Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Periyanayakkan Palayam	Date / நாள்: 24-Nov-2025
Village /கிராமம்:Bilichi	Survey Details /சர்வே விவரம்: 154/1A3, 154/1B1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2000 - 23-Nov-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2812/2007	19-Feb-2007 19-Feb-2007 19-Feb-2007	Settlement-family members	1. ராமணகவுண்டன்	1. ஆர் பன்னீர்செல்வம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா செ ரூ 170000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு, ஏ, 4.56		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi, Bilichi			Survey No./புல எண் : 153, 153/1A, 153/1B, 154, 154/2		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச.155,156 நெ காலைகளுக்கும் வடக்கு, கோவிந்தசாமி நாயக்கன்பூமிக்கும் கிழக்கு, க,ச,152 நெகாலைக்கும் தெற்கு, க,ச,153 நெகாலைக்கும்மேற்க			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க, ச, 153 நெ காலை பு, ஏ, 3.60 இதில் சரிபாதி மேபு பு, ஏ, 1.80 விஸ்தீரணமுள்ள புன்செய் பூமியும் , க, ச, 154 நெ காலை பு, ஏ, 5.40 இதில் பு, ஏ, 1.60 விஸ்தீரணமள்ள பூமி சகிதம்		
2	5738/2008	21-Apr-2008	Conveyance Non	1. டி. கேசவன்	1. பீ. ஜெயபிரகாஷ் 2. எஸ். வனிதா	-

		23-Apr-2008 23-Apr-2008	Metro/UA			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,02,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4604/ 1996	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கி ரூ 700000/- மா ம ரூ 702500/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏ**.3.41		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi, Bilichi			Survey No./புல எண் : 154/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச.146 நெ காலைக்கும், க.ச.154/1பி நெ காலைக்கும் வடக்கு,, க.ச.148 நெ காலைக்கும் தெற்கு,, க.ச.147 நெ காலைக்கும் கிழக்கு,, க.ச.154/1பி நெ காலைக்கும் மேற்கு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.154/1ஏ நெ காலை பு.ஹெக் 1.38.0 க்கு பு.ஏ.3.41 க்கு தீர்வை ரூ 3.83 பின்னும், க.ச.154/1பி நெ காலை பு.ஹெக் 0.11.0 க்கு பு.ஏ .0.27 க்கு தீர்வை ரூ 0.30.ஆக காலைகள் 2 க்கும் சேர்ந்து ஒட்டு பு.ஏ.3.68 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், க.ச.154/1ஏ நெ காலையில் உள்ள கிணர்1 ம்அதில் வைக்கப்பட்டுள்ள 7 1/2 எச் பி மோட்டார் பம்பு செட் 1ம் சகிதம்.		
3	12756/2010	10-Nov-2010 10-Nov-2010 10-Nov-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. சி . ஆருக்குட்டிக்கவுண்டர்	1. பி. அருண்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1171/ 1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2068 **சதுரடிகள்**(192.121**சமீ**)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi, GUDALUR			Survey No./புல எண் : 154, 155/1B, 155/1B2, 155/1C, 155/1D		
				Plot No./மனை எண் : 137		
	எல்லை விபரங்கள்: மனைக்கட்டு எண் 138க்கும் வடக்கு, தெவ உள்ள 30 அடி அகல ரோட்டுக்கும் கிழக்கு, கிமே 40 அடி அகல ரோடுக்கும் தெற்கு, சி எஸ் பிலிப் வகையறா பூமிக்கும் மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 155/1பி2 க ச 155/1சி க ச 155/1டி க ச 154 ன்பகுதி மற்றும் நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் க ச 408 நெ காலைகள் ஐந்துக்கும் ஒட்டு மொத்தம் ஏ.11.81 கூடலூார் கிராமம் க ச 155/1சி நெ காலை ஏ.82ல் சயிட் எண் 137க்கு அளவுகள் தெவகிபு 40 அடி தெவமேபு 34 அடி கிமேவபு 47 அடி கிமேதெபு 52 அடி வடமேற்கு மூலை கிராஸ் 7 அடி இதற்கு 2068 சதுரடிகள்(192.121சமீ)கொண்ட காலியிடமும் மாமூல் தடம் சகிதம்		
4	3335/2014	14-Mar-2014 14-Mar-2014 14-Mar-2014	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. பீ. ஜெயபிரகாஷ் 2. எஸ். வனிதா	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 25,00,000/-	ரூ. 25,00,000/-	16300/ 2008, 4604/ 1996, 5738/ 2008, 7212/ 2008, 797/ 1983
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மூல ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு ரூ 2500000/-	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.3.41	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi, Bilichi	Survey No./புல எண் : 142/1, 146/1A, 146/1B, 147/2, 154/1A	
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச.146 நெ காலைக்கும், க.ச.154/1பி நெ காலைக்கும் வடக்கு,, க.ச.148 நெ காலைக்கும் தெற்கு,, க.ச.147 நெ காலைக்கும் கிழக்கு,, க.ச.154/1பி நெ காலைக்கும் மேற்கு,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.154/1ஏ நெ காலை பு.ஹெக் 1.38.0 க்கு பு.ஏ.3.41 க்கு தீர்வை ரூ 3.83 பின்னும், க.ச.154/1பி நெ காலை பு.ஹெக் 0.11.0 க்கு பு.ஏ .0.27 க்கு தீர்வை ரூ 0.30.ஆக காலைகள் 2 க்கும் சேர்ந்து ஒட்டு பு.ஏ.3.68 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், க.ச.154/1ஏ நெ காலையில் உள்ள கிணர்1 ம்அதில் வைக்கப்பட்டுள்ள 7 1/2 எச் பி மோட்டார் பம்பு செட் 1ம் சகிதம்.	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.08 1/2	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi, Bilichi	Survey No./புல எண் : 142/1, 146/1A, 146/1B, 147/2, 154/1A	
	எல்லை விபரங்கள்: க ச 146/2பி நெ காலை சொத்துக்கும் (வ), க ச 154/1ஏ நெ காலை சொத்துக்கும் (தெ), க ச 146/1ஏ நெ காலை சொத்துக்கும் (கி), க ச 155 நெ காலை சொத்துக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 146/1பி நெ காலையில் பு ஏ 0.08 1/2 செக்குபந்தி. இமல் பு ஏ 0.08 1/2 பூமி பூராவும் ஆக மொத்தம் 4.46 1/2 புஞ்சை ஏக்கர் பூமி பூராவும் மாமூல் வழி நடை வண்டித் தடம் சகிதம்	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 2.45	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi, Bilichi	Survey No./புல எண் : 142/1, 146/1A, 146/1B, 147/2, 154/1A	
	எல்லை விபரங்கள்: க ச 142/2 நெ காலை சொத்துக்கும் (வ), க ச 441 நெ காலை சொத்துக்கும் (தெ), க ச 133 நெ காலை சொத்துக்கும் (க), க ச 146/1ஏ.147/2 நெ காலை சொத்துக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 142/1 நெ காலையில் 2.45 பூமிக்குசெக்குபந்தி. இமல் பு ஏ 2.45.	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 1.93	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi, Bilichi	Survey No./புல எண் : 142/1, 146/1A, 146/1B, 147/2, 154/1A	
	எல்லை விபரங்கள்: க ச 146/1ஏ நெகாலையில் பு ஏ 1.93 க்கு செக்குபந்தி. க ச 146/2ஏ நெ காலை சொத்துக்கும் (வ), க ச 147/2 நெ காலை சொத்துக்கும் (தெ), க ச 142/1 நெ காலை சொத்துக்கும் (கி), க ச 1553. 146/1பி நெ காலைக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு ஏ 1.93 பூமி பூராவும்	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 2.72	

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi, Bilichi			Survey No./புல எண் : 142/1, 146/1A, 146/1B, 147/2, 154/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: கச 146/1ஏ.142/1 நெ காலை சொத்துக்கும் (வ), க ச 147/1 நெகாலை சொத்துக்கும் (தெ), க ச 141 நெ காலை சொத்துக்கும் (கி), க ச 154/1ஏ நெ காலை சொத்துக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் க ச 147/2 நெ காலையில் 2.72 பு ஏ க்கு செக்குபந்தி. இமல் பு ஏ 2.72. பூமி பூராவும்		
5	3155/2021	16-Feb-2021 16-Feb-2021 16-Feb-2021	Deed of Receipt	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி(முத.) எம் பிரகாஷ்(முக.)	1. பி ஜெயபிரகாஷ் 2. எஸ் வனிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3335/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3 ACRE, 68.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi			Survey No./புல எண் : 154/1A, 154/1B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.154/1பி நெ காலை, மேற்கு - க.ச.147 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.148 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.146 நெ காலை, க.ச.154/1பி நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.154/1ஏ நெ காலை பு.ஹெக் 1.38.0 க்கு பு.ஏ.3.41 க்கு தீர்வை ரூ 3.83 பின்னும், க.ச.154/1பி நெ காலை பு.ஹெக் 0.11.0 க்கு பு.ஏ .0.27 க்கு தீர்வை ரூ 0.30.ஆக காலைகள் 2 க்கும் சேர்ந்து ஒட்டு பு.ஏ.3.68 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், க.ச.154/1ஏ நெ காலையில் உள்ள கிணர்1 ம்அதில் வைக்கப்பட்டுள்ள 7 1/2 எச் பி மோட்டார் பம்பு செட் 1ம் சகிதம்.		
6	9807/2021	30-Jun-2021 30-Jun-2021 30-Jun-2021	Gift deed	1. ஜெயபிரகாஷ் 2. வனிதா 3. ரங்கநாதன் 4. அருள்மிகு ஸ்ரீ அங்காளம்மன் திருக்கோவில்(முத.) தேவராஜன்(முக.)	1. பிளிச்சி ஊராட்சி மன்றத்திற்காக அதன் தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13936/2011, 16300/2008, 3538/2021, 5738/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 665.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi			Survey No./புல எண் : 146/1A1, 146/1A2, 146/1B, 154/1A, 154/1B		
				Plot No./மனை எண் : North South Road		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க ச 155 நெ காலையில் லட்சுமி கணபதி நகர் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்களுக்கும் கிழமேல் லேயவுட் ரோட்டிற்கும் இதில் தாக்கு 3 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் 154/1பி நெ காலைகள், மேற்கு - க ச 146/1ஏ1 & 146/1ஏ2 மற்றும் 154/1ஏ நெ காலை பூமிகள் , வடக்கு - இதில் தாக்கு 2 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் ரோடு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளிச்சி கிராமம் க ச 154/1ஏ நெ காலை பு ஹெக் 1.38.0 க்கு பு ஏ 3.41 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் பின்னும் க ச 154/1பி நெ காலை பு ஹெக் 0.11.0 க்கு பு ஏ 0.27 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்த்து மொத்தம் பு ஏ 3.68 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் பின்னும் பிளிச்சி கிராமம் க ச 142/1 நெ காலை பு ஹெக் 0.99.0 க்கு பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் பின்னும் பட்டா எண் 2435 ல் கண்டுள்ளபடி க ச 146/1ஏ1 நெ		

	தெற்கு - க ச 146/2ஏ, 146/2பி நெ காலை பூமிகள்			காலை பு ஹெக் 0.75.68 க்கு பு ஏ 1.87 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் பின்னும் நத்தம் பட்டா எண் 981 ன் படி க ச 146/1ஏ2 நெ காலை பு ஹெக் 0.02.48 க்கு பு ஏ 0.06 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் பின்னும் பட்டா எண் 2436 ல் கண்டுள்ளபடி க ச 146/1பி நெ காலை பு ஹெக் 0.03.50 க்கு பு ஏ 0.08 1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி ஆக காலைகள் நான்கிற்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஒட்டு பு ஏ 4.46 1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1592.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi			Survey No./புல எண் : 154/1A		
				Plot No./மனை எண் : North South Road		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க ச 154/1ஏ நெ காலை பூமி, மேற்கு - க ச 154/1ஏ நெ காலை பூமி, வடக்கு - இதே கிராமம் க ச 148 நெ காலையில் சிவக்குமார், மகாலட்சுமி ஆகியோருக்கு சொந்தமான 30 அடி அகல கிழமேல் பாதை, தெற்கு - இதில் தாக்கு 1 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளிச்சி கிராமம் க ச 154/1ஏ நெ காலை பு ஹெக் 1.38.0 க்கு பு ஏ 3.41 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் பின்னும் க ச 154/1பி நெ காலை பு ஹெக் 0.11.0 க்கு பு ஏ 0.27 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்த்து மொத்தம் பு ஏ 3.68 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் பின்னும் பிளிச்சி கிராமம் க ச 142/1 நெ காலை பு ஹெக் 0.99.0 க்கு பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் பின்னும் பட்டா எண் 2435 ல் கண்டுள்ளபடி க ச 146/1ஏ1 நெ காலை பு ஹெக் 0.75.68 க்கு பு ஏ 1.87 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் பின்னும் நத்தம் பட்டா எண் 981 ன் படி க ச 146/1ஏ2 நெ காலை பு ஹெக் 0.02.48 க்கு பு ஏ 0.06 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் பின்னும் பட்டா எண் 2436 ல் கண்டுள்ளபடி க ச 146/1பி நெ காலை பு ஹெக் 0.03.50 க்கு பு ஏ 0.08 1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி ஆக காலைகள் நான்கிற்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஒட்டு பு ஏ 4.46 1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்		
7	9818/2021	30-Jun-2021 30-Jun-2021 30-Jun-2021	Release deed	1. சிவக்குமார் 2. மகாலட்சுமி	1. ஜெயபிரகாஷ் 2. வனிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,08,666/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,63,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 148/1970, 8825/2012, 8827/2012, 92/1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi			Survey No./புல எண் : 154/1B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளிச்சி கிராமம் க ச 154/1பி நெ காலை பு ஏ 0.27 க்கு பு ஹெக் 0.11 பூமி		
8	10118/2021	05-Jul-2021 05-Jul-2021 05-Jul-2021	Sale deed	1. ஜெயபிரகாஷ் 2. வனிதா	1. கீரின் ஹோம் லேண்ட்ஸ்கேப் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஆனந்தன் இளங்கோ(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,52,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 48,43,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16300/2008, 5738/2008, 7212/2008, 9818/2021	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 29.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 154/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க ச 154/1பி நெ காலையில் நாளது தேதியில் கீரின் ஹோம் லேண்ட் ஸ்கேப் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக தாங்கள் கிரையம் பெறும் எல் வடிவமுள்ள பு ஏ 0.26 3/4 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி, மேற்கு - 9807/2021 என்ற எண்ணாக பதிவான ரோடு தான செட்டில்மெண்ட் மூலம் பிளிச்சி பஞ்சாயத்தாருக்கு செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுத்த 10 மீ அகல தென்வடல் பொது பாதை, வடக்கு - க ச 148 நெ காலை, தெற்கு - க ச 154/1பி நெ காலையில் நாளது தேதியில் கீரின் ஹோம் லேண்ட் ஸ்கேப் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக தாங்கள் கிரையம் பெறும் எல் வடிவமுள்ள பு ஏ 0.26 3/4 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளிச்சி கிராமம் க ச 154/1ஏ நெ காலை பு ஹெக் 1.38.0 க்கு பு ஏ 3.41 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி இதில் பு ஏ 1.29 1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 72.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 154/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9807/2021 என்ற எண்ணாக பதிவான ரோடு தான செட்டில்மெண்ட் மூலம் பிளிச்சி பஞ்சாயத்தாருக்கு செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுத்த 10 மீ அகல தென்வடல் பொது பாதை, மேற்கு - க ச 147/2 நெ காலையில் நாளது தேதியில் கீரின் ஹோம் லேண்ட் ஸ்கேப் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக தாங்கள் கிரையம் பெறும் பூமிக்கும் க ச 147/1 நெ காலை, வடக்கு - க ச 148 நெ காலை, தெற்கு - க ச 147/2 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளிச்சி கிராமம் க ச 154/1ஏ நெ காலை பு ஹெக் 1.38.0 க்கு பு ஏ 3.41 இதில் பு ஏ 1.72 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 26.75 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 154/1B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க ச154/2 நெ காலை, மேற்கு - இதில் தாக்கு 1 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள க ச 154/1ஏ நெ காலை பூமி, வடக்கு - இதில் தாக்கு 1 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள க ச 154/1ஏ நெ காலை பூமி மற்றும் க ச 148 நெ காலை பூமி, தெற்கு - க ச 155 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளிச்சி கிராமம் க ச 154/1பி நெ காலை பு ஏ 0.26 3/4 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்		
9	14987/2021	13-Sep-2021 13-Sep-2021 13-Sep-2021	Sale deed	1. கீரின் ஹோம் லேண்ட்ஸ்கேப் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஆனந்தன் இளங்கோ(முக.)	1. வடிவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10118/2021	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 29.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 154/1A3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.154/1பி1 நெ காலை, மேற்கு - க.ச.146/1ஏ1பி, 155/1பி, 154/1ஏ2, 154/1பி2 நெ காலையில் அமைந்துள்ள 10 மீ 33 அடி அகல தென்வடல் நிலையிலுள்ள தார்ச்சாலை, வடக்கு - க.ச. 148 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.154/1பி நெ காலையில்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் ரிடி, பெரியநாயக்கன்பாளையம் சப்ரிடி, கோயமுத்தூர் மாவட்டம் , கோயமுத்தூர் வடக்கு வட்டம் , பழைய நெ 5 புதிய நெ 3 பிளிச்சி கிராமம் க.ச.154/1ஏ நெ காலை பு.ஏ. 3.01 1/2 இதில் பு.ஏ.1.29 1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 26.75 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 154/1B1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.154/2 நெ காலை, மேற்கு - க.ச.146/1ஏ1பி, 155/1பி, 154/1ஏ2, 154/1பி2 நெ காலையில் அமைந்துள்ள 10 மீட்டர் 33 அடி அகல தென்வடல் நிலையிலுள்ள தார் சாலை மற்றும் இதில் தாக்கு 1 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள சொத்து, வடக்கு - க.ச. 148 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.155 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் ரிடி, பெரியநாயக்கன்பாளையம் சப்ரிடி, கோயமுத்தூர் மாவட்டம் , கோயமுத்தூர் வடக்கு வட்டம் , பழைய நெ 5 புதிய நெ 3 பிளிச்சி கிராமம் க.ச.154/1ஏ நெ காலை பு.ஏ. 3.01 1/2 இதில் பு.ஏ.1.29 1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்		
10	22451/2021	22-Dec-2021 22-Dec-2021 22-Dec-2021	(General) Power of Attorney deed	1. வடிவேல்	1. முத்துராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14987/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1A3 - 1 ACRE, 29.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 154/1பி1 நெ காலை, மேற்கு - க.ச. 146/1ஏ1பி க.ச.155/1பி, க.ச. 154/1ஏ2, க.ச. 154/1பி2 நெ காலைகளில் அமைந்துள்ள 10 மீட்டர் (33 அடி) அகல தென்வடல் நிலையிலுள்ள தார்ச்சாலை, வடக்கு - க.ச. 148 நெ காலை, தெற்கு - க.ச. 154/1பி1 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய நெ 5 புதிய நெ 3 பிளிச்சி கிராமம் க.ச. 154/1ஏ நெ காலை தற்கால சப்டிவிசன் படி க.ச. 154/1ஏ3 நெ காலையில் பு.ஏ.3.01.50 இதில் பு.ஏ. 1.29.50 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1B1 - 26.75 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 154/2 நெ காலை, மேற்கு - க.ச. 146/1ஏ1பி, க.ச. 155/1பி, க.ச. 154/1ஏ2, க.ச. 154/1பி2 நெ காலைகளில் அமைந்துள்ள 10 மீட்டர் (33 அடி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய நெ 5 புதிய நெ 3 பிளிச்சி கிராமம் க.ச. 154/1பி நெ காலை தற்கால சப்டிவிசன் படி க.ச. 154/1பி1 நெ காலையில் பு.ஏ.0.26.75 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்		

	அகல தென்வடல் நிலையிலுள்ள தார்சாலை மற்றும் இதில் தாக்கு 1 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள சொத்து, வடக்கு - க.ச. 148 நெ காலை, தெற்கு - க.ச. 155 நெ காலை					
11	18632/2025	23-Sep-2025 23-Sep-2025 23-Sep-2025	Gift deed	1. வடிவேல்(முத.) முத்துராஜா(முக.)	1. தமிழ் நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மேற்படியாரின் பிரதிநிதி கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம் பிளிச்சி ஊராட்சி மற்றும் கிராமம் தற்போதைய தனி அலுவலர் இனி வரக்கூடிய தனி அலுவலர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14987/2021, 22451/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1A3, 154/1B1 - 173.52 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : ROAD 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண் 154/2 நெ காலை, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 10.0 மீ அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலை (க.ச.எண் 154/1ஏ 2), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம், பிளிச்சி கிராம புலத்தில் பட்டா எண் 4242- ல் க.ச.எண் 154/1ஏ 3 நெ.காலை பு.ஏக் 1.29 ½ பட்டா எண் - 1212- ல் க.ச.எண் 154/1பி 1 நெ.காலை பு.ஏக் 0.26 ¾ ஆக ஒட்டு பு.ஏ 1.56 ¼ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரிக்க கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை அலுவலகத்தில் இணையதளம் மூலமாக விண்ணப்பம் செய்ததன் அடிப்படையில், கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை இணை இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்ஆர் ஒ சி எண் : ஏஒய்68இஜட்யூ12/2025/டீசிபி நாள் 20.09.2025 படி வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள், பொது உபயோக இடம், மற்றும் மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம் அயிட்டம் - 1 : 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 01 173.52 சதுரமீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சொத்து க.ச. எண்கள் 154/1ஏ3, 154/1பி1 நெ காலைகளில் உள்ளது, பின்னும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1A3, 154/1B1 - 233.28 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : ROAD 2		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண் 154/2 நெ காலை, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 10.0 மீ அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலை (க.ச.எண் 154/1ஏ 2) , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், அயிட்டம் 7-ல்குறிப்பிட்டுள்ள மின்வாரியம் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம், பிளிச்சி கிராம புலத்தில் பட்டா எண் 4242- ல் க.ச.எண் 154/1ஏ 3 நெ.காலை பு.ஏக் 1.29 ½ பட்டா எண் - 1212- ல் க.ச.எண் 154/1பி 1 நெ.காலை பு.ஏக் 0.26 ¾ ஆக ஒட்டு பு.ஏ 1.56 ¼ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரிக்க கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை அலுவலகத்தில் இணையதளம் மூலமாக விண்ணப்பம் செய்ததன் அடிப்படையில், கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை இணை இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்ஆர் ஒ சி எண் : ஏஒய்68இஜட்யூ12/2025/டீசிபி நாள் 20.09.2025 படி வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள், பொது உபயோக இடம், மற்றும் மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம் அயிட்டம் - 2 : உத்தேச 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 02 233.28சதுரமீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சொத்து க.ச. எண்கள் 154/1ஏ3, 154/1பி1 நெ காலைகளில் உள்ளது, பின்னும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1A3, 154/1B1 - 293.04 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண் 154/2 நெ காலை, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 10.0 மீ அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலை (க.ச.எண் 154/1ஏ 2) , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், அயிட்டம் -6-ல் குறிப்பிட்டுள்ள பொது உபயோக இடம், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம், பிளிச்சி கிராம புலத்தில் பட்டா எண் 4242- ல் க.ச.எண் 154/1ஏ 3 நெ.காலை பு.ஏக் 1.29 ½ பட்டா எண் - 1212- ல் க.ச.எண் 154/1பி 1 நெ.காலை பு.ஏக் 0.26 ¾ ஆக ஒட்டு பு.ஏ 1.56 ¼ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரிக்க கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை அலுவலகத்தில் இணையதளம் மூலமாக விண்ணப்பம் செய்ததன் அடிப்படையில், கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை இணை இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்ஆர் ஒ சி எண் : ஏஒய்68இஜட்யூ12/2025/டீசிபி நாள் 20.09.2025 படி வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள், பொது உபயோக இடம், மற்றும் மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம் அயிட்டம் - 3 : உத்தேச 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 03 293.04 சதுரமீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சொத்து க.ச. எண்கள் 154/1ஏ3, 154/1பி1 நெ காலைகளில் உள்ளது, பின்னும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1A3, 154/1B1 - 355.68 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண் 154/2 நெ காலை, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 10.0 மீ அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலை (க.ச.எண் 154/1ஏ 2), வடக்கு - குடியிருப்பு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம், பிளிச்சி கிராம புலத்தில் பட்டா எண் 4242- ல் க.ச.எண் 154/1ஏ 3

	மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், அயிட்டம் - 5-ல் குறிப்பிட்டுள்ள உத்தேச 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 05	நெ.காலை பு.ஏக் 1.29 ½ பட்டா எண் - 1212- ல் க.ச.எண் 154/1பி 1 நெ.காலை பு.ஏக் 0.26 ¾ ஆக ஒட்டு பு.ஏ 1.56 ¼ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரிக்க கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை அலுவலகத்தில் இணையதளம் மூலமாக விண்ணப்பம் செய்ததன் அடிப்படையில், கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை இணை இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்ஆர் ஒ சி எண் : ஏஒய்68இஜட்யூ12/2025/டீசிபி நாள் 20.09.2025 படி வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள், பொது உபயோக இடம், மற்றும் மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம் அயிட்டம் - 4 : உத்தேச 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 04 355.68 சதுரமீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சொத்து க.ச. எண்கள் 154/1ஏ3, 154/1பி1 நெ காலைகளில் உள்ளது, பின்னும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1A3, 154/1B1 - 236.88 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - அயிட்டம் - 4-ல் குறிப்பிட்டுள்ள உத்தேச 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 04, தெற்கு - க.ச.எண் 155 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம், பிளிச்சி கிராம புலத்தில் பட்டா எண் 4242- ல் க.ச.எண் 154/1ஏ 3 நெ.காலை பு.ஏக் 1.29 ½ பட்டா எண் - 1212- ல் க.ச.எண் 154/1பி 1 நெ.காலை பு.ஏக் 0.26 ¾ ஆக ஒட்டு பு.ஏ 1.56 ¼ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரிக்க கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை அலுவலகத்தில் இணையதளம் மூலமாக விண்ணப்பம் செய்ததன் அடிப்படையில், கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை இணை இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்ஆர் ஒ சி எண் : ஏஒய்68இஜட்யூ12/2025/டீசிபி நாள் 20.09.2025 படி வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள், பொது உபயோக இடம், மற்றும் மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம் அயிட்டம் - 5 : உத்தேச 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 05 236.88 சதுரமீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சொத்து க.ச. எண்கள் 154/1ஏ3, 154/1பி1 நெ காலைகளில் உள்ளது, பின்னும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1B1 - 60.14 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : PUBLIC USE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண் 154/2 நெ காலை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - அயிட்டம் - 3-ல் குறிப்பிட்டுள்ள உத்தேச 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 03	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம், பிளிச்சி கிராம புலத்தில் பட்டா எண் 4242- ல் க.ச.எண் 154/1ஏ 3 நெ.காலை பு.ஏக் 1.29 ½ பட்டா எண் - 1212- ல் க.ச.எண் 154/1பி 1 நெ.காலை பு.ஏக் 0.26 ¾ ஆக ஒட்டு பு.ஏ 1.56 ¼ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரிக்க கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை அலுவலகத்தில் இணையதளம்

		மூலமாக விண்ணப்பம் செய்ததன் அடிப்படையில், கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை இணை இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்ஆர் ஒ சி எண் : ஏஒய்68இஜட்யூ12/2025/டீசிபி நாள் 20.09.2025 படி வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள், பொது உபயோக இடம், மற்றும் மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம் அயிட்டம் - 6 : பொது உபயோக ஒதுக்கீடு 60.14 சதுரமீட்டர்கள், மேற்படி சொத்து க.ச. எண் 154/1பி1 நெ காலையில் உள்ளது, பின்னும்,
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bilichi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1A3, 154/1B1 - 55.56 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண் 154/2 நெ காலை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - அயிட்டம் - 2-ல் குறிப்பிட்டுள்ள உத்தேச 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 02	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம், பிளிச்சி கிராம புலத்தில் பட்டா எண் 4242- ல் க.ச.எண் 154/1ஏ 3 நெ.காலை பு.ஏக் 1.29 ½ பட்டா எண் - 1212- ல் க.ச.எண் 154/1பி 1 நெ.காலை பு.ஏக் 0.26 ¾ ஆக ஒட்டு பு.ஏ 1.56 ¼ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரிக்க கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை அலுவலகத்தில் இணையதளம் மூலமாக விண்ணப்பம் செய்ததன் அடிப்படையில், கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை இணை இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்ஆர் ஒ சி எண் : ஏஒய்68இஜட்யூ12/2025/டீசிபி நாள் 20.09.2025 படி வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள், பொது உபயோக இடம், மற்றும் மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம் அயிட்டம் - 6 : மின்வாரியம் 55.56 சதுர மீட்டர்கள் மேற்படி சொத்து க.ச. எண்கள் 154/1ஏ3, 154/1பி1 நெ காலைகளில் உள்ளது. ஆக மேற்படி 1 முதல் 5 வரை அயிட்டங்களில் உள்ள கிழமேல், தென்வடல் சாலைகள் மற்றும் அதன் 10 மூலை முடுக்குகள் பரப்பளவு 11.25 ச.மீ, ஆக மொத்த 1303.65 ச.மீ பரப்பளவு கொண்ட சாலைகளும், அயிட்டம் 6 -ல் 60.14 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட பொது உபயோக ஒதுக்கீடு இடமும், மற்றும் அயிட்டம் 7-ல் 55.56 ச.மீ பரப்பளவு கொண்ட மின்வாரிய ஒதுக்கீடு இடமும், ஆக மேற்படி இடங்கள் பூராவும் அதற்குண்டான மூல ஆவணங்களில் உள்ள மாமூல் ரோடு வழிநடை பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி கிழமேல், தென்வடல் சாலைகளின் மொத்த பரப்பு 1303.65 ச.மீ கொண்ட சாலைகளும், 60.14 ச.மீ. கொண்ட பொது உபயோக ஒதுக்கீடு இடமும், 55.56 ச.மீ. கொண்ட தமிழ்நாடு மின்வாரிய ஒதுக்கீடு இடமும் பூராவும் நான் பிளிச்சி கிராமத்திற்கு தானமாக கொடுத்துள்ளேன். மேற்படி சாலைகள், பொது உபயோகம் தொடர்பான சாலை அமைப்பு வரைப்படம் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது, அதில் கண்டுள்ள விவரங்கள் இந்த ஆவணத்தில் ஒரு பகுதியாக எடுத்துக்கொள்ள வேண்டும். மேற்படி சொத்துக்கள் கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம், பிளிச்சி கிராம எல்லைக்குட்பட்ட, தற்போதைய பட்டா எண் 4242- ல் க.ச.எண் 154/1ஏ3 , பட்டா எண் 1212- ல் க.ச.எண் 154/1பி1 நெ காலைகளில் உள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 11

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.