Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kommadikottai	Date / நாள்: 03-Mar-2025
Village /கிராமம்:Pallkkurichi	Survey Details /சர்வே விவரம்: 205/3B1, 206/3B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Sep-2024 - 02-Mar-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	971/2024	09-Sep-2024 09-Sep-2024 09-Sep-2024	Gift deed	1. பூங்கோதை 2. சிவ சுகுமார்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு தூத்துக்குடி மாவட்டம் சாத்தான்குளம் வட்டம் பள்ளக்குறிச்சி கிராமம் சாத்தான்குளம் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்குள்பட்ட தலைவர் பள்ளக்குறிச்சி ஊராட்சி மூலமாக தமிழக அரசுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 450/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 112/2023, 1507/2022, 1508/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallkkurichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3B1, 206/3B - 3395.4 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள்.12,13,3,14,5,15 மற்றும் பூங்கா நிலம் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் சொத்து பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை உப பதிவு மாவட்டம், சாத்தான்குளம் யூனியன் எல்கைக்குள்பட்ட பள்ளக்குறிச்சி கிராமம், ஷை பஞ்சாயத்து கணினிப்பட்டா எண்: 3938-ல் கண்ட அ.பு.ரீ சர்வே 206/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.2.51.50-க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 21-ம், அ.பு.ரீ சர்வே 205/3பி நிர் நம்பர்	

	எண்கள்.6,4,7,2,8,9,10,11 மற்றும் மின் பகிர்மான கழக ஒதுக்கீடு நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண் 207 நம்பர் நிலம், தெற்கு - மணிநகர் - முதலூர் செல்லும் 12 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை	ஹெக்.0.54.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 33-ல் சிவகுமார்-க்கு கொடுத்துள்ள செண்டு 2 நிலம் நீங்கலாக, நாளது கணினிப்பட்டா எண்: 4026-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி1 நிர் நம்பர் ஹெக்.0.53.19-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 செண்டு 53 நிலத்தில் உள்ள பிரதான தென்வடல் சாலைக்கு கிழமேல் வடக்கு பக்கம் மீட்டர் 12, தெற்கு பக்கம் மீட்டர் 12, தென்வடல் கிழக்கு பக்கம் மீட்டர் 282.95, மேற்கு பக்கம் மீட்டர் 282.95-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 3395.40-க்கு செண்டு 83.89 கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை நிலம் உள்ளட இதுவும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallkkurichi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3B1, 206/3B - 405.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 12 மீட்டர் அகலச் சாலை எண் 1, மேற்கு - சர்வே எண் 206/3ஏ நிலம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் சொத்து ஷை கிராமம், ஷை பஞ்சாயத்து கணினிப்பட்டா எண்: 3938-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 206/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.2.51.50-க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 21-ம், அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.0.54.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 33-ல் சிவகுமார்-க்கு கொடுத்துள்ள செண்டு 2 நிலம் நீங்கலாக, நாளது கணினிப்பட்டா எண்: 4026-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி1 நிர் நம்பர் ஹெக்.0.53.19-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 செண்டு 53 நிலத்தில் உள்ள கிழமேல் சாலைக்கு கிழமேல் வடக்கு பக்கம் மீட்டர் 40.40, தெற்கு பக்கம் மீட்டர் 40.60, தென்வடல் கிழக்கு பக்கம் மீட்டர் 10, மேற்கு பக்கம் மீட்டர் 10-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 405-க்கு செண்டு 10 கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை நிலம் உள்ளட இதுவும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallkkurichi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3B1, 206/3B - 701.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 24/3, சர்வே எண்.24/2 நிலங்கள், மேற்கு - 12 மீட்டர் அகலச் சாலை எண் 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் சொத்து ஷை கிராமம், ஷை பஞ்சாயத்து கணினிப்பட்டா எண்: 3938-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 206/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.2.51.50-க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 21-ம், அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.0.54.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 33-ல் சிவகுமார்-க்கு கொடுத்துள்ள செண்டு 2 நிலம் நீங்கலாக, நாளது கணினிப்பட்டா எண்: 4026-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி1 நிர் நம்பர் ஹெக்.0.53.19-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 செண்டு 53 நிலத்தில் உள்ள கிழமேல் சாலைக்கு கிழமேல் வடக்கு பக்கம் மீட்டர் 67.90, தெற்கு பக்கம் மீட்டர் 72.40, தென்வடல் கிழக்கு பக்கம் மீட்டர் 10, மேற்கு பக்கம் மீட்டர் 10-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 701.50-க்கு செண்டு 17.33 கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை நிலம் உள்ளட இதுவும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallkkurichi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3B1, 206/3B - 305.55 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 12 மீட்டர் அகலச் சாலை எண் 1, மேற்கு - இதன் சர்வே நம்பரில் உள்ள எங்கள் கையிருப்பு நிலம், , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் சொத்து ஷை கிராமம், ஷை பஞ்சாயத்து கணினிப்பட்டா எண்: 3938-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 206/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.2.51.50-க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 21-ம், அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.0.54.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 33-ல் சிவகுமார்-க்கு கொடுத்துள்ள செண்டு 2 நிலம் நீங்கலாக, நாளது கணினிப்பட்டா எண்: 4026-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி1 நிர் நம்பர் ஹெக்.0.53.19-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 செண்டு 53 நிலத்தில் உள்ள கிழமேல் சாலைக்கு கிழமேல் வடக்கு பக்கம் மீட்டர் 34.30, தெற்கு பக்கம் மீட்டர் 33.60, தென்வடல் கிழக்கு பக்கம் மீட்டர் 9, மேற்கு பக்கம் மீட்டர் 9-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 305.55-க்கு

		செண்டு 7.55 கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை நிலம் உள்பட இதுவும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3B1, 206/3B - 955.89 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallkkurichi	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 24/3 நிலம், மேற்கு - 12 மீட்டா அகலச் சாலை எண் 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், சர்வே எண் 205/2 நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் சொத்து ஷை கிராமம், ஷை பஞ்சாயத்து கணினிப்பட்டா எண்: 3938-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 206/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.2.51.50-க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 21-ம், அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.0.54.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 33-ல் சிவகுமார்-க்கு கொடுத்துள்ள செண்டு 2 நிலம் நீங்கலாக, நாளது கணினிப்பட்டா எண்: 4026-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி1 நிர் நம்பர் ஹெக்.0.53.19-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 செண்டு 53 நிலத்தில் உள்ள கிழமேல் சாலைக்கு கிழமேல் வடக்கு பக்கம் மீட்டர் 103.80, தெற்கு பக்கம் மீட்டர் 107.90, தென்வடல் கிழக்கு பக்கம் மீட்டர் 9, மேற்கு பக்கம் மீட்டர் 9-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 955.89-க்கு செண்டு 23.62 கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை நிலம் உள்பட இதுவும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3B1, 206/3B - 239.04 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallkkurichi	
	Boundary Details: கிழக்கு - 12 மீட்டர் அகலச் சாலை எண் 1, மேற்கு - இதன் சர்வே நம்பரில் உள்ள எங்கள் கையிருப்பு நிலம்,, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் சொத்து ஷை கிராமம், ஷை பஞ்சாயத்து கணினிப்பட்டா எண்: 3938-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 206/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.2.51.50-க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 21-ம், அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.0.54.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 33-ல் சிவகுமார்-க்கு கொடுத்துள்ள செண்டு 2 நிலம் நீங்கலாக, நாளது கணினிப்பட்டா எண்: 4026-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி1 நிர் நம்பர் ஹெக்.0.53.19-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 செண்டு 53 நிலத்தில் உள்ள கிழமேல் சாலைக்கு கிழமேல் வடக்கு பக்கம் மீட்டர் 33.20, தெற்கு பக்கம் மீட்டர் 33.20, தென்வடல் கிழக்கு பக்கம் மீட்டர் 7.20, மேற்கு பக்கம் மீட்டர் 7.20-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 239.04-க்கு செண்டு 5.91 கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை நிலம் உள்பட இதுவும்,
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3B1, 206/3B - 270.72 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallkkurichi	
	Boundary Details: கிழக்கு - 12 மீட்டர் அகலச் சாலை எண்1, மேற்கு - இதன் சர்வே நம்பரில் உள்ள எங்கள் கையிருப்பு நிலம்,, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் சொத்து ஷை கிராமம், ஷை பஞ்சாயத்து கணினிப்பட்டா எண்: 3938-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 206/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.2.51.50-க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 21-ம், அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.0.54.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 33-ல் சிவகுமார்-க்கு கொடுத்துள்ள செண்டு 2 நிலம் நீங்கலாக, நாளது கணினிப்பட்டா எண்: 4026-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி1 நிர் நம்பர் ஹெக்.0.53.19-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 செண்டு 53 நிலத்தில் உள்ள கிழமேல் சாலைக்கு கிழமேல் வடக்கு பக்கம் மீட்டர் 38.10, தெற்கு பக்கம் மீட்டர் 37.10, தென்வடல் கிழக்கு பக்கம் மீட்டர் 7.20, மேற்கு பக்கம் மீட்டர் 7.20-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 270.72-க்கு செண்டு 6.69 கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை நிலம் உள்பட இதுவும்,
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3B1, 206/3B - 287.64 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallkkurichi	

	Boundary Details: கிழக்கு - 12 மீட்டர் அகலச் சாலை எண்1, மேற்கு - சர்வே எண் 206/3ஏ நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் சொத்து ஷை கிராமம், ஷை பஞ்சாயத்து கணினிப்பட்டா எண்: 3938-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 206/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.2.51.50-க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 21-ம், அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.0.54.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 33-ல் சிவகுமார்-க்கு கொடுத்துள்ள செண்டு 2 நிலம் நீங்கலாக, நாளது கணினிப்பட்டா எண்: 4026-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி1 நிர் நம்பர் ஹெக்.0.53.19-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 செண்டு 53 நிலத்தில் உள்ள கிழமேல் சாலைக்கு கிழமேல் வடக்கு பக்கம் மீட்டர் 39.90, தெற்கு பக்கம் மீட்டர் 40.00, தென்வடல் கிழக்கு பக்கம் மீட்டர் 7.20, மேற்கு பக்கம் மீட்டர் 7.20-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 287.64-க்கு செண்டு 7.11 கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை நிலம் உள்ளபட இதுவும்,
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallkkurichi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3B1, 206/3B - 283.35 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 12 மீட்டர் அகலச் சாலை எண் 1, மேற்கு - சர்வே எண் 206/3ஏ நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் சொத்து ஷை கிராமம், ஷை பஞ்சாயத்து கணினிப்பட்டா எண்: 3938-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 206/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.2.51.50-க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 21-ம், அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.0.54.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 33-ல் சிவகுமார்-க்கு கொடுத்துள்ள செண்டு 2 நிலம் நீங்கலாக, நாளது கணினிப்பட்டா எண்: 4026-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி1 நிர் நம்பர் ஹெக்.0.53.19-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 செண்டு 53 நிலத்தில் உள்ள கிழமேல் சாலைக்கு கிழமேல் வடக்கு பக்கம் மீட்டர் 39.30, தெற்கு பக்கம் மீட்டர் 39.40, தென்வடல் கிழக்கு பக்கம் மீட்டர் 7.20, மேற்கு பக்கம் மீட்டர்7.20-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 283.35-க்கு செண்டு 7 கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை நிலம் உள்ளபட இதுவும்,
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallkkurichi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3B1, 206/3B - 279.72 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 12 மீட்டர் அகலச் சாலை எண் 1, மேற்கு - சர்வே எண் 206/3ஏ நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் சொத்து ஷை கிராமம், ஷை பஞ்சாயத்து கணினிப்பட்டா எண்: 3938-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 206/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.2.51.50-க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 21- ம், அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.0.54.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 33-ல் சிவகுமார்-க்கு கொடுத்துள்ள செண்டு 2 நிலம் நீங்கலாக, நாளது கணினிப்பட்டா எண்: 4026-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி1 நிர் நம்பர் ஹெக்.0.53.19-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 செண்டு 53 நிலத்தில் உள்ள கிழமேல் சாலைக்கு கிழமேல் வடக்கு பக்கம் மீட்டர் 38.80, தெற்கு பக்கம் மீட்டர் 38.90, தென்வடல் கிழக்கு பக்கம் மீட்டர் 7.20, மேற்கு பக்கம் மீட்டர் 7.20-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 279.72-க்கு செண்டு 6.91 கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை நிலம் உள்ளபட இதுவும்,
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallkkurichi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3B1, 206/3B - 277.56 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 12 மீட்டர் அகலச் சாலை எண் 1, மேற்கு - சர்வே எண் 206/3ஏ நிலம், வடக்கு - மின்பகிர்மான கழக உபயோக நிலம், உள்ளாட்சி உபயோக நிலம் மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் சொத்து ஷை கிராமம், ஷை பஞ்சாயத்து கணினிப்பட்டா எண்: 3938-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 206/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.2.51.50-க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 21-ம், அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.0.54.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 33-ல் சிவகுமார்-க்கு கொடுத்துள்ள செண்டு 2 நிலம் நீங்கலாக, நாளது கணினிப்பட்டா எண்: 4026-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி1 நிர் நம்பர் ஹெக்.0.53.19-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 செண்டு 53 நிலத்தில்

		உள்ள கிழமேல் சாலைக்கு கிழமேல் வடக்கு பக்கம் மீட்டர் 38.50, தெற்கு பக்கம் மீட்டர் 38.60, தென்வடல் கிழக்கு பக்கம் மீட்டர் 7.20, மேற்கு பக்கம் மீட்டர் 7.20-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 277.56-க்கு செண்டு 6.86 கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை நிலம் உள்ளபட இதுவும்,
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallkkurichi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3B1, 206/3B - 299.52 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 24/2 நிலம் , மேற்கு - 12 மீட்டர் அகலச் சாலை எண் 1, வடக்கு - பூங்கா நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் சொத்து ஷை கிராமம், ஷை பஞ்சாயத்து கணினிப்பட்டா எண்: 3938-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 206/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.2.51.50-க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 21-ம், அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.0.54.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 33-ல் சிவகுமார்-க்கு கொடுத்துள்ள செண்டு 2 நிலம் நீங்கலாக, நாளது கணினிப்பட்டா எண்: 4026-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி1 நிர் நம்பர் ஹெக்.0.53.19-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 செண்டு 53 நிலத்தில் உள்ள கிழமேல் சாலைக்கு கிழமேல் வடக்கு பக்கம் மீட்டர் 41.30, தெற்கு பக்கம் மீட்டர் 41.90, தென்வடல் கிழக்கு பக்கம் மீட்டர் 7.20, மேற்கு பக்கம் மீட்டர் 7.20-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 299.52-க்கு செண்டு 7.40 கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை நிலம் உள்ளபட இதுவும்,
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallkkurichi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3B1, 206/3B - 381.96 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 24/2 நிலம், மேற்கு - 12 மீட்டர் அகலச் சாலை எண் 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் சொத்து ஷை கிராமம், ஷை பஞ்சாயத்து கணினிப்பட்டா எண்: 3938-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 206/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.2.51.50-க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 21-ம், அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.0.54.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 33-ல் சிவகுமார்-க்கு கொடுத்துள்ள செண்டு 2 நிலம் நீங்கலாக, நாளது கணினிப்பட்டா எண்: 4026-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி1 நிர் நம்பர் ஹெக்.0.53.19-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 செண்டு 53 நிலத்தில் உள்ள கிழமேல் சாலைக்கு கிழமேல் வடக்கு பக்கம் மீட்டர் 51.50, தெற்கு பக்கம் மீட்டர் 54.60, தென்வடல் கிழக்கு பக்கம் மீட்டர் 7.20, மேற்கு பக்கம் மீட்டர் 7.20-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 381.96-க்கு செண்டு 9.44 கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை நிலம் உள்ளபட இதுவும்,
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallkkurichi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3B1, 206/3B - 639.72 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 24/3 நிலம், , மேற்கு - 12 மீட்டர் அகலச் சாலை எண் 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் சொத்து ஷை கிராமம், ஷை பஞ்சாயத்து கணினிப்பட்டா எண்: 3938-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 206/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.2.51.50-க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 21-ம், அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.0.54.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 33-ல் சிவகுமார்-க்கு கொடுத்துள்ள செண்டு 2 நிலம் நீங்கலாக, நாளது கணினிப்பட்டா எண்: 4026-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி1 நிர் நம்பர் ஹெக்.0.53.19-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 செண்டு 53 நிலத்தில் உள்ள கிழமேல் சாலைக்கு கிழமேல் வடக்கு பக்கம் மீட்டர் 87.10, தெற்கு பக்கம் மீட்டர் 90.60, தென்வடல் கிழக்கு பக்கம் மீட்டர் 7.20, மேற்கு பக்கம் மீட்டர்7.20-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 639.72-க்கு செண்டு 15.81 கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை நிலம் உள்ளபட இதுவும்,
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3B1, 206/3B - 340.92 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallkkurichi	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 205/2 நிலம், , மேற்கு - 12 மீட்டர் அகலச் சாலை எண் 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் சர்வே எண் 205/3பி2 நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் சொத்து ஷை கிராமம், ஷை பஞ்சாயத்து கணினிப்பட்டா எண்: 3938-ல் கண்ட அ.பு.ரீ சர்வே 206/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.2.51.50-க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 21-ம், அ.பு.ரீ சர்வே 205/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.0.54.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 33-ல் சிவகுமார்-க்கு கொடுத்துள்ள செண்டு 2 நிலம் நீங்கலாக, நாளது கணினிப்பட்டா எண்: 4026-ல் கண்ட அ.பு.ரீ சர்வே 205/3பி1 நிர் நம்பர் ஹெக்.0.53.19-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 செண்டு 53 நிலத்தில் உள்ள கிழமேல் சாலைக்கு கிழமேல் வடக்கு பக்கம் மீட்டர் 47.00, தெற்கு பக்கம் மீட்டர் 47.70, தென்வடல் கிழக்கு பக்கம் மீட்டர் 7.20, மேற்கு பக்கம் மீட்டர் 7.20-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 340.92-க்கு செண்டு 8.42 கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை நிலம் உள்ளபட இதுவும்,
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallkkurichi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3B1, 206/3B - 113.48 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கான நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 207 நிலம் , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலச் சாலை எண் 11	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் சொத்து ஷை கிராமம், ஷை பஞ்சாயத்து கணினிப்பட்டா எண்: 3938-ல் கண்ட அ.பு.ரீ சர்வே 206/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.2.51.50-க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 21-ம், அ.பு.ரீ சர்வே 205/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.0.54.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 33-ல் சிவகுமார்-க்கு கொடுத்துள்ள செண்டு 2 நிலம் நீங்கலாக, நாளது கணினிப்பட்டா எண்: 4026-ல் கண்ட அ.பு.ரீ சர்வே 205/3பி1 நிர் நம்பர் ஹெக்.0.53.19-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 செண்டு 53 நிலத்தில் உள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான ஒதுக்கீடு நிலத்திற்கு கிழமேல் வடக்கு பக்கம் மீட்டர் 9.20, தெற்கு பக்கம் மீட்டர் 9.00, தென்வடல் கிழக்கு பக்கம் மீட்டர் 11.60, மேற்கு பக்கம் மீட்டர் 13.70-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 113.48-க்கு செண்டு 2.80 கொண்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான ஒதுக்கீடு நிலம் உள்ளபட இதுவும்,
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallkkurichi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3B1, 206/3B - 2347.24 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 24/2 நிலம், , மேற்கு - 12 மீட்டர் அகலச் சாலை எண் 1, வடக்கு - சர்வே எண் 207 நிலம், , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலச் சாலை எண்12	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் சொத்து ஷை கிராமம், ஷை பஞ்சாயத்து கணினிப்பட்டா எண்: 3938-ல் கண்ட அ.பு.ரீ சர்வே 206/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.2.51.50-க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 21-ம், அ.பு.ரீ சர்வே 205/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.0.54.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 33-ல் சிவகுமார்-க்கு கொடுத்துள்ள செண்டு 2 நிலம் நீங்கலாக, நாளது கணினிப்பட்டா எண்: 4026-ல் கண்ட அ.பு.ரீ சர்வே 205/3பி1 நிர் நம்பர் ஹெக்.0.53.19-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 செண்டு 53 நிலத்தில் உள்ள பூங்கா ஒதுக்கீடு நிலத்துக்கு கிழமேல் வடக்கு பக்கம் மீட்டர் 36.60 தெற்கு பக்கம் மீட்டர் 41.30, தென்வடல் கிழக்கு பக்கம் மீட்டர் 56.50, மேற்கு பக்கம் மீட்டர் 65.10-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 2347.24-க்கு செண்டு 58 கொண்ட பூங்கா நிலம் உள்ளபட தபசில் விபரம் சரி. தபசில் சொத்தில் இதுமுதல் எந்வித வில்லங்கமும், விவகாரங்களும் இல்லையென்று உறுதிகூறுகிறோம். இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள் நீர் வழிப்பாதைகள் நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என உறுதிக்கூறி சான்றளிக்கிறோம். தபசில் சொத்து பள்ளக்குறிச்சி ஊராட்சி எல்கைக்குள்பட்டதாகும்.
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallkkurichi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3B1, 206/3B - 33.75 SQUARE METRE

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மூலை முடுக்கு 30 எண்ணங்கள் ஷை சர்வே நம்பர்களில் மேற்படி சாலைகளின் வலைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 1.50 மீ பெருக்கல் 1.50 மீ அளவுள்ள மூலை முடங்குகள் 30 எண்ணங்களின் பரப்பளவு 33.75 சதுர மீட்டருக்கு செண்டு 0.83 கொண்ட நிலம்		
2	972/2024	09-Sep-2024 09-Sep-2024 09-Sep-2024	Gift deed	1. பூங்கோதை 2. சிவ சுகுமார்	1. தூத்துக்குடி மாவட்டம் சாத்தான்குளம் வட்டத்திற்குட்பட்ட பள்ளக்குறிச்சி ஊராட்சிதமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் தற்போதையமேற்பார்வை மின்பொறியாளர் அவர்களின் மூலம் மேற்படிதமிழ்நாடுமின்உற்பத்திமற்றும்பகிர்மானகழகத்திற்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 112/2023, 1507/2022, 1508/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallkkurichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3B1, 206/3B - 110.2 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 12 மீட்டர் அகலச் சாலை எண் 1, மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான ஒதுக்கீடு நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 207 நிலம், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலச் சாலை எண் 11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் சொத்து பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை உப பதிவு மாவட்டம், சாத்தான்குளம் யூனியன் எல்கைக்குள்பட்ட பள்ளக்குறிச்சி கிராமம், ஷை பஞ்சாயத்து கணினிப்பட்டா எண்: 3938-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 206/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.2.51.50-க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 21-ம், அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.0.54.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 33-ல் சிவகுமார்-க்கு கொடுத்துள்ள செண்டு 2 நிலம் நீங்கலாக, நாளது கணினிப்பட்டா எண்: 4026-ல் கண்ட அ.பு.ரீசர்வே 205/3பி1 நிர் நம்பர் ஹெக்.0.53.19-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 செண்டு 53 நிலத்தை வீட்டுமனை பிரிவுகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் உள்ள தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கான நிலத்திற்கு எல்கை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடக்கு பக்கம் மீட்டர் 11.10, தெற்கு பக்கம் மீட்டர் 10.80, தென்வடல் கிழக்கு பக்கம் மீட்டர் 9.10, மேற்கு பக்கம் மீட்டர் 11.60-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 110.20-க்கு செண்டு 2.72 கொண்ட மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கான நிலம் உள்பட தபசில் விபரம் சரி. தபசில் சொத்து பள்ளக்குறிச்சி ஊராட்சி எல்கைக்குள்பட்டதாகும்.		
3	28/2025	07-Jan-2025 07-Jan-2025 07-Jan-2025	Sale deed	1. பூங்கோதை 2. சிவ சுகுமார்	1. ஜெகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 86,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 86,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 112/2023, 1507/2022, 1508/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallkkurichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3B1, 206/3B - 158.67 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 142 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **காமராஜ் நகர்**		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு எண் 143, மேற்கு - 12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு எண் 141, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் சொத்து பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை உப பதிவு மாவட்டம், சாத்தான்குளம் யூனியன் எல்கைக்குள்பட்ட பள்ளக்குறிச்சி கிராமம், ஷை பஞ்சாயத்து, கணினிப்பட்டா எண்: 3938-ல் கண்ட அ.பு.ரீ சர்வே 206/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.2.51.50-க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 21-ம், அ.பு.ரீ சர்வே 205/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.0.54.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 33 நிலத்தில் சிவகுமார்-க்கு கொடுத்துள்ள செண்டு 2 நிலம் நீங்கலாக, நாளது கணினிப்பட்டா எண்: 4026-ல் கண்ட அ.பு.ரீ சர்வே 205/3பி1 நிர் நம்பர் ஹெக்.0.53.19-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32-ம் சேர்ந்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 செண்டு 53 கொண்ட நிலத்திற்கு உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் தூத்துக்குடி-2 அவர்களிடமிருந்து எஸ் டபிள்யூ பி/டிறிசிபி/தூத்துக்குடி/ லேஅவுட் எண். 152/2024 அனுமதி பெற்று மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து காமராஜ் நகர்| என்று பெயரிட்டுள்ளதில் உள்ள மனைப்பிரிவு எண்: 142-க்கு மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 17.00, தென்தலை மீட்டர் 17.00, தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 9.4, மேல்தலை மீட்டர் 9.4-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 159.8-ல் (மூலைமுடுக்கு 1.5மீ பெருக்கல் 1.5மீ / 2 = 1.13மீ நீங்கலாக) சதுர மீட்டர் 158.67-க்கு செண்டு 3.92 கொண்ட மனை நிலமும், மேலும் தபசில் மனைப்பிரிவுகளில் அமைந்துள்ள பொதுப்பாதை வழியாக போய்வந்துகொள்ளும் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் உள்பட தபசில் விபரம் சரி. (பட்டா எண்கள்: 3938, 4026) தபசில் சொத்து பள்ளக்குறிச்சி ஊராட்சி எல்கைக்குட்பட்டதாகும். தபசில் கண்ட சொத்தில் இதுமுன் எவ்வித வில்லங்கமும், விவகாரங்களும் இல்லை என்று உறுதிகூறுகிறோம்		
4	29/2025	07-Jan-2025 07-Jan-2025 07-Jan-2025	Sale deed	1. பூங்கோதை 2. சிவ சுகுமார்	1. ஆதிசிவன் விநாயகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 86,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 86,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 112/2023, 1507/2022, 1508/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallkkurichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 205/3B1, 206/3B - 158.67 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 140 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **காமராஜ் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு எண் 139, மேற்கு - 12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு எண் 141			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் சொத்து பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை உப பதிவு மாவட்டம், சாத்தான்குளம் யூனியன் எல்கைக்குள்பட்ட பள்ளக்குறிச்சி கிராமம், ஷை பஞ்சாயத்து, கணினிப்பட்டா எண்: 3938-ல் கண்ட அ.பு.ரீ சர்வே 206/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.2.51.50-க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 21-ம், அ.பு.ரீ சர்வே 205/3பி நிர் நம்பர் ஹெக்.0.54.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 33 நிலத்தில் சிவகுமார்-க்கு கொடுத்துள்ள செண்டு 2 நிலம் நீங்கலாக, நாளது கணினிப்பட்டா எண்: 4026-ல் கண்ட அ.பு.ரீ சர்வே 205/3பி1 நிர் நம்பர் ஹெக்.0.53.19-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32-ம் சேர்ந்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 செண்டு 53 கொண்ட நிலத்திற்கு உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் தூத்துக்குடி-2 அவர்களிடமிருந்து எஸ் டபிள்யூபி/டிறிசிபி/தூத்துக்குடி/லேஅவுட் எண் 152/2024 அனுமதி பெற்று மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து காமராஜ் நகர்| என்று பெயரிட்டுள்ளதில் உள்ள மனைப்பிரிவு எண்: 140-க்கு மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 17.00, தென்தலை மீட்டர் 17.00, தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 9.4, மேல்தலை மீட்டர் 9.4-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 159.8-ல் (மூலைமுடுக்கு 1.5மீ பெருக்கல் 1.5மீ / 2 =1.13மீ நீங்கலாக) சதுர மீட்டர்		

		158.67-க்கு செண்டு 3.92 கொண்ட மனை நிலமும், மேலும் தபசில் மனைப்பிரிவுகளில் அமைந்துள்ள பொதுப்பாதை வழியாக போய்வந்துகொள்ளும் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் உள்பட தபசில் விபரம் சரி. (பட்டா எண்கள்: 3938, 4026) தபசில் சொத்து பள்ளக்குறிச்சி ஊராட்சி எல்கைக்குட்பட்டதாகும். தபசில் கண்ட சொத்தில் இதுமுன் எவ்வித வில்லங்கமும், விவகாரங்களும் இல்லை என்று உறுதிகூறுகிறோம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate