Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruthuraipoondi	Date / நாள்: 05-Sep-2024
Village /கிராமம்:Singalanthi	Survey Details /சர்வே விவரம்: 16/1G5

Search Period /தேடுதல் காலம்: - - -

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2494/1975	07-May-1975 26-Aug-1975 27-Aug-1975	Conveyance Non Metro/UA	1. குழந்தை நாடார் 1	1. ராமமூர்த்தி அய்யர் 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.54 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V&T)			Survey No./புல எண் : 16/1G		
	Boundary Details: ext நஞ்சைக்கும் வடக்கு, பாய் வாய்க்காலுகும் மேற்கு, கண்ணிக்கும் தெற்கு, பன்னீர் செல்வம் நஞ்சைக்கும் கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 16/1ஜி நஞ்சை பூரா 1 ஏ 54 செ		
2	1124/1977	05-May-1977 01-Jun-1977	Conveyance Non Metro/UA	1. A. ஜோசப் நாடார்	1. ரெத்தினம்	-

		03-Jun-1977				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 552/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 552/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.07 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 16/1G		
	Boundary Details: வாங்குபவர் நஞ் வடக்கு, பாய்வாய்க்காலுக்கு மேற்கு, அருள்ராஜ் நஞ் தெற்கு, முனுசாமி நஞ் கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 16/1G ல் 0.07.2/3 செ நஞ்சை		
3	1896/1978	22-May-1978 14-Aug-1978 16-Aug-1978	Conveyance Non Metro/UA	1. . அருள்ராஜ்	1. . முத்துலெட்சுமி அம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 1		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 16/1G		
	Boundary Details: மானைக்கால்பாய் வாய்க்கால் , சரஸ்வதியம்மான் நஞ்சைக்கு , ஜோசப் நாடார் நஞ்சை, ரெத்தினம் பிள்ளை பட்டா கண்ணி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.16/1ஜி ல் ஏக்கர் 1 மட்டும்		
4	2633/1978	22-Aug-1978 06-Dec-1978 08-Dec-1978	Security bond	1. N. தங்கவேலு பிள்ளை 1	1. R.. கிருஷ்ணமூர்த்தி 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,243/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,243/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	A வி ரூ.12243/- B நாஈப ரூ.12243/-				
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.57 Cents		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 14/1A, 16/1G, 19/6A		
	Boundary Details: ., ., ., .			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.57.2/3 செ நஞ்சை A சொத்து		
5	2409/1979	06-Jun-1979 19-Sep-1979 20-Sep-1979	Conveyance Non Metro/UA	1. SM. ரெத்தினம்பிள்ளை 1	1. .. செல்லமணி 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 18,125/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 36,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.34 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 14/1A, 16/1G		
	Boundary Details: பாய்ச்சல் வாய்க்காலுக்கும் குழந்தைநாடார் நஞ்சைக்கும் மேற்கு, எ.கொ கண்ணிக்கு தெற்கு, முனுசாமி நஞ் கிழக்கு, முனுசாமி ராயப்ப நாடார் இவர்கள் நஞ் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 14/1ஏ ல் 2.34 செ நஞ்சை		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.07 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 14/1A, 16/1G		
	Boundary Details: மேற்படி நஞ் வடக்கு, பாய்வாய்க்காலுக்கு மேற்கு, முத்துலெட்சுமி நஞ் தெற்கு, முனுசாமி நஞ் கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 16/1ஜி ல் 0.07.2/3 செ நஞ்சை ஆக 2.41.2/3 செ		
6	978/1984	26-Jun-1984 26-Jun-1984 26-Jun-1984	Conveyance Non Metro/UA	1. பன்னீர்செல்வம்	1. பழனித்துரை	1551, 383
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,780/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,780/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர் 27 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi,			Survey No./புல எண் : 16/1G		

	SINGALANTHI(V)					
	Boundary Details: குழந்தைசாமி நஞ்சைக்கும், ராஜம்அய்யர் வகையறா நஞ்சைக்கும் தெற்கு, வாய்க்காலுக்கு மேற்கு, ஜோசப் நஞ்சைக்கு வடக்கு, ராஜம் அய்யர் வகையறா நஞ்சைக்கு கிழக்கு இதற்குட்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 16/1ஜி ல் 1 ஏக்கர் 27 செண்ட் நஞ்சை கீழபுரமாய் நடுமத்தியில்.		
7	1619/1984	07-Nov-1984 09-Nov-1984 09-Nov-1984	Conveyance Non Metro/UA	1. கோகிலா 2. அசோகன் (முகவர்) 3. ரெத்தினகுமார் 4. விஸ்வநாதன் 5. கணேசன் (பிரின்சிபால்) 6. ஜெயசீலன் (பிரின்சிபால்)	1. ஜி. . சுபாஷ்சந்திரன்	1556, 443
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,680/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 21,360/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.40 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 16/1, 76/3		
	Boundary Details: cmt நஞ்சைக்கு தெற்கு, நாளது தேதியில் ext யிடம் கிரயம் பெறும் வீரராகவன் கிரயஸ்தலத்திற்கு வடக்கு, புறம்போக்கு வாய்க்காலுக்கு கிழக்கு, எஸ்.என். சண்முகம் செட்டியார் நஞ்சைக்கு மேற்கு இதற்குட்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 76/3 ல் 0.40 செண்ட் நஞ்சை.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.49 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 16/1, 76/3		
	Boundary Details: நாராயணசாமி செட்டியார் நஞ்சைக்கு தெற்கு, வாய்க்காலுக்கு மேற்கு, குமரன் மேஸ்திரி நஞ்சைக்கு வடக்கு, ஜெயராமன் பாக நஞ்சைக்கு கிழக்கு இதற்குட்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 106/1 ல் 0.49 செண்ட் நஞ்சை கீழ்புரம்.		
8	975/1986	17-Jun-1986 18-Jun-1986 19-Jun-1986	Conveyance Non Metro/UA	1. ஏ.. பன்னீர்செல்வம்	1. கணேசன் (கார்டியன்) 2. ஜவஹர் சுப்பையன் (மைனர்)	1584, 259
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 641/ 1959	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 16/1G		
	Boundary Details: ஆர். ஜோசப் வகையறா நிலத்துக்கு வடக்கு, Extன் இதன் மீத நிலத்துக்கு கிழக்கு, பழனித்துரை நிலத்துக்கு தெற்கு, பாய் வாய்க்காலுக்கு மேற்கு இதற்குள்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 16/1ஜில் 0.25 செண்ட் நஞ்சை.		
9	1354/1987	12-Aug-1987 13-Aug-1987 17-Aug-1987	Sale deed	1. A. பன்னீர்செல்வம்	1. சதீஷ்சீனிவாசன் (மைனர்) 2. கணேசன் (கார்டியன்)	1602, 235
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.26 2/3 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 16/1G		
	Boundary Details: ஜோசப் வகையறா நஞ்சைக்கு வடக்கு, ராஜம் அய்யர் வகையறா நிலத்திற்கு கிழக்கு, பழனித்துறை நிலத்திற்கு தெற்கு, மைனர் ஜெவஹர் சுப்பையன் நிலத்துக்கு மேற்கு இதற்குள்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 16/1ஜி ல் 0.26 2/3 செண்ட் நஞ்சை.		
10	1379/1988	28-May-1988 08-Aug-1988 09-Aug-1988	Sale deed	1. பழனித்துரை	1. ஜவஹர் சுப்பையன்(மைனர்) 2. கணேசன் (கார்டியன்)	1617, 369
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.33 1/3 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 16/1G		
	Boundary Details: Ext நிலத்திற்கு தெற்கு, மைனர்கள் ஜவஹர் சுப்பையன் , சதீஸ் சீனிவாசன் நிலங்களுக்கு வடக்கு, வாய்க்காலுக்கு மேற்கு, ராஜம் அய்யர் வகையரா நஞ்சைக்கு கிழக்கு இதற்குள்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 16/1ஜில் 0.33 1/3 செண்ட் நஞ்சை.		

11	412/1990	30-Dec-1989 22-Mar-1990 24-Mar-1990	Sale deed	1. R. பழனித்துரை	1. பாலாஜி (எ) வெங்கிடசுப்பிரமணியன் மைனர் 2. B. சந்திரா	1639, 307
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.33-1/3 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, VETTUKKULAM THENKARAI STREET			Survey No./புல எண் : 16/1G		
	Boundary Details: குழந்தைசாமி நஞ்சைக்கும் R.ராமமூர்த்தி நஞ்சைக்கும் தெற்கு, பாய்வாய்க்காலுக்கு மேற்கு, ஜோசப் நஞ்சைக்கு வடக்கு, ext நஞ்சைக்கு கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திட்டம் ஏக்கர்5செண்ட்52ல் கீழ்புரம் மத்தியில்		
12	805/1990	09-May-1990 10-May-1990 12-May-1990	Sale deed	1. பழனித்துரை	1. C.. நடராஜன்	1642, 40
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 18,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.60 1/3 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, VETTUKKULAM THENKARAI STREET			Survey No./புல எண் : 16/1G		
	Boundary Details: ராஜம் அய்யர் நஞ்சைக்கு தெற்கு, ராஜம் அய்யர் நஞ்சைக்கு கிழக்கு, வாய்க்காலுக்கு மேற்கு, கணேசன் நஞ்சைக்கு வடக்கு இதற்குட்பட்டது.					
13	21/1991	15-Sep-1990 10-Jan-1991 11-Jan-1991	Sale deed	1. குழந்தைசாமி(எ)குழந்தை	1. சந்திரா(கார்டியன்) 2. பாலாஜி(எ)வெங்கிடசுப்பிரமணியன்(மைனர்)	1651, 177
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 642/ 1959	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மு.ப. 1 புத்தகம் தொகுதி 884 பக்கம் 62				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.06**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 16/1G, 16/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நஞ்சை பூரா RSNo.16/2ல்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25 1/3**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 16/1G, 16/2		
	Boundary Details: பாய்வாய்க்காலுக்கு மேற்கு, எழுதி வாங்கியவர் நஞ்சைக்கு வடக்கு, ராமமூர்த்தி அய்யர் நஞ்சைக்கு கிழக்கு, ராமமூர்த்தி அய்யர் நஞ்சைக்கு தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்டது. நஞ்சை RSNo.16/1Gயில். (அகரமானைக்கால்)		
14	486/1991	11-Mar-1991 27-Mar-1991 28-Mar-1991	Sale deed	1. S.. நடராஜன்	1. M.. ராஜலெட்சுமி	1654, 257
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,450/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,450/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 805/ 1990		
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மு.ப.1 புத்தகம் தொகுதி 1642 பக்கம் 401				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.30**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 16/1G		
	Boundary Details: நாளது தேதியில் K. லதா எழுதிக்கொடுத்தவரிடம் பெறும் நஞ்சைக்கு மேற்கு, ராஜம் அய்யர் நஞ்சைக்கு தெற்கு, ராஜம் அய்யர் நஞ்சைக்கு கிழக்கு, கணேசன் நஞ்சைக்கு வடக்கு இதற்குட்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நஞ்சை (அகரமானைக்கால்).		
15	487/1991	11-Mar-1991 27-Mar-1991 28-Mar-1991	Sale deed	1. S.. நடராஜன்	1. K.. லதா	1654, 261
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,555/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,560/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 805/ 1990		

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மு.ப. 1 புத்தகம் தொகுதி 1642 பக்கம் 401				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.30 1/3சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 16/1G		
	Boundary Details: வாய்க்காலுக்கு மேற்கு, ராஜம் அய்யர் நஞ்சைக்கு தெற்கு, கணேசன் நஞ்சைக்கு வடக்கு, ராஜலெட்சுமி எழுதிக்கொடுத்தவரிடம் நாளது தேதியில் கிரயம் பெறும் நஞ்சைக்கு கிழக்கு இதற்குட்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நஞ்சை.		
16	283/2000	22-Mar-1999 24-Mar-1999 20-Mar-2000	Sale deed	1. செல்லமணி	1. திருஞானம்	1832, 193
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 79,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,58,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2409/ 79	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ1.621/3சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, VAZHAYALKARA STREET			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		
	Boundary Details: வாய்க்காலுக்கும் குழந்தைசாமி நாடார் நஞ்சைக்கும் மேற்கு, எஸ் எம் ரெத்தினம்பிள்ளை கண்ணிகதெற்கு, முனுசாமி நஞ்சைக்கும் ராயப்ப நாடார் நஞ்சைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நஞ்சை		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.07 2/3சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, VAZHAYALKARA STREET			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		
	Boundary Details: மேற்கண்ட நஞ்சைக்கு வடக்கு, வாய்க்காலுட்கு மேற்கு, முத்துலெட்சுமி நஞ்சைக்கும் தெற்கு, முனுசாமி நஞ்சைக்கு கிழகு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நஞ்சை ஆக ஏ1.70சென்ட்		
17	1139/2003	29-Oct-2003 29-Oct-2003 30-Oct-2003	Conveyance	1. லெட்சுமி (முகவர்) 2. திருஞானம் (முதல்வர்)	1. தனபாலன்	1897, 167
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 2,74,500/-		Rs. 5,69,334/-		283/ 2000, 292/ 1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1.95 2/3 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		
	Boundary Details: வாய்க்காலுக்கும் குழந்தைசாமி நஞ்சைக்கு மேற்கு, குழந்தைசாமி, செல்வம் நஞ்சைக்கு வடக்கு, முனுசாமி நஞ்சைக்கு கிழக்கு, ரெத்தினம் பிள்ளை சரஸ்வதி நஞ்சைக்கு தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 14/1ஏ3ல் நஞ்சை		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.07 2/3 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		
	Boundary Details: 1வது அயிட்ட நஞ்சைக்க வடக்கு, வாய்க்காலுக்கு மேற்கு, முத்துலெட்சுமி நஞ்சைக்கு தெற்கு, முனுசாமி நஞ்சைக்கு கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 16/1ஜி5ல் நஞ்சை ஆக கூடுதல் ஏ 2.03 1/3 செ		
18	1420/2007	03-Aug-2007 03-Aug-2007 03-Aug-2007	Conveyance Non Metro/UA	1. R. சேவியர் 2. J. இசபெல்லா	1. சஞ்சய்குப்தா(முதல்வர்) 2. ரீத்தாகுப்தா(முதல்வர்) 3. ராயப்பலூர்துசாமி(த&முகவர்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்1.66 2/3 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V&T)			Survey No./புல எண் : 16/1, 16/1E2		
	Boundary Details: தெற்கு=கண்ணி, வடக்கு=கோவிந்தராஜலு நாயக்கர் நஞ்சை நிலம், மேற்கு=அமலதாஸ் நாடார் கண்ணி, கிழக்கு=இமாம்கான்சாகிப் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 16/1E2 நஞ்சை நடுவில் ஏக்1.66 2/3 செ		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V&T)			Survey No./புல எண் : 16/1, 16/1E2		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 16/1E2 நஞ்சை 0.17 சென்ட்		

	கிழக்கு=லூர்துசாமி நஞ்சை நிலம், மேற்கு=செலஸ்டீன் நஞ்சை நிலம், தெற்கு=பட்டா கண்ணி, வடக்கு=அயிட்டம் 1			கூடுதல் 1.83 2/3 சென்ட்		
19	1516/2007	20-Aug-2007 21-Aug-2007 21-Aug-2007	Conveyance Non Metro/UA	1. J. அந்தோணியம்மாள்	1. K. சிங்காரவேலு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.60 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V&T)			Survey No./புல எண் : 16/1G, 16/1G4		
	Boundary Details: வாய்க்காலுக்கு=மேற்கு, சுப்பிரமணியன் நஞ்சை நிலத்திற்கு=தெற்கு, முத்துலெட்சுமி நிலத்திற்கு=வடக்கு, ராஜம்அய்யர் நிலத்திற்கு=கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சஎண் 16/1G4 நஞ்சை திட்டம் 0.56.5 ஏர்சில் புகல் 0.60 சென்ட்		
20	1656/2007	17-Sep-2007 17-Sep-2007 17-Sep-2007	Conveyance Non Metro/UA	1. டி. . ஆரோக்கியராஜ் 2. ஏ.. செலஸ்டீன் ((முதல்வர்) 3. ஆர்.. திருச்செல்வம் ((முகவர்)	1. ஆர்.. ராயப்பலூர்துசாமி (த&கா&முகவர்) 2. ஆர்.. புஷ்பராஜ்சாமி நாடார் ((முதல்வர்) 3. பி.. சாமூல்நாடார் (மைனர்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,98,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,03,050/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 1 **செண்ட்** 83 2/3		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 16/1, 16/1E2		
	Boundary Details: வாய்க்காலுக்கு தெற்கு, வாய்க்காலுக்கு மேற்கு, லூர்துசாமி நிலத்திற்கு கிழக்கு, லூர்துசாமி நிலத்திற்கு வடக்கு இதற்குள்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 16/1E2ல் ஏக்கர் 1 செண்ட் 83 2/3 நஞ்சை.		
21	498/2008	27-Mar-2008 27-Mar-2008 27-Mar-2008	Conveyance Non Metro/UA	1. வி.. தனபாலன் ((முதல்வர்) 2. பி. . பிரகாஷ் ((முகவர்)	1. பூவழகன் (ஜுகு ரியல்டி சர்வீஸ் பிரைவேட் லிட்.,)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 59,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,77,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1139/ 2003, 229/ 2006	
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 1 **செண்ட்** 95 2/3		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		
	Boundary Details: எஸ்.எம். ரெத்தினம் பிள்ளை மற்றும் சரஸ்வதி நிலத்துக்கு வடக்கு, குழந்தைசாமி மற்றும் செல்வம் நிலத்துக்கு தெற்கு, குழந்தைசாமி கால்வாய் மற்றும் நிலத்துக்கு கிழக்கு, முனுசாமி நிலத்துக்கு மேற்கு இதற்குள்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 14/1A3ல் ஏக்கர் 1 செண்ட் 95 2/3 (0.79.0 ஏர்ஸ்) நஞ்சை.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.07 2/3 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		
	Boundary Details: முத்துலெட்சுமி நிலத்துக்கு வடக்கு, புல எண் 14/1ஏ3 நிலத்துக்கு தெற்கு, கால்வாய்க்கு கிழக்கு, முனுசாமி நிலத்துக்கு மேற்கு இதற்குள்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புலஎ ண் 16/1G5ல் 0.07 2/3 செண்ட் (0.03.0 ஏர்ஸ்) நஞ்சை.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.33 1/3 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		
	Boundary Details: முத்துலெட்சுமி நிலத்துக்கு வடக்கு, தங்களுடைய நிலத்துக்கு தெற்கு, தங்களுடைய நிலம் மற்றும் கால்வாய்க்கு கிழக்கு, முனுசாமி நிலத்துக்கு மேற்கு இதற்குள்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 14/1ஏ3ல் 0.33 1/3 செண்ட் (0.13.5 ஏர்ஸ்) நஞ்சை. ஆக மொத்த கூடுதல் ஏக்கர் 2 செண்ட் 36 2/3.		
22	350/2009	06-Mar-2009 06-Mar-2009 06-Mar-2009	Conveyance Non Metro/UA	1. பி. . பாலாஜி என்கிற வெங்கிடசுப்ரமணியன் ((முதல்வர்) 2. பி. . சந்திரா (முகவர்)	1. எஸ்.பி. . ஆப்பநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,56,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 34,24,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 21/ 1991, 223/ 3, 412/ 1990	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 **ஏக்கர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 16/1G, 16/1G2, 16/1G3, 16/2, 17/4B		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 17/4பி ல் 1 ஏக்கர்		

	புல எண் 19/6பி நஞ்சைக்கு தெற்கு, இதே புல எண்ணில் ராஜாமணி கிரயம் பெறும் நிலத்திற்கு மேற்கு, புல எண் 16/1F நிலத்திற்கு வடக்கு, கண்ணிக்கும், ராமமூர்த்தி நாயுடு நஞ்சைக்கு கிழக்கு			நஞ்சை.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.33 1/3 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 16/1G, 16/1G2, 16/1G3, 16/2, 17/4B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 16/1ஜி2 ல் 0.33 1/3 செண்ட் நஞ்சை பூரா.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25 1/3 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 16/1G, 16/1G2, 16/1G3, 16/2, 17/4B		
	Boundary Details: புல எண் 16/1ஜி1, 16/1ஜி2க்கு தெற்கு, புல எண் 16/1F க்கு கிழக்கு, பாசன வாய்க்காலுக்கு மேற்கு, இதே புல எண் 16/1ஜி3ல் உள்ள இதர நஞ்சைக்கு வடக்கு இதற்குட்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 16/1ஜி3 க்கு 0.25 1/3 செண்ட் நஞ்சை பூரா.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.06 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 16/1G, 16/1G2, 16/1G3, 16/2, 17/4B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 16/2 ல் 0.06 செண்ட் நஞ்சை பூரா. ஆக மொத்த கூடுதல் 1 ஏக்கர் 64 2/3 செண்ட்.		
23	3263/2010	09-Dec-2010 20-Dec-2010 20-Dec-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. எம். . ராஜலெட்சுமி	1. எஸ். . சற்குணநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,57,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 486/ 1991	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.12.0 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 16/1G, 16/1G3		
	Boundary Details: சபரிநாதன் கிரயம் பெறும் நஞ்சைக்கு மேற்கு, ராஜம் அய்யர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (நகர அளவை எண் 10/7 பாகம்) புல எண் 16/1G3 ல் 0.12.0 ஏர்ஸ் (திட்டம் 0.50.0 ஏர்ஸ்) நஞ்சை. மதிப்பு ரூ. 157140/-,		

	நஞ்சைக்கு தெற்கு, ராஜம் அய்யர் நஞ்சைக்கு கிழக்கு, கணேசன் வகையறா நஞ்சைக்க வடக்கு இதற்குள்பட்டது.			முழுமையாக்கப்பட்ட மதிப்பு ரூ. 157200/-.		
24	3264/2010	09-Dec-2010 20-Dec-2010 20-Dec-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. கே. . லதா	1. எஸ். . சபரிநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,63,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 487/ 1991	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.12.5 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 16/1G, 16/1G3		
	Boundary Details: வாய்க்காலுக்கு மேற்கு, ராஜம் அய்யர் நஞ்சைக்கு தெற்கு, கணேசன் வகையறா நஞ்சைக்கு வடக்கு, சற்குணநாதன் கிரயம் பெறும் நஞ்சைக்கு கிழக்கு இதற்குள்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (நகர அளவை எண் 10/7 பாகம்) புல எண் 16/1G3 ல் 0.12.5 ஏர்ஸ் (திட்டம் 0.50.0 ஏர்ஸ்) நஞ்சை. மதிப்பு ரூ. 163688/-, முழுமையாக்கப்பட்ட மதிப்பு ரூ. 163700/-.		
25	1443/2011	13-Jun-2011 13-Jun-2011 13-Jun-2011	Conveyance Non Metro/UA	1. V. பூவழகன்	1. S. ஜெயந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,90,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,81,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11424/ 2008, 498/ 2008, 503/ 2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரயம் ரூ 490500/- மதிப்பு ரூ 490600/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 194.26 சமீ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		
				Plot No./மனை எண் : 6		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புலஎண் 14/1A3-ல் நஞ்சை மனை 2091 சதுரடிக்கு 194.26 சமீ மதிப்பு ரூ 427.372/-		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 309 சமீ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		

	Boundary Details: கிழக்கில் 5-ம் எண் மனை, மேற்கில் 7.8-ம் எண் மனைகள், வடக்கில் முத்துலெட்சுமி நஞ்சை, தெற்கில் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புலஎண் 16/1G5-ல் நஞ்சை மனை 309 சதுரடிக்கு 28.70 சமீ மதிப்பு ரூ 63140/- கூடுதல் 2400 சதுரடிக்கு 222.96 சமீ மொத்தமதிப்பு ரூ 490512/- முழுமையாக்கப்பட்டமதிப்பு ரூ 490600/-		
26	1961/2011	27-Jul-2011 27-Jul-2011 27-Jul-2011	Conveyance Non Metro/UA	1. ஜூகு ரியால்டி சர்வீஸஸ் பிரைவேட் லிமிடெடுக்காக அதன் இயக்குனர் வி. பூவழகன்	1. எஸ். . சுவேதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,90,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,90,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1424/ 2008, 498/ 2008, 503/ 2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V&T)			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கில் கடைக்கான மனை, மேற்கில் 2ம் எண் மனை, வடக்கில் முத்துலெட்சுமி நஞ்சை, தெற்கில் மனைப்பிரிவு சாலை இதற்குள்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 14/1ஏ3 ல் 2188 சதுரடி (203.27 சதுர மீட்டர்) நஞ்சை மனை, புல எண் 16/1ஜி5 ல் 212 சதுரடி (19.69 சதுர மீட்டர்) நஞ்சை மனை. ஆக மொத்த கூடுதல் 2400 சதுரடி (222.96 சதுர மீட்டர்) நஞ்சை காலிமனை. மேற்படி மனையில் கட்டிடமோ, மரங்களோ கிடையாது. மனையளவு - கீழ்புறம் 60 அடி, மேல்புறம் 60 அடி, வடபுறம் 40 அடி, தென்புறம் 40 அடிக்கு கூடுதல் 2400 சதுரடி (222.96 சதுர மீட்டர்) நஞ்சை காலிமனை. மதிப்பு ரூ. 490512/-, முழுமையாக்கப்பட்ட மதிப்பு ரூ. 490600/-.		
27	1965/2011	27-Jul-2011 27-Jul-2011 27-Jul-2011	Conveyance Non Metro/UA	1. ஜூகு ரியால்டி சர்வீஸஸ் பிரைவேட் லிமிடெடுக்காக அதன் இயக்குனர் வி. பூவழகன்	1. ஆர். . உஷாராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,78,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,78,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1424/ 2008, 498/ 2008, 503/ 2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1852 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V&T)			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கில் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கில் பூவழகன் நஞ்சை, வடக்கில் முத்துலெட்சுமி நஞ்சை, தெற்கில் 10ம் எண் மனை இதற்குள்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 14/1ஏ3 ல் 1265 சதுரடி (117.52 சதுர மீட்டர்) நஞ்சை மனை, புல எண் 16/1ஜி5 ல் 587 சதுரடி (54.53 சதுர மீட்டர்) நஞ்சை மனை. ஆக மொத்த கூடுதல் 1852 சதுரடி (172.05 சதுர மீட்டர்) நஞ்சை காலிமனை. மேற்படி மனையில் கட்டிடமோ, மரங்களோ கிடையாது. மனையளவு - கீழ்புறம் 30 அடி, மேல்புறம் 30 அடி, வடபுறம் 59 1/2 அடி, தென்புறம் 64 அடிக்கு கூடுதல் 1852 சதுரடி (172.05 சதுர மீட்டர்)		

				நஞ்சை காலிமனை. மதிப்பு ரூ. 378510/-, முழுமையாக்கப்பட்ட மதிப்பு ரூ. 378600/-.		
28	1978/2011	28-Jul-2011 28-Jul-2011 28-Jul-2011	Conveyance Non Metro/UA	1. ஜூகு ரியால்டி சர்வீஸஸ் பிரைவேட் லிமிடெடுக்காக அதன் இயக்குனர் வி. பூவழகன்	1. ஜெ. . பாலகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,90,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,90,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1424/ 2008, 498/ 2008, 503/ 2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V&T)			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	Boundary Details: கிழக்கில் 3ம் எண் மனை, மேற்கில் 5ம் எண் மனை, வடக்கில் முத்துலெட்சுமி நஞ்சை, தெற்கில் மனைப்பிரிவு சாலை இதற்குள்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 14/1ஏ3 ல் 2180 சதுரடி (202.52 சதுர மீட்டர்) நஞ்சை மனை, புல எண் 16/1ஜி5 ல் 220 சதுரடி (20.44 சதுர மீட்டர்) நஞ்சை மனை. ஆக மொத்த கூடுதல் 2400 சதுரடி (222.96 சதுர மீட்டர்) நஞ்சை காலிமனை. மேற்படி மனையில் கட்டிடமோ, மரங்களோ கிடையாது. மனையளவு - கீழ்புறம் 60 அடி, மேல்புறம் 60 அடி, வடபுறம் 40 அடி, தென்புறம் 40 அடிக்கு கூடுதல் 2400 சதுரடி (222.96 சதுர மீட்டர்) நஞ்சை காலிமனை. மதிப்பு ரூ. 490512/-, முழுமையாக்கப்பட்ட மதிப்பு ரூ. 490600/-.		
29	1981/2011	28-Jul-2011 28-Jul-2011 28-Jul-2011	Conveyance Non Metro/UA	1. ஜூகு ரியால்டி சர்வீஸஸ் பிரைவேட் லிமிடெடுக்காக அதன் இயக்குனர் வி. பூவழகன்	1. பி. . சுமதிபாய்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,90,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,90,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1424/ 2008, 498/ 2008, 503/ 2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V&T)			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	Boundary Details: கிழக்கில் 1ம் எண் மனை, மேற்கில் 3ம் எண் மனை, வடக்கில் முத்துலெட்சுமி நஞ்சை, தெற்கில் மனைப்பிரிவு சாலை இதற்குள்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 14/1ஏ3 ல் 2170 சதுரடி (201.60 சதுர மீட்டர்) நஞ்சை மனை, புல எண் 16/1ஜி5 ல் 230 சதுரடி (21.36 சதுர மீட்டர்) நஞ்சை மனை. ஆக மொத்த கூடுதல் 2400 சதுரடி (222.96 சதுர மீட்டர்) நஞ்சை காலிமனை. மேற்படி மனையில் கட்டிடமோ, மரங்களோ கிடையாது. மனையளவு - கீழ்புறம் 60 அடி, மேல்புறம் 60 அடி, வடபுறம் 40 அடி, தென்புறம் 40 அடிக்கு கூடுதல் 2400 சதுரடி (222.96 சதுர மீட்டர்) நஞ்சை காலிமனை. மதிப்பு ரூ. 490512/-, முழுமையாக்கப்பட்ட மதிப்பு ரூ. 490600/-.		
30	2399/2011	12-Sep-2011	Conveyance Non	1. வி. . பூவழகன்	1. டி. . வடிவழகி	-

		12-Sep-2011 12-Sep-2011	Metro/UA			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,90,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,81,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1424/ 2008, 498/ 8, 503/ 8	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 290 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V&T)			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		
	Boundary Details: கிழக்கில் - 4ம் எண் மனை, மேற்கில் - 6ம் எண் மனை, வடக்கில் - முத்துலெட்சுமி நஞ்சை, தெற்கில் - மனைபிரிவு சாலை இதற்குட்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 16/1G5 ல் 290 சதுரடி (26.94 சதுர மீட்டர்) நஞ்சை காலிமனை. ஆக மொத்த கூடுதல் 2400 சதுரடி (222.96 சதுர மீட்டர்). மனையளவு விபரம் - கீழ்புறம் 60, மேல்புறம் 60, வடபுறம் 40, தென்புறம் 40க்கு கூடுதல் 2400 சதுரடி, 222.96 சதுர மீட்டர், மேற்படி மனையில் கட்டிடமோ, மரங்களோ ஏதுமில்லை. தற்கால மதிப்பு ரூ. 490512/-, மதிப்பு ரூ. 490600/-.		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2110 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V&T)			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		
				Plot No./மனை எண் : 5		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 14/1ஏ3 ல் 2110 சதுரடி (196.02 சதுர மீட்டர்) நஞ்சை காலிமனை.		
31	1214/2014	19-May-2014 19-May-2014 23-May-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. வி. . பூவழகன் (ஜுகு ரியாலிங்டி சர்வீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்.,)	1. எஸ். . நிஷா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,21,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,63,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1424/ 8, 498/ 8, 503/ 8	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குறிப்பு - திருத்துறைப்பூண்டி சார்பதிவகம் ஆவண எண் 1214/2014 ல் குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 48475/-, குறைவு பதிவு கட்டணம் ரூ. 6210/- வசூலிக்கப்பட்டது நாள் 27.05.14.					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 900 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V&T)			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		
				Plot No./மனை எண் : 7சாய் என்க்லேவ்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 14/1ஏ3 ல் 900		

				சதுரடிக்கு 83.61ச.மீ மனை.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 654 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V&T)			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		
				Plot No./மனை எண் : 8சாய் என்க்லேவ்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 14/1ஏ3 ல் 654 சதுரடிக்கு 60.76 ச.மீ மனை.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 246 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V&T)			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		
				Plot No./மனை எண் : 8சாய் என்க்லேவ்		
	Boundary Details: முத்துலெட்சுமி நஞ்சைக்கு தெற்கு, 60அடி திட்ட சாலைக்கு கிழக்கு, மனைப்பிரிவு சாலைக்கு வடக்கு, நாளது தேதியில் சத்தியபாமா என்னிடம் கிரயம்பெறும் 7,8 மனைகளில் கீழ்புற சரிபாதி மனைக்கு மேற்கு இதற்குட்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 16/1G5 ல் 246 சதுரடிக்கு 22/85 ச.மீ மனை. கூடுதல் 1800 சதுரடி (167.22 ச.மீ). மேற்படி மனையில் கட்டிடமோ, மரங்களோ ஏதுமில்லை.		
32	1215/2014	19-May-2014 19-May-2014 23-May-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. வி. . பூவழகன் (ஜுகு ரியாலிங்டி சர்வீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்.,)	1. எஸ். . சந்தியபாமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,21,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,63,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1424/ 8, 498/ 8, 503/ 8	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குறிப்பு - திருத்துறைப்பூண்டி சார்பதிவகம் ஆவண எண் 1215/2014 ல் குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 41775/-, குறைவு பதிவு கட்டணம் ரூ. 6210/- வசூலிக்கப்பட்டது நாள் 27.05.14.				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 654 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V&T)			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		
				Plot No./மனை எண் : 8சாய் என்க்லேவ்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 14/1ஏ3 ல் 654 சதுரடிக்கு 60.76 ச.மீ மனை.		
	Schedule 3 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 246 **சதுரடி**		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V&T)			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		
				Plot No./மனை எண் : 8சாய் என்க்லேவ்		
	Boundary Details: முத்துலெட்சுமி நஞ்சைக்கு தெற்கு, 6ம் எண் மனைக்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவு சாலைக்கு வடக்கு, நாளது தேதியில் ஜுவா என்னிடம் கிரயம்பெறும் 7,8 மனைகளில் கீழ்புற சரிபாதி மனைக்கு மேற்கு இதற்குட்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 16/1G5 ல் 246 சதுரடிக்கு 22/85 ச.மீ மனை. கூடுதல் 1800 சதுரடி (167.22 ச.மீ). மேற்படி மனையில் கட்டிடமோ, மரங்களோ ஏதுமில்லை.		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 900 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V&T)			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		
				Plot No./மனை எண் : 7சாய் என்க்லேவ்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 14/1ஏ3 ல் 900 சதுரடிக்கு 83.61ச.மீ மனை.		
33	581/2015	18-Mar-2015 18-Mar-2015 18-Mar-2015	Settlement-family members	1. எஸ்.. நிஷா	1. பி. . மகேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,51,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,51,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1214/ 2014	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 600 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		
				Plot No./மனை எண் : 8 சாய்என்க்லேவ்		
	Boundary Details: 60அடி திட்ட சாலைக்கு கிழக்கு - 2க்கும் ஒரே நான்கெல்லை விபரம், என்னுதான மீத மனைக்கு வடக்கு, சத்தியபாமா மனைக்கு மேற்கு, முத்துலெட்சுமி நஞ்சைக்கு தெற்கு இதற்குட்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 14/1ஏ3 ல் 354 சதுரடி (32.89 சதுரமீட்டர்) நஞ்சை மனை. புல எண் 16/1G5 ல் 246 சதுரடி (22.85 சதுரமீட்டர்) நஞ்சை மனை. கூடுதல் 600 சதுரடி (55.74 சதுரமீட்டர்). மேற்படி மனையில் கட்டிடமோ, மரங்களோ ஏதுமில்லை.		
34	2720/2015	25-Nov-2015	Conveyance Non	1. P. . சுனில்குமார்	1. A.R. . கண்ணன்	-

