 1520-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2ஏ2பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.10.0ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 25 உள்ள புஞ்சை நிலமும் மேற்படி கிராமம், சின்னக்கண்மாய் வடக்குமடை பள்ளமடை பாசானத்தில் பழைய பட்டா எண் 154-க்கு யுடிஆர் படி பட்டா எண் 1521-ல் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே எண் 179/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16-ல் தென்கீழ்மூலையில் (கீழ்புரத்தில் தென்புரம் மூலையில்) செண்டு 16 நீக்கி பாக்கியுள்ள ஏக்கர் 1-ல் மேல்புரம் செண்டு 50 உள்ள நிலமானது தற்போது பட்டா எண் 1973-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், பழைய பட்டா எண் 166-க்கு ரீசர்வே எண் 175/3-ல் ஏக்கர் 4 செண்டு 92-ல் கீழ்புரம் செண்டு 25-ம், ரீசர்வே எண் 178/1-ல் ஏக்கர் 6 செண்டு 50-ல் மேல்புரம் செண்டு 50-ம் ஆக செண்டு 75-க்கு அப்பால் 970-நிர் பட்டாவாக மாறி ரீசர்வே எண் 175/3ஏ2-ல் செண்டு 30-க்கு தற்போது யுடிஆர் படி (பழைய பட்டா எண் 5) பழைய பட்டா எண் 2981-க்கு தற்போது பட்டா எண் 3198-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.12.00ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம் ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் கீழ்புரம் செண்டு 53-க்கு பட்டா எண்222-ல் கட்டுப்பட்ட யுடிஆர் சர்வே 38/1பி-நிர் புஞ்சை 0.18.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 46-ல் வடபுரம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமானது தற்போது பட்டா எண் 3798-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/1பி2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.12.14ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 26(9164.00சதுர மீட்டர்) உள்ள புஞ்சை நிலங்களை ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும், இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 38/1பி2 மற்றும் 34/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட 10.00மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 2-2 உள்ளதற்கு கிழமேல் வடபுரம் 10.00மீட்டர் தென்புரம் 10.00மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 69.95மீட்டர் மேல்புரம் 75.70மீட்டர்க்கு 728.25சதுர மீட்டர்
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுதூர்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/5, 38/1B2 - 411.75 சதுர மீட்டர்

	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 10.00மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 2-2, மேற்கு - சர்வே எண் 34/3ஏ1பி-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 38/1பி2 மற்றும் 34/5-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 38/1பி2 மற்றும் 34/5-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுதூர் கிராமம் ரீசர்வே எண் 175/3ஏ1பி பார்ட்டுக்கு யுடிஆர் சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண் 841-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4905-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/5-ல் கட்டுப்பட்ட 0.30.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 75 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், நிலஉரிமைப் பதிவேடு எண் 320714 சின்னக்கண்மாய் வடக்குமடை பள்ளமடை பாசானத்தில் 401-நிர் பட்டாவில் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே எண் 179/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16-க்கு யுடிஆர் படி சர்வே எண் 38/2-க்கு சப்டிவிசன்படி சர்வே எண் 38/2பி-க்கு 0.47.0ஏர்ஸில் கீழ்புரத்தில் தென்புரம் தற்போது பழைய பட்டா எண் 958-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4756-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.06.