Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

Patta						Sale deed			
S.No	Suvey No	Patta No	Owner Name	Suvey No - Patta	Extent Sq.m	Doc No & Dated	Owner Name	Sf.No	Extent Sq.m
1	558/1A	1544	M/s.PONMALA PROPERTIES LLP	558/1A	550	6871/2024 30.12.2024	M/s.PONMALA PROPERTIES LLP	558/1A	550
2	559/2	1546	M/s.PONMALA PROPERTIES LLP	559/2	2600	6880/2024 30.12.2024	M/s.PONMALA PROPERTIES LLP	559/2	2600
3	559/3A2	1544	M/s.PONMALA PROPERTIES LLP	559/3A2	1700	6871/2024 30.12.2024	M/s.PONMALA PROPERTIES LLP	559/3A2	1700
4	559/3B1	1544	M/s.PONMALA PROPERTIES LLP	559/3B1	1500	6871/2024 30.12.2024	M/s.PONMALA PROPERTIES LLP	559/3B1	1500
5	559/3B3	1540	M/s.PONMALA PROPERTIES LLP	559/3B3	5450	6874/2024 30.12.2024	M/s.PONMALA PROPERTIES LLP	559/3B3	5450
6	559/3C	1541	M/s.PONMALA PROPERTIES LLP	559/3C	550	6878/2024 30.12.2024	M/s.PONMALA PROPERTIES LLP	559/3C	550
7	560/2C	1544	M/s.PONMALA PROPERTIES LLP	560/2C	445	6880/2024 30.12.2024	M/s.PONMALA PROPERTIES LLP	560/2	2600
8	560/2D	1546	M/s.PONMALA PROPERTIES LLP	560/2D	142				
9	561/2E	1546	M/s.PONMALA PROPERTIES LLP	561/2E	180	6880/2024 30.12.2024	M/s.PONMALA PROPERTIES LLP	561/2	5180

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம் **வட்டம் : காஞ்சிபுரம்**

வருவாய் கிராமம் : சிங்காடிவாக்கம் **பட்டா எண் : 1540**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. . ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP.

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
553	3	--	--	0 - 24.50	1.75	--	--	2024/0103/03/359784--- ------ Digitally signed: SRINIVASAN S Head Quarters Deputy Tahsildar 08/01/2025 05:05:53:PM
554	2	--	--	0 - 11.00	0.77	--	--	2024/0103/03/359784--- ------ Digitally signed: SRINIVASAN S Head Quarters Deputy Tahsildar 08/01/2025 05:05:53:PM
555	3	--	--	0 - 37.00	2.64	--	--	2024/0103/03/359784--- ------ Digitally signed: SRINIVASAN S Head Quarters Deputy Tahsildar 08/01/2025 05:05:53:PM
556	3	--	--	0 - 35.50	2.53	--	--	2024/0103/03/359784--- ------ Digitally signed: SRINIVASAN S Head Quarters Deputy Tahsildar 08/01/2025 05:05:53:PM
557	1B2	--	--	0 - 8.10	1.00	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
557	1B3	--	--	0 - 3.80	0.30	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
557	2A2	--	--	0 - 6.40	0.50	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM

557	2A3	--	--	0 - 6.90	0.50	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
557	2A4	--	--	0 - 10.60	1.50	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
557	2A5	--	--	0 - 16.20	2.00	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
559	3B3	--	--	0 - 54.50	3.88	--	--	2024/0103/03/359784-- ------ Digitally signed: SRINIVASAN S Head Quarters Deputy Tahsildar 08/01/2025 05:05:53:PM
561	1C	--	--	0 - 10.50	1.00	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
561	1F	--	--	0 - 3.00	0.25	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
561	1G	--	--	0 - 3.95	0.25	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM

561	1H	--	--	0 - 1.50	0.25	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
561	1I	--	--	0 - 5.70	0.50	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
561	3A2	--	--	0 - 5.60	0.25	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
561	3A3	--	--	0 - 10.65	1.00	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
561	3A4	--	--	0 - 5.05	0.50	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
572	4	--	--	0 - 15.50	1.09	--	--	2024/0103/03/359784-- ------ Digitally signed: SRINIVASAN S Head Quarters Deputy Tahsildar 08/01/2025 05:05:53:PM
572	6	--	--	0 - 13.00	0.92	--	--	2024/0103/03/359784-- ------ Digitally signed: SRINIVASAN S Head Quarters Deputy Tahsildar 08/01/2025 05:05:53:PM

572	7B	--	--	0 - 46.00	3.27	--	--	2024/0103/03/359784- -- ------ Digitally signed: SRINIVASAN S Head Quarters Deputy Tahsildar 08/01/2025 05:05:53:PM
				3 - 34.95	26.65			

குறிப்பு :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/03/01/112/01540/10210** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 05-02-2026 அன்று 11:13:45 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம் **வட்டம் : காஞ்சிபுரம்**

வருவாய் கிராமம் : சிங்காடிவாக்கம் **பட்டா எண் : 1541**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... Ms. PONMALAA PROPERTIES LLP -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
555	1	--	--	0 - 33.00	2.35	--	--	2025/0103/03/360339--- ------ Digitally signed: SRINIVASAN S Head Quarters Deputy Tahsildar 08/01/2025 08:36:33:PM
557	4A2	--	--	0 - 15.80	2.50	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
557	4A3	--	--	0 - 14.65	2.50	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
557	4A4	--	--	0 - 10.80	0.50	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
557	4A5	--	--	0 - 13.70	1.50	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
559	3C	--	--	0 - 5.50	0.40	--	--	2025/0103/03/360339--- ------ Digitally signed: SRINIVASAN S Head Quarters Deputy Tahsildar 08/01/2025 08:36:33:PM
				0 - 93.45	9.75			

குறிப்பு :		
	1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/03/01/112/01541/10221** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
	2.	இத் தகவல்கள் 05-02-2026 அன்று 11:18:09 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
	3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம் **வட்டம் : காஞ்சிபுரம்**

வருவாய் கிராமம் : சிங்காடிவாக்கம் **பட்டா எண் : 1544**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
557	1A2	--	--	0 - 3.65	0.20	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
557	1A3	--	--	0 - 1.30	0.10	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
557	1A4	--	--	0 - 2.70	0.20	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
558	1A	--	--	0 - 5.50	0.40	--	--	2025/0103/03/360346--- ------ Digitally signed: SRINIVASAN S Head Quarters Deputy Tahsildar 08/01/2025 08:45:52:PM
559	3A2	--	--	0 - 17.00	1.31	--	--	2025/0103/03/360346--- ------ Digitally signed: SRINIVASAN S Head Quarters Deputy Tahsildar 08/01/2025 08:45:52:PM
559	3B1	--	--	0 - 15.00	1.06	--	--	2025/0103/03/360346--- ------ Digitally signed: SRINIVASAN S Head Quarters Deputy Tahsildar 08/01/2025 08:45:52:PM
560	2C	--	--	0 - 4.45	0.50	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
				0 - 49.60	3.77			

குறிப்பு :		
	1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/03/01/112/01544/10254** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
	2.	இத் தகவல்கள் 05-02-2026 அன்று 11:19:31 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
	3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம் **வட்டம் : காஞ்சிபுரம்**

வருவாய் கிராமம் : சிங்காடிவாக்கம் **பட்டா எண் : 1546**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
559	2	--	--	0 - 26.00	1.84	--	--	2025/0103/03/360350--- --கால்வாய்--- Digitally signed: SRINIVASAN S Head Quarters Deputy Tahsildar 09/01/2025 01:51:46:PM
560	2B	--	--	0 - 10.20	0.72	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
560	2D	--	--	0 - 1.42	0.10	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
561	2B	--	--	0 - 2.50	0.50	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
561	2C	--	--	0 - 8.35	1.00	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
561	2D	--	--	0 - 9.75	1.00	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
561	2E	--	--	0 - 1.80	0.50	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
561	2F	--	--	0 - 11.45	1.00	--	--	2025/0105/03/541269--2025/03/01/000166SD ------ Digitally signed: RAFEEQUE S Tahsildar 16/12/2025 01:28:23:AM
				0 - 71.47	6.66			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/03/01/112/01546/10276** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 05-02-2026 அன்று 11:21:03 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

காஞ்சிபுரம் (01) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. RAFEEQUE SRAFEEQUE S

டி. ஆர். : 2025/03/01/000166SD நாள் : 16-12-2025

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா காஞ்சிபுரம்(03) மாவட்டம் காஞ்சிபுரம் (01) வட்டம் சிங்காடிவாக்கம் (112) கிராமம் 563,561,561,561,560,557,557,557,557, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 1A1,1A2,1A3,1A4, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : - 1. மனுதாரர்: சிங்காடிவாக்கம் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களுக்கு
2.மனுதாரர் மனு நாள் 11-11-2025
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. அறிக்கை நாள்

உத்தரவு :- காஞ்சிபுரம்(03)மாவட்டம் காஞ்சிபுரம் (01) வட்டம் சிங்காடிவாக்கம் (112) கிராமம் 563,561,561,561,560,557,557,557,557, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2025/0105/03/541269 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
563	1	நஞ்சை	0	57.05	4.04	1548	1 ... M/s. PADMANABHA LAND DEVELOPERS LLP
561	3A	நஞ்சை	0	26.5	1.90	1540	1 . ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP.
561	2	நஞ்சை	0	52.0	3.67	1546	1 ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP
561	1	நஞ்சை	0	46.0	3.27	1540	1 . ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP.
560	2	நஞ்சை	0	25.0	1.78	1546	1 ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP
557	4A	நஞ்சை	0	71.82	5.09	1541	1 ... Ms. PONMALAA PROPERTIES LLP
557	2A	நஞ்சை	0	60.0	4.25	1540	1 . ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP.
557	1B	நஞ்சை	0	18.0	1.06	1540	1 . ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP.
557	1A	நஞ்சை	0	12.5	0.89	1544	1 ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
563	1A	நஞ்சை	0	14.58	1	1637	1 - ... சிங்காடிவாக்கம் ஊராட்சி மன்ற சாலை
563	1B	நஞ்சை	0	08.50	1	1548	1 ... M/s. PADMANABHA LAND DEVELOPERS LLP
563	1C	நஞ்சை	0	10.90	0.5	1548	1 ... M/s. PADMANABHA LAND DEVELOPERS LLP
563	1D	நஞ்சை	0	22.50	2	1638	1 - ... சிங்காடிவாக்கம் ஊராட்சி மன்ற பூங்கா

563	1E	நஞ்சை	0	00.57	0.5	1639	1 - ... தமிழ்நாடு மினுற்பத்தி கழகம்
561	3A1	நஞ்சை	0	02.75	0.25	1637	1 - ... சிங்காடிவாக்கம் ஊராட்சி மன்ற சாலை
561	3A2	நஞ்சை	0	05.60	0.25	1540	1 . ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP.
561	3A3	நஞ்சை	0	10.65	1	1540	1 . ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP.
561	3A4	நஞ்சை	0	05.05	0.5	1540	1 . ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP.
561	3A5	நஞ்சை	0	02.45	0.25	1637	1 - ... சிங்காடிவாக்கம் ஊராட்சி மன்ற சாலை
561	2A	நஞ்சை	0	18.15	1	1637	1 - ... சிங்காடிவாக்கம் ஊராட்சி மன்ற சாலை
561	2B	நஞ்சை	0	02.50	0.5	1546	1 ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP
561	2C	நஞ்சை	0	08.35	1	1546	1 ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP
561	2D	நஞ்சை	0	09.75	1	1546	1 ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP
561	2E	நஞ்சை	0	01.80	0.5	1546	1 ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP
561	2F	நஞ்சை	0	11.45	1	1546	1 ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP
561	1A	நஞ்சை	0	14.77	1	1637	1 - ... சிங்காடிவாக்கம் ஊராட்சி மன்ற சாலை
561	1B	நஞ்சை	0	04.00	0.25	1638	1 - ... சிங்காடிவாக்கம் ஊராட்சி மன்ற பூங்கா
561	1C	நஞ்சை	0	10.50	1	1540	1 . ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP.
561	1D	நஞ்சை	0	01.02	0.25	1639	1 - ... தமிழ்நாடு மினுற்பத்தி கழகம்
561	1E	நஞ்சை	0	01.56	0.25	1640	1 - ... சிங்காடிவாக்கம் ஊராட்சி மன்ற பொது உபயோகம்
561	1F	நஞ்சை	0	03.00	0.25	1540	1 . ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP.
561	1G	நஞ்சை	0	03.95	0.25	1540	1 . ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP.
561	1H	நஞ்சை	0	01.50	0.25	1540	1 . ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP.
561	1I	நஞ்சை	0	05.70	0.5	1540	1 . ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP.
560	2A	நஞ்சை	0	08.93	0.63	1637	1 - ... சிங்காடிவாக்கம் ஊராட்சி மன்ற சாலை
560	2B	நஞ்சை	0	10.20	0.72	1546	1 ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP
560	2C	நஞ்சை	0	04.45	0.5	1544	1 ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP
560	2D	நஞ்சை	0	01.42	0.1	1546	1 ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP
557	4A1	நஞ்சை	0	13.27	1.5	1637	1 - ... சிங்காடிவாக்கம் ஊராட்சி மன்ற சாலை
557	4A2	நஞ்சை	0	15.80	2.5	1541	1 ... Ms. PONMALAA PROPERTIES LLP
557	4A3	நஞ்சை	0	14.65	2.5	1541	1 ... Ms. PONMALAA PROPERTIES LLP
557	4A4	நஞ்சை	0	10.80	0.5	1541	1 ... Ms. PONMALAA PROPERTIES LLP
557	4A5	நஞ்சை	0	13.70	1.5	1541	1 ... Ms. PONMALAA PROPERTIES LLP
557	4A6	நஞ்சை	0	03.60	0.5	1637	1 - ... சிங்காடிவாக்கம் ஊராட்சி மன்ற சாலை

557	2A1	நஞ்சை	0	19.90	2	1637	1 - ... சிங்காடிவாக்கம் ஊராட்சி மன்ற சாலை
557	2A2	நஞ்சை	0	06.40	0.5	1540	1 . ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP.
557	2A3	நஞ்சை	0	06.90	0.5	1540	1 . ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP.
557	2A4	நஞ்சை	0	10.60	1.5	1540	1 . ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP.
557	2A5	நஞ்சை	0	16.20	2	1540	1 . ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP.
557	1B1	நஞ்சை	0	06.10	0.5	1637	1 - ... சிங்காடிவாக்கம் ஊராட்சி மன்ற சாலை
557	1B2	நஞ்சை	0	08.10	1	1540	1 . ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP.
557	1B3	நஞ்சை	0	03.80	0.3	1540	1 . ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP.
557	1A1	நஞ்சை	0	04.85	0.5	1637	1 - ... சிங்காடிவாக்கம் ஊராட்சி மன்ற சாலை
557	1A2	நஞ்சை	0	03.65	0.2	1544	1 ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP
557	1A3	நஞ்சை	0	01.30	0.1	1544	1 ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP
557	1A4	நஞ்சை	0	02.70	0.2	1544	1 ... M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP

பட்டா எண்:**1540**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	.	...	M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP.

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	557 -1B2	0	08.10	1	0									
2	557 -1B3	0	03.80	0	30									
3	561 -1C	0	10.50	1	0									
4	561 -1F	0	03.00	0	25									
5	561 -1G	0	03.95	0	25									
6	561 -1H	0	01.50	0	25									
7	561 -1I	0	05.70	0	50									
8	557 -2A2	0	06.40	0	50									
9	557 -2A3	0	06.90	0	50									
10	557 -2A4	0	10.60	1	50									
11	557 -2A5	0	16.20	2	0									
12	561 -3A2	0	05.60	0	25									
13	561 -3A3	0	10.65	1	0									
14	561 -3A4	0	05.05	0	50									
	மொத்தம்	0		9	80	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:**1541**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1		...	Ms. PONMALAA PROPERTIES LLP

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	557 -4A2	0	15.80	2	50									
2	557 -4A3	0	14.65	2	50									
3	557 -4A4	0	10.80	0	50									
4	557 -4A5	0	13.70	1	50									
	மொத்தம்	0		7	0	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:**1544**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1		...	M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	557 -1A2	0	03.65	0	20									
2	557 -1A3	0	01.30	0	10									
3	557 -1A4	0	02.70	0	20									
4	560 -2C	0	04.45	0	50									
	மொத்தம்	0		1	0	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:**1546**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1		...	M/s. PONMALAA PROPERTIES LLP

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	561 -2B	0	02.50	0	50									
2	560 -2B	0	10.20	0	72									
3	561 -2C	0	08.35	1	0									
4	560 -2D	0	01.42	0	10									
5	561 -2D	0	09.75	1	0									
6	561 -2E	0	01.80	0	50									
7	561 -2F	0	11.45	1	0									
	மொத்தம்	0		4	82	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:**1548**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1		...	M/s. PADMANABHA LAND DEVELOPERS LLP

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	563 -1B	0	08.50	1	0									
2	563 -1C	0	10.90	0	50									
	மொத்தம்	0		1	50	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:**1637**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	*சிங்காடிவாக்கம் ஊராட்சி மன்ற சாலை*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	561 -1A	0	14.77	1	0									
2	563 -1A	0	14.58	1	0									
3	557 -1A1	0	04.85	0	50									
4	557 -1B1	0	06.10	0	50									
5	560 -2A	0	08.93	0	63									

6	561 -2A	0	18.15	1	0									
7	557 -2A1	0	19.90	2	0									
8	561 -3A1	0	02.75	0	25									
9	561 -3A5	0	02.45	0	25									
10	557 -4A1	0	13.27	1	50									
11	557 -4A6	0	03.60	0	50									
	மொத்தம்	1		9	13	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:1638

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	*சிங்காடிவாக்கம் ஊராட்சி மன்ற பூங்கா*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	561 -1B	0	04.00	0	25									
2	563 -1D	0	22.50	2	0									
	மொத்தம்	0		2	25	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:1639

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	*தமிழ்நாடு மினுற்பத்தி கழகம்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	561 -1D	0	01.02	0	25									
2	563 -1E	0	00.57	0	50									
	மொத்தம்	0		0	75	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:1640

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	*சிங்காடிவாக்கம் ஊராட்சி மன்ற பொது உபயோகம்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	561 -1E	0	01.56	0	25									
	மொத்தம்	0		0	25	0		0	0	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.சிங்காடிவாக்கம் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களுக்கு

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், சிங்காடிவாக்கம் (112) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :16-12-2025 அன்று 01:28:22:AM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : RAFEEQUE S
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Kancheepuram(01)
வட்டம்,Kancheepuram(03) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.