Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: செஞ்சி	Date / நாள்: 11-Apr-2026
Village /கிராமம்:ஜெயங்கொண்டான்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 110/1,110/2

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: ஜெயங்கொண்டான்

செஞ்சி சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-1975 To 10-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 10-Apr-2026

Sr. No./ வ. எ ண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/ தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: கடலூர்			மாவட்டம்: திண்டிவனம்		சா.ப.அ: செஞ்சி	
1	2096/1981	19-Nov-1981 19-Nov-1981 20-Nov-1981	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. .. அமிராதம்சாயபு 1	1. .. பச்சையப்பன் 1	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	

	ரூ. 6,400/-					
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	6400				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.88 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)			Survey No./புல எண் : 110/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ., ., .', .			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கருங்கல் கட்டு கிணர் கவலை துலை மாமூல் வாய்க்கால் உள்பட 1ம்		
2	1064/1988	29-Jul-1988 29-Jul-1988 03-Aug-1988	பாகப்பிரிவினை	1. அப்துல்கபூர் சாயபு (சையத்) 2. பாரூக்பாஷா சாயபு (சையத்) 3. ஆசீல்பாஷா(சையத்)(எ)இளயாஸ் பாஷா(சையத்)	1. As above Executant 2. As Above Executant	1131, 49
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 64,404/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ.6440 பிரிந்த பங்கு 32073. A ஷெட்யூல் ரூ.45672 மதிப்புள்ள சொத்தை 1வது நபர் பின் 2, 3 வது நபர்கள் அடைவதாய், B ஷெட்யூல் ரூ.22836 மதிப்புள்ள சொத்தை 2வது நபரும், C ஷெட்யூல் ரூ.9237 மதிப்புள்ள சொத்தை 3வது நபரும் அடைவதாய்.				
	அட்டவணை C விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.11 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், கோணை (கி)			Survey No./புல எண் : 104/14, 104/15, 104/7, 104/8, 110/2, 96/6, 96/7, 96/9		
	எல்லை விபரங்கள்: பரமசிவக் கவுண்டர் நிலத்துக்கு தெற்கு, பரமசிவக் கவுண்டர் நிலத்துக்கு கிழக்கு, பரமசிவக் கவுண்டர் நிலத்துக்கு மேற்கு, தாங்கல் கரைக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 219/11.6.80 ல் மத்தியில் 0.11 செண்டு. 215/2.5.71 இதில் உள்ள கிணர் 5 எச் பி மின் மோட்டார் Sc.78 உள்ளட. (அடைபவர் 3வது நபர்)		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.09 Cents		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)	Survey No./புல எண் : 104/14, 104/15, 104/7, 104/8, 110/2, 96/6, 96/7, 96/9
	எல்லை விபரங்கள்: வீதிக்கு கிழக்கு, ஷேக் இஸ்மாயில் சாயபு நிலத்திற்கு தெற்கு, சையத் உசேன் பாஷா வகைராய தோட்டத்திற்கு மேற்கு, சர்வே 104/8 க்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஷெட்யூல் அ பு ச 104/7 0.13 ல் இதன் மத்தியில் 0.09 செ
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.08 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)	Survey No./புல எண் : 104/14, 104/15, 104/7, 104/8, 110/2, 96/6, 96/7, 96/9
	எல்லை விபரங்கள்: வீதிக்கு கிழக்கு, சர்வே 104/7 ல் வரும் மேற்கண்ட சக்குப்பந்தி அயிட்ட தோட்டத்திற்கும் தெற்கு, சையத் உசேன் பாஷா வகைராய வீட்டுக்கும் மேற்கு, சர்வே 104/15 சக்குப்பந்தி அயிட்ட மனைக்கு வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எ ஷெ- 104/8 0.12 ல் இதன் மத்தியில் 0.08 செ
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.08 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)	Survey No./புல எண் : 104/14, 104/15, 104/7, 104/8, 110/2, 96/6, 96/7, 96/9
	எல்லை விபரங்கள்: வீதிக்கு கிழக்கு, சர்வே 104/8 ல் மேற்கண்ட சக்குப்பந்தி அயிட்ட சொத்துக்கும் தெற்கு, சையத் உசேன் பாஷா சாயபு மனைக்கும் மேற்கு, சையத் உசேன் பாஷா சாயபு மனைக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A-ஷெ-104/15 0.26 ல் இதன் மத்தியில் 0.08 செ
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.01 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)	Survey No./புல எண் : 104/14, 104/15, 104/7, 104/8, 110/2, 96/6, 96/7, 96/9

