Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பேர்ணாம்பட்டு	Date / நாள்: 03-Feb-2025
Village /கிராமம்:தொட்டிதுரைமோட்டூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 298/1, 298/2, 298/3A, 298/3B, 298/4A1, 298/4B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Dec-1992 - 02-Feb-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	910/1998	17-Nov-1998 17-Nov-1998 19-Nov-1998	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராமசந்திரன்	1. பி. ராகவலு	91, 71
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 51,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1832/ 85, 229/ 85, 4187/ 85	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குறிப்பு : சமாதான திட்டத்தின் கீழ் அரசாணை எண் 117 நாள் 26.07.2002 ன் படி மேற்கண்டவாறு 60% முத்திரை தீர்வை ரூ. 2970/- பதிவு கட்டணம் ரூ. 250/- ஆக இரண்டும் சேர்ந்து ரூ. 3220/- வசூல் செய்யப்பட்டது நாள் 20.11.2002				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.51 செ.	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொட்டிதுரைமோட்டூர், தொட்டிதுரைமோட்டூர்				Survey No./புல எண் : 298/3, 298/3B, 298/4, 298/4B	
	Boundary Details: இந்த நிலத்தில் தென்புரம் முருகன் நிக்கு(கி), கீழ் விவரித்த சநெ 298/4 கண்ட கிரய நிக்கு(மே), பேர்ணாம்பட் to குடியாத்தம் ஜவேஸ் ரோட்டிற்கு(வ),				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.298/3 ஏக் 1.33 செண்ட் இதன் மத் ஏக்ரா 0.51 செண்ட் உள்ள நிலமும்.	

	clt நிக்கு(தெ)					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.13 செ.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொட்டிதுரைமோட்டூர், தொட்டிதுரைமோட்டூர்			Survey No./புல எண் : 298/3, 298/3B, 298/4, 298/4B		
	Boundary Details: நிலத்தில் தென்புரம் சநெ 298/3B நிக்கு(கி), ஆறுமுகம் நிக்கு(மே), பேர்ணாம்பட்டு ஜவேஸ் ரோட்டுக்கு(வ), clt நிக்கு(தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.298/4 ஏக் 1.36 செண்ட் இதன் மத் ஏக் 0.13 உள்ள நிலமும் ஆக மொத்தம் ஏக்ரா 0.64 செண்ட் நிலம் பூராவும்.		
2	2267/2024	28-Jun-2024 28-Jun-2024 28-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராகவலு	1. யுவராஜ் 2. அரி கிருஷ்ணன் 3. செல்வம் 4. கோவிந்தராஜ் 5. கமலேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,97,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,97,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 910/1998, 911/1982, 938/1982	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொட்டிதுரைமோட்டூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 298/1 - 2 ஏக்கர், 12.0 சென்ட்; 298/2 - 5.0 சென்ட்; 298/3A - 83.0 சென்ட்; 298/3B - 49.0 சென்ட்; 298/4A1 - 21.0 சென்ட்; 298/4B - 14.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரசு புன்செய் சர்வே எண்.298/1 ஏக்கர் 2.12 செண்ட்டு நிலம். அரசு புன்செய் சர்வே எண்.298/2 ஏக்கர் 0.05 செண்ட்டு நிலம் இதில் உள்ள கிணர்ஒன்றும், அரசு புன்செய் சர்வே எண்.298/3எ ஏக்கர் 0.83 செண்ட்டு நிலம். அரசு புன்செய் சர்வே எண்.298/3பி ஏக்கர் 0.49 செண்ட்டு நிலம். அரசு புன்செய் சர்வே எண்.298/4எ1 ஏக்கர் 0.21 செண்ட்டு நிலம். அரசு புன்செய் சர்வே எண்.298/4பி ஏக்கர் 0.14 செண்ட்டு நிலம்.		
