

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Pudukkottai	Date / நாள்: 16-Mar-2026
Village /கிராமம்:Maravanmadam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 71/6A,71/6B,71/6C,71/7,86/1,86/2,86/3,86/4,86/5,86/6,86/8,86/9,86/10

Data Availability Period for Village: Maravanmadam

Pudukkottai Sub Registrar Office: From 01-Aug-2025 To 15-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Aug-2025 - 15-Mar-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்கள்	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்கள்	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Thirunelveli			District: Tuticorin		S.R.O: Pudukkottai	
1	5862/2025	15-Sep-2025 15-Sep-2025 15-Sep-2025	Gift deed	1. S.ஞானதுரை 2. R.ராதாகிருஷ்ணன் 3. R.மகாலெட்சுமி 4. அந்தோணி ரதி 5. A.அன்பரசி	1. தூத்துக்குடி ஊராட்சி ஒன்றியம் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் / தனி அலுவலர் மறவன்மடம் ஊராட்சி அவர்கள் மூலமாக மேதகு தமிழக ஆளுநர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 105/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1889/2016, 3473/2012, 5037/2013, 5186/2007, 635/2009, 6929/2022	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 86/2, 86/3, 86/4, 86/5 - 839.0		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maravanmadam	
<p>Boundary Details:</p> <p>கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.11, மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 6, மனைப்பிரிவு மனைகள், 3 மீட்டர் அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி மனுதாரர் உபயோகம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே 86/7 நம்பரில் அமையும் 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை பாலம்</p>	<p>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி ரிடி, தூத்துக்குடி புதுக்கோட்டை சப்ரி ஆபீஸ் சரகம், தூத்துக்குடி தாலுக்கா, மறவன்மடம் கிராமம், பட்டா எண் 2061, சர்வே எண் 71/6A ஹெக்டேர் 0-20.00-ம் பட்டா எண் 2060, சர்வே எண் 71/6B ஹெக்டேர் 0-10.00-ம் பட்டா எண் 2212, சர்வே எண் 71/6C ஹெக்டேர் 0-10.00-ம் பட்டா எண் 1665, சர்வே எண் 71/7, ஹெக்டேர் 0-18.50-ம் பட்டா எண் 3304, சர்வே எண் 86/1, ஹெக்டேர் 0-16.00-ம் பட்டா எண் 3303, சர்வே எண் 86/2, ஹெக்டேர் 0-16.00-ம் பட்டா எண் 3305, சர்வே எண் 86/3, ஹெக்டேர் 0-21.00-ம் பட்டா எண் 3297 சர்வே எண் 86/4, ஹெக்டேர் 0-10.00-ம் பட்டா எண் 3300, சர்வே எண் 86/5, ஹெக்டேர் 0-13.50-ம் பட்டா எண் 3299, சர்வே எண் 86/6, ஹெக்டேர் 0-15.00-ம் பட்டா எண் 3302 சர்வே எண் 86/8, ஹெக்டேர் 0-11.50-ம் பட்டா எண் 3301 சர்வே எண் 86/9, ஹெக்டேர் 0-1.50-ம் பட்டா எண் 3298, சர்வே எண் 86/10, ஹெக்டேர் 0-20.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 1-83.50-க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 53 நிலத்தில் தூத்துக்குடி Town and Country Planning Department உத்தரவு சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்ட, 1) 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கு மால்: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.11, மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 6, மனைப்பிரிவு மனைகள், 3 மீட்டர் அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி மனுதாரர் உபயோகம் வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே 86/7 நம்பரில் அமையும் 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (பாலம்) இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட பாதைக்கான மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 10 ஷை தென்தலை மீட்டர் 12 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 80.6 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 87.2-க்கு சதுர மீட்டர் 839 அளவுள்ள பாதையும் இதுவும், ஷை சொத்து சர்வே 86/2, 86/3, 86/4, 86/5 நம்பர்களில் உள்ளது.</p>
Schedule 2 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 71/6A, 71/6B, 71/6C, 71/7 - 651.0
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maravanmadam	SQUARE METRE
<p>Boundary Details:</p> <p>கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.10, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 8, மனைப்பிரிவு மனைகள், 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.9, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.12, மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே 86/7 நம்பரில் அமையும் 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை பாலம் , தெற்கு - சர்வே 58, 70 நம்பர்கள் நிலம்</p>	<p>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்ட, 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கு மால்: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.10, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 8, மனைப்பிரிவு மனைகள், 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.9, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.12, மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே 86/7 நம்பரில் அமையும் 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (பாலம்) தெற்கு - சர்வே 58, 70 நம்பர்கள் நிலம், இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட பாதைக்கான மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 11.8 ஷை</p>

	தென்தலை மீட்டர் 10 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 68.2 ஹை கீழ்தலை மீட்டர் 62-க்கு சதுர மீட்டர் 651 அளவுள்ள பாதையும் இதுவும், ஹை சொத்து சர்வே 71/6A, 71/6B, 71/6C, 71/7 நம்பர்களில் உள்ளது.
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 86/1, 86/2 - 579.6 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maravanmadam	
Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1, மேற்கு - சர்வே 73 நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஹை சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்ட, 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-க்கு மால்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1, மேற்கு - சர்வே 73 நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட பாதைக்கான மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 64.4 ஹை தென்தலை மீட்டர் 64.4 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 9 ஹை கீழ்தலை மீட்டர் 9-க்கு சதுர மீட்டர் 579.60 அளவுள்ள பாதையும் இதுவும், ஹை சொத்து சர்வே 86/1, 86/2 நம்பர்களில் உள்ளது.
Schedule 4 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 86/10, 86/3 - 482.4 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maravanmadam	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 86/11A நம்பர் நிலம், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 5, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஹை சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்ட, 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4-க்கு மால்: கிழக்கு - சர்வே 86/11A நம்பர் நிலம், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 5, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட பாதைக்கான மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 53.7 ஹை தென்தலை மீட்டர் 53.5 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 9 ஹை கீழ்தலை மீட்டர் 9-க்கு சதுர மீட்டர் 482.40 அளவுள்ள பாதையும் இதுவும், ஹை சொத்து சர்வே 86/3, 86/10 நம்பர்களில் உள்ளது.
Schedule 5 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 86/10 - 135.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maravanmadam	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 86/11A நம்பர் நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே 85/21 நம்பர் நிலம், சர்வே 85/2A1A1 நம்பரில் உள்ள 10.80 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை, தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஹை சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்ட, 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5-க்கு மால்: கிழக்கு - சர்வே 86/11A நம்பர் நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே 85/21 நம்பர் நிலம், சர்வே 85/2A1A1 நம்பரில் உள்ள 10.80 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை, தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 4, இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட பாதைக்கான மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9 ஹை தென்தலை மீட்டர் 9 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 15 ஹை கீழ்தலை மீட்டர் 15-க்கு சதுர மீட்டர் 135 அளவுள்ள பாதையும் இதுவும், ஹை சொத்து சர்வே 86/10 நம்பரில் உள்ளது.

Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maravanmadam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 86/5, 86/6 - 464.4 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, மேற்கு - சர்வே 73 நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்ட, 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6-க்கு மால்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, மேற்கு - சர்வே 73 நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட பாதைக்கான மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 64.5 ஷை தென்தலை மீட்டர் 64.5 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.2 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 7.2-க்கு சதுர மீட்டர் 464.40 அளவுள்ள பாதையும் இதுவும், ஷை சொத்து சர்வே 86/5, 86/6 நம்பர்களில் உள்ளது.
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maravanmadam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 86/10, 86/3 - 378.0 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 86/11A, 86/11B நம்பர்கள் நிலம், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்ட, 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7-க்கு மால்: கிழக்கு - சர்வே 86/11A, 86/11B நம்பர்கள் நிலம் மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட பாதைக்கான மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 52.6 ஷை தென்தலை மீட்டர் 52.4 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.2 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 7.2-க்கு சதுர மீட்டர் 378 அளவுள்ள பாதையும் இதுவும், ஷை சொத்து சர்வே 86/3, 86/10 நம்பர்களில் உள்ளது.
Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maravanmadam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 71/6A - 360.91 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, மேற்கு - சர்வே 71/3 நம்பர் நிலம் , வடக்கு - சர்வே நம்பர் 86/7, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்ட, 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.8-க்கு மால்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, மேற்கு - சர்வே 71/3 நம்பர் நிலம் வடக்கு - சர்வே நம்பர் 86/7, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட பாதைக்கான மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 23.3 + 26.5 = 49.8 ஷை தென்தலை மீட்டர் 20.6 + 29.9 = 50.5 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.4 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 8.4-க்கு சதுர மீட்டர் 360.91 அளவுள்ள பாதையும் இதுவும், ஷை சொத்து சர்வே 71/6A நம்பரில் உள்ளது.
Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maravanmadam Boundary Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 71/6A - 419.85 SQUARE METRE Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சாலை அமைப்பு

<p>கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, மேற்கு - சர்வே 71/3, 71/4 நம்பர்கள் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்</p>	<p>வரைபடத்தில் கண்ட, 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.9-க்கு மால்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, மேற்கு - சர்வே 71/3, 71/4 நம்பர்கள் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட பாதைக்கான மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 46.5 ஷை தென்தலை மீட்டர் 46.8 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 9 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 9-க்கு சதுர மீட்டர் 419.85 அளவுள்ள பாதையும் இதுவும், ஷை சொத்து சர்வே 71/6A நம்பரில் உள்ளது.</p>
<p>Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maravanmadam</p>	<p>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 71/6A, 71/7 - 330.52 SQUARE METRE</p>
<p>Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 71/8 நம்பர் நிலம், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, வடக்கு - சர்வே நம்பர் 86/7, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்</p>	<p>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்ட, 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.10-க்கு மால்: கிழக்கு - சர்வே 71/8 நம்பர் நிலம், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, வடக்கு - சர்வே நம்பர் 86/7, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட பாதைக்கான மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 44.8 + 2.9 = 47.7 ஷை தென்தலை மீட்டர் 44 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 8.6 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 7.3-க்கு சதுர மீட்டர் 330.52 அளவுள்ள பாதையும் இதுவும், ஷை சொத்து சர்வே 71/7, 71/6A நம்பர்களில் உள்ளது.</p>
<p>Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maravanmadam</p>	<p>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 86/4, 86/8 - 311.76 SQUARE METRE</p>
<p>Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா எண் 1, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மின்சாரவாரிய ஒதுக்கீடு மனை, உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மனை, தெற்கு - சர்வே நம்பர் 86/7</p>	<p>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்ட, 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.11-க்கு மால்: கிழக்கு - பூங்கா எண் 1 மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மின்சாரவாரிய ஒதுக்கீடு மனை, உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மனை, தெற்கு - சர்வே நம்பர் 86/7, இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட பாதைக்கான மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 43.3 ஷை தென்தலை மீட்டர் 43.3 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 8.7 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 8.7-க்கு சதுர மீட்டர் 311.76 அளவுள்ள பாதையும் இதுவும், ஷை சொத்து சர்வே 86/4, 86/8 நம்பர்களில் உள்ளது.</p>
<p>Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maravanmadam</p>	<p>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 71/6C - 231.84 SQUARE METRE</p>
<p>Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, மேற்கு - பூங்கா எண். 2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்</p>	<p>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்ட, 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.12-க்கு மால்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, மேற்கு - பூங்கா எண். 2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட பாதைக்கான மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 32.2</p>

	<p>ஷை தென்தலை மீட்டர் 32.2 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.2 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 7.2-க்கு சதுர மீட்டர் 231.84 அளவுள்ள பாதையும் இதுவும், ஷை சொத்து சர்வே 71/6C நம்பரில் உள்ளது.</p>
Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 71/7 - 234.72 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maravanmadam	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 71/8 நம்பர் நிலம், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட பாதைக்கான மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 31.8 ஷை தென்தலை மீட்டர் 28.4 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.2 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 8-க்கு சதுர மீட்டர் 216.72 அளவுள்ள பாதையும் இதுவும், ஷை சொத்து சர்வே 71/7 நம்பரில் உள்ளது. ஷை சாலைகளுக்கான மூலைமுடக்கு விபரம். $1.50 \times 1.50 / 2 \times 16$ எண்ணம் = சதுர மீட்டர் 18 இதுவும், ஷை சாலை எண்.13-க்கு சதுர மீட்டர் 216.72-ம், 16 எண்ணம் கொண்ட மூலைமுடக்குக்கு சதுர மீட்டர் 18-ம் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 234.72-ம் இதுவும்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்ட, 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.13-க்கு மால்: கிழக்கு - சர்வே 71/8 நம்பர் நிலம், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட பாதைக்கான மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 31.8 ஷை தென்தலை மீட்டர் 28.4 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.2 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 8-க்கு சதுர மீட்டர் 216.72 அளவுள்ள பாதையும் இதுவும், ஷை சொத்து சர்வே 71/7 நம்பரில் உள்ளது. ஷை சாலைகளுக்கான மூலைமுடக்கு விபரம். $1.50 \times 1.50 / 2 \times 16$ எண்ணம் = சதுர மீட்டர் 18 இதுவும், ஷை சாலை எண்.13-க்கு சதுர மீட்டர் 216.72-ம், 16 எண்ணம் கொண்ட மூலைமுடக்குக்கு சதுர மீட்டர் 18-ம் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 234.72-ம் இதுவும்,
Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 86/10, 86/4, 86/8, 86/9 - 1007.29 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maravanmadam	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 86/11B, 86/11A, 86/13A1 நம்பர்கள் நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மனை, 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 11, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மின்சாரவாரிய ஒதுக்கீடு மனை, உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மனை, சர்வே நம்பர் 86/7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்ட, மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்கா எண்.1-க்கு மால்: கிழக்கு - சர்வே 86/11B, 86/11A, 86/13A1 நம்பர்கள் நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மனை, 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 11, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மின்சாரவாரிய ஒதுக்கீடு மனை, உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மனை, சர்வே நம்பர் 86/7 இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட பூங்கா எண் 1 மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 25.9 ஷை தென்தலை மேற்கிலிருந்து கிழக்காக மீட்டர் 17.2 பின் வடபுறம் நோக்கி மீட்டர் 27.3 பின் மேல்புறம் நோக்கி மீட்டர் 10 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 20.7 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 57.5-க்கு சதுர மீட்டர் 1007.29 அளவுள்ள பூங்கா எண் 1 மனையும் இதுவும், ஷை சொத்து சர்வே 86/4, 86/8, 86/9, 86/10 நம்பர்களில் உள்ளது.
Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 71/6B, 71/6C - 375.46 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maravanmadam	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.12, மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - சர்வே 71/5 நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே 58 நம்பர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்ட, மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்கா எண்.2-க்கு மால்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.12, மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - சர்வே 71/5 நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு

				மனைகள், தெற்கு - சர்வே 58 நம்பர் நிலம், இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட பூங்கா எண் 2 மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 15.3 ஹை தென்தலை மீட்டர் 16.2 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 23.9 ஹை கீழ்தலை மீட்டர் 23.8-க்கு சதுர மீட்டர் 375.46 அளவுள்ள பூங்கா எண் 2 மனையும் இதுவும், ஹை சொத்து சர்வே 71/6B, 71/6C நம்பர்களில் உள்ளது.		
Schedule 16 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 86/8 - 84.9 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maravanmadam						
Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா எண் 1, மேற்கு - மின்சாரவாரிய ஒதுக்கீடு மனை, வடக்கு - பூங்கா எண் 1, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 11				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஹை சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்ட, உள்ளாட்சி-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு மால்: கிழக்கு - பூங்கா எண் 1, மேற்கு - மின்சாரவாரிய ஒதுக்கீடு மனை, வடக்கு - பூங்கா எண் 1, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 11, இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட உள்ளாட்சிக்கான மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 5 ஹை தென்தலை மீட்டர் 6 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 15.3 ஹை கீழ்தலை மீட்டர் 18.6-க்கு சதுர மீட்டர் 84.90 அளவுள்ள மனையும் இதுவும், ஹை சொத்து சர்வே 86/8 நம்பரில் உள்ளது. தபசில் விபரம் சரி.		
2	5863/2025	15-Sep-2025 15-Sep-2025 15-Sep-2025	Gift deed	1. S.ஞானதுரை 2. R.ராதாகிருஷ்ணன் 3. R.மகாலெட்சுமி 4. அந்தோணி ரதி 5. A.அன்பரசி	1. தூத்துக்குடி மின்பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் மின்வாரியத்தின் தற்போதைய மேற்பார்வை பொறியாளர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 73,689/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1889/2016, 3473/2012, 5037/2013, 5186/2007, 635/2009, 6929/2022	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 86/8 - 68.23 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maravanmadam, தெரிவு செய்க						
Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மனை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - பூங்கா எண்.1, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.11				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி ரிடி, தூத்துக்குடி புதுக்கோட்டை சப்ரி ஆபீஸ் சரகம், தூத்துக்குடி தாலுகா, மறவன்மடம் கிராமம், பட்டா எண் 2061, சர்வே எண் 71/6A ஹெக்டேர் 0-20.00-ம் பட்டா எண் 2060, சர்வே எண் 71/6B ஹெக்டேர் 0-10.00-ம் பட்டா எண் 2212, சர்வே எண் 71/6C ஹெக்டேர் 0-10.00-ம் பட்டா எண் 1665, சர்வே எண் 71/7, ஹெக்டேர் 0-18.50-ம் பட்டா எண் 3304, சர்வே எண் 86/1, ஹெக்டேர் 0-16.00-ம் பட்டா எண் 3303, சர்வே எண் 86/2, ஹெக்டேர் 0-16.00-ம் பட்டா எண் 3305, சர்வே எண் 86/3, ஹெக்டேர் 0-21.00-ம் பட்டா எண் 3297 சர்வே எண் 86/4, ஹெக்டேர் 0-10.00-ம் பட்டா எண் 3300, சர்வே எண் 86/5, ஹெக்டேர் 0-13.50-ம் பட்டா எண் 3299, சர்வே எண் 86/6, ஹெக்டேர் 0-15.00-ம் பட்டா எண் 3302 சர்வே எண் 86/8, ஹெக்டேர் 0-11.50-ம் பட்டா எண் 3301 சர்வே எண் 86/9, ஹெக்டேர் 0-		

		1.50-ம் பட்டா எண் 3298, சர்வே எண் 86/10, ஹெக்டேர் 0-20.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 1-83.50-க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 53 நிலத்தில் தூத்துக்குடி Town and Country Planning Department உத்தரவு சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்ட, மின்சாரவாரிய ஒதுக்கீடு மனைக்கு மால்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மனை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - பூங்கா எண்.1, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.11, இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 5 ஷை தென்தலை மீட்டர் 6 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 12 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 15.3-க்கு சதுர மீட்டர் 68.23 அளவுள்ள மனை தபசில் விபரம் சரி. ஷை சொத்து சர்வே 86/8 நம்பரில் உள்ளது.
--	--	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

