Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: மானாமதுரை	Date / நாள்: 12-Feb-2024
Village /கிராமம்:சூரக்குளம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 359/2B2A, 360/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 02-Oct-2023 - 11-Feb-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4815/2023	06-Dec-2023 06-Dec-2023 06-Dec-2023	தான ஆவணம்	1. எடில் பெர்ட்	1. தமிழ்நாடு அரசின் மின்சார வாரியத்திற்காக சிவகங்கை மாவட்டம் சிவகங்கை வட்டம் சிவகங்கையில் உள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்தின் மேற்பார்வை பொறியாளர் ஆகிய தங்களுக்கும் பின்னீடு அவ்வவப்போது தங்கள் பதவியை வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4029/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A - 65.92 சதுர மீட்டர்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 359/9 காலியிடம், மேற்கு - 10மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 1, வடக்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள், தெற்கு - உள்ளாட்சி மன்றத்திற்கான இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, மானாமதுரை சப்டி, மானாமதுரை வட்டம், சூரக்குளம் குரூப், கொன்னக்குளம் கிராமத்தில், சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஹெக்டேர் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 52 இருந்து தற்போது உட்பிரிவுச் செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய் ஹெக்டேர் 1.32.0ல் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளில் மின்வாரிய உபயோகத்திற்கான இடம்-சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய் ஹெக்டேர் 1.32.0ல் அமைந்துள்ள மின்வாரிய உபயோகத்திற்கான இடத்திற்கான பரப்பு 65.92 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மின்வாரிய உபயோகத்திற்கான இடம்		
2	4816/2023	06-Dec-2023 06-Dec-2023 06-Dec-2023	தான ஆவணம்	1. எடில் பெர்ட்	1. சிவகங்கை மாவட்டம் மானாமதுரை வட்டம் மானாமதுரை ஊராட்சி ஒன்றியம் சூரக்குளம் பில்லருத்தான் ஊராட்சி மன்றத்திற்காக தமிழ்நாடு அரசு பிரதிநிதி சூரக்குளம் பில்லருத்தான் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களுக்கும் பின்னீடு தங்களுக்குப்பின் தங்கள் பதவிவகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4029/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/மானாமதுரை/புத்தகம் 1/4964/2023				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A, 360/2 - 1754.34 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் -6, மின்வாரிய உபயோகத்திற்கான இடம், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான இடங்கள் மற்றும் சர்வே எண் 359/2பி2ஏ கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு ம்னைகள், மேற்கு - சாலை எண் 2,3,4,5, பொதுப்பூங்கா மற்றும் சர்வே எண் 359/2பி2ஏ, 360/2 கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 358 காலியிடம், தெற்கு - 7.40மீ அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, மானாமதுரை சப்டி, மானாமதுரை வட்டம், சூரக்குளம் குரூப்,கொன்னக்குளம் கிராமத்தில், சர்வே எண் 360/2 புன்செய் ஏர்ஸ் 0.17.0 மற்றும் சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஹெக்டேடர் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 52ல் இருந்து பார்ட் கீழ்ப்புறம் தற்போது உட்பிரிவுச் செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய்ஹெக்டேர் 1.32.0ல் ஆகிய இரண்டு புல எண்களில் அமைந்துள்ள 10மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச சாலை எண் -1 பரப்பு 1754.34 சதுரமீட்டர்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A - 446.05 சதுர மீட்டர்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1, மேற்கு - சர்வே எண் 359/2பி2பி1 காலியிடம், வடக்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ மற்றும் சர்வே எண் 360/2 கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, மானாமதுரை சப்டி, மானாமதுரை வட்டம், சூரக்குளம் குரூப்,கொன்னக்குளம் கிராமத்தில், சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஹெக்டேடர் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 52ல் இருந்து பார்ட் கீழ்ப்புறம் தற்போது உட்பிரிவுச் செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய்ஹெக்டேர் 1.32.0ல் அமைந்துள்ள 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச சாலை எண் -2 பரப்பு 446.05 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A - 523.56 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1, மேற்கு - சர்வே எண் 359/8 மற்றும் சர்வே எண் 359/2பி2பி1 காலியிடங்கள், வடக்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, மானாமதுரை சப்டி, மானாமதுரை வட்டம், சூரக்குளம் குரூப்,கொன்னக்குளம் கிராமத்தில், சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஹெக்டேர் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 52ல் இருந்து பார்ட் கீழ்ப்புறம் தற்போது உட்பிரிவுச் செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய் ஹெக்டேர் 1.32.0ல் அமைந்துள்ள 9மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச சாலை எண் -3 பரப்பு 523.56 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A - 413.66 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்-1, மேற்கு - சர்வே எண் 359/2பி1 காலியிடம், வடக்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, மானாமதுரை சப்டி, மானாமதுரை வட்டம், சூரக்குளம் குரூப்,கொன்னக்குளம் கிராமத்தில், சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஹெக்டேடர் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 52ல் இருந்து பார்ட் கீழ்ப்புறம் தற்போது உட்பிரிவுச் செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய் ஹெக்டேர் 1.32.0ல் அமைந்துள்ள 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச சாலை எண் -4 பரப்பு 413.66 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A - 514.3 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1, மேற்கு - சர்வே எண் 359/2ஏ காலியிடம், வடக்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, மானாமதுரை சப்டி, மானாமதுரை வட்டம், சூரக்குளம் குரூப்,கொன்னக்குளம் கிராமத்தில், சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஹெக்டேடர் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 52ல் இருந்து பார்ட் கீழ்ப்புறம் தற்போது உட்பிரிவுச் செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய் ஹெக்டேர் 1.32.0ல் அமைந்துள்ள 9மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச சாலை எண் -5 பரப்பு 514.30 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A - 149.71 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 359/3ஏ1 காலியிடம், மேற்கு - சாலை எண் 1, வடக்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, மானாமதுரை சப்டி, மானாமதுரை வட்டம், சூரக்குளம் குரூப்,கொன்னக்குளம் கிராமத்தில், சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஹெக்டேடர் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 52ல் இருந்து பார்ட் கீழ்ப்புறம் தற்போது உட்பிரிவுச் செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய் ஹெக்டேர் 1.32.0ல் அமைந்துள்ள 9மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச சாலை எண் -6 பரப்பு 149.71 சதுரமீட்டர்		
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A - 1120.41 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1, மேற்கு - சர்வே எண் 359/2ஏ காலியிடம், வடக்கு - சர்வே எண் 358 காலியிடம், தெற்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, மானாமதுரை சப்டி, மானாமதுரை வட்டம், சூரக்குளம் குரூப்,கொன்னக்குளம் கிராமத்தில், சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஹெக்டேர் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 52ல் இருந்து பார்ட் கீழ்ப்புறம் தற்போது உட்பிரிவுச் செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய் ஹெக்டேர் 1.32.0ல் கட்டுப்பட்ட அரசு பொதுப்பூங்கான பரப்பு 1120.41 சதுரமீட்டர் உள்ள அரசு பொதுப்பூங்கான இடம்		
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A - 65.76 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 359/9 காலியிடம், மேற்கு - சாலை எண் 1, வடக்கு - மின்வாரியத்திற்கான இடம், தெற்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, மானாமதுரை சப்டி, மானாமதுரை வட்டம், சூரக்குளம் குரூப், கொன்னக்குளம் கிராமத்தில், சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஹெக்டேர் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 52 இருந்து தற்போது உட்பிரிவுச் செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய் ஹெக்டேர் 1.32.0ல் கட்டுபட்ட உள்ளாட்சி மன்றத்திற்கான இடத்திற்கு பரப்பு 65.76 சதுரமீட்டர் உள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான இடம்		
3	4964/2023	14-Dec-2023 14-Dec-2023 14-Dec-2023	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. எடில் பெர்ட்	1. சிவகங்கை மாவட்டம் மானாமதுரை வட்டம் மானாமதுரை ஊராட்சி ஒன்றியம் சூரக்குளம் பில்லருத்தான் ஊராட்சி மன்றத்திற்காக தமிழ்நாடு அரசு பிரதிநிதி சூரக்குளம் பில்லருத்தான் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களுக்கும் பின்னீடு தங்களுக்குப்பின் தங்கள் பதவிவகிப்பவர்களுக்கும்	-	

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4816/2023
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/மானாமதுரை/புத்தகம் 1/4816/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.		
அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A, 360/2 - 1754.34 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் -6, மின்வாரிய உபயோகத்திற்கான இடம், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான இடங்கள் மற்றும் சர்வே எண் 359/2பி2ஏ கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு ம்னைகள், மேற்கு - சாலை எண் 2,3,4,5, பொதுப்பூங்கா மற்றும் சர்வே எண் 359/2பி2ஏ, 360/2 கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 358 காலியிடம், தெற்கு - 7.40மீ அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, மானாமதுரை சப்டி, மானாமதுரை வட்டம், சூரக்குளம் குரூப்,கொன்னக்குளம் கிராமத்தில், சர்வே எண் 360/2 புன்செய் ஏர்ஸ் 0.17.0 மற்றும் சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஹெக்டேடர் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 52ல் இருந்து பார்ட் கீழ்ப்புறம் தற்போது உட்பிரிவுச் செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய்ஹெக்டேர் 1.32.0ல் ஆகிய இரண்டு புல எண்களில் அமைந்துள்ள 10மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச சாலை எண் -1 பரப்பு 1754.34 சதுரமீட்டர்
அட்டவணை 2 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A - 446.05 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1, மேற்கு - சர்வே எண் 359/2பி2பி1 காலியிடம், வடக்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ மற்றும் சர்வே எண் 360/2 கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, மானாமதுரை சப்டி, மானாமதுரை வட்டம், சூரக்குளம் குரூப்,கொன்னக்குளம் கிராமத்தில், சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஹெக்டேடர் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 52ல் இருந்து பார்ட் கீழ்ப்புறம் தற்போது உட்பிரிவுச் செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய்ஹெக்டேர் 1.32.0ல் அமைந்துள்ள 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச சாலை எண் -2 பரப்பு 446.05 சதுரமீட்டர்
அட்டவணை 3 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A - 523.56 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1, மேற்கு - சர்வே எண் 359/8 மற்றும் சர்வே எண் 359/2பி2பி1 காலியிடங்கள், வடக்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, மானாமதுரை சப்டி, மானாமதுரை வட்டம், சூரக்குளம் குரூப்,கொன்னக்குளம் கிராமத்தில், சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஹெக்டேர் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 52ல் இருந்து பார்ட் கீழ்ப்புறம் தற்போது உட்பிரிவுச் செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய் ஹெக்டேர் 1.32.0ல் அமைந்துள்ள 9மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச சாலை எண் -3 பரப்பு 523.56 சதுரமீட்டர்
அட்டவணை 4 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்):			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A - 413.66 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்-1, மேற்கு - சர்வே எண் 359/2பி1 காலியிடம், வடக்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, மானாமதுரை சப்டி, மானாமதுரை வட்டம், சூரக்குளம் குரூப்,கொன்னக்குளம் கிராமத்தில், சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஹெக்டேடர் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 52ல் இருந்து பார்ட் கீழ்ப்புறம் தற்போது உட்பிரிவுச் செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய் ஹெக்டேர் 1.32.0ல் அமைந்துள்ள 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச சாலை எண் -4 பரப்பு 413.66 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A - 514.3 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1, மேற்கு - சர்வே எண் 359/2ஏ காலியிடம், வடக்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, மானாமதுரை சப்டி, மானாமதுரை வட்டம், சூரக்குளம் குரூப்,கொன்னக்குளம் கிராமத்தில், சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஹெக்டேடர் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 52ல் இருந்து பார்ட் கீழ்ப்புறம் தற்போது உட்பிரிவுச் செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய் ஹெக்டேர் 1.32.0ல் அமைந்துள்ள 9மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச சாலை எண் -5 பரப்பு 514.30 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A - 149.71 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 359/3ஏ1 காலியிடம், மேற்கு - சாலை எண் 1, வடக்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, மானாமதுரை சப்டி, மானாமதுரை வட்டம், சூரக்குளம் குரூப்,கொன்னக்குளம் கிராமத்தில், சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஹெக்டேடர் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 52ல் இருந்து பார்ட் கீழ்ப்புறம் தற்போது உட்பிரிவுச் செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய் ஹெக்டேர் 1.32.0ல் அமைந்துள்ள 9மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச சாலை எண் -6 பரப்பு 149.71 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை 7 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A - 1120.41 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1, மேற்கு - சர்வே எண் 359/2ஏ காலியிடம், வடக்கு - சர்வே எண் 358 காலியிடம், தெற்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ ல் கட்டுப்பட்ட	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, மானாமதுரை சப்டி, மானாமதுரை வட்டம், சூரக்குளம் குரூப்,கொன்னக்குளம் கிராமத்தில், சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஹெக்டேர் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 52ல்

	மனைப்பிரிவு மனைகள்	இருந்து பார்ட் கீழ்ப்புறம் தற்போது உட்பிரிவுச் செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய் ஹெக்டேர் 1.32.0ல் கட்டுப்பட்ட அரசு பொதுப்பூங்கான பரப்பு 1120.41 சதுரமீட்டர் உள்ள அரசு பொதுப்பூங்கான இடம்
	அட்டவணை 8 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A - 65.76 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 359/9 காலியிடம், மேற்கு - சாலை எண் 1, வடக்கு - மின்வாரியத்திற்கான இடம், தெற்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, மானாமதுரை சப்டி, மானாமதுரை வட்டம், சூரக்குளம் குரூப், கொன்னக்குளம் கிராமத்தில், சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஹெக்டேர் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 52 இருந்து தற்போது உட்பிரிவுச் செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய் ஹெக்டேர் 1.32.0ல் கட்டுபட்ட உள்ளாட்சி மன்றத்திற்கான இடத்திற்கு பரப்பு 65.76 சதுரமீட்டர் உள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான இடம்
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A, 360/2 - 1754.34 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் -6, மின்வாரிய உபயோகத்திற்கான இடம், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான இடங்கள் மற்றும் சர்வே எண் 359/2பி2ஏ கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு ம்னைகள், மேற்கு - சாலை எண் 2,3,4,5, பொதுப்பூங்கா மற்றும் சர்வே எண் 359/2பி2ஏ, 360/2 கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 358 காலியிடம், தெற்கு - 7.40மீ அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, மானாமதுரை சப்டி, மானாமதுரை வட்டம், சூரக்குளம் குரூப்,கொன்னக்குளம் கிராமத்தில், சர்வே எண் 360/2 புன்செய் ஏர்ஸ் 0.17.0 மற்றும் சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஹெக்டேடர் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 52ல் இருந்து பார்ட் கீழ்ப்புறம் தற்போது உட்பிரிவுச் செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய்ஹெக்டேர் 1.32.0ல் ஆகிய இரண்டு புல எண்களில் அமைந்துள்ள 10மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச சாலை எண் -1 பரப்பு 1754.34 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A - 446.05 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1, மேற்கு - சர்வே எண் 359/2பி2பி1 காலியிடம், வடக்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ மற்றும் சர்வே எண் 360/2 கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, மானாமதுரை சப்டி, மானாமதுரை வட்டம், சூரக்குளம் குரூப்,கொன்னக்குளம் கிராமத்தில், சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஹெக்டேடர் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 52ல் இருந்து பார்ட் கீழ்ப்புறம் தற்போது உட்பிரிவுச் செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய்ஹெக்டேர் 1.32.0ல் அமைந்துள்ள 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச சாலை எண் -2 பரப்பு 446.05 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A - 523.56 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி,

	கிழக்கு - சாலை எண் 1, மேற்கு - சர்வே எண் 359/8 மற்றும் சர்வே எண் 359/2பி2பி1 காலியிடங்கள், வடக்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	மானாமதுரை சப்டி, மானாமதுரை வட்டம், சூரக்குளம் குரூப்,கொன்னக்குளம் கிராமத்தில், சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஹெக்டேர் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 52ல் இருந்து பார்ட் கீழ்ப்புறம் தற்போது உட்பிரிவுச் செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய் ஹெக்டேர் 1.32.0ல் அமைந்துள்ள 9மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச சாலை எண் -3 பரப்பு 523.56 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A - 413.66 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்-1, மேற்கு - சர்வே எண் 359/2பி1 காலியிடம், வடக்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, மானாமதுரை சப்டி, மானாமதுரை வட்டம், சூரக்குளம் குரூப்,கொன்னக்குளம் கிராமத்தில், சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஹெக்டேடர் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 52ல் இருந்து பார்ட் கீழ்ப்புறம் தற்போது உட்பிரிவுச் செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய் ஹெக்டேர் 1.32.0ல் அமைந்துள்ள 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச சாலை எண் -4 பரப்பு 413.66 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A - 514.3 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1, மேற்கு - சர்வே எண் 359/2ஏ காலியிடம், வடக்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, மானாமதுரை சப்டி, மானாமதுரை வட்டம், சூரக்குளம் குரூப்,கொன்னக்குளம் கிராமத்தில், சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஹெக்டேடர் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 52ல் இருந்து பார்ட் கீழ்ப்புறம் தற்போது உட்பிரிவுச் செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய் ஹெக்டேர் 1.32.0ல் அமைந்துள்ள 9மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச சாலை எண் -5 பரப்பு 514.30 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A - 149.71 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 359/3ஏ1 காலியிடம், மேற்கு - சாலை எண் 1, வடக்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஏர்ஸ் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6செண்டு 52ல் இருந்து தற்போது உட்பிரிவு செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2 புன்செய்ஏர்ஸ் 1.32.0க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 26ல் அமைந்துள்ள 9மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச சாலை எண் -6, பரப்பு 149.71ச.மீ. மேற்படி 1 முதல் 6ம் எண் பொதுப்பாதைக்கான மூலை மடக்குகளின் பரப்பளவு- 1.125*13.50ச.மீ.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A - 1120.41 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1, மேற்கு - சர்வே எண் 359/2ஏ காலியிடம், வடக்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, மானாமதுரை சப்டி, மானாமதுரை வட்டம், சூரக்குளம் குரூப்,கொன்னக்குளம்

	சர்வே எண் 358 காலியிடம், தெற்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	கிராமத்தில், சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஹெக்டேர் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 52ல் இருந்து பார்ட் கீழ்ப்புறம் தற்போது உட்பிரிவுச் செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய் ஹெக்டேர் 1.32.0ல் கட்டுப்பட்ட அரசு பொதுப்பூங்கான பரப்பு 1120.41 சதுரமீட்டர் உள்ள அரசு பொதுப்பூங்கான இடம்
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 359/2B2A - 65.76 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரக்குளம்பில்லருத்தான்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 359/9 காலியிடம், மேற்கு - சாலை எண் 1, வடக்கு - மின்வாரியத்திற்கான இடம், தெற்கு - சர்வே எண் 359/2பி2ஏ ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, மானாமதுரை சப்டி, மானாமதுரை வட்டம், சூரக்குளம் குரூப், கொன்னக்குளம் கிராமத்தில், சர்வே எண் 359/2பி புன்செய் ஹெக்டேர் 2.64.0க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 52 இருந்து தற்போது உட்பிரிவுச் செய்துள்ளபடி சர்வே எண் 359/2பி2ஏ புன்செய் ஹெக்டேர் 1.32.0ல் கட்டுபட்ட உள்ளாட்சி மன்றத்திற்கான இடத்திற்கு பரப்பு 65.76 சதுரமீட்டர் உள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான இடம்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.