Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பெரியநாயக்கன் பாளையம்	Date / நாள்: 03-Aug-2024
Village /கிராமம்:நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 258/2, 259/4B, 264/2, 265/2, 269/1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 31-Jul-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1734/2023	28-Jan-2023 28-Jan-2023 28-Jan-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ராம்குமார்	1. பத்மநாபன் 2. பகவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 31,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1546/2014, 157/2009	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 266, 267/1, 268/1, 269, 270, 271/1, 271/2, 272/1A, 272/3, 274/1A, 274/2A - 2388.0 சதுரடி	
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 70, 1/70				Plot No./மனை எண் : 70	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் எண்.74, மேற்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் சாலை , வடக்கு - சயிட் எண்.69, தெற்கு - 45 அடி அகல கிழமேல் சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம், க ச 266,267,268,269,270.பார்ட், 271/1,2, 272/1, 3, 274/1 & 2ஏ நெ காலைகளில் உள்ள பு ஏ 15.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்துள்ளதில் சயிட் எண் 70 க்கு 2388 ச.அடிகள் (221.97.ச.மீ) கொண்ட காலி மனையிடம் சகிதம் ஆர் சி சி வீடும் சகிதம். சொத்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகரில் உள்ளது.	

2	2696/2023	07-Feb-2023 07-Feb-2023 07-Feb-2023	இரசீது ஆவணம்	1. ரெப்கோ ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) மிதுன்(முக.)	1. எம் பிலிப் 2. புஷ்பம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,05,751/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19172/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 266, 267/1, 268/1, 269, 270, 271/1, 271/2, 272/1A, 272/1B, 272/3, 274/2A - 1656.0 சதுரடி	
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-				Plot No./மனை எண் : 48	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - மனை எண் 49, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 63				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம், க.ச.266,267/1,268/1,269,270,271/1,271/2,272/1ஏ,272/1பி, 272/3,274/2ஏ நெ காலைகளில் உள்ள பு.ஏ.15.00 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேயவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோவை பெரியார் , நீலகிரி பகுதி நகர ஊரமைப்பு முதுநிலை துணை இயக்குனர் அவர்களால் எல்.பி/ஆர்(சி.என்) நெ.53/83 எண்ணாக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது.	
3	6788/2023	30-Mar-2023 30-Mar-2023 30-Mar-2023	அடமான ஆவணம் / ஈடு ஆவணம் / சுவாதீனமில்லாத அடமான ஆவணம்	1. ராஜ்குமார்	1. சக்திவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1157/1987	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 266, 267/1, 268/1, 269, 270, 271/1, 271/2, 272/1A, 272/3, 274/2A - 1741.0 சதுரடி	
					Plot No./மனை எண் : 135	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 134நெம்பர் மனையிடத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - 136நெம்பர் மயைடித்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 30 அடி கிழமேல் சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - குழந்தைகள் விளையாட்டு இடத்திற்கும் வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் க.ச 266, 267/1, 268/1, 269, 270, 271/1, 271/2, 272/1, 272/3, 274/2ஏ நெ. காலைகளில் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு, கோயமுத்தூர் பெரியார் நீலகிரி பகுதி நகர ஊரமைப்பு முதுநிலை துணை இயக்குர் அவர்களிடமிருந்து எல்.பி/ஆர்.(சி.என்) நெ. 53/83 என்ற எண்ணில் ஒப்புதல் பெறப்பட்ட மனையிடப்பிரிவில் மனை எண். 135-க்கு மேற்படி செக்குபந்திக்கு மத்தியில், வ பு கி மே 35, தெ பு கி மே 35, கி பு தெ வ 49.9, மே பு தெ வ 49.9 இம 1741 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனையிடம் பூராவும். மேற்படி மனையிடத்திற்குள் ஆர்.சி.காங்கிரீட் போட்டு கட்டப்பட்டுள்ள மேல்மாடியுடன் கூடிய வீடு-1 பூராவும், அதன்	

				சகல கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு நாற்பு றசுவர்கள் பூரா பாத்தியம் சகிதமும், மி.இ.எண். 03-132-002-969, 03-132-002-476நெ. மின் இணைப்பு சகிதமும், 781நெ. காவிரி குடிநீர் இணைப்பு சகிதமும் சேர்த்து. மேற்படி வீடு நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட 13-வது வார்டு ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்-ல் 57,57ஏ நெ. கதவு லக்கமிடப்பட்டது. வரி விதிப்பு எண்கள். 3800, 3801		
4	11909/2023	13-Jun-2023 13-Jun-2023 13-Jun-2023	இரசீது ஆவணம்	1. குரு பைனான்ஸ் லிமிடெட் தற்போது பந்தன் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) சுரேஷ் சுந்தரம்(முக.)	1. வி.சகாதேவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2233/2019, 4299/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 266, 267/1, 267/2, 268/1, 268/2, 269, 270, 271/1, 271/2, 272/1A, 272/3 - 1972.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், பாலாஜி நகர்					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 18a			Plot No./மனை எண் : 63		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி தெவ ரோடு, மேற்கு - மனை எண் 62, வடக்கு - மனை எண் 48, தெற்கு - 30 அடி கிமே ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன் பாளையம், க.ச.266, 267, 268, 269, 270 பார்ட், 271/1 & 2, 272/1 & 3, 271/1 & 2-ஏ ஆகிய காலைகளில் உள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து பாலாஜி நகர், எனப் பெயரிட்டு மேற்படி லே அவுட் உள்ள 63 நெ சயிட் க்கு 1972 சதுரகள் கொண்ட இடம் கட்டிடம் சகிதம்		
5	14294/2023	15-Jul-2023 15-Jul-2023 15-Jul-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சகாதேவன்	1. கயல்விழி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 28,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 28,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4298/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 266, 267/1, 268/1, 269, 270, 271/1, 271/2, 272/1A, 272/3 - 1972.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், பாலாஜி நகர்					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 18A			Plot No./மனை எண் : 63		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 62 நெ சயிட், வடக்கு - 48 நெ சயிட், தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம், க.ச.266, 267, 268, 269, 270 பார்ட், 271/1, 2, 272/1, 3, 271/1, 2ஏ நெ.காலைகளில் உள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பாலாஜி நகர் எனப் பெயரிட்டடு, மேற்படி லேஅவுட் கோவை, நீலகிரி மண்டல சீனியர் டெபுடி டைரக்டர் ஆப் டவுண் அண்ட் கண்ட்ரி பிளானிங் அவர்களால் எல்.பி/ஆர் (சி.என்) 53/83		

				நெம்பராக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதில் சைட் எண்.63-ல் உள்ள வீட்டுடன் கூடிய சொத்திற்கு 1972 சதுரடிகள் கொண்ட காலியிடமும், மேற்படி காலியிடத்தில் தரைத்தளத்தில் 720 சதுரடிகளில் (போர்டிகோ, டாய்லெட், பாத்ரூம் உள்பட) கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சிசி தார்சு வீடும், தரைதளத்தில் 600 சதுரடிகளில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சிசி வீடும்,முதல் தளத்தில் 700 சதுரடிகளில் கட்டப்பட்டுள்ள ஏசிசி ஷீட் போடப்பட்ட வீடும், மேற்படி வீடுகளை சேர்ந்த சகலவிதமான கதவு நிலவு ஜன்னல்கள், கட்டுக்கோப்பு வகையறாவும், மின் இணைப்பு, குடிநீர் இணைப்பு அவற்றின் உபகரணங்களும், காப்புதொகைகள் வடபுறம் உள்ள காம்பவுண்ட் சுவற்றில் சரிபாதி பாத்தியமும், இரும்பு கேட்டுகள் ஆகியவைகள் சகிதம். மேற்படி வீட்டிற்குண்டான மாமூல் வழிநடை, தட பாத்தியங்களும் வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளும் பாத்தியங்களும், மேற்படி லேயவுட்டில் உள்ள போர்வெல்லில் இருந்து தண்ணீர் எடுத்துக்கொள்ளும் பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி பத்திரத்தின்படி பாத்தியப்பட்ட அனைத்து பொது பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது		
6	15276/2023	02-Aug-2023 02-Aug-2023 02-Aug-2023	இரசீது ஆவணம்	1. சக்திவேல்	1. ராஜ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6788/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 266, 267/1, 268/1, 269, 270, 271/1, 271/2, 272/1A, 272/3, 274/2A - 1741.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 135		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 134 நெம்பர் மனையிடம் , மேற்கு - 136 நெம்பர் மனையிடம் , வடக்கு - 30 அடி கிழமேல் சாலை, தெற்கு - குழந்தைகள் விளையாட்டு இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 266, 267/1, 268/1, 269, 270, 271/1, 271/2, 272/1 (இது தற்கால உட்பிரிவுப் படி க.ச.272/1ஏ, 272/3, 274/2ஏ) நெ. காலைகளில் 15 ஏக்கர் பரப்புள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்துள்ளதில் மனையிடம் 135க்கு அளவுகள் கிமேவபு 35 அடி, கிமேதெபு 35 அடி, தெவகிபு 49.9 அடி, தெவமேபு 49.9 அடி ஆக மொத்தம் 1741 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனையிடமும், மேற்படி காலிமனையிடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சிசி வீடு வகையறா சகிதம்.		
7	18279/2023	12-Sep-2023 12-Sep-2023 12-Sep-2023	தான ஆவணம்	1. குமரன் ரியால்ட்டி(முத.) அருண்குமார்(முக.) 2. எம்எஸ் ஸ்ரீ குமரன் மில்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஹரிஷ் கபில்(முக.)	1. மேதகு தமழிக ஆளுநர் அவர்களுக்காக அவர்களின் சார்பாக கோயமுத்தூர் ந.நா.பாளையம் பேரூராட்சி மன்றத்திற்காக மேற்படி பேரூராட்சி மன்றத்தின் தற்கால செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கும் இனிமேல் மேற்படி பேரூராட்சி	-

				மன்றத்திற்கு வரக்கூடிய செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 135/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 27110/2022, 27112/2022, 5582/1997	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 264/2, 265/2, 269 - 956.38 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், அங்கண்ணன் வீதி					
			Plot No./மனை எண் : Salai 1		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 264/2, 265/2 நெ. காலைகள், குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - க.ச. 264/2, 262/2, 269 நெ. காலை குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, தெற்கு - நிலையிலுள்ள 9.14 மீ அகல மனைப்பிரிவு தார் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம், க.ச. 268/2, 259/4பி, 264/2, 265/2 மற்றும் க.ச. 269/1பி நெ. காலைகளில் பாத்தியப்பட்டது மொத்தம் பு.ஏ.2.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில், சாலை (1) 10.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 95.1 + 95.5 10 + 3 1/2 (1.5 1.5) = 956.38 சதுர மீட்டர். மேற்படி சாலையானது க.ச. 269/1பி, 264/2, 265/2 நெ. காலைகளில் உள்ளது. பின்னும்,		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 265/2 - 397.5 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம்					
			Plot No./மனை எண் : Salai 2		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 266 நெ. காலை, மேற்கு - க.ச. 265/1 நெ. காலை, வடக்கு - 10.0 மீ. அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 3 மற்றும் குடியிருப்பு மனை மற்றும் டேன்ஜெட்கோ இடம், தெற்கு - 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும், சாலை (2) 10.0 மீ. அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 40.2 + 39.3 10 = 397.50 சதுர மீட்டர். மேற்படி சாலையானது க.ச. 265/2 நெ. காலையில் உள்ளது. பின்னும்,		
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2, 265/2 - 569.88 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம்					
			Plot No./மனை எண் : Salai 3		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 4, வடக்கு - 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 6, தெற்கு - 10.0 மீ. அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை (3) 10.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 57.1 + 56.2 10 + 3 1/2 (1.5 1.5) = 569.88 சதுர மீட்டர். மேற்படி சாலையானது க.ச. 265/2, 258/2 நெ. காலைகளில் உள்ளது. பின்னும்.		
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2 - 683.01 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம்	
		Plot No./மனை எண் : Salai 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 3, மேற்கு - க.ச. 260 நெ. காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 5, பொது உபயோகம் மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை (4) 7.20 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 94.4 +94.7 7.2 + 2 1/2 (1.5 1.5) = 683.01 சதுர மீட்டர். மேற்படி சாலையானது க.ச. 258/2 நெ. காலையில் உள்ளது. பின்னும்,
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2 - 96.57 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Salai 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோக இடம், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 4, தெற்கு - க.ச. 265/1 நெ. காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை (5) 7.2 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 13.0 + 13.2 7.2 + 2 1/2 (1.5 1.5) = 96.57 சதுர மீட்டர். மேற்படி சாலையானது க.ச. 258/2 நெ. காலையில் உள்ளது. பின்னும்,
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2 - 1027.35 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Salai 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 257 நெ. காலை, மேற்கு - 7.6 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 7 மற்றும் க.ச. 260 நெ. காலை, வடக்கு - க.ச. 258/1 நெ. காலை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை (6) 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 113.8 + 114.5 9.0 = 1027.35 சதுர மீட்டர். பின்னும்,
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 259/4B - 139.08 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Salai 7
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 6, மேற்கு - க.ச. 259/4ஏ1 நெ. காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனை, தெற்கு - க.ச. 260 நெ. காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை (7) 7.6 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 18.3 + 18.3 7.6 = 139.08 சதுர மீட்டர். மேற்படி சாலையானது க.ச. 259/4பி நெ. காலையில் உள்ளது. பின்னும்,
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2 - 37.72 சதுர மீட்டர்

