Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

19 TP/158869349/20



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU Z 108626

04.09.2023

சக்திவேல்
குமார்
சுகுமாரன்
பாண்டிச்சேரி

W. [illegible]
முத்திரை [illegible]
உரிமம் [illegible]/2023,
23P, [illegible]-தெரு,
K.K. நகர், விழுப்புரம்.

உ

கிரையம் ரூ.1,30,34,450/- (ரூபாய் ஒரு கோடி முப்பத்து ஒன்று இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து நானூற்று ஐம்பது)

மார்க்கட் மதிப்பு ரூபாய்.1,30,34,450/-

2023.ம் வருடம், செப்டம்பர் மாதம், 4.உ, நான்காம் தேதி, (04.09.2023) புதுச்சேரி மாநிலம், பாண்டிச்சேரி-605008, லாஸ்பேட்டை, ஞானபிரகாசம் நகர், முதல் தெரு, நெ.19 வீட்டில் வசிக்கும் சென்னித்துரை அவர்களின் குமாரர் திரு. சக்திவேல் (ஆதார் எண்.814773277662, PAN-CHGPS5580N & அலைபேசி எண்.9443094946)-1, மேற்படி புதுச்சேரி மாநிலம், வில்லியனூர் கொம்யூன், வில்லியனூர், சுந்தரமூர்த்திவிநாயகபுரம், ஆறாவது தெரு, மனை எண்.22.ல் உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் சுப்பரமணியன் அவர்களின் குமாரர் திரு. குமார் (ஆதார் எண்.671507805634, PAN-BBYPK7047P & அலைபேசி எண்.9894020066)-2, மேற்படி புதுச்சேரி மாநிலம், பாண்டிச்சேரி-9, மீன்காட்சிபேட்டை, விற்பவர்.

வாங்குபவர்கள்.

புத்தகம் 2 ல் 2023 ம் வருடத்திய 1779 ம் ஆவணம்
17 தாள்களைக்கொண்டது
1 வது தாள்



Z 100632

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

04.09.2023

சக்திவேல்
குமார்
சரவணன்
பாண்டியன்

V. சக்திவேல்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
உரிமம் எண்: 7/2008,
2/22, ராஜீவ் கோ-அபரே,
K.K. நகர், விழுப்புரம்.

-2-

திருவள்ளுவர் வீதி, நெ.5 வீட்டில் வசிக்கும் சுந்தரமூர்த்தி அவர்களின் குமாரர் திரு. சரவணன் (ஆதார் எண்.695117011008, PAN-AWRPS4534Q & அலைபேசி எண்.9443469004)-3 ஆகிய உங்கள் மூவருக்கும்,

சென்னை-600088, ஆதம்பாக்கம், தலைமைச்செயலக குடியிருப்பு காலனி, 1.வது குறுக்கு தெரு, நெ.9 வீட்டில் வசிக்கும் M. பாலசுப்பிரமணிய முதலியார் அவர்களின் குமாரர் திரு. சுந்தரமூர்த்தி (ஆதார் எண்.420859104043, PAN-AACPS3541G & அலைபேசி எண்.7305208657) ஆகிய நான் சம்மதித்து எழுதிக்கொடுத்த புஞ்சை நிலங்கள் சுத்த விற்கிரையப்பத்திரம்.

நான் 10.06.1993 தேதியில் புதுச்சேரி-கல்மண்டபம் கிராமத்தைச் சேர்ந்த லேட். ரங்கசாமி கவுண்டர் குமாரர் சந்திரசேகரன் மற்றும் அவருடைய வகையறாவிடமிருந்து சுயமாய் கிரையம் பெற்ற சொத்துக்களானது கண்டமங்கலம் சார்பதிவகத்தில் 1.புத்தகம், 170.தொகுதி, 35 முதல் 41 வரை பக்கங்களில் 1993ம் வருடத்திய 518 பத்திர எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கிரையப்பத்திரப்படியும் மற்றும்,

விற்பவர்.

வாங்குபவர்கள்.

1 புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 1774 ம் ஆவணம்
17 தாள்களைக்கொண்டது



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU Z 100633

04.09.2023

சக்திவேல்
குமார்
சரவணன்
பாண்டியன்

V. வைரக்கண்ணு
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
உரிமம் எண்: 7/2003,
23P, ரஹீம் மே-அண்ட்,
K.K. ரோடு, விழுப்புரம்.

-3-

நான் 09.07.1993 தேதியில் மேற்படி புதுச்சேரி-கல்மண்டபம் கிராமத்தைச் சேர்ந்த லேட். ரங்கசாமி கவுண்டர் குமாரர் சந்திரசேகரன் மற்றும் அவருடைய வகையறாவிடமிருந்து சுயமாய் கிரையம் பெற்ற புஞ்சை நிலமானது கண்டமங்கலம் சார்பதிவகத்தில் 1.புத்தகம், 170.தொகுதி, 363 முதல் 368 வரை பக்கங்களில் 1993.ம் வருடத்திய 600 பத்திர எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கிரையப்பத்திரப்படியும்,

மேற்சொன்ன கிரையப்பத்திரங்களின்படி எனக்கு சர்வசுதந்திர பாத்தியமாகியும், என் பெயரில் பட்டா எண்.641.ன்கீழ்வரப்பட்டு இதுநாள்வரை எனது அனுபவ சுவாதீனத்தில் இருந்துவருகின்ற சொத்துக்களில் கீழ்கண்ட புஞ்சை நிலத்தை இன்று நான் தங்களுக்கு ரூபாய்.1,30,34,450/-க்கு கிரையமும், சுவாதீனமும் செய்து கொடுத்து மேற்படி ரூபாய் ஒரு கோடி முப்பது இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து நானூற்று ஐம்பதும் எனது குடும்ப செலவிற்கும் மற்றும் எனது குடும்பம் சம்பந்தப்பட்ட அனைத்து செலவிற்காகவும் நான் தங்களில் 1.வதுநபரின் பெயரில் உள்ள கரூர் சென்ட்ரல் கிளை KVB வங்கி

விற்பவர்

வாங்குபவர்கள்.

1.புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 4779 ம் ஆவணம்
17 தாள்களைக்கொண்டது
3 வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

25



Z 100634

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

04.09.2023

சக்திவேல்
குமார்
சரவணன்
பாண்டிச்சேரி

V. வரலட்சுமி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
உரிமம் எண்: 7/2008,
23P, தலீம் சேவை அலுவலகம்,
K.K. ரோடு, விழுப்புரம்.

-4-

கிளையில் உள்ள நடப்பு கணக்கு எண்.1143135000025310.லிருந்தும், தங்களில் 2.வது நபரின் பெயரில் உள்ள புதுச்சேரி-வில்லியனூர் ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா வங்கியில் உள்ள நடப்பு கணக்கு எண்.39196775827.லிருந்தும், தங்களில் 3.வது நபரின் பெயரில் பாண்டிச்சேரி-லாஸ்பேட்டை, கருவடிகுப்பம் இசிஆர் சாலையில் உள்ள கரூர் வைஸ்யா வங்கி கிளையில் உள்ள நடப்பு கணக்கு எண்.1681135000007382.லிருந்தும், என் பெயரில் சென்னை-600083, அசோக் நகர், டாக்டர் நடேசன் சாலையில் உள்ள இந்தியன் ஓவர்ஸீஸ் பேங்க் கிளையில் உள்ள சேமிப்பு கணக்கு எண்.046301000014366.க்கு பணபரிவர்த்தனை மூலமாக ஏற்கனவே பலதவணைகளில் தங்களிடம் நான் பெற்றுக்கொண்டு விட்டேன்.

இன்றிலிருந்து இதன்பின்கண்ட புஞ்சை நில்த்தை தாங்கள் மூவரும் சர்வசுதந்திரமாய் அடைந்து தங்கள் பெயராலேயே பட்டாமாறுதல் செய்து கொண்டு, ஒத்தி, தானாதி, வினிய, விற்கிரையங்களுக்கு அருகதையாய் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

விற்பவர்.

வாங்குபவர்கள்.

புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 1779 ம ஆவணம்
17 தாள்களைக்கொண்டது
4 வது தாள்



Z 100635

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

04.09.2023

தக்கீதம்
திலாத்,
நரசிங்கன
பண்டுகுரை

V. [illegible]
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
உரிமம் எண்: 7/2008,
232, ரதவீதி (கி-ரோடு),
K.K. ரோடு, விழுப்புரம்.

-5-

கிரையம் செய்து கொடுத்த சொத்தில் இனி எனக்கோ, மற்ற என்னுடைய வாரிசுதாரர்களுக்கோ, எந்தவிதமான உரிமையும், பாத்தியதையும், பின்தொடர்ச்சியும், எக்காலத்திலும் கிடையாதென்றும் உறுதி செய்கிறேன்.

இதன்பின்கண்ட சொத்தின்பேரில் வேறு கிரையம், தானம், உயில், பரிவர்த்தனை, கிரைய உடன்படிக்கை, பாக உடன்படிக்கை போன்ற விநியோகமோ, அடமானம், போக்கியம், பாங்க் பத்திர ஈட்டுக்கடன், கோர்ட் அட்டாச்மெண்ட்ஸ் போன்ற வில்லங்கமோ மேலும் பின்கண்ட சொத்தின்பேரில் இன்றைய தேதிவரை அரசு நில ஆர்ஜிதம், பஞ்சாயத்து வரிபாக்கி, இதர வரிபாக்கிகள், மற்றும் மைனர் சம்பந்தமான செக்யூரிட்டி கடன்கள், வழக்குகள் எதுவுமே கிடையாதென்றும் மேலும், பின்கண்ட சொத்தின்பேரில் இந்திய சிவில் சட்டப்படி என்னைத்தவிர வேறு எவருக்கும் எந்தவிதமான உரிமையும், பாத்தியதையும் கிடையாதென்றும், அப்படி வேறு யாராவது பின்கண்ட சொத்தின்பேரில் உரிமை கொண்டாடி அதனால் தங்கள் உரிமைக்கு ஏதாகிலும் பாதிப்பு நேர்ந்தால் அவ்விதம் எழும் சகல பாதிப்புகளையும் சகல இழப்புகளையும் நானே முன்னின்று என்னுடைய

விற்பவர்.

வாங்குபவர்கள்

புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 1779 ம் ஆவணம்
17 தாள்களைக்கொண்டது

சொந்தப் பொறுப்பிலும், சொந்த செலவிலும் தங்களுக்கு தீர்த்துக் கொடுக்கவும் இதன்மூலம் நான் முழுமனதுடன் சம்மதிக்கிறேன். கீழ்கண்ட புஞ்சை நிலத்தை தாங்கள் தங்கள் பெயருக்கு பட்டாமாற்றம் செய்துகொள்வதற்கு நான் முழுமனதுடன் சம்மதிக்கின்றேன். இந்தப்படிக்கு நான் சம்மதித்து பின்கண்ட சாட்சிகளறிய எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை நிலம் சுத்த விற்கிரையப் பத்திரம்.

சொத்து விபரம்:- விழுப்புரம் மாவட்டம் & வட்டம், விழுப்புரம் ரிடி, கண்டமங்கலம் சப்டி & பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த பள்ளிப்புதுப்பட்டு கிராமத்தில், பட்டா எண்.641.ன்படி,

1) அ.பு.ச.நெ.344/1 ஹெக்டேர் 1.72.0 ஏர்ஸில், (ஏக்கர் 4.25 செண்டில்), ரோட்டுக்கு (வடக்கு), தங்கள் கிரைய நிலங்களுக்கு (தெற்கு, கிழக்கு & மேற்கு) இதனுள் ஹெக்டேர் 0.03.10 ஏர்ஸ், (ஏக்கர் 0.07½ செண்ட்), ஏழரை செண்ட் புஞ்சை நிலம்.

2) அ.பு.ச.நெ.344/1 ஹெக்டேர் 1.72.0 ஏர்ஸில், (ஏக்கர் 4.25 செண்டில்), தங்கள் கிரைய நிலங்களுக்கு (வடக்கு), சர்வே நெ.365/4.க்கும், தங்கள் கிரைய சர்வே நெ.366/18.க்கும் (தெற்கு), சர்வே நெம்பர்கள்.344/2 & 365/4.க்கு (மேற்கு), சர்வே நெம்பர்கள்.367/1E, 366/21 & 366/22.க்கு (கிழக்கு) இதனுள் ஹெக்டேர் 1.38.5 ஏர்ஸ், (ஏக்கர் 3.42½ செண்ட்), மூன்று ஏக்கர் நாற்பத்து இரண்டரை செண்ட் புஞ்சை நிலம்.

3) அ.பு.ச.நெ.366/13 ஹெக்டேர் 0.29.0 ஏர்ஸ், (ஏக்கர் 0.72 செண்ட்), எழுபத்து இரண்டு செண்ட் புஞ்சை நிலம்.

4) அ.பு.ச.நெ.366/18 ஹெக்டேர் 0.31.0 ஏர்ஸ், (ஏக்கர் 0.76 செண்ட்), எழுபத்து ஆறு செண்ட் புஞ்சை நிலம்.

விற்பவர்.

வாங்குபவர்கள்.

...புத்தகம்...2023...ம் வருடத்திய...1779.....ம ஆவணம்
...17.....தாள்களைக்கொண்டது
...6.....வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

ஆக நான்கு அயிட்டமும் சேர்த்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 2.01.60 ஏர்ஸ், (ஏக்கர் 4.98 செண்ட்) நான்கு ஏக்கர் தொண்ணூற்று எட்டு செண்ட் புஞ்சை நிலம் தங்கள் பெயருக்கு கிரையம்.

விற்பவர்.

வாங்குபவர்கள்.

சாட்சிகள்:-

1.

2.

ஆவணம் தயாரித்து சான்றிட்டவர்:-



P. ARUNAGIRI,
DOCUMENT WRITER,
L.NO.B1493/VPM/1991,
Valavanur – 605108.

1.....புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....1779.....ம் ஆவணம்
17.....தாள்களைக்கொண்டது
7.....வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

1968.ம் வருடத்திய சென்னை அரசாங்க முத்திரைக் கட்டண ஆவண மதிப்புக் குறைப்பு தடுப்பு விதி 3(1).ன்படி அறிக்கை. ஊர்: பள்ளிப்புதுப்பட்டு கிராமத்தில், பட்டா எண்.641.ன்படி,

வரிசை எண்.	சர்வே எண்.	பரப்பு.	வ.கா.மதிப்பு.	மொ.மதிப்பு.
1)	அ.பு.ச.நெ.344/1	1.72.0.ல் 0.03.10 ஏர்ஸ்	ரூ.64,655/-	ரூ.2,00,430-00
2)	அ.பு.ச.நெ.344/1	1.72.0.ல் 1.38.5 ஏர்ஸ்	ரூ.64,655/-	ரூ.89,54,720-00
3)	அ.பு.ச.நெ.366/13	0.29.0 ஏர்ஸ்.	ரூ.64,655/-	ரூ.18,74,995-00
4)	அ.பு.ச.நெ.366/18	0.31.0 ஏர்ஸ்.	ரூ.64,655/-	ரூ.20,04,305-00

ஆக மொத்தம் ஹெக். 2.01.60 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலம். ரூ.1,30,34,450-00

விற்பவர்.

வாங்குபவர்கள்.

புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 1779 ம் ஆவணம்
17 தூள்களைக்கொண்டது
8 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

R/கண்டமங்கலம்/புத்தகம்-1/1779/2023

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்

35

2023ம் ஆண்டு வரிசை எண் 1314

நெ.19, முதல் தெரு, ஞானபிரகாசம் நகர், லாஸ்பேட்டை, பாண்டிச்சேரி, புதுச்சேரி , இந்தியா. சக்திவேல் என்பவரிடமிருந்து ₹ 8,87,426/- (ரூபாய் எட்டு இலட்சத்து எண்பத்தேழாயிரத்து மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறை கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : கண்டமங்கலம்

நாள்: 04/09/2023

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய (ன் படி ஆட்சியர்

2023 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 04ம் தேதி பி.ப. 05:02 மணியளவில் கண்டமங்கலம் சார் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 2,62,304/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்



கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என் சான்று / உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபேராணை எண்.2216 வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரை

இந்த ஆவணத்தில் சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வ நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்று அளிக்கிற இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அ பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதை அறிவேன்/

எழுதி கொடுப்பவர்(கள்).

எழுதி வாங்குட

R/கண்டமங்கலம்/புத்தகம்-1/1779/2023

	1968, xxxxxxxx7662)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:04202406259887 81ba4dde8373eb1bfc08932c (Details from UIDAI : Kumar S/O Subramanian, 18-04-1980, xxxxxxxx5634)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:550122372a8d27601e499ea93d45d8e0fd4624 (Details from UIDAI : S Saravanan S/O Sundaramoorthy, 24-10-1979, xxxxxxxx1008)	

2023 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 4ம் நாள்

கிருஷ்ணானந்த் வி ப
சார்பதிவாளர்
கண்டமங்கலம்

R/கண்டமங்கலம்/புத்தகம்-1/1779/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

கிருஷ்ணானந்த் வி ப
சார்பதிவாளர்

நாள்: 04/09/2023
கண்டமங்கலம்

புத்தகம் 1 ..... 2023 ம் வருடத்திய 1779 ..... ம ஆவணம்
17 ..... தாள்களைக்கொண்டது
1 ..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

89

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

வட்டம் : விழுப்புரம்

பட்டா எண் : 641

மாவட்டம் : விழுப்புரம்

வருவாய் கிராமம் : பள்ளிபுதுப்பட்டு

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பாலசுப்ரமணி முதலியார் தந்தை சுந்தரமூர்த்தி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
								---- --
344	1	1 - 72.00	9.56	--	--	--	--	26-11-2002
								---- --
366	13	0 - 29.00	1.62	--	--	--	--	07-06-2000
								---- --
366	18	0 - 31.00	1.69	--	--	--	--	07-06-2000
		2 - 32.00	12.87					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **07/01/219/00641/60921** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 03-09-2023 அன்று 09:25:23 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

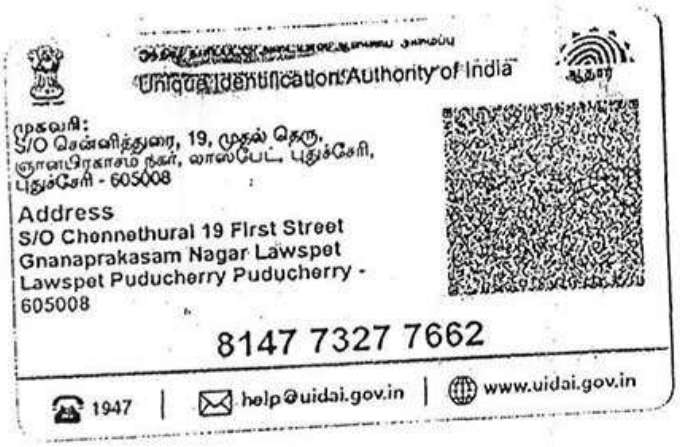
புத்தகம்...2023...வருடத்திய...1779...ம தலவணா
17.....தாள்களைக்கொண்டது
12.....வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



சக்திவேல்
SAKTHIVEL
பிறந்த நாள்/DOB: 18/05/1968
ஆண்/ MALE
Mobile No. 9443094946

8147 7327 7662
VID : 9126 9390 7625 0483

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O சென்னித்துரை, 19, முதல் தெரு,
ஞானபிரகாசம் நகர், லாஸ்பேட், புதுச்சேரி,
புதுச்சேரி - 605008

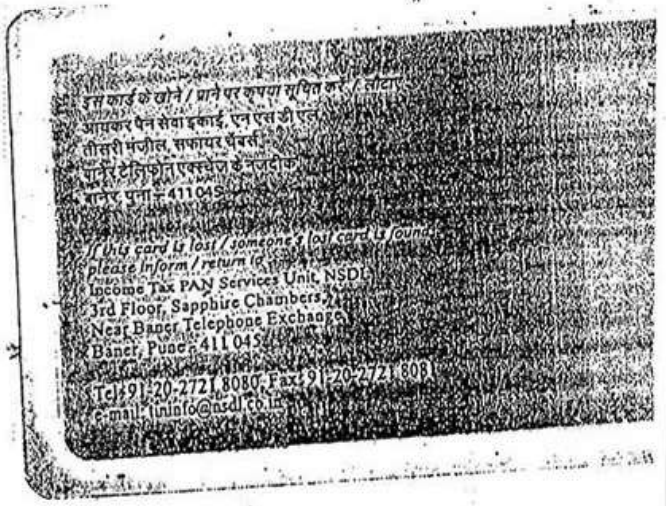
Address
S/O Chennethural 19 First Street
Gnanaprakasam Nagar Lawspet
Lawspet Puducherry Puducherry -
605008

8147 7327 7662

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
SAKTHIVEL
CHENNETHURA
18/05/1968
CHGPS5580N



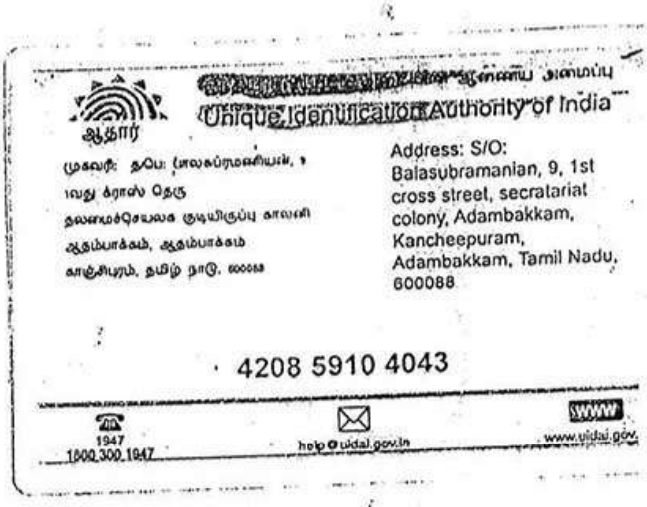
If this card is lost / someone's lost card is found,
please inform / return to:
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
3rd Floor, Sapphire Chambers,
Near Baner Telephone Exchange,
Baner, Pune - 411 045
Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 808
e-mail: tininfo@nsdl.co.in

புத்தகம் 2023 ம் விருடத்திய 1779 ம் ஆவணம்
17 தாள்களைக்கொண்டது
14 வது தாள்

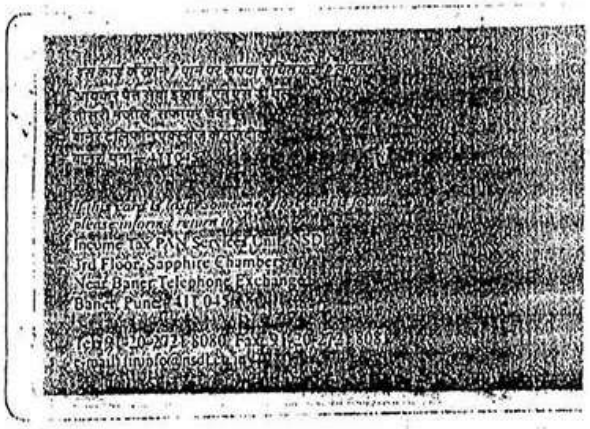
பதிவு அலுவலர்

41









1.....புத்தகம்.....ம் வருடத்திய 2023 1779.....ம ஆவணம
17.....தாள்களைக்கொண்டது
13.....வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

45

Government of India

குமார்
Kumar
பிறந்த நாள்/DOB: 18/04/1980
ஆண்/ MALE

Download Date: 09/05/2021

Issue Date: 12/05/2018

6715 0780 5634
VID : 9165 6281 0259 2621

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

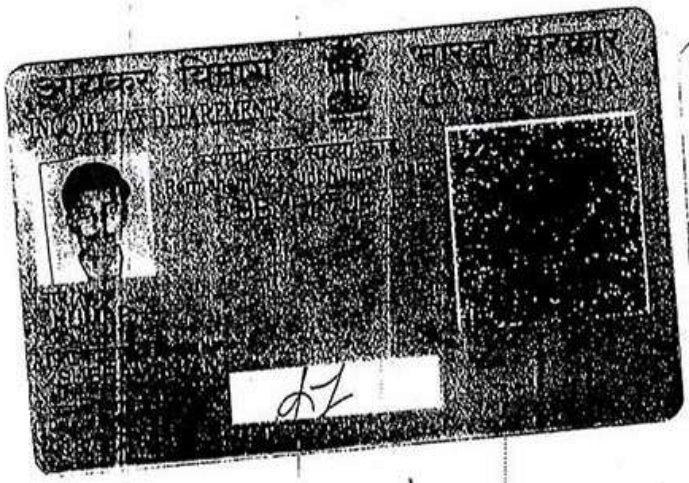
Unique Identification Authority of India

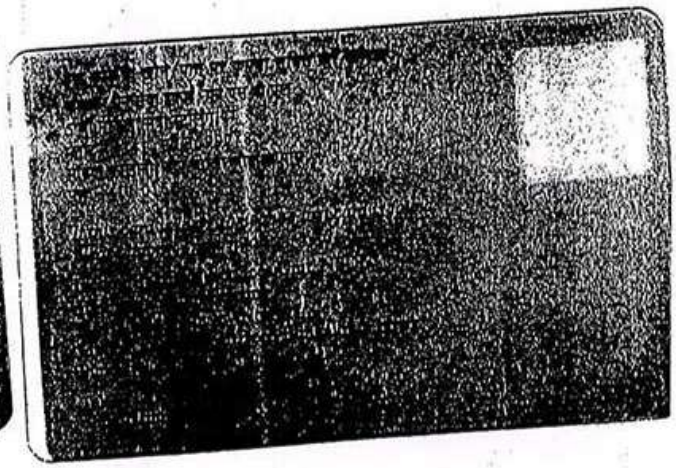
முகவரி:
S/O சுப்ரமணியன், பிளாட் எண்22, 8வது
க்ராஸ், எஸ்.எம்.வி புரம், வில்லியனூர்,
வில்லியனூர் கொம்யூன் பஞ்சாயத்து,
புதுச்சேரி,
புதுச்சேரி - 605110

Address:
S/O Subramanian, Plot No 22, 8th Cross,
S.M.V Puram , Villianur, Villianur Commune
Panchayat, Puducherry,
Puducherry - 605110

6715 0780 5634
VID : 9165 6281 0259 2621

1947 | help@uidai.gov.in |





புத்தகம்.....2023.....ம் வருடத்திய.....1779.....ம ஆவணம்
.....17.....தாள்களைக்கொண்டது
.....15.....வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

47


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

S Saravanan
பிறந்த நாள்/DOB: 24/10/1979
ஆண்/ MALE

6951 1701 1008
VID : 9199 9025 8181 5112

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்


இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

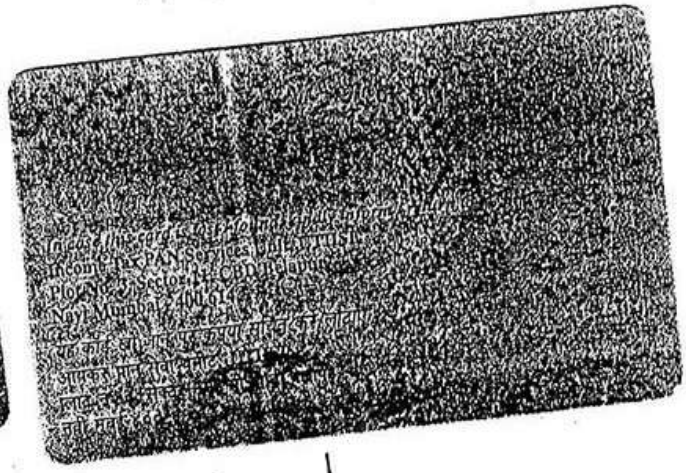
முகவரி:
S/O சுந்தரமூர்த்தி, 5, திருவள்ளுவர் வீதி,
மீனாட்சிபேட்டை, பாண்டிச்சேரி,
பாண்டிச்சேரி - 605009

Address:
S/O Sundaramoorthy, 5, Thiruvalluvar
Street, Meenatchipet, Pondicherry,
Pondicherry - 605009

6951 1701 1008
VID : 9199 9025 8181 5112

QR Code with Photograph


भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
SARAVANAN
SUNDARAMOORTHI



புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 1779 ம் ஆவணம்
17 தாள்களைக்கொண்டது
16 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

81

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

எ. சரவணன்
S Saravanan
பிறந்த நாள்/DOB: 24/10/1979
ஆண்/ MALE

6951 1701 1008
VID : 9199 9025 8181 5112

எனது அடையாளம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அரசு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O சுந்தரமூர்த்தி, 5, திருவள்ளுவர் வீதி,
மீனாட்சிபேட்டை, பாண்டிச்சேரி,
பாண்டிச்சேரி - 605009

Address:
S/O Sundaramoorthy, 5, Thiruvalluvar
Street, Meenatchipet, Pondicherry,
Pondicherry - 605009

QR Code with Photograph

6951 1701 1008
VID : 9199 9025 8181 5112

www.uidai.gov.in

INCOME TAX DEPARTMENT
GOVT OF INDIA

SARAVANAN
SUNDARAMOORTHI
24/10/1979
Permanent Account Number
AWRPS4534Q

Signature

Income Tax PAN Service Unit
Navi Mumbai

புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 1380 ம ஆவணம்
5 தாள்களாகக்கொண்டது
14 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

83

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



ஞானசேகர்
Gnanasekar
பிறந்த நாள்/DOB: 16/04/1957
ஆண்/ MALE

2194 4922 2312
VID : 9111 1987 2598 4894

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

முகவரி:
S/O: கலுவிராயன், 2/105, முருகன் கோயில் தெரு, முகையூர் போஸ்ட், சென்னகுணம், விழுப்புரம், தமிழ் நாடு - 605755

Address:
S/O: Kaluvirayan, 2/105(A), MURUGAN KOVIL STREET, MUGAIYAUR POST, Sennakunam, Viluppuram, Tamil Nadu - 605755



2194 4922 2312
VID : 9111 1987 2598 4894

help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in



கோ முருகன்
G Murugan
பிறந்த நாள்/DOB: 30/03/1986
ஆண்/ MALE

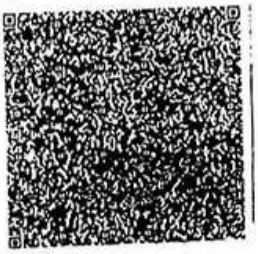
MOBILE NO: 9585497235

4705 8310 0177

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

முகவரி:
S/O கோவிந்தன், 8, இரண்டாவது தெரு, புது நகர், காட்டேரிக்குப்பம், பாண்டிச்சேரி, பாண்டிச்சேரி - 605502

Address:
S/O Govindhan, 8, Second Street, Pudhu Nagar, Katterikuppam, Pondicherry, Pondicherry - 605502



4705 8310 0177

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 1780 ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது
15 வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

53

பதிவுத்துறை

இரசீது - ஆவணப்பதிவு

இரசீது எண் : 2064/2023

ஆவண எண் : R/ கண்டமங்கலம்/ புத்தகம்-1/ 1779 / 2023

திரு சக்திவேல் அவர்களிடமிருந்து ₹ 11,49,730 (ரூபாய் பதினொன்று இலட்சத்து நாற்பத்தொன்பதாயிரத்து எழுநூற்று முப்பது மட்டும்) [இணைய வழி: REG202309045553763 ₹ 779530, REG202309045552350 ₹ 370000,குறு பணப்பரிவர்த்தனை இயந்திரம்: 324717818744 ₹ 200] கீழ்க்கண்ட விவரப்படி பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டது.

வ.எண்	விவரம்	தொகை (₹)
1	முத்திரைத்தீர்வை (முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி)	8,87,426
2	பதிவுக் கட்டணம்	2,60,694
3	கணினிக் கட்டணம்	700
4	உட்பிரிவுக் கட்டணம்	800
5	குறுந்தகடுக் கட்டணம்	100
6	ஆவண எழுத்தர் நலநிதி	10
	செலுத்தப்பட்ட மொத்தத் தொகை	11,49,730

குறிப்பு: இந்த அசல் ஆவணம் உடனடியாக பக்க சான்று இடப்பட்டு ஒளி வருடல் செய்யப்பட்டு திரும்ப வழங்கப்படும். ஆகவே அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெற தகுதி பெற்ற திரு / திருமதி /செல்வி திரு சக்திவேல் இது தொடர்பாக குறுஞ்செய்தி பெற்றவுடன் அசல் ரசீதை அளித்து அசல் ஆவணத்தை திரும்ப பெற்றுக்கொள்ளலாம். இதில் ஏதேனும் இடர்பாடுகள் இருப்பின் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் 1800-102-5174 - ஐ தொடர்பு கொள்ளவும்.

கண்டமங்கலம் அலுவலகம்

நாள்: 04/09/2023

பதிவு அலுவலர் கையொப்பம்

சார்பதிவாளர்
கண்டமங்கலம்

உருவாக்கப்பட்ட ஆவண/ வரைவு ஆவணச் சுருக்க விவரங்

பயனர் பெயர்	முழுப் பெயர்	கைப்பேசி எண்	உருவாக்கப்பட்ட நாள்
NAVANEETHAM (ஆவண எழுத்தர்)	ARUNAGIRI P	9443668091	04-09-23 10:40:42 AM

1. அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெரும்போது உரிய நபரின் விரல் ரேகை பெறப்படுகிறதா என உறுதிசெய்து கொள்ளவும்.
2. ஆவணதாரர்கள் தங்களின் சரியான கைபேசி எண்ணைப் பதிவுக்கு தாக்கலாகும் ஆவணத்தில் தெரிவித்தால் ஆவணம்/சொத்தின் நிலை குறித்த குறுஞ்செய்தியை பெறலாம்.
3. ஆவணத்தை குறித்த காலத்தில் திரும்பப் பெற்றுக்கொள்ளத் தவறும் பட்சத்தில் பாதுகாப்பு கட்டணம் வசூலிக்கப்படும்
4. பட்டா மாற்றம் தேவைப்படும் ஆவணங்களுக்கு பட்டா மாற்றம் செய்யக் கோரும் படிவம் இவ்வலுவலகத்தில் இருந்து இணையதளம் வழியாகவே வருவாய்த்துறைக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. அதன் ஒப்புகைச் சீட்டை தங்களிடம் அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெறும்போது கேட்டுப் பெற்றுக்கொள்ளவும்.

https://tnreginet.gov.in என்ற இணைய தளம் மூலம் வழங்கப்படும் சேவைகள்

- கட்டணமின்றி வில்லங்க விவரம் தரவிறக்கம் செய்யும் வசதி
- சார் பதிவாளர் அலுவலகம் நேரில் வராமல் இணையதளம் மூலம் சான்றிட்ட நகல்கள், வில்லங்க சான்று விபரங்கள் விண்ணப்பித்து மின்னஞ்சல் மூலம் சான்று பெரும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் பொது மக்களே ஆவணம் உருவாக்கும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் வழிகாட்டி மதிப்பை அறியும் வசதி, கட்டிட மதிப்பை கணக்கிடும் வசதி



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

Z 100621

04.09.2023

சக்திவேல்
குமார்
சுப்பரமணியன்
வாங்குபவர்

V. வெங்கடேசன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 7/2008,
23P, நதுனீம் லே-அவுட்,
K.K. ரோடு, விழுப்புரம்.

உ

கிரையம் ரூ10,21,550/- (ரூபாய் பத்து இலட்சத்து இருபத்து ஒன்றாயிரத்து ஐநூற்று ஐம்பது

மார்க்கட் மதிப்பு ரூபாய்.10,21,550/-

2023.ம் வருடம், செப்டம்பர் மாதம், 4.உ, நான்காம் தேதி, (04.09.2023) புதுச்சேரி மாநிலம், பாண்டிச்சேரி-605008, லாஸ்பேட்டை, ஞானபிரகாசம் நகர், முதல் தெரு, நெ.19 வீட்டில் வசிக்கும் சென்னித்துரை அவர்களின் குமாரர் திரு. சக்திவேல் (ஆதார் எண்.814773277662, PAN-CHGPS5580N & அலைபேசி எண்.9443094946)-1, மேற்படி புதுச்சேரி மாநிலம், வில்லியனூர் கொம்யூன், வில்லியனூர், சுந்தரமூர்த்திவிநாயகபுரம், ஆறாவது தெரு, மனை எண்.22.ல் உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் சுப்பரமணியன் அவர்களின் குமாரர் திரு. குமார் (ஆதார் எண்.671507805634, PAN-BBYPK7047P & அலைபேசி எண்.9894020066)-2, மேற்படி புதுச்சேரி மாநிலம், பாண்டிச்சேரி-9, மீன்காட்சிபேட்டை,

விற்பவர்.

வாங்குபவர்கள்.

1. புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 7780 ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது
1 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU Z 100622

04.09.2023

சந்திரசேகர்
ஆனந்த
சிதம்பரம்
வாண்டையார்

V. வெங்கடேசன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
உரிமம் எண்: 7/2003.
23P, ரவீந்தர் கோ-அவிட்.
K.K. ரோடு, விருப்புபம்.

-2-

திருவள்ளுவர் வீதி, நெ.5 வீட்டில் வசிக்கும் சுந்தரமூர்த்தி அவர்களின் குமாரர் திரு. சரவணன் (ஆதார் எண்.695117011008, PAN-AWRPS4534Q & அலைபேசி எண்.9443469004)-3 ஆகிய உங்கள் மூவருக்கும்,

சென்னை-600088, ஆதம்பாக்கம், தலைமைச்செயலக குடியிருப்பு காலனி, 1.வது குறுக்கு தெரு, நெ.9 வீட்டில் வசிக்கும் M. பாலசுப்பிரமணிய முதலியார் அவர்களின் குமாரர் திரு. சுந்தரமூர்த்தி (ஆதார் எண்.420859104043, PAN-AACPS3541G & அலைபேசி எண்.7305208657) ஆகிய நான் சம்மதித்து எழுதிக்கொடுத்த புஞ்சை நிலங்கள் சுத்த விற்கிரையப்பத்திரம்.

நான் 10.06.1993 தேதியில் புதுச்சேரி-கல்மண்டபம் கிராமத்தைச் சேர்ந்த லேட். ரங்கசாமி கவுண்டர் குமாரர் சந்திரசேகரன் மற்றும் அவருடைய வகையறாவிடமிருந்து சுயமாய் கிரையம் பெற்ற சொத்துக்களானது கண்டமங்கலம் சார்பதிவகத்தில் 1.புத்தகம், 170.தொகுதி, 35 முதல் 41 வரை பக்கங்களில் 1993.ம் வருடத்திய 518 பத்திர எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள

விற்பவர்.

வாங்குபவர்கள்.

1.புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 1780 ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது
2 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU Z 100623

04.09.2023

சக்திவேல்
குமார்
சரவணன்
பாண்டிச்சேரி

V. வெங்கடேசன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
உரிமம் எண் 7, 2008.
237, நகரம்
K.K. ரோடு, விருதாச்சலம்

-3-

கிரையப்பத்திரப்படி எனக்கு சர்வசுதந்திர பாத்தியமாகியும், என் பெயரில் பட்டா எண்.641.ன்கீழ்வரப்பட்டு இதுநாள்வரை எனது அனுபவ சுவாதீனத்தில் இருந்துவருகின்ற சொத்துக்களில் கீழ்கண்ட புஞ்சை நிலத்தை இன்று நான் தங்களுக்கு ரூபாய்.10,21,550/-க்கு கிரையமும், சுவாதீனமும் செய்து கொடுத்து மேற்படி ரூபாய் பத்து இலட்சத்து இருபத்து ஒன்றாயிரத்து ஐநூற்று ஐம்பதும் எனது குடும்ப செலவிற்கும் மற்றும் எனது குடும்பம் சம்பந்தப்பட்ட அனைத்து செலவிற்காகவும் நான் தங்களில் 1.வது நபரின் பெயரில் உள்ள கரூர் சென்ட்ரல் கிளை KVB வங்கி கிளையில் உள்ள நடப்பு கணக்கு எண்.1143135000025310.லிருந்தும், தங்களில் 2.வது நபரின் பெயரில் உள்ள புதுச்சேரி-வில்லியனூர் ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா வங்கியில் உள்ள நடப்பு கணக்கு எண்.39196775827.லிருந்தும், தங்களில் 3.வது நபரின் பெயரில் பாண்டிச்சேரி-லாஸ்பேட்டை, கருவடிகுப்பம் இசிஆர் சாலையில் உள்ள கரூர் வைஸ்யா வங்கி கிளையில் உள்ள நடப்பு கணக்கு எண்.168113500007382.லிருந்தும், என் பெயரில் சென்னை-600083, அசோக் நகர்,

விற்பவர்.

வாங்குபவர்கள்.

புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 1780 ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது
3 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU Z 100624

04.09.2023

சுகந்திரவன்
குமார
சரவணன்
பாண்டிக்குமார்

மத்திய [illegible] வணிகவரி [illegible] வியாபாரி,
உ[illegible] [illegible]-2008,
2[illegible] [illegible] கோ-ஆப்,
K.K. ரோடு, விரு[illegible]

-4-

டாக்டர் நடேசன் சாலையில் உள்ள இந்தியன் ஓவர்ஸீஸ் வங்கி கிளையில் உள்ள சேமிப்பு கணக்கு எண்.046301000014366.க்கு பணபரிவர்த்தனை மூலமாக ஏற்கனவே பலதவணைகளில் தங்களிடம் நான் பெற்றுக்கொண்டு விட்டேன்.

இன்றிலிருந்து இதன்பின்கண்ட புஞ்சை நிலத்தை தாங்களே சர்வசுதந்திரமாய் அடைந்து தங்கள் பெயராலேயே பட்டாமாறுதல் செய்து கொண்டு, ஒத்தி, தானாதி, வினிய, விற்கிரையங்களுக்கு அருகதையாய் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

கிரையம் செய்து கொடுத்த சொத்தில் இனி எனக்கோ, மற்ற என்னுடைய வாரிசுதாரர்களுக்கோ, எந்தவிதமான உரிமையும், பாத்தியதையும், பின்தொடர்ச்சியும், எக்காலத்திலும் கிடையாதென்றும் உறுதி செய்கிறேன்.

இதன்பின்கண்ட சொத்தின்பேரில் வேறு கிரையம், தானம், உயில், பரிவர்த்தனை, கிரைய உடன்படிக்கை, பாக உடன்படிக்கை போன்ற விநியோகமோ, அடமானம், போக்கியம், பாங்க் பத்திர ஈட்டுக்கடன், கோர்ட்

விற்பவர்.

வாங்குபவர்கள்.

புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 1780 ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது
4 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU Z 100625

04-09-2023

சுகன்யா
திமார்
சிவகுமார்
பங்குதாரர்

-5-

அட்டாச்மெண்ட்ஸ் போன்ற வில்லங்கமோ மேலும் பின்கண்ட சொத்தின்பேரில் இன்றைய தேதிவரை அரசு நில் ஆர்ஜிதம், பஞ்சாயத்து வரிபாக்கி, இதர வரிபாக்கிகள், மற்றும் மைனர் சம்பந்தமான செக்யூரிட்டி கடன்கள், வழக்குகள் எதுவுமே கிடையாதென்றும் மேலும், பின்கண்ட சொத்தின்பேரில் இந்திய சிவில் சட்டப்படி என்னைத்தவிர வேறு எவருக்கும் எந்தவிதமான உரிமையும், பாத்தியதையும் கிடையாதென்றும், அப்படி வேறு யாராவது பின்கண்ட சொத்தின்பேரில் உரிமை கொண்டாடி அதனால் தங்கள் உரிமைக்கு ஏதாகிலும் பாதிப்பு நேர்ந்தால் அவ்விதம் எழும் சகல பாதிப்புகளையும், சகல இழப்புகளையும் நானே முன்னின்று என்னுடைய சொந்தப் பொறுப்பிலும், சொந்த செலவிலும் தங்களுக்கு தீர்த்துக் கொடுக்கவும் இதன்மூலம் நான் முழுமனதுடன் சம்மதிக்கிறேன். கீழ்கண்ட புஞ்சை நிலத்தை தாங்கள் தங்கள் பெயருக்கு பட்டாமாற்றம் செய்துகொள்வதற்கு நான் முழுமனதுடன் சம்மதிக்கின்றேன். இந்தப்படிக்கு நான் சம்மதித்து பின்கண்ட சாட்சிகளறிய எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை நிலம் சுத்த விற்கிரையப் பத்திரம்.

விற்பவர்.

வாங்குபவர்கள்.

புத்தகம் 1 ஆவது 2023 ம் வருடத்திய 1760 ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது
5 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

சொத்து விபரம்:- விழுப்புரம் மாவட்டம் & வட்டம், விழுப்புரம் ரிடி, கண்டமங்கலம் சப்டி & பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த பள்ளிப்புதுப்பட்டு கிராமத்தில், பட்டா எண்.641.ன்படி,

அ.பு.ச.நெ.344/1 ஹெக்டேர் 1.72.0 ஏர்ஸில், (ஏக்கர் 4.25 செண்டில்), ரோட்டுக்கு (வடக்கு), தங்கள் கிரைய நிலத்துக்கு (தெற்கு & மேற்கு), சர்வே நெ.367/1E.க்கு (கிழக்கு) இதனுள் ஹெக்டேர் 0.15.80 ஏர்ஸ், (ஏக்கர் 0.39 செண்ட்), முப்பத்து ஒன்பது செண்ட் புஞ்சை நிலம் தங்கள் பெயருக்கு கிரையம்.

விற்பவர்.

வாங்குபவர்கள்.

சாட்சிகள்:-

1.

2.

ஆவணம் தயாரித்து சான்றிட்டவர்:-



P. ARUNAGIRI,
DOCUMENT WRITER,
L.NO.B1493/VPM/1991,
Valavanur – 605108.

புத்தகம் 2 ம் வருடத்திய 1780 ம ஆவணம்
5 தாள்களைக்கொண்டது
6 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

87

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று / உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபேராணை எண்.22163/2018.ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரை

இந்த ஆவணத்தில் சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்று அளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதை அறிவேன்/அறிவோம்.

எழுதி கொடுப்பவர்(கள்).

எழுதி வாங்குபவர் (கள்)

1 புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 1780 ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது
7 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

R/கண்டமங்கலம்/புத்தகம்-1/1780/2023

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2023ம் ஆண்டு வரிசை எண் 1315

நெ.19, முதல் தெரு, ஞானபிரகாசம் நகர், லாஸ்பேட்டை, பாண்டிச்சேரி, புதுச்சேரி , இந்தியா, 605008-ல் வசிக்கும் திரு சக்திவேல் என்பவரிடமிருந்து ₹ 46,511/- (ரூபாய் நாற்பத்தாறாயிரத்து ஐந்நூற்று பதினொன்று மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : கண்டமங்கலம்
நாள்: 04/09/2023

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2023 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 04ம் தேதி பி.ப. 05:10 மணியளவில் கண்டமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 21,442/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:8435430a4c41574f804acb8feff9ea2f06036a
(Details from UIDAI : Sundramurthy B S/O: Balasubramanian, 17-06-1948, xxxxxxxx4043)



எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:4014527b2b52[illegible]186a[illegible]
(Details from UIDAI : Sakthivel S/O Chevvalhuvai, 18-05-



2023 புத்தகம் எண் ...1... விருடத்திய ...1780... ஆவணம் எண் 5 தாக்கலாகிக்கொண்டது

பதிவு அலுவலர்

	1968, xxxxxxxx7662)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:870747784d4946097a4715bbbb5cf3908cda51 (Details from UIDAI : Kumar S/O Subramanian, 18-04-1980, xxxxxxxx5634)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:93563591ecb5a3395445138f9650f70e64f1c9 (Details from UIDAI : S Saravanan S/O Sundaramoorthy, 24-10-1979, xxxxxxxx1008)	

2023 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 4ம் நாள்

திருஷ்ணானந்த் வீ ப
சார்பதிவாளர்
கண்டமங்கலம்

R/கண்டமங்கலம்/புத்தகம்-1/1780/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 04/09/2023
கண்டமங்கலம்

திருஷ்ணானந்த் வீ ப
சார்பதிவாளர்

1 புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 780 ம ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது
9 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

73

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : விழுப்புரம் வட்டம் : விழுப்புரம்

வருவாய் கிராமம் : பள்ளிபுதுப்பட்டு பட்டா எண் : 641

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பாலசுப்ரமணி முதலியார் தந்தை சுந்தரமூர்த்தி -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
344	1	1 - 72.00	9.56	--	--	--	--	---- -- 26-11-2002
366	13	0 - 29.00	1.62	--	--	--	--	---- -- 07-06-2000
366	18	0 - 31.00	1.69	--	--	--	--	---- -- 07-06-2000
		2 - 32.00	12.87					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **07/01/219/00641/60921** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 03-09-2023 அன்று 09:25:23 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

புத்தகம் 2023 வருடத்திய 1 சீரிய ம ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது
10 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

1 of 1

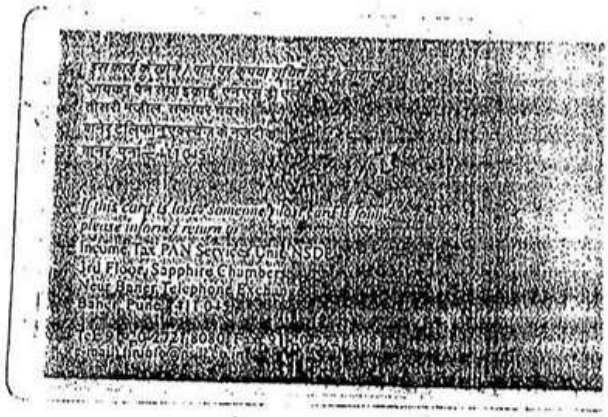
9/3/2023,

75

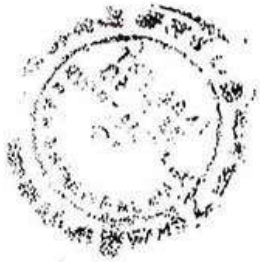

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
சுந்தரமூர்த்தி பா
Sundramurthy B
பிறந்த நாள் / DOB: 17/06/1948
ஆண்/ Male
4208 5910 4043
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


ஆதார்
Unique Identification Authority of India
முகவரி: த/பெ: பாலசுப்ரமணியன், 9
1வது க்ராஸ் தெரு
தலைமைச்செயலக குடியிருப்பு காலனி
அடம்பாக்கம், அடம்பாக்கம்
காஞ்சிபுரம், தமிழ் நாடு, 600088
Address: S/O: Balasubramanian, 9, 1st cross street, secratariat colony, Adambakkam, Kancheepuram, Adambakkam, Tamil Nadu, 600088
4208 5910 4043
1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
B SUNDARAMURTHY
BALA SUBRAMANIAN
17/06/1948
Permanent Account Number
AACPS3541G



புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம ஆவணம
.....நாள்தனில்கொண்டது
.....வது நாள்
பதிவு அலுவலர்



77

Government of India

சக்திவேல்
SAKTHIVEL
பிறந்த நாள்/DOB: 18/05/1968
ஆண்/ MALE
Mobile No. 9443094946



8147 7327 7662
VID : 9126 9390 7625 0483

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O சென்னித்துரை, 19, முதல் தெரு,
ஞானபிரகாசம் நகர், லாஸ்பேட், புதுச்சேரி,
புதுச்சேரி - 605008

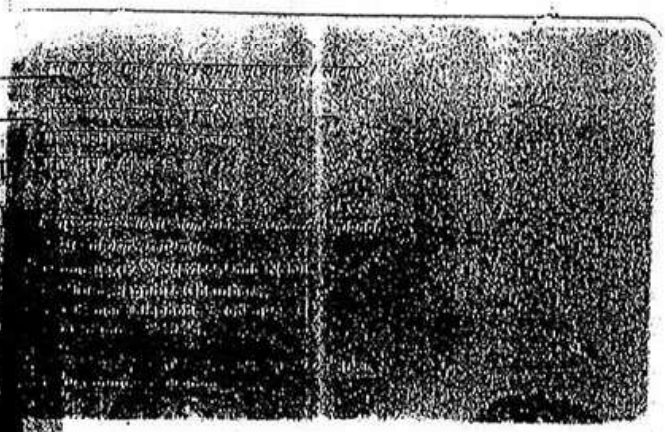
Address
S/O Chennethural 19 First Street
Gnanaprakasam Nagar Lawspet
Lawspet Puducherry Puducherry -
605008



8147 7327 7662

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरका
GOVT. OF IND

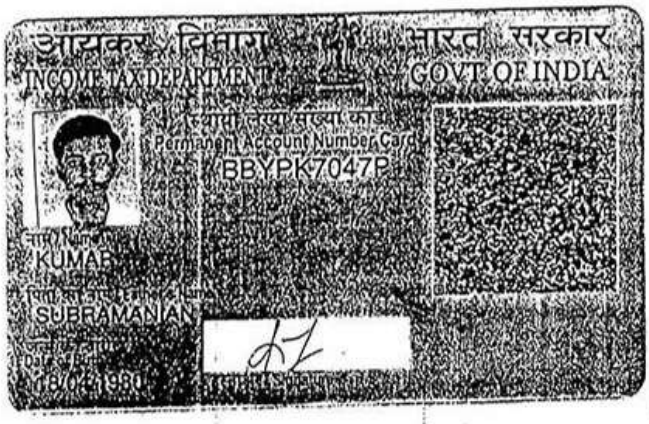
SAKTHIVEL
CHENNETHURA
18/05/1968
Permanent Account Number
CHCPS5580N
Signature

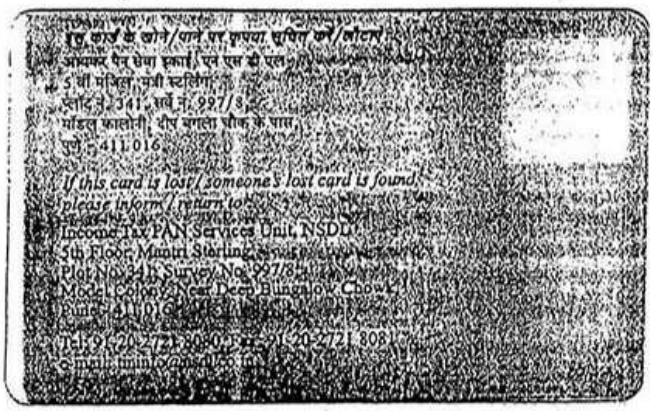


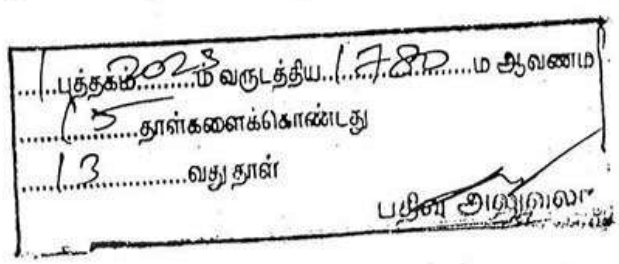
புத்தகம் 2023 ம் விருடத்திய 1780 ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது
12 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்


Government of India
குமார்
Kumar
பிறந்த நாள்/DOB: 18/04/1980
ஆண்/ MALE
Download Date: 09/05/2021
Issue Date: 12/05/2018
6715 0780 5634
VID : 9165 6281 0259 2621
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்


Unique Identification Authority of India
முகவரி:
S/O சுப்ரமணியன், பிளாட் என்22, 8வது
க்ராஸ், எஸ்.எம்.வி புரம், வில்லியனூர்,
வில்லியனூர் கொம்யூன் பஞ்சாயத்து,
புதுச்சேரி,
புதுச்சேரி - 605110
Address:
S/O Subramanian, Plot No 22, 8th Cross,
S.M.V Puram, Villianur, Villianur Commune
Panchayat, Puducherry,
Puducherry - 605110
6715 0780 5634
VID : 9165 6281 0259 2621
1947 | help@uidai.gov.in | www.uid


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
Permanent Account Number Card
BBYPK7047P
KUMAR
SUBRAMANIAN
18/04/1980


If this card is lost / someone's lost card is found,
please inform / return to:
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
5th Floor, Mantri Sterling
Plot No 341, Survey No 997/8
Model Colony, Near Deep Bungalow Chowk
Pune - 411 016


புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 1.7.2022 ம் ஆவணம்
5 தாள்களைக்கொண்டது
13 வது தாள்
பதிவு அதிகாரி

81

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

எ. சரவணன்
S Saravanan
பிறந்த நாள்/DOB: 24/10/1979
ஆண்/ MALE

6951 1701 1008
VID : 9199 9025 8181 5112

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O சுந்தரமூர்த்தி, 5, திருவள்ளுவர் வீதி,
மீனாட்சிபேட்டை, பாண்டிச்சேரி,
பாண்டிச்சேரி - 605009

Address:
S/O Sundaramoorthy, 5, Thiruvalluvar
Street, Meenatchipet, Pondicherry,
Pondicherry - 605009

6951 1701 1008
VID : 9199 9025 8181 5112

QR Code with Photograph

INCOME TAX DEPARTMENT
GOVT OF INDIA

SARAVANAN
SUNDARAMOORTHY
24/10/1979
Permanent Account Number
AWRPS4534Q

Signature

Income Tax PAN Service
Navi Mumbai

புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 1780 ம் ஆவணம்
1 தாள்களைக்கொண்டது
1 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

83

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

ஞானசேகர்
Gnanasekar
பிறந்த நாள்/DOB: 16/04/1957
ஆண்/ MALE



2194 4922 2312
VID : 9111 1987 2598 4894

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: கலுவிராயன், 2/105, முருகன் கோயில் தெரு, முகையூர் போஸ்ட், சென்னகுனம், விழுப்புரம், தமிழ் நாடு - 605755

Address:
S/O: Kaluvirayan, 2/105(A), MURUGAN KOVIL STREET, MUGAIYAUR POST, Sennakunam, Viluppuram, Tamil Nadu - 605755

QR Code with Photograph

2194 4922 2312
VID : 9111 1987 2598 4894

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

[redacted]

கோ முருகன்
G Murugan
பிறந்த நாள்/DOB: 30/03/1986
ஆண்/ MALE

MOBILE NO: 9585497235



Issue Date: 23/09/2011

4705 8310 0177

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

[redacted]

முகவரி:
S/O கோவிந்தன், 8, இரண்டாவது தெரு, புது நகர், காட்டேரிக்குப்பம், பாண்டிச்சேரி, பாண்டிச்சேரி - 605502

Address:
S/O Govindhan, 8, Second Street, Pudhu Nagar, Katterikuppam, Pondicherry, Pondicherry - 605502

4705 8310 0177

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

...1...புத்தகம்2022...ம் வருடத்திய...1750.....ம ஆவணம்
...15.....தாள்களைக்கொண்டது
...15.....வது நாள்

பதிவு அலுவலர்

85

பத்திர பதிவின் தொடர்ச்சியாக பட்டா மாறுதல் செய்யும் பொருட்டு பதிவு விவரங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்திற்கு அனுப்பப்பட்டமைக்கான ஒப்புகைச்சீட்டு

ஒப்புகைச்சீட்டு எண்: TNIGRS/2023/Rural/30552595/04092023180714

ஆவண பதிவு எண்:	R/கண்டமங்கலம்/புத்தகம் 1/1780/2023	R/137/1/1780/2023

விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் பதிவு மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், கண்டமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம் பள்ளிப்புதுப்பட்டு கிராமம், புல எண் / உட்பிரிவு 344/1-க்கு பட்டா மாறுதல் பெறுவதற்காக நெ.19, முதல் தெரு, ஞானபிரகாசம் நகர், லாஸ்பேட்டை, பாண்டிச்சேரி, புதுச்சேரி , இந்தியா, 605008 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு. சக்திவேல் என்பவரால் கண்டமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் R/கண்டமங்கலம்/புத்தகம் 1/1780/2023 (பதிவு எண்) ன்படி மேற்கொள்ளப்பட்ட பதிவின் தொடர்ச்சியாக பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கையின் பொருட்டு பதிவு விவரங்கள் விழுப்புரம் வட்டாட்சியர் அலுவலக பள்ளிப்புதுப்பட்டு கிராமம் தொடர்பான குறுவட்ட அளவர் / கிராம நிர்வாக அலுவலருக்கு இணையம் வழியே 04/09/2023 அன்று விண்ணப்ப எண் 2023/0105/07/495810 ன் படி அனுப்பி வைக்கப்பட்டுள்ளது. புல ஆய்வு தொடர்பாக சம்மந்தப்பட்ட குறுவட்ட அளவர் அல்லது கிராம நிர்வாக அலுவலரிடமிருந்து தங்களது கைப்பேசிக்கு குறுஞ்செய்தி அனுப்பப்படும் எனவும், பட்டா மாறுதலுக்கு தனியே விண்ணப்பிக்க வேண்டிய அவசியம் இல்லை என இதன்மூலம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

இதன் பொருட்டு உட்பிரிவு கட்டணமாக ₹ 400 /- (ரூபாய் நான்கு நூறு மட்டும்) பெறப்பட்டது.

சார்பதிவாளர்
சார்பதிவாளர்
கண்டமங்கலம்

நாள்: 04/09/2023

- மனுவின் தொடர் நடவடிக்கையின் நிலையை http://www.eservices.tn.gov.in என்ற இணையவழிச் சேவையில் உள்ள 'Know your Application Status' ல் பார்வையிடலாம்.
- மேலும், அ-பதிவேடு, சிட்டா, புலப்பட நகல் மற்றும் TSLR ஆகியவற்றை பார்வையிட்டு பதிவிறக்கம் செய்து கொள்ளலாம்.
- இது தொடர்பான புகார் ஏதும் இருப்பின் 1800 425 1333 - எனும் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்ணை தொடர்பு கொள்ளலாம்.

87

பத்திர பதிவின் தொடர்ச்சியாக பட்டா மாறுதல் செய்யும் பொருட்டு பதிவு விவரங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்திற்கு அனுப்பப்பட்டமைக்கான ஒப்புகைச்சீட்டு

ஒப்புகைச்சீட்டு எண்: TNIGRS/2023/Rural/30552458/04092023180210

ஆவண பதிவு எண்:	R/கண்டமங்கலம்/புத்தகம் 1/1781/2023	R/137/1/1781/2023

விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் பதிவு மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், கண்டமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம் பள்ளிப்புதுப்பட்டு கிராமம், புல எண் / உட்பிரிவு 344/1-க்கு பட்டா மாறுதல் பெறுவதற்காக நெ.19, முதல் தெரு, ஞானபிரகாசம் நகர், லாஸ்பேட்டை, பாண்டிச்சேரி, புதுச்சேரி , இந்தியா, 605008 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு. சக்திவேல் என்பவரால் கண்டமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் R/கண்டமங்கலம்/புத்தகம் 1/1781/2023 (பதிவு எண்) ன்படி மேற்கொள்ளப்பட்ட பதிவின் தொடர்ச்சியாக பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கையின் பொருட்டு பதிவு விவரங்கள் விழுப்புரம் வட்டாட்சியர் அலுவலக பள்ளிப்புதுப்பட்டு கிராமம் தொடர்பான குறுவட்ட அளவர் / கிராம நிர்வாக அலுவலருக்கு இணையம் வழியே 04/09/2023 அன்று விண்ணப்ப எண் 2023/0105/07/495805 ன் படி அனுப்பி வைக்கப்பட்டுள்ளது. புல ஆய்வு தொடர்பாக சம்மந்தப்பட்ட குறுவட்ட அளவர் அல்லது கிராம நிர்வாக அலுவலரிடமிருந்து தங்களது கைப்பேசிக்கு குறுஞ்செய்தி அனுப்பப்படும் எனவும், பட்டா மாறுதலுக்கு தனியே விண்ணப்பிக்க வேண்டிய அவசியம் இல்லை என இதன்மூலம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

இதன் பொருட்டு உட்பிரிவு கட்டணமாக ₹ 400 /- (ரூபாய் நான்கு நூறு மட்டும்) பெறப்பட்டது.

சார்பதிவாளர்
கண்டமங்கலம்

நாள்: 04/09/2023

- மனுவின் தொடர் நடவடிக்கையின் நிலையை http://www.eservices.in.gov.in என்ற இணையவழிச் சேவையில் உள்ள 'Know your Application Status' ல் பார்வையிடலாம்.
- மேலும், அ-பதிவேடு, சிட்டா, புலப்பட நகல் மற்றும் TSLR ஆகியவற்றை பார்வையிட்டு பதிவிறக்கம் செய்து கொள்ளலாம்.
- இது தொடர்பான புகார் ஏதும் இருப்பின் 1800 425 1333 - எனும் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்ணை தொடர்பு கொள்ளலாம்.



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU Z 100616

04.09.2023

சக்திவேல்
குமார்
சுப்பரமணியன்
பாண்டிச்சேரி

V. [illegible]
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
உரிமம் எண்: 7/2 [illegible]
23P, தெரிமம் [illegible]
K.K. ரோடு, விழுப்புரம்.

உ

கிரையம் ரூ.9,43,970/- (ரூபாய் ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்து மூன்றாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபது

மார்க்கட் மதிப்பு ரூபாய்.9,43,970/-

2023.ம் வருடம், செப்டம்பர் மாதம், 4.உ, நான்காம் தேதி, (04.09.2023) புதுச்சேரி மாநிலம், பாண்டிச்சேரி-605008, லாஸ்பேட்டை, ஞானபிரகாசம் நகர், முதல் தெரு, நெ.69 வீட்டில் வசிக்கும் சென்னித்துரை அவர்களின் குமாரர் திரு. சக்திவேல் (ஆதார் எண்.814773277662, PAN-CHGPS5580N & அலைபேசி எண்.9443094946)-1, மேற்படி புதுச்சேரி மாநிலம், வில்லியனூர் கொம்யூன், வில்லியனூர், சுந்தரமூர்த்திவிநாயகபுரம், ஆறாவது தெரு, மனை எண்.22.ல் உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் சுப்பரமணியன் அவர்களின் குமாரர் திரு. குமார் (ஆதார் எண்.671507805634, PAN-BBYPK7047P & அலைபேசி எண்.9894020066)-2, மேற்படி புதுச்சேரி மாநிலம், பாண்டிச்சேரி-9, மீனாட்சிபேட்டை,

விற்பவர்.

வாங்குபவர்கள்.

1 புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 1781 ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது
1 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU Z 100617

04.09.2023

சுந்தரமூர்த்தி
குமார்
சரவணன்
பாண்டிச்சேரி

V. வெங்கடேசன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
உரிமம் எண்: 7/2008,
23ஏ, ஜானிம் கோ-ஆபரேட்டிவ்
K.K. நோடு, விழுப்புரம்.

-2-

திருவள்ளுவர் வீதி, நெ.5 வீட்டில் வசிக்கும் சுந்தரமூர்த்தி அவர்களின் குமாரர் திரு. சரவணன் (ஆதார் எண்.695117011008, PAN-AWRPS4534Q & அலைபேசி எண்.9443469004) 3 ஆகிய உங்கள் மூவருக்கும்,

சென்னை-600088, ஆதம்பாக்கம், தலைமைச்செயலக குடியிருப்பு காலனி, 1.வது குறுக்கு தெரு, நெ.9 வீட்டில் வசிக்கும் M. பாலசுப்பிரமணிய முதலியார் அவர்களின் குமாரர் திரு. சுந்தரமூர்த்தி (ஆதார் எண்.420859104043, PAN-AACPS3541G & அலைபேசி எண்.7305208657) ஆகிய நான் சம்மதித்து எழுதிக்கொடுத்த புஞ்சை நிலங்கள் சுத்த விற்கிரையப்பத்திரம்.

நான் 10.06.1993 தேதியில் புதுச்சேரி-கல்மண்டபம் கிராமத்தைச் சேர்ந்த லேட். ரங்கசாமி கவுண்டர் குமாரர் சந்திரசேகரன் மற்றும் அவருடைய வகையறாவிடமிருந்து சுயமாய் கிரையம் பெற்ற சொத்துக்களானது கண்டமங்கலம் சார்பதிவகத்தில் 1.புத்தகம், 170.தொகுதி, 35 முதல் 41 வரை

விற்பவர்.

வாங்குபவர்கள்.

1 புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 1738 ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது
2 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



93

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU Z 100618

04.09.2023

சக்திகும்
குமார்
சரவணன்
பாண்டிச்சேரி

V. விஜயராகவன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
உரிமம் எண்: 7/2003,
23F, ஜவஹர் கலை-அவுட்,
K.K. ரோடு, விழுப்புரம்.

-3-

பக்கங்களில் 1993.ம் வருடத்திய 518 பத்திர எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கிரையப்பத்திரப்படி எனக்கு சர்வசுதந்திர பாத்தியமாகியும், என் பெயரில் பட்டா எண்.641.ன்கீழ்வரப்பட்டு இதுநாள்வரை எனது அனுபவ சுவாதீனத்தில் இருந்துவருகின்ற சொத்துக்களில் கீழ்கண்ட புஞ்சை நிலத்தை இன்று நான் தங்களுக்கு ரூபாய்.9,43,970/-க்கு கிரையமும், சுவாதீனமும் செய்து கொடுத்து மேற்படி ரூபாய் ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்து மூன்றாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபதும் எனது குடும்ப செலவிற்கும் மற்றும் எனது குடும்பம் சம்பந்தப்பட்ட அனைத்து செலவிற்காகவும் நான் தங்களில் 1.வது நபரின் பெயரில் உள்ள கரூர் சென்ட்ரல் கிளை KVB வங்கி கிளையில் உள்ள நடப்பு கணக்கு எண்.1143135000025310.லிருந்தும், தங்களில் 2.வது நபரின் பெயரில் உள்ள புதுச்சேரி-வில்லியனூர் ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா வங்கியில் உள்ள நடப்பு கணக்கு எண்.39196775827.லிருந்தும், தங்களில் 3.வது நபரின் பெயரில் பாண்டிச்சேரி-லாஸ்பேட்டை, கருவடிகுப்பம் இசிஆர் சாலையில் உள்ள கரூர்

விற்பவர்.

வாங்குபவர்கள்.

1.புத்தகம்.....ம வருடத்திய 1781.....ம ஆவணம்
15.....தாள்களைக்கொண்டது
3.....வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU Z 100619

04.09.2023

சுகந்திரன்
தேவம்
சுகமைந்தன்
பாண்டிச்சேரி

V. சுகந்திரன் தேவன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
உரிமம் எண்: 7/2008,
23B, முதலீம் லே-அவுட்,
K.K. ரோடு, விழுப்புரம்.

-1-

வைஸ்யா வங்கி கிளையில் உள்ள நடப்பு கணக்கு எண்.168113500006 7382.லிருந்தும், என் பெயரில் சென்னை-600083, அசோக் நகர், டாக்டர் நடேசன் சாலையில் உள்ள இந்தியன் ஓவர்ஸீஸ் வங்கி கிளையில் உள்ள சேமிப்பு கணக்கு எண்.046301000014366.க்கு பணபரிவர்த்தனை மூலமாக ஏற்கனவே பலதவணைகளில் தங்களிடம் நான் பெற்றுக்கொண்டு விட்டேன்.

இன்றிலிருந்து இதன்பின்கண்ட புஞ்சை நிலத்தை தாங்களே சர்வசுதந்திரமாய் அடைந்து தங்கள் பெயராலேயே பட்டாமாறுதல் செய்து கொண்டு, ஒத்தி, தானாதி, வினிய, விற்கிரையங்களுக்கு அருகதையாய் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

கிரையம் செய்து கொடுத்த சொத்தில் இனி எனக்கோ, மற்ற என்னுடைய வாரிசுதாரர்களுக்கோ, எந்தவிதமான உரிமையும், பாத்தியதையும், பின்தொடர்ச்சியும், எக்காலத்திலும் கிடையாதென்றும் உறுதி செய்கிறேன்.

விற்பவர்.

வாங்குபவர்கள்.

புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....1781.....ம ஆவணம்
.....15.....தாள்களைக்கொண்டது
.....4.....வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



97

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

Z 100620

04.09.2023

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர் உரிமம் எண்: 7/2019, 23P, நேதாஜி மெயின் ரோடு, K.K. நகர், திருப்பூர்.

-5-

இதன்பின்கண்ட சொத்தின்பேரில் வேறு கிரையம், தானம், உயில், பரிவர்த்தனை, கிரைய உடன்படிக்கை, பாக உடன்படிக்கை போன்ற விநியோகமோ, அடமானம், போக்கியம், பாங்க் பத்திர ஈட்டுக்கடன், கோர்ட் அட்டாச்மெண்ட்ஸ் போன்ற வில்லங்கமோ மேலும் பின்கண்ட சொத்தின்பேரில் இன்றைய தேதிவரை அரசு நில ஆர்ஜிதம், பஞ்சாயத்து வரிபாக்கி, இதர வரிபாக்கிகள், மற்றும் மைனர் சம்பந்தமான செக்யூரிட்டி கடன்கள், வழக்குகள் எதுவுமே கிடையாதென்றும் மேலும், பின்கண்ட சொத்தின்பேரில் இந்திய சிவில் சட்டப்படி என்னைத்தவிர வேறு எவருக்கும் எந்தவிதமான உரிமையும், பாத்தியதையும் கிடையாதென்றும், அப்படி வேறு யாராவது பின்கண்ட சொத்தின்பேரில் உரிமை கொண்டாடி அதனால் தங்கள் உரிமைக்கு ஏதாகிலும் பாதிப்பு நேர்ந்தால் அவ்விதம் எழும் சகல பாதிப்புகளையும், சகல இழப்புகளையும் நானே முன்னின்று என்னுடைய சொந்தப் பொறுப்பிலும், சொந்த செலவிலும் தங்களுக்கு தீர்த்துக் கொடுக்கவும்

விற்பவர்.

வாங்குபவர்கள்.

1.....புத்தகம்.....2023.....ம் வருடத்திய.....7481.....ம் ஆவணம்
.....15.....தாள்களைக்கொண்டது
.....5.....வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

99

இதன்மூலம் நான் முழுமனதுடன் சம்மதிக்கிறேன். கீழ்கண்ட புஞ்சை நிலத்தை தாங்கள் தங்கள் பெயருக்கு பட்டாமாற்றம் செய்துகொள்வதற்கு நான் முழுமனதுடன் சம்மதிக்கின்றேன். இந்தப்படிக்கு நான் சம்மதித்து பின்கண்ட சாட்சிகளறிய எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை நிலம் சுத்த விற்கிரையப் பத்திரம்.

சொத்து விபரம்:- விழுப்புரம் மாவட்டம் & வட்டம், விழுப்புரம் ரிடி, கண்டமங்கலம் சப்டி & பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த பள்ளிப்புதுப்பட்டு கிராமத்தில், பட்டா எண்.641.ன்படி,

அ.பு.ச.நெ.344/1 ஹெக்டேர் 1.72.0 ஏர்ஸில், (ஏக்கர் 4.25 செண்டில்), ரோட்டுக்கு (வடக்கு), தங்கள் கிரைய நிலத்துக்கு (தெற்கு & கிழக்கு), சர்வே நெ.344/2.க்கு (மேற்கு) இதனுள் ஹெக்டேர் 0.14.60 ஏர்ஸ், (ஏக்கர் 0.36 செண்ட்), முப்பத்து ஆறு செண்ட் புஞ்சை நிலம் தங்கள் பெயருக்கு கிரையம்.

விற்பவர்.

வாங்குபவர்கள்.

சாட்சிகள்:-

1.

2.

ஆவணம் தயாரித்து சான்றிட்டவர்:-



P. ARUNAGIRI,
DOCUMENT WRITER,
L.NO.B1493/VPM/1991,
Valavanur – 605108.

புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 1781 ம் ஆவணம்
15 நாள்களைக்கொண்டது
5 வது நாள்
பதிவு எழுத்தர்

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று / உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபேராணை எண்.22163/2018.ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரை

இந்த ஆவணத்தில் சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்று அளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதை அறிவேன்/அறிவோம்.

எழுதி கொடுப்பவர்(கள்).

எழுதி வாங்குபவர் (கள்)

புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 1781 ம ஆவணம்
5 தாள்களைக்கொண்டது
7 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

R/கண்டமங்கலம்/புத்தகம-1/1781/2023

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2023ம் ஆண்டு வரிசை எண் 1316

நெ.19, முதல் தெரு, ஞானபிரகாசம் நகர், லாஸ்பேட்டை, பாண்டிச்சேரி, புதுச்சேரி , இந்தியா, 605008-ல் வசிக்கும் திரு சக்திவேல் என்பவரிடமிருந்து ₹ 41,080/- (ரூபாய் நாற்பத்தொன்றாயிரத்து எண்பது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவின் படி ஆட்சியர்

சார்பதிவாளர் : கண்டமங்கலம்

நாள்: 04/09/2023

2023 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 04ம் தேதி பி.ப. 05:31 மணியளவில் கண்டமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 19,890/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:743680f8f67ec478214926ab4a58fb09f6c51f
(Details from UIDAI : Sundramurthy B S/O: Balasubramanian, 17-06-1948, xxxxxxxx4043)



எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:552414c64a0041516ec4a1095661d82be10cc51
(Details from UIDA... Sakthivel... S/O- Chennamuthu, 19...)



புத்தகம் 1 ல் 172 முதல் 173 வரை உள்ளது 1781 வது ஆவணம்

172 ..... வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

	1968, xxxxxxxx7662)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:873245cde1f9d4fd8540b4a69859515b48dab1 (Details from UIDAI : Kumar S/O Subramanian, 18-04-1980, xxxxxxxx5634)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:993290b9745ce8a20446d4845b22ae66b79e9d (Details from UIDAI : S Saravanan S/O Sundaramoorthy, 24-10-1979, xxxxxxxx1008)	

2023 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 4ம் நாள்

கிருஷ்ணானந்த் வீ ப
சார்பதிவாளர்
கண்டமங்கலம்

R/கண்டமங்கலம்/புத்தகம்-1/1781/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 04/09/2023
கண்டமங்கலம்

கிருஷ்ணானந்த் வீ ப
சார்பதிவாளர்

புத்தகம் 1 ம் வருடத்திய 1781 ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது
9 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : விழுப்புரம் வட்டம் : விழுப்புரம்

வருவாய் கிராமம் : பள்ளிபுதுப்பட்டு பட்டா எண் : 641

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பாலசுப்ரமணி முதலியார் தந்தை சுந்தரமூர்த்தி -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
344	1	1 - 72.00	9.56	--	--	--	--	---- -- 26-11-2002
366	13	0 - 29.00	1.62	--	--	--	--	---- -- 07-06-2000
366	18	0 - 31.00	1.69	--	--	--	--	---- -- 07-06-2000
		2 - 32.00	12.87					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **07/01/219/00641/60921** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 03-09-2023 அன்று 09:25:23 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

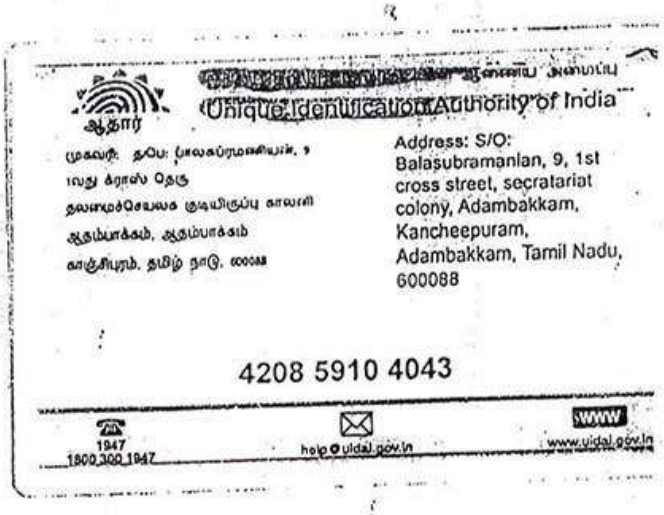
புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 1781 ம ஆவணம்

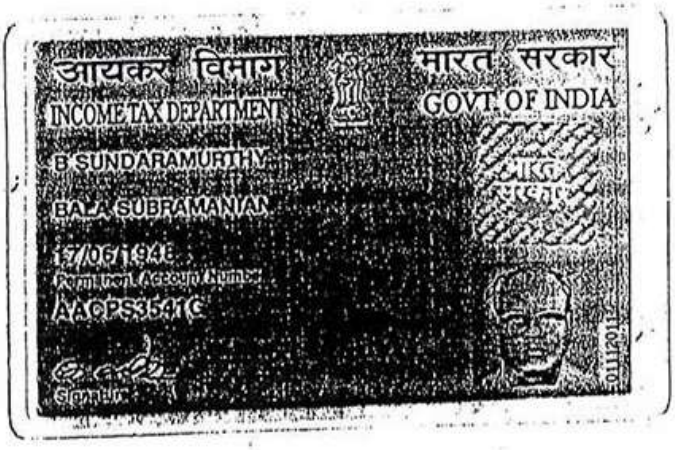
15 நாள்களைக்கொண்டது

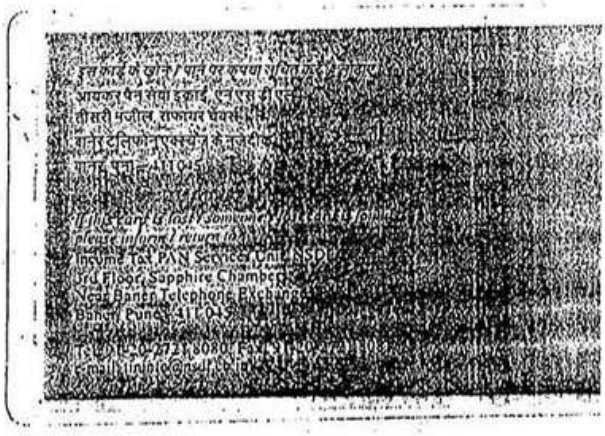
10 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
சுந்தரமூர்த்தி பா
Sundramurthy B
பிறந்த நாள் / DOB: 17/06/1948
ஆண்கள் / Male
4208 5910 4043
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


ஆதார்
Unique Identification Authority of India
முகவரி: த/பெ: பாலகுப்ரமணியன், 9
1வது க்ராஸ் தெரு
தலைமைச்செயலக குடியிருப்பு காலனி
ஆதம்பாக்கம், ஆதம்பாக்கம்
காஞ்சிபுரம், தமிழ் நாடு, 600088
Address: S/O: Balasubramanian, 9, 1st cross street, secratariat colony, Adambakkam, Kancheepuram, Adambakkam, Tamil Nadu, 600088
4208 5910 4043
1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
B SUNDARAMURTHY
BALA SUBRAMANIAN
17/06/1948
Permanent Account Number
AACPS3541C
Signature



.....புத்தகம்2022.....மவிருடத்திய.....178.....ம ஆவணம
.....15.....தாள்களைக்கொண்டது
.....11.....வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

111



சக்திவேல்
SAKTHIVEL
பிறந்த நாள்/DOB: 18/05/1968
ஆண்/ MALE
Mobile No. 9443094946

8147 7327 7662
VID : 9126 9390 7625 0483

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O சென்னித்துரை, 19, முதல் தெரு,
ஞானபிரகாசம் நகர், லாஸ்பேட், புதுச்சேரி,
புதுச்சேரி - 605008

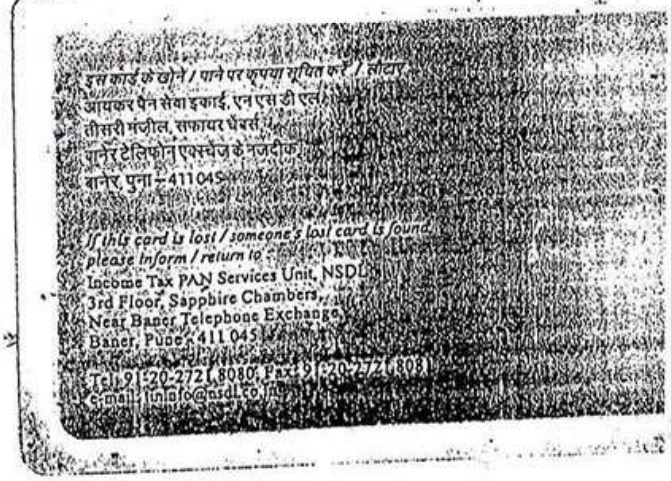
Address
S/O Chennethural 19 First Street
Gnanaprakasam Nagar Lawspet
Lawspet Puducherry Puducherry -
605008

8147 7327 7662

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
SAKTHIVEL
CHENNETHURAI
18/05/1968
CHGPS5580N



If this card is lost / someone's lost card is found,
please inform / return to -
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
3rd Floor, Sapphire Chambers,
Near Baner Telephone Exchange,
Baner, Pune - 411 045

புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம் ஆவணம்
.....தாள்களைக்கொண்டது
.....வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

113

இந்திய அரசு
Government of India

குமார்
Kumar
பிறந்த நாள்/DOB: 18/04/1980
ஆண்/ MALE

Download Date: 09/06/2021

Issue Date: 12/05/2018

6715 0780 5634
VID : 9165 6281 0259 2621

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

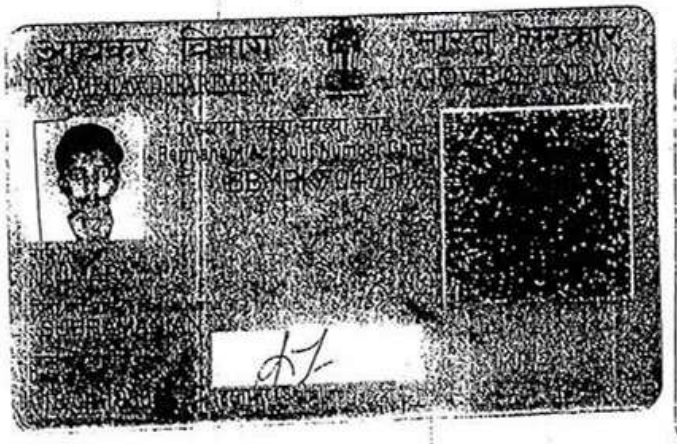
இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

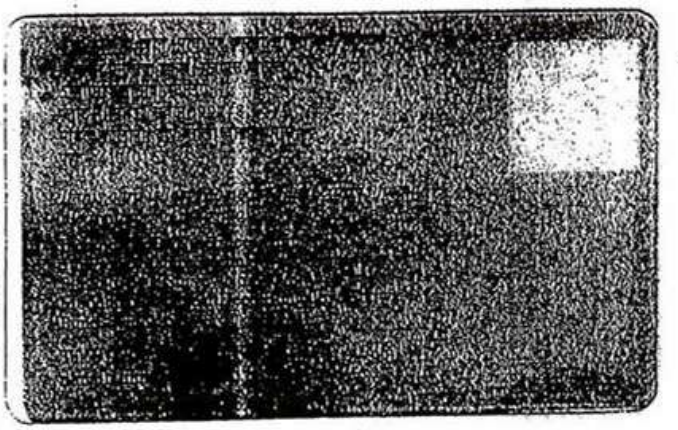
முகவரி:
S/O சுப்ரமணியன், பிளாட் என்22, 8வது க்ராஸ், எஸ்.எம்.வி புரம், வில்லியனூர், வில்லியனூர் கொம்யூன் பஞ்சாயத்து, புதுச்சேரி, புதுச்சேரி - 605110

Address:
S/O Subramanian, Plot No 22, 8th Cross, S.M.V Puram , Villianur, Villianur Commune Panchayat, Puducherry, Puducherry - 605110

6715 0780 5634
VID : 9165 6281 0259 2621

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai





புத்தகம்...2023...ம் வருடத்திய...1.3.81...ம ஆவணம்
15 தார்களைக்கொண்டது
13 வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

115

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

S Saravanan
பிறந்த நாள்/DOB: 24/10/1979
ஆண்/ MALE

6951 1701 1008
VID : 9199 9025 0181 5112

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

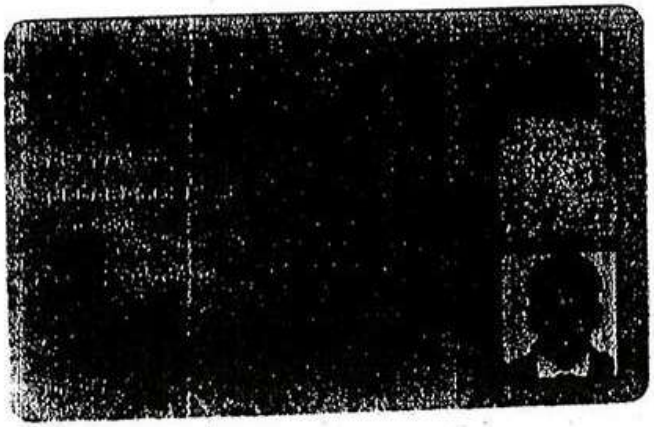
முகவரி:
S/O சுந்தரமூர்த்தி, 5, திருவள்ளுவர் வீதி,
மீனாட்சிபேட்டை, பாண்டிச்சேரி,
பாண்டிச்சேரி - 605009

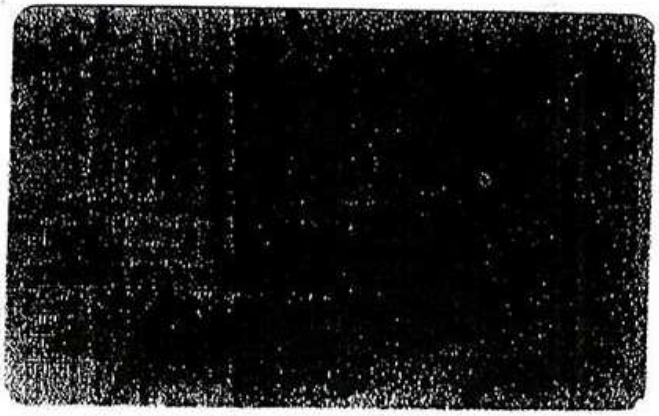
Address:
S/O Sundaramoorthy, 5, Thiruvalluvar
Street, Meenatchipet, Pondicherry,
Pondicherry - 605009

QR Code with Photograph

6951 1701 1008
VID : 9199 9025 0181 5112

www.uidai.gov.in





புத்தகம் 2022 மலருடத்திய 17.01.1 ம ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது
14 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்





இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

ஞானசேகர்
Gnanasekar
பிறந்த நாள்/DOB: 16/04/1957
ஆண்/ MALE

2194 4922 2312
VID : 9111 1987 2598 4894

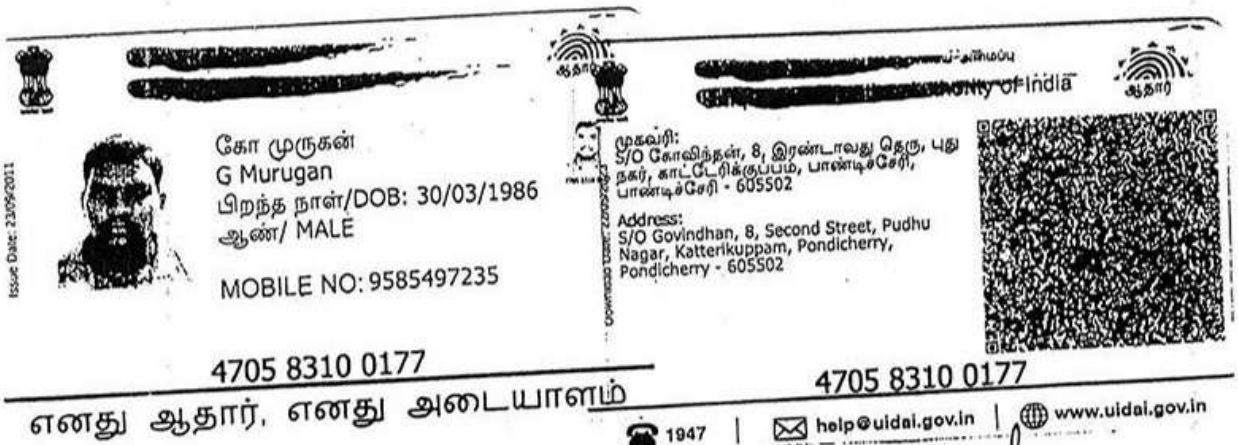
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

முகவரி:
S/O: கலுவிராயன், 2/105, முருகன் கோயில் தெரு, முகையூர் போஸ்ட், சென்னகுணம், விழுப்புரம், தமிழ் நாடு - 605755

Address:
S/O: Kaluvirayan, 2/105(A), MURUGAN KOVIL STREET, MUGAIYAUR POST, Sennakunam, Viluppuram, Tamil Nadu - 605755

2194 4922 2312
VID : 9111 1987 2598 4894

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in



கோ முருகன்
G Murugan
பிறந்த நாள்/DOB: 30/03/1986
ஆண்/ MALE

MOBILE NO: 9585497235

4705 8310 0177

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

முகவரி:
S/O கோவிந்தன், 8, இரண்டாவது தெரு, புது நகர், காட்டேரிக்குப்பம், பாண்டிச்சேரி, பாண்டிச்சேரி - 605502

Address:
S/O Govindhan, 8, Second Street, Pudhu Nagar, Katterikuppam, Pondicherry, Pondicherry - 605502

4705 8310 0177

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம ஆவணம்
.....தாள்களைக்கொண்டது
.....வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : விழுப்புரம் வட்டம் : விழுப்புரம்

வருவாய் கிராமம் : பள்ளிபுதுப்பட்டு பட்டா எண் : 1218

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	சென்னித்துரை	தந்தை	சக்திவேல்	-
2.	சுந்தரமூர்த்தி	தந்தை	சரவணன்	-
3.	சுப்பிரமணியன்	தந்தை	குமார்	-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
344	1A	1 - 38.50	7.70	--	--	--	--	2023/0105 /07/495801--2023 /07/01/000084SD -- 28-09-2023
		1 - 38.50	7.70					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **07/01/219/01218/10992** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 10-01-2024 அன்று 08:01:06 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

.121

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : விழுப்புரம் வட்டம் : விழுப்புரம்

வருவாய் கிராமம் : பள்ளிபுதுப்பட்டு பட்டா எண் : 1220

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	சுந்தரமூர்த்தி	தந்தை	சரவணன்	-
2.	சுப்பிரமணியன்	தந்தை	குமார்	-
3.	சென்னித்துரை	தந்தை	சக்திவேல்	-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
344	1C	0 - 3.10	0.17	--	--	--	--	2023/0105/07/495801--2023/07/01/000084SD -- 28-09-2023
		0 - 3.10	0.17					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **07/01/219/01220/10915** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 10-01-2024 அன்று 08:01:36 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

123

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : விழுப்புரம் வட்டம் : விழுப்புரம்

வருவாய் கிராமம் : பள்ளிபுதுப்பட்டு பட்டா எண் : 1221

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	சுந்தரமூர்த்தி	தந்தை	சரவணன்	-
2.	சென்னித்துரை	தந்தை	சக்திவேல்	-
3.	சுப்பிரமணியன்	தந்தை	குமார்	-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
344	1D	0 - 14.60	0.81	--	--	--	--	2023/0105/07/495801--2023/07/01/000084SD -- 28-09-2023
		0 - 14.60	0.81					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணையதளத்தில் 07/01/219/01221/10926 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 10-01-2024 அன்று 08:02:11 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

125

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : விழுப்புரம் வட்டம் : விழுப்புரம்

வருவாய் கிராமம் : பள்ளிபுதுப்பட்டு பட்டா எண் : 1210

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	சென்னித்துரை	தந்தை	சக்திவேல்	-
2.	சுப்பரமணியன்	தந்தை	குமார்	-
3.	சுந்தரமூர்த்தி	தந்தை	சரவணன்	-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
366	13	0 - 29.00	1.62	--	--	--	--	2023/0103/07/345895----- 15-09-2023
366	18	0 - 31.00	1.69	--	--	--	--	2023/0103/07/345895----- 15-09-2023
		0 - 60.00	3.31					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **07/01/219/01210/10914** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 10-01-2024 அன்று 08:03:00 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.