Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Rasipuram	Date / நாள்: 14-Jun-2025
Village /கிராமம்:Rasipuram Streets	Survey Details /சர்வே விவரம்: 12

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-May-2023 - 13-Jun-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3966/2023	09-Jun-2023 09-Jun-2023 09-Jun-2023	Sale deed	1. பிரேமா(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 2. முருகேசன்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 3. ராமச்சந்திரன்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 4. ஜெயலட்சுமி(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 5. கோபாலகிருஷ்ணன்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.)	1. குமாரசாமி	-

				வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 6. தருண்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 7. ராஜலட்சுமி(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 8. சத்யா(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 9. சந்திரா(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 10. அறிவழகன்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 11. அருள் பிரசாத்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 12. நிர்மலா(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 13. கண்ணன்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 14. கார்த்திக்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 15. மனோஜ்குமார்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 16. வெங்கடேஷ்வரன்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 31,30,000/-		ரூ. 31,30,000/-		1093/1977, 5678/, 5678/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Singalandhapuram road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/6A - 4815.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 13, 14, 15 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சிஎம் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர சர்வே எண்.12/6, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்கள். 16, 17, 18 உள்ள மனை நிலங்கள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மனை எண்.13-க்கு அளவு விபரம்:- கிழமேலில் வடபுறம் 20¾ அடி, கிழமேலில் தென்புறம் 19¾ அடி, தென்வடலில் கிழபுறம் 60 அடி தென்வடலில் மேற்புறம் 60 அடி ஆக 1215 சதுரடி இந்தளவுள்ள காலி மனை நிலம் பூராவும். மனை எண்.14-க்கு அளவு விபரம்:- கிழமேலில் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேலில் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடலில் கிழபுறம் 60 அடி தென்வடலில் மேற்புறம் 60 அடி ஆக 1800 சதுரடி இந்தளவுள்ள காலி மனை நிலம் பூராவும். மனை எண்.15-க்கு அளவு விபரம்:- கிழமேலில் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேலில் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடலில் கிழபுறம் 60 அடி தென்வடலில் மேற்புறம் 60 அடி ஆக 1800 சதுரடி இந்தளவுள்ள காலி மனை நிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி மூன்று மனைகளிலும் கூடியது மொத்தம் 4815 சதுரடி இந்தளவுள்ள காலி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலத்துக்கு மேற்படி சக்குபந்தியில் கண்டுள்ள ரோடுகளின் வழியாகவும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் ரோடுகளின் வழியாகவும், மேற்படி மனைபிரிவிற்கு வடபுறம் உள்ள இராசிபுரம் டூ ஆத்தூர் செல்லும் கிழமேர் தார்சாலைக்கு ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி, சகல நவீன மற்றும் கனரக வாகனாதிகள் முதலியவைகள் போகவர உண்டான தடபாத்தியமும் மற்றும் மாமூல்படியும், அனுபவபடியும், மூலப்பத்திரத்தின்படியும் ஏற்பட்ட தடபாத்தியம் முதலிய சகல பாத்தியங்களும், ஈஸ்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும்தான் இக்கிரையத்துக்குச் சம்மந்தப்பட்டது.		
2	3985/2023	09-Jun-2023 09-Jun-2023 09-Jun-2023	Sale deed	1. பிரேமா(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 2. முருகேசன்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 3. ராமச்சந்திரன்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 4. ஜெயலட்சுமி(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.)	1. சுகுமார்	-

				வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 5. கோபாலகிருஷ்ணன்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 6. தருண்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 7. ராஜலட்சுமி(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 8. சத்யா(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 9. சந்திரா(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 10. அறிவழகன்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 11. அருள் பிரசாத்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 12. நிர்மலா(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 13. கண்ணன்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 14. கார்த்திக்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 15. மனோஜ்குமார்(முத.) சின்னுசாமி(முக.)		

				மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 16. வெங்கடேஷ்வரன்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,38,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,38,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1093/1977, 5678/, 5678/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/6A - 2520.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets					
				Plot No./மனை எண் : 4, 5 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சிஎம் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா நிலம் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்கள். 8, 9 ஆக உள்ள மனை நிலம் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மனை எண்.4-க்கு அளவு விபரம்:- கிழமேலில் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேலில் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடலில் கிழபுறம் 60 அடி தென்வடலில் மேற்புறம் 60 அடி ஆக 1800 சதுரடி இந்தளவுள்ள காலி மனை நிலம் பூராவும். மனை எண்.5-க்கு அளவு விபரம்:- கிழமேலில் வடபுறம் 12 அடி, கிழமேலில் தென்புறம் 12 அடி, தென்வடலில் கிழபுறம் 60 அடி தென்வடலில் மேற்புறம் 60 அடி ஆக 720 சதுரடி இந்தளவுள்ள காலி மனை நிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி இரண்டு மனைகளிலும் கூடியது மொத்தம் 2520 சதுரடி இந்தளவுள்ள காலி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலத்துக்கு மேற்படி சக்குபந்தியில் கண்டுள்ள ரோடுகளின் வழியாகவும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் ரோடுகளின் வழியாகவும், மேற்படி மனைபிரிவிற்கு வடபுறம் உள்ள இராசிபுரம் டூ ஆத்தூர் செல்லும் கிழமேல் தார்சாலைக்கு ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி, சகல நவீன மற்றும் கனரக வாகனாதிகள் முதலியவைகள் போகவர உண்டான தடபாத்தியமும் மற்றும் மாமூல்படியும், அனுபவபடியும், மூலப்பத்திரத்தின்படியும் ஏற்பட்ட தடபாத்தியம் முதலிய சகல பாத்தியங்களும், ஈஸ்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும்தான் இக்கிரையத்துக்குச் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி மனைநிலம் காலி மனைநிலமாக உள்ளது. மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிடம் எதுவும் இல்லை.		
3	4242/2023	21-Jun-2023 21-Jun-2023 21-Jun-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ரூபலட்சுமி	1. ஹவுசிங் டெவெலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்போரேசன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,16,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2613/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/19 - 1814.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அன்னம்மாள் சொத்து, மேற்கு - நடேசன் கிணர் பாகம், வடக்கு - கீதா அவர்களுடைய மனைநிலம், தெற்கு - கிழமேல் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலில் 29½அடி. தென்புறம் கிழமேலில் 30அடி. கிழபுறம் & மேல்புறம் தென்வடலில் 61அடி. இந்த அளவுள்ள 1814¾சதுரடி காலி மனைநிலம் பூராவும். மேற்படி மனைநிலத்திற்கு தென்புறம் உள்ள கிழமேல் பததையில் மேற்படி கிழமேல் பாதையின் கிழபுறம் கட்டனாச்சம்பட்டி செல்லும் தென்வடல் பாதைக்கு பேகாவர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும் ஆக இவைகள் பூராவும்.தற்போது டவுன் சர்வேப்படிக்குவார்டு-எ, பிளாக்-02, டி.எஸ்.நெ.12/19-க்கு சம்மந்தப்பட்டது		
4	4253/2023	20-Jun-2023 21-Jun-2023 21-Jun-2023	Deed of Receipt	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்பரேசன் லிமிட் சேலம் கிளை(முத.) திருமுருகன்(முக.)	1. பொன்னுசாமி ராஜா 2. ரூபலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 57,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3036/2020, 45/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/12M1A - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திரு.குமார் மனைவி திருமதி.பூங்கொடி மனைநிலத்திற்கும், மேற்கு - திரு.சக்திவேல், திருமதி.ராணி இவர்களின் மனைநிலத்திற்கும், வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும், தெற்கு - திருமதி. இந்திராகாந்தி அவர்களின் மனைநிலத்திற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட இராசிபுரம் டவுன், பழைய வார்டு எண்.2, தற்போது நகராட்சி வரி விதிப்பின்படி புதிய வார்டு எண்.3க்குச் சம்மந்தப்பட்ட கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக்எண்.2ல், கட்டனாச்சம்பட்டி செல்லும் தென்வடல் பாதையில் வடக்கு பக்கம் இருந்து முதல் ரோட்டில் உள்ள மனைநிலத்திற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 30 ((முப்பது) அடி கிழமேலில் தென்புறம் 30 ((முப்பது) அடி தென்வடலில் கிழபுறம் 50 அடி (ஐம்பது) அடி தென்வடலில் மேல்புறம் 50 (ஐம்பது) அடி ஆக இந்தளவுள்ளதும, கிழக்கில் இருந்து மேற்கு நோக்கி 4வது மனைநிலமாக உள்ளதுமான 1500 சதுர அடி கொண்ட மனைநிலம் பூராவும். மேற்படி மனைநிலத்திற்கும் வடபுறம் உள்ள கிழமேல் ரோட்டின் வழியாக ஷை கிழமேல் ரோட்டின் கிழபுறம் உள்ள தென்வடல் முனிசிபல் ரோடிலிருந்து மேற்படி மனைநிலத்திற்கு போகவர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி சொத்துக்கு மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும், மூலப்பத்திரங்களும் இதர பாத்தியங்களும், இதர பாத்தியங்களும், ஈஸ்ட்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் இந்த தானசெட்டில் மெண்ட்க்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி மனைநிலமானது இராசிபுரம் கிராமம் சர்வே எண்.196/6ல் பாகமாகவும், இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு.ஏ பிளாக் எண்.2 நகரபுல எண்.12/12எம்1ஏ இதில் பாகமாக உள்ளது. மேற்படி சொத்தின் காலிமனை வரிவிதிப்பு எண்.50163. மேற்படி மனை நிலத்தில் வீடு வகையறா ஏதுமில்லை		
5	4382/2023	20-Jun-2023 27-Jun-2023 27-Jun-2023	Partition deed	1. செல்லம்மாள் 2. பழனியம்மாள் 3. ருக்மணி	1. செல்லம்மாள் 2. பழனியம்மாள் 3. ருக்மணி	-

			4. முருகேசன் 5. சாந்தி	4. முருகேசன் 5. சாந்தி	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,01,65,450/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1449/1981	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/5 - 4.75 CENTS			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முருகேசன் அடையும் பாகசொத்து, மேற்கு - 12 லிங்ஸ் அகல தென்வடல் பாதை, வடக்கு - 12 லிங்ஸ் தடம், தெற்கு - நம்அனைவருக்கும் பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட10 அடி அகல கிழமேல் தடம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் கிராமம், சர்வேஎண் 185/4-க்கு சம்மந்தப்பட்ட புஏக்.1.56 நிலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட்டதும் 20 அடி அகல தடபாத்தியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும் போக மீதி உள்ள புஏக்.1.01½ நிலத்தில் தற்போது இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய வார்டுஎண் 2 தற்போது வார்டுஎண் 3 கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக்எண் 2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் 0.04¾ சென்ட் (நான்கே முக்கால் சென்ட்) நிலம் பூராவும். தென்னை மரம் 1ம், மேற்படி சொத்து டவுன் சர்வேபடி வார்டு ஏ, பிளாக்எண் 3 நகரபுல எண் 12/5 பரப்பு 0.620.0 சதுரமீட்டரில் பாகமாக உள்ளது. , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/10A - 6.0 CENTS			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நம் ஐந்துபேருக்கும் பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - 12 லிங்ஸ் அகல தென்வடல் பாதை, வடக்கு - நம்அனைவருக்கும் பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட 10 அடி அகல கிழமேல் தடம், தெற்கு - சாந்திக்கு பிரிந்த பாகசொத்து		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் கிராமம், சர்வேஎண் 185/4-க்கு சம்மந்தப்பட்ட புஏக்.1.56 நிலத்தில் 1981ஆம் ஆண்டின் 1449 எண்ணுள்ள பாகஆவணப்படி பொதுதடபாத்தியம் போக மீதி உள்ள புஏக்.1.21½ நிலத்தில் தற்போது இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய வார்டுஎண் 2 தற்போது வார்டுஎண் 3 கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக்எண் 2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் 0.06 சென்ட் (ஆறு சென்ட்) நிலம் பூராவும். இதில் உள்ள 9 தென்னை மரங்களும் மேற்படி சொத்து டவுன் சர்வேபடி வார்டு ஏ, பிளாக்எண் 3 நகரபுல எண் 12/10ஏ பரப்பு 0.5238.5 சதுரமீட்டரில் பாகமாக உள்ளது. , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/10A - 7.0 CENTS			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நம் ஐந்துபேருக்கும் பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - 12 லிங்ஸ் அகல தென்வடல் பாதை, வடக்கு - 3 அடி அகலத்தில் உள்ள பொதுபைப் லைன் செல்லும் கிழமேல் பாதை, தெற்கு - ருக்குமணிக்கு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் கிராமம், சர்வேஎண் 185/4-க்கு சம்மந்தப்பட்ட புஏக்.1.56 நிலத்தில் 1981ஆம் ஆண்டின் 1449 எண்ணுள்ள பாகஆவணப்படி பொதுதடபாத்தியம் போக மீதி உள்ள புஏக்.1.21½ நிலத்தில் தற்போது இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய வார்டுஎண் 2		

	பிரிந்த பாக சொத்து	தற்போது வார்டுஎண் 3 கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக்எண் 2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் 0.07 சென்ட் (ஏழு சென்ட்) நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து டவுன் சர்வேபடி வார்டு ஏ, பிளாக்எண் 3 நகரபுல எண் 12/10ஏ பரப்பு 0.5294.0 சதுரமீட்டரில் பாகமாக உள்ளது. , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/10A - 6.0 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நம் ஐந்துபேருக்கும் பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - 12 லிங்ஸ் அகல தென்வடல் பாதை, வடக்கு - சாந்திக்கு பிரிந்த பாகசொத்து, தெற்கு - 3 அடி அகலத்தில் உள்ள பொதுபைப் லைன் செல்லும் கிழமேல் பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் கிராமம், சர்வேஎண் 185/4-க்கு சம்மந்தப்பட்ட புஏக்.1.56 நிலத்தில் 1981ஆம் ஆண்டின் 1449 எண்ணுள்ள பாகஆவணப்படி பொதுதடபாத்தியம் போக மீதி உள்ள புஏக்.1.21½ நிலத்தில் தற்போது இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய வார்டுஎண் 2 தற்போது வார்டுஎண் 3 கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக்எண் 2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் 0.06 (ஆறு) சென்ட் நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து டவுன் சர்வேபடி வார்டு ஏ, பிளாக்எண் 3 நகரபுல எண் 12/10ஏ பரப்பு 0.5238.5 சதுரமீட்டரில் பாகமாக உள்ளது. , கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/10A - 7.0 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நம் ஐந்துபேருக்கும் பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - 12 லிங்ஸ் அகல தென்வடல் பாதை, வடக்கு - பழனியம்மாளுக்கு பிரிந்த பாகசொத்து, தெற்கு - சொர்ணலதாவுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் பதிவுமாவட்டம், இராசிபுரம் சார்பதிவகம், இராசிபுரம் வட்டம், இராசிபுரம் கிராமம், சர்வேஎண் 185/4-க்கு சம்மந்தப்பட்ட புஏக்.1.56 நிலத்தில் 1981ஆம் ஆண்டின் 1449 எண்ணுள்ள பாகஆவணப்படி பொதுதடபாத்தியம் போக மீதி உள்ள புஏக்.1.21½ நிலத்தில் தற்போது இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய வார்டுஎண் 2 தற்போது வார்டுஎண் 3 கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக்எண் 2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் 0.07 சென்ட் (ஏழு சென்ட்) நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து டவுன் சர்வேபடி வார்டு ஏ, பிளாக்எண் 3 நகரபுல எண் 12/10ஏ பரப்பு 0.5238.5 சதுரமீட்டரில் பாகமாக உள்ளது. , கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/10A - 48.5 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இராமசாமி சொத்து, மேற்கு - நம் ஐந்துபேருக்கும் பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட சொத்துமற்றும் சர்வேஎண் 12/5, வடக்கு - சர்வேஎண் 12/5, தெற்கு - சாந்திக்கு பிரிந்த பாகசொத்து மற்றும் சையத்முஸ்தபா, ஷர்மிளா	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் கிராமம், சர்வேஎண் 185/4-க்கு சம்மந்தப்பட்ட புஏக்.1.56 நிலத்தில் 1981ஆம் ஆண்டின் 1449 எண்ணுள்ள பாகஆவணப்படி பொதுதடபாத்தியம் போக மீதி உள்ள புஏக்.1.21½ நிலத்தில் தற்போது இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய வார்டுஎண் 2

	சொத்து	தற்போது வார்டுஎண் 3 கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக்எண் 2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் 0.48½ சென்ட் (நாற்பத்திதெட்டரை) நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து டவுன் சர்வேபடி வார்டு ஏ, பிளாக்எண் 3 நகரபுல எண் 12/10ஏ பரப்பு 0.5294.0 சதுரமீட்டரில் பாகமாக உள்ளது. , கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/5 - 5.25 CENTS
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 0	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி பாக 1-வது அயிட்ட சொத்து, மேற்கு - செல்லமாளுக்கு பிரிந்த பாகசொத்து பொதுதடம், வடக்கு - கிருஷ்ணகோனார் சொத்து, தெற்கு - டி பாக 1-வது அயிட்ட சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் கிராமம், சர்வேஎண் 185/4-க்கு சம்மந்தப்பட்ட புஏக்.1.56 நிலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட்டதும் 20 அடி அகல தடபாத்தியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும் போக மீதி உள்ள புஏக்.1.01½ நிலத்தில் தற்போது இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய வார்டுஎண் 2 தற்போது வார்டுஎண் 3 கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக்எண் 2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் 0.05¼ சென்ட் நிலம் பூராவும். இதில் சுமார் 60 வருடங்களுக்கு முன்பு 31 அடிக்கு 14 அடி ஆக 439 சதுரடி அளவிலும், 21 அடிக்கு 19 அடி ஆக 399 சதுரடி அளவிலும் கட்டப்பட்டுள்ள ஓடு வேயப்பட்ட வில்லை வீடுகளும், இதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 501-004-1249 எண்ணுள்ள மின்இணைப்பும் அதன் வைப்புதொகையும், உபகரணங்களும், உட்பட்ட சொத்தும், மேற்படி சொத்து டவுன் சர்வேபடி வார்டு ஏ, பிளாக்எண் 3 நகரபுல எண் 12/5 பரப்பு 0.0620.0 சதுரமீட்டரில் பாகமாக உள்ளது. , கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/3 - 21.75 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழ்கண்ட கிணறு பாகத்திற்கும், வாரி, மேற்கு - ஏரி, வடக்கு - கீழ்கண்ட கிணறு பாகத்திற்கும், வாரி, தெற்கு - அருக்காணியம்மாள் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் வட்டம், இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய வார்டுஎண் 2 தற்போது வார்டுஎண் 3-க்கு சம்மந்தப்பட்ட கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக்எண் 2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதும் இராசிபுரம் கிராமம் சர்வேஎண் 185/2க்கு சம்மந்தப்பட்ட ஏக்.1.37 நிலத்தில் புஏக்.0.21¾ சென்ட் நிலம் பூராவும், ஷைசொத்து தற்போது இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு ஏ பிளாக் 3 நகரபுல எண் 12/3 பரப்பு 0.0934.0 சதுர மீட்டர் இதில் பாகமாக உள்ளது. , கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/7 - 20.0 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் வட்டம்,

	கிழக்கு - ராமசாமி சொத்து, மேற்கு - கிணற்றுக்கும், வாரி, வடக்கு - பெருமாள் வகையறா நிலம், தெற்கு - அருக்காணியம்மாள் நிலம்	இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய வார்டுஎண் 2 தற்போது வார்டுஎண் 3-க்கு சம்மந்தப்பட்ட கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக்எண் 2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதும் இராசிபுரம் கிராமம் சர்வேஎண் 185/2க்கு சம்மந்தப்பட்ட ஏக்.1.37 நிலத்தில் புஏக்.0.20 சென்ட் ஷைசொத்து தற்போது இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு ஏ பிளாக் 3 நகரபுல எண் 12/7 பரப்பு 0.817.0க்கு சம்மந்தப்பட்டுள்ளது. , கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/6 - 3.33 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்குறிப்பிட்டுள்ள ஏக்.0.20 சென்ட் நிலம், மேற்கு - 7-வது அயிட்ட சொத்து, ஏரி, வடக்கு - பெருமாள் வகையறா நிலம், தெற்கு - 7, 8, 10 அயிட்ட சொத்து, கிணர் பாகம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் வட்டம், இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய வார்டுஎண் 2 தற்போது வார்டுஎண் 3-க்கு சம்மந்தப்பட்ட கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக்எண் 2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதும் இராசிபுரம் கிராமம் சர்வேஎண் 185/2க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் கிழமேலில் வடபுரம் 213 லிங்ஸ் தென்புரம் மேற்கிலிருந்து 139 லிங்ஸ் கிழக்கு நோக்கியும் அதிலிருந்து 20 லிங்ஸ் தெற்கு நோக்கியும் அதிலிருந்து 64 லிங்ஸ் கிழக்கு நோக்கியும் தென்வடலில் மேல்புரம் 41 லிங்ஸ் கிழபுரம் 59 லிங்ஸ் இந்தஅளவுள்ள பு.ஏ.0.10 செண்டுக்கு தீ.ரூ.0.23 இந்த நிலத்திலும் இதிலிருக்கும் கிணர் ஒன்றிலும் இதில் பொருத்தப்பட்டிருக்கும் 7½ எச் பி எலெக்ட்ரிக் மோட்டார் பம்பு செட்டு உள்பட ஒன்றிலும் இதன் எலெக்ட்ரிக் மோட்டாருக்காக பெறப்பட்டிருக்கும் எலெக்ட்ரிக் சர்வீஸ் நெம்பர். ஜி 1110 இதிலும் இதன் டெபாசிட்டிலும் ஆக இவைகள் பூராவிலும் பொதுவில் மூன்றில் ஒரு பங்கு பாத்தியம் பூராவும். ஷைசொத்து தற்போது இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு ஏ பிளாக் 3 நகரபுல எண் 12/6 பரப்பு 0.479.0க்கு சம்மந்தப்பட்டுள்ளது. , கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/6 - 0.67 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இப்பாக 8 வது அயிட்ட சொத்து, மேற்கு - இப்பாக 7 வது அயிட்ட சொத்து, வடக்கு - இப்பாக 9 வது அயிட்ட கிணர்பாக, தெற்கு - அருக்கானியம்மாள் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் வட்டம், இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய வார்டுஎண் 2 தற்போது வார்டுஎண் 3-க்கு சம்மந்தப்பட்ட கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக்எண் 2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதும் இராசிபுரம் கிராமம் சர்வேஎண் 185/2க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் மேற்படி கிணர் பாகத்திலிருந்து அருக்கானியம்மாள் நிலத்தின் அத்துவரை கிணற்றின் வாரிக்காக 15 லிங்ஸ் அகலத்தில் கழித்து விடப்பட்டு இருக்கும் நிலமாகிய 0.02 செண்டுக்கு தீ.ரூ. 0.05 இதில் பொதுவில் 3 ல் 1 பங்கு பாத்தியம் பூராவும். ஷைசொத்து தற்போது இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு ஏ பிளாக் 3 நகரபுல எண் 12/6 பரப்பு 0.479.0க்கு சம்மந்தப்பட்டுள்ளது. , கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/10A - 6.0 CENTS

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நம் ஐந்துபேருக்கும் பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - 12 லிங்ஸ் அகல தென்வடல் பாதை, வடக்கு - பழனியம்மாளுக்கு பிரிந்த பாகசொத்து, தெற்கு - ருக்குமணிக்கு பிரிந்த பாகசொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் கிராமம், சர்வேஎண் 185/4-க்கு சம்மந்தப்பட்ட புஏக்.1.56 நிலத்தில் 1981ஆம் ஆண்டின் 1449 எண்ணுள்ள பாகஆவணப்படி பொதுதடபாத்தியம் போக மீதி உள்ள புஏக்.1.21½ நிலத்தில் தற்போது இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய வார்டுஎண் 2 தற்போது வார்டுஎண் 3 கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக்எண் 2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் 0.06 சென்ட் (ஆறு சென்ட்) நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து டவுன் சர்வேபடி வார்டு ஏ, பிளாக்எண் 3 நகரபுல எண் 12/10ஏ பரப்பு 0.5238.5 சதுரமீட்டரில் பாகமாக உள்ளது. , கட்சிக்காரர் 5 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/10A - 7.0 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முருகேசனுக்கு பிரிந்த பாகசொத்து, மேற்கு - நம் ஐந்துபேருக்கும் பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - முருகேசனுக்கு பிரிந்த பாகசொத்து, தெற்கு - அலியாஸ் பாஷாவுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் கிராமம், சர்வேஎண் 185/4-க்கு சம்மந்தப்பட்ட புஏக்.1.56 நிலத்தில் 1981ஆம் ஆண்டின் 1449 எண்ணுள்ள பாகஆவணப்படி பொதுதடபாத்தியம் போக மீதி உள்ள புஏக்.1.21½ நிலத்தில் தற்போது இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய வார்டுஎண் 2 தற்போது வார்டுஎண் 3 கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக்எண் 2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் 0.07 சென்ட் (ஏழு சென்ட்) நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து டவுன் சர்வேபடி வார்டு ஏ, பிளாக்எண் 3 நகரபுல எண் 12/10ஏ பரப்பு 0.5294.0 சதுரமீட்டரில் பாகமாக உள்ளது. பொதுஷரா 1981ஆம் ஆண்டின் 1272 எண்ணுள்ள பாகஆவணத்தின் குறிப்பிட்டுள்ளபடி சர்வேஎண் 186/15-ல் உள்ள கிணர் பாகத்தில் தென்புரம் வைக்கப்பட்டிருக்கும் தண்ணீர் தொட்டியிலிருந்து மொட்டையன் என்கிற கிருஷ்ண கோனார் நிலத்தின் வழியாய் வடக்கு நோக்கி ஆறுமுக பாக சொத்தில் 1 வது அயிட்ட சொத்திற்கும் அதிலிருந்து அதாவது ஆறுமுக பாக 1 வது அயிட்ட சொத்தில் தென்புரம் ஒரமாகவும் ராமசாமி பாக 1 வது அயிட்ட சொத்தின் தென்புரம் ஓரமாகவும் வரதகோனார் பாக 3 வது அயிட்ட சொத்திற்கு வரும் வாய்க்கால் வழியாய் மேற்படி சர்வேஎண் 186/15-ல் உள்ள கிணற்று தண்ணீர் நம் அனைவருக்கும் மற்றும் ராமசாமி, ஆறுமுகம் ஆகியவர்களும் அவரவர்கள் பாகசொத்துக்களுக்கு தண்ணீர் பாச்சிக்கொள்ளவும், மேற்படி வாய்க்கால் நம் அனைவருக்கும், ராமசாமி, ஆறுமுகம் ஆகியவர்களுக்கும் பொதுவானது. மேற்படி சர்வேஎண் 186/15-ல் உள்ள கிணர் அடிவெட்டு வெட்டும் காலத்தில் நாம் நம்மில் முருகேசன் மற்றும் ராமசாமி, ஆறுமுகம் ஆகியவர்களும் சேர்ந்து பொது சிலவில் வெட்டிக்கொள்வோமாகவும். மேற்படி கிணற்றின் வாரிக்கு தேவையான இடம் மேற்படி மொட்டையன் என்கிற கிருஷ்ணகோனார் நிலத்தில் விட்டுக்கொள்ளும் பாத்தியமும் மேற்படி கிணற்றில் உள்ள எலெக்ட்ரிக் மோட்டார் பம்பு செட்டுகளில் ரிப்பேர் ஏற்பட்டால் முருகேசன் மற்றும் ராமசாமி, ஆறுமுகம் ஆகியவர்கள் மூவரும் சேர்ந்து பொதுசிலவில் ரிப்போர் செய்துகொள்ள வேண்டியது. மேற்படி எலெக்ட்ரிக் மோட்டாருக்காக உபயோகப்படுத்தும் மின்சார கட்டனத்திற்குகாக பிரதி மாதம் தவறாமல் வாய்தாவுக்குள் முருகேசன் மற்றும் ராமசாமி, ஆறுமுகம் ஆகியவர்களும்

		சேர்ந்து கட்டிவருவோமாகவும். அப்படி மின்சார தொகையை பிரதி மாதம் வாய்தாவிற்குள் கட்ட தவறியவர்கள் அதனால் மற்ற பாகஸ்தர்களுக்கு ஏற்ப்படும் சகலவித நஷ்டத்திற்கும் செலவிற்கும் ஜவாப்தாரியாக வேண்டியது நமக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்களின் மேல்புறம் ஓரமாக தென்வடலாக உள்ள தடத்திலிருந்து நம் அனைவரும் மற்றும் ராமசாமி, ஆறுமுகம் ஆகியவர்களும் அவரவர்கள் பாக சொத்துக்களுக்கு நமக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்திலும் ராமசாமி பாக 1 வது அயிட்ட சொத்திலும் ஆறுமுகம் பாக 1 வது அயிட்ட சொத்திலும் தென்புரம் ஓரமாக அதாவது மேற்படி வாய்க்காலுக்கு சேர்ந்தார் போல் தென்புரம் நம் அனைவரும், ராமசாமி, மற்றும் ஆறுமுகம் ஆகியவர்களுக்கும் ஆட்கள் கை ஆடு மாடுகள் முதவியவைகள் போக வர உள்ள தடபாத்தியமும். மேற்படி சர்வேஎண் 175/1-ல் 20 அடி அகலத்தில் தென்வடலாக உள்ள நகராட்சி பாதையின் வழியாக ராமசாமிபாக 6 வது அயிட்ட சொத்திலும் நமக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்திலும் தென்புரம் ஓரமாகவும் அதிலிருந்து நமக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்தில் மேல்புரம் ஓரமாக தென்வடலாகவும் அதிலிருந்து நமக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்தில் வடபுறம் ஓரமாக கிழமேலாகவும் நமக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்தில் நுழையும் வரை 12 லிங்ஸ் அகலத்தில் விடப்பட்டிருக்கும் தடத்தில் நாம் அனைவரும் மற்றும் ராமசாமி, ஆறுமுகம் ஆகிய நால்வரும் அவரவர்கள் பாக சொத்துக்களுக்கு வண்டி வாகனங்கள் ஆட்கள், ஜனங்கள் கால்நடைகள் முதலியவைகள் போகவர தடம் போய்வரலாம் இதை நம்மில் யாரும் ஆட்சேபனை செய்யக்கூடாது. நமக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்தில் வடபுரம் ஓரமாக கிழமேலாக செல்லும் மேல் சொல்லிய தடத்திலிருந்து மாரிமுத்துகோனார் பாக சொத்திலும் மொட்டையன் என்கிற கிருஷ்ணகோனார் நிலத்திலும் நமக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்களிலும் தென்வடலாக செல்லும் தடத்தில் நாம் அனைவரும் மற்றும் ராமசாமி, ஆறுமுகம் ஆகியவர்கள் அவரவர்கள் பாக சொத்துகளுக்கு ஆட்கள் ஜனங்கள் கை ஆடுமாடுகள் முதலியவைகள் போகவர உள்ள பொதுதடம் சென்றுவரலாம். நமக்கு பாத்தியப்பட்ட பாக சொத்துக்களுக்கு மேற்படி சர்வேஎண் 185/2-ல் உள்ள பொது கிணற்று தண்ணீரை கொண்டு செல்ல மேற்படி சர்வேஎண் 185/2-ல் உள்ள கிணற்றிலிருந்து நமக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்களிலும் ராமசாமி பாக 3, 6 சொத்துக்களிலும் ஆறுமுகம் பாக 7 அயிட்ட சொத்துக்களிலும் பூமிக்கடியில் சுமார் 750 அடி நீளத்தில் புதைக்கப்பட்டிருக்கும் பைப்புகளிலும் இதன் உபகரனங்களாகிய தண்ணீர் தொட்டி, காற்று போக்கி உள்ப்படவும் இவைகளில் நாம் அனைவருக்கும் மற்றும் ராமசாமி, ஆறுமுகம் ஆகிய மூவருக்கும் பொதுவானது. மேற்படி பைப்புகளின் வழியாய் நாம் அனைவரும் மற்றும் ராமசாமி, ஆறுமுகம் ஆகியவர்கள் அவரவர்கள் பாக சொத்துகளுக்கு தண்ணீர் எடுத்துக் கொள்ளவேண்டியது. மேற்படி பைப்புகளில் ரிப்பேர் ஏற்பட்டால் நாம் அனைவரும் ராமசாமி, ஆறுமுகம் ஆகியவர்களும் பொதுவாக செலவுசெய்து ரிப்பேர் செய்து கொள்ளவேண்டியது. மேற்படி தண்ணீர் பைப்புகளை சரிபார்ப்பதற்கோ அல்லது ரிப்பேர் செய்வதற்கோ பாகஸ்தர்கள் செல்ல வேண்டியிருந்தால் மேற்படி தண்ணீர் பைப்புகளின் அருகே ஒரு பாகஸ்தருக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்களில் மற்ற பாகஸ்தர்கள் ஆள் தடம் நடந்து கொள்வதுடன் ஆட்கள் வைத்து ரிப்பேரும் செய்து கொள்ளலாம் மாரிமுத்துகோனோர் தங்கள் வீட்டு சிலவுகளுக்காக மேற்படி சர்வேஎண் 185/2-ல் உள்ள கிணற்று தண்ணீரை மாரிமுத்துகோனர் பாக சொத்தாகிய கொட்டாயுக்கு மேற்படி பைப்புகளில் உள்ள தண்ணீர் தொட்டிகளில் தேவையான தண்ணீர் எடுத்துக்கொள்ளலாம். மாரிமுத்துகோனார், அலமேலம்மாள் விரும்பினால் மேற்படி தண்ணீர்

		பைப்புகளிலிருந்து நமக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்களில் பூமிக்கடியில் பைப்புபுதைத்து அதன் வழியாய் மாரிமுத்துகோனார் பாக கொட்டாயிக்கு மேற்படி சர்வே எண் 185/2-ல் உள்ள கிணற்று தண்ணீர் எடுத்து கொள்ளலாம். மேற்படி பைப்புகளில் நம்மில் யார் ஒருவர் தண்ணீர் கொண்டு சென்றாலும் மேல் சொல்லியபடி தண்ணீர் எடுத்துக்கொள்ளலாம். மேற்படி சர்வேஎண் 185/2-ல் உள்ள கிணற்றில் அடிவெட்டு வெட்டும் காலத்தில் நம்மில் முருகேசன் மற்றும் ராமசாமி, ஆறுமுகம் பாகஸ்தர்கள் சேர்ந்து பொதுசெலவில் வெட்டிக்கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி கிணற்றில் வைக்கப்பட்டிருக்கும் எலெக்ட்ரிக் மோட்டார் பம்பு செட்டுகளில் ரிப்பேர் ஏற்ப்பட்டாலும் நம்மில் முருகேசன் மற்றும் ராமசாமி, ஆறுமுகம் ஆகிய மூவரும் பொதுவாக சிலவு செய்து ரிப்பேர் செய்து கொள்வோமாகவும். மேற்படி எலெக்ட்ரிக் மோட்டாருக்காக உபயோகப்படுத்தும் மின்சார கட்டணத்தை பிரதிமாதம் தவறாமல் நம்மில் முருகேசன் ராமசாமி, ஆறுமுகம் ஆகிய மூவரும் சேர்ந்து பொதுவாக கட்டிவர வேண்டியது. மேற்படி மூவரில் யார் ஒருவர் கட்ட தவறினால் அதனால் மற்ற பாகஸ்தர்கலுக்கு ஏதாவது நஷ்டம் ஏற்பட்டால் அவ்வித நஷ்டத்திற்கும் செலவிற்கும் கட்டதவரியவர்கள் ஜவாப்தாரியாக வேண்டியது. சர்வேஎண் 185/2க்கு சம்மந்தப்பட்ட மூன்றில் ஒரு பங்கு கிணர் பாகமும், மூன்றில் ஒரு பங்கு மின்மோட்டார் பாகமும் நம்மில் 4 இலக்கமிட்ட முருகேசனுக்கு பாத்தியப்பட்டது ஆகும், மேற்படி கிணற்றிலிருந்து தண்ணீர் எடுத்துக் கொள்ளும்பாத்தியமும், இந்த பொது ஷாராக்களில் குறிப்பிட்டுள்ள கிணற்றுக்கு போகவர தடபாத்தியம் மற்றும் தண்ணீர் உபயோகப்படுத்திக் கொள்ளும் சகல பாத்தியங்களும் நம் அனைவருக்கும் பொதுவானதாகும். நமக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்தில் மேல்புரம் தென்வடலாக செல்லும் மேல் சொல்லிய தடத்திலிருந்து மேற்படி சர்வேஎண் 185/2-ல் உள்ள அவரவர்கள் பாக சொத்துக்களுக்கு நாம் அனைவரும் மற்றும் ராமசாமி, ஆறுமுகம் ஆகியவர்கள் போக வர மேற்படி சர்வேஎண் 185/2-ல் பாக சொத்துக்களில் வடபுரம் ஓரமாக ஆல் ஆட்கள் கை ஆடுமாடுகள் முதலியவைகள் போகவர தடம் நடந்து கொள்ளவேண்டியது மேற்படி சர்வேஎண் 186/12-ல் உள்ள பாக சொத்துக்களில் மகசூல் அறுவடை செய்து தரிசாக இருக்கும் காலத்தில் மேற்படி சர்வேஎண் 186/12-ல் உள்ள பாக சொத்துக்களின் வழியாய் அதாவது ஒருபாகஸ்தருக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்களில் மற்ற பாகஸ்தர்கள் அதாவது நாம் நமது சொத்துக்களுக்கும், ராமசாமி, ஆறுமுகம் பாகஸ்தர்கள் அவரவர்கள் பாக சொத்துக்களுக்கு எருவுகளை மற்றும் கதிரடிகள் முதலியவைகளை வண்டியில் எடுத்து செல்லலாம், சர்வே எண் 175/1-ல் கிழமேலாக உள்ள ரோட்டிலிருந்து ஆறுமுகம் தன் பாக சொத்துக்களுக்கு வண்டி வாகனங்கள் போகவர வண்டிகள் கால்நடைகள் ஆகியவைகள் போகவர தடம் நடந்து கொள்ளவேண்டியது. மேற்படி குறிப்பிட்டுள்ள பொதுஷாராக்களில் உண்டான சகல பாத்தியங்களும், உரிமைகளும் நம் அனைவருக்கும் பொதுவானதாகும். மேற்படி நமக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்களில் மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்யப்பட்டுள்ள சொத்துக்களில் மேற்படி பொதுஷாராவில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சகல தடபாத்தியங்களிலும் மேற்படி நம் அனைவருக்கும் மற்றும் நம்மிடமிருந்து சொத்துக்களை பெறுபவர்களுக்குங்ம ஆள், கைமாடு, கால்நடைகள், வண்டி வாகனங்கள் முதலியன போகவர தடபாத்தியம் உண்டு. இராசிபுரம் சார்பதிவகம், 1 புத்தகம், 2009ஆம் ஆண்டின் 123 எண்ணாக பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள தடபாத்தியங்களில் குறிப்பிட்டுள்ள தடபாத்தியங்களில் நம் அனைவருக்கும் பொதுதடபாத்தியம் உண்டு. மேற்படி பதிவுசெய்யப்பட்ட தடபாத்தியத்திலும், மற்ற பொது தடபாத்தியங்களிலும் வேறு நபர்களுக்கு உரிமை

		மாற்றம் ஏற்படுத்திக் கொடுக்கும் தேவைஏற்படும்பட்சத்தில் நம்மில் 4 இலக்கமிட்ட முருகேசன் அவர்கள் மட்டுமே கையொப்பம் செய்து தடபாத்திய உரிமை வேறுநபர்களுக்கு கொடுக்க நம்மில் மற்ற அனைவரும் இதன்மூலம் சம்மதிக்கிறோம். மேற்படி குறிப்பிட்டுள்ள பொது தடபாத்தியங்களில் பின்னாளில் ஏற்கனவே நம் அனைவருக்கு மட்டும் பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட 10 அடி அகல கிழமேல் பொது தடத்தினை அரசுக்கு தானம்செய்வதாக இருந்தாலும், வேறு நபர்களுக்கு தடபாத்திய உரிமை கொடுப்பதாக இருந்தாலும் செல்லம்மாள் பழனியம்மாள், ருக்மணி, முருகேசன், சாந்தி ஆகிய நாம் அனைவரும் சேர்ந்து கையொப்பமிட்டு நம் முழுமன சம்மதத்துடன் கொடுக்கவேண்டியது. நம்மில் யாரொருவரும் தனிப்பட்ட முறையில் வெளிஆட்களுக்கு தடபாத்திய உரிமையை கொடுக்க அதிகாரம் கிடையாது. என்றும் இதன்மூலம் உறுதிகூறுகிறோம். நம் ஐந்துநபர்களுக்கு பொதுவாக வைத்துக்கொண்டுள்ள இருபது சென்ட் நிலத்தினை பின்னாளில் தேவைப்படும்பட்சத்தில் அவரவர்கள் தேவைக்கேற்ப நமக்கோ நம்மிடம் கிரையம் பெறுபவர்களுக்கோ தடபாத்தியமாக பயன்படுத்திக்கொள்ள வேண்டியது. சர்வேஎண் 12/10ஏ-யில் முருகேசனுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்தில் வடமேற்கு மூலையில் அமைக்கப்பட்டுள்ள தரைதள தண்ணீர் தொட்டியிலிருந்து நாம் அனைவரும் நமக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்திற்கும், இதர வீட்டு தேவைகளுக்கும் வேண்டிய தண்ணீர் எடுத்துக்கொள்ளும் பாத்தியம் நம் அனைவருக்கும் உண்டு. , கட்சிக்காரர் 5 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/10A - 4.0 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி பாக 0.48½ சென்ட் சொத்துக்கும், அலியார், அகிலா ஆகியவர்களின் சொத்து சாந்தி அடையும் ஏக்.0.07, மேற்கு - பி, சி, இ பாகசொத்துக்களுக்கும், சொர்ணலதா மற்றும் முருகேசன் சொத்து, வடக்கு - ஏ பாக 1-வது அயிட்ட சொத்து அலியாஸ் மற்றும் இலியாஸ், சையத்முஸ்தபா, சர்மிளா ஆகியவர்களின் சொத்து, தெற்கு - 12 லிங்ஸ் அகல கிழமேல் பொதுதடபாத்தியம், அகிலா சுனேரிபேகம், சலிம், கோரிமா ஆகியவர்களின் சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் கிராமம், சர்வேஎண் 185/4-க்கு சம்மந்தப்பட்ட புஏக்.1.56 நிலத்தில் 1981ஆம் ஆண்டின் 1449 எண்ணுள்ள பாகஆவணப்படி பொதுதடபாத்தியம் போக மீதி உள்ள புஏக்.1.21 நிலத்தில் தற்போது இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய வார்டுஎண் 2 தற்போது வார்டுஎண் 3 கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக்எண் 2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் ட அமைப்பில் உள்ள 0.20 சென்ட் (இருபது சென்ட்) நிலம் பூராவிலும் பொதுவில் 5-ல் 1 பங்குபாக சொத்தும், ஷைசொத்துக்கு நகராட்சி பாதையிலிருந்து நமக்கு பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட 12 லிங்ஸ் அகல கிழமேல் பாதை வழியாக மேற்படி சொத்துக்கு போகவர தடபாத்தியம் உண்டு. மேற்படி சொத்து டவுன் சர்வேபடி வார்டு ஏ, பிளாக்எண் 3 நகரபுல எண் 12/10ஏ பரப்பு 0.5238.5 சதுரமீட்டரில் பாகமாக உள்ளது. , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/10A - 4.0 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி பாக 0.48½ சென்ட் சொத்துக்கும், அலியார், அகிலா ஆகியவர்களின் சொத்துக்கும் சாந்தி அடையும் ஏக்.0.07, மேற்கு - பி, சி, இ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் கிராமம், சர்வேஎண் 185/4-க்கு சம்மந்தப்பட்ட புஏக்.1.56 நிலத்தில் 1981ஆம் ஆண்டின் 1449 எண்ணுள்ள பாகஆவணப்படி பொதுதடபாத்தியம் போக மீதி உள்ள புஏக்.1.21 நிலத்தில்

	பாகசொத்துக்களுக்கும், சொர்ணலதா மற்றும் முருகேசன் சொத்து, வடக்கு - ஏ பாக 1-வது அயிட்ட சொத்துக்கும் அலியாஸ் மற்றும் இலியாஸ், சையத்முஸ்தபா, சர்மிளா ஆகியவர்களின் சொத்து, தெற்கு - 12 லிங்ஸ் அகல கிழமேல் பொதுதடபாத்தியத்திற்கும், அகிலா சுனேரிபேகம், சலிம், கோரிமா ஆகியவர்களின் சொத்து	தற்போது இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய வார்டுஎண் 2 தற்போது வார்டுஎண் 3 கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக்எண் 2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் அமைப்பில் உள்ள 0.20 சென்ட் (இருபது சென்ட்) நிலம் பூராவிலும் பொதுவில் 5-ல் 1 பங்குபாக சொத்தும், ஷைசொத்துக்கு நகராட்சி பாதையிலிருந்து நமக்கு பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட 12 லிங்ஸ் அகல கிழமேல் பாதை வழியாக மேற்படி சொத்துக்கு போகவர தடபாத்தியம் உண்டு. மேற்படி சொத்து டவுன் சர்வேபடி வார்டு ஏ, பிளாக்எண் 3 நகரபுல எண் 12/10ஏ பரப்பு 0.5238.5 சதுரமீட்டரில் பாகமாக உள்ளது., கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/10A - 4.0 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி பாக 0.48½ சென்ட் சொத்துக்கும், அலியார், அகிலா ஆகியவர்களின் சொத்துக்கும் சாந்தி அடையும் ஏக்.0.07, மேற்கு - பி, சி, இ பாகசொத்துக்களுக்கும், சொர்ணலதா மற்றும் முருகேசன் சொத்து, வடக்கு - ஏ பாக 1-வது அயிட்ட சொத்துக்கும் அலியாஸ் மற்றும் இலியாஸ், சையத்முஸ்தபா, சர்மிளா ஆகியவர்களின் சொத்து, தெற்கு - 12 லிங்ஸ் அகல கிழமேல் பொதுதடபாத்தியத்திற்கும், அகிலா சுனேரிபேகம், சலிம், கோரிமா ஆகியவர்களின் சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் கிராமம், சர்வேஎண் 185/4-க்கு சம்மந்தப்பட்ட புஏக்.1.56 நிலத்தில் 1981ஆம் ஆண்டின் 1449 எண்ணுள்ள பாகஆவணப்படி பொதுதடபாத்தியம் போக மீதி உள்ள புஏக்.1.21 நிலத்தில் தற்போது இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய வார்டுஎண் 2 தற்போது வார்டுஎண் 3 கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக்எண் 2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் ட அமைப்பில் உள்ள 0.20 சென்ட் (இருபது சென்ட்) நிலம் பூராவிலும் பொதுவில் 5-ல் 1 பங்குபாக சொத்தும், ஷைசொத்துக்கு நகராட்சி பாதையிலிருந்து நமக்கு பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட 12 லிங்ஸ் அகல கிழமேல் பாதை வழியாக மேற்படி சொத்துக்கு போகவர தடபாத்தியம் உண்டு. மேற்படி சொத்து டவுன் சர்வேபடி வார்டு ஏ, பிளாக்எண் 3 நகரபுல எண் 12/10ஏ பரப்பு 0.5238.5 சதுரமீட்டரில் பாகமாக உள்ளது. , கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/10A - 4.0 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி பாக 0.48½ சென்ட் சொத்துக்கும், அலியார், அகிலா ஆகியவர்களின் சொத்துக்கும் சாந்தி அடையும் ஏக்.0.07, மேற்கு - பி, சி, இ பாகசொத்துக்களுக்கும், சொர்ணலதா மற்றும் முருகேசன் சொத்து, வடக்கு - ஏ பாக 1-வது அயிட்ட சொத்துக்கும் அலியாஸ் மற்றும் இலியாஸ், சையத்முஸ்தபா, சர்மிளா ஆகியவர்களின் சொத்து, தெற்கு - 12 லிங்ஸ் அகல கிழமேல் பொதுதடபாத்தியத்திற்கும், அகிலா சுனேரிபேகம், சலிம், கோரிமா ஆகியவர்களின் சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் கிராமம், சர்வேஎண் 185/4-க்கு சம்மந்தப்பட்ட புஏக்.1.56 நிலத்தில் 1981ஆம் ஆண்டின் 1449 எண்ணுள்ள பாகஆவணப்படி பொதுதடபாத்தியம் போக மீதி உள்ள புஏக்.1.21 நிலத்தில் தற்போது இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய வார்டுஎண் 2 தற்போது வார்டுஎண் 3 கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக்எண் 2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் ட அமைப்பில் உள்ள 0.20 சென்ட் (இருபது சென்ட்) நிலம் பூராவிலும் பொதுவில் 5-ல் 1 பங்குபாக சொத்தும், ஷைசொத்துக்கு நகராட்சி பாதையிலிருந்து நமக்கு பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட 12 லிங்ஸ் அகல கிழமேல் பாதை வழியாக மேற்படி சொத்துக்கு போகவர தடபாத்தியம் உண்டு. மேற்படி சொத்து டவுன் சர்வேபடி வார்டு ஏ, பிளாக்எண் 3 நகரபுல எண் 12/10ஏ பரப்பு 0.5238.5 சதுரமீட்டரில் பாகமாக உள்ளது. , கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 22 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/10A - 4.0 CENTS

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி பாக 0.48½ சென்ட் சொத்துக்கும், அலியார், அகிலா ஆகியவர்களின் சொத்துக்கும் சாந்தி அடையும் ஏக்.0.07, மேற்கு - பி, சி, இ பாகசொத்துக்களுக்கும், சொர்ணலதா மற்றும் முருகேசன் சொத்து, வடக்கு - ஏ பாக 1-வது அயிட்ட சொத்துக்கும் அலியாஸ் மற்றும் இலியாஸ், சையத்முஸ்தபா, சர்மிளா ஆகியவர்களின் சொத்து, தெற்கு - 12 லிங்ஸ் அகல கிழமேல் பொதுதடபாத்தியத்திற்கும், அகிலா சுனேரிபேகம், சலிம், கோரிமா ஆகியவர்களின் சொத்து					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் கிராமம், சர்வேஎண் 185/4-க்கு சம்மந்தப்பட்ட புஏக்.1.56 நிலத்தில் 1981ஆம் ஆண்டின் 1449 எண்ணுள்ள பாகஆவணப்படி பொதுதடபாத்தியம் போக மீதி உள்ள புஏக்.1.21 நிலத்தில் தற்போது இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய வார்டுஎண் 2 தற்போது வார்டுஎண் 3 கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக்எண் 2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் அமைப்பில் உள்ள 0.20 சென்ட் (இருபது சென்ட்) நிலம் பூராவிலும் பொதுவில் 5-ல் 1 பங்குபாக சொத்தும், ஷைசொத்துக்கு நகராட்சி பாதையிலிருந்து நமக்கு பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட 12 லிங்ஸ் அகல கிழமேல் பாதை வழியாக மேற்படி சொத்துக்கு போகவர தடபாத்தியம் உண்டு. மேற்படி சொத்து டவுன் சர்வேபடி வார்டு ஏ, பிளாக்எண் 3 நகரபுல எண் 12/10ஏ பரப்பு 0.5238.5 சதுரமீட்டரில் பாகமாக உள்ளது. , கட்சிக்காரர் 5 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
6	4465/2023	28-Jun-2023 28-Jun-2023 28-Jun-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ரூபலட்சுமி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா இராசிபுரம் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 66,96,682/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4240/2017, 4271/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/36 - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திரு.குமார் மனைவி திருமதி.பூங்கொடி மனைநிலத்திற்கும், மேற்கு - திரு.சக்திவேல், திருமதி.ராணி இவர்களின் மனைநிலத்திற்கும், வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும், தெற்கு - திருமதி. இந்திராகாந்தி அவர்களின் மனைநிலத்திற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட இராசிபுரம் டவுன், பழைய வார்டு எண்.2, தற்போது நகராட்சி வரி விதிப்பின்படி புதிய வார்டு எண்.3க்குச் சம்மந்தப்பட்ட கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக்எண்.2ல், கட்டனாச்சம்பட்டி செல்லும் தென்வடல் பாதையில் வடக்கு பக்கம் இருந்து முதல் ரோட்டில் உள்ள மனைநிலத்திற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 30 ((முப்பது) அடி கிழமேலில் தென்புறம் 30 ((முப்பது) அடி தென்வடலில் கிழபுறம் 50 அடி (ஐம்பது) அடி தென்வடலில் மேல்புறம் 50 (ஐம்பது) அடி ஆக இந்தளவுள்ளதும, கிழக்கில் இருந்து மேற்கு நோக்கி 4வது மனைநிலமாக உள்ளதுமான 1500 சதுர அடி கொண்ட மனைநிலம் பூராவும். மேற்படி மனைநிலத்திற்கும் வடபுறம் உள்ள கிழமேல் ரோட்டின் வழியாக ஷை கிழமேல் ரோட்டின் கிழபுறம் உள்ள தென்வடல் முனிசிபல் ரோடிலிருந்து மேற்படி மனைநிலத்திற்கு போகவர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி சொத்துக்கு மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும், மூலப்பத்திரங்களும் இதர பாத்தியங்களும், இதர பாத்தியங்களும், ஈஸ்ட்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள்

				பூராவும் இந்த தானசெட்டில் மெண்ட்க்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி மனைநிலமானது இராசிபுரம் கிராமம் சர்வே எண்.196/6ல் பாகமாகவும், இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு.ஏ பிளாக் எண்.2 நகரபுல எண்.12/12எம்1ஏ இதில் பாகமாக இருந்து தற்போதைய உட்பிரிவின் படி நகரபுல எண்.12/36ல் உள்ளது.		
7	4613/2023	05-Jul-2023 05-Jul-2023 05-Jul-2023	Sale deed	1. பிரேமா(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 2. முருகேசன்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 3. ராமச்சந்திரன்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 4. ஜெயலட்சுமி(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 5. கோபாலகிருஷ்ணன்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 6. தருண்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 7. ராஜலட்சுமி(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 8. சத்யா(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 9. சந்திரா(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 10. அறிவழகன்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.)	1. முருகேசன்	-

				வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 11. அருள் பிரசாத்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 12. நிர்மலா(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 13. கண்ணன்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 14. கார்த்திக்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 15. மனோஜ்குமார்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 16. வெங்கடேஷ்வரன்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,48,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1093/1977, 5678/, 5678/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/6A - 2842.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Singalandhapuram road					
				Plot No./மனை எண் : 7, 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர சர்வே எண்.12/6, மேற்கு - மனை எண்.9, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.5 மற்றும் பூங்கா நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மனை எண். 7-க்கு அளவு விபரம்:- கிழமேலில் வடபுறம் 21 அடி, கிழமேலில் தென்புறம் 19¾ அடி, தென்வடலில் கிழபுறம் 60 அடி தென்வடலில் மேற்புறம் 60 அடி ஆக 1222.½ சதுரடி இந்தளவுள்ள காலி மனை நிலம் பூராவும். மனை எண். 8-க்கு அளவு விபரம்:- கிழமேலில் வடபுறம் 27 அடி, கிழமேலில் தென்புறம் 27 அடி, தென்வடலில் கிழபுறம் 60 அடி தென்வடலில் மேற்புறம் 60 அடி ஆக 1620 சதுரடி இந்தளவுள்ள காலி மனை நிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி இரண்டு மனைகளிலும் கூடியது மொத்தம் 2842.½ சதுரடி இந்தளவுள்ள காலி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலத்துக்கு மேற்படி சக்குபந்தியில் கண்டுள்ள ரோடுகளின் வழியாகவும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் ரோடுகளின் வழியாகவும், மேற்படி மனைபிரிவிற்கு வடபுறம் உள்ள இராசிபுரம் டூ ஆத்தூர் செல்லும் கிழமேல்		

				தார்சாலைக்கு ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி, சகல நவீன மற்றும் கனரக வாகனாதிகள் முதலியவைகள் போகவர உண்டான தடபாத்தியமும் மற்றும் மாமூல்படியும், அனுபவபடியும், மூலப்பத்திரத்தின்படியும் ஏற்பட்ட தடபாத்தியம் முதலிய சகல பாத்தியங்களும், ஈஸ்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும்தான் இக்கிரையத்துக்குச் சம்மந்தப்பட்டது.		
8	4614/2023	05-Jul-2023 05-Jul-2023 05-Jul-2023	Sale deed	1. பிரேமா(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 2. முருகேசன்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 3. ராமச்சந்திரன்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 4. ஜெயலட்சுமி(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 5. கோபாலகிருஷ்ணன்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 6. தருண்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 7. ராஜலட்சுமி(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 8. சத்யா(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 9. சந்திரா(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 10. அறிவழகன்(முத.) சின்னுசாமி(முக.)	1. பெரியசாமி	-

				மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 11. அருள் பிரசாத்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 12. நிர்மலா(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 13. கண்ணன்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 14. கார்த்திக்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 15. மனோஜ்குமார்(முத.) சின்னுசாமி(முக.) மதியழகன்(முக.) வெங்கடேஷ்வரன்(முக.) 16. வெங்கடேஷ்வரன்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,99,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1093/1977, 5678/, 5678/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/6A - 3075.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Singalandhapuram road					
				Plot No./மனை எண் : 17, 18		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர சர்வே எண்.12/6, மேற்கு - மனை எண்.16, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.13, 14 மனை நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மனை எண். 17-க்கு அளவு விபரம்:- கிழமேலில் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேலில் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடலில் கிழபுறம் 60 அடி தென்வடலில் மேற்புறம் 60 அடி ஆக 1800 சதுரடி இந்தளவுள்ள காலி மனை நிலம் பூராவும். மனை எண். 18-க்கு அளவு விபரம்:- கிழமேலில் வடபுறம் 21¾ அடி, கிழமேலில் தென்புறம் 20¾ அடி, தென்வடலில் கிழபுறம் 60 அடி தென்வடலில் மேற்புறம் 60 அடி ஆக 1275 சதுரடி இந்தளவுள்ள காலி மனை நிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி இரண்டு மனைகளிலும் கூடியது மொத்தம் 3075 சதுரடி இந்தளவுள்ள காலி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலத்துக்கு மேற்படி சக்குபந்தியில் கண்டுள்ள ரோடுகளின் வழியாகவும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் ரோடுகளின் வழியாகவும், மேற்படி		

				மனைபிரிவிற்கு வடபுறம் உள்ள இராசிபுரம் டூ ஆத்தூர் செல்லும் கிழமேல் தார்சாலைக்கு ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி, சகல நவீன மற்றும் கனரக வாகனாதிகள் முதலியவைகள் போகவர உண்டான தடபாத்தியமும் மற்றும் மாமூல்படியும், அனுபவபடியும், மூலப்பத்திரத்தின்படியும் ஏற்பட்ட தடபாத்தியம் முதலிய சகல பாத்தியங்களும், ஈஸ்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும்தான் இக்கிரையத்துக்குச் சம்மந்தப்பட்டது.		
9	4990/2023	14-Jul-2023 14-Jul-2023 14-Jul-2023	Settlement deed	1. நைனாமலை	1. கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 65/1998	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/22 - 1800.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ஆர்.சி.சி.தார்ஸ் கட்டிடம் New Door No./புதிய கதவு எண்: 56H/1. 56H/2		Plot No./மனை எண் : 5			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நாராயணக் கோனார் நிலம், மேற்கு - 20அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.6, தெற்கு - பிளாட் எண்.4		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் டவுன், பழைய வார்டு எண்.2. ஆக இருந்து, பின்பு வார்டு எண்.3.க்கு சம்மந்தப்பட்டிருந்து, தற்போது நகராட்சி வரிவிதிப்பின்படி வார்டு எண்.2.க்குச் சம்மந்தப்பட்ட கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக் நெம்பர்.2.ல் உள்ளதும், இராசிபுரம் கிராமம் சர்வே எண்.196/3 ஏக்.0.70 செண்டில் அமைந்து "வள்ளலார் நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் கிழமேலில் வடபுறம் 60 அடி. கிழமேலில் தென்புறம் 60 அடி. தென்வடலில் கிழபுறம் 30 அடி. தென்வடலில் மேற்புறம் 30 அடி. ஆக இந்தளவுள்ள 1800 சதுரடி கொண்டதும் பிளாட் எண்.5 ஆக உள்ளதுமான மனைநிலம் பூராவும். இதில் உள்ள தரையுடன்கூடிய ஆர்.சி.சி.தார்ஸ் கட்டிடமும், மற்றும் முதல்மாடி ஆர்.சி.சி.தார்ஸ் கட்டிடமும், இதன் கதவு எண்கள்.56ஹெச்/1. 56ஹெச்/2 ஆகும். மேற்படி சொத்து இராசிபுரம் கிராமம் சர்வே எண்.196/3.லும் மேற்படி டவுன் சர்வேபடி பட்டா எண்.2937, வார்டு-'ஏ', பிளாக் எண்.2, நகர புல எண்.12/2ஏ.லும் பாகமாக இருந்து, தற்போது உட்பிரிவின்படி வார்டு-'ஏ', பிளாக் எண்.2, நகர புல எண்.12/22 பரப்பு.0.0167.5 சதுரமீட்டர் பூராவும் ஆக உள்ளது.		
10	5320/2023	01-Aug-2023 01-Aug-2023 01-Aug-2023	Rectification deed	1. அழகம்மாள்	1. வரதராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7931/2022	
	Document Remarks/	இந்த ஆவணம் R/ராசிபுரம்/புத்தகம் 1/7931/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				

ஆவணக் குறிப்புகள் :		
Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Singalandhapuram road		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/3A - 90.25 CENTS
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சடையன் பூசாரி நிலம் , மேற்கு - இராசிபுரம் டூ சேந்தமங்கலம் செல்லும் ரோடு, வடக்கு - பச்சமுத்துவுக்குப் பாத்தியப்பட்ட 13½ செண்ட் நிலம், தெற்கு - சடையன் பூசாரி நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர். 0.94½ செண்ட் நிலத்தில் தார்சாலைக்கு எடுக்கப்பட்ட ஏக்கர். 0.04¼ செண்ட் நிலம் போக மீதமுள்ள ஏக்கர். 0.90¼ செண்ட் விவசாய நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்தானது கோனேரிப்பட்டி கிராமம், சர்வே எண்.86/3 பு.ஏக்.1.13 இந்த நிலம் பூராவுமாகவும் மற்றும் இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு டி, பிளாக் எண்.10 நகர புல எண்.12/3 அளவு.0.4380.0க்கு தீ.ரூ.1.35 இவைகளில் ஒரு பகுதியாக இருந்து மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு டி, பிளாக் எண்.10 நகர புல எண்.12/3ஏ அளவு.0.3832.5க்கு தீ.ரூ.35.00 இதில் ஒரு பகுதியாக உள்ளது. மேற்படி சொத்துக்கு மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும் மூலப்பத்திரங்களின்படியும் உண்டான சகலவிதமான தடப்பாத்தியங்களும் இதரப் பாத்தியங்களும் ஈஸ்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் தான் இந்த பத்திரத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது.
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Singalandhapuram road		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/3A - 90.25 CENTS
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சடையன் பூசாரி நிலம் , மேற்கு - இராசிபுரம் டூ சேந்தமங்கலம் செல்லும் ரோடு, வடக்கு - பச்சமுத்துவுக்குப் பாத்தியப்பட்ட 13½ செண்ட் நிலம், தெற்கு - சடையன் பூசாரி நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர். 0.94½ செண்ட் நிலத்தில் தார்சாலைக்கு எடுக்கப்பட்ட ஏக்கர். 0.04¼ செண்ட் நிலம் போக மீதமுள்ள ஏக்கர். 0.90¼ செண்ட் விவசாய நிலம் பூராவும். மேற்படி நிலத்தில் சுமார் 10 ஆண்டுகளுக்கு முன்பு 20×12அடி ஆக 240 சதுரடி அதாவது 22.30 சதுரமீட்டர் அளவில் செங்கல் சுவர் வைத்து சிமெண்ட் கலவையால் பூசப்பட்டு கட்டப்பட்டுள்ள ஏ.சி.சி சிமெண்ட் அட்டை டாப் இரண்டு பூராவும். மேற்படி கட்டிடத்தில் உள்ள கதவு நிலவு ஜதைகள் ஜன்னல்கள் சகலமும் பூராவும். மேற்படி சொத்தின் கதவு எண்கள். 20, 20/1, 20/3 ஆகும். மேற்படி சொத்தின் பழைய வரிவிதிப்பு எண்கள். 053/14332, 053/14333, 053/14372 புதிய வரிவிதிப்பு எண்கள். 053/027/900859, 053/027/900860, 053/027/900863 ஆகும். மேற்படி சொத்தானது கோனேரிப்பட்டி கிராமம், சர்வே எண்.86/3 பு.ஏக்.1.13 இந்த நிலம் பூராவுமாகவும் மற்றும் இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு டி, பிளாக் எண்.10 நகர புல எண்.12/3 அளவு.0.4380.0க்கு தீ.ரூ.1.35 இவைகளில் ஒரு பகுதியாக இருந்து மேற்படி சொத்தானது பின்பு உட்பிரிவின்படி வார்டு டி பிளாக் எண்.10 நகர புல எண்.12/3ஏ அளவு.0.3832.5க்கு தீ.ரூ.35.00 இதில் ஒரு பகுதியாக இருந்து தற்போதைய உட்பிரிவின்படி வார்டு டி பிளாக் எண்.10 நகர புல எண்.12/3ஏ அளவு.0.3658.5க்கு தீ.ரூ.35.00 முழுவதுமாக உள்ளது. மேற்படி சொத்துக்கு மாமூல்படியும், அனுபவப்படியும், மூலப்பத்திரங்களின் படியும் உண்டான சகலவிதமான தடப்பாத்தியங்களும் இதரப் பாத்தியங்களும் ஈஸ்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் தான் இந்த பத்திரத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது.

11	5384/2023	04-Aug-2023 04-Aug-2023 04-Aug-2023	Deed of Receipt	1. தி பெடரல் பேங்க் லிமிடெட் (இராசிபுரம் கிளை)(முத.) அபிநயா(முக.)	1. கார்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3301/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Komarasamy street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10, 11, 12, 13, 14 - 487.5 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைஎண் 44, மேற்கு - மனைஎண் 41, வடக்கு - மனைஎண் 34, 35 ஆகியவைகள், தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம், இராசிபுரம் சார்பதிவகம், இராசிபுரம் வட்டம், இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட 1-வது வார்டு, கொமாரசாமிதெருவில், ((முன்பு கொமாரசாமிசெட்டி தெரு) எனக்கு பவர்கொடுத்தவருக்கு மேற்படி 2004 ஆம் ஆண்டின் 89 எண்ணாக பதிவுசெய்யப்பட்ட கிரைய ஆவணப்படி பாத்தியப்பட்ட மனைஎண்கள் 42, 43 ஆகியவைகளுக்கு நான்கு எல்லைகள், அளவுகள் விவரம், மனைஎண் 41-க்கும் (கிழக்கு) மனைஎண் 44-க்கும் (மேற்கு), 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடுக்கும் (வடக்கு) மனைஎண் 34, 35 ஆகியவைகளுக்கும் (தெற்கு) இதன்மத்தியில் மேற்புறம் மனைஎண் 42-க்கு அளவு விவரம், கிழமேல் இருபுறமும் 38 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 60 அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 2280 சதுரடி மனைநிலமும், இதன் கிழபுறம், மனைஎண் 43-க்கு அளவு விவரம், கிழமேல் இருபுறமும் 38 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 60 அடி ஆகஇந்தளவுள்ள 2280 சதுரடி மனைநிலமும், மேற்படி இரண்டு மனைகளும் சேர்ந்து 4560 சதுரடி நிலமும், நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம், இராசிபுரம் சார்பதிவகம், இராசிபுரம் வட்டம், இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட 1-வது வார்டு, கொமாரசாமிதெருவில், (முன்பு கொமாரசாமிசெட்டி தெரு) எனக்கு பவர்கொடுத்தவருக்கு மேற்படி 2003 ஆம் ஆண்டின் 3184 எண்ணாக பதிவுசெய்யப்பட்ட கிரைய ஆவணப்படி பாத்தியப்பட்ட மனைஎண்கள் 44, 45, 46 ஆகியவைகளுக்கு நான்கு எல்லைகள், அளவுகள் விவரம், மேற்படி மனைஎண் 43-க்கும் (கிழக்கு), 30 அடி அகலத்தில் உள்ள தென்வடல் ரோடுக்கும் (மேற்கு) 20 அடி அகலத்தில் உள்ள கிழமேல் ரோடுக்கும் (வடக்கு) பிளாட்எண்கள் 31, 32, 33 ஆக உள்ள 3 மனைகளுக்கும் (தெற்கு) இதன்மத்தியில் மேற்புறம் மனைஎண் 44-க்கு அளவு விவரம், கிழமேல் இருபுறமும் 38 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 60 அடி, இந்தளவுள்ள 2280 சதுரடி மனைநிலமும், இதன் கிழபுறம் மனைஎண் 45-க்கு அளவு விவரம், கிழமேல் இருபுறமும் 38 அடி தென்வடல் இருபுறமும் 60 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2280 சதுரடி மனைநிலமும், இதன் கிழபுறம் மனைஎண் 46-க்கு அளவு விவரம், கிழமேல் இருபுறமும் 43 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 60 அடி ஆகஇந்தளவுள்ள 2580 சதுரடி மனைநிலமும், மேற்படி 3 மனைகளும் சேர்ந்து 7140 சதுரடி நிலமும், ஆக மேற்படி 5 மனைநிலங்களும் சேர்ந்து 11700 சதுரடி காலிநிலம் முழுவதும், ஷைசொத்துக்கு தென்புறம் உள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடின் வழியாகவும், கிழபுறம் உள்ள 30 அடி தென்வடல் ரோடின்வழியாகவும் போகவர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும், தென்புறம் உள்ள கிழமேல் ரோடின்வழியாக மேற்படி கிழமேல் ரோடின் கிழபுறம் உள்ள		

				தென்வடல் முனிசிபல் ரோடுக்கு போகவர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும் ஷைசொத்துக்களுக்கு மாமூல்படியும், அனுபவப்படியும் மூலஆவணங்களின்படியும் உண்டான பாத்தியங்களும், சகல ஈஸ்மென்ட் உரிமைகள் முழுவதும் உட்பட்ட சொத்து இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷைமனைகளுக்கு சம்மந்தப்பட்ட மனைப்பிரிவானது டைரக்டர் ஆப் டவுன்பிளானிங், சென்னை அவர்களின் எல்பிடிகே எண் 138/65-ன்படியும், இராசிபுரம் நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் 15-01-66 தேதியிட்ட ஆர்ஓசி எண் 7309/65-ன்படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட லே அவுட்டிற்கு உட்பட்டது. ஷைசொத்துக்கள் இராசிபுரம் கிராமம் சர்வேஎண் 175/1-க்கு சம்மந்தப்பட்டு இருந்து தற்போது டவுன்சர்வேபடி வார்டு ஏ பிளாக்எண் 4, நகரபுலஎண் 10, 11, 12, 13, 14 ஆகியவைகளுக்கு சம்மந்தப்பட்டுள்ளது. பி ஷெடியூல் சொத்து விவரம். (கிரையத்துக்கு உட்பட்ட சொத்து) மேற்படி ஏ ஷெடியூல் சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தில் 24 ல் 1 பிரிவுபடாத பாகமனை சதுரடி கொண்ட மனையில் 24ல் 1 பிரிவுபடாத பாகமனை அதாவது 487½ சதுரடி மட்டும் இந்த சுத்த கிரையத்துக்கு உட்பட்டது. ஷை ஏ ஷெடியூலில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள பூரா சொத்தில் 1-ம் தளத்தில் 5எப்/2 க்கு சம்மந்தப்பட்டதுமான சுமார் 1200 சதுரடி ஆர்.சி.சி. தார்சு கட்டிடமும், கட்டுக்கோப்பு சாமான்களும், மேற்படி கட்டிடத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள மின்இணைப்பு, குடிநீர் இணைப்பு பைப் பிட்டிங்ஸ்களும் மேற்படி அடுக்குமாடி கட்டிடத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 1ம் தளத்தில் கதவுஎண் 5எப்/2 மின் இணைப்பு எண் ஜெ 530 எண்ணுள்ள மின்இணைப்பும், குடிநீர் இணைப்பும், பைப்பிட்டிங்ஸ்களும் மற்றும் மேற்படி அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் உள்ள பொது பாத்தியங்களில் 24/1 பங்கு பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி அடுக்குமாடி கட்டிடத்தின் மேல் கட்டப்பட்டுள்ள மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டியில் நிலத்தடி நீரை ஆழ்துளை கிணற்றிலிருந்து பொதுவாக பொருத்தப்பட்டுள்ள மின்சார மோட்டார் மூலம் தொட்டிக்கு நீர் ஏற்றியும், குடிநீர் மின்மோட்டார் மூலம் தொட்டிக்கு அனுப்பியும் அவைகளில் உள்ள பைப் லைன் மூலம் வீட்டு உபயோகத்திற்கு தண்ணீர் எடுத்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும், மொட்டை மாடியில் துணி காயவைக்கும் பொதுபாத்தியமும் தரைதளத்தில் இருந்து படிகளின் வழியாக போகவர பொது பாத்தியமும் ஆக மொத்தம் 11700 சதுரடியில் பிரிவுபடாத பொதுவில் 487½ சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலம் மேற்படி அடுக்குமாடி கட்டிடத்தில் 1ம் தளத்தில் கதவுஎண் 5எப்/2 க்கு சம்மந்தப்பட்ட 1200 சதுரடிகள் ஆர்.சி.சி. தார்சு கட்டிடமும், மேற்படி அடுக்குமாடி கட்டிடத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள லிப்ட்டில் பொது பாத்தியமும், மேற்படி வீட்டிற்கு ஒரு கார்பார்க்கிங் வசதியும் மற்றும் பொது பாத்தியமும் குடிநீர் இணைப்பு தண்ணீர் பொது பாத்தியமும், ஜெனரேட்டரில் 24ல் 1 பங்கு பாத்தியமும் ஆகிய இவைகள் பூராவும்.		
12	5510/2023	11-Aug-2023 11-Aug-2023 11-Aug-2023	Deed of Receipt	1. ஐடிஎப்சி பர்ஸ்ட் பேங்க் லிமிடெட்((முத.) கார்த்திக்(முக.)	1. இந்திராகாந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2302/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/13 - 1500.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)					
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சுதர்சன்குமார் நிலத்துக்கு (மே) , மேற்கு - மகாலட்சுமி நிலத்துக்கு (கி) , வடக்கு - சுதர்சன்குமார் நிலத்துக்கு (தெ), தெற்கு - கிமே ரோடுக்கு (வ)					
13	5642/2023	21-Aug-2023 21-Aug-2023 21-Aug-2023	Sale deed	1. இந்திராகாந்தி 2. அருண் 3. அவினாஷ்	1. ரூபலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 21,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 985/1990	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/13 - 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சுசீலா நிலம், மேற்கு - பி.இராமனுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கள், வடக்கு - கிரையம் பெறுபவராகிய ரூபலட்சுமி அவர்களுடைய சொத்து, தெற்கு - கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறம் & தென்புறம் கிழமேலில் 30அடி. கிழபுறம் & மேல்புறம் தென்வடலில் 50அடி. இந்த அளவுள்ள 1500சதுரடி நிலம் பூராவும். இதில் சுமார் 25 ஆண்டுகளுக்கு முன் செங்கல் சுவர், சிமெண்ட் கலவை, சிமெண்ட் கான்கீரிட் இவைகளைக் கொண்டு கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி.தார்ஸ் கட்டிடம் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்களுக்கு தென்புறம் உள்ள கிழமேல் ரோட்டிலும் மேற்படி கிழமேல் ரோட்டின் கிழபுறமுள்ள கட்டனாச்சம்பட்டி செல்லும் தென்வடல் பாதையிலும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஏற்பட்டுள்ள இதர ரோடுகளிலும் போகவர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி சொத்துக்களுக்கு மாமூல்படியும், அனுபவப்படியும், மூல ஆவணங்களில் கண்டுள்ளப்படியும் உண்டான சகலவிதமான தடநடை பாத்தியங்களும் இதரப் பாத்தியங்களும் ஈஸ்ட்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆக இவைகள் பூராவும்		
14	5796/2023	24-Aug-2023 24-Aug-2023 24-Aug-2023	Sale deed	1. சையத்முஸ்தபா 2. ஷர்மிலி	1. சுகன்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,20,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1878/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/10A - 600.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (					

	Block 2)					
				Plot No./மனை எண் : West side		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திவ்யா கிரையம் பெற்றுள்ள 600 சதுரடி சொத்து, மேற்கு - காதர் சமீம் ஒப்பந்தம் செய்துள்ள சொத்து, வடக்கு - வருதகோனார் வகையறா சொத்து, தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் டவுன், பழைய வார்டு எண் 2, தற்போதைய வார்டு எண் 3 காட்டுக்கொட்டாய் பகுதி, கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக் எண் 2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் மேற்படி கிரைய மூலமாய் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்டதில் மேற்குபக்கம் 600 சதுரடி கிழமேல் 20 அடி, தென்வடல் 30 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 600 சதுரடி அளவுள்ள காலி மனைநிலம் பூராவும். ஷைமனை நிலத்திற்கு தென்புரமுள்ள வருதகோனார் வகையறாவால் விடப்பட்டுள்ள கிழமேல் பாதையில் வழியாகவும் ஷை கிழமேல் பாதையின் மேல்புரம் கடைசியில் தென்புரம் பிரிந்து செல்லும் 20 அடி அகல தென்வடல் பாதையின் வழியாகவும் ஷை தென்வடல் பாதையின் தென்புரம் பிரிந்து கிழக்கு நோக்கி செல்லும் கிழமேல் 12 லிங்ஸ் அகல பாதையின் வழியாக ஷை கிழமேல் பாதையின் கிழபுரம் தெற்கு நோக்கி பிரிந்து செல்லும் முனிசிபல் ரோடுக்கு போகவர உண்டான தடபாத்தியமும் ஆக இவைகள் பூராவும் இக்கிரையத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை மனைநிலமானது எங்களது கிரைய ஆவணத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி இராசிபுரம் கிராமம் சர்வேண் 185/4-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில் பாகமாகவும், டவுன்சர்வேபடி வார்டு ஏ, பிளாக்எண் 1 நகரபுலஎண் 12/10 ஆக இருந்து தற்போது இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு ஏ, பிளாக்எண் 3, நகரபுல எண் 12/10ஏ பரப்பு 0.5238.5 ச.மீட்டராக உள்ளதில் பாகமாக உள்ளது. ஷைசொத்து நகராட்சி வரிவிதிப்பின்படி புதிய வார்டு எண் 2-க்கு சம்மந்தப்பட்டு உள்ளது		
15	6008/2023	30-Aug-2023 31-Aug-2023 31-Aug-2023	Deposit Of Title Deeds	1. துரைசாமி	1. பைவ் ஸ்டார் பிசினெஸ் பைனான்ஸ் லிமிடெட் இராசிபுரம் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 1,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5278/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Komarasamy street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/10, 185/4 - 255.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 2 வது அயிட்ட சொத்தின் வபு பகுதிக்கும் (மே), மேற்கு - பிளாட் எண் 10 ன் வபு பகுதிக்கும் (கி), வடக்கு - வருதகோனார் வகையராவுக்கு பாத்தியபட்ட சொத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - லில்லி சொத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 185/4 புஏ 4.29 ல் வார்டு ஏ பிளாக் 3 டி எஸ் நெ 12/10 ல் 255 சதுரடிக்கு சக்குபந்தி, இதன் மத்தியில் கிமே 17 அடி தெவ 15 அடி ஆக 255 சஅடி		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Komarasamy			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/10, 185/4 - 45.0 SQUARE FEET		

	street					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முஸ்தபாவுக்கு பாத்தியபட்ட பிளாட் எண் 8 க்கும் (மே), மேற்கு - லில்லி சொத்துக்கும் (கி), வடக்கு - வருதகோனார் வகையராவுக்கு பாத்தியபட்ட சொத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - 20 அடி அகல கிமே பாதைக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 185/4 புஏ 4.29 ல் வார்டு ஏ பிளாக் 3 டி எஸ் நெ 12/10 ல் 45 சதுரடிக்கு சக்குபந்தி, இதன் மத்தியில் கிமே 3 அடி தெவ 30 அடி ஆக 90 சஅடி ஆக பொதுவில் பேர்பாதி 45 சஅடி ஆக 300 சஅடி நிலம் பூரா மாமூல் தடபாத்தியம்		
16	7185/2023	25-Oct-2023 25-Oct-2023 25-Oct-2023	Settlement deed	1. எளையப்பன்	1. குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 65,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 246/1984	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/14 - 29.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Singalandhapuram road					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **கூரை வீடு** New Door No./புதிய கதவு எண்: 1					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சுப்ரமணி விடுதலை கொடுத்துள்ள நிலம், மேற்கு - பூமலை நிலம், வடக்கு - நிலையில் உள்ள கிழமேல் மெயின் ரோடு, தெற்கு - சுப்ரமணிக்கு தானமாக கொடுத்துள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் மாவட்டம், நாமக்கல் ரிடி, இராசிபுரம் சப்.ரிடி, இராசிபுரம் வட்டம், கோனேரிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.86/4, பு.ஏக்.0.59 இந்த நிலத்தில்:- பூமலை நிலத்துக்கும் கிழக்கு, சுப்ரமணி விடுதலை கொடுத்துள்ள நிலத்திற்கும் மேற்கு, சுப்ரமணிக்கு தானமாக கொடுத்துள்ள நிலத்திற்கும் வடக்கு, நிலையில் உள்ள கிழமேல் மெயின் ரோட்டுக்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் உள்ள 0.29½ செண்ட் நிலம் பூராவும், மேற்படி நிலத்தில் சுமார் 40 ஆண்டுகளுக்கு முன் செம்மண், கருங்கல் கொண்டு சுவர்கள் கட்டப்பட்டு, நாட்டு மரங்கள் பனை ஓலை ஆகியவைகளால் வேயப்பட்டு கிழமேலில் 20 அடி அகலத்திலும், தென்வடலில் 10 அடி அகலத்திலும் ஆக 200 சதுரடியில் அதாவது 19 சதுரமீட்டர் அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள கூரைக் கொட்டாய் 2 பூராவும். மேற்படி வீட்டில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு எண்.04-505-006-358 பூராவும் அதன் சகல உபகரணங்களும் டெபாசிட் தொகையும் ஆகிய இவைகள் பூராவும், மேற்படி சொத்திற்கு, சொத்து வரி விதிப்பு பழைய எண்.053/14347, வரி விதிப்பு புதிய எண்.053/027/900862.ன்படி மேற்படி சொத்தின் கதவு எண்.1 ஆகும். மேற்படி நிலமானது நகர ரீ சர்வேயின்படி வார்டு டி, பிளாக் எண்.10 நகர புல எண்.12/4.ல் பாகமாக இருந்தது. தற்போதைய உட்பிரிவின்படி வார்டு டி, பிளாக் எண்.10 நகர புல எண்.12/14 பரப்பு 0.1200.0 சதுர மீட்டர் பூராவுமாக உள்ளது. மேற்படி சொத்து இராசிபுரம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட இராசிபுரம் டவுன், பழைய வார்டு எண்.17ஆக இருந்து, பின்னிட்டு வார்டு எண்.22.க்குச் சம்பந்தப்பட்டிருந்து, தற்போதைய நகராட்சி புதிய வரிவிதிப்பின்படி வார்டு எண்.27.க்குச் சம்மந்தப்பட்ட சிங்களாந்தபுரம் பிரிவு ரோடு தெருவில் உள்ளது.		
17	8638/2023	26-Dec-2023	Settlement deed	1. வரதராஜன்	1. வசந்தன்	-

		26-Dec-2023 26-Dec-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,28,13,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5320/2023, 7931/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Singalandhapuram road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/3A - 45.25 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சடையன் பூசாரி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம், மேற்கு - இராசிபுரம் டூ சேந்தமங்கலம் செல்லும் தார் சாலை, வடக்கு - எனக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதி நிலம், தெற்கு - எனக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 0.90 1/4 நிலத்தில் சடையன் பூசாரி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நிலமானது நகர அளவுப்படி வார்டு டி, பிளாக் எண்.10, நகர புல எண்.12/3ஏ பரப்பு 0.3658.5 (3658.5 ச.மீ) தீர்வை ரூ.35.00 இதில் பாகமாக உள்ளது. மேற்படி நிலத்திற்கு மேற்குபுறமுள்ள இராசிபுரம் டூ சேந்தமங்கலம் செல்லும் தார் சாலையின் வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி, வாகனாதிகள், லாரி, டிராக்டர், டிரெய்லர், டெம்போ மற்றும் நவீன கனரக வாகனங்கள் போகவர உண்டான தடபாத்தியமும் மற்றும் மாமூல்படியும், அனுபவப்படியும், மூலஆவணங்கள்படியும் உண்டான தடபாத்தியமும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் பூராவும்.		
18	170/2024	10-Jan-2024 10-Jan-2024 10-Jan-2024	Deposit Of Title Deeds	1. வீணா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1557/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/12, 12/34, 196/6 - 1500.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சரோஜா மனை நிலம், மேற்கு - சுதர்சன்குமார் அவர்களிடமிருந்து ரத்தினம் பவர் பெற்றுள்ள மனை நிலம், வடக்கு - சுதர்ஸன்குமார் அவர்களால் விடப்பட்டுள்ள வடபுரமுள்ள 3 வது 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சண்முகசுந்தரம் மற்றும் சுசீலா ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம் வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து இராசிபுரம் கிராம சர்வே எண்.196/6ல் ஒரு பகுதியாக இருந்து பின்பு இராசிபுரம் டவுன் சர்வே படி நகரபுல எண்.12/12 ல் ஒரு பகுதியாக இருந்து தற்போது உட்பிரிவின்படி இராசிபுரம் டவுன் சர்வே படி நகரபுல எண்.12/34 க்கு வீஸ்தீர்ணம்.139.5 சதுரமீட்டருக்கு தீ.ரூ.5.00 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவுமாக உள்ளது. மேற்படி சொத்து வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.2 காட்டுக்கொட்டாய் பகுதி கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக் எண்.2 என்ற தெருவில் உள்ளது		
19	643/2024	22-Jan-2024 22-Jan-2024 01-Feb-2024	Partition deed	1. ஜோதி ராமலிங்கம் 2. ராஜேந்திரபிரசாத் 3. இந்துமதி	1. ஜோதி ராமலிங்கம் 2. ராஜேந்திரபிரசாத் 3. இந்துமதி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,52,88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 29/1966, 30/1972, 719/1989, 95/1958	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/ராசிபுரம்/புத்தகம் 1/2006/2024				
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11, 12, 13 - 203.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Thiruvalluvar salai					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 106,106A,106/1,107					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ்.நெ.21/2 சுப்பிரமணிய செட்டியார் கட்டிடம், மேற்கு - முன்புபெரிய கடைவீதி தற்பொழுது திருவள்ளுவர் சாலை, வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.22/1 கலா கட்டிடம் , தெற்கு - டி.எஸ்.நெ.22/1 கலா கட்டிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 31.4 மீட்டர், தென்புரம் 32.6 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுரம் 6 மீட்டர், மேற்குபுரம் 6.3 மீட்டர், ஆக 203 ச.மீட்டர் மனை நிலமும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள அடிதளம் 203, தரைதளம் 203 சதுரமீட்டர் அளவில் உள்ள அடிநிலமும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் பூராவும் அதில் உள்ளமின் இணைப்புகள் பூராவும் சேர்ந்து தான் தற்கால டவுன் சர்வேபடி வார்டு சி பிளாக் 12 டி.எஸ்.நெம்பர்கள் 11, 12, 13 இதன் தற்கால மார்க்கெட் நிலவரப்படி மதிப்பு ருபாய் 1, 52, 88, 000-00, கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
20	804/2024	08-Feb-2024 08-Feb-2024 08-Feb-2024	Deed of Receipt	1. எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) கிருபாகரன்()	1. பத்ரிநாராயணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4302/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11, 12 - 4560.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Komarasamy street					
				Plot No./மனை எண் : 42, 43		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைஎண் 44க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனைஎண் 41க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனைஎண் 34, 35 ஆகியவைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைஎண் 42-க்கு அளவு விவரம், கிழமேல் 38 அடி, தென்வடல் 60 அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 2280 சதுரடி மனைநிலமும், இதன் கிழபுறம், மனைஎண் 43-க்கு அளவு விவரம், கிழமேல் 38 அடி, தென்வடல் 60 அடி ஆகஇந்தளவுள்ள 2280 சதுரடி மனைநிலமும், மேற்படி இரண்டு மனைகளும் சேர்ந்து 4560 சதுரடி நிலம் முழுவதும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12, 13, 14 - 298.33 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets					
				Plot No./மனை எண் : 44, 45, 46		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகலத்தில் உள்ள தென்வடல் ரோடுக்கும், மேற்கு - மேற்படி மனை எண் 43க்கும் , வடக்கு - பிளாட் எண்கள் 31,32,33 ஆக உள்ள 3 மனைகளுக்கும், தெற்கு - 20 அடி அகலத்தில் உள்ள கிழமேல் ரோடுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைஎண் 44-க்கு அளவு விவரம், கிழமேல் 38 அடி, தென்வடல் 60 அடி, இந்தளவுள்ள 2280 சதுரடி மனைநிலமும், இதன் கிழபுறம் மனைஎண் 45-க்கு அளவு விவரம், கிழமேல் 38 அடி தென்வடல் 60 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2280 சதுரடி மனைநிலமும், இதன் கிழபுறம் மனைஎண் 46-க்கு அளவு விவரம், கிழமேல் 43 அடி, தென்வடல் 60 அடி ஆகஇந்தளவுள்ள 2580 சதுரடி மனைநிலமும், மேற்படி 5 மனைநிலங்களும் சேர்ந்து 11700 சதுரடி நிலத்தில் பிரிபடாத பொதுவில் 487½ சதுரடி கொண்ட அடிநிலம் முழுவதும், ஷைசொத்துக்கு தென்புறம் உள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடின் வழியாகவும், கிழபுறம் உள்ள 30 அடி தென்வடல் ரோடின்வழியாகவும் போகவர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும், தென்புறம் உள்ள கிழமேல் ரோடின்வழியாக மேற்படி கிழமேல் ரோடின் கிழபுறம் உள்ள தென்வடல் முனிசிபல் ரோடுக்கு போகவர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும் ஷைசொத்துக்களுக்கு மாமூல்படியும், அனுபவப்படியும் மூலஆவணங்களின்படியும் உண்டான பாத்தியங்களும், சகல ஈஸ்மென்ட் உரிமைகள் முழுவதும் உட்பட்ட சொத்து இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷைமனைகளுக்கு சம்மந்தப்பட்ட மனைபிரிவானது டைரக்டர் ஆப் டவுன்பிளானிங், சென்னை அவர்களின் LPDKNo.138/65-ன்படியும், இராசிபுரம் நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் 15-01-66 தேதியிட்ட ROC எண் 7309/65-ன்படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட லே அவுட்டிற்கு உட்பட்டது. ஷைசொத்துக்கள் இராசிபுரம் கிராமம் சர்வேஎண் 175/1-க்கு சம்மந்தப்பட்டு இருந்து தற்போது டவுன்சர்வேபடி வார்டு A பிளாக்எண் 4, நகரபுலஎண் 10, 11, 12, 13, 14 ஆகியவைகளுக்கு சம்மந்தப்பட்டுள்ளது. Flat name B TYPE Flat type SECOND FLOOR Undivided portion of land 487½ sq.ft. Plinth area 1200 sq.ft.		
21	2006/2024	27-Mar-2024 27-Mar-2024 27-Mar-2024	Rectification deed	1. ஜோதி ராமலிங்கம் 2. ராஜேந்திரபிரசாத் 3. இந்துமதி	1. ஜோதி ராமலிங்கம் 2. ராஜேந்திரபிரசாத் 3. இந்துமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 643/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/ராசிபுரம்/புத்தகம் 1/643/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (பாகப்பிரிவினை ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11, 12, 13 - 203.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Thiruvalluvar salai					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 106,106A,106/1,107					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ்.நெ.21/2 சுப்பிரமணிய செட்டியார் கட்டிடம், மேற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 31.4 மீட்டர், தென்புரம் 32.6 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுரம் 6 மீட்டர்,		

	முன்புபெரிய கடைவீதி தற்பொழுது திருவள்ளுவர் சாலை, வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.22/1 கலா கட்டிடம் , தெற்கு - டி.எஸ்.நெ.22/1 கலா கட்டிடம்			மேற்குபுரம் 6.3 மீட்டர், ஆக 203 ச.மீட்டர் மனை நிலமும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள அடிதளம் 203, தரைதளம் 203 சதுரமீட்டர் அளவில் உள்ள அடிநிலமும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் பூராவும் அதில் உள்ளமின் இணைப்புகள் பூராவும் சேர்ந்து தான் தற்கால டவுன் சர்வேபடி வார்டு சி பிளாக் 12 டி.எஸ்.நெம்பர்கள் 11, 12, 13 இதன் தற்கால மார்க்கெட் நிலவரப்படி மதிப்பு ருபாய் 1, 52, 88, 000-00		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Thiruvalluvar salai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11, 12, 13 - 203.0 SQUARE METRE		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 106,106A,106/1,107					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ்.நெ.21/2 சுப்பிரமணிய செட்டியார் கட்டிடம், மேற்கு - முன்புபெரிய கடைவீதி தற்பொழுது திருவள்ளுவர் சாலை, வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.22/1 கலா கட்டிடம் , தெற்கு - டி.எஸ்.நெ.22/1 கலா கட்டிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 31.4 மீட்டர், தென்புரம் 32.6 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுரம் 6 மீட்டர், மேற்குபுரம் 6.3 மீட்டர், ஆக 203 ச.மீட்டர் மனை நிலமும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள அடிதளம் 203, தரைதளம் 203 சதுரமீட்டர் அளவில் உள்ள அடிநிலமும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் பூராவும் அதில் உள்ளமின் இணைப்புகள் பூராவும் சேர்ந்து தான் தற்கால டவுன் சர்வேபடி வார்டு சி பிளாக் 12 டி.எஸ்.நெம்பர்கள் 11, 12, 13 இதன் தற்கால மார்க்கெட் நிலவரப்படி மதிப்பு ருபாய் 1, 52, 88, 000-00, கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
22	2349/2024	18-Apr-2024 18-Apr-2024 18-Apr-2024	Gift deed	1. இராசிபுரம் ஆசிரியர் மற்றும் அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம் லிமிடெட்-டுக்காக மேற்படி சங்கத்தின் தற்போதைய செயலாளர்(முத.) தனராஜ்(முக.)	1. இராசிபுரம் நகராட்சி தற்போதைய ஆணையாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு மேற்படி பொறுப்பில் வகிப்பவர்களுக்கும் ஆகிய உங்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2372/1996	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/ராசிபுரம்/புத்தகம் 1/6560/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 403.29 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர புல எண்கள். 12/2ஏ4, 12/2ஏ5, மனுதாரர் உபயோக நிலம், மேற்கு - நகர புல எண்கள். 12/2ஏ3ஏ, 12/2ஏ3பீ, உத்தேச மனைப்பிரிவு, வடக்கு - பாதை எண்.2 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 12.0மீ அகல கிழமேல் நகராட்சி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 8.60மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 7.20மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 51.35மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 50.75மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 403.29 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 799.96 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலை, மேற்கு - 12.0மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, பாதை எண்.3 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மின்பகிர்மானத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், உத்தேச மனைப்பிரிவு, பாதை எண்.1 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனுதாரர் உபயோக நிலம், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 89.18மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 88.59மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 9.00மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 9.00மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 799.96 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 142.05 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, வடக்கு - பாதை எண்.4 7.20மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பாதை எண்.2 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 7.20மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 7.20மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 19.73மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 19.73மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 142.05 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 663.8 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலை, மேற்கு - 12.0மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, பாதை எண்.5 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, பாதை எண்.3 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 92.61மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 91.78மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 7.20மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 7.20மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 663.80 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 162.43 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, வடக்கு - பாதை எண்.6 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பாதை எண்.4 7.20மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 7.20மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 7.20மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 22.56மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 22.56மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 162.43 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.

	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 840.24 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலை, மேற்கு - 12.0மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, பாதை எண்.8 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, பாதை எண்.7 9.00மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, பாதை எண்.5 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 93.02மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 93.70மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 9.00மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 9.00மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 840.24 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 162.76 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, வடக்கு - நகர புல எண்.12/25, தெற்கு - பாதை எண்.6 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 9.00மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 9.00மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 17.96மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 18.21மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 162.76 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 138.34 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, வடக்கு - நகர புல எண்.12/25, தெற்கு - பாதை எண்.6 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 7.20மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 7.20மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 19.10மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 19.33மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 138.34 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 29.25 SQUARE METRE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைப்பிரிவில் மனைநிலங்களுக்காக விடப்பட்டுள்ள மூலைமுடுக்காக உள்ள நிலத்திற்கு அளவு விபரம்:- மேற்படி சர்வே எண்ணில் உள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் 23 மூலை மூடுக்காக உள்ள நிலத்தில் 1.50மீ வீதம் ஆக மொத்தம் 29.25 சதுரமீட்டர் கொண்ட மூலை மூடுக்குகள் பூராவும்.

	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 53.85 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலை, மேற்கு - மனுதாரர் உபயோக நிலம், வடக்கு - பாதை எண்.2 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - நகர புல எண்.12/2ஏ4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 10.89+1.50=12.39மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 11.13மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 4.80+1.50=6.30மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 3.05மீட்டர், இந்தளவுள்ள மூலைமுடக்கு நீங்கலாக 53.85 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்கு கிழபுறமும் மேற்புறமும் உள்ள தென்வடல் ரோடுகளில் போக வர ஏற்பட்ட தடப்பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மேற்படி வள்ளலார் மன்ற கோவில் மேற்படி கோவிலுக்கு வர வடபுறம் உள்ள மேற்படி செங்கோட கவுண்டர் வீடு ஆகியவைகளுக்கு மேற்புறமாகவும் மேற்படி செங்கோட கவுண்டர் ஏற்கனவே கிரையம் செய்துவிட்ட நிலத்துக்கு கிழபுறமாக உள்ள தென்வடல் ரோடில் மேற்படி தென்வடல் ரோடின் தென்புறம் உள்ள முனிசிபல் ரோடுக்கு போக வர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும் மூலப்பத்திரங்களின்படியும் உண்டான சகலவிதமான வழிநடை தடப்பாத்தியங்களும் இதர பாத்தியங்களும் ஈஸ்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் தான் இந்த பத்திரத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்டது.		
23	2350/2024	18-Apr-2024 18-Apr-2024 18-Apr-2024	Gift deed	1. இராசிபுரம் ஆசிரியர் மற்றும் அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம் லிமிடெட்-டுக்காக மேற்படி சங்கத்தின் தற்போதைய செயலாளர்(முத.) தனராஜ்(முக.)	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இப்பதவியில் வகிப்போர் ஆகிய தங்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2372/1996	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/ராசிபுரம்/புத்தகம் 1/6561/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 35.77 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, மேற்கு - 12.0மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலை, வடக்கு - பாதை எண்.2 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - நகர புல எண்.12/2பீ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 1.50+5.24=6.74மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 7.66மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 6.11மீட்டர், தென்வடலில் மேற்புறம் 2.64+1.50=4.14மீட்டர் இந்தளவுள்ள மூலைமுடக்கு நீங்கலாக 35.77 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.		

				மேற்படி சொத்துக்கு கிழபுறமும் மேற்புறமும் உள்ள தென்வடல் ரோடுகளில் போக வர ஏற்பட்ட தடப்பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மேற்படி வள்ளலார் மன்ற கோவில் மேற்படி கோவிலுக்கு வர வடபுறம் உள்ள மேற்படி செங்கோட கவுண்டர் வீடு ஆகியவைகளுக்கு மேற்புறமாகவும் மேற்படி செங்கோட கவுண்டர் ஏற்கனவே கிரையம் செய்துவிட்ட நிலத்துக்கு கிழபுறமாக உள்ள தென்வடல் ரோடில் மேற்படி தென்வடல் ரோடின் தென்புறம் உள்ள முனிசிபல் ரோடுக்கு போக வர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும் மூலப்பத்திரங்களின்படியும் உண்டான சகலவிதமான வழிநடை தடப்பாத்தியங்களும் இதர பாத்தியங்களும் ஈஸ்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் தான் இந்த பத்திரத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்டது		
24	2464/2024	25-Apr-2024 25-Apr-2024 25-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. திவ்யா	1. முன்பு ஐடிஎப்சி பேங்க் ஆக இருந்து தற்போது ஐடிஎப்சி பஸ்ட் பேங்க் இராசிபுரம் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7735/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/10A - 600.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எம்.வருதகோனார் வகையறா சொத்து, மேற்கு - சையத் முஸ்தபா மறறும் ஷர்மிலி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட 600 சதுரடிகள் நிலம், வடக்கு - எம்.வருதகோனார் வகையறா சொத்து, தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு					
25	2539/2024	29-Apr-2024 29-Apr-2024 29-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. செல்வம்	1. விஸ்டார் பைனான்சியல் சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் இராசிபுரம் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4481/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1 - 548.58 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Malli street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ஆர்.சி.சி தார்சு கட்டிடம் New Door No./புதிய கதவு எண்: 25A/1					
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனை நிலத்தில்		

	கிழக்கு - ராணி வீட்டுக்கும் மற்றும் ஆர்.ராஜேந்திரனுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - ரங்காச்சாரி மனைவி வைரமணி வீட்டுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - கிழமேல் மல்லித் தெருவிற்கும் தெற்கு , தெற்கு - மல்லிகா சொத்திற்கும் வடக்கு			கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு கட்டிடம் ஒன்று பூராவும். ஷை கட்டிடத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின்இணைப்பு எண்.501-003-1283 அதன் சகல ஒயரிங் காப்புத் தொகை உட்பட பூராவும். ஷை கட்டிடத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள குடிநீர் இணைப்பு எண்.3427 அதன் சகல காப்புத் தொகை உட்பட பூராவும். ஷை கட்டிடத்தின் கதவு எண்.25ஏ/1 ஆகும். மேற்படி சொத்து முன்பு இராசிபுரம் கிராமம் ஜி.ஆர்.சர்வே எண்.251/74 மற்றும் 251/75 இவைகளில் ஒரு பகுதியாகவும், பின்பு டவுன் சர்வே படிக்கு வார்டு சி, பிளாக் நெம்பர். 14, நகரப்புல எண்.12 பரப்பு 0.0112.5 ச.மீ தீர்வை ரூ.0.17 இதில் ஒரு பகுதியாக இருந்து தற்போதைய டவுன் சர்வே படி பட்டா எண்.3727, வார்டு சி, பிளாக் நெம்பர்.14, நகரப்புல எண்.12/1 பரப்பு 0.0057.0 ச.மீ தீர்வை ரூ.5.00 ஆக உள்ளது.		
26	2649/2024	10-Apr-2024 10-Apr-2024 04-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. மாலாலீனா 2. அரங்கண்ணல்	1. டாடா கேப்பிடல் லிமிடெட் கோயம்புத்தூர் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1129/2011, 1844/1997, 239/2003, 3121/2002, 97/2003	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/12K2B - 1500.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 70			Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் முனிசிபாலிடி பாதை, மேற்கு - அரங்கண்ணல் நிலம், வடக்கு - சுதர்சன் குமார் நிலம், தெற்கு - 3 அடி அகல கிழமேல் பாதை தென்புறம் 20 அடி அகல கிழமேல் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில்கிமே வபு 30 அடி தெபு 30 அடி தெவ கிபு 50 அடி மேபு 50 அடி ஆக 1500 சதுரடி பூராவும். இதில் கட்டியுள்ள கட்டிட வகையறா பூராவும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/20 - 1500.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அரங்கண்ணல் மாலாலீனா நிலம், மேற்கு - சுதர்சன் குமார் நிலம், வடக்கு - சுதர்சன் குமார் நிலம், தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வபு 30 அடி தெபு 30 அடி தெவ கிபு 50 அடி மேபு 50 அடி ஆக 1500 சதுரடி பூராவும்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/21 - 1500.0 SQUARE FEET		

	Block 2)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சின்னுசாமி நிலம், மேற்கு - ராஜம்மாள் நிலம், வடக்கு - பொன்னுசாமி நிலம், தெற்கு - 3 அடி கிழமேல் பாதை தென்புறம் 20 அடி அகல கிழமேல் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வபு 30 அடி தெபு 30 அடி தெவ கிபு 50 அடி மேபு 50 அடி ஆக 1500 சதுரடி பூராவும்.		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/12K2C - 1950.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் முனிசிபாலிடி பாதை, மேற்கு - சின்னுசாமி நிலம் , வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பாதை சுதர்சன் குமார் நிலம், தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வபு 39 அடி தெபு 39 அடி தெவ கிபு 50 அடி மேபு 50 அடி ஆக 1950 சதுரடி பூராவும்.		
27	2749/2024	10-May-2024 10-May-2024 10-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கண்ணன்	1. இந்தியன் வங்கி இராசிபுரம் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4990/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/22 - 1800.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நாராயணகோனார் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம், மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.6, தெற்கு - மனை எண்.4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நிலமானது தற்போதைய நகர அளவுப்படி வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.2, நகர புல எண்.12/22 பரப்பு 0.0167.5 (167.5 ச.மீ) ஆக உள்ளது பூராவும்.		
28	3341/2024	01-Jun-2024 01-Jun-2024 01-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. P.சுதர்சன்குமார்	1. சுந்தரம் ஹோம் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 68,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1808/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/I1B2 - 1717.75 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் ரோட்டுக்கும் (மே), மேற்கு - டேவிட்ராஜனுக்குப் பாத்தியப்பட்ட மனைநிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (தெ), தெற்கு - பழனிவேல் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட காலி மனைநிலத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் டி., நாமக்கல் ரி.டி., இராசிபுரம் சப்.ரி.டி., இராசிபுரம் டவுன், முன்பு 2வது வார்டு தற்போது 3வது வார்டுக்குச் சம்மந்தப்பட்ட கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக் நெம்பர்.2ல்:- இதன் மத்தியில் தென்புறமாக முதல் தாக்கு:- கிழமேலில் வடபுறம் 36 அடி தென்புறம் 35½ அடி தென்வடலில் இருபுறமும் 43 அடி இந்தளவுள்ள 1537¼ சதுரடி நிலம் பூராவும். மேற்படி முதல் தாக்கின் வடபுறமாக இரண்டாவது தாக்கு:- கிழமேலில் வடபுறம் கிராஸாக 38 அடி தென்புறம் 36 அடி தென்வடலில் கிழபுறம் 0 அடி மேல்புறம் 9½ அடி இந்த அளவுள்ள 180½ சதுரடியுள்ள முக்கோன வடிவமுள்ள நிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி இரண்டு தாக்குகளிலும் கூடிய 1717¾ சதுரடியுள்ள நிலம் பூராவும். மேற்படி நிலத்தில் தென்வடலில் 28½ அடி கிழமேலில் 19¾ அடி இந்தளவுள்ள 563 சதுரடி 52 சதுர மீட்டர் அளவில் மண்ணாலும் செங்கல்லாலும் சுவர்கள் கட்டப்பட்டும் சிமெண்ட் கலவையால் பூசப்பட்டும் மங்களூர் ஓடுகளைக் கொண்டும் வேயப்பட்டு கட்டப்பட்டுள்ள வில்லை வீடு ஒன்று பூராவும். மேற்படி நிலத்தில் கிழமேலில் 28½ அடி தென்வடலில் 8½ அடி இந்தளவுள்ள 242¼ சதுரடி அதாவது 23 சதுர மீட்டர் அளவில் ஏ.சி.சி அட்டைகளால் வேய்ப்பட்டுள்ள கட்டிடம் பூராவும். மின் இணைப்பு எண்.04-501-004-2495ம், மேற்படி சொத்தில் உள்ள குடிநீர் இணைப்பு எண்.4313ம் அதன் டெபாசிட் தொகையும் பூராவும். மேற்படி கட்டிடங்கள் பூராவும் 45 ஆண்டுகளுக்கு முன் கட்டப்பட்டவைகள் ஆகும். மேற்படி சொத்தின் கதவு எண்.56ஏ ஆகும். மேற்படி சொத்தானது முன்பு இராசிபுரம் கிராமம், சர்வே எண்.196/4க்குச் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய இராசிபுரம் டவுன் சர்வேப்படி வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.2, நகர புல எண்.12/11பி பரப்பு 0.0362.0ச.மீ இதில் ஒரு பாகமாக , இருந்து தற்போதைய சர்வேபடி வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.2, நகரபுல எண்.12/11பி2 பூராவுமாக உள்ளது.		
29	3394/2024	03-Jun-2024 03-Jun-2024 03-Jun-2024	Deed of Receipt	1. இந்தியன் வங்கி இராசிபுரம் கிளை(முத.) அசோகன்(முக.)	1. கணபதி சந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1020/2022	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12, 13, 14 - 297.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Komarasamy street					
				Plot No./மனை எண் : 45, 46, 47		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகலத்தில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - மேற்படி மனைஎண் 43, வடக்கு - பிளாட்எண்கள் 31, 32, 33 ஆக உள்ள 3 மனைகள், தெற்கு - 20 அடி அகலத்தில் உள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கட்டிடத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு எண்.ஜெ542, குடிநீர் இணைப்பு பைப் பிட்டிங்ஸ்களும் மேற்படி அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் இதற்காக உள்ள பொது பாத்தியங்களில் 24/1 பங்கு பாத்தியமும் ஆக மொத்தம் 11700 சதுரடியில் பிரிபடாத		

				பொதுவில் 487½ சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலமும் மேற்படி அடுக்குமாடி கட்டிடத்தில் நான்காவது தளத்தில் கதவுஎண் 5எப்/20க்கு சம்மந்தப்பட்ட 1200 சதுரடிகள் ஆர்.சி.சி.தார்சு கட்டிடமும், மேற்படி அடுக்குமாடி கட்டிடத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள லிப்ட்டில் பொது பாத்தியமும், மேற்படி வீட்டிற்கும் ஒரு கார்பார்க்கிங் வசதியும் மற்றும் பொது பாத்தியமும் குடிநீர் இணைப்பு தண்ணீர் பொது பாத்தியமும், ஜெனரேட்டரில் 24ல் 1 பங்கு பாத்தியமும் ஷை வீட்டின் கதவு எண்.5எப்/20 அசஸ்மென்ட் எண். 053/001/00434 ஆக உள்ளது.		
30	3508/2024	07-Jun-2024 07-Jun-2024 07-Jun-2024	Deed of Receipt	1. சேலம் எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் சேலம் கிளை(முத.) பிரபு(முக.)	1. சந்திரசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 881/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Komarasamy street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10, 11, 12, 13, 14 - 11700.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: F			Floor No./தள எண்: முதல்தளம் Plot No./மனை எண் : 42, 43, 44, 45, 46		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட 1-வது வார்டு, கொமாரசாமிதெருவில், (முன்பு கொமாரசாமிசெட்டிதெரு) எனக்கு பவர்கொடுத்தவருக்கு மேற்படி 2004-ஆம் ஆண்டின் 89 எண்ணாக பதிவுசெய்யப்பட்ட கிரைய ஆவணப்படி பாத்தியப்பட்டதும் மனைஎண்கள் 42, 43, 44, 45, 46 ஆகியவைகளுக்கு சம்மந்தப்பட்டது. மனைஎண் 42-க்கு அளவு விவரம், கிழமேல் 38 அடி, தென்வடல் 60 அடி, ஆகஇந்தளவுள்ள 2280 சதுரடி மனைநிலமும், இதன் கிழபுறம் மனைஎண் 43-க்கு அளவு விவரம், கிழமேல் 38 அடி, தென்வடல் 60 அடி ஆகஇந்தளவுள்ள 2280 சதுரடி மனைநிலமும் மனைஎண் 44-க்கு அளவு விவரம், கிழமேல் 38 அடி, தென்வடல் 60 அடி இந்தளவுள்ள 2280 சதுரடி மனைநிலமும், இதன் கிழபுறம் மனைஎண் 45-க்கு அளவு விவரம், கிழமேல் 38 அடி, தென்வடல் 60 அடி ஆகஇந்தளவுள்ள 2280 சதுரடி மனைநிலமும். இதன்கிழபுறம் மனைஎண் 46-க்கு அளவு விவரம், கிழமேல் 43 அடி, தென்வடல் 60 அடி ஆகஇந்தளவுள்ள 2580 சதுரடி மனைநிலமும் மேற்படி 5 மனைநிலங்களும் சேர்ந்து 11700 சதுரடி நிலத்தில் பிரிபடாத பொதுவில் 487 ½ சதுரடி கொண்ட அடிநிலம் முழுவதும், முதல் மாடியில் 1404 சதுரடி உள்ள தார்சு வீடும், ஷைசொத்துக்கு தென்புறம் உள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடின் வழியாகவும், கிழபுறம் உள்ள 30 அடி தென்வடல் ரோடின்வழியாகவும் போகவர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும், தென்புறம் உள்ள கிழமேல் ரோடின்வழியாக மேற்படி கிழமேல் ரோடின் கிழபுறம் உள்ள தென்வடல் முனிசிபல் ரோடுக்கு போகவர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும் ஷைசொத்துக்களுக்கு மாமூல்படியும், அனுபவப்படியும், மூலஆவணங்களின்படியும் உண்டான பாத்தியங்களும், சகல ஈஸ்மென்ட் உரிமைகள் முழுவதும் உட்பட்ட சொத்து இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது ஷைமனைகளுக்கு		

				சம்மந்தப்பட்ட மனைபிரிவானது டைரக்டர் ஆப்டவுன் பிளானிங், சென்னை அவர்களின் எல்எம்பி 138/65-ன்படியும், இராசிபுரம் நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் 7309/65-ன்படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட்டிற்கு உட்பட்டது ஷைசொத்துக்கள் இராசிபுரம் கிராமம் சர்வேஎண் 175/1-க்கு சம்மந்தப்பட்டு இருந்து தற்போது டவுன்சர்வேபடி வார்டு ஏ பிளாக்எண் 4. நகரபுலஎண்கள் 10, 11, 12, 13, 14 ஆகியவைகளுக்கு சம்மந்தப்பட்டுள்ளது		
31	3904/2024	19-Jun-2024 21-Jun-2024 21-Jun-2024	Deed of Receipt	1. நெ.6649 இராசிபுரம் கூட்டுறவு நகர வங்கி(முத.) சித்ரா(முக.)	1. சுதர்சன்குமார் 2. உதயமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2290/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/11B, 196/4 - 3368.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **ஏசிசி மற்றும் வில்லை கட்டிடம்**					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கட்டனாச்சம்பட்டி செல்லும் தென்வடல் ரோட்டுக்கும், மேற்கு - கார்த்திகேயன்மனை நிலத்துக்கும் , வடக்கு - கிழமேல் ரோட்டுக்கும் , தெற்கு - அடியில் கண்ட 2 வது அயிட்ட சொத்துக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 56 அடி தென்புறம் 75 ¾ அடி தென்வடலில் கிழபுறம் 42 ¾ அடி மேற்புறம் 59 ¼ அடி ஆக இந்தளவுள்ள 3368 சதுரடி நிலம் பூராவும். இதில் 9' * 26'=234 சதுரடி அளவில் சிமெண்ட் அட்டை (ஏசிசி) அட்டை டாப்பும் 20 ½ * 26 (533 சதுரடி) அளவில் கள்ளிக்கோட்டை ஓடுகள் போட்டுகட்டப்பட்டுள்ள வில்லை கட்டிடமும் இதிலுள்ள மின் இணைப்பும் ஆக இவைகள் பூராவும். ஷை சொத்துக்களானது இராசிபுரம் கிராமம் சர்வே எண்.196/4க்குச் சம்மந்தப்பட்டது. தற்போது டவுன் சர்வேபடி பட்டா எண்.5842 வார்டு ஏ, பிளாக் நெ 2 நகரபுல எண்.12/11பி பரப்பு 0.0362.0 ச.மீ ஆக உள்ளது. ஷை கட்டிடங்களில் கதவு எண்.56ஏ		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/13, 196/6 - 3693.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கட்டனாச்சம்பட்டி செல்லும் தென்வடல் ரோட்டுக்கும் , மேற்கு - கார்த்திகேயன் மனைநிலத்துக்கும் , வடக்கு - மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட சொத்துக்கும், தெற்கு - 20 அடி அகலத்தில் உள்ள கீழ் மேல் ரோடுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 75 ¾ அடி தென்புறம் 75 ¾ அடி தென்வடலில் கிழபுறம் 48 அடி மேற்புறம் 49 ½ அடி இந்தளவுள்ள 3693 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும். ஷை மனை நிலமானது இராசிபுரம் கிராமம் சர்வே எண்.196/6க்குச் சம்மந்தப்பட்டது. தற்போதைய டவுன் சர்வேபடி பட்டா எண்.5843 வார்டு ஏ பிளாக் நெ.2 நகர புல எண்.12/13 பரப்பு.0.0340.5ச.மீ ஆக உள்ளது.		

1. ஸ்ரீகாந்த்

<table>
<tr><td rowspan="5">32</td><td>4105/2024</td><td>02-Jul-2024
02-Jul-2024
02-Jul-2024</td><td>Settlement deed</td><td>1. சஞ்சீவி</td><td>2. சுதாகர்</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
-</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
ரூ. 46,910/-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
134/1976, 2342/1941, 726/1976</td></tr>
<tr><td colspan="3">Schedule 2 Details:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot</td><td colspan="3" rowspan="2">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 12 - 1.0 SQUARE METRE</td></tr>
<tr><td colspan="3">Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Arignar annasalai Attur road</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td colspan="3">Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி. இராசிபுரம் சப்ரிடி. நாமக்கல் மாவட்டம், இராசிபுரம் வட்டம், இராசிபுரம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட இராசிபுரம் டவுன், முன்பு வார்டு எண்.10, பின்பு வார்டு எண்.15. தற்போது வார்டு எண்.16, அறிஞர் அண்ணா சாலையில், மேற்படி 1-வது அயிட்ட சொத்தினை ஒட்டி கிழபுறம் உள்ள உறைகிணர் ஒன்றில் பொதுவில் பேர்பாதி பாத்தியம் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்கு வடபுறம் உள்ள கிழமேல் அறிஞர் அண்ணா சாலை தார் ரோட்டின் வழியாக போகவர உண்டான தடபாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி சொத்துக்களுக்கு மாமூல்படியும், அனுபவபடியும், மூலப்பத்திரங்களின்படியும் ஏற்பட்ட தடபாத்தியம் முதலிய சகல பாத்தியங்களும், சகல ஈஸ்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும்தான் இந்த தானசெட்டில்மெண்ட்டிற்கு சம்மந்தப்பட்டது.</td></tr>
<tr><td rowspan="5">33</td><td>4556/2024</td><td>18-Jul-2024
18-Jul-2024
18-Jul-2024</td><td>Gift deed</td><td>1. எண்.எஸ்எல்எம்.ஹெச்எஸ்ஜி.86 இராசிபுரம் ஆசிரியர் மற்றும் அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம் லிமிடெட்(முத.) தனராஜ்(முக.)</td><td>1. இராசிபுரம் நகராட்சி தற்போதைய ஆணையாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு மேற்படி பொறுப்பில் வகிப்பவர்களுக்கும் ஆகிய உங்களுக்கு</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
-</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
ரூ. 1,600/-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
2341/1996, 318/1997</td></tr>
<tr><td colspan="3">Schedule 1 Details:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway</td><td colspan="3" rowspan="2">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 12/12A, 12/12L1 - 1306.45 SQUARE METRE</td></tr>
<tr><td colspan="3">Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td colspan="3">Plot No./மனை எண் : பாதை எண்.1</td></tr>
<tr><td colspan="3">எல்லை விபரங்கள்:
கிழக்கு - நகர புல எண்கள்.12/18, 12/19, 12/12எம்1ஏ, 12/12ஈ, 12/12ஜி, 12/12கே1க்கும், 20அடி அகல கிழமேல் நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, பாதை எண்.2 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு</td><td colspan="3">Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 10.00மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 10.00மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 131.06மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 130.23மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 1306.45 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.</td></tr>
</table>

	சாலை, பாதை எண்.3 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, பாதை எண்.4 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, பாதை எண்.5 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - கிழமேல் நிலையிலுள்ள நகராட்சி சாலை, தெற்கு - நகர புல எண்.12/12எல்2	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/12A, 12/12L1 - 170.32 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : பாதை எண்.2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாதை எண்.1 10.00மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - நகர புல எண்.12/6, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 23.85மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 23.46மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 7.2மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 7.2மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 170.32 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/12A, 12/12L1 - 244.4 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : பாதை எண்.3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாதை எண்.1 10.00மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், நகர புல எண்.12/10, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, நகர புல எண்.12/10, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 34.00மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 34.00மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 7.2மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 7.2மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 244.40 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/12A, 12/12L1 - 338.8 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : பாதை எண்.4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாதை எண்.1 10.00மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - நகர புல எண்.9/6, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 46.79மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 47.32மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 7.2மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 7.2மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 338.80 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/12A, 12/12L1 - 435.42 SQUARE METRE

		Plot No./மனை எண் : பாதை எண்.5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாதை எண்.1 10.00மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - நகர புல எண்கள்.9/6, 9/17பீ, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, மின்பகிர்மானத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 48.38மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 48.38மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 9.00மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 9.00மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 435.42 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/12A, 12/12L1 - 10.13 SQUARE METRE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைப்பிரிவில் மனைநிலங்களுக்காக விடப்பட்டுள்ள மூலைமுடுக்காக உள்ள நிலத்திற்கு அளவு விபரம்:- மேற்படி சர்வே எண்ணில் உள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் 9 மூலை மூடுக்காக உள்ள நிலத்தில் 1.50மீ வீதம் ஆக மொத்தம் 10.13 சதுரமீட்டர் கொண்ட மூலை மூடுக்குகள் பூராவும்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/12A, 12/12L1 - 323.75 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : பொது உபயோக நிலம்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, மேற்கு - மின்பகிர்மானத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், வடக்கு - பாதை எண்.5 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - நகர புல எண்.12/12எல்2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 10அடி, கிழமேலில் தென்புறம் 10அடி, தென்வடலில் கிழபுறம் 32¾அடி, தென்வடலில் மேல்புறம் 32அடி, இந்தளவுள்ள 323¾ சதுரடி அதாவது 30.07 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/12A, 12/12L1 - 3180.75 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : பூங்கா நிலம்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, பாதை எண்.3 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - நகர புல எண்.9/6, வடக்கு - நகர புல எண்.12/10, தெற்கு - பாதை எண்.4 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 32¾அடி, கிழமேலில் தென்புறம் 36¾அடி, தென்வடலில் கிழபுறம் 90¾அடி, தென்வடலில் மேல்புறம் 82¾அடி, இந்தளவுள்ள 3180.75 சதுரடி அதாவது 295.50 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்கு மேற்படி சர்வே எண்ணில் பாலசுப்ரமணி வகையராவுக்கு 15.11.1964ஆம் தேதிய பாகப்பிரிவினைப் பத்திரத்தின்படி பிரிந்த ஏக்.1.73 சென்டில் உள்ள கிணற்றுக்கு மேற்புரமாகவும் மேற்படி இராசிபுரம் ஆசிரியர் மற்றும் அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம் (வரை)

				எண்.எஸ்எல்எம்.ஹெச்எஸ்ஜி86 சுப்ரமணியம் வகையராவுக்கு சர்வே எண்.196/5-ல் பாத்தியப்பட்ட கொட்டாய் வகையராவுக்கு கிழபுறமாகவும் 20அடி அகலத்தில் உள்ள தென்வடல் தடத்தின் வழியாக சர்வே எண்.196/5க்கு வடபுறம் கட்டனாச்சம்பட்டி செல்லும் கிழமேல் ரோட்டுக்கு ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி, வாகனங்கள், கனரக வாகனங்கள் போகவர உண்டான தடபாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும் மூலப்பத்திரங்களின்படியும் உண்டான சகலவிதமான வழிநடை தடப்பாத்தியங்களும் இதர பாத்தியங்களும் ஈஸ்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் தான் இந்த பத்திரத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்டது.		
34	4557/2024	18-Jul-2024 18-Jul-2024 18-Jul-2024	Gift deed	1. எண்.எஸ்எல்எம்.ஹெச்எஸ்ஜி.86 இராசிபுரம் ஆசிரியர் மற்றும் அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதிசங்கம் லிமிடெட்(முத.) தனராஜ்(முக.)	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இப்பதவியில் வகிப்போர் ஆகிய தங்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2341/1996, 318/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/12A, 12/12L1 - 316.25 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : மின் பகிர்மான நிலம்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், மேற்கு - நகரபுல எண்.9/17பீ, வடக்கு - பாதை எண்.5 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - நகரபுல எண்.12/12எல்2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 10அடி, கிழமேலில் தென்புறம் 10அடி, தென்வடலில் கிழபுறம்32அடி, தென்வடலில் மேற்புறம் 31¼அடி இந்தளவுள்ள 316¼ சதுரடி அதாவது 29.38 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்கு மேற்படி சர்வே எண்ணில் பாலசுப்ரமணி வகையராவுக்கு 15.11.1964ஆம் தேதிய பாகப்பிரிவினைப் பத்திரத்தின்படி பிரிந்த ஏக்.1.73 சென்டில் உள்ள கிணற்றுக்கு மேற்புரமாகவும் மேற்படி இராசிபுரம் ஆசிரியர் மற்றும் அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம் (வரை) எண்.எஸ்எல்எம்.ஹெச்எஸ்ஜி86 சுப்ரமணியம் வகையராவுக்கு சர்வே எண்.196/5-ல் பாத்தியப்பட்ட கொட்டாய் வகையராவுக்கு கிழபுறமாகவும் 20அடி அகலத்தில் உள்ள தென்வடல் தடத்தின் வழியாக சர்வே எண்.196/5க்கு வடபுறம் கட்டனாச்சம்பட்டி செல்லும் கிழமேல் ரோட்டுக்கு ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி, வாகனங்கள், கனரக வாகனங்கள் போகவர உண்டான தடபாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும் மூலப்பத்திரங்களின்படியும் உண்டான சகலவிதமான வழிநடை தடப்பாத்தியங்களும் இதர பாத்தியங்களும் ஈஸ்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் தான் இந்த பத்திரத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்டது.		
35	4987/2024	24-Jul-2024	Deed of Receipt	1. இராசிபுரம் கூட்டுறவு நகர வங்கி(முத.)	1. நளினசுந்தரி	-

		13-Aug-2024 13-Aug-2024		சித்ரா(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 29,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1697/1992, 2548/2002	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1 - 276.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Thattankottai road					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7A					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆர். அய்யாவு அவர்களின் இதர சொத்துக்களுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ஆர். அய்யாவு அவர்களின் இதர சொத்துக்களுக்கும் கிழகு, வடக்கு - 13 அடி அகலத்தில் உள்ள கிழமேல் ரோடுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ராமசாமி சொத்துக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில், உள்ள கட்டிடத்தில் கிழபுறம் & மேற்புறம் சுவர் பொது பாத்தியம் உள்ளபட 2548/2002 தொடர் அடமானக் கடன் பத்திரப்படி, கிழமேலில் 10¼ அடி, தென்வடலில் 27அடி, ஆக இந்த அளவுள்ள 276¾ சதுரடி இந்தளவுள்ள நிலம் பூராவும். இதில் 10¼'25¾ சதுரடி அளவில் 264 சதுரடியில் கட்டப்பட்டு மங்களூர் ஓடுகளால் வேயப்பட்ட வில்லைக் கட்டிடமும், 1697/1992 அடமானக் கடன் பத்திரப்படி, கிழமேலில் 10¼ அடி, தென்வடலில் 27 அடி, (277 ச.அடி) இதில் 10¼'25½ அளவில் (258¾ ச.அடி) அளசில் கட்டப்பட்டுள்ள கள்ளிக்கோட்டை ஓடுகள் வேயப்பட்ட வில்லை கட்டிடமும், இதில் உள்ள கதவு நிலவு ஜதைகளும், ஜன்னல் வகையறாக்களும், ஷை சொத்தானது இராசிபுரம் கிராம சர்வே எண்265/3 நெ.பு.ஏ.3.72-ல் உள்ளது. ஷை சொத்தானது டவுன் சர்வே படி, பட்டா எண்-733, வார்டு-சி", பிளாக் எண்-22, நகரபுல எண்-12/1-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்தின் கதவு எண்-7ஏ ஆகும். ,		
36	4988/2024	25-Jul-2024 13-Aug-2024 13-Aug-2024	Deed of Receipt	1. இராசிபுரம் கூட்டுறவு நகர வங்கி இராசிபுரம்((முத.) சித்ரா((முக.)	1. அய்யாவு 2. சீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1935/1985	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1 - 810.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Thattankottai road					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7. 7A. 7B.					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆர். பழனிசாமி வீட்டிற்கும் மேற்கு, மேற்கு - குழந்தை தெரசு வீட்டிற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 13 அடி அகலத்தில் உள்ள கிழமேல் ரோடுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ராமசாமி வகையறா மனை நிலத்துகும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் அடி நிலம் ஒட்டளவு கிழமேலில் அடி 30, தென்வடலில் அடி 27, ஆக (810சதுரடி) இந்தளவுள்ள நிலம் பூராவும். இதில் கட்டியிருக்கும் வடக்கு பார்த்த மண் கலவையால் செங்கல் சுவர் கட்டி மரச்சரம் போட்டு ரீப்பர் அடித்து கள்ளிக் கோட்டை ஓடுகள்		

	வடக்கு			மேய்ந்த முன்புரம் தாழ்வாரமும் இதன் தென்புறம் பட்டகசாலையும், இதன் தென்புறம் சமையல் ரூம்-1-ம், ஷை வீட்டின் வெளிப்புறம் தாழ்வாரத்தில் கிழபுறமாக பாத்ரூம்-1-ம், கொண்ட தாக்கு 3 கொண்ட வில்லை வீடு-1-க்கு கிழமேலடி 30 தென்வடலடி 19 (570 சதுரடி) இந்த வீட்டின் தென்புறம் உள்ள சூர் தண்ணீர் விழும் காலி மனைநிலமும், இதன் கிழபுறம் & மேல்புறம் உள்ள சுவர்கள் பொது, மற்ற சுவர்கள் பூரா.. இதன் ஒத்தை கதவு, நிலவு ஜதைகள் -6-ம், ஜன்னல்-6-ம், ஆக தலக்கடை பிலக்கடை அடிநிலம், மேல்கோப்பு சாமான்கள் சகிதமும், இதற்கு சம்மந்தம். இதன் முனிசிபல் கதவு எண்-7, 7ஏ, 7பி, வார்டு எண்-12, ஆகும். இது இராசிபுரம் கிராம சர்வே எண் 269/3 அளவு ஏ.3.72-ல் ஓர் பாகம். ஷை வீட்டிற்கு எஸ்.சி.5122 ஆக மின் இணைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது		
37	4989/2024	24-Jul-2024 13-Aug-2024 13-Aug-2024	Deed of Receipt	1. இராசிபுரம் கூட்டுறவு நகர வங்கி இராசிபுரம்(முத.) சித்ரா(முக.)	1. நளினசுந்தரி 2. பிரபாகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,57,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5912/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1A2 - 276.75 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Thattankottai road					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7A					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆர். அய்யாவு அவர்களின் இதர சொத்துக்களுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ஆர். அய்யாவு அவர்களின் இதர சொத்துக்களுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 13 அடி அகலத்தில் உள்ள கிழமேல் ரோடுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ராமசாமி சொத்துக்கும் வடக்கு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில், உள்ள கட்டிடத்தில் கிழபுறம் & மேற்புறம் சுவர் பொது பாத்தியம் உள்பட கிழமேலில் 10¼ அடி, தென்வடலில் 27அடி, ஆக இந்த அளவுள்ள 276¾ சதுரடி இந்தளவுள்ள நிலம் பூராவும். இதில் இராசிபுரம் நகராட்சி அனுமதி எண்-எல்.ஐ.ஆர். 122/2014/எப்-1, பி.ஏ எண் 124/2014 நாள்-30-09-2014-ன்படி, 175.50 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி. தார் கட்டிடம் பூராவும். ஷை சொத்தானது வார்டு-சி", பிளாக் எண்-22, நகரபுல எண்-12/1-க்கு சம்மந்தப்பட்டதாக இருந்து. தற்போது டவுன் சர்வேபடி பட்டா எண்-5874, வார்டு-சி", பிளாக் எண்-23, நகரபுல எண்-12/1ஏ2, விஸ்-0.0022.0 ச.மீ-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்தின் கதவு எண்-7ஏ ஆகும்		
38	5017/2024	14-Aug-2024 14-Aug-2024 14-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. வரதராஜன்	1. கனரா வங்கி சீராப்பள்ளி கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5320/2023, 7931/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/3A - 45.0 CENTS			

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Singalandhapuram road					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **இரண்டு ஏசிசி சீட் டாப்பு** New Door No./புதிய கதவு எண்: 20,20/1,20/3					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சடையன் பூசாரி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம், மேற்கு - இராசிபுரம் டூ சேந்தமங்கலம் ரோடு, வடக்கு - பச்சமுத்து அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 0.13 1/2 நிலம், தெற்கு - வி.வசந்தன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நிலத்திலுள்ள இரண்டு ஏசிசி சீட் டாப்பு, கதவு எண்.20, வரிவிதிப்பு எண்.053/027/900859, கதவு எண்.20/1, வரிவிதிப்பு எண்.053/027/900860, கதவு எண்.20/3, வரிவிதிப்பு எண்.053/027/900863 மற்றும் மின் இணைப்பு எண்.04-505-006-792 ஆகும். மேற்படி நிலமானது கோனேரிப்பட்டி கிராம சர்வே எண்.86/3 ஆக இருந்து, தற்போது நகர அளவுப்படி வார்டு டி, பிளாக் எண்.10, நகர புல எண்.12/3ஏ பரப்பு 0.1826.5 (1826.5 ச.மீ) தீர்வை ரூ.35.00 ஆக உள்ளது பூராவும்.		
39	5069/2024	19-Aug-2024 19-Aug-2024 19-Aug-2024	Sale deed	1. சேகர் 2. முரளி	1. பாலசுப்பரமணியம் 2. சத்தியமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 91,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 90,36,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1215/1974, 72/2000	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12 - 1666.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Thiruvalluvar salai					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **ஆர்.சி.சி தார்சு கட்டிடம்** New Door No./புதிய கதவு எண்: 161, 161A					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பெருமாயம்மாள் கட்டிடத்திற்கும், சந்திற்கும்.....மேற்கு, மேற்கு - இராசிபுரம் பெரியகடை வீதி தென்வடல் ரோட்டிற்கும், டிச்சிக்கும்.....கிழக்கு, வடக்கு - சௌந்தரராஜன் வகையராவிற்கு பாத்தியப்பட்ட கட்டிடங்களுக்கும்.....தெற்கு, தெற்கு - கிழமேலாக உள்ள சின்னுகவுண்டர் அவர்களின் சந்துக்கும்.....வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 113 அடி. கிழமேலில் தென்புறம் 113 அடி. தென்வடலில் கிழபுறம் 14¾ அடி. தென்வடலில் மேற்புறம் 14¾ அடி. ஆக மொத்தம் 1666¾ சதுரடி இந்தளவுள்ள மனை நிலம் பூராவும். மேற்கண்ட பத்திரத்தில் மேற்படி அளவுகள் இருந்தாலும் பட்டாவில் உள்ளபடியும் தற்போது அளவிட்டதன்படியும் சர்வேபடியும் உள்ள அளவுகளான கிழமேலில் வடபுறம் 34.2 மீட்டர் கிழமேலில் தென்புறம் 34.2 மீட்டர் தென்வடலில் கிழபுறம் சற்று கிராசாக 4.9 மீட்டர் தென்வடலில் மேற்புறம் 3.4 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 141.93 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்தானது முன்பு மேற்படி இராசிபுரம் கிராமம் சர்வே எண்.253/1 இதில் ஒரு பாகமாக இருந்து தற்போது இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி பட்டா எண்.8164 வார்டு.'சி', பிளாக் எண்.11, நகர புலஎண்.12 இது பூராவுமாக உள்ளது. இதுவும்,		
40	5134/2024	20-Aug-2024 20-Aug-2024 20-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ரூபலட்சுமி	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட் சேலம் கிளை	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 33,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5642/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/13 - 1500.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 69/B Old Door No./பழைய கதவு எண்: 24			Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சுசீலா நிலம், மேற்கு - பி.இராமனுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கள், வடக்கு - ரூபலட்சுமி அவர்களுடைய சொத்து, தெற்கு - கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறம் & தென்புறம் கிழமேலில் 30அடி. கிழபுறம் & மேல்புறம் தென்வடலில் 50அடி. இந்த அளவுள்ள 1500சதுரடி நிலம் பூராவும். இதில் சுமார் 25 ஆண்டுகளுக்கு முன் செங்கல் சுவர், சிமெண்ட் கலவை, சிமெண்ட் கான்கீரிட் இவைகளைக் கொண்டு கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி.தார்ஸ் கட்டிடம் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்களுக்கு தென்புறம் உள்ள கிழமேல் ரோட்டிலும் மேற்படி கிழமேல் ரோட்டின் கிழபுறமுள்ள கட்டனாச்சம்பட்டி செல்லும் தென்வடல் பாதையிலும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஏற்பட்டுள்ள இதர ரோடுகளிலும் போகவர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி சொத்துக்களுக்கு மாமூல்படியும், அனுபவப்படியும், மூல ஆவணங்களில் கண்டுள்ளப்படியும் உண்டான சகலவிதமான தடநடை பாத்தியங்களும் இதரப் பாத்தியங்களும் ஈஸ்ட்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆக இவைகள் பூராவும்		
41	5419/2024	29-Aug-2024 29-Aug-2024 29-Aug-2024	Deed of Receipt	1. யூனியன் பேங்க் ஆப் இந்தியா ராசிபுரம் கிளை(முத.) ஜோமோல் சேபாஸ்டியன்(முக.)	1. முரளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1129/2020, 1448/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/13A2 - 1973.125 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராமசாமி கோனார் அவர்கள் நிலத்திற்கம் மேற்கு, மேற்கு - 24 அடி அகல தென்வடல் பொதுப்பாதைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - டாக்டர் ராமமூர்த்தி அவர்கள் வீட்டுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ஆறுமுக கோனார் அவர்கள் நிலத்திற்கும் வடக்கு					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/13A2 - 2126.5 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராமசாமிகோனார் அவர்கள் நிலத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - 24 அடி அகல தென்வடல் பொதுப்பாதைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மேல் உள்ள அயிட்டம் 1 நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - ஆறுமுக கோனார் நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நிலமானது டவுன் சர்வேபடி வார்டு ஏ பிளாக் 3 சர்வே எண்.185/4 பு.ஏக்கர் 4.29 இதில் தற்போதைய புதிய சர்வே எண்.12/13ஏ2 . மேற்படி மனை நிலத்திற்கு மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும் உண்டான சகல ஈஸ்மெண்ட் உரிமைகள் பூராவும்.		
42	6406/2024	09-Oct-2024 09-Oct-2024 09-Oct-2024	Settlement deed	1. சின்னுசாமி	1. மலர்கொடி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,52,35,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3826/2008, 4487/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2 - 43.75 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ஏ.சி.சி. அட்டை கட்டிடம் New Door No./புதிய கதவு எண்: 84A					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழே கண்ட அயிட்டம் எண்.2 ஏக்.0.02½ செண்ட் நிலத்துக்கும், மற்றும் கீழே கண்ட அயிட்டம் எண்.3 பொது தடபாக நிலத்துக்கும்.....மேற்கு, மேற்கு - நாளது தேதியில் என்னால் தானம் பெறும் எனது மகன் சி.ஹரிபாலாஜி அவர்களின் ஏக்.11¼ செண்ட் நிலத்துக்கும் .....கிழக்கு, வடக்கு - நாளது தேதியில் என்னால் தானம் பெறும் எனது மகன் சி.ஹரிபாலாஜி அவர்களின் ஏக்.0.29 செண்ட் நிலத்துக்கும், மற்றும் நாளது தேதியில் என்னால் தானம் பெறும் எனது மகள் சி.நீலாயதாட்சி அவர்களின் ஏக்.0.34 செண்ட்நிலத்துக்கும், மற்றும் கீழே கண்ட அயிட்டம் எண்.2 ஏக்.0.02½ செண்ட் நிலத்துக்கும் .....தெற்கு, தெற்கு - கீழே கண்ட அயிட்டம் எண்.3 பொது தடத்துக்கும் .....வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்.0.43¾ செண்ட் விவசாய நிலம் பூராவும். இதில் சுமார் 45 வருடங்களுக்கு முன்பு மணல், சிமெண்ட், இரும்புக் கம்பி, கருங்கல் ஜல்லி இவைகளைக் கொண்டு செங்கல்லாலும் சிமெண்ட் கலவையாலும் நாட்டு மரம் உபயோகித்து 40 * 15½ = 620 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு வீடு தரைதளம் ஒன்று பூராவும். மற்றும் இதன் முன்புறம் 13 * 24 = 312 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ஏ.சி.சி அட்டை கட்டிடம் ஒன்று பூராவும். மற்றும் இதன் தென்புறம் 17 * 10 = 170 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ஏ.சி.சி அட்டை கட்டிடம் ஒன்று பூராவும். மற்றும் இதன் மேற்புறம் 34½ * 15 = 517½ சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள மங்களூர் வில்லை வீடு ஒன்று பூராவும். மேற்படி கட்டிடங்களில் பொருத்தப்பட்டுள்ள கதவு, நிலவு, ஜன்னல்கள், ஜதைகள் ஆகிய இவைகள் பூராவும். மேற்படி வீட்டில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு எண்.04-501-004-880-க்குச் சம்மந்தப்பட்ட மின் இணைப்புகளும் இதன் உபகரணங்களும் டெபாசிட் தொகை உள்பட ஆகிய இவைகள் பூராவும். மேற்படி வீட்டில் பொருத்தப்பட்டுள்ள குடிநீர் இணைப்பும் இதன் உபகரணங்களும் டெபாசிட் தொகை உள்பட ஆகிய இவைகள் பூராவும். மேற்படி சொத்தின் புதிய வரிவிதிப்பு எண்.053/002/900178 (பழைய வரிவிதிப்பு எண்.053/1326) ஆகும். மேற்படி சொத்தின் கதவு எண்.84ஏ(பழைய கதவு எண்.102/3) ஆகும். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு-ஏ, பிளாக் நெம்பர்.3, நகர புல எண்.12/2 பரப்பு 0.2227.0 சதுரமீட்டர் இதில் ஒரு பாகமாக உள்ளது. இதுவும்,		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1 - 2.5 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழே கண்ட அயிட்டம் எண்.3 பொது தடபாக நிலத்துக்கும்....மேற்கு, மேற்கு - மேலே கண்ட அயிட்டம் எண்.1 சொத்துக்கும் .....கிழக்கு, வடக்கு - நாளது தேதியில் என்னால் தானம் பெறும் எனது மகள் சி.நீலாயதாட்சி அவர்களின் ஏக்.0.34 செண்ட் நிலத்துக்கும் .....தெற்கு, தெற்கு - மேலே கண்ட அயிட்டம் எண்.1 சொத்துக்கும் .....வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்.0.02½ செண்ட் நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு-ஏ, பிளாக் நெம்பர்.3, நகர புல எண்.12/1 பரப்பு 0.0098.0 சதுரமீட்டர் இது பூராவுமாக உள்ளது. இதுவும்,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/16, 12/17 - 2.08 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர புல எண்கள்.12/5,12/10 நிலங்களுக்கும்.....மேற்கு, மேற்கு - நகர புல எண்.1/1 நிலத்துக்கும், மேலே கண்ட அயிட்டம் எண்கள்.1,2 சொத்துக்கும் .....கிழக்கு, வடக்கு - மேலே கண்ட அயிட்டம் எண்.1 ஏக்.0.43¾ செண்ட் நிலத்துக்கும், நாளது தேதியில் என்னால் தானம் பெறும் எனது மகன் சி.ஹரிபாலாஜி அவர்களின் ஏக்.0.11¼ செண்ட் நிலத்துக்கும், நகர புல எண்.12/15 நிலத்திற்கும்.....தெற்கு, தெற்கு - நகர புல எண்கள்.12/6,12/7,12/8,12/12 நிலங்களுக்கும்.....வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்.0.12½ செண்ட் பொது தடபாக நிலம் பூராவிலும் பொதுவில் பேர்பாதியில் பொதுவில் 3-ல் 1 பங்கு (அதாவது 6-ல் 1 பங்கு) பாத்தியம் பூராவும். மேற்படி நிலமானது கிழமேலில் 10 அடி அகலத்திலும் தென்வடலில் 8 அடி அகலத்திலும் பொது தடபாகமாக உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது முன்பு இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு-ஏ, பிளாக் நெம்பர்.3, நகர புல எண்.12/2 இதில் ஒரு பாகமாக இருந்து தற்போதைய உட்பிரிவின்படி இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு-ஏ, பிளாக் நெம்பர்.3, நகர புல எண்.12/16 பரப்பு 0.0482.0 சதுரமீட்டர் இதில் ஒரு பாகமாகவும், மற்றும் முன்பு இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு-ஏ, பிளாக் நெம்பர்.3, நகர புல எண்.12/1 இதில் ஒரு பாகமாக இருந்து தற்போதைய உட்பிரிவின்படி இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு-ஏ, பிளாக் நெம்பர்.3, நகர புல எண்.12/17 பரப்பு 0.0024.0 சதுரமீட்டர் இதில் ஒரு பாகமாகவும் உள்ளது. இதுவும்,		
43	6407/2024	09-Oct-2024 09-Oct-2024 09-Oct-2024	Settlement deed	1. சின்னுசாமி	1. ஹரிபாலாஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 37,75,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3826/2008, 4487/2015	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2 - 11.25 CENTS		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நாளது தேதியில் என்னால் தானம் பெறும் எனது மனைவி எஸ்.மலர்கொடி அவர்களின் ஏக்.0.43¾ செண்ட் நிலத்துக்கும் .....மேற்கு, மேற்கு - நகர புல எண்.12/15-க்கும்.....கிழக்கு, வடக்கு - மேலே கண்ட அயிட்டம் எண்கள்.1,2 நிலங்களுக்கும்..... .....தெற்கு, தெற்கு - கீழே கண்ட அயிட்டம் எண்.4 பொது தடத்துக்கும் .....வடக்கு					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்.0.11¼ செண்ட் விவசாய நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு-ஏ, பிளாக் நெம்பர்.3, நகர புல எண்.12/2 பரப்பு 0.2227.0 சதுரமீட்டர் இதில் ஒரு பாகமாக உள்ளது. இதுவும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/16, 12/17 - 2.08 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர புல எண்கள்.12/5,12/10 நிலங்களுக்கும்.....மேற்கு, மேற்கு - நகர புல எண்.1/1 நிலத்துக்கும், நாளது தேதியில் என்னால் தானம் பெறும் எனது மனைவி எஸ்.மலர்கொடி அவர்களின் ஏக்.0.43¾செண்ட் மற்றும் ஏக்.0.02½ செண்ட் நிலங்களுக்கும் .....கிழக்கு, வடக்கு - மேலே கண்ட அயிட்டம் எண்.1 ஏக்.0.11¼ செண்ட் நிலத்துக்கும், நாளது தேதியில் என்னால் தானம் பெறும் எனது மனைவி எஸ.மலர்கொடி அவர்களின் ஏக்.0.43¾ செண்ட் நிலத்துக்கும்,நகர புல எண்.12/15 நிலத்திற்கும்.....தெற்கு, தெற்கு - நகர புல எண்கள்.12/6,12/7,12/8,12/12 நிலங்களுக்கும்.....வடக்கு					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்.0.12½ செண்ட் பொது தடபாக நிலம் பூராவிலும் பொதுவில் பேர்பாதியில் பொதுவில் 3-ல் 1 பங்கு (அதாவது 6-ல் 1 பங்கு) பாத்தியம் பூராவும். மேற்படி நிலமானது கிழமேலில் 10 அடி அகலத்திலும் தென்வடலில் 8 அடி அகலத்திலும் பொது தடபாகமாக உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது முன்பு இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு-ஏ, பிளாக் நெம்பர்.3, நகர புல எண்.12/2 இதில் ஒரு பாகமாக இருந்து தற்போதைய உட்பிரிவின்படி இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு-ஏ, பிளாக் நெம்பர்.3, நகர புல எண்.12/16 பரப்பு 0.0482.0 சதுரமீட்டர் இதில் ஒரு பாகமாகவும், மற்றும் முன்பு இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு-ஏ, பிளாக் நெம்பர்.3, நகர புல எண்.12/1 இதில் ஒரு பாகமாக இருந்து தற்போதைய உட்பிரிவின்படி இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு-ஏ, பிளாக் நெம்பர்.3, நகர புல எண்.12/17 பரப்பு 0.0024.0 சதுரமீட்டர் இதில் ஒரு பாகமாகவும் உள்ளது. இதுவும்,
44	6408/2024	09-Oct-2024 09-Oct-2024 09-Oct-2024	Settlement deed	1. சின்னுசாமி	1. நீலாயதாட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,89,875/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3826/2008, 4487/2015	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/16, 12/17 - 2.08 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர புல எண்கள்.12/5,12/10 நிலங்களுக்கும்.....மேற்கு, மேற்கு - நகர புல எண்.1/1 நிலத்துக்கும், மற்றும் நாளது என்னால் தேதியில் தானம் பெறும் எனது மனைவி எஸ்.மலர்கொடி அவர்களின் ஏக்.0.43¾ செண்ட் நிலத்துக்கும்,மற்றும் ஏக்.0.02½ நிலத்துக்கும்.....கிழக்கு, வடக்கு - நாளது தேதியில் என்னால் தானம் பெறும் எனது மகன் சி.ஹரிபாலாஜி					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்.0.12½ செண்ட் பொது தடபாக நிலம் பூராவிலும் பொதுவில் பேர்பாதியில் பொதுவில் 3-ல் 1 பங்கு (அதாவது 6-ல் 1 பங்கு) பாத்தியம் பூராவும். மேற்படி நிலமானது கிழமேலில் 10 அடி அகலத்திலும் தென்வடலில் 8 அடி அகலத்திலும் பொது தடபாகமாக உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது முன்பு இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு-ஏ, பிளாக் நெம்பர்.3, நகர புல எண்.12/2 இதில் ஒரு பாகமாக இருந்து தற்போதைய உட்பிரிவின்படி

	அவர்களின் ஏக்.0.11¼ செண்ட் நிலத்துக்கும் மற்றும் நாளது தேதியில் என்னால் தானம் பெறும் எனது மனைவி எஸ்.மலர்கொடி அவர்களின் ஏக்.0.43¾ செண்ட் நிலத்துக்கும் மற்றும் நகர புல எண்.12/15 நிலத்திற்கும்.....தெற்கு, தெற்கு - நகர புல எண்கள்.12/6,12/7,12/8,12/12 நிலங்களுக்கும்.....வடக்கு			இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு-ஏ, பிளாக் நெம்பர்.3, நகர புல எண்.12/16 பரப்பு 0.0482.0 சதுரமீட்டர் இதில் ஒரு பாகமாகவும், மற்றும் முன்பு இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு-ஏ, பிளாக் நெம்பர்.3, நகர புல எண்.12/1 இதில் ஒரு பாகமாக இருந்து தற்போதைய உட்பிரிவின்படி இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு-ஏ, பிளாக் நெம்பர்.3, நகர புல எண்.12/17 பரப்பு 0.0024.0 சதுரமீட்டர் இதில் ஒரு பாகமாகவும் உள்ளது. இதுவும்,		
45	6560/2024	17-Oct-2024 17-Oct-2024 17-Oct-2024	Rectification deed	1. இராசிபுரம் ஆசிரியர் மற்றும் அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம் லிமிடெட்-டுக்காக மேற்படி சங்கத்தின் தற்போதைய செயலாளர்(முத.) தனராஜ்(முக.)	1. இராசிபுரம் நகராட்சி தற்போதைய ஆணையாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு மேற்படி பொறுப்பில் வகிப்பவர்களுக்கும் ஆகிய உங்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2349/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/ராசிபுரம்/புத்தகம் 1/2349/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 403.29 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர புல எண்கள். 12/2ஏ4, 12/2ஏ5, மனுதாரர் உபயோக நிலம், மேற்கு - நகர புல எண்கள். 12/2ஏ3ஏ, 12/2ஏ3பீ, உத்தேச மனைப்பிரிவு, வடக்கு - பாதை எண்.2 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 12.0மீ அகல கிழமேல் நகராட்சி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 8.60மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 7.20மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 51.35மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 50.75மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 403.29 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.		
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 799.96 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலை, மேற்கு - 12.0மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, பாதை எண்.3 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மின்பகிர்மானத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், உத்தேச மனைப்பிரிவு, பாதை எண்.1 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனுதாரர் உபயோக நிலம், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 89.18மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 88.59மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 9.00மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 9.00மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 799.96 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.		
	Schedule 3 Details(Before Rectification):			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 142.05 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, வடக்கு - பாதை எண்.4 7.20மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பாதை எண்.2 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 7.20மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 7.20மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 19.73மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 19.73மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 142.05 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 663.8 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலை, மேற்கு - 12.0மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, பாதை எண்.5 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, பாதை எண்.3 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 92.61மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 91.78மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 7.20மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 7.20மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 663.80 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 162.43 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, வடக்கு - பாதை எண்.6 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பாதை எண்.4 7.20மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 7.20மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 7.20மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 22.56மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 22.56மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 162.43 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule 6 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 840.24 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலை, மேற்கு - 12.0மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, பாதை எண்.8 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, பாதை எண்.7 9.00மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, பாதை எண்.5 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 93.02மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 93.70மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 9.00மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 9.00மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 840.24 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule 7 Details(Before Rectification):	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 162.76 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, வடக்கு - நகர புல எண்.12/25, தெற்கு - பாதை எண்.6 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 9.00மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 9.00மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 17.96மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 18.21மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 162.76 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule 8 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 138.34 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, வடக்கு - நகர புல எண்.12/25, தெற்கு - பாதை எண்.6 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 7.20மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 7.20மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 19.10மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 19.33மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 138.34 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule 9 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 29.25 SQUARE METRE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைப்பிரிவில் மனைநிலங்களுக்காக விடப்பட்டுள்ள மூலைமுடுக்காக உள்ள நிலத்திற்கு அளவு விபரம்:- மேற்படி சர்வே எண்ணில் உள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் 23 மூலை மூடுக்காக உள்ள நிலத்தில் 1.50மீ வீதம் ஆக மொத்தம் 29.25 சதுரமீட்டர் கொண்ட மூலை மூடுக்குகள் பூராவும்.
	Schedule 10 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 53.85 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலை, மேற்கு - மனுதாரர் உபயோக நிலம், வடக்கு - பாதை எண்.2 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - நகர புல எண்.12/2ஏ4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 10.89+1.50=12.39மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 11.13மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 4.80+1.50=6.30மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 3.05மீட்டர், இந்தளவுள்ள மூலைமுடக்கு நீங்கலாக 53.85 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்கு கிழபுறமும் மேற்புறமும் உள்ள தென்வடல் ரோடுகளில் போக வர ஏற்பட்ட தடப்பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மேற்படி வள்ளலார் மன்ற கோவில் மேற்படி கோவிலுக்கு வர வடபுறம் உள்ள மேற்படி செங்கோட கவுண்டர் வீடு ஆகியவைகளுக்கு மேற்புறமாகவும் மேற்படி செங்கோட கவுண்டர் ஏற்கனவே கிரையம்

		செய்துவிட்ட நிலத்துக்கு கிழபுறமாக உள்ள தென்வடல் ரோடில் மேற்படி தென்வடல் ரோடின் தென்புறம் உள்ள முனிசிபல் ரோடுக்கு போக வர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும் மூலப்பத்திரங்களின்படியும் உண்டான சகலவிதமான வழிநடை தடப்பாத்தியங்களும் இதர பாத்தியங்களும் ஈஸ்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் தான் இந்த பத்திரத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்டது.
	Schedule 11 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 315.29 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிற்கும், பாதை எண்.2 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், பாதை எண்.4 7.20மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், பாதை எண்.6 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், மின்பகிர்மானத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், மேற்கு - 12.0மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலை, வடக்கு - நகர புல எண்.12/25, தெற்கு - நகர புல எண்.12/2பீ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 3.25மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 3.25மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 96.45மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 95.40மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 315.29 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 403.29 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர புல எண்கள். 12/2ஏ4, 12/2ஏ5, மனுதாரர் உபயோக நிலம், மேற்கு - நகர புல எண்கள். 12/2ஏ3ஏ, 12/2ஏ3பீ, உத்தேச மனைப்பிரிவு, வடக்கு - பாதை எண்.2 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 12.0மீ அகல கிழமேல் நகராட்சி சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 8.60மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 7.20மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 51.35மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 50.75மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 403.29 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 768.15 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலை, மேற்கு - பீபி திட்ட சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, பாதை எண்.3 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மின்பகிர்மானத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், உத்தேச மனைப்பிரிவு, பாதை எண்.1 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனுதாரர் உபயோக நிலம், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 85.88மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 84.83மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 9.00மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 9.00மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 768.15 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.

	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 161.28 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, வடக்கு - பாதை எண்.4 7.20மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பாதை எண்.2 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 7.20மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 7.20மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 22.40மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 22.40மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 161.28 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 640.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலை, மேற்கு - பீபி திட்ட சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, பாதை எண்.5 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, பாதை எண்.3 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 89.30மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 88.49மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 7.20மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 7.20மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 640.00 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 162.43 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, வடக்கு - பாதை எண்.6 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பாதை எண்.4 7.20மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 7.20மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 7.20மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 22.56மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 22.56மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 162.43 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 812.43 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலை, மேற்கு - "பீபீ" திட்ட சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, பாதை எண்.8 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, பாதை எண்.7 9.00மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, பாதை எண்.5 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 89.82மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 90.72மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 9.00மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 9.00மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 812.43 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.

	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 163.03 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, வடக்கு - நகர புல எண்.12/25, தெற்கு - பாதை எண்.6 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 9.00மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 9.00மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 17.96மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 18.27மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 163.03 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 138.34 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, வடக்கு - நகர புல எண்.12/25, தெற்கு - பாதை எண்.6 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 7.20மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 7.20மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 19.10மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 19.33மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 138.34 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 29.25 SQUARE METRE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைப்பிரிவில் மனைநிலங்களுக்காக விடப்பட்டுள்ள மூலைமுடுக்காக உள்ள நிலத்திற்கு அளவு விபரம்:- மேற்படி சர்வே எண்ணில் உள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் 26 மூலை முடுக்காக உள்ள நிலத்தில் 1.50மீ வீதம் ஆக மொத்தம் 29.25 சதுரமீட்டர் கொண்ட மூலை முடுக்குகள் பூராவும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 54.88 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலை, மேற்கு - மனுதாரர் உபயோக நிலம், வடக்கு - பாதை எண்.2 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - நகர புல எண்.12/2ஏ4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 10.89+1.50=12.39மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 11.13மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 4.80+1.50=6.30மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 3.05மீட்டர், இந்தளவுள்ள மூலைமுடுக்கு நீங்கலாக 54.88 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 315.29 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிற்கும், பாதை எண்.2 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், பாதை எண்.4 7.20மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், பாதை எண்.6 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், மின்பகிர்மானத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், மேற்கு - 12.0மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலை, வடக்கு - நகர புல எண்.12/25, தெற்கு - நகர புல எண்.12/2பீ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 3.25மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 3.25மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 96.45மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 95.40மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 315.29 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்கு கிழபுறமும் மேற்புறமும் உள்ள தென்வடல் ரோடுகளில் போக வர ஏற்பட்ட தடப்பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மேற்படி வள்ளலார் மன்ற கோவில் மேற்படி கோவிலுக்கு வர வடபுறம் உள்ள மேற்படி செங்கோட கவுண்டர் வீடு ஆகியவைகளுக்கு மேற்புறமாகவும் மேற்படி செங்கோட கவுண்டர் ஏற்கனவே கிரையம் செய்துவிட்ட நிலத்துக்கு கிழபுறமாக உள்ள தென்வடல் ரோடில் மேற்படி தென்வடல் ரோடின் தென்புறம் உள்ள முனிசிபல் ரோடுக்கு போக வர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும் மூலப்பத்திரங்களின்படியும் உண்டான சகலவிதமான வழிநடை தடப்பாத்தியங்களும் இதர பாத்தியங்களும் ஈஸ்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் தான் இந்த பத்திரத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்டது.		
46	6561/2024	17-Oct-2024 17-Oct-2024 17-Oct-2024	Rectification deed	1. இராசிபுரம் ஆசிரியர் மற்றும் அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம் லிமிடெட்-டுக்காக மேற்படி சங்கத்தின் தற்போதைய செயலாளர்(முத.) தனராஜ்(முக.)	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இப்பதவியில் வகிப்போர் ஆகிய தங்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2350/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/ராசிபுரம்/புத்தகம் 1/2350/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 35.77 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, மேற்கு - 12.0மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலை, வடக்கு - பாதை எண்.2 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - நகர புல எண்.12/2பீ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 1.50+5.24=6.74மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 7.66மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 6.11மீட்டர், தென்வடலில் மேற்புறம் 2.64+1.50=4.14மீட்டர் இந்தளவுள்ள மூலைமுடக்கு நீங்கலாக 35.77 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்கு கிழபுறமும் மேற்புறமும் உள்ள தென்வடல் ரோடுகளில் போக வர ஏற்பட்ட தடப்பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மேற்படி வள்ளலார் மன்ற கோவில் மேற்படி கோவிலுக்கு வர வடபுறம் உள்ள மேற்படி செங்கோட கவுண்டர் வீடு ஆகியவைகளுக்கு மேற்புறமாகவும் மேற்படி செங்கோட கவுண்டர் ஏற்கனவே கிரையம்		

				செய்துவிட்ட நிலத்துக்கு கிழபுறமாக உள்ள தென்வடல் ரோடில் மேற்படி தென்வடல் ரோடின் தென்புறம் உள்ள முனிசிபல் ரோடுக்கு போக வர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும் மூலப்பத்திரங்களின்படியும் உண்டான சகலவிதமான வழிநடை தடப்பாத்தியங்களும் இதர பாத்தியங்களும் ஈஸ்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் தான் இந்த பத்திரத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்டது		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 35.73 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, மேற்கு - "பீபீ" திட்ட சாலை, வடக்கு - பாதை எண்.2 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - நகர புல எண்.12/2பீ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 6.85மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 6.89மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 6.75மீட்டர், தென்வடலில் மேற்புறம் 2.64+1.50=4.14மீட்டர் இந்தளவுள்ள மூலைமுடுக்கு நீங்கலாக 35.73 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்கு கிழபுறமும் மேற்புறமும் உள்ள தென்வடல் ரோடுகளில் போக வர ஏற்பட்ட தடப்பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மேற்படி வள்ளலார் மன்ற கோவில் மேற்படி கோவிலுக்கு வர வடபுறம் உள்ள மேற்படி செங்கோட கவுண்டர் வீடு ஆகியவைகளுக்கு மேற்புறமாகவும் மேற்படி செங்கோட கவுண்டர் ஏற்கனவே கிரையம் செய்துவிட்ட நிலத்துக்கு கிழபுறமாக உள்ள தென்வடல் ரோடில் மேற்படி தென்வடல் ரோடின் தென்புறம் உள்ள முனிசிபல் ரோடுக்கு போக வர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும் மூலப்பத்திரங்களின்படியும் உண்டான சகலவிதமான வழிநடை தடப்பாத்தியங்களும் இதர பாத்தியங்களும் ஈஸ்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் தான் இந்த பத்திரத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்டது		
47	6912/2024	04-Nov-2024 04-Nov-2024 04-Nov-2024	Rectification deed	1. செல்லம்மாள் 2. பழனியம்மாள் 3. ருக்மணி 4. முருகேசன் 5. ஹரிபிரசாத் 6. ரமாபிரியா 7. சாந்தி	1. அபிலாபேகம் என்கிற ஹப்பிளாபேகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3817/2006	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Rasipuram/Book1/3817/2006 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/10A - 660.0 SQUARE FEET		

	Block 2)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட இதர நிலங்கள், மேற்கு - எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட இதர நிலங்கள், வடக்கு - எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட இதர நிலங்கள், தெற்கு - 20 அடி அகலத்தில் உள்ள கிழமேல் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் 22 அடி தென்வடலில் 30 அடி இந்தளவுள்ள 660 சதுரடி கொண்ட காலி மனைநிலம் பூராவும்.டவுன் சர்வேபடி மேற்படி மனைநிலமானது பட்டா எண்.4668 வார்டு ஏ, பிளாக் நெ.9 நகர புல எண்.12-10ல் ஒரு பகுதியாக இருந்து தற்போது பட்டா எண்.4668 வார்டு ஏ, பிளாக் நெ.9 நகர புல எண்.12/10ஏ ஒரு பகுதியாக உள்ளது.		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/10A - 660.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட இதர நிலங்கள், மேற்கு - எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட இதர நிலங்கள், வடக்கு - எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட இதர நிலங்கள், தெற்கு - 20 அடி அகலத்தில் உள்ள கிழமேல் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் 22 அடி தென்வடலில் 30 அடி இந்தளவுள்ள 660 சதுரடி கொண்ட காலி மனைநிலம் பூராவும்.டவுன் சர்வேபடி மேற்படி மனைநிலமானது பட்டா எண்.4668 வார்டு ஏ, பிளாக் நெ.9 நகர புல எண்.12-10ல் ஒரு பகுதியாக இருந்து தற்போது பட்டா எண்.4668 வார்டு ஏ, பிளாக் நெ.9 நகர புல எண்.12/10ஏ ஒரு பகுதியாக உள்ளது.		
48	2586/2024	06-Nov-2024 06-Nov-2024 06-Nov-2024	Deed of Receipt	1. தமிழ்நாடு மெர்கன்டைல் வங்கி இராசிபுரம் கிளை(முத.) சுரேஷ்(முக.)	1. கணேசன் 2. சிவகாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 946/2023	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/5 - 2700.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Singalandhapuram road					
				Plot No./மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் ஜி.குமார் அவர்களால் விடப்பட்ட தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு, மேற்கு - மாரிமுத்து நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - எஸ்.இளமதிக்கு பாத்தியப்பட்ட பிளாட் எண்.4 மனை நிலத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ஆர்.ரமேஸ்கிருஷ்ணன் அவர்களின் பிளாட் எண்.6 மனைநிலத்துக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சொத்து தற்போது டவுன் சர்வேபடி பட்டா எண்.468, வார்டு டி, பிளாக் எண்.10, நகர புல எண்.12/5 பரப்பு 0.4430.0 சதுர மீட்டருக்கு தீ.ரூ.1.37 இதில் ஒரு பகுதியாக உள்ளது. . இந்த சொத்தானது R/Namagiripettai/புத்தகம் 1/2586/2024 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது		
49	7177/2024	14-Nov-2024 14-Nov-2024 14-Nov-2024	Settlement deed	1. சுசீலா	1. ஜெயச்சந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-	ரூ. 19,90,000/-	1083/1989
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Semmalai street		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2 - 1046.25 SQUARE FEET
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ஆர்.சி.சி.தார்ஸ் கட்டிடம் New Door No./புதிய கதவு எண்: 52, 52A, 52B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அடியிற்கண்ட 3-வது அயிட்ட சொத்து, மேற்கு - சாலம்மாள் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட கதவு எண்கள்.52சி, 52டி உள்ள கட்டிடம், வடக்கு - அடியிற்கண்ட 2-வது அயிட்ட சொத்து, தெற்கு - அரங்கசாமி வகையரா வீடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் டவுன், பழைய வார்டு எண்.5. பின்பு வார்டு எண்.6.ஆக இருந்து, அதன் பின்பு வார்டு எண்.12.க்கு சம்மந்தப்பட்டிருந்து, தற்போது நகராட்சி வரிவிதிப்பின்படி வார்டு எண்.13.க்குச் சம்மந்தப்பட்ட செம்மலைத் தெருவில்:- கிழமேலில் 38¾ அடி. தென்வடலில் 27 அடி. இந்த அளவுள்ள 1046¼ சதுரஅடி கொண்ட நிலம் பூராவும். இதில் சுமார் 49 ஆண்டுகளுக்குமுன்பு 988⅛ சதுரடிக்கு 91.79 சதுரமீ ட்டர் அளவில் சிமணெ்ட் கலவையாலும், சுண்ணாம்பு சுவர்கள் கட்டப்பட்டும், ஜல்லி, மணல், சிமணெ்ட், கம்பி ஆகியவகைளை உபயோகித்தும் கான்கிரீ ட் அமைக்கப்பட்டும் கட்டப்பட்டுள்ள தரையுடன்கூடிய ஆர்.சி.சி தார்ஸ் கட்டிடம் பூராவும். இதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள கதவு, நிலவு ஜதைகளும், ஜன்னல் வகையராக்களும் ஆகிய இவைகள் பூராவும். மேற்படி சொத்தின் கதவு எண்கள்.52, 52ஏ, 52பி ஆகும். மேற்படி சொத்தானது முன்பு இராசிபுரம் கிராமம் ஜி.ஆர்.சர்வே எண்.244/83.க்கு சம்மந்தப்பட்டிருந்து, தற்போது டவுன்சர்வேபடி வார்டு-'சி', பிளாக் எண்.20, நகர புல எண்.12/2. (பழைய சர்வே எண்.243/42.ல் பாகம்) பரப்பு.0.0096.5. சதுரமீட்டர் தீ.ரூ.5.00 இது பூராவும் ஆக உள்ளது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Semmalai street		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/2, 12/1 - 315.0 SQUARE FEET
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முன்பு பழனிசெட்டி வகையராவசம் இருந்துவந்து, தற்போது கிரையஆவணத்தின்படி எனக்கு பாத்தியப்பட்ட இதர வீடு, மேற்கு - தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - எனக்கு சொந்தமான வழி தடம், தெற்கு - அடியிற்கண்ட 3-வது அயிட்ட சொத்து, மேற்படி 1-வது அயிட்ட சொத்து, சாலம்மாள் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட கதவு எண்கள்.52சி, 52டி உள்ள கட்டிடம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் டவுன், பழைய வார்டு எண்.5. பின்பு வார்டு எண்.6.ஆக இருந்து, அதன் பின்பு வார்டு எண்.12.க்கு சம்மந்தப்பட்டிருந்து, தற்போது நகராட்சி வரிவிதிப்பின்படி வார்டு எண்.13.க்குச் சம்மந்தப்பட்ட செம்மலைத் தெருவில்:-கிழமேலில் 70 அடி. தென்வடலில் 9 அடி. இந்த அளவுள்ள 630 சதுரஅடி கொண்ட பொது தடஉபயோகத்துக்கு கிழமேலாக உள்ள நிலத்தில் பொதுவில் பேர்பாதி 315 சதுரஅடி நிலமும், முன்புறம் 9அடி நீளமுள்ள காம்பவுண்ட் சுவற்றில் பேர்பாதி பாத்தியமும் ஆகிய இவைகள் பூராவும். மேற்படி சொத்தானது முன்பு இராசிபுரம் கிராமம் ஜி.ஆர்.சர்வே எண்.244/83.க்கு சம்மந்தப்பட்டிருந்து, தற்போது டவுன்சர்வேபடி வார்டு-'சி', பிளாக் எண்.20, நகர புல எண்.11/2. (பழைய சர்வே எண்.243/42.ல் பாகம்) பரப்பு.0.0031.5. சதுரமீட்டர் இதில் ஒரு பாகமாகவும், வார்டு-'சி', பிளாக் எண்.20, நகர புல எண்.12/1. (பழைய சர்வே எண்.243/42.ல் பாகம்) பரப்பு.0.0040.0. சதுரமீட்டர் இதில் ஒரு பாகமாகவும் உள்ளது.
	Schedule 3 Details:		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1 - 78.0 SQUARE FEET

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Semmalai street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **ஏசி அட்டையால் வேயப்பட்ட டாப்பு**					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முன்பு பழனிசெட்டி வகையராவசம் இருந்துவந்து, தற்போது கிரையஆவணத்தின்படி எனக்கு பாத்தியப்பட்ட இதர வீடு, மேற்கு - மேற்படி 1-வது அயிட்ட சொத்து, வடக்கு - மேற்படி 2-வது அயிட்டத்தில்கண்ட நிலத்தில் கிழபுறம் கடைசி பகுதி, தெற்கு - அரங்கசாமி வகையரா வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் டவுன், பழைய வார்டு எண்.5. பின்பு வார்டு எண்.6.ஆக இருந்து, அதன் பின்பு வார்டு எண்.12.க்கு சம்மந்தப்பட்டிருந்து, தற்போது நகராட்சி வரிவிதிப்பின்படி வார்டு எண்.13.க்குச் சம்மந்தப்பட்ட செம்மலைத் தெருவில்:- கிழமேலில் 5¾ அடி. தென்வடலில் 27 அடி. இந்த அளவுள்ள 156 சதுரஅடி கொண்டதும் பொது உபயோகத்துக்காக தென்வடலாக உள்ளதுமான நிலத்தில் பொதுவில் பேர்பாதி 78 சதுரஅடி நிலம் பூராவும், மேற்படி 27க்கு5¾ அளவுள்ள நிலத்தில் வடபுறம் கிழபுறமாய் உள்ள பாம்பே கக்கூஸ்கள் ஐந்தில் தென்புறம் 3 பாம்பே கக்கூஸ்களும் ஆகிய இவைகள் பூராவும். (மேற்படி 3 பாம்பே கக்கூஸ் கழிப்பறையானது சுமார் 49 ஆண்டுகளுக்குமுன்பு 48 சதுரடி அளவில் செங்கல்லாலும், சிமெண்ட் கலவையாலும் சுவர்கள் கட்டப்பட்டு ஏசி அட்டையால் வேயப்பட்டதாகும்). மேற்படி சொத்தானது முன்பு இராசிபுரம் கிராமம் ஜி.ஆர்.சர்வே எண்.244/83.க்கு சம்மந்தப்பட்டிருந்து, தற்போது டவுன்சர்வேபடி வார்டு-'சி', பிளாக் எண்.20, நகர புல எண்.12/1. (பழைய சர்வே எண்.243/42.ல் பாகம்) பரப்பு.0.0040.0. சதுரமீட்டர் இதில் ஒரு பாகமாக உள்ளது.		
50	7356/2024	22-Nov-2024 22-Nov-2024 22-Nov-2024	Sale deed	1. அருள்பிரகாஷ்(முத.) அருணாதேவி தியாகராஜன்(முக.) 2. அருணாதேவி	1. தியாகராஜன் பெ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A4, 196/3 - 1603.5 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 50A					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காட்னாச்சம்பட்டி போகும் தென்வடல்சாலை, மேற்கு - தென்வடல் பொது பாதை, வடக்கு - காட்னாச்சம்பட்டி கிராம எல்லை மற்றும் வரதகோணார் நிலம், தெற்கு - வள்ளலார் மன்றம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் சப்ரிடி, இராசிபுரம் நகராட்சி, வார்டு -ஏ, பிளாக்-2 காட்னாச்சம்பட்டி, வார்டு எண்.2/புதிய வார்டு 3க்கு சம்மந்தப்பட்ட பழைய சர்வே எண்.196/3(பாக)ற்கு புதிய நகராட்சி சர்வே எண். டி.எஸ்.எண்.12/2ஏ4-க்கு 216.5 சதுரமீட்டருக்கு தீ.ரூ.5.00. இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் உள்ள 2330 சதுரடிகளில் உ.பொ. இளங்கோவனுக்கு பாத்தியப்பட்ட 726.1/2 சதுரடிகள் போக, மேற்சொன்ன செக்குபந்திக்குள், அளவிற்குள் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட 1603.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலத்தில் 765 சதுரடிகளில் தெற்கு பார்த்து சுமார் 30வருடங்களுக்கு முன் சிமெணட், செங்கல் கொண்டு		

				கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடம் ஒன்று பூராவும். இதன் முன் பகுதியில் 495 சதுரடிகளில் ஏசிசி அட்டை வேயப்பட்ட டாப் ஒன்று பூராவும். வீட்டின் கதவு எண்.50ஏ, மின் இணைப்பு எண்.04-501-004-2448, குடிநீர் இணைப்பு எண்.053/003/00397 மற்றும் வரிவிதிப்பு எண்.053/003/00611 ஆக இவைகள் பூராவும்.		
51	8149/2024	24-Dec-2024 24-Dec-2024 24-Dec-2024	Settlement deed	1. குமார்	1. லக்ஷ்மி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 72,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7185/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/14 - 29.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Singalandhapuram road					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **கூரைக் கொட்டாய்** New Door No./புதிய கதவு எண்: 1					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சுப்ரமணி விடுதலை கொடுத்துள்ள நிலத்திற்கும் மேற்கு,, மேற்கு - பூமலை நிலத்துக்கும் கிழக்கு,, வடக்கு - நிலையில் உள்ள கிழமேல் மெயின் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - சுப்ரமணிக்கு தானமாக கொடுத்துள்ள நிலத்திற்கும் வடக்கு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோனேரிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.86/4, பு.ஏக்.0.59 இந்த நிலத்தில் ஏக்கர்.0.29½ செண்ட் நிலம் பூராவும், மேற்படி நிலத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள கூரைக் கொட்டாய் 2 பூராவும். மேற்படி சொத்தின் கதவு எண்.1 ஆகும். மேற்படி நிலமானது நகர ரீ சர்வேயின்படி வார்டு டி, பிளாக் எண்.10 நகர புல எண்.12/4.ல் பாகமாக இருந்தது. தற்போதைய உட்பிரிவின்படி வார்டு டி, பிளாக் எண்.10 நகர புல எண்.12/14 பரப்பு (0 ஹெக், 12 ஏர்ஸ், 0.0 ச.மீ) 0.1200.0 சதுர மீட்டர் பூராவுமாக உள்ளது.		
52	26/2025	02-Jan-2025 02-Jan-2025 02-Jan-2025	Deposit Of Title Deeds	1. நெடுஞ்செழியன்	1. யூனியன் பேங்க் ஆப் இந்தியா இராசிபுரம் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 72,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 742/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/2, 12/2 - 256.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Arinar Annasalai (part) Attur Road Vanigar Street					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட 3வது அயிட்ட சொத்து, மேற்கு - செட்டியார் நிலம், வடக்கு - கீழ்க்கண்ட 2வது அயிட்ட சொத்து, தெற்கு - அண்ணாசாலை					
	Schedule 3 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/3, 12/3 - 238.5 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Arinar Annasalai (part) Attur Road Vanigar Street					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எனக்கும், பால்ராஜ்-க்கும் பாத்தியப்பட்ட பொதுச்சுவர், மேற்கு - மேற்கண்ட 1வது அயிட்ட சொத்து, வடக்கு - மேற்கண்ட 2வது அயிட்ட சொத்து, தெற்கு - அண்ணாசாலை					
53	97/2025	06-Jan-2025 06-Jan-2025 06-Jan-2025	Mortgage without possession deed	1. ஜெயராமன் 2. ஜெயலட்சுமி 3. மணிமேகலை 4. யுவராஜன் 5. மஞ்சுளா	1. இராசிபுரம் கூட்டுறவு நகர வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,86,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 824/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12 - 1115.5 SQUARE FEET	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Muthu street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **வில்லை வீடு, ஏசிசி டாப்பு** New Door No./புதிய கதவு எண்: 13					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தக்காளி கந்தாயி சொத்துக்களுக்கும்-மேற்கு, மேற்கு - காளிப்பட்டி அப்பாவு செட்டியார் சொத்துக்கும்-கிழக்கு, வடக்கு - 4 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் பொது சந்துக்கும் அதன் மேற்புரம் உள்ளதும் டெய்லர் பழனிசாமிக்குப் பாத்தியப்பட்டதுமான சொத்துக்கும்-தெற்கு, தெற்கு - கிழமேல் முனிசிபல் சந்துக்கும்-வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழபுறம் சூருக்காக 1 அடி அடி நிலமும், மேற்புறம் சூருக்காக 2¾ அடி அகல நிலம் உள்பட கிழமேலில் 46 அடி மேற்படி சொத்துக்களின் வடபுரத்திய கிழமேல் நெட்டு சுவர் பொது பாத்தியம் உள்பட தென்வடலில் 24¼ அடி இந்தளவுள்ள 1115.5 சதுரடி நிலம் பூராவும். இதில் 30'6 14'6 = 442.25 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள மங்களூர் ஓடுகள் வேய்ந்த வில்லை வீடும், மற்றும் 30'6 5'0' = 152.50 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ஏ.சி.சி. அட்டை வேய்ந்த டாப்பும், இதில் பொருத்தப்பட்டிருக்கும் கதவு நிலவு ஜதைகள் பூராவும், எஸ்சி நெ.04-505-005-924 கொண்ட மின் இணைப்பும், அதன் சகல உபகரணங்களும் டெபாசிட் தொகை உள்பட பூராவும், இராசிபுரம் நகராட்சி குடிநீர் இணைப்பு எண்.053/018/900168 (பழைய எண்.053/4849)-ம் அதன் சகல உபகரணங்களும் டெபாசிட் தொகை உள்பட பூராவும். நான்கு புரத்திய சுவர் பூரா. மேற்படி சொத்தின் வடகிழக்கில் உள்ள மேற்படி 4 அடி அகல தென்வடல் சந்து வழியாகவே போக வர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி சொத்துக்களுக்கு மாமூல்படியும், அனுபவப்படியும், மூலப்பத்திரப்படியும் ஏற்பட்ட தட பாத்தியமும் முதலான சகல பாத்தியங்களும், ஈஸ்மெண்ட் உரிமைகளும் பூராவும் ஆக இவைகள் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்களின் கதவு எண்.13 ஆகும்.மேற்படி 17.04.1997ம் தேதிய செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்தில் அடிநிலத்தின் அளவு 1115.5 சதுரடி என குறிப்பிட்டிருந்தாலும், சுவாதீன அனுபவத்தில் உள்ளதன்படியும் தற்போது அளவிட்டதன்படியும் கிழமேலில் 43½ அடி, தென்வடலில் 21 அடி, ஆக மொத்தம் 913½ சதுரடி ஆக உள்ளது. மேற்படி சொத்துக்கள்	

				இராசிபுரம் ஜி.ஆர்.சர்வே எண்.127/9-ல் உள்ளது. தற்போதைய டவுன் சர்வேபடி வார்டு-பி, பிளாக் எண்.7 நகர புல எண்.12 விஸ்தீர்ணம் 0.0075.0 ச.மீ தீ.ரூ.5.00 ஆக உள்ளது. மேற்படி சொத்துக்களின் மதிப்பு ரூபாய்.3, 72, 000-00		
54	659/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	Sale deed	1. மோகனா	1. சிலம்புசெல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 9,92,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 9,92,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5032/2009	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/ராசிபுரம்/புத்தகம் 1/1595/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Colony street, Namakkal Road, (Pallar Street) (Devendrapuram)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/18 - 1240.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 17 north side		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகல தென்வடல் பாதை, மேற்கு - வெற்றிவிகாஸ் பள்ளிக்கு சொந்தமான சொத்துக்கள், வடக்கு - மனைஎண் 18-க்கு சம்மந்தப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - இன்று சஞ்சய்க்கு கிரையம் செய்யும் தென்புற சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய வார்டுஎண் 12, பின்பு வார்டு எண் 25 ஆகஇருந்து தற்போது நகராட்சி வரி விதிப்பின்படி வார்டுஎஎண் -க்கு சம்மந்தப்பட்ட நாமக்கல் ரோடு, காலனிதெருவிற்கு சம்மந்தப்பட்டதும் இன்று தங்களுக்கு கிரையம் செய்யும் மனைஎண் 17-ல் வடபுறம் பாதி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள், அளவுகள் விபரம், கிழமேல் வடக்கு, தெற்கு இருபுறம் 62 அடி (அறுபத்து இரண்டு) தென்வடல் கிழக்கு, மேற்கு இருபுறமும் 20 அடி (இருபது) ஆக இந்தளவுள்ள 1240 சதுரடி காலிமனைநிலம் பூராவும், மேற்படி மனைநிலத்தின் கிழபுறம் உள்ள மேற்படி தென்வடல் பாதையின் வழியாக மேற்படி மனைபிரிவின் தென்புறம் உள்ள நாமக்கல் ரோடிலிருந்து மேற்படி மனைநிலத்திற்கு ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி, சகல நவீன வாகனங்கள் அனைத்தும் போகவர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் பிளாட்எண் 22 உள்ள மனைநிலத்தில் உள்ள கிணற்றில் தண்ணீர் எடுத்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் முதலிய சகல பாத்தியங்களும், சகல ஈஸ்மென்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் இக்கிரையத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி மனைநிலமானது மேற்படி கிரைய ஆவணத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி இராசிபுரம் கிராம சர்வே எண்கள் 88/3, 88/5 இவைகளில் பாகமாகவும், இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு பி பிளாக்எண் 10 நகரபுல எண்கள் 12/3ஏ 12/4, 12/5 இவைகளில் பாகமாகவும் இருந்து தற்போது எஎன்னுடைய பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாப்படி இராசிபுரம் கிராமம் சர்வேஎண் 88/3, வார்டு பி, பிளாக்எண் 10, நகரபுலஎண் 12/18 ஆகஉள்ளதில் ஒருபாகமாக உள்ளது. மேற்படி மனைநிலத்தில் வீடு வகையறா ஏதுமில்லை.		
55	660/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025	Sale deed	1. மோகனா	1. பெ பூபதி	-

		03-Feb-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,92,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,92,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5032/2009	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/ராசிபுரம்/புத்தகம் 1/1596/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Colony street, Namakkal Road, (Pallar Street) (Devendrapuram)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/18 - 1240.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 17 south side		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகல தென்வடல் பாதை, மேற்கு - வெற்றிவிகாஸ் பள்ளிக்கு சொந்தமான சொத்துக்கள், வடக்கு - சிலம்புசெல்வி கிரையம் பெறும் வடபுறம் பாதி மனை, தெற்கு - 33 அடி அகலமுள்ள காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய வார்டுஎண் 12, பின்பு வார்டு எண் 25 ஆகஇருந்து தற்போது நகராட்சி வரி விதிப்பின்படி வார்டுஎஎண் -க்கு சம்மந்தப்பட்ட நாமக்கல் ரோடு, காலனிதெருவிற்கு சம்மந்தப்பட்டதும் இன்று தங்களுக்கு கிரையம் செய்யும் மனைஎண் 17-ல் தென்புறம் பாதி மனை கிழமேல் வடக்கு, தெற்கு இருபுறம் 62 அடி (அறுபத்து இரண்டு) தென்வடல் கிழக்கு, மேற்கு இருபுறமும் 20 அடி (இருபது) ஆக இந்தளவுள்ள 1240 சதுரடி காலிமனைநிலம் பூராவும், மேற்படி மனைநிலத்தின் கிழபுறம் உள்ள மேற்படி தென்வடல் பாதையின் வழியாக மேற்படி மனைபிரிவின் தென்புறம் உள்ள நாமக்கல் ரோடில்இருந்து மேற்படி மனைநிலத்திற்கு ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி, சகல நவீன வாகனங்கள் முதலிய அனைத்தும் போகவர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் பிளாட்எண் 22 உள்ள மனைநிலத்தில் உள்ள கிணற்றில் தண்ணீர் எடுத்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் முதலிய சகல பாத்தியங்களும், சகல ஈஸ்மென்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் இக்கிரையத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி மனைநிலமானது மேற்படி கிரைய ஆவணத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி இராசிபுரம் கிராம சர்வே எண்கள் 88/3, 88/5 இவைகளில் பாகமாகவும், இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு பி பிளாக்எண் 10 நகரபுல எண்கள் 12/3ஏ 12/4, 12/5 இவைகளில் பாகமாகவும் இருந்து தற்போது எஎன்னுடைய பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாப்படி இராசிபுரம் கிராமம் சர்வேஎண் 88/3, வார்டு பி, பிளாக்எண் 10, நகரபுலஎண் 12/18 ஆகஉள்ளதில் ஒருபாகமாக உள்ளது. உள்ளது. மேற்படி மனைநிலத்தில் வீடு வகையறா ஏதுமில்லை.		
56	1595/2025	11-Mar-2025 11-Mar-2025 11-Mar-2025	Rectification deed	1. மோகனா	1. சிலம்புசெல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 659/2025	
	Document Remarks/	இந்த ஆவணம் R/ராசிபுரம்/புத்தகம் 1/659/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				

ஆவணக் குறிப்புகள் :		
Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Colony street, Namakkal Road, (Pallar Street) (Devendrapuram)		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/12/18 - 1240.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 17 north side
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகல தென்வடல் பாதை, மேற்கு - வெற்றிவிகாஸ் பள்ளிக்கு சொந்தமான சொத்துக்கள், வடக்கு - மனைஎண் 18-க்கு சம்மந்தப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - இன்று சஞ்சய்க்கு கிரையம் செய்யும் தென்புற சொத்து		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய வார்டுஎண் 12, பின்பு வார்டு எண் 25 ஆகஇருந்து தற்போது நகராட்சி வரி விதிப்பின்படி வார்டுஎஎண் -க்கு சம்மந்தப்பட்ட நாமக்கல் ரோடு, காலனிதெருவிற்கு சம்மந்தப்பட்டதும் இன்று தங்களுக்கு கிரையம் செய்யும் மனைஎண் 17-ல் வடபுறம் பாதி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள், அளவுகள் விபரம், கிழமேல் வடக்கு, தெற்கு இருபுறம் 62 அடி (அறுபத்து இரண்டு) தென்வடல் கிழக்கு, மேற்கு இருபுறமும் 20 அடி (இருபது) ஆக இந்தளவுள்ள 1240 சதுரடி காலிமனைநிலம் பூராவும், மேற்படி மனைநிலத்தின் கிழபுறம் உள்ள மேற்படி தென்வடல் பாதையின் வழியாக மேற்படி மனைபிரிவின் தென்புறம் உள்ள நாமக்கல் ரோடிலிருந்து மேற்படி மனைநிலத்திற்கு ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி, சகல நவீன வாகனங்கள் அனைத்தும் போகவர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் பிளாட்எண் 22 உள்ள மனைநிலத்தில் உள்ள கிணற்றில் தண்ணீர் எடுத்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் முதலிய சகல பாத்தியங்களும், சகல ஈஸ்மென்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் இக்கிரையத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி மனைநிலமானது மேற்படி கிரைய ஆவணத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி இராசிபுரம் கிராம சர்வே எண்கள் 88/3, 88/5 இவைகளில் பாகமாகவும், இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு பி பிளாக்எண் 10 நகரபுல எண்கள் 12/3ஏ 12/4, 12/5 இவைகளில் பாகமாகவும் இருந்து தற்போது எஎன்னுடைய பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாப்படி இராசிபுரம் கிராமம் சர்வேஎண் 88/3, வார்டு பி, பிளாக்எண் 10, நகரபுலஎண் 12/18 ஆகஉள்ளதில் ஒருபாகமாக உள்ளது. மேற்படி மனைநிலத்தில் வீடு வகையறா ஏதுமில்லை.
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Colony street, Namakkal Road, (Pallar Street) (Devendrapuram)		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/17, 12/18 - 1240.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 17 north side
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகல தென்வடல் பாதை, மேற்கு - வெற்றிவிகாஸ் பள்ளிக்கு சொந்தமான சொத்துக்கள், வடக்கு - மனைஎண் 18-க்கு சம்மந்தப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - இன்று சஞ்சய்க்கு கிரையம் செய்யும் தென்புற சொத்து		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய வார்டுஎண் 12, பின்பு வார்டு எண் 25 ஆகஇருந்து தற்போது நகராட்சி வரி விதிப்பின்படி வார்டுஎஎண் -க்கு சம்மந்தப்பட்ட நாமக்கல் ரோடு, காலனிதெருவிற்கு சம்மந்தப்பட்டதும் இன்று தங்களுக்கு கிரையம் செய்யும் மனைஎண் 17-ல் வடபுறம் பாதி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள், அளவுகள் விபரம், கிழமேல் வடக்கு, தெற்கு இருபுறம் 62 அடி (அறுபத்து இரண்டு) தென்வடல் கிழக்கு, மேற்கு இருபுறமும் 20 அடி (இருபது) ஆக இந்தளவுள்ள 1240 சதுரடி

				காலிமனைநிலம் பூராவும், மேற்படி மனைநிலத்தின் கிழபுறம் உள்ள மேற்படி தென்வடல் பாதையின் வழியாக மேற்படி மனைபிரிவின் தென்புறம் உள்ள நாமக்கல் ரோடிலிருந்து மேற்படி மனைநிலத்திற்கு ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி, சகல நவீன வாகனங்கள் அனைத்தும் போகவர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் பிளாட்எண் 22 உள்ள மனைநிலத்தில் உள்ள கிணற்றில் தண்ணீர் எடுத்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் முதலிய சகல பாத்தியங்களும், சகல ஈஸ்மென்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் இக்கிரையத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி மனைநிலமானது மேற்படி கிரைய ஆவணத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி இராசிபுரம் கிராம சர்வே எண்கள் 88/3, 88/5 இவைகளில் பாகமாகவும், இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு பி பிளாக்எண் 10 நகரபுல எண்கள் 12/3ஏ 12/4, 12/5 இவைகளில் பாகமாகவும் இருந்து தற்போது எஎன்னுடைய பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாப்படி இராசிபுரம் கிராமம் சர்வேஎண் 88/3, வார்டு பி, பிளாக்எண் 10, நகரபுலஎண் 12/18 மற்றும் 12/17 ஆகஉள்ளதில் பாகமாக உள்ளது மேற்படி மனைநிலத்தில் வீடு வகையறா ஏதுமில்லை.
57	1596/2025	11-Mar-2025 11-Mar-2025 11-Mar-2025	Rectification deed	1. மோகனா	1. பெ பூபதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 660/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/ராசிபுரம்/புத்தகம் 1/660/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Colony street, Namakkal Road, (Pallar Street) (Devendrapuram)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/12/18 - 1240.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 17 south side		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகல தென்வடல் பாதை, மேற்கு - வெற்றிவிகாஸ் பள்ளிக்கு சொந்தமான சொத்துக்கள், வடக்கு - சிலம்புசெல்வி கிரையம் பெறும் வடபுறம் பாதி மனை, தெற்கு - 33 அடி அகலமுள்ள காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய வார்டுஎண் 12, பின்பு வார்டு எண் 25 ஆகஇருந்து தற்போது நகராட்சி வரி விதிப்பின்படி வார்டுஎஎண் -க்கு சம்மந்தப்பட்ட நாமக்கல் ரோடு, காலனிதெருவிற்கு சம்மந்தப்பட்டதும் இன்று தங்களுக்கு கிரையம் செய்யும் மனைஎண் 17-ல் தென்புறம் பாதி மனை கிழமேல் வடக்கு, தெற்கு இருபுறம் 62 அடி (அறுபத்து இரண்டு) தென்வடல் கிழக்கு, மேற்கு இருபுறமும் 20 அடி (இருபது) ஆக இந்தளவுள்ள 1240 சதுரடி காலிமனைநிலம் பூராவும், மேற்படி மனைநிலத்தின் கிழபுறம் உள்ள மேற்படி தென்வடல் பாதையின் வழியாக மேற்படி மனைபிரிவின் தென்புறம் உள்ள நாமக்கல் ரோடில்இருந்து மேற்படி மனைநிலத்திற்கு ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி, சகல நவீன வாகனங்கள் முதலிய அனைத்தும் போகவர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் பிளாட்எண் 22 உள்ள மனைநிலத்தில் உள்ள கிணற்றில் தண்ணீர் எடுத்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் முதலிய சகல பாத்தியங்களும், சகல ஈஸ்மென்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும்		

				இக்கிரையத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி மனைநிலமானது மேற்படி கிரைய ஆவணத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி இராசிபுரம் கிராம சர்வே எண்கள் 88/3, 88/5 இவைகளில் பாகமாகவும், இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு பி பிளாக்எண் 10 நகரபுல எண்கள் 12/3ஏ 12/4, 12/5 இவைகளில் பாகமாகவும் இருந்து தற்போது எஎன்னுடைய பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாப்படி இராசிபுரம் கிராமம் சர்வேஎண் 88/3, வார்டு பி, பிளாக்எண் 10, நகரபுலஎண் 12/18 ஆகஉள்ளதில் ஒருபாகமாக உள்ளது. உள்ளது. மேற்படி மனைநிலத்தில் வீடு வகையறா ஏதுமில்லை.		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Colony street, Namakkal Road, (Pallar Street) (Devendrapuram)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/17, 12/18 - 1240.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 17 south side		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகல தென்வடல் பாதை, மேற்கு - வெற்றிவிகாஸ் பள்ளிக்கு சொந்தமான சொத்துக்கள், வடக்கு - சிலம்புசெல்வி கிரையம் பெறும் வடபுறம் பாதி மனை, தெற்கு - 33 அடி அகலமுள்ள காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராசிபுரம் டவுன், நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய வார்டுஎண் 12, பின்பு வார்டு எண் 25 ஆகஇருந்து தற்போது நகராட்சி வரி விதிப்பின்படி வார்டுஎஎண் -க்கு சம்மந்தப்பட்ட நாமக்கல் ரோடு, காலனிதெருவிற்கு சம்மந்தப்பட்டதும் இன்று தங்களுக்கு கிரையம் செய்யும் மனைஎண் 17-ல் தென்புறம் பாதி மனை கிழமேல் வடக்கு, தெற்கு இருபுறம் 62 அடி (அறுபத்து இரண்டு) தென்வடல் கிழக்கு, மேற்கு இருபுறமும் 20 அடி (இருபது) ஆக இந்தளவுள்ள 1240 சதுரடி காலிமனைநிலம் பூராவும், மேற்படி மனைநிலத்தின் கிழபுறம் உள்ள மேற்படி தென்வடல் பாதையின் வழியாக மேற்படி மனைபிரிவின் தென்புறம் உள்ள நாமக்கல் ரோடில்இருந்து மேற்படி மனைநிலத்திற்கு ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி, சகல நவீன வாகனங்கள் முதலிய அனைத்தும் போகவர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் பிளாட்எண் 22 உள்ள மனைநிலத்தில் உள்ள கிணற்றில் தண்ணீர் எடுத்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் முதலிய சகல பாத்தியங்களும், சகல ஈஸ்மென்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் இக்கிரையத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி மனைநிலமானது மேற்படி கிரைய ஆவணத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி இராசிபுரம் கிராம சர்வே எண்கள் 88/3, 88/5 இவைகளில் பாகமாகவும், இராசிபுரம் டவுன் சர்வேபடி வார்டு பி பிளாக்எண் 10 நகரபுல எண்கள் 12/3ஏ 12/4, 12/5 இவைகளில் பாகமாகவும் இருந்து தற்போது எஎன்னுடைய பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாப்படி இராசிபுரம் கிராமம் சர்வேஎண் 88/3, வார்டு பி, பிளாக்எண் 10, நகரபுலஎண் 12/18 மற்றும் 12/17 ஆகஉள்ளதில் பாகமாக உள்ளது. உள்ளது. மேற்படி மனைநிலத்தில் வீடு வகையறா ஏதுமில்லை.		
58	2301/2025	11-Apr-2025 11-Apr-2025 11-Apr-2025	Settlement deed	1. குமாரசாமி	1. வெற்றிமகிழன்(முத.) திவ்யா(இ.க.) 2. தமிழ்மகிழன்(முத.) திவ்யா(இ.க.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 36,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3966/2023	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/18 - 4815.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Singalandhapuram road					
				Plot No./மனை எண் : 13, 14, 15 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சிஎம் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர சர்வே எண்.12/6, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்கள். 16, 17, 18 உள்ள மனை நிலங்கள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மனை எண்.13-க்கு அளவு விபரம்:- கிழமேலில் வடபுறம் 20¾ அடி, கிழமேலில் தென்புறம் 19¾ அடி, தென்வடலில் கிழபுறம் 60 அடி தென்வடலில் மேற்புறம் 60 அடி ஆக 1215 சதுரடி இந்தளவுள்ள காலி மனை நிலம் பூராவும். மனை எண்.14-க்கு அளவு விபரம்:- கிழமேலில் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேலில் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடலில் கிழபுறம் 60 அடி தென்வடலில் மேற்புறம் 60 அடி ஆக 1800 சதுரடி இந்தளவுள்ள காலி மனை நிலம் பூராவும். மனை எண்.15-க்கு அளவு விபரம்:- கிழமேலில் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேலில் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடலில் கிழபுறம் 60 அடி தென்வடலில் மேற்புறம் 60 அடி ஆக 1800 சதுரடி இந்தளவுள்ள காலி மனை நிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி மூன்று மனைகளிலும் கூடியது மொத்தம் 4815 சதுரடி இந்தளவுள்ள காலி மனை நிலம் பூராவும்.		
59	1552/2025	13-Mar-2025 13-Mar-2025 15-Apr-2025	Release deed	1. இராஜம்மாள்	1. மணிகண்டன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32,24,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1011/1990, 3563/2009, 5067/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, V.Nagar Road No.3			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12 - 957.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: தார்சு வீடு New Door No./புதிய கதவு எண்: 26					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - செங்கோடன் மகன் குருநாதன் வீடு தொட்டி, வடக்கு - வருதம்மாள் வீடு, தெற்கு - சந்திரசேகரன் வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: . இந்த சொத்தானது R/புதுச்சத்திரம்_நாமக்கல்/புத்தகம் 1/1552/2025 ஆவணமாக பதிவு செ◆◆ய்ய ப்ட்டுள்ளது		
60	2329/2025	15-Apr-2025 15-Apr-2025 15-Apr-2025	Deed of Receipt	1. இராசிபுரம் கூட்டுறவு நகர வங்கி(முத.) சித்ரா(முக.)	1. விஜயலட்சுமி 2. ஸ்ரீலட்சுமி 3. ஸ்ரீதர் 4. தமிழ்செல்வி 5. அஸ்வின்கார்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 70,000/-		-		3101/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1 - 1080.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 16					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இ.ஜெயபாலு கிரையம் பெற்றுள்ள சொத்து, மேற்கு - திரு.வி.க.தெரு தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - ஆர்.சண்முகம் வீடு, தெற்கு - கீழ்கண்ட 2வது அயிட்ட தடத்து நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி, இராசிபுரம் சப்ரிடி, இராசிபுரம் டவுனில், இராசிபுரம் டவுன், முன்பு வார்டு எண்.15, தற்போது வார்டு எண்.18-க்குச் சம்மந்தப்பட்ட திரு.வி.க.தெருவில் உள்ள சொத்தாகிய, இதன் மத்தியில் கிழமேலில் 48 அடி, தென்வடலில் 22½ இந்தளவுள்ள 1080 சதுரடி நிலம் பூராவும். இதில் 22 × 30 = 660 சதுரடியில் கட்டப்பட்டிருக்கும் தரையுடன்கூடிய ஆர்.சி.சி.தார்ஸ் கட்டிடம் பூராவும். மற்றும் வில்லைக் கட்டிடம் பூராவும். மற்றும் ஷை தரையுடன்கூடிய ஆர்.சி.சி.தார்ஸ் கட்டிடத்தின் மேல் 22×8 அளவில் 176 சதுரடியில் கட்டப்பட்டிருக்கும் ஏ.சி.சீட் வேய்ந்த கட்டிடம் பூராவும். இதில் பொருத்தப்பட்டிருக்கும் கதவு நிலவு ஜதைகள் பூராவும். இதன் கதவு எண்.16 ஆகும். ஷை சொத்துக்கள் கோனேரிப்பட்டி கிராமம் சர்வே எண்.19/6-ல் ஒரு பகுதியாக இருந்து, தற்போது டவுன் சர்வேபடிக்கு வார்டு - டி பிளாக் நெ.1, நகரபுல எண்.12-ல் இருந்து, தற்போது நகரபுல எண்.12/1-ல் உள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1 - 288.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இ.ஜெயபாலு கிரையம் பெற்றுள்ள சொத்து, மேற்கு - தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - மேல்கண்ட 1வது அயிட்ட சொத்து, தெற்கு - கமலம், திருவேங்கடம் சொத்துக்களுக்கும், டெய்சிராணி சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி, இராசிபுரம் சப்ரிடி, இராசிபுரம் டவுனில், திரு.வி.க.தெருவில் உள்ள சொத்தாகிய, இதன் மத்தியில் கிழமேலில் 48 அடி, தென்வடலில் 6 அடி, இந்த அளவுள்ள நிலம் பூராவும். ஷை சொத்துக்கள் கோனேரிப்பட்டி கிராமம் சர்வே எண்.19/6-ல் ஒரு பகுதியாக இருந்து, தற்போது டவுன் சர்வேபடிக்கு வார்டு - டி பிளாக் நெ.1, நகரபுல எண்.12-ல் இருந்து, தற்போது நகரபுல எண்.12/1-ல் உள்ளது.		
61	2330/2025	15-Apr-2025 15-Apr-2025 15-Apr-2025	Deed of Receipt	1. இராசிபுரம் கூட்டுறவு நகர வங்கி(முத.) சித்ரா(முக.)	1. விஜயலட்சுமி 2. ஸ்ரீலட்சுமி 3. ஸ்ரீதர் 4. தமிழ்செல்வி 5. அஸ்வின்கார்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,01,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1096/1976, 1467/1978, 1809/1992, 25/1985, 320/1975, 432/1989, 508/1982, 555/1980, 651/1987	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1 - 2707.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets					

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 16					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் பொது சந்து, மேற்கு - தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - வீரண்ண செட்டியார் வீடு, தெற்கு - திருவேங்கிடம், கமலா, தியாகராஜன், சரோஜா, கோவிந்தராஜ் முதலியவர்களுடைய சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முன்பு சேலம் ரிடி, தற்போது நாமக்கல் ரிடி, இராசிபுரம் சப்ரிடி, கஸ்பா இராசிபுரம் டவுன் திரு.வி.க தெரு-விலிருக்கும் சொத்தாகிய, இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி 95, தென்வடல் அடி 28½, இந்தளவுள்ள நிலத்தில் கிழபுறம் மேற்குப்பார்த்த கள்ளிக்கோட்டை ஓடுகள் மேய்ந்த வில்லை வீடு பட்டக சாலையுடனும், இதன் முன்புறம் காலி ஜாகாவும், இதன் பின்புறம் காலி ஜாகாவும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதன் ஒத்தை கதவு நிலவு ஜதை 3 இதன் சுவர்கள் மண்ணாலும், கல்லாலும் கட்டப்பட்டது. மேல்கோப்பு மூங்கிலாலும், ரீப்பர்களாலும் அடிக்கப்பட்டு கள்ளிக்கோட்டை ஓடுகளால் வேயப்பட்டுள்ளது. ஆக தழக்கடை, பிழக்கடை, அடிநிலம், மேல்கோப்பு சாமான்கள் சகிதமும் இதற்குச் சம்மந்தம். வீட்டின் அளவு 702 சதுரடி மேற்படி வீட்டின் மின் இணைப்பு எண்.3841 இதன் முனிசிபல் கதவு எண்.16 வார்டு எண்.15 இதன் வயது சுமார் 41, கோனேரிப்பட்டி கிராமம் சர்வே எண்.19/3 விஸ்தீர்ணம் 0.06 செண்ட் தற்போது இராசிபுரம் டவுன் வார்டு - டி பிளாக் நெ.1, டவுன் சர்வேபடி சர்வே எண்.12/1.		
62	2340/2025	15-Apr-2025 15-Apr-2025 15-Apr-2025	Sale deed	1. விஜயலட்சுமி 2. ஸ்ரீலட்சுமி 3. ஸ்ரீதர் 4. தமிழ்செல்வி 5. அஸ்வின்கார்த்தி	1. சங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 2,97,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 2,97,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1578/1974	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1 - 396.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஜெயபால் வீடு, மேற்கு - தென்வடல் ரோடு, மகாலட்சுமி வீடு, வடக்கு - பழனிசாமி வீடு, தெற்கு - எங்களால் விடப்பட்டுள்ள சந்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முன்பு சேலம் ரிடி, தற்போது நாமக்கல் ரிடி, இராசிபுரம் டவுன் 15வது வார்டில் முன்பு ராஜாஜி தெரு என்றிருந்து தற்போது திரு.வி.க தெரு என்று உள்ள தெருவில் கிரையம் மூலமாக பாத்தியப்பட்ட 2707½ சதுரடி நிலத்தில் ஏற்கனவே ஜெயபாலுக்கு விற்பனை செய்துவிட்ட 1339½ சதுரடி போக மீதமுள்ள 1368 சதுரடி உள்ள நிலத்தில் இன்று விற்பனை செய்யும் 396 சதுரடி உள்ள சொத்தானது முன்பு கோனேரிப்பட்டி கிராமம், கிராம சர்வே எண்.19/3-ஆக இருந்து தற்போது இராசிபுரம் டவுன் வார்டு டி பிளாக் 1 டவுன் புதிய சர்வே எண்.12/1 பரப்பு ஹெக்.0.131.0ச.மீ. தீ.ரூ.5.00 இவைகளில், மேற்படி சொத்திற்கு அளவு விவரம். இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 18 அடி, கிழமேலில் தென்புறம் 18 அடி, தென்வடலில் கிழபுறம் 22 அடி, தென்வடலில் மேற்புறம் 22 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 396 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனைநிலத்தில் இருந்த கட்டிடம் முழுவதும் இடிக்கப்பட்டு தற்போது காலி இடமாக உள்ளது. மேற்படி மனைநிலமானது தற்போதைய சர்வேபடி இராசிபுரம் டவுன், வார்டு டி பிளாக் 1 டவுன் டவுன் புதிய சர்வே எண்.12/1 பரப்பு ஹெக்.0.131.0ச.மீ. தீ.ரூ.5.00 இவைகளில் பாகமாக உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது இராசிபுரம் நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழை வார்டு எண்.15 தற்போதைய புதிய வார்டு எண்.24-ல் உள்ளது.		

63	2370/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	Sale deed	1. சங்கர்	1. கண்ணகி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,97,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,97,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2340/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Thiru.Vi.Ka street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1 - 396.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஜெயபால் வீடு, மேற்கு - தென்வடல் ரோட்டிற்கும், மகாலட்சுமி வீடு, வடக்கு - பழனிசாமி வீடு, தெற்கு - மகாலட்சுமி அவர்களால் விடப்பட்டுள்ள சந்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி, இராசிபுரம் சப்ரிடி, இராசிபுரம் டவுன் திரு.வி.க தெரு என்று உள்ள தெருவில் முன்பு கோனேரிப்பட்டி கிராமம், கிராம சர்வே எண்.19/3-ஆக இருந்து தற்போது இராசிபுரம் டவுன் வார்டு டி பிளாக் 1 டவுன் புதிய சர்வே எண்.12/1 பரப்பு ஹெக்.0.131.0ச.மீ. தீ.ரூ.5.00 இவைகளில், மேற்படி சொத்திற்கு அளவு விவரம். இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 18 அடி, கிழமேலில் தென்புறம் 18 அடி, தென்வடலில் கிழபுறம் 22 அடி, தென்வடலில் மேற்புறம் 22 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 396 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனைநிலமானது தற்போதைய சர்வேபடி இராசிபுரம் டவுன், வார்டு டி பிளாக் 1 டவுன் புதிய சர்வே எண்.12/1 பரப்பு ஹெக்.0.131.0ச.மீ. தீ.ரூ.5.00 இவைகளில் பாகமாக உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது இராசிபுரம் நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட பழை வார்டு எண்.15 தற்போதைய புதிய வார்டு எண்.24-ல் உள்ளது.		
64	2754/2025	17-Apr-2025 17-Apr-2025 30-Apr-2025	Deposit Of Title Deeds	1. கணேசன் 2. சிவகாமி	1. தமிழ்நாடு மெர்கன்டைல் வங்கி செவ்வாய்பேட்டை கிளை சேலம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1033/2013, 1157/2007, 146/2006, 1739/2016, 1885/2013, 2190/2009, 2202/2015, 2271/2010, 2402/2021, 2410/2020, 2836/2015, 3160/2022, 4057/2012, 4632/2010, 561/2014, 5887/2009, 6077/2021, 716/2007, 844/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Singalandhapuram road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/5A - 2700.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 5		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் ஜி.குமார் அவர்களால் விடப்பட்ட தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - மாரிமுத்து நிலம், வடக்கு - எஸ்.இளமதி அவர்கள் கிரையம் பெற்ற பிளாட் எண்.4 மனை நிலம், தெற்கு - ஆர்.ரமேஸ்கிருஷ்ணன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பிளாட் எண்.6 மனை நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை மனை நிலத்திற்கு கிழபுறமுள்ளதும் பவர்கொடுத்த ஜி.குமார் அவர்களால் விடப்பட்டதுமான அதாவது ஷை மனைபிரிவில் வடபுறம் கிழமேல் 23 அடி தென்புறம் கிழமேல் 21 அடி கிழபுறம் தென்வடல் 559 மேற்புறம் தென்வடல் 565 அடி இந்த அளவில் ஷை ஜி.குமார் அவர்களால் விடப்பட்டுள்ள தென்வடல் ரோடின் வழியாக வடபுறமுள்ள இராசிபுரம் டூ ஆத்தூர் செல்லும் கிழமேல் தார் சாலைக்கு வண்டி, ஆள், கால்நடைகள், சகல வாகனங்கள் போகவர தடபாத்தியமும் மற்றும் ஷைசொத்துக்கு மாமூல்படியும், மூலபத்திரங்களின்படியும் ஏற்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் ஈஸ்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆக இவைகள் பூராவும் சேர்ந்துதான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஐஷ சொத்தில் கட்டிடம் எதுவும் இல்லை. ஷைசொத்து தற்போது-டவுன் சர்வேபடி பட்டா எண்.468, வார்டு டி, பிளாக் எண் 10, நகரபுல எண்.12/5 பரப்பு 0.4430.0 சதுரமீட்டருக்கு தீ-ரூ.1.37 இதில் ஒரு பகுதியாக இருந்து தற்போதைய உட்பிரிவின்படி வார்டு டி, பிளாக் எண் 10, நகரபுல எண்.12/5ஏ பரப்பு 0.2986.0 சதுரமீட்டருக்கு தீ-ரூ.34.00 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதில் பாகமாக அமைந்துள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 64

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate