

RE

REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

தமிழ்நாடு அரசு



**வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு**

பேரூர் (13) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Ramesh Kumar P

டி. ஆர்.: 2025/12/13/001063SD

நாள்: 26-04-2025

பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா கோயம்புத்தூர்(12)
பொருள்: மாவட்டம் பேரூர் (13) வட்டம் குனியமுத்தூர் (024) கிராமம் 84,
- புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 2A1A, 2A1B, அங்கீகாரம்
செய்தல் - தொடர்பாக

1. மனுதாரர்: ரகுபதி, Boobalan

பார்வை: - 2. மனுதாரர் மனு நாள் 17-03-2025

3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Vijayarajan B
அறிக்கை நாள் 26-04-2025

கோயம்புத்தூர்(12)மாவட்டம் பேரூர் (13) வட்டம்
குனியமுத்தூர் (024) கிராமம் 84, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் /
டி.எஸ்.எண் 2025/0105/12/626322, 2025/0105/12/634367 ல் புதிய
உத்தரவு :- உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு பட்டா
மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை
ஆய்வாளரின் தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு,
கீழ்க்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / பஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
84	2A1	பஞ்சை	2	47.87	10.36	883	<div>1 பேச்சிக் கோனார் மகன் பழனிச்சாமி</div> <div>2 நல்லசாமி மகன் பழனிச்சாமி</div> <div>3 நஞ்சக் கோனார் மகன் மாரீயப்பன்</div> <div>4 கருப்புசாமி கோனார் ... மருதப்பக் கோனார்</div> <div>5 ... ராமசாமி கோனார்</div> <div>6 ... நல்லவரத்தக் கோனார்</div> <div>7 ... வெங்கடாசலக் கோனார்</div> <div>8 ... ருக்குமணி</div> <div>9 ... பழனிச்சாமி கோனார்</div> <div>10 ... செல்வராஜ்</div> <div>11 ... விஜயகுமாரீ</div> <div>12 ... கிருஷ்ணவேணி</div> <div>13 ... காளீஸ்வரீ</div> <div>14 ... மணியம்மாள்</div> <div>15 பெருமாள் கோனார் மகன் பழனிசாமி</div> <div>16 ... செல்வராஜ்</div> <div>17 ... விஜயகுமாரீ</div> <div>18 ... கிருஷ்ணவேணி</div> <div>19 ... காளீஸ்வரீ</div> <div>20 ... மணியம்மாள்</div> <div>21 ... லலிதா</div> <div>22 பெருமாள் கோனார் மகன் பி.சுப்பிரமணியம்</div> <div>23 பெருமாள் கோனார் மகன் காளிமுத்து</div> <div>24 பெருமாள் கோனார் மகன் வேலுசாமி</div> <div>25 பெருமாள் கோனார் மகன் பழனிசாமி</div> <div>26 பெருமாள் கோனார் மகன் ஆறுமுகம்</div>

27 பெருமாள் கோனார்	மகன்	கண்ணப்பன்
28 பெருமாள் கோனார்	மகன்	கிருஷ்ணசாமி
29 பெருமாள் கோனார்	மகன்	சிவராமன்
30 பெருமாள் கோனார்	மகன்	மருதாசலம்
31 பெருமாள் கோனார்	மகன்	ரங்கசாமி
32 பெருமாள் கோனார்	மகன்	வெள்ளிங்கிரி
33 பெருமாள் கோனார்	மகன்	பாப்பாள்
34 நாகமாணிக்கம்	மகன்	ராஜேஷ்கண்ணா
35 மாதவன்குட்டி	மகன்	ராஜேஷ்
36 மாரியப்பக்கோனார்	மகன்	எம். பூபாலன்
37 பி. செல்வராஜ்	மனைவி	எஸ். தேன்மொழி
38 பழனிச்சாமி	மகன்	பி. வரதராஜ்
39 பழனிச்சாமி	மகன்	பி. ரங்கநாதன்
40 பழனிச்சாமி	மகன்	பி. செந்தில்குமார்
41 கிருஷ்ணகோபால்	மகன்	சதீஸ்
42 கிருஷ்ணகோபால்	மகன்	தீபக்
43 சி.ஆர். சாய்சபரி	மனைவி	ஏ. பிரபாவதி
44 செல்வராஜ்	மனைவி	தங்கமணி
45 பழனிசாமி	மகன்	ராஜா
46 செல்லப்பன்	மகன்	சாபு மோன்
47 பழனி	மகன்	சுரேஷ்
48 அழகு	மகன்	சுந்தர்ராஜ்
49 தங்கவேல்	மகன்	லோகநாதன்
50 கோபால்	மகன்	சங்கர் கணேஷ்
51 சின்னைய்யா	மகன்	முருகேசன்
52 இஸ்ரேல்	மகன்	ஆபேல்
53 கணேசசுப்ரமணியன்	மகன்	தங்கராஜ்
54 கலைச்செல்வி	மனைவி	மஹேஸ்வரன்
55 மருதாசலம்	மகள்	பவித்ரா
56 மருதாசலம்	மகன்	புவியரசு
57 ஆவுடை	மகன்	சுரேஷ்குமார்
58 காளியண்ணன்	மகன்	இளம்வழுதி
59 காளியண்ணன்	மகன்	தெய்வநம்பி
60 சந்தியாகு	மகன்	சேசு அருள்செல்வம்
61 தேவராஜன்	மகன்	மணிகண்டன்
62 கொச்சப்பன்	மனைவி	அனி
63 ஷோன்	மனைவி	லட்சுமி
64 தேவராஜன்	மனைவி	ருக்மணி
65 -	...	நாகலட்சுமி
66 சீனிவாசன்	மனைவி	சத்யா
67 -	...	ராஜேஷ்
68 சிவலிங்கம்	மகன்	மனோஜ்குமார்
69 வீரமணி	மகன்	ஹரி வெங்கடேஷ்
70 லேட் கிருஷ்ணசாமி பிள்ளை	மகள்	கே ஜோதி மும்பதாஜ்
71 என் சுப்பையா	மனைவி	ஆர் பரமேஸ்வரி
72 பிரதீப்குமார்	மனைவி	பிரீத்தி
73 ரங்கசாமி	மகன்	நந்தவேல்
75 ரங்கசாமி	மகன்	நந்தவேல்
76 சுரேஷ்குமார்	மகன்	எஸ்.வினித்குமார்
77 பிரதீப்குமார்	மனைவி	பிரித்தி
78 கோவிந்தன்	மகன்	மார்கண்டன்
79 ரங்கசாமி	மனைவி	பேபி
80 ஆனந்தகுமார்	மனைவி	மகேஸ்வரி
81 பொன்னுசாமி	மகன்	செல்வராஜ்
82 மனோகரன்	மனைவி	சண்முகவள்ளி
83 மனோகரன்	மகன்	கமலேஷ்
84 மனோகரன்	மகன்	சாருகேஷ்
85 தன்னாசி	மகன்	டி. பாலசுப்ரமணியம்

						88 செல்வராஜ் மகன் கிருஷ்ணமூர்த்தி
						89 வரதக்கோனார் மகன் கந்தசாமி
						90 கிருஷ்ணசாமி மகன் தங்கராஜ்
						91 பழனிச்சாமி மகன் மாரிமுத்து
						92 முருகேசபாண்டியன் மகன் செல்வராஜ்
						93 கிருஷ்ணசாமி மகன் தங்கராஜ்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்	பிளாட் எண்	ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண்
84	2A1A	புஞ்சை	2	12.67	8.89	883	1 பேச்சிக் கோனார் மகன் பழனிச்சாமி 2 நல்லசாமி மகன் பழனிச்சாமி 3 நஞ்சக் கோனார் மகன் மாரீயப்பன் 4 கருப்புசாமி கோனார் ... மருதப்பக் கோனார் 5 ... ராமசாமி கோனார் 6 ... நல்லவரத்தக் கோனார் 7 ... வெங்கடாசலக் கோனார் 8 ... ருக்குமணி 9 ... பழனிச்சாமி கோனார் 10 ... செல்வராஜ் 11 ... விஜயகுமாரீ 12 ... கிருஷ்ணவேணி 13 ... காளீஸ்வரீ 14 ... மணியம்மாள் 15 பெருமாள் கோனார் மகன் பழனிசாமி 16 ... செல்வராஜ் 17 ... விஜயகுமாரீ 18 ... கிருஷ்ணவேணி 19 ... காளீஸ்வரீ 20 ... மணியம்மாள் 21 ... லலிதா 22 பெருமாள் கோனார் மகன் பி.சுப்பிரமணியம் 23 பெருமாள் கோனார் மகன் காளிமுத்து 24 பெருமாள் கோனார் மகன் வேலுசாமி 25 பெருமாள் கோனார் மகன் பழனிசாமி 26 பெருமாள் கோனார் மகன் ஆறுமுகம் 27 பெருமாள் கோனார் மகன் கண்ணப்பன் 28 பெருமாள் கோனார் மகன் கிருஷ்ணசாமி 29 பெருமாள் கோனார் மகன் சிவராமன் 30 பெருமாள் கோனார் மகன் மருதாசலம் 31 பெருமாள் கோனார் மகன் ரங்கசாமி 32 பெருமாள் கோனார் மகன் வெள்ளிங்கிரி 33 பெருமாள் கோனார் மகன் பாப்பாள் 34 நாகமாணிக்கம் மகன் ராஜேஷ்கண்ணா 35 மாதவன்குட்டி மகன் ராஜேஷ் 36 மாரியப்பக்கோனார் மகன் எம். பூபாலன் 37 பி. செல்வராஜ் மனைவி எஸ். தேன்மொழி 38 பழனிச்சாமி மகன் பி. வரதராஜ் 39 பழனிச்சாமி மகன் பி. ரங்கநாதன் 40 பழனிச்சாமி மகன் பி. செந்தில்குமார் 41 கிருஷ்ணகோபால் மகன் சதீஸ் 42 கிருஷ்ணகோபால் மகன் தீபக் 43 சி.ஆர். சாய்சபரி மனைவி ஏ. பிரபாவதி 44 செல்வராஜ் மனைவி தங்கமணி 45 பழனிசாமி மகன் ராஜா 46 செல்லப்பன் மகன் சாபுமோன்	0	2025/0105/12/626322

							47 பழனி	மகன்	சுரேஷ்		
							48 அழகு	மகன்	சுந்தர்ராஜ்		
							49 தங்கவேல்	மகன்	லோகநாதன்		
							50 கோபால்	மகன்	சங்கர் கணேஷ்		
							51 சின்னைய்யா	மகன்	முருகேசன்		
							52 இஸ்ரேல்	மகன்	ஆபேல்		
							53 கணேசசுப்ரமணியன்	மகன்	தங்கராஜ்		
							54 கலைச்செல்வி	மனைவி	மஹேஸ்வரன்		
							55 மருதாசலம்	மகள்	பவித்ரா		
							56 மருதாசலம்	மகன்	புவியரசு		
							57 ஆவுடை	மகன்	சுரேஷ்குமார்		
							58 காளியண்ணன்	மகன்	இளம்வழுதி		
							59 காளியண்ணன்	மகன்	தெய்வநம்பி		
							60 சந்தியாகு	மகன்	சேசு அருள்செல்வம்		
							61 தேவராஜன்	மகன்	மணிகண்டன்		
							62 கொச்சப்பன்	மனைவி	அனி		
							63 ஷோன்	மனைவி	லட்சுமி		
							64 தேவராஜன்	மனைவி	ருக்மணி		
							65 -	...	நாகலட்சுமி		
							66 சீனிவாசன்	மனைவி	சத்யா		
							67 -	...	ராஜேஷ்		
							68 சிவலிங்கம்	மகன்	மனோஜ்குமார்		
							69 வீரமணி	மகன்	ஹரி வெங்கடேஷ்		
							70 லேட் கிருஷ்ணசாமி பிள்ளை	மகள்	கே ஜோதி மும்பதாஜ்		
							71 என் சுப்பையா	மனைவி	ஆர் பரமேஸ்வரி		
							72 பிரதீப்குமார்	மனைவி	பிரீத்தி		
							73 ரங்கசாமி	மகன்	நந்தவேல்		
							75 ரங்கசாமி	மகன்	நந்தவேல்		
							76 சுரேஷ்குமார்	மகன்	எஸ்.வினித்குமார்		
							77 பிரதீப்குமார்	மனைவி	பிரித்தி		
							78 கோவிந்தன்	மகன்	மார்கண்டன்		
							79 ரங்கசாமி	மனைவி	பேபி		
							80 ஆனந்தகுமார்	மனைவி	மகேஸ்வரி		
							81 பொன்னுசாமி	மகன்	செல்வராஜ்		
							82 மனோகரன்	மனைவி	சண்முகவள்ளி		
							83 மனோகரன்	மகன்	கமலேஷ்		
							84 மனோகரன்	மகன்	சாருகேஷ்		
							85 தன்னாசி	மகன்	டி. பாலசுப்ரமணியம்		
							88 செல்வராஜ்	மகன்	கிருஷ்ணமூர்த்தி		
							89 வரதக்கோனார்	மகன்	கந்தசாமி		
							90 கிருஷ்ணசாமி	மகன்	தங்கராஜ்		
							91 பழனிச்சாமி	மகன்	மாரிமுத்து		
							92 முருகேசபாண்டியன்	மகன்	செல்வராஜ்		
							93 கிருஷ்ணசாமி	மகன்	தங்கராஜ்		
							94 நடராஜன்	மகன்	ரகுபதி		
84	2A1B	பஞ்சை	0	35.20	1.47	4809	1 மாரியப்பக்கோனார் மகன் பூபாலன்			0	2025/0105/12/634367

பட்டா எண்:883

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	பேச்சிக் கோனார்	மகன்	பழனிச்சாமி
2	2	நல்லசாமி	மகன்	பழனிச்சாமி
3	3	நஞ்சக் கோனார்	மகன்	மாரியப்பன்
4	4	கருப்புசாமி கோனார்	...	மருதப்பக் கோனார்
5	5		...	ராமசாமி கோனார்
6	6		...	நல்லவரத்தக் கோனார்
7	7		...	வெங்கடாசலக் கோனார்

8	8		...	ருக்குமணி
9	9		...	பழனிச்சாமி கோனார்
10	10		...	செல்வராஜ்
11	11		...	விஜயகுமாரீ
12	12		...	கிருஷ்ணவேணி
13	13		...	காளீஸ்வரீ
14	14		...	மணியம்மாள்
15	15	பெருமாள் கோனார்	மகன்	பழனிசாமி
16	16		...	செல்வராஜ்
17	17		...	விஜயகுமாரீ
18	18		...	கிருஷ்ணவேணி
19	19		...	காளீஸ்வரீ
20	20		...	மணியம்மாள்
21	21		...	லலிதா
22	22	பெருமாள் கோனார்	மகன்	பி.சுப்பிரமணியம்
23	23	பெருமாள் கோனார்	மகன்	காளிமுத்து
24	24	பெருமாள் கோனார்	மகன்	வேலுசாமி
25	25	பெருமாள் கோனார்	மகன்	பழனிசாமி
26	26	பெருமாள் கோனார்	மகன்	ஆறுமுகம்
27	27	பெருமாள் கோனார்	மகன்	கண்ணப்பன்
28	28	பெருமாள் கோனார்	மகன்	கிருஷ்ணசாமி
29	29	பெருமாள் கோனார்	மகன்	சிவராமன்
30	30	பெருமாள் கோனார்	மகன்	மருதாசலம்
31	31	பெருமாள் கோனார்	மகன்	ரங்கசாமி
32	32	பெருமாள் கோனார்	மகன்	வெள்ளிங்கிரி
33	33	பெருமாள் கோனார்	மகன்	பாப்பாள்
34	34	நாகமாணிக்கம்	மகன்	ராஜேஷ்கண்ணா
35	35	மாதவன்குட்டி	மகன்	ராஜேஷ்
36	36	மாரியப்பக்கோனார்	மகன்	எம். பூபாலன்
37	37	பி. செல்வராஜ்	மனைவி	எஸ். தேன்மொழி
38	38	பழனிச்சாமி	மகன்	பி. வரதராஜ்
39	39	பழனிச்சாமி	மகன்	பி. ரங்கநாதன்
40	40	பழனிச்சாமி	மகன்	பி. செந்தில்குமார்
41	41	கிருஷ்ணகோபால்	மகன்	சஜீஸ்
42	42	கிருஷ்ணகோபால்	மகன்	தீபக்
43	43	சி.ஆர். சாய்சபரி	மனைவி	ஏ. பிரபாவதி
44	44	செல்வராஜ்	மனைவி	தங்கமணி
45	45	பழனிசாமி	மகன்	ராஜா
46	46	செல்லப்பன்	மகன்	சாபு மோன்
47	47	பழனி	மகன்	சுரேஷ்
48	48	அழகு	மகன்	சுந்தர்ராஜ்
49	49	தங்கவேல்	மகன்	லோகநாதன்
50	50	கோபால்	மகன்	சங்கர் கணேஷ்
51	51	சின்னைய்யா	மகன்	முருகேசன்
52	52	இஸ்ரேல்	மகன்	ஆபேல்
53	53	கணேசசுப்ரமணியன்	மகன்	தங்கராஜ்
54	54	கலைச்செல்வி	மனைவி	மஹேஸ்வரன்
55	55	மருதாசலம்	மகள்	பவித்ரா
56	56	மருதாசலம்	மகன்	புவியரசு
57	57	ஆவுடை	மகன்	சுரேஷ்குமார்
58	58	காளியண்ணன்	மகன்	இளம்வழுதி
59	59	காளியண்ணன்	மகன்	தெய்வநம்பி
60	60	சந்தியாகு	மகன்	சேசு அருள்செல்வம்
61	61	தேவராஜன்	மகன்	மணிகண்டன்
62	62	கொச்சப்பன்	மனைவி	அனி
63	63	ஷோன்	மனைவி	லட்சுமி
64	64	தேவராஜன்	மனைவி	ருக்மணி
65	65	-	...	நாகலட்சுமி
66	66	சீனிவாசன்	மனைவி	சத்யா
67	67	-	...	ராஜேஷ்
68	68	சிவலிங்கம்	மகன்	மனோஜ்குமார்
69	69	வீரமணி	மகன்	ஹரி வெங்கடேஷ்

70	70	லேட் கிருஷ்ணசாமி பிள்ளை	மகன்	கே ஜோதி மும்பாஜ்										
71	71	என் சுப்பையா	மனைவி	ஆர் பரமேஸ்வரி										
72	72	பிரதீப்குமார்	மனைவி	பிரீத்தி										
73	73	ரங்கசாமி	மகன்	நந்தவேல்										
74	75	ரங்கசாமி	மகன்	நந்தவேல்										
75	76	சுரேஷ்குமார்	மகன்	எஸ்.வினித்குமார்										
76	77	பிரதீப்குமார்	மனைவி	பிரித்தி										
77	78	கோவிந்தன்	மகன்	மார்கண்டன்										
78	79	ரங்கசாமி	மனைவி	பேபி										
79	80	ஆனந்தகுமார்	மனைவி	மகேஸ்வரி										
80	81	பொன்னுசாமி	மகன்	செல்வராஜ்										
81	82	மனோகரன்	மனைவி	சண்முகவள்ளி										
82	83	மனோகரன்	மகன்	கமலேஷ்										
83	84	மனோகரன்	மகன்	சாருகேஷ்										
84	85	தன்னாசி	மகன்	டி. பாலசுப்ரமணியம்										
85	88	செல்வராஜ்	மகன்	கிருஷ்ணமூர்த்தி										
86	89	வரதக்கோனார்	மகன்	கந்தசாமி										
87	90	கிருஷ்ணசாமி	மகன்	தங்கராஜ்										
88	91	பழனிச்சாமி	மகன்	மாரிமுத்து										
89	92	முருகேசபாண்டியன்	மகன்	செல்வராஜ்										
90	93	கிருஷ்ணசாமி	மகன்	தங்கராஜ்										
91	94	நடராஜன்	மகன்	ரகுபதி										
வ.எண்	புல	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
	எண்ணும் உட்பிரிவும்	பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	84 -2A1A					2	12.67	8	89					
	மொத்தம்	0		0	0	2	12.67	8	89	0		0	0	

பட்டா எண்:4809

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு	உரிமையாளர் பெயர்							
1	1	மாரியப்பக்கோனார்				மகன்	பூபாலன்							
வ.எண்	புல	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
	எண்ணும் உட்பிரிவும்	பரப்பு	தீர்வை		பரப்பு	தீர்வை		பரப்பு	தீர்வை					
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	84 -2A1B					0	35.20	1	47					
	மொத்தம்	0		0	0	0	35.20	1	47	0		0	0	

பெறுநர் : திரு/திருமதி/
செல்வி.ரகுபதி,Boobalan

நகல் : கிராம நிர்வாக
அலுவலர், குனியமுத்தூர்
(024) (கிராம கணக்கில்
உரிய மாறுதல் செய்ய
அறிவுறுத்தப்படுகிறது)



மின்கையெப்பம்/Digital Signature : 26-04-2025
அன்று 02:09:15:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : Ramesh Kumar P

பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Perur(13) வட்டம்,Coimbatore(12)
மாவட்டம்

**இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட
அலுவலர்களை அனுகவும்...!**

குறிப்பு:

தவறான பத்திரங்கள் மற்றும் ஆவணங்களின் அடிப்படையில் இந்த பட்டா வழங்கப்பட்டுள்ளது என பின்னர் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் வழங்கப்பட்ட இந்த பட்டா ரத்து செய்யப்படும். இது குறித்து ஆட்சேபணை ஏதும் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வருவாய் கோட்டாட்சியரிடம் மேல்முறையீடு செய்து கொள்ளலாம்.



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : பேரூர்

வருவாய் கிராமம் : குனியமுத்தூர்

பட்டா எண் : 4809

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. மாரியப்பக்கோனார்

மகன்

பூபாலன்



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
84	2A1B1	0 - 34.46	1.44	--	--	--	--	2025/0105/12/647346- -2025/12/13/001111SD ----- Digitally signed:Thangaraj V Tahsildar 23/06/2025 08:09:11:PM
		0 - 34.46	1.44					

குறிப்பு :



1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் S/12/13/024/04809/160421 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 09-07-2025 அன்று 12:28:25 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : பேரூர்

வருவாய் கிராமம் : குனியமுத்தூர்

பட்டா எண் : 4880

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... ஆணையாளர் கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
84	2A1B2	0 - 0.36	0.02	--	--	--	--	2025/0105/12/647346- 2025/12/13/001111SD ----- Digitally signed:Thangaraj V Tahsildar 23/06/2025 08:09:11:PM
		0 - 0.36	0.02					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் S/12/13/024/04880/160430 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 28-10-2025 அன்று 09:15:12 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : பேரூர்

வருவாய் கிராமம் : குனியமுத்தூர்

பட்டா எண் : 4881

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம்



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
84	2A1B3	0 - 0.38	0.02	--	--	--	--	2025/0105/12/647346- 2025/12/13/001111SD ----- Digitally signed:Thangaraj V Tahsildar 23/06/2025 08:09:11:PM
		0 - 0.38	0.02					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் S/12/13/024/04881/160441 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 28-10-2025 அன்று 09:16:45 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

