Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Adhiramapattinam	Date / நாள்: 20-Feb-2026
Village /கிராமம்:Palanchoor	Survey Details /சர்வே விவரம்: 502/2A2

Data Availability Period for Village: Palanchoor

Adhiramapattinam Sub Registrar Office: From 01-Oct-2025 To 19-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Oct-2025 - 19-Feb-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Tanjore			District: Pattukkottai		S.R.O: Adhiramapattinam	
1	2775/2025	08-Oct-2025 08-Oct-2025 08-Oct-2025	Gift deed	1. அசோகன்	1. வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் தனி அலுவலர் பட்டுக்கோட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 893/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 845.03 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor					
	Boundary Details:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் மாவட்டம்,			

	கிழக்கு - நில அளவை எண்.502/2பி, மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல நிலுவையிலுள்ள ஊராட்சி தார் சாலை நில அளவை எண்.502/1 மற்றும் நில அளவை எண்.502/2ஏ1ஏ, வடக்கு - மனைப்பிரிவு, பொது உபயோகம் மற்றும் மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு	பட்டுக்கோட்டை பதிவு மாவட்டம் & வட்டம் அதிராம்பட்டினம் சார்பதிவகம் சேர்ந்த 155 பழஞ்சூர் கிராமத்தில் 1) பழையப்புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புல எண்.502/2ஏ2, தி.வி.ஹெ.0-69.66 ஏர்ஸ் முழுவதுக்கும் ஏக்கர் 01-72 செண்டில் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள வடபுறமாய் கிழமேல் பாதையின் அளவு கிழமேல் வடபுறம் 118.47 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 116.26 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 7.2 மீட்டருக்கு 845.03 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலை.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 816.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - நில அளவை எண்.502/2பி, மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல நிலுவையிலுள்ள ஊராட்சி தார் சாலை நில அளவை எண்.502/1, மற்றும் நில அளவை எண்.502/2ஏ1ஏ, வடக்கு - மனைப்பிரிவு, தெற்கு - நில அளவை எண்.501	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) பழையப்புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புல எண்.502/2ஏ2, தி.வி.ஹெ.0-69.66 ஏர்ஸ் முழுவதுக்கும் ஏக்கர் 01-72 செண்டில் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள தென்புறமாய் கிழமேல் பாதையின் அளவு கிழமேல் வடபுறம் 92.39 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 89 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 9 மீட்டருக்கு 816 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட 9 மீட்டர் அகல சாலை.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 3.375 SQUARE METRE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) பழையப்புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புல எண்.502/2ஏ2, தி.வி.ஹெ.0-69.66 ஏர்ஸ் முழுவதுக்கும் ஏக்கர் 01-72 செண்டில் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மூன்று மூலை முடக்கம் பரப்பளவு 3.375 சதுரமீட்டர்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 42.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - பி-பிரிவு மின்வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட 42 சதுரடி மீட்டர், மேற்கு - மனைப்பிரிவு, வடக்கு - நில அளவை எண்.423, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) பழையப்புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புல எண்.502/2ஏ2, தி.வி.ஹெ.0-69.66 ஏர்ஸ் முழுவதுக்கும் ஏக்கர் 01-72 செண்டில் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள பொது பயன்பாட்டிற்காக (எ) ஒதுக்கப்பட்ட வடபுறத்தில் கீழ்புறமாய் கிழமேல் 3 மீட்டர், தென்வடல் 13.83 மீட்டருக்கு 42 சதுர மீட்டர் பொது உபயோகம் (எ)
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 42.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு, மேற்கு - எ-பிரிவு பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட 42 சதுர மீட்டர், வடக்கு - நில அளவை எண்.423, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) பழையப்புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புல எண்.502/2ஏ2, தி.வி.ஹெ.0-69.66 ஏர்ஸ் முழுவதுக்கும் ஏக்கர் 01-72 செண்டில் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள தமிழ்நாடு மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட (பி) வடபுறத்தில் கீழ்புறமாய்

				கிழமேல் 3 மீட்டர், தென்வடல் 13.83 மீட்டருக்கு 42 சதுர மீட்டர் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் இடம் (பி). ஆகக்கூடுதல் இனம் 01 முதல் 05-க்கு தானம் கொடுக்கும் பொது இடங்களின் மொத்தப்பரப்பளவு 1748.40 சதுர மீட்டராகும்.		
2	36/2026	09-Jan-2026 09-Jan-2026 12-Jan-2026	(General) Power of Attorney deed	1. அசோகன்	1. அப்துல் வஹாப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 56,89,870/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 893/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 2707.0 SQUARE FEET		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் மாவட்டம், பட்டுக்கோட்டை பதிவு மாவட்டம்& வட்டம், அதிராம்பட்டினம் சார்பதிவகம் சேர்ந்த 155 பழஞ்சூர் கிராமத்தில் டிடிசிபி அனுமதிப்பெற்ற ராயல் நகரில் புஞ்சை மனை நிலங்கள் 1) பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.01-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 19.4 மீட்டர் , கிழமேல் தென்புறம் 18.46 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 13.37 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் 13.2 மீட்டருக்கு 251.48 சதுரமீட்டர் (2707 சதுரடி) காலி மனை நிலம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 1980.0 SQUARE FEET		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.02-க்கு கிழமேல் இருபுறமும் 13.72 மீட்டர் , தென்வடல் கீழ்புறம் 13.44 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் 13.37 மீட்டருக்கு 183.916 சதுரமீட்டர் (1980 சதுரடி) காலி மனை நிலம்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 1991.0 SQUARE FEET		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.03-க்கு கிழமேல் இருபுறமும் 13.72 மீட்டர் , தென்வடல் கீழ்புறம் 13.52 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் 13.44 மீட்டருக்கு 184.945 சதுரமீட்டர் (1991 சதுரடி) காலி மனை நிலம்.		
	Schedule 4 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 2001.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.04-க்கு கிழமேல் இருபுறமும் 13.72 மீட்டர் , தென்வடல் கீழ்புறம் 13.58 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் 13.52 மீட்டருக்கு 185.906 சதுரமீட்டர் (2001 சதுரடி) காலி மனை நிலம்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 2014.0 SQUARE FEET
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.05-க்கு கிழமேல் இருபுறமும் 13.72 மீட்டர் , தென்வடல் கீழ்புறம் 13.69 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் 13.5 மீட்டருக்கு 187.0 சதுரமீட்டர் (2014 சதுரடி) காலி மனை நிலம்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 2025.0 SQUARE FEET
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.06-க்கு கிழமேல் இருபுறமும் 13.72 மீட்டர் , தென்வடல் கீழ்புறம் 13.74 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் 13.69 மீட்டருக்கு 188.16 சதுரமீட்டர் (2025 சதுரடி) காலி மனை நிலம்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 2034.0 SQUARE FEET
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோகம் மற்றும் மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - ஊராட்சி தார் சாலை, வடக்கு - நிகர அளவை எண்.423, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.07-க்கு கிழமேல் இருபுறமும் 13.72 மீட்டர் , தென்வடல் கீழ்புறம் 13.81 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் 13.74 மீட்டருக்கு 188.92 சதுரமீட்டர் (2034 சதுரடி) காலி மனை நிலம்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 2357.0 SQUARE FEET
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8) பழைய

	கிழக்கு - நில அளவை எண்.502/2பி, மேற்கு - மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - நிகர அளவை எண்.423, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை	புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.08-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 17.2 மீட்டர் , கிழமேல் தென்புறம் 11.2 மீட்டர் , தென்வடல் கீழ்புறம் 19.6 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் 13.9 மீட்டருக்கு 218.97 சதுரமீட்டர் (2357 சதுரடி) காலி மனை நிலம்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 3651.0 SQUARE FEET
	Boundary Details: கிழக்கு - நில அளவை எண்.502/2பி, மேற்கு - மனை எண்.10, முத்துக்கிருஷ்ணன் புஞ்சை , வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை , தெற்கு - மனை எண்.25	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9) பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.09-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 12.4 மீட்டர் , கிழமேல் தென்புறம் 8.2 மீட்டர் , தென்வடல் கீழ்புறம் 19.2 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் 34.2 மீட்டருக்கு 339.18 சதுரமீட்டர் (3651 சதுரடி) காலி மனை நிலம்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 2799.0 SQUARE FEET
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10) பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.10-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 16.69 மீட்டர் , கிழமேல் தென்புறம் 16.8 மீட்டர் , தென்வடல் கீழ்புறம் 16 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் 15.06 மீட்டருக்கு 260 சதுரமீட்டர் (2799 சதுரடி) காலி மனை நிலம்.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 2203.0 SQUARE FEET
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11) பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.11-க்கு கிழமேல் இருபுறம் 13.72மீட்டர் , தென்வடல் கீழ்புறம் 15.06 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் 14.77 மீட்டருக்கு 204.633 சதுரமீட்டர் (2203 சதுரடி) காலி மனை நிலம்.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 2161.0 SQUARE FEET
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12) பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.12-க்கு கிழமேல் இருபுறம் 13.72மீட்டர் , தென்வடல் கீழ்புறம் 14.77 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் 14.49 மீட்டருக்கு 200.723 சதுரமீட்டர் (2161 சதுரடி) காலி மனை நிலம்.

	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 2118.5 SQUARE FEET
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 13) பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.13-க்கு கிழமேல் இருபுறம் 13.72மீட்டர் , தென்வடல் கீழ்புறம் 14.49 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் 14.2 மீட்டருக்கு 196.813 சதுரமீட்டர் (2118.5 சதுரடி) காலி மனை நிலம்.
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 2076.0 SQUARE FEET
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 14) பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.14-க்கு கிழமேல் இருபுறம் 13.72 மீட்டர் , தென்வடல் கீழ்புறம் 14.2 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் 13.91 மீட்டருக்கு 192.834 சதுரமீட்டர் (2076 சதுரடி) காலி மனை நிலம்.
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 2033.0 SQUARE FEET
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 15) பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.15-க்கு கிழமேல் இருபுறம் 13.72 மீட்டர் , தென்வடல் கீழ்புறம் 13.91 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் 13.62 மீட்டருக்கு 188.855 சதுரமீட்டர் (2033 சதுரடி) காலி மனை நிலம்.
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 2544.0 SQUARE FEET
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.09, மேற்கு - ஊராட்சி தார் சாலை, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை, தெற்கு - முத்துகிருஷ்ணன், பாலமுருகன், முத்துலெட்சுமி, கீர்த்தனா, நடராஜன் இவர்கள் மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 16) பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.16-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 17.99 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 17 மீட்டர் , தென்வடல் கீழ்புறம் 13.62 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் 13.4 மீட்டருக்கு 236.357 சதுரமீட்டர் (2544 சதுரடி) காலி மனை நிலம்.
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 2375.0 SQUARE FEET

		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 17) பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.17-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 12.51 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 11.4 மீட்டர் , தென்வடல் கீழ்புறம் 18.31 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் 18.6 மீட்டருக்கு 220.6 சதுரமீட்டர் (2375சதுரடி) காலி மனை நிலம்.
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 2100.6 SQUARE FEET
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 18) பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.18-க்கு கிழமேல் இருபுறம் 10.67 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 18.27 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் 18.31 மீட்டருக்கு 195 சதுரமீட்டர் (2100.6 சதுரடி) காலி மனை நிலம்.
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 2096.6 SQUARE FEET
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 19) பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.19-க்கு கிழமேல் இருபுறம் 10.67 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 18.24 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் 18.27 மீட்டருக்கு 194.1 சதுரமீட்டர் (2096.6 சதுரடி) காலி மனை நிலம்.
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 2093.2 SQUARE FEET
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 20) பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.20-க்கு கிழமேல் இருபுறம் 10.67 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 18.21 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் 18.24 மீட்டருக்கு 194.5 சதுரமீட்டர் (2093.2 சதுரடி) காலி மனை நிலம்.
	Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 2089.2 SQUARE FEET
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 21) பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.21-க்கு கிழமேல் இருபுறம் 10.67 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 18.17 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் 18.21 மீட்டருக்கு 194.1 சதுரமீட்டர் (2089.2 சதுரடி)

				காலி மனை நிலம்.		
	Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 2085.1 SQUARE FEET		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 22) பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.22-க்கு கிழமேல் இருபுறம் 10.67 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 18.14 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் 18.17 மீட்டருக்கு 193.7 சதுரமீட்டர் (2085.1 சதுரடி) காலி மனை நிலம்.		
	Schedule 23 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 2081.1 SQUARE FEET		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 23) பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.23-க்கு கிழமேல் இருபுறம் 10.67 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 18.1 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் 18.14 மீட்டருக்கு 193.3 சதுரமீட்டர் (2081.1 சதுரடி) காலி மனை நிலம்.		
	Schedule 24 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 2108.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.25, மேற்கு - ஊராட்சி தார் சாலை, வடக்கு - சீனி முகம்மது புஞ்சை, தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 24) பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.24-க்கு கிழமேல் இருபுறம் 10.67 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 18.6 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் 18.1 மீட்டருக்கு 195.8 சதுரமீட்டர் (2108 சதுரடி) காலி மனை நிலம்.		
	Schedule 25 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 3175.4 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - நில அளவை எண்.502/2பி, மேற்கு - மனை எண்.24, சீனி முகம்மது புஞ்சை, வடக்கு - மனை எண்.09, சீனி முகம்மது புஞ்சை, தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 25) பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.25-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 8.2 மீட்டர் அதனை தொடர்ந்து தெற்கு நோக்கி 21 மீட்டர் அதனை தொடர்ந்து தெற்கு நோக்கி 3.6 மீட்டர் அதனை தொடர்ந்து தெற்கு நோக்கி 18.6 மீட்டர் அதனை தொடர்ந்து கிழக்கு நோக்கி 6 மீட்டர், அதனை தொடர்ந்து வடக்கு நோக்கி 40 மீட்டர் இவைகளுக்கு மொத்தம் 295 சதுரமீட்டர் (3175.4) சதுரடி காலி மனை நிலம்.		
3	65/2026	14-Jan-2026	Sale deed	1. அசோகன்(முத.) அப்துல் வஹாப்(முக.)	1. அங்கேஸ்வரி	-

		14-Jan-2026 19-Jan-2026				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,70,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 36/, 893/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palanchoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2A2 - 2707.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.02, மேற்கு - ஊராட்சி தார் சாலை, வடக்கு - நிகர அளவை எண்.423, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் மாவட்டம், பட்டுக்கோட்டை பதிவு மாவட்டம்&வட்டம், அதிராம்பட்டினம் சார்பதிவகம் சேர்ந்த 155 பழஞ்சூர் கிராமத்தில் டிடிசிபி அனுமதிப்பெற்ற ராயல் நகரில் புஞ்சை பழைய புலஎண்.502/2ஏ-க்கு சப்டிவிசன்படி புதுப்புலஎண்.502/2ஏ2 திட்டவிஸ்தீரணம் ஹெக்.0.69.66 ஏர்ஸில் மனை எண்.01-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 19.4 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 18.46 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 13.37 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 13.2 மீட்டருக்கு 251.48 சதுரமீட்டர் (2707 சதுரடி) காலி மனை நிலம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.