

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Annur	Date / நாள்: 02-Jul-2025
Village /கிராமம்:Masakkoundanchettipalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 314/10A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 01-Jul-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	350/1978	20-Mar-1978 23-Mar-1978 27-Mar-1978	Conveyance Non Metro/UA	1. ஆறுவத்தம்மாள் 1 2. விஜயராகவன் 4 3. பரிமளம்(மைனர்) 10 4. ராஜலக்ஷ்மி 9 5. சுப்பையா செட்டியார் 11 6. ரங்கசாமி செட்டியார் 12 7. யசோதம்மாள் 7 8. பாக்யலக்ஷ்மி 8 9. தேவகி(மைனர்) 6 10. ஸ்ரீதரன்(மைனர்) 5 11. ஜானகியம்மாள் 2 12. சோமசுந்தரம் 3	1. ரங்கசாமி கவுண்டர் 1	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி.ரூ 4000/.				

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.00 Acre		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam				Survey No./புல எண் : 314		
Boundary Details: clt பாக பூமிக்கும்(தெ), 315/2 நெ காலைக்கும்(மே), 315/1 நெ காலைக்கும்(வ), ஜக்கியாக் கவுண்டர் சஞ்சாமிக் கவுண்டர் பாக பூமிக்கும்(கி)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ.ம பு ஏ 1.00 313, 314ல் தடபாத்தியம் சகிதம்		
2	396/1989	27-Feb-1989 13-Mar-1989 15-Mar-1989	Partition	1. கணபதிக்கவுண்டர் 1 2. ரங்கசாமி 2 3. ஜி. வெங்கடசலம் 3 4. ஜி. தங்கவேலு 4	1. கணபதிக் கவுண்டர்1 2. ஜி . ரங்கசாமி 2 3. ஜி. வெங்கடாசலம் 3 4. ஜி . தங்கவேலு 4	611, 64
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,19,707/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		பாகம் ரூ 119707 பிரி பாகம் ரூ 75364 பாகம் ஏ1 மதிப்பு 613 அடைபவர் 1 நபர் பின் 2 நபர் பாகம் ஏ2 பாகம் மதிப்பு 257 அடைபவர் 1 நபர் பின் 3 நபர் பாகம் ஏ3 மதிப்பு 652 1 நபர் பின் 4 நபர் பாகம் பி மதிப்பு 44343.75 அடைபவர் 2 நபர் பாகம் சி மதிப்பு 41235.00 அடைபவர் 3 நபர் பாகம் டி பாகம் மதிப் 34129.00 அடைபவர் 4நபர்				
Schedule சி1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1.06		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Kunnathur				Survey No./புல எண் : 312/2, 314, 314/4, 315/1, 315/2, 61/1, 61/1B, 61/1E		
Boundary Details: ஜீவனாம்ச பூமிக்கும் (மே), கச 135/1எக்கு (கி), கூடி பாகஸ்தர்காளைக்கு கச 134க்கு (வ), கி மே இட்டேரிக்கு (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி பாகம் கச133/1 ஏ 0.15 பூரா கச 134 ஏ 2.33 பூரா கச 135/1பி ஏ 1.56 ல் இமல் ஏ1.06		
Schedule சி2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: -		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Kunnathur				Survey No./புல எண் : 312/2, 314, 314/4, 315/1, 315/2, 61/1, 61/1B, 61/1E		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி பாகம் கூடி காலையில் தெ வாசல் 3 அங்கண சாளை 1 பூரா (10 X20) து கி 1 பூரா 7 1/2 எச் பி எஸ் சி 103ல் பூரா 5 அங்கண வில்லை சாளை1 பூரா		
Schedule பி5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ 1.37 1/2		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam				Survey No./புல எண் : 312/2, 314, 314/4, 315/1, 315/2, 61/1, 61/1B, 61/1E		
Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி பாகம் கச 315/2 நெ		

கூடி காலை கிணற்றுக்கும் உத்திவாய்க்காலுக்கும் (வ), தெவ உத்தி வாய்க்காலுக்கும் (கி), நாச்சிமுத்து கவுண்டர் பூமிக்கும் கருப்பராயன் கோவிலுக்கும் (தெ), வெள்ளிங்கிரி கவுண்டர் வூ பூமிக்கும் (மே)	காலையில் மேல்புரமாக இமல் ஏ 1.37 1/2 ஓட்டு ஏ 1.95 1/2 கூடி ஏ 0.56 ல் 10X20 து கிணறு 1 ல் 1 1/2/4
Schedule பி6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ 0.15 1/2
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam	Survey No./புல எண் : 312/2, 314, 314/4, 315/1, 315/2, 61/1, 61/1B, 61/1E
Boundary Details: சி பாக பூமிக்கும் (மே), வெள்ளிங்கிரி பூமிக்கும் (தெ) (வ), கச 315/2 கச 312/1 நெ காலகைக்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச312/2எ நெ பு ஏ 10.70 ல் இமல் ஏ 0.15 1/2 ம் சகிதம்
Schedule ௭1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.50
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Kunnathur	Survey No./புல எண் : 312/2, 314, 314/4, 315/1, 315/2, 61/1, 61/1B, 61/1E
Boundary Details: சி பாக 1.06 க்கு (கி), கச134க்கு (வ), கி மே இட்டேரிக்கு (தெ), சி பாக சாளைக்கு (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எ பாகம் கச 135/1பிஏ1.56 ல் இமல் ஏ 0.50 தென்னை 10
Schedule ௭2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.50
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Kunnathur	Survey No./புல எண் : 312/2, 314, 314/4, 315/1, 315/2, 61/1, 61/1B, 61/1E
Boundary Details: டி பாக 0.52 க்கு (கி), கச138க்கு (வ), பொது வண்டித்தடம் சாளைக்கும் (தெ), ரங்கண கவுண்டர் பூமிக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எ பாகம் கச 229 நெபுஏ 4.42ல் இமல் ஏ 0.50 தென்னை
Schedule டி1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.13
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Kunnathur	Survey No./புல எண் : 312/2, 314, 314/4, 315/1, 315/2, 61/1, 61/1B, 61/1E
Boundary Details: தெ வ இட்டேரிக்கு (கி), கிருஷ்ண கவுண்டர் பூமிக்கும் (தெ), கச229க்க (மே) , கச138 க்கு (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி பாகம் கச 228/3எ ஏ 1.43 ல் இமல் ஏ 0.13
Schedule டி2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.52
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam,	Survey No./புல எண் : 312/2, 314, 314/4, 315/1, 315/2, 61/1, 61/1B, 61/1E

Kunnathur	
Boundary Details: பொ வ தடத்துக்கும் காளைக்கும் (தெ), கிருஷ்ணகவு பூமிக்கும் (கி), ஜீவனம் பாக 0.50 க்கு (மே), கச138க்கு (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி பாகம் கச 229ஏ 4.42ல் இமல் ஏ 0.52
Schedule டி3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.58
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Kunnathur	Survey No./புல எண் : 312/2, 314, 314/4, 315/1, 315/2, 61/1, 61/1B, 61/1E
Boundary Details: கூட காலையில் ரங்கண கவுண்டர் பூமிக்கும் (வ), காலி இடத்துக்கும் (கி), கச230க்கு (தெ), கிருஷ்ணகவு பூமிக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி பாகம் ஓ காலையில் இமல் ஏ 0.58 கச 228/3௭ கச 229 கிணர் வாரி ஓ ஏ 0.16 பொது 1/3 ஏ 0.05 1/4 ஓட்டு ஏ 1.15 1/4 கச 229 து கி 1.6 10H.P. ஓ SC 11 ஓ ல் பொது 1/3 ஓ காலையில் 5 அங்கண வில்லை சாளையில் மேபுரம் சரிபாதி 21/2 அங்கண பொது 1/3 கச 228/3௭ 5 அங்கணவிவசாய வில்லை சாளையில் தென்புறம் சரிபாதி 21/2 அங்கண
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 50X50 அடி
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Kunnathur	Survey No./புல எண் : 312/2, 314, 314/4, 315/1, 315/2, 61/1, 61/1B, 61/1E
New Door No./புதிய கதவு எண்: 4/69௭	
Boundary Details: ராசாக்கவு வீட்டுக்கும் (மே), கணபதிக் கவுண்டர் பூமிக்கும் (கி), மொசிய செட்டி வீட்டுக்கும் (வ), ரங்கைய செட்டியார் மனைவி குழந்தையம்மாள் வீட்டுக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாரணபுரம் கச133/2 ல் இமல் 50X50 ஓ இடத்தில் 500 சஅடி கிழக்குவடக்கு பார்த்த விட்டில் தென்புறம் சரிபாதி வீடும் இடமும் க எண் 4/69௭
Schedule பி1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ 0.25
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam	Survey No./புல எண் : 312/2, 314, 314/4, 315/1, 315/2, 61/1, 61/1B, 61/1E
Boundary Details: கச 375/1 நெ காலைக்கும் (வ), இதே காலையில் வேறு ரங்கசாமி பூமிக்கும் (கி), ராமசாமி ஓ பூமிக்கும் (தெ), கச 316 நெ காலைக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி பாகம் கச 314 நெபு ஏ 9.77 ல் தென்புரமாக கிழபுரம் இமல் பு ஏ 0.25 கூட இடம் ஏ 0.02 ல் பொது ஏ 0.01 ஓட்டு ஏ 0.26 சட்டிவிசன் படி கச 314/4 நெ காலையில் உள்ளது
Schedule பி2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 1.42
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam	Survey No./புல எண் : 312/2, 314, 314/4, 315/1, 315/2, 61/1, 61/1B, 61/1E
Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி பாகம் கூட காலையில்

கிணறு வாரி சாளைகளும் ஓட இடத்துக்கும் (கி), நாச்சியப்ப கவுண்டர் ஓட பூமிக்கும் (வ), கச 316 நெ காலைக்கும் (மே), கீழ்க்காணும் ஏ 0.85 க்கும் (தெ)	இமல் இமல்பு ஏ 1.42
Schedule பி3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.85
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam	Survey No./புல எண் : 312/2, 314, 314/4, 315/1, 315/2, 61/1, 61/1B, 61/1E
Boundary Details: கூட பூமிக்கும் (வ), ரங்கசாமி பூமிக்கும் (கி), கச 314 நெ காலைக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி பாகம் கூட காலையில் இமல் ஏ 0.85 கூட காலையில் கிணறு ஓட ஏ 0.60 ல் பொதுவில் சரிபாதி 0.30 ஓட்டு ஏ 2.57 கூட ஏ 0.60 து கிணறு 1 ல் பொது 1/2 தென்னை 6 பூரா 3 அங்கண விவசாய வில்லைச்சாளை 1 பூரா
Schedule பி4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ 0.37
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam	Survey No./புல எண் : 312/2, 314, 314/4, 315/1, 315/2, 61/1, 61/1B, 61/1E
Boundary Details: வெள்ளிங்கிரி கவுண்டர் பூமிக்கும் (வ), கச 314 நெ காலைக்கும் (கி), கச 312/1 நெ காலைக்கும் (தெ), கச 312/2 நெ காலைக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 315/2 நெ புஏ 7.73 ல் இமல் ஏ 0.37
Schedule சி3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ 1.00
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam	Survey No./புல எண் : 312/2, 314, 314/4, 315/1, 315/2, 61/1, 61/1B, 61/1E
Boundary Details: பி பாக பூமிக்கும் (கி), நாச்சிமுத்துக்கவுண்டர் பூமிக்கும் (மே), வெள்ளிங்கிரி பூமிக்கும் (தெ) (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி பாகம் கச 312/2எ நெ 10.70 ல் இமல் ஏ 1.00
Schedule டி4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 1.52
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam	Survey No./புல எண் : 312/2, 314, 314/4, 315/1, 315/2, 61/1, 61/1B, 61/1E
Boundary Details: கிருஷ்ணகவுண்டர் பூமிக்கும் (கி), பாலசுப்பிரமணியம் ஓட பூமிக்கும் பொது கிணறு வாரி தடம் இவைகளுக்கும் (தெ), ரங்கணகவுண்டர் பூமிக்கும் (மே), கிமே இட்டேரிக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி பாகம் கச 61/1 நெ புஏ 9.82 ல் இமல் ஏ 1.52
Schedule டி5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ 1.16

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam			Survey No./புல எண் : 312/2, 314, 314/4, 315/1, 315/2, 61/1, 61/1B, 61/1E			
Boundary Details: குன்னத்தூர் எல்லைக்கும் (கி), கிருஷ்ண கவுண்டர் பூமிக்கும் (தெ) (மே), ரங்கண கவுண்டர் ஓ பூமிக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கூட காலையில் இமல் ஏ 1.16 ஓட்டு ஏ 2.68 சட்டிவிசன் படி கச 61/1பி கச 61/1ஈ நெ காலைகளில் உள்ளது கூட காலையில் 10X20 அடி அளவில் உள்ள து கிணறு 1 லும் 7.5 H.P. E.M.P பம்பு செட் 1 லும் 133 எஸ் சி ஓ வில் பொதுவில் 1/3 பங்கு சகிதம்			
3	1677/2005	26-May-2004 28-Apr-2005 28-Apr-2005	Mortgage	1. ஜி. ரங்கசாமி	1. குன்னத்தூர் தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவு வங்கி	1151, 189
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		ஈடு ரூ 100000/- வட்டி மாதம் 1 க்கு ரூபாய் 100/- க்கு ரூ 1.25 வீதம் கெடு 1 வருடம்				
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.எ 0.30		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam				Survey No./புல எண் : 314, 315/1, 315/2		
Boundary Details: மேலேகண்ட பூமிக்கும் - வடக்கு, ரங்கசாமி பூமிக்கும் - கிழக்கு, கச 314 நெ காலைக்கும் - தெற்கு, கச 316 நெ காலைக்கும் - மேற்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி காலையில் இமல் கிணறு வாரி வாய்க்கால் வண்டித் தடம் களம் வகையறாவுக்காக விடப்பட்ட ஏ 0.60 ல் பொதுவில் சரிபாதி ஏ 0.30 ஆக ஓட்டு ஏ 2.57 பின்னும் பின்னும் மேற்படி ஏ 0.60 ல் உள்ள துரஸ்து கிணறு உள்ள 1 ல் பொதுவில் சரிபாதி மேற்படி கிணற்றில் வைத்துள்ள 10 H.P. E.M.P பம்பு செட் 1 லும் எஸ் சி நெ 112 ம் 1 லும் பொதுவில் சரிபாதி		
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ 0.37		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam				Survey No./புல எண் : 314, 315/1, 315/2		
Boundary Details: நடுப்புரம் வெள்ளிங்கிரி பாக பூமிக்கும் - வடக்கு, கச 314 நெ காலைக்கும் - கிழக்கு, கச 312/1 நெ காலைக்கும் - தெற்கு, கச 312/2 நெ காலைக்கும் - மேற்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 315/2 நெ பு.எ 7.73 இதில் கிணறு வாரி வாய்க்கால் வண்டித் தடம் கருப்பராயன் கோவிலுக்காக விடப்பட்டது பொதுவில் ஏ 0.56 ல் பொதுவில் 4 ல் 1 1/2 பங்கு ஏ 0.21		
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ 0.37		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam,				Survey No./புல எண் : 314, 315/1, 315/2		

Masakkoundanchettipalayam	
Boundary Details: வெள்ளிங்கிரி பாக பூமிக்கும் - வடக்கு, கச 314 நெ காலைக்கும் - கிழக்கு, கச 312/1 நெ காலைக்கும் - தெற்கு, கச 312/2 நெ காலைக்கும் - மேற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்னும் மேற்படி காலையில் ஏ 0.37
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ 0.25
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam	Survey No./புல எண் : 314, 315/1, 315/2
Boundary Details: கச 375/1 நெ காலைக்கும் - வடக்கு, ரங்கசாமி பூமிக்கும் - கிழக்கு, ராமசாமி வகையறா பூமிக்கும் - தெற்கு, 316 நெ காலைக்கும் - மேற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம் கிராமம் கச 314 நெ பு.ஏ 9.77 ல் இமல் ஏ 0.25 மேற்படி பூமி சட்டிவிசன் படி கச 314/4 நெ காலையில் உள்ளது
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ 1.42
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam	Survey No./புல எண் : 314, 315/1, 315/2
Boundary Details: கிணறு வாரி சாளை களம் வகையறாவுக்கு விடப்பட்ட இடத்துக்கும் - கிழக்கு, நாச்சியப்ப கவுண்டர் வகையறா பூமிக்கும் - வடக்கு, 316 நெ காலைக்கும் - மேற்கு, ஏ 0.85 செண்ட் பூமிக்கும் - தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 315/1 நெ பு.ஏ 5.72 இமல் ஏ 1.42
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ 0.15 1/2
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam	Survey No./புல எண் : 314, 315/1, 315/2
Boundary Details: சி ஷெட்யூல் பாக பூமிக்கும் மேற்கு, வெள்ளிங்கிரி பாக பூமிக்கும் - தெற்கு, வடக்கு, கச 315/2 கச 312/1 நெ காலைகளுக்கும் - கிழக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 312/2 நெ .பு.ஏ 10.70 ல் இமல் ஏ 0.15 1/2 மற்ற மாவகை சகிதம்.
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ 1.37 1/2 ஆக 1.95 1/2
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam	Survey No./புல எண் : 314, 315/1, 315/2
Boundary Details: கிணற்றுக்கும் உத்தி வாய்க்காலுக்கும் - வடக்கு, தென்வடல் உத்தி வாய்க்காலுக்கும் - தெற்கு, நாச்சிமுத்து கவுண்டர் பூமிக்கும் கருப்பராயன் கோவிலுக்கும் - தெற்கு, வெள்ளிங்கிரி கவுண்டன் பூமிக்கும் - மேற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்னும் மேற்படி காலையில் நடுப்புரத்தில் மேற்படி காலையில் இமல் ஏ 1.37 1/2 ஆக ஒட்டு ஏ 1.95 1/2 மேற்படி ஏ 0.56 செண்ட் பாக பூமியில் உள்ள 10 அடி அகலம் 20 அடி ஆழம் உள்ள து கிணறு 1 லும் 1 ல் 1 1/2 /4 பங்கு

4	4907/2005	14-Nov-2005 14-Nov-2005 16-Nov-2005	Conveyance Non Metro/UA	2. சாந்தாமணி 3. முத்துலட்சுமி 4. லட்சுமி 5. கே.வி. மாரிச்சாமி	1. Same as Executants	1199, 169
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 943/ 1974	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரைய ஒப்பந்த பத்திரம் ரூ 2, 00, 000/- முன்பணம் ரூ.1.00, 000/- கெடு 2 வருடங்கள் Pre. Doc.No/Year : 943/1974 (Pre.Vol.No. 432 Ref.Page.No. 7)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ௫.௪1.48		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam				Survey No./புல எண் : 314, 314/2, 314/3		
Boundary Details: ராமசாமி செட்டி வகையறா பூமிக்கும் - கிழக்கு, கந்தசாமிகவுண்டர் பூமிக்கும் - தெற்கு, தென்வடல் பொது வண்டித் தடத்துக்கும் - மேற்கு, ராக்கியாக்கவுண்டர் பூமிக்கும் - வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்கிராமம் கச 314 நெபு.ஏ 9.77 இதில் இமல் ௫.௪ 1.48 பூமி பூராவும். மேற்படி பூமி சட்டிவிசன்படி கச 314/2 கச 314/3 நெ காலைகளில் உள்ளது. மேற்படி சொத்துக்கு போகவர உள்ள மாமூல்தட பாத்தியம் சகிதம்.		
5	102/2007	05-Jan-2007 05-Jan-2007 05-Jan-2007	Cancellation	1. எம். குருசாமி 2. சாந்தாமணி 3. முத்துலட்சுமி 4. லட்சுமி 5. கே வி. மாரிச்சாமி	1. same as executants	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4907/ 2005	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரைய ஒப்பந்த ரத்துப்பத்திரம் ஏற்கனவே பதிவான 4907/2005 நெ ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது. (குறிப்பு : இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 1199 தொகுதி 169 முதல் 171 வரை பக்கங்களில் பதிவான 2005 ம் ஆண்டின் 4907 நெ ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது)Pre. Doc.No/Year : 4907/2005 (Pre.Vol.No.1199 Ref.Page.No. 169-171)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ௪ 1.48		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam				Survey No./புல எண் : 314, 314/2, 314/3		
Boundary Details: ராமசாமி செட்டி வகையறா பூமிக்கு(கி), கந்தசாமிக்கவுண்டர் பூமிக்கு(தெ), தென்வடல் பொது வண்டித்தடத்துக்கு(மே), ராக்கியாக்கவுண்டர் பூமிக்கு(வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 314 நெ ௫ ஏ 9.77 இதில் இமல் ஏக்கர் 1.48 இந்த பூமி பூராவும். மேற்படி பூமி சட்டிவிசன்படி கச 314/2, 314/3 நெ காலைகளில் உள்ளது. மேற்படி பூமிக்கு போக வர உள்ள மாமூல் தட பாத்தியம் சகிதம்.		
6	5711/2012	25-Jun-2012 25-Jun-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. சரசு (எ)சரஸ்வதி 2. கலாமணி 3. சாவித்திரி	1. RV. சதீஷ்பாபு 2. S. சுவேதா	-

		25-Jun-2012		4. ஆயிக்கவுண்டர் 5. துளசியம்மாள்		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,22,400/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,22,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1496/ 1959	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 2.17		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, Masakkoundanchettipalayam				Survey No./புல எண் : 314, 314/10		
Boundary Details: சர்வே எண் 314/11 காலை விவசாய நிலத்திற்கும்(வ), சர்வே எண் 314/9 நெ காலை கிமே வண்டி தடத்திற்கும் (தெ), சர்வே எண் 314/6 நெ காலை விவசாய நிலத்திற்கும் மேற்படி சர்வே எண் 314/6 காலையில் வடகோட்டில் கிழமேலாக விட்டுள்ள 15 அடி அகல பொது வண்டி தடத்திற்கும் (கி), சர்வே எண் 315 காலை விவசாய நிலத்திற்கும்(மே)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 314 நெ காலை ஏ 9.77 ல் தற்போது சட்டிவிசன்படி சர்வே எண் 314/10 பு ஹெ 0.88.00 க்கு ஏ 2.17 பூமி பூராவும் இதற்கு செக்குபந்தி அளவுகளும் இமல் ஹெ 0.88.00 க்கு ஏ 2.17 பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிக்கு போக வர உள்ள மாமூல் தட பாத்தியம் சகிதம்.		
7	12549/2022	15-Sep-2022 15-Sep-2022 15-Sep-2022	Sale deed	1. சுவேதா	1. நவீன் வேணுகோபால்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,09,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,09,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5711/2012	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 314/10 - 1 ACRE, 8.5 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam						
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.315 காலை விவசாய நிலம், மேற்கு - க.ச.314/6 நெ காலை விவசாய நிலம், க.ச.314/6 காலையில் வடகோட்டில் கிழமேலாக விட்டுள்ள 15 அடி அகல பொது வண்டி தடம், வடக்கு - க.ச.314/9 நெ காலை கிமே வண்டி தடம், தெற்கு - க.ச.314/11 காலை விவசாய நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 314 நெ காலை ஏ 9.77 ல் தற்போது சட்டிவிசன்படி சர்வே எண் 314/10 பு ஹெ 0.88.00 க்கு ஏ 2.17 பூமியில் பொதுவில் பு.ஏ.1.08-1/2 பூமி மட்டும் இந்த கிரையப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டதாகும்.		
8	3829/2023	16-Mar-2023 16-Mar-2023 16-Mar-2023	Sale deed	1. சதீஷ்பாபு(முத.) பிரேமா(முக.)	1. நவீன் வேணுகோபால்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,09,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,09,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5711/2012	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 314/10 - 1 ACRE, 8.5 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam					
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.315 காலை விவசாய நிலம், மேற்கு - க.ச.314/6 நெ காலை விவசாய நிலம், க.ச.314/6 காலையில் வடகோட்டில் கிழமேலாக விட்டுள்ள 15 அடி அகல பொது வண்டி தடம், வடக்கு - க.ச.314/9 நெ காலை கிமே வண்டி தடம், தெற்கு - க.ச.314/11 காலை விவசாய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 314 நெ காலை ஏ 9.77 ல் தற்போது சட்டிவிசன்படி சர்வே எண் 314/10 பு ஹெ 0.88.00 க்கு ஏ 2.17 பூமியில் பொதுவில் பு.ஏ.1.08-1/2 பூமி மட்டும் இந்த கிரையப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டதாகும்.		
9	16625/2023	16-Dec-2023 16-Dec-2023 16-Dec-2023	Gift deed	1. நவீன் வேணுகோபால்	1. மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம் - ஊராட்சிக்காக	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12549/2022, 3622/2023, 3829/2023	
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 314/10 - 18.25 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam						
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.315 நெ காலை, மேற்கு - க.ச.314/10 நெ காலையில் மேபுறம் எனக்கு பாக்கியுள்ள பூமி, வடக்கு - க.ச.314/9 நெ காலையில் மேலேகண்ட தட பூமி, தெற்கு - க.ச.314/11 நெ காலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.314/10 நெ.பு.ஹெ.0.88.00 க்கு பு.ஏ.2.17 இதில் கிழபுறம் தென்வடல் நீளியாக ஏ.0.18-1/4 விஸ்தீர்ணமுள்ள தட பூமியானது அமைந்துள்ளது.		
10	13244/2024	29-Oct-2024 29-Oct-2024 29-Oct-2024	Sale deed	1. நவீன் வேணுகோபால்	1. கீதாலட்சுமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,75,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12549/2022, 3829/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 314/10A - 99.5 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, தெரிவு செய்க						
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.310/10பி நெ காலை தென்வடல் பஞ்சாயத்து தடம், மேற்கு - க.ச.314/6 நெ காலை , வடக்கு - க.ச.314/9 நெ காலை கிழமேல் வண்டித்தடம் , தெற்கு - க.ச.314/11 நெ காலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச.314/10 நெ.பு.ஹெ.0.88.00 க்கு பு.ஏ.2.17 இதில் தற்கால சட்டிவிசன்படி க.ச.314/10ஏ நெ.பு.ஹெ 0.80.61 க்கு ஏ1.99 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியானது அமைந்துள்ளது. இதில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ.0.99-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி சொத்துக்கு பஞ்சாயத்து தடத்திலிருந்து போக வர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியம் சுகிதம்.		
11	3956/2025	17-Mar-2025 17-Mar-2025	Gift deed	1. நவீன் வேணுகோபால் 2. கீதாலட்சுமி	1. தமிழ்நாடு அரசின் மேதகு ஆளுநர் அவர்களின்	-

	17-Mar-2025		பிரதிநிதியான மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம் ஊராட்சியின் தனி அலுவலர் / வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) ஆகிய உங்கள் மூலம் மேற்படி மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம் ஊராட்சிக்கு	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12549/2022, 13244/2024, 3829/2023		
Schedule 1 Details:				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 314/10A - 632.56 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam				
Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 9.2 மீட்டர் அகல ஊராட்சி சாலை, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, வடக்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், டேன்ஜெட்கோ இடம், தெற்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.314/10ஏ நெ. காலையில் ஏ.1.9919 பூமியை மனையிடங்களாக பிரிக்க உத்தேசித்து நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர்/இணை இயக்குநர் (மு.கூ.பொ) கோயம்புத்தூர் மண்டலம், அவர்களது ஆர்ஓசி நம்பர்.சிபிஈ.ஆர்ஈ.ஜி/0பூ5டிஓய்6ஜேக்ப்யூ /2025/2025/டிசிபி நாள் 13.3.2025 மற்றும் இணைய தள விண்ணப்ப எண்.0பூ5டிஓய்6ஜேக்ப்யூ-ன்படி சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளவாறு மனையிடப்பிரிவுக்கு உண்டான கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைகள், பொது உபயோகம் மற்றும் டேன்ஜெட்கோ இடம் ஆகியவைகளுக்கு விட்டுள்ள இடத்திற்கு செக்குப்பந்தியும் அளவுகளும், 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1க்கு அளவுகள் தென்வடல் கிழபுறம் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 7.2மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 87.25 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 87.21 மீ ஆக இந்தளவுள்ள 628.06 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 4.50 சதுர மீட்டர் சேர்த்து மொத்தம் 632.56 சதுர மீட்டர் உள்ள 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 பூரா.		
Schedule 2 Details:				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 314/10A - 1147.85 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam				
Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 9.2 மீட்டர் அகல ஊராட்சி சாலை, மேற்கு - க.ச.314/6 நெ காலை, வடக்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை 3, அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், 9.0 மீட்டர் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4, அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 க்கு அளவுகள் தென்வடல் கிழபுறம் 10.0 மீட்டர் தென்வடல் மேபுறம் 10.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 114.62 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 114.50 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 1145.60 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சமீ சேர்த்து மொத்தம் 1147.85 சதுர மீட்டர் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 பூராவும்.		
Schedule 3 Details:				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 314/10A - 384.21 SQUARE METRE		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோகம், டேன்ஜெட்கோ இடம், 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச.314/9ஏ நெ காலை, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3 க்கு அளவுகள் தென்வடல் கிழபுறம் 42.83 மீட்டர் தென்வடல் மேபுறம் 42.05 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.0 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 381.96 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சமீ சேர்த்து மொத்தம் 384.21 சதுர மீட்டர் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3 பூராவும்.
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 314/10A - 106.92 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
Boundary Details: கிழக்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, தெற்கு - க.ச.314/11 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4 க்கு அளவுகள் தென்வடல் கிழபுறம் 12.01 மீட்டர், தென்வடல்மேபுறம் 11.25 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.0 மீட்டர் கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 104.67 சமீ மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சமீ சேர்த்து மொத்தம் 106.92 சமீ உள்ள 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4 பூராவும்.
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 314/10A - 30.88 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
Boundary Details: கிழக்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3 , வடக்கு - க.ச.314/9ஏ நெ காலை, தெற்கு - டேன்ஜெட்கோ இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடத்திற்கு அளவுகள் தென்வடல் கிழபுறம் 5.15 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 4.63 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 6.30 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 6.33 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 30.88 சமீட்டர் உள்ள பொது உபயோக இடம் பூரா.
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 314/10A - 30.44 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
Boundary Details: கிழக்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, வடக்கு - பொது உபயோக இடம் , தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டேன்ஜெட்கோ இடத்திற்கு அளவுகள் தென்வடல் கிழபுறம் 5.01 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 3.51 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 4.80 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 6.30 மீட்டர் தென்மேற்கு மூலை கிராஸ் 2.25 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 30.44 சமீ உள்ள டேன்ஜெட்கோ இடம் பூரா. மேற்படி சொத்துக்களுக்கு போக வர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 11

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

