Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: தெள்ளார்	Date / நாள்: 26-Mar-2024
Village /கிராமம்:தெள்ளார்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 617/4B2, 617/4B3, 617/4E, 617/4F

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 25-Mar-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	790/1975	26-May-1975 26-May-1975 28-May-1975	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ஆதிசம்	1. துரைசாமி	443, 379
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய ரூபாய் 500				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.49 1/2 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார், தெளளார்			Survey No./புல எண் : 617/4B		
	எல்லை விபரங்கள்: செல்லன் நிக்குக (கி)(மே), உன் நிக்கு (தெ), சின்னகண்ணு நிக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.617/4B 3.91 ல் இதன் மத்தியில் 0.16 1/2 செண்டு.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.49 1/2 செ		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார், தெளளார்			Survey No./புல எண் : 617/4B		
	எல்லை விபரங்கள்: ஆறுமுகம் நிக்கு (கி), செல்லன் நிக்கு (வ)(தெ)(மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வேயில் இதன் மத்தியில் 0.33 செண்டு. ஆக 0.49 1/2 செண்டு.		
2	856/1981	27-May-1981 29-May-1981 29-May-1981	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 வரை ஒவ்வொரு ரூ 100 அல்லது அதன் பகுதித் தொகைக்கும்	1. துரைசாமி	1. பொன்னுசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.25 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார், தெளளார்			Survey No./புல எண் : 617/4B		
	எல்லை விபரங்கள்: செல்லன் நிலத்திற்கு (மே), திண்டிவனம் ரோட்டுக்கு (தெ), அருணாசலம் முதலியார் (கி) (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 617/4B 3.91 ல் இதன் மத்தியில் 1.25 செண்டு		
3	621/2001	30-Aug-2001 30-Aug-2001 30-Aug-2001	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வள்ளியம்மாள் 2. பெருமாள் 3. முருகன் 4. மீனாட்சி 5. S.P. சுசீலா 6. S. கலா	1. D.K.B. மணி	736, 189
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.33 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார், தெளளார்			Survey No./புல எண் : 617/4A, 617/4D, 617/4E, 617/4F		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பு.ச.617/4Aல் 0.14.0ல் ஏக்.0.34 செ, 617/4D 0.12.5ல் ஏக். 0.31செ, 617/4E ல் 0.65.0ல் ஏ1.60 செ, 617/4F 0.43.5ல் ஏக்.1.08 செ ஆக ஏ.3.33 செ.617/4Eல் உள்ள கிணர் கல்கட்டு வகையரா உள்பட பூராவும் மேற்படி கிணற்றில் கரையில் அமைத்துள்ள 3HP Emps சர்வீஸ் டெபாசிட் உள்பட பூராவும்.		
4	1563/2012	04-Jul-2012 04-Jul-2012	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. முனுசாமி 2. செல்லன் 3. காமாட்சி	1. K.S. சங்கர்	-

		04-Jul-2012		4. குமார் 5. காளியம்மாள் 6. மஞ்சுளா 7. மைதிலி 8. ஆறுமுகம் 9. மாரி 10. வள்ளி 11. ராதா 12. மணிகண்டன் 13. திருநாவுக்கரசு 14. ஜானகி 15. வெங்கிடேசன் 16. கருணாகரன் 17. கலைச்செல்வி 18. திருமலைக்கண்ணன் 19. செல்வி 20. முனியம்மாள் 21. பாக்கியட்சுமி		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,49,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,49,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.68 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார், தெளளார்			Survey No./புல எண் : 617/4B, 617/4C		
	எல்லை விபரங்கள்: D.K.B.மணி நிலத்திற்கு(கி)(மே)(வ), திரேசாபுரம் டேவிட் குமாரர் பாஸ்கர் அவர்களின் நிலத்திற்கு(தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 617/4B 0.158.0 ஏர்ஸ்சிலும் 617/4C 0.04.0 ஏர்ஸ்சிலும் சேர்ந்தார்போல் 0.68 செண்டு இதன் மத்தியில் மேற்படி 0.68 செண்டு அடக்கம்.		
5	2045/2013	22-Aug-2013 22-Aug-2013 22-Aug-2013	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	1. வள்ளியம்மாள் 2. பெருமாள் 3. முருகன் 4. மீனாட்சி 5. சுசீலா 6. கலா	1. வள்ளியம்மாள் 2. பெருமாள் 3. முருகன் 4. மீனாட்சி 5. சுசீலா 6. கலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம்.ரூபாய்.170000 A ஷெட்யூல் சொத்து 1 வது நபர் வள்ளியம்மாள் அடைய வேண்டியது.ரூபாய்.25000 B ஷெட்யூல் சொத்து 2 வது நபர் பெருமாள் அடைய வேண்டியது.27500 C ஷெட்யூல் சொத்து 3 வது முருகன் அடைய வேண்டியது.ரூபாய்.27500 D ஷெட்யல் சொத்து 4 வது நபர் மீனாட்சி அடைய வேண்டியது.ரூபாய்.27500 E ஷெட்யூல் சொத்து 5 வது நபர் சுசீலா அடைய வேண்டியது.ரூபாய்.35000 F ஷெட்யூல் சொத்து 6 வது நபர் கலா அடைய வேண்டியது.ரூபாய்.27500				
	அட்டவணை F2 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 செ		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார், தெளளார்	Survey No./புல எண் : 617/4B, 617/4C
	எல்லை விபரங்கள்: பெருமாள் பாக நிலத்திற்கு(வ), முனியம்மாள் நிலத்திற்கு(தெ), வள்ளி நிலத்திற்கு(மே), டி.கே.பி.மணி நிலத்திற்கு(கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 617/4B ஏக்கர் 3.90 ல் 0.30 ல் இதன் மத்தியில் 0.05 செண்டு. சர்வே 617/4C ஏக்கர் 0.10 ல் பாதி 0.05 ல் 5ல்1 பாகம் 0.01 செண்டு. (அடைபவர் கலா)
	அட்டவணை E1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.08 **செ**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார், தெளளார்	Survey No./புல எண் : 617/4B, 617/4C
	எல்லை விபரங்கள்: மீனாட்சி பாக நிலத்திற்கு(கி), முருகன் பாக நிலத்திற்கு(தெ), டேவிட் நிலத்திற்கு(மே), சங்கர் நிலத்திற்கு(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 617/4B ஏக்கர் 3.90 ல் 0.33 ல் இதன் மத்தியில் 0.08 செண்டு.
	அட்டவணை E2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 **செ**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார், தெளளார்	Survey No./புல எண் : 617/4B, 617/4C
	எல்லை விபரங்கள்: மீனாட்சி பாக நிலத்திற்கு(கி), முருகன் பாக நிலத்திற்கு(தெ), டி.கே.பி.மணி நிலத்திற்கு(வ), முனியம்மாள் நிலத்திற்கு(மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 617/4B ஏக்கர் 3.90 ல் 0.30 ல் இதன் மத்தியில் 0.05 செண்டு. சர்வே 617/4C ஏக்கர் 0.10 ல் பாதி 0.05 ல் 5ல்1 பாகம் 0.01 செண்டு. (அடைபவர் சுசீலா)
	அட்டவணை F1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 **செ**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார், தெளளார்	Survey No./புல எண் : 617/4B, 617/4C
	எல்லை விபரங்கள்: வள்ளி நிலத்திற்கு(கி), டி.கே.பி.மணி நிலத்திற்கு(தெ), முருகன் நிலத்திற்கு(மே), மீனாட்சி நிலத்திற்கு(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 617/4B ஏக்கர் 3.90 ல் 0.33 ல் இதன் மத்தியில் 0.05 செண்டு.
	அட்டவணை D1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 **செ**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார், தெளளார்	Survey No./புல எண் : 617/4B, 617/4C
	எல்லை விபரங்கள்: பெருமாள் பாக நிலத்திற்கு(கி), கலா பாக நிலத்திற்கு(தெ), சுசீலா பாக நிலத்திற்கு(மே), சங்கர் நிலத்திற்கு(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 617/4B ஏக்கர் 3.90 ல் 0.33 ல் இதன் மத்தியில் 0.05 செண்டு.
