Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate


GPS Map Camera
Melaurappanur, Tamil Nadu, India
R295+33W, Melaurappanur, Tamil Nadu 625706, India
Lat 9.818037° Long 78.008695°
26/10/24 11:38 AM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Melaurappanur, Tamil Nadu, India
R295+33W, Melaurappanur, Tamil Nadu 625706, India
Lat 9.818037° Long 78.008695°
26/10/24 11:39 AM GMT +05:30
Google





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: திருமங்கலம்	Date / நாள்: 04-Nov-2024
Village /கிராமம்:தர்மத்துப்பட்டி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 27/2B, 27/3I2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-May-2024 - 03-Nov-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4347/2024	06-Jun-2024 06-Jun-2024 06-Jun-2024	தான ஆவணம்	1. ஸ்ரீதர்	1. தமிழ்நாடு அரசுக்கு மேதகு ஆளுநருக்காக மதுரை மாவட்டம் திருமங்கலம் வட்டம் உச்சப்பட்டி ஊராட்சிக்கு மேற்படி உச்சப்பட்டி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் மூலமாகவும் இனிமேல் மேற்படி பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11218/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B - 37.0 சதுர மீட்டர்			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தர்மத்துப்பட்டி, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - லேஅவுட் மனைகள், மேற்கு - இல்லை, வடக்கு - 7.20 மீட்டர்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் புஞ்சை சர்வே 27/2 ல் ஹெக்டேர் 1.39.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏ 3 செ 45 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில்			

	அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 3-3, தெற்கு - தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் புதிய சர்வே 27/2சி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட இடம்			வடபுரம் உள்ள ஏ 1 செ 61 உள்ள புஞ்சை நிலம் இதுவும் 2. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் புஞ்சை சர்வே 27/3ஐ ல் 0.08.5 ஏர்ஸ்க்கு செ 21 ல் தென்புரத்தில் மேற்கு பக்கம் செ 4.25 உள்ள புஞ்சை நிலம் இதுவும் 3. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் புஞ்சை சர்வே 27/3ஜே1 ல் 0.08.0 ஏர்ஸ்க்கு செ 20.5 ல் மேற்கு பக்கம் செண்டு 15.75 உள்ள புஞ்சை நிலம் இதுவும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 81க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய புஞ்சை சர்வே 27/3ஐ2 ல் 0.7.00 ஏர்ஸ்ம், மேற்படி கிராமம் நஞ்சை புதிய சர்வே 27/2பி நம்பரில் 0.65.20 ஏர்ஸ்ம் சேர்ந்து உள்ள இடத்தை புதிய மனைப்பிரிவு அமைக்க உறுப்பினர் செயலாளர் மதுரை நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், மதுரை மண்டலம் அவர்களிடம் அனுமதி கேரரியதில் மதுரை மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களால் நகர ஊரமைப்பு ஆணையர் மதுரை அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டு ஆணையர் நகர ஊரமைப்பு மதுரை அவர்களின் கடித ந.க.எண்.27200/இ எக்ஸ் ஆர் பி ஹெச் ஒய் ஐ 6/ எஸ் டபில்யு பி /2024/, 03.06.2024 நாள் தொழிற்நுட்ப ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் ஒதுக்கப்பட்ட குறிப்பாக புதிய சர்வே 27/2பி நம்பரில் மட்டும் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுப்பட்ட முக்கோண அமைப்புள்ள இடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் 10.10 மீட்டர் தென்புரம் 12.45 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.35 மீட்டர் மேல்புரம் 0 ஆக மொத்தம் 37.00 சதுரமீட்டர் இடம். இதற்கு பட்டா எண் 2265 ஆகும். இதற்கு பழைய சர்வே எண் 27/2, 27/3ஐ, 27/3ஜே1 ஆகும் மேற்படி இடம் முக்கோண அமைப்பில் உள்ளதால் மூன்று எல்கையும், மூன்று அளவும் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.		
2	4348/2024	06-Jun-2024 06-Jun-2024 06-Jun-2024	தான ஆவணம்	1. ஸ்ரீதர்	1. தமிழ்நாடு அரசுக்கு மேதகு ஆளுநருக்காக மதுரை மாவட்டம் திருமங்கலம் வட்டம் உச்சப்பட்டி ஊராட்சிக்கு மேற்படி உச்சப்பட்டி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் மூலமாகவும் இனிமேல் மேற்படி பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11218/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தர்மத்துப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B, 27/3I2 - 676.82 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை, மேற்கு - தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2ஏ, சர்வே எண் 21 நம்பரில் உள்ள இடம், வடக்கு - லேஅவுட் மனைகள், தெற்கு - லேஅவுட் மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் புஞ்சை சர்வே 27/2 ல் ஹெக்டேர் 1.39.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏ 3 செ 45 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுரம் உள்ள ஏ 1 செ 61 உள்ள புஞ்சை நிலம் இதுவும் 2. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் புஞ்சை சர்வே 27/3ஐ ல் 0.08.5 ஏர்ஸ்க்கு செ 21 ல் தென்புரத்தில் மேற்கு பக்கம் செ 4.25 உள்ள புஞ்சை நிலம் இதுவும் 3. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் புஞ்சை சர்வே 27/3ஜே1 ல் 0.08.0 ஏர்ஸ்க்கு செ 20.5 ல் மேற்கு பக்கம் செண்டு 15.75 உள்ள புஞ்சை நிலம் இதுவும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 81க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய புஞ்சை		

		சர்வே 27/3ஐ2 ல் 0.7.00 ஏர்ஸ்ம், மேற்படி கிராமம் நஞ்சை புதிய சர்வே 27/2பி நம்பரில் 0.65.20 ஏர்ஸ்ம் சேர்ந்து உள்ள இடத்தை புதிய மனைப்பிரிவு அமைக்க உறுப்பினர் செயலாளர் மதுரை நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், மதுரை மண்டலம் அவர்களிடம் அனுமதி கேரரியதில் மதுரை மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களால் நகர ஊரமைப்பு ஆணையர் மதுரை அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டு ஆணையர் நகர ஊரமைப்பு மதுரை அவர்களின் கடித ந.க.எண்.27200/இ எக்ஸ் ஆர் பி ஹெச் ஒய் ஐ 6/ எஸ் டபில்யு பி /2024/, 03.06.2024 நாள் தொழிற்நுட்ப ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் ஒதுக்கப்பட்ட குறிப்பாக புதிய சர்வே 27/2பி, 27/3ஐ2 நம்பரில் மட்டும் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டா அகல சாலை எண் 1 - 1 க்கு கிழமேல் வடபுரம் 72.90 மீட்டர் தென்புரம் 74.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 9.00 மீட்டர் மேல்புரம் 9.00 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 676.82 சதுரமீட்டர் இடம். இதற்கு பட்டா எண் 2265 ஆகும். இதற்கு பழைய சர்வே எண் 27/2, 27/3ஐ, 27/3ஜே1 ஆகும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தர்மத்துப்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B, 27/3I2 - 521.87 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை, மேற்கு - தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 21ல் உள்ள இடம், வடக்கு - லேஅவுட் மனைகள், தெற்கு - லேஅவுட் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் புஞ்சை சர்வே 27/2 ல் ஹெக்டேர் 1.39.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏ 3 செ 45 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுரம் உள்ள ஏ 1 செ 61 உள்ள புஞ்சை நிலம் இதுவும் 2. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் புஞ்சை சர்வே 27/3ஐ ல் 0.08.5 ஏர்ஸ்க்கு செ 21 ல் தென்புரத்தில் மேற்கு பக்கம் செ 4.25 உள்ள புஞ்சை நிலம் இதுவும் 3. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் புஞ்சை சர்வே 27/3ஜே1 ல் 0.08.0 ஏர்ஸ்க்கு செ 20.5 ல் மேற்கு பக்கம் செண்டு 15.75 உள்ள புஞ்சை நிலம் இதுவும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 81க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய புஞ்சை சர்வே 27/3ஐ2 ல் 0.7.00 ஏர்ஸ்ம், மேற்படி கிராமம் நஞ்சை புதிய சர்வே 27/2பி நம்பரில் 0.65.20 ஏர்ஸ்ம் சேர்ந்து உள்ள இடத்தை புதிய மனைப்பிரிவு அமைக்க உறுப்பினர் செயலாளர் மதுரை நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், மதுரை மண்டலம் அவர்களிடம் அனுமதி கேரரியதில் மதுரை மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களால் நகர ஊரமைப்பு ஆணையர் மதுரை அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டு ஆணையர் நகர ஊரமைப்பு மதுரை அவர்களின் கடித ந.க.எண்.27200/இ எக்ஸ் ஆர் பி ஹெச் ஒய் ஐ 6/ எஸ் டபில்யு பி /2024/, 03.06.2024 நாள் தொழிற்நுட்ப ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் ஒதுக்கப்பட்ட குறிப்பாக புதிய சர்வே 27/2பி, 27/3ஐ2 நம்பரில் மட்டும் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டா அகல சாலை எண் 2 - 2 க்கு கிழமேல் வடபுரம் 71.65 மீட்டர் தென்புரம் 71.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20 மீட்டர் மேல்புரம் 7.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 521.87 சதுரமீட்டர் இடம். இதற்கு பட்டா எண் 2265 ஆகும். இதற்கு பழைய சர்வே எண் 27/2, 27/3ஐ, 27/3ஜே1 ஆகும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தர்மத்துப்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B, 27/3I2 - 491.44 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை, மேற்கு - தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 21, 27/2சி நம்பரில் உள்ள நிலம், வடக்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் புஞ்சை சர்வே 27/2 ல் ஹெக்டேர் 1.39.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏ 3 செ 45 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுரம் உள்ள ஏ 1 செ 61 உள்ள புஞ்சை நிலம் இதுவும் 2. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம்

	லேஅவுட் மனைகள், தெற்கு - லேஅவுட் மனைகள்	புஞ்சை சர்வே 27/3ஐ ல் 0.08.5 ஏர்ஸ்க்கு செ 21 ல் தென்புரத்தில் மேற்கு பக்கம் செ 4.25 உள்ள புஞ்சை நிலம் இதுவும் 3. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் புஞ்சை சர்வே 27/3ஜே1 ல் 0.08.0 ஏர்ஸ்க்கு செ 20.5 ல் மேற்கு பக்கம் செண்டு 15.75 உள்ள புஞ்சை நிலம் இதுவும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 81க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய புஞ்சை சர்வே 27/3ஐ2 ல் 0.7.00 ஏர்ஸ்ம், மேற்படி கிராமம் நஞ்சை புதிய சர்வே 27/2பி நம்பரில் 0.65.20 ஏர்ஸ்ம் சேர்ந்து உள்ள இடத்தை புதிய மனைப்பிரிவு அமைக்க உறுப்பினர் செயலாளர் மதுரை நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், மதுரை மண்டலம் அவர்களிடம் அனுமதி கேரரியதில் மதுரை மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களால் நகர ஊரமைப்பு ஆணையர் மதுரை அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டு ஆணையர் நகர ஊரமைப்பு மதுரை அவர்களின் கடித ந.க.எண்.27200/இ எக்ஸ் ஆர் பி ஹெச் ஒய் ஐ 6/ எஸ் டபில்யு பி /2024/, 03.06.2024 நாள் தொழிற்நுட்ப ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் ஒதுக்கப்பட்ட குறிப்பாக புதிய சர்வே 27/2பி, 27/3ஐ2 நம்பரில் மட்டும் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டா அகல சாலை எண் 3 - 3 க்கு கிழமேல் வடபுரம் 71.10 மீட்டர் தென்புரம் 61.85 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20 மீட்டர் மேல்புரம் 7.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 491.44 சதுரமீட்டர் இடம். இதற்கு பட்டா எண் 2265 ஆகும். இதற்கு பழைய சர்வே எண் 27/2, 27/3ஐ, 27/3ஜே1 ஆகும் ஆக மூன்று சாலை இடங்கள் சேர்த்து மொத்தம் 1690.13 சதுரமீட்டர் இடமும் மூலை முடக்குகள் இடம் 6.75 சதுரமீட்டர் இடமும் சேர்த்து மொத்தம் 1696.88 சதுரமீட்டர் இடம்

3	4349/2024	06-Jun-2024 06-Jun-2024 06-Jun-2024	தான ஆவணம்	1. ஸ்ரீதர்	1. மேற்பார்வை பொறியாளர் மதுரை மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் மதுரை அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11218/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தர்மத்துப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/3I2 - 40.81 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை, மேற்கு - லேஅவுட் மனைகள், வடக்கு - லேஅவுட் மனைகள், தெற்கு - தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் புதிய சர்வே 19/9ஜி1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் புஞ்சை சர்வே 27/2 ல் ஹெக்டேர் 1.39.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏ 3 செ 45 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுரம் உள்ள ஏ 1 செ 61 உள்ள புஞ்சை நிலம் இதுவும் 2. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் புஞ்சை சர்வே 27/3ஐ ல் 0.08.5 ஏர்ஸ்க்கு செ 21 ல் தென்புரத்தில் மேற்கு பக்கம் செ 4.25 உள்ள புஞ்சை நிலம் இதுவும் 3. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் புஞ்சை சர்வே 27/3ஜே1 ல் 0.08.0 ஏர்ஸ்க்கு செ 20.5 ல் மேற்கு பக்கம் செண்டு 15.75 உள்ள புஞ்சை நிலம் இதுவும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 81க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய புஞ்சை சர்வே 27/3ஐ2 ல் 0.7.00 ஏர்ஸ்ம், மேற்படி கிராமம் நஞ்சை புதிய சர்வே 27/2பி நம்பரில் 0.65.20 ஏர்ஸ்ம் சேர்ந்து உள்ள இடத்தை புதிய மனைப்பிரிவு அமைக்க உறுப்பினர் செயலாளர் மதுரை நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், மதுரை மண்டலம் அவர்களிடம் அனுமதி கேரரியதில் மதுரை மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களால் நகர ஊரமைப்பு ஆணையர் மதுரை	

				அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டு ஆணையர் நகர ஊரமைப்பு மதுரை அவர்களின் கடித ந.க.எண்.27200/இ எக்ஸ் ஆர் பி ஹெச் ஒய் ஐ 6/ எஸ் டபில்யு பி /2024/, 03.06.2024 நாள் தொழிற்நுட்ப ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் ஒதுக்கப்பட்ட குறிப்பாக புதிய சர்வே 27/3ஐ2 நம்பரில் மட்டும் கட்டுப்பட்ட தமிழ்நாடு மின் வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் 9.15 மீட்டர் தென்புரம் 9.60 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 3.05 மீட்டர் மேல்புரம் 5.85 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 40.81 சதுரமீட்டர் இடம். இதற்கு பட்டா எண் 2265 ஆகும். இதற்கு பழைய சர்வே எண் 27/2, 27/3ஐ, 27/3ஜே1 ஆகும்		
4	5322/2024	08-Jul-2024 08-Jul-2024 08-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஸ்ரீதர்	1. பிரபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 97,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 97,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11218/2023, 11897/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தர்மத்துப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B, 27/3I2 - 1087.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 2 உள்ள மனை இடம், மேற்கு - பிளாட் எண் 4 உள்ள மனை இடம், வடக்கு - தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2ஏ ல் உள்ள இடம், தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் நஞ்சை சர்வே 27/2 ல் ஹெக்டேர் 1.39.5 ஏர்ஸ்க்கு சேர்ந்த ஏக்கர் 3 செண்டு 45 உள்ள நஞ்சை நிலத்தில் மைய்யம் தற்போது சப்டிவிசன்படி சர்வே 27/2பி ல் 0.65.20 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 61 உள்ள புஞ்சை நிலம் இதுவும் மேற்படி தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் புஞ்சை சர்வே 27/3ஐ ல் 0.08.5 ஏர்ஸ்க்கு சேர்ந்த செண்டு 21 ல் தென்புரத்தில் மேற்கு பக்கம் உள்ள செண்டு 4.25 உள்ள புஞ்சை நிலமும் மேற்படி தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் புஞ்சை சர்வே 27/3ஜே1 ல் 0.08.0 ஏர்ஸ்க்கு சேர்ந்த செண்டு 20.5 ல் மேற்கு பக்கம் செண்டு 15.75 ம் ஆக கூடியது செண்டு 20க்கு சேர்ந்த நிலம் தற்போது சப்டிவிசன்படி தர்மத்துப்பட்டி கிராமம புதிய சர்வே 27/3ஐ2 நம்பரில் 0.7.99 ஏர்ஸ்க்கு சேர்ந்த செ 19.5ம் கூடியது மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 80.5 க்கு சேர்ந்த இடங்களை புதிய மனைப்பிரிவு அமைக்க உறுப்பினர் செயலாளர் மதுரை நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், மதுரை மண்லம் அவர்களிடம் அனுமதி கேரரியதில் மதுரை மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களால் நகர ஊரமைப்பு ஆணையர் மதுரை அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டு ஆணையர் நகர் ஊரமைப்பு மதுரை அவர்களின் கடித ந.க.எண்.27200/இ எக்ஸ் ஆர் பி ஹெச் ஒய் ஐ 6/ எஸ் டபில்யூ பி /2024/ 14.06.2024 நாள் உத்தரவுப்படி அடியிற்கண்ட மனை இடங்களுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு,எண்.158/2024 என எண்ணிட்டு ஒப்புதல் திட்ட அனுமதி எண் 174/2024 என அளிக்கப்பட்டு உத்தரவு வழங்கப்பட்டும் அப்பால் மேற்படி லேஅவுட்டில் கட்டுப்பட்ட மனை இடங்களுக்கு வரன்முறை கட்டணம் மேம்பாட்டு கட்டணம் செலுத்தி மனைப்பிரிவு இறுதி ஒப்புதல் திருமங்கலம ஊராட்சி ஒன்றியம் உச்சபட்டி ஊராட்சி செயல் ஆலுவலர்/ஊராட்சி தலைவர் நடவடிக்கையின்படி மேற்படி உச்சப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத்தலைவர் அவர்களால் கடந்த 03.07.2024ம் தேதிய ந-எண்-2/2024-2025 ன்படி இறுதி ஒப்புதல் வழங்கி		

				ஆணையிடப்பட்டு எங்களது பராமரிப்பில் இருந்து வருவதுமான ராமச்சந்திரா நகர் பகுதி 2 என பிரிக்கப்பட்டுள்ள டி டி சி பி லேஅவுட்டில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 3 க்கு கிழமேல் வடபுரம் 30 அடி தென்புரம் 30 அடி தென்வடல் கீழ்புரம் 36 அடி மேல்புரம் 36.5 அடி ஆக மொத்தம் 1087.5 சதுரடி அளவுள்ள மனை இடம் இதற்கு பட்டா எண் 2265 ஆகும் மேற்படி பிளாட்டுக்கு மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்டுள்ள அனைத்து பொதுநடைபாதைகளிலும் பொதுவாய் நடந்து புழங்கிக்கொள்ளும் பாத்தியமும் சேர்ந்தது.		
5	7732/2024	27-Sep-2024 27-Sep-2024 27-Sep-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ஸ்ரீதர்	1. ராஜலெட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 28,52,880/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11218/2023, 11897/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தர்மத்துப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B1A1 - 1038.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.7 மனையிடம் , மேற்கு - தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2ஏ நம்பர் புஞ்சை நிலம் , வடக்கு - தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2ஏ நம்பர் புஞ்சை நிலம் , தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2 நம்பரில் 1.39.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 3 செ 45ல் மையம் சப்டிவிசன்படி சர்வே 27/2பி நம்பரில் தனிப்பட்டா எண்.2265க்குச் சேர்ந்த 0.65.18 ஏர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 1 செ 61ஐ ராமச்சந்திரா நகர் பகுதி 1 எனப் பெயரிட்டு பல பிளாட் மனையிடங்களாகப் பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.8க்கு கி மே வ 20 அடி தெ 31.75 அடி தெ வ கீ 39 அடி மே 41.25 அடி ஆகமொத்தம் 1038 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடமாகும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தர்மத்துப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B1A1 - 1339.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.10 மனையிடம் , மேற்கு - தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 21 நம்பர் புஞ்சை நிலம், வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.24 மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2 நம்பரில் 1.39.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 3 செ 45ல் மையம் சப்டிவிசன்படி சர்வே 27/2பி நம்பரில் தனிப்பட்டா எண்.2265க்குச் சேர்ந்த 0.65.18 ஏர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 1 செ 61ஐ ராமச்சந்திரா நகர் பகுதி 1 எனப் பெயரிட்டு பல பிளாட் மனையிடங்களாகப் பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.9க்கு கி மே வ 35.50 அடி தெ 31.25 அடி தெ வ கீ 40 அடி மே 40.25 அடி ஆகமொத்தம் 1339 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடமாகும்.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B1A1 - 1164.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தர்மத்துப்பட்டி	
		Plot No./மனை எண் : 24
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.23 மனையிடம் , மேற்கு - தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 21 நம்பர் புஞ்சை நிலம், வடக்கு - பிளாட் எண்.9 மனையிடம் , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2 நம்பரில் 1.39.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 3 செ 45ல் மையம் சப்டிவிசன்படி சர்வே 27/2பி நம்பரில் தனிப்பட்டா எண்.2265க்குச் சேர்ந்த 0.65.18 ஏர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 1 செ 61ஐ ராமச்சந்திரா நகர் பகுதி 1 எனப் பெயரிட்டு பல பிளாட் மனையிடங்களாகப் பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.24க்கு கி மே வ 31.25 அடி தெ 26.75 அடி தெ வ கீ 40 அடி மே 40.25 அடி ஆகமொத்தம் 1164 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடமாகும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B1A1 - 1372.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தர்மத்துப்பட்டி	
		Plot No./மனை எண் : 25
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.26 மனையிடம் , மேற்கு - தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 21 நம்பர் புஞ்சை நிலம், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.40 மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2 நம்பரில் 1.39.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 3 செ 45ல் மையம் சப்டிவிசன்படி சர்வே 27/2பி நம்பரில் தனிப்பட்டா எண்.2265க்குச் சேர்ந்த 0.65.18 ஏர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 1 செ 61ஐ ராமச்சந்திரா நகர் பகுதி 1 எனப் பெயரிட்டு பல பிளாட் மனையிடங்களாகப் பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.25க்கு கி மே வ 32.25 அடி தெ 27.25 அடி தெ வ கீ 46 அடி மே 46.25 அடி ஆகமொத்தம் 1372 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடமாகும்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B1A1 - 1378.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தர்மத்துப்பட்டி	
		Plot No./மனை எண் : 40
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.39 மனையிடம் , மேற்கு - தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 21 நம்பர் புஞ்சை நிலம், வடக்கு - பிளாட் எண்.25 மனையிடம் , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2 நம்பரில் 1.39.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 3 செ 45ல் மையம் சப்டிவிசன்படி சர்வே 27/2பி நம்பரில் தனிப்பட்டா எண்.2265க்குச் சேர்ந்த 0.65.18 ஏர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 1 செ 61ஐ ராமச்சந்திரா நகர் பகுதி 1 எனப் பெயரிட்டு பல பிளாட் மனையிடங்களாகப் பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.40க்கு கி மே வ 27.25 அடி தெ 32 அடி தெ வ கீ 46.50 அடி மே 46.50 அடி ஆகமொத்தம் 1378 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடமாகும்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B1A1 - 790.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தர்மத்துப்பட்டி	
		Plot No./மனை எண் : 41
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தர்மத்துப்பட்டி கிராமம்