				Plot No./மனை எண் : Podhu Ubayogam		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - 7.2 மீ. அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 5, வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 4, தெற்கு - க.ச. 265/1 நெ. காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக (உள்ளாட்சி) இடத்திற்கு 37.72 சதுர மீட்டர். பின்னும்,		
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 265/2 - 52.67 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : Tangedco		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 257 நெ. காலை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனை, வடக்கு - க.ச. 257 நெ. காலை, தெற்கு - 10.0 மீ. அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டேன்ஜென்கோ இடத்திற்கு 52.67 சதுர மீட்டர். ஆக மேற்படி 7 அயிட்டங்கள் கொண்ட சாலைகளுக்கு மொத்தம் 3869.77 சதுர மீட்டர். பொது உபயோக இடத்திற்கு 37.72 சதுர மீட்டர் மற்றும் டேன்ஜெட்கோ இடத்திற்கு 52.67 சதுர மீட்டர் கொண்ட இடங்களை பொது மக்களின் நன்மைக்காக வேண்டி நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சி மன்றத்திற்கு தானசெட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுத்து உள்ளோம். மேற்கண்ட சொத்து நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டது.		
8	19185/2023	22-Sep-2023 22-Sep-2023 22-Sep-2023	இரசீது ஆவணம்	1. பேங்க் ஆப் பரோடா(முத.) ரத்னகரண்(முக.)	1. ரவீந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12057/2007, 642/2013, 7540/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 266, 267/1, 268/1, 269, 270, 271/1, 271/2, 272/1A, 272/3, 274/1A, 274/2A - 1671.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 31 WESTERN SIDE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பங்கஜகுமார்-க்கு சொந்தமான சயிட் எண் 31 ன் கிழபுறபகுதி , மேற்கு - சயிட் எண் 30, வடக்கு - 30 அடி கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - சயிட் எண் 34			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் எண் 31 ன் மேல்புறபகுதிக்கு 1671 சதுரடி சகிதம்		
9	21106/2023	20-Oct-2023 20-Oct-2023 20-Oct-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ரவீந்திரன்	1. எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 499/2003	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 266, 267/1, 268/1, 269, 270, 271/1, 271/2, 272/1A, 272/3, 274/1A, 274/2A - 1671.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்					
				Plot No./மனை எண் : WEST OF SITE NO 31		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 31 நெ சயிட்டில் கிபு பகுதி பங்கஜகுமாரின் சொத்து, மேற்கு - சயிட் நெ.30, வடக்கு - 30 அடி கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - சயிட் நெ.34			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம், க.ச. 266, (267, சப்டிவிசன்படி க.ச.267/1), (268, சப்டிவிசன்படி க.ச.268/1), 269, 270 பார்ட், க.ச. 271/1, 271/2, & 3, (272/1 சப்டிவிசன்படி க.ச.272/1ஏ), 272/3, க.ச. 274/1 (சப்டிவிசன்படி க.ச.274/1ஏ) & 274/2ஏ, நெ காலைகளில் உள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாகப்பிரித்துள்ள மேல்புற சைட் நெ 31 க்கு செக்குபந்தி கிழமேல் வடபுறம் -29 அடி, கிழமேல் தென்புறம் -29 அடி,தென்வடல் கிழபுறம்- 58 அடி, தென்வடல் மேற்புறம் - 57.25 அடி, ஆக மொத்தம் 1671 சதுரடி இடமும் கட்டிடமும் சகிதம், மேற்படி சொத்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகரில் உள்ளது		
10	21605/2023	27-Oct-2023 27-Oct-2023 27-Oct-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அனூர் சாகீப்	1. மாரணப்பன் 2. நாகரத்தினம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1748/1989	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 266, 267/1, 268/1, 269, 270, 271/1, 271/2, 272/1A, 272/1B, 272/3, 274/1A, 274/1B, 274/2A - 1820.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்					
				Plot No./மனை எண் : SITE NO 7 WESTERN		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திரு.ராமதாஸ் கிரையம் பெற்ற சயிட் எண்-7 ன் கிழபுறப்பகுதி, மேற்கு - சயிட் எண்-6, வடக்கு - கோவில் இடம் , தெற்கு - 30 அடி கிழமேல் லேயவுட் ரோட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி கிழமேல் தென்புறம் 35 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 56 அடி தென்வடல் மேல்புறம் 56 அடி ஆக இதற்கு 1820 சதுரடிகள் அல்லது 4 செண்ட் 78 சதுரடிகள்		
11	22303/2023	07-Nov-2023 07-Nov-2023 07-Nov-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. கலையரசி	1. எல் ஐ சி ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13499/2017, 7068/2009, 9052/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 266, 267/1, 268/1, 269, 270/B, 271/1, 271/2, 272/1A, 272/3, 274/1A, 274/2A - 1565.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், பாலாஜி நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 79 EASTERN PORTION		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் நெ.78, மேற்கு - சுந்தரி கிரையம் பெற்ற இடம், வடக்கு - 30 அடி கல கிமே ரோட், தெற்கு - சயிட் நெ.86			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க‌ச.266,267/1,268/1,269,270/பி, 271/1,2,272/1,3,274/1,2ஏ நெ.காலைகளில் உள்ள 15 ஏக்ர் பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் சயிட் நெ.79க்கு 3134 சதுரடிகள் இதில் கிபு உள்ள சொத்திற்கு செ.அளவுகள் இமல் இபுகிமே 24 3/4 அடி கிபு தெவ 63 1/2 அடி மேபு தெவ 63 அடி ஆக 1565 சதுரடிகள் (145.40 சமீ) கொண்ட இடமும் ணை இடத்தில் வடக்கு வாசலாக 945 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி.வீடு அதன் சகல கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு மின் இணைப்பு குடிநீர் இணைப்பு சகிதம் க.எண்.6/79 வ.வி.எண்.1627 ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் ராக்கிபாளையம் மி.இ.எண்.132-002-1114		
12	2045/2024	18-Jan-2024 18-Jan-2024 01-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எம் எஸ் ஸ்ரீ குமரன் மில்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஹரிஸ் கபில்(முக.)	1. குமரன் ரியால்ட்டி(முத.) அருண்குமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5582/1997	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2, 259/4B1, 264/2, 265/2, 269/1B - 1560.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 48 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **மவகோஉதிகு**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.258/1 நெ.காலை, மேற்கு - மேட்டுப்பாளையம் மெயின் ரோட்டிலிருந்து கிழபுறமாக செல்லும் 16 அடி அகல கிழமேல் ரோடும், மேற்படி ரோட்டிலிருந்து 25 அடி அகலத்தில் கிழமேலாக விட்டுள்ள தடத்திற்கும் சுயப்பிரகாஷ் பூமி, வடக்கு - மேற்படி க.ச.259/4ஏ1 நெ.காலையில் சுயப்பிரகாஷ் இதர பூமி, தெற்கு - 7.6 மீட்டர் பஞ்சாயத்து ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம், க.ச.259/4 நெ.கா பு.ஏ.1.14 இதில் தற்கால சப்டிவிசன்படி க.ச.259/4பி நெ.காலை ஏ.0.07 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியையும். பின்னும் க.ச.258/2. க.ச.264/2. க.ச.265/2. க.ச.269/1பி நெ.காலைகள் பு.ஏ.2.37 ஆக காலைகள் அனைத்திற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.2.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோயம்புத்தூர் டிடிசிபி உள்ளூர் திட்டக் குழுமம். உறுப்பினர் செயலர் இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் வழங்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைபிரிவிற்கான வரைபடத்தினப்டி தொழில் நுட்ப அனுமதி எண். மவகோஉதிகு எண்.463/2023 திட்ட அனுமதி உண்.537/2023 நாள் 07-10-2023-ன்படி எண்ணாகவும் நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சியில் கடந்த 09-01-2024 ஆம் தேதியில் ந.க.எண்.170/2023 எண்ணாக அங்கீகரிக்கப்பட்டு சிட்டி சர்க்கிள் என்ற பெயரில் மனையிடங்களாக பரித்து அதில் எம் எஸ் ஸ்ரீ குமரன் மில்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்க பாத்தியப்பட்ட க.ச.259/4பி நெ.காலை ஏ.0.07 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் சேர்த்து நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சிக்க ரோடு தான சாசனம் செய்து கொடுத்த (3 செண்ட் 191 சதுரடி) 139.08 சதுர மீட்டர் நீங்கலாக மீதமுள்ளதில் சயிட் எண்.48-க்கு 1560 சதுரடிகள். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடங்கள் எதுவும் இல்லை மேற்படி சொத்து க.ச.259/4 நெ.காலையில் உள்ளது, மேற்படி க,ச,.259/4		

