Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Annur	Date / நாள்: 08-Apr-2026
Village /கிராமம்:Kuppanur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 74/2A1,74/2A2,74/2A3,75/1A1A,75/1A1B,75/1A1C,75/1A1D1,75/1A1D3,75/1A1D5,75/1A1E

Data Availability Period for Village: Kuppanur

Annur Sub Registrar Office: From 01-Feb-2026 To 07-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Feb-2026 - 07-Apr-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Coimbatore			District: Coimbatore North		S.R.O: Annur	
1	1726/2026	07-Feb-2026 07-Feb-2026 07-Feb-2026	Gift deed	1. ரமணி	1. மேதகு தமிழக ஆளுநருக்காக மேற்படியாரின் பிரதிநிதியாக கோவை மாவட்டம் அன்னூர் வட்டம் குப்பனூர் ஊராட்சிக்காக மேற்படி ஊராட்சியின் தனி அலுவலர் ஆகிய உங்கள் மூலம் மேற்படி ஊராட்சிக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-	ரூ. 100/-	3581/2023
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppanur		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/1A1D1 - 349.94 SQUARE METRE
			Plot No./மனை எண் : Road 1
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 11.20மீ அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி எல்லை, மேற்கு - சாலை எண்.3, வடக்கு - க.ச.75/5, க.ச.75/6நெ காலைகள், தெற்கு - க.ச.75/7நெ காலை, மனுதாரர் உபயோக இடம், க.ச.75/12நெ காலை, குடியிருப்பு மனைகள்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம்..45.5மீ, கிழமேல் தென்புறம்..49மீ, தென்வடல் மேபுறம்..8.3மீ, தென்வடல் கிழபுறம்..10மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 349.94ச.மீ அளவுள்ள தடத்துக்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் பூரா.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppanur		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/1A1D1, 75/1A1E - 360.13 SQUARE METRE
			Plot No./மனை எண் : Road 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா இடம், க.ச.75/14, க.ச.75/13நெ காலைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்கள்.1, 3, தெற்கு - க.ச.75/2ஏ1ஏ1நெ காலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம்..9மீ, கிழமேல் தென்புறம்..9மீ, தென்வடல் மேபுறம்..39.28மீ, தென்வடல் கிழபுறம்..40.75மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 360.13ச.மீ அளவுள்ள தடத்துக்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் பூரா.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppanur		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/1A1A, 75/1A1B, 75/1A1C, 75/1A1D1, 75/1A1E - 1547.2 SQUARE METRE
			Plot No./மனை எண் : Road 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.8, மேற்கு - சாலை எண்.1, வடக்கு - சாலை எண்.4, குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.7,குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - சாலை எண்.2, க.ச.75/13, க.ச.75/1பி, க.ச.75/1ஏ1டி2, க.ச.75/15, க.ச.75/16, க.ச.75/1ஏ1டி4நெ காலைகள்,குடியிருப்பு மனைகள், க.ச.75/18நெ காலை,குடியிருப்பு மனைகள்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம்..154.69ச.மீ, கிழமேல் தென்புறம்..154.75மீ, தென்வடல் மேபுறம்..10மீ, தென்வடல் கிழபுறம்..10மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 1547.20ச.மீ அளவுள்ள தடத்துக்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் பூரா.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppanur		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/1A1A, 75/1A1D1 - 158.97 SQUARE METRE
			Plot No./மனை எண் : Road 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், க.ச.75/6நெ காலை, வடக்கு - சாலை எண்.5, தெற்கு - சாலை எண்.3		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம்..7.20மீ, கிழமேல் தென்புறம்..7.20மீ, தென்வடல் கிழபுறம்..22.42மீ, தென்வடல் மேபுறம்..21.74மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 158.97ச.மீ அளவுள்ள தடத்துக்காக விடப்பட்டுள்ள

		இடம் பூரா.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/1A1A, 75/1A1D1 - 445.53 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.6, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.77நெ காலை, தெற்கு - சாலை எண்.4, குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம்..61.71மீ, கிழமேல் தென்புறம்..62.05மீ, தென்வடல் மேபுறம்..7.20மீ, தென்வடல் கிழபுறம்..7.20மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 445.53ச.மீ அளவுள்ள தடத்துக்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் பூரா.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/1A1A, 75/1A1B, 75/1A1C, 75/1A1D1 - 755.68 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனுதாரர் உபயோக -2 இடம், மேற்கு - சாலை எண்.5, வடக்கு - க.ச.77நெ காலை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.7, சாலை எண்.8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம்..105.1மீ, கிழமேல் தென்புறம்..104.81மீ, தென்வடல் மேபுறம்..7.20மீ, தென்வடல் கிழபுறம்..7.20மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 755.68ச.மீ அளவுள்ள தடத்துக்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் பூரா.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/1A1B, 75/1A1D1 - 246.6 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 7
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.6, தெற்கு - சாலை எண்.3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம்..9மீ, கிழமேல் தென்புறம்..9மீ, தென்வடல் மேபுறம்..27.46மீ, தென்வடல் கிழபுறம்..27.34மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 246.60ச.மீ அளவுள்ள தடத்துக்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் பூரா.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/1A1C, 75/1A1D1, 75/1A1E - 937.98 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 8
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனுதாரர் உபயோக-2 இடம், டேன்ஜிட்கோ இடம், பொது உபயோக இடம்,குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.12, சாலை எண்.10, மேற்கு - சாலை எண்.3, சாலை எண்.9, வடக்கு - சாலை எண்.6, தெற்கு - க.ச.75/2ஏ1ஏ1நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம்..12மீ, கிழமேல் தென்புறம்..12மீ, தென்வடல் கிழபுறம்..77.83மீ, தென்வடல் மேபுறம்..78.5மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 937.98ச.மீ அளவுள்ள தடத்துக்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் பூரா.

	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/1A1D1, 75/1A1E - 722.3 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppanur	
		Plot No./மனை எண் : Road 9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.8, மேற்கு - பூங்கா இடம், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - பூங்கா இடம், குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம்..100.37மீ, கிழமேல் தென்புறம்..100.27மீ, தென்வடல் மேபுறம்..7.20மீ, தென்வடல் கிழபுறம்..7.20மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 722.30ச.மீ அளவுள்ள தடத்துக்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் பூரா.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A3, 75/1A1E - 526.68 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppanur	
		Plot No./மனை எண் : Road 10
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.11, மேற்கு - சாலை எண்.8, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம்..73.15மீ, கிழமேல் தென்புறம்..73.15மீ, தென்வடல் மேபுறம்..7.20மீ, தென்வடல் கிழபுறம்..7.20மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 526.68ச.மீ அளவுள்ள தடத்துக்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் பூரா.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A2, 74/2A3 - 264.2 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppanur	
		Plot No./மனை எண் : Road 11
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.10, வடக்கு - சாலை எண்.12, தெற்கு - க.ச.74/2பி1ஏ1பி நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம்..7.20மீ, கிழமேல் தென்புறம்..7.20மீ, தென்வடல் மேபுறம்..37மீ, தென்வடல் கிழபுறம்..36.39மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 264.20ச.மீ அளவுள்ள தடத்துக்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் பூரா.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A1, 74/2A2, 75/1A1C, 75/1A1D1 - 1012.4 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppanur	
		Plot No./மனை எண் : Road 12
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.74/1ஏ, க.ச.74/1பி நெ காலைகள், மேற்கு - சாலை எண்.8, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.13, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.11	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம்..101.54மீ, கிழமேல் தென்புறம்..100.94மீ, தென்வடல் மேபுறம்..10மீ, தென்வடல் கிழபுறம்..10மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 1012.40ச.மீ அளவுள்ள தடத்துக்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் பூரா.
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A1 - 115.87 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppanur	
		Plot No./மனை எண் : Road 13
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.74/3நெ காலை, தெற்கு - சாலை எண்.12	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம்..9மீ, கிழமேல் தென்புறம்..9மீ, தென்வடல் மேபுறம்..12.44மீ, தென்வடல் கிழபுறம்..13.31மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 115.87ச.மீ அளவுள்ள தடத்துக்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் பூரா. ஆக பதிமூன்று சாலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் 7443.48ச.மீ மற்றும் மூலை முடக்கு 24.75ச.மீ சேர்ந்து மொத்தம் 7468.23ச.மீ தடத்துக்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் பூரா.
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/1A1D1, 75/1A1D3, 75/1A1D5, 75/1A1E - 1472.27 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppanur	
		Plot No./மனை எண் : Park
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - சாலை எண்.2, வடக்கு - க.ச.75/14, க.ச.75/1ஏ2, க.ச.75/1ஏ1டி2, க.ச.75/15, க.ச.75/17, க.ச.75/1ஏ1டி4, சாலை எண்.9, தெற்கு - க.ச.75/2ஏ1ஏ1, க.ச.74/2ஏ1பி நெ காலைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் தென்வடல் மேபுறம்..16.35மீ, கிழமேல் தென்புறம்..68.96மீ, தென்வடல் கிழபுறம்..20.31மீ, கிழமேல் வடபுறம்..18.67மீ, அதைத்தொடர்ந்து வடக்கு நோக்கி..7.2மீ, அதைத்தொடர்ந்து மேற்கு நோக்கி..15.30மீ, அதைத்தொடர்ந்து வடக்கு நோக்கி..12.2மீ, அதைத்தொடர்ந்து மேற்கு நோக்கி..9.2மீ, அதைத்தொடர்ந்து தெற்கு நோக்கி..12.2மீ, அதைத்தொடர்ந்து மேற்கு நோக்கி..24.50மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 1472.27ச.மீ அளவுள்ள இடம் பூரா.
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/1A1C - 87.17 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppanur	
		Plot No./மனை எண் : Public places
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - சாலை எண்.8, சாலை எண்.6, வடக்கு - மனுதாரர் உபயோக-2 இடம், க.ச.74/3நெ காலை, தெற்கு - டேன்ஜிட்கோ இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம்..12.84மீ, கிழமேல் தென்புறம்..19.24மீ, தென்வடல் மேபுறம்..5.09மீ, தென்வடல் கிழபுறம் கிராஸாக..7.24மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 87.17ச.மீ அளவுள்ள இடம் பூரா.
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/1A1C - 83.69 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppanur	
		Plot No./மனை எண் : Tangedco
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - சாலை எண்.8, வடக்கு - பொது உபயோக இடம், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம்..19.24மீ, கிழமேல் தென்புறம்..19.24மீ, தென்வடல் மேபுறம்..4.35மீ, தென்வடல் கிழபுறம்..4.35மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 83.69ச.மீ அளவுள்ள இடம் பூரா.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.