	எல்லை விபரங்கள்: வீதிக்கு மேற்கு, மெயின் ரோட்டுக்கும் வடக்கு, நவாப் சாயபு காலிமனைக்கு கிழக்கு, நவாப் சாயபு காலிமனைக்கும் தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A-ஷெ-104/14 0.15 ல் இதன் மத்தியில் 0.01 கி மே 20x20 அடி மெத்த வீடு அடைபவர் 1 நபர் ஆயிசுக்குப்பின் 2.3 நபர்கள் அடைவதாய்		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.60 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)			Survey No./புல எண் : 104/14, 104/15, 104/7, 104/8, 110/2, 96/6, 96/7, 96/9		
	எல்லை விபரங்கள்: பள்ளிவாசல் நிலத்திற்கு மேற்கு, மோதீன் பேகம் அம்மாள் வளர்ப்பு மகள் தாஜீன்னிசா நிலத்திற்கு தெற்கு, ஏரிகரைக்கும் கிழக்கு, பள்ளிகூட மைதானத்துகும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி ஷெட்யூல் 96/7 3.66 ல் இதன் மத்தியில் 1.60 ம் கிணர் 1ம் 5 HP மின் மோட்டார் SCno-5 உள்பட.சர்வே எண் 96/9-ல் 12 செண்ட்.		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.71 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)			Survey No./புல எண் : 104/14, 104/15, 104/7, 104/8, 110/2, 96/6, 96/7, 96/9		
	எல்லை விபரங்கள்: பச்சையப்ப நாயுடு நிலத்திற்கு தெற்கு, ஏரிக்கும் மேற்கு, காதர் மொய்தீன் நிலத்திற்கு வடக்கு, பி பாக நிலத்திற்கு கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி ஷெட்-110/2 0.80 ல் இதன் மத்தியில் 0.71 அடைபவர் 2 நபர்		
3	1584/1990	04-Dec-1990 04-Dec-1990 08-Dec-1990	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பனீபீ அம்மாள்	1. சையத் பாருக் பாஷா	1158, 23
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 23,040/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.23 1/2 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு:			Survey No./புல எண் : 110/2		

	ஜெயங்கொண்டான், அப்பம்பட்டு (கி)					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 2/3 0.94 0.23 1/2, 2/2 1.70 ல் உள்ள கருகல் கட்டு கிணர் 1ல் பாகம்		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.80 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)			Survey No./புல எண் : 110/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு சர்வே 110/2 0.80 ல் பொதுவில் 1/4 பாகம் 0.20 செண்டு.		
4	660/1992	03-Jun-1992 03-Jun-1992 04-Jun-1992	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பச்சையப்பன்	1. நாராயணன்	1175, 159
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.88 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)			Survey No./புல எண் : 110/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 110/1 0.88 இதன் மத்தியில் கலமாகிவிட்ட கருங்கல் கட்டுகிணர்உள்பட		
5	706/1995	07-Jun-1995 07-Jun-1995 08-Jun-1995	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சையத்பாருக்பாஷா	1. நாராயணன்	1215, 53
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 28,120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.74 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)			Survey No./புல எண் : 110/2		

	எல்லை விபரங்கள்: Clt நிலத்திற்கு மேற்கு, Clt நிலத்திற்கு தெற்கு, காதர் மோதின் சாயபு நிலத்திற்கு வடக்கு, Ext நிலத்திற்கு கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 110/2 0.80 ல் இதன் மத்தியில் 0.74 செண்டு.		
6	1714/1997	22-Sep-1997 22-Sep-1997 05-Dec-1997	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பாரூக் பாஷா (சையத்)	1. கண்ணன்	1279, 69
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஜெயங்கொண்டான் மற்றும் மதுராபள்ளியம்பட்டு இவற்றுடன் சம்மந்தப்பட்டது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2616 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (ட)			Survey No./புல எண் : 110/2		
	எல்லை விபரங்கள்: ரவி மனைக்கும் அப்பம்பட்டு எல்லையில் எ கொ பொதுவாக விட்டுள்ள தெருவுக்கு கிழக்கு, நாராயணன் நிலத்திற்கு மேற்கு, நாராயணன் நிலத்திற்கு தெற்கு, காதர் மோதீன் சாயபு வகையரா நிலத்திற்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச எண் 110/2-0.80 ல் இதன் மத்தியில் 0.06செ இதற்கு 2616 சதுரடி காலிமனை		
7	364/1999	19-Mar-1999 19-Mar-1999 22-Mar-1999	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாராயணன் 2. சேகர் 3. சாமிக்கண்ணு 4. வேலு	1. லோகநாதன்	1314, 3
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 28,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 28,860/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 706/ 1995	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை	மதிப்புக்குறைவு காரணத்திற்காக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)-ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது. அரசுக்கு குறைவு முத்திரைத் தீர்வை/ குறைவு பதிவுக் கட்டணம் ரூ.1360/- (ரூபாய். ஆயிரத்து முன் நூற்று அறுபது) மற்றும் 2% வட்டி 19/03/1999 தேதியிலிருந்து செலுத்தப்படவேண்டியுள்ளது. தனித்துணை ஆட்சியரால்நிர்ணயிக்கப்பட்ட சொத்தின் சந்தை மதிப்பு ரூ. 1360/-(ரூபாய். ஆயிரத்து முன் நூற்று அறுபது)				

	விவரங்கள்:	மேலே குறிப்பிட்ட சந்தை மதிப்பிற்கான குறைவு முத்திரை தீர்வை மற்றும் பதிவுக் கட்டணம் 15/06/06 தேதியில் வசூலிக்கப்பட்டு விட்டது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.74 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)			Survey No./புல எண் : 110/2		
	எல்லை விபரங்கள்: எ வா கிரையத்துக்கு தெற்கு, காதர் மொய்தீன் சாயபு நிலத்துக்கு வடக்கு, கலீல் சாயபு நிலத்துக்கும் எ வா கிரைய நிலத்துக்கும் மேற்கு, பள்ளியம்பட்டு மாரி வகையரா கிரையத்துக்கு கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 110/2-0.80 ல் மத்தியில் 0.74 செ		
8	365/1999	19-Mar-1999 19-Mar-1999 22-Mar-1999	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாராயணன் 2. சேகர் 3. சாமிக்கண்ணு 4. வேலு	1. லோகநாதன்	1314, 5
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 34,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 34,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 660/ 1992	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.88 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)			Survey No./புல எண் : 110/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ஏரிக்கு தெற்கு, தங்கள் கிரைய நிலத்திற்கு வடக்கு, சையத் பாரூக் சாயபு பண்டிதர்களுக்கு கிரையம் கொடுத்துள்ள நிலத்திற்கு கிழக்கு, கலீல் சாயபு நிலத்திற்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 110/1-0.88 இதன் மத்தியில் மேற்படி நிலம் 0.88 செண்ட் முழுவதும்.		
9	1566/2003	07-Oct-2003 07-Oct-2003 07-Oct-2003	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. க. மாரிமுத்து	1. அ. கதிர்பாஷாகான்	1279, 69
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,940/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1714/ 1997	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ 20000/- மார்கட் மதிப்பு ரூ 20940/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2616 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)			Survey No./புல எண் : 110/2		
	எல்லை விபரங்கள்: நாராயணன் கிரையம் கொடுத்துவிட்ட நிலத்திற்கு (தெற்கு), நாராயணன் கிரையம் கொடுத்து விட்ட நிலத்திற்கு (மேற்கு), காதர் மோதீன் வகையரா நிலத்திற்கு (வடக்கு), அப்பம்பட்டு எல்லையில் ரவி மனைக்கும்,பொதுவாக விட்டுள்ள தெருவிற்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச எண் 110/2-பூரா 0.80 செண்ட்டில் இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.06 செண்ட் காலிமனைக்கு மொத்த சதுரடி 2616 ஆகும்		
10	884/2006	01-Jun-2006 01-Jun-2006 01-Jun-2006	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. எம்.எஸ்.. லோகநாதன் 2. லோ. லட்சுமணன் 3. லோ. பாலாஜி 4. லோ. அருணா	1. திருமதி.பத்மாசாகர்	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 52,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 52,800/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ. 52000/- மார்கட் ரூ 52800/-.(1 புத்தகம் 1314 தொகுதி 5-6-பக்கங்களில் 1999 ஆம் ஆண்டின் 365 பத்திர எண்ணாக பதிவுசெய்யப்பட்டது.)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.88 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)			Survey No./புல எண் : 110/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ஏரிக்கு (தெற்கு), எங்கள் மீதி நிலத்திற்கு (வடக்கு), சையத் பாரூக் சாயபு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச எண் 110/1-பூரா ஏக்கர் 0.88 செண்ட் முழுவதும்.		

	பண்டிதர்களுக்கு கிரையம் கொடுத்துள்ள நிலத்திற்கு (கிழக்கு), கலீல் சாயபு நிலத்திற்கு (மேற்கு)					
11	1369/2006	24-Jul-2006 24-Jul-2006 24-Jul-2006	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. எம்.எஸ்.. லோகநாதன் 2. லட்சுமணன் 3. பாலாஜி 4. அருணா	1. பத்மாசாகர்	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,16,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ 210000/- மார்க்கட் ரூ 216300/-(1 புத்தகம் 1314 தொகுதி 3-4 பக்கங்களில் 1999 ஆம் ஆண்டின் 364 பத்திர எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.62 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)			Survey No./புல எண் : 110/2		
	எல்லை விபரங்கள்: தாங்கள் எங்களிடம் கிரையம்பெற்ற நிலத்திற்கு (தெற்கு), காதர்மொய்தீன் சாயபு நிலத்திற்கு (வடக்கு), கலீல் சாயபு நிலத்திற்கும்,தாங்கள் எங்களிடம் கிரையம் பெற்ற நிலத்திற்கும் (மேற்கு), நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட நிலத்திற்கு (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச எண் 110/2-பூரா ஏக்கர் 0.80 செண்டில் இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.62 செண்ட் நிலம்.		
12	591/2011	15-Mar-2011 15-Mar-2011 15-Mar-2011	ஏற்பாடு - குடும்ப உறுப்பினர்கள் பெருநகர்	1. க. மாயகிருஷ்ணன்	1. முருகம்மாள்	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1714/ 1997	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தானசெட்டில் மெண்ட் மா.மதிப்பு ரூ.30, 000/- (மனைவிக்கு)				

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 524 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (ட)			Survey No./புல எண் : 110/2		
	எல்லை விபரங்கள்: அல்லிமுத்து பாகத்திற்கு (கிழக்கு), பாபு நிலத்திற்கு (மேற்கு), தெரு வீதிக்கு (வடக்கு), ஏரிபுறம்போக்குக்கு (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச எண்.110/2 பூரா ஏக்கர் 0.80 செண்டில் இதன் மத்தியில் உள்ள 524 சதுரடி காலிமனை முழுவதும் ஆகும். இதற்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 048.6 ஆகும்.		
13	3399/2014	29-Dec-2014 29-Dec-2014 29-Dec-2014	உடன்படிக்கை	S. தங்கவேல் 2. பத்மாசாசர்	1. sam as axe	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 884	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்கிரைய அக்ரிமெண்ட் பத்திரம்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.88 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)			Survey No./புல எண் : 110/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ஏரிக்கு (தெற்கு), லோகநாதன் வகையரா மீதி நிலத்திற்கு (வடக்கு), சையத்பாரூக் சாயபு பண்டிதர்களுக்கு கிரையம் கொடுத்துள்ள நிலத்திற்கு (கிழக்கு), கலீல் சாயபு நிலத்திற்கு (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச எண். 110/1 பூரா ஏக்கர் 0.88 செண்ட் முழுவதும் இதற்கு சக்குபந்தி இதன் மத்தியில் மேற்படி 0.88 செண்ட் நிலம் இன்று நாம் அக்ரிமெண்ட் செய்து கொண்டோம்.		
14	2096/2019	20-Aug-2019 20-Aug-2019 20-Aug-2019	ரத்து ஆவணம்	1. பத்மாசாகர் 2. 711871837:தங்கவேல்	1. பத்மாசாகர் 2. தங்கவேல்	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3399/2014	

	ரூ. 12,00,000/-					
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancels the document R/Gingee/Book1/3399/2014				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 88.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான்			Survey No./புல எண் : 110/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கலீல் சாயபு நிலத்திற்கு (மேற்கு), மேற்கு - சையத்பாரூக் சாயபு பண்டிதர்களுக்கு கிரயம் கொடுத்துள்ள நிலத்திற்கு (கிழக்கு), வடக்கு - ஏரிக்கு (தெற்கு), தெற்கு - லிங்கநாதன் வகையறா மீதி நிலத்திற்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.110/1 பூரா ஏக்கர் 0.88 செண்ட் முழுவதற்குமான ஜக்குபந்தி:-ஏரிக்கு (தெற்கு), லிங்கநாதன் வகையறா மீதி நிலத்திற்கு (வடக்கு), சையத்பாரூக் சாயபு பண்டிதர்களுக்கு கிரயம் கொடுத்துள்ள நிலத்திற்கு (கிழக்கு), கலீல் சாயபு நிலத்திற்கு (மேற்கு).இதன் மத்தியில் மேற்படி 0.88 செண்ட் நிலம்.		
15	5119/2025	24-Nov-2025 24-Nov-2025 24-Nov-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பத்மாசாகர்	1. அரகந்த் சாகர்	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 78,48,050/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1369/2006, 884/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1 - 88.0 சென்ட்; 110/2B - 62.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான்					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரஜுழுழசூஏழகுகுஏநுகுழுரெஜனுஏஊருழுழமுகுஏஏதுஊழஎெமுகுழு		
16	5289/2025	03-Dec-2025 03-Dec-2025 03-Dec-2025	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. அரகந்த் சாகர் 2. சாதிக் பாஷா	1. அரகந்த் சாகர் 2. சாதிக் பாஷா	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5119/2025	

	ரூ. 50,00,000/-					
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/செஞ்சி/புத்தகம் 1/143/2026				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1 - 88.0 சென்ட்; 110/2B - 62.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான்					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 110/1 பூரா ஹெக். 0.35.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.88 (எண்பத்தெட்டு) செண்ட் நிலம் முழுவதும் ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2435 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 110/2பி பூரா ஹெக். 0.25.11 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.62 (அறுபத்திரெண்டு) செண்ட் நிலம் முழுவதும் ஆகும். இதற்கு பழைய சர்வே நெ: 110/2 ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2435 ஆகும். மேற்சொன்ன இரண்டு அயிட்டங்களின் கூடுதல் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 1.50 (ஒரு ஏக்கர் ஐம்பது) செண்ட் ஆகும்.		
17	143/2026	20-Jan-2026 20-Jan-2026 20-Jan-2026	ரத்து ஆவணம்	1. அரகந்த் சாகர் 2. சாதிக் பாஷா	1. அரகந்த் சாகர் 2. சாதிக் பாஷா	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5289/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/செஞ்சி/புத்தகம் 1/5289/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1 - 88.0 சென்ட்; 110/2B - 62.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான்					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 110/1 பூரா ஹெக். 0.35.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.88 (எண்பத்தெட்டு) செண்ட் நிலம் முழுவதும் ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2435 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 110/2பி பூரா ஹெக். 0.25.11 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.62 (அறுபத்திரெண்டு) செண்ட் நிலம் முழுவதும் ஆகும். இதற்கு பழைய சர்வே நெ: 110/2 ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2435 ஆகும். மேற்சொன்ன இரண்டு அயிட்டங்களின் கூடுதல் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 1.50 (ஒரு ஏக்கர் ஐம்பது) செண்ட் ஆகும்.		

18	374/2026	09-Feb-2026 09-Feb-2026 09-Feb-2026	தான ஆவணம்	1. அரகந்த் சாகர்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் சார்பாக செஞ்சி ஊராட்சி ஒன்றியம் ஆணையாளர் அவர்களின் வழியாக பள்ளியம்பட்டு ஊராட்சி மன்றத்திற்காக அதன் தற்போதைய தலைவர் அவர்களுக்கும் அவர்களுக்கு பின் அந்த பதவியை வகிக்க இருப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5119/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1, 110/2B - 355.68 சதுர மீட்டர்			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான்					
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 110/1 பூரா ஹெக். 0.35.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.88 (எண்பத்தெட்டு) செண்ட்டிலும், சர்வே நெ: 110/2பி பூரா ஹெக். 0.25.11 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.62 (அறுபத்திரெண்டு) செண்ட்டிலும் கலந்தாற்போல் உள்ளதில், ரிஹானா என்பவர் இன்று தங்கள் சமுகத்திற்கு நன்கொடை செய்யும் மனையான பிளாட் நெ: 11 க்கு வடக்கு, சர்வே நெ: 95 க்கு தெற்கு, நான் நிறுத்திவைத்துள்ள எனது மீதி சொத்துக்களுக்கு கிழக்கு, மேற்கு, இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு இருபுறமும் 7.60 மீ., வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 46.80 மீ., ஆக 355.68 சதுர மீட்டர் முழுவதும் ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2435 ஆகும்.		
19	647/2026	02-Mar-2026 02-Mar-2026 02-Mar-2026	இரசீது ஆவணம்	1. செஞ்சி கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி(முத.) கதிரவன்(முக.)	1. அரகந்த் சாகர்	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1784/1969	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1A, 110/1C - 88.0 சென்ட்			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான்					
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 110/1 பூரா ஏக்கர் 0.88 செண்ட் ஆகும். இதற்கு புதிய சர்வே நெ: 110/1எ, 110/1சி ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2435 ஆகும்.			
20	648/2026	02-Mar-2026 02-Mar-2026 02-Mar-2026	இரசீது ஆவணம்	1. செஞ்சி கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி(முத.) கதிரவன்(முக.)	1. அரகந்த் சாகர்	-
	Consideration Value/		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 28,900/-		-		538/1974	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/2B1, 110/2B3 - 80.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 110/2 பூரா ஏக்கர் 0.80 செண்ட் ஆகும். இதற்கு புதிய சர்வே நெ: 110/2பி ஆகும். இதற்கு புதிய சர்வே நெ: 110/2பி1, 110/2பி3 ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2435 ஆகும்.		
21	741/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 09-Mar-2026	தான ஆவணம்	1. அரகந்த் சாகர்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் கீழ் இயங்கும் தமிழ்நாடு மாநிலம் விழுப்புரம் மாவட்டம் செஞ்சி வட்டம்செஞ்சி ஊராட்சி ஒன்றியம் பள்ளியம்பட்டு ஊராட்சி மன்றத்திற்காகஅதன் தலைவர் அவர்களுக்கும்அவர்களுக்குபின்அந்தபதவியைவகிக்கஇருப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5119/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1A - 600.534 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு 01, மேற்கு - அப்பம்பட்டு கிராம எல்லை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே நெ 110 ல் 2எ இடம் மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 110/1 பூரா ஹெக்.0.35.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.88 (எண்பத்தெட்டு) செண்ட்டில் ஏக்கர் 0.83 செண்ட் ஆகும். இதற்கு உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே நெ: 110/1எ பூரா ஹெக். 0.18.54 ஏர்ஸ், சர்வே நெ: 110/1சி பூரா ஹெக். 0.15.12 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2435 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 110/2பி பூரா ஹெக். 0.25.11 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.62 (அறுபத்திரெண்டு) செண்ட்டில் ஏக்கர் 0.58 செண்ட் ஆகும். இதற்கு உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே நெ: 110/2பி1 பூரா ஹெக். 0.09.58 ஏர்ஸ், சர்வே நெ: 110/2பி3 பூரா ஹெக். 0.13.81 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2435 ஆகும். மேற்சொன்ன இரண்டு அயிட்டங்களின் கூடுதல் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 1.41 செண்ட் (அ) 5705 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு இடத்தில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள், மூலைமுடக்குகள், சாலை விஸ்தரிப்பு, உள்ளாட்சி இடம் மற்றும் மின்வாரிய இடம் இவைகளை சேர்ந்த கூடுதல் விஸ்தீரணம் 1251.71 சதுரடி மீட்டர் ஆகும். இவைகளின் விபரம் பின்வருமாறு சாலை 01 க்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம்:- சர்வே நெ: 110/2எ இடத்திற்கும், மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கு தெற்கு, அப்பம்பட்டு கிராம எல்லைக்கு கிழக்கு, சாலை விஸ்தரிப்பு - 01 க்கு மேற்கு, இதன் மத்தியில், கிழக்கு- மேற்கு வடபுறம் 83.49 மீட்டர்; கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 82.70 மீட்டர்; வடக்கு-தெற்கு கிழக்குபுறம் 7.20 மீட்டர்; வடக்கு-தெற்கு மேற்குபுறம் 7.20 மீட்டர்; ஆக இந்தளவுள்ள சாலை-01 க்கு உண்டான விஸ்தீரணம் 598.284 சதுர மீட்டர் ஆகும். இதற்கு மூலைமுடக்கு விஸ்தீரணம் 2.25 சதுர மீட்டர் ஆகும். ஆக கூடுதல் 600.534 சதுர மீட்டர் ஆகும். மேற்படி சாலை மேற்படி சர்வே நெ: 110/1எ ல் சம்மந்தப்பட்டது ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ:		

		2435 ஆகும்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1C - 416.214 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ 95, மேற்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு 02, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி இடம் மற்றும் மின்வாரிய இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 110/1 பூரா ஹெக்.0.35.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.88 (எண்பத்தெட்டு) செண்ட்டில் ஏக்கர் 0.83 செண்ட் ஆகும். இதற்கு உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே நெ: 110/1எ பூரா ஹெக். 0.18.54 ஏர்ஸ், சர்வே நெ: 110/1சி பூரா ஹெக். 0.15.12 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2435 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 110/2பி பூரா ஹெக். 0.25.11 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.62 (அறுபத்திரெண்டு) செண்ட்டில் ஏக்கர் 0.58 செண்ட் ஆகும். இதற்கு உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே நெ: 110/2பி1 பூரா ஹெக். 0.09.58 ஏர்ஸ், சர்வே நெ: 110/2பி3 பூரா ஹெக். 0.13.81 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2435 ஆகும். மேற்சொன்ன இரண்டு அயிட்டங்களின் கூடுதல் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 1.41 செண்ட் (அ) 5705 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு இடத்தில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள், மூலைமுடக்குகள், சாலை விஸ்தரிப்பு, உள்ளாட்சி இடம் மற்றும் மின்வாரிய இடம் இவைகளை சேர்ந்த கூடுதல் விஸ்தீரணம் 1251.71 சதுரடி மீட்டர் ஆகும். இவைகளின் விபரம் பின்வருமாறு சாலை 02 க்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கு வடக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும், உள்ளாட்சி இடத்திற்கும், மின்வாரிய இடத்திற்கும் தெற்கு, சாலை விஸ்தரிப்பு 02 க்கு கிழக்கு, சர்வே நெ:95 இடத்திற்கு மேற்கு, இதன் மத்தியில், கிழக்கு- மேற்கு வடபுறம் 57.41 மீட்டர்: கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 57.58 மீட்டர்; வடக்கு-தெற்கு கிழக்குபுறம் 7.20 மீட்டர்; வடக்கு-தெற்கு மேற்குபுறம் 7.20 மீட்டர்; ஆக இந்தளவுள்ள சாலை - 02 க்கு உண்டான விஸ்தீரணம் 413.964 சதுர மீட்டர் ஆகும். இதற்கு மூலைமுடக்கு விஸ்தீரணம் 2.25 சதுர மீட்டர் ஆகும். ஆக கூடுதல் 416.214 சதுர மீட்டர் ஆகும். மேற்படி சாலை மேற்படி சர்வே நெ: 110/1சி ல் சம்மந்தப்பட்டது ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2435 ஆகும்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1A, 110/2B1 - 42.1 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7 .60 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சாலை 01 , வடக்கு - சர்வே நெ 95, தெற்கு - சர்வே நெ 110 ல் 3எ1எ1எ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 110/1 பூரா ஹெக்.0.35.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.88 (எண்பத்தெட்டு) செண்ட்டில் ஏக்கர் 0.83 செண்ட் ஆகும். இதற்கு உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே நெ: 110/1எ பூரா ஹெக். 0.18.54 ஏர்ஸ், சர்வே நெ: 110/1சி பூரா ஹெக். 0.15.12 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2435 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 110/2பி பூரா ஹெக். 0.25.11 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.62 (அறுபத்திரெண்டு) செண்ட்டில் ஏக்கர் 0.58 செண்ட் ஆகும். இதற்கு உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே நெ: 110/2பி1 பூரா ஹெக். 0.09.58 ஏர்ஸ், சர்வே நெ: 110/2பி3 பூரா ஹெக். 0.13.81 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2435 ஆகும். மேற்சொன்ன இரண்டு அயிட்டங்களின் கூடுதல் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 1.41 செண்ட் (அ) 5705 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு இடத்தில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள், மூலைமுடக்குகள், சாலை விஸ்தரிப்பு, உள்ளாட்சி இடம் மற்றும் மின்வாரிய இடம் இவைகளை சேர்ந்த கூடுதல் விஸ்தீரணம் 1251.71 சதுரடி மீட்டர் ஆகும். இவைகளின் விபரம் பின்வருமாறு சாலை விஸ்தரிப்பு - 01 க்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம்:- சர்வே நெ: 110/3எ1எ1எ க்கு வடக்கு, சர்வே நெ: 95 க்கு தெற்கு, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும், சாலை 01 க்கும் கிழக்கு, 7.60 மீட்டர் நிலையில் உள்ள சாலைக்கு மேற்கு, இதன் மத்தியில், கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 0.90 மீட்டர்; கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 0.90 மீட்டர்; வடக்கு- தெற்கு கிழக்குபுறம் 46.87 மீட்டர்; வடக்கு-தெற்கு மேற்குபுறம் 46.82 மீட்டர்; ஆக இந்தளவுள்ள சாலை விஸ்தரிப்பு - 01 க்கு உண்டான விஸ்தீரணம்

		42.10 சதுர மீட்டர் ஆகும். மேற்படி சாலை விஸ்தரிப்பு மேற்படி சர்வே நெ: 110/1எ & 110/2பி1 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2435 ஆகும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1C, 110/2B3 - 69.5 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் மற்றும் சாலை 02, மேற்கு - 7.60 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - சர்வே நெ 95, தெற்கு - சர்வே நெ 110 ல் 3எ1எ1எ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 110/1 பூரா ஹெக்.0.35.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.88 (எண்பத்தெட்டு) செண்ட்டில் ஏக்கர் 0.83 செண்ட் ஆகும். இதற்கு உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே நெ: 110/1எ பூரா ஹெக். 0.18.54 ஏர்ஸ், சர்வே நெ: 110/1சி பூரா ஹெக். 0.15.12 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2435 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 110/2பி பூரா ஹெக். 0.25.11 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.62 (அறுபத்திரெண்டு) செண்ட்டில் ஏக்கர் 0.58 செண்ட் ஆகும். இதற்கு உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே நெ: 110/2பி1 பூரா ஹெக். 0.09.58 ஏர்ஸ், சர்வே நெ: 110/2பி3 பூரா ஹெக். 0.13.81 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2435 ஆகும். மேற்சொன்ன இரண்டு அயிட்டங்களின் கூடுதல் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 1.41 செண்ட் (அ) 5705 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு இடத்தில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள், மூலைமுடக்குகள், சாலை விஸ்தரிப்பு, உள்ளாட்சி இடம் மற்றும் மின்வாரிய இடம் இவைகளை சேர்ந்த கூடுதல் விஸ்தீரணம் 1251.71 சதுரடி மீட்டர் ஆகும். இவைகளின் விபரம் பின்வருமாறு சாலை விஸ்தரிப்பு 02 க்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம் சர்வே நெ. 110/3எ1எ1எ க்கு வடக்கு, சர்வே நெ: 95 க்கு தெற்கு, 7.60 மீட்டர் நிலையில் உள்ள சாலைக்கு கிழக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும், சாலை 02 க்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில், கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 1.50 மீட்டர்; கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 1.50 மீட்டர்; வடக்கு-தெற்கு கிழக்குபுறம் 47.41 மீட்டர்; வடக்கு-தெற்கு மேற்குபுறம் 47.33 மீட்டர்; ஆக இந்தளவுள்ள சாலை விஸ்தரிப்பு -02 க்கு உண்டான விஸ்தீரணம் 69.50 சதுர மீட்டர் ஆகும். மேற்படி சாலை விஸ்தரிப்பு மேற்படி சர்வே நெ: 110/1சி & 110/2பி3 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2435 ஆகும்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1C - 61.88 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ 95, மேற்கு - உள்ளாட்சி இடம், வடக்கு - 3மீ அகல அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக, தெற்கு - சாலை 02	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 110/1 பூரா ஹெக்.0.35.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.88 (எண்பத்தெட்டு) செண்ட்டில் ஏக்கர் 0.83 செண்ட் ஆகும். இதற்கு உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே நெ: 110/1எ பூரா ஹெக். 0.18.54 ஏர்ஸ், சர்வே நெ: 110/1சி பூரா ஹெக். 0.15.12 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2435 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 110/2பி பூரா ஹெக். 0.25.11 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.62 (அறுபத்திரெண்டு) செண்ட்டில் ஏக்கர் 0.58 செண்ட் ஆகும். இதற்கு உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே நெ: 110/2பி1 பூரா ஹெக். 0.09.58 ஏர்ஸ், சர்வே நெ: 110/2பி3 பூரா ஹெக். 0.13.81 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2435 ஆகும். மேற்சொன்ன இரண்டு அயிட்டங்களின் கூடுதல் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 1.41 செண்ட் (அ) 5705 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு இடத்தில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள், மூலைமுடக்குகள், சாலை விஸ்தரிப்பு, உள்ளாட்சி இடம் மற்றும் மின்வாரிய இடம் இவைகளை சேர்ந்த கூடுதல் விஸ்தீரணம் 1251.71 சதுரடி மீட்டர் ஆகும். இவைகளின் விபரம் பின்வருமாறு மின்வாரியம் இடத்திற்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம்:- சாலை 02 க்கு வடக்கு, 3மீ அகல அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கு தெற்கு, உள்ளாட்சி இடத்திற்கு கிழக்கு, சர்வே நெ: 95 க்கு மேற்கு, இதன் மத்தியில், கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 4.00 மீட்டர்; கிழக்கு- மேற்கு தென்புறம் 4.00 மீட்டர்; வடக்கு-தெற்கு கிழக்குபுறம் 15.52 மீட்டர்; வடக்கு- தெற்கு மேற்குபுறம் 15.42 மீட்டர்; ஆக இந்தளவுள்ள மின்வாரியம் இடத்திற்கு உண்டான விஸ்தீரணம் 61.88 சதுர மீட்டர் ஆகும். மேற்படி

