Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: மூலனூர்	Date / நாள்: 07-May-2026
Village /கிராமம்:காளிபாளையம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 29/A,29/B,30/A1,30/B1,31/A1,28/1B

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: காளிபாளையம்

மூலனூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 30-Apr-2025 To 06-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 30-Apr-2025 - 06-May-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: கோயம்புத்தூர்			மாவட்டம்: திருப்பூர்		சா.ப.அ: மூலனூர்	
1	911/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சிவப்பிரகாசம் 2. சுப்பிரமணி	1. ஹபிபுல்லா 2. பார்த்திபன் 3. லியாக்கத்தலி 4. ஆதம்சேட் 5. சரவணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 21,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,94,755/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1282/2024, 1306/2024, 1307/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/A - 2 ஏக்கர், 38.0 சென்ட்			

	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 2-வது அயிட்ட சர்வே எண்.30/பி நிலம், சர்வே எண்.27 நிலம், மேற்கு - இதன் 5-வது அயிட்ட க.ச.எண்.31/ஏ நிலம் , வடக்கு - நாளது தேதியல் நீங்கள் கிரயம் பெறும் சர்வே எண்.30/ஏ, 30/பி நிலங்கள் இதன் 2-வது அயிட்ட சர்வே எண்.30/பி நிலம், தெற்கு - இதன் 3-வது அயிட்ட சர்வே எண்.30/சி நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளிபாளையம் கிராமம், சர்வே எண்.30/ஏ நெ.பு.ஹெக்.1.86.0-க்கு பு.ஏக்.4.59 செண்ட். இதில், பு.ஏக்.2.38-க்கு ஹெக்.0.96.36. இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி கிரயம். மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்களும்.	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/B - 22.25 சென்ட்	
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண்.27 நிலம் , மேற்கு - க.ச.எண்.30/ஏ-ல் மேற்படி 1-வது அயிட்ட நிலம், வடக்கு - நாளது தேதியில் நீங்கள் வேறு கிரயப் பத்திரத்தின் மூலம் பெறும் சர்வே எண்.30/பி நிலம், தெற்கு - க.ச.எண்.30/ஏ-ல் மேற்படி 1-வது அயிட்ட நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளிபாளையம் கிராமம், சர்வே எண்.30/பி நெ.பு.ஹெக்.0.14.50-க்கு பு.ஏக்.0.36 செண்ட். இதில், பு.ஏக்.0.22-1/4-க்கு ஹெக்.0.09.00. இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி கிரயம். மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்களும்.	
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/A - 92.25 சென்ட்	
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண்.30/ஏ-ல் மேற்படி 1-வது அயிட்ட நிலம், மேற்கு - க.ச.எண்.32 நிலம் , வடக்கு - நாளது தேதியில் நீங்கள் வேறு கிரயப் பத்திரத்தின் மூலம் பெறும் சர்வே எண்.31/ஏ நிலம், தெற்கு - க.ச.எண்.31/பி-ல் இதன் 6-வது அயிட்ட நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளிபாளையம் கிராமம், சர்வே எண்.31/ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.95.50-க்கு பு.ஏக்.2.36 செண்ட். இதில், பு.ஏக்.0.92-1/4-க்கு ஹெக்.0.37.30. இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி கிரயம். மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்களும்.	
2	912/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சிவப்பிரகாசம் 2. சுப்பிரமணி	1. ஹபிபுல்லா 2. பார்த்திபன் 3. லியாக்கத்தலி 4. ஆதம்சேட் 5. சரவணன் 6. மௌலானா ஆஸாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1282/2024, 1307/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/A - 27 ஏர்ஸ்	
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 2-வது அயிட்ட க.ச.எண்.29/பி நிலம் , மேற்கு - இதன் 3-வது அயிட்ட க.ச.எண்.30/ஏ நிலம், வடக்கு - க.ச.எண்.28/1 நிலம், தெற்கு - இதன் 3-வது அயிட்ட க.ச.எண்.30/ஏ நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளிபாளையம் கிராமம், சர்வே எண்.29/ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.27.0-க்கு பு.ஏக்.0.67 செண்ட் (வடக்குக்கோட்டில் எங்களால் போடப்பட்டிருக்கும் 35 லிங்ஸ் அகல பாதையினையும் சேர்த்து) விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலம் பூராவும் கிரயம். மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழி	

		நடை தட பாத்தியங்களும்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/B - 22 ஏர்ஸ்
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண்.27 நிலம், மேற்கு - மேற்படி 1-வது அயிட்ட க.ச.எண்.29/ஏ நிலம், வடக்கு - க.ச.எண்.28/1 நிலம், தெற்கு - இதன் 4-வது அயிட்ட க.ச.30/பி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளிபாளையம் கிராமம், சர்வே எண்.29/பி நெ.பு.ஹெக்.0.22.0-க்கு பு.ஏக்.0.54-1/4 செண்ட் (வடக்குக்கோட்டிலும், கிழக்குக் கோட்டிலும் எங்களால் போடப்பட்டிருக்கும் 35 லிங்ஸ் அகல பாதையினையும் சேர்த்து) விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலம் பூராவும் கிரயம். மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்களும்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/A - 2 ஏக்கர், 21.0 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி 1-வது அயிட்ட சர்வே எண்.29/ஏ நிலம், இதன் 4-வது அயிட்ட சர்வே எண்.30/பி நிலம், மேற்கு - இதன் 5-வது அயிட்ட க.ச.எண்.31/ஏ நிலம், வடக்கு - மூலனூர் கிராமம் சர்வே எண்.541/பி நிலம்,சர்வே எண்.28/1 நிலம், தெற்கு - நாளது தேதியில் உங்களில் 1,2,3,4,5 லக்கமிட்டவர்கள், கிரயம் பெறும் வேறு நிலம், சர்வே எண்.30/ஏ நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளிபாளையம் கிராமம், சர்வே எண்.30/ஏ நெ.பு.ஹெக்.1.86.0-க்கு பு.ஏக்.4.59 செண்ட். இதில், (வடக்குக் கோட்டிலும், கிழக்குக் கோட்டிலும் எங்களால் போடப்பட்டிருக்கும் 35 லிங்ஸ் அகல பாதையினையும் சேர்த்து) பு.ஏக்.2.21-க்கு ஹெக்.0.89.47. இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி கிரயம்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/B - 13.5 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண்.27 நிலம், மேற்கு - மேற்படி 3-வது அயிட்ட க.ச.எண்.30/ஏ நிலம், வடக்கு - இதன் 2-வது அயிட்ட க.ச.எண்.29/பி நிலம், தெற்கு - இந்த க.ச.எண்.30/பி-ல் நாளது தேதியில் உங்களில் 1,2,3,4,5 லக்கமிட்டவர்கள் கிரயம் பெறும் வேறு நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளிபாளையம் கிராமம், சர்வே எண்.30/பி நெ.பு.ஹெக்.0.14.50-க்கு பு.ஏக்.0.36 செண்ட். இதில், (கிழக்குக் கோட்டில் எங்களால் போடப்பட்டிருக்கும் 35 லிங்ஸ் அகல பாதையினையும் சேர்த்து) பு.ஏக்.0.13-1/2-க்கு ஹெக்.0.05.5. இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி கிரயம்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/A - 1 ஏக்கர், 43.75 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி 3-வது அயிட்ட க.ச.எண்.30/ஏ நிலம், மேற்கு - க.ச.எண்.32 நிலம், வடக்கு - மூலனூர் கிராமம் சர்வே எண்.541/பி நிலம், தெற்கு - நாளது தேதியில் உங்களில் 1,2,3,4,5 லக்கமிட்டவர்களும், மற்றும் ஐ.மௌலானா ஆஸாத் ஆகியவர்கள் கிரயம் பெறும் சர்வே எண்.30/பி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளிபாளையம் கிராமம், சர்வே எண்.31/ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.95.50-க்கு பு.ஏக்.2.36 செண்ட். இதில், பு.ஏக்.1.43-3/4-க்கு ஹெக்.0.58.20. இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி கிரயம். மேற்படி 1, 2, 3, 4, 5 அயிட்ட நிலங்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட மாமூல் தட பாத்தியமும். இதனடியில் கண்டுள்ள சொத்தில், கிரயம் பெறுபவர்களில் 1 லக்கமிட்ட ஐ.ஹபிபுல்லா-க்கு 50 சதவீதம் பங்காகவும், 2 லக்கமிட்ட டி.பார்த்திபன்-க்கு 15 சதவீதம் பங்காகவும், 3 லக்கமிட்ட ஏ.லியாக்கத்தலி-க்கு 15 சதவீதம் பங்காகவும், 4 லக்கமிட்ட ஐ.ஆதம்சேட்-க்கு 10 சதவீதம் பங்காகவும், 5 லக்கமிட்ட எம்.சரவணன்-க்கு 10 சதவீதம் பங்காகவும்

				அடைந்து கொள்ள வேண்டியது.		
3	1040/2025	23-May-2025 23-May-2025 23-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நல்லமுத்து	1. மௌலானா ஆஸாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 905/1999	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/1 - 1 ஏர்ஸ், 71.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே எண்.28/1-ல் மீதமுள்ள என்னுடைய (நல்லமுத்து) பாத்திய சொத்து, மேற்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.30/ஏ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளிபாளையம் கிராம புலத்தில், க.ச.எண்.28/1 நெ.ஹெக்.1.05.0-க்கு ஏக்.2.60. இதில், ஏக்.0.04.21 செண்ட்-க்கு ஹெக்.0.01.71. இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள முக்கோண வடிவமுள்ள புன்செய் நிலம் கிரயம். மேற்படி சொத்துக்கு, மேற்படி எல்லையில் கண்டுள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டில் தட பாத்தியமும். மாமூல் தட பாத்தியமும்.		
4	2248/2025	06-Oct-2025 06-Oct-2025 06-Oct-2025	தான ஆவணம்	1. ஹபிபுல்லா 2. பார்த்திபன் 3. லியாக்கத்தலி 4. ஆதம்சேட் 5. சரவணன் 6. மௌலானா ஆஸாத்	1. தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக திருப்பூர் மாவட்டம் தாராபுரம் வட்டம் மூலனூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் காளிபாளையம் ஊராட்சிக்கு மேற்படி காளிபாளையம் ஊராட்சியின் தற்கால தனி அலுவலர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு அப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1040/2025, 912/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/A1 - 1138.32 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 7-வது அயிட்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், இதன் 2-வது அயிட்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - இதன் 3-வது அயிட்ட 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், இதன் 6-வது அயிட்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - இதன் 13-வது அயிட்ட சாலை விஸ்தரிப்பு நிலம், தெற்கு - நில அளவை எண்.30/ஏ2 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளிபாளையம் கிராமம், சர்வே எண்.29/ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.27.0-க்கு பு.ஏக்.0.67, சர்வே எண்.29/பி நெ.பு.ஹெக்.0.22.0-க்கு பு.ஏக்.0.54-1/4. சர்வே எண்.30/ஏ நெ.பு.ஹெக்.1.86.0-க்கு பு.ஏக்.4.59. சர்வே எண்.30/பி நெ.பு.ஹெக்.0.14.50-க்கு பு.ஏக்.0.36. சர்வே எண்.31/ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.95.50-க்கு பு.ஏக்.2.36. சர்வே எண்.28/1 நெபு.ஹெக்.1.05.0-க்கு பு.ஏக்.2.60. மேற்படி சர்வே எண்கள் தற்போது உட்பிரிவு செய்யப்பட்டபடியும், தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சர்வே எண்.29/ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.27.0. சர்வே எண்.29/பி நெ.பு.ஹெக்.0.22.0. சர்வே எண்.30/ஏ1		

		நெ.பு.ஹெக்.0.89.47. சர்வே எண்.30/பி1 நெ.பு.ஹெக்.0.5.50. சர்வே எண்.31/ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.0.58.20. சர்வே எண்.28/1பி நெ.பு.ஹெக்.0.1.71. ஆக மொத்தம் ஹெக்.2.03.88. இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு செய்ய விண்ணப்பித்து, திருப்பூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களால் தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபடம் ஒப்புதல் வழங்கப் பெற்று (இணைய தள விண்ணப்ப எண்.ஆர்.ஓ.சி.எண்.1பிடபிள்யூஓபி7டிஎக்ஸ்/2025/டிசிபி, நாள்.30.09.2025) அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதில், காளிபாளையம் ஊராட்சிக்காக, மேற்படி காளிபாளையம் ஊராட்சியின் தற்கால தனி அலுவலர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 12 அயிட்டங்களாகவும், சாலை விஸ்தரிப்பு 1 அயிட்டமாகவும், மற்றும் மூலை முடக்குகள் 1 அயிட்டமாகவும், பொது உபயோக நிலம் 1 அயிட்டமாகவும், பூங்கா நிலங்கள் 2 அயிட்டங்களாகவும், மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய (டேன்ஜெட்கோ) நிலம் ஒரு அயிட்டமாகவும் சேர்ந்து மொத்தம் 18 அயிட்டங்களாக உள்ளதில், 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 12 மீட்டர், தென்புறம் 12.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 98.24 மீட்டர், கீழ்புறம் 91.48 மீட்டர், இந்தளவுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 1138.32 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் சாலை நிலமும். மேற்படி சாலை நிலமானது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், சர்வே எண்.30/ஏ1 நெ.ஹெக்.0.89.47-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/A, 29/B, 30/A1 - 882.5 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 9-வது அயிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம், மேற்கு - மேற்படி 1-வது அயிட்ட 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், இதன் 11-வது அயிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம், இதன் 15-வது அயிட்ட 1-வது எண் கொண்ட பூங்கா நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், இதன் 17-வது அயிட்ட பொது உபயோக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 89.30 மீட்டர், தென்புறம் 87.20 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 10 மீட்டர், கீழ்புறம் 10 மீட்டர், இந்தளவுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 882.50 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும். மேற்படி சாலை நிலமானது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், சர்வே எண்.29/ஏ நெ.ஹெக்.0.27.0, சர்வே எண்.29/பி நெ.ஹெக்.0.22.0, சர்வே எண்.30/ஏ1 நெ.ஹெக்.0.89.47-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/A1, 31/A1 - 959.6 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி 1-வ அயிட்ட 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம், மேற்கு - இதன் 12-வது அயிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 95.96 மீட்டர், தென்புறம் 95.96 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 10 மீட்டர், கீழ்புறம் 10 மீட்டர், இந்தளவுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 959.60 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும். மேற்படி சாலை நிலமானது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், சர்வே எண்.30/ஏ1 நெ.ஹெக்.0.89.47, சர்வே எண்.31/ஏ1 நெ.ஹெக்.0.58.20-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/A1 - 320.3 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்	
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 12-வது அயிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம் , மேற்கு - நில அளவை எண்.32/1பி நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தமிழ்நாடு மின்சாரவாரியத்திற்கு (டேன்ஜெட்கோ)ஒப்படைப்பு செய்யும் நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 33.42 மீட்டர், தென்புறம் 30.64 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 10 மீட்டர், கீழ்புறம் 10 மீட்டர், இந்தளவுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 320.30 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும். மேற்படி சாலை நிலமானது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், சர்வே எண்.31/ஏ1 நெ.ஹெக்.0.58.20-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/A1 - 205.74 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 12-வது அயிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம் , மேற்கு - இதன் 16-வது அயிட்ட 2-வது எண் கொண்ட பூங்கா நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 22.86 மீட்டர், தென்புறம் 22.86 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9 மீட்டர், கீழ்புறம் 9 மீட்டர், இந்தளவுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 205.74 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும். மேற்படி சாலை நிலமானது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், சர்வே எண்.31/ஏ1 நெ.ஹெக்.0.58.20-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/A1, 31/A1 - 863.64 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி 1-வது அயிட்ட 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம், மேற்கு - இதன் 12-வது அயிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 95.96 மீட்டர், தென்புறம் 95.96 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9 மீட்டர், கீழ்புறம் 9 மீட்டர், இந்தளவுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 863.64 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும். மேற்படி சாலை நிலமானது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், சர்வே எண்.30/ஏ1 நெ.ஹெக்.0.89.47, சர்வே எண்.31/ஏ1 நெ.ஹெக்.0.58.20-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/A1 - 239.04 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 8-வது அயிட்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், மேற்கு - மேற்படி 1-வது அயிட்ட 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம், வடக்கு - நில அளவை எண்.28/1ஏ நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 28.52 மீட்டர், தென்புறம் 24.60 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9 மீட்டர், கீழ்புறம் 9 மீட்டர், இந்தளவுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 239.04 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும். மேற்படி சாலை நிலமானது தற்கால கணினி

		சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், சர்வே எண்.30/ஏ1 நெ.ஹெக்.0.89.47-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/A, 29/B - 669.6 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 9-வது அயிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம், மேற்கு - மேற்படி 7-வது அயிட்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், வடக்கு - நில அளவை எண்.28/1ஏ நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், இதன் 11-வது அயிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம், இதன் 15-வது அயிட்ட 1-வது எண் கொண்ட பூங்கா நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 73.60மீட்டர், தென்புறம் 75.20 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9 மீட்டர், கீழ்புறம் 9 மீட்டர், இந்தளவுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 669.60 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும். மேற்படி சாலை நிலமானது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், சர்வே எண்.29/ஏ நெ.ஹெக்.0.27.0, சர்வே எண்.29/பி நெ.ஹெக்.0.22.0-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/B - 324.5 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - நில அளவை எண்.27 நிலம், மேற்கு - மேற்படி 8-வது அயிட்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், இதன் 15-வது அயிட்ட 1-வது எண் கொண்ட பூங்கா நிலம், இதன் 2-வது அயிட்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், வடக்கு - நில அளவை எண்.28/1ஏ நிலம், தெற்கு - இதன் 10-வது அயிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 7.2 மீட்டர், தென்புறம் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 45.74 மீட்டர், கீழ்புறம் 44.40 மீட்டர், இந்தளவுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 324.50 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் சாலை நிலமும். மேற்படி சாலை நிலமானது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், சர்வே எண்.29/பி நெ.ஹெக்.0.22.0ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/B, 30/B1 - 98.42 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - நில அளவை எண்.27 , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மேற்படி 9-வது அயிட்ட 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம், தெற்கு - நில அளவை எண்.30/பி2 நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 7.2 மீட்டர், தென்புறம் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 13.94 மீட்டர், கீழ்புறம் 13.40 மீட்டர், இந்தளவுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 98.42 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் சாலை நிலமும். மேற்படி சாலை நிலமானது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், சர்வே எண்.29/பி நெ.ஹெக்.0.22.0, சர்வே எண்.30/பி1 நெ.ஹெக்.0.5.50-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/A - 280.72 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 7.2 மீட்டர், தென்புறம் 7.2 மீட்டர்,

	- மேற்படி 8-வது அயிட்ட9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், தெற்கு - மேற்படி 2-வது அயிட்ட 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம்	தென்வடல் மேல்புறம் 39.94 மீட்டர், கீழ்புறம் 38.04 மீட்டர், இந்தளவுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 280.72 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் சாலை நிலமும். மேற்படி சாலை நிலமானது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், சர்வே எண்.29/ஏ நெ.ஹெக்.0.27.0-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/A1 - 590.18 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி 6-வது அயிட்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், மேற்படி 3-வது அயிட்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி 4-வது அயிட்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், மேற்படி 5-வது அயிட்ட 9.0 மீட்டர்அகல கிழமேல் சாலை நிலம், மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மூலனூர் கிராமம் நில அளவை எண்.541/பி நிலம், தெற்கு - நில அளவை எண்.31/ஏ2 நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 7.2 மீட்டர், தென்புறம் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 81.88 மீட்டர், கீழ்புறம் 82.06 மீட்டர், இந்தளவுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 590.18 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் சாலை நிலமும். மேற்படி சாலை நிலமானது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், சர்வே எண்.31/ஏ1 நெ.ஹெக்.0.58.20-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/1B - 170.66 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: , மேற்கு - மூலனூர் பேரூராட்சிக்குச் சொந்தமான சாலை, வடக்கு - நில அளவை எண்.28/1ஏ நிலம், தெற்கு - மேற்படி 1-வது அயிட்ட 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை விஸ்தரிப்பு நிலத்துக்கு, கிழமேல் தென்புறம் 10.60 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 32.20 மீட்டர், கீழ்புறம் 34.20 மீட்டர், இந்தளவுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 170.66 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை விஸ்தரிப்பு நிலமும். மேற்படி சாலை நிலமானது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், சர்வே எண்.28/1பி நெ.ஹெக்.0.1.17-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/A, 29/B, 30/A1, 30/B1, 31/A1 - 24.75 சதுர மீட்டர்
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை மூலை முடக்குகள் முறையே 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 11 அயிட்டங்கள் கொண்ட சாலை மூலை முடக்குகள் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி 22 எண்ணிக்கை கொண்டது மொத்தம் 24.75 சதுர மீட்டர் உள்ள மூலை முடக்கு நிலங்களும்
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/B - 514.92 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி 9-வது அயிட்ட 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மேற்படி 8-வது அயிட்ட	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1-வது எண் கொண்ட பூங்கா நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 22.80 மீட்டர், தென்புறம் 17.20 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 23.08 மீட்டர், கீழ்புறம் 23.58 மீட்டர், இந்தளவுள்ள நிலமானது

	9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், தெற்கு - மேற்படி 2-வது அயிட்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம்	மூலை முடக்கு நிலங்கள் நீங்கலாக வரைபடத்தில் கண்டுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 514.92 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பூங்கா நிலமும். மேற்படி பூங்கா நிலமானது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், சர்வே எண்.29/பி நெ.ஹெக்.0.22.0-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 16 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/A1 - 893.79 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்படி 5-வது அயிட்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், மேற்கு - நில அளவை எண்.32/1ஏ நிலம், வடக்கு - மூலனூர் கிராமம் நில அளவை எண்.541/பி நிலம் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், இதன் 18-வது அயிட்ட தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு (டேன்ஜெட்கோ) ஒப்படைப்பு செய்யும் நிலம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2-வது எண் கொண்ட பூங்கா நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 30.82 மீட்டர், தென்புறம் 16.88 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 39.50 மீட்டர், கீழ்புறம் 37.76 மீட்டர், இந்தளவுள்ள நிலமானது வரைபடத்தில் கண்டுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 893.79 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பூங்கா நிலமும். மேற்படி பூங்கா நிலமானது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், சர்வே எண்.31/ஏ1 நெ.ஹெக்.0.58.20-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 17 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/A, 30/A1 - 83.8 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மேற்படி 2-வது அயிட்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், தெற்கு - நில அளவை எண்.30/ஏ2 நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 5 மீட்டர், தென்புறம் 5 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 16.76 மீட்டர், கீழ்புறம் 16.76 மீட்டர், இந்தளவுள்ள நிலமானது வரைபடத்தில் கண்டுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 83.80 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோக நிலமும். மேற்படி பூங்கா நிலமானது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், சர்வே எண்.29/ஏ நெ.ஹெக்.0.27.0, சர்வே எண்.30/ஏ1 நெ.ஹெக்.0.89.47-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 18 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/A1 - 103.24 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - நில அளவை எண்.32/1ஏ, 32/1பி நிலங்கள், வடக்கு - மேற்படி 16-வது அயிட்ட 2-வது எண் கொண்ட பூங்கா நிலம், தெற்கு - மேற்படி 4-வது அயிட்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு (டேன்ஜெட்கோ) ஒப்படைப்பு செய்யும் நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 9.32 மீட்டர், தென்புறம் 3 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 17.90 மீட்டர், கீழ்புறம் 16.76 மீட்டர், இந்தளவுள்ள நிலமானது வரைபடத்தில் கண்டுள்ள கணினி கணக்கீட்டின்படி 103.24 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோக நிலமும். மேற்படி பூங்கா நிலமானது தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், சர்வே எண்.31/ஏ1 நெ.ஹெக்.0.58.20-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.