Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Annur	Date / நாள்: 23-Apr-2024
Village /கிராமம்:Masakkoundanchettipalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 226/2A2, 226/2B1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 16-Apr-2020 - 22-Apr-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	12095/2021	17-Nov-2021 17-Nov-2021 17-Nov-2021	Deposit Of Title Deeds	1. எஸ்.ஆர்.பழனிச்சாமி 2. எஸ்.பி.அருண்குமார்	1. பேங்க் ஆப் பரோடா அன்னூர் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11697/2011, 1777/1994, 1781/1994, 3223/2012, 684/2012	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2B - 1 ACRE, 57.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண்.227 - காலை , மேற்கு - ராஜாமணிக்கு விற்றுள்ள பூமி , வடக்கு - க.ச.எண்.கள் 226/1பி மற்றும் 226/1 சி காலைகள் , தெற்கு - க.ச.177-காலையில் கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.226/2பி -க்கு ஹெ.1.23.0 இதில் தானசெட்டில்மெண்ட் ஆவண எண்.1777/1994 - ன் படி பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 1.57 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமியில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் கட்டுமானங்கள் சகிதம். மேற்படி பூமிக்கு போகவர உள்ள மாமூல்	

				தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.		
2	17377/2022	26-Dec-2022 26-Dec-2022 26-Dec-2022	Deposit Of Title Deeds	1. ஸ்ரீ பண்ணாரி அம்மன் டெக்ஸ்டைல்ஸ்(முத.) அருண்குமார்(முக.) 2. எஸ்.ஆர்.பழனிச்சாமி 3. எஸ்.பி.அருண்குமார்	1. பேங்க் ஆப் பரோடா அன்னூர் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 57,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11697/2011, 12095/2021, 1777/1994, 1781/1994, 1999/2018, 3223/2012, 684/2012, 7127/2015, 7128/2015	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2B - 1 ACRE, 57.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண்.227 - காலை , மேற்கு - ராஜாமணிக்கு விற்றுள்ள பூமி , வடக்கு - க.ச.எண்.கள் 226/1பி மற்றும் 226/1 சி காலைகள் , தெற்கு - க.ச.177-காலையில் கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம் கிராமம், சப்டிவிசன்படி க.ச.எண்.226/2பி -க்கு ஹெ.1.23.0 இதில் தானசெட்டில்மெண்ட் ஆவண எண்.1777/1994 - ன் படி பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 1.57 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமியில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் கட்டுமானங்கள் சகிதம். மேற்படி பூமிக்கு போகவர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.		
3	7944/2023	12-Jun-2023 12-Jun-2023 12-Jun-2023	Sale deed	1. ராஜாமணி	1. தினேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1776/1994	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2B - 1 ACRE, 47.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - எஸ்.ஆர்.பழனிச்சாமி அவர்களின் பூமி, மேற்கு - அயிட்டம் 2, வடக்கு - க.ச.226/1பி மற்றும் க.ச.226/1சி1 நெ.காலைகள், தெற்கு - க.ச.177 நெ.காலை கிழமேல் பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.47 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A - 10.0 CENTS		

	Boundary Details: கிழக்கு - அயிட்டம் 1, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ பார்ட் நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.226/1பி நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.177 நெ.காலை புறம்போக்கு, ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.10 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக ஒட்டு பு.ஏ.1.57 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும், சகல பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
4	9183/2023	07-Jul-2023 07-Jul-2023 07-Jul-2023	Sale deed	1. தினேஷ்	1. ஸ்நேகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7944/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1 ACRE, 57.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.226/2பி2 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.226/1பி மற்றும் க.ச.226/1சி1 நெ.காலைகள் , தெற்கு - க.ச.177 நெ.காலை புறம்போக்கு , ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.57 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும், சகல பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
5	16072/2023	07-Dec-2023 07-Dec-2023 07-Dec-2023	Gift deed	1. ஸ்நேகா	1. மசக்கவுண்டன் செட்டிபாளையம் ஊராட்சி தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9183/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2B1 - 32.57 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.226/2பி2 நெ.காலை, மேற்கு - சாலை 1, வடக்கு - பொது உபயோக இடம், தெற்கு - க.ச.226/2பி1 நெ.காலையில் உள்ள சயிட்டுகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 8.72 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 8.76 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 3.50 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 3.50 மீ இந்தளவுள்ள 32.57 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.226/2பி1 நெ.காலையில் உள்ள இடம் சகிதம்.		
6	16073/2023	07-Dec-2023 07-Dec-2023 07-Dec-2023	Gift deed	1. ஸ்நேகா	1. மசக்கவுண்டன் செட்டிபாளையம் ஊராட்சி தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9183/2023	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2B1 - 1965.42 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
	Boundary Details: கிழக்கு - அயிட்டம் 2, பூங்கா இடத்துக்கும், பொது உபயோக இடம்,டேஞ்சண்ட் கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், க.ச.226/2பி1 நெ.காலையில் உள்ள சயிட்டுகள், மேற்கு - அயிட்டம் 3, க.ச.226/2பி1 நெ.காலையில் உள்ள சயிட்டுகள், வடக்கு - 9 மீ அகல நிலையிலுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.177 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10 மீ அகல தென்வடல் சாலை:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 10.0 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 10.0 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 199.58 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 193.54 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 1965.42 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.226/2பி1 நெ.காலையில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2B1 - 91.57 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.226/2பி2 நெ.காலை, மேற்கு - அயிட்டம் 1, வடக்கு - க.ச.226/2பி1 நெ.காலையில் உள்ள சயிட்டுகள், தெற்கு - க.ச.226/2பி1 நெ.காலையில் உள்ள சயிட்டுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9 மீ அகல கிழமேல் சாலை:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 9.87 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 9.99 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 9.0 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 91.57 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.226/2பி1 நெ.காலையில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 114.03 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
	Boundary Details: கிழக்கு - அயிட்டம் 1, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.226/2பி1, 226/2ஏ2 நெ.காலைகளில் உள்ள சயிட்டுகள் , தெற்கு - க.ச.226/2பி1, 226/2ஏ2 நெ.காலைகளில் உள்ள சயிட்டுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9 மீ அகல கிழமேல் சாலை:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 12.42 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 12.42 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 9.0 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 114.03 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.226/2பி1 & க.ச.226/2ஏ2 நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2B1 - 30.59 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.226/2பி2 நெ.காலை, மேற்கு - அயிட்டம் 1, வடக்கு - க.ச.226/1பி நெ.காலை, தெற்கு - டேஞ்சண்ட் கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது ஒதுக்கீடு இடம்: இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 8.68 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 8.72 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 3.99 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 3.50 மீ இந்தளவுள்ள 30.59 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.226/2பி1 நெ.காலையில் உள்ள பொது ஒதுக்கீடு இடமும், பின்னும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2B1 - 423.706 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	

	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.226/2பி2 நெ.காலை, மேற்கு - அயிட்டம் 1, வடக்கு - க.ச.226/2பி1 நெ.காலையில் உள்ள சயிட்டுகள், தெற்கு - க.ச.177 நெ.காலை, நிலையிலுள்ள 12.20மீ அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா இடம் : இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 10.76 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 35.50 மீ இதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி சாய்வாக - 11.04 மீ இதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி - 1.60 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 40.60 மீ இந்தளவுள்ள 423.706 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.226/2பி1 நெ.காலையில் உள்ள பூங்கா இடமும் சகிதம்.		
7	144/2024	05-Jan-2024 05-Jan-2024 05-Jan-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ஸ்நேகா	1. தினேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9183/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2B1 - 1515.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.226/2பி2 நெ.காலை, மேற்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - டேஞ்சண்ட் கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், தெற்கு - சயிட் நெ.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.1 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 33'3" கிழமேல் தென்புறம் - 33'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 45'9" தென்வடல் மேல்புறம் - 45'9" ஆக இந்தளவுள்ள 1515 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 208 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2B1 - 1320.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.226/2பி2 நெ.காலை, மேற்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - சயிட் நெ.1, தெற்கு - சயிட் நெ.3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.2 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 33'0" கிழமேல் தென்புறம் - 33'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 40'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 40'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1320 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 013 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2B1 - 1315.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.3 இதன்		

	கிழக்கு - க.ச.226/2பி2 நெ.காலை, மேற்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - சயிட் நெ.2, தெற்கு - சயிட் நெ.4	மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 33'0" கிழமேல் தென்புறம் - 32'9" தென்வடல் கிழபுறம் - 40'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 40'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1315 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 008 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2B1 - 1305.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 4
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.226/2பி2 நெ.காலை, மேற்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - சயிட் நெ.3, தெற்கு - சயிட் நெ.5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.4 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 32'9" கிழமேல் தென்புறம் - 32'6" தென்வடல் கிழபுறம் - 40'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 40'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1305 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 434 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2B1 - 1300.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 5
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.226/2பி2 நெ.காலை, மேற்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - சயிட் நெ.4, தெற்கு - சயிட் நெ.6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.5 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 32'6" கிழமேல் தென்புறம் - 32'6" தென்வடல் கிழபுறம் - 40'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 40'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1300 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 429 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2B1 - 1305.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 6
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.226/2பி2 நெ.காலை, மேற்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - சயிட் நெ.5, தெற்கு - சயிட் நெ.7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.6 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 32'6" கிழமேல் தென்புறம் - 32'9" தென்வடல் கிழபுறம் - 40'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 40'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1305 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 434 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2B1 - 1298.0 SQUARE FEET

		Plot No./மனை எண் : 7
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.226/2பி2 நெ.காலை, மேற்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - சயிட் நெ.6, தெற்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.7 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 32'9" கிழமேல் தென்புறம் - 27'9" தென்வடல் கிழபுறம் - 40'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 35'0" தென்மேற்கு மூலைகிராஸ் - 7'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1298 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 427 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2B1 - 1313.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 8
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.226/2பி2 நெ.காலை, மேற்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சயிட் நெ.9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.8 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 28'0" கிழமேல் தென்புறம் - 33'3" தென்வடல் கிழபுறம் - 40'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 35'0" வடமேற்கு மூலைகிராஸ் - 7'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1313 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 006 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2B1 - 1330.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 9
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.226/2பி2 நெ.காலை, மேற்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - சயிட் நெ.8, தெற்கு - சயிட் நெ.10	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.9 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 33'3" கிழமேல் தென்புறம் - 33'3" தென்வடல் கிழபுறம் - 40'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 40'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1330 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 023 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2B1 - 1335.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 10
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.226/2பி2 நெ.காலை, மேற்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - சயிட் நெ.9, தெற்கு - சயிட் நெ.11	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.10 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 33'3" கிழமேல் தென்புறம் - 33'6" தென்வடல் கிழபுறம் - 40'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 40'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1335 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 028 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 11 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2B1 - 1345.0 SQUARE FEET

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	
		Plot No./மனை எண் : 11
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.226/2பி2 நெ.காலை, மேற்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - சயிட் நெ.10, தெற்கு - சயிட் நெ.12	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.11 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 33'6" கிழமேல் தென்புறம் - 33'9" தென்வடல் கிழபுறம் - 40'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 40'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1345 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 038 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2B1 - 1347.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	
		Plot No./மனை எண் : 12
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.226/2பி2 நெ.காலை, மேற்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - சயிட் நெ.11, தெற்கு - பார்க் இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.12 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 33'9" கிழமேல் தென்புறம் - 34'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 39'9" தென்வடல் மேல்புறம் - 39'9" ஆக இந்தளவுள்ள 1347 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 040 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1920.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	
		Plot No./மனை எண் : 13
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - சயிட் நெ.14, தெற்கு - க.ச.177 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.13 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 40'9" கிழமேல் தென்புறம் - 46'6" தென்வடல் கிழபுறம் - 58'3" தென்வடல் மேல்புறம் - 36'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1920 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 178 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1223.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	
		Plot No./மனை எண் : 14
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - சயிட் நெ.15, தெற்கு - சயிட் நெ.13	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.14 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 40'9" கிழமேல் தென்புறம் - 40'9" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1223 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட்

		352 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1223.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 15
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - சயிட் நெ.16, தெற்கு - சயிட் நெ.14	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.15 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 40'9" கிழமேல் தென்புறம் - 40'9" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1223 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 352 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1223.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 16
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - சயிட் நெ.17, தெற்கு - சயிட் நெ.15	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.16 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 40'9" கிழமேல் தென்புறம் - 40'9" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1223 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 352 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1223.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 17
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - சயிட் நெ.18, தெற்கு - சயிட் நெ.16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.17 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 40'9" கிழமேல் தென்புறம் - 40'9" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1223 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 352 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1226.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 18
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.18 இதன்

	கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - சயிட் நெ.19, தெற்கு - சயிட் நெ.17	மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 41'0" கிழமேல் தென்புறம் - 40'9" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1226 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 355 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1230.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 19
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - சயிட் நெ.20, தெற்கு - சயிட் நெ.18	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.19 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 41'0" கிழமேல் தென்புறம் - 41'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1230 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 359 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1230.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 20
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - சயிட் நெ.21, தெற்கு - சயிட் நெ.19	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.20 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 41'0" கிழமேல் தென்புறம் - 41'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1230 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 359 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1218.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 21
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சயிட் நெ.20	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.21 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 36'0" கிழமேல் தென்புறம் - 41'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 25'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" வடகிழக்கு மூலைகிராஸ் - 7'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1218 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 346 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2 - 1341.0 SQUARE FEET

		Plot No./மனை எண் : 22
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - சயிட் நெ.23, தெற்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.22 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 41'0" கிழமேல் தென்புறம் - 36'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 28'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 33'0" தென்கிழக்கு மூலைகிராஸ் - 7'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1341 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 034 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 23 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1230.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 23
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - சயிட் நெ.24, தெற்கு - சயிட் நெ.22	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.23 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 41'0" கிழமேல் தென்புறம் - 41'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1230 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 359 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 24 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1230.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 24
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - சயிட் நெ.25, தெற்கு - சயிட் நெ.23	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.24 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 41'0" கிழமேல் தென்புறம் - 41'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1230 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 359 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 25 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1230.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 25
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - சயிட் நெ.26, தெற்கு - சயிட் நெ.24	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.25 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 41'0" கிழமேல் தென்புறம் - 41'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1230 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 359 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 26 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1230.0 SQUARE FEET

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	
		Plot No./மனை எண் : 26
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - சயிட் நெ.27, தெற்கு - சயிட் நெ.25	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.26 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 41'0" கிழமேல் தென்புறம் - 41'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1230 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 359 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 27 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1230.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	
		Plot No./மனை எண் : 27
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - சயிட் நெ.28, தெற்கு - சயிட் நெ.26	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.27 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 41'0" கிழமேல் தென்புறம் - 41'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1230 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 359 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 28 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1230.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	
		Plot No./மனை எண் : 28
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - சயிட் நெ.29, தெற்கு - சயிட் நெ.27	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.28 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 41'0" கிழமேல் தென்புறம் - 41'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1230 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 359 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 29 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1230.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	
		Plot No./மனை எண் : 29
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - சயிட் நெ.30, தெற்கு - சயிட் நெ.28	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.29 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 41'0" கிழமேல் தென்புறம் - 41'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1230 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 359 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.

	Schedule 30 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1230.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III					
				Plot No./மனை எண் : 30		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - சயிட் நெ.31, தெற்கு - சயிட் நெ.29			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.30 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 41'0" கிழமேல் தென்புறம் - 41'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1230 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 359 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.		
	Schedule 31 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1508.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III					
				Plot No./மனை எண் : 31		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.226/1பி நெ.காலையில் உள்ள எவரெஸ்ட் ஆர்க்கிட் ஸ்பிரிங்ஸ் பேஸ் 2, தெற்கு - சயிட் நெ.30			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.31 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 32'3" + 10'3" கிழமேல் தென்புறம் - 41'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 32'6" தென்வடல் மேல்புறம் - 43'3" ஆக இந்தளவுள்ள 1508 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 201 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம். மேற்படி சொத்து எவரெஸ்ட் ஆர்க்கிட் ஸ்பிரிங்ஸ் பேஸ் - 3-ல் உள்ளது.		
8	3592/2024	20-Mar-2024 20-Mar-2024 20-Mar-2024	Sale deed	1. ஸ்நேகா(முத.) தினேஷ்(முக.)	1. கார்த்திக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,69,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,69,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9183/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1230.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS PHASE III					
				Plot No./மனை எண் : 19		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - சயிட் நெ.20, தெற்கு - சயிட் நெ.18			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ. 19 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 41'0" கிழமேல் தென்புறம் - 41'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1230 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 359 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும், மேற்படி இடத்திற்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும், சகல பொது உபயோக பாத்தியங்களும்		

				சகிதம். மேற்படி சொத்து எவரெஸ்ட் ஆர்க்கிட் ஸ்பிரிங்ஸ் பேஸ் 3 - ல் உள்ளது.		
9	3595/2024	20-Mar-2024 20-Mar-2024 20-Mar-2024	Sale deed	1. ஸ்நேகா(முத.) தினேஷ்(முக.)	1. கௌசிக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,67,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,67,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9183/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS PHASE III			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1226.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 18		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - சயிட் நெ.19, தெற்கு - சயிட் நெ.17			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ. 18 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 41'0" கிழமேல் தென்புறம் - 40'9" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1226 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 355 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும், மேற்படி இடத்திற்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும், சகல பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து எவரெஸ்ட் ஆர்க்கிட் ஸ்பிரிங்ஸ் பேஸ் 3 - ல் உள்ளது.		
10	3596/2024	20-Mar-2024 20-Mar-2024 20-Mar-2024	Sale deed	1. ஸ்நேகா(முத.) தினேஷ்(முக.)	1. அசோக் குமார் பழனியப்பன் 2. சசிகலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,65,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,65,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9183/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS PHASE III			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1218.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 21		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சயிட் நெ.20			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ. 21 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 36'0" கிழமேல் தென்புறம் - 41'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 25'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" வடகிழக்கு மூலைகிராஸ் - 7'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1218 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 346 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும், மேற்படி இடத்திற்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து எவரெஸ்ட் ஆர்க்கிட் ஸ்பிரிங்ஸ் பேஸ் 3 - ல் உள்ளது.		
11	3829/2024	25-Mar-2024	Sale deed	1. ஸ்நேகா(முத.) தினேஷ்(முக.)	1. கீதாலட்சுமி	-

		25-Mar-2024 25-Mar-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,38,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,38,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 144/, 9183/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1230.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III					
				Plot No./மனை எண் : 29		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - சயிட் நெ.30, தெற்கு - சயிட் நெ.28			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.29 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 41'0" கிழமேல் தென்புறம் - 41'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1230 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 359 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1230.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS PHASE III					
				Plot No./மனை எண் : 30		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - சயிட் நெ.31, தெற்கு - சயிட் நெ.29			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.30 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 41'0" கிழமேல் தென்புறம் - 41'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1230 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 359 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம். ஆக மொத்தம் இரண்டு சயிட்டுகளும் சேர்ந்து 2460 சதுரடி அல்லது 5 செண்ட் 282 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும், மேற்படி இடத்திற்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும், சகல பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து எவரெஸ்ட் ஆர்க்கிட் ஸ்பிரிங்ஸ் பேஸ் 3 - ல் உள்ளது.		
12	3832/2024	25-Mar-2024 25-Mar-2024 25-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கீதாலட்சுமி	1. பி என் பி ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,41,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1230.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam,					

	EVEREST ORCHID SPRINGS - PHASE III	
		Plot No./மனை எண் : 29
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - சயிட் நெ.30, தெற்கு - சயிட் நெ.28	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.29 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 41'0" கிழமேல் தென்புறம் - 41'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1230 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 359 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/2A2, 226/2B1 - 1230.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST ORCHID SPRINGS PHASE III	
		Plot No./மனை எண் : 30
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.226/2ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - சயிட் நெ.31, தெற்கு - சயிட் நெ.29	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.30 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 41'0" கிழமேல் தென்புறம் - 41'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1230 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 359 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம். ஆக மொத்தம் இரண்டு சயிட்டுகளும் சேர்ந்து 2460 சதுரடி அல்லது 5 செண்ட் 282 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும், மேற்படி இடத்திற்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும், சகல பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து எவரெஸ்ட் ஆர்க்கிட் ஸ்பிரிங்ஸ் பேஸ் 3 - ல் உள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 12

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.