				நெ.காலையானது தற்கால சப்டிவிசன்படி க,ச,259/4பி1 நெ,காலையாக உள்ளது ,		
13	3251/2024	16-Feb-2024 16-Feb-2024 16-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மாருசாமி	1. பூ.செந்தில் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,00,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,00,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16573/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 269, 271/2 - 2400.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 96		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண்.95, மேற்கு - சைட் எண்.97, வடக்கு - 30 அடி கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் எண்.101			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம், க.ச.266, 267, 268, 269, 270.பார்ட், 271/1&2, 272/1&3, 274/1&2ஏ.நெ.காலைகளில் பு.ஏ.15.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேயவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து நீலகிரி கோயம்புத்தூர் சீனியர் டெபுடி டைரக்டர் ஆப் டவுன் அண்ட் கண்ட்ரி பிளானிங் அவர்களால் எல்.பி/ஆர்(சிஎன்)நெ.53/83 ஆக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள். மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் ஆள் கால்நடை நடந்து வண்டி வாகனாதிகள் செலுத்திக் கொள்ளும் சகல பொது உபயோக பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடங்கள் ஏதும் கட்டப்படவில்லை. மேற்படி சொத்து க.ச.269 மற்றும் க.ச.271/2.நெ.காலைகளில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகரில் உள்ளது. அளவுகள்:கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி கிழமேல் தென்புறம் 40 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 60 அடி தென்வடல் மேல்புறம் 60 அடி மேற்படி சொத்து நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
14	3252/2024	16-Feb-2024 16-Feb-2024 16-Feb-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. பூ.செந்தில் குமார்	1. ஹெச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 269, 271/2 - 2400.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 96		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		

	கிழக்கு - சைட் எண்.95, மேற்கு - சைட் எண்.97, வடக்கு - 30 அடி கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் எண்.101			நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம், க.ச.266, 267, 268, 269, 270.பார்ட், 271/1&2, 272/1&3, 274/1&2ஏ.நெ.காலைகளில் பு.ஏ.15.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேயவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து நீலகிரி கோயம்புத்தூர் சீனியர் டெபுடி டைரக்டர் ஆப் டவுன் அண்ட் கண்ட்ரி பிளானிங் அவர்களால் எல்.பி/ஆர்(சிஎன்)நெ.53/83 ஆக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள். மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் ஆள் கால்நடை நடந்து வண்டி வாகனாதிகள் செலுத்திக் கொள்ளும் சகல பொது உபயோக பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து க.ச.269 மற்றும் க.ச.271/2.நெ.காலைகளில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகரில் உள்ளது. அளவுகள்:கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி கிழமேல் தென்புறம் 40 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 60 அடி தென்வடல் மேல்புறம் 60 அடி மேற்படி சொத்து நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
15	3633/2024	21-Feb-2024 21-Feb-2024 21-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குமரன் ரியாலிட்டி(முத.) பிரபாகர்(முக.)	1. பிரசாந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,65,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,65,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 27110/2022, 27112/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2F - 1388.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், சிட்டி சர்க்கிள்					
				Plot No./மனை எண் : 21		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.22 , வடக்கு - 7.2 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.258/3 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்ம நாயக்க ன்பா ளை யம் கிராமம், க.ச.259/4 நெ .கா பு.ஏ.1.14 இதில் தற்காலசப்டிவி சன்ப டி க.ச.259/4பி நெ .காலை ஏ.0.07 வி ஸ்தீ ரணமுள்ள பூமியை யும். பி ன்னும் க.ச.258/2. க.ச.264/2. க.ச.265/2. க.ச.269/1பி நெ .காலை கள் பு.ஏ.2.37 ஆக காலை கள் அனை த்தி ற்கும் சே ர்ந்து ஒட்டு மொ த்த ம் பு.ஏ.2.44 வி ஸ்தீ ரணமுள்ள பூமியை மனை யி டங்க ளாக பி ரித்து மாவட்ட நகர் ஊரமை ப்பு அலுவலகம் கோ யம்புத்தூர் டிடிசிபி உள்ளூர் திட்ட க் குழுமம். உறுப்பி னர் செ யலர் இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்க ளால் வழங்க ப்ப ட்ட உத்தே ச குடியி ரு ப்பு மனை பி ரிவி ற்கா ன வரை படத்தி னப்டிதொ ழில் நுட்ப அனுமதி எண். மவகோ உதிகு எண்.463/2023 திட்ட அனுமதி எண்.537/2023 நாள் 07-10-2023-ன்ப டி எண்ணா கவும் நரசிம்ம நாயக்க ன்பா ளை யம் பே ரூராட்சி யி ல் கடந்த 09-01-2024 ஆம் தே தியி ல் ந.க.எண்.170/2023 எண்ணா க அங்கீ கரிக்க ப்ப ட்டு சிட்டி சர்க்கி ள் என்ற பெ யரில் மனை யி டங்க ளாக பரித்துள்ள தில் சயி ட் எண்.21-க்கு 1388 சதுரடிகள். மே ற்ப டி காலியி டத்தி ல் கட்டிடங்க ள் எதுவும் இல்லை மே ற்ப டி சொ த்து க.ச.258/2 நெ .காலை யி ல் உள்ள து, தற்கால சப்டிவிசன்படி க.ச.258/2எப் நெ,காலை என உள்ளது		
16	3638/2024	21-Feb-2024 21-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குமரன் ரியால்ட்டி(முத.) பிரபாகர்(முக.)	1. மரியஇருதயம் 2. நிஷா	-

