Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: திருப்புவனம்	Date / நாள்: 15-Jun-2024
Village /கிராமம்:மடப்புரம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1/3B, 3/11, 3/12, 3/13, 4/5A, 4/6A, 4/7A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-May-2024 - 14-Jun-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2121/2024	02-May-2024 02-May-2024 02-May-2024	தான ஆவணம்	1. கண்ணன்	1. TANGEDCO	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 84,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2859/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/6A - 155.86 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மடப்புரம்					
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	Boundary Details: கிழக்கு - 2-2 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதுமான 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மேற்படி ரீசர்வே எண் 4/6ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.4/6ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - 1-1 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதுமான 12 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடப்புரம் கிராமம், பட்டா எண் 2044 க்கு சேர்ந்த யூடிஆர் சர்வே எண் 4/5ஏ -ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 21ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 4/6ஏ -ல் ஏக்3 செ42ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 4/7ஏ -ல் செண்டு 60ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 3/19 -ல் செண்டு 32ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 3/20 -ல் செண்டு 32ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 4/1 ல் செண்டு 33ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 3/13 -ல் செண்டு 79ம்,		

				யூடிஆர் சர்வே எண் 3/6 -ல் செண்டு 13ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 3/10 -ல் செண்டு 21ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 3/8ஏ -ல் செண்டு 9ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 3/9ஏ -ல் செண்டு 10ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 3/11 -ல் செண்டு 65ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 3/8பி -ல் செண்டு 10ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 3/9பி -ல் செண்டு 10ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 3/12 -ல் செண்டு 65ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 1/3பி -ல் செண்டு 58-1/2ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 3/7 -ல் செண்டு 73ம் சேர்த்து ஆகமொத்தம் ஏக்கர் 12 செண்டு 34 உள்ள நிலத்தில் ரீசர்வே எண்கள் 3/6, 3/7, 3/8ஏ, 3/8பி, 3/9ஏ, 3/9பி, 3/10, 3/19, 3/20 & 4/1 -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 2 செண்டு 43 உள்ள நிலத்தை நீக்கி மீதம் ரீசர்வே எண்கள் 1/3பி, 3/11, 3/12, 3/13, 4/5ஏ, 4/6ஏ, 4/7ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 9 செண்டு 91-1/2 உள்ள நிலத்தில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண் 4/6ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட டான்ஜெட்கோ பயன்பாட்டிற்கான மனைக்கு கிமேவபு 12.25மீ தெபு 6.80மீ தென்கீபுறம் சாய்வாக 2.35 மீ தெவமேபு 15.25மீ கீபு 14.25மீ க்கு 155.86 சமீ உள்ள டான்ஜெட்கோ மனையிடம்.		
2	2122/2024	02-May-2024 02-May-2024 02-May-2024	தான ஆவணம்	1. கண்ணன்	1. மடப்புரம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் அவர்தம் தொடர் வழிமுறையினருக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2859/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மடப்புரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/5A, 4/6A, 4/7A - 3048.3 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : ROAD		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே எண் 5/1 -ல் கட்டுப்பட்ட வாய்க்கால், மேற்கு - ரீசர்வே எண் 4/4ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம், வடக்கு - ரீசர்வே எண்கள் 4/5ஏ, 4/6ஏ & 4/7ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும், டான்ஜெட்கோ -க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், 2-2 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், 5-5 & 9-9 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், தெற்கு - ரீசர்வே எண் 4/2பி -ல் கட்டுப்பட்ட வாய்க்கால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடப்புரம் கிராமம், பட்டா எண் 2044 க்கு சேர்ந்த யூடிஆர் சர்வே எண் 4/5ஏ -ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 21ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 4/6ஏ -ல் ஏக்3 செ42ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 4/7ஏ -ல் செண்டு 60ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 3/19 -ல் செண்டு 32ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 3/20 -ல் செண்டு 32ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 4/1 ல் செண்டு 33ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 3/13 -ல் செண்டு 79ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 3/6 -ல் செண்டு 13ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 3/10 -ல் செண்டு 21ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 3/8ஏ -ல் செண்டு 9ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 3/9ஏ -ல் செண்டு 10ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 3/11 -ல் செண்டு 65ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 3/8பி -ல் செண்டு 10ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 3/9பி -ல் செண்டு 10ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 3/12 -ல் செண்டு 65ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 1/3பி -ல் செண்டு 58-1/2ம், யூடிஆர் சர்வே எண் 3/7 -ல் செண்டு 73ம் சேர்த்து ஆகமொத்தம் ஏக்கர் 12 செண்டு 34 உள்ள நிலத்தில் ரீசர்வே எண்கள் 3/6, 3/7, 3/8ஏ, 3/8பி, 3/9ஏ, 3/9பி, 3/10, 3/19, 3/20 & 4/1 -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 2 செண்டு 43 உள்ள நிலத்தை நீக்கி மீதம் ரீசர்வே எண்கள் 1/3பி, 3/11, 3/12, 3/13, 4/5ஏ, 4/6ஏ, 4/7ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 9 செண்டு 91-1/2 உள்ள நிலத்தில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள் 4/5ஏ, 4/6ஏ & 4/7ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட 1-1 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதும் 12.00 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் ரோடு மனைக்கு கிமேவபு 254.80மீ தெபு 253.25மீ தெவமேபு 12.00மீ கீபு 12.00மீ க்கு 3048.30 சமீ உள்ள ரோடு மனையிடம்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/6A - 504.36 சதுர மீட்டர்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மடப்புரம்	
		Plot No./மனை எண் : ROAD
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.5/1-ல் கட்டுப்பட்ட வாய்க்கால், மேற்கு - ரீசர்வே எண் 4/6ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும், டான்ஜெட்கோ -க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், 3-3 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், வடக்கு - 4-4 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 1-1 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடப்புரம் கிராமம், பட்டா எண் 2044 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண்கள் 1/3பி, 3/11, 3/12, 3/13, 4/5ஏ, 4/6ஏ, 4/7ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 9 செண்டு 91-1/2 உள்ள நிலத்தில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண் 4/6ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட 2-2 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான தென்வடல் ரோடு மனைக்கு கிமேவபுதெபு 7.20மீ தெவமேபுகீபு 70.05மீ க்கு 504.36 சமீ உள்ள ரோடு மனையிடம்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/6A - 650.34 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மடப்புரம்	
		Plot No./மனை எண் : ROAD
	Boundary Details: கிழக்கு - 2-2 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 5-5 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - ரீசர்வே எண் 4/6ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள் , தெற்கு - ரீசர்வே எண் 4/6ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடப்புரம் கிராமம், பட்டா எண் 2044 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண்கள் 1/3பி, 3/11, 3/12, 3/13, 4/5ஏ, 4/6ஏ, 4/7ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 9 செண்டு 91-1/2 உள்ள நிலத்தில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண் 4/6ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட 3-3 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் ரோடு மனைக்கு கிமேவபு 91.25மீ தெபு 89.40மீ தெவமேபு 7.20மீ கீபு 7.20மீ க்கு 650.34 சமீ உள்ள ரோடு மனையிடம்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/6A - 711.36 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மடப்புரம்	
		Plot No./மனை எண் : ROAD
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே எண் 5/1 ல் கட்டுப்பட்ட வாய்க்கால், மேற்கு - 5-5 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி ரீசர்வே எண் 4/6ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும், பூங்கா -2 உள்ள மனையிடமும், தெற்கு - ரீசர்வே எண் 4/6ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும், 2-2 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடப்புரம் கிராமம், பட்டா எண் 2044 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண்கள் 1/3பி, 3/11, 3/12, 3/13, 4/5ஏ, 4/6ஏ, 4/7ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 9 செண்டு 91-1/2 உள்ள நிலத்தில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண் 4/6ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட 4-4 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் ரோடு மனைக்கு கிமேவபு 98.20மீ தெபு 99.40மீ தெவமேபு 7.20மீ கீபு 7.20மீ க்கு 711.36 சமீ உள்ள ரோடு மனையிடம்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/6A - 1033.75 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மடப்புரம்	
		Plot No./மனை எண் : ROAD
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடப்புரம் கிராமம்,

	கிழக்கு - மேற்படி ரீசர்வே எண் 4/6ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும், 3-3 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், 4-4 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், மேற்கு - மேற்படி ரீசர்வே எண் 4/6ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும், 6-6, 7-7 & 8-8 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைகளும், வடக்கு - சர்வே எண் 1/1 ல் கட்டுப்பட்ட கண்மாய், தெற்கு - 1-1 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	பட்டா எண் 2044 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண்கள் 1/3பி, 3/11, 3/12, 3/13, 4/5ஏ, 4/6ஏ, 4/7ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 9 செண்டு 91-1/2 உள்ள நிலத்தில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண் 4/6ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட 5-5 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதும் 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான தென்வடல் ரோடு மனைக்கு கிமேவபு 10.00மீ தெபு 10.00மீ தெவமேபு 103.60மீ கீபு 103.15மீ க்கு 1033.75 சமீ உள்ள ரோடு மனையிடம்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மடப்புரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/5A, 4/6A - 659.16 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD
	Boundary Details: கிழக்கு - 5-5 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 9-9 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 1/1 ல் கட்டுப்பட்ட கண்மாய் மற்றும் ரீசர்வே எண் 1/3பி -ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடமும் மற்றும் பூங்கா 1 உள்ள மனையிடமும், தெற்கு - ரீசர்வே எண்கள் 4/5 & 4/6ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடப்புரம் கிராமம், பட்டா எண் 2044 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண்கள் 1/3பி, 3/11, 3/12, 3/13, 4/5ஏ, 4/6ஏ, 4/7ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 9 செண்டு 91-1/2 உள்ள நிலத்தில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள் 4/5ஏ & 4/6ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட 6-6 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் ரோடு மனைக்கு கிமேவபுதெபு 91.55மீ தெவமேபுகீபு 7.20மீ க்கு 659.16 சமீ உள்ள ரோடு மனையிடம்.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மடப்புரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/5A, 4/6A - 658.8 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD
	Boundary Details: கிழக்கு - 5-5 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 9-9 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - ரீசர்வே எண்கள் 4/5ஏ & 4/6ஏ ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - ரீசர்வே எண்கள் 4/5ஏ & 4/6ஏ ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடப்புரம் கிராமம், பட்டா எண் 2044 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண்கள் 1/3பி, 3/11, 3/12, 3/13, 4/5ஏ, 4/6ஏ, 4/7ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 9 செண்டு 91-1/2 உள்ள நிலத்தில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள் 4/5ஏ & 4/6ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட 7-7 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் ரோடு மனைக்கு கிமேவபு 91.50மீ தெபு 91.50மீ தெவமேபு 7.20மீ கீபு 7.20மீ க்கு 658.80 சமீ உள்ள ரோடு மனையிடம்.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மடப்புரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/5A, 4/6A - 658.8 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD
	Boundary Details: கிழக்கு - 5-5 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 9-9 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - ரீசர்வே எண்கள் 4/5ஏ & 4/6ஏ -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - ரீசர்வே எண்கள் 4/5ஏ &	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடப்புரம் கிராமம், பட்டா எண் 2044 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண்கள் 1/3பி, 3/11, 3/12, 3/13, 4/5ஏ, 4/6ஏ, 4/7ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 9 செண்டு 91-1/2 உள்ள நிலத்தில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள் 4/5ஏ & 4/6ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட 8-8 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் ரோடு மனைக்கு கிமேவபு 91.50மீ தெபு 91.50மீ

	4/6ஏ -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	தெவமேபு 7.20மீ கீபு 7.20மீ க்கு 658.80 சமீ உள்ள ரோடு மனையிடம்.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மடப்புரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/3B, 3/11, 3/12, 3/13, 4/5A - 1903.35 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே எண் 1/3பி -ல் கட்டுப்பட்ட பூங்கா 1 க்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடமும், 6-6, 7-7 & 8-8 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், மற்றும் ரீசர்வே எண் 4/5ஏ ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும், மேற்கு - மேற்படி சர்வே எண்கள் 4/5ஏ, 3/13, 3/12 & 3/11 ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும் 10-10, 11-11, 13-13 & 14-14 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைகளும் மற்றும 12-12 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், வடக்கு - சர்வே எண்.1/3ஏ & 3/11 ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - 1-1 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடப்புரம் கிராமம், பட்டா எண் 2044 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண்கள் 1/3பி, 3/11, 3/12, 3/13, 4/5ஏ, 4/6ஏ, 4/7ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 9 செண்டு 91-1/2 உள்ள நிலத்தில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள் 3/11, 3/12, 3/13, 4/5ஏ & 1/3பி -ல் கட்டுப்பட்ட 9-9 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதும் 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான தென்வடல் ரோடு மனைக்கு கிமேவபு 10.00மீ தெபு 10.00மீ தெவமேபு 190.35மீ கீபு 190.30மீ க்கு 1903.25 சமீ உள்ள ரோடு மனையிடம்.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மடப்புரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/5A, 4/7A - 359.46 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD
	Boundary Details: கிழக்கு - 9-9 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்கள் 4/4ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம், வடக்கு - சர்வே எண் 4/5ஏ & 4/7ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 4/5ஏ & 4/7ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடப்புரம் கிராமம், பட்டா எண் 2044 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண்கள் 1/3பி, 3/11, 3/12, 3/13, 4/5ஏ, 4/6ஏ, 4/7ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 9 செண்டு 91-1/2 உள்ள நிலத்தில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள் 4/5ஏ & 4/7ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட 10-10 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் ரோடு மனைக்கு கிமேவபு 49.45மீ தெபு 50.40மீ தெவமேபு 7.20மீ கீபு 7.20மீ க்கு 359.46 சமீ உள்ள ரோடு மனையிடம்.
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மடப்புரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/5A - 554.04 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD
	Boundary Details: கிழக்கு - 9-9 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 4/3 ல் கட்டுப்பட்ட வாய்க்கால், வடக்கு - சர்வே எண் 4/5ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 4/5ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும் மற்றும் உள்ளாட்சி மனைகளும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடப்புரம் கிராமம், பட்டா எண் 2044 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண்கள் 1/3பி, 3/11, 3/12, 3/13, 4/5ஏ, 4/6ஏ, 4/7ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 9 செண்டு 91-1/2 உள்ள நிலத்தில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண் 4/5ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட 11-11 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் ரோடு மனைக்கு கிமேவபு 76.35மீ தெபு 77.55மீ தெவமேபு 7.20மீ கீபு 7.20மீ க்கு 554.04 சமீ உள்ள ரோடு மனையிடம்.
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/13 - 659.92 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மடப்புரம்	
		Plot No./மனை எண் : ROAD
	Boundary Details: கிழக்கு - 9-9 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 3/2 ல் கட்டுப்பட்ட வாய்க்கால், வடக்கு - சர்வே எண்.3/13-ல் கட்டுப்பட்ட மனை, தெற்கு - சர்வே எண்.3/13-ல் கட்டுப்பட்ட மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடப்புரம் கிராமம், பட்டா எண் 2044 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண்கள் 1/3பி, 3/11, 3/12, 3/13, 4/5ஏ, 4/6ஏ, 4/7ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 9 செண்டு 91-1/2 உள்ள நிலத்தில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண் 3/13 -ல் கட்டுப்பட்ட 12-12 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதும் 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் ரோடு மனைக்கு கிமேவபு 73.00மீ தெபு 73.65மீ தெவமேபு 9.00மீ கீபு 9.00மீ க்கு 659.92 சமீ உள்ள ரோடு மனையிடம்.
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/12 - 508.14 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மடப்புரம்	
		Plot No./மனை எண் : ROAD
	Boundary Details: கிழக்கு - 9-9 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 3/2 ல் கட்டுப்பட்ட வாய்க்கால், வடக்கு - சர்வே எண்.3/12-ல் கட்டுப்பட்ட மனை, தெற்கு - சர்வே எண்.3/12-ல் கட்டுப்பட்ட மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடப்புரம் கிராமம், பட்டா எண் 2044 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண்கள் 1/3பி, 3/11, 3/12, 3/13, 4/5ஏ, 4/6ஏ, 4/7ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 9 செண்டு 91-1/2 உள்ள நிலத்தில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண் 3/12 -ல் கட்டுப்பட்ட 13-13 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் ரோடு மனைக்கு கிமேவபு 70.30மீ தெபு 70.85மீ தெவமேபு 7.20மீ கீபு 7.20மீ க்கு 508.14 சமீ உள்ள ரோடு மனையிடம்.
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/11 - 524.37 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மடப்புரம்	
		Plot No./மனை எண் : ROAD
	Boundary Details: கிழக்கு - 9-9 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 3/2 ல் கட்டுப்பட்ட வாய்க்கால், வடக்கு - சர்வே எண்.3/11 ல் கட்டுப்பட்ட மனை, தெற்கு - சர்வே எண்.3/11 ல் கட்டுப்பட்ட மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடப்புரம் கிராமம், பட்டா எண் 2044 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண்கள் 1/3பி, 3/11, 3/12, 3/13, 4/5ஏ, 4/6ஏ, 4/7ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 9 செண்டு 91-1/2 உள்ள நிலத்தில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண் 3/11 -ல் கட்டுப்பட்ட 14-14 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் ரோடு மனைக்கு கிமேவபு 67.55மீ தெபு 68.10மீ தெவமேபு 7.20மீ கீபு 7.20மீ க்கு 488.34 சமீ உள்ள ரோடு மனையிடமும் மற்றும் மூலை முடுக்கு சதுரடி 36.00 சமீ உள்ள மனையிடமும்
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/5A - 158.2 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மடப்புரம்	
		Plot No./மனை எண் : LOCAL BODY PURPOSE
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடப்புரம் கிராமம்,

	கிழக்கு - மேற்படி ரீசர்வே எண் 4/5ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம், மேற்கு - ரீசர்வே எண் 4/5ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட மனை, வடக்கு - 11-11 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - ரீசர்வே எண் 4/4ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம்	பட்டா எண் 2044 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண்கள் 1/3பி, 3/11, 3/12, 3/13, 4/5ஏ, 4/6ஏ, 4/7ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 9 செண்டு 91-1/2 உள்ள நிலத்தில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண் 4/5ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி பயன்பாட்டிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு கிமேவபு 15.75மீ தெபு 17.50மீ தெவமேபு 10.30மீ கீபு 8.95மீ க்கு 158.204 சமீ உள்ள உள்ளாட்சி பயன்பாட்டிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம்.
	அட்டவணை 16 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மடப்புரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/3B - 1618.11 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : PARK 1
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே எண் 1/1 ல் கட்டுப்பட்ட கண்மாய், மேற்கு - 9-9 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - ரீசர்வே எண் 1/3ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம், தெற்கு - 6-6 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடப்புரம் கிராமம், பட்டா எண் 2044 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண்கள் 1/3பி, 3/11, 3/12, 3/13, 4/5ஏ, 4/6ஏ, 4/7ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 9 செண்டு 91-1/2 உள்ள நிலத்தில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண் 1/3பி -ல் கட்டுப்பட்ட பூங்கா 1 உள்ள மனைக்கு கிமேவபு 21.95மீ தெபு 15.40மீ தென்மேல்புறம் சாய்வாக 2.10 மீ தெவமேபு 81.80மீ கீபு 83.40மீ க்கு 1618.11 சமீ உள்ள பூங்கா மனையிடம்
	அட்டவணை 17 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மடப்புரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/6A - 1267.38 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : PARK 2
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே எண் 5/1 ல் கட்டுப்பட்ட வாய்க்கால், மேற்கு - ரீசர்வே எண் 4/6ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - ரீசர்வே எண் 1/1 ல் கட்டுப்பட்ட கண்மாய், தெற்கு - 4-4 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 7.20 மிட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடப்புரம் கிராமம், பட்டா எண் 2044 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண்கள் 1/3பி, 3/11, 3/12, 3/13, 4/5ஏ, 4/6ஏ, 4/7ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 9 செண்டு 91-1/2 உள்ள நிலத்தில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண் 4/6ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட பூங்கா 2 உள்ள மனைக்கு கிமேவபு 59.80மீ தெபு 61.60மீ தெவமேபு 25.45மீ கீபு 16.90மீ க்கு 1267.38 சமீ உள்ள பூங்கா மனையிடம் இதுவும் மூலைமுடுக்கு 36 மீட்டர் உள்ள மூலை முடுக்கு மனையிடம் உள்ள சமஸ்தமும்.,

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.