Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kallidaikurichi	Date / நாள்: 27-Jun-2024
Village /கிராமம்:Pappangulam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 75/2, 75/3, 75/4, 75/5B, 77/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Feb-2024 - 26-Jun-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	288/2024	21-Feb-2024 21-Feb-2024 21-Feb-2024	Gift deed	1. H.சித்தி கதிஜாபேகம்(முத.) C.அக்யூப் ஜாவித்(முக.)	1. தமிழக மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 41,79,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 171/, 171/2022, 172/2022, 1916/2021, 1980/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappangulam				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/2, 75/3, 75/4, 75/5B, 77/1 - 1682.0 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், இதன் 9 அயிட்ட பூங்கா மனை மற்றும் இதன் 10வது அயிட்ட TANGEDCO- (A)க்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை மற்றும் இதன் 4வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4., மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 2, 3, 5 & 6 மனைப்பிரிவு சாலைகள் , வடக்கு - மணிமுத்தாறு - கல்லிடைக்குறிச்சி மெயின்ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண் 73 காலி நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) சேரன்மகாதேவி பதிவு மாவட்டம், கல்லிடைக்குறிச்சி சார்பதிவகம், திருநெல்வேலி மாவட்டம், அம்பாசமுத்திரம் வட்டம், அம்பாசமுத்திரம் ஊராட்சி ஒன்றியம், தெற்கு பாப்பான்குளம் ஊராட்சி மன்றம் எல்லைக்குள்பட்ட தெற்கு பாப்பான்குளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/2 ஹெக்டேர் 0.33.5, மேற்படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/3 ஹெக்டேர் 0.27.50, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/4 ஹெக்டேர் 0.16.50, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/5B ஹெக்டேர் 0.45.60 மற்றும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 77/1 ஹெக்டேர் 1.5.00 ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 22810 (ஏக்கர் 5.63) உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக	

		பிரித்துள்ளதில் சதுர மீட்டர் 1682 உள்ள 1வது தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 10, தென்தலை மீட்டர் 10, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 166.30, கீழ்தலை மீட்டர் 170.10 உள்ள 1வது அயிட்ட சாலையும், பட்டா எண் 1007, 1009, 1008, 1024 & 944.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappangulam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/2, 75/3, 75/4, 75/5B, 77/1 - 975.83 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1., மேற்கு - சர்வே எண் 75/1 காலி நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண் 7., தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) சேரன்மகாதேவி பதிவு மாவட்டம், கல்லிடைக்குறிச்சி சார்பதிவகம், திருநெல்வேலி மாவட்டம், அம்பாசமுத்திரம் வட்டம், அம்பாசமுத்திரம் ஊராட்சி ஒன்றியம், தெற்கு பாப்பான்குளம் ஊராட்சி மன்றம் எல்லைக்குள்பட்ட தெற்கு பாப்பான்குளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/2 ஹெக்டேர் 0.33.5, மேற்படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/3 ஹெக்டேர் 0.27.50, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/4 ஹெக்டேர் 0.16.50, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/5B ஹெக்டேர் 0.45.60 மற்றும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 77/1 ஹெக்டேர் 1.5.00 ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 22810 (ஏக்கர் 5.63) உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் சதுர மீட்டர் 975.83 உள்ள 2வது அயிட்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 108.50, தென்தலை மீட்டர் 108.35, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 9, கீழ்தலை மீட்டர் 9 உள்ள 2வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலையும், பட்டா எண் 1007, 1009, 1008, 1024 & 944.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappangulam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/2, 75/3, 75/4, 75/5B, 77/1 - 891.45 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, மேற்கு - சர்வே எண் 74 காலி நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு 8வது லக்க சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) சேரன்மகாதேவி பதிவு மாவட்டம், கல்லிடைக்குறிச்சி சார்பதிவகம், திருநெல்வேலி மாவட்டம், அம்பாசமுத்திரம் வட்டம், அம்பாசமுத்திரம் ஊராட்சி ஒன்றியம், தெற்கு பாப்பான்குளம் ஊராட்சி மன்றம் எல்லைக்குள்பட்ட தெற்கு பாப்பான்குளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/2 ஹெக்டேர் 0.33.5, மேற்படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/3 ஹெக்டேர் 0.27.50, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/4 ஹெக்டேர் 0.16.50, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/5B ஹெக்டேர் 0.45.60 மற்றும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 77/1 ஹெக்டேர் 1.5.00 ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 22810 (ஏக்கர் 5.63) உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் சதுர மீட்டர் 891.45 உள்ள 3வது அயிட்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3 கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 100.35, தென்தலை மீட்டர் 97.75, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 9, கீழ்தலை மீட்டர் 9 உள்ள 3வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலையும், பட்டா எண் 1007, 1009, 1008, 1024 & 944.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappangulam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/2, 75/3, 75/4, 75/5B, 77/1 - 563.18 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) சேரன்மகாதேவி பதிவு

	கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 77/6 காலி நிலம் மற்றும் 77/4 காலி நிலம் , மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் பொது ஒதுக்கீடு A, மற்றும் B	மாவட்டம், கல்லிடைக்குறிச்சி சார்பதிவகம், திருநெல்வேலி மாவட்டம், அம்பாசமுத்திரம் வட்டம், அம்பாசமுத்திரம் ஊராட்சி ஒன்றியம், தெற்கு பாப்பான்குளம் ஊராட்சி மன்றம் எல்லைக்குள்பட்ட தெற்கு பாப்பான்குளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/2 ஹெக்டேர் 0.33.5, மேற்படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/3 ஹெக்டேர் 0.27.50, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/4 ஹெக்டேர் 0.16.50, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/5B ஹெக்டேர் 0.45.60 மற்றும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 77/1 ஹெக்டேர் 1.5.00 ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 22810 (ஏக்கர் 5.63) உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் சதுர மீட்டர் 563.18 உள்ள 4வது அயிட்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4 கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 62.70, தென்தலை மீட்டர் 62.45, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 9, கீழ்தலை மீட்டர் 9 உள்ள 4வது அயிட்ட மனை பிரிவு சாலையும், பட்டா எண் 1007, 1009, 1008, 1024 & 944.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappangulam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/2, 75/3, 75/4, 75/5B, 77/1 - 778.14 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1., மேற்கு - சர்வே எண் 74 காலி நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) சேரன்மகாதேவி பதிவு மாவட்டம், கல்லிடைக்குறிச்சி சார்பதிவகம், திருநெல்வேலி மாவட்டம், அம்பாசமுத்திரம் வட்டம், அம்பாசமுத்திரம் ஊராட்சி ஒன்றியம், தெற்கு பாப்பான்குளம் ஊராட்சி மன்றம் எல்லைக்குள்பட்ட தெற்கு பாப்பான்குளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/2 ஹெக்டேர் 0.33.5, மேற்படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/3 ஹெக்டேர் 0.27.50, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/4 ஹெக்டேர் 0.16.50, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/5B ஹெக்டேர் 0.45.60 மற்றும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 77/1 ஹெக்டேர் 1.5.00 ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 22810 (ஏக்கர் 5.63) உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் சதுர மீட்டர் 778.14 உள்ள 5வது அயிட்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5 கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 108.9, தென்தலை மீட்டர் 107.25, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.20, கீழ்தலை மீட்டர் 7.20 உள்ள 5வது அயிட்ட மனை பிரிவு சாலையும், பட்டா எண் 1007, 1009, 1008, 1024 & 944.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappangulam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/2, 75/3, 75/4, 75/5B, 77/1 - 360.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) சேரன்மகாதேவி பதிவு மாவட்டம், கல்லிடைக்குறிச்சி சார்பதிவகம், திருநெல்வேலி மாவட்டம், அம்பாசமுத்திரம் வட்டம், அம்பாசமுத்திரம் ஊராட்சி ஒன்றியம், தெற்கு பாப்பான்குளம் ஊராட்சி மன்றம் எல்லைக்குள்பட்ட தெற்கு பாப்பான்குளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/2 ஹெக்டேர் 0.33.5, மேற்படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/3 ஹெக்டேர் 0.27.50, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/4 ஹெக்டேர் 0.16.50, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/5B ஹெக்டேர் 0.45.60 மற்றும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 77/1 ஹெக்டேர் 1.5.00 ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 22810 (ஏக்கர் 5.63) உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் சதுர மீட்டர் 360 உள்ள 6வது அயிட்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6 கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 50, தென்தலை மீட்டர் 50, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.20, கீழ்தலை மீட்டர் 7.20 உள்ள 6வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலையும்,

