Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: தில்லைநகர்	Date / நாள்: 04-Dec-2024
Village /கிராமம்:வார்டு C (புதிய வார்டு L)	Survey Details /சர்வே விவரம்: 17

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Oct-2023 - 03-Dec-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1980/2023	30-Oct-2023 30-Oct-2023 30-Oct-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. மு நூர் முகமது 2. நூ சர்மிளா	1. நூ முகமது இப்ராஹிம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3087/2012, 3088/2012	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 2400.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு C (புதிய வார்டு L), பாலாஜிநகர்					
				Plot No./மனை எண் : 01		
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனை எண்.02,, மேற்கு - மேற்கில் - மனைப்பிரிவு எல்லை,, வடக்கு - வடக்கில் - மனைப்பிரிவு எல்லை,, தெற்கு - தெற்கில் - கிழமேல் 23 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம்:-1 திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி கிழக்கு வட்டம், ஏற்கனவே உறையூர்; சார்பதிவகமாக இருந்து தற்சமயம் திருச்சி, தில்லை நகர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த, புத்தூர் கிராமம், பழைய வார்டு எண்.3,		

		பழைய பிளாக் எண்.24, பழைய டவுன் சர்வே எண்.1634க்கு புதிய வார்டு எண்.சி, புதிய பிளாக் எண்.23, புதிய டவுன் சர்வே எண்.17க்கு கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 0.87½ சென்ட் நிலத்தை மனைப்பிரிவு செய்து நகர் ஊரமைப்புத் துறை துணை இயக்குநர் அவர்களின் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.755/1992ன்படி அங்கீகாரம் பெற்று அதற்கு "பாலாஜி நகர்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனை எண்.01க்கு 2400 சதுரடி பரப்பு கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்:- வடக்கில் - மனைப்பிரிவு எல்லை, கிழக்கில் - மனை எண்.02, தெற்கில் - கிழமேல் 23 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கில் - மனைப்பிரிவு எல்லை, இந்த நான்கெல்லைக்குள்பட்டது கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 40, தென்புறம் 40, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 60, கீழ்புறம் 60, ஆகக் கூடுதல் 2400 சதுரடி (222.96 சதுர மீட்டர்) பரப்பு கொண்ட காலிமனையும் மற்றும் மேற்படி மனைக்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள் ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள், சகல மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், அணுகு சாலைகளிலும், இணைப்பு சாலைகளிலும் பொதுவில் புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியங்கள் உள்படவும். மேற்படி காலிமனையில் எந்தவிதமான கட்டிடம், காம்பவுண்ட் சுவர், மின், குடிநீர் வசதிகள் எதுவொன்றும் கிடையாது. மேற்படி சொத்து திருச்சிராப்பள்ளி மாநரகாட்சியை சேர்ந்த கோஅபிஷேகபுரம் கோட்ட எல்லைக்குள்பட்டது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு C (புதிய வார்டு L), பாலாஜிநகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 2400.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 02
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனை எண்.03,, மேற்கு - மேற்கில் - மனை எண்.01,, வடக்கு - வடக்கில் - மனைப்பிரிவு எல்லை,, தெற்கு - தெற்கில் - கிழமேல் 23 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம்:-2 திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி கிழக்கு வட்டம், ஏற்கனவே உறையூர்; சார்பதிவகமாக இருந்து தற்சமயம் திருச்சி, தில்லை நகர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த, புத்தூர் கிராமம், பழைய வார்டு எண்.3, பழைய பிளாக் எண்.24, பழைய டவுன் சர்வே எண்.1634க்கு புதிய வார்டு எண்.சி, புதிய பிளாக் எண்.23, புதிய டவுன் சர்வே எண்.17க்கு கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 0.87½ சென்ட் நிலத்தை மனைப்பிரிவு செய்து நகர் ஊரமைப்புத் துறை துணை இயக்குநர் அவர்களின் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.755/1992ன்படி அங்கீகாரம் பெற்று அதற்கு "பாலாஜி நகர்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனை எண்.02க்கு 2400 சதுரடி பரப்பு கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்:- வடக்கில் - மனைப்பிரிவு எல்லை, கிழக்கில் - மனை எண்.03, தெற்கில் - கிழமேல் 23 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கில் - மனை எண்.01, இந்த நான்கெல்லைக்குள்பட்டது கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 40, தென்புறம் 40, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 60, கீழ்புறம் 60, ஆகக் கூடுதல் 2400 சதுரடி (222.96 சதுர மீட்டர்) பரப்பு கொண்ட காலிமனையும் மற்றும் மேற்படி மனைக்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள் ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள், சகல மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், அணுகு சாலைகளிலும், இணைப்பு சாலைகளிலும் பொதுவில் புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியங்கள் உள்படவும். மேற்படி காலிமனையில் எந்தவிதமான கட்டிடம், காம்பவுண்ட் சுவர், மின், குடிநீர் வசதிகள் எதுவொன்றும் கிடையாது. மேற்படி

				சொத்து திருச்சிராப்பள்ளி மாநரகாட்சியை சேர்ந்த கோஅபிஷேகபுரம் கோட்ட எல்லைக்குள்பட்டது.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு C (புதிய வார்டு L), பாலாஜிநகர்					
				Plot No./மனை எண் : 03		
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனை எண்.03-ல் கீழ்புறம் எங்கள் வசம் நிறுத்திக் கொண்டுள்ள 1200 சதுரடி காலிமனை,, மேற்கு - மேற்கில் - மனை எண்.02,, வடக்கு - வடக்கில் - மனைப்பிரிவு எல்லை,, தெற்கு - தெற்கில் - கிழமேல் 23 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம்:-3 திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி கிழக்கு வட்டம், ஏற்கனவே உறையூர்; சார்பதிவகமாக இருந்து தற்சமயம் திருச்சி, தில்லை நகர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த, புத்தூர் கிராமம், பழைய வார்டு எண்.3, பழைய பிளாக் எண்.24, பழைய டவுன் சர்வே எண்.1634க்கு புதிய வார்டு எண்.சி, புதிய பிளாக் எண்.23, புதிய டவுன் சர்வே எண்.17க்கு கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 0.87½ சென்ட் நிலத்தை மனைப்பிரிவு செய்து நகர் ஊரமைப்புத் துறை துணை இயக்குநர் அவர்களின் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.755/1992ன்படி அங்கீகாரம் பெற்று அதற்கு "பாலாஜி நகர்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனை எண்.03க்கு கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 40, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 60 ஆகக் கூடுதல் 2400 சதுரடி பரப்பு கொண்ட முழுமனையில் கீழ்புறம் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 20, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 60 ஆகக்கூடுதல் 1200 சதுரடி மனையை எங்கள் வசம் நிறுத்திக்கொண்டது போக மேல்புறம் 1200 சதுரடி பரப்பு கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்:- வடக்கில் - மனைப்பிரிவு எல்லை, கிழக்கில் - மனை எண்.03-ல் கீழ்புறம் எங்கள் வசம் நிறுத்திக் கொண்டுள்ள 1200 சதுரடி காலிமனை, தெற்கில் - கிழமேல் 23 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கில் - மனை எண்.02, இந்த நான்கெல்லைக்குள்பட்டது கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 20, தென்புறம் 20, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 60, கீழ்புறம் 60, ஆகக் கூடுதல் 1200 சதுரடி (111.48 சதுர மீட்டர்) பரப்பு கொண்ட காலிமனையும் மற்றும் மேற்படி மனைக்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள்;, ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள், சகல மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், அணுகு சாலைகளிலும், இணைப்பு சாலைகளிலும் பொதுவில் புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியங்கள் உள்படவும். மேற்படி காலிமனையில் எந்தவிதமான கட்டிடம், காம்பவுண்ட் சுவர், மின், குடிநீர் வசதிகள் எதுவொன்றும் கிடையாது. மேற்படி சொத்து திருச்சிராப்பள்ளி மாநரகாட்சியை சேர்ந்த கோஅபிஷேகபுரம் கோட்ட எல்லைக்குள்பட்டது.		
2	2601/2023	11-Dec-2023 11-Dec-2023 11-Dec-2023	இரசீது ஆவணம்	1. தி கரூர் வைசியா பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஹரிகிருஷ்ணன்((முக.)	1. ஜி .மகேஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1785/2015	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 331.2 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு C (புதிய வார்டு L), கல்நாயக்கன்தெரு					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **பாரத் சிட்டி ஸிகுர்ஸ்**			Floor No./தள எண்: SECOND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S2		
	Boundary Details: கிழக்கு - டீ. எஸ் .நம்பர் .1635-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து (புதிய டீ .எஸ் .நெம்பர் .41), மேற்கு - வாய்க்கால் (டீ. எஸ் .நெம்பர் .53) மற்றும் மாநகராட்சி -க்கு தானமாக வழங்கப்பட்ட நிலம் , வடக்கு - டீ. எஸ் .நம்பர் .1636-ல் கட்டுப்பட்ட ரோடு , (புதிய டீ .எஸ் .நெம்பர் .35), தெற்கு - டீ. எஸ் .நம்பர் 1634பார்ட் -ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து , (புதிய டீ .எஸ் .நெம்பர் .42)					
3	2684/2023	15-Dec-2023 15-Dec-2023 15-Dec-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. புவனேஸ்வரி பத்மநாபன்	1. பந்தன் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1633/2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1, 17/1 - 2400.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு C (புதிய வார்டு L), சிவாநகர்					
				Plot No./மனை எண் : 28		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.27, மேற்கு - மனை எண்.29, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.23			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விவரம் திருச்சி மாவட்டம், திருச்சி வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகமாக இருந்து தற்போது தில்லைநகர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, புத்தூர் கிராமம், பழைய வார்டு 3, பழைய பிளாக் 25, பழைய டி.எஸ்.எண்கள்.1616/1, 1616/2, 1617, 1632/4 & 1632/1-க்கு தற்கால புதிய வார்டு சி(எல்), புதிய பிளாக் 23, புதிய டி.எஸ்.எண்கள்.20, 36 & 37-ல் ஏக்.2.93.சென்ட் வீடு கட்டும் காலிமனைகளாகப் பிரித்து அதற்கு சிவா நகர் எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.28-ல் கட்டுப்பட்ட 2400 சதுரடி காலிமனையும், அதில் கட்டியுள்ள வீடு வகையறாவிற்கு நான்கெல்லை விவரம் வடக்கில் 23 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கில் மனை எண்.23, கிழக்கில் மனை எண்.27, மேற்கில் மனை எண்.29. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 40, தென்புறம் 40, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 60, மேல்புறம் 60 ஆக கூடுதல் 2400 சதுரடி காலிமனையும், அதில் கட்டியுள்ள வீடு வகையறா ஷை வீட்டிற்குண்டான மின் இணைப்பு, மீட்டர், மீட்டர் டெபாசிட் தொகை, குடிநீர் குழாய் இணைப்பு டிரைனேஜ் கனெக்ஷன், சகல பொதுவழி நடை பாதை பாத்தியம் மற்றும் இதர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்பட சொத்து. ஷை சொத்திற்கு வரி விதிப்பு எண்.086/054/07161 குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண். 086/054/00626 டிரைனேஜ் இணைப்பு எண். 086/4/40593. ஷை சொத்திற்கு திருச்சி		

				மாநகராட்சி சர்வே பீல்டு ரிஜிஸ்தரின்படி புதிய வார்டு சி(எல்), பிளாக் 31, புதிய டி.எஸ்.எண்கள்.1/1, 17/1. ஷை சொத்து திருச்சி மாநகராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட, புத்தூர், சிவாநகரில் அமைந்துள்ளது.		
4	376/2024	30-Jan-2024 30-Jan-2024 30-Jan-2024	இரசீது ஆவணம்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா (திருச்சி ஆர் ஏ சி பி சி கிளை)(முத.) புஷ்பா(முக.)	1. சீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 32,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3082/2015	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு C (புதிய வார்டு L), கல்நாயக்கன்தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 414.0 சதுரடி		
				Floor No./தள எண்: FF-10		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி.எஸ்.நெ.1635 (புதிய டி.எஸ்.நெ.41)ல் உள்ள சொத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - டி.எஸ்.நெ.53ல் வாய்க்கால் & கார்ப்பரேஷனுக்கு தானமாக கொடுத்த நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.1636 (புதிய டி.எஸ்.நெ.35)ல் ரோடுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - டி.எஸ்.நெ.1634 பார்ட் (புதிய டி.எஸ்.நெ.42)ல் உள்ள சொத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது டி.எஸ்.நெ.17ல் ஏக்.0.87.1/2ல் 34302 ச.அடி (3186.76 ச.மீ) உள்ள A ஷெடியூல் முழுமனையில் பொதுவில் பிரிவினையில்லாத B ஷெடியூல் 414 ச.அடி (38.46 ச.மீ) உள்ள மனையும், C ஷெடியூல் Flat No.FF-10ல் நான்காவது தளத்தில் 1000 ச.அடி-ல் BHARATH'S CITI SQUARES என்ற பெயரில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிட வகையறா சகல பாத்தியங்கள் உள்படவும்.		
5	604/2024	13-Feb-2024 13-Feb-2024 13-Feb-2024	விடுதலை ஆவணம்	1. ஜின்னா பாட்சா 2. சாதிக் பாஷா 3. சையது முஸ்தபா 4. முகமது ஆரிப் 5. ஜிபிதா பேகம் 6. ஷகிலா பானு என்கிற விஜயலட்சுமி	1. ராஜ் முகமது	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 79/1940	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு C (புதிய வார்டு L), வடக்கு பங்காளித்தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1 - 374.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 2A			Floor No./தள எண்: **தரைதளம்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - நாளது தினம் நம் சகோதரர் திரு.சாதிக் பாஷா அவர்கள் அடைந்துகொள்ளும் சொத்து, மேற்கு - நாளது தினம் நம் சகோதரர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி மேற்கு வட்டம், தில்லைநகர் சார் பதிவாளர் அலுவலகம், உறையூர் வடக்கு பங்காளி தெருவில் வடசரகில் பழைய வார்டு 3,		

	திரு.சையத முஸ்தபா அவர்கள் அடைந்துகொள்ளும் சொத்து, வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.25-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - பொது உபயோகத்திற்காக நம்மால் விடப்பட்ட சொத்து			புதிய வார்டு 8, பிளாக் எண்.30, பழைய டி.எஸ்.நெ.2126-க்கு தற்கால திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி சர்வே ரெக்கார்டுகளின்படி புதிய வார்டு சி-க்கு தற்கால வழிகாட்டி மதிப்புபடி புதிய வார்டு எல், புதிய பிளாக் எண்.17, புதிய டி.எஸ்.நெ.17/1-க்கு கட்டுப்பட்ட 1927 சதுரடி அளவுள்ள முழுமனையில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 11.3, தென்புறம் 11.3, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 34, கீழ்புறம் 32.6 ஆகக் கூடுதல் 374 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனையும், அதில் அமைந்துள்ள ஆஸ்பெஸ்டாஸ் ஷீட் போடப்பட்டுள்ள வீடு வகையறாவும் சேர்த்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
6	605/2024	13-Feb-2024 13-Feb-2024 13-Feb-2024	விடுதலை ஆவணம்	1. ஜின்னா பாட்சா 2. ராஜ் முகமது 3. சாதிக் பாஷா 4. முகமது ஆரிப் 5. ஜிபிதா பேகம் 6. ஷகிலா பானு என்கிற விஜயலட்சுமி	1. சையது முஸ்தபா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 79/1940	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு C (புதிய வார்டு L), வடக்கு பங்காளித்தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1 - 375.75 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 2A			Floor No./தள எண்: **தரைதளம்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - நாளது தினம் நம் சகோதரர் திரு.ராஜ் முகமது அவர்கள் அடைந்துகொள்ளும் சொத்து, மேற்கு - வேறு நபருக்கு சொந்தமான இடம், வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.25-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - பொது உபயோகத்திற்காக நம்மால் விடப்பட்ட சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி மேற்கு வட்டம், தில்லைநகர் சார் பதிவாளர் அலுவலகம், உறையூர் வடக்கு பங்காளி தெருவில் வடசரகில் பழைய வார்டு 3, புதிய வார்டு 8, பிளாக் எண்.30, பழைய டி.எஸ்.நெ.2126-க்கு தற்கால திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி சர்வே ரெக்கார்டுகளின்படி புதிய வார்டு சி-க்கு தற்கால வழிகாட்டி மதிப்புபடி புதிய வார்டு எல், புதிய பிளாக் எண்.17, புதிய டி.எஸ்.நெ.17/1-க்கு கட்டுப்பட்ட 1927 சதுரடி அளவுள்ள முழுமனையில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 11.3, தென்புறம் 10.3, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 36, கீழ்புறம் 34 ஆகக் கூடுதல் 375.75 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனையும், அதில் அமைந்துள்ள ஓட்டுவில்லை வீடு வகையறாவும் சேர்த்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
7	606/2024	13-Feb-2024 13-Feb-2024 13-Feb-2024	விடுதலை ஆவணம்	1. ராஜ் முகமது 2. சையது முஸ்தபா 3. சாதிக் பாஷா 4. முகமது ஆரிப் 5. ஜிபிதா பேகம் 6. ஷகிலா பானு என்கிற விஜயலட்சுமி	1. ஜின்னா பாட்சா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		Rs. 12,00,000/-		79/1940	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு C (புதிய வார்டு L), வடக்கு பங்காளித்தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1 - 376.5 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 2A			Floor No./தள எண்: **தரைதளம்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - நாளது தினம் நம் சகோதரர் திரு.முகமது ஆரிப் அவர்கள் அடைந்துகொள்ளும் சொத்து, மேற்கு - நாளது தினம் நம் சகோதரர் திரு.சாதிக் பாஷா அவர்கள் அடைந்துகொள்ளும் சொத்து, வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.25-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - பொது உபயோகத்திற்காக நம்மால் விடப்பட்ட சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி மேற்கு வட்டம், தில்லைநகர் சார் பதிவாளர் அலுவலகம், உறையூர் வடக்கு பங்காளி தெருவில் வடசரகில் பழைய வார்டு 3, புதிய வார்டு 8, பிளாக் எண்.30, பழைய டி.எஸ்.நெ.2126-க்கு தற்கால திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி சர்வே ரெக்கார்டுகளின்படி புதிய வார்டு சி-க்கு தற்கால வழிகாட்டி மதிப்புபடி புதிய வார்டு எல், புதிய பிளாக் எண்.17, புதிய டி.எஸ்.நெ.17/1-க்கு கட்டுப்பட்ட 1927 சதுரடி அளவுள்ள முழுமனையில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 12.3, தென்புறம் 12.3, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 31.3, கீழ்புறம் 29.6 ஆகக் கூடுதல் 376.50 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனையும், அதில் அமைந்துள்ள ஆஸ்பெஸ்டாஸ் ஷீட் போடப்பட்டுள்ள வீடு வகையறாவும் சேர்த்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
8	607/2024	13-Feb-2024 13-Feb-2024 13-Feb-2024	விடுதலை ஆவணம்	1. ஜின்னா பாட்சா 2. ராஜ் முகமது 3. சையது முஸ்தபா 4. முகமது ஆரிப் 5. ஜிபிதா பேகம் 6. ஷகிலா பானு என்கிற விஜயலட்சுமி	1. சாதிக் பாஷா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 79/1940	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு C (புதிய வார்டு L), வடக்கு பங்காளித்தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1 - 377.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 2A			Floor No./தள எண்: **தரைதளம்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - நாளது தினம் நம் சகோதரர் திரு.ஜின்னா பாஷா அவர்கள் அடைந்துகொள்ளும் சொத்து, மேற்கு - நாளது தினம் நம் சகோதரர் திரு.ராஜ் முகமது அவர்கள் அடைந்துகொள்ளும் சொத்து, வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.25-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - பொது உபயோகத்திற்காக நம்மால் விடப்பட்ட சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி மேற்கு வட்டம், தில்லைநகர் சார் பதிவாளர் அலுவலகம், உறையூர் வடக்கு பங்காளி தெருவில் வடசரகில் பழைய வார்டு 3, புதிய வார்டு 8, பிளாக் எண்.30, பழைய டி.எஸ்.நெ.2126-க்கு தற்கால திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி சர்வே ரெக்கார்டுகளின்படி புதிய வார்டு சி-க்கு தற்கால வழிகாட்டி மதிப்புபடி புதிய வார்டு எல், புதிய பிளாக் எண்.17, புதிய டி.எஸ்.நெ.17/1-க்கு கட்டுப்பட்ட 1927 சதுரடி அளவுள்ள முழுமனையில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 11.8, தென்புறம் 11.9, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 32.6, கீழ்புறம் 31.3 ஆகக் கூடுதல் 377		

				சதுரடி அளவுள்ள காலிமனையும், அதில் அமைந்துள்ள ஆஸ்பெஸ்டாஸ் ஷீட் போடப்பட்டுள்ள வீடு வகையறாவும் சேர்த்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
9	608/2024	13-Feb-2024 13-Feb-2024 13-Feb-2024	விடுதலை ஆவணம்	1. ஜின்னா பாட்சா 2. ராஜ் முகமது 3. சையது முஸ்தபா 4. சாதிக் பாஷா 5. ஜிபிதா பேகம் 6. ஷகிலா பானு என்கிற விஜயலட்சுமி	1. முகமது ஆரிப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 79/1940	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு C (புதிய வார்டு L), வடக்கு பங்காளித்தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1 - 376.5 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 2A			Floor No./தள எண்: **தரைதளம்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி.எஸ்.நெ.17/3-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - நாளது தினம் நம் சகோதரர் திரு.ஜின்னா பாட்சா அவர்கள் அடைந்துகொள்ளும் சொத்து, வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.25-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - பொது உபயோகத்திற்காக நம்மால் விடப்பட்ட சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி மேற்கு வட்டம், தில்லைநகர் சார் பதிவாளர் அலுவலகம், உறையூர் வடக்கு பங்காளி தெருவில் வடசரகில் பழைய வார்டு 3, புதிய வார்டு 8, பிளாக் எண்.30, பழைய டி.எஸ்.நெ.2126-க்கு தற்கால திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி சர்வே ரெக்கார்டுகளின்படி புதிய வார்டு சி-க்கு தற்கால வழிகாட்டி மதிப்புபடி புதிய வார்டு எல், புதிய பிளாக் எண்.17, புதிய டி.எஸ்.நெ.17/1-க்கு கட்டுப்பட்ட 1927 சதுரடி அளவுள்ள முழுமனையில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 13.6, தென்புறம் 13.3, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 29.6, கீழ்புறம் 28 ஆகக் கூடுதல் 376.50 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனையும், அதில் அமைந்துள்ளஓட்டுவில்லை வீடு வகையறாவும் சேர்த்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
10	841/2024	26-Feb-2024 26-Feb-2024 26-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராணி	1. சூரியா சுப்பையா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 52,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 52,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 863/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு C (புதிய வார்டு L), கல்நாயக்கன்தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17, 40 - 476.1 சதுரடி		
				Floor No./தள எண்: **முதல் தளம்**		

	Boundary Details: கிழக்கு - டி.எஸ்.எண் 1635 ல் உள்ள சொத்து (புதிய டி.எஸ்நெ.41), மேற்கு - வாய்க்கால் (டிஎஸ்நெ,53) கார்ப்பரேசன் .க்கு செட்டில்மெண்ட் செய்த நிலம், வடக்கு - ரோடு டி.எஸ்.எண் 1636 (புதிய டி.எஸ்.எண் 35), தெற்கு - டிஎஸ்நெ, 1634 பார்ட் உள்ள சொத்து (புது டிஎஸ்நெ,42)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சி ரிடி உறையூர் சப்ரிடியைச் இருந்து தற்காலம் தில்லைநகர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த வார்டு சி(எல்) பிளாக் 23, டி.எஸ்.எண் 17.ல் கட்டுப்பட்ட 34302 சதுரடியில் 476.10 சதுரடி அடிமனை பாத்தியமும் ஷை முழுச்சொத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள பாரத் சிட்டி ஸ்கொயர் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் முதல் தளத்தில் 1150 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஃப்ளாட் எண் எப் 1ல் உள்ள வீடும் அதற்குண்டான ஒரு கார்பார்க்கிங் உள்படவும் ஷை சொத்து கல்நாயக்கன் தெருவில் அமைந்துள்ளது திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சியால் வழங்கப்பட்ட ரீசர்வே வார்டு எல், பிளாக் 23 டிஎஸ்நெ, 40		
11	845/2024	26-Feb-2024 26-Feb-2024 26-Feb-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சூரியா சுப்பையா	1. ஜசிஜசிஜ வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 52,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 841/2024, 863/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17, 40 - 476.1 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு C (புதிய வார்டு L), கல்நாயக்கன்தெரு					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **பாரத் சிட்டி ஸ்கொயர்**			Floor No./தள எண்: **முதல் தளம்** Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F1		
	Boundary Details: கிழக்கு - சொத்து டி.எஸ்.எண் 1635(புதிய டி.எஸ்.எண் 41), மேற்கு - வாய்க்கால் (டி.எஸ்.எண் 53) நிலம் தானம் செட்டில்மெண்ட் பத்திரம், வடக்கு - ரோடு டி.எஸ்.எண் 1636 (புதிய டி.எஸ்.எண் 35), தெற்கு - சொத்து (டி.எஸ்.எண் 1634 பார்ட் (புதிய டி.எஸ்.எண் 42					
12	1201/2024	18-Mar-2024 18-Mar-2024 18-Mar-2024	இரசீது ஆவணம்	1. பேங்க் ஆஃப் பரோடா (திருவெறும்பூர் கிளை திருச்சி)(முத.) ராமகிருஷ்ணன்(முக.)	1. நிஜார் அஹமது	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 31,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 122/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 422.28 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு C (புதிய வார்டு L), கல்நாயக்கன்தெரு					
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு பழைய டி.எஸ்.எண்.1635, புதிய டி.எஸ்.எண்.41, மேற்கு -					

	புதிய டி.எஸ்.எண்.53, வடக்கு - ரோடு பழைய டி.எஸ்.எண்.1636, புதிய டி.எஸ்.எண்.35, தெற்கு - பழைய டி.எஸ்.எண்.1634, புதிய டி.எஸ்.எண்.42					
13	2838/2024	09-Jul-2024 09-Jul-2024 09-Jul-2024	இரசீது ஆவணம்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா (திருச்சி ஆர் ஏ சி பி சி கிளை)((முத.) வெங்கட்ராமன்(முக.)	1. ஈடித் சம்பூர்ணம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2891/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17, 40 - 372.6 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு C (புதிய வார்டு L), கல்நாயக்கன்தெரு					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Bharath Citi Squares			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F-7B		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 1635 சொத்து புதிய சர்வே எண் 41, மேற்கு - கால்வாய் கார்பரேசனுக்கு கொடுக்கப்பட்ட நிலம், வடக்கு - ரோடு சர்வே எண் 1636 புதிய சர்வே எண் 35, தெற்கு - சர்வே எண் 1634 சொத்து புதிய சர்வே எண் 42			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது T.S.No.17-ல் T.S.No.40 - ஏக் 0.87 1/2செண்ட் ஆக 38115ச.அடியில் 34302ச.அடி பொதுவில் பிரிவினை இல்லாத 372.6 சதுரடிக்கு (34.615சமீ) உள்ள மனையும் Flat No.F-7B first Floor B பிளாக் 900ச.அடி சூப்பர் பில்டப் ஏரியா கார்பார்க்கிங் ஸ்டில்டு ப்ளோர், Bharath city squares என்ற கட்டிடவகையறா உள்பட		
14	3846/2024	10-Sep-2024 10-Sep-2024 10-Sep-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. நவாப் ஜான்	1. இர்பான் பாஷா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3426/1972	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/3 - 688.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு C (புதிய வார்டு L), பாண்டமங்கலம் முஸ்லிம் தெரு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 8A/1					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.2439ல் கட்டுப்பட்ட கன்னுமியான் சாயபு மனை , மேற்கு - தென்வடல் வீதி, வடக்கு - சர்வே எண்.2440-ல் கட்டுப்பட்ட பாவா சாயபு காலிமனை, தெற்கு - சர்வே எண்.2495, 2442-ல் கட்டுப்பட்ட சுப்ரமணியபிள்ளை காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட 688 சதுரடி கொண்ட மனையும் அதிலுள்ள கட்டிட வகையறாவும் மற்றும் ஷை சொத்திற்குண்டான சகல வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள் உள்பட இதற்கு கட்டுப்பட்டது		
15	4039/2024	24-Sep-2024 24-Sep-2024	இரசீது ஆவணம்	1. திருச்சிராப்பள்ளி நகர கூட்டுறவு வங்கிலிமடெட்(முத.)	1. நவாப்ஜான்	-

		24-Sep-2024		க ராஜாராமன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1051/1976, 3107/1973	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு C (புதிய வார்டு L), பாண்டமங்கலம் காவல்காரத் தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/3 - 688.0 சதுரடி		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 2437 நன்மியாள் சாயபு மனை, மேற்கு - தென்வடல் வீதி, வடக்கு - 2440 பாவா சாயபு காலிமனை, தெற்கு - 2495, 2442 நீர்களில் சுப்பிரமணிய பிள்ளை காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புது வார்டு சி (எல்) பிளாக் 9 .டி.எஸ்.எண்.17/3 பா.காவல்காரத் தெரு கிழமேல் 21 1/2 தென்வடல் 32 ஆக 688 சதுரடிகள் மனை அதில் உள்ள வீடு உள்பட குறிப்பு 1) பத்திர எண்.3107/1973ன்படி கடன் தொகை ரூ. 1550/- 2) பத்திர எண்.1051/1976ன்படி கடன் தொகை ரூ. 1550/- ஆக கூடுதல் ரூ.3100/-க்கு செல்லு ரசீது வைக்கப்பட்டுள்ளது.		
16	4089/2024	27-Sep-2024 27-Sep-2024 27-Sep-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சுபாஷ்சந்திரன் 2. நாகலெக்ஷ்மி	1. ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 81,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1299/2003, 3169/2019, 5301/2018, 7549/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு C (புதிய வார்டு L), சிவாநகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/5 - 2400.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 23		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 24, மேற்கு - மனை எண் 22, வடக்கு - மனை எண் 28, தெற்கு - கிமே 30அடி அகல லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புத்தூர் கிராமம், புதிய வார்டு சி, புதிய பிளாக் எண்.23 மற்றும் புதிய டி.எஸ்.எண்கள்.20, 36 மற்றும் 37 ல் கட்டுபட்ட சிவா நகர்-ல் மனை எண்.23 க்கு2400 சதுரடி மனை மற்றும் அதிலுள்ள வீடு மேற்படி சொத்துக்கு புதிய வார்டு எல், பிளாக் நெ.31 மற்றும் டி.எஸ்.எண்.17/5		
17	4090/2024	27-Sep-2024 27-Sep-2024 27-Sep-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. இர்பான் பாஷா	1. ஹிராநந்தனி பைனான்சியல் சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் திருச்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,05,108/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3846/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/3 - 688.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு C (புதிய வார்டு L), பாண்டமங்கலம் முஸ்லிம் தெரு					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.2439ல் கட்டுப்பட்ட கன்னுமியான் சாயபு மனை , மேற்கு - தென்வடல் வீதி, வடக்கு - சர்வே எண்.2440-ல் கட்டுப்பட்ட பாவா சாயபு காலிமனை, தெற்கு - சர்வே எண்.2495, 2442-ல் கட்டுப்பட்ட சுப்ரமணியபிள்ளை காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட 688 சதுரடி கொண்ட மனையும் அதிலுள்ள கட்டிட வகையறாவும் மற்றும் ஷை சொத்திற்குண்டான சகல வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள் உள்ளட இதற்கு கட்டுப்பட்டது		
18	5026/2024	28-Nov-2024 28-Nov-2024 28-Nov-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சையது முஸ்தபா	1. சுபம் ஹவுசிங் டெவெலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்பரேசன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,20,656/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 605/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1 - 375.75 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு C (புதிய வார்டு L), வடக்கு பங்காளித்தெரு					
	Boundary Details: கிழக்கு - நாளது தினம் நம் சகோதரர் திரு.ராஜ் முகமது அவர்கள் அடைந்துகொள்ளும் சொத்து, மேற்கு - வேறு நபருக்கு சொந்தமான இடம், வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.25-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - பொது உபயோகத்திற்காக நம்மால் விடப்பட்ட சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி மேற்கு வட்டம், தில்லைநகர் சார் பதிவாளர் அலுவலகம், உறையூர் வடக்கு பங்காளி தெருவில் வடசரகில் பழைய வார்டு 3, புதிய வார்டு 8, பிளாக் எண்.30, பழைய டி.எஸ்.நெ.2126-க்கு தற்கால திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி சர்வே ரெக்கார்டுகளின்படி புதிய வார்டு சி-க்கு தற்கால வழிகாட்டி மதிப்புபடி புதிய வார்டு எல், புதிய பிளாக் எண்.17, புதிய டி.எஸ்.நெ.17/1-க்கு கட்டுப்பட்ட 1927 சதுரடி அளவுள்ள முழுமனையில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 11.3, தென்புறம் 10.3, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 36, கீழ்புறம் 34 ஆகக் கூடுதல் 375.75 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனையும், அதில் அமைந்துள்ள ஓட்டுவில்லை வீடு வகையறாவும் சேர்த்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
19	5050/2024	29-Nov-2024 29-Nov-2024 29-Nov-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சாதிக் பாஷா	1. சுபம் ஹவுசிங் டெவெலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேசன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,78,828/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 607/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1 - 377.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு C (புதிய வார்டு L), வடக்கு பங்காளித்தெரு					

	Boundary Details: கிழக்கு - நாளது தினம் நம் சகோதரர் திரு.ஜின்னா பாஷா அவர்கள் அடைந்துகொள்ளும் சொத்து, மேற்கு - நாளது தினம் நம் சகோதரர் திரு.ராஜ் முகமது அவர்கள் அடைந்துகொள்ளும் சொத்து, வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.25-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - பொது உபயோகத்திற்காக நம்மால் விடப்பட்ட சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி மேற்கு வட்டம், தில்லைநகர் சார் பதிவாளர் அலுவலகம், உறையூர் வடக்கு பங்காளி தெருவில் வடசரகில் பழைய வார்டு 3, புதிய வார்டு 8, பிளாக் எண்.30, பழைய டி.எஸ்.நெ.2126-க்கு தற்கால திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி சர்வே ரெக்கார்டுகளின்படி புதிய வார்டு சி-க்கு தற்கால வழிகாட்டி மதிப்புபடி புதிய வார்டு எல், புதிய பிளாக் எண்.17, புதிய டி.எஸ்.நெ.17/1-க்கு கட்டுப்பட்ட 1927 சதுரடி அளவுள்ள முழுமனையில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 11.8, தென்புறம் 11.9, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 32.6, கீழ்புறம் 31.3 ஆகக் கூடுதல் 377 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனையும், அதில் அமைந்துள்ள ஆஸ்பெஸ்டாஸ் ஷீட் போடப்பட்டுள்ள வீடு வகையறாவும் சேர்த்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 19

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate