Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Dharapuram	Date / நாள்: 04-Nov-2024
Village /கிராமம்:Alampalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1701

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2020 - 03-Nov-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3736/2020	27-Jun-2020 27-Jun-2020 27-Jun-2020	Deposit Of Title Deeds	1. சுப்பிரமணியம் 2. வித்யா 3. சுப்பிரமணியம் 4. காளிதாஸ்	1. கரூர் வைஸ்யா வங்கி தாராபுரம் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1053/1995, 3800/2018	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3488.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam, KOLATHUPALAYAM PALLIKUDA VEETHI (RS.NO.921)			Survey No./புல எண் : 1701/6A, 921/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீச 1701/7ஏ உள்ள பூமி , மேற்கு - தெ வடல் கரையூர் கரூர் ரோடு , வடக்கு - ரீச 1701/6பி உள்ள பூமி , தெற்கு - ரீச 1701/5 உள்ள பூமி					
2	12081/2021	24-Dec-2021 24-Dec-2021	Settlement deed	1. சின்னச்சாமிக்கவுண்டர்	1. ராஜேந்திரன்	-

		24-Dec-2021				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2745/1967, 62/1996	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/4 - 19 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - கருப்பணகவுண்டர் பங்கு, வடக்கு - மு.சுப்பிரமணியம் பங்கு, தெற்கு - கருப்பணகவுண்டர் பங்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாராபுரம் வட்டம் ஆலாம்பாளையம் கிராமம் புலத்தில் ரீசர்வே எண் 1701 என இருந்து உட்பிரிவுப்படி பட்டா எண் 2579 ரீசர்வே எண் 1701/4 எண் காலை பு ஹெக் 0.19.50 க்கு த ரூ 0.80 உள்ள பூமி பூராவும் (இதற்கு பழைய க ச 805 எண் காலை பு ஏ 11.45 க்கு த ரூ 19.31). இதன் மத்தியில் மேற்படி பு ஹெக் 0.19.50 க்கு த ரூ 0.80 (இதற்கு ரீசர்வே அளவுப்படி பு ஏ 0.48 பத்திரப்படி பு ஏ 0.45) உள்ள பூமி பூராவும். ரீசர்வே எண் 1701/1 எண் காலையில் உள்ள இரண்டு துலை து கிணர் ஒன்றில் பொதுவில் 16 இல் 1 ¼ பங்கும் பங்கு வீதம் துலை தொட்டி வாரி வாய்க்கால்களும் மேற்படி கிணற்றில் மின் இணைப்பு எண் 14 படி வைக்கப்பட்டுள்ள 5 எச் பி மின்சார மோட்டார் பம்பு செட் ஒன்றில் 16 இல் 1 ¼ பங்கும் மேற்படி சொத்துக்கு மாமூலாக ஏற்பட்ட வழிதட பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து முன்பு கொளத்துப்பாளையம் கிராமத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து கொளத்துப்பாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
3	111/2022	05-Jan-2022 05-Jan-2022 05-Jan-2022	Settlement deed	1. சண்முகராஜ்	1. பாலகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8097/2019	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/தாராபுரம்/புத்தகம் 1/6355/2022				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/9A - 31 ARE, 17.5 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய ரீசர்வே எண்.1701/7பி, 1701/7ஏ நெ.காலைக்கும் மேற்படி புதிய ரீசர்வே எண் 1701/9ஏ நெ.காலையில் உள்ள இருவருக்கும் பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட 12 அடி அகல கிழமேல் பாதைக்கும் நத்தம் ரீசர்வே எண்.1701/9பி நெ.காலை , மேற்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1699 நெ காலை, வடக்கு - புதிய ரீசர்வே எண்கள் 1701/8, 1701/7ஏ, தெற்கு - புதிய ரீசர்வே எண்.1690 நெ.காலைக்கும், புதிய ரீசர்வே எண்.1690 நெ.காலையில் 23 அடி அகலத்தில் கிழமேலாக செல்லும் பாதைக்கும், எனக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஏ.1.54 இதற்கு பு.ஹெக்.0.62.35 இதில் பொதுவில் சரிபாதி உன்னிடமிருக்க எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ.0.77 இதற்கு பு.ஹெக்.0.31.17 உள்ள பூமி பூராவும், மேற்படி பூமிக்கு புதிய ரீசர்வே எண்.1704 நெ காலை தென்வடல் ரோட்டிலிருந்து மேற்படி சொத்தினி தென்புறம் புதிய ரீசர்வே எண். 1690 நெ காலையில் 23 அடி அகலத்தில் கிழமேலாக செல்லும் பாதையின் வழியாக மேலே கண்ட சொத்துக்கு மாமூல்படி வண்டி கால்நடைகள் ஆட்கள் கனரக வாகனங்கள் வகையரா போய் வந்து கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம்.		

	பாத்தியப்பட்ட நத்தம் ரீசர்வே எண்.1701/9பி நெ.காலை வீடு வகையரா சொத்து					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/1 - 40.5 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/2 நெ காலை பூமி, மேற்கு - புதிய ரீசர்வே எண்.1699 நெ காலை பூமி, வடக்கு - புதிய ரீசர்வே எண்.1700 நெ காலை, தெற்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/2 நெ காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிணர் வாரி பூமி பு.ஏ. 0.10ல் பொதுவில் பு.ஏ. 0.02 செண்ட் இடம் இதில் பொதுவில் சரிபாதி 0.01 இதற்கு பு.ஹெக்.0.00.40.5 உள்ள பூமி பூராவும், இதில் உள்ள து.கிணர் 1ல் 1/4 பங்கில் பொதுவில் சரிபாதி 1/8 பங்கு பாத்தியமும், மின் இணைப்பு 14ன்படி உள்ள 5 எச்பி மின்மோட்டாரில் 1/4 பங்கில் பொதுவில் சரிபாதி 1/8 பங்கு பாத்தியமும், துலை தொட்டி வாரி வாய்க்கால் பைப்லைன் பாத்தியமும் மாமூல் வழிதடம் மேற்படி பூமிக்கு ஆவண எண். 2660/1971 எண்ணிட்ட பாக சாசனத்தில் பொது ஷராவில் கண்ட சகல பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/9B - 3 ARE, 28.0 SQUARE METRE		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/9ஏ நெ காலையில் உன்னுடைய சொத்து , மேற்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/9ஏ நெ காலை, வடக்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/9ஏ நெ காலை, தெற்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1690 நெ காலையில் 23 அடி அகல கிழமேல் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஏ.0.08 க்கு பு.ஹெக்.0.03.28 இந்த விஸ்தீரணம் உள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் 1190 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள மங்களூர் ஓட்டு வில்லை வீடும், பின்னும் 100 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள சிமெண்ட் சீட் வேய்ந்த கட்டிடமும், மேற்படி அளவுக்குள் அடங்கிய காலியிடமும், மேற்படி சொத்திற்கு மின்இணைப்பு எண்.363-002-217-இன் படி போடப்பட்டுள்ள மின்சார மீட்டரும், மின் இணைப்புகளும், அதன் காப்புத் தொகைகளும், பேரூராட்சி குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண்.410-இன் படி போடப்பட்டுள்ள குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் அதன் காப்புத்தொகையும், உபயோகமும், பிளாஸ் அவுட் கக்கூஸ் ஒன்றும், பாத்ரூமும், மேற்படி சொத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட நான்குபுறத்திய தாய்மனைசுவர்கள் பூராவும் சகிதம்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/9A - 378.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1704 நெ காலை தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/9ஏ நெ காலையில் பு.ஏ.1.54 உள்ள பூமி , வடக்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/7பி நெ காலை, தெற்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/9ஏ நெ.காலை உனது பாக சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 756 சதுரடியில் 378சதுரடி அளவுள்ள கிழமேல் பாதையிடமும்,மேற்படி பாதையிடத்தின் வழியாக வண்டி, ஆட்கள், வாகனங்கள், வகையரா போய் வந்து கொள்ளும் வழிதட பாத்தியமும், மேற்படி பூமியின் கீழ் பூமிக்கடியில் குழாய்பதித்து சாக்கடை தண்ணீரை வெளியேற்றிக் கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி பூமியின் வழியாக மின்கம்பங்கள் கொண்டு செல்லும் பாத்தியமும், இதர மாமூல் பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
4	6355/2022	17-Jun-2022	Revocation of	1. சண்முகராஜ்	1. பாலகிருஷ்ணன்	-

	17-Jun-2022 17-Jun-2022	Settlement deed			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 111/2022	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/தாராபுரம்/புத்தகம் 1/111/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/9A - 31 ARE, 17.5 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய ரீசர்வே எண்.1701/7பி, 1701/7ஏ நெ.காலைக்கும் மேற்படி புதிய ரீசர்வே எண் 1701/9ஏ நெ.காலையில் உள்ள இருவருக்கும் பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட 12 அடி அகல கிழமேல் பாதைக்கும் நத்தம் ரீசர்வே எண்.1701/9பி நெ.காலை , மேற்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1699 நெ காலை, வடக்கு - புதிய ரீசர்வே எண்கள் 1701/8, 1701/7ஏ, தெற்கு - புதிய ரீசர்வே எண்.1690 நெ.காலைக்கும், புதிய ரீசர்வே எண்.1690 நெ.காலையில் 23 அடி அகலத்தில் கிழமேலாக செல்லும் பாதைக்கும், எனக்கு பாத்தியப்பட்ட நத்தம் ரீசர்வே எண்.1701/9பி நெ.காலை வீடு வகையரா சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஏ.1.54 இதற்கு பு.ஹெக்.0.62.35 இதில் பொதுவில் சரிபாதி உன்னிடமிருக்க எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ.0.77 இதற்கு பு.ஹெக்.0.31.17 உள்ள பூமி பூராவும், மேற்படி பூமிக்கு புதிய ரீசர்வே எண்.1704 நெ காலை தென்வடல் ரோட்டிலிருந்து மேற்படி சொத்தினி தென்புறம் புதிய ரீசர்வே எண். 1690 நெ காலையில் 23 அடி அகலத்தில் கிழமேலாக செல்லும் பாதையின் வழியாக மேலே கண்ட சொத்துக்கு மாமூல்படி வண்டி கால்நடைகள் ஆட்கள் கனரக வாகனங்கள் வகையரா போய் வந்து கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம்.		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/1 - 40.5 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/2 நெ காலை பூமி, மேற்கு - புதிய ரீசர்வே எண்.1699 நெ காலை பூமி, வடக்கு - புதிய ரீசர்வே எண்.1700 நெ காலை, தெற்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/2 நெ காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிணர் வாரி பூமி பு.ஏ. 0.10ல் பொதுவில் பு.ஏ. 0.02 செண்ட் இடம் இதில் பொதுவில் சரிபாதி 0.01 இதற்கு பு.ஹெக்.0.00.40.5 உள்ள பூமி பூராவும், இதில் உள்ள து.கிணர் 1ல் 1/4 பங்கில் பொதுவில் சரிபாதி 1/8 பங்கு பாத்தியமும், மின் இணைப்பு 14ன்படி உள்ள 5 எச்பி மின்மோட்டாரில் 1/4 பங்கில் பொதுவில் சரிபாதி 1/8 பங்கு பாத்தியமும், துலை தொட்டி வாரி வாய்க்கால் பைப்லைன் பாத்தியமும் மாமூல் வழிதடம் மேற்படி பூமிக்கு ஆவண எண். 2660/1971 எண்ணிட்ட பாக சாசனத்தில் பொது ஷராவில் கண்ட சகல பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/9B - 3 ARE, 28.0 SQUARE METRE		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 1					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/9ஏ நெ காலையில் உன்னுடைய			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஏ.0.08 க்கு பு.ஹெக்.0.03.28 இந்த விஸ்தீரணம் உள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் 1190		

	சொத்து , மேற்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/9ஏ நெ காலை, வடக்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/9ஏ நெ காலை, தெற்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1690 நெ காலையில் 23 அடி அகல கிழமேல் பாதை			சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள மங்களூர் ஓட்டு வில்லை வீடும், பின்னும் 100 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள சிமெண்ட் சீட் வேய்ந்த கட்டிடமும், மேற்படி அளவுக்குள் அடங்கிய காலியிடமும், மேற்படி சொத்திற்கு மின்இணைப்பு எண்.363-002-217-இன் படி போடப்பட்டுள்ள மின்சார மீட்டரும், மின் இணைப்புகளும், அதன் காப்புத் தொகைகளும், பேரூராட்சி குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண்.410-இன் படி போடப்பட்டுள்ள குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் அதன் காப்புத்தொகையும், உபயோகமும், பிளாஸ்ட் அவுட் கக்கூஸ் ஒன்றும், பாத்ரூமும், மேற்படி சொத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட நான்குபுறத்திய தாய்மனைசுவர்கள் பூராவும் சகிதம்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/9A - 378.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1704 நெ காலை தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/9ஏ நெ காலையில் பு.ஏ.1.54 உள்ள பூமி , வடக்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/7பி நெ காலை, தெற்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/9ஏ நெ.காலை உனது பாக சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 756 சதுரடியில் 378சதுரடி அளவுள்ள கிழமேல் பாதையிடமும்,மேற்படி பாதையிடத்தின் வழியாக வண்டி, ஆட்கள், வாகனங்கள், வகையரா போய் வந்து கொள்ளும் வழிதட பாத்தியமும், மேற்படி பூமியின் கீழ் பூமிக்கடியில் குழாய்பதித்து சாக்கடை தண்ணீரை வெளியேற்றிக் கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி பூமியின் வழியாக மின்கம்பங்கள் கொண்டு செல்லும் பாத்தியமும், இதர மாமூல் பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
5	6457/2022	20-Jun-2022 20-Jun-2022 20-Jun-2022	Sale deed	1. சண்முகராஜ்	1. சக்திவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,02,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,02,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8097/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/9A - 31 ARE, 17.5 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய ரீசர்வே எண்.1701/7பி, 1701/7ஏ நெ.காலைக்கும் மேற்படி புதிய ரீசர்வே எண் 1701/9ஏ நெ.காலையில் எனக்கும் பாலகிருஷ்ணன் அவர்களுக்கும் பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட 12 அடி அகல கிழமேல் பாதைக்கும் நத்தம் ரீசர்வே எண்.1701/9பி நெ.காலை , மேற்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1699 நெ காலை, வடக்கு - புதிய ரீசர்வே எண்கள் 1701/8, 1701/7ஏ, தெற்கு - புதிய ரீசர்வே எண்.1690 நெ.காலைக்கும், புதிய ரீசர்வே எண்.1690 நெ.காலையில் 23 அடி அகலத்தில் கிழமேலாக செல்லும் பாதைக்கும், எனக்கு பாத்தியப்பட்ட நத்தம் ரீசர்வே எண்.1701/9பி நெ.காலை வீடு வகையரா சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஏ.1.54 இதற்கு பு.ஹெக்.0.62.35 இதில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ.0.77 இதற்கு பு.ஹெக்.0.31.17 உள்ள பூமி பூராவும், மேற்படி பூமிக்கு புதிய ரீசர்வே எண்.1704 நெ காலை தென்வடல் ரோட்டிலிருந்து மேற்படி சொத்தின் தென்புறம் புதிய ரீசர்வே எண். 1690 நெ காலையில் 23 அடி அகலத்தில் கிழமேலாக செல்லும் பாதையின் வழியாக மேலே கண்ட சொத்துக்கு மாமூல்படி வண்டி கால்நடைகள் ஆட்கள் கனரக வாகனங்கள் வகையரா போய் வந்து கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/1 - 40.5 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam						
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/2 நெ காலை பூமி, மேற்கு - புதிய ரீசர்வே எண்.1699 நெ காலை பூமி, வடக்கு - புதிய ரீசர்வே எண்.1700 நெ காலை, தெற்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/2 நெ காலை பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிணர் வாரி பூமி பு.ஏ. 0.10ல் பொதுவில் பு.ஏ. 0.02 செண்ட் இடம் இதில் பொதுவில் சரிபாதி 0.01 இதற்கு பு.ஹெக்.0.00.40.5 உள்ள பூமி பூராவும், இதில் உள்ள து.கிணர் 1ல் 1/4 பங்கில் பொதுவில் சரிபாதி 1/8 பங்கு பாத்தியமும், மின் இணைப்பு 14ன்படி உள்ள 5 எச்பி மின்மோட்டாரில் 1/4 பங்கில் பொதுவில் சரிபாதி 1/8 பங்கு பாத்தியமும், துலை தொட்டி வாரி வாய்க்கால் பைப்லைன் பாத்தியமும் மாமூல் வழிதடம் மேற்படி பூமிக்கு மேற்படி பூமிக்கு ஆவணத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளபடி அனைத்து வழிதட பாத்தியங்களும் மற்றும் ஆவண எண். 2660/1971 எண்ணிட்ட பாக சாசனத்தில் பொது ஷராவில் கண்ட சகல பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/9B - 3 ARE, 28.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam						
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1						
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/9ஏ நெ காலையில் உள்ள பாலகிருஷ்ணன் அவருக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து , மேற்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/9ஏ நெ காலை, வடக்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/9ஏ நெ காலை, தெற்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1690 நெ காலையில் 23 அடி அகல கிழமேல் பாதை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஏ.0.08 க்கு பு.ஹெக்.0.03.28 இந்த விஸ்தீரணம் உள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் 300 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள சிமெண்ட் சீட் வேய்ந்த கட்டிடமும், மேற்படி அளவுக்குள் அடங்கிய காலியிடமும், மேற்படி சொத்திற்கு மின்இணைப்பு எண்.363-002-217-இன் படி போடப்பட்டுள்ள மின்சார மீட்டரும், மின் இணைப்புகளும், அதன் காப்புத் தொகைகளும், பேரூராட்சி குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண்.410-இன் படி போடப்பட்டுள்ள குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் அதன் காப்புத்தொகையும், உபயோகமும், பிளாஸ் அவுட் கக்கூஸ் ஒன்றும், பாத்ரூமும், மேற்படி சொத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட நான்குபுறத்திய தாய்மனைசுவர்கள் பூராவும் சகிதம்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/9A - 378.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam						
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1704 நெ காலை தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/9ஏ நெ காலையில் பு.ஏ.1.54 உள்ள பூமி , வடக்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/7பி நெ காலை, தெற்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/9ஏ நெ.காலை பாலகிருஷ்னன் சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 756 சதுரடியில் 378சதுரடி அளவுள்ள கிழமேல் பாதையிடமும்,மேற்படி பாதையிடத்தின் வழியாக வண்டி, ஆட்கள், வாகனங்கள், வகையரா போய் வந்து கொள்ளும் வழிதட பாத்தியமும், மேற்படி பூமியின் கீழ் பூமிக்கடியில் குழாய்பதித்து சாக்கடை தண்ணீரை வெளியேற்றிக் கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி பூமியின் வழியாக மின்கம்பங்கள் கொண்டு செல்லும் பாத்தியமும், இதர மாமூல் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி பூமிகளுக்கு மூல ஆவணங்களில் கண்டுள்ளபடி அனைத்து மாமூல் வழிதட பாத்தியங்களும், இதர அனுபோக பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
6	7162/2022	07-Jul-2022 07-Jul-2022 07-Jul-2022	மாண்பமை மாவட்ட உரிமையியல்	1. மாண்பமை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம் தாராபுரம்(முத.) கலாதேவி(முக.)	1. கலாதேவி வாதி 2. சிவகாமி பிரதிவாதி 3. அமுதா பிரதிவாதி	-	

			நீதிமன்றம் தாராபுரம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/3 - 1 ACRE, 5.5 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீசர்வே எண்.1704 (பழைய க.ச.796) தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - ரீசர்வே எண்.1701/2ல் காளிதாஸ் பூமி, வடக்கு - ரீசர்வே எண்.1702 (பழைய க.ச.799/23)ல் பெரியசாமி மற்றும் அருளானந்தம் பூமி , தெற்கு - ரீசர்வே எண்.1701/4ல் கே.எஸ்.சின்னச்சாமிக்கவுண்டர் வகையறா பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வாதி, பிரதிவாதிகள் தாராபுரம்மாண்பமை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம், அ.வ.எண்.32/2022ல் பாகப்பிரிவினைக்கும், தனிசுவாதீனத்திற்கும் வேண்டி தாவா தாக்கல் செய்து மேற்படி தாவா மக்கள் நீதிமன்றத்த்தில் லோத் அதலாத் எண்.31/2022ல் பைசல் ஏற்பட்டு சொத்துக்கள் முழுவதும் வாதி கலாதேவியும், 2ம் பிரதிவாதி அமுதாவும் சர்வ சுதந்திரமாய் அடைந்து கொள்ள வேண்டியது என்றும், 1ம் பிரதிவாதி தனது 1/3 பங்கு பாக சொத்துக்களை வாதி மற்றும் 2ம் பிரதிவாதிக்கு விட்டு கொடுத்து விட்டு அதற்கு பிரதிபலனாக மேற்படியார்களிடமிருந்து 90,000/-த்தை பெற்று கொண்டு விட்டார் வாதி 2ம் பிரதிவாதி அடைந்து கொள்ளும் சொத்து திருப்பூர் மாவட்டம், தாராபுரம் சார் பதிவு வட்டம், தாராபுரம் வட்டம், கொளத்துப்பாளையம் கிராமம் தற்போது ஆலாம்பாளையம் கிராமம் புலத்தில் (பழைய க.ச.805) ரீசர்வே எண்.1701/3ல் பு.ஏ.1.05 1/2க்கு த.ரு.1.85 உள்ள பூமி யும், ரீசர்வே எண்.1701/1ல் உள்ள து.கிணர் 1 அதில் 3/16 பங்கும், 5 எச்.பி. மின்சார மோட்டார் பம்பு செட் மின் இணைப்பு எண்.363 - 002 - 14ல் 3/16 பங்கும் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வாய்க்கால்களும் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிதட பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
7	7244/2022	11-Jul-2022 11-Jul-2022 11-Jul-2022	Sale deed	1. சுப்பிரமணியம் 2. காளிதாஸ் 3. ஹரீஸ்(முத.) காளிதாஸ்(இ.க.) 4. அபிநிவேஷ்(முத.) காளிதாஸ்(இ.க.)	1. பழனிச்சாமி 2. பிரனேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,95,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5226/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/2 - 1 ACRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1701/3, 1701/4, மேற்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1699 கீழ்க்கண்ட கிணர் பொது பூமி ரீசர்வே எண். 1701/1, வடக்கு - புதிய ரீசர்வே எண்கள் 1700,1702 எண் காலைகள், தெற்கு - புதிய ரீசர்வே எண்.1701/7 நெ காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாராபுரம் வட்டம் ஆலாம்பாளையம் புதிய பட்டா எண். 240 புதிய ரீசர்வே எண். 1701/2 பு.ஹெக். 0.40.50 இதற்கு பு.ஏ. 1.00 உள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு பெரியசாமிகவுண்டர் சின்னச்சாமிக்கவுண்டர் பூமிகளின் வழியாக மகதூல் இல்லாத காலங்களில் வண்டிகால்நடை ஆட்கள் வாகனங்கள் டிராக்டர் போய் வந்துகொள்ளும் பாத்தியமும்		

				சகிதம்.		
8	7470/2022	14-Jul-2022 14-Jul-2022 14-Jul-2022	Sale deed	1. கலாதேவி 2. அமுதா 3. சிவகாமி	1. பழனிச்சாமி 2. பிரனேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2187/1981, 7162/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/3 - 1 ACRE, 8.5 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீசர்வே எண் 1704 (பழைய க.ச.796) தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - ரீசர்வே எண் 1701/2 இல் பழனிச்சாமி மற்றும் பிரனேஷ் அவர்கள் பூமி, வடக்கு - ரீசர்வே எண் 1702 (பழைய க.ச.799/23) இல் பெரியசாமி மற்றும் அருளானந்தம் பூமி, தெற்கு - ரீசர்வே எண் 1701/4 இல் கே.எஸ்.சின்னச்சாமிக்கவுண்டர் வகையரா பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாராபுரம் வட்டம் ஆலாம்பாளையம் கிராமம் புலத்தில் (முன்பு கொளத்துப்பாளையம் கிராமம் பழைய க.ச.805) பட்டா எண் 1588, ரீசர்வே எண் 1701/3 எண் காலை பு.ஹெக்.0.44.00 க்கு த.ரூ.1.85 (இதற்கு பு.ஏ.1.08 1/2) உள்ள பூமி, இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஏ.1.08 1/2 இதற்கு பு.ஹெக்.0.44.00 க்கு த.ரூ.1.85 உள்ள பூமியும் ரீசர்வே எண் 1701/1 இல் உள்ள து.கிணர் ஒன்றில் 3/16 பங்கும் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வாய்க்கால்களும், மேற்படி பூமிக்குண்டான தென்வடல் தார் ரோட்டின் வழியாக போய் வந்து கொள்ளும் வழிதட பாத்தியங்களும், மாமூல் வழிதட பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து கொளத்துப்பாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
9	9113/2022	05-Sep-2022 05-Sep-2022 05-Sep-2022	Sale deed	1. பழனிச்சாமி 2. பிரனேஷ்	1. குமரவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7244/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/2 - 20.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய ரீசர்வே எண்கள் 1701/2 எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதமுள்ள பூமி, மேற்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1699 நெ. காலைக்கு கிணர் பொது பூமி ரீசர்வே எண். 1701/1 உள்ள பூமி, வடக்கு - புதிய ரீசர்வே எண். 1700, 1701/1 உள்ள பூமிகள் , தெற்கு - புதிய ரீசர்வே எண்.1701/7ஏ நெ காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாராபுரம் வட்டம் ஆலாம்பாளையம் கிராமம் புலத்தில் (பழைய க.ச 805) புதிய பட்டா எண். 4695 புதிய ரீசர்வே எண். 1701/2 நெ. காலை பு.ஹெக். 0.40.50 இதற்கு பு.ஏ. 1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமாக பு.ஏ 0.20 உள்ள பூமிக்கு விபரம் இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஏ 0.20 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும், மேற்படி பூமிக்கு பெரியசாமிகவுண்டர் சின்னச்சாமிக்கவுண்டர் பூமிகளின் வழியாக தாங்கள் வண்டி, கால்நடை, ஆட்கள் வாகனங்கள் டிராக்டர் சகிதம் போய் வந்து அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது மேற்படி சொத்து கொளத்துப்பாளையம் கிராமம் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது		
10	141/2023	04-Jan-2023 04-Jan-2023	Gift deed	1. பழனிச்சாமி 2. பிரனேஷ்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர்	-

		04-Jan-2023		3. ராஜேந்திரன்	அவர்களுக்காக திருப்பூர் மாவட்டம் தாராபுரம் வட்டம் ஆலாம்பாளையம் கிராமம் கொளத்துப்பாளையம் பேரூராட்சிக்காக அதன் செயல் அலுவலர் (பேரூராட்சிக்காக மட்டும்) அவர்களுக்கும் பின்னால் இப்பதவியை வகிப்பவர்களுக்கும் இது பொருந்தும்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12081/2021, 7244/2022, 7470/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/2B, 1701/3, 1701/4 - 76.2 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப் பிரிவில் கண்ட பொது உபயோக இடம், வடக்கு - அயிட்டம்-1-ன் 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - ரீ.ச. எண் 1701/7ஏ உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாராபுரம் வட்டம், ஆலாம்பாளையம் கிராமம் புலத்தில் ரீசர்வே எண் 1701/2 என இருந்து உட்பிரிவுப்படி பட்டா எண் 4695, ரீசர்வே எண் 1701/2பி எண் (இதற்கு முன்பு கொளத்துப்பாளையம் கிராமம் பழைய க.ச 805) காலை பு.ஹெக் 0.32.40 க்கு த.ரூ. 1.36 (இதற்கு பு.ஏ 0.80) உள்ள பூமி பூராவும், பின்னும் பட்டா எண் 4696, ரீசர்வே எண் 1701/3 எண் (இதற்கு பழைய க.ச 805) காலை பு.ஹெக் 0.44.00 க்கு த.ரூ. 1.85 (இதற்கு பு.ஏ 1.08 1/2) உள்ள பூமி பூராவும், பின்னும் பட்டா எண் 2579, ரீசர்வே எண் 1701/4 எண் (இதற்கு பழைய க.ச 805) காலை பு.ஹெக் 0.19.50 க்கு த.ரூ. 0.80 (இதற்கு பு.ஏ 0.48) உள்ள பூமி பூராவும், ஆக மேலேகண்ட ரீசர்வே எண்கள் 1701/2பி, 1701/3 மற்றும் 1701/4 எண் காலைகள் கூடியது ஒட்டு மொத்தம் பு.ஹெக் 0.95.90 (இதற்கு பு.ஏ 2.36 1/2) உள்ள பூமியில் நகர் ஊரமைப்பு துறை (டீடிசிபி) திருப்பூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கொளத்துப்பாளையம் பேரூராட்சி மற்றும் ஆலாம்பாளையம் கிராமம் (டவுன் அண்டு கண்ட்ரி பிளேனிங் டிபார்ட்மெண்ட்) முதல் தளம், குமரன் கமர்சியல் காம்ப்ளக்ஸ், ரயில் நிலையம் அருகில், திருப்பூர் 641601. ஆண்லைன் அப்ளிகேசன் ஆர்ஓசி நெம்பர். எல் 81ன்கியூ352 / 2022 / சிடிபி நாள் 12/20/22 இன் படி ரோடு பேட்டன் பெற்று ஒப்படைக்கப்படும் பொது உபயோகம் (பி) தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் (டேன்ஜண்ட்கோ) ஒதுக்கப்பட்ட இடத்தின் விவரம் (டேன்ஜண்ட்கோ - க்கான பொது உபயோகம்) இஇதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 5.0 மீ கிழமேல் தென்புறம் 5.0 மீ தென்வடல் மேல்புறம் 15.24 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 15.24மீ ஆக இந்த அளவுகள் உள்ளதற்கு 76.20 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள டேன்ஜெட்கோ- க்கான பொது உபயோக இடம் பூராவும் மேற்படி சொத்துக்கு மாமூலாக ஏற்பட்ட சகல வழிதட பாத்தியங்களும் இதர மாமூல் அனுபோக பாத்தியங்களும் சகிதம் மேற்படி சொத்து கொளத்துப்பாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது	

1. பழனிச்சாமி

1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு

11	150/2023	04-Jan-2023 04-Jan-2023 04-Jan-2023	Gift deed	2. பிரனேஷ் 3. ராஜேந்திரன்	தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக திருப்பூர் மாவட்டம் தாராபுரம் வட்டம் ஆலாம்பாளையம் கிராமம் கொளத்துப்பாளையம் பேரூராட்சிக்காக அதன் செயல் அலுவலர் (பேரூராட்சிக்காக மட்டும்) அவர்களுக்கும் பின்னால் இப்பதவியை வகிப்பவர்களுக்கும் இது பொருந்தும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12081/2021, 7244/2022, 7470/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/2B, 1701/3, 1701/4 - 928.7 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீசர்வே எண் 1704 உள்ள நிலையில் உள்ள நெடுஞ்சாலைத்துறை தார் சாலை, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கீழ்கண்ட 2வது அயிட்டத்தில் கண்ட 10.0 மீ அகல சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனை, கீழ்கண்ட 6வது அயிட்டத்தில் கண்ட 7.20 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனை, மனுதாரர் உபயோக இடம், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாராபுரம் வட்டம், ஆலாம்பாளையம் கிராமம் புலத்தில் ரீசர்வே எண் 1701/2 என இருந்து உட்பிரிவுப்படி பட்டா எண் 4695, ரீசர்வே எண் 1701/2பி எண் (இதற்கு முன்பு கொளத்துப்பாளையம் கிராமம் பழைய க.ச 805) காலை பு.ஹெக் 0.32.40 க்கு த.ரூ. 1.36 (இதற்கு பு.ஏ 0.80) உள்ள பூமி பூராவும், பின்னும் பட்டா எண் 4696, ரீசர்வே எண் 1701/3 எண் (இதற்கு பழைய க.ச 805) காலை பு.ஹெக் 0.44.00 க்கு த.ரூ. 1.85 (இதற்கு பு.ஏ 1.08 1/2) உள்ள பூமி பூராவும், பின்னும் பட்டா எண் 2579, ரீசர்வே எண் 1701/4 எண் (இதற்கு பழைய க.ச 805) காலை பு.ஹெக் 0.19.50 க்கு த.ரூ. 0.80 (இதற்கு பு.ஏ 0.48) உள்ள பூமி பூராவும், ஆக மேலேகண்ட ரீசர்வே எண்கள் 1701/2பி, 1701/3 மற்றும் 1701/4 எண் காலைகள் கூடியது ஒட்டு மொத்தம் பு.ஹெக் 0.95.90 (இதற்கு பு.ஏ 2.36 1/2) உள்ள பூமியில் நகர் ஊரமைப்பு துறை (டீடிசிபி) திருப்பூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கொளத்துப்பாளையம் பேரூராட்சி மற்றும் ஆலாம்பாளையம் கிராமம் (டவுன் அண்டு கண்ட்ரி பிளேனிங் டிபார்ட்மெண்ட்) முதல் தளம், குமரன் கமர்சியல் காம்ப்ளக்ஸ், ரயில் நிலையம் அருகில், திருப்பூர் 641601. ஆண்லைன் அப்ளிகேசன் ஆர்ஓசி நெம்பர். எல் 81ன்கியூ352 / 2022 / சிடிபி நாள் 12/20/22 இன் படி ரோடு பேட்டன் பெற்று ஒப்படைக்கப்படும் மனைப் பிரிவு சாலைகள், மூலை முடக்கு இடங்கள், பூங்கா மற்றும் பொது உபயோகம் (ஏ) (உள்ளாட்சிக்கு) விவரம் அயிட்டம் - 1 (10,0மீ அகல மனைப் பிரிவு சாலை) இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 91.95 மீ தென்புறம் கிழமேல் 93.79 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 10.0மீ மேல்புறம் தென்வடல் 10.0மீ ஆக இந்த அளவுகள் உள்ளதற்கு 928.70 சதுர மீட்டர்.	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/2B, 1701/3, 1701/4 - 829.45 SQUARE METRE	

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 1வது அயிட்டத்தில் கண்ட 10.0 மீ அகல சாலை, மேற்கு - ரீசர்வே எண் 1701/2ஏ உள்ள நிலம், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனை, கீழ்கண்ட 3வது அயிட்டத்தில் கண்ட 7.20 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனை, கீழ்கண்ட 4வது அயிட்டத்தில் கண்ட 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, குடியிருப்பு மனைகள்,, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், கீழ்கண்ட 7வது அயிட்டத்தில் கண்ட பொது உபயோகம் ஏ உள்ளாட்சி இடம், பொது உபயோகம் பி டேன்ஜட்கோ இடம், குடியிருப்பு மனைகள், கீழ்கண்ட 5வது அயிட்டத்தில் கண்ட 9.0 மீ அகல தென்வடல் சாலை, குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 (10.0மீ அகல மனைப் பிரிவு சாலை) இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 83.68 மீ தென்புறம் கிழமேல் 82,21 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 10.0மீ மேல்புறம் தென்வடல் 10.0மீ ஆக இந்த அளவுகள் உள்ளதற்கு 829.45 சதுர மீட்டர்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/2B, 1701/3, 1701/4 - 255.6 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - ரீசர்வே எண் 1700 உள்ள நிலம், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 2வது அயிட்டத்தில் கண்ட 10.0 மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்- 3 (7.20 மீ அகல மனைப் பிரிவு சாலை) இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீ தென்பறம் கிழமேல் 7.20 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 36.03 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 34.97 மீ ஆக இந்த அளவுகள் உள்ளதற்கு 255.60 சதுர மீட்டர்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/2B, 1701/3, 1701/4 - 342.81 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - ரீசர்வே எண் 1702 உள்ள நிலம், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 2வது அயிட்டத்தில் கண்ட 10.0 மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்- 4 (9.00 மீ அகல மனைப் பிரிவு சாலை) இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 9.00மீ தென்புறம் கிழமேல் 9.00 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 38.27 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 37.91 மீ ஆக இந்த அளவுகள் உள்ளதற்கு 342.81 சதுர மீட்டர்)
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/2B, 1701/3, 1701/4 - 144.23 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 2வது அயிட்டத்தில் கண்ட 10.0 மீ அகல சாலை, தெற்கு - ரீசர்வே எண் 1701/7ஏ உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்- 5 (9.00 மீ அகல மனைப் பிரிவு சாலை) இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 9.00 மீ தென்புறம் கிழமேல் 9.00 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 16.63 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 15.52 மீஆக இந்த அளவுகள் உள்ளதற்கு 144.23 சதுர மீட்டர்

	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/2B, 1701/3, 1701/4 - 279.86 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - ரீசர்வே எண் 1702 உள்ள நிலம், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 1வது அயிட்டத்தில் கண்ட 10.0 மீ அகல சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்- 6 (7.20 மீ அகல மனைப் பிரிவு சாலை) இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீ தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 38.52 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 39.22 மீ ஆக இந்த அளவுகள் உள்ளதற்கு 279.86 சதுர மீட்டர்	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/2B, 1701/3, 1701/4 - 2793.03 SQUARE METRE	
					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-7 (மூலை முடக்கு இடங்கள்) மொத்தம் 9 மூலை முடக்குகளின் பரர்ரு 12.38 சதுர மீட்டர் ஆகும், ஆக மொத்தம் அயிட்டம் 1 முதல் 7 வரை உள்ள சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்குகளின் மொத்தப் பரப்பு 2793.03 சதுர மீட்டர் ஆகும்	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/2B, 1701/3, 1701/4 - 60.96 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட டேன்ஜெண்ட்கோ இடம், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 2வது அயிட்டத்தில் கண்ட 10.0மீ அகல சாலை, தெற்கு - ரீசர்வே எண் 1701/7ஏ உள்ள நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்- 8 (பொது உபயோகம் (ஏ) உள்ளாட்சி இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 4.00 மீ தென்புறம் கிழமேல் 4.00 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 15.24 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 15.24 மீ ஆக இந்த அளவுகள் உள்ளதற்கு 60.96 சதுர மீட்டர் மேற்படி 1 முதல் 8 வரை உள்ள சொத்தக்களுக்கு மாமூலாக ஏற்பட்ட சகல வழிதட பாத்தியங்களும் இதர மாமூல் அனுபோக பாத்தியங்களும் சகிதம் மேற்படி சொத்து கொளத்துப்பாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது	
12	1512/2023	14-Feb-2023 14-Feb-2023 14-Feb-2023	Deed of Receipt	1. கரூர் வைஸ்யா வங்கி தாராபுரம் கிளை(முத.) ராஜ மணிகண்டன்(முக.)	1. கே சுப்பிரமணியம் 2. எஸ் காளிதாஸ் 3. அபிநிவேஷ்(முத.) காளிதாஸ்(இ.க.) 4. கே வி ஹரிஸ்(முத.) காளிதாஸ்(இ.க.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7285/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/6A, 1701/6B - 8.0 CENTS	

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 3					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் கரையூர் கருர் ரோடு , மேற்கு - ரீசர்வே எண் 17071/7ஏ , வடக்கு - ரீசர்வே எண் 1701/5 , தெற்கு - ரீசர்வே எண் 1701/6பி இல் சின்னச்சாமி பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: In Tiruppur District, In Tiruppur Registration District, Dharapuram Sub-Registration Taluk, Dharapuram Taluk, Earlier comprised in Kolathupalayam Village, the same was later included within the limits of Alampalayam Village, Old Survey No 805, Entire extent in Re-Survey No 1701/6A, 0.01.21 Punja hectares, Re-Survey No 1701/6B, Karaiyur - Karur Road, Assessment no 172, a tiled house and vacant site bearing Door No.3 measuring to an extent of 8 cents within the following boundaries, EAST of Lands in Re-survey No 1701/7A WEST of South North Karaiyur-Karur Road NORTH of Chinnasamy's lands in Re-Survey No.1701/6B SOUTH of Lands in Re-Survey No.1701/5 In the midst, a tiled house and vacant site measuring to an extent of 8 cents and with all mamool pathway rights.		
13	1513/2023	14-Feb-2023 14-Feb-2023 14-Feb-2023	Deed of Receipt	1. கரூர் வைஸ்யா வங்கி தாராபுரம் கிளை(முத.) ராஜ மணிகண்டன்(முக.)	1. சுப்பிரமணியம் 2. வித்யா 3. சுப்பிரமணியம் 4. காளிதாஸ் 5. அபிநிவேஷ்(முத.) காளிதாஸ்(இ.க.) 6. ஹரிஸ்((முத.) காளிதாஸ்(இ.க.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3736/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/6A - 3488.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீச 1701/7ஏ உள்ள பூமி , மேற்கு - தெ வடல் கரையூர் கரூர் ரோடு , வடக்கு - ரீச 1701/6பி உள்ள பூமி , தெற்கு - ரீச 1701/5 உள்ள பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Schedule B3 (Properties belongs to Mr.K.Subramaniam and Kalidass) In Tiruppur District, Tiruppur Registration District, Dharapuram Sub-Registration Taluk, Dharapuram Taluk, Earlier comprised in Kolathupalayam Village, the same was later included within the limits of Alampalayam Village, Old Survey No 805, Entire extent in Re-Survey No 1701/6A, 01.01.21 Punja hectares, Re-survey no 1701/6B. Karaiyur - Karur Road, Assessment No 172, a tiled house and vacant site bearing Door No.3 measuring to an extent of 8 cents within the following boundaries, EAST of Lands in Re-survey No 1701/7A WEST of South North Karaiyur-Karur Road NORTH of Chinnasamy's lands in Re-Survey No.1701/6B SOUTH of Lands in Re-Survey No.1701/5 In the midst, a tiled house and vacant site measuring to an extent of 8 cents and with all mamool pathway rights.		
14	1921/2023	22-Feb-2023 22-Feb-2023 22-Feb-2023	Deposit Of Title Deeds	1. சுப்பிரமணியம் 2. காளிதாஸ்	1. M/S.DHANALAKSHMI SRINIVASAN CHIT FUNDS (P) LTD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 41,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5226/2011	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/5 - 46.0 CENTS		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - South North Karaiyur-Karur Road, மேற்கு - Lands in Re-Survey No.1701/7A, வடக்கு - Lands in Re-Survey No.1701/4, தெற்கு - Lands in Re-Survey No.1701/7A & Lands in Re-Survey No.1701/6A, 6B			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: In Tiruppur District, Dharapuram Taluk, In Tiruppur Registration District, Dharapuram Sub-Registration Office, Earlier comprised in Kolathupalayam Village, the same was later included within the limits of Alampalayam Village, Old Survey No.805, Entire extent in Survey No.1701/5, 0.18.00 Punja Hectares, (Patta No.240) Karaiyur - Karur Road, a Vacant Site measuring to an extent of 46 Cents In the midst, a Vacant Site measuring to an extent of 46 Cents and with all Mamool Pathway Rights.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/6A, 1701/6B - 8.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - South North Karaiyur-Karur Road, மேற்கு - Lands in Re-Survey No.1701/7A, வடக்கு - Lands in Re-Survey No.1701/5, தெற்கு - Chinnasamy's lands in Re-Survey No.1701/6B			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: In Tiruppur District, Dharapuram Taluk, In Tiruppur Registration District, Dharapuram Sub-Registration Office, Earlier comprised in Kolathupalayam Village, the same was later included within the limits of Alampalayam Village, Survey No.1701/6, (Old Survey No.805) Entire extent in Re-Survey No.1701/6A, 0.01.21 Punja Hectares, (Patta No.102) Re-Survey No.1701/6B, 0.02.79 Punja Hectares, (Patta No.176) total extent of 0.04.00 Punja Hectares, Karaiyur - Karur Road, Assessment No.1702, a Tiled House and Vacant Site bearing Door No.3 measuring to an extent of 8 Cents Northern Side out of 10 Cents In the midst, a Tiled House and Vacant Site measuring to an extent of 8 Cents Northern Side out of 10 Cent and with all Mamool Pathway Rights.		
15	11/2023	06-Jul-2023 06-Jul-2023	ஜப்தி Court Orders	1. மாண்பமை சார்பு நீமிமன்றம் தாராபுரம் 2. N K குப்புச்சாமி வாதி 3. T.சண்முகராஜ் பிரதிவாதி 4. T.பாலகிருஷ்ணன் பிரதிவாதி	1. ஷை நபர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/9A - 77.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய ரீ.சர்வே எண் 1701/7பி, 1701/9ஏ காலைகளுக்கும் மேற்படி புதிய ரீ.சர்வே எண் 1701/9ஏ காலையில் உள்ள 12 அடி அகல கிழமேல் பாதைக்கும், நத்தம் ரீ.சர்வே எண் 1701/9பி காலை , மேற்கு - புதிய ரீ.சர்வே எண் 1699 காலை, வடக்கு - புதிய ரீ.சர்வே எண் 1708/8, 1701/7ஏ காலை, தெற்கு - புதிய ரீ.சர்வே எண் 1690 காலைக்கும், மேற்படி ரீ.சர்வே எண் 1690 காலையில் உள்ள 23 அடி அகல கிழேமேல் பாதைக்கும், நத்தம் ரீ.சர்வே எண் 1701/1பி காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், தாராபுரம் சார்பதிவு வட்டம், தாராபுரம் வட்டம், ஆலாம்பாளையம் கிராமம் புலத்தில் (1) ரீசர்வே எண்.1701/9 காலை பு.ஹெக்.0.68.00 என இருந்து தற்கால உட்பிரிவின்படி புதிய ரீசர்வே எண் 1701/9A காலை பு.ஹெக்.0.64.72 க்கு தீர்வை ரூ.2.70 (இதற்கு முன்பு கொளத்துப்பாளையம் கிராமம் பழைய க.ச.805 காலை பு.ஏ.11.05 க்கு தீர்வை ரூ.1.54) இதற்கு பு.ஏ.1.54 உள்ள பூமியில் மேல்புறம் கிழமேல் நீளியாக உள்ள பு.ஏ.1.54 பூமிக்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம். புதிய ரீசர்வே எண்.1701/8, 1701/7A காலைகளுக்கு .. தெற்கு புதிய ரீசர்வே எண் 1690 காலைக்கும் மேற்படி ரீ.ச.1690		

		காலையில் உள்ள 23 அடி அகல கிழமேல் பாதைக்கும், நத்தம் ரீசர்வே எண்.1701/1B காலைக்கும் .. வடக்கு புதிய ரீசர்வே எண்.1701/7B, 1701/9A காலைகளுக்கும் மேற்படி புதிய ரீசர்வே எண். 1701/9A காலையில் உள்ள 23 அடி அகல கிழமேல் பாதைக்கும் நத்தம் ரீசர்வே எண்.1701/1B காலைக்கும் .. மேற்கு புதிய ரீசர்வே எண் 1699 காலைக்கும் .. கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஏ.1.54 இதற்கு பு.ஹெக்.0.32.175 உள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு புதிய ரீசர்வே எண். 1704 காலை தென்வடல் ரோட்டிலிருந்து மேற்படி சொத்தின் தென்புறம் புதிய (1) . இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஏ.1.54 இதற்கு பு.ஹெக்.0.62.35 இதில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ.0.77 க்கு பு.ஹெக்0.31.175 உள்ள பூமியும் மேற்படி சொத்தின் தென்புறம் ரீ.சர்வே எண்.1704 காலை தேன்வடல் ரோட்டிலிருந்து மேற்படி சொத்தின் தென்புறம் புதிய ரீ.சர்வே எண்.1690 காலையில் 23 அடி அகலத்தில் உள்ள கிழமேல் பாதையின் வழியாக ஆட்கள்,கால்நடைகள், கனரக வண்டி வாகனங்கள் கொண்டு சென்று அனுபவித்துக் கொள்ளும் பாத்தியமும் மாமூல் வழிதட பாத்தியமும் சகிதம்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/1 - 1.0 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய ரீ.சர்வே எண் 1701/2 காலை, மேற்கு - புதிய ரீ.சர்வே எண் 1699 காலை, வடக்கு - புதிய ரீ.சர்வே எண் 1700 காலை , தெற்கு - புதிய ரீ.சர்வே எண் 1701/2 காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (2) புதிய ரீ.சர்வே எண்.1701/1 பு.ஹெக்0.0.04.00க்கு தீர்வை ரூ.0.08 (இதற்கு முன்பு கொளத்துப்பாளையம் கிராமம் பழைய க.ச.எண்.805 காலை பு.ஏ.11.05க்கு தீர்வை ரூ.1.54) இதற்கு பு.ஏ.0.10 உள்ள கிணர் வகையறா பூமிக்கு செக்குப்பந்தி வவிரம். புதிய ரீ.சர்வே எண்.1700 காலைக்கு தெற்கு, புதிய ரீ.சர்வே எண்.1701/2 காலைக்கும் வடக்கும், மேற்கும், புதிய ரீ.சர்வேஎண்.1699 காலைக்கும் கிழக்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெக்.0.04.00க்கு தீர்வை ரூ.0.08 (இதற்கு.பு.ஏ.0.10) உள்ள பூமியில் பொதுவில் பு.ஏ.0.02க்கு பு.ஹெக்.0.00.82 இதில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ.0.01 க்கு பு.ஹெக்.0.00.40 உள்ள கிணர் பூமியும் மேற்படி பூமியில் உள்ள து.கிணர் பொதுவில் 1/8 பங்கில் பொதுவில் சரிபாதி ¼ பங்கும் வீதம் துலை தொட்டி வாரி வாய்க்காலும் மேற்படி கிணற்றில் உள்ள மின் இணைப்பு எண். 14 லும் இதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 5 HP மின்சார மோட்டார் ஒன்றிலும் அதன் உபகரணங்களில் பொதுவில் ¼ பங்கில் பொதுவில் சரிபாதி பொதுவில் 1/8 பங்கும் மாவடை மரவைடகளும் மேற்படி கிணர் வகையறா சொத்திலிருந்து நேர் தெற்கு நோக்கி புதிய ரீ.சர்வே எண்கள் 1701/2, 1701/7A,1701/B காலைகளின் மேல்கோட்டில் தென்வடலாகசெல்லும் நில வாய்க்கால் மற்றும் பூமிக்கு அடியில் செல்லும் வழியாக பைப்லைன் பாத்தியமும் ,மேற்படி நிலவாய்க்கால் செல்லும் கிழமேல பாதையின் வழியாக புதிய ரீ.சர்வே எண்.1701/9A காலையில் இருந்து கிணர் வகையறா, சொத்து வரை ஆட்கள், கால்நடைகள் மாமூல்படி போய் வந்து கொள்ளும் வழிதட பாத்தியமும் மேற்படி கிணர் வகையறா சொத்திலிருந்து மாமூல்படி நில வாய்க்கால் மற்றும் பூமிக்கு அடியில் செல்லும் பய்ப்லைன் மூலம் தண்ணீர் பாய்ச்சிக் கொள்ளும் பாத்தியமும் மேற்படி பூமிகளுக்கு தாராபுரம் சார்பதிவக ஆவண எண். 2660/1971 பாக பிரிவினை பொது ஷராவில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி உண்டான சகல பாத்தியங்களும் இதர மாமூல் வழிதட பாத்தியங்களும் சகிதம்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/9B - 3484.8 SQUARE FEET

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam	
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய ரீ.சர்வே எண் 1690 காலையில் உள்ள 23 அடி அகல கிழமேல் பாதை , மேற்கு - புதிய ரீ.சர்வே எண் 1701/9ஏ காலை, வடக்கு - புதிய ரீ.சர்வே எண் 1701/9ஏ காலை, தெற்கு - புதிய ரீ.சர்வே எண் 1701/9ஏ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் வருவாய் மாவட்டம், திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், தாராபுரம் சார்பதிவு வட்டம், தாராபுரம் வட்டம், ஆலம்பாளையம் கிராமம் புலத்தில் (1) ரீ.சர்வே எண்.1701/9 காலை பு.ஹெக்.0.68.00 என இருந்து தற்கால உட்பிரிவுப்படி புதிய ரீ.சர்வே எண். 1701/9B காலை பு.ஹெக்.0.03.28க்கு உள்ள பூமி முழுவதும் (இதற்கு முன்பு கொளத்துப்பாளையம் கிராமம் பழைய க.ச.எண்.805 காலை பு.ஏ.11.05க்கு தீர்வை ரூ.1.54) இதற்கு பு.ஏ.0.08 உள்ள பூமிக்கும் இதில் கொளத்துப்பாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட கரையூர் கவுண்டையன்வலசு சாலை,வார்டு.1,பழையவரி விதிப்பு எண்.162, புதிய வரிவிதிப்பு எண்.178, கதவு எண்.1 இன்படி கட்டியுள்ள வீடு,காலியிடம் வகையறா சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விவரம். புதிய ரீ.சர்வே எண்.1701/9A காலைக்கும் தெற்கும், கிழக்கும், மேற்கும், புதிய ரீ.சர்வே எண். 1690 காலையில் உள்ள 23 அடி அகல கிழமேல் பாதைக்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஏ.0.08 க்கு பு.ஹெக்.0.03.23 இந்த பரப்பளவுள்ள இடமும் காலியிடம் வகையறா சொத்தும் இதில் 1190 சதுரடி அளவில் கட்டியுள்ள மங்களூர் ஓடு வேய்ந்த வீடும் பின்னும் 100 சதுரடி அளவில் கட்டியுள்ள சிமெண்ட் ஷீட் வேய்ந்த கட்டிடமும் அதை சேர்ந்த சகல அறைகளும் மேற்படி அளவுக்கு அடங்கிய காலியிடமும் மேற்படி சொத்துக்கு மின் இணைப்பு எண். 363-002-217 இன் படி போடப்பட்டுள்ள மின் இணைப்புகளும், அதன் காப்புத் தொகையும் உபயோகமும், இணைப்பு எண். 410 ன்படி போடப்பட்டுள்ள குடிநீர் இணைப்பு ஒன்று, பூராவும், அதன் காப்புத் தொகையும், பிளஸ் அவுட் கக்கூஸ் ஒன்றும், பாத்ரூம் மேற்படி சொத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட நான்கு புறத்திய தாய்மனைச் சுவர்களும் சகிதம்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/9A - 378.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய ரீ.சர்வே எண் 1704 காலை தென்வடல் ரோடு , மேற்கு - புதிய ரீ.சர்வே எண் 1701/9ஏ காலையில் மேலே கண்ட அயிட்டம் 1 பு.ஏ.1.54 பூமி , வடக்கு - புதிய ரீ.சர்வே எண் 1701/7பி காலை, தெற்கு - புதிய ரீ.சர்வே எண் 1701/9ஏ காலையில் பாலகிருஷ்ணன் பாகம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.சர்வே எண்.1701/9 காலை பு.ஹெக்0.68.00 என இருந்து தற்கால உட்பிரிவுப்படி புதிய ரீ.சர்வே எண்.1701/9A காலை பு.ஹெக்0.64.72 க்கு தீர்வை ரூ.2.70 (இதற்கு முன்பு கொளத்துப்பாளையம் கிராமம் பழைய க.ச.எண்.805 காலை பு.ஏ.11.05 க்கு தீர்வை ரூ.1.54) இதற்கு பு.ஏ.1.54 உள்ள பூமியில் 12 அடி அகல கிழமேல் பாதைக்கு நான்கு எல்லை விவரம் புதிய ரீ.சர்வே எண்.1701/7B காலைக்கும் தேற்கும், புதிய ரீ.சர்வே எண்.1701/9A காலையில் பாலகிருஷ்ணன் பாகத்துக்கு வடக்கு, புதிய ரீ.சர்வே எண்.1704 காலை தென்வடல் ரோட்டுக்கும் மேற்கு, புதிய ரீ.சர்வே எண். 1701/9A காலையில் மேலே கண்ட அயிட்டம் 1 பு.ஏ.1.54 பூமிக்கும் கிழக்கு இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 63, இருபுறமும் தென்வடலடி 12 ஆக756 சதுரடி அளவுள்ள கிழமேல் பாதையிடத்தில் பொதுவில் சரிபாதி 378 சதுரடி அளவுள்ள கிழமேல்பாதைடமும் மேற்படி பாதையிடத்தின் வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள், கனரக வண்டி வாகனங்கள் கொண்டு சென்று அனுபவித்துக் கொள்ளும் பாத்தியமும் மேற்படி பூமியின் கீழ பூமிக்கடியில் குழாய் பதித்து சாக்கடைதண்ணீரை வெளியேற்றிக் கொள்ளும் பாத்தியமும் மேற்படிபூமியின் வழியாக மின்கம்பங்கள் கொண்டு செல்லும் பாத்தியமும் இதர மாமூல்

				பாத்தியங்களும் சகிதம். மாண்பமை சார்பு நீதிமன்றம் தாராபுரம் ஜப்தி O.S. NO 118/2022 I.A.NO 02/2022		
16	10951/2023	03-Nov-2023 03-Nov-2023 03-Nov-2023	Deposit Of Title Deeds	1. சுப்பிரமணியம் 2. காளிதாஸ்	1. M/S.DHANALAKSHMI SRINIVASAN CHIT FUNDS (P) LTD TIRUPPUR BRANCH	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 31,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1921/2023, 5226/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/5 - 46.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - South North Karaiyur-Karur Road, மேற்கு - Lands in Re-Survey No.1701/7A, வடக்கு - Lands in Re-Survey No.1701/4, தெற்கு - Lands in Re-Survey No.1701/7A & Lands in Re-Survey No.1701/6A, 6B			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: In Tiruppur District, Dharapuram Taluk, In Tiruppur Registration District, Dharapuram Sub-Registration Office, Earlier comprised in Kolathupalayam Village, the same was later included within the limits of Alampalayam Village, Old Survey No.805, Entire extent in Survey No.1701/5, 0.18.00 Punja Hectares, (Patta No.240) Karaiyur - Karur Road, a Vacant Site measuring to an extent of 46 Cents In the midst, a Vacant Site measuring to an extent of 46 Cents and with all Mamool Pathway Rights.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/6A, 1701/6B - 8.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - South North Karaiyur-Karur Road, மேற்கு - Lands in Re-Survey No.1701/7A, வடக்கு - Lands in Re-Survey No.1701/5, தெற்கு - Chinnasamy's lands in Re-Survey No.1701/6B			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: In Tiruppur District, Dharapuram Taluk, In Tiruppur Registration District, Dharapuram Sub-Registration Office, Earlier comprised in Kolathupalayam Village, the same was later included within the limits of Alampalayam Village, Survey No.1701/6, (Old Survey No.805) Entire extent in Re-Survey No.1701/6A, 0.01.21 Punja Hectares, (Patta No.102) Re-Survey No.1701/6B, 0.02.79 Punja Hectares, (Patta No.176) total extent of 0.04.00 Punja Hectares, Karaiyur - Karur Road, Assessment No.1702, a Tiled House and Vacant Site bearing Door No.3 measuring to an extent of 8 Cents Northern Side out of 10 Cents In the midst, a Tiled House and Vacant Site measuring to an extent of 8 Cents Northern Side out of 10 Cent and with all Mamool Pathway Rights.		
17	11204/2023	14-Nov-2023 14-Nov-2023 14-Nov-2023	Deposit Of Title Deeds	1. கதிரவன் 2. சுப்பிரமணியம்	1. கனரா வங்கி கொளத்துப்பாளையம் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14746/2011, 2066/2016	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/7A - 1 ACRE, 27.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு மற்றும் ரீ சர்வே எண் 1701/6 மற்றும் 1701/5 நெ காலை , மேற்கு - ரீ சர்வே எண்கள் 1699 , 1701/8 மற்றும் 1701/9 , வடக்கு - ரீ சர்வே எண்கள் 1701/2 , 1701/4 , 1701/5 , 1701/6 நெ காலைகள் , தெற்கு - ரீ சர்வே எண் 1701/9 மற்றும் 1701/8 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாராபுரம் வட்டம் ஆலாம்பாளையம் கிராமம் முன்பு கொளத்துப்பாளையம் கிராமம் புலத்தில் ரீ சர்வே எண் 805 நெ காலையில் புதிய ரீ சர்வே எண் 1701/7ஏ நெ காலையில் பு.ஹெக்.0.47.68 இதில் பு.ஏ.1.27 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிக்கு போய் வந்து கொள்ளும் வழிதட பாத்தியம் சகிதம்		
18	6647/2024	01-Aug-2024 01-Aug-2024 01-Aug-2024	Deed of Receipt	1. M/S.DHANALAKSHMI SRINIVASAN CHIT FUNDS (P) LTD(முத.) சிவசுப்பிரமணியன்(முக.)	1. சுப்பிரமணியம் 2. காளிதாஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 41,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1921/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/5 - 46.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - South North Karaiyur-Karur Road, மேற்கு - Lands in Re-Survey No.1701/7A, வடக்கு - Lands in Re-Survey No.1701/4, தெற்கு - Lands in Re-Survey No.1701/7A & Lands in Re-Survey No.1701/6A, 6B			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: In Tiruppur District, Dharapuram Taluk, In Tiruppur Registration District, Dharapuram Sub-Registration Office, Earlier comprised in Kolathupalayam Village, the same was later included within the limits of Alampalayam Village, Old Survey No.805, Entire extent in Survey No.1701/5, 0.18.00 Punja Hectares, (Patta No.240) Karaiyur - Karur Road, a Vacant Site measuring to an extent of 46 Cents In the midst, a Vacant Site measuring to an extent of 46 Cents and with all Mamool Pathway Rights.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/6A, 1701/6B - 8.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - South North Karaiyur-Karur Road, மேற்கு - Lands in Re-Survey No.1701/7A, வடக்கு - Lands in Re-Survey No.1701/5, தெற்கு - Chinnasamy's lands in Re-Survey No.1701/6B			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: In Tiruppur District, Dharapuram Taluk, In Tiruppur Registration District, Dharapuram Sub-Registration Office, Earlier comprised in Kolathupalayam Village, the same was later included within the limits of Alampalayam Village, Survey No.1701/6, (Old Survey No.805) Entire extent in Re-Survey No.1701/6A, 0.01.21 Punja Hectares, (Patta No.102) Re-Survey No.1701/6B, 0.02.79 Punja Hectares, (Patta No.176) total extent of 0.04.00 Punja Hectares, Karaiyur - Karur Road, Assessment No.1702, a Tiled House and Vacant Site bearing Door No.3 measuring to an extent of 8 Cents Northern Side out of 10 Cents In the midst, a Tiled House and Vacant Site measuring to an extent of 8 Cents Northern Side out of 10 Cent and with all Mamool Pathway Rights.		
19	6648/2024	01-Aug-2024 01-Aug-2024 01-Aug-2024	Deed of Receipt	1. M/S.DHANALAKSHMI SRINIVASAN CHIT FUNDS (P) LTD TIRUPPUR BRANCH(முத.) சிவசுப்பிரமணியன்(முக.)	1. சுப்பிரமணியம் 2. காளிதாஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 31,25,000/-		-		10951/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/5 - 46.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - South North Karaiyur-Karur Road, மேற்கு - Lands in Re-Survey No.1701/7A, வடக்கு - Lands in Re-Survey No.1701/4, தெற்கு - Lands in Re-Survey No.1701/7A & Lands in Re-Survey No.1701/6A, 6B			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: In Tiruppur District, Dharapuram Taluk, In Tiruppur Registration District, Dharapuram Sub-Registration Office, Earlier comprised in Kolathupalayam Village, the same was later included within the limits of Alampalayam Village, Old Survey No.805, Entire extent in Survey No.1701/5, 0.18.00 Punja Hectares, (Patta No.240) Karaiyur - Karur Road, a Vacant Site measuring to an extent of 46 Cents In the midst, a Vacant Site measuring to an extent of 46 Cents and with all Mamool Pathway Rights.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/6A, 1701/6B - 8.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - South North Karaiyur-Karur Road, மேற்கு - Lands in Re-Survey No.1701/7A, வடக்கு - Lands in Re-Survey No.1701/5, தெற்கு - Chinnasamy's lands in Re-Survey No.1701/6B			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: In Tiruppur District, Dharapuram Taluk, In Tiruppur Registration District, Dharapuram Sub-Registration Office, Earlier comprised in Kolathupalayam Village, the same was later included within the limits of Alampalayam Village, Survey No.1701/6, (Old Survey No.805) Entire extent in Re-Survey No.1701/6A, 0.01.21 Punja Hectares, (Patta No.102) Re-Survey No.1701/6B, 0.02.79 Punja Hectares, (Patta No.176) total extent of 0.04.00 Punja Hectares, Karaiyur - Karur Road, Assessment No.1702, a Tiled House and Vacant Site bearing Door No.3 measuring to an extent of 8 Cents Northern Side out of 10 Cents In the midst, a Tiled House and Vacant Site measuring to an extent of 8 Cents Northern Side out of 10 Cent and with all Mamool Pathway Rights.		
20	6663/2024	01-Aug-2024 01-Aug-2024 01-Aug-2024	Sale deed	1. காளிதாஸ் 2. ஹரீஷ்(முத.) காளிதாஸ்(இ.க.) 3. அபிநிவேஷ்(முத.) காளிதாஸ்(இ.க.)	1. சரஸ்வதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5226/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/5 - 9 ARE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீசர்வே எண் 1704 உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - ரீசர்வே எண் 1701/7A, எண் காலை, வடக்கு - ரீசர்வே எண் 1701/4 என இருந்து தற்போது உட்பிரிவுப்படி 1701/53, 54, 55, 56, 57, 58 காலைகள், தெற்கு - ரீசர்வே எண் 1701/7A, எண் காலைக்கும், கீழ் கண்ட ரீசர்வே எண் 1701/6A,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் மாவட்டம், திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், தாராபுரம் சார் பதிவு வட்டம், தாராபுரம் வட்டம், ஆலாம்பாளையம் கிராமம் புலத்தில் பட்டா எண் 240 ரீசர்வே எண் 1701/5 எண் (இதற்கு பழைய க.ச. 805) காலை பு.ஹெக். 0.18.00 க்கு த.ரூ 0.75 (இதற்கு பு.ஏ.0.46) உள்ள பூமி பூராவும். இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஏ.0.46 இதில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ.0.23 (இதற்கு		

	எண் காலை	பு.ஹெக்.0.09.00) உள்ள பூமி பூராவும்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/6A - 1.5 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீசர்வே எண் 1704 உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - ரீசர்வே எண் 1701/7A, எண் காலை, வடக்கு - ரீசர்வே எண் 1701/5 உள்ள மேலே கண்ட பூமி, தெற்கு - கீழ் கண்ட ரீசர்வே எண் 1701/6B, எண் காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி கிராமம் ரீசர்வே எண் 1701/6 என இருந்து உட்பிரிவுப்படி பட்டா எண் 102 ரீசர்வே எண் 1701/6A, எண் (இதற்கு பழைய க.ச. 805) காலை பு.ஹெக். 0.01.21 க்கு த.ரூ 0.06 (இதற்கு பு.ஏ.0.03) உள்ள பூமி பூராவும். இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஏ.0.03 இதில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ.0.01 1/2 (இதற்கு பு.ஹெக். 0.00.60) உள்ள பூமி பூராவும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/6B - 2.5 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீசர்வே எண் 1704 உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - ரீசர்வே எண் 1701/7A, எண் காலை, வடக்கு - மேலே கண்ட ரீசர்வே எண் 1701/6A, எண் காலை, தெற்கு - மேற்படி ரீசர்வே எண் 1701/6B, எண் காலையில் சின்னச்சாமிக்கவுண்டர் பாக பு.ஏ.0.02 செண்ட் பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி கிராமம் ரீசர்வே எண் 1701/6 என இருந்து உட்பிரிவுப்படி பட்டா எண் 176 ரீசர்வே எண் 1701/6B, எண் (இதற்கு பழைய க.ச. 805) காலை பு.ஹெக். 0.02.79 (இதற்கு பு.ஏ.0.07) இதில் வடபுறமாக பு.ஏ.0.05 செண்ட் உள்ள பூமி. இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஏ.0.05 இதில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ.0.02 1/2 (இதற்கு பு.ஹெக். 0.01.01) உள்ள பூமி பூராவும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/1 - 1.25 CENTS
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 4436 ரீசர்வே எண் 1701/1 எண் (இதற்கு பழைய க.ச.805) காலை பு.ஹெக். 0.04.00 க்கு த.ரூ 0.15 (இதற்கு பு.ஏ.0.10) உள்ள கிணர் பொது பூமியில் பொதுவில் 1/4 பங்கில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ.0.01 1/4 (இதற்கு பு.ஹெக். 0.00.50) உள்ள கிணர் பூமி பூராவும். ஆக ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.0.28 1/4 உள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி ரீசர்வே எண் 1701/1 எண் காலையில் மேற்படி கிணர் பூமியில் உள்ள து.கிணர் ஒன்றில் பொதுவில் 1/8 பங்கும் பங்கு வீதம் துலை, தொட்டி, வாரி, வாய்க்கால்களும் மேற்படி கிணற்றில் மின் இணைப்பு எண் 14 படி வைக்கப்பட்டுள்ள 5 எச்.பி. மின்சார மோட்டார் பம்பு செட் ஒன்றில் பொதுவில் 1/8 பங்கும் மேற்படி ரீசர்வே எண் 1701/6B, எண் காலையில் கட்டியுள்ள விவசாய ஓட்டுவில்லை மற்றும் குடியிருப்பு சாளையும், மற்றும் சிமெண்ட் ஷீட் வேய்ந்த சாளைகளும் மாட்டுச் சாளையும் மேற்படி விவசாய சாளையில் மின் இணைப்பு எண் 03363002185 படி போடப்பட்டுள்ள மின்சார மீட்டரும் மின் விளக்குகளும் மற்றும் சாளைக்கு வரி விதிப்பு எண் 1702 கதவு எண் 3 படி உள்ள சாளையில் பொதுவில் சரிபாதியும் மேற்படி பூமிக்கு மாமூலாக ஏற்பட்ட வழி தட பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி பூமிக்கு மூல ஆவணமான 2660/1971 படி ஏற்பட்ட வழி தடங்களையும் மற்ற அனுபோக பாத்தியங்களையும் மாமூலாக அனுபவித்துக் கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து முன்பு கொளத்துப்பாளையம் கிராமத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து கொளத்துப்பாளையம் பேரூராட்சி

				எல்லைக்குட்பட்டது.		
21	9000/2024	16-Sep-2024 16-Sep-2024 14-Oct-2024	Sale deed	1. பழனிச்சாமி 2. பிரனேஷ் 3. ராஜேந்திரன்	1. வடிவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12081/2021, 7244/2022, 7470/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1701/58 - 2483.9 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 36 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **எம்பிஎஸ் கார்டன்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீசர்வே எண் 1704 உள்ள நிலையில் உள்ள 22.2மீ அகல (எம்டிஆர்989) நெடுஞ்சாலைத்துறை தார் சாலை, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட 35 எண் மனையிடம், வடக்கு - 10.0மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - ரீசர்வே எண் 1701/5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் மாவட்டம், தாராபுரம் வட்டம், ஆலாம்பாளையம் கிராமம் புலத்தில் ரீசர்வே எண் 1701/2 என இருந்து உட்பிரிவுப்படி பட்டா எண் 4695, ரீசர்வே எண் 1701/2பி எண் (இதற்கு முன்பு கொளத்துப்பாளையம் கிராமம் பழைய க.ச.805) காலை பு.ஹெக்.0.32.40 க்கு தரூ 1.36 (இதற்கு பு.ஏ.0.80) உள்ள பூமி பூராவும், பின்னும் பட்டா எண் 4696, ரீசர்வே எண் 1701/3 எண் (இதற்கு பழைய க.ச.805) காலை பு.ஹெக்.0.44.00 க்கு தரூ 1.85 (இதற்கு பு.ஏ.1.08 1/2) உள்ள பூமி பூராவும் பின்னும் பட்டா எண் 2579, ரீசர்வே எண் 1701/4 எண் (இதற்கு பழைய க.ச.805) காலை பு.ஹெக்.0.19.50 க்கு தரூ 0.80 (இதற்கு பு.ஏ.0.48) உள்ள பூமி பூராவும், ஆக மேலே கண்ட ரீசர்வே எண்கள் 1701/2பி, 1701/3, மற்றும் 1701/4 எண் காலைகள் கூடியது ஒட்டு மொத்தம் பு.ஹெக்.0.95.90 (இதற்கு பு.ஏ.2.36 1/2) உள்ள பூமியில் நகர் ஊரமைப்புத்துறை (டீடிசிபி) திருப்பூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மூலம் ம.வ./ந.ஊ.(தி.மா) எண் 20/2023 நாள் 13.01.2023 இன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று அதன் பின் கொளத்துப்பாளையம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் ந.க.எண்.388/2024/ஆ நாள் 11.09.2024 இன்படி இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள "எம்.பி.எஸ்.கார்டன்" மனைப்பிரிவில் கண்ட 36 எண் மனையிடதிற்கு தற்போது உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளபடி ரீசர்வே எண் 1701/58 உள்ள 36 எண் மனையிடத்திற்கு விபரம். இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 137.34 மீ (இதற்கு 43 3/4 அடி) தென்புறம் கிழமேல் 14.85 மீ (இதற்கு 48 3/4 அடி) கிழபுறம் தென்வடல் தென்புறத்திலிருந்து வடக்கு நோக்கி 7.40 மீ (இதற்கு 36 /4 அடி) இதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி 5.07 மீ (இதற்கு 16.8 அடி மேல்புறம் தென்வடல் 15.40 மீ (இதற்கு 50 1/2 அடி) ஆக சர்வே அளவுப்படி 2483.90 சதுரடி (இதற்கு 230.76 சதுர மீட்டர்) அளவுள்ள மனையிடம் பூராவும் மேற்படி சொத்துக்கு மேலே கண்ட 10.0மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை வழியாகவும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும் போய் வந்து கொள்ளும் வழிதட பாத்தியங்களும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள பொது உபயோக பாத்தியங்களில் பொதுவில் அனுபவித்துக் கொள்ளும் பாத்தியமும் இதர மாமூல் அனுபோக பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை காலியிடம் ஆகும். மேற்படி சொத்தானது தற்போது உட்பிரிவுப்படி பட்டா எண் 4695, ரீசர்வே எண் 1701/58 எண் காலை பு.ஹெக்.0.02.31 க்கு		

		தரூ 2.00 க்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து கொளத்துப்பாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 21

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.