Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vathalagundu	Date / நாள்: 19-Aug-2025
Village /கிராமம்:Badlagundu	Survey Details /சர்வே விவரம்: 956/1K, 956/1L, 956/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: - - -

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/ தன்மை	Name of Executant(s)/எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1144/1986	15-Jul-1986 15-Jul-1986 16-Jul-1986	Conveyance Non Metro/UA	1. கருப்பாயி அம்மாள் -1 2. V. பழனிச்சாமி -2	1. ச. ஸ்ரீரங்கன்	1090, 425
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,200/-		PR Number/ முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 80			

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --	Survey No./புல எண் : 956/1, 956/1A, 956/1F					
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) சுப்பையன் நிலம், (மேற்கு) மின்சார வாரிய சப்டிவிசன், (வடக்கு) கி மே ரோடு, (தெற்கு) வேலு குடும்பன் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே 956/1 நிர் ஏ 8 செ 46ல் மே பு செ 80ம் இதிலிருக்கிற கல்கட்டு கிணர் கமலை வாரி வாய்க்காலில் 1/10 பாகம் உள்பட நிலத்துக்கும் மால்..... புது சர்வே 956/1A நிர் ஹெக் 0.32.5, சர்வே 956/1F நிர் ஹெக் 0.01.5					
2	387/1989	03-Mar-1989 03-Mar-1989 06-Mar-1989	Sale deed	1. கருப்பையா(த.கா)1.நாகராஜன்1சித்திரவேலு2(மைனர்கள்)பழனிச்சாமி(த.கா)2.முருகன்1பழனிவேலு2சண்முகவேலு3(மைனர்கள்)	1. என். துளசிதரன்	1142, 405	
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 26,980/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -			PR Number/ முந்தைய ஆவண எண்: /		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.8.46					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --	Survey No./புல எண் : 956/1, 956/1K, 956/1L, 957/3, 957/3D					
	எல்லை விபரங்கள்: 1வது நபர் கருப்பைய்யா பாக 1 அயிட்ட புஞ்சைக்கும்(கி), சின்னை புஞ்சைக்கும் (மே), அழகர் புஞ்சைக்கு (கி), வாய்க்காலுக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஹெக்டேர். 0.24.0 956/1C					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: சர் 956/1 ஏ1.46ல் கி.பக் அடுத்த மே.பு செ89க்கு மால்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --	Survey No./புல எண் : 956/1, 956/1K, 956/1L, 957/3, 957/3D					
	எல்லை விபரங்கள்: 2 நபர் பழனிச்சாமி பாக 2அயிட்ட	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: U.D.R படி 956/1கே ஹெக்டேர் 0.86.0 இதுவும்.					

	புஞ்சைக்கும் (மே), பெரிய கருப்பையா பாக புஞ்சைக்கும் (கி), அழகர் புஞ்சைக்கும் (வ), வாய்க்காலுக்கும் (தெ)	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: சர் 956/1 ஏ1.46ல் கீ.பக் செ59க்கு மால்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --	Survey No./புல எண் : 956/1, 956/1K, 956/1L, 957/3, 957/3D
	எல்லை விபரங்கள்: 2 நபர் பழனிச்சாமி பாக 2 அயிட்டபுஞ்சைக்கு (மே), பெரிய கருப்பைய்யா பாக பூமிக்கு (கி), அழகர் புஞ்சைக்கும் (வ), வாய்க்காலுக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: U.D.R படி 956/1K ஹெக்டேர் 0.86.0. கீழ் பாகத்தில் அடுத்த மேல் பக்கம்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: சர் 957/3 செ 76ல் கீழ் கடாசியில் செ14 மால்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --	Survey No./புல எண் : 956/1, 956/1K, 956/1L, 957/3, 957/3D
	எல்லை விபரங்கள்: சின்னையா நிலத்திற்கும் (மே), அழகர் நிலத்துக்கும் (வ), 1 நபர் கருப்பையா பாக 4 அயிட்ட புஞ்சைக்கும் (கி), பழனிச்சாமி பாக புஞ்சைக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: U.D.R படி சர்957/2E ஹெக்டேர் 0.05.5.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: சர் 957/2 செ76ல் கீழ் பக்கத்தில் மே.பு செ12மால்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --	Survey No./புல எண் : 956/1, 956/1K, 956/1L, 957/3, 957/3D
	எல்லை விபரங்கள்: பழனிச்சாமி பாக 3 அயிட்ட நிலத்திற்கும் (மே), அழகர் நிலத்துக்கும் (வ), கருப்பையா 1 அயிட்ட புஞ்சைக்கும் (தெ), பெரிய	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: U.D.R படி சர் 957/3D ஹெக்டேர் 0.05.0.

	கருப்பையா பாக நிலத்திற்கும் (கி)					
3	1373/1990	06-Aug-1990 06-Aug-1990 08-Aug-1990	Sale deed	1. கருப்பையா(தகா)1 முருகன் பழனீஸ்வரி(மைனர்கள்) சக்திவேல்2	1. கட்டக் காமன் பட்டி நிர் மல் கயர் ஸ்பின்னர்ஸ்	1169, 65
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,000/-		PR Number/ முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: சர்956/1J .சர் 957/3 நிர் ஹெக்0.40.0			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --		Survey No./புல எண் : 956/1, 956/1J, 957/3C			
	எல்லை விபரங்கள்: (தெ) மா. அழகர் நிலம், (கி) துளசி நிலம், (மே) ஆ. வீரன் நிலம், (வ) மெயின் ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்956/1நிர் ஏக்8.46ல் மய்யம் ஏக்1.00 புது சர்956/1J நிர் ஹெக்0.35.0 சர்657/3சி நிர் ஹெக்0.05.0 ஆக ஹெக்0.40.0க்கு மால் விவரம் - இதற்குள் மாமுல் பாத்தியமும் சேர்ந்து			
4	51/1991	04-Jan-1991 17-Jan-1991 19-Jan-1991	Mortgage deed without possession	1. கட்டக்காமன் பட்டி எம்/எஸ். நிர்மலா கயிறு பின்னும் தொழிற் சாலை	1. தமிழ்நாடு தொழில் முதலீட்டு கழகம்	1176, 477
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,000/-		PR Number/ முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ 50000 1.1/2 வருடம் முதல் 4 தவணை ரூ 2500 வீதமும்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: சர் 956/1 ல் 8.46ல்மையம் ஏ 1.00 மெஷினரிஹால்2400ச.அ			

	வகைப்பாடு: Agricultural Land						
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --			Survey No./புல எண் : 956/1			
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அலுவலகம் 200 சதுரடி +மற்ற கட்டு மாக மரங்கள் உட்பட			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: சர்.956 /1ல் 8 46.ல்			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --			Survey No./புல எண் : 956/1			
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: யூடிஆர் .படி 956 ./1 ஜெ 0 .35.0 ம் சர். 957 /3சில் 0.05.0ம் ஆக 0.40 .0ஹெ மெஷின் ஹால் 24000ச.அடி ஆபிஸ் 200ச.அடி மற்றும் கட்டு மானங்கள் உள்ளட			
5	194/1993	04-Feb-1993 04-Feb-1993 10-Feb-1993	Sale deed	1. என்.வி. சின்னையா 2. சி. முணியாண்டி 3. சி. கணேசன்	1. துளசீதரன்	1220, 21	
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,000/-	PR Number/ முந்தைய ஆவண எண்: /		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: சர் .856 /2 நிர் 1.12ம்			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --			Survey No./புல எண் : 956/2			
6	1407/2005	29-Aug-2005 29-Aug-2005 29-Aug-2005	Conveyance Non Metro/UA	1. சசி துளசிதரன் -1 2. T. பினோஜ் -2 3. T. மனோஜ் -3	1. சிவ சங்கர் ஒஜ்ஹா	-	
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,13,300/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,13,300/-	PR Number/ முந்தைய ஆவண எண்: /		

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1 செ 52			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --			Survey No./புல எண் : 956/1, 956/1K, 956/1L, 956/2, 957/3D, 957/3E			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேல் ரோட்டுக்கும், சர்வே 956/1K, 1L Part நிலங்களுக்கும் (தெற்கு), சர்வே 956/1K, 1L Part நிலங்களுக்கும் , சர்வே 956/1J நிர் ஸ்தலத்துக்கும் (கிழக்கு), ராஜேந்திரன் வூரா புஞ்சைக்கும் (மேற்கு), சர்வே 957/3D, 3E நிர் ஸ்தலங்களுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் சர்வே 956/1 நிர் புஞ்சை ஏ 8 செ 46ல் கீழ்பக்கத்திற்கு அடுத்த மேல்புரம் செ 89க்கு சப்டி படி 584 நிர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 956/1K நிர் ஹெக் 0.36.0க்கு செ 89ல் தென்புரம் செ 21ம், சர்வே 956/1L நிர் செ 59ல் தென்புரம் செ 19ம், சர்வே 956/2ம் நிர் ஏ 1 செ 12க்கு UDR படி 387ம் நிர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 956/2ம் நிர் புஞ்சை ஹெக் 0.45.5க்கு ஏ 1 செ 12ம் ஆக ஏ 1 செ 52க்கு நான்கு மால்..... இதற்குள் ஏ 1 செ 52ம், சர்வே 957/3D நிர் ஹெக் 0.05.0க்கு செ 12ம், சர்வே 957/3E நிர் ஹெக் 0.05.5க்கு செ 14ம் ஆக 1, 2, 3 லக்கச் சொத்துக்கள் மொஙத்தம் ஏ 1 செ 78ம் ஷை சர்வே 956/2ம் நிரிலுள்ள போர்வெல் 1ம் அதிலுள்ள 1HP ஜெட் மோட்டார் வூராவும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து.			
7	1408/2005	29-Aug-2005 29-Aug-2005 29-Aug-2005	Conveyance Non Metro/UA	1. சசி துளசிதரன் -1 2. T. பினோஜ் -2 3. T. மனோஜ் -3	1. சிவ சங்கர் ஒஜ்ஹா	-	
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 92,400/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 92,400/-	PR Number/ முந்தைய ஆவண எண்: /		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 84			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --			Survey No./புல எண் : 956/1, 956/1K, 956/1L, 956/2			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேல் ரோட்டுக்கும், சர்வே 956/1K, 1L Part நிலங்களுக்கும் 956/1K நிரில் எங்கள் கைவசம் உள்ள செ 24 உள்ள சொத்துக்கும் (வடக்கு), சர்வே 956/2ம் நிர் ஸ்தலத்துக்கும் (மேற்கு), சர்வே 956/1K நிரில் எங்கள் கைவசம் உள்ள செ 24 உள்ள சொத்துக்கும் (கிழக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் சர்வே 956/1 நிர் புஞ்சை ஏ 8 செ 46ல் கீழ்பக்கத்திற்கு அடுத்த மேல்புரம் செ 89க்கு சப்டி படி 584 நிர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 956/1K நிர் ஹெக் 0.36.0க்கு செ 89ல் வடபுரம் செ செ 68ல் மே பு ட வடிவ நிலம் செ 24 போக மீதி செ 44, ஷை சர்வே 956/1ம் நிர் புஞ்சை ஏ 8 செ 46ல் கீழ்பக்கம் செ 59க்கு சப்டிபடி584ம் நிர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 956/1L நிர் ஹெக் 0.24.0க்கு செ 59ல் வடபுரம் செ 40 ஆக செ 84க்கு நான்கு மால்..... இதற்குள்பட்ட ஷை செ 84ம் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து.			

	கிழமேல் ரோட்டுக்கும், வாய்க்காலுக்கும் (தெற்கு)					
8	51/2006	12-Jan-2006 13-Jan-2006 13-Jan-2006	Receipt	1. தமிழ்நாடு இன்டஸ்டிரியல் இன்வெஸ்ட்மெண்ட் கார்ப்பரேசன் லிட்.,அதன் கிளை மேலாளர் திரு.கே. நாகராஜன்	1. A. நிர்மலா 2. A. முருகமணி	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,000/-		PR Number/ முந்தைய ஆவண எண்: 1176/ 1991, 1/ 1991, 477/ 1991, 51/ 1991	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --		Survey No./புல எண் : 956/1, 956/1J, 957/3C			
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே 956/1 நிர் ஏ 8 செ 46ல் மய்யம் ஏ 1க்கு தற்போது யு.டி.ஆர்.சர்வே அளவைப்படி 1வது நபர் பெயரால் பட்டா எண். 742 என்று ஏற்பட்டுள்ளபடி சர்வே 956/1J நிர் ஹெக் 0.345.0, சர்வே 957/3C நிர் ஹெக் 0.05.0 ஆக ஹெக் 0.40.0			
9	656/2008	06-Mar-2008 06-Mar-2008 06-Mar-2008	Conveyance Non Metro/UA	1. ஷிவ் சங்கர் ஓஜா	1. ஜோஸA. காளியத்	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,75,601/-		PR Number/ முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1 செ 97			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --		Survey No./புல எண் : 956/1L, 956/2, 957/3D, 957/3E			
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) கி மே ஓடிய ரோட்டின்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 956/1L நிர் ஹெக் 0.24.0க்கு செ 59, சர்வே 956/2 நிர் ஹெக் 0.45.5க்கு ஏ 1 செ 12, சர்வே 957/3D நிர் ஹெக் 0.05.5க்கு செ 12, சர்வே 957/3E நிர் ஹெக் 0.05.5க்கு செ 14ம் ஆக ஏ 1 செ 97க்கு மால்..... இதற்குள் கட்டுப்பட்ட ஏ			

	அருகில் ஷிவ் ஷங்கர் ஓஜா நிலம், (தெற்கு) காளியப்பன் மற்றும் வேறு நிலங்கள், (கிழக்கு) ராஜேந்திரன் மற்றும் காளியப்பன் நிலங்கள், (மேற்கு) ஷிவ் ஷங்கர் ஓஜா மற்றும், பெரியகருப்பையா நிலங்கள்			1 செ 97 உள்ள நிலம்.		
10	1473/2008	27-May-2008 27-May-2008 27-May-2008	Conveyance Non Metro/UA	1. R. சிவ் சங்கர் (முகவர்) 2. ஷிவ் ஷங்கர் ஓஜா (முதல்வர்)	1. ஜோஸ்.A. காலியத்	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,62,204/-	PR Number/ முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 1989, 387/ 1989	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 28340 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --			Survey No./புல எண் : 956/1K		
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) வாய்க்கால், ரோடு மற்றும் எ.கொ நிலம், (தெற்கு) ஜோஸ்.ஏ.கேலியாத் நிலம், (கிழக்கு) ஜோஸ்.ஏ.கேலியாத் நிலம் மற்றும் எ.கொ நிலம், (மேற்கு) பெரியகருப்பன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 956/1K நிர் ஹெக் 0.36.0க்கு செ 89ல் தெற்கு பக்கம் செ 21ல் 9156 சதுரடிக்கு 850.93 சதுர மீட்டர், சர்வே 956/1K நிர் ஹெக் 0.36.0க்கு செ 89ல் வடபக்கம் செ 68ல் கி ப செ 44க்கு 19184 சதுரடிக்கு 1782.90 சதுர மீட்டர் இதற்கு செ 65க்கு மால்..... இதற்குள் செ 65க்கு 28340க்க 2633.83 சதுர மீட்டர்.		
11	1782/2008	23-Jun-2008 23-Jun-2008 23-Jun-2008	Conveyance Non Metro/UA	1. சீவ் சங்கர் ஓசா 2. R. சிவ சங்கர்	1. A. ஜோஸ் காளியாத்	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,00,000/-	PR Number/ முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 10464**சதுரடி**		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building						
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --			Survey No./புல எண் : 956/1K			
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 8/199 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 8/68E						
	எல்லை விபரங்கள்: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.956/1K ஹெக்.0.36.0 செ.89க்கு வடக்குபுறம் செ.68, மேற்குபுரம் செ.24 (சதுரடி.10464, சதுரமீட்டர்.972.49)			
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400**ச.அடி**			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --			Survey No./புல எண் : 956/1K			
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கு - கானல் மற்றும் ரோடு, தெற்கு - வெண்டார் சொத்து, கிழக்கு - ஜோஸ் A.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய வத்தலக்குண்டு பஞ்சாயத்து, பெரியகுளம் ரோடு மற்றும் பழைய கதவுஎண்.8/68E, புதிய கதவுஎண்.8/199, A.C.C&R.C.C. சக்தி சாவ் மில்லுக்கு நான்குமால்.....இந்த நான்குமாலுக்குள் மொத்தம் 750சதுரடி R.C.C. கட்டிடத்திற்கு 69.70சதுரமீட்டர், மற்றும் A.C.C.ரூவ்டு மொத்தம் சதுரடி.2400 மற்றும் 223.05சதுரமீட்டர், இத்துடன் மரத்தை வெட்டும் கருவிகள், மற்றும் அனைத்து கருவிகளும் சேர்த்து கரிஜான்டல் பாண்டு சாவ் மெசினரி 42" ட்ரோலி வித் ரெயில்-1, 1HP 3Phs மோட்டார் ஜெய்மேக்-2, 42" வெர்டிகிள் பாண்டு சாவ் மெனினரி-2, 20HP 3Phs மோட்டார் ஜெய்மேக்-1, S.C.No.777(40HP) மற்றும் டெபாசிட் தொகை சேர்த்து.			
12	950/2009	11-Mar-2009 11-Mar-2009 11-Mar-2009	Agreement	1. A. ஜோஸ் காளியாத் -1 2. வசந்தா -2		1. A. ஜோஸ் காளியாத் -1 2. வசந்தா -2	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -			PR Number/ முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 2008, 1782/ 2008
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள்:	மொத்தம் ரூ.950000/-, அட்வான்ஸ் ரூ.900000/- கெடு 3 வருடங்கள்.					
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 10464**சதுரடி**			

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building						
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --	Survey No./புல எண் : 956/1K					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 8/199 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 8/68E						
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) வாய்க்கால் மற்றும் ரோடு , (தெற்கு) சிவசங்கர் ஓஜாவிற்கு சொந்தமான சொத்து, (கிழக்கு) ஜோஸ் A.காலியத்திற்கு சொந்தமான சொத்து, -(மேற்கு) சர்வே 956/1Jல் கட்டுப்பட்ட பெரியகருப்பன் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.956/1K ஹெக்.0.36.0 செ.89க்கு வடக்குபுறம் செ.68, மேற்குபுரம் செ.24 (சதுரடி.10464, சதுரமீட்டர்.972.49) உள்ள மனையிடமும் ஷை மனையிடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ப க எண்.8/68E புதிய க எண்.8/199 உள்ள பகுதி மண்சாந்து செங்கல் சுவர் சுண்ணாம்பு பூச்சு போடப்பட்ட பகுதி ACC மற்றும் பகுதி ACC போடப்பட்ட கட்டிடத்திற்கு மால்.....இதற்குள் 750 சதுரடி அதாவது 69.70 ச மீ உள்ள RCC போடப்பட்ட கட்டிடம் இதுவும் 2400 சதுரடி அதாவது 69.70 சமீ உள்ள ACC போடப்பட்ட கட்டிடம் இதுவும், அதனுள் உள்ள மரம் அறுவை மற்றும் இழப்பிற்கான தளவாடங்களான Hprizontal Bond Saw Machine 42" along with Trolley with Rail 1. 15 HP 3 Phs Motor Jaimake 2 , 42" Veritcal Band Saw Machine 2, 20 HP 3 Phs Motor Jaimake -1 SC No.777 (40 HP) அதன் உபகரணங்கள் உள்படவும் பழைய வத்தலக்குண்டு பகிர்மான வட்டத்தில் உட்பட்ட மின் இணைப்பு அதன் காப்பீட்டு தொகை உள்படவும் ஷை சொத்திற்குண்டான மாமூல் பாதை பாத்தியங்கள்.					
13	1101/2009	16-Mar-2009 19-Mar-2009 19-Mar-2009	Agreement	1. ஜோஸA.காலியத் 1 2. வசந்தா 2	1. ஜோஸA. காலியத் 1 2. வசந்தா 2	-	
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,00,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -			PR Number/ முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 2008, 1473/ 2008		
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	அட்வான்ஸ் தொகை ரூ.900000 மொத்த தொகை 9, 50, 000 ரூபாய்					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 19184 **சதுரடி**					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --	Survey No./புல எண் : 956/1K, 956/1L, 956/2, 957/3D, 957/3E					

	எல்லை விபரங்கள்: அயிட்டம் 2 புன்செய் சர்வே எண்.956/1K நிர் இதற்கு ஹெக்.0.36.0 இதற்கு செ 89ல் தெ ப செ 21 இதற்கு 9156 சதுரடி அல்லது 850.93 ச மீ உள்ள இடமும்,புன்செய்சர்வே எண்.956/1K நிர் இதற்கு ஹெக்.0.36.0 இதற்கு செ 89ல் வ ப செ 68 இதற்கு 19184 சதுரடி அல்லது 1782.90 ச மீ உள்ள இடமும் ஆக ஷை 2வது அயிட்டத்திற்கு சேர்த்து செ 65 உள்ள இடத்திற்கு மால்..... (வடக்கு) வாய்க்கால் மற்றும் கிழமேல் ரோடு, ஷை 1வது அயிட்ட சொத்து, (தெற்கு) ஷை 1வது அயிட்ட சொத்தும், (கிழக்கு)ஷை 1வது அயிட்ட சொத்தும் ரோடும் சிவ் சங்கர் ஓஜா , (மேற்கு) பெரியகருப்பன் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட செ 65ம் இதற்கு 28340 சதுரடி அல்லது 2633.83 ச மீ உள்ள இடமும்		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1 செ 97		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --				Survey No./புல எண் : 956/1K, 956/1L, 956/2, 957/3D, 957/3E		
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) இதில்காணும் 2வது அயிட்ட சொத்தும், கிழமேல் ரோடும், (தெற்கு) காளியப்பன் நிலம், (கிழக்கு) ராஜேந்திரன் மற்றும் காளியப்பன் நிலங்கள், (மேற்கு) இதில் காணும் 2வது அயிட்ட சொத்தும், பெரியகருப்பையா நிலங்கள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 956/1L நிர் ஹெக் 0.24.0க்கு செ 59, சர்வே 956/2 நிர் ஹெக் 0.45.5க்கு ஏ 1 செ 12, சர்வே 957/3D நிர் ஹெக் 0.05.5க்கு செ 12, சர்வே 957/3E நிர் ஹெக் 0.05.5க்கு செ 14ம் ஆக ஏ 1 செ 97க்கு மால்..... இதற்குள் கட்டுப்பட்ட ஏ 1 செ 97 உள்ள நிலம்.		
14	4380/2010	26-Oct-2010 26-Oct-2010 26-Oct-2010	Cancellation	1. A. ஜோஸ் காளியாத் -1 2. வசந்தா -2	1. A. ஜோஸ் காளியாத் -1 2. வசந்தா -2	-	
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/ முந்தைய ஆவண		

	-					எண்: 1/ 2009, 950/ 2009
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குறிப்பு இந்த ஆவணம் இவ்வலுவலகம் 1 புத்தகம் 2009ம் ஆண்டின் 950 ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 10464**சதுரடி**				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --	Survey No./புல எண் : 956/1K				
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 8/199 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 8/68E					
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) வாய்க்கால் மற்றும் ரோடு , (தெற்கு) சிவசங்கர் ஓஜாவிற்கு சொந்தமான சொத்து, (கிழக்கு) ஜோஸ் A.காலியத்திற்கு சொந்தமான சொத்து, -(மேற்கு) சர்வே 956/1Jல் கட்டுப்பட்ட பெரியகருப்பன் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.956/1K ஹெக்.0.36.0 செ.89க்கு வடக்குபுறம் செ.68, மேற்குபுரம் செ.24 (சதுரடி.10464, சதுரமீட்டர்.972.49) உள்ள மனையிடமும் ஷை மனையிடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ப க எண்.8/68E புதிய க எண்.8/199 உள்ள பகுதி மண்சாந்து செங்கல் சுவர் சுண்ணாம்பு பூச்சு போடப்பட்ட பகுதி ACC மற்றும் பகுதி ACC போடப்பட்ட கட்டிடத்திற்கு மால்.....இதற்குள் 750 சதுரடி அதாவது 69.70 ச மீ உள்ள RCC போடப்பட்ட கட்டிடம் இதுவும் 2400 சதுரடி அதாவது 69.70 சமீ உள்ள ACC போடப்பட்ட கட்டிடம் இதுவும், அதனுள் உள்ள மரம் அறுவை மற்றும் இழப்பிற்கான தளவாடங்களான Hprizontal Bond Saw Machine 42" along with Trolley with Rail 1. 15 HP 3 Phs Motor Jaimake 2 , 42" Veritcal Band Saw Machine 2, 20 HP 3 Phs Motor Jaimake -1 SC No.777 (40 HP) அதன் உபகரணங்கள் உள்படவும் பழைய வத்தலக்குண்டு பகிர்மான வட்டத்தில் உட்பட்ட மின் இணைப்பு அதன் காப்பீட்டு தொகை உள்படவும் ஷை சொத்திற்குண்டான மாமூல் பாதை பாத்தியங்கள்.				
15	4381/2010	26-Oct-2010 26-Oct-2010 26-Oct-2010	Cancellation	1. ஜோஸ்A.காலியத் 1 2. வசந்தா 2	1. ஜோஸ்A. காலியத் 1 2. வசந்தா 2	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/ முந்தைய ஆவண எண்: 1101/ 2009, 1/ 2009	
	Document Remarks/ ஆவணக்	குறிப்பு இந்த ஆவணம் இவ்வலுவலகம் 1 புத்தகம் 2009ம் ஆண்டின் 1101 நிர் ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது				

குறிப்புகள் :	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1 செ 97
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --	Survey No./புல எண் : 956/1K, 956/1L, 956/2, 957/3D, 957/3E
எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) இதில்காணும் 2வது அயிட்ட சொத்தும், கிழமேல் ரோடும், (தெற்கு) காளியப்பன் நிலம், (கிழக்கு) ராஜேந்திரன் மற்றும் காளியப்பன் நிலங்கள், (மேற்கு) இதில் காணும் 2வது அயிட்ட சொத்தும், பெரியகருப்பையா நிலங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 956/1L நிர் ஹெக் 0.24.0க்கு செ 59, சர்வே 956/2 நிர் ஹெக் 0.45.5க்கு ஏ 1 செ 12, சர்வே 957/3D நிர் ஹெக் 0.05.5க்கு செ 12, சர்வே 957/3E நிர் ஹெக் 0.05.5க்கு செ 14ம் ஆக ஏ 1 செ 97க்கு மால்..... இதற்குள் கட்டுப்பட்ட ஏ 1 செ 97 உள்ள நிலம்.
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 19184 **சதுரடி**
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --	Survey No./புல எண் : 956/1K, 956/1L, 956/2, 957/3D, 957/3E
எல்லை விபரங்கள்: அயிட்டம் 2 புன்செய் சர்வே எண்.956/1K நிர் இதற்கு ஹெக்.0.36.0 இதற்கு செ 89ல் தெ ப செ 21 இதற்கு 9156 சதுரடி அல்லது 850.93 ச மீ உள்ள இடமும்,புன்செய்சர்வே எண்.956/1K நிர் இதற்கு ஹெக்.0.36.0 இதற்கு செ 89ல் வ ப செ 68 இதற்கு 19184 சதுரடி அல்லது 1782.90 ச மீ உள்ள இடமும் ஆக ஷை 2வது அயிட்டத்திற்கு சேர்த்து செ 65 உள்ள இடத்திற்கு மால்..... (வடக்கு) வாய்க்கால் மற்றும் கிழமேல் ரோடு, ஷை 1வது அயிட்ட சொத்து, (தெற்கு) ஷை 1வது அயிட்ட சொத்தும், (கிழக்கு)ஷை 1வது அயிட்ட	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட செ 65ம் இதற்கு 28340 சதுரடி அல்லது 2633.83 ச மீ உள்ள இடமும்

	சொத்தும் ரோடும் சிவ் சங்கர் ஓஜா , (மேற்கு) பெரியகருப்பன் நிலம்					
16	4383/2010	26-Oct-2010 26-Oct-2010 26-Oct-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. ஜோஸ்.A.காலியத்	1. V. தியாகராஜன்	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,62,204/-		PR Number/ முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 2008, 1473/ 2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 19184 சதுரடி			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --		Survey No./புல எண் : 956/1K			
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) வாய்க்கால், ரோடு மற்றும் தியாகராஜன் ஆகிய கிரய நிலம், (தெற்கு) V தியாகராஜன் ஆகிய உங்கள் கிரய நிலம், (கிழக்கு) V தியாகராஜன் ஆகிய உங்கள் கிரய நிலம், (மேற்கு) பெரியகருப்பன் நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 956/1K நிர் ஹெக் 0.36.0க்கு செ 89ல் தெற்கு பக்கம் செ 21ல் 9156 சதுரடிக்கு 850.93 சதுர மீட்டர், சர்வே 956/1K நிர் ஹெக் 0.36.0க்கு செ 89ல் வடபக்கம் செ 68ல் கி ப செ 44க்கு 19184 சதுரடிக்கு 1782.90 சதுர மீட்டர் இதற்கு செ 65க்கு மால்..... இதற்குள் செ 65க்கு 28340க்கு 2633.83 சதுர மீட்டர். உள்ள இடம் ஷை சொத்துகளுக்கான மாமூல் பாதை மற்றும் சகல பாத்தியங்கள்			
17	4384/2010	26-Oct-2010 26-Oct-2010 26-Oct-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. ஜோஸ்A.காலியாத்	1. V. தியாகராஜன்	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,76,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,76,000/-		PR Number/ முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 2008, 656/ 2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1 செ 97			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும்		Survey No./புல எண் : 956/1L, 956/2, 957/3D, 957/3E			

	தெரு: Badlagundu, --					
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) v தியாகராஜன் ஆகிய உங்கள் கிரய நிலமும், கிழமேல் ரோடும், (தெற்கு) காளியப்பன் நிலம், (கிழக்கு) ராஜேந்திரன் மற்றும் காளியப்பன் நிலங்கள், (மேற்கு) v தியாகராஜன் ஆகிய உங்கள் கிரய நிலமும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 956/1L நிர் ஹெக் 0.24.0க்கு செ 59, சர்வே 956/2 நிர் ஹெக் 0.45.5க்கு ஏ 1 செ 12, சர்வே 957/3D நிர் ஹெக் 0.05.5க்கு செ 12, சர்வே 957/3E நிர் ஹெக் 0.05.5க்கு செ 14ம் ஆக ஏ 1 செ 97க்கு மால்..... இதற்குள் கட்டுப்பட்ட ஏ 1 செ 97 உள்ள நிலம். ஷை நிலத்திற்கான மாமூல் பாதை மற்றும் சகல பாத்தியங்கள்		
18	4385/2010	26-Oct-2010 26-Oct-2010 26-Oct-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. A. ஜோஸ் காலியாத்	1. V. தியாகராஜன்	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,26,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,00,000/-		PR Number/ முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 2008, 1782/ 2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400 **சதுரடி**			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --		Survey No./புல எண் : 956/1K			
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 8/199 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 8/68E					
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) வாய்க்கால் மற்றும் ரோடு , (தெற்கு) V தியாகராஜன் ஆகிய உங்கள் கிரய சொத்து, (கிழக்கு) V தியாகராஜன் ஆகிய உங்கள் கிரய சொத்து, (மேற்கு) சர்வே எண்.956/1J ல் கட்டுப்பட்ட பெரியகருப்பன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.956/1K ஹெக்.0.36.0 செ.89க்கு வடக்குபுறம் செ.68, மேற்குபுரம் செ.24 (சதுரடி.10464, சதுரமீட்டர்.972.49) உள்ள இடமும் ஷை இடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள பழைய க எண்.8/68E க்கு புதிய க எண்.8/199 உள்ள RCC வீடு மற்றும் ACC போடப்பட்ட கட்டிடத்திற்கு மால் ..... இதற்குள்பட்ட செ 24 உள்ள இடமும் ஷை மொத்த இடத்தில் 750 சதுரடி 69.70 ச மீட்டரில் கட்டப்பட்டுள்ள RCC போடப்பட்ட கட்டிடமு ஷை மொத்த இடத்தில் 2400 சதுரடி கட்டப்பட்டுள்ள ACC போடப்பட்ட கட்டிடமும் அதனுள் உள்ள மரம் அறுவை மற்றும் இழைப்பிற்கான தளவாடங்களான Horizontal Bond saw machine 42 along with Trolley with rail-1 15 HP III Phs Motor Jaimake-2 42 Vertical Band Saw machine -2 20 HP III PHs Motor jaimake-1 SC no.777 (40HP) அதன் உபகரணங்கள் உள்படவும் பழைய வத்தலக்குண்டு மின் பகிர்மான வட்டத்தில் உட்பட்ட மின் இணைப்பு அதன் காப்பீட்டு தொகை உள்படவும் ஷை சொத்திற்குண்டான மாமூல் பாதை பாத்தியமும் உள்படவும்		
19	1620/2015	17-Jun-2015	Settlement-family	1. தியாகராஜன் 2. குமுதவள்ளி	1. விக்னேஷ்	1625, 7

	17-Jun-2015 17-Jun-2015	members Memo Copy			
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/ முந்தைய ஆவண எண்: /	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள்:	மகனுக்கு தானசெட்டில்மெண்ட்(திண்டுக்கல் ரீடி, 1 எண் இணை சார்பதிவகம் + திண்டுக்கல் ரீடி, வத்தலக்குண்டு சப்டி வத்தலக்குண்டு கிராமத்திற்கும் கட்டுப்பட்டது.)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1.97				
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --	Survey No./புல எண் : 956/1K, 956/1L, 956/2, 957/3D, 957/3E				
எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு)வி.தியாகராஜன் கிரய நிலம் மற்றும்கிமே ரோடு, (தெற்கு)காளியப்பன் நிலம், (கிழக்கு)ராஜேந்திரன் மற்றும் காளியப்பன் நிலம், (மேற்கு)வி.தியாகராஜன் நிலம் மற்றும் பெரிய கருப்பையா நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண் 956/1L நிர் ஹெ 0.24.0 க்கு ஏ 0.59 உள்ள நிலமும், ஷை பட்டா எண் சர்வே எண் 956/2 நிர் ஹெ 0.45.5 க்கு ஏ1.12 உள்ளநிலமும், ஷை பட்டா எண் 957/3D நிர் ஹெ 0.05.0 க்கு ஏ 0.12 உள்ள நிலமும், ஷை பட்டா எண் சர்வே எண் 957/3E நிர் ஹெ 0.05.5 க்கு ஏ 0.14 ம் ஆக ஷை 4 நம்பர்களின் மொத்த விஸ்தீரணம் ஹெ 0.80.0 க்கு ஏ 1.97 உள்ள நிலத்திற்கு மால், , , , , ஷை நான்குமாலுக்குள கட்டுப்பட்ட நிலமும் இதற்குண்டான மாமூல் பாதை மற்றும்சகல பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது				
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 65				
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --	Survey No./புல எண் : 956/1K, 956/1L, 956/2, 957/3D, 957/3E				
எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு)வாய்க்கால் மற்றும்கிமே ரோடு வி.தியாகராஜன் நிலம், (தெற்கு)வி.தியாகராஜன் நிலம், (கிழக்கு)வி.தியாகராஜன் நிலம் மற்றும் ரோடு,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 956/1K நிர் ஹெ 0.36.0க்கு செ 89 இதில் தெ ப செ 21உள்ள நிலம் இதுவும் சர்வே எண் 956/1K ஹெ 0.36.0 க்கு செ 89 இதில் வ ப செ 68 ல் கி ப செ 44 இதற்கு 19184சதுரடி உள்ள நிலம் பூராவும் ஆகஷை 2 அயிட்டங்களின் மொத்த விஸ்தீரணம் ஏ 0.65செ நிலத்திற்கு மால், , , , , ஷை நான்குமாலுகுள்பட்ட செ 65 நிலமும் இதற்கு 28340 சதுரடி உள்ள இடமும் இதற்கான மாமூல் பாதை மற்றும் சகல பாத்தியங்கள் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது				

	(மேற்கு)பெரியகருப்பன் நிலம்	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 10464**சதுரடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Badlagundu, --	Survey No./புல எண் : 956/1K, 956/1L, 956/2, 957/3D, 957/3E
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 8/199 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 8/68E	
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு)வாய்க்கால் மற்றும் ரோடு, (தெற்கு)வி.தியாகராஜன் கிரய சொத்து, (கிழக்கு)வி.தியாகராஜன் கிரய சொத்து, (மேற்கு)ச எண் 956/1J ல் உள்ள பெரியகருப்பன நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்956/1K ஹெ 0.36.0 செ 89 இதில் வ ப செ 68 மே ப செ 24 இடத்திற்கு 10464 சதுரடி க்கு 972.49 சமீ இடமும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள பழைய க.எண் 8/68E க்கு புதிய கதவு எண் 8/199 ல் உள்ள ஆர்சிசி வீடு மற்றும் ஏசிசி போடப்பட்ட கட்டிடத்திற்கு மால், , , , , ஷை மாலுக்குள்பட்ட செ 24 உள்ள இடமும் ஷை நிலத்தில் 750 சதுரடியில் கட்டியுள்ள ஆர்சிசி போடப்பட்ட கட்டிடமும் 2400 சதுரடியி கட்டப்பட்டுள்ள ஏசிசி போடப்பட்ட கட்டிடமும் அதற்குண்டான மாமூல் பாத்தியங்கள் உள்பட இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 19

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.