3	2730/2024	12-Aug-2024 12-Aug-2024 12-Aug-2024	இரசீது ஆவணம்	1. குடியாத்தம் கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி லிட்(முத.) ஜானகிராமன்(முக.)	1. அப்பாயி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1687/1973	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொட்டிதுரைமோட்டூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 298/1 - 4 ஏக்கர், 85.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 4.85 சென்ட் உள்ள நிலம் இதுவும், மேற்படி நிலத்தில் வரும் கிணர் 1-ல் அமைத்துள்ள 5 எச்.பி. மின்பம்புசெட் இதன் மீட்டர் டெபாசிட் உள்பட இதற்கு		

				சம்மந்தப்பட்டது.		
4	3115/2024	12-Sep-2024 12-Sep-2024 12-Sep-2024	தான ஆவணம்	1. யுவராஜ் 2. அரி கிருஷ்ணன் 3. செல்வம் 4. கோவிந்தராஜ் 5. கமலேஷ்	1. பேர்ணாம்பட்டு ஊராட்சி ஒன்றியம் தொட்டிதுறைமோட்டூர் ஊராட்சி மன்றத்தலைவர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 57,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2267/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொட்டிதுரைமோட்டூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 298/3B, 298/4B - 432.26 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 298/4ஏ2, மேற்கு - சர்வே எண் 299, வடக்கு - கீழ்கண்ட 2-வது சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - குடியாத்தம் டூ பேர்ணாம்பட்டு செல்லும் தேசிய நெடுஞ்சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் கி மே வடபுறம் 59.68 மீட்டர் தென்புறம் 57.80 மீட்டர் வ தெ 7.20 மீட்டர் ஆக 432.26 சதுர மீட்டர் உள்ள 1-வது 7.2 மீட்டர் சாலை இதுவும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொட்டிதுரைமோட்டூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 298/3A, 298/3B - 1111.14 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், கீழ்கண்ட 3, 4 வது சாலை, வடக்கு - மொரசப்பல்லி கிராம எல்லை, தெற்கு - மேற்கண்ட 1-வது சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் கி மே 12 மீட்டர் வ தெ கீழ்புறம் 88.99 மீட்டர் மேல்புறம் 96.18 மீட்டர் ஆக 1111.14 சதுர மீட்டர் உள்ள 2-வது 12.0 மீட்டர் அகல சாலை இதுவும்,		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொட்டிதுரைமோட்டூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 298/3A - 299.82 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்கண்ட 2-வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 299, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் வ தெ 7.20 மீட்டர் கி மே வடபுறம் 42.53 மீட்டர் தென்புறம் 40.76 மீட்டர்ஆக 299.82 சதுர மீட்டர் உள்ள 3-வது 7.2 மீட்டர் சாலை இதுவும்,		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொட்டிதுரைமோட்டூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 298/1, 298/3A - 808.67 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்கண்ட 2-வது சாலை, மேற்கு - கீழ்கண்ட 6-வது சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், கீழ்கண்ட 5-வது சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் 1-வது அளவு - வ தெ 10.0 மீட்டர் கி மே வடபுறம் 23.72 மீட்டர் தென்புறம் 25.78 மீட்டர், 2-வது அளவு - வ தெ 10.0 மீட்டர் கி மே வடபுறம் 55.16 மீட்டர் தென்புறம் 57.37 மீட்டர், ஆக 808.67 சதுர மீட்டர் உள்ள 4-வது 10.0 மீட்டர் அகல சாலை இதுவும்,		

	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 298/1 - 197.61 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொட்டிதுரைமோட்டூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - மொரசப்பல்லி கிராம எல்லை, தெற்கு - மேற்கண்ட 4-வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் கி மே 7.2 மீட்டர் வ தெ கீழ்புறம் 27.11 மீட்டர் மேல்புறம் 29.39 மீட்டர் ஆக 197.61 சதுர மீட்டர் உள்ள 5-வது 7.20 மீ அகல சாலை இதுவும்,
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 298/1 - 555.96 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொட்டிதுரைமோட்டூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்கண்ட 4-வது சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - கீழ்கண்ட 7-வது சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - மொரசப்பல்லி கிராம எல்லை, தெற்கு - சர்வே எண் 299	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் கி மே 9.0 மீட்டர் வ தெ கீழ்புறம் 60.37 மீட்டர் மேல்புறம் 63.18 மீட்டர் ஆக 555.96 சதுர மீட்டர் உள்ள 6-வது 9.0 மீட்டர் சாலை இதுவும்,
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 298/1 - 967.66 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொட்டிதுரைமோட்டூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்கண்ட 6-வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 299, வடக்கு - பூங்காக்காக ஒதுக்கியுள்ள இடம், கீழ்கண்ட 8, 9-வது சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், பொது உபயோகத்திற்காக விடப்பட்டுள்ள இடம், டேன்ஜெட்கோ-க்கு விடப்பட்டுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் வ தெ 10.0 மீட்டர் கி மே வடபுறம் 98.54 மீட்டர் தென்புறம் 95.04 மீட்டர் 967.66 சதுர மீட்டர் உள்ள 7-வது 10.0மீட்டர் அகல சாலை இதுவும்,
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 298/1 - 343.9 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொட்டிதுரைமோட்டூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - மொரசப்பல்லி கிராம எல்லை, சர்வே எண் 299, தெற்கு - மேற்கண்ட 7-வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் கி மே 7.2 மீட்டர் வ தெ கீழ்புறம் 48.54 மீட்டர் மேல்புறம் 48.47 மீட்டர் ஆக 343.90 சதுர மீட்டர் உள்ள 8-வது 7.2 மீட்டர் அகல சாலை இதுவும்,
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 298/1 - 354.36 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொட்டிதுரைமோட்டூர்	
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் கி மே 9.0

	கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - பூங்காக்காக ஒதுக்கியுள்ள இடம், வடக்கு - சர்வே எண் 299, தெற்கு - மேற்கண்ட 7-வது சாலை	மீட்டர் வ தெ கீழ்புறம் 41.17 மீட்டர் மேல்புறம் 37.58 மீட்டர் ஆக 354.36 சதுர மீட்டர் உள்ள 9-வது 9.0 மீட்டர் அகல சாலை இதுவும்,
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொட்டிதுரைமோட்டூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 298/1 - 1106.7 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்கண்ட 9-வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 299, வடக்கு - சர்வே எண் 299, தெற்கு - மேற்கண்ட 7-வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் 31.22 மீட்டர் தென்புறம் 37.14 மீட்டர் வடக்கு தெற்காக கீழ்புறம் 36.13 மீட்டர் மேல்புறம் 7.86 மீட்டர் மற்றும் 22.80 மீட்டர் ஆக இதன் மத் 1106.70 சதுர மீட்டர் உள்ள பூங்கா இடம் இதுவும்,
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொட்டிதுரைமோட்டூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 298/1 - 58.37 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - டேன்ஜெட்கோ-க்காக ஒதுக்கியுள்ள இடம், வடக்கு - மேற்கண்ட 7-வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 299	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் கி மே 5 மீட்டர் வ தெ கீழ்புறம் 12.83 மீட்டர் மேல்புறம் 12.88 மீட்டர் ஆக 58.37 சதுர மீட்டர் உள்ள பொது உபயோக இடம் இதுவும்,
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொட்டிதுரைமோட்டூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 298/1 - 64.0 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கியுள்ள இடம், மேற்கு - சர்வே எண் 299, வடக்கு - மேற்கண்ட 7-வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 299	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் கி மே வடபுறம் 6.12 மீட்டர் தென்புறம் 3 மீட்டர் வ தெ கீழ்புறம் 12.88 மீட்டர் மேல்புறம் 13.59 மீட்டர் ஆக 64 சதுர மீட்டர் உள்ள டேன்ஜெட்கோ இடம் இதுவும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் 1 முதல் 9 சாலைகளில் அமைந்துள்ள 16 மூலைமுடக்குக்காக விடப்பட்டுள்ள 18.00 சதுர மீட்டர் கொண்ட மூலை முடக்கு இடமும், ஆக மேற்கண்ட உத்தேச சாலைகளும், பூங்காவும், பொது இடமும் (பி.பி), டேன்ஜெட்கோ இடமும், மூலை முடுக்குகளும் சேர்த்து மொத்த சதுர மீட்டர் 6318.45 கொண்ட இடங்கள் இதற்குட்பட்டது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate