Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD



23.10.2024 ₹5000

AD 961098

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

சங்கர்
S/o கோவிந்தன்
வந்தவாசி.

ட. ராமநாதன் B.Com., PGDCA
ஸ்டாம்ப் வெண்டர்
உரிமம் எண் : 15 / 2008 KKD
மேச்சேரிபட்டி, திருப்பத்தூர் தாலுகா
சிவகங்கை மாவட்டம்

ரூபாய் 3,13,800/-க்கு கிரையம்

23.10.2024ம் தேதிக்கி தமிழ் குரோதி வருஷம் ஐப்பசி மாதம் 6ம் தேதி புதுக்கோட்டை மாவட்டம், திருமயம் தாலூகா, ஆதனூர் அஞ்சல், வந்தவாசி கிராமத்தில் வசித்து வரும் கோவிந்தன் மகன் சங்கர்(1) (Aadhaar Id No: 7684 1375 9636) Cell: 6379073038

மேற்படி திருமயம் தாலூகா, துலையானூர் அஞ்சல், அடுகப்பட்டி கிராமத்தில் வசித்து வரும் பூமிராஜன் மகன் பாலசுப்பிரமணியன்(2) (Aadhaar Id No: 9156 5424 0188) Cell: 9791396683 இரண்டு பேர்களுக்கும்

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் : A. கேவிகா

தனக்காகவும் மைனருக்காகவும் : V. கன்னன்.

எழுதிவாங்குவர்கள்

1. G.

2. B. Balasubramanian

புதுதாய 24 தேய வருடம் 4291 ம் ஸை
ஆவணம் 21 தூர் ... ோண்டது 1 தாள
சார்பதிவாளர்



23.10.2024. B5000 AD 961099

தமிழ்நாடு தமிலனாடு TAMILNADU

சிங்கார், வந்தவாசி.

டி ராமனாதன் B.Com., PGDCA
ஸ்டாம்ப் வெண்டர்
உரிமம் எண் : 15 / 2008 KKD
கீழ்சிவல்பட்டி, திருப்பத்தூர் தாலுகா
சிவகங்கை மாவட்டம்

-2-

சிவகங்கை மாவட்டம், திருப்புத்தூர் வட்டம், திருப்புத்தூர் உள்ளூர், மேஸ்திரியார் தெருவில் வசித்து வரும் அங்குராஜன் மனைவியும் காலஞ்சென்றுவிட்ட வைத்தியலிங்கம் மகளுமான தேவிகா (1) (Aadhaar no 4906 3873 6282) Cell: 8925178239

மேற்படி 1வது நபரின் சகோதரர் மேற்படி திருப்புத்தூர் வட்டம், கீழச்சிவல்பட்டி அஞ்சல், கல்லாப்பேட்டை கிராமத்தில் வசித்து வரும் காலஞ் சென்றுவிட்ட வைத்தியலிங்கம் மகனுமான கண்ணன் தனக்காகவும் தன் மைனர் மகள் சுமார் 9 வயது யுவஸ்ரீ என்பவளுக்கு கார்டியனும் போசகரும் தகப்பனாருமான மேற்படி கண்ணன் (2) (Aadhaar Id No: 2907 7018 2228) Cell:9486211043 இரண்டு பேர்களும் சேர்ந்து எழுதிக்கொடுத்த கிரையப்பத்திரம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் : A. தேவிகா

: P. கண்ணன்.

தனக்காகவும் மைனருக்காகவும் எழுதிவாங்குவர்கள்

1. G. Lakshmi

2. B. Balasubramanian

... 1 புத்தகம் 2024ம் வருடம் 429ம் எண்
ஆவணம் 21 தாளைக் கொண்டது 2 தாள்



23.10.2024 ரூ5000 AD 961100

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

தங்கர், வந்தவாசி.

ட. ராமனாதன் B.Com., PGDCA
ஸ்டாம்ப் வெண்டர்
உரிமம் எண் : 15 / 2008 KKD
கீழச்சிவல்பட்டி, திருப்பத்தூர் தாலுகா
சிவகங்கை மாவட்டம்

-3-

கண்ட சொத்தை அதோடு சேகரமாக உள்ள சொத்தையும் சேர்த்து எங்கள் தாயாரும் வைத்தியலிங்கம் மனைவியுமான பானுமதி அவர்களால் சுயார்ஜிதமாய் மதுரை நகரைச் சேர்ந்த ராம.திரவியம்பிள்ளை வகையறாவிடம் 27.9.1982 ம் தேதியில் திருப்புத்தூர் சார் பதிவு அலுவலகம் 1புத்தகம் **1231/1982** நம்பர் பதிவு கிரையப் பத்திரம் மூலமாக கிரையம் பெற்றும் மேற்படியார் சர்வசுதந்திரமாய் அனுபவித்து வந்தும் மேற்படியார் **12.3.2022** ம் தேதியில் காலஞ்சென்றும் மேற்படியாரின் பாத்தியத்தை நாங்கள் இருவரும் வாரிசு கிரமத்தில் அடைந்தும் இதில் கண்ட சொத்தின் பட்டா

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

1. A - தேவிகா

2. V. கண்ணன்

தனக்காகவும் மைனருக்காகவும் எழுதிவாங்குவர்கள்

1. G.

2. B.

புத்தகம் 2 ... ஆம் வருடம் 4231 ம் எண்
ஆவணம் 21 ... தாளாக ... ஆனது 3 நாள்
சார்பதிவாளர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

23.10.2024 ரு 5000

சிங்கர், ஐந்தாயிரம்.

AD 96T101

L. ராமலிங்கம் B.Com., PGDCA
ஸ்டாம்ப் வெண்டர்
உரிமம் எண் : 15 / 2008 KKD
மேற்சிகண்டட்டி, திருப்பத்தூர் தாலுகா

-4-

எங்களது 2வது நபர் பெயரில் ஏற்பட்டும் நாங்கள் சம்பாதித்து புழுதியங்களுடன் அனுபவித்து வருவதும் நாளது தேதி வரை யாதொரு விதமான விவகாரம் இல்லாததுமான இதில் கண்ட சொத்தையும் அதைச் சேர்ந்த சகலவிதப் பாத்தியங்களையும் நாங்கள் உங்களிடம் உபயாது சம்மதமாய் சுவாதீனப்படுத்தி கிரையம் பேசி தொகை நிச்சயித்துக் கொண்டது ரு **3,18,300/-** இந்த ரூபாய் மூன்று லட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து முன்னூறும் பெற்றுக் கொண்டதற்கு விபரம்

இதில் கண்ட சொத்தை தங்களிடம் கிரையம் பேசி முடித்து அதற்கு ஏற்கனவே நாங்கள் உங்களிடம் நேரில் ரொக்கமாகப் பெற்றுக் கொண்டது ரு **2,00,000/-** ரூபாய் இரண்டு லட்சம்

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் 1. A. ஜெயந்தி

2. ம. முனுசாமி

தனக்காகவும் மைனருக்காகவும்
எழுதிவாங்குபவர்கள்

1. G. [illegible]

2. B. [illegible]

புதுநகர் 20...24...ம் வருடம்...427...ம் எண்
ஆவணம்...21...[illegible]...4 நாள்

சார்பதிவாளர்

நாளது தேதியில் நாங்கள் உங்களிடம் நேரில் ரொக்கமாகப் பெற்றுக் கொண்டது ரூ **1,18,300/-** ரூபாய் ஒரு லட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து முன்னூறும் சேர்ந்து

ஆக கிரையத் தொகை ரூ. **3,18,300/-** ரூபாய் மூன்று லட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து முன்னூறும் எங்கள் குடும்பச் செலவுக்காகவும் மைனரின் சவரட்சனை செலவுக்காகவும் மேல்கண்ட விபரப்படி எங்கள் பற்றாகிவிட்டபடியால் இதில் கண்ட சொத்தை நீங்கள் இன்று முதல் அடைந்து என்றென்றைக்கும் புத்திரர் பௌத்திரர் பரம்பரையாய் தானாதி வினியோக விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாகவும சர்வசுதந்திரப் பாத்தியங்களுடன் உங்கள் இஷ்டப்படி ஆண்டனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

இதில் கண்ட சொத்தை நீங்கள் அனுபவிக்கும் காலங்களில் ஏதேனும் வில்லங்கம் விவகாரம் ஏற்பட்டால் அவற்றை எங்கள் பொறுப்பில் நிவர்த்தி செய்து கொடுப்போம் உறுதி கூறுகிறோம்.

இதில் கண்ட சொத்துக்களுக்குரிய வரியை 1435ம் பசலி முதல் நீங்கள் செலுத்திக்கொண்டு பட்டாவையும் உங்கள் பெயரில் மாற்றிக் கொள்ள வேண்டியது.

இந்த கிரையச்சொத்தினைப் பொறுத்து மேலும் பாதுகாக்கும் வகையில் கிரையப் பத்திரத்தில் ஏதேனும் பிழைதிருத்தலோ, அல்லது சேர்த்தலோ, ஏற்படுமேயனால் அவற்றை நாங்கள் தங்களிடம் எவ்வித பிரதிபிரயோஜனமும் எதிர்பாராமல், துணைபத்திரம், சீர்திருத்தல் பத்திரங்கள் எழுதிக்கொடுத்து கையெழுத்து செய்துபதிவு செய்து தர மனப்பூர்வமாக சம்மதிக்கிறோம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் :

தனக்காகவும் மைனருக்காகவும் எழுதிவாங்குவர்கள் :

புதுதாக 2024ஆம வருட 4291 எண
ஆவணம் 21 தாளாளரிடமிருந்து தரப்

இதில் கண்ட சொத்தை நாங்கள் உங்களிடம் சரியான பிரதி பிரயோஜனத்துக்கு கிரையம் செய்து கொடுத்து இன்றே உங்களுடைய சுவாதீனத்திற்கும் விட்டுவிட்டபடியால் இதில் கண்ட சொத்தில் இனிமேல் எங்களுக்கோ எங்கள் வாரிசுகளுக்கோ யாதொரு சம்மந்தமும் பாத்தியமும் பின் தொடர்ச்சியும் இல்லை என்று இதன் மூலமாக உறுதி கூறுகிறோம்.

இதில் கண்ட சொத்தைப் பொறுத்து யாதொரு வங்கி கடனோ தனிநபர்கடனோ முன்ஒத்தியோ முன் அடமானமோ, தானம், கடன்பொறுப்புகள், செட்டில்மெண்டு, நிலஆக்கிரமிப்பு, நிலஉர்ஜிதம் நீதிமன்ற அட்டாச்சுமென்டோ, வெளியார் அனுபவபாத்தியதை, வாரிசுமுறை பாத்தியதை போன்ற யாதொரு வில்லங்களும் கிடையாது என்று உறுதி கூறி நம்பச் செய்து இந்த கிரையப் பத்திரம் தங்களுக்கு எழுதிக்கொடுத்திருக்கிறோம்.

இந்தப்படிக்கு நாங்கள்மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து கீழக்கண்ட சாட்சிகள் முன்னிலையில் எழுதிக்கொடுத்த புன்செய் நிலம், சமஸ்த பாத்தியதைகள் உள்படவும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் 1. A. [illegible]

தனக்காகவும் மைனருக்காகவும் 1. [illegible]
எழுதிவாங்குவர்கள்

1. G. [illegible]

1. B. [illegible]

1 புதுநகம 20...24...ஆம வருடம்...429...ம எண
ஆவணம்...27.....நாளகனைகொண்டது...6... நாள

சார்பதிவாளர்

சொத்து விபரம்

சிவகங்கைமாவட்டம் திருப்புத்தூர் வட்டம்
காரைக்குடி பதிவு மாவட்டம் திருப்புத்தூர் சார் பதிவு வட்டம்
இளையாத்தக்குடி தெற்கு குரூப் இளையாத்தக்குடி தெற்கு கிராமத்தில்
3924 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட
சர்வேஎண் 292/1 புன்செய் ஹெக்டர் **1.85.00** ல்
மேல்புரத்தில் வடபுரம் பிரிவு ஹெக்டர் 0.62.78 க்கு
ஏக்கர் **1** ஒன்று செண்டு **55**ம் சகலபாத்தியமும்
நான்குமால்

வடக்கு:- முத்தூர் கல்லாப்பேட்டை செல்லும் சாலை
தெற்கு:- சர்வேஎண் 292/1 ல் கட்டுப்பட்ட எங்களது புன்செய்
கிழக்கு:- சர்வேஎண் 292/1 ல் கட்டுப்பட்ட எங்களது புன்செய்
மேற்கு:- அமீனாபீவி, ராபியாபீவி, நூர்ஜஹான் இவர்களது புன்செய்

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் A. [illegible]

தனக்காகவும் மைனருக்காகவும் V. [illegible]
எழுதிவாங்குவர்கள்

G. [illegible]

B. [illegible]

1 புதுதகம 20..24..ஆம வருடம்..4291..ம் எண
ஆவணம்..21..தாளகளைகொண்டது..7.. தாள

சார்பதிவாளர்

மேற்படி சொத்து மதிப்பு **ரூ.3,13,800/-**

திருப்புத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் இளையாத்தக்குடி தெற்கு ஊராட்சி மன்ற சரகத்திற்குட்பட்டது.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் 1. A. தேவகி

தனக்காகவும் மைனருக்காகவும் 2. P. கன்னன்

மேற்படி எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் கூறிய சரத்துக்களை நாங்கள் ஒப்புக்கொள்கிறோம்

எழுதிவாங்குபவர்கள் 1. G. [illegible] 2. B. Balasubramanian

சாட்சிகள்

1. [illegible] (பழனியப்பன்) த/பெ பழனியப்பன், வடக்குத்தெரு, வெங்களூர், கோனாப்பட்டு அஞ்சல், திருமயம் தாலுகா(Aadhaar Id No: 9480 8921 3640)

2. [illegible] (சின்னையா) த/பெ அழகப்பன், வலையன்வயல், துலையானூர், திருமயம் தாலுகா (Aadhaar Id No: 5037 3009 0330)

தயாரித்தவர்:



[illegible] M.A.M., B.L.
அட்வகேட்
திருப்பத்தூர்-630 211
Enrl.No.MS 1546/2003

செல்: 9003368091

புதுதகம 20..24.ஆம வருட..429..ம எண்
ஆவணம..21...தாராளமாக வாசிக்கப்பட்டது..8.. தார்
[illegible]

மேல்/15907/10

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபேராணை எண் **22163/2018**ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையை காண்க

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள் நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம் மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான் /நாங்கள் சட்டபூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்டுபடுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்

ஆவணத்தை எழுதிபெறுபவர்களின் கையொப்பம்

ஆவணத்தை எழுதிக்கொடுப்பவரின் கையொப்பம்

1 G.

1 B. Balasubramaniy

1 A. [illegible]

1 V. [illegible]

1 புத்தகம் 2024ம் வருடம் 4231ம் எண் ஆவணம் 21 தாளாக கொண்டது 9 தாள்

சார்பதிவாளர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

தேவிகா அங்குராஜன்
Devika Angurajan
Father : VAITTHILINGAM

Date of Birth/DOB: 10/10/1974
பெண்பால் / Female



4906 3873 6282

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

ஆதார்
Unique Identification Authority of India

முகவரி: W/O: அங்குராஜன்,
10-12 17 A, மேஸ்திரியர்தெரு,
திருப்பத்தூர் திருப்பத்தூர்,
திருப்பத்தூர், சிவகங்கை, தமிழ் நாடு,
630211

Address: W/O: Angurajan,
10-12 17 A,
MESTHIRIYARTHERU,
THIRUPPATHUR, Tirupathur
Tirupattur, Sivaganga, Tamil
Nadu, 630211

4906 3873 6282

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov

எழுதிக்கொடுப்பவர் கிர்
A. தேவிகா

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

கண்ணன் வைத்தியலிங்கம்
Kannan Vaithiyalingam
தந்தை வைத்தியலிங்கம்
Father : VAITHIYALINGAM

பிறந்த வருடம்/Year of Birth: 1977
ஆண்பால் / Male



2907 7018 2228

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

ஆதார்
Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O: வைத்தியலிங்கம், 310,
கீழச்சீவல்பட்டி அஞ்சல்,
திருப்பத்தூர், கல்லாபெட்டை,
தெற்கு கோட்டை, தெற்கு கோட்டை,
சிவகங்கை, தமிழ் நாடு, 630205

Address: S/O:
Vaithiyalingam, 310,
KEELASEEVALPATTI POST,
TRIPATHUR, KALLAPETTAI,
Ilayathagudi South,
Kilaseevalpatti, Sivaganga,
Tirupathur, Tamil Nadu,
630205

2907 7018 2228

1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

மு. கண்ணன்

... | புதுதகம 2024ம வருட 4.2.1.ம எண
ஆவணம்..24...தாளகளைகோண்டது....10 தாள

சார்பதிவாளர்





1 புதுதகம 2024ஆம வருடம் 429.1 எண்
ஆவணம் 21 தாகாகாக





எழுதிவாங்குபவர்

G. Sankar





எழுதிவாங்குபவர்

B. Balasubramaniy

... 1 புத்தகம் 24ஆம் வருடம் 429ம் எண்
ஆவணம் 21 தானசெட்டில்மெண்ட் 12 தாள்

சார்பதிவாளர்



சாட்சி



PL Palaniyappan



சாட்சி



... 1 புதுதகம 24ஆம வரு 4281 எண்
ஆவணம் 21 தாசனைகொண்டது 13 தாள்

சார்பதிவாளர்



எழுதிக்கொடுப்பவர்

ச A. கேவிகா

ச. கன்னன்.

எழுதிவாங்குபவர்

ச G. [illegible]

ச B. Balasubramanian

...புத்தகம் 24 ஆம் வகுப்பு 429 ல்
ஆவணம் 21 ...[illegible] 14 தாள்

[illegible]

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : திருப்பத்தூர்

வருவாய் கிராமம் : இளையாத்தங்குடி தெற்கு

பட்டா எண் : 3924

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. வைத்தியலிங்கம் மகன் கன்னன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
285	1A	3 - 20.00	6.40	--	--	--	--	2023/0103 /23/197297---- -------- 16-12-2023
292	1	1 - 85.00	5.12	--	--	--	--	2023/0103 /23/197297---- -------- 16-12-2023
292	2	1 - 44.50	4.00	--	--	--	--	2023/0103 /23/197297---- -------- 16-12-2023
		6 - 49.50	15.52					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை நாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **23/23/043 /03924/30378** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-10-2024 அன்று 12:50:14 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

...1..புதுதகம 2024...ஆம் வருட...228...ஆம் எண்
ஆவணம்...21...தாசில்தார்(திருப்பத்தூர்)...15...நாள்

மே.சி.ப/15907/10

தமிழ்நாடு அரசு
Government of Tamilnadu

Form No. 6 - படிவம் எண் - 6
(See Rules 8 - விதி 8 ஐ பார்க்கவும்)

DEATH CERTIFICATE - இறப்பு சான்றிதழ்

(Issued under section 12/17 - of the registration of Birth and Death Act, 1969 and Rule 8 of Tamilnadu Birth and Death Registration Rules, 2000)

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death which is the register for (local) SOUTH ILAYATHAKUDI PANCHAYAT of Taluk THIRUPPATHUR District SIVAGANGAI of State TAMILNADU of

மேற்க் கண்ட தகவல்கள் தமிழ்நாடு மாநிலம்

சிவகங்கை மாவட்டம்

திருப்பத்தூர் வட்டம்

தெற்கு இளையாத்தக்குடி ஊராட்சி ஊரைச்சேர்ந்த

அசல் இறப்புப் பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்றிதழ் வழங்கப்படுகிறது.

Name / பெயர்	: VYTHILINGAM
Name of Father / Husband தந்தை / கணவரின் பெயர்	: KALYANASUNDARAM
Permanant Residential Address நிலையான வீட்டு முகவரி	: Kallapettai Village, Kilasivalpatti (Post)
Age / வயது	: 71
Sex / பாலினம்	: Male
Date of death / இறந்த தேதி	: 21. 12. 2010
Place of death / இறந்த இடம்	: Kallapettai
Registration No. / பதிவு எண்	: 13/ 2010
Date of Registration / பதிவு செய்த தேதி	: 28.12.2010

புதன்கிழமை 21 ஆவணம் நாளன்று கோண்டது 16 தான

Date / தேதி : 11.1.11.

Signature of issuing authority
சான்றிதழ் அளிப்பவரின் கையொப்பம்
Seal / முத்திரை

No disclosure shall be made of particulars regarding the cause of death as entered in the Register.
இறப்பு பதிவேட்டில் எழுதப்பட்ட இறப்பின் காரணம் எவையும் இப்பகுதியில் வெளியிடப்படக்கூடாது.
(See Provise to section 17(1)-பிரிவு 17(1) -ன் நிபந்தனையினைப்பார்)

படிவம் எண் 6
Form No. 6

தமிழ்நாடு அரசு
GOVERNMENT OF TAMIL NADU

வருவாய்த் துறை
DEPARTMENT OF REVENUE ADMINISTRATION

எஸ்.இளையாத்தங்குடி கிராம ஊராட்சி
S.ILAYANTHANGUDI VILLAGE PANCHAYAT

இறப்பு சான்றிதழ் / DEATH CERTIFICATE

(பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம், 1969ன் பிரிவு 12/17 மற்றும் தமிழ்நாடு பிறப்பு இறப்பு பதிவு விதிகள் 2000 விதி எண். 8/13 இன் கீழ் வழங்கப்படுகிறது.)

(ISSUED UNDER SECTION 12/17 OF THE REGISTRATION OF BIRTHS & DEATHS ACT, 1969 AND RULE 8/13 OF THE TAMIL NADU REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH RULES 2000.)

கீழ்கண்ட தகவல் இந்தியா, தமிழ்நாடு மாநிலம், சிவகங்கை மாவட்டம், திருப்பத்தூர் வட்டம், எஸ்.இளையாத்தங்குடி கிராம ஊராட்சி சேர்ந்த அசல் இறப்பு பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று அளிக்கப்படுகிறது.

THIS IS TO CERTIFY THAT THE FOLLOWING INFORMATION HAS BEEN TAKEN FROM THE ORIGINAL RECORD OF DEATH WHICH IS THE REGISTER FOR S.ILAYANTHANGUDI VILLAGE PANCHAYAT OF THIRUPPATHUR TALUK OF SIVAGANGA DISTRICT OF TAMIL NADU STATE, INDIA.

NAME OF DECEASED / இறந்தவரின் பெயர் :
BANUMATHI / பானுமதி

SEX / பாலினம் : FEMALE / பெண்

UID NUMBER OF DECEASED / இறந்தவரின் ஆதார் எண் :

DATE OF DEATH / இறந்த தேதி : 12/03/2022
TWELVE - MARCH - TWO THOUSAND TWENTY TWO

PLACE OF DEATH / இறந்த இடம் :
307, KALLAPETTAI, KILASEVALPATTI POST THIRUPPATHUR - 630205

AGE OF DECEASED / இறந்தவரின் வயது : 65 YEARS

307, கல்லாப்பேட்டை, கீழச்சிவல்பட்டி அஞ்சல் திருப்பத்தூர் - 630205

NAME OF MOTHER / தாயின் பெயர் :
VISALATCHI / விசாலாட்சி

FATHER NAME / தந்தையின் பெயர் :
VEERAPATHIRAN / வீரபத்திரன்

MOTHER'S UID NUMBER / தாயின் ஆதார் எண் :

FATHER'S UID NO. / தந்தையின் ஆதார் எண் :

HUSBAND / WIFE NAME / கணவர் / மனைவி பெயர் :
VAITHIYALENGAM / வைத்தியலிங்கம்

HUSBAND / WIFE UID NO. / கணவர் / மனைவி ஆதார் எண் :

ADDRESS OF THE DECEASED AT THE TIME OF DEATH /
இறப்பின் போது இறந்தவரின் முகவரி :

370, , KALLAPETTAI, KILASEVALPATTI POST , THIRUPPATHUR, SIVAGANGA, TAMIL NADU - 630205

370, , , கல்லாப்பேட்டை , கீழச்சிவல்பட்டி அஞ்சல் , திருப்பத்தூர், சிவகங்கை , தமிழ்நாடு - 630205

PERMANENT ADDRESS OF DECEASED /
இறந்தவரின் நிரந்தர முகவரி :

370, , KALLAPETTAI, KILASEVALPATTI POST, , THIRUPPATHUR, SIVAGANGA, TAMIL NADU -630205

370, , , கல்லாப்பேட்டை , கீழச்சிவல்பட்டி அஞ்சல் , திருப்பத்தூர், சிவகங்கை , தமிழ்நாடு - 630205

REGISTRATION NUMBER / பதிவு எண் :
D-2022:33-7737-000002

DATE OF REGISTRATION / பதிவு செய்த தேதி : 14/03/2022

REMARKS (IF ANY) / குறிப்பு : 21 தாமதமாகப்பெறப்பட்டது 17 நாள்

DATE OF ISSUE / வழங்கிய நாள் : 15/03/2022

ISSUING AUTHORITY / சான்றிதழ் அளிப்பவர்
REGISTRAR (BIRTH & DEATH)
S.ILAYANTHANGUDI VILLAGE PANCHAYAT
எஸ்.இளையாத்தங்குடி ஊராட்சி

THIS IS A COMPUTER GENERATED CERTIFICATE
THE GOVT.OF INDIA VIDE CIRCULAR NO.U/25014/1/SCRS) DATED 17.JULY.2015 HAS APPROVED THIS CERTIFICATE AS A VALID LEGAL DOCUMENT FOR ALL OFFICIAL PURPOSES
THE REGISTRATION NUMBER IS UNIQUE TO EACH EVENT.

"பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு செய்வதை உறுதி செய்வீர்/ENSURE REGISTRATION OF EVERY BIRTH AND DEATH"

வாரிசு சான்றிதழ்
Legal Heir Certificate

சான்றிதழ் எண் / Certificate No: TN-720220406892 நாள் / Date: 25-04-2022

கதவு எண் 370, கல்லாப்பேட்டை, தெற்கு இளையாத்தங்குடி கிராமம் / நகரம், திருப்பத்தூர் வட்டம், சிவகங்கை மாவட்டத்தில் வசித்த பானுமதி கணவரின் பெயர் வைத்தியலிங்கம் என்பவர் 12-03-2022 தேதி அன்று இறந்துள்ளார். மேற்படி இறந்த நபருக்கு கீழ்க்கண்ட நபர்கள் வாரிசுதாரர்களாவார்கள்.

This is to certify that Banumathi wife of Vaithiyalingam who was residing at Door No. 370, Kallapettai Ilayattankudi South Village/Town of Thirupattur Taluk of Sivagangai, Tamil Nadu State expired on 12-03-2022 leaving behind the following persons as surviving legal heirs.

வ.எண் / Sl.No	பெயர் / Name	வயது / Age	இறந்தவரின் உறவுமுறை / Relationship for deceased	திருமண நிலை / Marital Status
1	Devika	47	Daughter	Married
2	Kannan	45	Son	Married

Predeceased Legal Heirs :

வ.எண் / Sl.No	பெயர் / Name	வயது / Age	இறந்தவரின் உறவுமுறை / Relationship for deceased	திருமண நிலை / Marital Status
1	Vaithiyalingam	83	Husband	Married

1) இச்சான்று மனுதாரர் அளித்த ஆவணங்கள் / ஆதாரங்களின் அடிப்படையில் வழங்கப்படுகிறது/ This certificate is based on the documents / particulars furnished by the applicant.

2) மனுதாரர் இச்சான்று தொடர்பாக தெரிவித்த எந்த ஒரு தவறான தகவலுக்கும் சான்று வழங்கும் அதிகாரம் பெற்ற அலுவலர் பொறுப்பல்ல/ The Competent Certificate issuing authority is not responsible for any malafide information submitted by applicant.

Signature valid
Digitally signed by O VENKATESH
Date: 25/04/2022 08:45:35 IST

மாவட்டம் /District : Sivagangai
வட்டம் /Taluk : Thirupattur

பதவி /Designation : வட்டாட்சியர் /Tahsildar

குறிப்பு / Remarks :

இச்சான்றிதழ் மின்னணுமுறையில் இடப்பட்டதால், கையொப்பம் அல்லது முத்திரை தேவையில்லை / This certificate is digitally signed and does not require any seal or signature.

ஆவண விவரங்களை உறுதி செய்ய:

(அ) TN-720220406892 என்ற தனிப்பட்ட சான்றிதழ் எண்ணை https://tnedistrict.tn.gov.in/tneda/VerifyCerti.xhtml ல் உள்ளீடு செய்வதன் மூலம்.

(ஆ) கைப்பேசி மூலமாக 2D barcode படிப்பான் மூலம் இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Endorsements for the certificate can be verified by

(a) Keying in the unique certificate number TN-720220406892 in the URL https://tnedistrict.tn.gov.in/tneda/VerifyCerti.xhtml.

(b) Reading the 2D barcode with mobile barcode reader and verify through online.

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 3557

ஆதனூர் அஞ்சல், வந்தவாசி கிராமம், ஆதனூர், திருமயம், புதுக்கோட்டை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 622507ல் வசிக்கும் திரு சங்கர் என்பவரிடமிருந்து ₹ 1,970/- (ரூபாய் ஆயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வதூலிக்கப்பட்டது, என் நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

....1.புதுநகம் 2024ஆம வருட.423ம் எண
ஆவணம்...21...தாளாணைகொண்டது..19 தாள்

சார்பதிவாளர் : திருப்பத்தூர்_காரைக்குடி
நாள்: 23/10/2024

சார்பதிவாளர் (முத்திரைச் சட்டம் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்)

சார்-பதிவாளர்
திருப்பத்தூர்.

2024 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 23ம் தேதி பி.ப 03:38 மணியளவில் திருப்பத்தூர்_காரைக்குடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 7,790/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்  	கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:3217753842800a34b64f82858e22debf9f6c73 (Details from UIDAI : Devika Angurajan W/O: Angurajan, 10-10-1974, xxxxxxxx6282)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:892983a07d559a130b49639fb0e51a66d2bf88 (Details from UIDAI : Kannan Vaithiyalingam S/O:	

	Vaithiyalingam, 26-12-1977, xxxxxxxx2228)	
கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:619393e1f83a7c4f5645579f74082ed954569d (Details from UIDAI : Kannan Vaithiyalingam S/O: Vaithiyalingam, 26-12-1977, xxxxxxxx2228)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:8257609eca5a20b78a4205972038c995f8e81c (Details from UIDAI : Sankar S/O: Govindan, 14-10-1988, xxxxxxxx9636)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:663839a48aad6b54ed42f4b2b3611879b6d195 (Details from UIDAI : Balasubramanian B S/O Boomirajan, 26-05-1997, xxxxxxxx0188)	

2024 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 23ம் நாள்

... 1 புத்தகம 20....24ம வருட 4291ம் எண்

ஆவணம்.....21.நகலெடுக்கொண்டது.....20 தாள்

கையெழுத்திட்டவர்



தசைஜேதாஸ அலங்காரம்
சார்பதிவாளர்
திருப்பத்தூர்_காரைக்குடி

சார்-பதிவாளர்
திருப்பத்தூர்.



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU 13-12-2024 ரூ=5000

AD 961685

நாராயணன்

மீ/ காளியப்பன்

ட. நாராயணன் B.Com., PGDCA
ஸ்டாம்ப் வெண்டர்
உரிமம் எண் : 15 / 2008 KKD
கீழச்சிவல்பட்டி, திருப்பத்தூர் தாலுகா
சிவகங்கை மாவட்டம்

ரூபாய் 1,60,000/- க்கு கிரையம்

13.12.2024ம் தேதிக்கி தமிழ் குரோதி வருஷம் கார்த்திகை மாதம் 28ம் தேதி சிவகங்கை மாவட்டம், திருப்புத்தூர் வட்டம், திருப்புத்தூர் டவுன், அகிழ்மனைத்தெரு முகவரியில் வசித்து வந்து தற்சமயம் மேற்படி திருப்புத்தூர் டவுன், சிங்கம்புணரிமெயின்ரோடு முகவரியில் வசித்து வரும் காளியப்பன் மகன் நாராயணன் அவர்களுக்கு (Aadhaar Id No: 6441 4892 3408) Cell: 9789223332.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் G. [illegible]

B. Balasubramanian

எழுதிவாங்குபவர்

1 புரதகம 2024 ஆம் வருடம் [illegible]
ஆவணம் 15 தாலநலைகொண்டது 1 தாள
சார்பதிவாளர்

-12



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU 13-12-2024 ₹ = 5000/- AD 961686

நோடாயனார்
நடேசன்

-2-

ட. ராமலிங்கம் B.Com., PGDCA
ஸ்டாம்ப் வெண்டர்
உரிமம் எண் : 15 / 2008 KKD
கீழ்சிவல்பட்டி, திருப்பத்தூர் தாலுகா
சிவகங்கை மாவட்டம்

புதுக்கோட்டை மாவட்டம், திருமயம் தாலுகா, ஆதனூர் அஞ்சல், வந்தவாசி கிராமத்தில் வசித்து வரும் கோவிந்தன் மகன் சங்கர்(1) (Aadhaar Id No: 7684 1375 9636) Cell: 6379073038

மேற்படி திருமயம் தாலுகா, துலையானூர் அஞ்சல், அடுகப்பட்டி கிராமத்தில் வசித்து வரும் பூமிராஜன் மகன் பாலசுப்பிரமணியன்(2) (Aadhaar Id No: 9156 5424 0188) Cell: 9791396683 இரண்டு பேர்களும் சேர்ந்து எழுதிக்கொடுத்த கிரையப்பத்திரம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் 1. G. [illegible]

2. B. Balasubramanian

எழுதிவாங்குபவர் [illegible]

1 புதுக்கோட்டை 2024 ஆம் வருடம் [illegible] மாதம்
ஆவணம் 15 [illegible] 2 தாள்

சார்பதிவாளர்

இதில் கண்ட சொத்தை நாங்கள் இருவரும் சேர்ந்து கூட்டாக (ஜாயிண்டாக) வைத்தியலிங்கம் மகள் தேவிகா(1) வைத்தியலிங்கம் மகன் கண்ணன்(2) பேர்களிடமும் 23.10.2024 ம் தேதியில் திருப்புத்தூர் சார் பதிவு அலுவலகம் 1புத்தகம் **4291/2024** நம்பர் பதிவு கிரையப் பத்திரம் மூலமாக கிரையம் பெற்றும் எங்கள் இருவரின் பெயரில் கூட்டாக (ஜாயிண்டாக) பட்டா மாற்றியும் நாங்கள் இருவரும் சர்வசுதந்திரமாய் அனுபவித்து வருவதும் நாளது தேதி வரை யாதொரு வில்லங்கம் விவகாரம் இல்லாததுமான இதில் கண்ட சொத்தில் **பிரிவில்லாத பாதி பாகச் சொத்தையும்** அதைச் சேர்ந்த சகலவிதப் பாத்தியங்களையும் எங்கள் அவசரய அவசியத் தேவையைக் கருதி நாங்கள் உங்களிடம் உபயானு சம்மதமாய் சுவாதீனப்படுத்தி கிரையம் பேசி தொகை நிச்சயித்துக் கொண்டது **ரூ 1,60,000/-** இந்த ரூபாய் ஒரு லட்சத்து அறுபதாயிரத்தையும் எங்கள் குடும்பச் செலவுக்காகவும் எங்கள் அவசிய தேவைகளுக்காகவும் நாங்கள் உங்களிடம் நேரில் இன்று ரொக்கமாகப் பெற்றுக் கொண்டபடியால் இதில் கண்ட சொத்தில் **பிரிவில்லாத பாதி பாகத்தை** நீங்கள் இன்று முதல் அடைந்து என்றென்றைக்கும் புத்திரர் பௌத்திரர் பரம்பரையாய் தானாதி வினியோக விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாகவும் சர்வசுதந்திரப் பாத்தியங்களுடன் உங்கள் இஷ்டப்படி ஆண்டனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் 1 G.

2 B. Balasubramaniyan

எழுதிவாங்குபவர்

1 புத்தகம் 2024 ஆம் வருட 5053 ம் எண்
ஆவணம் 15 தொகுதி 3 தாள்

சார்பதிவாளர்

இதில் கண்ட சொத்தை நீங்கள் அனுபவிக்கும் காலங்களில் ஏதேனும் வில்லங்கம் விவகாரம் ஏற்பட்டால் அவற்றை எங்கள் சொந்தப் பொறுப்பிலும் எங்கள் சொந்தச் செலவிலும் நாங்களே முன்நின்று நிவர்த்தி செய்து கொடுப்போம் என்று உறுதி கூறுகிறோம்.

இதில் கண்ட சொத்துக்குரிய வரியை 1435ம் பசலி முதல் நீங்கள் செலுத்திக் கொண்டு பட்டாவையும் உங்கள் பெயரில் மாற்றிக் கொள்ள வேண்டியது.

இத்துடன் எங்கள் பெயரில் கிரையம் பெற்ற மேல்கண்ட திருப்புத்தூர் சார் பதிவு அலுவலகம் 1புத்தகம் **4291/2024** நம்பர் கிரையப் பத்திரத்திற்கும் அதில் கூறப்பட்டுள்ள திருப்புத்தூர் சார் பதிவு அலுவலகம் 1புத்தகம் 1புத்தகம் **1231/1982** நம்பர் கிரையப் பத்திரம் முதலியகைளுக்கு ஜெராக்ஸ் உங்களிடம் கொடுத்திருக்கிறோம்.

இந்த கிரையச் சொத்தினைப் பொறுத்து மேலும் பாதுகாக்கும் வகையில் கிரையப் பத்திரத்தில் ஏதேனும் பிழைதிருத்தலோ, அல்லது சேர்த்தலோ, ஏற்படுமேயனால் அவற்றை நாங்கள் தங்களிடம் எவ்வித பிரதிபிரயோஜனமும் எதிர்பாராமல், துணைபத்திரம், பத்திரங்கள் எழுதிக்கொடுத்து கையெழுத்து செய்து பதிவு செய்து தர மனப்பூர்வமாக சம்மதிக்கிறோம்

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

எழுதிவாங்குபவர்

1.புதுதகம் 2024ஆம் வருடம்.....ண்
ஆவணம்....12....தாளாகை செய்தானது....4 தாள்

இதில் கண்ட சொத்தை நாங்கள் உங்களிடம் சரியான பிரதி பிரயோஜனத்துக்கு கிரையம் செய்து கொடுத்து இன்றே உங்களுடைய சுவாதீனத்திற்கும் விட்டுவிட்டபடியால் இதில் கண்ட சொத்தில் இனிமேல் எனக்கோ என் வாரிசுகளுக்கோ யாதொரு சம்மந்தமும் பாத்தியமும் பின் தொடர்ச்சியும் இல்லை என்று இதன் மூலமாக உறுதி கூறுகிறேன்.

இதில் கண்ட சொத்தைப் பொறுத்து யாதொரு வங்கி கடனோ தனிநபர்கடனோ முன்ஒத்தியோ முன் அடமானமோ, தானம், கடன்பொறுப்புகள், செட்டில்மெண்டு, நிலஆக்கிரமிப்பு, நிலஆர்ஜிதம் நீதிமன்ற அட்டாச்சுமென்டோ, வெளியார் அனுபவபாத்தியதை, வாரிசுமுறை பாத்தியதை போன்ற யாதொரு வில்லங்களும் கிடையாது என்று உறுதி கூறி நம்பச் செய்து இந்த கிரையப் பத்திரம் தங்களுக்கு எழுதிக்கொடுத்திருக்கிறேன்.

இந்தப்படிக்கு நாங்கள் மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து கீழக்கண்ட சாட்சிகள் முன்னிலையில் எழுதிக்கொடுத்த புன்செய்நிலம் சமஸ்த பாத்தியதைகள் உள்படவும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

எழுதிவாங்குபவர்

1.புதுதகம 2024ஆம வருட 5053 எண்
ஆவணம் 15 தாளாகொண்டது 5 தாள்
சார்பதிவாளர்

சொத்து விபரம்

சிவகங்கை மாவட்டம் திருப்புத்தூர் வட்டம்
காரைக்குடி பதிவு மாவட்டம் திருப்புத்தூர் சார் பதிவு வட்டம்
இளையாத்தக்குடி தெற்கு குரூப்
இளையாத்தக்குடி தெற்கு கிராமத்தில்
4103 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட
சர்வேஎண் **292/1A** புன்செய் ஹெக்டர் **0.62.78** க்கு
ஏக்கர் **1** ஒன்று செண்டு **55**ம் சகலபாத்தியமும்
முன் சர்வேஎண் **292/1** புன்செய் ஹெக்டர் **1.85.00** ல்
மேல்புரத்தில் வடபுரம் பிரிவு ஹெக்டர் 0.62.78 க்கு
ஏக்கர் **1** ஒன்று செண்டு **55**ம் சகலபாத்தியமும்
நான்குமால்
வடக்கு:- முத்தூர் கல்லாப்பேட்டை செல்லும் சாலை
தெற்கு:- சர்வேஎண் 292/1 ல் கட்டுப்பட்ட தேவிகா(1) கண்ணன்(2) புன்செய்
கிழக்கு:- சர்வேஎண் 292/1 ல் கட்டுப்பட்ட தேவிகா(1) கண்ணன்(2) புன்செய
மேற்கு:- அமீனாபீவி, ராபியாபீவி, நூர்ஜஹான் இவர்களது புன்செய்

மேற்படி ஏக்கர் ஏக்கர் **1** ஒன்று செண்டு **55**ல் நாங்கள்
தனதில் வைத்துக் கொண்டிருக்கிற பிரிவில்லாத பாதிபாகம் நீக்கி மீதி
பிரிவில்லாத பாதிபாகத்திற்கு ஹெக்டர் **0.31.39** க்கு
செண்டு 77 1/2 ம் சகலமும்

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் G. Zyla

B. Subramanian

எழுதிவாங்குபவர்

Haryen

1 புதுதடி 2024ம் வருடம் 5053 எண்
ஆவணம் 15 தாளாக்கொண்டது 6 தாள
சார்பதிவாளர்

மேற்படி சொத்துமதிப்பு ரூ **3,20,000/-** ல்

பிரிவில்லாத பாதிபாகத்தின் மதிப்பு ரூ 1,60,000/-

மேற்படி சொத்து திருப்புத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், இளையாத்தக்குடி தெற்கு ஊராட்சி மன்ற சரகத்திற்குட்பட்டது

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

மேற்படி எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் கூறிய சரத்துக்களை நான் ஒப்புக் கொள்கிறேன்

எழுதிவாங்குபவர்

சாட்சிகள்

1. (பழனியப்பன்) த/பெ பழனியப்பன், வடக்குத்தெரு, வெங்களூர், கோணாப்பட்டு அஞ்சல், திருமயம் தாலுகா(Aadhaar Id No: 9480 8921 3640)

2. (நிர்மல்ராஜ்) த/பெ. மரியராஜ் அருணாச்சலம்தெரு, செக்காலை, காரைக்குடி. (Aadhaar Id No: 5153 8584 0421)

தயாரித்தவர்:



செல்: 9003368091

1 புதுகை 2024ம் வருடம் எண்
ஆவணம்...15... கோடது...7... நாள்

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபேராணை எண் **22163/2018**ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையை காண்க

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள் நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம் மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான் /நாங்கள் சட்டபூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்டுபடுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்

ஆவணத்தை எழுதிபெறுபவர்களின் கையொப்பம்

ஆவணத்தை எழுதிக்கொடுப்பவரின் கையொப்பம்

< G. [illegible]

< B. Balasubramanian

1 புதுமை 2024ஆம் வருடம் [illegible] மை
ஆவணம் 15 தாளகளைகொண்டது. 8 தாள
[illegible]
சார்பதிவாளர்





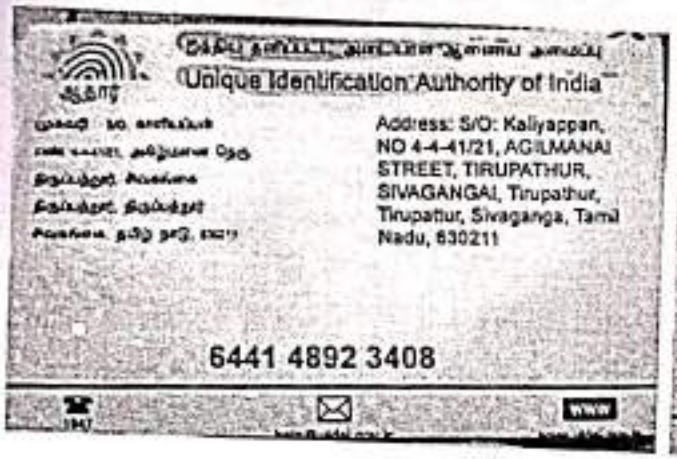
எழுதிக்கொடுப்பவர் G. Sankar





எழுதிக்கொடுப்பவர் B. Balasubramanian

1 புதுகை 2024ம் ஆண்டு 053 எண்
ஆவணம் 15 தானகனைகொண்டது 9 தாய்





எழுதிவாங்குபவர்

1.புதுதகவ 2024ஆம் வருடம் மே
ஆவணம்...15...தாக்கல்செய்தது...10 தாள்

சார்பதிவாளர்

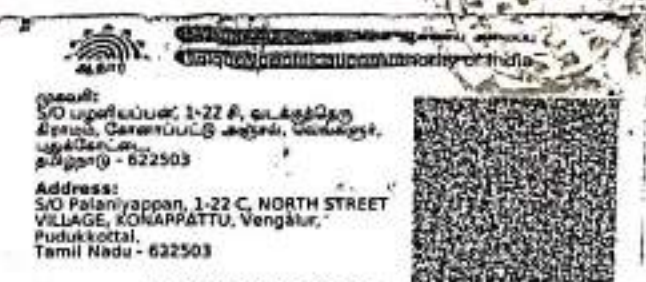


M. Nirmal Raj



சாட்சி





சாட்சி

1. புதுகை 20...ம் வருடம்...மாதம்...

ஆவணம்...15...ஆவணமாக...17, தாள்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : திருப்பத்தூர்

வருவாய் கிராமம் : இளையாத்தங்குடி தெற்கு

பட்டா எண் : 4103

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கோவிந்தன் மகன் சங்கர்

2. பூமிராஜன் மகன் பாலகப்பிரமணியன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏ	ரு - பை	ஹெக் - ஏ	ரு - பை	ஹெக் - ஏ	ரு - பை	
292	1A	0 - 62.78	1.74	--	--	--	--	2024/0105/23/285428--2024/23/23/000377SD ------ Digitally signed:MANICKAVASAGAMR Tahsildar 29/11/2024 05:52:07:PM
		0 - 62.78	1.74					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 23/23/043/04103/40368 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 12-12-2024 அன்று 05:55:03 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1.புதுதகம் 2024ஆம் வருட 5053 எண்
ஆவணம்...15...தானகனைகொண்டது..12 நாள்

சார்பதிவாளர்



எழுதிக்கொடுப்பவர் G. Sivakumar
B. Balasubramanian

எழுதிவாங்குபவர்

1 புதுதகம் 2024ஆம் வருடம் மே மை
ஆவணம்...15..தாரைசாலைதொனடது.13 தாள்

R/திருப்பத்தூர்_காரைக்குடி/புத்தகம்-1/5053/2024

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 4205

சிங்கம்புணரிமெயின்ரோடு முகவரி, திருப்பத்தூர், திருப்பத்தூர், சிவகங்கை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 630211-ல் வசிக்கும் திரு நாராயணன் என்பவரிடமிருந்து ₹ 1,200/- (ரூபாய் ஆயிரத்து இருநூறு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வதுலிக்கப்பட்டது என் நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

1 புதுதகம 2024 ஆம் வருட 5053 ம் எண்
ஆவணம் 15 தாகதனைகொணடது 14 தாள்

சார்பதிவாளர் : திருப்பத்தூர்_காரைக்குடி
நாள்: 13/12/2024

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி அட்சுனுத்திவாவர்

சார்-பதிவாளர்
திருப்பத்தூர்,

2024 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 13ம் தேதி மு.ப 10:59 மணியளவில் திருப்பத்தூர்_காரைக்குடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 4,110/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்  	கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:42526203a5ce3d94b6499aa60cf37dd63baf48 (Details from UIDAI : Sankar S/O: Govindan, 14-10-1988, xxxxxxxx9535)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:143199720710dc639440cbb6f34213e6b1a07c (Details from UIDAI : Balasubramanian B S/O Boomirajan,	

	26-05-1997, xxxxxxxx0188)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:663291df5267a651b2412fad9e860f7460c751 (Details from UIDAI : Narayanan Kaliyappan S/O: Kaliyappan, 30-07-1969, xxxxxxxx3408)	

2024 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 13ம் நாள்

தூசைஜேசுதாஸ் அலங்காரம்
சார்பதிவாளர்
திருப்பத்தூர்_காரைக்குடி

சார்-பதிவாளர்
திருப்பத்தூர்.

R/திருப்பத்தூர்_காரைக்குடி/புத்தகம்-1/5053/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 13/12/2024
திருப்பத்தூர்_காரைக்குடி

தூசைஜேசுதாஸ் அலங்காரம்
சார்பதிவாளர்

சார்-பதிவாளர்
திருப்பத்தூர்.

... 1 புத்தகம் 2024 ஆம் வரை 5053 எண்
ஆவணம் 15 தாள் எண்ணிக்கை கொண்டது. 15 தாள்
சார்பதிவாளர்

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.