Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: திருக்கழுக்குன்றம்	Date / நாள்: 03-Jul-2025
Village /கிராமம்:நல்லூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 251/1A1, 251/1A2, 255/1A1A, 255/1B1B, 255/1C1C

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 02-Jul-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1098/2025	19-Feb-2025 19-Feb-2025 19-Feb-2025	தான ஆவணம்	1. யுவராஜ் சீனிவாசன்	1. நல்லூர் கிராம ஊராட்சி மன்றத்திற்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 222/2016, 3749/2013	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 255/1A1A - 2012.0 சதுரடி	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்					
					Plot No./மனை எண் : Road Widening 1	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.259, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள் & ரோடுகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.255/1ஏ1ஏ - ல் அடங்கிய சாலை விஸ்தரிப்பு - 1, இதன் விஸ்தீரணம் 187 சதுரமீட்டர் அல்லது 2012 சதுரஅடி நடை பாதை,	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/1A1, 255/1A1A - 3163.0 சதுரடி	

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	
		Plot No./மனை எண் : Road Widening 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நல்லூர் கிராம நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய சாலை,, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள் & ரோடுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்கள்.251/1ஏ1 & 255/1ஏ1ஏ - இவைகளில் அடங்கிய மனைப்பிரிவில் சாலை விஸ்தரிப்பு - 2 இதன் விஸ்தீரணம் 294 சதுரமீட்டர் அல்லது 3163 சதுரஅடி பாதையும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 255/1A1A, 255/1A1C - 635.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	
		Plot No./மனை எண் : Road Widening 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள் & பொது உபயோகம், தமிழ்நாடு மின்வாரிய ஒதுக்கீடு மனை, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.255/1ஏ2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்கள்.255/1ஏ1ஏ & 255/1ஏ1சி - இவைகளில் அடங்கிய மனைப்பிரிவில் சாலை விஸ்தரிப்பு - 3 இதன் விஸ்தீரணம் 59 சதுரமீட்டர் அல்லது 635 சதுரஅடி பாதையும்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 255/1A1A, 255/1A1B, 255/1A1C - 646.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	
		Plot No./மனை எண் : Road Widening 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.255/1ஏ2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்கள்.255/1ஏ1ஏ, 255/1ஏ1பி & 255/1ஏ1சி - இவைகளில் அடங்கிய மனைப்பிரிவில் சாலை விஸ்தரிப்பு - 4 இதன் விஸ்தீரணம் 60 சதுரமீட்டர் அல்லது 646 சதுரஅடி பாதையும்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 255/1A1A, 255/1A1B, 255/1A1C - 1022.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	
		Plot No./மனை எண் : Road Widening 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள், வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.255/1ஏ2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்கள்.255/1ஏ1ஏ, 255/1ஏ1பி & 255/1ஏ1சி - இவைகளில் அடங்கிய மனைப்பிரிவில் சாலை விஸ்தரிப்பு - 5 இதன் விஸ்தீரணம் 95 சதுரமீட்டர் அல்லது 1022 சதுரஅடி பாதையும்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 255/1A1A, 255/1A1B, 255/1A1C - 1200.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	

				Plot No./மனை எண் : Road Widening 6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.255/1ஏ2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்கள்.255/1ஏ1ஏ, 255/1ஏ1பி & 255/1ஏ1சி - இவைகளில் அடங்கிய மனைப்பிரிவில் சாலை விஸ்தரிப்பு - 6 இதன் விஸ்தீரணம் 111.5 சதுரமீட்டர் அல்லது 1200 சதுரஅடி பாதையும்		
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 255/1A1A - 1671.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்					
				Plot No./மனை எண் : New Road 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.250, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.255/1ஏ1ஏ - ல் அடங்கிய மனைப்பிரிவில் சாலை - 7 இதன் விஸ்தீரணம் 155.30 சதுரமீட்டர் அல்லது 1671 சதுரஅடி புதிய பாதையும்		
2	2714/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 21-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. யுவராஜ் சீனிவாசன்	1. ராதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 96,13,080/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 96,39,810/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3749/2013	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/1A1 - 1247.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்					
				Plot No./மனை எண் : 1 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலுவையில் உள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.2, வடக்கு - சர்வே எண்.250, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.251/1ஏ1 - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025 -ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.1, இதன் விஸ்தீரணம் 1247 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/1A1 - 1057.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்					
				Plot No./மனை எண் : 2 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே		

	கிழக்கு - மனை எண்.1, மேற்கு - மனை எண்.3, வடக்கு - சர்வே எண்.250, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு	எண்.251/1ஏ1 - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025 - ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.2, இதன் விஸ்தீரணம் 1057 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/1A1 - 1055.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 3 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.2, மேற்கு - மனை எண்.4, வடக்கு - சர்வே எண்.250, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.251/1ஏ1 - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025 -ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.3, இதன் விஸ்தீரணம் 1055 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/1A1 - 1053.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 4 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.3, மேற்கு - மனை எண்.5, வடக்கு - சர்வே எண்.250, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.251/1ஏ1 - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025 -ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.4, இதன் விஸ்தீரணம் 1053 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/1A1 - 1051.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 5 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.4, மேற்கு - மனை எண்.6, வடக்கு - சர்வே எண்.250, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.251/1ஏ1 - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025 -ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.5, இதன் விஸ்தீரணம் 1051 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/1A1 - 1049.0 சதுரடி

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	
		Plot No./மனை எண் : 6 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.5, மேற்கு - மனை எண்.7, வடக்கு - சர்வே எண்.250, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.251/1ஏ1 - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025 -ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.6, இதன் விஸ்தீரணம் 1049 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/1A1 - 1047.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	
		Plot No./மனை எண் : 7 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.6, மேற்கு - மனை எண்.8, வடக்கு - சர்வே எண்.250, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.251/1ஏ1 - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025-ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.7, இதன் விஸ்தீரணம் 1047 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/1A1 - 1044.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	
		Plot No./மனை எண் : 8 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.7, மேற்கு - மனை எண்.9, வடக்கு - சர்வே எண்.250, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.251/1ஏ1 - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025-ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.8, இதன் விஸ்தீரணம் 1044 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/1A1 - 1042.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	
		Plot No./மனை எண் : 9 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.8, மேற்கு - மனை எண்.10, வடக்கு - சர்வே எண்.250, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.251/1ஏ1 - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025 -ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.9, இதன் விஸ்தீரணம் 1042 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/1A1 - 1040.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 10 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.9, மேற்கு - மனை எண்.11, வடக்கு - சர்வே எண்.250, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.251/1ஏ1 - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025-ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.10, இதன் விஸ்தீரணம் 1040 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/1A1 - 1038.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 11 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.10, மேற்கு - மனை எண்.12, வடக்கு - சர்வே எண்.250 , தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.251/1ஏ1 - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025-ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.11, இதன் விஸ்தீரணம் 1038 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/1A1, 255/1A1A - 1036.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.11, மேற்கு - மனை எண்.13, வடக்கு - சர்வே எண்.250, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்கள்.251/1ஏ1 & 255/1ஏ1ஏ - இவைகளில் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025 -ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.12, இதன் விஸ்தீரணம் 1036 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.

	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 255/1A1A - 1024.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	
		Plot No./மனை எண் : 13 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.12, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.250, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.255/1ஏ1ஏ - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025-ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.13, இதன் விஸ்தீரணம் 1024 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 255/1A1A - 1082.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	
		Plot No./மனை எண் : 14 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.15, வடக்கு - சர்வே எண்.250, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.255/1ஏ1ஏ - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025 -ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.14, இதன் விஸ்தீரணம் 1082 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 255/1A1A - 1097.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	
		Plot No./மனை எண் : 15 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.14, மேற்கு - மனை எண்.16, வடக்கு - சர்வே எண்.250, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.255/1ஏ1ஏ - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025 -ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.15, இதன் விஸ்தீரணம் 1097 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 16 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 255/1A1A - 1100.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	
		Plot No./மனை எண் : 16

		Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.15, மேற்கு - மனை எண்.17, வடக்கு - சர்வே எண்.250, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.255/1ஏ1ஏ - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025 -ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.16, இதன் விஸ்தீரணம் 1100 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 17 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 255/1A1A - 1102.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 17 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.16, மேற்கு - மனை எண்.18, வடக்கு - சர்வே எண்.250, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.255/1ஏ1ஏ - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025-ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.17, இதன் விஸ்தீரணம் 1102 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 18 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 255/1A1A - 1105.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 18 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.17, மேற்கு - மனை எண்.19, வடக்கு - சர்வே எண்.250, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.255/1ஏ1ஏ - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025 -ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.18, இதன் விஸ்தீரணம் 1105 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 19 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 255/1A1A - 1107.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 19 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.18, மேற்கு - மனை எண்.20, வடக்கு - சர்வே எண்.250, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.255/1ஏ1ஏ - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025-ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.19, இதன் விஸ்தீரணம் 1107

		சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 20 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 255/1A1A - 1105.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	
		Plot No./மனை எண் : 20 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.19, மேற்கு - மனை எண்.21, வடக்கு - சர்வே எண்.250, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.255/1ஏ1ஏ - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025 -ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.20, இதன் விஸ்தீரணம் 1105 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 21 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 255/1A1A - 1116.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	
		Plot No./மனை எண் : 21 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.20, மேற்கு - சர்வே எண்.259, வடக்கு - சர்வே எண்.250, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.255/1ஏ1ஏ - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025 -ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.21, இதன் விஸ்தீரணம் 1116 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 22 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/1A2 - 1339.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	
		Plot No./மனை எண் : 22 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலுவையில் உள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.23, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.251/1ஏ3ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.251/1ஏ2 - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025 -ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.22, இதன் விஸ்தீரணம் 1339 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 23 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/1A2 - 1265.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	

		Plot No./மனை எண் : 23 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.22, மேற்கு - மனை எண்.24, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.251/1ஏ3ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.251/1ஏ2 - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025 -ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.23, இதன் விஸ்தீரணம் 1265 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 24 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/1A2 - 1276.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 24 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.23, மேற்கு - மனை எண்.25, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.251/1ஏ3ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.251/1ஏ2 - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025 -ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.24, இதன் விஸ்தீரணம் 1276 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 25 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/1A2 - 1286.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 25 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.24, மேற்கு - மனை எண்.26, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.251/1ஏ3ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.251/1ஏ2 - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025 -ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.25, இதன் விஸ்தீரணம் 1286 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 26 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/1A2 - 1297.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 26 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.25, மேற்கு - மனை எண்.27, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.251/1ஏ3ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.251/1ஏ2 - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025 -ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம்

		டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.26, இதன் விஸ்தீரணம் 1297 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 27 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/1A2 - 1307.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 27 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.26, மேற்கு - மனை எண்.28, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.251/1ஏ3ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.251/1ஏ2 - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025 -ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.27, இதன் விஸ்தீரணம் 1307 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 28 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/1A2 - 1318.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 28 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.27, மேற்கு - மனை எண்.29, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.251/1ஏ3ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.251/1ஏ2 - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025 -ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.28, இதன் விஸ்தீரணம் 1318 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 29 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/1A2 - 1329.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 29 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.28, மேற்கு - மனை எண்.30, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.251/1ஏ3ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.251/1ஏ2 - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025 -ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.29, இதன் விஸ்தீரணம் 1329 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 30 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/1A2 - 1339.0 சதுரடி

		Plot No./மனை எண் : 30 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.29, மேற்கு - மனை எண்.31, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.251/1ஏ3ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.251/1ஏ2 - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025 -ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.30, இதன் விஸ்தீரணம் 1339 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.
	அட்டவணை 31 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/1A2 - 1350.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 31 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ANANDHAM TOWNSHIP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.30, மேற்கு - மனை எண்.32, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.251/1ஏ3ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.251/1ஏ2 - ல் அடங்கிய டி.டீ.சி.பி. அப்ரூவல் பெற்று ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(செ.மா)எண்.30/2025 -ன் படி அப்ரூவல் பெறப்பட்டுள்ளதுமான "ஆனந்தம் டவுன்ஷிப் " மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.31, இதன் விஸ்தீரணம் 1350 சதுரஅடி காலிமனை மட்டும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.