	அட்டவணை D2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 **செ**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார், தெளளார்	Survey No./புல எண் : 617/4B, 617/4C
	எல்லை விபரங்கள்: பெருமாள் பாக நிலத்திற்கு(கி), வள்ளியம்மாள் நிலத்திற்கு(தெ), சுசீலா பாக	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 617/4B ஏக்கர் 3.90 ல் 0.30 ல் இதன் மத்தியில் 0.05 செண்டு. சர்வே 617/4C ஏக்கர் 0.10 ல் பாதி 0.05 ல் 5ல்1

	நிலத்திற்கு(மே), டி.கே.பி மணி நிலத்திற்கு(வ)	பாகம் 0.01 செண்டு. (அடைபவர் மீனாட்சி)
	அட்டவணை C1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார், தெளளார்	Survey No./புல எண் : 617/4B, 617/4C
	எல்லை விபரங்கள்: டி.கே.பி.மணி நிலத்திற்கு(தெ), டேவிட் நிலத்திற்கு(மே), சுசீலா பாக நிலத்திற்கு(வ), வள்ளியம்மாள் பாக நிலத்திற்கு(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 617/4B ஏக்கர் 3.90ல் 0.33 ல் இதன் மத்தியில் 0.05 செண்டு.
	அட்டவணை C2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார், தெளளார்	Survey No./புல எண் : 617/4B, 617/4C
	எல்லை விபரங்கள்: வள்ளியம்மாள் பாக நிலத்திற்கு(கி), சுசீலா பாக நிலத்திற்கு(வ), முனியம்மாள் நிலத்திற்கு(தெ) (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 617/4B ஏக்கர் 3.90ல் 0.30 ல் இதன் மத்தியில் 0.05 செண்டு. சர்வே 617/4C ஏக்கர் 0.10 ல் பாதி 0.05 ல் 5ல்1 பாகம் 0.01 செண்டு. (அடைபவர் முருகன்)
	அட்டவணை A1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார், தெளளார்	Survey No./புல எண் : 617/4B, 617/4C
	எல்லை விபரங்கள்: டி.கே.பி.மணி நிலத்திற்கு(கி) (தெ), கலா பாக நிலத்திற்கு(மே), பெருமாள் நிலத்திற்கு(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 617/4B ஏக்கர் 3.90 ல் 0.33ல் இதன் மத்தியில் 0.05 செண்டு.
	அட்டவணை A2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார், தெளளார்	Survey No./புல எண் : 617/4B, 617/4C
	எல்லை விபரங்கள்: கலா பாக நிலத்திற்கு(கி), முருகன் பாக நிலத்திற்கு(மே), மீனாட்சி நிலத்திற்கு(வ), முனியம்மாள் நிலத்திற்கு(தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 617/4B ஏக்கர் 3.90 ல் இதன் மத்தியில் 0.05 செண்டு. (அடைபவர் வள்ளியம்மாள்)
	அட்டவணை B1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார், தெளளார்	Survey No./புல எண் : 617/4B, 617/4C
	எல்லை விபரங்கள்: டி.கே.பி.மணி நிலத்திற்கு(கி), வள்ளியம்மாள் பாக நிலத்திற்கு(தெ), மீனாட்சி பாக நிலத்திற்கு(மே), சங்கர் நிலத்திற்கு(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 617/4B ஏக்கர் 3.90 ல் 0.33 ல் இதன் மத்தியில் 0.05 செண்டு.
	அட்டவணை B2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார், தெளளார்	Survey No./புல எண் : 617/4B, 617/4C

	எல்லை விபரங்கள்: டி.கே.பி.மணி நிலத்திற்கு(வ)(கி), கலா நிலத்திற்கு(தெ), மீனாட்சி நிலத்திற்கு(மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 617/4B ஏக்கர் 3.90 ல் 0.30 ல் இதன் மத்தியில் 0.05 செண்டு. சர்வே 617/4C ஏக்கர் 0.10 ல் பாதி 0.05ல் 5ல்1 பாகம் 0.01 செண்டு. (அடைபவர் பெருமாள்)		
6	2304/2013	11-Sep-2013 11-Sep-2013 11-Sep-2013	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. முருகன்	1. மங்கையர்கரசி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,90,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2045/ 2013	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1904 **ச அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார், தெளளார்			Survey No./புல எண் : 617/4B		
	எல்லை விபரங்கள்: முனியம்மாள் நிலத்திற்கும் பொதுவழிக்கும்(தெ), நான் விட்டுள்ள பொதுவழிக்கு(மே) (வ), வள்ளி நிலத்திற்கு(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 617/4B ஏக்கர் 3.90 ல் 0.30 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.அடி 34 வ.தெ.அடி 56 இந்தளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு ச.அடி 1904 இதில் வீடு இல்லை.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 29 1/2 **ச அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார், தெளளார்			Survey No./புல எண் : 617/4B		
	எல்லை விபரங்கள்: ரோட்டிலிருந்து வரும் பொதுவழிக்கு(தெ), சுசீலா நிலத்திற்கு(வ), முனியம்மாள் நிலத்திற்கு(மே), மேலேகண்ட மனைக்கும் கீழேகண்ட வழிக்கும்(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 617/4B ஏக்கர் 3.90 ல் 0.30 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.அடி 3 வ.தெ.அடி 59 இந்தளவுள்ள பொது வழியில் 6ல்1 பாகத்திற்கு சதுர அடி 29 1/2.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 17 **ச அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார், தெளளார்			Survey No./புல எண் : 617/4B		
	எல்லை விபரங்கள்: மேலேகண்ட வழிக்கு(மே), வள்ளி நிலத்திற்கு(கி), மேலேகண்ட காலிமனைக்கு(தெ), சுசீலா நிலத்திற்கு(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 617/4B ஏக்கர் 3.90 ல் 0.30 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.அடி 34 வ.தெ.அடி 3 இந்தளவுள்ள பொது வழியில் 6ல்1 பாகத்திற்கு சதுர அடி 17 ஆகும்.		
7	2999/2013	18-Nov-2013 18-Nov-2013 18-Nov-2013	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. முருகன்	1. சங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,36,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2045/ 2013	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2180 **ச அடி**		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார், தெளளார்			Survey No./புல எண் : 617/4B		
	எல்லை விபரங்கள்: D.K.B.மணி நிலத்திற்கு(தெ), டேவிட் நிலத்திற்கு(மே), சுசிலா பாக நிலத்திற்கு(வ), வள்ளியம்மாள் பாக நிலத்திற்கு(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 617/4B ஏக்கர் 3.90 சென்டில் 0.33 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.05 செண்டு. இதற்கு சதுர அடி 2180 ஆகும். இதில் வீடு இல்லை.		
8	801/2020	22-Jul-2020 22-Jul-2020 22-Jul-2020	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வள்ளியம்மாள் 2. பெருமாள் 3. மீனாட்சி 4. சுசீலா 5. கலா	1. டிகேபி மணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 28,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 28,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2045/2013	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 111368 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித் துணை ஆட்சியர் (முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ.9000 மட்டும் 31-Aug-2020 ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 28.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார்			Survey No./புல எண் : 617/4B3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டேவிட் நிலம் , மேற்கு - டி.கே.பி.மணி நிலம், வடக்கு - டி.கே.பி.மணி நிலம், தெற்கு - கே எஸ் சங்கர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.617/4பி3 ல் 0.17.0 ஏர்ஸ் 0.42 செண்டில் 0.28 செண்ட் நிலம் (பழைய சர்வே எண்.617/4பி)		
9	976/2020	24-Aug-2020 24-Aug-2020 24-Aug-2020	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. டிகேபி மணை	1. சதீஷ்குமார் 2. பிச்சாண்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,72,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 621/2001	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 8.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார்			Survey No./புல எண் : 617/4F		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.617/4எப் 0.43.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.08 செண்ட்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 60.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார்			Survey No./புல எண் : 617/4E		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.617/4இ 0.65.0		

				ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.60 செண்டும் இதில் உள்ள கிணர் பூரா 3எச்பி மின் மோட்டார் பூரா		
10	977/2020	24-Aug-2020 24-Aug-2020 24-Aug-2020	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சங்கர்	1. சதீஷ்குமார் 2. பிச்சாண்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,02,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1563/2012	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு .ச. பிரிவு 47அ (1) ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 270644 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித் துணை ஆட்சியர் (முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.21500 மட்டும் 11-Sep-2020-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 68.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார், தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 617/4B2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 617/4பி ஏக்கர் 3.90 செண்டில் 0.68 செண்டு புதிய சர்வே எண் 617/4பி2		
11	1305/2020	07-Oct-2020 07-Oct-2020 07-Oct-2020	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. டிகேபி மணி 2. சங்கர்	1. சதீஷ்குமார் 2. பிச்சாண்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 49,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2999/2013, 801/2020	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 130840 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித் துணை ஆட்சியர் (முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ.10000 மட்டும் 24-Oct-2020 ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 33.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார், தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 617/4B3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.617/4பி 3.90 செண்டில் பொதுவில் 0.33 செண்ட் (புதிய சர்வே எண்.617/4பி3)		
12	253/2024	05-Feb-2024 06-Feb-2024 06-Feb-2024	தான ஆவணம்	1. சதீஷ்குமார் 2. பிச்சாண்டி	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக அவரின் பிரதிநிதியாக செயல்பட்டு வரும் திருவண்ணாமலை மாவட்டம் வந்தவாசி வட்டம் தெள்ளார் கிராம	-

					ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்கள் மூலமாக மேற்கண்ட தெள்ளார் கிராம ஊராட்சிக்கு இனி அவரை தொடர்ந்து அப்பதவிக்கு வருபவருக்கும்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/4E - 417.38 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.617/5A-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.617/53-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 100 அடி அகல மாநில நெடுஞ்சாலை தார்சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.617/4E-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், 9.14 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செய்யார் பதிவு மாவட்டம், தெள்ளார் இணைசார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த தெள்ளார் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் சர்வே எண்.617/4B2-ல் விஸ்தீரணம் 0.23.50 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.58 செண்டும், புஞ்சை அயன் சர்வே எண்.617/4B3-ல் விஸ்தீரணம் 0.17.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.42 செண்டும், புஞ்சை அயன் சர்வே எண்.617/4E-ல் விஸ்தீரணம் 0.65.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 1.60 செண்டும், புஞ்சை அயன் சர்வே எண்.617/4F-ல் விஸ்தீரணம் 0.43.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 1.08 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3.68 செண்டில் 7.20 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.617/4E-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், 9.14 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), 100 அடி அகல மாநில நெடுஞ்சாலை தார்சாலைக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.617/53-க்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.617/5A-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 58.00 மீட்டர், தென்புறம் 57.94 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 417.38 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.617/4E-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/4E - 821.57 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 617/4E-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண். 617/4E-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், 7.32 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 4-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.14 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- 10.00 மீட்டர் அகல 4-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), 7.20 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண். 617/4E-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், 7.32 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண். 617/4E-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 9.14 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 93.66 மீட்டர் கீழ்புறம் 85.09 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 816.88 சதுர மீட்டரும், வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், வடமேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், தென்மேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 821.57 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள	

		சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.617/4E-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/4E - 137.37 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - 7.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண். 617/4E -ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண். 617/4E -ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.32 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண். 617/4E -ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு) மற்றும் (தெற்கு), 7.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு), 9.14 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 17.96 மீட்டர், தென்புறம் 18.94 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 7.32 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 135.05 சதுர மீட்டரும், வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 137.37 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.617/4E-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/4B3 - 823.9 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 617/5A-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண். 617/4B1A1-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண். 617/4E-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், 9.14 மீட்டர் 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும், சர்வே எண். 617/4B3-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், 7.32 மீட்டர் அகல 5-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், சர்வே எண். 617/4E-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், நிலையிலுள்ள கிணற்றுக்கும், சர்வே எண். 617/4B3-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், 10.00 மீட்டர் அகல 6-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10.00 மீட்டர் அகல 4-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், சர்வே எண். 617/4E-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், நிலையிலுள்ள கிணற்றுக்கும், சர்வே எண். 617/4B3-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், 10.00 மீட்டர் அகல 6-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண். 617/4E-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், 9.14 மீட்டர் 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும், சர்வே எண். 617/4B3-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், 7.32 மீட்டர் அகல 5-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண். 617/4B1A1-க்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண். 617/5A-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 82.05 மீட்டர், தென்புறம் 82.73 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 10.00 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 823.90 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள். 617/4E, 617/4B3-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/4B3 - 227.7 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் சர்வே எண்கள். 617/4E, 617/4B3-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்கள்.617/4E, 617/4B3-ல்உள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண். 617/5A-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 4-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.32 மீட்டர் அகல 5-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- 10.00 மீட்டர் அகல 4-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண். 617/5A-க்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்கள்.617/4E, 617/4B3-ல்உள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் சர்வே எண்கள். 617/4E, 617/4B3-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 7.32 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 32.08 மீட்டர், கீழ்புறம் 29.50 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 225.38 சதுர மீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், தென்மேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 227.70

		சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள். 617/4E, 617/4B3-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/4B3 - 1356.17 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள். 617/4B3, 617/4B1, 617/4F-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், பூங்கா மற்றும் சிறுவர்கள் விளையாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண்கள். 617/4B3, 617/4B1, 617/4F-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், 7.32 மீட்டர் அகல 7-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.32 மீட்டர் அகல 8-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.32 மீட்டர் அகல 9-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.32 மீட்டர் அகல 10-வது அயிட்ட சாலைக்கும், பூங்கா மற்றும் சிறுவர்கள் விளையாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 4-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண். 23/6-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10.00 மீட்டர் அகல 6-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண். 23/6-க்கும் (வடக்கு), 10.00 மீட்டர் அகல 4-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்கள். 617/4B3, 617/4B1, 617/4F-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், 7.32 மீட்டர் அகல 7-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.32 மீட்டர் அகல 8-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.32 மீட்டர் அகல 9-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.32 மீட்டர் அகல 10-வது அயிட்ட சாலைக்கும், பூங்கா மற்றும் சிறுவர்கள் விளையாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்கள். 617/4B3, 617/4B1, 617/4F-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், பூங்கா மற்றும் சிறுவர்கள் விளையாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 10.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 135.59 மீட்டர், கீழ்புறம் 135.18 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 1353.85 சதுர மீட்டரும், வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், வடமேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 1356.17 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.617/4B3, 617/4B2, 617/4F-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/4F - 307.75 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 6-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண். 617/4B1A1-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்கள். 617/4E-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், சர்வே எண். 617/4B2-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், நிலையிலுள்ள கிணற்றுக்கும், சர்வே எண். 617/4B3-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்கள். 617/4E-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், சர்வே எண். 617/4B2-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.32 மீட்டர் அகல 7-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்கள். 617/4E-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், சர்வே எண். 617/4B2-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்கள். 617/4E-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், சர்வே எண். 617/4B2-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், நிலையிலுள்ள கிணற்றுக்கும், சர்வே எண். 617/4B3-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண். 617/4B1A1-க்கும் (கிழக்கு), 10.00 மீட்டர் அகல 6-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 41.68 மீட்டர், தென்புறம் 41.77 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 7.32 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 305.43 சதுர மீட்டரும், வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 307.75 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.617/4B2, 617/4F-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/4B2 - 307.31 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.32 மீட்டர் அகல 8-வது

	கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 6-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண். 617/4B1A1-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்கள்.617/4B2, 617/4F-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்கள்.617/4B2, 617/4F-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்கள்.617/4B2, 617/4F-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு) மற்றும் (தெற்கு), சர்வே எண். 617/4B1A1-க்கும் (கிழக்கு), 10.00 மீட்டர் அகல 6-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 41.75 மீட்டர், தென்புறம் 41.58 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 7.32 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 304.99 சதுர மீட்டரும், வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 307.31 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.617/4B2, 617/4F-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/4B2 - 300.98 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 6-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண். 617/4B1A1-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்கள். 617/4F, 617/4B2-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண். 617/4F-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.32 மீட்டர் அகல 9-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண். 617/4F-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்கள். 617/4F, 617/4B2-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண். 617/4B1A1-க்கும் (கிழக்கு), 10.00 மீட்டர் அகல 6-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 40.95 மீட்டர், தென்புறம் 40.65 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 7.32 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 298.66 சதுர மீட்டரும், வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 300.98 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.617/4B2, 617/4F-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/4F - 294.9 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 6-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண். 617/4B1A1-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண். 617/4F-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - பூங்கா மற்றும் சிறுவர்கள் விளையாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.32 மீட்டர் அகல 10-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- பூங்கா மற்றும் சிறுவர்கள் விளையாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (வடக்கு), சர்வே எண். 617/4F-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண். 617/4B1A1-க்கும் (கிழக்கு), 10.00 மீட்டர் அகல 6-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 40.03 மீட்டர், தென்புறம் 39.91 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 7.32 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 292.58 சதுர மீட்டரும், வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 294.90 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண். 617/4F-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/4F - 547.92 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 6-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண். 67/4B1A1-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 7.32 மீட்டர் அகல 10-வது	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா மற்றும் சிறுவர்கள் விளையாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண். 23/6-க்கும் (வடக்கு), 7.32 மீட்டர் அகல 10-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு),

	அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண். 23/6-க்கும் (வடக்கு)	சர்வே எண். 67/4B1A1-க்கும் (கிழக்கு), 10.00 மீட்டர் அகல 6-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 39.91 மீட்டர், தென்புறம் 39.52 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 14.50 மீட்டர், கீழ்புறம் 12.91 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 547.92 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள பூங்கா மற்றும் சிறுவர்கள் விளையாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், (மேற்படி இடமானது சர்வே எண். 617/4F-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/4F - 529.15 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 617/5B-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 6-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண். 617/4F-ல் உள்ள இடத்திற்கும், புல்வெளி-1-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண். 23/6-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண். 23/6-க்கும் (வடக்கு), சர்வே எண். 617/4F-ல் உள்ள இடத்திற்கும், புல்வெளி-1-க்கும் (தெற்கு), 10.00 மீட்டர் அகல 6-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண். 617/5B-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 13.39 மீட்டர், தென்புறம் 10.12 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 45.16 மீட்டர், கீழ்புறம் 44.87 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 529.15 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள பூங்கா மற்றும் சிறுவர்கள் விளையாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், (மேற்படி இடமானது சர்வே எண்.617/4F-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/4E - 63.13 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 617/4B1A1-க்கும் (கிழக்கு), மேற்கு - சர்வே எண். 617/4E-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு), வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 4-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண். 617/4B1A1-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண். 617/4B1A1-க்கும் (வடக்கு) மற்றும் (கிழக்கு), 10.00 மீட்டர் அகல 4-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண். 617/4E-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 11.82 மீட்டர், தென்புறம் 12.60 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 4.31 மீட்டர் கீழ்புறம் 6.21 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 63.13 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், (மேற்படி இடமானது சர்வே எண். 617/4E-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெள்ளார்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/4E - 66.89 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 617/5A-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 7.32 மீட்டர் அகல 5-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண. 617/5A-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண். 617/4E-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண். 617/4E-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண. 617/5A-க்கும் (தெற்கு), 7.32 மீட்டர் அகல 5-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண். 617/5A-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 10.72 மீட்டர், தென்புறம் 9.98 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 8.42 மீட்டர் கீழ்புறம் 4.87 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 66.89 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், (மேற்படி இடமானது சர்வே

		எண். 617/4E-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்) ஆக மேற்கண்ட மொத்த அயிட்டங்களும் சேர்த்து இதற்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண். 7199 ஆகும். இதானது தெள்ளார் பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும், வந்தவாடி பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கும் உட்பட்டதாகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 12

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.