

# RERA Document

---

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property  
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

|                                          |                                     |
|------------------------------------------|-------------------------------------|
| S.R.O /சா.ப.அ: Dharmapuri Joint I        | Date / நாள்: 10-Sep-2025            |
| Village /கிராமம்:Dharmapuri Municipality | Survey Details /சர்வே விவரம்: 352/2 |

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2020 - 09-Sep-2025

| Sr. No./<br>வ. எண்                                                                                                                                                         | Document No.& Year/<br>ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date<br>of Presentation & Date of<br>Registration/<br>எழுதிக் கொடுத்த நாள் &<br>தாக்கல் நாள் & பதிவு<br>நாள் | Nature/தன்மை                                   | Name of Executant(s)/<br>எழுதிக் கொடுத்தவர்கள்                                                                                                                                                                                                                                                    | Name of Claimant(s)/எழுதி<br>வாங்கியவர்கள் | Vol.No & Page. No/<br>தொகுதி எண் மற்றும்<br>பக்க எண் |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                          | 1397/2020                                    | 26-Jun-2020<br>26-Jun-2020<br>26-Jun-2020                                                                                        | Settlement deed                                | 1. சின்னராஜி                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1. ஆசைதம்பி                                | -                                                    |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>-                                                                                                                                  |                                              |                                                                                                                                  | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 21,07,150/- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>896/2013     |                                                      |
| Schedule 1 Details:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                              |                                              |                                                                                                                                  |                                                | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3145.0 SQUARE FEET                                                                                                                                                                                                                                          |                                            |                                                      |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality,<br>PENNAGARAM ROAD - (RAILWAY GATE TO MUNICIPAL LIMIT)                                                     |                                              |                                                                                                                                  |                                                | Survey No./புல எண் : 349, 350, 351/1, 351/2, 352                                                                                                                                                                                                                                                  |                                            |                                                      |
|                                                                                                                                                                            |                                              |                                                                                                                                  |                                                | Plot No./மனை எண் : 13, 14, 15                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                            |                                                      |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - பிளாட் எண்.12, மேற்கு - 27 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - 23<br>அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - மாதேஸ்வரன் நிலம் மற்றும் பிளாட்<br>எண். 16, 17, 18 |                                              |                                                                                                                                  |                                                | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில்<br>பிளாட் எண்.13 க்கு அளவு விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி கிழமேல் தென்புறம்<br>40 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 51.1/2 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 52 அடி இதற்கு<br>கூடிய 2070 சதுரடி உள்ள காலிமனை ஜாகா பூராவும். இதுவும் இதன் மேற்குபுறம் |                                            |                                                      |

|                                                                                                                     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                        |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---|
|                                                                                                                     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                | மேற்படி செக்குபந்திக்குள் பிளாட் எண்.14 க்கு அளவு விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி கிழமேல் தென்புறம் 40 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 52 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 53 அடி இதற்கு கூடிய 2100 சதுரடி உள்ள காலிமனை ஜாகா பூராவும். இதுவும் இதன் மேற்குபுறம் மேற்படி செக்குபந்திக்குள் பிளாட் எண்.15 க்கு அளவு விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி கிழமேல் தென்புறம் 40 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 53 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 53 அடி இதற்கு கூடிய 2120 சதுரடி உள்ள காலிமனை ஜாகா பூராவும். ஆக மூன்று பிளாட்டுகளுக்கு கூடிய மொத்தம் 6290 சதுரடிக்கு 585 ச.மீ உள்ள காலிமனை ஜாகா பூராவும். மேற்படி காலிமனைக்கு தருமபுரி - ஒகேனக்கல் போகும் நெடுஞ்சாலை ரோடிலிருந்து தென்புறமாக வரவிடப்பட்டுள்ள ரோடுகளின் மூலமும் மேற்படி டி.என்.வி. நகரில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து ரோடுகளின் மூலமும் மேற்படி 27 அடி அகல மற்றும் 23 அடி அகல பொது ரோடுகளின் மூலமும் இதர இணைப்பு ரோட்டிலும் போகவர மாமூல் நடைவழி பாத்தியம் வண்டி வாகனாதிகள் போகவர பாத்தியம் உள்படவும் இதர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியம் உள்பட சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. இதன் தருமபுரி நகராட்சி நகரளவைப்படி வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.16 நகர புல எண்.16/1 பரப்பு 8800 ச.மீ க்கும் மற்றும் வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.16, நகர புல எண்.16/2 பரப்பு 0.5200 ச.மீ க்கும் மற்றும் வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.17, நகர புல எண்.7/1 பரப்பு 0.5300 ச.மீ க்கும் மற்றும் வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.17, நகர புல எண்.7/5 ல் ஒரு பகுதிக்கும் சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்துக்களில் மேற்படி டி.என்.வி.நகர் பிளாட்டுகளில் பிரிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து பென்னாகரம் ரோடு ( ரயில்வே கேட் முதல் நகராட் எல்லை வரை ) மேற்படி சொத்து தருமபுரி வட்டம், வெள்ளே கவுண்டன் பாளையம் கிராம சர்வே எண்.349 க்கும் மற்றும் சர்வே எண்.350 க்கும் உட்பட்டது. அதுபோல் வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.16, நகர புல எண்.16/1 மற்றும் நகர புல எண்.16/2 க்கும் உட்பட்டு தற்போது பட்டாப்படி வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.16, நகர புல எண்.16/2ஜி பரப்பு 585 ச.மீ தீர் 15.00 உள்ள காலிமனை பூராவும் உட்பட்டது. |                                        |   |
| 2                                                                                                                   | 1749/2020 | 23-Jul-2020<br>23-Jul-2020<br>23-Jul-2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Sale deed                                      | 1. ஜெயவேல்<br>2. மகேசு<br>3. மாலா<br>4. முனியப்பன்                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1. சங்கர்<br>2. அன்பு                  | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 22,00,000/-                                                             |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 22,00,000/- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>703/2012 |   |
| 47(A) Details/47 (அ)<br>நடவடிக்கை விவரங்கள்:                                                                        |           | இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ (1) ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 1537920 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித் துணை ஆட்சியர் (முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித் துணை ஆட்சியர் (முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ.80000 மட்டும் 19-Aug-2020 ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது. |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                        |   |
| Schedule 1 Details:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land                                          |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 33 ARE, 50.0 SQUARE METRE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                        |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM ROAD - (RAILWAY GATE TO MUNICIPAL LIMIT) |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                | Survey No./புல எண் : 352/1, 352/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                        |   |

|                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                        |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                    |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---|
|                                                                                                                                                                                                                                              | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சென்னகிருஷ்ணன், அருணா பாக நிலம், மேற்கு - கோவிந்தன், முனியப்பன் நிலம் , வடக்கு - வளையல்கார நாயுடு நிலம், தெற்கு - இலக்கியம்பட்டி பஞ்சாயத்து கிராம எல்லை |                                           |                                                | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தருமபுரி வட்டம் வெள்ளேகவுண்டன் பாளையம் கிராம சர்வே எண்.352 இதில் உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.352/1, 352/2 இவைகளில் பு.ஹெ 0.33.50 க்கு பு.ஏ.0.82.3/4 சென்ட் நிலம் பூராவும். மேற்படி நிலத்திற்கு ஏற்பட்ட மாமூல் நடைவழி பாத்தியம் வண்டி வாகனாதிகள் போக்குவரத்து பாத்தியம் உள்படவும் இதர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியம் உள்பட சேர்த்து. இந்த சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட நிலமாகும் இதன் வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.17, நகர புல எண்.7/3 பரப்பு 03350 ச.மீ தீர் 1.66 உள்ள நிலம் பூராவும் உட்பட்டது.                                  |                                                    |   |
| 3                                                                                                                                                                                                                                            | 1811/2020                                                                                                                                                                              | 30-Jul-2020<br>30-Jul-2020<br>30-Jul-2020 | Deposit Of Title<br>Deeds                      | 1. முரளி                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1. சிட்டி யூனியன் பேங்க்<br>லிமிடெட் தருமபுரி கிளை | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>-                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                        |                                           | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 1,35,000/-  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1386/2015, 934/2019  |   |
| Schedule 1 Details:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                        |                                           |                                                | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1323.0 SQUARE FEET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                    |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM ROAD - (RAILWAY GATE TO MUNICIPAL LIMIT)                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                        |                                           |                                                | Survey No./புல எண் : 349, 350, 351/1, 351/2, 352                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                    |   |
|                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                        |                                           |                                                | Plot No./மனை எண் : 8WESTPART                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                    |   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - சின்னராஜ் மற்றும் ஆசைதம்பி மீதி பிளாட் எண்.8, மேற்கு - பிளாட் எண்.7, வடக்கு - வி. சண்முகம். வி. செல்வராஜ், டி.வி. மதிவாணன் மற்றும் டிஎன்வி வினோபாஜி (எ) வினுபாஜிராஜ் நிலம், தெற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு |                                                                                                                                                                                        |                                           |                                                | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 24.5 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 54 அடிக்குகூடிய 1323 சதுரடிக்கு 122.91 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை ஜாகாவும், இதில் கட்டியுள்ள தாரச் வீடும், இதன் சகல பாத்தியமும் உட்பட்டது. இது தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பென்னாகரம் ரோடு, (இரயில்வே கேட் முதல் தருமபுரி நகராட்சி எல்லை வரை) தி.வா.நெ.10, இதன் நகர நிலஅளவைப்படி வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.16, டி.எஸ்.நெ.16/1, 16/2, 7/1, 7/5 பாகம். வெள்ளேகவுண்டன் பாளையம் கிராம சர்வே எண்கள் 349 மற்றும் 350 ஆகும். டி.எஸ்.நெ.16/2ஏ2, 16/2டி, 16/2ஜி ஆகும். |                                                    |   |
| 4                                                                                                                                                                                                                                            | 1916/2020                                                                                                                                                                              | 13-Aug-2020<br>13-Aug-2020<br>13-Aug-2020 | Deposit Of Title<br>Deeds                      | 1. ஆசைத்தம்பி                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க்<br>லிமிடெட்                      | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>-                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                        |                                           | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 70,00,000/- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1397/2020            |   |
| Schedule 1 Details:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                        |                                           |                                                | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6290.0 SQUARE FEET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                    |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM ROAD - (RAILWAY GATE TO MUNICIPAL LIMIT)                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                        |                                           |                                                | Survey No./புல எண் : 349, 350, 351/1, 351/2, 352                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                    |   |

|                                                                 |                                                                                                                                                                      |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                    |   |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---|
|                                                                 |                                                                                                                                                                      |                                           |                                                | Plot No./மனை எண் : 13, 14, 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                    |   |
|                                                                 | Boundary Details:<br>கிழக்கு - பிளாட் எண்.12, மேற்கு - 27 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - 23 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - மாதேஸ்வரன் நிலம் மற்றும் பிளாட் எண். 16, 17, 18 |                                           |                                                | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பிளாட் எண்.13 க்கு அளவு விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி கிழமேல் தென்புறம் 40 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 51.1/2 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 52 அடி இதற்கு கூடிய 2070 சதுரடி உள்ள காலிமனை ஜாகா பூராவும். இதுவும் இதன் மேற்குபுறம் மேற்படி செக்குபந்திக்குள் பிளாட் எண்.14 க்கு அளவு விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி கிழமேல் தென்புறம் 40 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 52 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 53 அடி இதற்கு கூடிய 2100 சதுரடி உள்ள காலிமனை ஜாகா பூராவும். இதுவும் இதன் மேற்குபுறம் மேற்படி செக்குபந்திக்குள் பிளாட் எண்.15 க்கு அளவு விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி கிழமேல் தென்புறம் 40 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 53 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 53 அடி இதற்கு கூடிய 2120 சதுரடி உள்ள காலிமனை ஜாகா பூராவும். ஆக மூன்று பிளாட்டுகளுக்கு கூடிய மொத்தம் 6290 சதுரடிக்கு 585 ச.மீ உள்ள காலிமனை ஜாகா பூராவும். மேற்படி காலிமனைக்கு தருமபுரி - ஓகேனக்கல் போகும் நெடுஞ்சாலை ரோடிலிருந்து தென்புறமாக வரவிடப்பட்டுள்ள ரோடுகளின் மூலமும் மேற்படி டி.என்.வி. நகரில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து ரோடுகளின் மூலமும் மேற்படி 27 அடி அகல மற்றும் 23 அடி அகல பொது ரோடுகளின் மூலமும் இதர இணைப்பு ரோட்டிலும் போகவர மாமூல் நடைவழி பாத்தியம் வண்டி வாகனாதிகள் போகவர பாத்தியம் உள்படவும் இதர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியம் உள்பட சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. இதன் தருமபுரி நகராட்சி நகரளவைப்படி வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.16 நகர புல எண்.16/1 பரப்பு 8800 ச.மீ க்கும் மற்றும் வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.16, நகர புல எண்.16/2 பரப்பு 0.5200 ச.மீ க்கும் மற்றும் வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.17, நகர புல எண்.7/1 பரப்பு 0.5300 ச.மீ க்கும் மற்றும் வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.17, நகர புல எண்.7/5 ல் ஒரு பகுதிக்கும் சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்துக்களில் மேற்படி டி.என்.வி.நகர் பிளாட்டுகளில் பிரிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து பென்னாகரம் ரோடு ( ரயில்வே கேட் முதல் நகராட் எல்லை வரை ) மேற்படி சொத்து தருமபுரி வட்டம், வெள்ளே கவுண்டன் பாளையம் கிராம சர்வே எண்.349 க்கும் மற்றும் சர்வே எண்.350 க்கும் உட்பட்டது. அதுபோல் வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.16, நகர புல எண்.16/1 மற்றும் நகர புல எண்.16/2 க்கும் உட்பட்டு தற்போது பட்டாப்படி வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.16, நகர புல எண்.16/2ஜி பரப்பு 585 ச.மீ தீர் 15.00 உள்ள காலிமனை பூராவும் உட்பட்டது. |                                                    |   |
| 5                                                               | 2162/2020                                                                                                                                                            | 31-Aug-2020<br>31-Aug-2020<br>31-Aug-2020 | Sale deed                                      | 1. ஜி.குமார்<br>2. கே.லாவண்யா                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1. ஆர்.சுகுமாரன்<br>2. பீ.சுதா                     | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 36,00,000/-         |                                                                                                                                                                      |                                           | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 36,02,255/- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2763/2015, 2835/2015 |   |
| Schedule 1 Details:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot   |                                                                                                                                                                      |                                           |                                                | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5376.5 SQUARE FEET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                    |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, |                                                                                                                                                                      |                                           |                                                | Survey No./புல எண் : 351/1, 351/2, 352                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                    |   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|
| PENNAGARAM ROAD - (RAILWAY GATE TO MUNICIPAL LIMIT)                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |                             | Plot No./மனை எண் : 91, 92                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                            |                                           |
| <p>Boundary Details:</p> <p>கிழக்கு - எஸ்.சோவலாராம்-1, கே.உகாராம்-2 இவர்களின் கிரய பிளாட் எண்.93 , மேற்கு - மேற்படி நகரில் விடப்பட்டுள்ள 27 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - மேற்படி நகரில் விடப்பட்டுள்ள 27 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - பிளட் எண்.90 மற்றும் கிருஷ்ணன் பொது பொது அதிகாரம் பெற்ற இதர நிலம்</p> |  |  |                             | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தருமபுரி வட்டம் வெள்ளேகவுண்டன்பாளையம் கிராம சர்வே எண். 351 பு.ஏ.4.24 தீ.8.48 இதில் உட்பிரிவுப்படிசர்வே எண்.351/1 பு.ஹெ 0.54.50 மற்றும் உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.351/2 பு.ஹெ 1.17.0 இவைகளில் பு.ஹெ 0.12.55 க்கு பு.ஏ. 0.31 சென்ட் நிலமும் மற்றும் சர்வே எண்.352 பு.ஏ.2.92 தீ.5.68 ஹெக்டரில் 1.18.0 இதில் பு.ஏ.1.29 ஏக்கருக்கு தீர் 2.58 உள்ள நிலமும் ஆக இவைகளில் டி.என்.வி.நகர் (எக்ஸ்டன்சன்) என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள பிளாட்டுகளில்பிளாட் எண்.91 தாக்கு-1க்கு 3400.1/2 சதுரடி காலிமனை பூராவும். தாக்கு-2 க்கு கூடிய 217 சதுரடி காலிமனை பூராவும். மற்றும் பிளாட் எண்.92 க்கு கூடிய 1759 சதுரடி காலிமனை பூராவும் ஆக மொத்தம் 5376.1/2 சதுரடி காலிமனைகள் பூராவும் பிளாட் எண்.91 தாக்கு-1க்கு அளவு விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 61.1/2 அடி கிழமேல் தென்புறம் 63 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 57.1/4 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 52 அடி இதற்கு கூடிய 3400.1/2 சதுரடி உள்ள காலிமனை பூராவும். இதுவும் இதன் கிழபுறம் மேற்படி செக்குபந்திக்குள் பிளாட் எண்.91 தாக்கு-2 க்கு அளவு விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 4 அடி கிழமேல் தென்புறம் 3.1/2 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 58.1/2 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 57.1/4 அடி இதற்கு கூடிய 217 சதுரடி உள்ள காலிமனை பூராவும். இதுவும் இதன் கிழபுறம் மேற்படி செக்குபந்திக்குள் பிளாட் எண்.92 க்கு அளவு விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி கிழமேல் தென்புறம் 29 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 61 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 58.1/4 அடி இதற்கு கூடிய 1759 சதுரடி உள்ள காலிமனை பூராவும் ஆக மொத்தம் 5376.1/2 சதுரடிக்கு 499.49 ச.மீ உள்ள மனை ஜாகா பூராவும். மேற்படி காலிமனைக்கு தருமபுரி - ஒகேனக்கல் போகும் நெடுஞ்சாலை ரோட்டிலிருந்து தென்புறமாக வரவிடப்பட்டுள்ள ரோடுகளின் மூலம் மேற்படி டி.என்.வி.நகர் மற்றும் டி.என்.வி நகர் (எக்ஸ்டன்சன்) ல் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து ரோடுகளிலும் மேற்படி 27 அடி அகல பொது ரோட்டிலும் இதர இணைப்பு ரோடுகளிலும் போகவர மாமூல் நடைவழி பாத்தியம் வண்டி வாகனாதிகள் போகவர பாத்தியம் உள்படவும் இதர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியம் உள்பட சேர்ந்தது. இந்த சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட காலிமனையாகும். மேற்படி சொத்து பென்னாகரம் ரோடு ரயில்வே கேட் முதல் தருமபுரி நகராட்சி எல்லை வரை) மேற்படி சொத்து நகரளவைப்படி வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.17 நகர புல எண்.7/1 இதில் உட்பிரிவுப்படி நகர புல எண்.7/1ஏ1 க்குட்பட்டு தற்போது புதிய நகர புல எண்.7/1ஏ1ஏ பரப்பு 4070 ச.மீ க்கும் மற்றும் நகர புல எண்.7/5 க்குட்பட்டது தற்போது புதிய நகர புல எண்.7/5ஏ1ஏ பரப்பு 00454 ச.மீ க்குட்பட்டது. |                            |                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |                             | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 229/2021                   | 01-Feb-2021<br>01-Feb-2021<br>01-Feb-2021 |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  | Market Value/சந்தை மதிப்பு: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: |                                           |
| -                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  | Rs. 12,36,150/-             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2574/2019                  |                                           |
| Schedule 1 Details:                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |                             | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1845.0 SQUARE FEET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                            |                                           |

|                                                                                                                                                              |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                                       |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM ROAD - (RAILWAY GATE TO MUNICIPAL LIMIT)                                          |  |  | Survey No./புல எண் : 352/1, 352/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
|                                                                                                                                                              |  |  | Plot No./மனை எண் : 78                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - டி வி ஜெகதீஸ்வரன் வகையரா காலி மனை, மேற்கு - 27 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.79 காலி மனை, தெற்கு - பிளாட் எண்.77 காலி மனை |  |  | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: DNV Nagar Extension Plot No.78 காலி மனை கிழமேல் வடபுறம் 62 அடி. கிழமேல் தென்புறம் 61 அடி. தென்வடல் கிழபுறம் 30 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 30 அடி, இதற்கு கூடிய 1845 சதுரடிக்கு 171.40 ச.மீ உள்ள காலி மனை நிலம்.மேற்படி சொத்து தர்மபுரி நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பெங்ன்னாகரம் ரோடு, (இரயில்வே கேட் முதல் நகர எல்லை வரை உள்ள பகுதியாகும்) இதன் திருத்தப்பட்ட வார்டு எண்.10 ஆகும். இதன் தர்மபுரி நகராட்சி நில அளவைப் படி வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.17 நகர புல எண்.7/2 ல் பகுதியாக உள்ளது. |  |  |

|                                                                                                                                                                                                     |          |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                         |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---|
| 7                                                                                                                                                                                                   | 407/2021 | 15-Feb-2021<br>15-Feb-2021<br>15-Feb-2021 | Sale deed                                      | 1. ரவி                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1. நவீன்ராஜ்                            | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 12,61,000/-                                                                                                                                             |          |                                           | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 12,61,275/- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2001/2019 |   |
| Schedule 1 Details:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                                                       |          |                                           |                                                | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1882.5 SQUARE FEET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                         |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM ROAD - (RAILWAY GATE TO MUNICIPAL LIMIT)                                                                                 |          |                                           |                                                | Survey No./புல எண் : 352/1, 352/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                         |   |
|                                                                                                                                                                                                     |          |                                           |                                                | Plot No./மனை எண் : 80                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                         |   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - டி.வி.ஜெகதீஸ்வரன் பொது அதிகாரம் பெற்ற இதர நிலம், மேற்கு - மேற்படி நகரில் விடப்பட்டுள்ள 27 அடி அகல தென்வடல் பொது ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.81, தெற்கு - பிளாட் எண்.79 |          |                                           |                                                | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் அளவு விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 63 அடி. கிழமேல் தென்புறம் 62.1/2 அடி தென்வடல் இருபுறமும் 30 அடி இதற்கு கூடிய 1882.1/2 சதுரடிக்கு 174.89 ச.மீ உள்ள காலிமனை ஜாகா பூராவும். மேற்படி காலிமனைக்கு தருமபுரி-ஒகேனக்கல் போகும் நெடுஞ்சாலை ரோடிலிருந்து தென்புறமாக வரவிடப்பட்டுள்ள ரோடுகளின் மூலமும் டி.என்.வி.நகர் மற்றும் டி.என்.வி.நகர் எக்ஸ்டன்சன் ல் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து ரோடுகளின் மூலமும் போகவர மாமூல் நடைவழி பாத்தியம் வண்டி வாகனாதிகள் போக்குவரத்து பாத்தியம் உள்படவும் இதர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியம் உள்பட சேர்ந்தது. இந்த சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பென்னாகரம் ரோடு சேர்ந்த காலிமனையாகும் (ரயில்வே கேட்டிலிருந்து நகராட்சி எல்லை வரை ) மேற்படி சொத்தின் தருமபுரி நகராட்சி நகரளவைப்படி வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.17, நகர புல எண்.7/2 பரப்பு 3158 ச.மீ க்குட்பட்டு இதில் தற்போது புதிய நகர புல எண்.7/2ஏ பரப்பு 2181 ச.மீ தீர் 5.00 மற்றும் புதிய நகர புல எண்.7/2பி பரப்பு 977 ச.மீ தீர் 5.00 இவைகளுக்குட்பட்டு தற்போது நகர புல எண்.7/2ஏ பரப்பு 2181 ச.மீ தீர் 5.00 க்குட்பட்டதாகும்.டி.என்.வி. நகர் ( எக்ஸ்டென்சன்) பிளாட் எண். 80 ஆகும் |                                         |   |

|                                                                                                                                                                                                          |           |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                  |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---|
| 8                                                                                                                                                                                                        | 1302/2021 | 14-Jun-2021<br>14-Jun-2021<br>14-Jun-2021 | Sale deed                                      | 1. தீபன்(முத.)<br>தமிழ்செல்வம்(முக.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1. மகேஸ்வரி                                      | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 12,90,000/-                                                                                                                                                  |           |                                           | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 12,97,041/- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>471/2016, 562/2019 |   |
| Schedule 1 Details:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                                                            |           |                                           |                                                | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1935.0 SQUARE FEET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                  |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality,<br>PENNAGARAM ROAD - (RAILWAY GATE TO MUNICIPAL LIMIT)                                                                                   |           |                                           |                                                | Survey No./புல எண் : 352                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                  |   |
|                                                                                                                                                                                                          |           |                                           |                                                | Plot No./மனை எண் : 83                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                  |   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - ஜி.கிருஷ்ணன் பொது அதிகாரம் பெற்ற இதர காலிமனை , மேற்கு - மேற்படி நகரில் விடப்பட்டுள்ள 27 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.84 காலிமனை, தெற்கு - பிளாட் எண்.82 காலிமனை |           |                                           |                                                | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 64½ அடி கிழமேல் தென்புறம் 64½ அடி தென்வடல் கிழபுறம் 30 அடி மேற்குபுறம் 30 அடி ஆக 1935 சதுரடிக்கு 179.77 ச.மீ. அளவுள்ள காலிமனை ஜாகா பூராவும், இதுவும். மேற்படி காலிமனைக்கு தருமபுரி - ஓகேனக்கல் போகும் நெடுஞ்சாலை ரோடருந்து தென்புறமாக வரவிடப்பட்டுள்ள ரோடுகளின் மூலமும் டி.என்.வி. நகரில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து ரோடுகளின் மூலமும் மேற்படி 27 அடி அகல பொது ரோட்டின் மூலமும் இதர இணைப்பு ரோடுகளிலும் போக, வர மாமூல் ஆட்கள், வழிநடை கால்நடை வண்டி வாகனாதிகள் போக்குவரத்து பாத்தியமும், இதர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும்தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இந்த சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட காலிமனையாகும் இதற்கு இன்னும் தெரு பெயர் மற்றும் தெருவார்டு எதுவும் ஏற்படவில்லை. இந்த சொத்து பென்னாகரம் ரோடு ரயில்வேகேட் முதல் தருமபுரி நகராட்சி எல்லை வரைக்குட்பட்ட காலிமனையாகும். |                                                  |   |
| 9                                                                                                                                                                                                        | 1519/2021 | 13-Jul-2021<br>13-Jul-2021<br>13-Jul-2021 | Deed of Receipt                                | 1. சென்னையிலுள்ள எம்/எஸ் இந்துஜா லேலேண்டு பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) பார்த்திபன்(முக.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1. துளசிபாய்                                     | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 1,23,75,988/-                                                                                                                                                |           |                                           | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>-               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2445/2016          |   |
| Schedule 1 Details:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                                                            |           |                                           |                                                | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1304.25 SQUARE FEET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                  |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality                                                                                                                                           |           |                                           |                                                | Survey No./புல எண் : 349, 350, 351/1, 351/2, 352                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  |   |
|                                                                                                                                                                                                          |           |                                           |                                                | Plot No./மனை எண் : 10, 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                  |   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - பிளாட் எண்.10ல் இதர பாகம், மேற்கு - பிளாட் எண்.9ல்                                                                                                                        |           |                                           |                                                | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:<br>வெள்ளேகவுண்டன்பாளையம் கிராம சர்வே எண்.349 பு.ஏ.1.29க்கு பு.ஹெ.0.52.0 தீ.1.12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                  |   |

|                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                              |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                         |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---|
|                                                                                                                                                                                                                                                        | இரா.வேட்ராயன் கிரயம் பெற்ற பாகம், வடக்கு - வி.சண்முகம், வி.செல்வராஜ், வி.மதிவாணன், டி.என்.வி.வினோபாஜி எ வினுபாஜ்ராஜ் இவர்கள் நிலங்கள், தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் பொது ரோடு |                                           |                                                | சர்வே எண்.350 பு.ஏ.2.11 தீ.1.78 சர்வே எண்.351 பு.ஏ.4.25 தீ.8.48 இதில் சப்.டிவிசன்படி சர்வே எண்.351/1 பு.ஹெ.0.54.5, சர்வே எண்.351/2 பு.ஹெ.0.17.0, சர்வே எண்.352 பு.ஏ.2.92 தீ.5.68 ஆக இவைகளில் இதன் மத்தியில் அளவு விபரம், கிழமேல் வடபுறம் 24½ அடி, கிழமேல் தென்புறம் 24½ அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 53 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 53½ அடிக்கு கூடிய 1304½ சதுரடிக்கு 121.19 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை ஜாகாவும் இதுவும், இதற்கு மேற்படி 23 அடி அகல கிழமேல் பொது ரோடின் வழியாகவும், தர்மபுரி - பென்னாகரம் மெயின் ரோடிலிருந்து வர விடப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் மற்றும் கிழமேல் பொது ரோடுகளின் வழியாகவும் அதை தொடர்ந்து வரவிடப்பட்டிருக்கும் 27 அடி அகல தென்வடல் பொது ரோடின் வழியாகவும், டி.என்.வி நகரில் விடப்பட்டுள்ள ரோடுகளின் வழியாகவும், இதர இணைப்பு ரோடுகளின் வழியாகவும் மாமூலாய் ஏற்பட்ட நடைவழி, கால்நடை, வண்டி வாகனாதிகள் போக்குவரத்து பாத்தியமும் இதர இதற்குண்டான சகலவிதமான பாத்தியங்களும் உட்பட்டது. இது காலிமனை ஜாகாதான் இதில் கட்டிடம் எதுவுமில்லை. மேற்படி சொத்து தர்மபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட காலிமனையாகும் இதற்கு இன்னும் தெரு பெயர் மற்றும் வார்டு எதுவும் ஏற்படவில்லை மேற்படி சொத்து தர்மபுரி நகராட்சி நகரநில அளவைப்படி வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.16 நகரபுல எண்.16/1, 16/2 இதில் தற்போது உட்பிரிவுபடி நகர புல எண்.16/2ஏ, 16/2டி, 16/2ஜி இவைகளுக்கும் மற்றும் வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.17 நகர புல எண்.7/1, 7/5 க்கும் உட்பட்டது. |                                         |   |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                     | 1858/2021                                                                                                                                                                    | 18-Aug-2021<br>18-Aug-2021<br>18-Aug-2021 | Sale deed                                      | 1. துளசிபாய்                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1. ருக்கானாபர்வின்                      | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 20,00,000/-                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                              |                                           | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 30,00,000/- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2603/2014 |   |
| Schedule 1 Details:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                              |                                           |                                                | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1304.5 SQUARE FEET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                         |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM - NANDHI NAGAR                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                              |                                           |                                                | Survey No./புல எண் : 349, 350, 351/2, 352                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |   |
| Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ஆர்.சி.சி.தார்க் வீடு                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                              |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                         |   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - பிளாட் எண்.10ல் இதர பாகம், மேற்கு - பிளாட் எண்.9ல் இரா.வேட்ராயன் கிரயம் பெற்ற சொத்து, வடக்கு - வி.சண்முகம், வி.செல்வராஜ் வி.மதிவாணன், டி.என்.வி.வினோபாஜி(எ) வினுபாஜ்ராஜ் இவர்களின் நிலம், தெற்கு - 23 அடி அகல பொது ரோடு |                                                                                                                                                                              |                                           |                                                | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் அளவு விவரம்:- கிழமேல் வடபுறம் 24 ½ அடி கிழமேல் தென்புறம் 24 ½ அடி தென்வடல் கிழபுறம் 53 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 53 ½ அடிக்கு கூடிய 1304 ½ சதுரடிக்கு 121.19 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை ஜாகா பூரா, இதுவும் மேற்படி காலிமனையில் 1204 சதுரடிக்கு 111.85 ச.மீ. அளவில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி தார்க் தரைதள வீடு 1 பூராவும் இதுவும், இதன்மேல் மேற்படி 111.85 ச.மீ. அளவில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி தார்க் முதல்தள வீடு 1 பூராவும் இதுவும், இதுவும் இதன் கதவரிக்கால், ஜதைகள், ஜன்னல்கள், மேற்கோப்பு கூரை சாமான்கள் சகிதமும், இதுவும் மேற்படி வீட்டில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின்சார இணைப்பு கருவிகள் சகிதமும் இதன் எஸ்.சி.நெ.1056 மற்றும் 1057 (காப்பு தொகை) உள்படவும் மேற்படி வீட்டின் நான்குபுற சுவர்கள்                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                         |   |

|                                                                                                                                                                             |           |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                         |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---|
|                                                                                                                                                                             |           |                                           |                                                | முழுபாத்தியமும், மேற்படி வீட்டில் போடப்பட்டுள்ள ஆழ்துளை கிணர் ஒன்று பூராவும் இதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 1 எஃபி மின்மோட்டார் 1 பூராவும், மேற்படி மேற்படி வீட்டின் மழைநீர் மற்றும் கழிவுநீர் மாமூல்படி விழுந்து வெளியேறும் பாத்தியம் உள்பட சேர்ந்தது. இதற்கு மேற்படி 23 அடி அகல கிழமேல் பொது ரோடின் வழியாகவும், தர்மபுரி - பென்னாகரம் மெயின் ரோடிலிருந்து வர விடப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் மற்றும் கிழமேல் பொது ரோடுகளின் வழியாகவும் அதை தொடர்ந்து வரவிடப்பட்டிருக்கும் 27 அடி அகல தென்வடல் பொது ரோடின் வழியாகவும், டி.என்.வி நகரில் விடப்பட்டுள்ள ரோடுகளின் வழியாகவும், இதர இணைப்பு ரோடுகளின் வழியாகவும் மாமூலாய் ஏற்பட்ட நடைவழி, கால்நடை, வண்டி வாகனாதிகள் போக்குவரத்து பாத்தியமும் இதர இதற்குண்டான சகலவிதமான பாத்தியங்களும் உட்பட்டது. மேற்படி சொத்து தர்மபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட டி.என்.வி. நகரை சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்து தர்மபுரி நகராட்சி நகரநில அளவைப்படி வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.16 நகரபுல எண்.16/1, 16/2 இதில் தற்போது உட்பிரிவுபடி நகர புல எண்.16/2ஏ, 16/2டி, 16/2ஜி இவைகளுக்கும் மற்றும் வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.17 நகர புல எண்.7/1, 7/5. இதன் தற்போதைய நகரநில அளவை எண்.16/2ஏ3, மற்றும் 121 ச.மீ தீ.5.00 ஆகும். இதன் கதவு எண்கள்.149-பி மற்றும் கதவு எண்.149-பி/1 |                                         |   |
| 11                                                                                                                                                                          | 2163/2021 | 16-Sep-2021<br>16-Sep-2021<br>16-Sep-2021 | Sale deed                                      | 1. கிஷோர்குமார்                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1. பிருந்தா                             | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 12,73,000/-                                                                                                                     |           |                                           | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 12,73,838/- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2186/2018 |   |
| Schedule 1 Details:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                               |           |                                           |                                                | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1901.25 SQUARE FEET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                         |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM ROAD - (RAILWAY GATE TO MUNICIPAL LIMIT)                                                         |           |                                           |                                                | Survey No./புல எண் : 352/1, 352/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                         |   |
|                                                                                                                                                                             |           |                                           |                                                | Plot No./மனை எண் : 69 DNV Nagar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                         |   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - 27 அடி அகல தென்வடல் பொது ரோடு, மேற்கு - விஜயலட்சுமி வகையரா சொத்து, வடக்கு - சுப்பிரமணி பிளாட் எண்.68 காலிமனை, தெற்கு - பிளாட் எண்.70 காலிமனை |           |                                           |                                                | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தருமபுரி வட்டம், வெள்ளேகவுண்டன்பாளையம் கிராம சர்வே எண்.352 பு.ஏ. 2.92 தீர் 5.84 இதில் உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண். 352/1, சர்வே எண்.352/2 இவைகளில் தருமபுரி நகரம், பென்னாகரம் ரோடு ( ரயில்வே கேட் முதல் நகராட்சி எல்லை வரை ) டிஎன்வி நகர் எக்ஸ்டன்சன் பிளாட் எண்.69 காலிமனைக்கு அளவு விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 63.1/2 அடி கிழமேல் தென்புறம் 63.1/4 அடி தென்வடல் இருபுறமும் 30 அடி இதற்கு கூடிய 1901.1/4 சதுரடிக்கு 176.63 ச, மீ உள்ள காலிமனை ஜாகா பூராவும். மேற்படி காலிமனைக்கு மேற்படி 27 அடி அகல தென்வடல் பொது ரோட்டின் வழியாகவும், தருமபுரி - ஒகேனக்கல் ரோடிலிருந்து வரவிடப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல ரோட்டின் வழியாகவும் அதிலிருந்து வரும் 27 அடி அகல ரோடுகளின் வழியாகவும் இதர இணைப்பு ரோடுகளிலும் போகவர மாமூல் நடைவழி பாத்தியம் வண்டி வாகனாதிகள் போகவர பாத்தியம் உள்பட சேர்ந்தது.இந்த சொத்து தருமபுரி நகராட்சி                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                         |   |

|                                      |           |                                           |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                          |   |
|--------------------------------------|-----------|-------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---|
|                                      |           |                                           |                             | எல்லைக்குட்பட்ட காலிமனையாகும். இதன் திருத்தப்பட்ட வார்டு எண்.10 பென்னாகரம் ரோடு ( ரயில்வே கேட் முதல் நகராட்சி எல்லை வரை) இதன் தருமபுரி நகராட்சி வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.17 நகர புல எண்.7/2 பரப்பு 3158 ச.மீ தீர் 1.56 இதில் தற்போது புதிய நகர புல எண்.7/2ஏ பரப்பு 2181 ச.மீ தீர் 5.00 க்குட்பட்டது. மற்றும் மேற்படி வெள்ளைகவுண்டன் பாளையம் கிராம சர்வே எண்.352 பு.ஏ. 2.92 தீர் 5.84 இதில் உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.352/1, 352/2 இவைகளிலும் உள்ளது.                                                                                                                                                                                                                                                        |                                          |   |
| 12                                   | 2626/2021 | 09-Nov-2021<br>09-Nov-2021<br>09-Nov-2021 | Gift deed                   | 1. சண்முகம்(முத.)<br>முருகன்(முக.)<br>2. செல்வராஜ்(முத.)<br>முருகன்(முக.)<br>3. மதிவாணன்(முத.)<br>முருகன்(முக.)<br>4. வினோபாஜி எ<br>வினுபாஜ்ராஜ்(முத.)<br>முருகன்(முக.)<br>5. சாவித்திரி(முத.)<br>கிருஷ்ணன்(முக.)<br>6. கண்ணம்மாள்(முத.)<br>முருகன்(முக.)<br>7. ரமேஷ்(முத.)<br>முருகன்(முக.)<br>8. மதி(முத.)<br>முருகன்(முக.)<br>9. பிரகாஷ்(முத.)<br>முருகன்(முக.)<br>10. செல்வி(முத.)<br>முருகன்(முக.)<br>11. வசந்தி(முத.)<br>முருகன்(முக.)<br>12. சக்தி(முத.)<br>முருகன்(முக.)<br>13. லட்சுமிகாந்தம்மாள்(முத.)<br>குமரேசன்(முக.)<br>14. மோகன்தாஸ்(முத.)<br>முருகன்(முக.)<br>15. ராஜசேகரன்(முத.)<br>முருகன்(முக.)<br>16. விஜயலட்சுமி(முத.)<br>ஜெகதீஸ்வரன்(முக.)<br>17. நாகேந்திரன்(முத.)<br>முருகன்(முக.) | 1. தருமபுரி நகராட்சி<br>ஆணையாளர் அவர்கள் | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: |           |                                           | Market Value/சந்தை மதிப்பு: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:               |   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| -                                                                                                                                                                                                                                                                         | Rs. 900/- | 112/2003, 133/2003, 1499/1948, 284/1982, 302/, 302/2011, 47/2012, 489/2011, 496/2003, 497/, 497/2011, 545/2003, 58/1990, 627/1990, 628/1990, 632/1990, 745/1967, 88/, 88/2008, 89/, 89/2008, 896/2007, 986/, 986/2010                                                                                                                                                                                          |
| <b>Schedule 14 Details:</b>                                                                                                                                                                                                                                               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                                                                                                                                                    |           | <b>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:</b> 349, 350, 351/1, 351/2, 352 - 808.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM - NANDHI NAGAR                                                                                                                                                                                 |           | SQUARE METRE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனை எண்கள். 6,15,16,21,22 மற்றும் அயிட்டம். 15,16,17 சாலைகள் , மேற்கு - மனை எண்கள். 5,28,38,39,50,51 மற்றும் அயிட்டம். 18,19 சாலைகள் மற்றும் 23 அடி அகல சாலை, வடக்கு - நகரபுல எண்.16/1,2பிடி-ல் டிஎன்வி நகர் பேஸ் -1, தெற்கு - மனை எண். 27 |           | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 8.23 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 8.23 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 99.09 மீட்டர், தென்வடல் மேற்குபுறம் 97.41 மீட்டர் இதற்கு கூடிய 808.60 சதுரமீட்டர் பரப்பிலான சாலை உபயோக பரப்பும் இதுவும், மேற்படி சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. நகரநிலஅளவைப்படி வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.16, நகரபுல எண்.16/1, 16/2 - க்குட்பட்டது. |
| <b>Schedule 15 Details:</b>                                                                                                                                                                                                                                               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                                                                                                                                                    |           | <b>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:</b> 349, 350, 351/1, 351/2, 352 - 414.08                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM - NANDHI NAGAR                                                                                                                                                                                 |           | SQUARE METRE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - வெள்ளேகவுண்டன்பாளையம் புல எண். 489 , மேற்கு - அயிட்டம். 14 சாலை , வடக்கு - மனை எண்கள். 6 முதல் 10 வரை, தெற்கு - மனை எண்கள். 11 முதல் 15 வரை                                                                                                |           | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 59.30 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 58.84 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 7.01 மீட்டர், தென்வடல் மேற்குபுறம் 7.01 மீட்டர் இதற்கு கூடிய 414.08 சதுரமீட்டர் பரப்பிலான சாலை உபயோக பரப்பும் இதுவும், மேற்படி சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. நகரநிலஅளவைப்படி வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.16, நகரபுல எண். 16/1, 16/2 -க்குட்பட்டது. |
| <b>Schedule 16 Details:</b>                                                                                                                                                                                                                                               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                                                                                                                                                    |           | <b>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:</b> 349, 350, 351/1, 351/2, 352 - 223.34                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM - NANDHI NAGAR                                                                                                                                                                                 |           | SQUARE METRE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - வெள்ளேகவுண்டன்பாளையம் புல எண். 489 , மேற்கு - அயிட்டம். 14 சாலை , வடக்கு - மனை எண்கள். 16 முதல் 18 வரை, தெற்கு - மனை எண்கள். 19 முதல் 21 வரை                                                                                               |           | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 31.86 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 31.86 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 7.01 மீட்டர், தென்வடல் மேற்குபுறம் 7.01 மீட்டர் இதற்கு கூடிய 223.34 சதுரமீட்டர் பரப்பிலான சாலை உபயோக பரப்பும் இதுவும், மேற்படி சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. நகரநிலஅளவைப்படி வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.16, நகரபுல எண். 16/1, 16/2 -க்குட்பட்டது. |

|                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Schedule 17 Details:</b><br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality,<br>PENNAGARAM - NANDHI NAGAR                                                            | <b>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:</b> 349, 350, 351/1, 351/2, 352 - 190.4<br>SQUARE METRE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Boundary Details:</b><br>கிழக்கு - வெள்ளேகவுண்டன்பாளையம் புல எண். 489 மற்றும் இலக்கியம்பட்டி ஊராட்சி எல்லை நந்திநகர், மேற்கு - அயிட்டம். 14 சாலை , வடக்கு - மனை எண்கள். 22 முதல் 24 வரை, தெற்கு - மனை எண்கள். 25,26,27        | <b>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:</b> இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 19.51 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 22.87 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 7.01 மீட்டர், தென்வடல் மேற்குபுறம் 7.01 மீட்டர் இதற்கு கூடிய 148.56 சதுரமீட்டர் மற்றும் முக்கோண வடிவ சாலை பரப்பு 41.86 சதுரமீட்டர் மொத்தம் 190.40 சதுரமீட்டர் பரப்பிலான சாலை உபயோக பரப்பும் இதுவும், மேற்படி சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. நகரநிலஅளவைப்படி வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.16, நகரபுல எண். 16/1, 16/2 -க்குட்பட்டது. |
| <b>Schedule 18 Details:</b><br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality,<br>PENNAGARAM - NANDHI NAGAR                                                            | <b>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:</b> 349, 350, 351/1, 351/2, 352 - 569.04<br>SQUARE METRE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Boundary Details:</b><br>கிழக்கு - அயிட்டம். 14 சாலை, மேற்கு - நகரபுல எண். 7- ல் நிலம் , வடக்கு - மனை எண்கள். 28 முதல் 32 வரை, தெற்கு - மனை எண்கள். 33 முதல் 38 வரை                                                           | <b>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:</b> இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 80.03 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 82.32 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 7.01 மீட்டர், தென்வடல் மேற்குபுறம் 7.01 மீட்டர் இதற்கு கூடிய 569.04 சதுரமீட்டர் பரப்பிலான சாலை உபயோக பரப்பும் இதுவும், மேற்படி சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. நகரநிலஅளவைப்படி வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.16, நகரபுல எண். 16/1, 16/2 -க்குட்பட்டது.                                                                               |
| <b>Schedule 19 Details:</b><br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality,<br>PENNAGARAM - NANDHI NAGAR                                                            | <b>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:</b> 349, 350, 351/1, 351/2, 352 - 861.93<br>SQUARE METRE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Boundary Details:</b><br>கிழக்கு - அயிட்டம். 14 சாலை , மேற்கு - நகரபுல எண். 7 -ல் நிலம் , வடக்கு - மனை எண்கள். 51 முதல் 57 வரை, தெற்கு - மனை எண்கள். 58,91,92,93,94,95 மற்றும் வார்டு ஏ, பிளாக்.17, நகரபுல எண். 7/6 -ல் நிலம் | <b>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:</b> இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 103.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 106.26 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 8.23 மீட்டர், தென்வடல் மேற்குபுறம் 8.23 மீட்டர் இதற்கு கூடிய 861.93 சதுரமீட்டர் பரப்பிலான சாலை உபயோக பரப்பும் இதுவும், மேற்படி சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. நகரநிலஅளவைப்படி வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.16, நகரபுல எண். 16/1, 16/2 மற்றும் நகரநிலஅளவைப்படி வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.17, நகரபுல எண். 7/1 -க்குட்பட்டது             |
| <b>Schedule 20 Details:</b><br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality,<br>PENNAGARAM - NANDHI NAGAR                                                            | <b>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:</b> 349, 350, 351/1, 351/2, 352 - 1388.81<br>SQUARE METRE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                              |          |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                       |               |   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---|
| <p>Boundary Details:<br/>கிழக்கு - மனை எண்கள். 75 முதல் 91 வரை மற்றும் அயிட்டம் -21 சாலை, மேற்கு - மனை எண்கள். 58 முதல் 74 வரை மற்றும் அயிட்டம் -22 சாலை, வடக்கு - அயிட்டம் -19 சாலை, தெற்கு - நகரபுல எண். 7/3 -ல் நிலம்</p> |          |                                           | <p>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 8.23 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 8.23 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 169.21 மீட்டர், தென்வடல் மேற்குபுறம் 168.29 மீட்டர் இதற்கு கூடிய 1388.81 சதுரமீட்டர் பரப்பிலான சாலை உபயோக பரப்பும் இதுவும், மேற்படி சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. நகரநிலஅளவைப்படி வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.17, நகரபுல எண். 7/1, 7/2, 7/5 -க்குட்பட்டது.</p>                                          |                                                                                       |               |   |
| <p><b>Schedule 21 Details:</b><br/>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot</p>                                                                                                                                                |          |                                           | <p><b>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:</b> 349, 350, 351/1, 351/2, 352 - 135.71 SQUARE METRE</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                       |               |   |
| <p>Village &amp; Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM - NANDHI NAGAR</p>                                                                                                                         |          |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                       |               |   |
| <p>Boundary Details:<br/>கிழக்கு - நகரபுல எண். 7/5பிடி - ல் நிலம், மேற்கு - அயிட்டம்- 20 சாலை , வடக்கு - மனை எண். 85, தெற்கு - மனை எண். 84</p>                                                                               |          |                                           | <p>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 19.21 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 19.51 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 7.01 மீட்டர், தென்வடல் மேற்குபுறம் 7.01 மீட்டர் இதற்கு கூடிய 135.71 சதுரமீட்டர் பரப்பிலான சாலை உபயோக பரப்பும் இதுவும், மேற்படி சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. நகரநிலஅளவைப்படி வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.17, நகரபுல எண். 7/1, 7/2 -க்குட்பட்டது.</p>                                                  |                                                                                       |               |   |
| <p><b>Schedule 22 Details:</b><br/>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot</p>                                                                                                                                                |          |                                           | <p><b>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:</b> 349, 350, 351/1, 351/2, 352 - 134.91 SQUARE METRE</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                       |               |   |
| <p>Village &amp; Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM - NANDHI NAGAR</p>                                                                                                                         |          |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                       |               |   |
| <p>Boundary Details:<br/>கிழக்கு - அயிட்டம்- 20 சாலை , மேற்கு - வார்டு ஏ,பிளாக்.17, நகரபுல எண். 6 -ல் நிலம் , வடக்கு - மனை எண். 64, தெற்கு - மனை எண். 65</p>                                                                 |          |                                           | <p>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 19.21 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 19.28 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 7.01 மீட்டர், தென்வடல் மேற்குபுறம் 7.01 மீட்டர் இதற்கு கூடிய 134.91 சதுரமீட்டர் பரப்பிலான சாலை உபயோக பரப்பும் இதுவும், இது பூராவும் தான் மேற்படி தான ஆவணத்திற்குட்பட்டதுமேற்படி சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. நகரநிலஅளவைப்படி வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.17, நகரபுல எண். 7/1, 7/2 -க்குட்பட்டது.</p> |                                                                                       |               |   |
| 13                                                                                                                                                                                                                           | 322/2022 | 11-Feb-2022<br>11-Feb-2022<br>11-Feb-2022 | (General) Power of Attorney deed                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1. காயத்ரி                                                                            | 1. எஸ். மோகன் | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>-                                                                                                                                                                                    |          |                                           | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>229/2021                                                |               |   |
| <p><b>Schedule 1 Details:</b><br/>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot</p>                                                                                                                                                 |          |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p><b>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:</b> 352/1, 352/2 - 1845.0 SQUARE FEET</p> |               |   |
| <p>Village &amp; Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM ROAD - (RAILWAY GATE TO MUNICIPAL LIMIT)</p>                                                                                               |          |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                       |               |   |