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், சின்னக்கண்மாய் வடக்குமடை பள்ளமடை பாசானத்தில் 154-நிர் பட்டாவில் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 179/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16-ல் தென்கீழ்மூலையில் (கீழ்புரத்தில் தென்புரம் மூலையில்) செண்டு 16 நீக்கி பாக்கியுள்ள ஏக்கர் 1-ல் கீழ்ருபம் செண்டு 50-க்கு யுடிஆர் படி நிலஉரிமைப்பதிவேடு எண் 452008, பட்டா எண் 1255-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.0ஏர்ஸல் தென்புரம் செண்டு 25 உள்ள நிலமானது தற்போது பட்டா எண் 1520-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2ஏ2பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.10.0ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 25 உள்ள புஞ்சை நிலமும் மேற்படி கிராமம், சின்னக்கண்மாய் வடக்குமடை பள்ளமடை பாசானத்தில் பழைய பட்டா எண் 154-க்கு யுடிஆர் படி பட்டா எண் 1521-ல் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே எண் 179/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16-ல் தென்கீழ்மூலையில் (கீழ்புரத்தில் தென்புரம் மூலையில்) செண்டு 16 நீக்கி பாக்கியுள்ள ஏக்கர் 1-ல் மேல்புரம் செண்டு 50 உள்ள நிலமானது தற்போது பட்டா எண் 1973-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், பழைய பட்டா எண் 166-க்கு ரீசர்வே எண் 175/3-ல் ஏக்கர் 4 செண்டு 92-ல் கீழ்புரம் செண்டு 25-ம், ரீசர்வே எண் 178/1-ல் ஏக்கர் 6 செண்டு 50-ல் மேல்புரம் செண்டு 50-ம் ஆக செண்டு 75-க்கு அப்பால் 970-நிர் பட்டாவாக மாறி ரீசர்வே எண் 175/3ஏ2-ல் செண்டு 30-க்கு தற்போது யுடிஆர் படி (பழைய பட்டா எண் 5) பழைய பட்டா எண் 2981-க்கு தற்போது பட்டா எண் 3198-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.12.00ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம் ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் கீழ்புரம் செண்டு 53-க்கு பட்டா எண்222-ல் கட்டுப்பட்ட யுடிஆர் சர்வே 38/1பி-நிர் புஞ்சை 0.18.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 46-ல் வடபுரம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமானது தற்போது பட்டா எண் 3798-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/1பி2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.12.14ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 26(9164.00சதுர மீட்டர்) உள்ள புஞ்சை நிலங்களை ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும், இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 38/1பி2 மற்றும் 34/5-ல் கட்டுப்பட்ட 9.00மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 3-3 உள்ளதற்கு கிழமேல் வடபுரம் 45.80மீட்டர் தென்புரம் 45.70மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 9.00மீட்டர் மேல்புரம் 9.00மீட்டர்க்கு 411.75சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுதூர்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/3A2, 38/2A1 - 345.96 சதுர மீட்டர்

	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 38/2ஏ2ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 10.00மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 2-2, வடக்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 34/3ஏ2 மற்றும் 38/2ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 34/3ஏ2 மற்றும் 38/2ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: சிறுதூர் கிராமம் ரீசர்வே எண் 175/3ஏ1பி பார்ட்டுக்கு யுடிஆர் சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண் 841-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4905-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/5-ல் கட்டுப்பட்ட 0.30.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 75 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், நிலஉரிமைப் பதிவேடு எண் 320714 சின்னக்கண்மாய் வடக்குமடை பள்ளமடை பாசானத்தில் 401-நிர் பட்டாவில் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே எண் 179/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16-க்கு யுடிஆர் படி சர்வே எண் 38/2-க்கு சப்டிவிசன்படி சர்வே எண் 38/2பி-க்கு 0.47.0ஏர்ஸில் கீழ்புரத்தில் தென்புரம் தற்போது பழைய பட்டா எண் 958-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4756-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.06.