Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

**Official Property Record**

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



**தமிழ்நாடு அரசு**

**வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : சென்னை** **வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்**

**வருவாய் கிராமம் : ஒக்கியம்துரைப்பாக்கம்** **பட்டா எண் : 12258**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. - ... M/S. OCEAN LIFESPACES INDIA PRIVATE LIMITED

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 224 | 1B | -- | -- | 0 - 11.50 | 1.02 | -- | -- | 2024/0103/02/245985--- --வருவாய் கோட்டாட்சியரின் ஆணைப்படி--- Digitally signed: Vinothkumar M Zonal Deputy Tahsildar 28/11/2024 09:15:54:PM |
| 224 | 2A | -- | -- | 0 - 11.50 | 1.02 | -- | -- | 2024/0103/02/245985--- --வருவாய் கோட்டாட்சியரின் ஆணைப்படி--- Digitally signed: Vinothkumar M Zonal Deputy Tahsildar 28/11/2024 09:15:54:PM |
| 224 | 2B2 | -- | -- | 0 - 11.50 | 1.02 | -- | -- | 2024/0103/02/245985--- --வருவாய் கோட்டாட்சியரின் ஆணைப்படி--- Digitally signed: Vinothkumar M Zonal Deputy Tahsildar 28/11/2024 09:15:54:PM |
| 232 | 1B | -- | -- | 0 - 4.00 | 0.35 | -- | -- | 2024/0103/02/245985--- --வருவாய் கோட்டாட்சியரின் ஆணைப்படி--- Digitally signed: Vinothkumar M Zonal Deputy Tahsildar 28/11/2024 09:15:54:PM |
| 232 | 2B | -- | -- | 0 - 3.50 | 0.31 | -- | -- | 2024/0103/02/245985--- --வருவாய் கோட்டாட்சியரின் ஆணைப்படி--- |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Digitally signed: Vinothkumar M Zonal Deputy Tahsildar 28/11/2024 09:15:54:PM |
| 232 | 3B | -- | -- | 0 - 3.00 | 0.26 | -- | -- | 2024/0103/02/245985--- --வருவாய் கோட்டாட்சியரின் ஆணைப்படி--- Digitally signed: Vinothkumar M Zonal Deputy Tahsildar 28/11/2024 09:15:54:PM |
| 232 | 5 | -- | -- | 0 - 19.00 | 1.61 | -- | -- | 2024/0103/02/245985--- --வருவாய் கோட்டாட்சியரின் ஆணைப்படி--- Digitally signed: Vinothkumar M Zonal Deputy Tahsildar 28/11/2024 09:15:54:PM |
| 232 | 6 | -- | -- | 0 - 10.00 | 0.88 | -- | -- | 2024/0103/02/245985--- --வருவாய் கோட்டாட்சியரின் ஆணைப்படி--- Digitally signed: Vinothkumar M Zonal Deputy Tahsildar 28/11/2024 09:15:54:PM |
| 232 | 7 | -- | -- | 0 - 11.00 | 0.95 | -- | -- | 2024/0103/02/245985--- --வருவாய் கோட்டாட்சியரின் ஆணைப்படி--- Digitally signed: Vinothkumar M Zonal Deputy Tahsildar 28/11/2024 09:15:54:PM |
| 232 | 9 | -- | -- | 0 - 4.50 | 0.39 | -- | -- | 2024/0103/02/245985--- --வருவாய் கோட்டாட்சியரின் ஆணைப்படி--- Digitally signed: Vinothkumar M Zonal Deputy Tahsildar 28/11/2024 09:15:54:PM |
| | | | | 0 - 89.50 | 7.81 | | | |

**குறிப்பு :**

| | | |
|---|---|---|
|  | 1. | மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/009/012258/30998** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். |
| | 2. | இத் தகவல்கள் 27-12-2024 அன்று 02:32:35 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. |
| | 3. | கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் |



## our services doesn't just end there

### Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

### Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

### Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

### NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

### Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



# empowering your real estate decisions with smart tools

## Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

## Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

## Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

## Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

## Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate