Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : வண்டலூர்**

வருவாய் கிராமம் : கல்வாய் **பட்டா எண் : 7806**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	செல்வமணி	மகன்	அறிவழகன்	-
2.	செல்வமணி	மகன்	ராஜசேகரன்	-
3.	மலர்வண்ணன்	மகள்	ஐஸ்வர்யா	-
4.	மலர்வண்ணன்	மகள்	அக்ஷயா	-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
391	1L	0 - 3.00	0.06	--	--	--	--	2025/0103/35/412313---------- Digitally signed:Ramesh R Zonal Deputy Tahsildar 26/01/2025 06:28:51:PM
391	1M	0 - 22.00	0.20	--	--	--	--	2025/0103/35/412313---------- Digitally signed:Ramesh R Zonal Deputy Tahsildar 26/01/2025 06:28:51:PM
391	2G	0 - 9.00	0.08	--	--	--	--	2025/0103/35/412313---------- Digitally signed:Ramesh R Zonal Deputy Tahsildar 26/01/2025 06:28:51:PM
391	2H	0 - 42.00	0.38	--	--	--	--	2025/0103/35/412313---------- Digitally signed:Ramesh R Zonal Deputy Tahsildar 26/01/2025 06:28:51:PM
		0 - 76.00	0.72					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **35/15/048/07806/120811** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 07-04-2025 அன்று 10:37:14 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : வண்டலூர்**

வருவாய் கிராமம் : கல்வாய் **பட்டா எண் : 7825**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. குப்புசாமி மகன் கோவிந்தசாமி -

2. வரதப்ப நாயக்கர் மகன் மனோகர் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
391	2I	0 - 21.00	0.19	--	--	--	--	2025/0103/35/418289-------- Digitally signed:Ramesh R Zonal Deputy Tahsildar 27/02/2025 08:34:12:PM
		0 - 21.00	0.19					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **35/15/048/07825/120802** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 07-04-2025 அன்று 10:38:59 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

District : Chengalpattu

Taluk : Vandalur

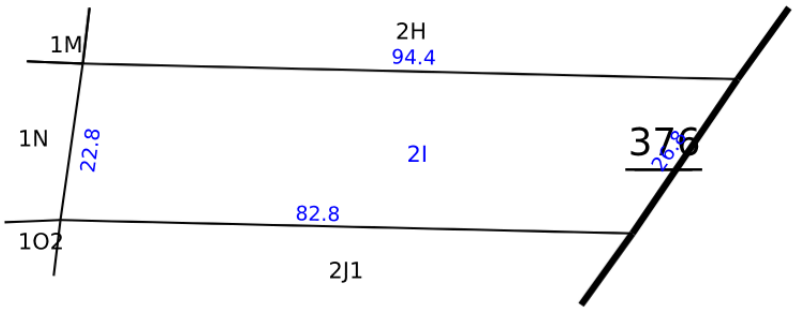
Village : Kalvai(R)

Survey No : 391/2I

Area : Hect 00 Ares 19 Sqm 78

Scale : 1 : 908 mm

FMB Sketch



Approved By Tahsildar
cpt_mpushpalatha
Date of Approved : 09-02-2025

Date of Issue: 07-04-2025 10:38:59

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

mv270 v270.001



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate