Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Pollachi	Date / நாள்: 26-Jul-2024
Village /கிராமம்:Zamin Kottampatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 269/3B

Search Period /தேடுதல் காலம்: - - -

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	995/1986	28-Apr-1986 28-Apr-1986 29-Apr-1986	Mortgage deed without possession	1. குப்புசாமி 1 2. மோகன்ராஜ் 2 3. நாகமாணிக்கம் 3 4. தியாகராஜன் 4 5. முத்துசாமிநாடார் 5	1. பொள்ளாச்சி தெற்கு கூட்டுறவு பிரதம நிலவள வங்கி 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.36 acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti			Survey No./புல எண் : 269		
	Boundary Details: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: , (விஸ்தீர்ணம் : 4.36 ஏக்கர்)		
2	2214/1990	29-Jun-1990 29-Jun-1990	Partition	1. ரங்கசாமிக் கவுண்டர் 2. கந்தசாமி கவுண்டர்	1. Same as Executant Name	1569, 181

		02-Jul-1990		3. மயில் சாமிக் கவுண்டர்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 392/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 392/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2184/ 1929	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ 392 பிரிபட்டது ரூ 261 ரூ 131 பெறும் A பாகம் ரங்கசாமிக்கவுண்டர் நபரும், ரூ 131 பெறும் B பாகம் கந்தசாமிக்கவுண்டர் நபரும், ரூ 130 பெறும் C பாகம் மயில்சாமிக்கவுண்டர் நபரும் அடைவதாய் Prev.Doc.No.2184/1929 :2184/1929 [(Ref.Vol.:408, Ref.Page:391)]				
	Schedule A1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.17 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti			Survey No./புல எண் : 269/3		
	Boundary Details: A பாகம் க.ச. 269/3 பு. ஏ. 3.50க்கு மாக்கினாம் பட்டி எல்லைக்கும் (தெ), B பாக சொத்துக்கும் (வ), முத்தப்ப நாடார் பூமிக்கும் (கி), தென் வடல் இட்டேரிக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு. ஏ. 1.17		
	Schedule B1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.17 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti			Survey No./புல எண் : 269/3		
	Boundary Details: B பாகம் க.ச. 269/3 பு. ஏ. 3.50ல A பாக சொத்துக்கும் (தெ), Cபாக சொத்துக்கும் (வ), முத்தப்ப நாடார் பூமிக்கும் (கி), தென் வடல் இட்டேரிக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு. ஏ. 1.17 பூரா		
	Schedule C1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.16 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti			Survey No./புல எண் : 269/3		
	Boundary Details: C பாகம் க.ச. 269/3 பு. ஏ. 3.50ல் B பாக சொத்துக்கும் (தெ), தென் வடல் இட்டேரிக்கும் (மே), முத்தப்ப நாடார் சொத்துக்கும் (கி), மும் மூர்த்தி கவுண்டர் இடத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு. ஏ. 1.16		
3	4956/1999	26-Nov-1999 26-Nov-1999 29-Nov-1999	Sale deed	1. ரங்கசாமிகவுண்டர் 2. குப்பாத்தாள் 3. செல்வநாயகம்	1. கா. இன்பரசு (கார்டியன்) 2. சர்வேஸ்ரமணி (எ) செந்தில் நாதன் (மைனர்)	2155, 89
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 46,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 46,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2214/ 1990	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev.Doc.No.2214/1990 (Ref.Vol.1569, Ref.Page.181) வி.ரூ46800/- (பிரதியுடன்)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.17 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti			Survey No./புல எண் : 269/3		
	Boundary Details: க.ச.269/3 நெ.பு.ஏ3.50ல் பாக்கினாம்பட்டி கிராம எல்லைக்கு (வ), கந்தசாமிக்கவுண்டர் பாக சொத்துக்கு (வ), முத்தப்ப நாடார் பூமிக்கு (கி), தென்வடல் இட்டேரிக்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ மல் உள்ள பு ஏ 1.17 உள்ள பூமி மட்டும் தடபாத்தியமும் மாமூல் பாத்தியங்களும் சகிதம்		
4	785/2000	24-Feb-2000 24-Feb-2000 28-Feb-2000	Sale deed	1. மயில்சாமிக் கவுண்டர் 2. குப்பாத்தாள்	1. A. காளிமுத்து	2182, 75
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 46,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 46,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2214/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev 2214/1990 Ref Vol: 1569 , Page 181				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.16 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti			Survey No./புல எண் : 269/3		
	Boundary Details: பு.ஏ.3.50 இதில், கந்தசாமிகவுண்டர் பாக சொத்துக்கும் (தெ), தெவல் இட்டேரிக்கும் (மே), முத்தப்ப நாடார் சொத்துக்கும் (கி), மும்மூர்த்திக் கவுண்டர் சொத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ மல் பு.ஏ 1.16 உள்ள பூமி மட்டும்		
5	2160/2004	25-Jun-2004 25-Jun-2004 25-Jun-2004	Agreement	1. A. காளிமுத்து 2. பூபதி	1. Same as Executants Name	75
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 785/ 2000	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.உ.ரூ.50, 000/- முன்பணம் ரூ.20, 000/- கெடு 1 வருடம். Prev.Doc.No.:785/2000(Ref.Vol.:2182, Ref.Page:75) (குறிப்பு: இந்த ஆவணமானது 1 புத்தகம் 2005-ம் வருடத்திய 4175 எண்ணாகப் பதிவாகியுள்ள ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகிறது)				
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.16 Acre		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti			Survey No./புல எண் : 269/3		
	Boundary Details: க.ச.269/3 நெ காலை பு.ஏ.3.50 இதில், கந்தசாமிகவுண்டர் பாக சொத்துக்கும் (தெ), தென்வடல் இட்டேரிக்கும் (மே), முத்தப்ப நாடார் சொத்துக்கும் (கி), மும்மூர்த்திக் கவுண்டர் சொத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ மல் பு.ஏ 1.16 உள்ள பூமி மட்டும்		
6	3749/2004	02-Nov-2004 02-Nov-2004 02-Nov-2004	Conveyance Non Metro/UA	1. கா. இன்பரசு (கார்டியன்) 2. சர்வேஸ்ரமணி (எ) செந்தில் நாதன் (மைனர்)	1. K. ராஜலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 58,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 58,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4956/ 1999	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.58, 500/- மா.ம.ரூ.58, 500/- Prev.Doc.No.:4956/1999(Ref.Vol.:2185, Ref.Page:89)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.17 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti			Survey No./புல எண் : 269/3		
	Boundary Details: க.ச.269/3 நெ.பு.ஏ3.50ல் மாக்கினாம்பட்டி கிராம எல்லைக்கு (தெ), கந்தசாமிக்கவுண்டர் பாக சொத்துக்கு (வ), முத்தப்ப நாடார் பூமிக்கு (கி), தென்வடல் இட்டேரிக்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ மல் உள்ள பு.ஏ.1.17 உள்ள பூமி மட்டும் தடபாத்தியமும் மாமூல் பாத்தியங்களும் சகிதம். க.ச.269/3 நெ பு.ஹெ.1.41.5 ஆக உள்ளது.		
7	4175/2005	28-Sep-2005 28-Sep-2005 28-Sep-2005	Cancellation	1. A. காளிமுத்து 2. பூபதி	1. Same as Executants Name	75
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2160/ 2004, 785/ 2000	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரத்து Prev.Doc.No.:2160/2004 (குறிப்பு: இந்த ஆவணமானது 1 புத்தகம் 2004-ம் வருடத்திய 2160 எண்ணாகப் பதிவாகியுள்ள ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது), Prev.Doc.No.:785/2000.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.1.16		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti			Survey No./புல எண் : 269/3		

	Boundary Details: க.ச.269/3 நெ காலை பு.ஏ.3.50 இதில், கந்தசாமிகவுண்டர் பாக சொத்துக்கும் (தெ), தென்வடல் இட்டேரிக்கும் (மே), முத்தப்ப நாடார் சொத்துக்கும் (கி), (மும்மூர்த்திக் கவுண்டர் சொத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ மல் பு.ஏ 1.16 உள்ள பூமி மட்டும்		
8	4252/2005	05-Oct-2005 05-Oct-2005 05-Oct-2005	Conveyance Non Metro/UA	1. மாணிக்கத்தாய் 2. அருணாதேவி 3. K.. சிவக்குமார் 4. A.. காளிமுத்து	1. N.. பொன்ராஜ் 2. N.. சின்னத்துரை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,05,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,62,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1602/ 1970, 785/ 2000	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரயம் ரூ.13, 05, 000/- மா.மதிப்பு ரூ.13, 62, 500/- Prev.Doc.No.1602/1970 :(Ref.Vol.:985, Page:263), Prev.Doc.No.785/2000 :(Ref.Vol.:2182, Page:75)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.82		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti			Survey No./புல எண் : 269/3, 270, 270/1, 270/1B, 270/1D, 270/1E, 270/1F		
	Boundary Details: அயிட்டம் -1, பட்டா எண்.328, க.ச.270/1 நெ காலையில், தங்கவேல் கவுண்டர் வகையரா பூமிக்கும் (தெ)ம், (வ)ம், க.ச.270/1டி நெ காலையில் பொதுக்கிணர், கிரயம் கொடுக்கும் எங்கள் மற்றும் தங்கவேல் கவுண்டர் வகையராவுக்கு பாத்தியப்பட்ட கிணர் மற்றும் வண்டித்தடத்துக்கும் (மே), தென்வடல் ஓடைக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.33.0க்கு பு.ஏ.0.82 உள்ள தென்னந் தோப்பு பூமியும், ஷை பூமியிலுள்ள மாவடை மரவடைகளும், ஷை பூமிக்கு போகவர உண்டான சகல மாமூல் தடபாத்தியங்களும் சகிதம். உட்பிரிவுப்படி க.ச.270/1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.2.70		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti			Survey No./புல எண் : 269/3, 270, 270/1, 270/1B, 270/1D, 270/1E, 270/1F		
	Boundary Details: பின்னும் பட்டா எண்.328, க.ச.270/1 நெ காலையில், தங்கவேல் கவுண்டர் வகையரா பூமிக்கும் (கி), க.ச.270/1டி நெ காலையில் பொது வண்டித்தடத்துக்கும் (வ), தென்வடல் இட்டேரிக்கும் (மே), க.ச.269/3 நெ காலை காளிமுத்து பூமிக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.1.09.5க்கு பு.ஏ.2.70 உள்ள தென்னந் தோப்பு பூமியும், ஷை பூமியிலுள்ள மாவடை மரவடைகளும், ஷை பூமிக்கு போகவர உண்டான சகல மாமூல் தடபாத்தியங்களும் சகிதம். உட்பிரிவுப்படி க.ச.270/1இ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Other Items			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.22		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti			Survey No./புல எண் : 269/3, 270, 270/1, 270/1B, 270/1D, 270/1E, 270/1F		

	Boundary Details: பின்னும் கூட்டுப்பட்டா எண்.464, க.ச.270/1 நெ காலையில், க.ச.270/1இ நெ காலை பு.ஏ.3.90 பூமிக்கும் (வ)ம், (மே)ம், தங்கவேல் கவுண்டர் பூமிக்கும், க.ச.270/1பி நெ காலை பு.ஏ.0.82 பூமிக்கும் (கி), தென்வடல் இட்டேரிக்கும் மேற்கு நோக்கி வரும் வண்டிப்பாதை க.ச.270/1இ மற்றும் தங்கவேல் கவுண்டர் பூமிக்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.18.0க்கு பு.ஏ.0.44 உள்ள வண்டித்தடத்தில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ.0.22 உள்ள வண்டித்தடமும், மற்றும் ஷை காலையில் உள்ள து.கிணர் ஒன்றில் சரிபாதியும் சகிதம். தற்போது உட்பிரிவுப்படி க.ச.270/1டி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.3.90	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti				Survey No./புல எண் : 269/3, 270, 270/1, 270/1B, 270/1D, 270/1E, 270/1F	
	Boundary Details: பின்னும் கூட்டுப்பட்டா எண்.328, க.ச.270/1 நெ காலையில், கிழமேல் ஓடைக்கும் (வ), க.ச.270/1டி நெ காலை கிணர் மற்றும் பொது வண்டிதடத்துக்கும் (கி), தென்வடல் இட்டேரிக்கும் (மே), க.ச.270/1டி நெ காலை பொது வண்டித்தடத்துக்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.1.58.0க்கு பு.ஏ.3.90 உள்ள தென்னந்தோப்பு பூமியும், ஷை பூமியிலுள்ள து.கிணர் 1ம், மின் இணைப்பு எண்.97ம் அதன் சர்வீஸ் கனெக்ஷன் டிபாசிட் தொகையும், 5 HP மின் மோட்டாரும், சகல மாவடை மரவடைகளும், மாமூல் போக்குவரத்துப் பாத்தியங்களும் சகிதம். உட்பிரிவுப்படி க.ச.270/1எப் நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. நிஉப எண்.234552.	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.1.16	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti				Survey No./புல எண் : 269/3, 270, 270/1, 270/1B, 270/1D, 270/1E, 270/1F	
	Boundary Details: அயிட்டம் -2, பின்னும் பட்டா எண்.379, க.ச.269/3 நெ காலை பு.ஏ.3.50 இதில், கந்தசாமி கவுண்டர் பாக சொத்துக்கும் (தெ), தென்வடல் இட்டேரிக்கும் (மே), மாணிக்கத்தாய் வகையரா, க.ச.270/1இ நெ காலை பூமிக்கும் (வ), குப்புச்சாமி நாடார் பூமிக்கும் (கி)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.16 உள்ள பூமி மட்டும். நிஉப எண்.235802 ஆக அயிட்டம் இரண்டுக்கும் சேர்ந்து ஒட்டு பு.ஏ.8.80.	
9	1678/2008	06-Mar-2008 06-Mar-2008 06-Mar-2008	Conveyance Non Metro/UA	1. கந்தசாமிக்கவுண்டர்	1. M. பரமேஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 79,088/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2214/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரயம் ரூ.75, 000/- மா.ம.ரூ.79, 088/- Prev.Doc.No.:2214/1990 (Ref.Vol.:1569, Page:181)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ1.17	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin				Survey No./புல எண் : 269/3	

	Kottampatti					
	Boundary Details: க.ச.269/3 நெ பு.ஏ.3.50 இதில், ரங்கசாமிகவுண்டர் பாக சொத்துக்கும் (தெ), மயில்சாமிகவுண்டர் பாக சொத்துக்கும் (வ), முத்தப்பநாடார் பூமிக்கும் (கி), தென்வடல் இட்டேரிக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் 0.47.5 ஹெக் (அ) பு.ஏ.1.17 உள்ள புன்செய் மானாவரி பூமி மட்டும்.		
10	4584/2010	25-Jun-2010 25-Jun-2010 25-Jun-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. எம். பரமேஸ்வரன்	1. பொ. ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,75,737/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1678/ 8	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ.150000/- சம ரூ.175737/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.1.17		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti			Survey No./புல எண் : 269/3		
	Boundary Details: க.ச.269/3நெ காலை பு.ஏ.3.50 இதில், மயில்சாமிகவுண்டர் பாக சொத்துக்கும்-வ , முத்தப்ப நாடார் பூமிக்கும்-கி, ரங்கசாமிக்கவுண்டர் பாக சொத்துக்கும்-தெ, தெவ இட்டேரிக்கும்-மே			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு.ஏ.1.17 உள்ள பூமியும் ஷ பூமிக்குண்டான சகல பாத்தியமும் சகிதம்.		
11	3/2013	07-Jan-2013 07-Jan-2013 07-Jan-2013	L.No. Court Orders	1. கோபாலன் (பிரதிவாதி) 2. ஸ்ரீ கோகுலம் சீட் பண்ட்ஸ் பைனான்ஸ் கம்பெனி மேனேஜர் (பிரதிவாதி) 3. Sub Registrar (பிரதிவாதி) 4. IN THE COURT OF DISTRICT MUNSIF, 5. G. விஜயகுமார்(வாதி)	1. SAME AS EXECUTANTS	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	(F.V.No.2377 Page No.130 LNo.3/2013) அடமான ரத்து				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.57		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti			Survey No./புல எண் : 269, 269/1		
	Boundary Details: க.ச.269/1 நெ.காலை பு.ஏ.4.36 இதில், ஷை 3718/1996 நெ.கிரயப்படி பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.1.00 உள்ள பூமியில் ஏற்கனவே விற்பனை செய்து விட்டது போக மீதமுள்ள மானாவாரி பு.ஏ.0.57 உள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி, உமாராணி கிரயம் பெற்ற பூமிக்கும் - கி, ஷை க.ச.269/1 .கொலையில் குப்புச்சாமி வகையறா பூமிக்கும் - ம, க.ச.268 நெ.காலை பூமிக்கும் - வ, கிழமேல் ரோட்டுக்கும் - தெ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில், பு.ஏ.0.57 உள்ள பூமியும், ஷை பூமிக்குண்டான சகல பாத்தியமும் சகிதம்.		
12	888/2013	05-Feb-2013 05-Feb-2013 05-Feb-2013	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. N. பொன்ராஜ் 2. N. சின்னத்துரை	1. கனரா பேங்க், கிளை ஊத்துக்குளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1602/ 1970, 2160/ 2004, 2214/ 1990, 4175/ 2005, 4252/ 2005	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மூல ஆவண ஒப்படைப்பு ரூ.10, 00, 000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.82		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti			Survey No./புல எண் : 269, 269/3, 270, 270/1B, 270/1D, 270/1E, 270/1F		
	Boundary Details: க.ச.270/1B நெ.காலையில், தங்கவேல்கவுண்டர் வகையறா சொத்துக்கும் - தெ, வ, க.ச.270/1D நெ.காலையில் உள்ள கிணற்றுக்கும், மாணிக்கத்தாய் வகையறா சொத்துக்கும், தங்கவேல்கவுண்டர் வகையறா சொத்துக்கும் - மே , தென்வடல் ஓடைக்கும் - கி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில், பு.ஹெக்.0.33.0 க்கு பு.ஏ.0.82 உள்ள பூமியும், பின்னும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.2.70		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti			Survey No./புல எண் : 269, 269/3, 270, 270/1B, 270/1D, 270/1E, 270/1F		
	Boundary Details: க.ச.270/1E நெ.காலையில், தங்கவேல்கவுண்டர் வகையறா சொத்துக்கும் - கி, க.ச.270/1D நெ.காலையில் பொது வண்டிப்பாதைக்கும் - வ, தென்வடல் இட்டேரிக்கும் - மே, க.ச.269/3 நெ.காலையில், காளிமுத்து சொத்துக்கும் - தெ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில், பு.ஹெக்.1.09.50 க்கு பு.ஏ.2.70 உள்ள பூமியும், பின்னும்		

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏ**.0.22		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti			Survey No./புல எண் : 269, 269/3, 270, 270/1B, 270/1D, 270/1E, 270/1F		
	Boundary Details: க.ச.270/1D நெ.காலை பு.ஏ.0.44 இதில், க.ச.270/1E நெ.காலையில், பு.ஏ.3.90 க்கும் - வ, மே, க.ச.270/1B நெ.காலையில், பு.ஏ.0.82 தங்கவேல்கவுண்டர் சொத்துக்கும் - கி, தென்வடல் இட்டேரிக்கும், க.ச.270/1E நெ.காலையில், தங்கவேல்கவுண்டர் சொத்துக்கும், வண்டிப்பாதைக்கும் - தெ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில், பு.ஹெக்.0.18.00 க்கு பு.ஏ.0.22 உள்ள பூமியும், பின்னும்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏ**.3.90		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti			Survey No./புல எண் : 269, 269/3, 270, 270/1B, 270/1D, 270/1E, 270/1F		
	Boundary Details: க.ச.270/1F நெ.காலையில், கிழமேல் ஓடைக்கும் - வ, டி.எஸ்.270/1D நெ.காலையில் பொது கிணற்றுக்கும் - கி, தென்வடல் இட்டேரிக்கும் - மே, க.ச.270/1D நெ.காலை தென்வடல் பொது நடைபாதைக்கும் - தெ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில், பு.ஹெக்.1.58.00 க்கு பு.ஏ.3.90 உள்ள பூமியும், பின்னும்		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏ**.1.16		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti			Survey No./புல எண் : 269, 269/3, 270, 270/1B, 270/1D, 270/1E, 270/1F		
	Boundary Details: க.ச.269/3 நெ.காலை இதில், கந்தசாமிக்கவுண்டர் சொத்துக்கும் - தெ, தென்வடல் இட்டேரிக்கும் - மே, க.ச.270/1E நெ.காலையில் மாணிக்கத்தாய் வகையறா சொத்துக்கும் - வ, குப்புசாமி நாடார் சொத்துக்கும் - கி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில், பு.ஹெக்.1.41.50 க்கு பு.ஏ.1.16 உள்ள பூமியும், ஆக ஒட்டு பு.ஹெக்.4.60.00 க்கு பு.ஏ.8.80 உள்ள பூமிகளும், ஷை பூமிகளுக்குண்டான சகல பாத்தியமும் சகிதம்.		
13	3642/2015	12-May-2015 12-May-2015 12-May-2015	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. N.. பொன்ராஜ் 2. N.. சின்னத்துரை	1. CANARA BANK ZAMIN UTHUKULI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1602/ 1970, 2160/ 4, 4175/ 5, 4252/ 5, 785/ 0	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மூல ஆவண ஒப்படைப்பு ரூ.9, 00, 000/-				
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏ**.0.82		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti	Survey No./புல எண் : 269/3, 270, 270/1, 270/1B, 270/1D, 270/1E, 270/1F
	Boundary Details: அயிட்டம் -1, பட்டா எண்.328, க.ச.270/1 நெ காலையில், தங்கவேல் கவுண்டர் வகையரா பூமிக்கும் (தெ)ம், (வ)ம், க.ச.270/1டி நெ காலையில் பொதுக்கிணர், கிரயம் கொடுக்கும் எங்கள் மற்றும் தங்கவேல் கவுண்டர் வகையராவுக்கு பாத்தியப்பட்ட கிணர் மற்றும் வண்டித்தடத்துக்கும் (மே), தென்வடல் ஓடைக்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.33.0க்கு பு.ஏ.0.82 உள்ள தென்னந் தோப்பு பூமியும், ஷை பூமியிலுள்ள மாவடை மரவடைகளும், ஷை பூமிக்கு போகவர உண்டான சகல மாமூல் தடபாத்தியங்களும் சகிதம். உட்பிரிவுப்படி க.ச.270/1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Other Items	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏ**.0.22
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti	Survey No./புல எண் : 269/3, 270, 270/1, 270/1B, 270/1D, 270/1E, 270/1F
	Boundary Details: பின்னும் கூட்டுப்பட்டா எண்.464, க.ச.270/1 நெ காலையில், க.ச.270/1இ நெ காலை பு.ஏ.3.90 பூமிக்கும் (வ)ம், (மே)ம், தங்கவேல் கவுண்டர் பூமிக்கும், க.ச.270/1பி நெ காலை பு.ஏ.0.82 பூமிக்கும் (கி), தென்வடல் இட்டேரிக்கும் மேற்கு நோக்கி வரும் வண்டிப்பாதை க.ச.270/1இ மற்றும் தங்கவேல் கவுண்டர் பூமிக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.18.0க்கு பு.ஏ.0.44 உள்ள வண்டித்தடத்தில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ.0.22 உள்ள வண்டித்தடமும், மற்றும் ஷை காலையில் உள்ள து.கிணர் ஒன்றில் சரிபாதியும் சகிதம். தற்போது உட்பிரிவுப்படி க.ச.270/1டி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏ**.3.90
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti	Survey No./புல எண் : 269/3, 270, 270/1, 270/1B, 270/1D, 270/1E, 270/1F
	Boundary Details: பின்னும் கூட்டுப்பட்டா எண்.328, க.ச.270/1 நெ காலையில், கிழமேல் ஓடைக்கும் (வ), க.ச.270/1டி நெ காலை கிணர் மற்றும் பொது வண்டிதடத்துக்கும் (கி), தென்வடல் இட்டேரிக்கும் (மே), க.ச.270/1டி நெ காலை பொது வண்டித்தடத்துக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.1.58.0க்கு பு.ஏ.3.90 உள்ள தென்னந்தோப்பு பூமியும், ஷை பூமியிலுள்ள து.கிணர் 1ம், மின் இணைப்பு எண்.97ம் அதன் சர்வீஸ் கனெக்ஷன் டிபாசிட் தொகையும், 5 HP மின் மோட்டாரும், சகல மாவடை மரவடைகளும், மாமூல் போக்குவரத்துப் பாத்தியங்களும் சகிதம். உட்பிரிவுப்படி க.ச.270/1எப் நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. நிஉப எண்.234552.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏ**.1.16
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti	Survey No./புல எண் : 269/3, 270, 270/1, 270/1B, 270/1D, 270/1E, 270/1F
	Boundary Details: அயிட்டம் -2, பின்னும் பட்டா எண்.379, க.ச.269/3 நெ காலை பு.ஏ.3.50 இதில், கந்தசாமி கவுண்டர் பாக சொத்துக்கும் (தெ), தென்வடல் இட்டேரிக்கும் (மே),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.16 உள்ள பூமி மட்டும். நிஉப எண்.235802 ஆக அயிட்டம் இரண்டுக்கும் சேர்ந்து ஒட்டு பு.ஏ.8.80.

	மாணிக்கத்தாய் வகையரா, க.ச.270/1இ நெ காலை பூமிக்கும் (வ), குப்புச்சாமி நாடார் பூமிக்கும் (கி)					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏ**.2.70		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti, Zamin Kottampatti			Survey No./புல எண் : 269/3, 270, 270/1, 270/1B, 270/1D, 270/1E, 270/1F		
	Boundary Details: பின்னும் பட்டா எண்.328, க.ச.270/1 நெ காலையில், தங்கவேல் கவுண்டர் வகையரா பூமிக்கும் (கி), க.ச.270/1டி நெ காலையில் பொது வண்டித்தடத்துக்கும் (வ), தென்வடல் இட்டேரிக்கும் (மே), க.ச.269/3 நெ காலை காளிமுத்து பூமிக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.1.09.5க்கு பு.ஏ.2.70 உள்ள தென்னந் தோப்பு பூமியும், ஷை பூமியிலுள்ள மாவடை மரவடைகளும், ஷை பூமிக்கு போகவர உண்டான சகல மாமூல் தடபாத்தியங்களும் சகிதம். உட்பிரிவுப்படி க.ச.270/1இ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
14	8867/2022	19-Jul-2022 19-Jul-2022 19-Jul-2022	Sale deed	1. ரமேஷ்	1. பிரதீப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4584/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 269/3B - 47 ARE, 5.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti					
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் இட்டேரி, மேற்கு - முத்தப்ப நாடார் பூமி, வடக்கு - ரங்கசாமி கவுண்டர் பாக சொத்து, தெற்கு - மயில்சாமி கவுண்டர் பாக சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை பூமி பொள்ளாச்சி தாலூக்கா, ஜமீன் கோட்டாம்பட்டி கிராமம் புலத்தில் கூட்டுப்பட்டா எண்.369, க.ச.269/3 நெ காலை பு.ஏ.3.50 க்கு தீர்வை ரூ.3.92, இதன்மத்தியில் அமைந்துள்ள பு.ஹெ.0.47.5 க்க பு.ஏ.1.17 க்கு தீர்வை ரூ.1.31 விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை மானாவாரி பூமியும், இந்த பூமிக்கு மாமூலாக போகவரவுள்ள சகல பாத்தியங்களும், பின்னும் ஷை பூமிக்கு 4584/2010 நெ. கிரய ஆவணத்திலும் அதன் மூல ஆவணங்களிலும் கண்டுள்ள சகல பாத்தியங்களும் சகிதம். ஷை பூமி தற்கால யூடிஆர் படி பட்டயா எண்.1695, க.ச.269/3பி நெ காலைக்கு பு.ஹெ.0.47.30 க்கு தீர்வை ரூ.1.31 க்கு கட்டுப்பட்டது.		
15	1057/2024	30-Jan-2024 30-Jan-2024 30-Jan-2024	Gift deed	1. பிரதீப்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக அவரின் பிரதிநிதியும் ஜமீன்கோட்டாம்பட்டி ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8867/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 269/3B - 663.0 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti	
		Plot No./மனை எண் : 1st Road
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.269/4 ல் நிலையிலுள்ள 7.2 மீ ஊராட்சி தார்சாலை(பக்கோதிபாளையம் - நாட்டுக்கல்பாளையம் சாலை), மேற்கு - க.ச.269/2 நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், கீழ்க்கண்ட 2வது ரோடு, குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , 3 வது ரோடு, குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை ரோடு பொள்ளாச்சி வட்டம், ஜமீன்கோட்டாம்பட்டி கிராமம், க.ச.269/3பி நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.1.16 3/4 உள்ள பூமியை இணையதள விண்ணப்ப எண். ராக் நெ.9ஒஎன்ஜியூஎச்க்யூ2 நாள்.22.01.2024 ன்படி லேயவுட் செய்து வீட்டுமனை இடங்களாக்ப் பிரிக்க சாலை அமைப்பு வரைபடத்தின்படி, 1 வது ரோடான 10 மீட்டர அகல கிழமேல் ரோடு - 663 சதுர மீட்டர் ரோட்டு இடமும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 269/3B - 419.4 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti	
		Plot No./மனை எண் : 2nd Road
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.269/3ஏ நெ காலை, தெற்கு - மேற்கண்ட 1 வது ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2வது ரோடான 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு - 419.40 சதுர மீட்டர் இடமும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 269/3B - 136.8 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti	
		Plot No./மனை எண் : 3rd Road
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மேற்கண்ட 1 வது ரோடு, தெற்கு - க.ச.269/3சி நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3 வது ரோடான 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு - இந்தளவு 136.8 சதுர மீட்டர் இடம், மூலை முடுக்கு 6.75 சதுர மீட்டர், ஆக மூன்று ரோடுகளுக்கும் ஒட்டு மொத்தம் 1225.95 சதுர மீட்டர் இடமும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 269/3B - 33.24 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti	
		Plot No./மனை எண் : Public Purpose
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.269/4 ல் நிலையிலுள்ள 7.2 மீட்டர் அகல ஊராட்சி தார் சாலை(பக்கோதிபாளையம் - நாட்டுக்கல்பாளையம் சாலை), மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - டென்ஜெட்கோ இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடம் - 33.24 சதுர மீட்டர் இடமும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 269/3B - 32.78 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Zamin Kottampatti	

		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO Use
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.269/4 ல் நிலையிலுள்ள 7.2 மீட்டர் ஊராட்சி தார் சாலை (பக்கோதிபாளையம் - நாட்டுக்கல்பாளையம் சாலை), மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - பொது உபயோக இடம், தெற்கு - க.ச.269/3சி நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டேன்ஜெட்கோ வுக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் - இந்தளவு 32.78 சதுர மீட்டர் இடமும், ஆக ஒட்டு மொத்தம் 1291.97 சதுர மீட்டர் இடம் மட்டும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 15

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.