Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் காஞ்சிபுரம்	Date / நாள்: 22-May-2024
Village /கிராமம்:திருவீதிபள்ளம் I	Survey Details /சர்வே விவரம்: 12/1B, 12/2, 13/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 21-May-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	660/1987	21-Mar-1987 26-Mar-1987 27-Mar-1987	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. S. சிவலோசனாம்மாள் (E&G) 2. S. ஜெயலட்சுமி 3. S. அன்னபூரணி (EMS) 4. S. ரேணுகாதேவி 5. S. ஆனந்தவள்ளி	1. நாகரத்தினம்மாள்	236, 345
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1796/ 1960	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev Ref Vol:1192				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.68 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, திருவீதிபள்ளம்			Survey No./புல எண் : 12/1B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்ள ஏரி அருநீர் முறைநீர் உள்பட		
2	2105/1987	16-Oct-1987	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய	1. நாகரத்தினம்மாள்	1. R. கஜபதி	251, 45

		19-Oct-1987 20-Oct-1987	ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 660/ 1987	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev Ref Vol:236, Ref Page:345				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.68 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, திருவீதிபள்ளம்			Survey No./புல எண் : 12/1B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முறைநீர், ஏரி நீர் சகல ஜல பாத்தியமுடன்		
3	692/1990	26-Mar-1990 26-Mar-1990 29-Mar-1990	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. R. கஜபதி	1. எல்லப்பிள்ளை	307, 145
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 34,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 34,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2105/ 1987, 584/ 1988	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev Doc No:2105/1987 (Ref Vol:251, Page:45)584/1988 (Ref Vol:261, Page:449)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.98 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, திருவீதிபள்ளம்			Survey No./புல எண் : 12/1B, 25/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 0.98ம் ஏரி அருநீர் முறைநீர் உள்பட.		
4	740/1992	30-Mar-1992 30-Mar-1992 30-Mar-1992	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. R. ஜெயானந்தம்	1. ஆயியம்மாள்	354, 335
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 29,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.70 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, திருவீதிபள்ளம்			Survey No./புல எண் : 13/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 0.70 செண்ட் முறை		

				நீர், ஆறு நீர் உள்பட.		
5	742/1992	24-Mar-1992 30-Mar-1992 30-Mar-1992	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. R. ஜெயானந்தம்	1. எம்.எல். மாணிக்கவேல்	354, 343
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மதிப்புக் குறைவு காரணத்திற்காக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)-ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது. தனித்துணை ஆட்சியரால் குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ.2840/- 30.11.2004ம் தேதியில் குறைவு பதிவுக் கட்டணம் ரூ.235/- 05.07.2004ம் தேதியில் வசூலிக்கப்பட்டது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.16 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, திருவீதிபள்ளம்			Survey No./புல எண் : 13, 52/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 0.16 செண்ட் எரி நீர் முறை நீர் உள்பட.		
6	2153/1993	12-Oct-1993 12-Oct-1993 14-Oct-1993	அடைமான ஆவணம் / ஈடு ஆவணம் / சுவாதீனமில்லாத அடைமான ஆவணம்	1. ஆயிம்மா முத்தால்E&G) 2. லோகம்மாள் EM 3. லஷ்மி EM 4. கல்பனா EM 5. தயாளன் EM	1. காஞ்சிபுரம் கூட்டுறவு நிலவள வங்கி	391, 181
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ. 17500 வட்டி வருடம்1க்கு 12% கெடு 6 வருடம்.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.70 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, திருவீதிபள்ளம்			Survey No./புல எண் : 13/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 0.70 செண்டு.		
7	916/1996	29-Mar-1996 05-Apr-1996 12-Apr-1996	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. A. சுகுமாரன் (ஏஜெண்ட்) 2. S. சியாமளா தேவி (பிரின்ஸ்பால்)	1. S. ஜெயந்தி	480, 75
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,475/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,475/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2097/ 1989	
	Document Remarks/	Prev.Ref.Vol: 300, Page: 223.குறிப்பு: இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 516 தொகுதி 211, 212 பக்கங்களில் 1997 ஆம் வருடத்திய 203 எண்ணாக பதிவு				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :	செய்யப்பட்ட ஆவணத்தால் பிழை திருத்தம் செய்யப்படுகிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1925 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, திருவீதிபள்ளம்			Survey No./புல எண் : 13, 19, 20, 3		
				Plot No./மனை எண் : 13		
	எல்லை விபரங்கள்: மேற்படி மனைப் பகுதியில் முத்து நாயகம்மாள் தெருவில் வடவண்டை வாடையில் மேற்படி தெருவிற்கு வடக்கு, 12 எண் கொண்ட மனைக்கு கிழக்கு, 23 எண் கொண்ட மனைக்கு தெற்கு, மனை எண் 14க்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கி.மே இருபுரமும் அகலம் 35 அடி, வ.தெ இருபுரமும் நீளம் 55 அடி ஆக 1925 சதுரடி காலி மனை.		
8	203/1997	31-Jan-1997 31-Jan-1997 04-Feb-1997	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. A. சுகுமாரன் (ஏஜெண்ட்) 2. சியாமளாதேவி ((முதல்வர்)	1. E. ஜெயந்தி	516, 211
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 916/ 1996	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1925 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, திருவீதிபள்ளம்			Survey No./புல எண் : 13, 19/1, 20		
9	2374/1999	29-Jul-1999 29-Jul-1999 07-Sep-1999	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஆயியம்மாள்	1. T. சரஸ்வதி	679, 243
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 740/ 1992	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev.Ref.Vol: 354, Page: 335.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.70 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, திருவீதிபள்ளம்			Survey No./புல எண் : 13/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 0.70 செண்ட் நிலம் இதற்குண்டான சகல ஜல பாத்தியம் உள்பட.		
10	1125/2001	27-Apr-2001 27-Apr-2001 27-Apr-2001	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சியாமளாதேவி (முதல்வர்) 2. A. சுகுமாரன் (முகவர்)	1. B. லதா	783, 53

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 53,680/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2097/ 1989	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev Doc No:(Ref Vol:300, Ref Page:223)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2200 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, திருவீதிபள்ளம்			Survey No./புல எண் : 13, 19, 3		
				Plot No./மனை எண் : 54		
	எல்லை விபரங்கள்: மனைப்பகுதியில் உள்ள 30 அடி அகலம் உள்ள பொன்னுரங்கம்மாள் தெருவில் மேற்படி தெருவிற்கு (வ), ம எண் 55க்கு (மே), ம எண் 53க்கு (தெ), 23 அடி அகல வீதிக்கு (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (பகுதி II), (அண்ணா அவின்யூ), இ ம உள்ள இந்த காலிமனையானது வ தெ அகலம் இருபுறமும் 40 அடியும் கிமே நீளம் இருபுறமும் 55 அடியும் 2200 ச அடி.,		
11	2463/2002	24-Jan-2002 28-Jan-2002 28-Aug-2002	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எஸ். சேகர்	1. எஸ். பழனி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13/ 1987	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	னித்துணை ஆட்சியரால் குறைவு முத்திரைத் தீர்வை 2814/- 11.12.2009ம் தேதியில் குறைவு பதிவுக் கட்டணம் ரூ.235/- 04.02.2010ம் தேதியில் வசூலிக்கப்பட்டுள்ளது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.03சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, திருவீதிபள்ளம்			Survey No./புல எண் : 12		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 0.50செண்டில் மேலண்டைபொதுவில் பாதியும் கால்வாய்பாத்தியமான ஏக்கர் 0.25சென்ட் கொண்டபிரிகடாத நிலத்தில் 4ல்1பாகம் அதில் எனக்குண்டான 6-1/4செண்டடில் இக்கிரைய நிலமனது 0.03செண்ட்		
12	1284/2013	05-Mar-2013 05-Mar-2013 05-Mar-2013	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. எஸ். வெங்கடேசன்	1. வி. அனுசுயா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,62,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,62,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில்மெண்ட் (கணவன் மனைவிக்கு).				

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.6 1/4**செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் ।, திருவீதிபள்ளம்			Survey No./புல எண் : 12		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் நஞ்சை சர்வே எண் 12 - ஏக்கர் 0.50செண்டில் மேலண்டை பொதுவில் பாதியும் கால்வாய் பாத்தியமான 0.25செண்டு நிலத்தில் எனக்குண்டான பொதுவில் பிரிபடாத சொத்தில் 4ல் 1 பாகமான 0.06 1/4செ (2725சதுரடி) நிலம் உள்பட		
13	3719/2019	30-Aug-2019 30-Aug-2019 30-Aug-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எஸ். வெங்கடேசன் 2. வி. அனுசுயா 3. எஸ். பழனி 4. எஸ். சேகர் 5. எஸ். சந்திரன்	1. ஆர். கோத்தம்சந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 35,78,490/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,78,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1284/2013, 13/1987, 1996/1942, 2463/2002	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 24.5 சென்ட், 49.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் ।, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 12		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி திருவீதிப்பள்ளம் பார்ட் 1 கிராமம் சர்வே எண் 12 - க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஏக் 0.49 செண்டில் கிரையம் கொடுப்பவர்களுக்கு சொந்தமான மேலண்டை சரிபாதி பாகமான ஏக் 0.24½ செண்ட் நிலம் மட்டும் கிரையமாகும்.		
14	3727/2019	30-Aug-2019 30-Aug-2019 30-Aug-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகம்மாள் 2. ஜி. வேலாயுதம் 3. ஜி. சேகர் என்கிற அண்ணாமலை 4. ஜி. குமார் 5. ஜி. வீரராகவன் 6. டி. சரவணன்	1. ஆர். கோத்தம்சந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 35,78,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,78,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13/1987, 1996/1942	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 24.5 சென்ட், 49.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் ।, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 12		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி திருவீதிப்பள்ளம் பார்ட் 1 கிராமம் சர்வே எண் 12 - க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஏக் 0.49 செண்டில் கிரையம் கொடுப்பவர்களுக்கு சொந்தமான கீழண்டை சரிபாதி பாகமான ஏக் 0.24½ செண்ட் நிலம் மட்டும் கிரையமாகும்.		

15	820/2020	11-Feb-2020 11-Feb-2020 21-Feb-2020	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ஆர். கோத்தம்சந்த்	1. ஜி. தீபக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 59,93,150/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3719/2019, 3727/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1454.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, குமரன் நகர் விரிவு			Survey No./புல எண் : 12		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-			Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 2, மேற்கு - சர்வே எண் 14 ல் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு, வடக்கு - சர்வே எண் 1/1 ல் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்சொன்ன நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 1 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம 22¼ அடி, தென்புறம் 30¾ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 54½ அடி, மேல்புறம் 55¼ அடி. ஆக 1454 சதுரடி கொண்ட காலிமனை.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1204.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, குமரன் நகர் விரிவு			Survey No./புல எண் : 12		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-			Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 3, மேற்கு - மனை எண் 1, வடக்கு - சர்வே எண் 1/1 ல் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 2 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22¼ அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 55 அடி, மேல்புறம் 54½ அடி. ஆக 1204 சதுரடி கொண்ட காலிமனை.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1213.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, குமரன் நகர் விரிவு			Survey No./புல எண் : 12		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-			Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 4, மேற்கு - மனை எண் 2, வடக்கு - சர்வே எண் 1/1 ல் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 3 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் (16½+6) 22½ அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்க கீழ்புறம் 55¼ அடி, மேல்புறம் 55 அடி. ஆக 1213 சதுரடி கொண்ட காலிமனை.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1220.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, குமரன் நகர் விரிவு	Survey No./புல எண் : 12
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-	Plot No./மனை எண் : 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 5, மேற்கு - மனை எண் 3, வடக்கு - சர்வே எண் 1/1 ல் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 4 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 55¾ அடி, மேல்புறம் 55¼ அடி. ஆக 1220 சதுரடி கொண்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1230.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, குமரன் நகர் விரிவு	Survey No./புல எண் : 12
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-	Plot No./மனை எண் : 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 6, மேற்கு - மனை எண் 4, வடக்கு - சர்வே எண் 1/1 ல் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 5 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 56¼ அடி, மேல்புறம் 55¾ அடி. ஆக 1230 சதுரடி கொண்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1240.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, குமரன் நகர் விரிவு	Survey No./புல எண் : 12
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-	Plot No./மனை எண் : 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 7, மேற்கு - மனை எண் 5, வடக்கு - சர்வே எண் 1/1 ல் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 6 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 56½ அடி, மேல்புறம் 56¼ அடி. ஆக 1240 சதுரடி கொண்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1465.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, குமரன் நகர் விரிவு	Survey No./புல எண் : 12
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-	Plot No./மனை எண் : 7
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 10 ல் கண்டுள்ள குமரன் நகர் மனைப்பிரிவு, மேற்கு - மனை எண் 6, வடக்கு - சர்வே எண் 1/1 ல் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 7 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 27¼ அடி, தென்புறம் 24¼ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 57¼ அடி, மேல்புறம் 56½ அடி. ஆக 1465 சதுரடி கொண்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1063.0 சதுரடி

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, குமரன் நகர் விரிவு	Survey No./புல எண் : 12
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-	Plot No./மனை எண் : 8
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 11/1எ ல் கண்டுள்ள குமரன் நகர் மனைப்பிரிவு, மேற்கு - மனை எண் 9, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 25 ல் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 8 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 23¼ அடி, தென்புறம் 20 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 48¾ அடி, மேல்புறம் 50 அடி. ஆக 1063 சதுரடி கொண்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1116.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, குமரன் நகர் விரிவு	Survey No./புல எண் : 12
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-	Plot No./மனை எண் : 9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 8, மேற்கு - மனை எண் 10, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 25 ல் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 9 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 50 அடி, மேல்புறம் 51½ அடி. ஆக 1116 சதுரடி கொண்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1149.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, குமரன் நகர் விரிவு	Survey No./புல எண் : 12
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-	Plot No./மனை எண் : 10
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 9, மேற்கு - மனை எண் 11, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 25 ல் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 10 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 51½ அடி, மேல்புறம் 53 அடி. ஆக 1149 சதுரடி கொண்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1182.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, குமரன் நகர் விரிவு	Survey No./புல எண் : 12
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-	Plot No./மனை எண் : 11
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 10, மேற்கு - மனை எண் 12, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 25 ல் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 11 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 53 அடி, மேல்புறம் 54½ அடி. ஆக 1182 சதுரடி கொண்ட காலிமனை.

	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1239.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, குமரன் நகர் விரிவு			Survey No./புல எண் : 12		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-			Plot No./மனை எண் : 12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 11, மேற்கு - மனை எண் 13, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 24 மற்றும் 25 ல் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 12 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22¼ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 54½ அடி, மேல்புறம் 58½ அடி. ஆக 1239 சதுரடி கொண்டகாலிமனை.		
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1298.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, குமரன் நகர் விரிவு			Survey No./புல எண் : 12		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-			Plot No./மனை எண் : 13		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 12, மேற்கு - மனை எண் 14, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 24 ல் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 13 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 58½ அடி, மேல்புறம் 60 அடி. ஆக 1298 சதுரடி கொண்ட காலிமனை.		
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1817.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, குமரன் நகர் விரிவு			Survey No./புல எண் : 12		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-			Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 13, மேற்கு - சர்வே எண் 14 ல் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 24 ல் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 14 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 33¼ அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 60 அடி, மேல்புறம் (48 +15.6) 63½ அடி. ஆக 1817 சதுரடி கொண்ட காலிமனை.		
16	929/2021	17-Feb-2021 17-Feb-2021 17-Feb-2021	ரத்து ஆவணம்	1. சியாமளாதேவி	1. சுகுமாரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 379/2011	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Kanchipuram Joint IV/Book4/379/2011 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 11.0 சென்ட், 1 ஏக்கர், 26.0 சென்ட், 1 ஏக்கர், 83.0 சென்ட், 2 ஏக்கர், 37.0 சென்ட், 55.0 சென்ட், 5 ஏக்கர், 33.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I			Survey No./புல எண் : 13, 19, 2, 20, 3/1, 4/1A1A		
17	2361/2021	03-Feb-2021 03-Feb-2021 28-Apr-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜி. தீபக்குமார்	1. ஆர். சங்கீத் குமார் 2. கே.ஜெ. திவ்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,25,520/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,25,520/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 820/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1182.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு			Survey No./புல எண் : 12		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 10, மேற்கு - மனை எண் 12, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 25 ல் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 11 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 53 அடி, மேல்புறம் 54½ அடி. ஆக 1182 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இம்மனையானது காஞ்சிபுரம் பெருநகராட்சியின் ந.க.எண் 01772/2020/எப்2, அமவமுஎண் 414/2020/எப்2 நாள் 14.02.2020 ன்படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.		
18	2443/2021	30-Apr-2021 30-Apr-2021 30-Apr-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜி. தீபக்குமார்	1. எஸ். சாந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,68,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,68,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 820/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1240.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு			Survey No./புல எண் : 12		
				Plot No./மனை எண் : 6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 7, மேற்கு - மனை எண் 5, வடக்கு - சர்வே எண் 1/1 கொண்ட மனைப்பகுதி , தெற்கு - 23 அடி அகல மனைப்பிரிவின் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 6 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 56½ அடி, மேல்புறம் 56¼ அடி. ஆக 1240 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இம்மனையானது காஞ்சிபுரம் பெருநகராட்சியின் ந.க.எண் 01777/2020/எப்2, அமவமுஎண்		

				405/2020/எப்2 நாள் 14.02.2020 ன்படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.		
19	3639/2021	04-Aug-2021 04-Aug-2021 04-Aug-2021	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. எஸ். சாந்தி	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்ரேஷன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2443/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1240.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு			Survey No./புல எண் : 12		
				Plot No./மனை எண் : 6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 7, மேற்கு - மனை எண் 5, வடக்கு - சர்வே எண் 1/1 கொண்ட மனைப்பகுதி , தெற்கு - 23 அடி அகல மனைப்பிரிவின் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 6 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 56½ அடி, மேல்புறம் 56¼ அடி. ஆக 1240 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இம்மனையானது காஞ்சிபுரம் பெருநகராட்சியின் ந.க.எண் 01777/2020/எப்2, அமவமுஎண் 405/2020/எப்2 நாள் 14.02.2020 ன்படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.		
20	3647/2021	04-Aug-2021 04-Aug-2021 04-Aug-2021	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சங்கீத் குமார் 2. திவ்யா	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்பரேசன் லிமிடெட் (எச்.டி.எப்.சி)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2361/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1182.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I			Survey No./புல எண் : 12		
				Plot No./மனை எண் : 11 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SRI KUMARAN NAGAR EXTENSION		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.10, மேற்கு - மனை எண்.12, வடக்கு - 23 அடி அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.25			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 53 அடி, மேல்புறம் 54 ½ அடி, ஆக 1182 சதுரடி கொண்ட காலிமனை.		
21	4453/2021	09-Sep-2021 09-Sep-2021 09-Sep-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜி. தீபக்குமார்	1. எம். சக்தி சாய் ராம்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,61,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,61,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 820/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1230.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு			Survey No./புல எண் : 12		
				Plot No./மனை எண் : 5 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 6, மேற்கு - மனை எண் 4, வடக்கு - நகரளவு எண் 1/1 , தெற்கு - 23 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 5 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 56¼ அடி, மேல்புறம் 55¾ அடி. ஆக 1230 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இம்மனையானது காஞ்சிபுரம் பெரு நகராட்சியின் ந.க.எண் 01778/2020/எப், அ.ம.வ.மு.எண். 404/2020/எப்2, நாள் 14.02.2020 ன்படி வரன்முறை ப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.		
22	4832/2021	24-Sep-2021 24-Sep-2021 24-Sep-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜி. தீபக்குமார்	1. கோபிநாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,25,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,25,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 820/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1465.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு			Survey No./புல எண் : 12		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகரளவு எண் 10, மேற்கு - மனை எண் 6, வடக்கு - நகரளவு எண் 1/1 , தெற்கு - 23 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 7 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 27¼ அடி, தென்புறம் 24¼ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 57¼ அடி, மேல்புறம் 56½ அடி. ஆக 1465 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இம்மனையானது காஞ்சிபுரம் பெரு நகராட்சியின் ந.க.எண் 01776/2020/எப், அ.ம.வ.மு.எண். 406/2020/எப்2, நாள் 14.02.2020 ன்படி வரன்முறை ப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.		
23	4839/2021	24-Sep-2021 24-Sep-2021 24-Sep-2021	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. கோபிநாத்	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 38,00,000/-		4832/2021, 820/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1465.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு			Survey No./புல எண் : 12		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகரளவு எண் 10, மேற்கு - மனை எண் 6, வடக்கு - நகரளவு எண் 1/1 , தெற்கு - 23 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 7 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 27¼ அடி, தென்புறம் 24¼ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 57¼ அடி, மேல்புறம் 56½ அடி. ஆக 1465 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இம்மனையானது காஞ்சிபுரம் பெரு நகராட்சியின் ந.க.எண் 01776/2020/எப், அ.ம.வ.மு.எண். 406/2020/எப்2, நாள் 14.02.2020 ன்படி வரன்முறை ப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.		
24	267/2022	21-Jan-2022 21-Jan-2022 21-Jan-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜி. தீபக்குமார்	1. எஸ். குருநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,67,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,67,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 820/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12 - 1239.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு					
				Plot No./மனை எண் : 12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 11, மேற்கு - மனை எண் 13, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 25 ல் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 12 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22¼ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 54½ அடி, மேல்புறம் 58½ அடி. ஆக மூலை மட்டகழிவு நீங்கலாக 1239 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இம்மனையானது காஞ்சிபுரம் பெருநகராட்சியின் ந.க.எண் 01771/2020/எப்2, அமவமுஎண் 410/2020/எப்2 நாள் 14.02.2020 ன்படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.		
25	286/2022	21-Jan-2022 21-Jan-2022 21-Jan-2022	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. எஸ். குருநாதன்	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்ரேஷன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 43,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 267/2022, 820/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12 - 1239.0 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் ।, ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு					
				Plot No./மனை எண் : 12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 11, மேற்கு - மனை எண் 13, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 25 ல் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 12 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22¼ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 54½ அடி, மேல்புறம் 58½ அடி. ஆக மூலை மட்டகழிவு நீங்கலாக 1239 சதுரடி கொண்ட காலிமனை.		
26	1715/2022	31-Mar-2022 31-Mar-2022 31-Mar-2022	பரிவர்த்தனை ஆவணம்	1. சுந்தரி	1. எல்லப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 44,47,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2497/1996, 417/2021, 692/1990	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 469756 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி ((முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.15260 மட்டும் 12-Apr-2022-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் ।			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1B - 68.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவீதிபள்ளம் - 1, நன்செய் சர்வே எண்கள்.12/1பி - ல் ஹெக்டேர் 0.275 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.68 செண்ட், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.68 செண்ட் கொண்ட நன்செய் நிலம் மட்டும்.		
27	1950/2022	12-Apr-2022 12-Apr-2022 12-Apr-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜி. தீபக்குமார்	1. எஸ். ராஜேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,08,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,08,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 820/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் ।, ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12 - 1298.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 13		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 12, மேற்கு - மனை எண் 14, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 24 ல் கண்டுள்ள மனைப்பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 13 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 58½ அடி, மேல்புறம் 60 அடி. ஆக 1298 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இம்மனையானது காஞ்சிபுரம் பெருநகராட்சியின் ந.க.எண் 01770/2020/எப்2, அமவமுஎண் 411/2020/எப்2 நாள் 14.02.2020 ன்படி வரன்முறைப்படுத்தப் பட்டுள்ளது.		
28	2410/2022	06-May-2022 06-May-2022 06-May-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சடகோபன்(முத.) சீனிவாசன்(முக.) 2. விஜயலக்ஷ்மி(முத.) சீனிவாசன்(முக.) 3. சுந்தரி	1. வி.ஐ. புரோமோட்டர்ஸ்(முத.) சுசீலா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 86,32,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 86,32,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 115/, 115/2002	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு .ச. பிரிவு 47அ (1) ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 744047 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித் துணை ஆட்சியர் (முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.40287 மட்டும் 23-May-2022-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் ।			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1B - 68.0 சென்ட்; 12/2 - 64.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவீதிபள்ளம் கிராமத்தில் பட்டா எண்கள். 10, 25, -ன்படி தாக்கலாகி வரும் சர்வே எண்கள் முறையே 12/1பி-ல் பூரா விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 0.27.5 ஏர்ஸ்க்கு அதாவது ஏக்கர் 0.68 செண்ட். 12/2-ல் பூரா விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 0.26.0 ஏர்ஸ்க்கு அதாவது ஏக்கர் 0.64 செண்ட். ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.32 செண்ட் கொண்ட நிலம் மட்டும். (பரிவர்த்தனை ஆவண எண்.1715/2022)		
29	1930/2022	05-May-2022 05-May-2022 13-May-2022	பரிவர்த்தனை ஆவணம்	1. சரஸ்வதி	1. ஜெகன்நாதன்(முத.) வி.ஐ புரமோட்டர்ஸ் ன் உரிமையாளர் .V. சுசீலா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,78,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1531/2021, 1754/, 1754/2022, 198/1982, 2374/1999	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 537579 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.194040 மட்டும் 23-May-2022-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1 - 70.0 சென்ட்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 0.70 செண்ட் நிலம் இதற்குண்டான சகல ஜல பாத்தியம் உள்பட.. இந்த சொத்தானது R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் காஞ்சிபுரம்/புத்தகம் 1/1930/2022 ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது		
30	2639/2022	16-May-2022 16-May-2022 16-May-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜி. தீபக்குமார்	1. மோகனவள்ளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,54,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,54,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 820/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12 - 1220.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு					
				Plot No./மனை எண் : 4 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 5, மேற்கு - மனை எண் 3, வடக்கு - சர்வே எண் 1/1 கொண்ட நிலப்பகுதி, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 4 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 55¾ அடி, மேல்புறம் 55¼ அடி. ஆக 1220 சதுரடி கொண்ட காலிமனை கிரையமாகும். இம்மனையானது காஞ்சிபுரம் பெருநகராட்சியின் ந.க.எண் 01779/2020/எப்2, அமவமுஎண் 403/2020/எப்2 நாள் 14.02.2020 ன்படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.		
31	3808/2022	08-Jul-2022 08-Jul-2022 08-Jul-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜி. தீபக்குமார்	1. முகேஷ் சுசீல்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 29,94,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,94,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 820/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12 - 1063.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, Kumaran Nagar Extension					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: Plot No. 8			Plot No./மனை எண் : 8 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SRI KUMARAN NAGAR EXTENSION		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 11/1எ - ல் உள்ள குமரன் நகர் மனைப்பிரிவு, மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண்		

	- மனை எண் 9, வடக்கு - 23 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 25 ல் கண்டுள்ள நிலம்			8 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 23¼ அடி, தென்புறம் 20 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 48¾ அடி, மேல்புறம் 50 அடி. ஆக 1063 சதுரடி கொண்ட அடிமனையும், அதில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி. தளம் மனைவீடும், சகல கட்டிட சாமான்களும், போர் கிணறும் உள்ளட மனைவீடு.		
32	5112/2022	20-Sep-2022 20-Sep-2022 20-Sep-2022	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. ஜி. தீபக்குமார்	1. டி. ஸ்மீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 820/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, குமரன் நகர் விரிவு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12 - 1204.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 3, மேற்கு - மனை எண் 1, வடக்கு - சர்வே எண் 1/1 ல் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 2 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22¼ அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 55 அடி, மேல்புறம் 54½ அடி. ஆக 1204 சதுரடி கொண்ட காலிமனை.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, குமரன் நகர் விரிவு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12 - 1213.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 4, மேற்கு - மனை எண் 2, வடக்கு - சர்வே எண் 1/1 ல் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 3 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் (16½+6) 22½ அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்க கீழ்புறம் 55¼ அடி, மேல்புறம் 55 அடி. ஆக 1213 சதுரடி கொண்ட காலிமனை.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, குமரன் நகர் விரிவு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12 - 1116.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 8, மேற்கு - மனை எண் 10, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 25 ல்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 9 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு		

	கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு			கீழ்புறம் 50 அடி, மேல்புறம் 51½ அடி. ஆக 1116 சதுரடி கொண்ட காலிமனை.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12 - 1149.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, குமரன் நகர் விரிவு					
				Plot No./மனை எண் : 10		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 9, மேற்கு - மனை எண் 11, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 25 ல் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 10 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 51½ அடி, மேல்புறம் 53 அடி. ஆக 1149 சதுரடி கொண்ட காலிமனை.		
33	5166/2022	21-Sep-2022 21-Sep-2022 21-Sep-2022	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. மோகனவள்ளி	1. தனலட்சுமி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2639/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12 - 1220.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு					
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 5, மேற்கு - மனை எண் 3, வடக்கு - சர்வே எண் 1/1 கொண்ட நிலப்பகுதி, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 4 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 55¾ அடி, மேல்புறம் 55¼ அடி. ஆக 1220 சதுரடி கொண்ட காலிமனை கிரையமாகும். இம்மனையானது காஞ்சிபுரம் பெருநகராட்சியின் ந.க.எண் 01779/2020/எப்2, அமவமுஎண் 403/2020/எப்2 நாள் 14.02.2020 ன்படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.		
34	5457/2022	07-Oct-2022 07-Oct-2022 07-Oct-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜி. தீபக்குமார்(முத.) டி. ஸ்மீதா(முக.)	1. பாக்கியலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,49,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,49,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5112/, 5112/2022, 820/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12 - 1213.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, குமரன் நகர்					

	விரிவு					
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 4, மேற்கு - மனை எண் 2, வடக்கு - சர்வே எண் 1/1 கொண்ட மனைப்பகுதி, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 3 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் (16½+6) 22½ அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 55¼ அடி, மேல்புறம் 55 அடி. ஆக 1213 சதுரடி கொண்ட காலிமனை.		
35	6710/2022	07-Dec-2022 07-Dec-2022 07-Dec-2022	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. ஜெகன்நாதன்	1. டார்வின் ராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1930/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் ।			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1 - 70.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவீதிபள்ளம் பகுதி - 1 கிராமத்தில் பட்டா எண்.1206-ன்படி தாக்கலாகி வரும் நன்செய் சர்வே எண்.13/1-ல் பூராவிஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 0.28.5 ஏர்ஸ் அதாவது ஏக்கர் 0.70 சென்ட் கொண்ட நன்செய் நிலம் மட்டும்		
36	6737/2022	08-Dec-2022 08-Dec-2022 08-Dec-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெகன்நாதன்(முத.) டார்வின் ராஜன்(முக.)	1. விஜ புரோமட்டர்ஸ்(முத.) சுசீலா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,78,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1930/2022, 6710/, 6710/2022	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 537579 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி ((முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.192500 மட்டும் 10-Jan-2023-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் ।			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1 - 70.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவீதிபள்ளம் பகுதி - 1 கிராமத்தில் பட்டா எண்.1206-ன்படி தாக்கலாகி வரும் நன்செய் சர்வே எண்.13/1-ல் பூராவிஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 0.28.5 ஏர்ஸ் அதாவது ஏக்கர் 0.70 சென்ட் கொண்ட நன்செய் நிலம் மட்டும்		
37	6755/2022	08-Dec-2022	தான ஆவணம்	1. விஜ புரோமட்டர்ஸ்(முத.)	1. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி	-

	08-Dec-2022 08-Dec-2022		சுசீலா(முக.)		

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	ரூ. 600/-	2410/2022

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1B, 12/2 - 733.95 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் ।	
	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 1
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள். சாலை எண்.2, மனைகள், சாலை எண்.3, மனைகள் மற்றும் திறவிடம், மேற்கு - மனைகள், சாலை எண்.4, மனைகள் மற்றும் திறவிடம், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை (அப்ரூவுட் நெ.108/2022) சர்வே எண்.25/3, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ ம வ தெ - 9 மீட்ட்ர் கி - 81.7 மீட்டர், மே - 81.4 மீட்டர் ஆக கூடிய மொத்த விஸ்தீரணம் 733.95 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை எண்.1
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1B, 12/2, 13/1 - 502.56 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் ।	
	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 2
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.13/2-ன் காலியிடம், மேற்கு - சாலை எண்.1, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ ம வ - 69.2 மீட்ட்ர் தெ - 70.4 மீட்ட்ர் கி மே - 7.2 மீட்டர் ஆக கூடிய மொத்த விஸ்தீரணம் 502.56 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை எண்.2
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1B, 12/2, 13/1 - 520.56 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் ।	
	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 3
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.13/2-ன் காலியிடம், மேற்கு - சாலை எண்.1, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள் மற்றும் த.மி.வா - பகுதி, பொது உபயோகம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ ம வ - 71.3 மீட்டர், தெ - 73.3 மீட்டர், கி மே - 7.2 மீட்டர் ஆக கூடிய மொத்த விஸ்தீரணம் 520.56 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை எண்.3
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1B - 115.56 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் ।	
	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 4
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - சர்வே எண்.12/1ஏ-ன் காலியிடம், வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ ம வ - 16.4 மீட்டர், தெ - 15.7 மீட்டர், கி மே - 7.2 மீட்டர் ஆக கூடிய மொத்த விஸ்தீரணம் 115.56 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை எண்.4

	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1 - 37.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் ।,					
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோகம், மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.3, தெற்கு - திறவிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ ம வ தெ - 3.3 மீட்டர், கி - 11.2 மீட்டர், மே - 11.4 மீட்டர் ஆக கூடிய மொத்த விஸ்தீரணம் 37 சதுரமீட்டர் கொண்ட தமிழ்நாடு மின்சார உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கான ஒதுக்கப்பட்ட இடம்		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1 - 44.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் ।,					
				Plot No./மனை எண் : PUBLIC USE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.13/2-ன் காலியிடம், மேற்கு - த.மி.வா - பகுதி, வடக்கு - சாலை எண்.3, தெற்கு - திறவிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ ம வ - 3.1 மீட்டர், தெ - 4.9 மீட்டர், கி - 11.1 மீட்டர், மே - 11.2 மீட்டர் ஆக கூடிய மொத்த விஸ்தீரணம் 44 சதுரமீட்டர் கொண்ட பொது உபயோக இடம். ஆக சாலைகள் மூலை முடுக்கு சேர்த்து 1881 ச.மீ, பொது உபயோக இடம் 44 சதுரமீட்டர், தமிழ்நாடு மின்சார உற்பத்தி பகிர்மான கழகம் ஒதுக்கீடு செய்த இடம் 37 சதுரமீட்டர் (இதற்கு முந்தைய ஆவண எண்.6737/2022)		
38	3112/2023	31-May-2023 31-May-2023 31-May-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜி. தீபக்குமார்	1. சண்முகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,17,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,17,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 820/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12 - 1454.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் ।, ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு					
				Plot No./மனை எண் : 1 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 2, மேற்கு - சர்வே எண் 14 ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 1/1 கொண்ட மனைப்பகுதி, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 1 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22¼ அடி, தென்புறம் 30¾ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 54½ அடி, மேல்புறம் 55¼ அடி. ஆக 1454 சதுரடி கொண்ட காலிமனை கிரையமாகும். இம்மனையானது காஞ்சிபுரம் பெருநகராட்சியின் ந.க.எண் 01782/2020/எப்2, அமவமுஎண் 412/2020/எப்2 நாள் 14.02.2020 ன்படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.		

39	4101/2023	18-Jul-2023 18-Jul-2023 18-Jul-2023	இரசீது ஆவணம்	1. ஹவுசிங் டெவலப்மென்ட் ஃபைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி சதீஷ்()	1. சங்கீத் குமார் 2. திவ்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3647/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, குமரன் நகர் விரிவு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12 - 1182.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.10, மேற்கு - மனை எண்.12, வடக்கு - 23 அடி அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.25			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 53 அடி, மேல்புறம் 54 ½ அடி, ஆக 1182 சதுரடி கொண்ட காலிமனை.		
40	6272/2023	17-Nov-2023 17-Nov-2023 17-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜி. தீபக்குமார்(முத.) டி. ஸ்மீதா(முக.)	1. ஜெயதிருநாவுக்கரசு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 56,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 56,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5112/2022, 820/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, குமரன் நகர் விரிவு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12 - 1204.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 2 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 3, மேற்கு - மனை எண் 1, வடக்கு - சர்வே எண் 1/1 கொண்ட நிலப்பகுதி, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 2 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22¼ அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 55 அடி, மேல்புறம் 54½ அடி. ஆக 1204 சதுரடி கொண்ட அடிமனையும், இதில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி. தளம் மனைவீடும், சகல கட்டிட சாமான்களும், போர் கிணறும், மின் மோட்டாரும் உள்ளபட மனைவீடு. இம்மனையானது சர்வே எண் 12 க்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண் 12/1 - ல் அடக்கமாகும். இம்மனையானது காஞ்சிபுரம் பெருநகராட்சியின் ந.க.எண். 07181/2020/எப்2 மற்றும் அ.ம.வ.மு.எண். 401/2020/எப்2, நாள் 14.02.2020 ன்படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.		
41	6273/2023	17-Nov-2023	உரிமை	1. ஜெயதிருநாவுக்கரசு	1. ஹெச்டிஎப்சி பேங்க்	-

		17-Nov-2023 17-Nov-2023	ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்		லிமிடெட்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 820/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, குமரன் நகர் விரிவு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12 - 1204.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 2 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர் விரிவு**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 3, மேற்கு - மனை எண் 1, வடக்கு - சர்வே எண் 1/1 கொண்ட நிலப்பகுதி, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 2 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22¼ அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 55 அடி, மேல்புறம் 54½ அடி. ஆக 1204 சதுரடி கொண்ட அடிமனையும், இதில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி. தளம் மனைவீடும், சகல கட்டிட சாமான்களும், போர் கிணறும், மின் மோட்டாரும் உள்ளபட மனைவீடு. இம்மனையானது சர்வே எண் 12 க்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண் 12/1 - ல் அடக்கமாகும். இம்மனையானது காஞ்சிபுரம் பெருநகராட்சியின் ந.க.எண். 07181/2020/எப்2 மற்றும் அ.ம.வ.மு.எண். 408/2020/எப்2, நாள் 14.02.2020 ன்படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.		
42	716/2024	15-Feb-2024 15-Feb-2024 15-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜி. தீபக்குமார்(முத.) டி. ஸ்மீதா(முக.)	1. ஹரிபிரசாந்த் 2. நந்தினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5112/, 5112/2022, 820/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, குமரன் நகர் விரிவு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12 - 1149.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 10 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 9, மேற்கு - மனை எண் 11, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 25 ல் உள்ள மனைப்பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 10 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 51½ அடி, மேல்புறம் 53 அடி. ஆக 1149 சதுரடி கொண்ட அடிமனையும், இதில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி. தரைதளம் மற்றும் முதல் தளம் மனைவீடும், சகல கட்டிட		

				சாமான்களும், போர் கிணறும், மின் மோட்டாரும் உள்பட மனைவீடு. இம்மனையானது சர்வே எண் 12 க்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண் 12/1 - ல் அடக்கமாகும். இம்மனையானது காஞ்சிபுரம் பெருநகராட்சியின் ந.க.எண். 01773/2020/எப்2 மற்றும் அ.ம.வ.மு.எண். 409/2020/எப்2, நாள் 14.02.2020 ன்படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.		
43	729/2024	16-Feb-2024 16-Feb-2024 16-Feb-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஹரிபிரசாந்த் 2. நந்தினி	1. எச்.டி.எப்.சி. பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 66,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 716/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12 - 1149.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, குமரன் நகர் விரிவு					
				Plot No./மனை எண் : 10 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 9, மேற்கு - மனை எண் 11, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 25 ல் உள்ள மனைப்பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 10 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 51½ அடி, மேல்புறம் 53 அடி. ஆக 1149 சதுரடி கொண்ட அடிமனையும், இதில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி. தரைதளம் மற்றும் முதல் தளம் மனைவீடும், சகல கட்டிட சாமான்களும், போர் கிணறும், மின் மோட்டாரும் உள்பட மனைவீடு. இம்மனையானது சர்வே எண் 12 க்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண் 12/1 - ல் அடக்கமாகும். இம்மனையானது காஞ்சிபுரம் பெருநகராட்சியின் ந.க.எண். 01773/2020/எப்2 மற்றும் அ.ம.வ.மு.எண். 409/2020/எப்2, நாள் 14.02.2020 ன்படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.		
44	1652/2024	30-Mar-2024 30-Mar-2024 30-Mar-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. விஜ புரோமட்டர்ஸ்(முத.) சுசீலா(முக.)	1. சுந்தரம் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6737/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1 - 291.28 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, ஸ்ரீ ஆரணவள்ளி கார்டன்					
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 291.28		

	கிழக்கு - காலியிடம் சர்வே எண் 13/2, மேற்கு - மனை எண் 2, வடக்கு - கால்வாய் சர்வே எண் 24/1, தெற்கு - 7.2 மீ ரோடு	சதுர மீட்டர் கொண்ட காலிமனை இது மனை எண் 1 கொண்டதாகும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, ஸ்ரீ ஆரணவள்ளி கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1 - 120.93 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 1, மேற்கு - மனை எண் 3, வடக்கு - கால்வாய் சர்வே எண் 24/1, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 120.93 சதுர மீட்டர் கொண்ட காலிமனை இது மனை எண் 2 கொண்டதாகும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, ஸ்ரீ ஆரணவள்ளி கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1 - 117.59 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 2, மேற்கு - மனை எண் 4, வடக்கு - கால்வாய், சர்வே ண் 24/1, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 117.59 சதுர மீட்டர் கொண்ட காலிமனை இது மனை எண் 3 கொண்டதாகும்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, ஸ்ரீ ஆரணவள்ளி கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1 - 121.94 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 46
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 47, மேற்கு - மனை எண் 45, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 33	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 121.94 சதுர மீட்டர் கொண்ட காலிமனை இது மனை எண் 46 கொண்டதாகும்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, ஸ்ரீ ஆரணவள்ளி கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1 - 121.94 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 47
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 48, மேற்கு - மனை எண் 46, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 32	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 121.94 சதுர மீட்டர் கொண்ட காலிமனை இது மனை எண் 47 கொண்டதாகும்

	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1 - 112.84 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, ஸ்ரீ ஆரணவள்ளி கார்டன்	
		Plot No./மனை எண் : 48
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 49, மேற்கு - மனை எண் 47, வடக்கு - 7.2 மீட்டர்ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 31	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 112.84 சதுர மீட்டர் கொண்ட காலிமனை இது மனை எண் 48 கொண்டதாகும்
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1 - 151.47 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, ஸ்ரீ ஆரணவள்ளி கார்டன்	
		Plot No./மனை எண் : 49
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம் சர்வே எண் 13/2, மேற்கு - மனை எண் 48, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 30	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 151.47 சதுர மீட்டர் கொண்ட காலிமனை இது மனை எண் 49 கொண்டதாகும்
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1 - 196.56 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, ஸ்ரீ ஆரணவள்ளி கார்டன்	
		Plot No./மனை எண் : 30
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம் சர்வே எண் 13/2, மேற்கு - மனை எண் 31, வடக்கு - மனை எண்49, தெற்கு - 7,2 மீட்டர் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 196.56 சதுர மீட்டர் கொண்ட காலிமனை இது மனை எண் 30 கொண்டதாகும்
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1 - 117.38 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, ஸ்ரீ ஆரணவள்ளி கார்டன்	
		Plot No./மனை எண் : 31
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 30, மேற்கு - மனை எண் 32, வடக்கு - மனை எண் 48, தெற்கு - 7,2 மீட்டர் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 117.38 சதுர மீட்டர் கொண்ட காலிமனை இது மனை எண் 31 கொண்டதாகும்
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1 - 121.94 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, ஸ்ரீ ஆரணவள்ளி கார்டன்	
		Plot No./மனை எண் : 32
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 31, மேற்கு - மனை எண் 33, வடக்கு - மனை எண் 47, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 121.94 சதுர மீட்டர் கொண்ட காலிமனை இது மனை எண் 32 கொண்டதாகும்
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1 - 121.94 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, ஸ்ரீ ஆரணவள்ளி கார்டன்	
		Plot No./மனை எண் : 33
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 32, மேற்கு - மனை எண் 34, வடக்கு - மனை எண் 46, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 121.94 சதுர மீட்டர் கொண்ட காலிமனை இது மனை எண் 33 கொண்டதாகும்
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1 - 79.06 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, ஸ்ரீ ஆரணவள்ளி கார்டன்	
		Plot No./மனை எண் : 26
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 27, மேற்கு - மனை எண் 25, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - கால்வாய் சர்வே எண் 11	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 79.06 சதுர மீட்டர் கொண்ட காலிமனை இது மனை எண் 26 கொண்டதாகும்
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1 - 73.5 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, ஸ்ரீ ஆரணவள்ளி கார்டன்	
		Plot No./மனை எண் : 27
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 28, மேற்கு - மனை எண் 26, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - கால்வாய் சர்வே எண் 11	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 73.50 சதுர மீட்டர் கொண்ட காலிமனை இது மனை எண் 27 கொண்டதாகும்
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1 - 73.5 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, ஸ்ரீ ஆரணவள்ளி கார்டன்	

				Plot No./மனை எண் : 28		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 29, மேற்கு - மனை எண் 27, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு, தெற்கு - கால்வாய் சர்வே எண் 11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 73.50 சதுர மீட்டர் கொண்ட காலிமனை இது மனை எண் 28 கொண்டதாகும்		
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I, ஸ்ரீ ஆரணவள்ளி கார்டன்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1 - 73.28 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 29		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோகம் மற்றும் த.மீ. இடம், மேற்கு - மனை எண் 28, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - கால்வாய் சர்வே எண் 11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 73.28 சதுர மீட்டர் கொண்ட காலிமனை இது மனை எண் 29 கொண்டதாகும்		
45	1717/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 04-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வி ஐ புரமோட்டர்ஸ்(முத.) சுசீலா(முக.)	1. சுகந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,34,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,34,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2410/2022, 6737/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1B2 - 2234.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 10 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஆரணவல்லி கார்டன்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.12/1எ-ல் அடங்கிய காலிநிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.25/3-ல் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவின் அடங்கிய மனைகள், தெற்கு - மனை எண்.11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மனை எண்.10-க்கு கிழக்கு மேற்கு வடபுறமும் 72 அடி, தென்புறம் 68.75 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 32.75 அடி, மேல்புறம் 30.75 அடி ஆக மொத்தம் 2234 சதுரடி கொண்ட காலிமனையாகும். மேற்படி மனைக்கு புதிய பட்டா எண்.1318-ன் படி உட்பிரிவு சர்வே எண்.12/1பி2-ல் அடங்கும்		
46	2401/2024	20-May-2024 20-May-2024 20-May-2024	இரசீது ஆவணம்	1. தனலட்சுமி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) என். சந்திரசேகரன்(முக.)	1. மோகனவள்ளி.வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5166/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12 - 1220.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவீதிபள்ளம் ।	
		Plot No./மனை எண் : 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 5, மேற்கு - மனை எண் 3, வடக்கு - சர்வே எண் 1/1 கொண்ட நிலப்பகுதி, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குமரன் நகர் விரிவு மனைப்பிரிவின் மனை எண் 4 கொண்டது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 22 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 55¾ அடி, மேல்புறம் 55¼ அடி. ஆக 1220 சதுரடி கொண்ட இம்மனையானது காஞ்சிபுரம் பெருநகராட்சியின் ந.க.எண் 01779/2020/எப்2, அமவமுஎண் 403/2020/எப்2 நாள் 14.02.2020 ன்படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 46

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.