Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: அன்னியூர்	Date / நாள்: 08-Sep-2025
Village /கிராமம்:அரியலூர் திருக்கை	Survey Details /சர்வே விவரம்: 5/6A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 07-Sep-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1070/1981	20-Jul-1981 20-Jul-1981 22-Jul-1981	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	1. சவுரிமுத்து 2. வனத்தையன்	1. சவுரிமுத்து 2. வனத்தையன்	686, 481
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,177/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 55,885/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகப்பிரிவினைப்த்திரம்.ரூ.11177/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.33 3/4 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரியலூர் திருக்கை, அரியலூர் திருக்கை (கி)			Survey No./புல எண் : 224/1, 250/1, 5/6		
	Boundary Details: அதிரூபம் நிலத்துக்கு(கிழக்கு), முத்துகிருஷ்ணன் நிலத்துக்கு(தெற்கு), ஏரிவாய்க்காலுக்கு(வடக்கு), ஏ பாகத்துக்கு (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.224/1-1.35ல் மேற்கண்ட எல்லைக்குள் 0.33 3/4 செண்ட்		

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.33 3/4 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரியலூர் திருக்கை, அரியலூர் திருக்கை (கி)			Survey No./புல எண் : 224/1, 250/1, 5/6		
	Boundary Details: அதிரூபம் நிலத்துக்கு(கிழக்கு), ஏரிவாய்க்காலுக்கு(வடக்கு), ஏ பாகத்துக்கு (தெற்கு), ஏ பாகத்துக்கு (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.224/1-1.35ல்மேற்கண்ட எல்லைக்குள் 0.33 3/4 செண்ட்		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.67 1/2 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரியலூர் திருக்கை, அரியலூர் திருக்கை (கி)			Survey No./புல எண் : 224/1, 250/1, 5/6		
	Boundary Details: ஏ பாகத்துக்கு (கிழக்கு), முத்துகிருஷ்ணன் நிலத்துக்கு (தெற்கு), முருகேசன் நிலத்துக்கு (மேற்கு), ஏரிவாய்க்காலுக்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.224/1-1.35ல் இதன் மத்தியில் 0.67 1/2 செண்ட், ஷை சர்வேயில் இருக்கும் கருங்கல் கட்டு கிணர் அதில் அமைத்திருக்கும் 3hp மின்சார மோட்டார் பம்பு செட் கொட்டகை உள்பட பூரா பாத்தியமும். ஏ ஷெட்டியூல் 1வது நபர் அடைய வேண்டியது.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.69 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரியலூர் திருக்கை, அரியலூர் திருக்கை (கி)			Survey No./புல எண் : 224/1, 250/1, 5/6		
	Boundary Details: தச்சன் வகையரா மூலகாரன் வகையரா இவர்கள் நிலத்துக்கு(கிழக்கு), வடிவேல் நிலத்துக்கு(தெற்கு), ஓடைக்கு (மேற்கு), கெடார் வழிபாதைக்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.5/6-1.69 செண்ட் இதன் மத்தியில் உள்ளது. ஷை சர்வேயில் உள்ள கருங்கல் கட்டு கிணற்றில் பூராபாகம் உள்படவும்.		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.50 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரியலூர் திருக்கை, அரியலூர் திருக்கை (கி)			Survey No./புல எண் : 224/1, 250/1, 5/6		
	Boundary Details: குண்டு வகையரா நிலத்துக்கு(கிழக்கு), சலாசார் நிலத்துக்கு(வடக்கு), கண்ணன் நிலத்துக்கு(மேற்கு), சடகோப நிலத்துக்கு(தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.250/1-0.50 செண்ட் இதன் மத்தியில் உள்ளது. பி ஷெட்டியூல் 2வது நபர் அடைய வேண்டியது.		
