Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU ₹ 5000 AH 072917

7490/9/5/25

முருகன்
S/o ஆத்மநாதன்
கண்டதேவி

இரா. சிவகாமியம்மை
முத்திரைத்தாள் விற்பனை ... எண்
உரிமம் எண்: ...
தேவகோட்டை

ரூ.29,56,800/- க்கு கிரையம்

****

2025ம் வருஷம் மே மாதம் 09-ம் தேதி (09.05.2025)
விசுவாவசு வருஷம் சித்திரை மாதம் 26-ம் தேதி

சிவகங்கை மாவட்டம், தேவகோட்டை வட்டம், கண்டதேவி அஞ்சல், கண்டதேவி கிராமம், தெற்கு ரத வீதி, கதவு எண் 713ல் வசிக்கும் மா.ஆத்மநாதன் அவர்கள் குமாரர் (ஆதார் அட்டை எண் 9075 0973 1556) (Pan Card No.AOLPM5071L) **A.முருகன்** அவர்களுக்கு, செல்: 9865481456.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

எழுதிவாங்குபவர்

T.Thanalingam

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்தின் 2540
ஆவணம் 27 ... நாள்களைக்கொண்டது
.....1..... வது தாள்
சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை

சிவகங்கை மாவட்டம், தேவகோட்டை வட்டம், கண்டதேவி அஞ்சல், தாணிச்சாவூரணி கிராமத்தில் வசித்து வந்து தற்போது சென்னை-600 041, ஸ்ரீநிவாசபுறம் பிரதான ரோடு, எண் 4, சிரேஷ்டா ராகாசுதா, கதவு எண் 3Aல் வசிக்கும் லேட்.சொ.காசிலிங்கம்- லேட்.கா.சோமவள்ளி இவர்கள் குமாரர் (ஆதார் அட்டை எண் 2382 3799 9693) (Pan Card No.ADQPB8116K) K.பாலகிருஷ்ணன் -1,

சிவகங்கை மாவட்டம், தேவகோட்டை வட்டம், கண்டதேவி போஸ்ட், தாணிச்சாவூரணி கிராமத்தில் வசித்து வந்து தற்போது கோவை-641 008, கோவை தெற்கு, குனியமுத்தூர் அஞ்சல், கோவைப்புதூர் பிரிவு, வசந்தம் நகர், கதவு எண் 9ல் வசிக்கும் சொ.பெரியசாமி அவர்கள் குமாரர் (ஆதார் அட்டை எண் 4697 1923 3722) (Pan Card No.AFMPC5174N) P.சொக்கலிங்கம் -2,

சிவகங்கை மாவட்டம், தேவகோட்டை வட்டம், கண்டதேவி போஸ்ட், தாணிச்சாவூரணி கிராமத்தில் வசித்து வந்து தற்போது கோயம்புத்தூர்-641 002, கோயம்புத்தூர் தெற்கு, ரத்தின சபாபதிபுரம், R.S.புரம், சர் சண்முகம் ரோடு, கதவு எண் 37A-ல் வசிக்கும் சொர்ணகணபதி அவர்கள் குமாரர் (ஆதார் அட்டை எண் 6750 4846 8484) S.செந்தில்ராஜன் -3, ஆகிய நாங்கள் மூன்று பேர்களும் சேர்ந்து எழுதிக்கொடுத்த கிரையப்பத்திரம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

எழுதிவாங்குபவர்

T.P.Chandrasekaran

1 பங்குனி 2025 ம் வருடத்தின் 27 ஆவணம் 2 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை.

எங்களில் 1 வது நபரின் தாயாரும், (ஆவணத்தில் உள்ளபடி இராமநாதபுரம் மாவட்டம், திருவாடனை வட்டம்) தற்போது சிவகங்கை மாவட்டம், தேவகோட்டை வட்டம், சிறுமருதூர் உள்கடை தாணிச்சாவூரணி கிராமத்தில் வசித்த லேட்.காசிலிங்கம் அவர்கள் மனைவியுமான சோமவல்லி அவர்களுக்கு கடந்த 30.08.1967ம் தேதியில் சொ.சொக்கலிங்கம் அவர்கள் கிரையம் செய்து கொடுத்து மேற்படி ஆவணம் தேவகோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 1794/1967ம் எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டு, சோமவல்லி அவர்களுக்குப் பாத்தியப்பட்டு, மேற்படி சோமவல்லி அவர்கள் பெயரில் பட்டா தாக்கலாகி, மேற்படியார் சர்வ சுதந்திரப் பாத்தியங்களுடன் ஆண்டு அனுபவித்து வந்து, சோமவல்லி அவர்கள் கடந்த 03.12.2015-ம் தேதியிலும், மேற்படியாரின் கணவர் காசிலிங்கம் அவர்கள் கடந்த 25.05.2011-ம் தேதியிலும், காலம் சென்றதன் பின்னர் மேற்படியாரின் வாரிசுகளான பெரியநாயகி ராமலிங்கம் -1, மணிமேகலை -2, பூரணவள்ளி -3, பாலகிருஷ்ணன் -4 ஆகிய நான்கு பேர்களுக்குப் பாத்தியப்பட்டு, எங்களில் 1 வது நபர் பாலகிருஷ்ணன் அவர்களுக்கு, மேற்படியாரின் சகோதரிகள் பெரியநாயகி ராமலிங்கம் -1, மணிமேகலை -2, பூரணவள்ளி -3, ஆகிய மூன்று பேர்களும் கடந்த 18.07.2024-ம் தேதியில் பொதுபாகப் பாத்திய விடுதலைப் பத்திரம் எழுதிக்கொடுத்து மேற்படி ஆவணம் தேவகோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 4 புத்தகம் 46/2024-ம் எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டும், வாரிசு

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் **எழுதிவாங்குபவர்**

T. Pachamuthu

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்தில் 2547
ஆவணம் 27 ...ஆம் எண்ணாகக் கொண்டது
3 வது தாள்
சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை

அடிப்படையிலும் 1 வது நபருக்கு தனித்துப் பாத்தியப்பட்டு மேற்படி 1794/1967-ம் ஆவணத்தின்படி பொதுவில் பாதி என்பதால் மற்றொரு பாதி சொக்கலிங்கம் வாரிசுதாரர்களான எங்களின் 2 வது நபர் சொக்கலிங்கம், 3 வது நபர் செந்தில்ராஜன் மற்றும் இதர குடும்ப உறுப்பினர்கள் அனைவரும் சேர்ந்து கடந்த 31.12.2024-ம் தேதியில் பாகப்பிரிவினை செய்து கொண்டு மேற்படி ஆவணம் தேவகோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள 1 புத்தகம் 7387/2024ம் ஆவணத்தில் ஜி ஷெட்யூல் மூலம் 1 வது நபருக்குப் பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்களில் கீழ்கண்ட சொத்துக்களும்,

எங்களில் 2 வது நபர், மேற்படியாரின் தகப்பனார் பெரியசாமி, சகோதரி சுமதி, 1 வது நபர் பாலகிருஷ்ணன், 3 வது நபர் செந்தில்ராஜன் மற்றும் குடும்ப உறுப்பினர்களுக்கும் பூர்வீகப் பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்களைப் பொறுத்து அனைவரும் கடந்த 31.12.2024-ம் தேதியில் பாகப்பிரிவினை செய்து கொண்டு மேற்படி ஆவணம் தேவகோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள 1 புத்தகம் 7387/2024-ம் ஆவணத்தில் டி ஷெட்யூல் மூலம் 2 வது நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட ஒரு பங்கும், மேற்படி 2 வது நபரின் தகப்பனார் மற்றும் சகோதரி ஆகிய இருவருக்கும் பாத்தியப்பட்ட மூன்றில் இரண்டு பாகத்தைப் பொறுத்து 2 வது நபருக்கு விடுதலை செய்து கொடுத்து மேற்படி ஆவணம் தேவகோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 7408/2024-ம் எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள விடுதலை ஆவணத்தின் அடிப்படையிலும் 2 வது நபருக்குப் பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்களில் கீழ்கண்ட சொத்துக்களும்,

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் **எழுதிவாங்குபவர்**

T. Ramasingh

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்தின் 2547
ஆவணம் 27 ..... என்கணக்கில்கொண்டது
4 ..... வது நபர்
சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை

எங்களில் 3 வது நபர், மேற்படியாரின் தகப்பனார் சொர்ணகணபதி, சகோதரி செல்வி பாலு, 1 வது நபர் பாலகிருஷ்ணன், 2 வது நபர் சொக்கலிங்கம் மற்றும் குடும்ப உறுப்பினர்களுக்கும் பூர்வீகப் பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்களைப் பொறுத்து அனைவரும் கடந்த 31.12.2024-ம் தேதியில் பாகப்பிரிவினை செய்து கொண்டு மேற்படி ஆவணம் தேவகோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள 1 புத்தகம் 7387/2024-ம் ஆவணத்தில் ஈ ஷெட்யூல் மூலம் 3 வது நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட ஒரு பங்கும், மேற்படி 3 வது நபரின் தகப்பனார் மற்றும் சகோதரி ஆகிய இருவருக்கும் பாத்தியப்பட்ட மூன்றில் இரண்டு பாகத்தைப் பொறுத்து 3 வது நபருக்கு விடுதலை செய்து கொடுத்து மேற்படி ஆவணம் தேவகோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 7410/2024ம் எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள விடுதலை ஆவணத்தின் அடிப்படையிலும் 3 வது நபருக்குப் பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்களில் கீழ்கண்ட சொத்துக்களும், எங்களுக்குத் தனித்தனியே பாத்தியப்பட்டு, எங்கள் பெயரில் தனித்தனியாக பட்டா தாக்கலாகி, தற்காலம் வரை நிராட்சேபணையாகவும், நிர்வில்லங்கமாகவும் எங்கள் சுவாதீன அனுபவத்தில் இருந்து வருகிறதுமான, கீழ்கண்ட சொத்துக்களை தங்களுக்கு கிரையம் செய்துகொடுத்து தங்களிடம் இருந்து எங்களில் 1 வது நபர் தேவகோட்டை ஐசிஐசிஐ வங்கி வரைவோலை எண்

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் **எழுதிவாங்குபவர்**

T. Pachamuthu

1 புத்தகம் 2547
ஆவணம் 27 ... துணல்களாக்கொண்டது
5 ... வது தான்
சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை

502031-ன் மூலம் ரூ.10,86,000/- (ரூபாய் பத்து லட்சத்தி எண்பத்தி ஆறாயிரம்)-மும், எங்களில் 2 வது நபர் ரொக்கமாக ரூ.17,70,800/- (ரூபாய் பதினேழு லட்சத்தி எழுபதாயிரத்து எண்ணூறு)-ம், எங்களில் 3 வது நபர் ரொக்கமாக ரூ.1,00,000/- (ரூபாய் ஒரு லட்சம்)-மும், மொத்தத் தொகை ரூ.29,56,800/- (இந்த ரூபாய் இருபத்தி ஒன்பது லட்சத்தி ஐம்பத்தி ஆறாயிரத்து எண்ணூறு)-ம் நாங்கள் பெற்றுக்கொண்டு விட்டபடியால் இது முதல் தாங்கள் இதணடியில் கண்ட சொத்தைக் கிரயப் பாத்தியமாக அடைந்து கொண்டு தங்கள் புத்திர பௌத்திர பரம்பரையாய் தானாதி வினிமய விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் இஷ்டப்படி சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

மேற்படி சொத்துக்குரிய பட்டாவுக்கு மனுக்கொடுத்து பட்டாவை தங்கள் பெயருக்கு மாற்றிக்கொண்டு வரிகளை இதுமுதல் தாங்களே செலுத்திக் கொள்வீர்களாகவும். அடியிற்கண்ட சொத்தில் வில்லங்கம், விவகாரம் ஏதும் இல்லை என்று உறுதி கூறுகிறோம்.

ஏதேனும் வில்லங்கம், விவகாரம் ஏற்பட்டால் நாங்கள் எங்களுடைய சொந்தப்பொறுப்பிலும், செலவிலும் தீர்த்துக் கொடுப்போமாகவும். அடியிற்கண்ட சொத்தை இன்றே தங்கள் சுவாதீன அனுபவத்தில் ஒப்படைத்து விட்டுவிட்டோம். இதற்காதாரவாக கீழ்கண்ட சொத்து சம்பந்தமான மூல ஆதாரங்களையும் நாங்கள் தங்களிடம் கொடுத்திருக்கிறோம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் **எழுதிவாங்குபவர்**

T.P. Chandrasekaran

1 புத்தகம் 2547
ஆவணம் 27
6 வது பக்கம்
சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை

7.

சொத்துவிபரம்

1 வது நபருக்குப் பாத்தியப்பட்ட சொத்து.

காரைக்குடி ரிடி, தேவகோட்டை சப்டி, தேவகோட்டை வட்டம், தேவகோட்டை டவுன், தாணிச்சாவூரணி ரோடில்,

டவுன் சர்வே வார்டு A (ஏ) பிளாக் எண் 17 (பதினேழு) டிஎஸ்எண் 3 (மூன்று) க்கு புதிய டிஎஸ்எண் 3/2 (மூன்று / இரண்டு) சதுரடி 2353 க்கு சதுரமீட்டர் 218.6 க்கு நான்குமால் விபரம்.

வடக்கு - சிறுமருதூர் குரூப் எல்கை
தெற்கு - டிஎஸ்எண் A-17/43 சர்க்கார் புறம்போக்கு, எழுவன்கோட்டை ரோடு
கிழக்கு - டிஎஸ்எண் A-17-3/3 தேவகோட்டை நகராட்சி சாலை
மேற்கு - டிஎஸ்எண் A-17-3/1 சொக்கலிங்கம் இடம்

மதிப்பு ரூ.9,06,100/-

சிறுமருதூர் குரூப், தாணிச்சாவூரணி கிராமம், பட்டா எண் 517-ல் தாக்கலாகியுள்ள,

2. சர்வே எண் 115 (நூற்றி பதினைந்து) புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.03.00 க்கு செண்டு 7.41-க்கு நான்குமால்விபரம்.

வடக்கு - சர்வே எண் 110/10 பெ.சொக்கலிங்கம் புஞ்சை
தெற்கு - சர்வே எண் 111/4B கா.பாலகிருஷ்ணன், சர்வே எண் 111/4A சொ.சொந்தில்ராஜன் புஞ்சை
கிழக்கு - சர்வே எண் 186/3A கா.பாலகிருஷ்ணன் புஞ்சை
மேற்கு - சர்வே எண் 111/4A சொ.செந்தில்ராஜன் புஞ்சை

இதற்குட்பட்டது.

மதிப்பு ரூ.40,800/-

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் **எழுதிவாங்குபவர்**

T.P Chandrasekaran

1 புதுக்கோட்டை 2547
ஆவணம் 27 ...
7 ...

பட்டா எண் 117-ல் தாக்கலாகியுள்ள,

3. சர்வே எண் **111/4B** (நூற்றி பதினொன்று/நான்கு பி)க்கு புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.01.50-க்கு செண்டு 4-க்கு நான்குமால்விபரம்.

வடக்கு	-	சர்வே எண் 115 கா.பாலகிருஷ்ணன், சர்வே எண் 111/4A சொ.செந்தில்ராஜன் புஞ்சை
தெற்கு	-	தேவகோட்டை நகராட்சி
கிழக்கு	-	சர்வே எண் 186/3A கா.பாலகிருஷ்ணன் புஞ்சை
மேற்கு	-	சர்வே எண் 111/2 க.முத்தையா கோணார் புஞ்சை தேவகோட்டை நகராட்சி

இதற்குட்பட்டது.
மதிப்பு ரூ.20,400/-
பட்டா எண் 117-ல் தாக்கலாகியுள்ள,

4. சர்வே எண் **186/3** க்கு புதிய சர்வே எண் **186/3A** (நூற்றி எண்பத்தி ஆறு / மூன்று ஏ) புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.08.73 க்கு செண்டு 21.62 க்கு நான்குமால் விபரம்.

வடக்கு	-	சர்வே எண் 186/2A செந்தில்ராஜன் புஞ்சை
தெற்கு	-	தேவகோட்டை நகராட்சி
கிழக்கு	-	கண்டதேவி ஊராட்சி சாலை
மேற்கு	-	சர்வே எண் 115 கா.பாலகிருஷ்ணன், சர்வே எண் 111/4B கா.பாலகிருஷ்ணன் புஞ்சைகள்

மதிப்பு ரூ.1,18,700/-

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் **எழுதிவாங்குபவர்**

1 2547
27
8

2 வது நபருக்குப் பாத்தியப்பட்ட சொத்து.

காரைக்குடி ரிடி, தேவகோட்டை சப்டி, தேவகோட்டை வட்டம், தேவகோட்டை டவுன், தாணிச்சாவூரணி ரோடில்,

5. டவுன் சர்வே வார்டு A (ஏ) பிளாக் எண் 17 (பதினேழு) டிஎஸ்எண் 3 (மூன்று) க்கு புதிய டிஎஸ்எண் **3/1** (மூன்று / ஒன்று) சதுரடி 4421.31 க்கு சதுரமீட்டர் 410.75 (பட்டாப்படி சதுரமீட்டர் 410.8) க்கு நான்குமால் விபரம்.

வடக்கு	-	சிறுமருதூர் குரூப் எல்கை
தெற்கு	-	டிஎஸ்எண் A-17/43 சர்க்கார் புறம்போக்கு, எழுவங்கோட்டை ரோடு
கிழக்கு	-	டிஎஸ்எண் A-17-3/2 பாலகிருஷ்ணன் இடம்
மேற்கு	-	டிஎஸ்எண் A-17/2 க.முத்துச்சாமி, A-17-4/1 சின்னத்தம்பி இடம்

மதிப்பு ரூ.17,02,800/-

சிறுமருதூர் குரூப், தாணிச்சாவூரணி கிராமம்,

பட்டா எண் 823-ல் தாக்கலாகியுள்ள,

6. சர்வே எண் **110/10** (நூற்றி பத்து/பத்து)க்கு புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.05.00-க்கு செண்டு 12.35-க்கு நான்குமால்விபரம்.

வடக்கு	-	சர்வே எண் 110/9 ந.சொர்ணமூர்த்தி (வ) புஞ்சை
தெற்கு	-	சர்வே எண் 111/3 சி.சின்னத்தம்பி, சர்வே எண் 115 கா.பாலகிருஷ்ணன் புஞ்சைகள்
கிழக்கு	-	சர்வே எண் 186/1A கா.பாலகிருஷ்ணன் புஞ்சை, சர்வே எண் 186/2A சொ.செந்தில்ராஜன் புஞ்சை
மேற்கு	-	சர்வே எண் 110/9 ந.சொர்ணமூர்த்தி (வ) புஞ்சை மற்றும் சர்வே எண் 110/7C ச.காளியம்மாள் புஞ்சை

மதிப்பு ரூ.68,000/-

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் **எழுதிவாங்குபவர்**

T.P.Chandrasekaran

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்தில் 2547 ஆவணம் 27 என்கண்ணால் கண்டது 9 வரை

சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை

3 வது நபருக்குப் பாத்தியப்பட்ட சொத்து.

காரைக்குடி ரிடி, தேவகோட்டை சப்டி, தேவகோட்டை வட்டம், சிறுமருதூர் குரூப், தாணிச்சாவூரணி கிராமம்,

பட்டா எண் 2489-ல் தாக்கலாகியுள்ள,

7. சர்வே எண் **111/4A** (நூற்றி பதினொன்று/நான்கு ஏ)க்கு புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.05.50-க்கு செண்டு 13-1/2-க்கு நான்குமால்விபரம்.

வடக்கு - சர்வே எண் 110/10 பெ.சொக்கலிங்கம் புஞ்சை

தெற்கு - சர்வே எண் 111/4B கா.பாலகிருஷ்ணன் புஞ்சை

கிழக்கு - சர்வே எண் 115 கா.பாலகிருஷ்ணன் புஞ்சை

மேற்கு - சர்வே எண் 111/3 சி.சின்னத்தம்பி புஞ்சை, சர்வே எண் 111/2 க.முத்தையா கோணார் புஞ்சை

இதற்குட்பட்டது.

மதிப்பு ரூ.74,800/-

8. சர்வே எண் **186/2** க்கு புதிய சர்வே எண் **186/2A** (நூற்றி எண்பத்தி ஆறு/இரண்டு ஏ) புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.01.85 க்கு செண்டு 4.38 க்கு நான்குமால்விபரம்.

வடக்கு - சர்வே எண் 186/1A கா.பாலகிருஷ்ணன் புஞ்சை

தெற்கு - சர்வே எண் 186/3A கா.பாலகிருஷ்ணன் புஞ்சை

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் **எழுதிவாங்குபவர்**

T.P Chandrasekaran

1 புதுக்கோட்டை மாவட்டத்தில் 2547 ஆவணம் 37 ... முன்னிலைக்கொண்டது 6 ... வருமாறு

சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை

கிழக்கு - கண்டதேவி ஊராட்சி சாலை

மேற்கு - சர்வே எண் 110/10 பெ.சொக்கலிங்கம் புஞ்சை

இதற்குட்பட்டது.

மதிப்பு ரூ.25,200/-

மொத்த மதிப்பு ரூ.29,56,800/-

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் **எழுதிவாங்குபவர்**

T.P. Chandrasekaran

சாட்சிகள்

1. M. Sekaran (சொக்கலிங்கம்) த/பெ.மணோகரன், கதவு எண் 21, வைசியாள் வீதி (வைரம் வீதி), கோயம்புத்தூர் (ஆதார் 8230 0470 5331)

2. A. Silaiyammai (A.சிலையம்மை) க/பெ.இராம்குமார், கதவு எண் 1B, தாணிச்சாலூரணி ரோடு, இராம்நகர், தேவகோட்டை, சிவகங்கை, (ஆதார் எண் 4296 4991 9484)

தயார் செய்தவர்



T.MUTHU KUMAR B.A.,B.L.,
No.2, ATHANGARAI STREET
DEVAKOTTAI-630 302
M.S.No.957/12

தட்டச்சு செய்த இடம்.

ஸ்ரீமகாமகம் எண்டர்பிரைசஸ் தட்டச்சு அலுவலகம்,
சிவகங்கை ராஜா ரோடு,
இராம்நகர், தேவகோட்டை.

1 ... 2547
27
...11...

மதிப்பு அறிக்கை 3(1)

தேவகோட்டை டவுன்

வ.எண்	சர்வே எண்	விஸ்தீரணம்	சொத்தின் தன்மை	மதிப்பு
1	A-17/3-2	சதுரமீட்டர் 218.6	மனை	906100
சிறுமருதூர் குரூப், தாணிச்சாவூரணி கிராமம்				
2	115	ஹெக் 0.03.0	புஞ்சை	40800
3	111/4B	ஹெக் 0.01.50	புஞ்சை	20400
4	186/3A	ஹெக் 0.08.73	புஞ்சை	118700
தேவகோட்டை டவுன்				
5	A-17-3/1	சதுரமீட்டர் 410.8	மனை	1702800
சிறுமருதூர் குரூப், தாணிச்சாவூரணி கிராமம்				
6	110/10	ஹெக் 0.05.0	புஞ்சை	68000
7	111/4A	ஹெக் 0.05.50	புஞ்சை	74800
8	186/2A	ஹெக் 0.01.85	புஞ்சை	25200
			மொத்தம்	29,56,800

T.R. Chandrasekaran

மதிப்பு அறிக்கை 3(1)

1 புதுதாம் 2025 ம் வருடத்தின் 2541

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Sivagangai Taluk : Devakottai Town : Devakottai Ward : A-k KOTTAI p-1, UTHAIYACHI p-2, CHIRUMARUDHUR p-3

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 17- ---	3	2	3 -	-	ரயத்துவாரி	மனை	-	-	0-	-	2.00		0	2	18.6	-	0.00	-	காளிலிங்கம் மகன் பாலகிருஷ்ணன்	இடம்	Approved15-04-2025, 12:00:00 TR DT: 15-04-2025

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 15-04-2025
பெயர் / Name : sethuriambu s
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : தேவகோட்டை வட்டம் / Devakottai, சிவகங்கை மாவட்டம் / Sivagangai

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல்/ சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/23/21/001/001/0017/3/2** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/23/21/001/001/0017/3/2**

2. இத் தகவல்கள் 08-05-2025 அன்று 08:05:14 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 08-05-2025 at 08:05:14 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை வட்டம் : தேவகோட்டை

வருவாய் கிராமம் : சிறுமருதூர் பட்டா எண் : 517

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ... ...

2. காசிலிங்கம் மகன் பாலகிருஷ்ணன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறியுரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
115	-	0 - 3.00	0.06	--	--	--	--	---- ------ Digitally signed KARUNAKARAN K Tansidar 06/11/2015 05:37:31 PM
		0 - 3.00	0.06					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/23/21/008/00517/70883** என்ற குறியு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

2. இத் தகவல்கள் 08-05-2025 அன்று 06:27:37 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் ... ம் வரு...தின் 2542 ஆவணம்... 27 ...ங்களாகவுள்ளது ...14... வது ...

சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : தேவகோட்டை

வருவாய் கிராமம் : சிறுமருதூர்

பட்டா எண் : 117

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. காசிலிங்கம் மகன் பாலகிருஷ்ணன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
111	4B	0 - 1.50	0.06	--	--	--	--	Digitally signed:KARUNAKARAN K Tahsildar 06/11/2015 05:37:31 PM
		0 - 1.50	0.06					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/23/21/008/00117/30889** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 08-05-2025 அன்று 06:29:31 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் ... 254/7
ஆவணம் ... 27 ... 15 ...
சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : தேவகோட்டை

வருவாய் கிராமம் : சிறுமருதூர்

பட்டா எண் : 117

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. காசிலிங்கம் மகன் பாலகிருஷ்ணன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
186	3A	0 - 8.73	1.00	--	--	--	--	2025/0105/23/292672--2025/23/21/00113950 ------ Digitally signed:sethunambu s Tahsildar 30/01/2025 03:37:23 PM
		0 - 8.73	1.00					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/23/21/008/00117/30889** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 08-05-2025 அன்று 06:34:49 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தாண்டு 2025 ம் வருடத்தின் 2547 ஆவணம்... 27 தாள்களைக்கொண்டது ...16... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Sivagangai Taluk : Devakottai Town : Devakottai Ward : A-k KOTTAI p-1, UTHAIYACHI p-2, CHIRUMARUDHUR p-3

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 17----	3	1	3 -	-	சமத்துபோர்	புஞ்சை	-	-	0-	-	2.00		0	4	10.8	-	0.00	-	பெரியசாமி மகன் சொக்கலிங்கம்	இடம்	Approved11-01-2025, 12:00:00 TR DT: 11-01-2025

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 11-01-2025
பெயர் / Name : sethunambu.s
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : தேவகோட்டை வட்டம் / Devakottai, சிவகங்கை மாவட்டம் / Sivagangai

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/23/21/001/001/0017/3/1 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/23/21/001/001/001/ - 1/1

2. இந்த நகலெடுக்கப்பட்ட நாள் 08-05-2025 அன்று 06:45:08 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 08-05-2025 at 06:45:08 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and verify on website using 3G/GPRS

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : தேவகோட்டை

வருவாய் கிராமம் : சிறுமருதூர்

பட்டா எண் : 823

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பெரியசாமி மகன் சொக்கலிங்கம்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
110	10	0 - 5.00	0.13	--	--	--	--	Digitally signed KARUNAKARAN K Tahsildar 06/11/2015 05:37:31 PM
		0 - 5.00	0.13					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/23/21/008/00823/100843** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 08-05-2025 அன்று 06:36:52 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2025 ம் வரி கதிர் 2547
ஆவணம் 27
18 மதுரை
சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : தேவகோட்டை

வருவாய் கிராமம் : சிறுமருதூர்

பட்டா எண் : 2489

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சொர்ணகணபதி மகன் செந்தில்ராஜன

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
111	4A	0 - 5.50	0.13	--	--	--	--	2020/0103/23/096070-- ------ Digitally signed:SANTHI M Zonal Deputy Tahsildar 21/10/2020 12:54:49 PM
		0 - 5.50	0.13					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/23/21/008/02489/40803** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 08-05-2025 அன்று 06:39:43 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம்2025 ம் வருடத்தின் 2547 ஆணம்.....27 நாள்களைக்கொண்டது .....18.. வது தாள்

சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : தேவகோட்டை

வருவாய் கிராமம் : சிறுமருதூர்

பட்டா எண் : 2489

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சொர்ணகணபதி மகன் செந்தில்ராஜன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
186	2A	0 - 1.85	1.00	--	--	--	--	2025/0105/23/292672-2025/23/21/001139SD Digitally signed:sethunambu s Tahsildar 30/01/2025 03:37:23 PM
		0 - 1.85	1.00					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/23/21/008/02489/40803** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 08-05-2025 அன்று 06:41:36 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode ஸ்கேன் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம்2025 ம் வருடத்தின் 2547 ஆவணம்...27... நாள்களைக்கொண்டது ...29... வது ஆண்டு

சார்பு ஆய்வாளர்
தேவகோட்டை

உறுதிமொழி படிவம்

ஆவணச் சொத்து பதிவுச்சட்டம் 1908 பிரிவு 22(A) மற்றும் பிரிவு 22 (B) க்கு கட்டுப்பட்டதல்ல எனவும், ஆவணத்துடன் இணைக்கப்பட்ட அனைத்து ஆவணங்களும் இந்திய தண்டனைச்சட்டம் 1860 பிரிவு 470-ன்படி Forged Document அல்ல எனவும் ஆவணத்தை எழுதிப் பெறுபவர் அனைத்து ஆவணங்களையும் பரிசீலித்து வில்லங்கம் சரி பார்த்து எழுதிப்பெறுகிறார் எனவும், சொத்து மாற்றச்சட்டம் 1882-ன்படி சொத்து பரிமாற்றம் தொடர்பான அனைத்து பிரிவுகளுக்கும் உட்பட்டு கையொப்பமிடப்பட்டுள்ளது.

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/ உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிப் பேராணை எண் 22163/2018ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்பாணையம் காண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு, பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்குத் தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/ நாங்கள் சட்டப் பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/ அறிவோம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

1 புத்தகம்2025 ம் வருடத்தின்...2547
ஆவணம்...27... நாள்களைக்கொண்டது
...21... வது தாள்
சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை

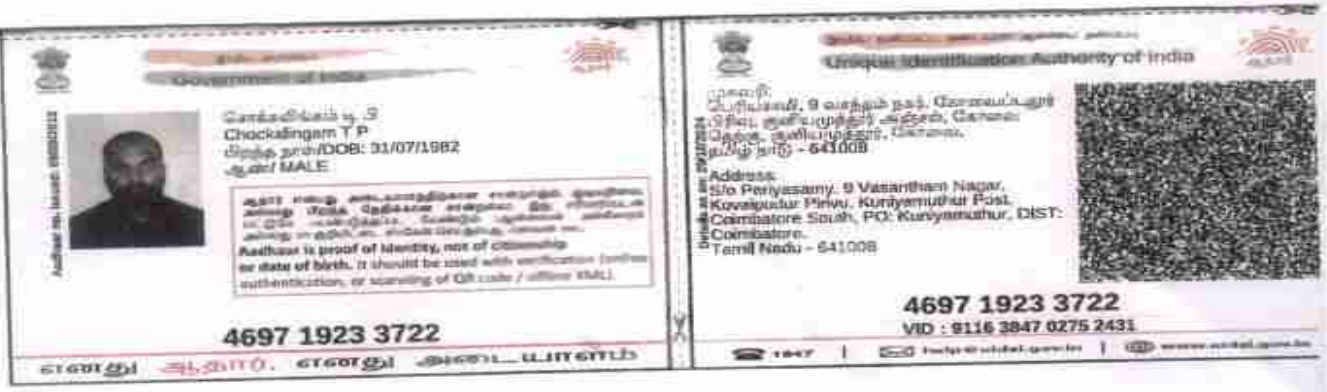








1 புத்தகம்2025 ம் வருடத்தின் 2542
ஆவணம்..... 27 ..... தான்கலைக்கொண்டது
..... 22 ..... வது தாள்
சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை



T.P. Chockalingam





S.

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்தின் 2542 ஆவணம் ... 27 ... தாளகளாக்கப்பட்டது ... 23 ... வது நபர்

சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
Sockalingam M
DOB: 03/07/1972
Male
2847 3013 5315
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகார்

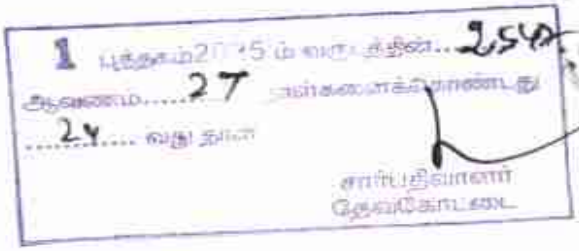
M. Sockalingam


Unique Identification Authority of India
Address: S/O: Manicharan, OLD NO 16 NEW NO 21, VYSIAL STREET (VAIRAM STREET), Coimbatore, Coimbatore, Tamil Nadu, 641001
2847 3013 5315


Government of India
Sivayammal
பிறந்த நாள்/DOB: 29/07/1966
பெண்/ FEMALE
4296 4991 9484
VID : 9194 2671 1984 3706


Unique Identification Authority of India
Address:
C/O: Ramkumar, 1B, THANDAVARAYAN ROAD, RAMNAGAR, Devakottai, Sivaganga, Tamil Nadu - 630302
4296 4991 9484
VID : 9194 2671 1984 3706

M. Sivayammal


1 புத்தகம் 2015 ம் வருடத்தின் 254
ஆவணம் 27 பக்கமாக்கொண்டது
24 வது தாள்
சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை





1 புத்தகம்2025 ம் வருடத்தின் 2597.
ஆவணம்... 27. நாள்களைக்கொண்டது
...25.. வது தாள்

சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை

R/தேவகோட்டை/புத்தகம்-1/2547/2025

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2025ம் ஆண்டு வரிசை எண் 2156

கண்டதேவி, சிவகங்கை தமிழ்நாடு, இந்தியா, 630302-ல் வசிக்கும் திரு முருகன் என்பவரிடமிருந்து ₹ 2,01,950/- (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து ஆயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

1 புத்தகம்2025 ம் வருடத்தின் 2547
ஆவணம் 22 நாள்களைக்கொண்டது
26 தேவகோட்டை தான்

சார்பதிவாளர் தேவகோட்டை

சார்பதிவாளர்

நாள்: 09/05/2025

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை

2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 09ம் தேதி பி.ப 12:19 மணியளவில் தேவகோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 60,950/- செலுத்தியவர்

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:97931423b6f52068728431699ef0cc4ea184f5f

(Details from UIDAI : Balakrishnan Kasilingam , 07-06-1964, xxxxxxxx9693)



எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:29985839b60a48145794e47ae38bccb30e80cc8

(Details from UIDAI : Chockalingam T P S/o Periyasamy,



	31-07-1982, xxxxxxxx3722)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் UKC:6379075e0c7e2044f4e4060b73e4bd5b1405c1a (Details from UIDAI : Senthilrajan S S S/O: Somaganapathy, 06-10-1973, xxxxxxxx8484)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் UKC:978582200691c38c1564440b4698c8cc2f2d5cb (Details from UIDAI : Murugan Athamanadhan S/O: Athamanadhan, 22-05-1973, xxxxxxxx1556)	

2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 9ம் நாள்

ஹரிதாஸ் கணேசன்
சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை

சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை

R/தேவகோட்டை/புத்தகம்-1/2547/2025 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 09/05/2025
தேவகோட்டை

ஹரிதாஸ் கணேசன்
சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்தின் 2547 ஆவணம் 27 வரிசைஎண்ணில் கொண்டது
27 வது தாள்
சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU Rs·1000/-

BL 696248

12370
28-12-24

பாலு
S/o சுப்பையா
திருமருதிர்
(க)கோயம்புத்தூர்

A. Sivasubramanian
இரா. சிவசுப்பிரமணியம்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்:: 5/2021
தேவிகோட்டை

VF 03/1/25
VF 03/1/25
VF 03/1/25
VF 31/12/24

பாகப்பிரிவினைப் பத்திரம்

சொத்துக்களின் மொத்த மதிப்பு ரூ.1,04,92,800/-

1 வது பார்ட்டிகள்

S. Ponnusamy
C. Sumathi
T.P. Chandrasekaran

2 வது பார்ட்டி
(பவர் ஏஜெண்ட்)

3 வது பார்ட்டி

4 வது பார்ட்டிகள்

5 வது பார்ட்டிகள்

6 வது பார்ட்டிகள்

7 வது பார்ட்டி

R. Ravi
T. Durga Devaraj
J. Mala
Divya M
Kavya M

B.S. Sasi

M. Selvi

புதுமை 2024ம் வருடத்தின் 7387ம்
ஆவணம் 111 நான்காவதாகக் கையொப்பமிட்டது
1 வது நகல்

தேவிகோட்டை



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ரூ. 5000/-

AD 936606

பெரியநாயகி
W/o. ராமலிங்கம்
தேவகோட்டை

18/07/24

இரா. சிலையம்மை
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 6/2021
தேவகோட்டை

பாக பாத்திய விடுதலை ஆவணம்

2024ம் வருஷம் ஜூலை மாதம் 18-ம் தேதி (18.07.2024)

ஸ்ரீகுரோதி வருஷம் ஆடி மாதம் 2-ம் தேதி

சிவகங்கை மாவட்டம், தேவகோட்டை வட்டம், கண்டதேவி அஞ்சல், தாணிச்சாவூரணி கிராமத்தில் வசித்து வந்து தற்போது சென்னை-600 041, ஸ்ரீநிவாசபுறம் பிரதான ரோடு, [illegible] எண் 4-ல் வசிக்கும் சிரேஷ்டா ராகாசுதா, கதவு எண் 3A-ல் வசிக்கும் லேட்.சொ.காசிலிங்கம்-லேட்.கா.சோமவள்ளி இவர்கள் குமாரர் (ஆதார் அட்டை எண் 2382 3799 9693) K.பாலகிருஷ்ணன் அவர்களுக்கு,

RM. செந்தியாகவேல்
S. Manimegalai.
SP. Poyamozhi.

...4... புதுதாம் 2024ம் வருடத்தின் ...18...ம்
ஆவணம்.....14.....தாள்களைக்கொண்டது
.....1.....வது தாள்

சார் பதிவாளர்
தேவகோட்டை

பாகம் - 1



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU Rs.100/-

BL 696249

(2237/2024)
28.12.24

பாலு
த/பெ அப்பையா
திருமேனி
(க) கோயம்புத்தூர்

M.Sivakumar
கூடுதல் சார்பதிவாளர்
முத்தினைத்தான் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 6/2021
தேவிகோட்டை

பாகப்பிரிவினைப் பத்திரம்

சொத்துக்களின் மொத்த மதிப்பு ரூ.1,04,92,800/-

1 வது பார்ட்டிகள்
ச.மோகன்

2 வது பார்ட்டி
(பவர் ஏஜெண்ட்)

3 வது பார்ட்டி

4 வது பார்ட்டிகள்
S. Periyasamy
C. Sumathi
T.P. Chandrasekaran

5 வது பார்ட்டிகள்
B.S. Selvi

6 வது பார்ட்டிகள்
M. Jothi
M. Vijayan

7 வது பார்ட்டி

T. Dharan
T. Divya Bharati

J. Mala
Divya. M
Kavitha. M

புதுமை 2024ம் வருடத்தின் 7387
ஆவணம் 111 புத்தகத்தில்
வது தாள்

சார் பதிவாளர்
தேவிகோட்டை



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU Rs.1000/-

BL 696259

சொர்ணகணபதி
S/o. செந்தில்குமார்
கோயம்புத்தூர்

இரா. சிவகுமாரன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 6/2021
தேவகோட்டை.

விடுதலைப் பத்திரம்

****

சொத்து மதிப்பு ரூ.6,39,400/-

2024ம் வருஷம் டிசம்பர் மாதம் 31ம் தேதி (31.12.2024)

ஸ்ரீகுரோதி வருஷம் மார்கழி மாதம் 16-ம் தேதி

சிவகங்கை மாவட்டம், தேவகோட்டை வட்டம், கண்டதேவி போஸ்ட், தாணிச்சாவூரணி கிராமத்தில் வசித்து வந்து தற்போது கோயம்புத்தூர்-641 002, கோயம்புத்தூர் தெற்கு, ரத்தின சபாபதிபுரம், R.S.புரம், சர் சண்முகம் ரோடு, கதவு எண் 37A-ல் வசிக்கும் சொர்ணகணபதி அவர்கள் குமாரர் (ஆதார் அட்டை எண் 6750 4846 8484) S.செந்தில்ராஜன் ஆகிய உனக்கு,

1 ஆதாரம் 2024ம் வருடத்தின் 7410ம்
ஆவணம் 17 ஆவணத்திற்காக
1 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ₹.1000/-

BL 696260

பெரியசாமி
S/o. சொக்கலிங்கம்
கோயம்புத்தூர்

12462
31/12/24

இரா. சிவலெயம்மை
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 6/2021
தேவகோட்டை

விடுதலைப் பத்திரம்

****

சொத்து மதிப்பு ரூ.18,70,200/-
2024ம் வருஷம் டிசம்பர் மாதம் 31ம் தேதி (31.12.2024)
ஸ்ரீகுரோதி வருஷம் மார்கழி மாதம் 16-ம் தேதி

சிவகங்கை மாவட்டம், தேவகோட்டை வட்டம், கண்டதேவி போஸ்ட், தாணிச்சாவூரணி கிராமத்தில் வசித்து வந்து தற்போது கோவை-641 008, கோவை தெற்கு, குனியமுத்தூர் அஞ்சல், கோவைப்புதூர் பிரிவு, வசந்தம் நகர், கதவு எண் 9ல் வசிக்கும் சொ.பெரியசாமி அவர்கள் குமாரர் (ஆதார் அட்டை எண் 4697 1923 3722) P.சொக்கலிங்கம் ஆகிய உனக்கு,

S. Periyasamy
C. Somathi

1 புதுமை 2024ம் வருடத்தின் THOS
ஆவணம் 19 நாள்களைக்கொண்டது
1வது நாள்

சார் பதிவாளர்
தேவகோட்டை

பக்கம் - 3



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU Rs.1000/-

BL 696251

12373
28.12.24

பாவு
S/o சுப்பையா,
திருமருதின
இதேகோயம்புத்தூர்

M. Sivakumar
இணை சார்பதிவாளர்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 6/2021
தேவகோட்டை

VF 3/1/25

VF 31/12/24

பாகப்பிரிவினைப் பத்திரம்

சொத்துக்களின் மொத்த மதிப்பு ரூ.1,04,92,800/-

1 வது பார்ட்டிகள்

2 வது பார்ட்டி (பவர் ஏஜெண்ட்)

3 வது பார்ட்டி

4 வது பார்ட்டிகள்

5 வது பார்ட்டிகள்

6 வது பார்ட்டிகள்

7 வது பார்ட்டி

J. Mala

Diya H

1 அக்டோபர் 2024 ல் வருடத்தின் 738
ஆவணம் 111 முன்னதாகவே பதிவு
1 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
தேவகோட்டை



No. 806 Rupees Twenty-five
Stamp Duty Government
Receipts

30.8.67

N. LAKSHMINARAYANAN,
STAMP VENDOR SIVAGANGA.

VF
31/12/24

ரூ 1000-00க்கு கிரையம்

VF
22/3/25

1967ம் வருடம் ஆகஸ்டுமாதம் 30உ இப்படிக்கு தத்துக்கு பின வரும் வயதுமுள்ள ஆணுமாகிய 14உ தினம் நோக்கு வயது நிரம்பாத தத்து பிள்ளை ஆக தத்து கொடுக்கும் உரிமை

VF
31/12/25

தானுக்கு தானாதி தானமாகிய தத்து கொடுக்கும் தத்து சாசனம் எழுதி கொடுத்தது என்னவென்றால் நான் எனக்கு சொந்தமான சொத்துக்களுக்கு சொந்தக்காரனும் எனக்கு பிறகு சொத்துக்களுக்கு சொந்தக்காரனாக இருக்கும் பொருட்டு எனக்கு பிறந்த புத்திரன் இல்லாமலும் எனக்கு புத்திர சந்தானம் உண்டாகும் என்கிற நம்பிக்கை இல்லாமலும் இருக்கிறபடியினா

அனை எண் · 2547/2025

சான்று

இவ்விணைதத்தை இட ஆய்வு
மேற்கொண்டதில்விளை எண் 1557.2025
படி விளை நிலமென ஆலையிடப்படுகிறது

நாள் 13·5·2025

சார் பதிவாளர்
தேவகோட்டை

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.