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், சின்னக்கண்மாய் வடக்குமடை பள்ளமடை பாசானத்தில் 154-நிர் பட்டாவில் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 179/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16-ல் தென்கீழ்மூலையில் (கீழ்புரத்தில் தென்புரம் மூலையில்) செண்டு 16 நீக்கி பாக்கியுள்ள ஏக்கர் 1-ல் கீழ்ருபம் செண்டு 50-க்கு யுடிஆர் படி நிலஉரிமைப்பதிவேடு எண் 452008, பட்டா எண் 1255-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.0ஏர்ஸல் தென்புரம் செண்டு 25 உள்ள நிலமானது தற்போது பட்டா எண் 1520-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2ஏ2பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.10.0ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 25 உள்ள புஞ்சை நிலமும் மேற்படி கிராமம், சின்னக்கண்மாய் வடக்குமடை பள்ளமடை பாசானத்தில் பழைய பட்டா எண் 154-க்கு யுடிஆர் படி பட்டா எண் 1521-ல் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே எண் 179/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16-ல் தென்கீழ்மூலையில் (கீழ்புரத்தில் தென்புரம் மூலையில்) செண்டு 16 நீக்கி பாக்கியுள்ள ஏக்கர் 1-ல் மேல்புரம் செண்டு 50 உள்ள நிலமானது தற்போது பட்டா எண் 1973-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், பழைய பட்டா எண் 166-க்கு ரீசர்வே எண் 175/3-ல் ஏக்கர் 4 செண்டு 92-ல் கீழ்புரம் செண்டு 25-ம், ரீசர்வே எண் 178/1-ல் ஏக்கர் 6 செண்டு 50-ல் மேல்புரம் செண்டு 50-ம் ஆக செண்டு 75-க்கு அப்பால் 970-நிர் பட்டாவாக மாறி ரீசர்வே எண் 175/3ஏ2-ல் செண்டு 30-க்கு தற்போது யுடிஆர் படி (பழைய பட்டா எண் 5) பழைய பட்டா எண் 2981-க்கு தற்போது பட்டா எண் 3198-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.12.00ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம் ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் கீழ்புரம் செண்டு 53-க்கு பட்டா எண்222-ல் கட்டுப்பட்ட யுடிஆர் சர்வே 38/1பி-நிர் புஞ்சை 0.18.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 46-ல் வடபுரம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமானது தற்போது பட்டா எண் 3798-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/1பி2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.12.14ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 26(9164.00சதுர மீட்டர்) உள்ள புஞ்சை நிலங்களை ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும், இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 34/3ஏ2 மற்றும் 38/2ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 4.4 உள்ளதற்கு கிழமேல் வடபுரம் 47.90மீட்டர் தென்புரம் 48.20மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20மீட்டர் மேல்புரம் 7.20மீட்டர்க்கு 345.96சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுதூர்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/3A2, 34/5 - 332.46 சதுர மீட்டர்

	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 10.00மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 2-2, மேற்கு - சர்வே எண் 34/3ஏ1பி-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 34/5 மற்றும் 34/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள் மற்றும் மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை6-6, தெற்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 34/5 மற்றும் 34/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: சிறுதூர் கிராமம் ரீசர்வே எண் 175/3ஏ1பி பார்ட்டுக்கு யுடிஆர் சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண் 841-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4905-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/5-ல் கட்டுப்பட்ட 0.30.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 75 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், நிலஉரிமைப் பதிவேடு எண் 320714 சின்னக்கண்மாய் வடக்குமடை பள்ளமடை பாசானத்தில் 401-நிர் பட்டாவில் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே எண் 179/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16-க்கு யுடிஆர் படி சர்வே எண் 38/2-க்கு சப்டிவிசன்படி சர்வே எண் 38/2பி-க்கு 0.47.0ஏர்ஸல் கீழ்புரத்தில் தென்புரம் தற்போது பழைய பட்டா எண் 958-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4756-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.06.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், சின்னக்கண்மாய் வடக்குமடை பள்ளமடை பாசானத்தில் 154-நிர் பட்டாவில் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 179/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16-ல் தென்கீழ்மூலையில் (கீழ்புரத்தில் தென்புரம் மூலையில்) செண்டு 16 நீக்கி பாக்கியுள்ள ஏக்கர் 1-ல் கீழ்ருபம் செண்டு 50-க்கு யுடிஆர் படி நிலஉரிமைப்பதிவேடு எண் 452008, பட்டா எண் 1255-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.0ஏர்ஸல் தென்புரம் செண்டு 25 உள்ள நிலமானது தற்போது பட்டா எண் 1520-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2ஏ2பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.10.0ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 25 உள்ள புஞ்சை நிலமும் மேற்படி கிராமம், சின்னக்கண்மாய் வடக்குமடை பள்ளமடை பாசானத்தில் பழைய பட்டா எண் 154-க்கு யுடிஆர் படி பட்டா எண் 1521-ல் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே எண் 179/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16-ல் தென்கீழ்மூலையில் (கீழ்புரத்தில் தென்புரம் மூலையில்) செண்டு 16 நீக்கி பாக்கியுள்ள ஏக்கர் 1-ல் மேல்புரம் செண்டு 50 உள்ள நிலமானது தற்போது பட்டா எண் 1973-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், பழைய பட்டா எண் 166-க்கு ரீசர்வே எண் 175/3-ல் ஏக்கர் 4 செண்டு 92-ல் கீழ்புரம் செண்டு 25-ம், ரீசர்வே எண் 178/1-ல் ஏக்கர் 6 செண்டு 50-ல் மேல்புரம் செண்டு 50-ம் ஆக செண்டு 75-க்கு அப்பால் 970-நிர் பட்டாவாக மாறி ரீசர்வே எண் 175/3ஏ2-ல் செண்டு 30-க்கு தற்போது யுடிஆர் படி (பழைய பட்டா எண் 5) பழைய பட்டா எண் 2981-க்கு தற்போது பட்டா எண் 3198-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.12.00ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம் ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் கீழ்புரம் செண்டு 53-க்கு பட்டா எண்222-ல் கட்டுப்பட்ட யுடிஆர் சர்வே 38/1பி-நிர் புஞ்சை 0.18.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 46-ல் வடபுரம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமானது தற்போது பட்டா எண் 3798-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/1பி2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.12.14ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 26(9164.00சதுர மீட்டர்) உள்ள புஞ்சை நிலங்களை ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும், இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 34/5 மற்றும் 34/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 5-5உள்ளதற்கு கிழமேல் வடபுரம் 46.20மீட்டர் தென்புரம் 46.15மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20மீட்டர் மேல்புரம் 7.20மீட்டர்க்கு 332.46சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுதூர்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/5 - 235.98 சதுர மீட்டர்

Boundary Details:

கிழக்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடமும் மேற்படி சர்வே எண் 34/5-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும், மேற்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/5-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 36-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 5-5

Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுதூர் கிராமம் ரீசர்வே எண் 175/3ஏ1பி பார்ட்டுக்கு யுடிஆர் சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண் 841-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4905-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/5-ல் கட்டுப்பட்ட 0.30.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 75 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், நிலஉரிமைப் பதிவேடு எண் 320714 சின்னக்கண்மாய் வடக்குமடை பள்ளமடை பாசானத்தில் 401-நிர் பட்டாவில் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே எண் 179/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16-க்கு யுடிஆர் படி சர்வே எண் 38/2-க்கு சப்டிவிசன்படி சர்வே எண் 38/2பி-க்கு 0.47.0ஏர்ஸல் கீழ்புரத்தில் தென்புரம் தற்போது பழைய பட்டா எண் 958-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4756-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.06.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், சின்னக்கண்மாய் வடக்குமடை பள்ளமடை பாசானத்தில் 154-நிர் பட்டாவில் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 179/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16-ல் தென்கீழ்மூலையில் (கீழ்புரத்தில் தென்புரம் மூலையில்) செண்டு 16 நீக்கி பாக்கியுள்ள ஏக்கர் 1-ல் கீழ்ருபம் செண்டு 50-க்கு யுடிஆர் படி நிலஉரிமைப்பதிவேடு எண் 452008, பட்டா எண் 1255-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.0ஏர்ஸல் தென்புரம் செண்டு 25 உள்ள நிலமானது தற்போது பட்டா எண் 1520-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2ஏ2பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.10.0ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 25 உள்ள புஞ்சை நிலமும் மேற்படி கிராமம், சின்னக்கண்மாய் வடக்குமடை பள்ளமடை பாசானத்தில் பழைய பட்டா எண் 154-க்கு யுடிஆர் படி பட்டா எண் 1521-ல் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே எண் 179/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16-ல் தென்கீழ்மூலையில் (கீழ்புரத்தில் தென்புரம் மூலையில்) செண்டு 16 நீக்கி பாக்கியுள்ள ஏக்கர் 1-ல் மேல்புரம் செண்டு 50 உள்ள நிலமானது தற்போது பட்டா எண் 1973-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், பழைய பட்டா எண் 166-க்கு ரீசர்வே எண் 175/3-ல் ஏக்கர் 4 செண்டு 92-ல் கீழ்புரம் செண்டு 25-ம், ரீசர்வே எண் 178/1-ல் ஏக்கர் 6 செண்டு 50-ல் மேல்புரம் செண்டு 50-ம் ஆக செண்டு 75-க்கு அப்பால் 970-நிர் பட்டாவாக மாறி ரீசர்வே எண் 175/3ஏ2-ல் செண்டு 30-க்கு தற்போது யுடிஆர் படி (பழைய பட்டா எண் 5) பழைய பட்டா எண் 2981-க்கு தற்போது பட்டா எண் 3198-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.12.00ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம் ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் கீழ்புரம் செண்டு 53-க்கு பட்டா எண் 222-ல் கட்டுப்பட்ட யுடிஆர் சர்வே 38/1பி-நிர் புஞ்சை 0.18.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 46-ல் வடபுரம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமானது தற்போது பட்டா எண் 3798-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/1பி2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.12.14ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 26(9164.00சதுர மீட்டர்) உள்ள புஞ்சை நிலங்களை ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும், இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யுடிஆர் சர்வே எண் 34/5-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 6-6 உள்ளதற்கு கிழமேல் வடபுரம் 7.20மீட்டர் தென்புரம் 7.20மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 31.75மீட்டர் மேல்புரம் 33.80மீட்டர்க்கு 235.98சதுர மீட்டர் சேர்த்து ஆக மொத்தம் மூலை முடக்குகள் (12 எண்ணம்)13.50சதுர மீட்டர் உள்பட 2875.65சதுர மீட்டர் மட்டும் ரோடு தானம். மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரிடி முன்பு சொக்கிகுளம் சார்பதிவகம் தற்போது செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு) சார்பதிவகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகா திருப்பாலை குருப் சிறுதூர் கிராமம் யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 34/3ஏ2, 34/5, 38/1பி2, 38/2ஏ1, 38/2ஏ2பி, மற்றும் 38/2பி-ல் அமைந்துள்ள மனைகளை மனைப்பிரிவு

				ஒப்புதலுக்காக லேஅவுட் அமைக்கும் பொருட்டு மதுரை மாவட்டம் உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆர்ஓசி எண் 37564/ஆர்இசட்யூபி1விக்யூ4/எஸ்டபிள்யூபி/2024/2024/டிசிபி நாள் 18.11.2024-ன் மூலம் ரோடு மனையிடம் மதுரை மாநகராட்சிக்கு இனாம் சாசனம் எழுதிக்கொடுப்பதற்கு உத்தரவு பெறப்பட்டுள்ளது.	
2	7080/2024	22-Nov-2024 22-Nov-2024 22-Nov-2024	தான ஆவணம்	1. ரகுநந்தன்	1. மேதகு தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மதுரை மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களுக்கு - அவர்கள் மூலம் மேற்படி ஸ்தானத்தில் இனிமேல் பின்னால் வருபவர்களுக்கும்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-			Rs. 100/-		50/2023
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/5 - 39.78 சதுர மீட்டர்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுதூர்					
Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே எண் 34/5-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 6-6, வடக்கு - சர்வே எண் 36ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண் 34/5-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுதூர் கிராமம் ரீசர்வே எண் 175/3ஏ1பி பார்ட்டுக்கு யுடிஆர் சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண் 841-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4905-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/5-ல் கட்டுப்பட்ட 0.30.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 75 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், நிலஉரிமைப் பதிவேடு எண் 320714 சின்னக்கண்மாய் வடக்குமடை பள்ளமடை பாசானத்தில் 401-நிர் பட்டாவில் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே எண் 179/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16-க்கு யுடிஆர் படி சர்வே எண் 38/2-க்கு சப்டிவிசன்படி சர்வே எண் 38/2பி-க்கு 0.47.0ஏர்ஸல் கீழ்புரத்தில் தென்புரம் தற்போது பழைய பட்டா எண் 958-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4756-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.06.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், சின்னக்கண்மாய் வடக்குமடை பள்ளமடை பாசானத்தில் 154-நிர் பட்டாவில் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 179/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16-ல் தென்கீழ்மூலையில் (கீழ்புரத்தில் தென்புரம் மூலையில்) செண்டு 16 நீக்கி பாக்கியுள்ள ஏக்கர் 1-ல் கீழ்ருபம் செண்டு 50-க்கு யுடிஆர் படி நிலஉரிமைப்பதிவேடு எண் 452008, பட்டா எண் 1255-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.0ஏர்ஸல் தென்புரம் செண்டு 25 உள்ள நிலமானது தற்போது பட்டா எண் 1520-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2ஏ2பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.10.0ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 25 உள்ள புஞ்சை நிலமும் மேற்படி கிராமம், சின்னக்கண்மாய் வடக்குமடை பள்ளமடை பாசானத்தில் பழைய பட்டா எண் 154-க்கு யுடிஆர் படி பட்டா எண் 1521-ல் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே எண் 179/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16-ல் தென்கீழ்மூலையில் (கீழ்புரத்தில் தென்புரம் மூலையில்) செண்டு 16 நீக்கி பாக்கியுள்ள ஏக்கர் 1-ல் மேல்புரம் செண்டு 50 உள்ள நிலமானது தற்போது பட்டா எண் 1973-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், பழைய பட்டா எண் 166-க்கு ரீசர்வே எண் 175/3-ல் ஏக்கர் 4 செண்டு 92-ல் கீழ்புரம் செண்டு 25-ம், ரீசர்வே எண் 178/1-ல் ஏக்கர் 6 செண்டு 50-ல் மேல்புரம் செண்டு 50-ம் ஆக செண்டு 75-க்கு அப்பால் 970-நிர் பட்டாவாக மாறி ரீசர்வே எண்	

				175/3ஏ2-ல் செண்டு 30-க்கு தற்போது யுடிஆர் படி (பழைய பட்டா எண் 5) பழைய பட்டா எண் 2981-க்கு தற்போது பட்டா எண் 3198-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.12.00ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம் ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் கீழ்புரம் செண்டு 53-க்கு பட்டா எண்222-ல் கட்டுப்பட்ட யுடிஆர் சர்வே 38/1பி-நிர் புஞ்சை 0.18.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 46-ல் வடபுரம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமானது தற்போது பட்டா எண் 3798-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/1பி2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.12.14ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 26(9164.00சதுர மீட்டர்) உள்ள புஞ்சை நிலங்களை ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும், இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யுடிஆர் சர்வே எண் 34/5-ல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் 12.70மீட்டர் தென்புரம் 12.20மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 1.5மீட்டர் மேல்புரம் 5.00மீட்டர்க்கு 39.78சதுர மீட்டர் மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரிடி முன்பு சொக்கிளம் சார்பதிவகம் தற்போது செட்டிளம் (மதுரை வடக்கு) சார்பதிவகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகா திருப்பாலை குருப் சிறுதூர் கிராமம் யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 34/3ஏ2, 34/5, 38/1பி2, 38/2ஏ1, 38/2ஏ2பி, மற்றும் 38/2பி-ல் அமைந்துள்ள மனைகளை மனைப்பிரிவு ஒப்புதலுக்காக லேஅவுட் அமைக்கும் பொருட்டு மதுரை மாவட்டம் உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆர்ஓசி எண் 37564/ஆர்இசுட்யூபி1விக்யூ4/எஸ்டபிள்யூபி/2024/2024/டிசிபி நாள் 18.11.2024-ன் மூலம் உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம் மதுரை மாநகராட்சிக்கு இனாம் சாசனம் எழுதிக்கொடுப்பதற்கு உத்தரவு பெறப்பட்டுள்ளது.		
3	7081/2024	22-Nov-2024 22-Nov-2024 22-Nov-2024	தான ஆவணம்	1. மீனா	1. மதுரை மாவட்டம் துப்பரிங்டென்டிங் இன்ஜீனியர் மதுரை எலக்ட்ரிசிட்டி டிஸ்ட்ரிப்யூசன் சர்கிள் மெட்ரோ மதுரை டான்ஜெட்கோ	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-			Rs. 100/-		5481/2020	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/3A2 - 47.74 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுதூர்						
Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 10.00மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை2-2, வடக்கு - சர்வே எண் 36-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுதூர் கிராமம் ரீசர்வே எண் 175/3ஏ1பி பார்ட்டுக்கு யுடிஆர் சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண் 841-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4905-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/5-ல் கட்டுப்பட்ட 0.30.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 75 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், நிலஉரிமைப் பதிவேடு எண் 320714 சின்னக்கண்மாய் வடக்குமடை பள்ளமடை பாசானத்தில் 401-நிர் பட்டாவில் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே எண் 179/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16-க்கு யுடிஆர் படி சர்வே எண் 38/2-க்கு சப்டிவிசன்படி சர்வே எண் 38/2பி-க்கு 0.47.0ஏர்ஸில் கீழ்புரத்தில் தென்புரம் தற்போது பழைய பட்டா எண் 958-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4756-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.06.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை		

	நிலமும், மேற்படி கிராமம், சின்னக்கண்மாய் வடக்குமடை பள்ளமடை பாசானத்தில் 154-நிர் பட்டாவில் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 179/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16-ல் தென்கீழ்மூலையில் (கீழ்புரத்தில் தென்புரம் மூலையில்) செண்டு 16 நீக்கி பாக்கியுள்ள ஏக்கர் 1-ல் கீழ்ருபம் செண்டு 50-க்கு யுடிஆர் படி நிலைநிலைப்பதிவேடு எண் 452008, பட்டா எண் 1255-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.0ஏர்ஸ்ல் தென்புரம் செண்டு 25 உள்ள நிலமானது தற்போது பட்டா எண் 1520-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2ஏ2பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.10.0ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 25 உள்ள புஞ்சை நிலமும் மேற்படி கிராமம், சின்னக்கண்மாய் வடக்குமடை பள்ளமடை பாசானத்தில் பழைய பட்டா எண் 154-க்கு யுடிஆர் படி பட்டா எண் 1521-ல் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே எண் 179/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16-ல் தென்கீழ்மூலையில் (கீழ்புரத்தில் தென்புரம் மூலையில்) செண்டு 16 நீக்கி பாக்கியுள்ள ஏக்கர் 1-ல் மேல்புரம் செண்டு 50 உள்ள நிலமானது தற்போது பட்டா எண் 1973-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/2ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம், பழைய பட்டா எண் 166-க்கு ரீசர்வே எண் 175/3-ல் ஏக்கர் 4 செண்டு 92-ல் கீழ்புரம் செண்டு 25-ம், ரீசர்வே எண் 178/1-ல் ஏக்கர் 6 செண்டு 50-ல் மேல்புரம் செண்டு 50-ம் ஆக செண்டு 75-க்கு அப்பால் 970-நிர் பட்டாவாக மாறி ரீசர்வே எண் 175/3ஏ2-ல் செண்டு 30-க்கு தற்போது யுடிஆர் படி (பழைய பட்டா எண் 5) பழைய பட்டா எண் 2981-க்கு தற்போது பட்டா எண் 3198-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.12.00ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி கிராமம் ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் கீழ்புரம் செண்டு 53-க்கு பட்டா எண் 222-ல் கட்டுப்பட்ட யுடிஆர் சர்வே 38/1பி-நிர் புஞ்சை 0.18.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 46-ல் வடபுரம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமானது தற்போது பட்டா எண் 3798-ல் கண்ட யுடிஆர் சர்வே எண் 38/1பி2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.12.14ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 26(9164.00சதுர மீட்டர்) உள்ள புஞ்சை நிலங்களை ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும், இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யுடிஆர் சர்வே எண் 34/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட டான்கெட்கோ பயன்பாட்டிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் 19.05மீட்டர் தென்புரம் 18.30மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 0மீட்டர் மேல்புரம் 5.20மீட்டர்க்கு 47.74சதுர மீட்டர் மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரிடி முன்பு சொக்கிகுளம் சார்பதிவகம் தற்போது செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு) சார்பதிவகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகா திருப்பாலை குருப் சிறுதூர் கிராமம் யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 34/3ஏ2, 34/5, 38/1பி2, 38/2ஏ1, 38/2ஏ2பி, மற்றும் 38/2பி-ல் அமைந்துள்ள மனைகளை மனைப்பிரிவு ஒப்புதலுக்காக லேஅவுட் அமைக்கும் பொருட்டு மதுரை மாவட்டம் உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆர்ஓசி எண் 37564/ஆர்இசட்யூபி1விக்க்யூ4/எஸ்டபிள்யூபி/2024/2024/டிசிபி நாள் 18.11.2024-ன் மூலம் தமிழ்நாடுமின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு இனாம் சாசனம் எழுதிக்கொடுப்பதற்கு உத்தரவு பெறப்பட்டுள்ளது.
--	--

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

