Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: ஆம்பூர்	Date / நாள்: 05-Aug-2024
Village /கிராமம்:வெங்கடசமுத்திரம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 192/2B1B, 192/3B1, 192/4B1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 04-Aug-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4/1979	02-Jan-1979 02-Jan-1979 02-Jan-1979	குத்தகை 5 ஆண்டுகள் வரை சராசரி ஆண்டு வாடகை ரூ.1000க்கு மேற்பட்டு	1. .. சபாபதி பண்டாரம் 2. .. வீராசாமி பண்டாரம்	1. .. சபாபதி பண்டாரம் 2. .. வீராசாமி பண்டாரம்	764, 193
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: ./	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.0.75 செ.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2		
	எல்லை விபரங்கள்: ஏக்கர் 1.80ல் ரோட்டுக்கு கிழக்கு, குமாரசாமி நிலத்திற்கு மேற்கு, 1 இலக்கமிட்ட S.சபாபதி நிலத்திற்கு வடக்கு, பட்டாபி கவுண்டர் நிலத்திற்கு தெற்கு மத்தியில் ஏக்கர் 0.75 செண்டு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வருஷம் 1க்கு ரூ.400 வீதம் 2 நபர் 1 நபருக்குச் செலுத்துவதான 4 வருட குத்தகை முன்பணம் இல்லை. கெடு 02.01.1979 முதல் 01.01.1983 வரை		
2	541/1980	21-Mar-1980	அடைமான ஆவணம் / ஈடு	1. .. சபாபதி S 1 2. .. குணசேகரன்S 2	1. .. வீராசாமி RN 1	-

		24-Mar-1980 25-Mar-1980	ஆவணம் / சுவாதீனமில்லாத அடைமான ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈ, ரூ 2000 வட்டி மீ 1க்கு ரூ 100 க்கு 2.00 கெடு 3 வருடத்துக்குமேல் 4 வருடத்திற்குள்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.05 Acres		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2		
	எல்லை விபரங்கள்: புஞ்சர்வே 192/2 ஏக்கர் 1.80 ல் ரோட்டுக்கு (கி), குமாரசாமி நிலத்துக்கு (மே), ext மீதி நிலத்துக்கு (வ), பட்டாபடி கவுண்டர் நிலத்துக்கும் ext க்கு குத்தகைக்கு கொடுத்துள்ள நிலத்துக்கு (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் ஏக்கர் 1.05		
3	1617/1984	18-Jul-1984 18-Jul-1984 18-Jul-1984	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. சபாபதி 2. கிருஷ்ணவேணி அம்மாள்(கார்டியன்) 3. குணசேகரன் 4. டில்லி(மைனர்) 5. மோகன்குமார்(மைனர்) 6. சம்பூர்ணம்(மைனர்) 7. குமாரசாமி 8. பவுணம்மாள் 9. கல்யாணி அம்மாள் 10. கோவர்தனன் 11. கணேசன் 12. அம்மு(மைனர்) 13. பார்த்திபன்(மைனர்) 14. சக்தி(மைனர்) 15. சாந்தி(மைனர்)	1. ஞானசௌந்தரி அம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 2.00 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/3, 192/4		

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்ணில் உள்ள ஏக்கர் 2.00 சென்ட் நிலம்.		
4	1138/1987	25-May-1987 25-May-1987 26-May-1987	ஈடு / அடைமானம்	1. S. குமாரசாமி 2. பவுணம்மாள் (E & G) 3. கல்யாணி அம்மாள் (E M) 4. K. கோவிந்தன் (மைனர்) 5. கணேசன் (மைனர்) 6. புவனேஷ்வரி (மைனர்) 7. கீதா (மைனர்) 8. பார்த்திபன் (மைனர்) 9. காந்தி (மைனர்) 10. சாந்தி (மைனர்)	1. S. மாரியப்பன்	976, 87
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வட்டிமீதம்1க்கு ரூ100க்கு ரூ2. கெடு 5 வருடம்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ1.00		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கோவிந்தரெட்டிநிலம் (மே), முருகேசன்நிலம் (தெ), பாட்டைக்கு (வ), சபாபதிபாகநிலம் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் ஏ1.00 நிலமும்		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ1.61		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/3		
	எல்லை விபரங்கள்: சர்192/2 Ext பாகம் ஏ1.00க்கு (மே), சபாபதி பாக நிலம் (கி), முருகேசன் பாக நிலம் (தெ), பாட்டைக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் ஏ0.50 ஆக மொத்தம் ஏ.1.50 நிலமும் சர்192/4ல் உள்ள கிணர்1லும் இதில் அமர்த்தியுள்ள 5HP மின்சாரமோட்டார்பம்புசெட்ScNo85 மின்டெபாசிட்டிலும்1/2பங்கு பாத்யமும் மேற்படி கிணற்றிலிருந்து நிலங்களுக்கு தண்ணீர் பாயும் கால்வாய் பாத்தியமும் மாமூல்வழிபாத்தியமும்		