		21-Feb-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,48,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,48,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 27110/2022, 27112/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2B - 1207.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 41		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 40, மேற்கு - மனை எண் 42, வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 36			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம் க.ச.269 (தற்கால சப்டிவிசன் க.ச.269/1பி) நெ காலை 5525 சதுரடிகள் (பு.ஏ.0.12) க.ச.264 (தற்கால சப்டிவிசன் க.ச.264/2) நெ காலை பு.ஏ.0.18.4 க.ச.265 (தற்கால சப்டிவிசன் க.ச.265/2) நெ காலை பு.ஏ.0.61 க.ச.258 (தற்கால சப்டிவிசன் க.ச.258/2) நெ காலை பு.ஏ.1.45.6 க.ச.259/4 (தற்கால சப்டிவிசன் க.ச.259/4பி) நெ காலை 3060 சதுரடிகள் (பு.ஏ.0.07) ஆக மொத்தம் பு.ஏ.2.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி சர்க்குல் என்று பெயரிட்டு கோவை உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ./கோ.உ.தி.கு.எண்.463/2023 என்ற எண்ணாக தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் 537/2023 என்ற எண்ணாக திட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்டும் மற்றும் நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சியின் செயல் அலுவலர் அவர்களால் கடந்த 09.01.2024-ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட ந.க.எண் 170/2023 என்றும் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளதில் மனை எண் 41க்கு 1207 சதுரடிகள் சகிதம்.		
17	4354/2024	29-Feb-2024 29-Feb-2024 29-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குமரன் ரியால்ட்டி(முத.) பிரபாகர்(முக.)	1. சுவாமிநாதன் 2. மல்லிகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,48,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,48,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 27112/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2B - 1207.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 40		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.39, மேற்கு - மனை எண்.41, வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.37			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் 1207 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள காலி மனையிடம் வகையறா சகிதம்.		
18	4615/2024	04-Mar-2024 04-Mar-2024 04-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குமரன் ரியால்ட்டி(முத.) பிரபாகர்(முக.)	1. சாந்தாமணி 2. ராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 14,48,400/-		ரூ. 14,48,400/-		27110/2022, 27112/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2B - 1207.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 42		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 41, மேற்கு - மனை எண் 43, வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 35			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம் க.ச.269 (தற்கால சப்டிவிசன் க.ச.269/1பி) நெ காலை 5525 சதுரடிகள் (பு.ஏ.0.12) க.ச.264 (தற்கால சப்டிவிசன் க.ச.264/2) நெ காலை பு.ஏ.0.18.4 க.ச.265 (தற்கால சப்டிவிசன் க.ச.265/2) நெ காலை பு.ஏ.0.61 க.ச.258 (தற்கால சப்டிவிசன் க.ச.258/2) நெ காலை பு.ஏ.1.45.6 க.ச.259/4 (தற்கால சப்டிவிசன் க.ச.259/4பி) நெ காலை 3060 சதுரடிகள் (பு.ஏ.0.07) ஆக மொத்தம் பு.ஏ.2.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி சர்க்குல் என்று பெயரிட்டு கோவை உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ./கோ.உ.தி.கு.எண்.463/2023 என்ற எண்ணாக தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் 537/2023 என்ற எண்ணாக திட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்டும் மற்றும் நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சியின் செயல் அலுவலர் அவர்களால் கடந்த 09.01.2024-ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட ந.க.எண் 170/2023 என்றும் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளதில் மனை எண் 42 க்கு 1207 சதுரடிகள் சகிதம்.		
19	5337/2024	13-Mar-2024 13-Mar-2024 13-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குமரன் ரியால்ட்டி(முத.) அருண்குமார்(முக.)	1. ரகு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,48,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,48,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 27110/2022, 27112/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2B - 1207.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 45		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 44, மேற்கு - மனை எண் 46, வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 32			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம் க.ச.259/4 நெ காலை பு.ஏ.1.14 இதில் தற்கால சப்டிவிசன் க.ச.259/4பி நெ காலை பு.ஏ.0.07 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் க.ச.258/2 நெ காலை பு.ஏ.1.45.6 க.ச.264/2 நெ காலை பு.ஏ.0.18.4 க.ச.265/2 நெ காலை பு.ஏ.0.61 க.ச.269/1பி நெ காலை 5525 சதுரடிகள் (பு.ஏ.0.12) ஆக மொத்தம் பு.ஏ.2.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊராமைப்பு அலுவலகம், கோயமுத்தூர் (டீடிசிபி) உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் வழங்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான வரைபடத்தின்படி தொழில் நுட்ப அனுமதி எண் ம.வ/கோ.உ.தி.கு எண் 463/2023, திட்ட அனுமதி எண் 537/2023 நாள் 07.10.2023 ன் படி எண்ணாகவும் மற்றும் நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சியில் கடந்த 09.01.2024 ம் தேதியில் ந.க.எண் 170/2023 என்ற எண்ணாக		

				அங்கீகரிக்கப்பட்டு சிட்டி சர்குல் எனப் பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனை எண் 45 க்கு 1207 சதுரடிகள் கொண்ட காலியிடம் சகிதம்		
20	5344/2024	13-Mar-2024 13-Mar-2024 13-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குமரன் ரியால்ட்டி(முத.) அருண்குமார்(முக.)	1. அரவிந் கண்ணப்பன் 2. ஸ்ரீ ஆர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,86,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,86,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 27110/2022, 27112/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், சிட்டி சர்க்குல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 264/2A, 269/1B2 - 1155.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - க ச 264/1 நெ காலை, வடக்கு - மனை எண் 3, தெற்கு - மனை எண் 1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம் க.ச.259/4 நெ காலை பு.ஏ.1.14 இதில் தற்கால சப்டிவிசன் க.ச.259/4பி நெ காலை பு.ஏ.0.07 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் க.ச.258/2 நெ காலை பு.ஏ.1.45.6 க.ச.264/2 நெ காலை பு.ஏ.0.18.4 க.ச.265/2 நெ காலை பு.ஏ.0.61 க.ச.269/1பி நெ காலை 5525 சதுரடிகள் (பு.ஏ.0.12) ஆக மொத்தம் பு.ஏ.2.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊராமைப்பு அலுவலகம், கோயமுத்தூர் (டீடிசிபி) உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் வழங்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான வரைபடத்தின்படி தொழில் நுட்ப அனுமதி எண் ம.வ/கோ.உ.தி.கு எண் 463/2023, திட்ட அனுமதி எண் 537/2023 நாள் 07.10.2023 ன் படி எண்ணாகவும் மற்றும் நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சியில் கடந்த 09.01.2024 ம் தேதியில் ந.க.எண் 170/2023 என்ற எண்ணாக அங்கீகரிக்கப்பட்டு சிட்டி சர்குல் எனப் பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனை எண் 2க்கு 1155 சதுரடிகள் கொண்ட காலியிடம் சகிதம்		
21	5346/2024	13-Mar-2024 13-Mar-2024 13-Mar-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. அரவிந் கண்ணப்பன் 2. ஸ்ரீ ஆர்த்தி	1. பிஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 73,01,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், சிட்டி சர்க்குல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 264/2A, 269/1B2 - 1155.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 2		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - க ச 264/1 நெ காலை, வடக்கு - மனை எண் 3, தெற்கு - மனை எண் 1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம் க.ச.259/4 நெ காலை பு.ஏ.1.14 இதில் தற்கால சப்டிவிசன் க.ச.259/4பி நெ காலை பு.ஏ.0.07 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் க.ச.258/2 நெ காலை பு.ஏ.1.45.6 க.ச.264/2 நெ காலை பு.ஏ.0.18.4 க.ச.265/2 நெ காலை பு.ஏ.0.61 க.ச.269/1பி நெ காலை 5525 சதுரடிகள் (பு.ஏ.0.12) ஆக மொத்தம் பு.ஏ.2.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊராமைப்பு அலுவலகம், கோயமுத்தூர் (டீடிசிபி) உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் வழங்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான வரைபடத்தின்படி தொழில் நுட்ப அனுமதி எண் ம.வ/கோ.உ.தி.கு எண் 463/2023, திட்ட அனுமதி எண் 537/2023 நாள் 07.10.2023 ன் படி எண்ணாகவும் மற்றும் நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சியில் கடந்த 09.01.2024 ம் தேதியில் ந.க.எண் 170/2023 என்ற எண்ணாக அங்கீகரிக்கப்பட்டு சிட்டி சர்குல் எனப் பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனை எண் 2க்கு 1155 சதுரடிகள் கொண்ட காலியிடம் சகிதம்		
22	2254/2024	01-Mar-2024 01-Mar-2024 19-Mar-2024	பாகப்பிரிவினை ஆவணம்	1. ஆர் வசந்தாமணி 2. எஸ் ஜெயபிரகாஷ் 3. எஸ் மஞ்சுளா	1. ஆர் வசந்தாமணி 2. எஸ் ஜெயபிரகாஷ் 3. எஸ் மஞ்சுளா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1903/1989, 3807/1996	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 267/1, 268/1, 269, 271/1, 271/2, 272/1A, 272/1B, 272/3, 274/1A, 274/1B, 274/2A - 1525.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 6/60			Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 4 ல் மறுபகுதி, மேற்கு - மனை எண் 3, வடக்கு - கோவில் பூமி, தெற்கு - 30 அடி கிழமேல் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1525 சதுரடி அல்லது 3,50 சென்ட் உள்ள காலி இடமும் அதில் 2170 சதுரடியில் கட்டியுள்ள ஆர்,சிசி வீடும் சகிதம். இந்த சொத்தானது R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கோயம்புத்தூர் வடக்கு /புத்தகம் 1/2254/2024 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்ளள்ளது, கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
23	8234/2024	27-Apr-2024 27-Apr-2024 27-Apr-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ரங்கசாமி	1. கேன்பின் ஹோம்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5417/2004	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 266, 267/1, 268/1, 269, 270/1A, 271/1, 271/2, 272/1A, 272/3, 274/1A, 274/2A - 2832.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், ஸ்ரீ					

	பாலாஜி நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 28		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் எண்.29, மேற்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சயிட் எண்.37			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது		
24	8492/2024	03-May-2024 03-May-2024 03-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குமரன் ரியால்ட்டி(முத.) பிரபாகர்((முக.)	1. அரவிந்த் 2. கிருத்திகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,66,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,66,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 27110/2022, 27112/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், சிட்டி சர்க்கில்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2F1 - 1139.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 25		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 24, மேற்கு - மனை எண் 26, வடக்கு - 7.2 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச. 258/3 நெ. காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம் க.ச.259/4 நெ காலை பு.ஏ.1.14 இதில் தற்கால சப்டிவிசன் க.ச.259/4பி நெ காலை பு.ஏ.0.07 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் க.ச.258/2 நெ காலை பு.ஏ.1.45.6 க.ச.264/2 நெ காலை பு.ஏ.0.18.4 க.ச.265/2 நெ காலை பு.ஏ.0.61 க.ச.269/1பி நெ காலை 5525 சதுரடிகள் (பு.ஏ.0.12) ஆக மொத்தம் பு.ஏ.2.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊராமைப்பு அலுவலகம், கோயமுத்தூர் (டீடிசிபி) உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் வழங்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான வரைபடத்தின்படி தொழில் நுட்ப அனுமதி எண் ம.வ/கோ.உ.தி.கு எண் 463/2023, திட்ட அனுமதி எண் 537/2023 நாள் 07.10.2023 ன் படி எண்ணாகவும் மற்றும் நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சியில் கடந்த 09.01.2024 ம் தேதியில் ந.க.எண் 170/2023 என்ற எண்ணாக அங்கீகரிக்கப்பட்டு சிட்டி சர்க்கில் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
25	8493/2024	03-May-2024 03-May-2024 03-May-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. அரவிந்த் 2. கிருத்திகா	1. பிஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 59,85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம்,			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2F1 - 1139.0 சதுரடி		

	சிட்டி சர்க்கில்					
				Plot No./மனை எண் : 25		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 24, மேற்கு - மனை எண் 26, வடக்கு - 7.2 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச. 258/3 நெ. காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம் க.ச.259/4 நெ காலை பு.ஏ.1.14 இதில் தற்கால சப்டிவிசன் க.ச.259/4பி நெ காலை பு.ஏ.0.07 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் க.ச.258/2 நெ காலை பு.ஏ.1.45.6 க.ச.264/2 நெ காலை பு.ஏ.0.18.4 க.ச.265/2 நெ காலை பு.ஏ.0.61 க.ச.269/1பி நெ காலை 5525 சதுரடிகள் (பு.ஏ.0.12) ஆக மொத்தம் பு.ஏ.2.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊராமைப்பு அலுவலகம், கோயமுத்தூர் (டீடிசிபி) உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் வழங்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான வரைபடத்தின்படி தொழில் நுட்ப அனுமதி எண் ம.வ/கோ.உ.தி.கு எண் 463/2023, திட்ட அனுமதி எண் 537/2023 நாள் 07.10.2023 ன் படி எண்ணாகவும் மற்றும் நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சியில் கடந்த 09.01.2024 ம் தேதியில் ந.க.எண் 170/2023 என்ற எண்ணாக அங்கீகரிக்கப்பட்டு சிட்டி சர்க்கில் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
26	8495/2024	03-May-2024 03-May-2024 03-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குமரன் ரியால்ட்டி(முத.) பிரபாகர்(முக.)	1. சர்மா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,16,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,16,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 27110/2022, 27112/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2F1 - 1097.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், சிட்டி சர்க்கில்					
				Plot No./மனை எண் : 22		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 21, மேற்கு - மனை எண் 23, வடக்கு - 7.2 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - க ச 258/3 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம் க.ச.259/4 நெ காலை பு.ஏ.1.14 இதில் தற்கால சப்டிவிசன் க.ச.259/4பி நெ காலை பு.ஏ.0.07 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் க.ச.258/2 நெ காலை பு.ஏ.1.45.6 க.ச.264/2 நெ காலை பு.ஏ.0.18.4 க.ச.265/2 நெ காலை பு.ஏ.0.61 க.ச.269/1பி நெ காலை 5525 சதுரடிகள் (பு.ஏ.0.12) ஆக மொத்தம் பு.ஏ.2.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊராமைப்பு அலுவலகம், கோயமுத்தூர் (டீடிசிபி) உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் வழங்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான வரைபடத்தின்படி தொழில் நுட்ப அனுமதி எண் ம.வ/கோ.உ.தி.கு எண் 463/2023, திட்ட அனுமதி எண் 537/2023 நாள் 07.10.2023 ன் படி எண்ணாகவும் மற்றும் நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சியில் கடந்த 09.01.2024 ம் தேதியில் ந.க.எண் 170/2023 என்ற எண்ணாக அங்கீகரிக்கப்பட்டு சிட்டி சர்க்கில் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
27	8497/2024	03-May-2024 03-May-2024	உரிமை ஆவணங்களின்	1. சர்மா	1. ஐடிபிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-

		03-May-2024	ஒப்படைப்பு ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 63,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், சிட்டி சர்க்கில்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2F1 - 1097.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 22		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 21, மேற்கு - மனை எண் 23, வடக்கு - 7.2 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - க ச 258/3 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம் க.ச.259/4 நெ காலை பு.ஏ.1.14 இதில் தற்கால சப்டிவிசன் க.ச.259/4பி நெ காலை பு.ஏ.0.07 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் க.ச.258/2 நெ காலை பு.ஏ.1.45.6 க.ச.264/2 நெ காலை பு.ஏ.0.18.4 க.ச.265/2 நெ காலை பு.ஏ.0.61 க.ச.269/1பி நெ காலை 5525 சதுரடிகள் (பு.ஏ.0.12) ஆக மொத்தம் பு.ஏ.2.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊராமைப்பு அலுவலகம், கோயமுத்தூர் (டீடிசிபி) உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் வழங்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான வரைபடத்தின்படி தொழில் நுட்ப அனுமதி எண் ம.வ/கோ.உ.தி.கு எண் 463/2023, திட்ட அனுமதி எண் 537/2023 நாள் 07.10.2023 ன் படி எண்ணாகவும் மற்றும் நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சியில் கடந்த 09.01.2024 ம் தேதியில் ந.க.எண் 170/2023 என்ற எண்ணாக அங்கீகரிக்கப்பட்டு சிட்டி சர்க்கில் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
28	9049/2024	13-May-2024 13-May-2024 13-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குமரன் ரியால்ட்டி(முத.) அருண்குமார்(முக.)	1. சவரி ஜுட் ஜாஸ்மின் ஜனனி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,82,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,82,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 27110/2022, 27112/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், சிட்டி சர்க்கில்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2B1 - 2569.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 38		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - மனை எண் 37, வடக்கு - மனை எண் 39, தெற்கு - 7.2 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம் க.ச.259/4 நெ காலை பு.ஏ.1.14 இதில் தற்கால சப்டிவிசன் க.ச.259/4பி நெ காலை பு.ஏ.0.07 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் க.ச.258/2 நெ காலை பு.ஏ.1.45.6 க.ச.264/2 நெ காலை பு.ஏ.0.18.4 க.ச.265/2 நெ காலை பு.ஏ.0.61 க.ச.269/1பி நெ காலை 5525 சதுரடிகள் (பு.ஏ.0.12) ஆக மொத்தம் பு.ஏ.2.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை		

				மனையிடங்களாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊராமைப்பு அலுவலகம், கோயமுத்தூர் (டீடிசிபி) உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் வழங்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான வரைபடத்தின்படி தொழில் நுட்ப அனுமதி எண் ம.வ/கோ.உ.தி.கு எண் 463/2023, திட்ட அனுமதி எண் 537/2023 நாள் 07.10.2023 ன் படி எண்ணாகவும் மற்றும் நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சியில் கடந்த 09.01.2024 ம் தேதியில் ந.க.எண் 170/2023 என்ற எண்ணாக அங்கீகரிக்கப்பட்டு சிட்டி சர்க்கில் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
29	10278/2024	27-May-2024 27-May-2024 27-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குமரன் ரியால்ட்டி(முத.) அருண்குமார்(முக.)	1. சஞ்சய் தீப் 2. ஆராத்ரிகா சர்க்கார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,76,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,76,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 27110/2022, 27112/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், சிட்டி சர்க்கில்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2B1 - 1147.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 37		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 38, மேற்கு - மனை எண் 36, வடக்கு - மனை எண் 40, தெற்கு - 7.2 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம் க.ச.259/4 நெ காலை பு.ஏ.1.14 இதில் தற்கால சப்டிவிசன் க.ச.259/4பி நெ காலை பு.ஏ.0.07 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் க.ச.258/2 நெ காலை பு.ஏ.1.45.6 க.ச.264/2 நெ காலை பு.ஏ.0.18.4 க.ச.265/2 நெ காலை பு.ஏ.0.61 க.ச.269/1பி நெ காலை 5525 சதுரடிகள் (பு.ஏ.0.12) ஆக மொத்தம் பு.ஏ.2.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊராமைப்பு அலுவலகம், கோயமுத்தூர் (டீடிசிபி) உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் வழங்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான வரைபடத்தின்படி தொழில் நுட்ப அனுமதி எண் ம.வ/கோ.உ.தி.கு எண் 463/2023, திட்ட அனுமதி எண் 537/2023 நாள் 07.10.2023 ன் படி எண்ணாகவும் மற்றும் நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சியில் கடந்த 09.01.2024 ம் தேதியில் ந.க.எண் 170/2023 என்ற எண்ணாக அங்கீகரிக்கப்பட்டு சிட்டி சர்க்கில் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
30	10279/2024	27-May-2024 27-May-2024 27-May-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சஞ்சய் தீப் 2. ஆராத்ரிகா சர்க்கார்	1. பேங்க் ஆப் பரோடா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 38,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2B1 - 1147.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், சிட்டி சர்க்கில்					
				Plot No./மனை எண் : 37		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 38, மேற்கு - மனை எண் 36, வடக்கு - மனை எண் 40, தெற்கு - 7.2 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம் க.ச.259/4 நெ காலை பு.ஏ.1.14 இதில் தற்கால சப்டிவிசன் க.ச.259/4பி நெ காலை பு.ஏ.0.07 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் க.ச.258/2 நெ காலை பு.ஏ.1.45.6 க.ச.264/2 நெ காலை பு.ஏ.0.18.4 க.ச.265/2 நெ காலை பு.ஏ.0.61 க.ச.269/1பி நெ காலை 5525 சதுரடிகள் (பு.ஏ.0.12) ஆக மொத்தம் பு.ஏ.2.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊராமைப்பு அலுவலகம், கோயமுத்தூர் (டீடிசிபி) உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் வழங்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான வரைபடத்தின்படி தொழில் நுட்ப அனுமதி எண் ம.வ/கோ.உ.தி.கு எண் 463/2023, திட்ட அனுமதி எண் 537/2023 நாள் 07.10.2023 ன் படி எண்ணாகவும் மற்றும் நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சியில் கடந்த 09.01.2024 ம் தேதியில் ந.க.எண் 170/2023 என்ற எண்ணாக அங்கீகரிக்கப்பட்டு சிட்டி சர்க்கில் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
31	11620/2024	12-Jun-2024 12-Jun-2024 12-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குமரன் ரியால்ட்டி(முத.) பிரபாகர்(முக.)	1. ஷாலினி மகாதேவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,48,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,48,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 27110/2022, 27112/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2B1A - 1207.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், சிட்டி சர்க்கில்					
				Plot No./மனை எண் : 43		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 42, மேற்கு - மனை எண் 44, வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 34			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம் க.ச.259/4 நெ காலை பு.ஏ.1.14 இதில் தற்கால சப்டிவிசன் க.ச.259/4பி நெ காலை பு.ஏ.0.07 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் க.ச.258/2 நெ காலை பு.ஏ.1.45.6 க.ச.264/2 நெ காலை பு.ஏ.0.18.4 க.ச.265/2 நெ காலை பு.ஏ.0.61 க.ச.269/1பி நெ காலை 5525 சதுரடிகள் (பு.ஏ.0.12) ஆக மொத்தம் பு.ஏ.2.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊராமைப்பு அலுவலகம், கோயமுத்தூர் (டீடிசிபி) உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் வழங்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான வரைபடத்தின்படி தொழில் நுட்ப அனுமதி எண் ம.வ/கோ.உ.தி.கு எண் 463/2023, திட்ட அனுமதி எண் 537/2023 நாள் 07.10.2023 ன் படி எண்ணாகவும் மற்றும் நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சியில் கடந்த 09.01.2024 ம் தேதியில் ந.க.எண் 170/2023 என்ற எண்ணாக அங்கீகரிக்கப்பட்டு சிட்டி சர்க்கில் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளது		
32	11621/2024	12-Jun-2024	உரிமை	1. ஷாலினி மகாதேவன்	1. ஐடிபிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-

		12-Jun-2024 12-Jun-2024	ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 59,76,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், சிட்டி சர்க்கில்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2B1A - 1207.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 43		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 42, மேற்கு - மனை எண் 44, வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 34			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம் க.ச.259/4 நெ காலை பு.ஏ.1.14 இதில் தற்கால சப்டிவிசன் க.ச.259/4பி நெ காலை பு.ஏ.0.07 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் க.ச.258/2 நெ காலை பு.ஏ.1.45.6 க.ச.264/2 நெ காலை பு.ஏ.0.18.4 க.ச.265/2 நெ காலை பு.ஏ.0.61 க.ச.269/1பி நெ காலை 5525 சதுரடிகள் (பு.ஏ.0.12) ஆக மொத்தம் பு.ஏ.2.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊராமைப்பு அலுவலகம், கோயமுத்தூர் (டீடிசிபி) உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் வழங்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான வரைபடத்தின்படி தொழில் நுட்ப அனுமதி எண் ம.வ/கோ.உ.தி.கு எண் 463/2023, திட்ட அனுமதி எண் 537/2023 நாள் 07.10.2023 ன் படி எண்ணாகவும் மற்றும் நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சியில் கடந்த 09.01.2024 ம் தேதியில் ந.க.எண் 170/2023 என்ற எண்ணாக அங்கீகரிக்கப்பட்டு சிட்டி சர்க்கில் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளது		
33	11627/2024	12-Jun-2024 12-Jun-2024 12-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குமரன் ரியால்ட்டி(முத.) பிரபாகர்(முக.)	1. கிஷோர்(முத.) பசுவராஜ் பெள்ளைய்யா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,48,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,48,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 27110/2022, 27112/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், சிட்டி சர்க்கில்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2B1A - 1207.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 46		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 45, மேற்கு - மனை எண் 47, வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 31			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம் க.ச.259/4 நெ காலை பு.ஏ.1.14 இதில் தற்கால சப்டிவிசன் க.ச.259/4பி நெ காலை பு.ஏ.0.07 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் க.ச.258/2 நெ காலை பு.ஏ.1.45.6 க.ச.264/2 நெ காலை பு.ஏ.0.18.4 க.ச.265/2 நெ காலை பு.ஏ.0.61 க.ச.269/1பி		

				நெ காலை 5525 சதுரடிகள் (பு.ஏ.0.12) ஆக மொத்தம் பு.ஏ.2.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊராமைப்பு அலுவலகம், கோயமுத்தூர் (டீடிசிபி) உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் வழங்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான வரைபடத்தின்படி தொழில் நுட்ப அனுமதி எண் ம.வ/கோ.உ.தி.கு எண் 463/2023, திட்ட அனுமதி எண் 537/2023 நாள் 07.10.2023 ன் படி எண்ணாகவும் மற்றும் நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சியில் கடந்த 09.01.2024 ம் தேதியில் ந.க.எண் 170/2023 என்ற எண்ணாக அங்கீகரிக்கப்பட்டு சிட்டி சர்க்கில் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
34	11629/2024	12-Jun-2024 12-Jun-2024 12-Jun-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. கிஷோர்(முத.) பசுவராஜ் பெள்ளையாயா(முக.)	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், சிட்டி சர்க்கில்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2B1A - 1207.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 46		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 45, மேற்கு - மனை எண் 47, வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 31			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம் க.ச.259/4 நெ காலை பு.ஏ.1.14 இதில் தற்கால சப்டிவிசன் க.ச.259/4பி நெ காலை பு.ஏ.0.07 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் க.ச.258/2 நெ காலை பு.ஏ.1.45.6 க.ச.264/2 நெ காலை பு.ஏ.0.18.4 க.ச.265/2 நெ காலை பு.ஏ.0.61 க.ச.269/1பி நெ காலை 5525 சதுரடிகள் (பு.ஏ.0.12) ஆக மொத்தம் பு.ஏ.2.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊராமைப்பு அலுவலகம், கோயமுத்தூர் (டீடிசிபி) உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் வழங்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான வரைபடத்தின்படி தொழில் நுட்ப அனுமதி எண் ம.வ/கோ.உ.தி.கு எண் 463/2023, திட்ட அனுமதி எண் 537/2023 நாள் 07.10.2023 ன் படி எண்ணாகவும் மற்றும் நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் பேரூராட்சியில் கடந்த 09.01.2024 ம் தேதியில் ந.க.எண் 170/2023 என்ற எண்ணாக அங்கீகரிக்கப்பட்டு சிட்டி சர்க்கில் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
35	14287/2024	16-Jul-2024 16-Jul-2024 16-Jul-2024	ரத்து ஆவணம்	1. எம்எஸ் ஸ்ரீ குமரன் மில்ஸ் லிமிடெட்(முத.) கிருஷ்ணமூர்த்தி(முக.)	1. எம்எஸ் ஷீரடி டெக்ஸ்(முத.) ஹரிஷ் கபில்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7938/2012	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Periyanayakkan Palayam/Book1/7938/2012 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Lease Deed /Agreement of Lease)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 265 - 58126.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம்					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1Part					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.260 நெ.காலை, மேற்கு - குத்தகைக்கு விடுபவர் பூமி, வடக்கு - குத்தகைக்கு விடுபவர் பூமி, தெற்கு - குத்தகைக்கு விடுபவர் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம் கிராமம், க.ச.265 நெ.காலை இதில் 58126 சதுரடிகள் கொண்ட இடமும், மேற்படி இடதில் 22050 சதுரடிகளில் கட்டப்பட்டுள்ள ஏசிசி ஷீட் கட்டிடமும், கதவு நிலவு, ஜன்னல்கள் கட்டுக்கோப்புகளும், மின் இணைப்பும் எச்டி சர்வீஸ் கனெக்சனும் சகிதம்,		
36	14426/2024	18-Jul-2024 18-Jul-2024 18-Jul-2024	இரசீது ஆவணம்	1. எல்ஜசி ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி திருப்பதி()	1. நாகராஜன் மாயாண்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7030/2015	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 266, 267/1, 268/1, 269, 270, 271/1, 271/2, 272/1A, 272/3, 274/1A, 274/2A - 1094.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம், ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 1 ONE PART		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனையிட எண் 1 ன் இதர பகுதி, மேற்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் சாலை, வடக்கு - ஷை சயிட்டில் மீதமுள்ள வபு பகுதி, தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச.266,267,268,269,270 பார்ட், 271/1, 2 272/1,3, 274/1,2ஏ நெ.காலைகளில் உள்ள சுமார் 15 ஏக்கர் பூமியை மனையிடங்களாகப்பிரித்துள்ளதில் சயிட் எண்.1ன் ஒரு பகுதி க்கு 2199 சதுரடிகள் (204.292 சமீ) கொண்ட இடத்தில் தெபு பகுதிக்கு செ.அளவுகள். இமல் கிமே இபு 33.5 அடி தெவ கிபு 32.5 அடி தெவ மேபு 33.5 அடி ஆக 1094 சதுரடிகள் (101.64 சமீ) கொண்ட காலியிடம் மற்றும் தடபாத்தியம் சகிதம் ஷை சொத்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் ல் உள்ளது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 36

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.