Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

4158/2020

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU BY 590998

தமிழ்நாடு
எண் : 418 தேதி: 31/12/2020
ரூபாய்: 100

தா. ரமேஷ்,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 1/95
வடசேரி,
நாகர்கோவில்.

P. பால்ராஜ்
படகோனி

பொது அதிகார ஆவணம்

31.12.2020 இரண்டாயிரத்தி இருபதாம் வருடம் டிசம்பர் மாதம் முப்பத்தி ஒன்றாம் தியதி கன்னியாகுமரி மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, வடசேரி கிழக்கு வில்லேஜ், வடசேரி, சக்திகார்டன், 6-வது தெற்கு தெருவில் கதவு எண்.50/3-1-ல் "மகாலெட்சுமி" வீட்டில் வசிக்கும் திரு.பெருமாள் அவர்கள் மகன் 43 வயது **P.பால்ராஜ்** (1) (ஆதார் அட்டை எண்.699810119420) (Cell No.9443492743) கன்னியாகுமரி மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, நாகர்கோவில் வில்லேஜ்,

பவர்கொடுப்பவர்

1.

2. M Muthiraman

பவர்வாங்குபவர்கள்

1.

2. A.

நாகர்கோவில், பட்டகசாலியன்விளை, பெருமாள் நகர், 63E/2A நம்பர் வீட்டில் வசிக்கும் திரு.அந்தோணிபிள்ளை அவர்கள் மகன் 57 வயது **A.அமல்ராஜ்** (2), (ஆதார் அட்டை எண். 525909198389) (Cell No.: 8300184001) ஆகிய உங்கள் பெயருக்கு,

கன்னியாகுமரி மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, நாகர்கோவில், இடலாக்குடி, பறக்கைரோடு, ரம்யா மருத்துவமனை அருகில், 25/1C நம்பர் வீட்டில் வசிக்கும் திரு.P.முகம்மது அப்துல் காதர் அவர்கள் மகன் 44 **வயது M.சலீம்** (1) (வருமானவரி கணக்கு எண்.AWIPS6558H, Cell No.:9443165538), கன்னியாகுமரி மாவட்டம், தேவாளை தாலுகா, பூதப்பாண்டி அஞ்சல், திட்டுவிளை, பெரியதெருவில், 6-54 நம்பர் வீட்டில் வசிக்கும் திரு.முகம்மது அலி அவர்கள் மனைவி 49 **வயது M.தாகிரா பானு** (2) (வாக்காளர் அட்டை எண்.HFX4943783, Cell No.:9443845095) ஆகிய நாங்கள் எழுதிக்கொடுத்த பொது அதிகார ஆவணம்.

என்னவென்றால் தபசில் விவரிக்கும் சொத்து எங்களுடைய பெயருக்கு இடலாக்குடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1-ம் புத்தகம் 2013-ம் வருடம் 2048-ம் நம்பராக பதிவு செய்து கிடைத்த கிரய ஆவணத்தில் 1-ம் நம்பராக விவரித்திருப்பதின்படி எங்களுக்கு உரிமைப்பட்டு நாங்கள் எந்தவிதமான வில்லங்கத்திலும் உள்படுத்தாமல் கைவசம் வைத்து அனுபவித்து தீர்வையும் செலுத்தி வருவதுமாகும்.

இவ்விதம் எங்களுக்கு அவகாசப்பட்ட கீழ்விவரிக்கும் சொத்துக்களைப் பொறுத்து கிரயம் முதலான ஆவணங்கள் எழுதிக்கொடுக்க வேண்டியிருப்பதும் மற்றும் அது சம்மந்தமாக பல காரியங்கள் செய்ய வேண்டியிருப்பதும் எங்களால் உரிய நேரத்தில் சம்மந்தப்பட்ட அலுவலகங்களுக்கு வந்து உரிய காரியங்களை மேற்கொள்ள முடியாமல் இருக்கிறது. ஆகவே தாங்களை எங்களது அதிகார பூர்வமான பவர் ஏஜென்டாக நியமித்து கீழ்கண்டபடி காரியங்கள் நிறைவேற்ற தாங்களுக்கு இந்த பொது அதிகார ஆவணம் மூலம் நாங்கள் அதிகாரம் அளித்திருப்பதுமாகும்.

பவர்கொடுப்பவர்

1.

2.

பவர்வாங்குபவர்கள்

1.

2.

1) எங்களுக்கு அவகாசப்பட்ட கீழ்விவரிக்கும் சொத்துக்களுக்கு கிரயத்தொகை நிர்ணயம் செய்து கிரய உடன்படிக்கைப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுத்து அட்வான்ஸ் தொகை பெற்றுக்கொள்ளவும், முழு கிரயத்தொகையும் பெற்றுக்கொண்டு கிரயப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கவும், கிரயப்பத்திரங்களில் எங்களால் கையெழுத்து செய்ய வேண்டியதாக உள்ள இடங்களில் கையெழுத்து செய்து கிரயப்பத்திரங்களை சம்பந்தப்பட்ட பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்து கொடுக்கவும், பதிவு அலுவலகத்தில் எங்களுக்காக எண்டார்ஸ்மென்று பூர்த்தி செய்து கொடுக்கவும், பட்டாபடிவம், சப்டிவிஷன், நமூனா, படிவம் 60 முதலான பதிவு சம்மந்தமான அனைத்து மனுக்களிலும் எங்களுக்காக கையெழுத்து செய்யவும், வாக்குமூலம் கொடுக்கவும்,

2) வருவாய்த்துறை, நிலஅளவை அலுவலகங்கள், நகராட்சி, மாநகராட்சி அலுவலகங்கள், உள்ளாட்சி, பேரூராட்சி அலுவலகங்கள், பஞ்சாயத்து அலுவலகங்கள், மின்சாரதுறை முதலான அலுவலகங்களிலும் மற்றுமுள்ள அனைத்து மத்திய, மாநில அரசு அலுவலகங்களிலும் கீழ்விவரிக்கும் சொத்துக்களைப் பொறுத்து ஏதேனும் காரியங்கள் மேற்கொள்ள மனுக்கொடுக்கவும், சான்றிதழ்கள் பெறவும், பெயர் மாற்றம் செய்து கொடுப்பது சம்மந்தமான காரியங்கள் மேற்கொள்ளவும் அவைகளில் எங்களால் கையெழுத்து செய்ய வேண்டியதாக உள்ளவைகளில் கையெழுத்து செய்து அது சம்மந்தமான காரியங்கள் மேற்கொள்ளவும்,

3) எங்களுக்கு அவகாசப்பட்ட கீழ்விவரிக்கும் சொத்துக்களை பொறுத்து நன்கொடைப்பத்திரம், குத்தகைப்பத்திரம், பரிவர்த்தனைப்பத்திரம், ரெசீது, சீர்திருத்தப்பத்திரங்கள், பாதை அவகாசப்பத்திரங்கள், ரத்து பத்திரம் முதலான அனைத்து ஆவணங்கள் எழுதிக்கொடுக்கவும் அவைகளில் எங்களால் கையெழுத்திட வேண்டியதாக உள்ள இடங்களில் கையெழுத்து செய்து பதிவு அலுவலகங்களில் எங்களுக்காக கையெழுத்து செய்து பதிவு பூர்த்தி செய்து கொடுக்கவும், தொகைகள் பெற்றுக்கொள்ளவும்,

4) எங்களுக்கு அவகாசப்பட்ட கீழ்விவரிக்கும் சொத்துக்களைப் பொறுத்து ஏதேனும் வில்லங்கம் ஏற்பட்டால் அது விஷயமாய் உரிய நீதிமன்றங்களில் சிவில், கிரிமினல் வழக்குகள் தொடரவும், அதற்கு வக்கீல் நியமனம் செய்யவும், நீதிமன்றங்களில் மனு கொடுக்கவும், வாக்குமூலம்

பவர்கொடுப்பவர்

1.

2. M Thiru Bala

பவர்வாங்குபவர்கள்

1.

2. A. Anbazhagan

.....1.....புத்தகம் 2020.....ம் ஆண்டு 4158

ஆவணம்.....14.....தாள்களை கொண்டது

.....3.....ம் தாள்.

இணை சார்பதிவாளர்

கொடுக்கவும், மொழி கொடுக்கவும், வழக்கை நடத்தவும், சம்மன்கள் வாங்கி கொள்வது முதலான சகல காரியங்கள் செய்யவும், கீழ் நீதிமன்றங்களின் தீர்ப்பை எதிர்த்து உரிய நீதிமன்றங்களில் மேல்முறையீடு செய்து வழக்குகள் நடத்தவும்,

5) கீழ்விவரிக்கும் சொத்துக்களை கிரயப்பத்திரமாக எழுதிக்கொடுக்கும் போது சொத்துக்களின் சர்வே, எல்கை, சொத்தின் அமைவிடம் இவைகளிலோ மற்றும் ஏதேனும் வகையிலோ பிழைகள் இருந்தால் அதனை சரி செய்து கிரயப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கவும், ரீசர்வே அளவின்படி பரப்பளவில் கூடுதல் குறைவு இருந்தால் அதனை அனுசரித்து கிரயப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கவும், கிரயப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுத்த பின் ஏதேனும் பிழைகள் ஏற்பட்டால் அதனை சரிசெய்து அதற்குரிய பிழைதிருத்து ஆவணங்கள் எழுதி அவைகளில் எங்களால் கையெழுத்து செய்ய வேண்டியதாக உள்ள இடங்களில் கையொப்பம் செய்து பதிவு செய்து கொடுக்கவும்,

6. கீழ்விவரிக்கும் சொத்துக்களை கிரயம் கொடுக்கும் போது கிரயம் வாங்கும் நபர்கள் வங்கியில் கடன் பெற்று கிரயம் வாங்க வேண்டியது இருந்தால் மேற்படி கிரயம் வாங்கும் நபர் தாங்கள் பெயரில் வங்கியில் பணம் பட்டுவாடா செய்து கொள்ள வேண்டியதுமாகும்.

7. கீழ்விவரிக்கும் சொத்தை கிரயம் கொடுக்கும் போது கிரயம் வாங்கும் நபர்கள் காசோலை அல்லது டிமாண்ட் டிராப்ட் தந்தால் அதனை தாங்கள் பெயரிலேயே வாங்கி கொள்ள வேண்டியதுமாகும்.

8. இவ்விதமுள்ள கீழ்குறிப்பிடும் சொத்துக்களை எங்களுக்கு வேண்டி பவர்தாரர்நிலையில் தாங்கள் தீர்வை முதலானதுகள் செலுத்தவும், பரிபாலிக்கவும் எங்களுக்கு வேண்டி பவர்தாரர்நிலையில் விலை பத்திரங்கள், செற்றில்மென்று பத்திரங்கள், கிரய உடன்படிக்கைப்பத்திரங்கள், பிழைத்திருத்து பத்திரங்கள், நன்கொடை பத்திரங்கள் முதலிய பத்திரங்கள் எழுதி கொடுக்கும்படி அவசியப்பட்டால் எங்களுக்கு வேண்டி பவர்தாரர்நிலையில் மேற்கண்ட பத்திரங்களை தாங்கள் எழுதி கையொப்பம் செய்து அவ்வாறு எழுதும் பத்திரங்களை சம்மந்தப்பட்ட பதிவு அலுவலகங்களில் சென்று பதிவு செய்து ரெஜிஸ்ரேஷன் பூர்த்தி செய்து கொடுப்பதற்கும், கட்சிகளிடம் பணம் வாங்கவும், கணக்குகள் வைப்பதற்கும் தங்களை எங்களது பவர் ஏஜெண்டாக நியமித்திருக்கிறோம்.

பவர்கொடுப்பவர்

1.

2.

பவர்வாங்குபவர்கள்

1.

2.

புத்தகம் 2020ம் ஆண்டு 4158.
ஆவணம் 14 தாள்களை கொண்டது
4ம் தாள்.

இணை சார்பதிவாளர்

9. கீழ்விவரிக்கும் சொத்துக்களில் பாதைகள் அமைத்து கல்நட்டு பல வீட்டு மனைகளாக பிரித்து வரும் லே-அவுட்டுக்கு புதிதாக பெயரிட்டு நாகர்கோவில் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், வட்டார வளர்ச்சி அலுவலகம், தாசில்தார் அலுவலகம் மற்றும் ஊராட்சி, உள்ளாட்சி, பேரூராட்சி, மாநகராட்சி அலுவலகங்களில் வரைபட அனுமதி பெற்றுக் கொள்ளவும், இதற்கு வரைபட அனுமதி கோரும் விபரங்களில் என்னால் கையெழுத்திட வேண்டியதாக உள்ள எல்லா இடங்களிலும் கையெழுத்திட்டு அது சம்பந்தமான காரியங்களை மேற்கொள்ளவும் மேற்கொண்டு புதிதாக லே-அவுட் பிளான் போடுவதற்கு தேவைப்பட்டால் அதற்கேற்றவாறு செய்து கொள்ளவும் மற்றும் தடையின்மை சான்று பெற்றுக் கொள்ளவும் தாங்களை எங்களது பவர் ஏஜெண்டாக நியமித்திருக்கிறோம்.

மற்றும் கீழ்குறிப்பிடும் சொத்துக்களைப் பொறுத்து ஏதேனும் கட்டிடங்கள் கட்டும்படி தேவைப்பட்டால் அது சம்மந்தமாக அவசியப்பட்ட ரிக்கார்டுகள், பிளான்களில் எங்களுக்கு வேண்டி கையொப்பம் செய்து பிளான் அப்ரூவல் வாங்கி கையொப்பம் செய்து கட்டிடம் கட்டி வரிவிதிப்பு எண் வாங்கவும், இதுபோல் மின்சார அலுவலகத்தில் மின்இணைப்பு வாங்குவது சம்மந்தமாகவும் மற்றும் தேவையான இடங்களில் மின்கம்பங்கள் நட்டு மின்இணைப்பு எடுக்கவும் தங்களை எங்களது பவர் ஏஜெண்டாக நான் நியமித்திருப்பதுமாகும்.

எங்களுக்கு அவகாசப்பட்ட கீழ்விவரிக்கும் சொத்துக்களைப் பொறுத்து கிரயம் எழுதிக்கொடுக்க எங்களுக்காக தாங்கள் செய்யும் சகல காரியங்களும் நாங்கள் நேரில் செய்தால் எவ்விதமோ அவ்விதமே என சம்மதித்து இந்த பொது அதிகார ஆவணம் மூலம் தாங்களுக்கு அதிகாரம் அளித்திருப்பதால் அதன்படி தாங்கள் காரியங்களை நிறைவேற்றிக் கொள்ள வேண்டியதுமாகும்.

இந்த பொது அதிகார ஆவணத்திற்கு கைமாற்றுத் தொகை எதுவும் பெற்றுக்கொள்ளவில்லை. சொத்து உரிமை மாற்றம் செய்யப்படவில்லை. உரிய கணக்குகள் பராமரித்து எங்களிடம் ஒப்படைத்துக் கொள்ள வேண்டியது.

பவர்கொடுப்பவர்

1.

2. M Thulasi Bai

பவர்வாங்குபவர்கள்

1.

2.

1 புத்தகம் 2020 ஆண்டு 4158
ஆவணம் 14 தாள்களை கொண்டது
5 ம் தாள்.

இணை சார்பதிவாளர்

சொத்து விவரம்

கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், கன்னியாகுமரி மாவட்டப்பதிவாளர் அலுவலக சரகம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, வடிவீஸ்வரம் (தற்போது வடிவீஸ்வரம் கிழக்கு) வில்லேஜ், நாகர்கோவல் மாநகராட்சி 20-வது வார்டு, சரக்கல்விளை, புதியசர்வேஎண்.226/4 நம்பரில் 7.5 ஏரும் இதைத்தொட்டு தெற்குபக்கம் புதியசர்வேஎண்.226/5எ நம்பரில் 10 ஏரில் வடக்கணைய பாகமும் சேர்ந்துள்ளதற்கு பழையசர்வே 1219 நம்பரில் 47.1/2 சென்றில் வடக்கணைய பாதிக்கு 23.3/4 சென்றில் மேற்கணைய கால் வகைக்கு விட்டுள்ள பூமி நீக்கி மீதி கிழக்கணைய கைவசப்படி கிடப்புள்ள 21.47 சென்றில் தெற்கணைய புதியசர்வேஎண்.226/5எ நம்பரிலும், புதியசர்வேஎண்.226/4 நம்பரிலுமாக உட்பட்ட 3.47 சென்று புரயிடம் துரைக்கு நீக்கி வடக்கணைய கிடப்புள்ள **18** சென்றுக்கு சமமான **7.287** ஏர் விஸ்தீரணமுள்ள புரயிடமும் அதில் உள்பட்ட 18 தென்னை மரங்களும் சேர்ந்து ஆகும்.

மேற்படி 18 சென்று புரயிடம் மேற்படி புதியசர்வே **226/4** நம்பரில் உள்பட்டது. மேற்படி கால் வழியாக தண்ணீர் பாய்ச்சிக் கொள்ளும் அவகாசமும் சேர்ந்து ஆகும்.

