

RE

REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்

வட்டம் : உத்திரமேரூர்

வருவாய் கிராமம் : சிறுபினாயூர்

பட்டா எண் : 2502

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. KESHAV LAND PROMOTERS..(Partnership)Mrs.M.SUMITHA



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
277	11	0 - 26.50	1.07	--	--	--	--	2023/0103/03/284312- -- --நீர்பிடி----- 05-05- 2023
171	10A	--	--	0 - 16.00	1.82	--	--	2023/0103/03/284312- -- ----- 05-05-2023
174	5A	--	--	0 - 36.65	4.18	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ----- 20-10-2024
191	15	--	--	0 - 18.00	2.03	--	--	2023/0103/03/284312- -- ----- 05-05-2023
191	16A	--	--	0 - 21.00	2.39	--	--	2023/0103/03/284312- -- ----- 05-05-2023
191	6	--	--	0 - 6.00	0.69	--	--	2023/0103/03/284312- -- ----- 05-05-2023
191	9	--	--	0 - 8.00	0.92	--	--	2023/0103/03/284312- -- ----- 05-05-2023
277	7	--	--	0 - 9.00	1.02	--	--	2023/0103/03/284312- -- ----- 05-05-2023
		0 - 26.50	1.07	1 - 14.65	13.05			

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் [03/03/112/02502/20259](https://eservices.tn.gov.in) என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 07-11-2024 அன்று 03:42:56 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்

வட்டம் : உத்திரமேரூர்

வருவாய் கிராமம் : சிறுபினாயூர்

பட்டா எண் : 2505

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. SUBHAKRIPA HOMES PVT LTD



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
301	2	0 - 13.50	0.41	--	--	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
262	2	--	--	0 - 9.00	0.63	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
274	11A	--	--	0 - 9.50	1.08	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
274	4	--	--	0 - 7.50	0.83	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
274	6	--	--	0 - 9.50	1.11	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
283	5B1	--	--	0 - 25.93	2.56	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ----- 20-10-2024
283	8A	--	--	0 - 43.50	4.28	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
284	4A	--	--	0 - 19.53	1.93	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ----- 20-10-2024
284	5A	--	--	0 - 34.89	3.45	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ----- 20-10-2024
284	7A	--	--	0 - 20.47	2.02	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ----- 20-10-2024
284	9A	--	--	0 - 9.50	0.94	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
284	9B	--	--	0 - 10.50	0.75	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
284	9C	--	--	0 - 5.00	0.50	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
286	2	--	--	0 - 14.00	1.40	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
286	4	--	--	0 - 38.00	3.76	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023

300	2	--	--	0 - 33.50	3.32	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
302	13	--	--	0 - 14.50	1.44	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
302	14	--	--	0 - 17.00	1.72	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
304	11	--	--	0 - 9.00	0.88	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
304	12	--	--	0 - 10.50	1.04	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
304	13	--	--	0 - 16.00	1.56	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
304	14A	--	--	0 - 12.00	1.16	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
304	14B	--	--	0 - 10.50	1.04	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
304	3	--	--	0 - 17.50	1.72	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
304	6	--	--	0 - 14.00	1.40	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
304	7	--	--	0 - 16.00	1.56	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
304	8	--	--	0 - 17.00	1.72	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
304	9	--	--	0 - 15.00	1.48	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
308	1	--	--	0 - 3.00	0.23	--	--	2023/0103/03/301825- -- ----- 09-09-2023
308	12	--	--	0 - 9.00	0.63	--	--	2023/0103/03/283555- -- --வாய்க்கால்----- 27-04-2023
308	2	--	--	0 - 4.50	0.32	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
308	3	--	--	0 - 6.00	0.43	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
308	5	--	--	0 - 8.50	0.60	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
308	6	--	--	0 - 7.50	0.55	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
308	7	--	--	0 - 13.50	0.95	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
308	8	--	--	0 - 14.50	1.03	--	--	2023/0103/03/301825- -- ----- 09-09-2023
308	9	--	--	0 - 10.50	0.75	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
309	10	--	--	0 - 8.50	0.60	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
309	2	--	--	0 - 26.50	1.87	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
309	3	--	--	0 - 6.00	0.43	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
309	4	--	--	0 - 19.00	1.35	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023

309	5	--	--	0 - 3.50	0.26	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
309	6	--	--	0 - 22.50	1.58	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
309	7	--	--	0 - 24.50	1.75	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
309	9	--	--	0 - 78.50	5.60	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
316	3	--	--	0 - 26.50	1.89	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
318	2	--	--	0 - 27.00	1.92	--	--	2023/0103/03/283555- -- ----- 27-04-2023
		0 - 13.50	0.41	7 - 78.82	68.02			

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் **03/03/112/02505/20282** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 20-10-2024 அன்று 08:06:21 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்

வட்டம் : உத்திரமேரூர்

வருவாய் இராமம் : சிறுமினாயூர்

பட்டா எண் : 2520

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. M/S ADWITH LAND DEVELOPERS PRIVATE LIMITED



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	
182	7A	0 - 26.46	3.02	--	--	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ----- Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
177	8	--	--	0 - 45.50	4.48	--	--	2023/0103/03/284351- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
179	3	--	--	0 - 39.00	3.84	--	--	2023/0103/03/284351- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
179	6A	--	--	0 - 26.32	2.60	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ----- Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
180	2	--	--	0 - 27.00	3.10	--	--	2023/0103/03/284351- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
182	5	--	--	0 - 11.50	1.29	--	--	2023/0103/03/284351- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
182	8A	--	--	0 - 50.53	2.02	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ----- Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
275	10A1	--	--	0 - 0.16	0.02	--	--	2024/0105/03/486232- -2024/03/03/000751SD ----- Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 21/11/2024 02:34:13:PM
275	11A	--	--	0 - 8.30	0.95	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ----- Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
275	12	--	--	0 - 24.00	2.82	--	--	2023/0103/03/284351- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
275	7A	--	--	0 - 19.86	2.27	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ----- Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
275	8A2	--	--	0 - 2.58	0.29	--	--	2024/0105/03/486232- -2024/03/03/000751SD ----- Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 21/11/2024 02:34:13:PM
275	8A3	--	--	0 - 2.07	0.24	--	--	2024/0105/03/486232- -2024/03/03/000751SD ----- Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 21/11/2024 02:34:13:PM
277	1	--	--	0 - 13.00	1.48	--	--	2023/0103/03/284351- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM

277	5	--	--	0 - 10.50	1.20	--	--	2023/0103/03/284351--- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
278	6A	--	--	0 - 4.99	0.57	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ----- Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
278	7A1	--	--	0 - 19.92	2.27	--	--	2025/0105/03/512366- -2025/03/03/000871SD ----- Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 18/06/2025 10:51:38:AM
279	1	--	--	0 - 5.50	0.49	--	--	2023/0103/03/284351--- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
279	18	--	--	0 - 4.50	0.39	--	--	2023/0103/03/284351--- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
279	2A1	--	--	0 - 4.66	0.40	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ----- Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
279	2B	--	--	0 - 8.50	0.74	--	--	2023/0103/03/284351--- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
280	10	--	--	0 - 3.50	0.36	--	--	2023/0103/03/284351--- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
280	7	--	--	0 - 12.00	1.20	--	--	2023/0103/03/284351--- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
280	8	--	--	0 - 10.00	1.00	--	--	2023/0103/03/284351--- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
319	4	--	--	1 - 22.00	8.64	--	--	2023/0103/03/284351--- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
		0 - 26.46	3.02	4 - 75.89	42.66			

குறிப்பு :



1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **P/03/03/112/02520/20239** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 18-06-2025 அன்று 04:01:19 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

<https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்

வட்டம் : உத்திரமேரூர்

வருவாய் இராமம் : சிறுமினாயூர்

பட்டா எண் : 2521

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. M/S ADWITH LAND DEVELOPERS PRIVATE LIMITED



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
178	2A	--	--	0 - 61.78	6.10	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ----- Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
178	3A	--	--	0 - 24.71	2.44	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ----- Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
179	1	--	--	0 - 40.50	4.00	--	--	2023/0103/03/284352- --நீர்ப்பிடி--- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 10/05/2023 11:25:47:PM
179	4A	--	--	0 - 59.39	5.87	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ----- Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
180	1	--	--	0 - 38.00	4.34	--	--	2023/0103/03/284355- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:13:23:PM
180	5A	--	--	0 - 16.82	1.92	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ----- Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
182	6	--	--	0 - 24.50	2.77	--	--	2023/0103/03/284355- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:13:23:PM
278	2	--	--	0 - 36.50	4.16	--	--	2023/0103/03/284355- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:13:23:PM
278	3A1	--	--	0 - 31.40	3.58	--	--	2025/0105/03/512366- -2025/03/03/000871SD ----- Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 18/06/2025 10:51:38:AM
278	4	--	--	0 - 10.50	1.20	--	--	2023/0103/03/284355- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:13:23:PM
283	5A1	--	--	0 - 19.55	1.93	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ----- Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
283	5C1	--	--	0 - 12.47	1.23	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ----- Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
283	8B	--	--	0 - 10.50	1.04	--	--	2023/0103/03/284352- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 10/05/2023 11:25:47:PM
				3 - 86.62	40.58			

குறிப்பு :	
	1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் P/03/03/112/02521/20240 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
	2. இத் தகவல்கள் 18-06-2025 அன்று 04:03:46 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
	3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்

வட்டம் : உத்திரமேரூர்

வருவாய் கிராமம் : சிறுபினாயூர்

பட்டா எண் : 2541

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. M/S PRADHYUM LAND DEVELOPERS PVT LTD



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
161	10B	--	--	0 - 10.50	1.20	--	--	2023/0103/03/292839- -- ----- 28-06-2023
171	8	--	--	0 - 26.50	3.05	--	--	2024/0103/03/322349- -- ----- 24-04-2024
177	7	--	--	0 - 45.50	4.48	--	--	2023/0103/03/308106- -- ----- 03-12-2023
182	3	--	--	0 - 39.50	4.53	--	--	2023/0103/03/292839- -- ----- 28-06-2023
190	6	--	--	0 - 9.00	1.02	--	--	2023/0103/03/312547- -- ----- 21-01-2024
263	4	--	--	0 - 14.00	1.19	--	--	2023/0103/03/292839- -- ----- 28-06-2023
263	6	--	--	0 - 12.00	1.05	--	--	2023/0103/03/292839- -- ----- 28-06-2023
268	12	--	--	0 - 5.50	0.46	--	--	2023/0103/03/312547- -- ----- 21-01-2024
268	14	--	--	0 - 11.50	1.02	--	--	2023/0103/03/312547- -- ----- 21-01-2024
279	10	--	--	0 - 11.00	0.95	--	--	2023/0103/03/289140- -- ----- 21-06-2023
279	11	--	--	0 - 14.00	1.23	--	--	2023/0103/03/289140- -- ----- 21-06-2023
279	12	--	--	0 - 15.50	1.33	--	--	2023/0103/03/289140- -- ----- 21-06-2023
279	13	--	--	0 - 6.00	0.53	--	--	2023/0103/03/289140- -- ----- 21-06-2023
279	14	--	--	0 - 16.00	1.37	--	--	2023/0103/03/289140- -- ----- 21-06-2023
279	15	--	--	0 - 67.00	5.85	--	--	2023/0103/03/289140- -- ----- 21-06-2023
279	16	--	--	0 - 3.00	0.25	--	--	2023/0103/03/289140- -- ----- 21-06-2023
279	17	--	--	0 - 3.00	0.25	--	--	2023/0103/03/289140- -- ----- 21-06-2023