2	1418/1986	22-Oct-1986 22-Oct-1986 23-Oct-1986	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. வனத்தையன் (த&கா) 2. அருமைச்செல்வன் (மைனர்) 3. அருள்மரிநாதன் (மைனர்) 4. ஆரோன் (மைனர்) 5. பாஸ்கா பீட்டர் (மைனர்) 6. மார்ட்டீன் (மைனர்)	1. சடகோபன்	733, 409

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,365/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,365/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.14365/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.69 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரியலூர் திருக்கை, அரியலூர் திருக்கை			Survey No./புல எண் : 5/6		
	Boundary Details: தட்சன் வகையரா மூலக்காரன் வகையரா இவர்கள் நிலத்துக்கு (கிழக்கு), வடிவேல் கவுண்டர் வகையரா நிலத்துக்கு (தெற்கு), துரை நாயுடு நிலத்துக்கு (மேற்கு), கெடார் வழிநடை பாதைக்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 5/6-1.69 செண்ட்		
3	1073/2011	20-Jun-2011 20-Jun-2011 20-Jun-2011	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. சாவித்திரி	1. ராஜகண்ணு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,02,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1418/ 86	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.100000/- மா.ம.ரூ.102750/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.68.5 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரியலூர் திருக்கை, அரியலூர் திருக்கை (கி)			Survey No./புல எண் : 5/6		
	Boundary Details: த்ச்சன் வகையரா, மூலக்காரன் வகையரா நிலத்துக்கு (கிழக்கு), வடிவேல்கவுண்டர் நிலத்துக்கு (தெற்கு), துரை நாயுடு நிலத்துக்கு (மேற்கு), கெடார் வழிநடை பாதைக்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 5/6-0.68.5 ஏர்ஸ் 1.69 செண்ட் பூரா		
4	1364/2014	22-Jul-2014 22-Jul-2014 22-Jul-2014	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 க்கு மேற்பட்டால்	1. வனத்தையன் (எ) ராஜகண்ணு	1. செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1073/ 2011	
	Document Remarks/	அடமானம் மதிப்பு ரூ.150000/- (வட்டி கெடு தாங்கள் வேண்டும் போது)				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.68.5 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரியலூர் திருக்கை, அரியலூர் திருக்கை (கி)			Survey No./புல எண் : 5/6		
	Boundary Details: தச்சன் வகையரா, மூலக்காரன் வகையரா நிலத்துக்கு (கிழக்கு), வடிவேல்கவுண்டர் நிலத்துக்கு (தெற்கு), துரை நாயுடு நிலத்துக்கு (மேற்கு), கெடார் வழிநடை பாதைக்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 5/6-0.68.5 ஏர்ஸ் 1.69 செண்ட் பூரா		
5	921/2016	09-Jun-2016 09-Jun-2016 09-Jun-2016	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. சிலுவைமரி 2. அருள்மரிநாதன் 3. ஆரோன் 4. மார்ட்டின் 5. அனிதா	1. அருமைசெல்வம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ.ரூ.135000/- (சகோதரனுக்கு)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரியலூர் திருக்கை, அரியலூர் திருக்கை (கி)			Survey No./புல எண் : 5/6		
	Boundary Details: வடிவேல் கவுண்டர் நிலத்துக்கும், வாய்க்காலுக்கும் (தெற்கு), மூலக்காரன் வகையரா நிலத்துக்கும் (கிழக்கு), ஓடைக்கும் (மேற்கு), அருள்மரிநாதன் நிலத்துக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெ.5/6 0.68.5 ஏர்சில் 1.70 ஏக்கர் செண்டில் கிணருள்ள இடம் 0.02.0 ஏர்ஸ் 0.05 செண்டு நீங்கலாக மீதி 0.66.5 ஏர்சில் 1.65 ஏக்கர் செண்டில் 0.13.5 ஏர்ஸ் 0.33 செண்டும், மேற்படி சர்வேயில் கிணருள்ள இடம் 0.00.5 ஏர்ஸ் 0.01 செண்டும் அமைத்துள்ள 3 எச் பி மின்மோட்டார் பம்பு செட் சகல சாமான்கள் சர்வீஸ் நெ.484 சர்வீஸ் பாத்தியம் அதன் காப்புத்துகை உள்பட 5ல் 1பாகமும் சேர்ந்து		
6	922/2016	09-Jun-2016 09-Jun-2016 09-Jun-2016	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. சிலுவைமரி 2. அருமைசெல்வம் 3. ஆரோன் 4. மார்ட்டின் 5. அனிதா	1. அருள்மரி நாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/	
	Document Remarks/	தா.செ.ரூ.135000/- (சகோதரனுக்கு)				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரியலூர் திருக்கை, அரியலூர் திருக்கை (கி)			Survey No./புல எண் : 5/6		
	Boundary Details: அருமை செல்வம் நிலத்துக்கும் (தெற்கு), ஆரோன் நிலத்துக்கும் (வடக்கு), ஓடைக்கும் (மேற்கு), மூலக்காரன் வகையறா தச்சன் வகையறா நிலத்துக்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெ.5/6 0.68.5 ஏர்சில் 1.70 ஏக்கர் செண்டில் கிணருள்ள இடம் 0.02.0 ஏர்ஸ் 0.05 செண்டு நீங்கலாக மீதி 0.66.5 ஏர்சில் 1.65 ஏக்கர் செண்டில் 0.13.5 ஏர்ஸ் 0.33 செண்டும், மேற்படி சர்வேயில் கிணருள்ள இடம் 0.00.5 ஏர்ஸ் 0.01 செண்டும் அமைத்துள்ள 3 எச் பி மின்மோட்டார் பம்பு செட் சகல சாமான்கள் சர்வீஸ் நெ.484 சர்வீஸ் பாத்தியம் அதன் காப்புத்துகை உள்ளபட 5ல் 1பாகமும் சேர்ந்து		
7	923/2016	09-Jun-2016 09-Jun-2016 09-Jun-2016	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. சிலுவைமரி 2. அருமைசெல்வம் 3. அருள்மரிநாதன் 4. மார்ட்டின் 5. அனிதா	1. ஆரோன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ.ரூ.135000/- (சகோதரனுக்கு)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரியலூர் திருக்கை, அரியலூர் திருக்கை (கி)			Survey No./புல எண் : 5/6		
	Boundary Details: அருள்மரிநாதன் நிலத்துக்கும் (தெற்கு), பாஸ்காபீட்டர் நிலத்துக்கும் (வடக்கு), கிணத்துக்கும் (கிழக்கு), வாய்க்காலுக்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெ.5/6 0.68.5 ஏர்சில் 1.70 ஏக்கர் செண்டில் கிணருள்ள இடம் 0.02.0 ஏர்ஸ் 0.05 செண்டு நீங்கலாக மீதி 0.66.5 ஏர்சில் 1.65 ஏக்கர் செண்டில் 0.13.5 ஏர்ஸ் 0.33 செண்டும், மேற்படி சர்வேயில் கிணருள்ள இடம் 0.00.5 ஏர்ஸ் 0.01 செண்டும் அமைத்துள்ள 3 எச் பி மின்மோட்டார் பம்பு செட் சகல சாமான்கள் சர்வீஸ் நெ.484 சர்வீஸ் பாத்தியம் அதன் காப்புத்துகை உள்ளபட 5ல் 1பாகமும் சேர்ந்து		
8	924/2016	09-Jun-2016 09-Jun-2016 09-Jun-2016	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. சிலுவைமரி 2. அருமைசெல்வம் 3. அருள்மரிநாதன் 4. ஆரோன் 5. அனிதா	1. மார்ட்டின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ.ரூ.135000/- (சகோதரனுக்கு)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரியலூர் திருக்கை, அரியலூர் திருக்கை (கி)			Survey No./புல எண் : 5/6		
	Boundary Details: பாஸ்காபீட்டர் நிலத்துக்கும் (தெற்கு), எங்கள் இருப்பு நிலத்துக்கும் (வடக்கு), மூலக்காரன் வகையறா தச்சன் வகையறா நிலத்துக்கும் (கிழக்கு), ஓடைக்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெ.5/6 0.68.5 ஏர்சில் 1.70 ஏக்கர் செண்டில் கிணருள்ள இடம் 0.02.0 ஏர்ஸ் 0.05 செண்டு நீங்கலாக மீதி 0.66.5 ஏர்சில் 1.65 ஏக்கர் செண்டில் 0.13.5 ஏர்ஸ் 0.33 செண்டும், மேற்படி சர்வேயில் கிணருள்ள இடம் 0.00.5 ஏர்ஸ் 0.01 செண்டும் அமைத்துள்ள 3 எச் பி மின்மோட்டார் பம்பு செட் சகல சாமான்கள் சர்வீஸ் நெ.484 சர்வீஸ் பாத்தியம் அதன் காப்புத்துகை உள்பட 5ல் 1பாகமும் சேர்ந்து		
9	995/2016	20-Jun-2016 20-Jun-2016 20-Jun-2016	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. சிலுவைமரி 2. அருமைசெல்வம் 3. அருள்மரிநாதன் 4. ஆரோன் 5. மார்ட்டீன் 6. அனிதா	1. பாஸ்கா பீட்டர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ.ரூ.135000/- (சகோதரனுக்கு)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரியலூர் திருக்கை, அரியலூர் திருக்கை (கி)			Survey No./புல எண் : 5/6		
	Boundary Details: ஆரோன் நிலத்துக்கும் (தெற்கு), மார்ட்டீன் நிலத்துக்கும் (வடக்கு), ஓடைக்கும் (மேற்கு), மூலக்காரன் வகையறா, தச்சன் வகையறா இவர்கள் நிலத்துக்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெ.5/6 0.68.5 ஏர்சில் 1.70 ஏக்கர் செண்டில் கிணருள்ள இடம் 0.02.0 ஏர்ஸ் 0.05 செண்டு நீங்கலாக மீதி 0.66.5 ஏர்சில் 1.65 ஏக்கர் செண்டில் 0.13.5 ஏர்ஸ் 0.33 செண்டும், மேற்படி சர்வேயில் கிணருள்ள இடம் 0.00.5 ஏர்ஸ் 0.01 செண்டும் மேற்படி சர்வேயில் உள்ள கருங்கல் கட்டு கிணற்றில் 5ல் 1பாகமும் அதில் அமைத்துள்ள 3 எச் பி மின்மோட்டார் பம்பு செட் சகல சாமான்கள் சர்வீஸ் நெ.484 சர்வீஸ் பாத்தியம் அதன் காப்புத்துகை உள்பட 5ல் 1பாகமும் சேர்ந்து		
10	2333/2023	27-Nov-2023 27-Nov-2023 27-Nov-2023	இரசீது ஆவணம்	1. புருஷோத்தமன் 2. உத்தமசெல்வன்	1. வனத்தையன் என்கிற ராஜக்கண்ணு	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1364/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரியலூர் திருக்கை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/6 - 1 ஏக்கர், 69.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - துரை நாயுடு நிலம், மேற்கு - தச்சன் வகையரா, மூலக்காரன் வகையரா இவர்கள் நிலம், வடக்கு - வடிவேல் கவுண்டர் நிலம், தெற்கு - கெடார் வழிநடை பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரியலூர்திருக்கை கிராமத்தில் அயன் புன்செய் சர்வே. 5/6. 0.68.5 ஏர்ஸ் 1.69 ஏக்கர் செண்டுக்கு சக்குபந்தி தச்சன் வகையரா, மூலக்காரன் வகையரா இவர்கள் நிலத்துக்கும் (கிழக்கு) வடிவேல் கவுண்டர் நிலத்துக்கும் (தெற்கு) துரை நாயுடு நிலத்துக்கும் (மேற்கு) கெடார் வழிநடை பாதைக்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் உள்ளது.		
11	2553/2023	21-Dec-2023 21-Dec-2023 21-Dec-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சிலுவைமரி 2. இருதய மரி 3. எடிசன் ரிச்சர்ட் 4. இருதயராஜ் 5. மைக்கல்(முத.) இருதய மரி(இ.க.) 6. ஷர்மிள்(முத.) இருதய மரி(இ.க.) 7. அருள்மரிநாதன் 8. கிறிஸ்துராஜா 9. நிக்சன்ராஜா 10. எட்வின்ராஜா 11. கிளமண்ட்ராஜா 12. ஆரோன் 13. பாஸ்கர் பீட்டர் 14. மார்ட்டின் 15. அனிதா	1. நாராயணசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,51,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,51,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1073/2011, 921/2016, 922/2016, 923/2016, 995/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரியலூர் திருக்கை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/6 - 55 ஏர்ஸ்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மார்ட்டின் இருப்பு நிலத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மூலக்காரன் வகையரா, தச்சன் வகையரா நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - வடிவேல் கவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - கெடார் வழிநடை பாதைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரியலூர்திருக்கை கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை சர்வே- 5/6 - 0.68.5 ஏர்ஸ் 1.69 ஏக்கர் செண்டில் மூலக்காரன் வகையரா, தச்சன் வகையரா நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) மார்ட்டின் இருப்பு நிலத்திற்கும் (மேற்கு) வடிவேல் கவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெற்கு) கெடார் வழிநடை பாதைக்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் 0.55.0 ஏர்ஸ் 1.36 ஏக்கர் செண்டும், மேற்படி சர்வேயில் உள்ள கருங்கல்கட்டு கிணர் ஒன்றும், மேற்படி கிணற்றில்		

				பொருத்தியுள்ள 3 எச்.பி மின்மோட்டார் பம்புசெட் அதன் சர்வீஸ் எண் 484 அதன் காப்புத்தொகை உள்பட முழுவதும்.		
12	729/2025	28-Mar-2025 28-Mar-2025 28-Mar-2025	தான ஆவணம்	1. நாராயணசாமி	1. மேதகு தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்காக விழுப்புரம் வட்டம் அரியலூர் திருக்கை ஊரட்சி மன்ற தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2553/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரியலூர் திருக்கை, அரியலூர்திருக்கை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/6A - 924.975 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் 9 மீ அகல உத்தேச சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , 9 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை -4,, 7 .2 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை -3, மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், 3 மீ அகல திறவிடம், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.5/9 காலியிடம் வாய்க்கால், தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல மண் சாலை சர்வே எண்.5/6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரியலூர் திருக்கை கிராமத்தில் சர்வே எண்.5/6எ - 1 ஏக்கர் 36 செண்டில் (5500.00 ச.மீ) அமைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் 9 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை - 1 மேற்படி சக்குபந்திகுள் கி.மே வடபுறம் 9 தென்புறம் 9 மற்றும் தெ.வ மேல்புறம் 102.30, கீழ்புறம் 103.25 ஆக 924.975 சதுர மீட்டர் கொண்டசாலை ஸ்தலம்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரியலூர் திருக்கை, அிரியலூர் திருக்கை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/6A - 279.25 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை -1, மேற்கு - காலி இடம் சர்வே எண்.5/7, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரியலூர் திருக்கை கிராமத்தில் சர்வே எண்.5/6எ - 1 ஏக்கர் 36 செண்டில் (5500.00 ச.மீ) அமைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் 9 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை - 2 மேற்படி சக்குபந்திகுள் கி.மே வடபுறம் 30.79 தென்புறம் 30.77 மற்றும் தெ.வ மேல்புறம் 9, கீழ்புறம் 9 ஆக 277.00 சதுர மீட்டர் மற்றும் முலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 279.25 கொண்டசாலை ஸ்தலம்		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரியலூர் திருக்கை, அரியலூர் திருக்கை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/6A - 224.442 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை -1, மேற்கு - சர்வே எண்.70, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் ,, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரியலூர் திருக்கை கிராமத்தில் சர்வே எண்.5/6எ - 1 ஏக்கர் 36 செண்டில் (5500.00 ச.மீ) அமைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை - 3 மேற்படி		

	மனைகள் ,	சக்குபந்திகுள் கி.மே வடபுறம் 30.87 தென்புறம் 30.85 மற்றும் தெ.வ மேல்புறம் 7.20, கீழ்புறம் 7.20 ஆக 222.192 சதுர மீட்டர் மற்றும் முலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 224.442 கொண்டசாலை ஸ்தலம்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரியலூர் திருக்கை, அரியலூர்திருக்கை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/6A - 127.235 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.5/6பி, மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை -1, வடக்கு - வாய்க்கால் சர்வே எண்.5/9, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் ,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரியலூர் திருக்கை கிராமத்தில் சர்வே எண்.5/6எ - 1 ஏக்கர் 36 செண்டில் (5500.00 ச.மீ) அமைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் 9 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை - 4 மேற்படி சக்குபந்திகுள் கி.மே வடபுறம் 12.80 தென்புறம் 12.54 மற்றும் தெ.வ மேல்புறம் 9, கீழ்புறம் 9 ஆக 126.11 சதுர மீட்டர் மற்றும் முலை முடக்கு 1.125 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 127.235 கொண்டசாலை ஸ்தலம்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரியலூர் திருக்கை, அரியலூர் திருக்கை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/6A - 22.74 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை -1, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் ,, வடக்கு - 3 மீ அகல திறவிடம் , தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரியலூர் திருக்கை கிராமத்தில் சர்வே எண்.5/6எ - 1 ஏக்கர் 36 செண்டில் (5500.00 ச.மீ) அமைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி சக்குபந்திகுள் மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் கி.மே வடபுறம் 5.51தென்புறம் 5.50 மற்றும் தெ.வ மேல்புறம் 4.26, கீழ்புறம் 4 ஆக 22.74 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரியலூர் திருக்கை, அரியலூர் திருக்கை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/6A - 22.0 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை -1, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் ,, வடக்கு - மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்,, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் ,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரியலூர் திருக்கை கிராமத்தில் சர்வே எண்.5/6எ - 1 ஏக்கர் 36 செண்டில் (5500.00 ச.மீ) அமைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி சக்குபந்திகுள் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் கி.மே வடபுறம் 5.50 தென்புறம் 5.50 மற்றும் தெ.வ மேல்புறம் 4, கீழ்புறம் 4 ஆக 22 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரியலூர் திருக்கை, அரியலூர் திருக்கை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/6A - 92.805 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை -1, மேற்கு - சர்வே எண்.5/5, வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரியலூர் திருக்கை கிராமத்தில் சர்வே எண்.5/6எ - 1 ஏக்கர் 36 செண்டில் (5500.00 ச.மீ)

	- சர்வே எண்.5/9 வாய்க்கால், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் ,மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்,	அமைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் 3மீட்டர் திறவிடம் - 1 மேற்படி சக்குபந்திகுள் கி.மே வடபுறம் 30.94 தென்புறம் 30.93 மற்றும் தெ.வ மேல்புறம் 3, கீழ்புறம் 3 ஆக 92.805 சதுர மீட்டர்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 12

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.