	கிழக்கு - பிளாட் எண்.42 மனையிடம் , மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம் , வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2சி நம்பர் புஞ்சை நிலம்	சர்வே 27/2 நம்பரில் 1.39.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 3 செ 45ல் மையம் சப்டிவிசன்படி சர்வே 27/2பி நம்பரில் தனிப்பட்டா எண்.2265க்குச் சேர்ந்த 0.65.18 ஏர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 1 செ 61ஐ ராமச்சந்திரா நகர் பகுதி 1 எனப் பெயரிட்டு பல பிளாட் மனையிடங்களாகப் பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.41க்கு தனித் தனி அடியளவு விபரம். பிளாட் எண்.41ன் வடபுறம் செவ்வகமாக உள்ள மனையிடத்திற்கு கி மே வ 23.75 அடி தெ 23.75 அடி தெ வ கீ 24.25 அடி மே 24.25 அடி ஆகமொத்தம் 576 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடம் இதுவும், பிளாட் எண்.41ன் தென்புறம் முக்கோணமாக உள்ள மனையிடத்திற்கு கி மே வ 23.75 அடி தெ 30 அடி தெ வ கீ 18 அடி மேல்புறம் அளவு இல்லை ஆகமொத்தம் 214 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடம் இதுவும், ஆக இரண்டு தாக்குகளும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் 790 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடமாகும்.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தர்மத்துப்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B1B - 2183.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 43
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.44 மனையிடம் , மேற்கு - பிளாட் எண்.42 மனையிடம் , வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2சி நம்பர் புஞ்சை நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2 நம்பரில் 1.39.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 3 செ 45ல் மையம் சப்டிவிசன்படி சர்வே 27/2பி நம்பரில் தனிப்பட்டா எண்.2265க்குச் சேர்ந்த 0.65.18 ஏர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 1 செ 61ஐ ராமச்சந்திரா நகர் பகுதி 1 எனப் பெயரிட்டு பல பிளாட் மனையிடங்களாகப் பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.43க்கு தனித் தனி அடியளவு விபரம். பிளாட் எண்.43ன் வடபுறம் செவ்வகமாக உள்ள மனையிடத்திற்கு கி மே வ 30 அடி தெ 30 அடி தெ வ கீ 61.50 அடி மே 61.50 அடி ஆகமொத்தம் 1845 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடம் இதுவும், பிளாட் எண்.43ன் தென்புறம் முக்கோணமாக உள்ள மனையிடத்திற்கு கி மே வ 30 அடி தெ 37.25 அடி தெ வ கீ 22.50 அடி மேல்புறம் அளவு இல்லை ஆகமொத்தம் 338 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடம் இதுவும், ஆக இரண்டு தாக்குகளும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் 2183 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடமாகும்.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தர்மத்துப்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B1A1 - 2623.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 44
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.45 மனையிடம் , மேற்கு - பிளாட் எண்.43 மனையிடம் , வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2சி,19/9ஜி1 நம்பர் புஞ்சை நிலங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2 நம்பரில் 1.39.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 3 செ 45ல் மையம் சப்டிவிசன்படி சர்வே 27/2பி நம்பரில் தனிப்பட்டா எண்.2265க்குச் சேர்ந்த 0.65.18 ஏர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 1 செ 61ஐ ராமச்சந்திரா நகர் பகுதி 1 எனப் பெயரிட்டு பல பிளாட் மனையிடங்களாகப் பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.44க்கு தனித் தனி அடியளவு விபரம். பிளாட் எண்.44ன் வடபுறம் செவ்வகமாக உள்ள மனையிடத்திற்கு கி மே வ 30 அடி தெ 30 அடி தெ வ கீ 84 அடி மே 84 அடி ஆகமொத்தம் 2520 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடம் இதுவும், பிளாட் எண்.44ன் தென்புறத்தில் மேல்புறம்

				முக்கோணமாக உள்ள மனையிடத்திற்கு கி மே வ 11 அடி தெ 11 அடி தெ வ கீ 6.75 அடி மேல்புறம் அளவு இல்லை ஆகமொத்தம் 38 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடம் இதுவும், பிளாட் எண்.44ன் தென்புறத்தில் கீழ்புறம் முக்கோணமாக உள்ள மனையிடத்திற்கு கி மே வ 19 அடி தெ 22 அடி தெ வ கீ அளவு இல்லை மே 6.75 ஆகமொத்தம் 65 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடம் இதுவும், ஆக மூன்று தாக்குகளும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் 2623 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடமாகும். மேற்படி பிளாட் மனையிடங்களின் வடபுறம், தென்புறம் வருகிற 9.00, 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைகளின் வழியாகவும், மேற்படி லேஅவுட்டில் தொடர்ச்சியாக விடப்பட்ட கிழமேல், தென்வடலாகிய அனைத்து பொதுநடை பாதையின் வழியாகவும் பொதுவாய் நடந்து புழங்கி மெயின் ரோட்டினை அடைந்து கொள்ளும் பொதுநடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்தது. மேற்கண்ட லேஅவுட் உதவி இயக்குநர் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலர் அவர்களின் ந. க. எண். 27200 / இஎக்ஸ்ஆர்பிஹெச்ஒய் 16 / எஸ்டபிஎல்யூபி-2024ன்படியும், ம. வ./ம. உ. தி. கு. எண். 158/2024 நாள்: 14.06.2024ன்படியும், திட்ட அனுமதி எண்.174/2024ன்படியும், உத்தரவிடப்பட்டும், பின்பு மனைப்பிரிவு இறுதி ஒப்புதல் திருமங்கலம் ஊராட்சி ஒன்றியம் உச்சப்பட்டி ஊராட்சி மன்ற செயல் அலுவலர் / ஊராட்சி தலைவர் நடவடிக்கையின்படி உச்சப்பட்டி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் கடந்த 03.07.2024 ஆம் தேதியில் ந.எண். 2/2024-2025ன்படியும் உத்தரவிடப்பட்ட அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்டது. இது தற்போது சப்டிவிசன்படி சர்வே 27/2பி1ஏ1 நம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
6	7760/2024	28-Sep-2024 28-Sep-2024 28-Sep-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ராஜலெட்சுமி	1. சுந்தரம் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட் மதுரை கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B1A1 - 1038.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தர்மத்துப்பட்டி					
				Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.7 மனையிடம் , மேற்கு - தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2ஏ நம்பர் புஞ்சை நிலம் , வடக்கு - தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2ஏ நம்பர் புஞ்சை நிலம் , தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2 நம்பரில் 1.39.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 3 செ 45ல் மையம் சப்டிவிசன்படி சர்வே 27/2பி நம்பரில் தனிப்பட்டா எண்.2265க்குச் சேர்ந்த 0.65.18 ஏர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 1 செ 61ஐ ராமச்சந்திரா நகர் பகுதி 1 எனப் பெயரிட்டு பல பிளாட் மனையிடங்களாகப் பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.8க்கு கி மே வ 20 அடி தெ 31.75 அடி தெ வ கீ 39 அடி மே 41.25 அடி ஆகமொத்தம் 1038 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடமாகும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B1A1 - 1339.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தர்மத்துப்பட்டி					

		Plot No./மனை எண் : 9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.10 மனையிடம் , மேற்கு - தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 21 நம்பர் புஞ்சை நிலம், வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.24 மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2 நம்பரில் 1.39.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 3 செ 45ல் மையம் சப்டிவிசன்படி சர்வே 27/2பி நம்பரில் தனிப்பட்டா எண்.2265க்குச் சேர்ந்த 0.65.18 ஏர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 1 செ 61ஐ ராமச்சந்திரா நகர் பகுதி 1 எனப் பெயரிட்டு பல பிளாட் மனையிடங்களாகப் பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.9க்கு கி மே வ 35.50 அடி தெ 31.25 அடி தெ வ கீ 40 அடி மே 40.25 அடி ஆகமொத்தம் 1339 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடமாகும்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தர்மத்துப்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B1A1 - 1164.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 24
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.23 மனையிடம் , மேற்கு - தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 21 நம்பர் புஞ்சை நிலம், வடக்கு - பிளாட் எண்.9 மனையிடம் , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2 நம்பரில் 1.39.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 3 செ 45ல் மையம் சப்டிவிசன்படி சர்வே 27/2பி நம்பரில் தனிப்பட்டா எண்.2265க்குச் சேர்ந்த 0.65.18 ஏர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 1 செ 61ஐ ராமச்சந்திரா நகர் பகுதி 1 எனப் பெயரிட்டு பல பிளாட் மனையிடங்களாகப் பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.24க்கு கி மே வ 31.25 அடி தெ 26.75 அடி தெ வ கீ 40 அடி மே 40.25 அடி ஆகமொத்தம் 1164 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடமாகும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தர்மத்துப்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B1A1 - 1372.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 25
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.26 மனையிடம் , மேற்கு - தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 21 நம்பர் புஞ்சை நிலம், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.40 மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2 நம்பரில் 1.39.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 3 செ 45ல் மையம் சப்டிவிசன்படி சர்வே 27/2பி நம்பரில் தனிப்பட்டா எண்.2265க்குச் சேர்ந்த 0.65.18 ஏர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 1 செ 61ஐ ராமச்சந்திரா நகர் பகுதி 1 எனப் பெயரிட்டு பல பிளாட் மனையிடங்களாகப் பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.25க்கு கி மே வ 32.25 அடி தெ 27.25 அடி தெ வ கீ 46 அடி மே 46.25 அடி ஆகமொத்தம் 1372 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடமாகும்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தர்மத்துப்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B1A1 - 1378.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 40
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.39 மனையிடம் , மேற்கு - தர்மத்துப்பட்டி கிராமம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2 நம்பரில் 1.39.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 3 செ 45ல் மையம்

	சர்வே 21 நம்பர் புஞ்சை நிலம், வடக்கு - பிளாட் எண்.25 மனையிடம் , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	சப்டிவிசன்படி சர்வே 27/2பி நம்பரில் தனிப்பட்டா எண்.2265க்குச் சேர்ந்த 0.65.18 ஏர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 1 செ 61ஐ ராமச்சந்திரா நகர் பகுதி 1 எனப் பெயரிட்டு பல பிளாட் மனையிடங்களாகப் பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.40க்கு கி மே வ 27.25 அடி தெ 32 அடி தெ வ கீ 46.50 அடி மே 46.50 அடி ஆகமொத்தம் 1378 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடமாகும்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B1A1 - 790.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தர்மத்துப்பட்டி	
		Plot No./மனை எண் : 41
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.42 மனையிடம் , மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம் , வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2சி நம்பர் புஞ்சை நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2 நம்பரில் 1.39.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 3 செ 45ல் மையம் சப்டிவிசன்படி சர்வே 27/2பி நம்பரில் தனிப்பட்டா எண்.2265க்குச் சேர்ந்த 0.65.18 ஏர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 1 செ 61ஐ ராமச்சந்திரா நகர் பகுதி 1 எனப் பெயரிட்டு பல பிளாட் மனையிடங்களாகப் பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.41க்கு தனித் தனி அடியளவு விபரம். பிளாட் எண்.41ன் வடபுறம் செவ்வகமாக உள்ள மனையிடத்திற்கு கி மே வ 23.75 அடி தெ 23.75 அடி தெ வ கீ 24.25 அடி மே 24.25 அடி ஆகமொத்தம் 576 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடம் இதுவும், பிளாட் எண்.41ன் தென்புறம் முக்கோணமாக உள்ள மனையிடத்திற்கு கி மே வ 23.75 அடி தெ 30 அடி தெ வ கீ 18 அடி மேல்புறம் அளவு இல்லை ஆகமொத்தம் 214 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடம் இதுவும், ஆக இரண்டு தாக்குகளும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் 790 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடமாகும்.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B1B - 2183.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தர்மத்துப்பட்டி	
		Plot No./மனை எண் : 43
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.44 மனையிடம் , மேற்கு - பிளாட் எண்.42 மனையிடம் , வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2சி நம்பர் புஞ்சை நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2 நம்பரில் 1.39.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 3 செ 45ல் மையம் சப்டிவிசன்படி சர்வே 27/2பி நம்பரில் தனிப்பட்டா எண்.2265க்குச் சேர்ந்த 0.65.18 ஏர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 1 செ 61ஐ ராமச்சந்திரா நகர் பகுதி 1 எனப் பெயரிட்டு பல பிளாட் மனையிடங்களாகப் பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.43க்கு தனித் தனி அடியளவு விபரம். பிளாட் எண்.43ன் வடபுறம் செவ்வகமாக உள்ள மனையிடத்திற்கு கி மே வ 30 அடி தெ 30 அடி தெ வ கீ 61.50 அடி மே 61.50 அடி ஆகமொத்தம் 1845 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடம் இதுவும், பிளாட் எண்.43ன் தென்புறம் முக்கோணமாக உள்ள மனையிடத்திற்கு கி மே வ 30 அடி தெ 37.25 அடி தெ வ கீ 22.50 அடி மேல்புறம் அளவு இல்லை ஆகமொத்தம் 338 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடம் இதுவும், ஆக இரண்டு தாக்குகளும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் 2183 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடமாகும்.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B1A1 - 2623.0 சதுரடி

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தர்மத்துப்பட்டி					
				Plot No./மனை எண் : 44		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.45 மனையிடம் , மேற்கு - பிளாட் எண்.43 மனையிடம் , வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2சி,19/9ஜி1 நம்பர் புஞ்சை நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2 நம்பரில் 1.39.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 3 செ 45ல் மையம் சப்டிவிசன்படி சர்வே 27/2பி நம்பரில் தனிப்பட்டா எண்.2265க்குச் சேர்ந்த 0.65.18 ஏர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 1 செ 61ஐ ராமச்சந்திரா நகர் பகுதி 1 எனப் பெயரிட்டு பல பிளாட் மனையிடங்களாகப் பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.44க்கு தனித் தனி அடியளவு விபரம். பிளாட் எண்.44ன் வடபுறம் செவ்வகமாக உள்ள மனையிடத்திற்கு கி மே வ 30 அடி தெ 30 அடி தெ வ கீ 84 அடி மே 84 அடி ஆகமொத்தம் 2520 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடம் இதுவும், பிளாட் எண்.44ன் தென்புறத்தில் மேல்புறம் முக்கோணமாக உள்ள மனையிடத்திற்கு கி மே வ 11 அடி தெ 11 அடி தெ வ கீ 6.75 அடி மேல்புறம் அளவு இல்லை ஆகமொத்தம் 38 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடம் இதுவும், பிளாட் எண்.44ன் தென்புறத்தில் கீழ்புறம் முக்கோணமாக உள்ள மனையிடத்திற்கு கி மே வ 19 அடி தெ 22 அடி தெ வ கீ அளவு இல்லை மே 6.75 ஆகமொத்தம் 65 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடம் இதுவும், ஆக மூன்று தாக்குகளும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் 2623 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடமாகும். மேற்படி பிளாட் மனையிடங்களின் வடபுறம், தென்புறம் வருகிற 9.00, 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைகளின் வழியாகவும், மேற்படி லேஅவுட்டில் தொடர்ச்சியாக விடப்பட்ட கிழமேல், தென்வடலாகிய அனைத்து பொதுநடை பாதையின் வழியாகவும் பொதுவாய் நடந்து புழங்கி மெயின் ரோட்டினை அடைந்து கொள்ளும் பொதுநடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்தது. மேற்கண்ட லேஅவுட் உதவி இயக்குநர் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலர் அவர்களின் ந. க. எண். 27200 / இஎக்ஸ்ஆர்பிஹெச்ஒய் 16 / எஸ்டபிஎல்யூபி-2024ன்படியும், ம. வ./ம. உ. தி. கு. எண். 158/2024 நாள்: 14.06.2024ன்படியும், திட்ட அனுமதி எண்.174/2024ன்படியும், உத்தரவிடப்பட்டும், பின்பு மனைப்பிரிவு இறுதி ஒப்புதல் திருமங்கலம் ஊராட்சி ஒன்றியம் உச்சப்பட்டி ஊராட்சி மன்ற செயல் அலுவலர் / ஊராட்சி தலைவர் நடவடிக்கையின்படி உச்சப்பட்டி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் கடந்த 03.07.2024 ஆம் தேதியில் ந.எண். 2/2024-2025ன்படியும் உத்தரவிடப்பட்ட அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்டது. இது தற்போது சப்டிவிசன்படி சர்வே 27/2பி1ஏ1 நம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
7	8028/2024	09-Oct-2024 09-Oct-2024 09-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஸ்ரீதர்	1. சாந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,31,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,31,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11218/2023, 11897/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தர்மத்துப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B1A1 - 1380.0 சதுரடி		

		Plot No./மனை எண் : 31
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.32 மனையிடம் , மேற்கு - பிளாட் எண்.30 மனையிடம் , வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - பிளாட் எண்.34 மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தர்மத்துப்பட்டி கிராமம் சர்வே 27/2 நம்பரில் 1.39.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 3 செ 45ல் மையம் சப்டிவிசன்படி சர்வே 27/2பி நம்பரில் தனிப்பட்டா எண்.2265க்குச் சேர்ந்த 0.65.18 ஏர்ஸ்க்கு அதாவது ஏ 1 செ 61ஐ ராமச்சந்திரா நகர் பகுதி 2 எனப் பெயரிட்டு பல பிளாட் மனையிடங்களாகப் பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.31க்கு கி மே வ 30 அடி தெ 30 அடி தெ வ கீ 46 அடி மே 46 அடி ஆகமொத்தம் 1380 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடமாகும். மேற்படி பிளாட் மனையிடத்தின் வடபுறம் வருகிற 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மேற்படி ராமச்சந்திரா நகர் பகுதி 2 லேஅவுட்டில் தொடர்ச்சியாக விடப்பட்ட கிழமேல், தென்வடலாகிய அனைத்து பொது நடைபாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாய் நடந்து புழங்கி மெயின் ரோட்டினை அடைந்து கொள்ளும் பொது நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்தது. மேற்கண்ட லேஅவுட் உதவி இயக்குநர் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலர் அவர்களின் ந. க. எண். 27200 / இஎக்ஸ்ஆர்பிஹெச்ஒய் 16 / எஸ்டபிஎல்யூபி-2024ன்படியும், ம. வ./ம. உ. தி. கு. எண். 158/2024 நாள்: 14.06.2024ன்படியும், திட்ட அனுமதி எண்.174/2024ன்படியும், உத்தரவிடப்பட்டும், பின்பு மனைப்பிரிவு இறுதி ஒப்புதல் திருமங்கலம் ஊராட்சி ஒன்றியம் உச்சப்பட்டி ஊராட்சி மன்ற செயல் அலுவலர் / ஊராட்சி தலைவர் நடவடிக்கையின்படி உச்சப்பட்டி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் கடந்த 03.07.2024 ஆம் தேதியில் ந.எண். 2/2024-2025ன்படியும் உத்தரவிடப்பட்ட அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்டது. இது தற்போது சப்டிவிசன்படி சர்வே 27/2பி1ஏ1 நம்பரில் கட்டுப்பட்டது. மற்றும் தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ரெகுலேட்டரி அத்தாரிட்டி, சென்னை-600 008ல் (டிஎன்பிஎல்ஐ34692024) டி என்ஆர்இஆர்ஏ / பிஎல்ஐ / 3825 / 2024 நாள்:22.08.2024ன் படியும், டி என்ஆர்இஆர்ஏ / பிஎல்ஐ / 3117 / 2024 நாள்:25.07.2024ன்படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Acknowledgement Number:565928320211223 **Date of filing : 21-Dec-2023***

INDIAN INCOME TAX RETURN ACKNOWLEDGEMENT

[Where the data of the Return of Income in Form ITR-1(SAHAJ), ITR-2, ITR-3, ITR-4(SUGAM), ITR-5, ITR-6, ITR-7 filed and verified]
(Please see Rule 12 of the Income-tax Rules, 1962)

Assessment Year 2023-24

PAN	AOXPS3346C		
Name	SONAITHEVAR BALASUBRAMANIAN SRIDHARAN		
Address	46/53 , SONAIYAR STREET, JAWAHER NAGAR , THIRUMANGALAM , 29-Tamil Nadu, 91- INDIA, 625706		
Status	Individual	Form Number	ITR-4
Filed u/s	139(4)-After due date	e-Filing Acknowledgement Number	565928320211223

Taxable Income and Tax Details	Current Year business loss, if any	1	0
	Total Income	2	6,63,740
	Book Profit under MAT, where applicable	3	0
	Adjusted Total Income under AMT, where applicable	4	0
	Net tax payable	5	30,029
	Interest and Fee Payable	6	7,085
	Total tax, interest and Fee payable	7	37,114
	Taxes Paid	8	56,583
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (7-8)	9	(-) 19,470
Accreted Income and Tax Detail	Accreted Income as per section 115TD	10	0
	Additional Tax payable u/s 115TD	11	0
	Interest payable u/s 115TE	12	0
	Additional Tax and interest payable	13	0
	Tax and interest paid	14	0
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (13-14)	15	0

Income Tax Return submitted electronically on 21-Dec-2023 21:36:54 from IP address 106.51.149.153 and verified by SONAITHEVAR BALASUBRAMANIAN SRIDHARAN having PAN AOXPS3346C on 21-Dec-2023 using paper ITR-Verification Form /Electronic Verification Code 74X8ZLCRUI generated through Aadhaar OTP mode

System Generated Barcode/QR Code

AOXPS3346C04565928320211223a4a2266b2a86e8b13ffd99f768e8ca84c3a22930

DO NOT SEND THIS ACKNOWLEDGEMENT TO CPC, BENGALURU

*If the return is verified after 30 days of transmission of return data electronically, then date of verification will be considered as date of filing the return (Notification No.05 of 2022 dated 29-07-2022 issued by the DGIT (Systems), CBDT)."

தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகம் லிமிடெட்

(இணையதளவழி மின் கட்டணம் முறை)

மின் கட்டணம் ரசீது

பெயர் : B.SRIDHAR

மின். இ. எண்: 200051380924711 கட்டண முறை : TANGEDCO PAYMENT PORTAL

இரசீது எண் : PGCINB680039042 நாள் : 15/10/2024 17:15:28

வ.எண்	கட்டணம் விவரம்	தொகை (ரூ.)
1	47621-Deposits Collected for DCW nature (GST Appl**	147542.00
2	55110-Deposits Collected for DCW nature (GST Appl**	0.00
3	46941-CGST @9%	13278.78
4	46942-SGST @9%	13278.78
5	62948-Rounding Off	0.44
	மொத்தம்	174100.00

தொகை (எழுத்தால்) ரூ. One lakhs Seventy Four thousand One hundred only

** Support services are taxable under GST

இதர விவரங்கள் :

1.TANGEDCO CIN No. : U40109TN2009SGC073746

2.TANGEDCO GST No. : 33AADCT4784E1ZC

3.HSN CODE : 27160000

4.SAC CODE : 996912

5.ELECTRICAL ENERGY & DISTRIBUTION SERVICES ARE EXEMPTED UNDER GST

* இது கணினியில் உருவாக்கப்பட்ட ஆவணம் தனி ஒப்புகை தேவையில்லை

* இது வங்கி ஒத்திசைவுக்கு உட்பட்டது

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.