279	4A	--	--	0 - 7.88	0.68	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ----- 20-10-2024
279	5A	--	--	0 - 8.66	0.75	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ----- 20-10-2024
279	6A	--	--	0 - 8.99	0.78	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ----- 20-10-2024
279	9	--	--	0 - 16.00	1.37	--	--	2023/0103/03/292839- -- ----- 28-06-2023
293	3	--	--	0 - 27.50	2.72	--	--	2023/0103/03/292839- -- ----- 28-06-2023
293	4	--	--	0 - 28.00	2.76	--	--	2023/0103/03/292839- -- ----- 28-06-2023
293	5	--	--	0 - 33.00	3.24	--	--	2023/0103/03/292839- -- ----- 28-06-2023
293	6	--	--	0 - 50.00	5.00	--	--	2023/0103/03/292839- -- ----- 28-06-2023
295	4	--	--	0 - 7.50	0.76	--	--	2023/0103/03/292839- -- ----- 28-06-2023
310	5	--	--	0 - 30.50	2.18	--	--	2024/0103/03/334186- -- ----- 25-06-2024
312	2A	--	--	0 - 16.96	1.47	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ----- 20-10-2024
312	3A	--	--	0 - 14.40	1.25	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ----- 20-10-2024
312	4	--	--	0 - 22.50	1.93	--	--	2023/0103/03/289140- -- ----- 21-06-2023
312	5	--	--	0 - 28.00	2.42	--	--	2023/0103/03/289140- -- ----- 21-06-2023
312	6	--	--	0 - 3.50	0.32	--	--	2023/0103/03/289140- -- ----- 21-06-2023
313	12	--	--	0 - 8.00	0.70	--	--	2023/0103/03/289140- -- ----- 21-06-2023
313	13	--	--	0 - 6.00	0.53	--	--	2023/0103/03/289140- -- ----- 21-06-2023
313	14	--	--	0 - 13.50	1.16	--	--	2023/0103/03/289140- -- ----- 21-06-2023
313	2	--	--	0 - 5.50	0.49	--	--	2024/0103/03/325474- -- ----- 15-05-2024
313	4	--	--	0 - 10.50	0.91	--	--	2023/0103/03/289140- -- ----- 21-06-2023
313	5	--	--	0 - 13.50	1.16	--	--	2023/0103/03/289140- -- ----- 21-06-2023
313	6	--	--	0 - 24.50	2.14	--	--	2023/0103/03/289140- -- ----- 21-06-2023
313	7	--	--	0 - 30.00	2.56	--	--	2023/0103/03/289140- -- ----- 21-06-2023
314	10	--	--	0 - 18.50	1.61	--	--	2023/0103/03/289140- -- ----- 21-06-2023

314	12	--	--	0 - 28.50	2.45	--	--	2024/0103/03/334186- -- ----- 25-06-2024
317	3	--	--	0 - 39.50	2.81	--	--	2024/0103/03/334186- -- ----- 25-06-2024
320	1	--	--	0 - 24.50	2.14	--	--	2024/0103/03/334186- -- ----- 25-06-2024
323	16	--	--	0 - 10.00	0.72	--	--	2023/0103/03/311639- -- ----- 16-12-2023
				8 - 45.39	76.77			

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் **03/03/112/02541/20242** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 11-11-2024 அன்று 03:18:34 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்

வட்டம் : உத்திரமேரூர்

வருவாய் கிராமம் : சிறுபிளையூர்

பட்டா எண் : 2549

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. M/S CHATURVEDA REALTORS PVT LTD

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
173	1	0 - 26.00	1.04	--	--	--	--	2023/0103/03/292839--- 28-06-2023
176	4	0 - 16.50	0.51	--	--	--	--	2023/0103/03/292839--- 28-06-2023
251	3	0 - 24.00	0.74	--	--	--	--	2023/0103/03/292839--- 28-06-2023
276	4A	0 - 12.00	0.37	--	--	--	--	2023/0103/03/292839--- 28-06-2023
276	4B	0 - 12.00	0.37	--	--	--	--	2024/0103/03/329176--- 17-05-2024
153	3	--	--	0 - 30.00	2.12	--	--	2023/0103/03/292839--- 28-06-2023
153	7	--	--	0 - 18.00	1.26	--	--	2023/0103/03/292839--- 28-06-2023
172	13	--	--	0 - 7.50	0.88	--	--	2023/0103/03/292839--- 28-06-2023
172	3	--	--	0 - 18.50	2.13	--	--	2023/0103/03/292839--- 28-06-2023
172	6B	--	--	0 - 21.50	2.37	--	--	2023/0103/03/292839--- 28-06-2023
172	7	--	--	0 - 19.50	2.22	--	--	2023/0103/03/292839--- 28-06-2023
173	12	--	--	0 - 24.50	2.77	--	--	2024/0103/03/329176--- 17-05-2024
173	13	--	--	0 - 49.00	5.54	--	--	2023/0103/03/292839--- 28-06-2023
173	2	--	--	0 - 7.50	0.88	--	--	2023/0103/03/292839--- 28-06-2023
173	3	--	--	0 - 7.50	0.88	--	--	2023/0103/03/292839--- 28-06-2023
174	3	--	--	0 - 17.00	1.94	--	--	2024/0103/03/329176--- 17-05-2024
176	6	--	--	0 - 13.50	1.32	--	--	2023/0103/03/292839--- 28-06-2023
182	4A	--	--	0 - 6.00	0.69	--	--	2023/0103/03/292839--- 28-06-2023
182	4B	--	--	0 - 6.00	0.70	--	--	2023/0103/03/292839--- 28-06-2023
184	5	--	--	0 - 27.50	3.14	--	--	2023/0103/03/292839--- 28-06-2023
270	3	--	--	0 - 14.50	1.66	--	--	2024/0103/03/330742--- 31-05-2024
274	12	--	--	0 - 17.00	1.94	--	--	2024/0103/03/329176--- 17-05-2024
276	2A	--	--	0 - 69.59	7.94	--	--	2024/0105/03/478394--2024/03/03/000733SD ----- 20-10-2024
285	11	--	--	0 - 7.00	0.68	--	--	2024/0103/03/334186--- 25-06-2024
295	3	--	--	0 - 59.50	5.88	--	--	2023/0103/03/303251--- 20-09-2023
296	3	--	--	0 - 44.50	4.36	--	--	2024/0103/03/334186--- 25-06-2024
323	12	--	--	0 - 16.00	1.15	--	--	2023/0103/03/292839--- 28-06-2023
		0 - 90.50	3.03	5 - 1.59	52.45			

குறிப்பு :	
	
	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.
	1. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 03/03/112/02549/20220 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
	2. இத் தகவல்கள் 11-11-2024 அன்று 05:18:37 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
	3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்

வருவாய் இராமம் : சிறுபினாயூர்

வட்டம் : உத்திரமேரூர்

பட்டா எண் : 2518

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. M/S ADWITH LAND DEVELOPERS PRIVATE LIMITED



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
130	2	--	--	0 - 26.50	1.49	--	--	2023/0103/03/284348--- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 10/05/2023 08:50:59:AM
130	4	--	--	0 - 25.00	1.40	--	--	2023/0103/03/284348--- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 10/05/2023 08:50:59:AM
130	7	--	--	1 - 15.50	6.39	--	--	2023/0103/03/284348--- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 10/05/2023 08:50:59:AM
131	4	--	--	0 - 20.00	1.10	--	--	2023/0103/03/284345--- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 10/05/2023 11:24:26:PM
134	5	--	--	0 - 34.00	2.41	--	--	2023/0103/03/284345--- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 10/05/2023 11:24:26:PM
178	5A	--	--	0 - 25.12	2.48	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ----- Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
179	5	--	--	0 - 42.00	4.16	--	--	2023/0103/03/284337--- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:08:12:PM
263	8	--	--	0 - 18.00	1.54	--	--	2023/0103/03/301825--- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 09/09/2023 11:17:18:PM
263	9A	--	--	0 - 11.00	0.95	--	--	2023/0103/03/301825--- ----- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 09/09/2023 11:17:18:PM
				3 - 17.12	21.92			

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் **P/03/03/112/02518/20216** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 19-06-2025 அன்று 03:21:27 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