		25-Nov-2015 25-Nov-2015	Metro/UA			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1424/ 8, 498/ 8, 503/ 8	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V)			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		
				Plot No./மனை எண் : 3சாய்என்க்லேவ்		
	Boundary Details: மனைப்பிரிவு சாலைக்கு வடக்கு, முத்துலெட்சுமி நஞ்சைக்கு தெற்கு, 2ம் எண் மனைக்கு மேற்கு, 4ம் எண் மனைக்கு கிழக்கு இதற்குட்பட்டது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 14/1A3 ல் 2150 சதுரடி (199.74 ச.மீட்டர்) நஞ்சை மனை. புல எண் 16/1G5 ல் 250 சதுரடி (23.22 ச.மீட்டர்) நஞ்சை மனை. ஆக கூடுதல் 2400 சதுரடி (222.96 சதுரமீட்டர்). மனையளவு விபரம் - கிழக்கில் - 60அடி, மேற்கில் - 60அடி, தெற்கில் - 40அடி, வடக்கில் - 40அடி, கூடுதல் 2400 சதுரடிக்கு 222.96 சதுரமீட்டர்)		
35	1673/2016	11-Jul-2016 11-Jul-2016 11-Jul-2016	Conveyance Non Metro/UA	1. செ. ஜெயந்தி	1. சு. மகாலெட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1443/2011/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரயம் மதிப்பு ரூ.1200000/- சந்தை மதிப்பு ரூ.1806000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2091 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, SINGALANTHI(V&T)			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		
				Plot No./மனை எண் : சாய்எண்க்லேவ்6		
	Boundary Details: கிழக்கில் 5ம் எண் மனை, மேற்கில் 7,8 எண் மனை, வடக்கில் முத்துலெட்சுமி நஞ்சை, தெற்கில் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 14/1A3 ல் நஞ்சை மனை 2091 சதரடிக்கு 194.26 சமீ. எண் 116/1G3 ல் நஞ்சை மனை 309 சதரடிக்கு 28.70 சமீ.மனையளவு விபரம்- கீழ்புறம்-60,மேல்புறம்-60, வடபுறம்40, தென்புறம் 40 அடிக்கு கூடுதல் 2400 சதுரடிக்கு 222.96 சமீ.காலிமனை. மனையில் கட்டிடமோ மரமோ இல்லை.		
36	508/2018	08-Mar-2018 08-Mar-2018 08-Mar-2018	Deposit Of Title Deeds	1. MAHALAKSHMI	1. CANARA BANK THIRUTHURAIPOONDI	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1673/2016	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 28.7 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, Sai Enclave			Survey No./புல எண் : 16/1G5		
				Plot No./மனை எண் : 6		
	Boundary Details: கிழக்கு - Manai No.5, மேற்கு - Manai Nos.7 & 8, வடக்கு - Muthulakshmi Nanjai, தெற்கு - R.S.No.14/1A3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Both Survey Nos. & in a single plot No.6 with in a Same Boundary described in the mod draft		
37	1987/2019	24-Jul-2019 26-Jul-2019 26-Aug-2019	(General) Power of Attorney deed	1. பூவழகன்	1. செல்வராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 498/2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Thiyagaraya nagar/BOOK 1/490/2022				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi			Survey No./புல எண் : 14/1A3, 16/1G5		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-			Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.14/1ஏ3 & 16/1ஜி5ல் அடங்கிய கடை, மேற்கு - மனை எண். 2, வடக்கு - சர்வே எண். எஸ்.எப்.எண்.16/1ஜி5, தெற்கு - 30 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: . இந்த சொத்தானது R/ தியாகராய நகர்/புத்தகம் 1/1987/2019 ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது		
38	490/2022	02-Mar-2022 02-Mar-2022 02-Mar-2022	Cancellation Deed	1. பூவழகன்	1. செல்வராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1987/2019	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/தியாகராய நகர்/புத்தகம் 1/1987/2019 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/1A3, 16/1G5 - 2400.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi					
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.14/1ஏ3 & 16/1ஜி5ல் அடங்கிய கடை, மேற்கு - மனை எண். 2, வடக்கு - சர்வே எண். எஸ்.எப்.எண்.16/1ஜி5, தெற்கு - 30 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: . இந்த சொத்தானது R/தியாகராய நகர்/புத்தகம் 1/1987/2019 ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. இந்த சொத்தானது R/Thiyagaraya nagar/BOOK 1/490/2022 ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது		
39	1671/2024	05-Jun-2024 05-Jun-2024 05-Jun-2024	Gift deed	1. முத்துலெட்சுமி	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக அன்னாரது பிரநிதி திருவாரூர் மாவட்டம் திருத்துறைப்பூண்டி தாலுக்கா திருத்துறைப்பூண்டி நகராட்சி ஆணையர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு அப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1896/1978	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1G5 - 529.9 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi					
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகள் மற்றும் 2-2 7.20 மீட்டர் மனைபிரிவு சாலை, மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - நகர அளவை எண்.10/102 மற்றும் 18.00 மீட்டர் டி-டி நிலையிலுள்ள திட்ட சாலை, தெற்கு - நகர அளவை எண்.10/9பி1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.1 18.00 மீட்டர் (டி-டி) திட்ட சாலை (1-1)		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1G5 - 708.1 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi					
	Boundary Details: கிழக்கு - வாய்க்கால், மேற்கு - 18.00 மீட்டர் (டி-டி) திட்ட சாலை (1-1), வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2 7.20 மீட்டர் மனைபிரிவு சாலை (2-2)		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1G5 - 43.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi, தெரிவு செய்க					
	Boundary Details: கிழக்கு - வாய்க்கால், மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - நகர அளவை எண்.10/102, தெற்கு - (2-2) 7.20 மீட்டர் மனைபிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகம் (ஒன்னாட்சிக்கான ஒதுக்கீட்டின் பரப்பளவு)		

	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1G5 - 24.9 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singalanthi	
	Boundary Details: கிழக்கு - வாய்க்கால், மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - (2-2) 7.20 மீட்டர் மனைபிரிவு சாலை, தெற்கு - நகர அளவை எண்.10/9பி1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மின்பகிர்மான கழகத்திற்கான (டிஏஎன்ஜிஅடிசிஓ) ஒதுக்கீட்டின் பரப்பளவு

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 39

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.