|                                                                                                                     |                                                                                                                                                           |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                                                                                                     |                                                                                                                                                           |                                           |                                                | Plot No./மனை எண் : 78 DNV NAGAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                            |
|                                                                                                                     | Boundary Details:<br>கிழக்கு - டி.வி. ஜெகதீஸ்வரன் வகையரா காலிமனை, மேற்கு - 27 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - பிளாட் நெம்பர். 79, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர். 77 |                                           |                                                | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் அளவு விவரம் :-கிழமேல் வடபுறம் - 62 அடி கிழமேல் தென்புறம் - 61 அடி தென்வடல் கிழபுறம் - 30 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் - 30 அடி இதற்கு கூடிய 1845 சதுரடி (இதற்கு 171.40 சதுரமீட்டர்) அளவுள்ள காலிமனை ஜாகாவும் இதுவும், மேற்படி காலிமனைக்கு தருமபுரி - ஒகேனக்கல் ரோடிலிருந்து வரவிடப்பட்டுள்ள இணைப்பு ரோடு வழியாக வந்து மேற்படி 27 அடி அகல ரோடிலும் போகவர மாமூல் போக்குவரத்து பாத்தியமும், இதர இதற்குண்டான சகல பாத்தியங்களும் சேர்ந்து பூராவும் தான் இந்த பொது அதிகார ஆவணப் பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி சொத்தானது தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பென்னாகரம் ரோடு (இரயில்வே கேட் முதல் நகர எல்லை வரை உள்ள பகுதியாகும்) உட்பட்டது. இதன் தி.வா.நெ. 10 ஆகும். இதன் தருமபுரி நகராட்சி நில அளவைப்படி வார்டு ஏ பிளாக் நெ. 17, நகர புல எண். 7/2 இதன் தற்போது உட்பிரிவுப்படி 7/2ஏ க்கு உட்பட்டது. இதில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலிமனை ஜாகாதான்.                                                                                                                                                      |                                            |
| 14                                                                                                                  | 513/2022                                                                                                                                                  | 02-Mar-2022<br>02-Mar-2022<br>02-Mar-2022 | Deposit Of Title Deeds                         | 1. சுருமாரன்<br>2. சுதா                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1. தருமபுரியிலுள்ள பேங்க் ஆப் இந்தியா<br>- |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>-                                                                           |                                                                                                                                                           |                                           | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 84,00,000/- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2162/2020    |
| Schedule 1 Details:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                       |                                                                                                                                                           |                                           |                                                | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 351/1, 351/2, 352 - 5376.5 SQUARE FEET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                            |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM ROAD - (RAILWAY GATE TO MUNICIPAL LIMIT) |                                                                                                                                                           |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                            |
|                                                                                                                     |                                                                                                                                                           |                                           |                                                | Plot No./மனை எண் : 91, 92                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                            |
|                                                                                                                     |                                                                                                                                                           |                                           |                                                | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தருமபுரி வட்டம் வெள்ளைகவுண்டன்பாளையம் கிராம சர்வே எண். 351 பு.ஏ.4.24 தீ.8.48 இதில் உட்பிரிவுப்படிசர்வே எண்.351/1 பு.ஹெ 0.54.50 மற்றும் உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.351/2 பு.ஹெ 1.17.0 இவைகளில் பு.ஹெ 0.12.55 க்கு பு.ஏ. 0.31 சென்ட் நிலமும் மற்றும் சர்வே எண்.352 பு.ஏ.2.92 தீ.5.68 ஹெக்டரில் 1.18.0 இதில் பு.ஏ.1.29 ஏக்கருக்கு தீர் 2.58 உள்ள நிலமும் ஆக இவைகளில் டி.என்.வி.நகர் (எக்ஸ்டன்சன்) என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள பிளாட்டுகளில்பிளாட் எண்.91 தாக்கு-1க்கு 3400.1/2 சதுரடி காலிமனை பூராவும். தாக்கு-2 க்கு கூடிய 217 சதுரடி காலிமனை பூராவும். மற்றும் பிளாட் எண்.92 க்கு கூடிய 1759 சதுரடி காலிமனை பூராவும் ஆக மொத்தம் 5376.1/2 சதுரடி காலிமனைகள் பூராவும் பிளாட் எண்.91 தாக்கு-1க்கு அளவு விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 61.1/2 அடி கிழமேல் தென்புறம் 63 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 57.1/4 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 52 அடி இதற்கு கூடிய 3400.1/2 சதுரடி உள்ள காலிமனை பூராவும். இதுவும் இதன் கிழபுறம் மேற்படி செக்குபந்திக்குள் பிளாட் எண்.91 தாக்கு-2 க்கு அளவு விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 4 அடி கிழமேல் தென்புறம் 3.1/2 அடி |                                            |

|                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                   | <p>தென்வடல் கிழபுறம் 58.1/2 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 57.1/4 அடி இதற்கு கூடிய 217 சதுரடி உள்ள காலிமனை பூராவும். இதுவும் இதன் கிழபுறம் மேற்படி செக்குபந்திக்குள் பிளாட் எண்.92 க்கு அளவு விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி கிழமேல் தென்புறம் 29 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 61 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 58.1/4 அடி இதற்கு கூடிய 1759 சதுரடி உள்ள காலிமனை பூராவும் ஆக மொத்தம் 5376.1/2 சதுரடிக்கு 499.49 ச.மீ உள்ள மனை ஜாகா பூராவும். மேற்படி காலிமனைக்கு தருமபுரி - ஓகேனக்கல் போகும் நெடுஞ்சாலை ரோட்டிலிருந்து தென்புறமாக வரவிடப்பட்டுள்ள ரோடுகளின் மூலம் மேற்படி டி.என்.வி.நகர் மற்றும் டி.என்.வி நகர் (எக்ஸ்டன்சன்) ல் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து ரோடுகளிலும் மேற்படி 27 அடி அகல பொது ரோட்டிலும் இதர இணைப்பு ரோடுகளிலும் போகவர மாமூல் நடைவழி பாத்தியம் வண்டி வாகனாதிகள் போகவர பாத்தியம் உள்படவும் இதர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியம் உள்பட சேர்ந்தது. இந்த சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட காலிமனையாகும். மேற்படி சொத்து பென்னாகரம் ரோடு (ரயில்வே கேட் முதல் தருமபுரி நகராட்சி எல்லை வரை) மேற்படி சொத்து நகரளவைப்படி வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.17 நகர புல எண்.7/1 இதில் உட்பிரிவுப்படி நகர புல எண்.7/1ஏ1 க்குட்பட்டு தற்போது புதிய நகர புல எண்.7/1ஏ1ஏ பரப்பு 4070 ச.மீ க்கும் மற்றும் நகர புல எண்.7/5 க்குட்பட்டது தற்போது புதிய நகர புல எண்.7/5ஏ1ஏ பரப்பு 00454 ச.மீ க்குட்பட்டது.</p> |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                   |
| 15                                                                                                                                                                                | 569/2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 09-Mar-2022<br>09-Mar-2022<br>09-Mar-2022 | Sale deed                                      | 1. C.ஆசைதம்பி<br>2. K.பழனிசாமி                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1. பூர்ணிமா<br><br>-                              |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 10,00,000/-                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                           | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 12,56,250/- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1992/2018, 519/2022 |
| Schedule 1 Details:                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                           |                                                | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 352/1, 352/2 - 1875.0 SQUARE FEET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                   |
| Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM ROAD - (RAILWAY GATE TO MUNICIPAL LIMIT)                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                   |
|                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                           |                                                | Plot No./மனை எண் : 77                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - ஜெகதீஸ்வரன் பொது அதிகாரம் பெற்ற இதர காலிமனை, மேற்கு - 27 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.78 காலிமனை, தெற்கு - ஜெயரங்கன் பிளாட் எண்.76 காலிம |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                           |                                                | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.352 பு.ஏ.2.92 தீர் 5.84 இதில் உட்பிரிவுப்படி கிராம ச.நெ. 352/1 மற்றும் ச.நெ. 352/2 ஆக இவைகளில் (டி.என்.வி நகர் (விஸ்தரிப்பு) என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள பிளாட்டுகளில் மனை எண்.77 காலிமனைக்கு அளவு விவரம்: கிழமேல் வடபுறம் 63 அடி கிழமேல் தென்புறம் 62 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 30 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 30 அடிக்கு கூடிய 1875 சதுரடிக்கு 174.19 சமீ அளவுள்ள காலிமனை ஜாகாவும் இதுவும் மேற்படி காலிமனைக்கு மேற்படி தருமபுரி - ஓகேனக்கல் போகும் நெடுஞ்சாலை ரோட்டிலிருந்து தென்புறமாக வர விடப்பட்டுள்ள ரோடுகளிலும், மேற்படி டி.என்.வி. நகர் வெள்ளேகவுண்டன்பாளையம் கிராம சர்வே நெ.347, 348 நெம்பர்களில் விடப்பட்டுள்ள ரோடுகளின் மூலமும் மற்றும் சர்வே எண்: 349, 350, 351/1, 351/2, 352 இவைகளில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து ரோடுகளின் மூலமும் மேற்படி 27 அடி அகல பொது ரோடுகளின் மூலமும் இதர இணைப்பு ரோடுகளின் மூலமும் போகவர |                                                   |

|                                                                                                                                                                         |           |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                        |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---|
|                                                                                                                                                                         |           |                                           |                                                | மாமூல் நடைவழி பாத்தியம் வண்டி வாகனாதிகள் போகவர பாத்தியம் உள்படவும் மற்றும் இதர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் உட்பட்டது. மேற்படி சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட காலிமனையாகும் இதன் தருமபுரி நகராட்சி நகரளவைப்படி வார்டு எண்.ஏ பிளாக் எண்.17 நகர புல எண்.7/2ஏ பரப்பு 3158 ச.மீ தீ.1.56 க்குட்பட்டது பென்னாகரம் ரோடு (ரயில்வே கேட்டிலிருந்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லை வரை)                                                                                                                                                                               |                                                        |   |
| 16                                                                                                                                                                      | 1467/2022 | 10-Jun-2022<br>10-Jun-2022<br>10-Jun-2022 | Sale deed                                      | 1. காயத்ரி(முத.)<br>எஸ் மோகன்(முக.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1. வசந்தகுமார்<br>2. புஷ்பா                            | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 12,00,000/-                                                                                                                 |           |                                           | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 12,36,651/- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>229/2021, 322/, 322/2022 |   |
| Schedule 1 Details:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                           |           |                                           |                                                | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 352/1, 352/2 - 1845.0 SQUARE FEET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                        |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality,<br>PENNAGARAM ROAD - (RAILWAY GATE TO MUNICIPAL LIMIT)                                                  |           |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                        |   |
|                                                                                                                                                                         |           |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                        |   |
|                                                                                                                                                                         |           |                                           |                                                | Plot No./மனை எண் : 78, DNV NAGAR EXTENSION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                        |   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - டி வி ஜெகதீஸ்வரன் வகையரா காலி மனை, மேற்கு - 27 அடி<br>அகல பொது ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.79 காலி மனை, தெற்கு - பிளாட்<br>எண்.77 காலி மனை |           |                                           |                                                | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: DNV Nagar Extension Plot<br>No.78 காலி மனை கிழமேல் வடபுறம் 62 அடி. கிழமேல் தென்புறம் 61 அடி.<br>தென்வடல் கிழபுறம் 30 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 30 அடி, இதற்கு கூடிய 1845<br>சதுரடிக்கு 171.40 ச.மீ உள்ள காலி மனை நிலம்.மேற்படி சொத்து தர்மபுரி நகராட்சி<br>எல்லைக்கு உட்பட்ட பென்னாகரம் ரோடு, (இரயில்வே கேட் முதல் நகர எல்லை<br>வரை உள்ள பகுதியாகும்) இதன் திருத்தப்பட்ட வார்டு எண்.10 ஆகும். இதன் தர்மபுரி<br>நகராட்சி நில அளவைப் படி வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.17 நகர புல எண்.7/2 ல் பகுதியாக<br>உள்ளது. |                                                        |   |
| 17                                                                                                                                                                      | 2205/2022 | 09-Sep-2022<br>09-Sep-2022<br>09-Sep-2022 | Sale deed                                      | 1. கலைச்செல்வி                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1. கஜேந்திரன்                                          | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 10,18,017/-                                                                                                                 |           |                                           | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 12,71,861/- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2914/2014                |   |
| Schedule 1 Details:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                           |           |                                           |                                                | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 352/1, 352/2 - 1897.5 SQUARE FEET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                        |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality,<br>PENNAGARAM - NANDHI NAGAR                                                                            |           |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                        |   |
|                                                                                                                                                                         |           |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                        |   |
|                                                                                                                                                                         |           |                                           |                                                | Plot No./மனை எண் : 71<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: டி என் வி நகர் எஸ்ட்டென்ஷன்                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                        |   |

|                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                     |                                           |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                    |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---|
|                                                                                                                                                                      | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 27 அடி அகல பொது ரோடு, மேற்கு - டி வி ஜெகதீஸ்வரன் பொது அதிகாரம் பெற்ற இதர காலிமனை (நகர புல எண். 6),, வடக்கு - பிளாட் எண். 70, தெற்கு - பிளாட் எண். 72 |                                           |                                                  | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கூடிய 1897½ சதுரடி இதற்கு 176.28 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை ஜாகா பூராவும். இதன் வார்டு எண். ௭, பிளாக் எண். 17, இதன் நகர புல எண். 7/2 தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி நகர புல எண். 7/2௭ ஆகும். மேற்படி காலிமனைக்கு தருமபுரி - ஒகேனக்கல் போகும் நெடுஞ்சாலை ரோடிலிருந்து தென்புறமாக வரவிடப்பட்டுள்ள ரோடுகளின் மூலமும் மேற்படி டி.என்.வி. நகர் வெள்ளேகவுண்டன்பாளையம் கிராம சர்வே எண். 347, 348 நெம்பர்களில் விடப்பட்டுள்ள ரோடுகளின் மூலமும் மற்றும் சர்வே எண். 350, 349, 352, 351/1, 351/2 இவைகளில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து ரோடுகளின் மூலமும் மேற்படி 27 அடி அகல பொது ரோடுகளின் மூலமும் இதர இணைப்பு ரோடுகளின் மூலமும் போகவர மாமூல் நடைவழி, வண்டி வாகனாதிகள் போகவர தடபாத்தியம் உண்டு. இதர இதற்குண்டான சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து பூராவும் தான் இந்த கிரயப் பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது. இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்தானது தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பென்னாகரம் ரோடு (நந்தி நகர் மற்றும் டி.என்.வி நகர் தெருவு)க்கு உட்பட்டது                                                                             |                                                    |   |
| 18                                                                                                                                                                   | 704/2023                                                                                                                                                                            | 20-Mar-2023<br>20-Mar-2023<br>20-Mar-2023 | Deposit Of Title Deeds                           | 1. ஆசைத்தம்பி                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட் சேலம் கிளை              | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>-                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                     |                                           | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 1,50,00,000/- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1397/2020, 1916/2020 |   |
| Schedule 1 Details:                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                     |                                           |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                    |   |
| Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                     |                                           |                                                  | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 349, 350, 351/1, 351/2, 352 - 6290.0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                    |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM ROAD - (RAILWAY GATE TO MUNICIPAL LIMIT)                                                  |                                                                                                                                                                                     |                                           |                                                  | SQUARE FEET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                    |   |
|                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                     |                                           |                                                  | Plot No./மனை எண் : 13, 14, 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                    |   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - பிளாட் எண்.12, மேற்கு - 27 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - 23 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - மாதேஸ்வரன் நிலம் மற்றும் பிளாட் எண். 16, 17, 18 |                                                                                                                                                                                     |                                           |                                                  | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பிளாட் எண்.13 க்கு அளவு விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி கிழமேல் தென்புறம் 40 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 51.1/2 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 52 அடி இதற்கு கூடிய 2070 சதுரடி உள்ள காலிமனை ஜாகா பூராவும். இதுவும் இதன் மேற்குபுறம் மேற்படி செக்குபந்திக்குள் பிளாட் எண்.14 க்கு அளவு விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி கிழமேல் தென்புறம் 40 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 52 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 53 அடி இதற்கு கூடிய 2100 சதுரடி உள்ள காலிமனை ஜாகா பூராவும். இதுவும் இதன் மேற்குபுறம் மேற்படி செக்குபந்திக்குள் பிளாட் எண்.15 க்கு அளவு விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி கிழமேல் தென்புறம் 40 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 53 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 53 அடி இதற்கு கூடிய 2120 சதுரடி உள்ள காலிமனை ஜாகா பூராவும். ஆக மூன்று பிளாட்டுகளுக்கு கூடிய மொத்தம் 6290 சதுரடிக்கு 585 ச.மீ உள்ள காலிமனை ஜாகா பூராவும். மேற்படி காலிமனைக்கு தருமபுரி - ஒகேனக்கல் போகும் நெடுஞ்சாலை ரோடிலிருந்து தென்புறமாக வரவிடப்பட்டுள்ள ரோடுகளின் மூலமும் மேற்படி டி.என்.வி. நகரில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து ரோடுகளின் மூலமும் மேற்படி 27 அடி அகல மற்றும் 23 அடி அகல |                                                    |   |

|                                                                                                                                                                                                                    |          |                                           |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                         |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---|
|                                                                                                                                                                                                                    |          |                                           |                                               | பொது ரோடுகளின் மூலமும் இதர இணைப்பு ரோட்டிலும் போகவர மாமூல் நடைவழி பாத்தியம் வண்டி வாகனாதிகள் போகவர பாத்தியம் உள்படவும் இதர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியம் உள்பட சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. இதன் தருமபுரி நகராட்சி நகரளவைப்படி வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.16 நகர புல எண்.16/1 பரப்பு 8800 ச.மீ க்கும் மற்றும் வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.16, நகர புல எண்.16/2 பரப்பு 0.5200 ச.மீ க்கும் மற்றும் வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.17, நகர புல எண்.7/1 பரப்பு 0.5300 ச.மீ க்கும் மற்றும் வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.17, நகர புல எண்.7/5 ல் ஒரு பகுதிக்கும் சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்துக்களில் மேற்படி டி.என்.வி.நகர் பிளாட்டுகளில் பிரிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து பென்னாகரம் ரோடு ( ரயில்வே கேட் முதல் நகராட் எல்லை வரை ) மேற்படி சொத்து தருமபுரி வட்டம், வெள்ளே கவுண்டன் பாளையம் கிராம சர்வே எண்.349 க்கும் மற்றும் சர்வே எண்.350 க்கும் உட்பட்டது. அதுபோல் வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.16, நகர புல எண்.16/1 மற்றும் நகர புல எண்.16/2 க்கும் உட்பட்டு தற்போது பட்டாப்படி வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.16, நகர புல எண்.16/2ஜி பரப்பு 585 ச.மீ தீர் 15.00 உள்ள காலிமனை பூராவும் உட்பட்டது. |                                         |   |
| 19                                                                                                                                                                                                                 | 743/2023 | 23-Mar-2023<br>23-Mar-2023<br>23-Mar-2023 | Sale deed                                     | 1. அஜய்குமார்<br>2. பிரேமலதா<br>3. பவித்ரா<br>4. சித்ரா<br>5. மதன்குமார்(முத.)<br>சித்ரா(இ.க.)<br>6. முனியம்மாள்                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1. சாந்தி                               | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 7,86,000/-                                                                                                                                                             |          |                                           | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 7,86,080/- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1720/2015 |   |
| Schedule 1 Details:                                                                                                                                                                                                |          |                                           |                                               | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 352 - 1173.25 SQUARE FEET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                         |   |
| Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                                                                                             |          |                                           |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                         |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM ROAD - (RAILWAY GATE TO MUNICIPAL LIMIT)                                                                                                |          |                                           |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                         |   |
|                                                                                                                                                                                                                    |          |                                           |                                               | Plot No./மனை எண் : 58 DNV Nagar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                         |   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - அரு.பாக்கியலட்சுமி கிரயம் பெற்ற பிளாட் எண்.58 ல்<br>கிழபுறம்பகுதி காலிமனை, மேற்கு - ஜி.கிருஷ்ணன் இதர நிலம், வடக்கு - 27<br>அடி அகல கிழமேல் பொது ரோடு, தெற்கு - ராஜேஸ் பிளாட் எண்.59 |          |                                           |                                               | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தருமபுரி பதிவு மாவட்டம். தருமபுரி 1 எண் இணை சார்பதிவகம், தருமபுரி வட்டம், வெள்ளேகவுண்டன்பாளையம் கிராம சர்வே எண். 352 பு.ஏ.2.92 தீர்.5.68 ஹெக்டரில்.1.18.0 இதில் பிரிக்கப்பட்டு டிஎன்வி நகர் (எக்ஸ்டன்சன்) என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள பிளாட்டுகளில் பிளாட் எண்.58 ல் மேற்குப்புறபகுதி அளவு விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 31 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30.3/4 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 39 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 37 அடி இதற்கு கூடிய 1173.1/4 சதுரடிக்கு 109 ச.மீ உள்ள காலிமனை ஜாகா பூராவும். மேற்படி காலிமனைக்கு தருமபுரி-ஒகேனக்கல் போகும் நெடுஞ்சாலை ரோடிலிருந்து தென்புறமாக வரவிடப்பட்டுள்ள ரோடுகளின் மூலமும் டி.என்.வி.நகர் மற்றும் டி.என்.வி.நகர் எக்ஸ்டன்சன் ல் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து ரோடுகளின் மூலமும் போகவர மாமூல் நடைவழி பாத்தியம் வண்டி வாகனாதிகள்                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                         |   |