		பட்டா எண் 1007, 1009, 1008, 1024 & 944.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappangulam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/2, 75/3, 75/4, 75/5B, 77/1 - 405.54 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - மணிமுத்தாறு - கல்லிடைக்குறிச்சி மெயின்ரோடு, தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) சேரன்மகாதேவி பதிவு மாவட்டம், கல்லிடைக்குறிச்சி சார்பதிவகம், திருநெல்வேலி மாவட்டம், அம்பாசமுத்திரம் வட்டம், அம்பாசமுத்திரம் ஊராட்சி ஒன்றியம், தெற்கு பாப்பான்குளம் ஊராட்சி மன்றம் எல்லைக்குள்பட்ட தெற்கு பாப்பான்குளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/2 ஹெக்டேர் 0.33.5, மேற்படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/3 ஹெக்டேர் 0.27.50, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/4 ஹெக்டேர் 0.16.50, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/5B ஹெக்டேர் 0.45.60 மற்றும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 77/1 ஹெக்டேர் 1.5.00 ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 22810 (ஏக்கர் 5.63) உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் சதுர மீட்டர் 405.54 உள்ள 7வது அயிட்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7 கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 7.20, தென்தலை மீட்டர் 7.20 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 54.85, கீழ்தலை மீட்டர் 57.80 உள்ள 7வது அயிட்ட மனை பிரிவு சாலையும், பட்டா எண் 1007, 1009, 1008, 1024 & 944.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappangulam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/2, 75/3, 75/4, 75/5B, 77/1 - 90.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, தெற்கு - சர்வே எண் 243 உள்ள காலி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8) சேரன்மகாதேவி பதிவு மாவட்டம், கல்லிடைக்குறிச்சி சார்பதிவகம், திருநெல்வேலி மாவட்டம், அம்பாசமுத்திரம் வட்டம், அம்பாசமுத்திரம் ஊராட்சி ஒன்றியம், தெற்கு பாப்பான்குளம் ஊராட்சி மன்றம் எல்லைக்குள்பட்ட தெற்கு பாப்பான்குளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/2 ஹெக்டேர் 0.33.5, மேற்படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/3 ஹெக்டேர் 0.27.50, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/4 ஹெக்டேர் 0.16.50, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/5B ஹெக்டேர் 0.45.60 மற்றும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 77/1 ஹெக்டேர் 1.5.00 ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 22810 (ஏக்கர் 5.63) உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் சதுர மீட்டர் 90 உள்ள 8வது அயிட்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8 கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9, தென்தலை மீட்டர் 9, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 10, கீழ்தலை மீட்டர் 10 உள்ள 8வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலையும், பட்டா எண் 1007, 1009, 1008, 1024 & 944.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappangulam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/2, 75/3, 75/4, 75/5B, 77/1 - 22.5 SQUARE METRE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9, சேரன்மகாதேவி பதிவு மாவட்டம், கல்லிடைக்குறிச்சி சார்பதிவகம், திருநெல்வேலி மாவட்டம், அம்பாசமுத்திரம் வட்டம், அம்பாசமுத்திரம் ஊராட்சி ஒன்றியம், தெற்கு பாப்பான்குளம் ஊராட்சி மன்றம் எல்லைக்குள்பட்ட தெற்கு பாப்பான்குளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை

		சர்வே எண் 75/2 ஹெக்டேர் 0.33.5, மேற்படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/3 ஹெக்டேர் 0.27.50, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/4 ஹெக்டேர் 0.16.50, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/5B ஹெக்டேர் 0.45.60 மற்றும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 77/1 ஹெக்டேர் 1.5.00 ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 22810 (ஏக்கர் 5.63) உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவு சாலை மூலை முடக்குகள் 1.50மீX1.50மீ/2X20=22.50 சதுரமீட்டர் உள்ள 9வது அயிட்ட மூலை முடக்குகளும்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappangulam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/2, 75/3, 75/4, 75/5B, 77/1 - 1791.11 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 77/4 உள்ள காலி நிலம் , மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் TANGEDCO-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இதன் 11வது அயிட்ட A மனை மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இதன் 12வது அயிட்ட B மனை, தெற்கு - சர்வே எண் 73 உள்ள காலி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10, சேரன்மகாதேவி பதிவு மாவட்டம், கல்லிடைக்குறிச்சி சார்பதிவகம், திருநெல்வேலி மாவட்டம், அம்பாசமுத்திரம் வட்டம், அம்பாசமுத்திரம் ஊராட்சி ஒன்றியம், தெற்கு பாப்பான்குளம் ஊராட்சி மன்றம் எல்லைக்குள்பட்ட தெற்கு பாப்பான்குளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/2 ஹெக்டேர் 0.33.5, மேற்படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/3 ஹெக்டேர் 0.27.50, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/4 ஹெக்டேர் 0.16.50, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/5B ஹெக்டேர் 0.45.60 மற்றும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 77/1 ஹெக்டேர் 1.5.00 ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 22810 (ஏக்கர் 5.63) உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் சதுர மீட்டர் 1791.11 உள்ள 10வது அயிட்ட பூங்கா மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 62, தென்தலை மீட்டர் 61.10, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 28, கீழ்தலை மீட்டர் 30.20 உள்ள 10வது அயிட்ட பூங்கா மனை
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappangulam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/2, 75/3, 75/4, 75/5B, 77/1 - 91.28 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இதன் 12 அயிட்ட B மனை , மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 1, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண் 4, தெற்கு - இதன் 10வது அயிட்ட பூங்கா மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11) சேரன்மகாதேவி பதிவு மாவட்டம், கல்லிடைக்குறிச்சி சார்பதிவகம், திருநெல்வேலி மாவட்டம், அம்பாசமுத்திரம் வட்டம், அம்பாசமுத்திரம் ஊராட்சி ஒன்றியம், தெற்கு பாப்பான்குளம் ஊராட்சி மன்றம் எல்லைக்குள்பட்ட தெற்கு பாப்பான்குளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/2 ஹெக்டேர் 0.33.5, மேற்படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/3 ஹெக்டேர் 0.27.50, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/4 ஹெக்டேர் 0.16.50, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/5B ஹெக்டேர் 0.45.60 மற்றும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 77/1 ஹெக்டேர் 1.5.00 ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 22810 (ஏக்கர் 5.63) உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் சதுர மீட்டர் 91.28 உள்ள TANGEDCO-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட 11வது அயிட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 7.5, தென்தலை மீட்டர் 7, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 11.70, கீழ்தலை மீட்டர் 13.20 உள்ள 11வது அயிட்ட மனை.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappangulam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/2, 75/3, 75/4, 75/5B, 77/1 - 85.8 SQUARE METRE

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - இதன் 11வது அயிட்ட TANGEDCO ஒதுக்கீடு A மனை , வடக்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண் 4, தெற்கு - இதன் 10வது அயிட்ட பூங்கா மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12) சேரன்மகாதேவி பதிவு மாவட்டம், கல்லிடைக்குறிச்சி சார்பதிவகம், திருநெல்வேலி மாவட்டம், அம்பாசமுத்திரம் வட்டம், அம்பாசமுத்திரம் ஊராட்சி ஒன்றியம், தெற்கு பாப்பான்குளம் ஊராட்சி மன்றம் எல்லைக்குள்பட்ட தெற்கு பாப்பான்குளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/2 ஹெக்டேர் 0.33.5, மேற்படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/3 ஹெக்டேர் 0.27.50, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/4 ஹெக்டேர் 0.16.50, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 75/5B ஹெக்டேர் 0.45.60 மற்றும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 77/1 ஹெக்டேர் 1.5.00 ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 22810 (ஏக்கர் 5.63) உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் சதுர மீட்டர் 85.80 உள்ள 12வது அயிட்ட உள்ளாட்சிக்கு (Local Body) ஒதுக்கப்பட்ட B மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 6.50, தென்தலை மீட்டர் 6.50, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 13.20, கீழ்தலை மீட்டர் 13.20 உள்ள 12வது அயிட்ட உள்ளாட்சி Local Body-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட B மனை

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.