Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



ஒலக்கூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் /நொளம்பூர் ஊராட்சி/கீழ்கூடலூர் ஊராட்சி
தனிஅலுவலர்/ வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ) அவர்களின்
செயல்முறை நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை:திரு.E.முருகன்,பி.எஸ்.சி.

ந.க. ஆ2/313/2019 நாள்: 7 . 08 .2019

பொருள்: மனைப்பிரிவு – ஒலக்கூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்– நொளம்பூர் ஊராட்சி சர்வே எண்கள்:68/1,68/3,68/5 மற்றும் கீழ்கூடலூர் ஊராட்சி ஈச்சேரி கிராமம் – சர்வே எண்கள்:49/3பி,49/4பி1 குட்பட்ட 21742.00 ச.மீ (அ) 5.37 ஏக்கர் பரப்பளவு கொண்ட மனையிடத்தில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு ஒப்புதல் வழங்கி – உத்தரவிடல்

பார்வை: 1.நகர் ஊரமைப்பு உதவு இயக்குநர், விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண் 118/2019/விம நாள்:05.07.2019
2.அரசாணை எண்:255 ஊரக வளர்ச்சி துறை நாள்:18.08.1997
3.. நொளம்பூர் ஊராட்சி மன்ற தீர்மானம் எண்:21 நாள்:26.06.2019 மற்றும் கீழ்கூடலூர் ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண்:17, நாள்:26.06.2019
4.மனுதாரர் மனைப்பிரிவிற்குரிய தொகை செலுத்திய விபரம் பெறப்பட்ட நாள்: 02.08.2019

உத்தரவு:

ஒலக்கூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்– நொளம்பூர் ஊராட்சி சர்வே எண்கள்:68/1,68/3,68/5 மற்றும் கீழ்கூடலூர் ஊராட்சி ஈச்சேரி கிராமம் – சர்வே எண்கள்:49/3பி,49/4பி1 குட்பட்ட 21742.00 ச.மீ (அ) 5.37 ஏக்கர் பரப்பளவு கொண்ட மனையிடத்தில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு ஏற்படுத்த நிபந்தனைகளுடன் ஒப்புதல் வழங்கப்படுள்ளது.

மனைப்பிரிவு அமையவுள்ள இடத்தில் சாலைகள் மற்றம் பூங்கா பகுதிகள் மனுதாரரால் ஒலக்கூர் ஊராட்சி ஒன்றிய ஆணையருக்கு தானமாக வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் கீழ்காணும் விபரப்படி மனைப்பிரிவு கட்டணம் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பளவு	:	5.37 ஏக்கர்
சாலை ஒதுக்கீடு	:	6696.165
பூங்கா ஒதுக்கீடு	:	1510 ச.மீ
மனைப்பிரிவு கட்டணம்	:	ரூ.6000/–

பார்வை 2–ல் காணும் அரசாணையில் தெரிவித்துள்ளபடி ஒரு ஏக்கருக்கு ரூ.1000/– வீதம் 5.37 ஏக்கருக்கு மனைப்பிரிவு கட்டணமாக ரூ.6000/– ஐ விழுப்புரம் மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் வங்கி கணக்கு எண்:**37293711607** /– நாள்:02.08.2019 இல் (SBI, Villupuram) செலுத்தப்பட்டுள்ளது. எனவே, நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், விழுப்புரம் அவர்களின் நடவடிக்கையில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குபட்டு நொளம்பூர் ஊராட்சி/ கீழ்கூடலூர் ஊராட்சி ஈச்சேரி கிராமத்தில் அமையும் புதிய குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு ஒப்புதல் அளித்து இதன் மூலம் உத்தரவிடப்படுகிறது.

வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ)
ஊராட்சி ஒன்றியம், ஒலக்கூர்.

07/08/19

பெறுதல்:

திரு.L.திருப்பதி,
எண்19–68, சேரன் தெரு,
ஜாபர்கான்பேட்,
அசோக் நகர்,
சென்னை–600 083

நகல்:

1. உதவி இயக்குநர்
நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அலுவலகம்,
விழுப்புரம் மண்டலம், விழுப்புரம்.

2. சார்பதிவாளர்,அவரைப்பாக்கம், திண்டிவனம்/
2 நீ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம்,
திண்டிவனம்.

3. உதவி இயக்குநர்(ஊராட்சிகள்),
விழுப்புரம் – அவர்களுக்கு தகவலுக்காக பணிந்தனுப்பப்படுகிறது.

4. மண்டல துணை வட்டார வளர்ச்சி அலுலர் –III, V,
ஊராட்சி ஒன்றியம், ஒலக்கூர்.
5. ஊராட்சி செயலர்,
கீழ்கூடலூர் ஊராட்சி/நொளம்பூர் ஊராட்சி,
ஒலக்கூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate