Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Sulur	Date / நாள்: 03-Aug-2026
Village /கிராமம்:Paruvai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 77/1B,77/1C,77/1D1,77/1D2

Data Availability Period for Village: Paruvai

Sulur Sub Registrar Office: From 01-Sep-2025 To 02-Aug-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Sep-2025 - 02-Aug-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Coimbatore			District: Coimbatore South		S.R.O: Sulur	
1	13696/2025	13-Sep-2025 13-Sep-2025 13-Sep-2025	Gift deed	1. சுகந்தி 2. கௌரி	1. திருப்பூர் மாவட்டம் பல்லடம் வட்டம் பருவாய் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம் மற்றும் ஊராட்சிக்காக வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,040/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12633/2024, 13066/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D1 - 1338.0 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும், மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள்.6,7 பூங்கா எண்.1, மேற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும், மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள்.8,9 பொது உபயோகம்(உள்ளாட்சி) மற்றும் எங்களது மீதி பூமி (மனுதாரர் உபயோகம்), வடக்கு - க.ச.86 நெ காலை, தெற்கு - க.ச77/2 நெ காலையில் உள்ள பருவாய் முதல் ஆறாக்குளம் செல்லும் நிலையிலுள்ள 10.40 மீட்டர் அகல ஊராட்சி தார் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 1275.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும், மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள்.3,4, மேற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும், மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள்.6,7, வடக்கு - க.ச.78 நெ காலை, தெற்கு - க.ச77/2 நெ காலையில் உள்ள பருவாய் முதல் ஆறாக்குளம் செல்லும் நிலையிலுள்ள 10.40 மீட்டர் அகல ஊராட்சி தார் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 1029.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.77/1எப் நெ காலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, வடக்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 894.6 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.77/1ஈ நெ காலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, வடக்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5, தெற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 276.48 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் மற்றும் பூங்கா எண்.2, மேற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச.78 நெ காலை, தெற்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5

	மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D1, 77/1D2 - 908.1 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, வடக்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் மற்றும் பூங்கா எண்.1, தெற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D1, 77/1D2 - 1009.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, வடக்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1 0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1B, 77/1C, 77/1D1 - 962.1 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, மேற்கு - க.ச.77/1ஏ நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் மின்சாரவாரிய இடம் மற்றும் பொது உபயோகம்(உள்ளாட்சி) இடம், தெற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.8
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1B, 77/1C, 77/1D1 - 1072.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, மேற்கு - க.ச.77/1ஏ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.9
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D1, 77/1D2 - 2126.24 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, வடக்கு - மாற்றி அமைக்கப்பட வேண்டிய 1.0 மீட்டர் நீர் வழிப்பாதை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6 மற்றும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா எண்.1 சகிதம்
	Schedule 11 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 1031.48 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai					
	Boundary Details: கிழக்கு - மாற்றி அமைக்கப்பட வேண்டிய 1.0 மீட்டர் நீர் வழிப்பாதை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5, வடக்கு - மாற்றி அமைக்கப்பட வேண்டிய 1.0 மீட்டர் நீர் வழிப்பாதை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா எண்.2 சகிதம்		
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D1 - 155.035 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, மேற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள், வடக்கு - எங்களது மீதி பூமி(மனுதாரர் உபயோகம்), தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.8			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடம் 1 (உள்ளாட்சி)		
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1B - 160.225 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் மற்றும் எங்களது மீதமுள்ள பூமி(மனுதாரர் உபயோகம்), மேற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள், வடக்கு - மாற்றி அமைக்கப்பட வேண்டிய 1.0 மீட்டர் நீர் வழிப்பாதை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.8			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடம் 2 (மின்சார வாரியம்)		
2	1995/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 06-Mar-2026	(General) Power of Attorney deed	1. கௌரி 2. சுகந்தி	1. ஒன் ப்ளஸ் பிராபர்ட்டிஸ்((முத.) கௌரி((முக.) சுகந்தி(முக.) பாலசுப்பிரமணியன்((முக.) கார்த்திகேயன்((முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,00,46,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12633/2024, 13066/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 1928.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 26		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.26-ல் 1928 சதுரடி சகிதம்		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 2100.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 27
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.27-ல் 2100 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 2388.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 28
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.28-ல் 2388 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 1913.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 38
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.38-ல் 1913 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 2400.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 64
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.64-ல் 2400 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 2400.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 65
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.65-ல் 2400 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 2400.0 SQUARE FEET

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 66
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.66-ல் 2400 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 2388.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 67
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.67-ல் 2388 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 3025.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 75
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.75-ல் 3025 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 2440.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 77
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.75-ல் 3025 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 3434.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 78
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.77-ல் 2440 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 2691.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 79

		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.79-ல் 2691 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 2678.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 80
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.80-ல் 2678 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 2965.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 81
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.81-ல் 2965 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 2850.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 82
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.82-ல் 2850 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D1, 77/1D2 - 2735.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 83
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.83-ல் 2735 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D1 - 2625.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 84
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.84-ல் 2625 சதுரடி சகிதம்

	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D1 - 2388.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 86
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.86-ல் 2388 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D1 - 2400.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 87
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.87-ல் 2400 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D1, 77/1D2 - 2400.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 88
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.88-ல் 2400 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 2400.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 89
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.89-ல் 2400 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 2400.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 90
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.90-ல் 2400 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 23 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 2100.0 SQUARE FEET

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 91
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.91-ல் 2100 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 24 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 2100.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 92
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.92-ல் 2100 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 25 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 2428.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 93
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.93-ல் 2428 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 26 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 1773.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 94
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.94-ல் 1773 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 27 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 1785.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 95
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.95-ல் 1785 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 28 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D1 - 1738.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 103

		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.103-ல் 1738 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 29 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D1 - 1913.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 104
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.104-ல் 1913 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 30 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D1 - 1925.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 105
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.105-ல் 1925 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 31 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D1 - 1925.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 106
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.106-ல் 1925 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 32 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D1, 77/1D2 - 1925.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 107
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.107-ல் 1925 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 33 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 1925.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 108
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.108-ல் 1925 சதுரடி சகிதம்

	Schedule 34 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 1925.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 109
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.109-ல் 1925 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 35 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 1925.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 110
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.110-ல் 1925 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 36 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 1925.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 111
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.111-ல் 1925 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 37 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 1773.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 112
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.112-ல் 1773 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 38 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1B - 1003.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 125
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.125-ல் 1003 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 39 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1B - 1980.0 SQUARE FEET

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 126
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.126-ல் 1980 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 40 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1B - 1925.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 127
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.127-ல் 1925 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 41 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1B - 1925.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 128
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.128-ல் 1925 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 42 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1B - 1925.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 129
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.129-ல் 1925 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 43 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1B - 1925.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 130
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.130-ல் 1925 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 44 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1B - 2200.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 131

		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.131-ல் 2200 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 45 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1C - 2200.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 132
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.132-ல் 2200 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 46 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1C - 2200.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 133
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.133-ல் 2200 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 47 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1B - 2235.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 145
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.145-ல் 2235 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 48 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1B - 2100.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 146
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.146-ல் 2100 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 49 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1B - 2100.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 147
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.147-ல் 2100 சதுரடி சகிதம்

	Schedule 50 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1B - 2100.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 148
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.148-ல் 2100 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 51 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1B - 2100.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 149
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.149-ல் 2100 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 52 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1B - 2400.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 150
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.150-ல் 2400 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 53 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D1 - 2400.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 151
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.151-ல் 2400 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 54 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D1 - 2400.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 152
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.152-ல் 2400 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 55 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D1 - 2188.0 SQUARE FEET

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 153
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.153-ல் 2400 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 56 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D1 - 1925.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 154
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.154-ல் 1925சதுரடி சகிதம்
	Schedule 57 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D1 - 2282.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 155
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.155-ல் 2282 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 58 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D1 - 2135.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 156
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.156-ல் 2135சதுரடி சகிதம்
	Schedule 59 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D1 - 2025.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 157
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.157-ல் 2025சதுரடி சகிதம்
	Schedule 60 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1B - 1945.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	
		Plot No./மனை எண் : 158

		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.158-ல் 1945சதுரடி சகிதம்
	Schedule 61 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1B - 1663.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 159
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.159-ல் 1663சதுரடி சகிதம்
	Schedule 62 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1B - 1623.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 160
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.160-ல் 1623சதுரடி சகிதம்
	Schedule 63 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1B - 1584.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 161
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.161-ல் 1584 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 64 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1B - 1549.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 162
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.162-ல் 1549 சதுரடி சகிதம்
	Schedule 65 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1B - 1623.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 163
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.163-ல் 1623 சதுரடி சகிதம்

3	2056/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 06-Mar-2026	Sale deed	1. கௌரி(முத.) பாலசுப்பிரமணியன்(முக.) 2. சுகந்தி(முத.) பாலசுப்பிரமணியன்(முக.)	1. கணேஷ் மூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,00,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,00,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12633/2024, 13066/2024, 1995/, 1995/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D1 - 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai					
				Plot No./மனை எண் : 152		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனையிட எண்கள்.153 மற்றும் 154, மேற்கு - மனையிட எண்.151, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - மனையிட எண்.156			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பல்லடம் வட்டம், பருவாய் கிராமம், மனை எண்.152-ல் 2400 சதுரடி சகிதம். மேற்படி சொத்து பொதிகை அவென்யூ-வில் உள்ளது		
4	2058/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 06-Mar-2026	Sale deed	1. கௌரி(முத.) பாலசுப்பிரமணியன்(முக.) 2. சுகந்தி(முத.) பாலசுப்பிரமணியன்(முக.)	1. செந்தில்குமார் 2. ரேவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,95,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12633/2024, 13066/2024, 1995/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/1D2 - 2388.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruvai					
				Plot No./மனை எண் : 67		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனையிட எண்.66, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - மனையிட எண்.76			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பல்லடம் வட்டம், பருவாய் கிராமம், மனை எண்.67-ல் 2388 சதுரடி சகிதம். மேற்படி சொத்து பொதிகை அவென்யூ-வில் உள்ளது		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.