		மின்வாரியம் இடம் மேற்படி சர்வே நெ: 110/1சி ல் சம்மந்தப்பட்டது ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2435 ஆகும்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1C - 61.48 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின்வாரிய இடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், வடக்கு - மூன்று மீட்டர் அகல அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - சாலை 02	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 110/1 பூரா ஹெக்.0.35.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.88 (எண்பத்தெட்டு) செண்ட்டில் ஏக்கர் 0.83 செண்ட் ஆகும். இதற்கு உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே நெ: 110/1எ பூரா ஹெக். 0.18.54 ஏர்ஸ், சர்வே நெ: 110/1சி பூரா ஹெக். 0.15.12 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2435 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 110/2பி பூரா ஹெக். 0.25.11 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.62 (அறுபத்திரெண்டு) செண்ட்டில் ஏக்கர் 0.58 செண்ட் ஆகும். இதற்கு உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே நெ: 110/2பி1 பூரா ஹெக். 0.09.58 ஏர்ஸ், சர்வே நெ: 110/2பி3 பூரா ஹெக். 0.13.81 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2435 ஆகும். மேற்சொன்ன இரண்டு அயிட்டங்களின் கூடுதல் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 1.41 செண்ட் (அ) 5705 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு இடத்தில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள், மூலைமுடக்குகள், சாலை விஸ்தரிப்பு, உள்ளாட்சி இடம் மற்றும் மின்வாரிய இடம் இவைகளை சேர்ந்த கூடுதல் விஸ்தீரணம் 1251.71 சதுரடி மீட்டர் ஆகும். இவைகளின் விபரம் பின்வருமாறு உள்ளாட்சி இடத்திற்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம்:- சாலை 02 க்கு வடக்கு, 3மீ அகல அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கு தெற்கு, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கு கிழக்கு, மின்வாரிய இடத்திற்கு மேற்கு, இதன் மத்தியில், கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 4.00 மீட்டர்; கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 4.00 மீட்டர்; வடக்கு- தெற்கு கிழக்குபுறம் 15.42 மீட்டர்; வடக்கு-தெற்கு மேற்குபுறம் 15.42 மீட்டர்; ஆக இந்தளவுள்ள உள்ளாட்சி இடத்திற்கு உண்டான விஸ்தீரணம் 61.48 சதுர மீட்டர் ஆகும். மேற்படி உள்ளாட்சி இடம் மேற்படி சர்வே நெ: 110/1சி ல் சம்மந்தப்பட்டது ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2435 ஆகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 21

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.