Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் **வட்டம் : மேட்டுப்பாளையம்**

வருவாய் கிராமம் : ஜடையம்பாளையம் **பட்டா எண் : 3355**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. அனீஷ் மனைவி மோனிஷா

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
616	1A	0 - 39.72	1.10	--	--	--	--	2021/0105/12/213482--2022/12/04/000194SD -- 15-03-2022
616	2A	0 - 37.17	1.10	--	--	--	--	2022/0105/12/284839--2022/12/04/000197SD -- 16-03-2022
		0 - 76.89	2.20					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/04/017/03355/30796** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 08-04-2022 அன்று 01:34:59 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் **வட்டம் : மேட்டுப்பாளையம்**

வருவாய் கிராமம் : ஜடையம்பாளையம் **பட்டா எண் : 3636**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. அனீஷ் மனைவி S.மோனிஷா

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
616	3	0 - 41.50	1.14	--	--	--	--	2022/0103/12/397562-- -- -- 19-08-2022
618	1C	0 - 74.50	2.06	--	--	--	--	2022/0103/12/397562-- -- -- 19-08-2022
		1 - 16.00	3.20					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/04/017/03636/30708** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 05-09-2022 அன்று 04:12:31 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் **வட்டம் : மேட்டுப்பாளையம்**

வருவாய் கிராமம் : ஜடையம்பாளையம் **பட்டா எண் : 3411**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சுப்பையன் மனைவி சுப்புலட்சுமி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
617	1	0 - 98.50	2.73	--	--	--	--	2022/0103/12/368187-- -- 25-04-2022
		0 - 98.50	2.73					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/04/017/03411/30759** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 16-08-2022 அன்று 02:43:58 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் **வட்டம் : மேட்டுப்பாளையம்**

வருவாய் கிராமம் : ஜடையம்பாளையம் **பட்டா எண் : 3412**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சுப்பையன் மனைவி சுப்புலட்சுமி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
617	2	0 - 91.50	2.53	--	--	--	--	2022/0103/12/368187-- -- 25-04-2022
		0 - 91.50	2.53					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/04/017/03412/30760** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 16-08-2022 அன்று 02:47:48 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் **வட்டம் : மேட்டுப்பாளையம்**

வருவாய் கிராமம் : ஜடையம்பாளையம் **பட்டா எண் : 3356**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சுப்பையன் மனைவி சுப்புலட்சுமி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
616	1B	0 - 7.28	0.20	--	--	--	--	2021/0105/12/213482--2022/12/04/000194SD -- 15-03-2022
616	2B	0 - 2.83	0.10	--	--	--	--	2022/0105/12/284839--2022/12/04/000197SD -- 16-03-2022
		0 - 10.11	0.30					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/04/017/03356/30707** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 27-09-2022 அன்று 03:01:08 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

கோப்பு எண்: : 2021/0105/12/213482
நாள் : 03-08-2022 10:57:14

மேட்டுப்பாளையம்(04) வட்டாட்சியர் அலுவலகம்

மேலெழுத்து

பொருள் : - பட்டா மாற்றம் கோயம்புத்தூர்(12) மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம்(04) வட்டம் ஜடையம்பாளையம்(017) கிராமம், கிராம புல எண் / உட்பிரிவு எண்616/2, ல் பட்டா மாற்றம் கோரியது - தொடர்பாக.

பார்வை : - 1. மனுதாரர் திரு/திருமதி/செல்வி Monisha மனு நாள் 18-06-2021 13:28:35
2. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. , ஜடையம்பாளையம்(017) அறிக்கை நாள் 15-03-2022 12:43:20

பார்வையில் கண்ட தங்கள் பட்டா மாறுதல் கோரிய மனுவினை 2021/0105/12/213482 கிராம நிர்வாக அலுவலர் புலத்தணிக்கைக்கு உட்படுத்தி பார்வை 2ல் கண்ட விசாரணை அறிக்கை பெறப்பட்டது. மண்டல துணை வட்டாட்சியர் அறிக்கையில் கீழ்கண்ட காரணங்களினால் தங்கள் மனுவின் பேரில் பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கை எடுக்க இயலவில்லை என தெரிவித்துள்ளார்.

Survey No / Subdivsion No	Reason For Rejection
616/2	இரண்டு மனு உள்ளது

மேலே குறிப்பிட்ட காரணத்தால் தாங்கள் கோரிக்கை ஏற்க இயலவில்லை.
மேற்படி குறைகளை நிவர்த்தி செய்து மீள விண்ணப்பித்து கொள்ள தெறிவிக்கப்படுகிறது."

பெறுநர்:திரு/திருமதி/செல்வி.Monisha

8/113B,Thimmampalayam,,, MARUDUR.,Mettupalayam, Coimbatore.

வட்டாட்சியர்

கோயம்புத்தூர்(12) ,மேட்டுப்பாளையம்(04)

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

மேட்டுப்பாளையம் (04) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Ramesh B TRamesh B T

டி. ஆர். : 2022/12/04/000194SD

நாள் : 15-03-2022

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா கோயம்புத்தூர்(12) மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் (04) வட்டம் ஜடையம்பாளையம் (017) கிராமம் 616, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 1A,1B, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : - 1. மனுதாரர்: Monisha
2.மனுதாரர் மனு நாள் 18-06-2021
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Vimalraj S அறிக்கை நாள் 15-03-2022

உத்தரவு : கோயம்புத்தூர்(12)மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் (04) வட்டம் ஜடையம்பாளையம் (017) கிராமம் 616, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2021/0105/12/213482

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
616	1	புஞ்சை	0	47.00	1.30	2775	1 அனீஷ் மனைவி மோனிஷா 2 சுப்பையன் மனைவி சுப்புலட்சுமி

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
616	1A	புஞ்சை	0	39.72	1.1	3355	1 அனீஷ் மனைவி மோனிஷா
616	1B	புஞ்சை	0	07.28	0.2	3356	1 சுப்பையன் மனைவி சுப்புலட்சுமி

பட்டா எண்:3355

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	அனீஷ்	மனைவி	மோனிஷா

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு ஹெ.	நன்செய் பரப்பு ஏர்	நன்செய் தீர்வை ரூ	நன்செய் தீர்வை பை	புன்செய் பரப்பு ஹெ.	புன்செய் பரப்பு ஏர்	புன்செய் தீர்வை ரூ	புன்செய் தீர்வை பை	மற்றவை பரப்பு ஹெ.	மற்றவை பரப்பு ஏர்	மற்றவை தீர்வை ரூ	மற்றவை தீர்வை பை	குறிப்பு
1	616 -1A					0	39.72	1	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	39.72	1	10	0		0	0	

பட்டா எண்:3356

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	சுப்பையன்	மனைவி	சுப்புலட்சுமி

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு ஹெ.	நன்செய் பரப்பு ஏர்	நன்செய் தீர்வை ரூ	நன்செய் தீர்வை பை	புன்செய் பரப்பு ஹெ.	புன்செய் பரப்பு ஏர்	புன்செய் தீர்வை ரூ	புன்செய் தீர்வை பை	மற்றவை பரப்பு ஹெ.	மற்றவை பரப்பு ஏர்	மற்றவை தீர்வை ரூ	மற்றவை தீர்வை பை	குறிப்பு
1	616 -1B					0	07.28	0	20					
	மொத்தம்	0		0	0	0	07.28	0	20	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.Monisha

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், ஜடையம்பாளையம் (017) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :15-03-2022 அன்று 04:03:11:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Ramesh B T
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Mettupalayam(04) வட்டம்,Coimbatore(12) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

மேட்டுப்பாளையம் (04) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Ramesh B TRamesh B T

டி. ஆர். : 2022/12/04/000197SD

நாள் : 16-03-2022

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா கோயம்புத்தூர்(12) மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் (04) வட்டம் ஜடையம்பாளையம் (017) கிராமம் 616, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 2A,2B, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : -
1. மனுதாரர்: Subbulakshmi
2.மனுதாரர் மனு நாள் 16-03-2022
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Vimalraj S அறிக்கை நாள் 16-03-2022

உத்தரவு :- கோயம்புத்தூர்(12)மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் (04) வட்டம் ஜடையம்பாளையம் (017) கிராமம் 616, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2022/0105/12/284839 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
616	2	புஞ்சை	0	40.00	1.11	2774	1 அனீஷ் மனைவி மோனிஷா 2 சுப்பையன் மனைவி சுப்புலட்சுமி

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
616	2A	புஞ்சை	0	37.17	1.1	3355	1 அனீஷ் மனைவி மோனிஷா
616	2B	புஞ்சை	0	02.83	0.1	3356	1 சுப்பையன் மனைவி சுப்புலட்சுமி

பட்டா எண்:3355

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	அனீஷ்	மனைவி	மோனிஷா

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	616 -1A					0	39.72	1	10					
2	616 -2A					0	37.17	1	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	76.89	2	20	0		0	0	

பட்டா எண்:3356

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	சுப்பையன்	மனைவி	சுப்புலட்சுமி

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	616 -1B					0	07.28	0	20					
2	616 -2B					0	02.83	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	10.11	0	30	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.Subbulakshmi

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், ஜடையம்பாளையம் (017) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :16-03-2022 அன்று 06:38:44:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Ramesh B T
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Mettupalayam(04) வட்டம்,Coimbatore(12) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

மேட்டுப்பாளையம் (04) மண்டலத்துணை வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. SureshKumar P

டி. ஆர். : 2022/0103/12/368187TR

நாள் : 25-04-2022

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / கூட்டு பட்டா மாறுதல் கோயம்புத்தூர்(12) மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் (04) வட்டம் ஜடையம்பாளையம் (017) கிராமத்தில் பட்டா மாறுதல் செய்ய உத்தரவு

பார்வை : - 1.மனுதாரர்: திரு/திருமதி/செல்வி. Subbulakshmi மனு நாள்: 23-03-2022
2.கிராம நிர்வாக அலுவலர் திரு/திருமதி/செல்வி. Karthikeyan V S அறிக்கை நாள்: 24-03-2022

உத்தரவு :- பார்வையில் காணும் மனுவுடன் மனுதாரரால் சமர்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்களின் அடிப்படையில் அவரது கோரிக்கையின் படி கோயம்புத்தூர்(12)மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் (04) வட்டம் ஜடையம்பாளையம் (017) கிராமத்தில் கீழ்கண்ட பட்டியலில் கண்டபடி பட்டா மாறுதல் செய்து ஆணையிடப்படுகிறது.

பட்டா மாற்றத்திற்கு முன்பு

நில அளவை / உட் பிரிவு எண்	பரப்பு		மொத்த தீர்வை		பழைய பட்டா எண்	பட்டா தாரர் பெயர்
	ஹெ	எர்	ரூ	பை		
617/1	0	98.50	2	73	2581	1 கரிவரதகவுடர் மகன் கந்தசாமி 2 அப்பாசாமிசெட்டியார் மகன் ஜெயசந்திரன்
617/2	0	91.50	2	53	2581	1 கரிவரதகவுடர் மகன் கந்தசாமி 2 அப்பாசாமிசெட்டியார் மகன் ஜெயசந்திரன்

பட்டா மாற்றத்திற்கு பின்பு

நில அளவை / உட் பிரிவு எண்	பரப்பு		மொத்த தீர்வை		புதிய பட்டா எண்	பட்டா தாரர் பெயர்
	ஹெ	எர்	ரூ	பை		
617/1	0	98.50	2	73	3411	1 சுப்பையன் மனைவி சுப்புலட்சுமி
617/2	0	91.50	2	53	3412	1 சுப்பையன் மனைவி சுப்புலட்சுமி

பட்டா எண்:3411

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	சுப்பையன்	மனைவி	சுப்புலட்சுமி

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு		நன்செய் தீர்வை		புன்செய் பரப்பு		புன்செய் தீர்வை		மற்றவை பரப்பு		மற்றவை தீர்வை		குறிப்பு
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	617 -1					0	98.50	2	73					
	மொத்தம்	0		0	0	0	98.50	2	73	0		0	0	

பட்டா எண்:3412

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	சுப்பையன்	மனைவி	சுப்புலட்சுமி

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு		நன்செய் தீர்வை		புன்செய் பரப்பு		புன்செய் தீர்வை		மற்றவை பரப்பு		மற்றவை தீர்வை		குறிப்பு
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	617 -2					0	91.50	2	53					
	மொத்தம்	0		0	0	0	91.50	2	53	0		0	0	

பெறுநர்:
திரு/திருமதி/செல்வி.Subbulakshmi
நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
ஜடையம்பாளையம் (017)
(கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்னனு கையொப்பம் /Digital Signature :25-04-2022 அன்று 06:48:26 PM நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name :SureshKumar P
பதவி/ Designation :Zonal Deputy Tahsildar
Mettupalayam(04) வட்டம்,Coimbatore(12) மாவட்டம்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

மேட்டுப்பாளையம் (04) மண்டலத்துணை வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. BALAMURUGAN A

டி. ஆர். : 2022/0103/12/397562TR நாள் : 19-08-2022

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / கூட்டு பட்டா மாறுதல் கோயம்புத்தூர்(12) மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் (04) வட்டம் ஜடையம்பாளையம் (017) கிராமத்தில் பட்டா மாறுதல் செய்ய உத்தரவு

பார்வை : - 1.மனுதாரர்: திரு/திருமதி/செல்வி. Monisha மனு நாள்: 01-08-2022
2.கிராம நிர்வாக அலுவலர் திரு/திருமதி/செல்வி. karthickeyan P அறிக்கை நாள்: 02-08-2022

உத்தரவு :- பார்வையில் காணும் மனுவுடன் மனுதாரரால் சமர்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்களின் அடிப்படையில் அவரது கோரிக்கையின் படி கோயம்புத்தூர்(12)மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் (04) வட்டம் ஜடையம்பாளையம் (017) கிராமத்தில் கீழ்கண்ட பட்டியலில் கண்டபடி பட்டா மாறுதல் செய்து ஆணையிடப்படுகிறது.

பட்டா மாற்றத்திற்கு முன்பு

நில அளவை / உட் பிரிவு எண்	பரப்பு		மொத்த தீர்வை		பழைய பட்டா எண்	பட்டா தாரர் பெயர்
	ஹெ	எர்	ரூ	பை		
616/3	0	41.50	1	14	2547	1 ராமய்யகவுடர் மகன் ரங்கசாமி 2 சக்திவேல் மகன் அனீஷ்
618/1C	0	74.50	2	06	2547	1 ராமய்யகவுடர் மகன் ரங்கசாமி 2 சக்திவேல் மகன் அனீஷ்

பட்டா மாற்றத்திற்கு பின்பு

நில அளவை / உட் பிரிவு எண்	பரப்பு		மொத்த தீர்வை		புதிய பட்டா எண்	பட்டா தாரர் பெயர்
	ஹெ	எர்	ரூ	பை		
616/3	0	41.50	1	14	3636	1 அனீஷ் மனைவி S.மோனிஷா
618/1C	0	74.50	2	06	3636	1 அனீஷ் மனைவி S.மோனிஷா

பட்டா எண்:3636

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	அனீஷ்	மனைவி	S.மோனிஷா

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு ஹெ.	நன்செய் பரப்பு ஏர்	நன்செய் தீர்வை ரூ	நன்செய் தீர்வை பை	புன்செய் பரப்பு ஹெ.	புன்செய் பரப்பு ஏர்	புன்செய் தீர்வை ரூ	புன்செய் தீர்வை பை	மற்றவை பரப்பு ஹெ.	மற்றவை பரப்பு ஏர்	மற்றவை தீர்வை ரூ	மற்றவை தீர்வை பை	குறிப்பு
1	618 -1C					0	74.50	2	6					
2	616 -3					0	41.50	1	14					
	மொத்தம்	0		0	0	1	16.00	3	20	0		0	0	

பெறுநர்:

திரு/திருமதி/செல்வி.Monisha

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
ஜடையம்பாளையம் (017)
(கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல்
செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்னனு கையொப்பம் /Digital Signature :19-08-2022 அன்று 09:51:26:AM
நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name :BALAMURUGAN A

பதவி/ Designation :Zonal Deputy Tahsildar
Mettupalayam(04) வட்டம்,Coimbatore(12) மாவட்டம்

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : மேட்டுப்பாளையம்

கிராமம் : ஜடையம்பாளையம்

1. புல எண்	**616**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**1A**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**616-1**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.77**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 39.72**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**1.10**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**3355**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.மோனிஷா**

குறிப்பு 1:

	1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **60796** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : மேட்டுப்பாளையம்

கிராமம் : ஜடையம்பாளையம்

1. புல எண்	**616**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**1B**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**616-1**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.77**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 7.28**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.20**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**3356**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.சுப்புலட்சுமி**

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **60707** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : மேட்டுப்பாளையம்

கிராமம் : ஜடையம்பாளையம்

1. புல எண்	**616**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**2A**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**616-2**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.77**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 37.17**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**1.10**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**3355**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.மோனிஷா**

குறிப்பு 1:

	1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **60796** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : மேட்டுப்பாளையம்

கிராமம் : ஜடையம்பாளையம்

1. புல எண்	**616**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**2B**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**616-2**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.77**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 2.83**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.10**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**3356**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.சுப்புலட்சுமி**

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **60707** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : மேட்டுப்பாளையம்

கிராமம் : ஜடையம்பாளையம்

1. புல எண்	**616**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**3**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**-3**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.77**
4. பகுதி	**-**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 41.50**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**1.14**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**3636**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.S.மோனிஷா**

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **60708** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : மேட்டுப்பாளையம்

கிராமம் : ஜடையம்பாளையம்

1. புல எண்	**617**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**1**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**617-1**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.77**
4. பகுதி	**-**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 98.50**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**2.73**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**3411**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.சுப்புலட்சுமி**

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **60759** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : மேட்டுப்பாளையம்

கிராமம் : ஜடையம்பாளையம்

1. புல எண்	**617**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**2**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**-2**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.77**
4. பகுதி	**-**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 91.50**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**2.53**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**3412**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.சுப்புலட்சுமி**

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **60760** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : மேட்டுப்பாளையம்

கிராமம் : ஜடையம்பாளையம்

1. புல எண்	**618**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**1C**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**-1C**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.77**
4. பகுதி	**-**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 74.50**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**2.06**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**3636**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.S.மோனிஷா**

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **60708** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.