5	1524/1987	29-Jun-1987 29-Jun-1987 30-Jun-1987	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. S. சபாபதி 2. குணசேகரன் 3. மோகன் 4. லில்லிபாய் 5. சம்பூரணம் 6. குமரேசன்	1. C. செல்வம்	979, 387

				7. கோவர்தனன் 8. கணேசன் 9. பார்த்தீபன்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,930/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ1.80		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/3, 192/4		
	எல்லை விபரங்கள்: ரோடு (கி), முருகேசன்நிலம் (தெ), ச.எண்192/3க்கு (மே), Ext மீதிநிலம் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏ0.03 1/2ம்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.1.62		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/3, 192/4		
	எல்லை விபரங்கள்: Extமீதிநிலம் (வ), ச.எண்192/4க்கு (மே), முருகேசன்நிலம் (தெ), ச.எண்192/2க்கு (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் ஏ0.03 1/2ம்		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ1.57		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/3, 192/4		
	எல்லை விபரங்கள்: ஸ்ரீராமுலுநிலம் (மே), ச.எண்192/3க்கு (கி), Extமீதிநிலம் (வ), முருகேசன்நிலம் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில்ஏ0.031/2ஆக 0.101/2செண்ட்பூராவும்		
6	2158/1987	31-Aug-1987 31-Aug-1987 02-Sep-1987	ஈடு / அடைமானம்	1. S. சபாபதி	1. C. செல்வம்	985, 393
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வட்டி மீதம்1க்கு ரூ100க்கு ரூ2.00 கெடு முதல்5 வருடத்திற்குள்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 9999		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2		
	எல்லை விபரங்கள்: S.சுகுமாரசாமி பாக நிலத்துக்கும் Ext மீதி நிலத்துக்கும்(மே), ரோடு(கி), வண்டி வழிக்கு(தெ), பாட்டூர் கிராமம்(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் ஏ1.00மட்டும்		
7	2723/1988	30-Sep-1988 30-Sep-1988 04-Oct-1988	இரசீது	1. C.. செல்வம்	1. S.. சபாபதி	1020, 97
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2158/ 1987, 393/ 1987, 985/ 1987	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	அசல் ஈடு செல்லானதாய்.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 1.00		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2		
	எல்லை விபரங்கள்: குமாரசாமி பாக நிக்கும் Ext மீதி நிக்கும் (மே), ரோட்டிற்கு(கி), வண்டி வழிக்கு(தெ), பாட்டூர் கிராமத்திற்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத். ஏக். 1.00 மட்டும்.		
8	2757/1988	05-Oct-1988 05-Oct-1988 07-Oct-1988	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. S. சபாபதி 2. பாக்கியம்மாள் 3. S. குணசேகரன் 4. S. மோகன்	1. S. மாரியப்பன் 2. M. அமுதாம்மாள்	1020, 233
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 48,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 48,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 1.44		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/3		
	எல்லை விபரங்கள்: மேற்கு பக்கம் குமாரசாமி பாக நிக்கு(மே), ஐவேஸ் ரோட்டுக்கு (கி), ஊர் நதத்திற்கு (வ), முருகேசன் நிக்கு(தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத். ஏக்.1.44 நிலம் இளம் தென்னை மரம் காய்ப்பு வராதவை 24 மரமும் , சர் 192/2 ஏக் 1.80ல் உள்ள செங்கல் கட்டு கிணர் 1லும் 5 HP மின்சார மோட்டார் பம்பு செட்டு SC.No 85 மின் டெபாசிட் இவைகளில் 1/2 பாதி பாகத்தியமும் ஷ கிணர் மூலம் நிலங்களுக்கு தண்ணீர் பாயும் மாமூல் கால்வாய் பாத்தியமும் போகவர வழி பாத்தியம் உள்படவும்.		
9	1288/1989	25-May-1989	இரசீது	1. S.. மாரியப்பன்	1. S.. குமாரசாமி (C & G) 2. பவுனம்மாள்	1038, 23

		25-May-1989 29-May-1989			3. கல்யாணி அம்மாள் (மைனர்) 4. K.. கோவர்தனன் (மைனர்) 5. K.. கணேசன் (மைனர்) 6. புவனேஸ்வரி (மைனர்) 7. கீதா (மைனர்) 8. K.. பார்த்திபன் (மைனர்) 9. சாந்தி (மைனர்) 10. காந்தி (மைனர்)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1138/ 87, 87/ 87, 976/ 87	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	அசல் அடமானம் செல்லானதாய்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 1.00		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/3, 192/4		
	எல்லை விபரங்கள்: கோவிந்த ரெட்டி நிக்கு (மே), முருகேசன் நிக்கு (தெ), பாட்டூர்க்கு (வ), சபாபதி பாக நிக்கு (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் சர் 192/2 ஏக் 1.79 இல் ஏக் 1.00 நிலம்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.50		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/3, 192/4		
	எல்லை விபரங்கள்: சர் 192/2 இல் ext ஏக் 1.00க்கு (மே), சபாபதி பாக நிக்கு (கி), முருகேசன் நிக்கு (தெ), பாட்டூருக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் சர் 192/3 ஏக் 1.61 இல் ஏக் 0.50 ஆக ஏக் 1.50 நிலம், சர் 192/4 இல் உள்ள கிணர்1லும் மேற்படி கிணற்றில் அமர்த்தியுள்ள 5HP மின்சார மோட்டார் பம்பு செட் ஷெட் sc no85 மின் டெபாசிட்டிலும் 1/2பங்கு பாத்தியமும் மேற்படி கிணற்றிலிருந்து மேற்படி நிலங்களுக்கு தண்ணீர் பாக கால்வாய் பாத்தியமும் மாமூல் வழிபாத்தியமும் உள்பட		
10	1336/1989	01-Jun-1989 01-Jun-1989 05-Jun-1989	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. S.. குமாரசாமி (E & G) 2. M.. பவுனம்மாள் 3. K.. கல்யாணி அம்மாள் 4. K.. கோபி(எ)கோவர்தனன் 5. கணேசன் (மைனர்) 6. புவனேஸ்வரி (மைனர்) 7. கீதா (மைனர்) 8. K.. பார்த்தீபன் (மைனர்)	1. J.. மாரியப்பன் 2. M.. அமுதாம்மாள்	1038, 215

				9. சாந்தி (மைனர்) 10. காந்தி (மைனர்)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 49,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 49,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1138/ 87	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 1.44.1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/3, 192/4		
	எல்லை விபரங்கள்: சபாபதி வூ கிரயம் பெற்ற நிக்கு (கி), ஊர் நத்தத்தத்திற்கு (வ), லட்சுமி அம்மாள் நிக்கு (மே), செல்வம் வழி பாத்தியத்திற்கு (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் சர் 192/4 ஏக் 1.44 1/2ம் , சர் 192/2 ஏக் 1.80 இல் ஏக் 0.37.1/2 , சர் 192/3 ஏக் 1.62 இல் ஏக் 0.19.1/2 ,சர் 192/4 ஏக் 1.57 இல் ஏக் 0.87.1/2 ஆக ஏக் 1.44.1/2 ஹெக் 0.58.5 சர் 192/2 கிணர்1ல் பாதியும் 5HP மின்பம்பு செட்டு எண் 85 மின்டிபாசிட்டில் பாதியும் இளம் தென்னை 24ம் சுற்றுவரப்பு உள்பட தண்ணீர் பாயும் கால்வாய் வழிபாத்தியமும் உள்பட		
11	1281/2007	02-Mar-2007 02-Mar-2007 02-Mar-2007	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. M. ஞான சௌந்தரி அம்மாள்	1. A. ஜோதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1617/ 1984	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குறிப்பு : இந்த ஆவணமானது 1 புத்தகம் 2013 ஆம் ஆண்டின் 7069 எண்ணாக பதிவாகியுள்ள ஆவணத்தால் ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 2.00**சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/2A, 192/3, 192/3A, 192/4, 192/4A		
	எல்லை விபரங்கள்: புஞ்சை சர்வே 192/2 ஏக் 1.80 இதில் ஏக் 0.67 சென்ட் இதுவும், ஷை சர்வே 192/3 ஏக் 1.62ல் ஏக் 0.67சென்ட், சர்வே 192/4 ஏக் 1.57 சென்ட் ல் ஏக் 0.66 சென்ட் ஆக 3இனங்களுக்கும் கூடிய ஏக்கர் 2.00 சென்ட் உள்ள நிலத்தின் செக்பந்தி கைலாசகிரி ரோட்டிற்க(கி), ஸ்ரீராம மூப்பர் நிக்கு(மே), பெரியதாய் அம்மாள் நிக்கு(தெ), சபாபதி வகையரா வேறு நபர்களுக்கு ஷை மூன்று சர்வேநெம்பர்களில் கிரையம் கொடுத்துவிட்ட நிக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் ஏக்கர் 2.00 சென்ட் நிலமும், ஷை நிலத்திற்குண்டான மாமூல்வழி பாத்தியம் உள்பட.		
12	2518/2009	27-Apr-2009 27-Apr-2009 27-Apr-2009	உடன்படிக்கை	1. ஜோதி அம்மாள் 2. சி. சவுதாமணி	1. ஜோதி அம்மாள் 2. சி. சவுதாமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 2,00,000/-		ரூ. 2,00,000/-		1281/ 2007	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.உ.ரூ.200000/-, முன்பணம் ரூ.100000/-, கெடு-2வருடம்(1-நபர் சொத்து குறித்து 2-நபருக்கு எழுதிக் கொடுக்கும் விக்கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்) குறிப்பு : இந்த ஆவணமானது 1 புத்தகம் 2010 ஆம் ஆண்டின் 2818 எண்ணாக பதிவாகியுள்ள ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.2.00செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/2A, 192/3, 192/3A, 192/4, 192/4A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சஎண்.192/2எ ஹெக்.0.27.0க்கு ஏக்.0.67செண்ட் நிலம் இதுவும் சஎண்.192/3எ ஹெக்.0.27.0க்கு ஏக்.0.67செண்ட் இதுவும் சஎண்.192/4எ ஹெக்.0.27.0க்கு ஏக்.0.66செண்ட் நிலம் இதுவும் ஆக மொத்தம் ஏக்.2.00செண்ட் நிலம் ஆழ் துளை குழாய் கிணர்1ம், மின் இணைப்பு, டிபாசிட்,ஷெட்டு கட்டிடம் 1ம், போக வர மாமூல் வழி பாத்தியம் உள்படவும்.		
13	2818/2010	05-May-2010 05-May-2010 05-May-2010	ரத்து	1. ஜோதி அம்மாள் 2. சி. சவுதாமணி	1. ஜோதி அம்மாள் 2. சி. சவுதாமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1281/ 2007, 2518/ 2009	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குறிப்பு : இந்த ஆவணமானது 1 புத்தகம் 2009 ஆம் ஆண்டின் 2518 எண்ணாக பதிவாகியுள்ள ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.2.00செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/2A, 192/3, 192/3A, 192/4, 192/4A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சஎண்.192/2எ ஹெக்.0.27.0க்கு ஏக்.0.67செண்ட் நிலம் இதுவும் சஎண்.192/3எ ஹெக்.0.27.0க்கு ஏக்.0.67செண்ட் இதுவும் சஎண்.192/4எ ஹெக்.0.27.0க்கு ஏக்.0.66செண்ட் நிலம் இதுவும் ஆக மொத்தம் ஏக்.2.00செண்ட் நிலம் ஆழ் துளை குழாய் கிணர்1ம், மின் இணைப்பு, டிபாசிட்,ஷெட்டு கட்டிடம் 1ம், போக வர மாமூல் வழி பாத்தியம் உள்படவும்.		
14	2822/2010	05-May-2010 05-May-2010 05-May-2010	உடன்படிக்கை	1. A. ஜோதி அம்மாள் 2. B. ரமேஷ்	1. B. ரமேஷ் 2. A. ஜோதி அம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1281/ 2007	
	Document Remarks/	வி.உ.ரூ.400000/-, முன்பணம் ரூ.300000/-, கெடு-3வருடம் (1-நபர் சொத்து குறித்து 2-நபருக்கு எழுதிக்கொடுக்கும் விக்கிரைய உடன்படிக்கை				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஆவணம்.) ரத்து குறிப்பு : இந்த ஆவணமானது 1 புத்தகம் 2013 ஆம் ஆண்டின் 8537 எண்ணாக பதிவாகியுள்ள ஆவணத்தால் ரத்து செய்யபடுகிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 2.00**சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/2A, 192/3, 192/3A, 192/4, 192/4A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சஎண்.192/2க்கு புதிய சஎண்.192/2எ ஹெக்.0.27.0க்கு ஏக்.0.67செண்ட் நிலம் இதுவும் சஎண்.192/3க்கு புதிய சஎண்.192/3எ ஹெக்.0.27.0க்கு ஏக்.0.67செண்ட் இதுவும் சஎண்.192/4க்கு புதிய சஎண்.192/4எ ஹெக்.0.27.0க்கு ஏக்.0.66செண்ட் நிலம் ஆக மொத்தம் 3 அயிட்டங்களுக்கும் ஏக்.2.00செண்ட் நிலம் கிணர்1ம் மின்இணைப்பு டெபாசிட் உள்படவும்.		
15	7069/2013	21-Oct-2013 21-Oct-2013 21-Oct-2013	ரத்து	1. M. ஞான சௌந்தரி அம்மாள்	1. A. ஜோதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1281/ 2007, 1617/ 1984	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குறிப்பு : இந்த ஆவணமானது 1 புத்தகம் 2007 ஆம் ஆண்டின் 1281 எண்ணாக பதிவாகியுள்ள ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 2.00**சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/2A, 192/3, 192/3A, 192/4, 192/4A		
	எல்லை விபரங்கள்: புஞ்சை சர்வே 192/2 ஏக் 1.80 இதில் ஏக் 0.67 சென்ட் இதுவும், ஷை சர்வே 192/3 ஏக் 1.62ல் ஏக் 0.67சென்ட், சர்வே 192/4 ஏக் 1.57 சென்ட் ல் ஏக் 0.66 சென்ட் ஆக 3இனங்களுக்கும் கூடிய ஏக்கர் 2.00 சென்ட் உள்ள நிலத்தின் செக்பந்தி கைலாசகிரி ரோட்டிற்க(கி), ஸ்ரீராம மூப்பர் நிக்கு(மே), பெரியதாய் அம்மாள் நிக்கு(தெ), சபாபதி வகையரா வேறு நபர்களுக்கு ஷை மூன்று சர்வேநெம்பர்களில் கிரையம் கொடுத்துவிட்ட நிக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் ஏக்கர் 2.00 சென்ட் நிலமும், ஷை நிலத்திற்குண்டான மாமூல்வழி பாத்தியம் உள்பட.		
16	8537/2013	23-Dec-2013 23-Dec-2013 23-Dec-2013	ரத்து	1. A. ஜோதி அம்மாள் 2. B. ரமேஷ்	1. A. ஜோதி அம்மாள் 2. B. ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1281/ 2007, 2822/ 2010	
	Document Remarks/	ரத்து குறிப்பு : இந்த ஆவணமானது 1 புத்தகம் 2010 ஆம் ஆண்டின் 2822 எண்ணாக பதிவாகியுள்ள ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது.				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 2.00**சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/2A, 192/3, 192/3A, 192/4, 192/4A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சஎண்.192/2க்கு புதிய சஎண்.192/2எ ஹெக்.0.27.0க்கு ஏக்.0.67செண்ட் நிலம் இதுவும் சஎண்.192/3க்கு புதிய சஎண்.192/3எ ஹெக்.0.27.0க்கு ஏக்.0.67செண்ட் இதுவும் சஎண்.192/4க்கு புதிய சஎண்.192/4எ ஹெக்.0.27.0க்கு ஏக்.0.66செண்ட் நிலம் ஆக மொத்தம் 3 அயிட்டங்களுக்கும் ஏக்.2.00செண்ட் நிலம் கிணர்1ம் மின்இணைப்பு டெபாசிட் உள்ளடவும்.		
17	8548/2013	23-Dec-2013 23-Dec-2013 23-Dec-2013	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ஏ. மகேஷ்(முகவர்) 2. ஏ. ஜோதி அம்மாள்(முதல்வர்)	1. எஸ். அனுமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1281/ 2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.00 **ஏக்கர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/2A, 192/3, 192/3A, 192/4, 192/4A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 192/2ஏ ல் உள்ள ஏக்கர் 0.67 செண்ட் நிலம் இதுவும் சர்வே எண் 192/3ஏ ல் உள்ள ஏக்கர் 0.67 செண்ட் நிலம் இதுவும் சர்வே எண் 192/4ஏ ல் உள்ள ஏக்கர் 0.66 செண்ட் நிலம் உள்படவும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.00 நிலம் பூராவும் மேற்படி நிலத்தில் உள்ள ஆழ்துளை கிணர் ஒன்றும் இதில் உள்ள 2எச்.பி மின்சார மோட்டார் பம்பு செட்டு பைப்பு மின்சர்வீஸ் டிபாஸிட் தொகை உள்படவும்.இதற்கு போக வர மாமூல் வழி பாத்தியமும் உள்படவும்.		
18	2959/2014	09-May-2014 09-May-2014 09-May-2014	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. அனுமுத்து	1. குப்புசாமி நாயுடு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,05,098/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8548/ 2013	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.32 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/2A, 192/3, 192/3A, 192/4, 192/4A		

	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே எண் 193 உள்ள சொத்திற்கு சாலைக்கு கிழக்கு, சர்வே எண் 192/3ஏ உள்ள சொத்திற்கு மேற்கு, சர்வே எண் 192/1பி,192/1ஏ உள்ள சொத்திற்கு தெற்கு, சர்வே எண் 192/2ஏ உள்ள சொத்திற்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.32 சென்ட் நிலமும் இதுவும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.28 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/2A, 192/3, 192/3A, 192/4, 192/4A		
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே எண் 193/2ஏ ல் உள்ள சொத்திற்கு கிழக்கு, சர்வே எண் 192/4ஏ உள்ள சொத்திற்கு மேற்கு, சர்வே எண் 192/1ஏ உள்ள சொத்திற்கு தெற்கு, சர்வே எண் 192/3ஏ உள்ள சொத்திற்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.28 சென்ட் நிலமும்		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.29 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/2A, 192/3, 192/3A, 192/4, 192/4A		
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே எண் 193/3ஏ ல் உள்ள சொத்திற்கு கிழக்கு, சர்வே எண் 192/5 ல் உள் சொத்திற்கு மேற்கு, சர்வே எண் 192/1ஏ ல் உள்ள சொத்திற்கு தெற்கு, சர்வே எண் 192/4ஏ ல் உள்ள சொத்திற்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.29 சென்ட் நிலமும் இதுவும் ஆக மொத்தம் 0.89 சென்ட் நிலமும் வழி பாத்தியம் உள்படவும்.		
19	3622/2016	09-Jun-2016 09-Jun-2016 09-Jun-2016	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. எஸ். அனுமுத்து	1. ஏ. ஜோதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,41,317/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8548/2013/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா, செ, ரூ, 441317/- மனைவி ஆனபடியால்.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1260 **ச, அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/2A		
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே எண் 192/2ஏ ல் தங்கள் மனைக்கு வடக்கு, சர்வே எண் 192/2ஏ ல் வடக்கு பக்கம் என் வசம் மிகுதி உள்ள சொத்திற்கு தெற்கு, சர்வே எண் 193 ல் வ தெ உள்ள சாலைக்கு கிழக்கு, சர்வே எண் 192/ஏ ல் தென்கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கி மே இருபுறமும் அடி 60 வ தெ இருபுறமும் அடி 21 இதற்கு ச,அடி 1260 உள்ள காலி மனை மட்டும்.		

	பக்கம் என் வசம் மிகுதி உள்ள சொத்திற்கு மேற்கு					
20	3623/2016	09-Jun-2016 09-Jun-2016 09-Jun-2016	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. எஸ். அனுமுத்து	1. ஏ. ஜோதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,36,247/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8548/2013/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா, செ, ரூ, 336247/- மனைவி ஆனபடியால்.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 960 **ச**, **அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/2A		
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே எண் 192/2பி உள்ள மாரியப்பன் சொத்திற்கு வடக்கு, சர்வே எண் 192/2ஏ ல் உள்ள மனைக்கு தெற்கு, சர்வே எண் 193 ல் வ தெ உள்ள சாலைக்கு கிழக்கு, சர்வே எண் 192/2ஏ ல் என் வசம் மிகுதி உள்ள சொத்திற்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கி மே இருபுறமும் அடி 60 வ தெ இருபுறமும் அடி 16 இதற்கு ச,அடி 960 உள்ள காலி மனை மட்டும்.		
21	4117/2016	30-Jun-2016 30-Jun-2016 30-Jun-2016	உடன்படிக்கை	1. எஸ். அனுமுத்து 2. வி. சுதர்சன்	1. எஸ். அனுமுத்து 2. வி. சுதர்சன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8548/2013	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.உ.ரூ. 400000/-, முன்பணம் ரூ. 350000/-, கெடு- 11 மாதம் (1-நபர் சொத்து குறித்து 2-நபருக்கு எழுதிக்கொடுக்கும் விக்கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்.)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 1.04 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/2A, 192/3, 192/3A, 192/4, 192/4A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (1) மேற்படி சர்வே எண் 192/2ஏ ல் உள்ள ஏக்கர் 0.30 சென்ட் இதுவும் (2) மேற்படி சர்வே எண் 192/3ஏ ல் உள்ள ஏக்கர் 0.40 சென்ட் இதுவும் (3) மேற்படி சர்வே எண் 192/4ஏ ல் உள்ள ஏக்கர் 0.34 சென்ட் நிலமும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.04 சென்ட் நிலம் இதுவும் இதில் உள்ள ஆழ்துளை கிணர் 1ம் கிணற்றில் உள்ள 2எச்,பி மின் மோட்டார் மின் இணைப்பு டெபாசிட் தொகை ஷெட் கட்டிடம் மாமூல் கால்வாய் வழி பாத்தியம் உள்ளடவும்.		

22	5938/2016	14-Sep-2016 14-Sep-2016 14-Sep-2016	ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. A. Jothi	FINANCE LIMITED-VANIYAMBADI BRANCH	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3622/2016/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை வைப்பு ஆவணம்.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1260 sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/2A		
	எல்லை விபரங்கள்: North by Northern portion of S.no 192/2A, South by S.no 192/2A, East by Southen portion S.no 192/2A, West by Road in S.no 193			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Measuring East to West on the Both side 60 north to South on the both side 21 total 1260 sq.ft.		
23	5089/2017	16-Oct-2017 16-Oct-2017 16-Oct-2017	உடன்படிக்கை	1. ஏ. ஜோதி 2. சி. சுப்பிரமணி	1. ஏ. ஜோதி 2. சி. சுப்பிரமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3632/2016/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/ஆம்பூர்/புத்தகம் 1/5845/2020				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 960 **ச**, **அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2, 192/2A		
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே எண் 192/2பி ல் உள்ள மாரியப்பன் சொத்திற்கு வடக்கு, சர்வ எண் 192/2ஏ ல் உள்ள ஜோதி அவர்களின் மற்றொரு மனைக்கு தெற்கு, சர்வே எண் 193 ல் வ தெ உள்ள சாலைக்கு கிழக்கு, சர்வே எண் 192/2ஏ ல் தென்கிழக்கு பக்கம் எண் வசம் மிகுதி உள்ள சொத்திற்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கி மே இருபுறமும் அடி 60 வ தெ இருபுறமும் அடி 16 இதற்கு ச,அடி 960 உள்ள காலி மனை.		
24	4175/2019	21-Jun-2019 21-Jun-2019 21-Jun-2019	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. அமுதா	1. சுபாஷினி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5.0 சென்ட், 99.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 192/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மீதி நிலம் , மேற்கு - வண்டி பாதை, வடக்கு - மீதி நிலம் , தெற்கு - ரத்தினவேல் சொத்து					
25	2705/2023	11-Apr-2023 11-Apr-2023 11-Apr-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அமுதா 2. சுபாஷினி	1. சுபாஷினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,82,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,82,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1336/1989, 2757/1988	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 192/2B - 42.0 சென்ட்; 192/3B - 34.0 சென்ட்; 192/4B - 34.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திருமதி.லட்சுமியம்மாள் நிலமாக இருந்து தற்போது திருமதி.சௌதாமணியம்மாள் அவர்களின் நிலம் , மேற்கு - உதயேந்திரம் டூ கைலாசகிரி போகும் ஹைவேஸ் ரோடு , வடக்கு - திரு.முருகேசன் அவர்களின் நிலமாக இருந்து தற்போது திரு எஸ்.அனுமுத்து அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலமும் மற்றும் திரு,செல்வம் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட வழி பாத்திய சொத்தும் , தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் எங்கள் வசமுள்ள மிகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சர்வே எண் 192/2பீ உள்ளதில் ஏக்கர் 0.42சென்ட் நிலம் இதுவும், சர்வே எண் 192/3பீ உள்ளதில் ஏக்கர் 0 .3 4சென்ட் நிலம் இதுவும் சர்வே எண் 192/4பீ உள்ளதில் ஏக்கர் 0.34சென்ட் நிலம் இதுவும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.10 சென்ட் நிலம் இதுவும் இதற்குண்டான மாமுல் வழி பாத்தியம் உள்பட		
26	3116/2023	28-Apr-2023 28-Apr-2023 28-Apr-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அமுதா 2. சுபாஷினி	1. பாரதிமாறன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1336/1989, 2757/1988	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 192/2B - 52.0 சென்ட்; 192/3B - 60.0 சென்ட்; 192/4B - 60.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திருமதி லட்சுமியம்மாள் நிலமாக இருந்து தற்போது திருமதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மேற்படி மூன்று சர்வே எண்களிலும் அதாவது சர்வே எண் 192/2பீ உள்ளதில் ஏக்கர் 0.52 சென்ட்		

	சௌதாமணியம்மாள் அவர்களின் நிலம் , மேற்கு - ஹைவேஸ் ரோடு மற்றும் எங்களில் 2 இலக்கமிடட்வர் செட்டில்மெண்ட் பெற்ற ஏக்கர் 0.05 சென்ட் நிலம் , வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் எங்களில் 2 இலக்கமிடட்வர் கிரயம் பெற்ற ஏக்கர் 1.10 சென்ட் நிலம் , தெற்கு - ஊர் நத்தம் மற்றும் எங்களில் 2 இலக்கமிடட்வர் செட்டில்மெண்ட் பெற்ற ஏக்கர் 0.05 சென்ட் நிலம்			நிலம் இதுவும் சர்வே எண் 192/3பீ உள்ளதில் ஏக்கர் 0.60 சென்ட் நிலம் இதுவும் சர்வே எண் 192/4பீ உள்ளதில் ஏக்கர் 0.60 சென்ட் நிலம் இதுவும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.72 சென்ட் நிலம் இதுவும் மற்றும் இதிலுள்ள கிணர் ஒன்றும் 5 எச்பி மின் மோட்டார் மின் இணைப்பும் 48 தென்னை மரங்களும் இதற்குன்டான மாமுல் கால்வாய் பாத்தியமும் சகல மாமுல் வழி பாத்தியம் உள்பட		
27	5784/2023	11-Aug-2023 11-Aug-2023 11-Aug-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுபாஷினி	1. அய்யப்பன் 2. தண்டாயுதபாணி 3. பன்னீர்செல்வம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,47,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,47,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2705/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 192/2B1 - 20.25 சென்ட்; 192/3B1 - 34.0 சென்ட்; 192/4B1 - 34.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திருமதி.லட்சுமியம்மாள் நிலமாக இருந்து தற்போது திருமதி.சௌதாமணியம்மாள் அவர்களின் நிலம் , மேற்கு - உதயேந்திரம் டூ கைலாசகிரி போகும் ஹைவேஸ் ரோட்டுக்கும் நான் நிறுத்திக் கொண்டுள்ள மிகுதி சொத்திற்கும், வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்ணில் என் வசமுள்ள மிகுதி நிலமும் திரு.முருகேசன் அவர்களின் நிலமாக இருந்து தற்போது திரு எஸ்.அனுமுத்து அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலமும் மற்றும் திரு,செல்வம் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட வழி பாத்திய சொத்தும் , தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண்ணில் என் வசமுள்ள மிகுதி நிலமும் மற்றும் அமுதா அவர்களின் நிலமும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சர்வே எண் 192/2பீ1 உள்ளதில் ஏக்கர் 0.20.1/4 சென்ட் நிலம் இதுவும், சர்வே எண் 192/3பீ1 உள்ளதில் ஏக்கர் 0.34 சென்ட் நிலம் இதுவும் சர்வே எண் 192/4பீ1 உள்ளதில் ஏக்கர் 0.34 சென்ட் நிலம் இதுவும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.88.1/4 சென்ட் நிலம் இதுவும் இதற்குண்டான மாமுல் வழி பாத்தியம் உள்பட		
28	6517/2023	11-Sep-2023 11-Sep-2023 11-Sep-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுபாஷினி	1. ஜெகதீஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,37,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2705/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 192/2B1 - 4675.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திரு.அய்யப்பன் திரு.தண்டபாணி திரு.பன்னீர்செல்வம் ஆகிய இவர்களின் சொத்து, மேற்கு - ஹைவேஸ் ரோடு, வடக்கு - திரு.அய்யப்பன் திரு.தண்டபாணி திரு.பன்னீர்செல்வம் ஆகிய இவர்களின்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வடபுறம் அடி 95 தென்புணும் அடி 92 வதெ அடி 50 ஆக 4675 சதுரடிகள் ஆகும்		

	சொத்து, தெற்கு - திரு பாரதிமாறன் அவர்களின் சொத்து					
29	1710/2024	04-Mar-2024 04-Mar-2024 04-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. அய்யப்பன் 2. தண்டாயுதபாணி 3. பன்னீர்செல்வம்	1. மேதகு ஆளுநர் தமிழ்நாடு அரசு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5784/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 192/2B1B, 192/3B1, 192/4B1 - 953.05 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.191-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - 12.0 மீ அகல நிலையிலுள்ள மாநில நெடுஞ்சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.192/2பீ1ஏ-ல் உள்ள சொத்து மற்றும் மனைப்பகுதிகள், தெற்கு - சர்வே எண்.192/2பீ1சி-ல் உள்ள சொத்து, டான்ஜெட்கோ ஒதுக்கீடு,பொது உபயோக இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீ அகல உத்தேச 1வது சாலை இதன் மத்தியில் கி.மே. வடபுரம் 29.6மீ+81.57மீ, தென்புரம் 29.0மீ+ 71.62மீ+ 5.0மீ+ 5.0மீ, .தெ. இருபுரம் 9.0 மீ. ஆக 953.05 சதுர மீட்டர் கொண்ட உத்தேச 1வது சாலை இதுவும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 192/4B1 - 25.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.191-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - டான்ஜெட்கோ ஒதுக்கீடு, வடக்கு - 9.0மீ அகல 1வது சாலை, தெற்கு - மனைப்பகுதிகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடம் இதன் மத்தியில் கி.மே. இருபுரம் 5.0 மீ,.தெ. இருபுரம் 5.0மீ ஆக 25 சதுர. மீட்டர் கொண்ட பொது உபயோக இடம்		
30	1711/2024	04-Mar-2024 04-Mar-2024 04-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. அய்யப்பன் 2. தண்டாயுதபாணி 3. பன்னீர்செல்வம்	1. மேதகு ஆளுநர் தமிழ்நாடு அரசு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 98,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5784/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 192/4B1 - 25.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோக இடம், மேற்கு - மனைப்பகுதிகள், வடக்கு - 9.0 மீ அகல 1வது சாலை, தெற்கு - மனைப்பகுதிகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுரம் 5.0மீ, .தெ. இருபுரம் 5.0 மீ ஆக 25 சதுர மீட்டர் கொண்ட டான்ஜெட்கோ ஒதுக்கீடு இடம்		
31	5341/2024	22-Jul-2024 22-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அய்யப்பன் 2. தண்டாயுதபாணி 3. பன்னீர்செல்வம்	1. ஜெகதீசன்	-

		22-Jul-2024			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,67,700/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5784/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 192/3B1 - 1060.0 சதுரடி	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம்				
				Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சக்தி நகர்**	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.11, மேற்கு - சர்வே எண்.192/2பீ1ஏஎக்ஸ்சி-ல் உள்ள சொத்து, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.19/2ஏ1,192/3ஏ- ல் உள்ள சொத்துக்கள், தெற்கு - 09 மீ அகல உத்தேச சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.12 இதன் மத்தியில் கி.மே.இருபுரம் அடி 20, வ.தெ. இருபுரம் அடி 53 ஆக 1060 சதுர அடிகள் கொண்ட மனை இதுவும்	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 192/2B1B - 1390.5 சதுரடி	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடசமுத்திரம்				
				Plot No./மனை எண் : 13 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சக்தி நகர்**	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.11, மேற்கு - சர்வே எண்.192/2பீ1ஏஎக்ஸ்சி-ல் உள்ள சொத்து , வடக்கு - சர்வே எண்கள்.19/2ஏ1,192/3ஏ- ல் உள்ள சொத்துக்கள் , தெற்கு - 09 மீ அகல உத்தேச சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.13 இதன் மத்தியில் கி.மே.இருபுரம் அடி 27, வ.தெ. மேல்புரம் அடி 50, கீழ்புரம் அடி 53 ஆக 1390-1/2 சதுர அடிகள் கொண்ட மனை இதுவும் ஆக இரண்டு மனைகளையும் சேர்த்து 2450-1/2 சதுர அடிகளுக்கு 227.66 சதுர மீட்டர் கொணட் காலிமனைகள் மட்டும்	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 31

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.