Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

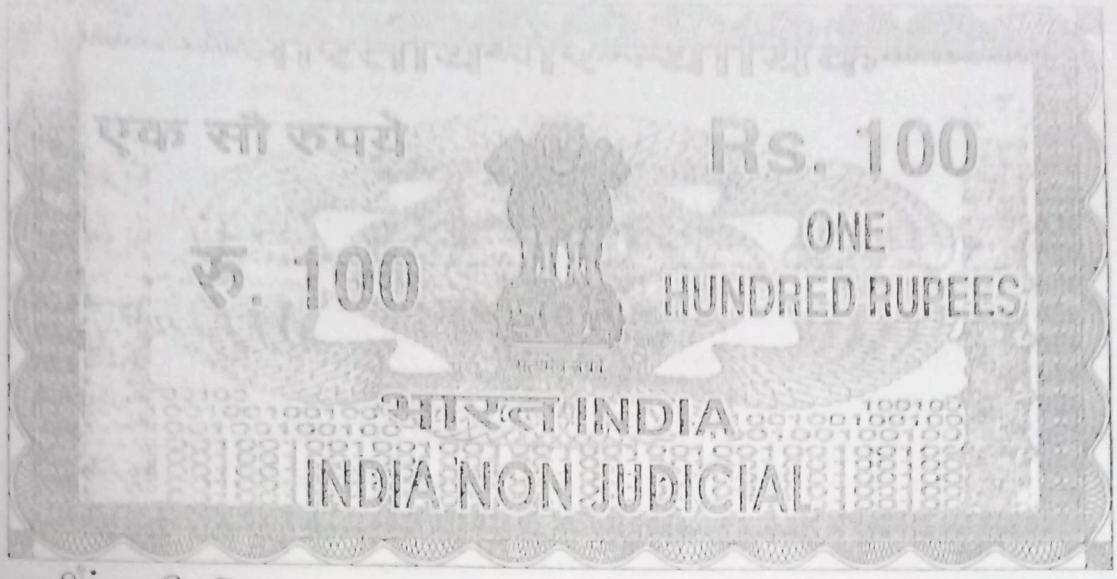
Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

137

484/2019



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU BV 375911

R. சீனிவாசன்
பழவனக்குடி

A. இராமலிங்கம்
S.V. Licens No. 19/2000
நீடாமங்கலம்
நாள்: 30-4-19

உ

பொது அதிகார ஆவணம்
GENERAL POWER OF ATTORNEY

2019 ஆம் வருடம் ஏப்ரல் மாதம் 30 ஆம் தேதி திருவாரூர் மாவட்டம், நீடாமங்கலம் வட்டம், கொரடாச்சேரி, பழவனக்குடி கிராமத்தில் வசித்து வரும் ராஜமாணிக்கம் அவர்களது குமாரர் R.சீனிவாசன் (ஆதார் அட்டை எண் 4656 3668 5552) மொபைல் நம்பர்-9842059421 ஆகிய தங்களுக்கு.

திருவாரூர் மாவட்டம், நீடாமங்கலம் வட்டம், கொரடாச்சேரி டவுன், காமராஜர் சாலையில் வசித்து வரும் ராமகிருஷ்ணன் அவர்களது குமாரர் R.ரவிச்சந்திரன் (வாக்காளர் அடையாள அட்டை எண் TN/30/174/0006267) ஆகிய நான் தங்களை எனது பொது அதிகார முகவராக நியமனம் செய்து எழுதிக்கொடுத்த பொது அதிகார ஆவணம்.

பொது அதிகாரம் பெறுபவர்

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்

[illegible] பத்தாம் 2019 வருடம் ஏப்ரல் மாதம் [illegible] தேதி [illegible]

கீழ்க்காணும் விபரப்படியுள்ள சொத்தினை என்னால் சென்ற 07.07.2009 தேதியில் மெஸர்ஸ்.ஸ்ரீ அலங்காரிடம் என் பெயரால் கிரயத்திற்கு எழுதிக்கொடுத்த மேற்படி பத்திரமானது கூத்தாநல்லூர் சார்பதிவகத்தில் 1 புத்தகம் 2009 ஆம் ஆண்டின் 634 என் ஆவணமாக பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள பத்திரப்படியும் மற்றும் சென்ற 05.02.2016 தேதியில் எனது மனைவி ஜோதிலெட்சுமி அவர்களால் என் பெயருக்கு ஒரு செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கப்பட்டு மேற்படி பத்திரமானது கூத்தாநல்லூர் சார்பதிவகத்தில் 1 புத்தகம் 2016 ஆம் ஆண்டின் 137 என் ஆவணமாக பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள பத்திரப்படி எனக்கு கிடைக்கப்பெற்று அதுமுதல் எனக்கு சொந்தமானதும் என் அனுபவத்திலும், சுவாதீனத்திலும் இருந்து வருகிற சொத்தினை என்னால் பாதுகாக்கவும், பாராமரிக்கவும் முடியாததாலும் தங்களை இந்த பொது அதிகார ஆவணம் மூலம் ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்டாக நியமித்துள்ளேன். என் பெயரால் உள்ள சொத்தைப் பாதுகாக்கவும் பராமரிக்கவும் என் பெயரால் உள்ள சொத்தினை பொறுத்து அடமானம் பெந்தகம் வைத்து தனியார் மற்றும் அரசு உடமையாக்கப்பட்ட அனைத்து வங்கிகளில் கடன் பெறவும், வங்கிக்கு அடமான கடன் பத்திரம் மற்றும் MOD ஆவணம் எழுதி பதிவு செய்து கொடுக்கவும் கடனை திருப்பி செலுத்தவும் மற்றும் இச்சொத்தை விற்பனை செய்யவும், அக்ரிமெண்ட் எழுதிக்கொடுக்கவும், அட்வான்ஸ் தொகை பெறவும், அதற்காக எழுதப்படும் கிரய ஆவணம், இதர சகலவித ஆவணங்களில் எனக்குப் பதிலாக தாங்களே எழுதிக் கொடுத்ததை ஒப்புக்கொண்டு எனது பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில் கையொப்பமிடவும், சம்மந்தப்பட்ட சார்பதிவகத்தில் பத்திரப்பதிவு செய்து கொடுக்கவும் இதன் மூலம் தங்களுக்கு அதிகாரம் அளித்துள்ளேன். மேற்படி சொத்தை பொறுத்து தாவாக்கள் ஏற்பட்டால் வட்டாட்சியர் அலுவலகம், மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகம், நீதிமன்றம், கோட்டாட்சியர் அலுவலகம், ஊராட்சி ஒன்றிய அலுவலகம், பஞ்சாயத்து போர்டு அலுவலகம், காவல்துறை அலுவலகம், மின்சார வாரியம், பொதுப்பணித்துறை மற்றும் மத்திய மாநில சார்புடைய அலுவலகங்கள் அனைத்திலும் எனக்கு பதிலாக தாங்களே ஆஜராகவும், இதன் மூலம் நான் தங்களுக்கு அதிகாரம் அளித்துள்ளேன். இந்த பொது அதிகார ஆவணம் தங்களுக்கு நான் எழுதிக்கொடுத்ததற்காக பிரதிப் பிரயோஜனமாக தங்களிடமிருந்து தொகைகள் எதுவும் நான் பெற்றுக்கொள்ளவில்லை. மேற்காணும் யாவற்று நடவடிக்கைகளையும் நானே நேரில் என் சுதாவில் செய்ததாக ஒப்புக்கொள்கிறேன்.இந்தப்படி சம்மதித்து இந்த பொது அதிகார ஆவணம் தங்களுக்கு நான் மனப்பூர்வமாக எழுதிக்கொடுத்திருக்கிறேன்.

பொது அதிகாரம் பெறுபவர்

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்

புத்தகம் 2017-ல் எடுத்து 4304

சொத்து விபரம்

நாகப்பட்டினம் மாவட்டம், கீழ்வேளூர் வட்டம், கீழ்வேளூர் சார்பதிவகம் சேர்ந்த திருமருகல் மாவட்டம், நீடாமங்கலம் வட்டம், வேளாங்கண்ணி பேரூராட்சி, கிழக்கு வடமலை கிராமம் சேர்ந்த வடக்கு வாசலும் கிராமத்தில்,

1. புல எண் 147-2A (புல எண் நூற்று நாற்பத்தேழு உட்பிரிவு எண் இரண்டு A) நஞ்சை பூரா 0.41.0 ஏர்ஸ்க்கு 01 ஏக்கர் 01 சென்ட்.

2. புல எண் 148-3A (புல எண் நூற்று நாற்பத்தெட்டு உட்பிரிவு எண் மூன்று A) நஞ்சை பூரா 0.23.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.57 சென்ட்

3. புல எண் 159-9 (புல எண் நூற்று ஐம்பத்தொன்பது உட்பிரிவு எண் ஒன்பது) நஞ்சை பூரா 0.03.5 ஏர்ஸில் பகுதி 0.00.50 ஏர்ஸ்க்கு 0.01 சென்ட்.

இதற்கு நான்கெல்லை விபரம்

சாமிநாதன் நஞ்சைக்கு-தெற்கு, சோட்டிற்கு-வடக்கு, மனோகரன் நஞ்சைக்கு-கிழக்கு, தெட்சினாமூர்த்தி நஞ்சைக்கு-மேற்கு இதர்குட்பட்டது.

4. புல எண் 146-1 (புல எண் நூற்று நாற்பத்தாறு உட்பிரிவு எண் ஒன்று) நஞ்சை பூரா 2.54.0 ஏர்ஸில் பகுதி 0.51.5 ஏர்ஸ்க்கு 01 ஏக்கர் 27 சென்ட்.

இதற்கு நான்கெல்லை விபரம்

ஜோதிலெட்சுமி நஞ்சைக்கும், பெருமாளகரம் கிராம எல்லைக்கும்-வடக்கு, .தினத்துன்னிசா நஞ்சைக்கும்-தெற்கு, ஏ.ஏ. அன்வர்தீன் நஞ்சைக்கும்-கிழக்கு, ஜோதிலெட்சுமி நஞ்சைக்கும்-மேற்கு இதற்குட்பட்டது.

பொது அதிகாரம் பெறுபவர் — பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்

சாட்சிகள்

1 S/o Shanmugam Thevar

2 S/o Periyar Selvam Kovaduchari

Computer Typed by (S.PRIYANKA)
KARNIKA COMPUTERS - NEEDAMANGALAM
DRAFTED BY (A. NEPOLEYAN)
DWL No.A191/NGM/2009 Nagar, Needamangalam

இந்தச் 2017ம் வருடத்திய ம் மாதம் 13 தேதிக்கு சொண்டு

143

RCகூத்தாநல்லூர்பதிவுகம் 1484/2019

2019 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 30ம் தேதி மாலை 04.24 மணிஅளவில் கூத்தாநல்லூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ரொக்கமாக செலுத்த வேண்டிய தொகை ₹ 10,150/- செலுத்தியவர்

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்

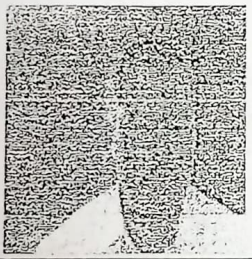




கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

அடையாளம் தெரிவித்தவர்கள்
சாட்சிகள் :
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

புத்தகம் 2 ன்படி வருடத்திய 484ம்
ஆவணம் 13 தாள்களைக் கொண்டது
இடது நாள்

1/2

R/கூத்தாநல்லூர்புத்தகம் 1/484/2019

அடையாளம் தெரிவித்தவர்கள்
1) சிகள 2
இடது பெருவிரல





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளவாறு

2019 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 30ம் நாள்

கணேஷ்காந்தி கேயன் எம்
சார்பதிவாளர்
கூத்தாநல்லூர்

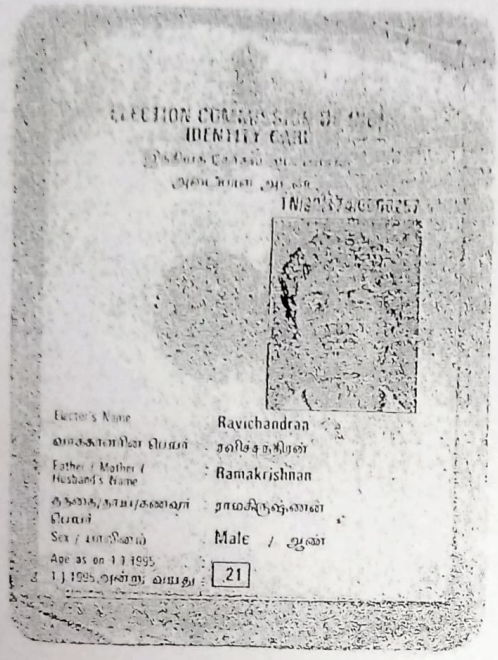
R/கூத்தாநல்லூர்/புத்தகம்-1/484/2019 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

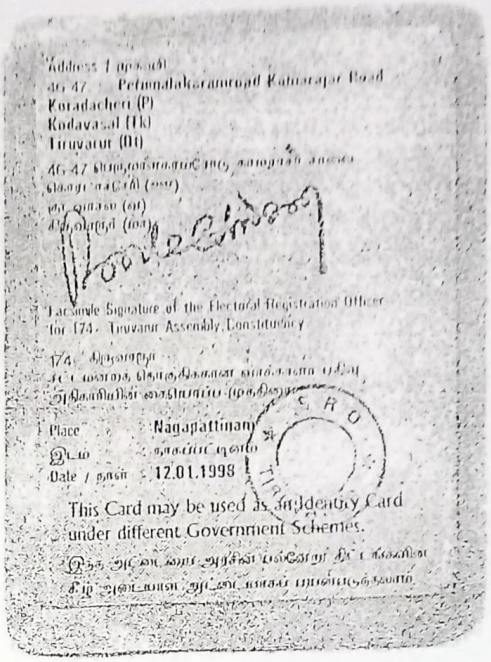
நாள் 30/04/2019
கூத்தாநல்லூர்

கணேஷ்காந்தி கேயன் எம்
சார்பதிவாளர்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன உளளார எனபதற்கான சான்று தாகக்ல் செயயபப வேண்டும்

புத்தகம் 2019ம் வருடத்திய ... ஆவணம் ... 13 ... ஆம் கண்களைக் கொண்டது
5 ... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்.


ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
Elector's Name : Ravichandran
வாக்காளரின் பெயர் : ரவிச்சந்திரன்
Father / Mother / Husband's Name : Ramakrishnan
தந்தை/தாய/கணவர் பெயர் : ராமகிருஷ்ணன்
Sex / பாலினம் : Male / ஆண்
Age as on 1.1.1995 / 1.1.1995-அன்று வயது : 21


Address / முகவரி
46-47 Periyadakaramroad Kaharaipur Road
Koradachery (P)
Kodavasal (Tk)
Tiruvarur (Dt)
Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for 174- Tiruvarur Assembly Constituency
Place : Nagapattinam
இடம் : நாகப்பட்டினம்
Date / நாள் : 12.01.1998
This Card may be used as Multipurpose Card under different Government Schemes.

1 புத்தகம் 2019ம் வருடத்தில் 24ம்
சுவிலம் 13 தாள்களைக் கொண்டது
6வது தாள்
பதிவு அலுவலர்.

Government of India

Sriniwasan Rajamanickam

Father : Rajamanickam

DOB : 24/03/1972

Male

4656 3668 5552

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India

Address: S/O Rajamanickam, 3A, PALAVANAKKUDI, Koradacheri, Koradacheri, Tiruvarur, Tamil Nadu, 613703

4656 3668 5552

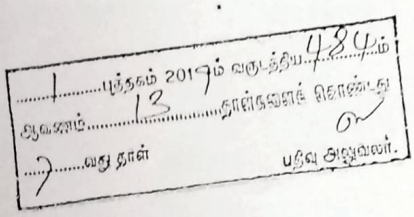
1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

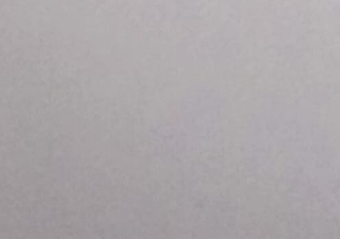
www.uidai.gov.in



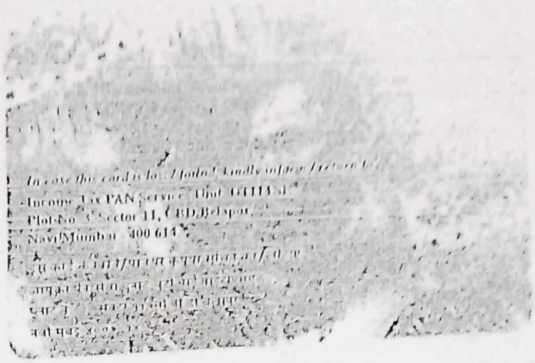




1 புத்தகம் 2019ம் வருடத்திய 434ம்
ஆவணம் 13 தாள்களைத் தொட்டது
7 வது தாள் பதிவு அலுவலர்.







1 ..... முத்தகம் 2013ம் வருடத்திய 424ம்
ஆவணம் ..... 13 ..... தாள்களைக் கொண்டது
8 ..... வது தாள் பதிவு அலுவலர்.

152

இந்திய அரசாங்கம்

Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No 2040/20571/01527

To
விகனேஷ்வரன் சண்முகம்
Vigneshwaran Shanmugam
S/O: Shanmugam
1-1
NORTH STREET
THIRUVARANGANALLUR
Sellur
Sellur Kodavasal Thiruvarur
Tamil Nadu 613705
9751996313

30/12/2014

Ref: 25094 / 17Z / 2744590 / 2744614 / P

SE409024932FT

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

6395 4463 5383

- சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

விகனேஷ்வரன் சண்முகம்
Vigneshwaran Shanmugam
பிறந்த நாள் / DOB: 28/05/1993
ஆண்பால் / Male

6395 4463 5383

- சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

அடையாளத்திற்கான சான்று
குடியுரிமைக்கு அல்ல

அடையாள சான்றை இணையதளம் மூலம்
உறுதிப்படுத்திக் கொள்ளவும்

INFORMATION

is proof of identity, not of citizenship

To establish identity, authenticate online

நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்

வருங்காலத்தில் அரசு மற்றும் அரசு சாரா
சேவைகளை பயனபடுத்திக் கொள்ள
உதவிகரமாக இருக்கும்

172 / 2744590

is valid throughout the country

will be helpful in availing Government
and Non-Government services in future

Unique Identification Authority of India

முகவரி: த/பெ சண்முகம், 1-1,
வடக்கு தெரு,
திருவரங்கநல்லூர், செல்லூர்,
திருவாரூர், செல்லூர், தமிழ்,
நாடு, 613705

Address: S/O: Shanmugam, 1-1,
NORTH STREET,
THIRUVARANGANALLUR, Sellur,
Thiruvarur, Sellur, Tamil Nadu,
613705

6395 4463 5383

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

புத்தகம் 201 ன் வருடத்திய ஆவணம்
13 நாள்களைக் கொண்டது
9 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்.

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

ராஜகுமார் பன்னீர்செல்வம்
Rajakumar Panneerselvam
பிறந்த நாள்/DOB: 15/10/1982
ஆண்/ MALE

9663 7836 5315

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர் பன்னீர்செல்வம், 1/73,
கடியானதெரு, அத்திக்கடை, திருவிடைமருதூர்,
திருவாரூர்,
தமிழ் நாடு - 613702

Address:
S/O: Panneerselvam, 1/73, KUDIYANA
STREET, ATHIKKADAI, Thiruvidaimaruthur,
Thiruvarur,
Tamil Nadu - 613702

9663 7836 5315

153

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவாரூர் வட்டம் : நீடாமங்கலம்

வருவாய் கிராமம் : மாங்குடி பட்டா எண் : 1327

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ராமகிருஷ்ணன் மகன் ரவிச்சந்திரன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நனசெய பரப்பு ஹெக - ஏர	நனசெய தீர்வை ரூ - பை	புனசெய் பரப்பு ஹெக் - ஏர	புனசெய் தீர்வை ரூ - பை	மாறுவை பரப்பு ஹெக - ஏர	மாறுவை தீர்வை ரூ - பை
147	2A	0 - 41.00	8.33	--	--	--	--
		0 - 41.00	8.33				

குறிப்பு2 :

1. மேறகணட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவறறை தாஙகள் http://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளததில் 29/05/036/01327/10623 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொளளவும்.
2. இத தகவலகள 30-04-2019 அன்று 11:51:54 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கபபட்டது.
3. கைபேசி கோடாவின2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபாரகக்வும்

புத்தகம் 2019-ம் வருடத்திய 42-ம்
ஆணம் 13 தாள்களைக் கொண்டது
10வது தாள்
பதிவு அலுவலர்.

தமிழக அரசு

வருவாயத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவாரூர்

வட்டம் : நீடாமங்கலம்

வருவாய் கிராமம் : மாங்குடி

பட்டா எண் : 1326

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. நாமதிருஷ்ணன் ரவிசசந்திரன்

		நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை
148	3A	0 - 23.00	4.70	--	--	--	--
		0 - 23.00	4.70				

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் http://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 29/05/036/01326/18612 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 30-04-2019 அன்று 11:53:19 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

புத்தகம் 2019-ம் வருடத்திய 484-ம் ஆவணம் 13 தூள்கலளைக் கொண்டது

11-வது தாள்

பதிவு அதிகாரி

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவாரூர் | வட்டம் : நீடாமங்கலம்

வருவாய் கிராமம் : மாங்குடி | பட்டா எண் : 856

உரிமையாளர்கள் பெயர்

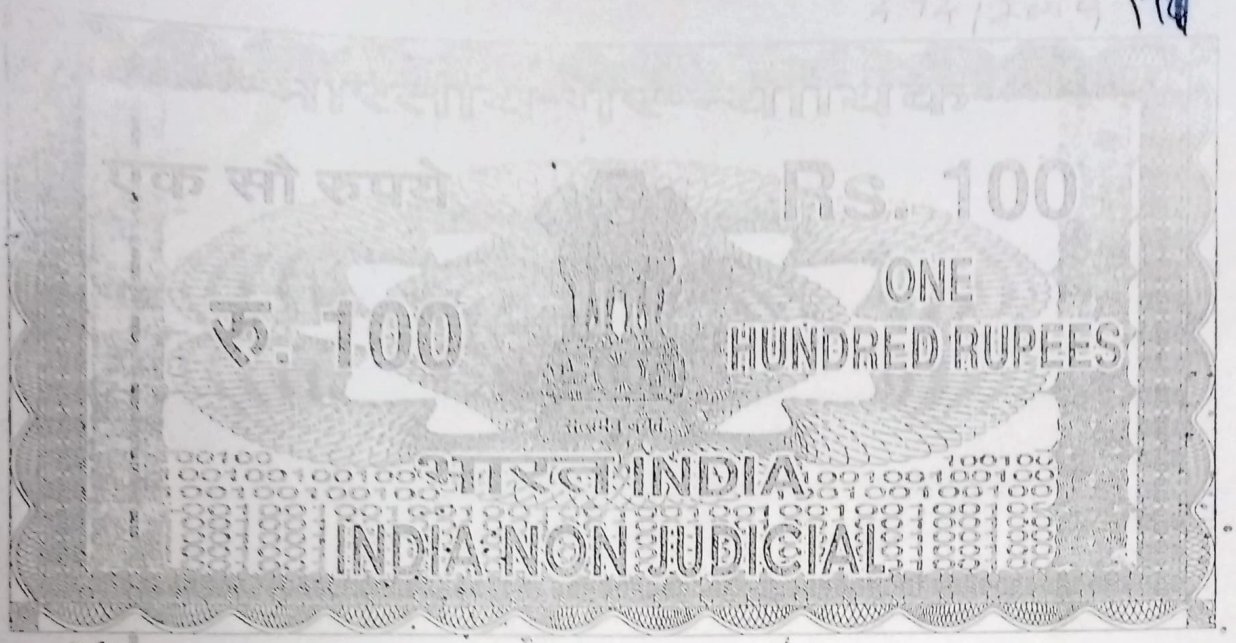
1.	அபதுல்மஜீது	மனைவி	மெஹ்ராஜ்னிசா
2.	மாரிமுத்து	மனைவி	சாந்தி
3.	ராமகிருஷ்ணன்	மகன்	ரவிச்சந்திரன்

		நனசெய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை
159	9	0 - 3 50	0.71	--	--	--	--
		0 - 3 50	0.71				

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள http://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 20/05/0360/00030; ரூ.6.19 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவலகள் 30-04-2019 அன்று 11:48:46 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைபேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான மூலம படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2019 ம் வருடத்திய 484 ம்
ஆவணம் 13 தாள்வளைக் கொண்டது
12 வது தாள் பதிவு அலுவலர்.



தமிழ்நாடு TAMILNADU BV 375593

R. தினேஷ்குமார்

A. இராமலிங்கம்
S.V. License No. 19/2000
நீடாமங்கலம்
நாள்: 29-4-19

பொது அதிகார ஆவணம்
GENERAL POWER OF ATTORNEY

2019 ஆம் வருடம் ஏப்ரல் மாதம் 29 ஆம் தேதி திருவாரூர் மாவட்டம், நீடாமங்கலம் வட்டம், கொரடாச்சேரி, பழவனக்குடி கிராமத்தில் வசித்து வரும் ராஜமாணிக்கம் அவர்களது குமாரர் R.தினேஷ்குமார் (PAN CARD NO. EROPS8298P) மொபைல் நம்பர்-9842059421 ஆகிய தங்களுக்கு.

திருவாரூர் மாவட்டம், & வட்டம். & டவுன், குரு நகர் நம்பர் 14-ல் வசித்து வரும் லேட். M.R. சுந்தரமூர்த்தி அவர்களது மனைவி திருமதி S. பானுமதி-1 (வாக்காளர் அடையாள அட்டை எண் UXH0439570), மேற்படி முகவரியில்

பொது அதிகாரம் பெறுபவர்

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்

புத்தகம் 2019 ம் வருடத்து 474 ம்
ஆவணம் 16 ஆம் எண்ணாக பெற்றது
கட்டணம் 0/-

வசிந்து வரும் மேட். சுந்தரமூர்த்தி அவர்களது குமாரர்கள் S. சுப்ரமணியன்-2 (ஆதார் அட்டை எண் 8158 5414 9245), S. வசந்த்-3 (ஆதார் அட்டை எண் 7154 2091 5194) ஆகிய நாங்கள் தங்களை எங்களது பொது அதிகார முகவராக நியமனம் செய்து வழங்கியுள்ள பொது அதிகார ஆவணம்.

கீழ்க்காணும் விபரப்படிக்குள்ள சொத்தினை எங்களில் 1வது நபருக்கு கனைவரும், மற்ற இரு நபர்களுக்கும் தகப்பனாருமான மேட். சுந்தரமூர்த்தி அவர்களால் சென்ற 21.12.2015 தேதியில் அன்வர்தீன் அவர்களிடம் கிரயத்திற்கு வாங்கப்பட்டு மேற்படி பத்திரமானது நீடாமங்கலம் சார்பதிவகத்தில் 1 புத்தகம் 2016 ஆம் ஆண்டின் 18 எண் ஆவணமாக பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள பத்திரப்படியும், மற்றும் சென்ற 12.02.2016 தேதியில் ஜீனத்துன்னிசா அவர்களின் பொது அதிகார முகவர் ரம்ஜீதீன் அவர்களிடம் கிரயத்திற்கு வாங்கப்பட்டு மேற்படி பத்திரமானது கூத்தாநல்லூர் சார்பதிவகத்தில் 1 புத்தகம் 2016 ஆம் ஆண்டின் 180 எண் ஆவணமாக பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள பத்திரப்படி மேற்படி சுந்தரமூர்த்தி அவர்களுக்கு கிடைக்கப்பெற்று அதுமுதல் அவரது ஆயுட்காலம் முடிய ஆண்டு அனுபவித்து வந்து இப்பால் மேற்படி சுந்தரமூர்த்தி அவர்களது ஆயுளுக்குப்பின் வாரிசுமுறையில் சட்டப்படி நேரடி வாரிசாகிய எங்கள் அனைவருக்கும் கிடைக்கப்பெற்று அதுமுதல் எங்களுக்கு சொந்தமானதும் எங்களது அனுபவத்திலும், சுவாதீனத்திலும் இருந்து வருகிற சொத்தினை எங்களால் பாதுகாக்கவும், பராமரிக்கவும் முடியாததாலும் தங்களை இந்த பொது அதிகார ஆவணம் மூலம் ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்டாக நியமித்துள்ளோம். எங்கள் பெயரால் உள்ள சொத்தைப் பாதுகாக்கவும் பராமரிக்கவும் எங்கள் பெயரால் உள்ள சொத்தினை பொறுத்து அடமானம் பெந்தகம் வைத்து தனியார் மற்றும் அரசு உடமையாக்கப்பட்ட அனைத்து வங்கிகளில் கடன் பெறவும், வங்கிக்கு அடமான கடன் பத்திரம் மற்றும் MOD ஆவணம் எழுதி பதிவு செய்து கொடுக்கவும் கடனை திருப்பி செலுத்தவும் மற்றும் இச்சொத்தை விற்பனை செய்யவும், அக்ரிமெண்ட் எழுதிக்கொடுக்கவும், அட்வான்ஸ் தொகை பெறவும், அதற்காக எழுதப்படும் கிரய ஆவணம், இதர சகலவித ஆவணங்களில் எங்களுக்கு பதிலாக தாங்களே எழுதிக் கொடுத்ததை ஒப்புக்கொண்டு எங்களது பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில்

பொது அதிகாரம் பெறுபவர்

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2017-ம் வருடத்திய 474-ம்
எண் 14 தாள்களைக் கொண்டது
2 ஆவது தாள்
பதிவு அலுவலர்.

கையொப்பமிடவும், சம்மந்தப்பட்ட சார்பதிவகத்தில் பத்திரப்பதிவு செய்து கொடுக்கவும் இதன் மூலம் தங்களுக்கு அதிகாரம் அளித்துள்ளோம். மேற்படி சொத்தை பொறுத்து தாவாக்கள் ஏற்பட்டால் வட்டாட்சியர் அலுவலகம், மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகம், நீதிமன்றம், கோட்டாட்சியர் அலுவலகம், ஊராட்சி ஒன்றிய அலுவலகம், பஞ்சாயத்து போர்டு அலுவலகம், காவல்துறை அலுவலகம், மின்சார வாரியம், பொதுப்பணித்துறை மற்றும் மத்திய மாநில சார்புடைய அலுவலகங்கள் அனைத்திலும் எங்களுக்கு பதிலாக தாங்களே ஆஜராகவும், இதன் மூலம் நாங்கள் தங்களுக்கு அதிகாரம் அளித்துள்ளோம். இந்த பொது அதிகார ஆவணம் தங்களுக்கு நாங்கள் எழுதிக்கொடுத்ததற்காக பிரதிப் பிரயோஜனமாக தங்களிடமிருந்து தொகைகள் எதுவும் பெற்றுக்கொள்ளவில்லை. மேற்காணும் யாவற்று நடவடிக்கைகளையும் நாங்களே நேரில் எங்கள் சுதாவில் செய்ததாக ஒப்புக்கொள்கிறோம். இந்தப்படி சம்மதித்து இந்த பொது அதிகார ஆவணம் தங்களுக்கு நாங்கள் மனப்பூர்வமாக எழுதிக்கொடுத்திருக்கிறோம்.

பொது அதிகாரம் பெறுபவர்

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்

.....1.....புத்தகம் 2019-ம் வருடத்திய.....4754.....ஆவணம்.....16.....தாள்களைக் கொண்டது

.....3.....வது தாள்

பதிவு அலுவலர்.

சொத்து விபரம்

நாகப்பட்டினம் மாவட்டம், கீழ்வேளூர் வட்டம், கீழ்வேளூர் கிராமம் கோந்த திருவாரூர் மாவட்டம், நீடாமங்கலம் வட்டம், மணக்குடி கிராமம் கோந்த வடக்கு மணக்குடி கிராமத்தில்,

1. புல எண் 147-1 (புல எண் நூற்று நாற்பத்தேழு உட்பிரிவு எண் ஒன்று) நஞ்சை பூரா 1.57.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு 03 ஏக்கர் 89 சென்ட் (11 மா 67 குழி)

2. புல எண் 143-7 (புல எண் நூற்று நாற்பத்து மூன்று உட்பிரிவு எண் ஏழு) நஞ்சை பூரா 0.05.0 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு 0.12 சென்ட் (36 குழி)

இதற்கு ஒரே நான்கெல்லை விபரம்

வாய்க்காலுக்கு-தெற்கு, ரவிச்சந்திரன் நஞ்சைக்கு-வடக்கு, பாசன வாய்க்காலுக்கு-மேற்கு, சகதூன்பீவி நஞ்சைக்கு=கிழக்கு இதற்குட்பட்டது.

3. புல எண் 146-1 (புல எண் நூற்று நாற்பத்தாறு உட்பிரிவு எண் ஒன்று) நஞ்சை பூரா 2.54.0 ஏர்எில் பகுதி மேல்புறமாய் 1.01.25 ஏர்ஸ்க்கு 02 ஏக்கர் 50 சென்ட் (07 மா 50 குழி)

இதற்கு நான்கெல்லை விபரம்

முகம்மதுக்காசீம் வகையறா நஞ்சைக்கு-தெற்கு, ரம்ஜான்பீவி நஞ்சைக்கு-மேற்கு மற்றும் வடக்கு, விஜயாம்பாள் வகையறா நஞ்சைக்கு-கிழக்கு இதற்குட்பட்டது.

ஆகக்கூடுதல் 2.63.75 ஏர்ஸ்க்கு 06 ஏக்கர் 51 சென்ட் (19 மா 53 குழி)

பொது அதிகாரம் பெறுபவர்

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்

சாட்சிகள்

1. S/o Ramiyan

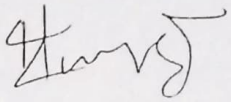
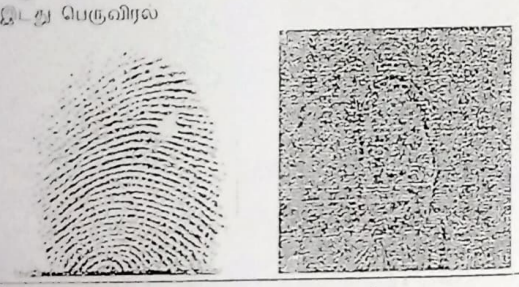
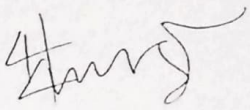
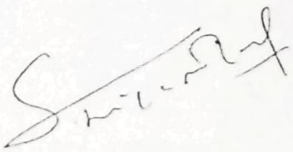
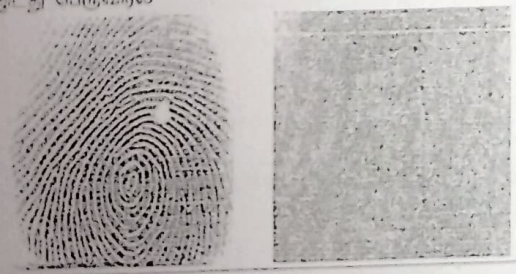
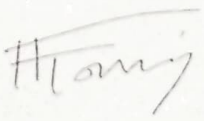
2. S/o Panneer Selvam

DRAFTED BY

A.NEPOLEYAN
Document Writer (Lic.No : A191 / NGM / 2000)
Nagar, Needamangalam (Tk)
Mobile No : 98429 [illegible], 99420 23809
E.mail : a.nepoleyan@gmail.com

புத்தகம் 2019 வருடத்து [illegible]
[illegible] ஆண்டுக்கான பொதுப்

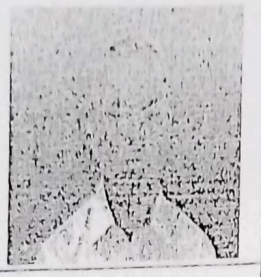
R/கூடுதல்நிலைஒப்புத்தகம்/1474/2019

இடது பெருவிரல் 	 கூடுதல் விவரங்கள ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
எழுதிக கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல 	 கூடுதல் விவரங்கள ஆவண வாசகத்தில் உளளபடி
எழுதிக கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல 	 கூடுதல் விவரங்கள ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
எழுதிக கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல 	 கூடுதல் விவரங்கள ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

புத்தகம் 2019ம் வருடத்தின் 474ம்
உடகம் 16 தாக்கனைக் கொண்டது
பதிவு அலுவலர்.

எழுத்து வாக்குமூலமாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

அடையாளம் தெரிவித்தவர்கள்
சாட்சிகள் 1
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

அடையாளம் தெரிவித்தவர்கள்
சாட்சிகள் 2
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

2019 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 29ம் நாள்

1 புத்தகம் 2017-ம் வருடத்திய 474 ம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது
6 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

கணேஷ்கார்த்திகேயன் எம்
சார்பதிவாளர்
கூத்தாநல்லூர்

R/கூத்தாநல்லூர்/புத்தகம்-1/474/2019 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

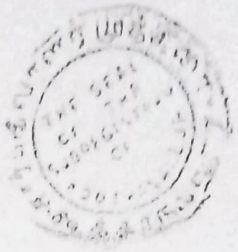
நாள் 29/04/2019
கூத்தாநல்லூர்

கணேஷ்கார்த்திகேயன் எம்
சார்பதிவாளர்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர உயிருடன

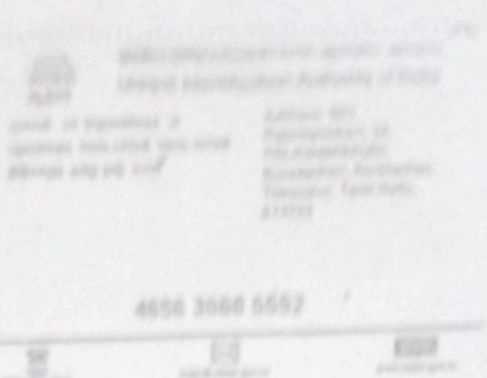
மனுத்தாக்கலுக்குப்பிறகு 1/474/2019

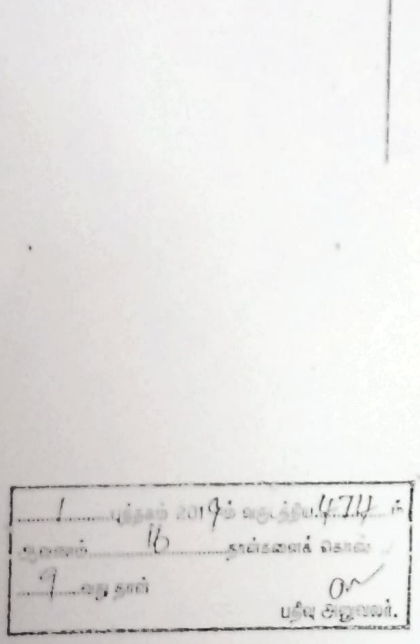
உனது மனுதாரை சாமு தாக்கல செய்யலாம் வேண்டும்

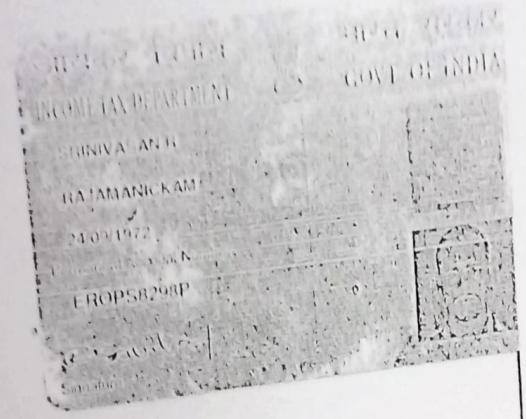


1 புத்தகம் 2019-ம் வருடத்திய 474 ம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது
7 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்.













1 அத்தாட்சி மற்றும் 9ம் வகுப்பிலிருந்து 4 ம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது
10 வது தாள் பதிவு அலுவலர்.

இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India

Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No 2040/20571/01527

To,
விக்னேஷ்வரன் சண்முகம்
Vigneshwaran Shanmugam
S/O: Shanmugam
1-1
NORTH STREET
THIRUVARANGANALLUR
Sellur
Sellur Kodavasal Thiruvarur
Tamil Nadu 613705
9751996313

Ref: 25094 / 172 / 2744590 / 2744614 / P

SE409024932FT

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No.:

6395 4463 5383

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

172 / 2744590

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship
- To establish identity, authenticate online

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்
- வருங்காலத்தில அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை பயன்படுத்திக் கொள்ள உதவிகரமாக இருக்கும்

- Aadhaar is valid throughout the country
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

விக்னேஷ்வரன் சண்முகம்
Vigneshwaran Shanmugam
பிறந்த நாள் / DOB: 28/05/1993
ஆண்பால் / Male



6395 4463 5383

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
வடக்கு தெரு
திருவரங்கநல்லூர் செல்லூர்
திருவாரூர் செல்லூர் தமிழ்
நாடு 613705

Address: S/O: Shanmugam 1-1
NORTH STREET
THIRUVARANGANALLUR Sellur
Thiruvarur, Sellur, Tamil Nadu
613705

6395 4463 5383

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

ராஜகுமார் பன்னீர்செல்வம்
Rajkumar Panneerselvam
பிறந்த நாள்/DOB: 15/10/1982
ஆண் / MALE



9663 7836 5315

VID: 9138 1197 2108 4232

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
தந்தை / தாய் வேல பன்னீர்செல்வம் 1/73,
குடியானத்தெரு அத்திக்கடை திருவிடைவாசல்
திருவாரூர்,
தமிழ்நாடு - 613702

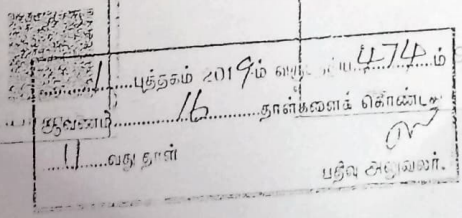
Address:
S/O: Panneerselvam, 1/73, KUDIYANA
STREET, ATHIKKADAI, Thiruvidaivasal,
Thiruvarur,
Tamil Nadu - 613702



9663 7836 5315

VID: 9138 1197 2108 4232





2019ம் வருடம் 474ம்
புத்தகம் 1
16 தாள்களைக் கொண்டது
11 வது தாள்
பதிவு செய்வலர்.

தமிழ்நாடு அரசு
Goverment of Tamil Nadu
Department of Municipal Administration & Water Supply
Thiruvarur Municipality / திருவாரூர் நகராட்சி

DEATH CERTIFICATE - இறப்பு சான்றிதழ்

Issued Under Section 12(7) of the registration of Births and Deaths Act, 1969 and Rule 11 of Tamil Nadu Registration of Birth and Death Rules 2000

This is to Certify that the following information has been taken from the original record of DEATH which is the register for FOURTH DIVISION of THIRUVARUR MUNICIPALITY of Taluk THIRUVARUR of District THIRUVARUR of State TAMIL NADU இதனை தகவலுக்கு தமிழ்நாடு மாநிலம் திருவாரூர் மாவட்டம் திருவாரூர் வட்டம் திருவாரூர் நகராட்சி பிரிவு எண் 04 ல் சேர்ந்த அசல் இறப்பு பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்றிதழ் வழங்கப்படுகிறது

Name / பெயர்	எம்.ஆர். கந்தரமூர்த்தி
UID Number of Deceased/இறந்தவரின் ஆதார் எண்	xxxxxxxxxx
Name of Mother / தாயின் பெயர்	ஆர். பஞ்சவர்ணம்
UID Number of Mother/ தாயின் ஆதார் எண்	xxxxxxxxxx
Name of Father / தந்தையின் பெயர்	எம். ராமையாப்பிள்ளை
UID Number of Father / தந்தையின் ஆதார் எண்	xxxxxxxxxx
Name of Wife /Name of Husband/ மனைவி பெயர்/கணவர் பெயர்	எஸ். பானுமதி
UID Number of Wife/UID Number of Husband/ மனைவி ஆதார் எண்/கணவர் ஆதார் எண்	xxxxxxxxxx
Age / வயது	54
Sex / பாலினம்	ஆண்
Date of Death / இறந்த தேதி	21-May-2016
Place of Death / இறந்த இடம்	14,ஸ்ரீகுருநகர் திருவாரூர் -610001
Permanent Residential Address of the Deceased / இறந்தவரின் நிலையான வீட்டு முகவரி	14,ஸ்ரீகுருநகர் திருவாரூர் 610001
Address of the Deceased at the time of Death / இறப்பின் போது வசிப்பிட முகவரி	14,ஸ்ரீகுருநகர் திருவாரூர் 610001
Registration NO / பதிவு எண்	104/2016/4/00017
Date of Registration / பதிவு செய்த தேதி	30/May/2016
Remarks(If any) /	
Date of Issue / தேதி	14/Jun/2016

Signature and Address Of Issuing Authority
சான்றிதழ் அளிப்பவரின் கையொப்பம்

No disclosure shall be made of particulars regarding the cause of death as entered in the Register of Birth & Death
இறப்பு பதிவேட்டில் எழுதப்பட்ட இறப்பின் காரணம் எவையும் இப்பகுதியில் வெளியிட படக்கூடாது THIRUVARUR MUNICIPALITY
(See Provision to Section 17(1) - பிரிவு 17(1)-ன் காப்புரையின்படி)

ENSURE REGISTRATION OF EVERY BIRTH AND DEATH பிறப்பு / இறப்புப் பதிவினை உறுதி செயவீர

Certificate No : DC/104/2016/0000222

1 புத்தகம் 2019-ம் வருடத்திய 47 பக்கம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது
12 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்.

201

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவாரூர்

வட்டம் : நீடாமங்கலம்

வருவாய் கிராமம் : மாங்குடி

பட்டா எண் : 1255

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	ராஜமாணிக்கம்	மகன்	தீனிவாசன
2.	ராஜைய பிள்ளை	மகன்	கந்தரபுரத்தி

		நனசெய		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை
146	1	2 - 54.00	51.73	--	--	--	--
		2 - 54.00	51.73				

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் http://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 20/05/036/01255/10603 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 29-04-2019 அன்று 02:32:08 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2019-ம் வருடத்தில் 474 ம் சுவனம் 16 தாள்களைக் கொண்டது
13.வது தாள்

பதிவு அலுவலர்.

203

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவாரூர் வட்டம் : நீடாமங்கலம்

வருவாய் கிராமம் : மாங்குடி பட்டா எண் : 137

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. அப்துலலா மகன் குத்தூபுதீன்

		நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை
143	7	0 - 5.00	0.99	--	--	--	--
		0 - 5.00	0.99				

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் http://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 20/05/036/00137/10521 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 29-04-2019 அன்று 02:31:31 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

E. Sivasu

புத்தகம் 201 ஆம் வருடத்திய 274 ம் ஆவணம் 16 தான்களைக் கொண்டது 1 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்.

Thangaraj

Sivasu

205

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவாரூர் வட்டம் : நீடாமங்கலம்

வருவாய் கிராமம் : மணங்குடி பட்டா எண் : 1157

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 அப்துல் ரசாக் மகன் அன்வர்தீன்

		நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை
147	1	1 - 57.50	32.18	--	--	--	--
		1 - 57.50	32.18				

குறிப்பு2 :

1 மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள http://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 20/05/036/01157/10624 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

2 இத் தகவலகள் 29-04-2019 அன்று 02:31:03 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.

3 கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2019ம் வருடத்தய 474 ம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது
15 வது தாள் பதிவு அலுவலர்.

வருவாய் நிர்வாகம் / பேரிடர் மேலாண்மை மற்றும் பேரிடர் தணிக்கும் துறை

பழ. 3342/2016/ஆ-4
நாள்: 07.08.2016

வட்ட அலுவலகம்
குடவாசல்.

வாரிசுரிமைச் சான்றிதழ்
(LEGALHEIRSHIP CERTIFICATE)

குடவாசல் வட்டம், 83. பத்தூர் கிராமம், மெயின்ரோடு என்ற முகவரியில் வசித்து வந்த 21.05.2016 அன்று காலமான கந்தரமூர்த்தி த/பெ ராமையாப்பிள்ளை என்பவருக்கு கீழ்கண்ட நபர்கள் மட்டும் வாரிசுதாரர்கள் என கிராம அளவிலான விசாரணையின் அடிப்படையில் சான்றளிக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	வாரிசுதாரர்கள் பெயர் திருவாளர்கள்	வயது	உறவு முறை	திருமண நிலை
1.	பானுமதி க/பெ கந்தரமூர்த்தி	46	மனைவி	விதவை
2.	கப்பிரமணியன் த/பெ கந்தரமூர்த்தி	22	மகன்	திருமணம் ஆகாதவர்
3.	வசந்த் த/பெ கந்தரமூர்த்தி	19	மகன்	திருமணம் ஆகாதவர்

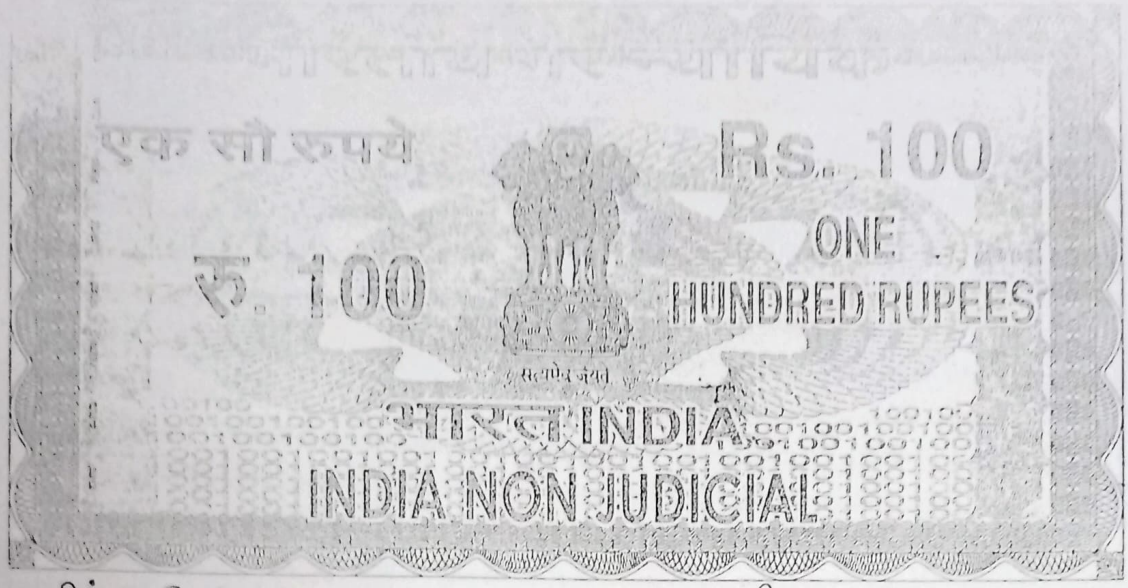
(மூன்று நபர்கள் மட்டும்)

இச்சான்று பட்டா மாற்றம், நகராட்சி மற்றும் ஊராட்சி வரிகள், வங்கி கணக்கு, தொலைபேசி மற்றும் வாகன பெயர் மாற்றம், அரசு நிலுவைத் தொகை, எல்.ஐ.சி., விபத்து நிவாரணம், குடும்ப நல நிதி, ஓய்வூதியம், அடகு பொருள் திருப்புதல், பொது வைப்பு நிதி, கருணை அடிப்படையிலான பணியிடம் கோருதல், சமூக பாதுகாப்புத் திட்டத்தின் கீழ் உதவித்தொகை பெறுதல் ஆகிய பயன்களுக்காக மட்டும் வழங்கப்படுகிறது).

வட்டாட்சியர்,
குடவாசல்

பெறுநர்: திருமதி. பானுமதி,
க/பெ. கந்தரமூர்த்தி (லேட்),
மெயின்ரோடு,
83. பத்தூர் கிராமம்,
குடவாசல் வட்டம்.

1 பத்தூர் 2019 வருவாய் ஆண்டு
ஆவணம் 16 தான்வைக் கொண்டு
16 வது தான்
பதில் அலுவலர்.



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU BV 375910

R. தினகரன்
பழவனைக்குடி

A.இராமலிங்கம்
S.V. License No. 19/2000
நீடாமங்கலம்
நாள்: 30-4-19

உ

பொது அதிகார ஆவணம்

GENERAL POWER OF ATTORNEY

2019 ஆம் வருடம் ஏப்ரல் மாதம் 30 ஆம் தேதி திருவாரூர் மாவட்டம், நீடாமங்கலம் வட்டம், கொரடாச்சேரி, பழவனக்குடி கிராமத்தில் வசித்து வரும் ராஜமாணிக்கம் அவர்களது குமாரர் R.தினகரன் (ஆதார் அட்டை எண் 4656 3668 5552) மொபைல் நம்பர்-9842059421 ஆகிய நான் தங்களுக்கு.

திருவாரூர் மாவட்டம், நீடாமங்கலம் வட்டம், கொரடாச்சேரி டவுன், காமராஜர் சாலையில் வசித்து வரும் ரவிச்சந்திரன் அவர்களது மனைவி திருமதி R.ஜோதிலெட்சுமி (வாக்காளர் அடையாள அட்டை எண் UXH0342121) ஆகிய நான் தங்களை எனது பொது அதிகார முகவராக நியமனம் செய்து எழுதிக்கொடுத்த பொது அதிகார ஆவணம்.

பொது அதிகாரம் பெறுபவர் — பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்

R Jothilakshmi

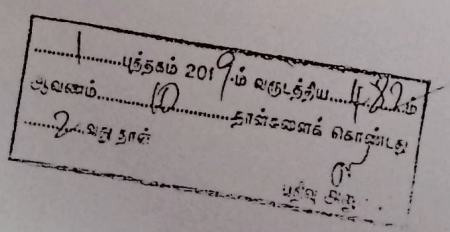
புத்தகம் 2019 ம் வருடத்தில் 482 ஆம்

கிற்காணும் விபரப்படிக்குள்ள சொத்தினை என்னால் சென்ற 18.09.2009 தேதியில் எம்.ஜான் பேகம் அவர்களது பவர் ஏஜெண்ட் கந்தசுமித்தி அவர்களிடம் என் பெயரால் கிரயத்திற்கு வாங்கப்பட்டு மேற்படி பத்திரமானது சார்பதிவகத்தில் 1 புத்தகம் 2009 ஆம் ஆண்டின் 966 என் ஆவணமாக பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள பத்திரப்படி எனக்கு கிடைக்கப்பெற்று அதுமுதல் எனக்கு சொந்தமானதும் என் அனுபவத்திலும், சுவாதீனத்திலும் இருந்து வருகிற சொத்தினை என்னால் பாதுகாக்கவும், பராமரிக்கவும் முடியாததாலும் தங்களை இந்த பொது அதிகார ஆவணம் மூலம் ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்டாக நியமித்துள்ளேன். என் பெயரால் உள்ள சொத்தைப் பாதுகாக்கவும் பராமரிக்கவும் என் பெயரால் உள்ள சொத்தினை பொறுத்து அடமானம் பெந்தகம் வைத்து தனியார் மற்றும் அரசு உடமையாக்கப்பட்ட அனைத்து வங்கிகளில் கடன் பெறவும், வங்கிக்கு அடமான கடன் பத்திரம் மற்றும் MOD ஆவணம் எழுதி பதிவு செய்து கொடுக்கவும் கடனை திருப்பி செலுத்தவும் மற்றும் இச்சொத்தை விற்பனை செய்யவும், அக்ரிமெண்ட் எழுதிக்கொடுக்கவும், அட்வான்ஸ் தொகை பெறவும், அதற்காக எழுதப்படும் கிரய ஆவணம், இதர சகலவித ஆவணங்களில் எனக்குப் பதிலாக தாங்களே எழுதிக் கொடுத்ததை ஒப்புக்கொண்டு எனது பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில் கையொப்பமிடவும், சம்மந்தப்பட்ட சார்பதிவகத்தில் பத்திரப்பதிவு செய்து கொடுக்கவும் இதன் மூலம் தங்களுக்கு அதிகாரம் அளித்துள்ளேன். மேற்படி சொத்தை பொறுத்து தாவாக்கள் ஏற்பட்டால் வட்டாட்சியர் அலுவலகம், மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகம், நீதிமன்றம், கோட்டாட்சியர் அலுவலகம், ஊராட்சி ஒன்றிய அலுவலகம், பஞ்சாயத்து போர்டு அலுவலகம், காவல்துறை அலுவலகம், மின்சார வாரியம், பொதுப்பணித்துறை மற்றும் மத்திய மாநில சார்புடைய அலுவலகங்கள் அனைத்திலும் எனக்கு பதிலாக தாங்களே ஆஜராகவும், இதன் மூலம் நான் தங்களுக்கு அதிகாரம் அளித்துள்ளேன். இந்த பொது அதிகார ஆவணம் தங்களுக்கு நான் எழுதிக்கொடுத்ததற்காக பிரதிப் பிரயோஜனமாக தங்களிடமிருந்து தொகைகள் எதுவும் நான் பெற்றுக்கொள்ளவில்லை. மேற்காணும் யாவற்று நடவடிக்கைகளையும் நானே நேரில் என் சுதாவில் செய்ததாக ஒப்புக்கொள்கிறேன். இந்தப்படி சம்மதித்து இந்த பொது அதிகார ஆவணம் தங்களுக்கு நான் மனப்பூர்வமாக எழுதிக்கொடுத்திருக்கிறேன்.

பொது அதிகாரம் பெறுபவர்

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்

Pothilakshmi



கொடுத்து விடும்

நாகப்பட்டினம் மாவட்டம், கூத்தாநல்லூர் சார்பதிவகம் சேர்ந்த திருவாரூர் மாவட்டம், நீடாமங்கலம் வட்டம், கொரடாச்சேரி பேரூராட்சி, மங்கை வடகரை கிராமம் சேர்ந்த வடக்கு மாங்குடி கிராமத்தின்,

புல எண் 146-3 (புல எண் நூற்று நாற்பத்தாறு உட்பிரிவு எண் மூன்று) நஞ்சை பூரா 0.37.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.93 சென்ட்.

பொது அதிகாரம் பெறுபவர்

R Srinivasan

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்

R JOTHILAKSHMI

சாட்சிகள்

1. Shri. S/o Shanmugam Thirumurugan.

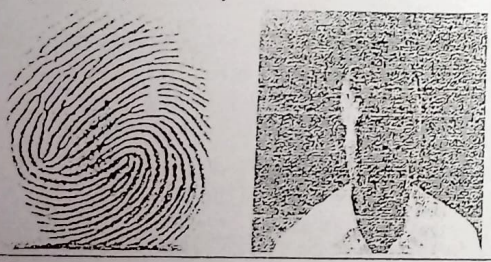
2. Yogi S/o Panneerselvam Koradallur.

Computer Typed by Priyanka (S.PRIYANKA)
KARNIKA COMPUTERS - NEEDAMANGALAM
DRAFTED BY (A. NEPOLEYAN)
DWL No.A191/NGM/2000 Nagar, Needamangalam

.....ம்.....புத்தகம் 201 ல்-ம் வருடத்திய.....பக்கம்
ஆவணம்.....10.....தாள்களைக் கொண்டது
.....3.....வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

R Srinivasan

மாதிரி

இடது பெருவிரல் 	R Jothilakshmi கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல் 	R Jothilakshmi கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
எழுதி வாங்கியதாக ஒபபுக கொண்டவர் இடது பெருவிரல் 	கூடுதல விவரங்கள ஆவண வாசகததில உளளபடி
அடையாளம தெரிவிததவரகள சாடசிகள 1 இடது பெருவிரல 	கூடுதல் விவரங்கள ஆவண வாசகததில உளளபடி

1 முத்திரைத் தாள் ரூபாய் 100/- மதிப்புள்ள 482 எண்
மனு ID தாக்கலுக்காக வாங்கப்பட்டது
கையொப்பம்
விற்பனையாளர்

R/கூத்தாநல்லூர்புத்தகம்-1/482/2019

அடையாளம் தெரிவித்தல்/சாட்சிகள் :

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

2019 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 30ம் நாள்

கணேஷ்காரத்திகேயன் எம்
சார்பதிவாளர்
கூத்தாநல்லூர்

R/கூத்தாநல்லூர்புத்தகம்-1/482/2019 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

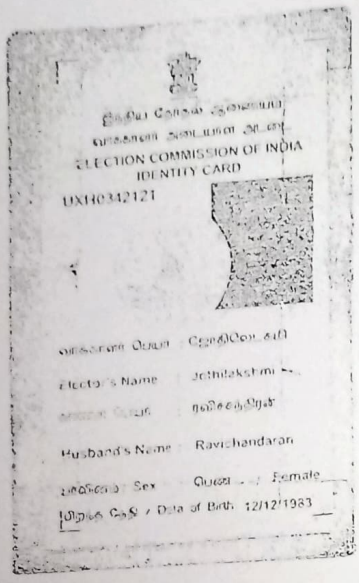
நாள் 30/04/2019
கூத்தாநல்லூர்

கணேஷ்காரத்திகேயன் எம்
சார்பதிவாளர்

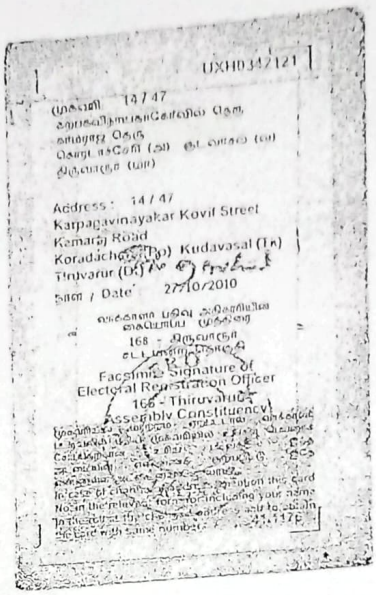
இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் எனபதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்

1 புத்தகம் 2019-ம் வருடத்திய 482 ம்
ஆவணம் 10 தான்களைக் கொண்டது
5 வது தாள்

167


இந்திய தேர்தல் ஆணையம்
வாக்காளர் அடையாள அட்டை
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
UXH0342121

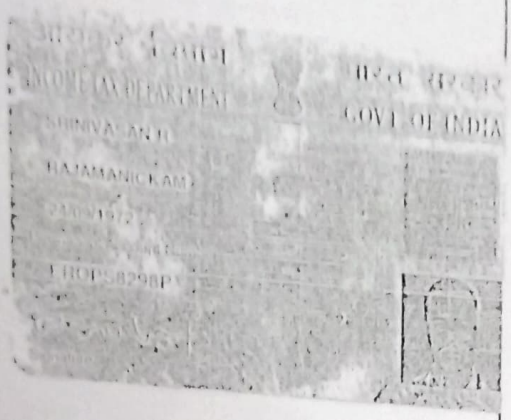
வாக்காளர் பெயர் : ஜோதிலெட்சுமி
Elector's Name : Jothilakshmi
தந்தை / கணவர் பெயர் : ரவிசந்தரன்
Husband's Name : Ravichandaran
பாலினம் / Sex : பெண் / Female
பிறந்த தேதி / Date of Birth : 12/12/1983


UXH0342121
முகவரி 14/47
கற்பகவிநாயகர்கோவில் தெரு
காமராஜ் ரோடு
கொரடாச்சேரி (அ) குடவாசல் (வ)
திருவாரூர் (மா)

Address : 14/47
Karpagavinayakar Kovil Street
Kamaraj Road
Koradacheri (To) Kudavasal (Tk)
Tiruvarur (Dt)
நாள் / Date : 27/10/2010
168 - திருவாரூர்
சட்டமன்றத் தொகுதி
Facsimile Signature of
Electoral Registration Officer
166 - Thiruvarur
Assembly Constituency

RSathilakshmi

புத்தகம் 2019-ம் வருடத்திய 482-ம்
எண்ணம் 10 தாள்களைக் கொண்டது
4 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்





R Srinivasan

R Jothi Lakshmi

புத்தகம் 2017ம் வருடத்திய ..... ம்
எனம் ..... தாள்களைக் கொண்டது
..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்.

R Srinivasan

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

சீனிவாசன் ராஜமாணிக்கம்
Srinivasan Rajamanickam

தந்தை ராஜமாணிக்கம்
Father : Rajamanickam

பிறந்த நாள்/DOB: 24/09/1972

ஆண்/ Male

4656 3668 5552

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O ராஜமாணிக்கம், 3A
பழவனக்குடி கொரட்டாச்சேரி கொரட்டாச்சேரி
திருவாரூர் தமிழ் நாடு 610703

Address: S/O
Rajamanickam, 3A
PALAVANAKKUDI,
Koradachen, Koradachen,
Thiruvarur, Tamil Nadu,
613703

4656 3668 5552

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

R Srinivasan

R Senthilakshmi

புத்தகம் 2019ம் வருடத்திய 4.82 ம்
ஆவணம் 10 தாள்களைக் கொண்டது
இது எனது தாள்
பதிவு அலுவலர்.

R Srinivasan

173

இந்திய அரசாங்கம்

Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No 2040/20571/01527

To
விக்னேஷ்வரன் சண்முகம்
Vigneshwaran Shanmugam
S/O Shanmugam
1-1
NORTH STREET
THIRUVARANGANALLUR
Sellur
Sellur Kodavasal Thiruvarur
Tamil Nadu 613705
9751996313

30/12/2014

Ref 25094 / 172 / 2744590 / 2744614 / P

SE409024932FT

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

6395 4463 5383

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

ஆதார்

1. ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று குடியுரிமைக்கு அல்ல
2. அடையாள சான்றை இணையதளம் மூலம் உறுதிப்படுத்திக் கொள்ளவும்

INFORMATION

1. Aadhaar is proof of identity, not of citizenship
2. To establish identity, authenticate online

172 / 2744590

1. ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்
2. வருங்காலத்தில் அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை பயன்படுத்திக் கொள்ள ஆதார் உதவிகரமாக இருக்கும்
3. Aadhaar is valid throughout the country
4. Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

விக்னேஷ்வரன் சண்முகம்
Vigneshwaran Shanmugam
பிறந்த நாள் / DOB: 28/05/1993
ஆண்பால் / Male

6395 4463 5383

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி: த/பெ: சண்முகம், 1-1, வடக்கு தெரு, திருவரங்கநல்லூர், செல்லூர், திருவாரூர், செல்லூர், தமிழ் நாடு, 613705

Address: S/O Shanmugam, 1-1, NORTH STREET, THIRUVARANGANALLUR, Sellur, Thiruvarur, Sellur, Tamil Nadu, 613705

6395 4463 5383

புத்தகம் 2019-ம் வருடத்திய ..... எண்ணும்
ஆவணம் 10 ..... தாள்களைக் கொண்டது.
9 ..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்.

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

ராஜகுமார் பன்னீர்செல்வம்
Rajakumar Panneerselvam
பிறந்த நாள்/DOB: 15/10/1982
ஆண்/ MALE

9663 7836 5315

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர், பன்னீர்செல்வம், 1/73, குடியானதெரு, அத்திக்கடை, திருவிடைவாசல், திருவாரூர், தமிழ் நாடு - 613702

Address:
S/O Panneerselvam, 1/73, KUDIYANA STREET, ATHIKKADAI, Thiruvidavasal, Thiruvarur, Tamil Nadu - 613702

9663 7836 5315

175

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : ஓ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவாரூர் வட்டம் : நீடாமங்கலம்

வருவாய் கிராமம் : மணக்குடி பட்டா எண் : 1325

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ரவிச்சந்திரன் மகனின் தோத்தட கமி

		நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை
136	3	0 - 37.50	7.67				
		0 - 37.50	7.67				

குறிப்பு :

1 மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் http://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 20/05/036/01325/10601 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

2 இத் தகவல்கள் 30-04-2019 அன்று 01:01:55 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.

3 கணினியில் சேமிக்கப்பட்டுள்ள தகவல் பதிவுகளில் ஏதேனும் மாற்றம் இருப்பின் உரிய ஆவணத்துடன் வட்ட அலுவலரை அணுகி திருத்தம் செய்துகொள்ளவும்

P Tamilarasmhi

.....1.....புத்தகம் 201ம் வருடத்திய.....ம்

.....ஆவணம்.....(1).....தாள்களைக் கொ

.....(1).....வது தாள்

பதிவு செய்

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.