|                                                                                                                                                                                        |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                         |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---|
|                                                                                                                                                                                        |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                | போக்குவரத்து பாத்தியம் உள்படவும் இதர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியம் உள்பட சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்தின் தருமபுரி நகராட்சி நகரளவைப்படி வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.17, நகர புல எண்.7/1 க்குட்பட்டு தற்போது புதிய நகர புல எண்.7/1ஏ பரப்பு 04097.40 தீர்.5.00 க்குட்பட்டதாகும்                                                                                                                                                                                                          |                                                         |   |
| 20                                                                                                                                                                                     | 1378/2023 | 10-May-2023<br>01-Jun-2023<br>01-Jun-2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Sale deed                                      | 1. சங்கர்                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1. அன்பு                                                | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 17,00,000/-                                                                                                                                |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 17,00,000/- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1749/2020                 |   |
| 47(A) Details/47 (அ)<br>நடவடிக்கை விவரங்கள்:                                                                                                                                           |           | இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 0 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.510500 மட்டும் 23-Feb-2024-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                         |   |
| Schedule 1 Details:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land                                                                                                             |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 352/1, 352/2 - 16 ARE, 75.0 SQUARE METRE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                         |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality                                                                                                                         |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                         |   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - சென்னகிருஷ்ணன், அருணா பாக நிலம், மேற்கு - கோவிந்தன், முனியப்பன் நிலம், வடக்கு - வளையல்கார நாயுடு நிலம் , தெற்கு - இலக்கியம்பட்டி பஞ்சாயத்து கிராம எல்லை |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.ஏ.0.16.75 க்கு பு.ஏ.0.41 ¼ செண்ட் உள்ள விவசாய நிலம் பூரா, மேற்படி நிலத்திற்கு ஏற்பட்ட மாமூல் நடைவழி பாத்தியம், வண்டி வாகனாதிகள் போகவர தடபாத்தியம் உண்டு. இதர இதற்குண்டான சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்தது மேற்படி சொத்தானது தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட விவசாய நிலமாகும். இதன் வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.17, நகர புல எண்.7/3 பரப்பு 03350 ச.மீ. தீர்.1.66 உள்ள நிலம் பூராவும். |                                                         |   |
| 21                                                                                                                                                                                     | 1419/2023 | 05-Jun-2023<br>05-Jun-2023<br>05-Jun-2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Sale deed                                      | 1. நித்யா(முத.)<br>தமிழ்செல்வம்(முக.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1. கணேசன்                                               | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 19,27,500/-                                                                                                                                |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 19,27,500/- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2997/2015, 555/, 555/2019 |   |
| Schedule 1 Details:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                                          |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 352 - 1927.5 SQUARE FEET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                         |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM ROAD - (RAILWAY GATE TO MUNICIPAL LIMIT)                                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                         |   |
|                                                                                                                                                                                        |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                | Plot No./மனை எண் : 82                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                         |   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - (கிருஷ்ணன், ஜெகதீசன்) பொது அதிகாரம் பெற்ற காலிமனை,                                                                                                      |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தருமபுரி பதிவு மாவட்டம். தருமபுரி 1 எண் இணை சார்பதிவகம், தருமபுரி வட்டம்,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                         |   |

|                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                              |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                         |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---|
|                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>மேற்கு - மேற்படி நகரில் விடப்பட்டுள்ள 27 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.83 காலிமனை, தெற்கு - எம்.பி.சரவணன் கிரயம் பெற்ற பிளாட் எண்.81 காலிமனை</p> |                                           |                                                | <p>வெள்ளேகவுண்டன்பாளையம் கிராம சர்வே எண்.352 பு.ஏ.2.92 தீர் 5.68 ஹெக்டரில் 1.18.0 இதில் டிஎன்வி நகர் (எக்ஸ்டன்சன்) என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள பிளாட்டுகளில் பிளாட் எண்.82 காலிமனைக்கு அளவு விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 64.1/2 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 64 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 30 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 30 அடி இதற்கு கூடிய 1927.1/2 சதுரடிக்கு 179.07 ச.மீ உள்ள காலிமனை ஜாகா பூராவும். மேற்படி காலிமனைக்கு தருமபுரி - ஒகேனக்கல் போகும் நெடுஞ்சாலை ரோடிலிருந்து தென்புறமாக வரவிடப்பட்டுள்ள ரோடுகளின் மூலமும் மேற்படி 27 அடி அகல ரோட்டின் மூலமும் இதர இணைப்பு ரோடுகளிலும் போகவர மாமூல் நடைவழி பாத்தியம் வண்டி வாகனாதிகள் போக்குவரத்து பாத்தியம் உள்படவும் இதர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியம் உள்பட சேர்ந்தது. இதில் கட்டிடம் இல்லை. இந்த சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பென்னாகரம் ரோடு ரயில்வே கேட்டிலிருந்து நகராட்சி எல்லை வரை ) மேற்படி சொத்தின் தருமபுரி நகராட்சி நகரளவைப்படி வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.17, நகர புல எண்.7/1 இதில் புதிய நகர புல எண்.7/1ஏ1ஏ பரப்பு 4097.40 ச.மீ தீர் 5.00 க்கும் மற்றும் நகர புல எண்.7/2 இதில் புதிய நகர புல எண்.7/2ஏ பரப்பு 0.1140 ச.மீ தீர் 5.00 இவைகளுக்கு உட்பட்டதாகும்.</p> |                                         |   |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                            | 2307/2023                                                                                                                                                    | 14-Sep-2023<br>14-Sep-2023<br>14-Sep-2023 | Sale deed                                      | 1. தவமணி                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1. ஜெயப்பிரகாசம்                        | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 18,90,000/-                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                              |                                           | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 18,90,000/- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1722/2015 |   |
| Schedule 1 Details:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                              |                                           |                                                | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 352 - 1890.0 SQUARE FEET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                         |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM ROAD - (RAILWAY GATE TO MUNICIPAL LIMIT)                                                                                                                                           |                                                                                                                                                              |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                         |   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் விடப்பட்டுள்ள 27 அடி அகல தென்வடல் பொது ரோடு, மேற்கு - ஜி.கிருஷ்ணன் பொது அதிகாரம் பெற்ற இதர நிலம் , வடக்கு - பிளாட் எண்.63, தெற்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் விடப்பட்டுள்ள 23 அடி அகல கிழமேல் பொது ரோடு |                                                                                                                                                              |                                           |                                                | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தருமபுரி பதிவு மாவட்டம். தருமபுரி 1 எண் இணை சார்பதிவகம், தருமபுரி வட்டம், வெள்ளேகவுண்டன்பாளையம் கிராம சர்வே எண்.352 பு.ஏ.2.92 க்கு தீர். 5.84 ஹெக்டர் 1.18.00 இதில் பு.ஏ.1.29 இதில் பிரிக்கப்பட்டு டிஎன்வி எக்ஸ்டன்சன் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள பிளாட்டுகளில் பிளாட் எண்.64 காலிமனைக்கு அளவு விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 63 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 63 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 30 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 30 அடி இதற்கு கூடிய 1890 சதுரடிக்கு 175.59 ச.மீ உள்ள காலிமனை ஜாகா பூராவும். மேற்படி காலிமனைக்கு தருமபுரி - ஒகேனக்கல் போகும் நெடுஞ்சாலை ரோடிலிருந்து தென்புறமாக வரவிடப்பட்டுள்ள ரோடுகளின் மூலமும் டி.என்.வி.நகர் மற்றும் டி.என்.வி.நகர் எக்ஸ்டன்சன் ல் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து ரோடுகளின் மூலமும் போகவர மாமூல் நடைவழி பாத்தியம் வண்டி வாகனாதிகள் போக்குவரத்து பாத்தியம் உள்படவும் இதர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியம் உள்பட சேர்ந்தது. இதில் கட்டிடம் இல்லை. இந்த சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட சொத்தாகும், (பென்னாகரம் ரோடு ரயில்வே கேட்டிலிருந்து நகராட்சி எல்லை வரை ) மேற்படி சொத்தின் தருமபுரி நகராட்சி நகரளவைப்படி வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.17,        |                                         |   |

|                                                                                                                                                                   |           |                                                                                                                                      |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                            |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---|
|                                                                                                                                                                   |           |                                                                                                                                      |                             | நகர புல எண்.7/1 (பாகம்) இதில் புதிய நகர புலஎண்.7/1ஏ1ஏ பரப்பு 0398840 ச.மீ தீர்.5, 00 க்குட்பட்டது.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                            |   |
| 23                                                                                                                                                                | 2666/2023 | 27-Oct-2023<br>27-Oct-2023<br>27-Oct-2023                                                                                            | Rectification deed          | 1. சாவித்திரி(முத.)<br>கிருஷ்ணன்(முக.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1. ராஜாத்தி                | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:                                                                                                                              |           |                                                                                                                                      | Market Value/சந்தை மதிப்பு: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: |   |
| -                                                                                                                                                                 |           |                                                                                                                                      | -                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3034/2015                  |   |
| Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் :                                                                                                                          |           | இந்த ஆவணம் R/Dharmapuri Joint I/Book1/3034/2015 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது. |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                            |   |
| Schedule 1 Details(Before Rectification):                                                                                                                         |           |                                                                                                                                      |                             | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 352 - 1867.5 SQUARE FEET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                            |   |
| Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                                            |           |                                                                                                                                      |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                            |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM - NANDHI NAGAR                                                                         |           |                                                                                                                                      |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                            |   |
|                                                                                                                                                                   |           |                                                                                                                                      |                             | Plot No./மனை எண் : 86                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                            |   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - கிருஷ்ணன் பொது அதிகாரம் பெற்ற காலிமனை,, மேற்கு - 27 அடி அகல பொது ரோடு,, வடக்கு - மனை எண்.87 காலிமனை,, தெற்கு - மனை எண்.85 காலிமனை, |           |                                                                                                                                      |                             | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 62 அடி கிழமேலடி தென்புறம் 62.1/2 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 30 அடி தென்வடலடி மேற்குபுறம் 30 அடிக்கு கூடிய 1867.1/2 சதுரடிக்கு 173.49 சதுர மீட்டர் அளவிலான காலிமனை ஜாகா பூராவும்.மேற்படி காலிமனைக்கு தருமபுரி-ஒகேனக்கல் போகும் நெடுஞ்சாலை ரோடிலிருந்து தென்புறமாக வரவிடப்பட்டுள்ள ரோடுகளின் மூலமும் டி.என்.வி நகர் & டி.என்.வி நகர் (எக்ஸ்டசன்) ல் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து ரோடுகளின் மூலமும் மேற்படி 27 அடி அகல பொது ரோட்டின் மூலமும் இதர இணைப்பு ரோடுகளின் மூலமும் இதற்கு போகவர மாமூல் வழிநடை கால்நடை வண்டி வாகனாதிகள் போக்குவரத்து பாத்தியமும் இதர இதற்குண்டான ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் தான் மேற்படி சொத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இச்சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட காலிமனையாகும். இதற்கு இன்னும் தெரு பெயர் மற்றும் தெரு வார்டு எதுவும் ஏற்படவில்லை. (இந்த சொத்து பென்னாகரம் ரோடு ரயில்வேகேட் முதல் தருமபுரி நகராட்சி எல்லை வரைக்குட்பட்ட காலிமனையாகும்) மேற்படி சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. இதன் தருமபுரி நகராட்சி நகரளவைப்படி வார்டு.ஏ பிளாக் நெ.17 நகர புல எண்.7/1 க்குட்பட்டது. |                            |   |
| Schedule Details(After Rectification):                                                                                                                            |           |                                                                                                                                      |                             | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 352 - 3704.5 SQUARE FEET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                            |   |
| Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                                            |           |                                                                                                                                      |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                            |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM - NANDHI NAGAR                                                                         |           |                                                                                                                                      |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                            |   |
|                                                                                                                                                                   |           |                                                                                                                                      |                             | Plot No./மனை எண் : 86                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                            |   |
| Boundary Details:                                                                                                                                                 |           |                                                                                                                                      |                             | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இஃதன் மத்தியில்                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                            |   |

|                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                              |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                         |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---|
|                                                                                                                                                                                                                                         | கிழக்கு - கிருஷ்ணன் பொது அதிகாரம் பெற்ற காலிமனை,, மேற்கு - 27 அடி அகல பொது ரோடு,, வடக்கு - மனை எண்.87 காலிமனை,, தெற்கு - மனை எண்.85 காலிமனை, |                                           |                                                | கிழமேலடி வடபுறம் 61.1/2 அடி கிழமேலடி தென்புறம் 62.1/2 அடி தென்வடலடி கிழப்புறம் 59.3/4 அடி தென்வடலடி மேற்குபுறம் 59.3/4 அடிக்கு கூடிய 3704.1/2 சதுரடிக்கு 344.16 சதுர மீட்டர் அளவிலான காலிமனை ஜாகா பூராவும்.மேற்படி காலிமனைக்கு தருமபுரி- ஒகேனக்கல் போகும் நெடுஞ்சாலை ரோடிலிருந்து தென்புறமாக வரவிடப்பட்டுள்ள ரோடுகளின் மூலமும் டி.என்.வி நகர் & டி.என்.வி நகர் (எக்ஸ்டசன்) ல் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து ரோடுகளின் மூலமும் மேற்படி 27 அடி அகல பொது ரோட்டின் மூலமும் இதர இணைப்பு ரோடுகளின் மூலமும் இதற்கு போகவர மாமூல் வழிநடை கால்நடை வண்டி வாகனாதிகள் போக்குவரத்து பாத்தியமும் இதர இதற்குண்டான ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் தான் மேற்படி சொத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இச்சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட காலிமனையாகும். இதற்கு இன்னும் தெரு பெயர் மற்றும் தெரு வார்டு எதுவும் ஏற்படவில்லை. (இந்த சொத்து பென்னாகரம் ரோடு ரயில்வேகேட் முதல் தருமபுரி நகராட்சி எல்லை வரைக்குட்பட்ட காலிமனையாகும்) மேற்படி சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. இதன் தருமபுரி நகராட்சி நகரளவைப்படி வார்டு.ஏ பிளாக் நெ.17 நகர புல எண்.7/1 க்குட்பட்டது. |                                         |   |
| 24                                                                                                                                                                                                                                      | 758/2024                                                                                                                                     | 20-Mar-2024<br>20-Mar-2024<br>20-Mar-2024 | Settlement deed                                | 1. கணேசன்                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1. அபிநயாகணேசன்                         | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>-                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                              |                                           | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 19,27,500/- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1419/2023 |   |
| Schedule 1 Details:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                              |                                           |                                                | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 352 - 1927.5 SQUARE FEET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                         |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM ROAD - (RAILWAY GATE TO MUNICIPAL LIMIT)                                                                                                                     |                                                                                                                                              |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                         |   |
|                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                              |                                           |                                                | Plot No./மனை எண் : 82                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                         |   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - (கிருஷ்ணன், ஜெகதீசன்) பொது அதிகாரம் பெற்ற காலிமனை, மேற்கு - மேற்படி நகரில் விடப்பட்டுள்ள 27 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.83 காலிமனை, தெற்கு - எம்.பி.சரவணன் கிரயம் பெற்ற பிளாட் எண்.81 காலிமனை |                                                                                                                                              |                                           |                                                | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தருமபுரி பதிவு மாவட்டம். தருமபுரி 1 எண் இணை சார்பதிவகம், தருமபுரி வட்டம், வெள்ளேகவுண்டன்பாளையம் கிராம சர்வே எண்.352 பு.ஏ.2.92 தீர் 5.68 ஹெக்டரில் 1.18.0 இதில் டிஎன்வி நகர் எக்ஸ்டன்சன் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள பிளாட்டுகளில் பிளாட் எண்.82 காலிமனைக்கு அளவு விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 64.1/2 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 64 அடி தென்வடல் கிழப்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 30 அடி இதற்கு கூடிய 1927.1/2 சதுரடிக்கு 179.07 ச.மீ உள்ள காலிமனை ஜாகா பூராவும். மேற்படி காலிமனைக்கு தருமபுரி-ஒகேனக்கல் போகும் நெடுஞ்சாலை ரோடிலிருந்து தென்புறமாக வரவிடப்பட்டுள்ள ரோடுகளின் மூலமும் மேற்படி 27 அடி அகல ரோட்டின் மூலமும் இதர இணைப்பு ரோடுகளிலும் போகவர மாமூல் நடைவழி பாத்தியம் வண்டி வாகனாதிகள் போக்குவரத்து பாத்தியம் உள்படவும் இதர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியம் உள்பட சேர்ந்தது. இதில் கட்டிடம் இல்லை. இந்த சொத்து தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பென்னாகரம் ரோடு (ரயில்வே கேட்டிலிருந்து நகராட்சி எல்லை வரை ) மேற்படி சொத்தின் தருமபுரி நகராட்சி நகரளவைப்படி                                     |                                         |   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |                                           |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                             |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |                                           |                                          | வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.17, நகர புல எண்.7/1 இதில் புதிய நகர புல எண்.7/1ஏ1ஏ பரப்பு 4097.40 ச.மீ தீர் 5.00 க்கும் மற்றும் நகர புல எண்.7/2 இதில் புதிய நகர புல எண்.7/2ஏ பரப்பு 0.1140 ச.மீ தீர் 5.00 இவைகளுக்கு உட்பட்டது.                                                                                                                                                           |                                                                             |   |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2156/2024 | 03-Sep-2024<br>03-Sep-2024<br>03-Sep-2024 | Deed of Receipt                          | 1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.)<br>பாரதி(முக.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1. அறிவழகன்<br>2. ரேணுகா                                                    | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 16,00,000/-                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                                           | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>-         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1959/2016, 940/2019                           |   |
| Schedule 1 Details:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |                                           |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                             |   |
| Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |                                           |                                          | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 349, 350, 351/1, 351/2, 352 - 1197.25                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                             |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM - NANDHI NAGAR                                                                                                                                                                                                                            |           |                                           |                                          | SQUARE FEET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                             |   |
| New Door No./புதிய கதவு எண்: 149G                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                                           |                                          | Plot No./மனை எண் : 11 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                             |   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - பிளாட் எண்.11ல் இதர பாகம், மேற்கு - பிளாட் எண்.12 ல் பாகமான மதன்குமார் மற்றும் அகிலராணி, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் பொது ரோடு, தெற்கு - நந்தி நகர் லேஅவுட்                                                                                                                           |           |                                           |                                          | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி.என்.வி.நகர் பிளாட் எண்.11 மற்றும் பிளாட் எண்.12 ல் சர்வே எண்.349 ல் உள்ளது.                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |   |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2788/2024 | 13-Nov-2024<br>13-Nov-2024<br>13-Nov-2024 | Gift deed                                | 1. அன்பு                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1. தருமபுரி மாவட்டம் தருமபுரி வட்டம் தருமபுரி நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களுக்கு | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>-                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |                                           | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 100/- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1378/2023, 1749/2020                          |   |
| Schedule 1 Details:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |                                           |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                             |   |
| Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                                           |                                          | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 352/1, 352/2 - 661.53 SQUARE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM ROAD (ANNAISATHIYA (OR) A.S.T.C.NAGAR                                                                                                                                                                                                     |           |                                           |                                          | METRE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                             |   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோகம், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்-க்கான பொது உபயோகம் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , வடக்கு - நிலையிலுள்ள நகராட்சி தார்சாலை மற்றும் நகரபுல எண்.7/2எ, தெற்கு - கி.எண்.34 வெள்ளேகவுண்டன்பாளையம் |           |                                           |                                          | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 70.86மீமேற்குபுறம்71.52மீ கிழமேல் வடபுறம் 9.00மீ தென்புறம் 9.00மீமொத்தம் 640.71சதுர மீட்டர்மற்றும் வரைபடத்தில் காட்டியுள்ளவாறு செவ்வகப்பகுதி பரப்பு முறையே 1.22 சதுர மீட்டர் மற்றும் முக்கோணப்பகுதி பரப்பு முறையே 19.60சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 661.53 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும், |                                                                             |   |
| Schedule 2 Details:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |                                           |                                          | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 352/1, 352/2 - 15.52 SQUARE METRE                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                             |   |
| Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                                           |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                             |   |

|                                                                                                                                                                                                                    |           |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                    |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM ROAD (ANNAISATHIYA (OR) A.S.T.C.NAGAR                                                                                                   |           |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                    |   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , மேற்கு - எ-எ மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்-க்கான பொது உபயோகம், தெற்கு - கி.எண்.34 வெள்ளேகவுண்டன்பாளையம் |           |                                           |                                                | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 2.29மீமேற்குபுறம்4.61மீ கிழமேல் வடபுறம் 4.50மீ தென்புறம் 5.06மீமொத்தம் 15.52சதுர மீட்டர்பரப்பளவுள்ள உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடமும், மேற்படி சொத்துதருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டது.                                                                                      |                                                                                    |   |
| 27                                                                                                                                                                                                                 | 2789/2024 | 13-Nov-2024<br>13-Nov-2024<br>13-Nov-2024 | Gift deed                                      | 1. அன்பு                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கு | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>-                                                                                                                                                                          |           |                                           | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 100/-       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1378/2023, 1749/2020                                 |   |
| Schedule 1 Details:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                                                                      |           |                                           |                                                | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 352/1, 352/2 - 15.75 SQUARE METRE                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                    |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM ROAD (ANNAISATHIYA (OR) A.S.T.C.NAGAR                                                                                                   |           |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                    |   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - எ-எ மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோகம்                                            |           |                                           |                                                | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 3.50மீமேற்குபுறம்3.50மீ கிழமேல் வடபுறம் 4.50மீ தென்புறம் 4.50மீமொத்தம் 15.75சதுர மீட்டர்பரப்பளவு கொண்ட நிலம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழக பொது உபயோக இடம் மட்டும் இந்த தான ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்துதருமபுரி நகராட்சிஎல்லைக்கு உட்பட்டது |                                                                                    |   |
| 28                                                                                                                                                                                                                 | 3007/2024 | 05-Dec-2024<br>05-Dec-2024<br>05-Dec-2024 | Sale deed                                      | 1. என்.தனலட்சுமி                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1. நத்தகுமார்<br>2. சேகர்                                                          | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 18,00,000/-                                                                                                                                                            |           |                                           | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 20,58,278/- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2040/2019                                            |   |
| Schedule 1 Details:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                                                                      |           |                                           |                                                | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 352/1, 352/2 - 1905.0 SQUARE FEET                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                    |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmapuri Municipality, PENNAGARAM ROAD - (RAILWAY GATE TO MUNICIPAL LIMIT)                                                                                                |           |                                           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                    |   |
|                                                                                                                                                                                                                    |           |                                           |                                                | Plot No./மனை எண் : 81 DNV Nagar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                    |   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - டி.வி. ஜெகதீஸ்வரன் ஜாகா, மேற்கு - 27 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - எஸ். நித்யா பிளாட் நெ. 82 , தெற்கு - பிளாட் நெ. 80                                                                      |           |                                           |                                                | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் அளவு விவரம் :- கிழமேல் வடபுறம் - 64 அடி கிழமேல் தென்புறம் - 63 அடி தென்வடல் கிழபுறம் - 30 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் - 30 அடி இதற்கு கூடிய 1905 சதுரடி (இதற்கு 176.98 சதுரமீட்டர்) அளவுள்ள காலிமனை ஜாகாவும் இதுவும், மேற்படி                                                                   |                                                                                    |   |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>காலிமனைக்கு தருமபுரி - ஒகேனக்கல் போகும் நெடுஞ்சாலை ரோடிலிருந்து தென்புறமாக வரவிடப்பட்டுள்ள ரோடுகளின் மூலமும் மேற்படி டி.என்.வி நகர் வெள்ளேகவுண்டன்பாளையம் கிராம சர்வே எண். 347, 348 நெம்பர்களில் விடப்பட்டுள்ள ரோடுகளின் மூலமும் மற்றும் சர்வே எண். 350, 349, 352, 351/1, 351/2 இவைகளில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து ரோடுகளின் மூலமும் மேற்படி 27 அடி அகல பொது ரோடுகளின் மூலமும் இதர இணைப்பு ரோடுகளிலும் போகவர மாமூல் போக்குவரத்து பாத்தியமும் இதர இதற்குண்டான சகல பாத்தியங்களும் சேர்ந்து பூராவும் தான் கிராமமும் சுவாதீனமும் செய்திருப்பது. ஷை சொத்தானது தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட காலிமனையாகும். இதற்கு இன்னும் தெரு பெயர் மற்றும் தெரு வார்டு எதுவும் ஏற்படவில்லை. (இந்த சொத்து பென்னாகரம் ரோடு ரயில்வே கேட் முதல் தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட காலிமனையாகும்) மேற்படி சொத்தானது தருமபுரி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. இதன் தருமபுரி நகராட்சி நகரளவைப்படி வார்டு. ஏ, பிளாக் நெ. 17, நகர பழைய புல எண்.7/2 நகர புதிய புல எண்.7/9க்கு உட்பட்டது.</p> |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 28

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| <b>ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்</b><br><b>கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்</b> |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்                                                                                              | 1800 102 5174          |
| மின்னஞ்சல் முகவரி                                                                                                     | helpdesk@tnreginet.net |

# Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

## LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



## Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



## Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



## One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



## PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



## Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



## Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



## Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



# Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

## Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

## Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

## Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

## Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool  
/tools



Services we run  
for you  
/services



The LandLens  
suite  
/landlens/one



# Every claim in this document traces back to a government record.

---

Legal opinions, due diligence and title verification

---

Building plan, layout and sub-division approvals

---

Completion and occupancy certificates, regularisation

---

Escrow, negotiation and NRI property management

---

Land survey, soil testing, architecture and construction

---

**Verified RealEstate**  
3/350/2 Mettukuppam,  
OMR Thoraipakkam,  
Chennai 600 097, India  
[hello@verified.realestate](mailto:hello@verified.realestate)  
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