எல்கை

கிழக்கு - செல்லப்பா புரையிடம்
தெற்கு - துரை புரையிடம்
மேற்கு - கால்வாய்
வடக்கு - லெட்சுமணப்பெருமாள் புரையிடம்

பவர்கொடுப்பவர்

1.

2.

பவர்வாங்குபவர்கள்

1.

2.

சாட்சிகள்:

1. V. Kannan S/o T. Vellaichamy
36, Pillayar kovil St. Eraippuvari, Nanguneri (T.K)

2. M. Vijay Victor Raj, S/o. Maria Antony
2-100/63, Pallavilai, Ramanputhur, Nagercoil-3

தயார் செய்தவர் : M.செந்தில் குமார், த/பெ.மாடசாமி, நம்பர் 23, கீழத்தெரு, கிருஷ்ணன்கோவில், உரிமம் எண் B15/NGR/99.

.....புத்தகம் 2020ம் ஆண்டு 4156
ஆவணம்.....14.....தாள்களை கொண்டது
.....6.....ம் தாள்.

இணை சார்பதிவாளர்

K.K மாவட்டம்,

1047

22/12/2020

கடன்கள், பீன் குத்தகைகள், காடுகள் கிராமத்திலுள்ள நிலங்கள், முதலானவைகளின் பேரில் 430 பசலிக்கான வருமானம் காரணமாகச் செலுத்தப்பட்ட தொகையை பெற்றுக் கொண்டதற்கு ஒப்புதலாக பட்டாதாரராகிய/கடன் பெற்றவராகிய/ இதர நபராகிய (1) மனைவி தாலுகாவைச் (1) கொடுக்கப்பட்ட ரசீதின் நகலை.

D. 24

0541865

(2)

பட்டாதாரர், கடன் பெற்றவர் முதலானவரின் பெயர் அல்லது பணம் செலுத்துபவர், பட்டாதாரர், கடன் பெற்றவர் முதலானவராயிராவிட்டால் பணம் செலுத்துபவரின் பெயர். (1)	செலுத்தப்பட்ட பசலிக்குச் சம்பந்தப்பட்ட பசலிதொடர்பிருந்தால் அந்த தவணையின் தொடர்பும். (2)	பட்டா நம்பர், கடன் உத்திரவு அல்லது இதர விவரங்கள். (3)	செலுத்தப்பட்ட தொகை எழுத்திலும் எண்ணிலும். ரூ. பை. (4)	மாதம், தேதி சகிதமாக பெரிய தனக்காரரின் கையெழுத்து. (5)	பணம் செலுத்துபவரின் கையெழுத்து. (6)
	1430	691	5.00	22/4	0.7.50/Pt
		=			
	ருபாய் ஐந்து மட்டும்				

9/32–RF. III-A-41-D-24–20,000 Bks. GBP.–MDU.–7–2019.

MThahirabanu

1.

2. A.

.....புத்தகம் 2020ம் ஆண்டு 4158

ஆவணம்.....14.....தாள்களை கொண்டது

.....7.....ம் தாள்.

இணை சார்பதிவாளர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கன்னியாகுமரி **வட்டம் : அகஸ்தீஸ்வரம்**

வருவாய் கிராமம் : வடிவீஸ்வரம் கிழக்கு **பட்டா எண் : 691**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	திரவியம் நாடார்	மகன்	துரை	
2.	முகம்மது அலி	மனைவி	தாகிரா பானு	
3.	முகம்மது அப்துல் காதர்	மகன்	சலீம்	

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
226	4	0 - 7.50	0.52	--	--	--	--	2020/0103/30/348433---- -- 21-12-2020
		0 - 7.50	0.52					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **30/01/012/00691/60226** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 31-12-2020 அன்று 10:16:24 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

M. Thahira Banu

2.

1 புத்தகம் 2020 ம் ஆண்டு 4158
ஆவணம் 14 தாள்களை கொண்டது
8 ம் தாள்.

இணை சார்பதிவாளர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



பால்ராஜ் பெருமாள்
Paulraj Perumal
தந்தை : பெருமாள்
Father : PERUMAL
பிறந்த நாள் / DOB : 15/06/1977
ஆண்பால் / Male

6998 1011 9420

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

ஆதார்

முகவரி:
பெருமாள், 50/3-1, தழுவிய மகாதேவர், 6வது தெரு, சக்தி கார்டன், வடசேரி, நாகர்கோவில், வடசேரி (பகுதி), நாகர்கோயில், கன்னியாகுமரி, தமிழ் நாடு, 629001

Address:
S/O, Perumal, 50/3-1, Thazhuvia Mahadever, 6th Street, Sakthi Garden, Vadasery , Nagercoil, Vadasery (Part), Nagercoil, Kanniyakumari, Tamil Nadu, 629001

6998 1011 9420

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

அமல் ராஜ் அந்தோணி பிள்ளை
Amal Raj Anthony Pillai
பிறந்த நாள்/ DOB: 12/05/1963
ஆண் / MALE



5259 0919 8389

ஆதார் -சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

AADHAAR

முகவரி:
S/O: அந்தோணி பிள்ளை, 63இ/2எ, பெருமாள் நகர், பட்டகசாலியன்விளை, நாகர்கோவில், அகஸ்தீஸ்வரம், கன்னியாகுமரி, தமிழ் நாடு - 629002

Address:
S/O: Anthony Pillai, 63E/2A, PERUMAL NAGAR, PATTAKASALIYANVILAI, NAGERCOIL, Agasteeswaram, Kanniyakumari, Tamil Nadu - 629002

5259 0919 8389

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

M. Thahir Hussain

1.

2.

.....புத்தகம் 2020ம் ஆண்டு 458
ஆவணம்.....14.....தாள்களை கொண்டது
.....9.....ம் தாள்.

இணை சார்பதிவாளர்

India Driving Licence(Tamilnadu)
Form 7

DOI 13/05/2010

D.L.No : TN72V20100002230
Name : KANNAN V
S/D/W of : VELLAPANDI NADAR
Address
36E, ERAIPPUVARI
NANGUNERI TK
TIRUNELVELI DT 627108
Temp.Addr

D.O.B. : 19/04/1982 B.G. :



Punishments

Licensed to drive throughout India, vehicles of the following descriptions
M/CYCL. WG 13/05/2010 TN72V

Non-Transport Veh.Valid upto 12/05/2030



Signature L.T.I

Asst Licensing Authority

India Driving Licence(Tamilnadu)
Form 7

DOI 24/07/2007

D.L.No : TN22Z20070006093
Name : VIJU VICTOR RAJ M
S/D/W of : MARIA ANTONY
Address
2-100/63, NEAR RC CHURCH
PALLAVILAIPERUVILAI
KANIYAKUMARI 629003
Temp Addr
MAMI DRIVING SCHOOL
D.O.B. : 12/05/1979 B.G.



Punishments

Licensed to drive throughout India, vehicles of the following descriptions
M/CYCL. WG 24/07/2007 TN22Z LMV-NT 24/07/2007 TN22Z

Non-Transport Veh.Valid upto 23/07/2027



Signature L.T.I of the Holder

Asst Licensing Authority
UNIT OFFICE, TAMBARAM

M Thangapandi

2. A. Anand

.....புத்தகம் 2020ம் ஆண்டு 4158
ஆவணம்.....14.....தாள்களை கொண்டது
.....10.....ம் தாள்.

இணை சார்பதிவாளர்

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

M SALEEM

P M M A KADHAR

30/05/1974
Permanent Account Number

AWIPS6558H



In case this card is lost / found, kindly inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, UTIITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं :
आयकर पैन सेवा यूनीट, UTIITSL
प्लाट नं: ३, सेक्टर ११, सी.बी.डी.बेलापूर,
नवी मुंबई-४०० ६१४.

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



சலீம் முஹம்மது அப்துல் காதர்
Saleem Mohammed Abdul Khader
பிறந்த நாள்/ DOB: 30/05/1974
ஆண் / MALE

6011 2950 9507

ஆதார் -சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

AADHAAR

முகவரி:
S/O: முஹம்மது அப்துல் காதர், 25/1சி, ரம்யா காஸ்பிட்டல் அருகில், வெள்ளாடிச்சிவிளை, இடலாக்குடி, அகஸ்தீஸ்வரம், கன்னியாகுமரி, தமிழ் நாடு - 629002

Address:
S/O: Mohammed Abdul Khader, 25/1C, NEAR RAMYA HOSPITAL, VELLADICHIVILLAI, EDALAKUDY, Agastheeswaram, Kanniyakumari, Tamil Nadu - 629002

6011 2950 9507

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

இந்திய தேர்தல் ஆணையம்
வாக்காளர் அடையாள அட்டை
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

HFX4943783



வாக்காளர் பெயர் : தாகிரபானு

Elector's Name : Thakirabanu - M

கணவர் பெயர் : முகமதுஅலி

Husband's Name : Mohammedali

பாலினம் / Sex : பெண் / Female

பிறந்த தேதி / Date of Birth:XX/XX/197

HFX4943783

முகவரி: 6-54 / 6-94
பிளாக் 1,6,7, வார்டு 2, பெரியதெரு,
பூதப்பாண்டி (வ.கி) மற்றும் (பே)
கன்னியாகுமரி - 629852

Address : 6-54 / 6-94
Block 1,6,7, Ward 2, Periyatheru.
Boothapandy (r.v) and (Lp)
KANNIYAKUMARI - 629852

நாள் / Date : 25/02/2011
வாக்காளர் பதிவு அதிகாரியின்
கையொப்பம் முத்திரை
229, கன்னியாகுமரி
தொகுதி
Facsimile Signature of
Electoral Registration Officer
229, Kanniyakumari
Assembly Constituency

In case of change of address mention this card no. in the relevant form for including your name in the roll at the changed address and the roll with name deleted

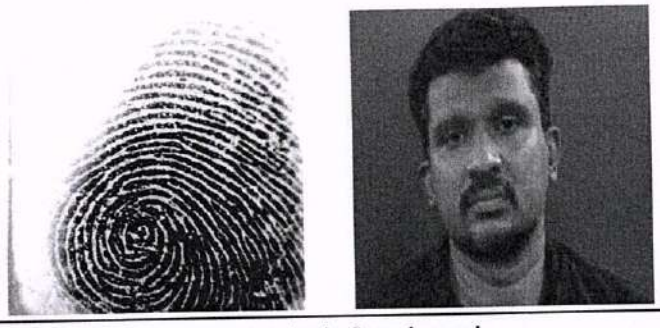
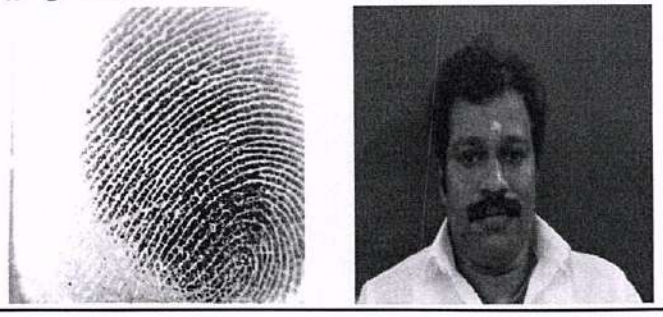
Thakirabanu

.....புத்தகம் 20.....ம் ஆண்டு .....
ஆவணம்.....14.....தாள்களை கொண்டது
.....ம் தாள்.

இணை சார்பதிவாளர்

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கன்னியாகுமாரி/புத்தகம்-1/4158/2020

2020 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 31ம் தேதி பி.ப. 06:23 மணியளவில் 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கன்னியாகுமாரி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 10,215/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல் 	கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல் 	கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல் 	M.Thahirubadu கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல் 	கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

1 புத்தகம் 2020ம் ஆண்டு 4158
ஆவணம் 14 தாள்களை கொண்டது
12ம் தாள்.

இணை சார்பதிவாளர்

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கன்னியாகுமாரி/புத்தகம்-1/4158/2020

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
அடையாளம் தெரிவித்தவர்கள் சாட்சிகள் 1 இடது பெருவிரல்  	கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
அடையாளம் தெரிவித்தவர்கள் சாட்சிகள் 2 இடது பெருவிரல்  	கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

2020 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 31ம் நாள்

பகவதி சு
சார்பதிவாளர்
1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கன்னியாகுமாரி

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கன்னியாகுமாரி/புத்தகம்-1/4158/2020 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 31/12/2020

1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கன்னியாகுமாரி.....புத்தகம் 20.....ஆண்டு 4158

ஆவணம்.....14.....தாள்களை கொண்டது

13வது தாள்

பகவதி சு
சார்பதிவாளர்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன்

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கன்னியாகுமாரி/புத்தகம்-1/4158/2020

உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

1 புத்தகம் 2020 ஆண்டு 4158
ஆவணம் 14 தாள்களை கொண்டது
14 ம் தாள்.

இணை சார்பதிவாளர்



THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.